

Утверждено « 29 » апреля 2011 г.

Допущены к торгам на фондовой бирже в процессе размещения « 01 » августа 2011 г.

Идентификационный номер

4801-01-36193-2

(указывается идентификационный номер, присвоенный выпуску (дополнительному выпуску) биржевых облигаций фондовой биржей, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их размещения)

Советом директоров  
Общества с ограниченной  
ответственностью «Элемент Лизинг»  
(указывается орган эмитента, утвердивший  
проспект ценных бумаг)

ЗАО «ФБ ММВБ»

(наименование фондовой биржи, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их размещения)

Генеральный директор А.В. Вулицына

(наименование должности и подпись  
лица фондовой биржи, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их размещения)

Печать



Протокол № 6/н от 29 апреля 2011 г.

Допущены к торгам на фондовой бирже в процессе обращения « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Идентификационный номер

ЗАО «ФБ ММВБ»

(наименование фондовой биржи, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их обращения)

(наименование должности и подпись уполномоченного  
лица фондовой биржи, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их обращения)

Печать

## ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

### Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»

(полное фирменное наименование эмитента)

неконвертируемые процентные документарные биржевые облигации на предъявителя серии  
БО-01 с обязательным централизованным хранением

(вид, категория (тип), форма ценных бумаг и их иные идентификационные признаки)

в количестве 1 000 000 (Один миллион) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения на 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения биржевых облигаций выпуска, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые по открытой подписке

(номинальная стоимость (если имеется) и количество ценных бумаг, для облигаций и опционов эмитента также указывается срок погашения)

[www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru)

(адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации)

Информация, содержащаяся в настоящем проспекте ценных бумаг, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

**ФОНДОВАЯ БИРЖА, ПРИНЯВШАЯ РЕШЕНИЕ О ДОПУСКЕ  
БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ К ТОРГАМ, НЕ ОТВЕЧАЕТ ЗА  
ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В  
ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, И ФАКТОМ  
ДОПУСКА БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ К ТОРГАМ НЕ  
ВЫРАЖАЕТ СВОЕГО ОТНОШЕНИЯ К РАЗМЕЩАЕМЫМ  
ЦЕННЫМ БУМАГАМ**

Подтверждается достоверность финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2008, 2009, 2010 годы и соответствие порядка ведения эмитентом бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации. Иная информация о финансовом положении эмитента, содержащаяся в разделах IV и VIII настоящего проспекта, проверена на предмет ее соответствия во всех существенных аспектах сведениям финансовой (бухгалтерской) отчетности, в отношении которой проведен аудит

Общество с ограниченной ответственностью

«МЕТРОЭК»

наименование фирменное наименование аудиторской организации (аудиторских организаций) или фамилия, имя и отчество индивидуального аудитора, осуществившего аудиторскую проверку ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента)

Генеральный директор

наименование должности руководителя или иного лица, подписывающего проспект ценных бумаг от имени аудитора эмитента, название и реквизиты документа, на основании которого иному лицу предоставлено право подписывать проспект ценных бумаг от имени аудитора эмитента)



И.В. Булычева  
(И.О. Фамилия)

Дата 17 мая 2011 г.

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»

(наименование должности руководителя эмитента)

Горхэм Дэйсеймс Хью  
(И.О. Фамилия)

Дата 17 мая 2011 г.

Главный бухгалтер Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»

(наименование должности лица, осуществляющего функции главного бухгалтера эмитента)



П. Рухляева  
(И.О. Фамилия)

Дата 17 мая 2011 г.

## ОГЛАВЛЕНИЕ

ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ .....	1
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления Эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте Эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект .....	10
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента .....	10
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента .....	10
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента .....	13
1.4. Сведения об оценщике эмитента .....	16
1.5. Сведения о консультантах эмитента .....	17
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг .....	17
II. Краткие сведения об объеме, сроках, порядке и условиях размещения по каждому виду, категории (типу) размещаемых эмиссионных ценных бумаг .....	18
2.1. Вид, категория (тип) и форма размещаемых ценных бумаг .....	18
2.2. Номинальная стоимость каждого вида, категории (типа), серии размещаемых эмиссионных ценных бумаг .....	18
2.3. Предполагаемый объем выпуска в денежном выражении и количество эмиссионных ценных бумаг, которые предполагается разместить .....	18
2.4. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг .....	18
2.5. Порядок и сроки размещения эмиссионных ценных бумаг .....	19
2.6. Порядок и условия оплаты размещаемых эмиссионных ценных бумаг .....	21
2.7. Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения эмиссионных ценных бумаг .....	23
2.8. Круг потенциальных приобретателей размещаемых эмиссионных ценных бумаг .....	31
2.9. Порядок раскрытия информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг .....	31
III. Основная информация о финансово - экономическом состоянии Эмитента .....	46
3.1. Показатели финансово - экономической деятельности эмитента .....	46
3.2. Рыночная капитализация эмитента .....	47
3.3. Обязательства эмитента .....	47
3.3.1. Кредиторская задолженность .....	47
3.3.2. Кредитная история эмитента .....	49
3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам .....	50
3.3.4. Прочие обязательства эмитента .....	50
3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг .....	50
3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг .....	51
3.5.1. Отраслевые риски .....	51
3.5.2. Страновые и региональные риски .....	53
3.5.3. Финансовые риски .....	53
3.5.4. Правовые риски .....	54
3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....	55
3.5.6. Банковские риски .....	56
IV. Подробная информация об Эмитенте .....	57
4.1. История создания и развитие эмитента .....	57
4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента .....	57
4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	57
4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	57
4.1.4. Контактная информация .....	59
4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	59
4.1.6. Филиалы и представительства эмитента .....	59
4.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	67
4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента .....	67
4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	67
4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента .....	69
4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	70
4.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий .....	70
4.2.6. Совместная деятельность эмитента .....	70

4.2.7. <i>Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами</i> .....	70
4.2.8. <i>Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых</i> .....	71
4.2.9. <i>Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи</i> .....	71
4.3. ПЛАНЫ БУДУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА .....	71
4.4. УЧАСТИЕ ЭМИТЕНТА В ПРОМЫШЛЕННЫХ, БАНКОВСКИХ И ФИНАНСОВЫХ ГРУППАХ, ХОЛДИНГАХ, КОНЦЕРНАХ И АССОЦИАЦИЯХ .....	71
4.5. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ОБЩЕСТВА ЭМИТЕНТА .....	71
4.6. СОСТАВ, СТРУКТУРА И СТОИМОСТЬ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА, ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАНАХ ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ, ЗАМЕНЕ, ВЫБИТИЮ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ, А ТАКЖЕ ОБО ВСЕХ ФАКТАХ ОБРЕМЕНЕНИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА .....	72
4.6.1. <i>Основные средства</i> .....	72
V. <i>Сведения о финансово - хозяйственной деятельности Эмитента</i> .....	75
5.1. РЕЗУЛЬТАТЫ ФИНАНСОВО - ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА .....	75
5.1.1. <i>Прибыль и убытки</i> .....	75
5.1.2. <i>Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности</i> .....	77
5.2. ЛИКВИДНОСТЬ ЭМИТЕНТА.....	78
5.3. РАЗМЕР И СТРУКТУРА КАПИТАЛА И ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА.....	80
5.3.1. <i>Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента</i> .....	80
5.3.2. <i>Финансовые вложения эмитента</i> .....	82
5.3.3. <i>Нематериальные активы эмитента</i> .....	84
5.4. СВЕДЕНИЯ О ПОЛИТИКЕ И РАСХОДАХ ЭМИТЕНТА В ОБЛАСТИ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, В ОТНОШЕНИИ ЛИЦЕНЗИЙ И ПАТЕНТОВ, НОВЫХ РАЗРАБОТОК И ИССЛЕДОВАНИЙ .....	84
5.5. АНАЛИЗ ТЕНДЕНЦИЙ РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА .....	84
5.5.1. <i>Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента</i> .....	86
5.5.2. <i>Конкуренты эмитента</i> .....	87
VI. <b>Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления Эмитента, органов Эмитента по контролю за его финансово- хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) Эмитента</b> .....	89
6.1. СВЕДЕНИЯ О СТРУКТУРЕ И КОМПЕТЕНЦИИ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА .....	89
6.2. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА .....	92
6.3. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ЛЬГОТ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО КАЖДОМУ ОРГАНУ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА .....	98
6.4. СВЕДЕНИЯ О СТРУКТУРЕ И КОМПЕТЕНЦИИ ОРГАНОВ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА.....	98
6.5. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА.....	99
6.6. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ЛЬГОТ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО ОРГАНУ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО - ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА .....	99
6.7. ДАННЫЕ О ЧИСЛЕННОСТИ И ОБОБЩЕННЫЕ ДАННЫЕ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О СОСТАВЕ СОТРУДНИКОВ (РАБОТНИКОВ) ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЧИСЛЕННОСТИ СОТРУДНИКОВ (РАБОТНИКОВ) ЭМИТЕНТА.....	99
6.8. СВЕДЕНИЯ О ЛЮБЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ ЭМИТЕНТА ПЕРЕД СОТРУДНИКАМИ (РАБОТНИКАМИ), КАСАЮЩИХСЯ ВОЗМОЖНОСТИ ИХ УЧАСТИЯ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЭМИТЕНТА.....	100
VII. <b>Сведения об акционерах (участниках) Эмитента и о совершенных Эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность</b> .....	101
7.1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ) ЭМИТЕНТА .....	101
7.2. СВЕДЕНИЯ ОБ АКЦИОНЕРАХ (УЧАСТНИКАХ) ЭМИТЕНТА, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО УСТАВНОГО КАПИТАЛА ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ ОБ АКЦИОНЕРАХ (УЧАСТНИКАХ) ТАКИХ ЛИЦ, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 20 ПРОЦЕНТАМИ УСТАВНОГО КАПИТАЛА ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 20 ПРОЦЕНТАМИ ИХ ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ .....	101
7.3. СВЕДЕНИЯ О ДОЛЕ УЧАСТИЯ ГОСУДАРСТВА ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЭМИТЕНТА, НАЛИЧИИ СПЕЦИАЛЬНОГО ПРАВА ("ЗОЛОТОЙ АКЦИИ").....	101
7.4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ НА УЧАСТИЕ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЭМИТЕНТА.....	101
7.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОСТАВЕ И РАЗМЕРЕ УЧАСТИЯ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ) ЭМИТЕНТА, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО УСТАВНОГО КАПИТАЛА ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ.....	102
7.6. СВЕДЕНИЯ О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ .....	102
7.7. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ.....	103

VIII. Бухгалтерская отчетность Эмитента и иная финансовая информация .....	104
8.1. ГОДОВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА .....	104
8.2. КВАРТАЛЬНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА ПОСЛЕДНИЙ ЗАВЕРШЕННЫЙ ОТЧЕТНЫЙ КВАРТАЛ	1104
8.3. СВОДНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА ТРИ ПОСЛЕДНИХ ЗАВЕРШЕННЫХ ФИНАНСОВЫХ ГОДА или за каждый завершенный финансовый год.....	104
8.4. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ ЭМИТЕНТА .....	104
8.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕЙ СУММЕ ЭКСПОРТА, А ТАКЖЕ О ДОЛЕ, КОТОРУЮ СОСТАВЛЯЕТ ЭКСПОРТ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ПРОДАЖ .....	104
8.6. СВЕДЕНИЯ О СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ЭМИТЕНТА И СУЩЕСТВЕННЫХ ИЗМЕНЕНИЯХ, ПРОИЗОШЕДШИХ В СОСТАВЕ ИМУЩЕСТВА ЭМИТЕНТА ПОСЛЕ ДАТЫ ОКОНЧАНИЯ ПОСЛЕДНЕГО ЗАВЕРШЕННОГО ФИНАНСОВОГО ГОДА.....	105
8.7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ЭМИТЕНТА В СУДЕБНЫХ ПРОЦЕССАХ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ТАКОЕ УЧАСТИЕ МОЖЕТ СУЩЕСТВЕННО ОТРАЗИТЬСЯ НА ФИНАНСОВО - ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА.....	105
IX. Подробные сведения о порядке и об условиях размещения эмиссионных ценных бумаг .....	106
9.1. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩАЕМЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ .....	106
9.1.1. <i>Общая информация</i> .....	106
9.1.2. <i>Дополнительные сведения о размещаемых облигациях</i> .....	117
9.1.3. <i>Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах</i> .....	157
9.1.4. <i>Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента</i> .....	157
9.1.5. <i>Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием</i> .....	157
9.1.6. <i>Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках</i> .....	157
9.2. ЦЕНА (ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ) РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ .....	157
9.3. НАЛИЧИЕ ПРЕИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	158
9.4. НАЛИЧИЕ ОГРАНИЧЕНИЙ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ И ОБРАЩЕНИЕ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	158
9.5. СВЕДЕНИЯ О ДИНАМИКЕ ИЗМЕНЕНИЯ ЦЕН НА ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ЭМИТЕНТА .....	158
9.6. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ОКАЗЫВАЮЩИХ УСЛУГИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РАЗМЕЩЕНИЯ И/ИЛИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ.....	159
9.7. СВЕДЕНИЯ О КРУГЕ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПРИОБРЕТАТЕЛЕЙ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ.....	160
9.8. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАТОРАХ ТОРГОВЛИ НА РЫНКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ФОНДОВЫХ БИРЖАХ, НА КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ И/ИЛИ ОБРАЩЕНИЕ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ .....	160
9.9. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОМ ИЗМЕНЕНИИ ДОЛИ УЧАСТИЯ АКЦИОНЕРОВ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЭМИТЕНТА В РЕЗУЛЬТАТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ .....	161
9.10. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, СВЯЗАННЫХ С ЭМИССИЕЙ ЦЕННЫХ БУМАГ .....	161
9.11. СВЕДЕНИЯ О СПОСОБАХ И ПОРЯДКЕ ВОЗВРАТА СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ В ОПЛАТУ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ В СЛУЧАЕ ПРИЗНАНИЯ ВЫПУСКА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ НЕСОСТОЯВШИМСЯ ИЛИ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ, А ТАКЖЕ В ИНЫХ СЛУЧАЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.....	162
X. Дополнительные сведения об Эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах ....	165
10.1. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ .....	165
10.1.1. <i>Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента</i> .....	165
10.1.2. <i>Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента</i> .....	165
10.1.3. <i>Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента</i> .....	165
10.1.4. <i>Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента</i> .....	165
10.1.5. <i>Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного капитала либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций</i> .....	168
10.1.6. <i>Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом</i> .....	168
10.1.7. <i>Сведения о кредитных рейтингах эмитента</i> .....	168
10.2. СВЕДЕНИЯ О КАЖДОЙ КАТЕГОРИИ (ТИПЕ) АКЦИЙ ЭМИТЕНТА .....	170
10.3. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ВЫПУСКАХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ ЭМИТЕНТА, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ АКЦИЙ ЭМИТЕНТА .....	170
10.3.1. <i>Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)</i> .....	170
10.3.2. <i>Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются</i> .....	170
10.3.3. <i>Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)</i> .....	183
10.4. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ (ЛИЦАХ), ПРЕДОСТАВИВШЕМ (ПРЕДОСТАВИВШИХ) ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА.....	183
10.5. УСЛОВИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА .....	183
10.6. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ УЧЕТ ПРАВ НА ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ЭМИТЕНТА .....	186

10.7. СВЕДЕНИЯ О ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТАХ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ВОПРОСЫ ИМПОРТА И ЭКСПОРТА КАПИТАЛА, КОТОРЫЕ МОГУТ ПОВЛИЯТЬ НА ВЫПЛАТУ ДИВИДЕНДОВ, ПРОЦЕНТОВ И ДРУГИХ ПЛАТЕЖЕЙ НЕРЕЗИДЕНТАМ	186
10.8. ОПИСАНИЕ ПОРЯДКА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДОХОДОВ ПО РАЗМЕЩЕННЫМ И РАЗМЕЩАЕМЫМ ЭМИССИОННЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ ЭМИТЕНТА .....	186
10.9. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) И О ВЫПЛАЧЕННЫХ ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ О ДОХОДАХ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ЭМИТЕНТА .....	194
10.10. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ.....	197
Приложение 1. ОБРАЗЕЦ СЕРТИФИКАТА ОБЛИГАЦИЙ.....	198
Приложение 2. ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА И ЗАКЛЮЧЕНИЕ АУДИТОРОВ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2007 ГОДА, СОСТАВЛЕННАЯ В СООТВЕТСТВИИ С МЕЖДУНАРОДНЫМИ СТАНДАРТАМИ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ.....	255
Приложение 3. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ЭМИТЕНТА ЗА 2008 ГОД .....	295
Приложение 4. ГОДОВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА 2008 ГОД.....	308
Приложение 5. ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА И ЗАКЛЮЧЕНИЕ АУДИТОРОВ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2008 ГОДА, СОСТАВЛЕННАЯ В СООТВЕТСТВИИ С МЕЖДУНАРОДНЫМИ СТАНДАРТАМИ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ.....	348
Приложение 6. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ЭМИТЕНТА ЗА 2009 ГОД .....	397
Приложение 7. ГОДОВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА 2009 ГОД.....	399
Приложение 8. ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА И ЗАКЛЮЧЕНИЕ АУДИТОРОВ ЗА ГОД, ЗАКОНЧИВШИЙСЯ 31 ДЕКАБРЯ 2009 ГОДА, СОСТАВЛЕННАЯ В СООТВЕТСТВИИ С МЕЖДУНАРОДНЫМИ СТАНДАРТАМИ ФИНАНСОВОЙ ОТЧЕТНОСТИ.....	429
Приложение 9. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА ЭМИТЕНТА ЗА 2010 ГОД .....	488
Приложение 10. ГОДОВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА 2010 ГОД.....	490

## ВВЕДЕНИЕ

а) основные сведения о размещаемых эмитентом ценных бумагах:

Вид: *Биржевые облигации на предъявителя*

Серия: *БО-01*

Иные идентификационные признаки: *документарные процентные неконвертируемые биржевые облигации серии БО-01 на предъявителя с обязательным централизованным хранением со сроком погашения на 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента (далее – Биржевые облигации).*

Количество размещаемых ценных бумаг: *1 000 000 (Один миллион) штук.*

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: *1 000 (Одна тысяча) рублей.*

Общая номинальная стоимость ценных бумаг выпуска: *1 000 000 000 (Один миллиард) рублей.*

Способ размещения: *открытая подписка.*

### Порядок и сроки размещения:

Дата начала размещения ценных бумаг или порядок ее определения:

*Размещение Биржевых облигаций может быть начато не ранее чем через 7 (Семь) дней с момента раскрытия Эмитентом, а также фондовой биржей, осуществившей допуск Биржевых облигаций к торгам, информации о допуске Биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже.*

*Дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается уполномоченным органом Эмитента.*

*В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.*

*Сообщение о дате начала размещения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в соответствии с требованиями Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Приказом ФСФР России от 10.10.2006 № 06-117/пз-н в следующие сроки:*

- *в информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени и предоставляемом одним из информационных агентств ("АК&М", "Интерфакс" либо иные информационные агентства), уполномоченных федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг на публичное предоставление информации, раскрываемой на рынке ценных бумаг (далее – «Лента новостей»), лентах новостей информационных агентств - не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты начала размещения ценных бумаг;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу: [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее, чем за 4 (Четыре) дня до даты начала размещения ценных бумаг (при этом публикация в сети «Интернет» осуществляется после публикации в ленте новостей).*

*Дата начала размещения Биржевых облигаций, определенная уполномоченным органом управления Эмитента, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

*В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения ценных бумаг, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице Эмитента в сети Интернет по адресу: [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru), - не позднее 1 (Одного) дня до наступления*

*такой даты (при этом публикация в сети «Интернет» осуществляется после публикации в ленте новостей).*

Дата окончания размещения, или порядок ее определения:

*Датой окончания размещения Биржевых облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:*

- а) 22-й (Двадцать второй) рабочий день с даты начала размещения Биржевых облигаций;*
- б) дата размещения последней Биржевой облигации выпуска.*

*При этом дата окончания размещения Биржевых облигаций не может быть позднее, чем через один месяц с даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*Выпуск Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.*

Цена размещения или порядок ее определения:

*Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 1000 (одна тысяча) рублей за Биржевую облигацию (100% от номинальной стоимости).*

*Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), определяемый по следующей формуле:*

$$НКД = Nom * C * ((T - T_0) / 365) / 100\%$$

*где:*

*НКД - накопленный купонный доход, руб.;*

*Nom - номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.;*

*C - размер процентной ставки по первому купону, проценты годовых;*

*T - текущая дата;*

*T<sub>0</sub> - дата начала размещения Биржевых облигаций.*

*Величина накопленного купонного дохода в расчете на одну Биржевую облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления; при этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5-9).*

*Условия обеспечения: обеспечение по Биржевым облигациям не предусмотрено*

*Условия конвертации: Биржевые облигации данного выпуска не являются конвертируемыми*

**б) основные сведения о размещенных эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта:**

*Указанные ценные бумаги отсутствуют*

**в) основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг:**

*Средства, полученные в результате размещения Облигаций, будут направлены на расширение основной деятельности Эмитента – приобретение имущества (транспортные средства и оборудование) для передачи в лизинг (аренду) / продажу с рассрочкой организациям и физическим лицам.*

*Эмитент не осуществляет размещение Биржевых облигаций с целью финансирования определенной сделки (взаимосвязанных сделок) или приобретения активов, необходимых для производства определенной продукции (товаров, работ, услуг), приобретения долей участия в уставном (складочном) капитале (акций) иной организации.*

г) иная информация, которую эмитент считает необходимой указать во введении, отсутствует.

*Настоящий Проспект ценных бумаг содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления Эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности Эмитента, в том числе планов Эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления Эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг Эмитента связано с рисками, описанными в настоящем Проспекте ценных бумаг.*

**I. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, СВЕДЕНИЯ О БАНКОВСКИХ СЧЕТАХ, ОБ АУДИТОРЕ, ОЦЕНЩИКЕ И О ФИНАНСОВОМ КОНСУЛЬТАНТЕ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИНЫХ ЛИЦАХ, ПОДПИСАВШИХ ПРОСПЕКТ**

*1.1. ЛИЦА, ВХОДЯЩИЕ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА*

№	Фамилия, имя, отчество	Год рождения
---	------------------------	--------------

**Совет директоров:**

1	<i>Волков Михаил Юрьевич - Председатель Совета директоров</i>	<i>1972</i>
2	<i>Горхэм Джеймс Хью</i>	<i>1968</i>
3	<i>Дрыгин Максим Юрьевич</i>	<i>1976</i>
4	<i>Марков Олег Михайлович</i>	<i>1969</i>
5	<i>Мелехов Александр Юрьевич</i>	<i>1977</i>
6	<i>Лукин Александр Михайлович</i>	<i>1972</i>
7	<i>Эшонова Фируза Мансуровна</i>	<i>1970</i>

**Коллегиальный исполнительный орган эмитента (правление, дирекция):**

*Уставом Эмитента не предусмотрено создание коллегиального исполнительного органа управления.*

**Единоличный исполнительный орган эмитента (генеральный директор):**

1	<i>Горхэм Джеймс Хью</i>	<i>1968</i>
---	--------------------------	-------------

В случае если полномочия единоличного исполнительного органа эмитента переданы коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему), указывается на это обстоятельство, а также указываются полное и сокращенное фирменные наименования управляющей организации, фамилия, имя, отчество, год рождения каждого лица, входящего в состав каждого органа управления управляющей организации, предусмотренного учредительными документами управляющей организации, за исключением общего собрания акционеров (участников) управляющей организации, или фамилия, имя, отчество и год рождения управляющего:

*Полномочия единоличного исполнительного органа Эмитента не переданы коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему)*

*1.2. СВЕДЕНИЯ О БАНКОВСКИХ СЧЕТАХ ЭМИТЕНТА*

1. Полное фирменное наименование кредитной организации	<i>Закрытое акционерное общество Банк «Тройка Диалог»</i>
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	<i>ЗАО Банк «Тройка Диалог»</i>
Место нахождения	<i>125009, г. Москва, Романов пер., д.4</i>
Идентификационный номер налогоплательщика	<i>7744002959</i>

№№ и типы счетов	<i>Расчетный счет: 40702810400000000537</i> <i>Расчетный счет: 40702810600020000537</i> <i>Текущий валютный счет (доллары США): 40702840700000000537</i> <i>Текущий валютный счет (Евро): 40702978300000000537</i>
БИК	<i>044525320</i>
№ корреспондентского счета	<i>30101810800000000320</i>

2. Полное фирменное наименование кредитной организации	<i>Закрытое акционерное общество коммерческий банк «ГЛОБЭКС»</i>
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	<i>ЗАО «ГЛОБЭКСБАНК»</i>
Место нахождения	<i>121069, г. Москва, ул. Большая Никитская, д.60, стр.1</i>
Идентификационный номер налогоплательщика	<i>7744001433</i>
№№ и типы счетов	<i>Расчетный счет: 40701810600210051348</i>
БИК	<i>044525243</i>
№ корреспондентского счета	<i>30101810000000000243</i>

3. Полное фирменное наименование кредитной организации	<i>Акционерный коммерческий банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)</i>
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	<i>АКБ «СОЮЗ» (ОАО)</i>
Место нахождения	<i>127055, Москва, ул. Суцеевская д.27, стр.1</i>
Идентификационный номер налогоплательщика	<i>7714056040</i>
№№ и типы счетов	<i>Расчетный счет: 40701810901050000001</i> <i>Текущий валютный счет (доллары США): 40701840201050000001</i> <i>Текущий валютный счет (Евро): 40701978801050000001</i> <i>Текущий валютный счет (Канадские доллары) 40701124200010000001</i>
БИК	<i>044585122</i>
№ корреспондентского счета	<i>30101810400000000122</i>

4. Полное фирменное наименование кредитной организации	<i>Открытое акционерное общество "ОТП Банк"</i>
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	<i>ОАО "ОТП Банк"</i>
Место нахождения	<i>125171, г. Москва, Ленинградское шоссе, д.16А, стр.1.</i>
Идентификационный номер налогоплательщика	<i>7708001614</i>

№№ и типы счетов	<i>Расчетный счет: 40702810500320025378 Текущий валютный счет (доллары США): 40702840800320025378 Текущий валютный счет (Евро): 40702978400320025378</i>
БИК	<i>044525311</i>
№ корреспондентского счета	<i>30101810000000000311</i>

5. Полное фирменное наименование кредитной организации	<i>Банк ЗЕНИТ (открытое акционерное общество)</i>
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	<i>ОАО БАНК ЗЕНИТ г. МОСКВА</i>
Место нахождения	<i>129110, г. Москва, Банный пер., д.9</i>
Идентификационный номер налогоплательщика	<i>7729405872</i>
№№ и типы счетов	<i>Расчетный счет: 40702810300000014564</i>
БИК	<i>044525272</i>
№ корреспондентского счета	<i>30101810000000000272</i>

6. Полное фирменное наименование кредитной организации	<i>Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России»</i>
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	<i>Северо-Западный банк ОАО «Сбербанк России»</i>
Место нахождения	<i>117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19 (место нахождения отделения: 197372, г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., д. 41, лит. А, к. 1)</i>
Идентификационный номер налогоплательщика	<i>7707083893</i>
№№ и типы счетов	<i>Расчетный счет: 40702810255070183791</i>
БИК	<i>044030653</i>
№ корреспондентского счета	<i>30101810500000000653</i>

7. Полное фирменное наименование кредитной организации	<i>Филиал открытого акционерного общества «МДМ Банк» в г. Москва</i>
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	<i>Филиал ОАО «МДМ Банк в г. Москва»</i>
Место нахождения	<i>115172, г. Москва, Котельническая наб., д.33, стр. 1</i>
Идентификационный номер налогоплательщика	<i>5408117935</i>
№№ и типы счетов	<i>Расчетный счет: 40701810100010009192 Расчетный счет: 40701810000010109192 Текущий валютный счет (доллары США): 40701840400010009192 Текущий валютный счет (Евро): 40701978000010009192</i>
БИК	<i>044525495</i>

№ корреспондентского счета	<b>30101810900000000495</b>
8. Полное фирменное наименование кредитной организации	<b>Московский банк Сбербанка России открытое акционерное общество</b>
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	<b>Московский банк Сбербанка России (ОАО)</b>
Место нахождения	<b>111024, г. Москва, ш. Энтузиастов, 14</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	<b>7707083893</b>
№№ и типы счетов	<b>Расчетный счет: 40702810538120108623</b>
БИК	<b>044525225</b>
№ корреспондентского счета	<b>30101810400000000225</b>

9. Полное фирменное наименование кредитной организации	<b>Закрытое акционерное общество «Банк Жилищного Финансирования»</b>
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	<b>ЗАО «Банк ЖилФинанс»</b>
Место нахождения	<b>123001, г. Москва, ул. Спиридоновка, д.27/24</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	<b>7709056550</b>
№№ и типы счетов	<b>Расчетный счет: 40701810300006045801</b>
БИК	<b>044585464</b>
№ корреспондентского счета	<b>30101810100000000464</b>

10. Полное фирменное наименование кредитной организации	<b>Открытое акционерное общество «Российский банк развития»</b>
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	<b>ОАО «РосБР»</b>
Место нахождения	<b>119034, Москва, 1-й Зачатьевский переулок, д.3, стр.1</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	<b>7703213534</b>
№№ и типы счетов	<b>Расчетный счет: 40701810900220121980</b>
БИК	<b>044525108</b>
№ корреспондентского счета	<b>30101810200000000108</b>

### 1.3. СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРЕ (АУДИТОРАХ) ЭМИТЕНТА

В отношении аудитора (аудиторов), осуществившего (осуществивших) независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за три последних завершаемых финансовых года и составившего (составивших) соответствующие аудиторские заключения:

*Аудитор, осуществивший независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по российским стандартам бухгалтерского учета:*

полное и сокращенное фирменные наименования аудиторской организации	<b>Общество с ограниченной ответственностью «МЕТРОЭК», ООО «МЕТРОЭК»</b>
место нахождения аудиторской организации	<b>119313, г. Москва, Ленинский проспект, д. 95</b>
номер телефона и факса	<b>(495) 974-04-20, (495) 974-04-19</b>

адрес электронной почты	<i>metroec.audit@mtu-net.ru</i>
номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию	<i>Лицензия на осуществление аудиторской деятельности № Е 002222 от 6 ноября 2002 года; выдана на срок 5 лет Министерством финансов Российской Федерации. Срок действия лицензии продлен до 06.11.2012.</i>
финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента	<i>2008, 2009, 2010 гг.</i>

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента и меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов:

наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:

*аудитор (должностные лица аудитора) доли участия в уставном капитале Эмитента не имеет*

предоставление заемных средств аудитором (должностным лицам аудитора) эмитентом:

*заемные средства аудитором (должностным лицам аудитора) Эмитентом не предоставлялись*

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

*тесные деловые взаимоотношения (участие в продвижении услуг Эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственные связи отсутствуют*

сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором):

*должностные лица Эмитента не являются одновременно должностными лицами аудитора (или аудитором).*

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов:

*Основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения зависимости друг от друга, является процесс тщательного рассмотрения кандидатуры аудитора на предмет его независимости от Эмитента. Аудитор является полностью независимым от органов управления Эмитента в соответствии с требованиями статьи 8 Федерального закона «Об аудиторской деятельности»; размер вознаграждения аудитора не ставился в зависимость от результатов проведенной проверки.*

Порядок выбора аудитора эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

*В соответствии с законодательством Российской Федерации процедура проведения тендера, связанного с выбором аудитора Эмитента, не была предусмотрена и не имела места.*

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

*Кандидатура аудитора выдвигается генеральным директором и выносится на рассмотрение общего собрания участников, решение об утверждении кандидатуры аудитора принимается общим собранием участников.*

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

*Аудитором был подписан проспект облигаций Эмитента серии 01 и серии 02. Другие работы в рамках специальных аудиторских заданий аудитором не проводились.*

Порядок определения размера вознаграждения аудитора:

*Размер оплаты услуг аудитора определяется общим собранием участников Эмитента.*

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам проверки 2008 года: **690 000 руб.**

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги: **отсутствуют**

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам проверки 2009 года: **555 000 руб.**

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги: **отсутствуют**

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам проверки 2010 года: **580 000 руб.**

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги: **отсутствуют**

**Аудитор, осуществивший независимую проверку бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента по Международным стандартам финансовой отчетности:**

полное и сокращенное фирменные наименования аудиторской организации	<b>Закрытое акционерное общество «Делойт и Туш СНГ», ЗАО «Делойт и Туш СНГ»</b>
место нахождения аудиторской организации	<b>125009, г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 4/7, стр. 2</b>
номер телефона и факса	<b>(495) 787-06-00, 787-06-01</b>
адрес электронной почты	<b>webinfo@deloitte.ru</b>
номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию	<b>Лицензия на осуществление аудиторской деятельности № Е 002417 от 06.11.2002, переоформлена 06.11.2007г, выдана на срок 5 лет Министерством финансов Российской Федерации до 06.11.2012.</b>
финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента	<b>2008, 2009, 2010 гг.</b>

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от эмитента и меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов:

наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:

**аудитор (должностные лица аудитора) доли участия в уставном капитале Эмитента не имеет**

предоставление заемных средств аудитором (должностным лицам аудитора) эмитентом:

**заемные средства аудитором (должностным лицам аудитора) Эмитентом не предоставлялись**

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

**тесные деловые взаимоотношения (участие в продвижении услуг Эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственные связи отсутствуют**

сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором):

*должностные лица Эмитента не являются одновременно должностными лицами аудитора (или аудитором)*

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов:

*Основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения зависимости друг от друга является процесс тщательного рассмотрения кандидатуры аудитора на предмет его независимости от Эмитента. Аудитор является полностью независимым от органов управления Эмитента в соответствии с требованиями статьи 12 Федерального закона «Об аудиторской деятельности»; размер вознаграждения аудитора не ставился в зависимость от результатов проведенной проверки.*

Порядок выбора аудитора эмитента

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:

*В соответствии с законодательством Российской Федерации процедура проведения тендера, связанного с выбором аудитора Эмитента, не была предусмотрена и не имела места.*

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

*Кандидатура аудитора выдвигается генеральным директором и выносится на рассмотрение общего собрания участников, решение об утверждении кандидатуры аудитора принимается общим собранием участников.*

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:

*Работы, проведенные аудитором в рамках специальных аудиторских заданий:*

- *Обзор сокращенной промежуточной финансовой отчетности Эмитента за 9 месяцев, закончившихся 30 сентября 2007 года, составленной в соответствии с МСФО.*

Порядок определения размера вознаграждения аудитора:

*Размер оплаты услуг аудитора определяется общим собранием участников Эмитента.*

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам проверки 2008 года:

*1 770 000,00 руб.*

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги: *отсутствуют.*

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором по итогам проверки 2009 года:

*3 250 900,00 руб.*

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги: *отсутствуют.*

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором за проверку итогов 2010 года:

*2 950 000,00 руб.*

Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги: *отсроченная часть вознаграждения составляет 300 900,00 руб., будет выплачена аудитором до 30.06.2011г. в соответствии с условиями договора.*

#### *1.4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ ЭМИТЕНТА*

Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента, привлекаемого (привлеченного) для определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг, определения рыночной стоимости имущества, являющегося предметом залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением, оказания иных услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг, информация о которых

указывается в проспекте ценных бумаг, а также об оценщике эмитента, являющегося акционерным инвестиционным фондом:

*Оценщик для определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг, определения рыночной стоимости имущества, являющегося предметом залога по облигациям Эмитента с залоговым обеспечением, оказания иных услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг, информация о которых указывается в проспекте ценных бумаг, Эмитентом не привлекался.*

*Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом.*

#### *1.5. СВЕДЕНИЯ О КОНСУЛЬТАНТАХ ЭМИТЕНТА*

Сведения о финансовом консультанте на рынке ценных бумаг, а также иных лицах, оказывающих эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавших проспект ценных бумаг, представляемый для регистрации, а также иной зарегистрированный проспект находящихся в обращении ценных бумаг эмитента:

*Финансовый консультант на рынке ценных бумаг, а также иные лица, оказывающие Эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавшие настоящий Проспект ценных бумаг, а также иной зарегистрированный проспект находящихся в обращении ценных бумаг Эмитента, отсутствуют.*

#### *1.6. СВЕДЕНИЯ ОБ ИНЫХ ЛИЦАХ, ПОДПИСАВШИХ ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ*

Иные лица, подписавшие проспект ценных бумаг, и не указанные в предыдущих пунктах настоящего раздела:

*Главный бухгалтер Эмитента:*

Фамилия, имя, отчество	<i>Рухлядева Оксана Леонидовна</i>
год рождения	<i>1968</i>
основное место работы	<i>ООО «Элемент Лизинг»</i>
должность данного физического лица	<i>Главный бухгалтер</i>

## **II. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕМЕ, СРОКАХ, ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ПО КАЖДОМУ ВИДУ, КАТЕГОРИИ (ТИПУ) РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ**

### *2.1. Вид, КАТЕГОРИЯ (ТИП) И ФОРМА РАЗМЕЩАЕМЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ*

вид размещаемых ценных бумаг:

**облигации**

для облигаций - серия и/или иные идентификационные признаки (процентные, дисконтные, конвертируемые, неконвертируемые, с возможностью досрочного погашения по желанию владельцев, с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента, без возможности досрочного погашения, срок погашения, дополнительная идентификация выпуска (серии) облигаций (цифровая, буквенная и т.п.), установленная по усмотрению эмитента):

**неконвертируемые процентные документарные биржевые облигации на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением со сроком погашения на 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента**

форма размещаемых ценных бумаг (именные бездокументарные, документарные на предъявителя без обязательного централизованного хранения, документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением):

**документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением**

для конвертируемых ценных бумаг, а также для опционов эмитента:

**Облигации не являются конвертируемыми**

### *2.2. Номинальная стоимость КАЖДОГО ВИДА, КАТЕГОРИИ (ТИПА), СЕРИИ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ*

Номинальная стоимость размещаемых ценных бумаг:

**1 000 (Одна тысяча) рублей**

### *2.3. ПРЕДПОЛАГАЕМЫЙ ОБЪЕМ ВЫПУСКА В ДЕНЕЖНОМ ВЫРАЖЕНИИ И КОЛИЧЕСТВО ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ, КОТОРЫЕ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РАЗМЕСТИТЬ*

Количество размещаемых ценных бумаг: **1 000 000 (Один миллион) штук**

Объем размещаемых ценных бумаг по номинальной стоимости: **1 000 000 000 (Один миллиард) рублей**

В случае, если одновременно с размещением ценных бумаг планируется предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа), указываются предполагаемое количество размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента, которое планируется предложить к приобретению, и их объем по номинальной стоимости:

**такие ценные бумаги отсутствуют.**

### *2.4. ЦЕНА (ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ) РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ*

**Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 1000 (одна тысяча) рублей за Биржевую облигацию (100% от номинальной стоимости).**

**Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), определяемый по следующей формуле:**

**$НКД = Nom * C * ((T - T_0) / 365) / 100\%$**

где:

*НКД* - накопленный купонный доход, руб.;

*Not* - номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.;

*C* - размер процентной ставки по первому купону, проценты годовых;

*T* – текущая дата;

*T0*- дата начала размещения Биржевых облигаций.

Величина накопленного купонного дохода в расчете на одну Биржевую облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления; при этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5-9).

В случае, если при размещении ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) предоставляется преимущественное право их приобретения, также указывается цена или порядок определения цены размещения ценных бумаг лицам, имеющим такое преимущественное право:

**Преимущественное право не предусмотрено.**

## 2.5. ПОРЯДОК И СРОКИ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

Дата начала размещения ценных бумаг или порядок ее определения:

*Размещение Биржевых облигаций может быть начато не ранее чем через 7 (Семь) дней с момента раскрытия Эмитентом, а также фондовой биржей, осуществившей допуск Биржевых облигаций к торгам, информации о допуске Биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже.*

*Дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается уполномоченным органом Эмитента.*

*В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.*

*Сообщение о дате начала размещения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в соответствии с требованиями Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Приказом ФСФР России от 10.10.2006 № 06-117/пз-н в следующие сроки:*

- *в информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени и предоставляемом одним из информационных агентств ("АК&М", "Интерфакс" либо иные информационные агентства), уполномоченных федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг на публичное предоставление информации, раскрываемой на рынке ценных бумаг (далее – «Лента новостей») лентах новостей информационных агентств - не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты начала размещения ценных бумаг;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу: [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее, чем за 4 (Четыре) дня до даты начала размещения ценных бумаг (при этом публикация в сети «Интернет» осуществляется после публикации в ленте новостей).*

*Дата начала размещения Биржевых облигаций, определенная уполномоченным органом управления Эмитента, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.*

*В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения ценных бумаг, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице Эмитента в сети Интернет по адресу: [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru), - не позднее 1 (Одного) дня до наступления такой даты (при этом публикация в сети «Интернет» осуществляется после публикации в ленте новостей).*

Дата окончания размещения, или порядок ее определения:

*Датой окончания размещения Биржевых облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:*

- а) 22-й (Двадцать второй) рабочий день с даты начала размещения Биржевых облигаций;*
- б) дата размещения последней Биржевой облигации выпуска.*

*При этом дата окончания размещения Биржевых облигаций не может быть позднее, чем через один месяц с даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*Выпуск Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.*

Способ размещения ценных бумаг:  
*открытая подписка*

Наличие преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг и дата составления списка лиц, имеющих такое преимущественное право:  
*преимущественное право не предусмотрено.*

Возможность приобретения ценных бумаг, размещаемых путем открытой подписки, за пределами Российской Федерации:

*Размещение Облигаций осуществляется без возможности их приобретения за пределами Российской Федерации.*

Иные существенные, по мнению эмитента, условия размещения ценных бумаг:

*Иные существенные, по мнению Эмитента, условия размещения Облигаций содержатся в разделе IX Проспекта ценных бумаг.*

*Размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего Эмитенту услуги по размещению Облигаций (Андеррайтер/Посредник при размещении):*

Полное фирменное наименование: *Акционерный коммерческий банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)*

Сокращенное фирменное наименование: *АКБ «СОЮЗ» (ОАО)*

Место нахождения: *127055, г. Москва, ул. Суцневская, 27 стр.1*

Номер лицензии: *лицензия на осуществление брокерской деятельности № 177-06756-100000*

Дата выдачи: *17.06.2003*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *Федеральная служба по финансовым рынкам*

Номер лицензии: *лицензия на осуществление дилерской деятельности № 177-06759-100000*

Дата выдачи: *17.06.2003*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *Федеральная служба по финансовым рынкам*

Основные функции Андеррайтера/Посредника при размещении:

*Андеррайтер действует на основании договора с Эмитентом, в соответствии с условиями которого функциями Андеррайтера, в частности, являются:*

- удовлетворение заявок на заключение сделок по покупке Биржевых облигаций, при этом Андеррайтер действует по поручению и за счет Эмитента в соответствии с условиями договора и процедурой, установленной Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг;*

- *совершение от имени и за счет Эмитента действий, связанных с допуском Биржевых облигаций к размещению на Бирже;*
- *информирование Эмитента о количестве фактически размещенных Биржевых облигаций, а также о размере полученных от продажи Биржевых облигаций денежных средств;*
- *перечисление денежных средств, получаемых Андеррайтером от приобретателей Биржевых облигаций в счет их оплаты, на расчетный счет Эмитента в соответствии с условиями заключенного договора;*
- *осуществление иных действий, необходимых для исполнения своих обязательств по размещению Биржевых облигаций, в соответствии с законодательством РФ и договором между Эмитентом и Андеррайтером.*

Наличие у таких лиц обязанностей по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг, а при наличии такой обязанности - также количество (порядок определения количества) не размещенных в срок ценных бумаг, которые обязаны приобрести указанные лица, и срок (порядок определения срока), по истечении которого указанные лица обязаны приобрести такое количество ценных бумаг:

*У Андеррайтера в соответствии с договором отсутствуют обязанности по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг.*

Наличие у таких лиц обязанностей, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера, а при наличии такой обязанности - также срок (порядок определения срока), в течение которого указанные лица обязаны осуществлять стабилизацию или оказывать услуги маркет-мейкера:

*Такая обязанность отсутствует.*

Наличие у таких лиц права на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг, а при наличии такого права - дополнительное количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое может быть приобретено указанным лицом, и срок (порядок определения срока), в течение которого указанными лицами может быть реализовано право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг:

*Такое право отсутствует.*

Размер вознаграждения лиц, оказывающих услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг: *размер вознаграждения лица оказывающего услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг не превысит 0,65% от общей номинальной стоимости Биржевых облигаций выпуска.*

*Одновременно с размещением ценных бумаг настоящего выпуска не планируется предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа).*

## 2.6. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

Срок, форма (денежные средства, неденежные средства) и порядок оплаты размещаемых ценных бумаг:

*Биржевые облигации оплачиваются в денежной форме в безналичном порядке в валюте Российской Федерации.*

*Биржевые облигации размещаются при условии их полной оплаты.*

*При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в Небанковской кредитной организации закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.*

Условия и порядок предоставления рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска:  
**Возможность рассрочки при оплате Облигаций не предусмотрена.**

*Денежные расчеты по сделкам купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении осуществляются на условиях «поставка против платежа» через НРД в соответствии с правилами клиринга клиринговой организации, обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Биржевых облигаций на торгах организатора торгов (Биржи). Денежные расчеты при размещении Биржевых облигаций по заключенным сделкам купли-продажи Биржевых облигаций осуществляются в день заключения соответствующих сделок.*

*Расчёты по Биржевым облигациям при их размещении производятся в соответствии с правилами клиринга клиринговой организации, обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Биржевых облигаций на торгах организатора торгов (Биржи). Денежные средства, полученные от размещения Биржевых облигаций на Бирже, зачисляются на счет Андеррайтера в НРД.*

Реквизиты Андеррайтера:

Владелец счета: *Акционерный коммерческий банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)*

Номер счета: 30603810300011000050

ИНН получателя средств, поступающих в оплату ценных бумаг: 7714056040

КПП получателя средств, поступающих в оплату ценных бумаг: 997950001

Кредитная организация:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий».*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО ЗАО НРД*

Место нахождения: *125009, Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8;*

Почтовый адрес: *105062, г. Москва, ул. Машкова, дом 13, строение 1;*

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на право осуществления клиринговой деятельности: *№ 177- 08462-000010*

Дата выдачи: *19 мая 2005 года*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Орган, выдавший указанную лицензию: *ФСФР России*

Номер лицензии на право осуществления банковских операций: *№ 3294*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Дата выдачи: *03 ноября 2010 года*

Орган, выдавший указанную лицензию: *ЦБ РФ*

БИК: *044583505*

К/с: *30105810100000000505*

*Денежные расчеты при размещении Биржевых облигаций по заключенным сделкам купли-продажи Биржевых облигаций осуществляются в день заключения соответствующих сделок.*

*Андеррайтер переводит средства, полученные от размещения Биржевых облигаций, на счет Эмитента в срок, установленный договором о выполнении функций Андеррайтера ценных бумаг на Бирже.*

В случае оплаты денежными средствами указывается валюта платежа: **Биржевые облигации оплачиваются в денежной форме в безналичном порядке в валюте Российской Федерации.**

В случае, если предусмотрена форма оплаты акций, а также облигаций неденежными средствами (ценными бумагами, вещами или имущественными правами либо иными правами, имеющими денежную оценку), приводится перечень имущества, которым могут оплачиваться размещаемые ценные бумаги, и сведения об оценщике (перечень возможных оценщиков), привлекаемом (привлекаемых) для определения рыночной стоимости такого имущества (полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения оценщика - юридического лица или фамилия, имя, отчество оценщика - индивидуального предпринимателя, номер телефона и факса, номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление оценочной деятельности, орган, выдавший указанную лицензию): **оплата неденежными средствами не предусмотрена.**

В случае, если порядок оплаты размещаемых ценных бумаг предусматривает возможность рассрочки оплаты, дополнительно указываются размер и срок внесения каждого платежа: *возможность рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска не предусмотрена.*

*Иные существенные, по мнению эмитента, условия оплаты размещаемых ценных бумаг отсутствуют.*

## **2.7. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ В ХОДЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ**

Описываются порядок и условия заключения договоров в ходе размещения ценных бумаг, в том числе форма и способ заключения договоров, место и момент их заключения:

*Размещение Биржевых облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по Цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п.8.4 Решения о выпуске и п.2.4 Проспекта. Сделки при размещении Биржевых облигаций заключаются в Закрытом акционерном обществе «Фондовая Биржа ММВБ» путём удовлетворения адресных заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее по тексту – «Правила Биржи», «Правила торгов»).*

Сведения об организаторе торгов на рынке ценных бумаг, на торгах которого заключаются сделки по размещению ценных бумаг выпуска:

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Фондовая Биржа ММВБ"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "ФБ ММВБ"*

Место нахождения: *125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д. 13*

Почтовый адрес: *125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д. 13*

Дата государственной регистрации: *2.12.2003*

Регистрационный номер: *1037789012414*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Межрайонная инспекция МЧС России № 46 по г. Москве*

Номер лицензии: *077-10489-000001*

Дата выдачи: *23.08.2007*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *ФСФР России*

*Размещение Биржевых облигаций может быть проведено с включением или без включения Биржевых облигаций в Котировальные списки Закрытого акционерного общества «Фондовая биржа ММВБ». При этом включение Биржевых облигаций в Котировальный список будет осуществлено в соответствии с Правилами допуска биржевых облигаций к торгам в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ».*

*Размещение Биржевых облигаций осуществляется с привлечением посредника при размещении Биржевых облигаций, оказывающим Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций, действующим по поручению и за счёт Эмитента. Организацией, оказывающей Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций (заключению сделок по продаже Биржевых облигаций за счет Эмитента их первым приобретателям) и по организации размещения Биржевых облигаций, является Андеррайтер (Посредник при размещении), действующий по поручению и за счёт Эмитента - Акционерный коммерческий банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество).*

*Торги проводятся в соответствии с Правилами Биржи, зарегистрированными в установленном порядке федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг.*

*Решение об одобрении заключаемой в ходе размещения Биржевых облигаций сделки купли-продажи Биржевых облигаций, в совершении которой имеется заинтересованность, должно быть принято Эмитентом до ее заключения в порядке, установленном федеральными законами.*

*В случае, если потенциальный покупатель не является участником торгов Биржи (далее по тексту – «Участник торгов»), он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов и дать ему поручение на приобретение Биржевых облигаций. Потенциальный покупатель Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.*

*Потенциальный покупатель Биржевых облигаций должен заранее (до даты начала размещения Биржевых облигаций) открыть счет депо в Небанковской кредитной организации закрытом акционерном обществе «Национальный расчетный депозитарий» (далее по тексту - «НРД», «Депозитарий») или в депозитариях, являющихся депонентами по отношению к НРД (далее по тексту именуемые совместно – «Депозитарии»). Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих Депозитариев.*

*Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при приобретении Биржевых облигаций уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям за соответствующее число дней, порядок определения которого содержится в п.8.4 Решения о выпуске и п.2.4 Проспекта.*

*Размещение Биржевых облигаций может происходить в форме конкурса по определению процентной ставки по первому купону Биржевых облигаций (далее по тексту – «Конкурс» или «Конкурс по определению процентной ставки первого купона») либо путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и процентной ставке первого купона, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске (далее по тексту – «Сбор адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона»). Решение о порядке размещения Биржевых облигаций принимается единоличным исполнительным органом управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций и раскрывается в соответствии с п.11 Решения о выпуске и п.2.9 Проспекта.*

*Приобретение Облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.*

*Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном гл. 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.*

#### **1) Размещение Биржевых облигаций в форме Конкурса по определению процентной ставки первого купона:**

*Заключение сделок по размещению Биржевых облигаций начинается в дату начала размещения Биржевых облигаций после подведения итогов Конкурса по определению процентной ставки первого купона и заканчивается в дату окончания размещения Биржевых облигаций.*

*Процентная ставка по первому купону определяется в ходе проведения Конкурса на Бирже среди потенциальных покупателей Биржевых облигаций в дату начала размещения Биржевых облигаций.*

*В день проведения Конкурса Участники торгов подают адресные заявки на покупку Биржевых облигаций на Конкурс с использованием системы торгов Биржи как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей. Время и порядок подачи заявок на Конкурс по определению процентной ставки первого купона устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером.*

*Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера Биржевых облигаций.*

*Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:*

- цена покупки (100% от номинальной стоимости);*
- количество Биржевых облигаций;*
- величина процентной ставки по первому купону;*
- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или*

*простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;*

*— прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.*

*В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения Биржевых облигаций, указанная в п.8.4. Решения о выпуске и п.2.4 Проспекта.*

*В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести в случае, если уполномоченный орган управления Эмитента назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине процентной ставки по первому купону.*

*В качестве величины процентной ставки по первому купону указывается та величина (в числовом выражении с точностью до двух знаков после запятой) процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Биржевых облигаций, указанное в заявке по цене 100% от номинала. Величина процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до одной сотой процента.*

*При этом денежные средства в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов, должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в НРД:*

*Полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий».*

*Сокращенное фирменное наименование: НКО ЗАО НРД*

*Место нахождения: 125009, Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8;*

*Почтовый адрес: 105062, г. Москва, ул. Машкова, дом 13, строение 1;*

*Номер лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на право осуществления клиринговой деятельности: № 177- 08462-000010*

*Дата выдачи: 19 мая 2005 года*

*Срок действия: без ограничения срока действия*

*Орган, выдавший указанную лицензию: ФСФР России*

*Номер лицензии на право осуществления банковских операций: № 3294*

*Срок действия: без ограничения срока действия*

*Дата выдачи: 03 ноября 2010 года*

*Орган, выдавший указанную лицензию: ЦБ РФ*

*БИК: 044583505*

*К/с: 30105810100000000505*

*Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, к участию в Конкурсе по определению процентной ставки первого купона не допускаются.*

*По окончании периода подачи заявок на Конкурс, Биржа составляет сводный реестр заявок на покупку ценных бумаг (далее по тексту – «Сводный реестр заявок») и передает его Эмитенту или Андеррайтеру.*

*Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки: цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, величину приемлемой процентной ставки по первому купону, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.*

*На основании анализа заявок, поданных на Конкурс, единоличный исполнительный орган управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о принятом решении Бирже в письменном виде до направления сообщения о величине процентной ставки по первому купону в ленту новостей. После опубликования в ленте новостей сообщения о величине процентной ставки по первому купону Эмитент информирует Андеррайтера о величине процентной ставки по первому купону.*

*После получения от Эмитента информации о величине процентной ставки по первому купону Андеррайтер заключает сделки по продаже Биржевых облигаций за счет Эмитента путем удовлетворения заявок, согласно установленному Решением о выпуске и Правилами Биржи*

порядку, при этом удовлетворяются только те заявки, в которых величина процентной ставки меньше либо равна величине установленной процентной ставки по первому купону.

Приоритет в удовлетворении заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных в ходе проводимого Конкурса, имеют заявки с минимальной величиной процентной ставки по первому купону. В случае наличия заявок с одинаковой процентной ставкой по купону, приоритет в удовлетворении имеют заявки, поданные ранее по времени.

В случае если объем последней из подлежащих удовлетворению заявки превышает количество Биржевых облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка удовлетворяется в размере неразмещенного остатка Биржевых облигаций. Неудовлетворенные заявки Участников торгов отклоняются Андеррайтером.

После определения ставки по первому купону и удовлетворения заявок, поданных в ходе Конкурса, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Биржевых облигаций по цене размещения в адрес Андеррайтера в случае неполного размещения выпуска Биржевых облигаций в ходе проведения Конкурса.

Время подачи заявок на покупку Биржевых облигаций, не размещенных в ходе проведения Конкурса, устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Андеррайтером и/или Эмитентом.

Заявка на покупку Биржевых облигаций, направляемая в любой рабочий день в течение периода размещения Биржевых облигаций, начиная с момента завершения Конкурса, должна соответствовать Правилам ФБ ММВБ.

Приоритет в удовлетворении заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных в течение срока размещения, имеют заявки, поданные ранее по времени.

Поданные заявки на покупку Биржевых облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме в случае, если количество Биржевых облигаций в заявке на покупку Биржевых облигаций не превосходит количества неразмещенных Биржевых облигаций выпуска (в пределах общего количества предлагаемых к размещению Биржевых облигаций). В случае, если объем заявки на покупку Биржевых облигаций превышает количество Биржевых облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку Биржевых облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. В случае размещения Андеррайтером всего объёма предлагаемых к размещению Биржевых облигаций, удовлетворение последующих заявок на приобретение Биржевых облигаций не производится.

## **2) Размещение Биржевых облигаций путем Сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона:**

При размещении Биржевых облигаций путем Сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона Эмитент и/или уполномоченное им лицо, оказывающее Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций - Андеррайтер, намереваются заключать предварительные договоры с потенциальными приобретателями Биржевых облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг (далее по тексту – «Предварительные договоры»).

### **Порядок заключения Предварительных договоров:**

Сбор предложений (оферт) от потенциальных покупателей о заключении Предварительных договоров начинается не ранее даты допуска Биржей выпуска Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения и заканчивается не позднее даты, непосредственно предшествующей дате начала срока размещения Биржевых облигаций.

Поданные предложения (оферты) о заключении Предварительного договора подлежат регистрации Эмитентом и/или уполномоченным им лицом, оказывающим Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций - Андеррайтером, в реестре учета поступивших предложений в день их поступления.

Срок, в течение которого могут быть поданы предложения (оферты) о заключении Предварительного договора, срок и порядок получения лицами, сделавшими такие предложения (оферты), ответа о принятии таких предложений (акцепта) определяются соответствующим решением единоличного исполнительного органа управления Эмитента, если иное не установлено

федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента, которое раскрывается в следующие сроки:

**а) Порядок раскрытия информации о сроке для направления предложений (оферт) от потенциальных покупателей Биржевых облигаций о заключении Предварительного договора, сроке и порядке получения лицами, сделавшими предложения (оферты) о заключении Предварительного договора, ответа о принятии таких предложений (акцепта):**

Эмитент раскрывает информацию о сроке (включая дату начала и дату окончания) для направления предложений (оферт) с предложением заключить Предварительные договоры, а также о сроке и порядке получения лицами, сделавшими предложения (оферты) заключить Предварительный договор, ответа о принятии таких предложений (акцепта) путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки с даты принятия соответствующего решения / составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято такое решение:

— в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;

— на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Указанное сообщение должно содержать:

- форму оферты от потенциального покупателя с предложением заключить Предварительный договор;
- порядок и срок направления указанной оферты;
- порядок и сроки получения лицами, сделавшими указанные предложения (оферты), ответа о принятии таких предложений (акцепта).

Текст данного сообщения должен быть доступен на странице в сети Интернет в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

Первоначально установленная решением Эмитента дата окончания срока для направления предложений (оферт) от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров может быть изменена решением единоличного исполнительного органа управления Эмитента, а в случае, если установлено иное законами или уставом (учредительными документами) Эмитента, иным уполномоченным органом управления Эмитента. Информация об этом раскрывается Эмитентом путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки с даты принятия соответствующего решения / составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято такое решение:

— в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;

— на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Текст данного сообщения должен быть доступен на странице в сети Интернет в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

**б) Порядок раскрытия информации об истечении срока для направления потенциальными покупателями Биржевых облигаций предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров:**

*Информация об истечении срока для направления потенциальными покупателями предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров раскрывается Эмитентом путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки:*

- в ленте новостей - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор;*
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Текст данного сообщения должен быть доступен на странице в сети Интернет в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.*

**в) Порядок раскрытия информации об истечении срока для направления Эмитентом ответа о принятии предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров (акцепта):**

*Информация об истечении срока для направления Эмитентом ответа о принятии предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров (акцепта) раскрывается Эмитентом путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки:*

- в ленте новостей - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления Эмитентом ответа о принятии предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров (акцепта);*
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления Эмитентом ответа о принятии предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров (акцепта).*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Текст данного сообщения должен быть доступен на странице в сети Интернет в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.*

*В направляемом предложении (оферте) заключить Предварительный договор потенциальный покупатель указывает максимальную сумму, на которую он готов приобрести Биржевые облигации, и минимальную ставку первого купона по Биржевым облигациям, при которой он готов приобрести Биржевые облигации на указанную максимальную сумму. Направляя предложение (оферту) заключить Предварительный договор, потенциальный покупатель соглашается с тем, что оно может быть отклонено, акцептовано полностью или в части.*

*Ответ о принятии предложения (оферты) заключить Предварительный договор (акцепте) направляется лицам, определяемым Эмитентом по его усмотрению из числа лиц, сделавших такие предложения (оферты).*

*Прием от потенциальных покупателей предложений (оферт) заключить Предварительный договор допускается только с даты раскрытия информации о сроке для направления потенциальными покупателями предложений (оферт) заключить Предварительные договоры в ленте новостей.*

*Заключение Предварительных договоров осуществляется путем акцепта Эмитентом и/или уполномоченным им лицом, оказывающим Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций - Андеррайтером, предложений (оферт) от потенциальных покупателей о заключении таких Предварительных договоров, в соответствии с которыми покупатели и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций. При этом любое предложение (оферта) о заключении Предварительного договора, по усмотрению Эмитента, может быть отклонено, акцептовано полностью или в части.*

*Основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций заключаются по Цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п.8.4 Решения о выпуске и п.2.4 Проспекта, путем выставления адресных заявок в системе торгов ФБ ММВБ в порядке, установленном настоящим подпунктом ниже.*

*В случае размещения Биржевых облигаций путем Сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона, единоличный исполнительный орган управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций принимает решение о величине процентной ставки по первому купону. Информация о величине процентной ставки по первому купону раскрывается Эмитентом в соответствии с п.11 Решения о выпуске и п.2.9 Проспекта. Эмитент информирует Биржу об определенной ставке по первому купону в письменном виде не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*Размещение Биржевых облигаций путем Сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона предусматривает адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг. Адресные заявки со стороны покупателей являются офертами Участников торгов на приобретение размещаемых Биржевых облигаций.*

*В дату начала размещения Участники торгов в течение периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона подают адресные заявки на покупку Биржевых облигаций с использованием системы торгов Биржи как за свой счет, так и за счет и по поручению своих клиентов - потенциальных покупателей. Время и порядок подачи адресных заявок в течение периода подачи заявок по фиксированной цене и ставке первого купона устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером.*

*Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера. Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:*

- цена покупки;*
- количество Биржевых облигаций;*
- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;*
- прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.*

*В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения Биржевых облигаций, установленная п.8.4 Решения о выпуске и п.2.4 Проспекта.*

*В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести по определенной до даты начала размещения ставке по купону.*

*При этом денежные средства в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов, должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в НРД:*

*Полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий».*

*Сокращенное фирменное наименование: НКО ЗАО НРД*

*Место нахождения: 125009, Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8;*

*Почтовый адрес: 105062, г. Москва, ул. Машкова, дом 13, строение 1;*

*Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на право осуществления клиринговой деятельности: № 177- 08462-000010*

*Дата выдачи: 19 мая 2005 года*

*Срок действия: без ограничения срока действия*

*Орган, выдавший указанную лицензию: ФСФР России*

*Номер лицензии на право осуществления банковских операций: № 3294*

*Срок действия: без ограничения срока действия*

Дата выдачи: 03 ноября 2010 года  
Орган, выдавший указанную лицензию: ЦБ РФ  
БИК: 044583505  
К/с: 30105810100000000505

*Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, не принимаются.*

*При соответствии условий заявок указанным выше требованиям они регистрируются на Бирже, а затем удовлетворяются (или отклоняются) Андеррайтером на Бирже в соответствии с решением Эмитента (как это определено ниже).*

*По окончании периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона, Биржа составляет сводный реестр заявок на покупку ценных бумаг (далее по тексту – «Сводный реестр заявок») и передает его Эмитенту или Андеррайтеру.*

*Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.*

*На основании анализа Сводного реестра заявок Эмитент определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, за исключением приобретателей с которыми был заключен Предварительный договор и которым Эмитент обязан продать Биржевые облигации в количестве, установленном Предварительным договором. Эмитент заключает сделки с приобретателями путем выставления Андеррайтером встречных адресных заявок с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю, согласно установленному Решением о выпуске и Правилами Биржи порядку, а в случае заключения с приобретателем Предварительного договора путем выставления адресных заявок с указанием количества бумаг, которое Эмитент обязан продать по условиям заключенного Предварительного договора. При этом Участник торгов и/или приобретатель, подавший заявку на покупку Биржевых облигаций в дату начала размещения, с которым не был заключен Предварительный договор, соглашается с тем, что его заявка может быть отклонена, акцептована полностью или в части. Эмитент передает информацию о приобретателях, которым Эмитент намеревается продать Биржевые облигации, и количестве Биржевых облигаций, которое он намеревается продать данным приобретателям, Андеррайтеру.*

*После получения от Эмитента информации о приобретателях, которым Эмитент намеревается продать Биржевые облигации, и количестве Биржевых облигаций, которое он намеревается продать данным приобретателям, Андеррайтер заключает сделки с такими приобретателями путем выставления встречных адресных заявок с указанием количества бумаг, которое Эмитент намеревается продать соответствующему приобретателю, согласно порядку, установленному Решением о выпуске и Правилами Биржи.*

*После удовлетворения заявок, поданных в течение периода подачи заявок, в случае неполного размещения выпуска Биржевых облигаций по его итогам, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению своих клиентов - потенциальных покупателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Биржевых облигаций по цене размещения в адрес Андеррайтера.*

*Эмитент рассматривает такие заявки и определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передает данную информацию Андеррайтеру.*

*После получения от Эмитента информации о приобретателях, которым Эмитент намеревается продать Биржевые облигации и количестве Биржевых облигаций, которое он намеревается продать данным приобретателям, Андеррайтер заключает сделки с приобретателями, которым Эмитент желает продать Биржевые облигации, путем выставления встречных адресных заявок с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю, согласно порядку, установленному Решением о выпуске и Правилами Биржи.*

Порядок внесения приходной записи по счетам депо первых владельцев в депозитарию, осуществляющем централизованное хранение таких ценных бумаг:

*Приходная запись по счету депо первого приобретателя в Депозитарию вносится на основании поручений, поданных клиринговой организацией, обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Биржевых облигаций на торгах организатора торгов (Биржи). Размещенные Биржевые облигации зачисляются Депозитарием на счета депо приобретателей Биржевых облигаций в соответствии с правилами клиринга клиринговой организации, обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Биржевых облигаций на торгах организатора торгов (Биржи), и условиями осуществления депозитарной деятельности Депозитария.*

*Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых ценных бумаг на счета депо в депозитарию (осуществляющем централизованное хранение Биржевых облигаций) их первых владельцев (приобретателей), несут первые владельцы ценных бумаг.*

## 2.8. КРУГ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПРИОБРЕТАТЕЛЕЙ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

Сведения о круге потенциальных приобретателей размещаемых ценных бумаг:

*Биржевые облигации данного выпуска размещаются путем открытой подписки. Круг потенциальных приобретателей размещаемых Биржевых облигаций не ограничен.*

*Нерезиденты могут приобретать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.*

## 2.9. ПОРЯДОК РАСКРЫТИЯ ИНФОРМАЦИИ О РАЗМЕЩЕНИИ И РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

*Эмитент осуществляет раскрытие информации о выпуске Облигаций в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о ценных бумагах и нормативных правовых актов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг в порядке и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг. В случае, если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.*

*Текст любого сообщения Эмитента о существенных фактах должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации, для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.*

Форма, порядок и сроки раскрытия эмитентом информации:

1. *Информация о принятии уполномоченным органом Эмитента решения о размещении ценных бумаг Эмитент раскрывает в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа Эмитента, на котором принято решение о размещении ценных бумаг:*

- *в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

2. **Информация об утверждении уполномоченным органом Эмитента решения о выпуске ценных бумаг** Эмитент раскрывает в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа Эмитента, на котором принято решение об утверждении решения о выпуске ценных бумаг:
- в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
  - на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

3. В случае допуска Биржевых облигаций к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ» в процессе их размещения и/или обращения Эмитент и ЗАО «ФБ ММВБ» обязаны обеспечить доступ к информации, содержащейся в проспекте Биржевых облигаций, любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения этой информации, а также в срок не позднее чем за 7 (Семь) дней до даты начала размещения (обращения) Биржевых облигаций раскрыть информацию о допуске Биржевых облигаций к торгам на Бирже в установленном порядке.

*Информация о допуске Биржевых облигаций к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ» раскрывается Биржей на странице ЗАО «ФБ ММВБ» в сети Интернет.*

4. **Информация о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения** раскрывается Эмитентом путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки с даты опубликования фондовой биржей информации о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе размещения через представительство фондовой биржи или получения Эмитентом письменного уведомления о допуске Биржевых облигаций в процессе размещения посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Информация о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения на фондовой бирже раскрывается ЗАО «ФБ ММВБ» на странице фондовой биржи в сети Интернет.*

*В срок не более 2 (Двух) дней с даты допуска Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения и не позднее чем за 7 (Семь) дней до даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент публикует тексты Проспекта и Решения о выпуске на странице Эмитента в сети Интернет.*

*При опубликовании текстов Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг на странице в сети Интернет должны быть указаны идентификационный номер, присвоенный выпуску Биржевых облигаций фондовой биржей, дата допуска биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе их размещения и наименование этой фондовой биржи.*

*Текст Решения о выпуске должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех ценных бумаг этого выпуска.*

*Текст Проспекта должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) с даты его опубликования в сети Интернет и до истечения не менее 6 (Шести) месяцев с даты окончания размещения Биржевых облигаций.*

*Все заинтересованные лица могут ознакомиться с текстом Решения о выпуске ценных бумаг и текстом Проспекта ценных бумаг и получить их копию за плату, не превышающую*

расходы по изготовлению такой копии, по следующему адресу Эмитента: г. Москва, 1-й Кожевнический пер., д. 6, стр. 1; контактный телефон: (495) 937-27-80.

5. **Сообщение о дате начала размещения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в следующие сроки:**

- в ленте новостей - не позднее, чем за 5 (Пять) дней до даты начала размещения Биржевых облигаций;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее, чем за 4 (Четыре) дня до даты начала размещения Биржевых облигаций.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) не позднее 1 (Одного) дня до наступления такой даты.

6. **До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент принимает решение о форме размещения ценных бумаг (размещение Биржевых облигаций в форме Конкурса по определению ставки процентной первого купона либо размещение Биржевых облигаций путем Сбора адресных заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона).**

Сообщение о принятии Эмитентом решения о форме размещения ценных бумаг раскрывается в форме соответствующего сообщения не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия соответствующего решения / составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о форме размещения Биржевых облигаций:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Эмитент информирует Биржу о принятых решениях не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения о форме размещения Биржевых облигаций и не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.

7. **В случае размещения Биржевых облигаций путем Сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона:**

1) В случае если Эмитент и/или лицо, оказывающее услуги по организации размещения Биржевых облигаций, намереваются заключать Предварительные договоры с потенциальными приобретателями Биржевых облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг, Эмитент раскрывает следующую информацию:

а) Эмитент раскрывает информацию о сроке (включая дату начала и дату окончания) для направления предложений (оферт) с предложением заключить Предварительные договоры, а также о сроке и порядке получения лицами, сделавшими предложения (оферты) заключить Предварительный договор, ответа о принятии таких предложений (акцепта) путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки с даты принятия соответствующего решения / составления протокола (даты истечения срока,

установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято такое решение:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Указанная информация должна содержать в себе форму оферты от потенциального покупателя с предложением заключить Предварительный договор, порядок и срок направления данной оферты, а также порядок и сроки получения лицами, сделавшими такие предложения (оферты), ответа о принятии таких предложений (акцепта).

Первоначально установленная решением Эмитента дата окончания срока для направления предложений (оферт) от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров может быть изменена решением единоличного исполнительного органа управления Эмитента, а в случае, если установлено иное законами или уставом (учредительными документами) Эмитента, иным уполномоченным органом управления Эмитента. Информация об этом раскрывается Эмитентом путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки с даты принятия решения / составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято такое решение:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

б) Информация об истечении срока для направления потенциальными покупателями предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров раскрывается Эмитентом путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки:

- в ленте новостей - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

в) Информация об истечении срока для направления Эмитентом ответа о принятии предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров (акцепта) раскрывается Эмитентом путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки:

- в ленте новостей - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления Эмитентом ответа о принятии предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров (акцепта);
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления Эмитентом ответа о принятии предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров (акцепта).

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

2) Информация о величине процентной ставки по первому купону Биржевых облигаций, установленной уполномоченным органом управления Эмитента, раскрывается Эмитентом в форме сообщений о существенных фактах «Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента» и «Сведения о сроках исполнения обязательств»

эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» и не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций, в следующие сроки с даты принятия решения / составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об определении процентной ставки по первому купону:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Эмитент в письменном виде информирует Биржу об определенной ставке по первому купону не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.

8. **В случае размещения Биржевых облигаций в форме Конкурса по определению ставки первого купона:**

Информация о величине процентной ставки по первому купону Биржевых облигаций, установленной единоличным исполнительным органом управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента, по результатам проведенного Конкурса по определению процентной ставки первого купона Биржевых облигаций, раскрывается Эмитентом в форме сообщений о существенных фактах «Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента» и «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в следующие сроки с даты принятия решения единоличным исполнительным органом управления Эмитента, а в случае если федеральными законами или уставом (учредительными документами) установлен иной уполномоченный орган управления Эмитента – с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об определении процентной ставки по первому купону, или с даты принятия такого решения уполномоченным органом Эмитента, если составление протокола не требуется:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Эмитент информирует Биржу об определенной ставке по первому купону в письменном виде. После опубликования в ленте новостей сообщения о величине процентной ставки по первому купону Эмитент информирует Андеррайтера о величине процентной ставки по первому купону.

9. **Информация о начале размещения выпуска Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в следующие сроки с даты, с которой начинается размещение Биржевых облигаций:**

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

10. *Информация о завершении размещения выпуска Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в следующие сроки с даты, в которую завершается размещение Биржевых облигаций:*

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

11. *Не позднее следующего дня после окончания срока размещения Биржевых облигаций, ЗАО «ФБ ММВБ» раскрывает информацию об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомляет об этом федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг в установленном им порядке.*

*Раскрываемая информация и уведомление об итогах выпуска Биржевых облигаций должны содержать даты начала и окончания размещения Биржевых облигаций, фактическую цену (цены) размещения Биржевых облигаций, номинальную стоимость, объем по номинальной стоимости и количество размещенных Биржевых облигаций.*

12. *Сообщение о получении Эмитентом от фондовой биржи, осуществившей допуск Биржевых облигаций к торгам, уведомления о принятии решения об исключении всех облигаций Эмитента из списка ценных бумаг, допущенных к торгам (за исключением случаев делистинга облигаций в связи с истечением срока их обращения или их погашением), и о возникновении у владельцев Биржевых облигаций права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом как соответствующее сообщение в следующие сроки с даты получения Эмитентом от фондовой биржи указанного уведомления:*

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Указанное сообщение о досрочном погашении должно содержать условия досрочного погашения (в том числе стоимость досрочного погашения, срок и порядок осуществления Эмитентом досрочного погашения).*

*Также Эмитент обязан направить в НРД уведомление о том, что фондовая биржа прислала ему уведомление о принятии решения об исключении всех облигаций Эмитента Биржевых облигаций из списка ценных бумаг, допущенных к торгам (за исключением случаев делистинга облигаций в связи с истечением срока их обращения или их погашением) и о том, что Эмитент принимает Требования о досрочном погашении Биржевых облигаций.*

13. *Информация об исполнении/неисполнении Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или по выплате основной суммы долга (включая приобретение облигаций или досрочное погашение) по Биржевым облигациям Эмитента раскрывается Эмитентом в виде сообщения по форме, установленной нормативными правовыми актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг, и действующими на момент наступления указанного события, в следующие сроки с даты окончания срока, в течение которого обязательство по погашению/досрочному погашению номинальной стоимости Биржевых облигаций и/или выплате дохода по ним должно быть исполнено Эмитентом:*

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*В случае публикации сообщения о просрочке исполнения указанных обязательств, такое сообщение должно включать в себя:*

- *объем неисполненных обязательств;*
- *причину неисполнения обязательств;*
- *перечисление возможных действий владельцев Биржевых облигаций по удовлетворению своих требований.*

14. *Информация об исполнении/неисполнении Эмитентом своих обязательств по выплате купонного дохода и/или по выплате основной суммы долга (включая приобретение облигаций или досрочное погашение) по Биржевым облигациям и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента раскрывается Эмитентом в виде сообщения по форме, установленной нормативными правовыми актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг, и действующими на момент наступления указанного события, в следующие сроки с даты окончания срока, в течение которого обязательство по выплате купонного дохода и/или по выплате основной суммы долга (включая приобретение облигаций или досрочное погашение) по Биржевым облигациям и/или иным обращающимся на российском фондовом рынке облигациям Эмитента должно быть исполнено Эмитентом:*

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*В случае публикации сообщения о просрочке исполнения указанных обязательств, такое сообщение должно включать в себя:*

- *объем неисполненных обязательств;*
- *причину неисполнения обязательств;*

*перечисление возможных действий владельцев Биржевых облигаций по удовлетворению своих требований.*

15. В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций в случае, если 100 (Сто) процентов Биржевых облигаций Эмитента были приобретены Эмитентом в соответствии с п.10 Решения о выпуске и п.9.1.2 г) Проспекта и зачислены на эмиссионный счет депо Эмитента в НРД.

Уведомление о принятии Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций публикуется Эмитентом не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты досрочного погашения Биржевых облигаций как соответствующее сообщение в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о досрочном погашении Биржевых облигаций, или с даты принятия такого решения уполномоченным органом управления Эмитента, если составление протокола не требуется:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Данное уведомление среди прочих сведений должно включать в себя также стоимость досрочного погашения (общую номинальную стоимость всех Биржевых облигаций), срок (дата начала досрочного погашения Биржевых облигаций) и порядок осуществления Эмитентом досрочного погашения Биржевых облигаций, а также содержать информацию о том, что досрочное погашение осуществляется в отношении всех Биржевых облигаций.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях не позднее 2 (Второго) рабочего дня после даты принятия соответствующего решения, но не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты досрочного погашения Биржевых облигаций.

16. Информация об итогах погашения / досрочного погашения Биржевых облигаций в случае досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев и по усмотрению Эмитента, в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций в случаях досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев, раскрывается Эмитентом в виде сообщения по форме, установленной нормативными правовыми актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг, и действующими на момент наступления указанного события, в следующие сроки с даты окончания срока исполнения обязательств:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Указанное сообщение должно содержать следующую информацию:

- дата погашения / досрочного погашения Биржевых облигаций;
- количество досрочно погашенных Биржевых облигаций (для случаев досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев);
- сумма погашения / досрочного погашения в расчете на одну Биржевую облигацию выпуска;
- сумма погашения / досрочного погашения в расчете на все погашаемые / досрочно погашаемые Биржевые облигации.

17. *Информация об исполнении обязательств Эмитента по выплате купонного дохода по Биржевым облигациям раскрывается Эмитентом в форме сообщений о существенных фактах «Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента» и «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в следующие сроки с даты исполнения Эмитентом обязательств по выплате купонного дохода по Биржевым облигациям:*

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

18. *В случае дефолта и/или технического дефолта Эмитент раскрывает информацию об этом в порядке раскрытия информации о существенных фактах в соответствии с нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Раскрытие информации Эмитентом происходит в следующие сроки с даты окончания срока, в течение которого обязательство по погашению (досрочному погашению) номинальной стоимости Биржевых облигаций и/или выплате дохода по ним должно быть исполнено Эмитентом:*

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*Данное сообщение должно включать в себя:*

- *объем неисполненных обязательств;*
- *причину неисполнения обязательств;*
- *перечисление возможных действий владельцев Биржевых облигаций по удовлетворению своих требований.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

19. *Эмитент может назначать иных платёжных агентов и отменять такие назначения. Официальное сообщение Эмитента об указанных действиях публикуется Эмитентом в сроки:*

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты совершения таких назначений либо их отмены;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней с даты совершения таких назначений либо их отмены.*

*В сообщении указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения и почтовый адрес назначенного платежного агента (платежного агента, чье назначение отменено), а также дата, начиная с которой указанное лицо начинает (прекращает) осуществлять функции платежного агента.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

20. *Информация о назначении Эмитентом иных Агентов по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) и/или по соглашению с их владельцем (владельцами) и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты совершения таких назначений либо их отмены:*

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*В сообщении указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения и почтовый адрес назначенного Агента по приобретению (Агента по приобретению, чье назначение отменено), тип приобретения (по требованию владельца (владельцев) Биржевых облигаций или по соглашению с владельцем (владельцами) Биржевых облигаций), лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг назначенного Агента по приобретению (Агента по приобретению, чье назначение отменено) на осуществление брокерской деятельности а также дата, начиная с которой указанное лицо начинает (прекращает) осуществлять функции Агента по приобретению.*

21. *В случае, если не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций, Эмитентом будет принято решение об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов, в порядке, предусмотренном п. а) п.9.3.2 Решения о выпуске, Эмитент обязуется приобрести Биржевые облигации у их владельцев, предъявивших в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k-ого купонного периода (при этом здесь и далее k - номер последнего по очередности купона по Биржевым облигациям, размер которого установлен Эмитентом в порядке, предусмотренном п. а) п.9.3.2 Решения о выпуске и п.9.1.2 а) Проспекта) уведомлении о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и п.9.1.2 г) Проспекта.*

*Информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка или порядок определения процентной ставки по которым устанавливается единоличным исполнительным органом управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций, а также порядковый номер купонного периода, в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней которого владельцы Биржевых облигаций имеют право предъявить уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и п.9.1.2 г) Проспекта, раскрывается Эмитентом в форме сообщений о существенных фактах «Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента» и «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия решения / составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента:*

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Эмитент не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций информирует Биржу о принятых решениях, в том числе:*

*— о приобретении Биржевых облигаций у их владельцев, предъявивших в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней первого купонного периода уведомлении о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1*

*Решения о выпуске и п.9.1.2 г) Проспекта (в случае, если Эмитентом не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций не будет принято решение об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов) или*

*- об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов в порядке, предусмотренном пп. а) п.9.3.2 Решения о выпуске и п.9.1.2 а) Проспекта, а также о приобретении Биржевых облигаций у их владельцев, предъявивших в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k-того купонного периода уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и п.9.1.2 г) Проспекта (в случае, если Эмитентом не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций, будет принято решение об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов).*

22. Эмитент раскрывает информацию о размере или порядке определения размера процентных ставок по всем купонам, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом до начала размещения Биржевых облигаций, а также о порядковом номере купона, в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней которого владельцы Биржевых облигаций имеют право предъявить уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и п.9.1.2 г) Проспекта в форме сообщений о существенных фактах «Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента» и «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято соответствующее решение об установлении процентной ставки или порядка определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам), или с даты принятия такого решения уполномоченным органом Эмитента, если составление протокола не требуется:

- в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) – не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Эмитент обязан раскрывать указанную информацию не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до окончания последнего по очередности купонного периода, размер (порядок определения размера) процентной ставки купона по которому установлен Эмитентом ранее.

Эмитент не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания купонного периода, в котором он принимает решения, информирует Биржу о принятых решениях, в том числе:

— об определенном размере (порядке определения размера) процентных ставках по купонам, устанавливаемых в соответствии с п. б) п.9.3.2 Решения о выпуске и п.9.1.2 а) Проспекта;

о приобретении Биржевых облигаций у их владельцев, предъявивших уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и п.9.1.2 г) Проспекта, в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода последнего по очередности купона из числа купонов, по которым в данный момент устанавливается размер (порядок определения размера) процентной ставки, и за которым следуют купоны с неопределенными процентными ставками.

23. В случае принятия Эмитентом решения о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) на основании публичных безотзывных офферт, сообщение о соответствующем решении раскрывается не позднее, чем за 7 (Семь) дней до даты начала срока принятия Эмитентом письменных уведомлений от владельцев

*Биржевых облигаций о намерении продать определенное количество Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о приобретении Биржевых облигаций, или с даты принятия такого решения уполномоченным органом Эмитента, если составление протокола не требуется:*

- *в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Данное сообщение включает в себя следующую информацию:*

- *дату принятия решения о приобретении (выкупе) Биржевых облигаций;*
- *серию и форму Биржевых облигаций, идентификационный номер и дату допуска Биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе размещения;*
- *количество приобретаемых Биржевых облигаций;*
- *срок, в течение которого держатель Биржевых облигаций может передать Агенту Эмитента письменное уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Биржевых облигаций на установленных в решении Эмитента о приобретении Биржевых облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций условиях;*
- *дату приобретения Эмитентом Биржевых облигаций;*
- *цену приобретения Биржевых облигаций выпуска или порядок ее определения;*
- *порядок приобретения Биржевых облигаций;*
- *форму и срок оплаты;*

*наименование Агента, уполномоченного Эмитентом на приобретение (выкуп) Биржевых облигаций, его место нахождения, сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг.*

24. *Информация об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) и/или по соглашению с их владельцем (владельцами), в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций, раскрывается в виде сообщения по форме, установленной нормативными правовыми актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг, и действующими на момент наступления указанного события в следующие сроки с Даты приобретения Биржевых облигаций:*

- *в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня,*
- *на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) – не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

25. *При смене организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Биржевых облигаций, Эмитент должен опубликовать информацию о новом организаторе торговли на рынке ценных бумаг, через которого Эмитент будет заключать сделки по приобретению Биржевых облигаций не позднее, чем за 1 (Один) день до наступления Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом и в следующие сроки со дня принятия решения о смене организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Биржевых облигаций:*

- *в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня.*
- *на странице в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Указанная информация будет включать в себя:*

- полное и сокращенное наименования нового организатора торговли на рынке ценных бумаг;*
- его место нахождения;*
- сведения о лицензии: номер, дата выдачи, срок действия, орган, выдавший лицензию;*
- порядок приобретения Биржевых облигаций в соответствии с правилами нового организатора торговли.*

26. *В случае получения Эмитентом в течение срока размещения письменного требования (предписания, определения) о приостановлении размещения государственного органа или фондовой биржи, осуществившая допуск Биржевых облигаций к торгам, Эмитент обязан приостановить размещение Биржевых облигаций и опубликовать Сообщение о приостановлении размещения Биржевых облигаций.*

*Сообщение о приостановлении размещения Биржевых облигаций должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки с даты получения Эмитентом письменного требования (предписания, определения) уполномоченного органа/лица о приостановлении размещения Биржевых облигаций посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая дата наступит раньше:*

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с указанной выше даты;*
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней с указанной выше даты;*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*В случае, если размещение ценных бумаг приостанавливается в связи с принятием уполномоченным органом решения о приостановлении эмиссии ценных бумаг, информация о приостановлении размещения ценных бумаг раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренных нормативными актами Федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.*

*Приостановление размещения ценных бумаг до опубликования сообщения о приостановлении размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице в сети Интернет не допускается.*

27. *После получения в течение срока размещения ценных бумаг письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа/лица о разрешении возобновления размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) Эмитент обязан опубликовать Сообщение о возобновлении размещения ценных бумаг.*

*Сообщение о возобновлении размещения ценных бумаг должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки с даты получения Эмитентом письменного уведомления уполномоченного органа/лица о возобновлении размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:*

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с указанной выше даты;*
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней с указанной выше даты;*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*В случае, если размещение ценных бумаг возобновляется в связи с принятием уполномоченным органом решения о возобновлении эмиссии ценных бумаг, информация о возобновлении размещения ценных бумаг раскрывается эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренных нормативными актами федерального органа*

*исполнительной власти по рынку ценных бумаг.*

*Возобновление размещения ценных бумаг до опубликования сообщения о возобновлении размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице в сети Интернет не допускается.*

28. *В случае внесения изменений в Решение о выпуске и (или) в Проспект до начала размещения Биржевых облигаций Эмитент обязан раскрыть информацию об этом в порядке и сроки, в которые раскрывается информация о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе размещения на фондовой бирже.*
29. *Эмитент имеет обязанность раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах:*

*а) Эмитент раскрывает информацию в форме ежеквартального отчета эмитента эмиссионных ценных бумаг (далее – ежеквартальный отчет). Ежеквартальный отчет представляется Эмитентом в регистрирующий орган в форме, установленной нормативными правовыми актами, не позднее 45 (Сорока пяти) дней с даты окончания отчетного квартала.*

*Ежеквартальный отчет публикуется Эмитентом не позднее 45 (Сорока пяти) дней с даты окончания отчетного квартала.*

*Текст ежеквартального отчета доступен на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) в течение не менее 3 (Трех) лет с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации, для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.*

*Не позднее 1 (Одного) дня с даты опубликования на странице в сети Интернет текста ежеквартального отчета Эмитент обязан опубликовать в ленте новостей сообщение о порядке доступа к информации, содержащейся в ежеквартальном отчете, по форме, установленной нормативными правовыми актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг, и действующими на момент наступления указанного события.*

*Владельцы Биржевых облигаций Эмитента и иные заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией, содержащейся в опубликованном ежеквартальном отчете эмитента ценных бумаг, и получить его копию по адресу Эмитента: г. Москва, 1-й Кожевнический пер., д. 6, стр. 1; контактный телефон: (495) 937-27-80.*

*Эмитент обязан предоставить копию ежеквартального отчета владельцам Биржевых облигаций и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семь) дней с даты предъявления требования.*

*б) Эмитент раскрывает информацию в форме сообщений о существенных фактах.*

*Информация в форме сообщений о существенных фактах раскрывается Эмитентом в следующие сроки с момента появления существенного факта, затрагивающего финансово-хозяйственную деятельность Эмитента:*

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- на странице в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Текст сообщения о существенных фактах должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации, для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.*

*Владельцы Биржевых облигаций Эмитента и иные заинтересованные лица могут ознакомиться с информацией, содержащейся в опубликованных сообщениях о существенных*

*фактах, и получить их копии по адресу Эмитента: г. Москва, 1-й Кожевнический пер., д. 6, стр. 1; контактный телефон: (495) 937-27-80.*

*Эмитент обязан предоставить копии сообщений о существенных фактах владельцам Биржевых облигаций и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семь) дней с даты предъявления требования.*

*Преимущественное право приобретения размещаемых Биржевых облигаций не предоставляется.*

### III. ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВО - ЭКОНОМИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ ЭМИТЕНТА

#### 3.1. ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО - ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА

Динамика показателей, характеризующих финансовое состояние эмитента, за 5 последних завершенных финансовых лет, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Наименование показателя	2006г.	2007г.	2008г.	2009г.	2010г.
Стоимость чистых активов эмитента, тыс. руб.	260 953	269 974	315 658	836 404	997 530
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	1 446,77	2 742,17	2 647,36	478,33	358,97
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	637,59	2 098,51	1 988,06	385,09	239,02
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	13,37	20,44	15,16	17,50	35,90
Уровень просроченной задолженности, %	--	--	--	--	--
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	3,08	2,87	4,98	4,17	3,44
Доля дивидендов в прибыли, %	--	--	--	43,23	15,57
Производительность труда, тыс. руб./чел.	8 188	15 261	13 618	16 639	10 791
Амортизация к объему выручки*, %	22,32	21,09	21,06	22,78	18,66

\* Амортизация = амортизационные отчисления, отнесенные на расходы в течение года

*Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным приказом ФСФР России от 10.10.2006 № 06-117/пз-н.*

Анализ платежеспособности и финансового положения эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

- *Эмитент демонстрирует рост стоимости чистых активов, как за счет финансовых результатов деятельности, так и за счет вклада Участника в имущество.*
- *Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам высокое, однако, достаточно типичное для финансовой, в том числе лизинговой, компании. В 2008-2010 гг. наблюдается улучшение показателя в связи с увеличением капитала Эмитента, как за счет прибыли, так и за счет получения дополнительных средств от Участника в форме денежного вклада в имущество, а также в связи с уменьшением общего объема внешнего долга.*
- *Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам высокое, в связи с относительно высокой долей краткосрочных заимствований в общем объеме внешнего долга Эмитента. Такая структура долга отражает структуру лизингового портфеля Эмитента по предусмотренным договорами лизинга срокам поступления лизинговых платежей. Динамика данного показателя в 2008-2010гг. обусловлена факторами, перечисленными выше.*
- *Низкий уровень показателя покрытия платежей по обслуживанию долгов характерен для лизинговых компаний, т.к. кредиты погашаются за счет поступлений лизинговых платежей от клиентов. Снижение оборачиваемости дебиторской задолженности в 2009-2010 гг. связано с сокращением объемов выручки, отражающим снижение объемов лизинговых операций в связи с экономическим кризисом.*

- Эмитент выплатил дивиденды по итогам 2009 и 2010 гг..
- Снижение производительности труда в 2010г. обусловлено сокращением объемов выручки за 2010 относительно 2009 (на 23%), отражающим снижение объемов лизинговых операции в связи с экономическим кризисом.

### 3.2. РЫНОЧНАЯ КАПИТАЛИЗАЦИЯ ЭМИТЕНТА

*Информация о рыночной капитализации для Эмитента данной организационно-правовой формы не указывается.*

### 3.3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЭМИТЕНТА

Общая сумма кредиторской задолженности эмитента (сумма долгосрочных и краткосрочных обязательств эмитента за вычетом задолженности по выплате доходов, доходов будущих периодов, резервов предстоящих расходов и платежей) с отдельным указанием общей суммы просроченной кредиторской задолженности за 5 последних завершённых финансовых лет:

#### 3.3.1. Кредиторская задолженность

Наименование показателя	2006г.	2007г.	2008г.	2009г.	2010г.
Общая сумма кредиторской задолженности, тыс. руб.	3 775 394	7 403 185	8 356 557	4 000 790	3 580 825
Общая сумма просроченной кредиторской задолженности, тыс. руб.	--	--	--	--	--

Структура кредиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств за последний завершённый финансовый год и последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

*2010 год:*

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	до одного года	свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс. руб.	11 386	--
в том числе просроченная, тыс. руб.	--	X
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс. руб.	51	--
в том числе просроченная, тыс. руб.	--	X
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс. руб.	5 860	--
в том числе просроченная, тыс. руб.	--	X
Кредиты, тыс. руб.	986 807	339 855
в том числе просроченные, тыс. руб.	--	X
Займы, всего, тыс. руб.	471 150	856 651
в том числе просроченные, тыс. руб.	--	X
в том числе облигационные займы, тыс. руб.	--	314 665

в том числе просроченные облигационные займы, тыс. руб.	--	X
Прочая кредиторская задолженность*, тыс. руб.	909 065	--
в том числе просроченная, тыс. руб.	--	X
Отложенные налоговые обязательства, тыс. руб.	--	--
Прочие долгосрочные обязательства, тыс. руб.	--	--
Итого, тыс. руб.	2 384 319	1 196 506
в том числе итого просроченная, тыс. руб.	--	X

\* Прочая кредиторская задолженность включает авансы, полученные от лизингополучателей (93%), начисленные проценты по векселям, займам, кредитам (6%) и прочее (1%).

В случае наличия в составе кредиторской задолженности эмитента за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг кредиторов, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности, приводится информация по каждому такому кредитору:

**Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности за 2010 год:**

1. Полное фирменное наименование	<i>Открытое акционерное общество «Российский банк развития»</i>
Сокращенное фирменное наименование	<i>ОАО «РосБР»</i>
Место нахождения	<i>Россия, 119034, Москва, 1-й Зачатьевский переулок, д.3, стр. 1</i>
Сумма кредиторской задолженности	<i>369 270,3 тыс. руб. (10,31%)</i>
Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	<i>задолженность не является просроченной</i>
В случае, если кредитор является аффилированным лицом эмитента, указывается на это обстоятельство	<i>кредитор не является аффилированным лицом</i>

2. Полное фирменное наименование	<i>Акционерный коммерческий банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)</i>
Сокращенное фирменное наименование	<i>АКБ «СОЮЗ» (ОАО)</i>
Место нахождения	<i>127055, г. Москва, ул. Суцеевская, 27 стр.1.</i>
Сумма кредиторской задолженности	<i>679 594,6 тыс. руб. (18,98%)</i>
Размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	<i>задолженность не является просроченной</i>
В случае, если кредитор является аффилированным лицом эмитента, указывается на это обстоятельство	<i>кредитор не является аффилированным лицом</i>

**Информацией о наличии кредиторов – владельцев документарных облигаций ООО «Элемент Лизинг» на предъявителя серии 02, доля которых составляет более 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности за 2010 год, Эмитент не располагает.**

*Учет владельцев облигаций осуществляется Национальным расчетным депозитарием (НКО ЗАО НРД), выполняющим функции депозитария. Список владельцев облигаций представляется депозитарием Эмитенту в случаях и в порядке, предусмотренных решением о выпуске ценных бумаг, проспектом ценных бумаг.*

### 3.3.2. Кредитная история Эмитента

Обязательства по действовавшим ранее и действующим на дату окончания последнего завершеного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости эмитента на дату последнего завершеного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора, а также иным кредитным договорам и/или договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

В случае, если эмитентом осуществлялась эмиссия облигаций, описывается исполнение эмитентом обязательств по каждому выпуску облигаций, совокупная номинальная стоимость которых составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату последнего завершеного квартала, предшествующего государственной регистрации отчета об итогах выпуска облигаций, а в случае, если размещение облигаций не завершено или по иным причинам не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска, - на дату последнего завершеного квартала, предшествующего государственной регистрации выпуска облигаций.

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга	Валюта	Срок кредита (займа) / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
заем	Nepia Industries Limited	1 500 000	Евро	28.10.2005/ 31.12.2012	просрочек нет/ договор закрыт
заем	Nepia Industries Limited	60 000 000	RUR	30.11.2005/ 31.12.2012	просрочек нет/ договор закрыт
заем	Nepia Industries Limited	106 045 000	RUR	13.12.2005/ 31.12.2012	просрочек нет/ договор закрыт
заем	Русские автобусы	54 926 000	RUR	14.03.2005/ 14.03.2008	просрочек нет/ договор закрыт
заем	Русские машины	103 000 000	RUR	12.08.2005/ 12.08.2008	просрочек нет/ договор закрыт
заем	Русские машины	102 100 000	RUR	29.09.2005/ 29.09.2008	просрочек нет/ договор закрыт
кредит	Сбербанк России ОАО	54 309 392	RUR	29.12.2005/ 27.10.2008	просрочек нет/ договор закрыт
кредит	ОАО "МДМ Банк"	71 190 000	RUR	29.03.2006/ 24.03.2008	просрочек нет/ договор закрыт
кредит	ОАО "МДМ Банк"	200 281 900	RUR	12.04.2006/ 23.06.2009	просрочек нет/ договор закрыт
кредит	ОАО "МДМ Банк"	172 890 000	RUR	26.12.2006/ 23.06.2009	просрочек нет/ договор закрыт
кредит	ОАО "МДМ Банк"	132 800 000	RUR	30.08.2006/ 24.08.2009	просрочек нет/ договор закрыт
кредит	ОАО "МДМ Банк"	96 000 000	RUR	18.05.2006/ 23.01.2009	просрочек нет/ договор закрыт
кредит	АКБ "СОЮЗ" (ОАО)	200 000 000	RUR	30.10.2006/ 27.04.2007	просрочек нет/ договор закрыт
облигационный	Владельцы	600 000 000	RUR	28.03.2007/	просрочек нет/

заем серии 01	облигаций			24.03.2010	погашенный выпуск
кредит	АКБ "СОЮЗ" (ОАО)	472 000 000	RUR	14.07.2009/ 30.06.2011	просрочек нет
кредит	ОАО "МДМ Банк"	500 000 000	RUR	10.09.2009/ 11.09.2009	просрочек нет/ договор закрыт
кредит	ОАО "МДМ Банк"	475 000 000	RUR	24.09.2009/ 25.09.2009	просрочек нет/ договор закрыт
облигационный заем серии 02	Владельцы облигаций	700 000 000	RUR	10.09.2009/ 04.09.2014	просрочек нет

### 3.3.3. Обязательства Эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения и обязательства третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства, за 5 последних завершённых финансовых лет:

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Общая сумма обязательств эмитента из предоставленного им обеспечения, тыс.руб.	1 200 989	6 102 736	8 028 980	7 490 989	7 149 818
в том числе общая сумма обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства, тыс.руб.	0	0	0	0	247 012

**Примечание:** указаны данные стр. 960 Баланса «Обеспечения обязательств и платежей выданные», отражающей залог имущества, залог прав требования лизинговых платежей, залог ценных бумаг в оценке, равной залоговой стоимости обеспечения в момент заключения договора залога, а также первоначальную сумму обязательств третьих лиц, по которым эмитент предоставил поручительства.

### 3.3.4. Прочие обязательства Эмитента

Соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах:

*Соглашения Эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии Эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах, отсутствуют.*

### 3.4. ЦЕЛИ ЭМИССИИ И НАПРАВЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ В РЕЗУЛЬТАТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг:

*Средства, полученные в результате размещения Облигаций, будут направлены на расширение основной деятельности Эмитента – приобретение имущества (транспортные средства и оборудование) для передачи в лизинг (аренду) / продажу с рассрочкой организациям и физическим лицам.*

*Эмитент не осуществляет размещение Биржевых облигаций с целью финансирования определенной сделки (взаимосвязанных сделок) или приобретения активов, необходимых для производства определенной продукции (товаров, работ, услуг), приобретения долей участия в уставном (складочном) капитале (акций) иной организации.*

*Эмитент не является государственным и/или муниципальным унитарным предприятием, в связи с чем согласование объема и направления использования средств, полученных в результате*

*размещения Биржевых облигаций, с уполномоченным органом государственной власти не требуется.*

### *3.5. РИСКИ, СВЯЗАННЫЕ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ*

*Эмитент осуществляет привлечение денежных средств на российском фондовом рынке посредством выпуска рублевых облигаций. Инвестирование в ценные бумаги предполагает высокую степень риска. Инвесторы должны самостоятельно принимать решения, касающиеся инвестирования денежных средств в Облигации Эмитента в соответствии со своей инвестиционной стратегией и опытом.*

*Некоторые потенциальные риски кратко изложены ниже, однако здесь не могут быть перечислены или оценены все потенциальные риски, в том числе те экономические, политические и иные риски, которые присущи любым инвестициям в Российской Федерации. Указанные ниже или дополнительные риски, включая те, которые в настоящий момент не известны, или те, которые сейчас кажутся незначительными, могут также привести к уменьшению доходов, увеличению расходов, либо другим событиям, способным повлечь за собой снижение цены на Облигации, или к частичной или полной потере инвестиций в Облигации.*

Политика эмитента в области управления рисками:

*Эмитент рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля. В рамках своей политики по управлению рисками Эмитент выявляет, оценивает, контролирует и предупреждает угрозы и возможности с целью уменьшения вероятности и потенциальных последствий для его деятельности.*

*Основные методы управления рисками, применяемые Эмитентом:*

- отказ от рискованных инвестиций;*
- анализ платежеспособности/ надежности партнеров и клиентов;*
- страхование;*
- финансовое планирование;*
- стандартизация внутренних процессов и контроль выполнения требований, установленных стандартами;*
- координация и согласованность программ и процессов управления, способствующих развитию Эмитента.*

#### **3.5.1. Отраслевые риски**

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам:

*Эмитент осуществляет свою деятельность на рынке лизинговых услуг Российской Федерации.*

*Данная отрасль в целом достаточно полно регламентирована внутренним законодательством, рынок лизинга является одним из наиболее перспективных.*

*В 2010 году, преодолев основные негативные последствия финансового кризиса 2008 года, рынок лизинга начал снова стремительно расти. Прирост новых сделок за год продемонстрировал предкризисную динамику, сопоставимую с 2007 годом – сумма контрактов выросла в 2,3 раза по сравнению с 2009 годом. Объем нового бизнеса в 2010 году составил 725 млрд. руб., совокупный лизинговый портфель на 01.01.2011 увеличился до 1180 млрд. руб. Сумма стоимости оборудования по новым сделкам без учета НДС составила 450 млрд. руб.*

*Быстрый рост, по мнению экспертов, был обусловлен стабилизацией финансового состояния лизингополучателей, что позволило лизингодателям точнее оценивать риски финансирования клиентов, а также некоторым смягчением критериев риск-менеджмента лизинговыми компаниями и агрессивной политикой продаж лизингодателей с государственным участием. Важным фактором роста рынка лизинговых услуг остается по-прежнему сам спрос на финансирование со стороны потенциальных заемщиков, их внутренние потребности в обновлении своей материальной базы, отражающие, в том числе, общий высокий уровень изношенности основных средств. По данным Госкомстата уровень износа основных средств в*

российской экономике на конец 2009 года составлял 45,3%, при этом объем полностью изношенных фондов оценивался в 13,0%.

*Высокий спрос на лизинговое финансирование наблюдается и со стороны предприятий малого и среднего бизнеса. На конец 2009 года в России доля инвестиций в основной капитал субъектами малого и среднего бизнеса составила 8,4% от общего объема инвестиций в основной капитал. Это наиболее перспективный сегмент рынка, и многолетний опыт работы в данном сегменте позволяет Эмитенту наращивать клиентскую базу, предлагая лизингополучателям оптимальные условия сотрудничества, способствующие своевременному выполнению ими обязательств по договору лизинга. Начиная со второго полугодия 2010г., происходит активный рост лизингового портфеля Эмитента, и есть все основания полагать, что этот рост продолжится в ближайшем будущем.*

*Возможное ухудшение ситуации в отрасли, которое может быть следствием общего ухудшения макроэкономической ситуации в России, может привести к замедлению темпов роста лизингового портфеля Эмитента или к полному прекращению заключения новых сделок. Это, однако, не приведет к ухудшению платежеспособности Эмитента, так как Эмитент ведет консервативную политику в отношении привлекаемого долга, как по объемам привлечения, так и по срокам погашения, и имеет достаточный объем активов для обеспечения своевременного и полного погашения всех имеющихся у него обязательств.*

Предполагаемые действия эмитента в случае возможных изменений в отрасли:

- *Пересмотр стратегии роста лизингового портфеля вплоть до прекращения заключения новых сделок;*
- *Пересмотр стратегии присутствия в региональных центрах России;*
- *Пересмотр ценовой политики и адаптация лизинговых продуктов к изменившейся ситуации;*
- *Введение дополнительных мер мониторинга платежной дисциплины клиентов и усиление работ по истребованию просроченной задолженности.*

*Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации, в связи с чем описание отраслевых рисков на внешних рынках не приводится.*

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

*Эмитент не осуществляет производственной деятельности с использованием сырья и материалов. Расходы административно-хозяйственного характера, связанные с арендой офисов, услугами связи и служебными поездками, не являются существенными в общей структуре затрат Эмитента, и даже значительное повышение цен на данные услуги не создаст риска неисполнения обязательств Эмитента по Облигациям.*

*Эмитент не осуществляет деятельности за пределами Российской Федерации.*

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

*Эмитент приобретает имущество (автотранспорт, спецтехника, оборудование) для последующей передачи в лизинг. По мнению Эмитента, риск, связанный с возможным ростом цен на данное имущество минимален, так как оплата имущества полностью осуществляется лизингополучателями в течение срока действия договора лизинга.*

*Эмитент считает маловероятным существенное снижение цен на услуги лизинговых компаний в обозримом будущем. В случае наступления данного риска Эмитент будет принимать меры по снижению издержек, при этом, тем не менее, возможно некоторое снижение прибыли. Однако,*

*это не окажет отрицательного влияния на исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям.*

### **3.5.2. Страновые и региональные риски**

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность Эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершённый отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

*Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, поэтому его деятельность потенциально подвержена рискам, связанным с изменением общеэкономической ситуации в стране.*

*В настоящее время наблюдается улучшение экономической ситуации в стране в целом.*

*Международное рейтинговое агентство Standard & Poor's повысило долгосрочный прогноз по рейтингам Российской Федерации («BBB») с «Негативного» на «Стабильный» в декабре 2009 года. Кредитные аналитики агентства ожидают улучшения бюджетных показателей и укрепления баланса активов и обязательств в связи со стабилизацией условий внешней торговли и приверженности Правительства РФ к снижению дефицита бюджета в среднесрочной перспективе.*

*08 сентября 2010 г. Fitch Ratings подтвердило долгосрочные рейтинги дефолта эмитента ("РДЭ") Российской Федерации в иностранной и национальной валюте на уровне "BBB". Прогноз по долгосрочным РДЭ изменен со "Стабильного" на "Позитивный". Пересмотр прогноза на "Позитивный" отражает уверенность Fitch, что снижение инфляции, переход на более гибкую валютную политику, существенные погашения внешнего долга частного сектора, стабилизация банковской системы и растущие валютные резервы должны способствовать уменьшению факторов финансовой уязвимости страны.*

*Эмитент осуществляет свою деятельность более чем в 80 городах России, имея высокую степень географической диверсификации.*

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

*В случае ухудшения ситуации в стране, которое не было спрогнозировано Эмитентом заранее, Эмитент планирует оперативно разрабатывать и применять все необходимые для устранения негативного влияния данных изменений на свою деятельность меры, аналогичные мерам реагирования на отрицательные изменения в отрасли.*

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность:

*Эмитент оценивает данные риски, как низкие.*

Риски, связанные с географическими особенностями страны и региона, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.:

*Эмитент оценивает данные риски, как низкие.*

### **3.5.3. Финансовые риски**

Подверженность Эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью Эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым Эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков:

*Для осуществления основной деятельности Эмитент привлекает существенные объемы внешних заимствований, и размер процентных ставок оказывает значительное влияние на его*

*финансовые показатели. В то же время Эмитент имеет возможность оперативно реагировать на отрицательные изменения процентных ставок, изменяя ставки доходности по оказываемым Эмитентом услугам. В настоящий момент риск роста стоимости заемных средств Эмитент считает незначительным.*

*Стоимость большей части услуг Эмитента не зависит от изменения курса рубля по отношению к другим валютам, фактор возможных колебаний любых валютных курсов не представляет значительного риска для Эмитента.*

*Эмитент не осуществляет хеджирование в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков.*

Подверженность финансового состояния Эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п. изменению валютного курса (валютные риски):

*Эмитент осуществляет расчеты по незначительной части договоров лизинга в привязке к обменным курсам иностранных валют, а также имеет некоторые заимствования в валюте. В данный момент валютная позиция Эмитента в целом сбалансирована, и риски оцениваются как невысокие.*

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Эмитента:

*Основная доля кредитных договоров, по которым осуществляется финансирование Эмитента, имеет фиксированную процентную ставку, а объем привлекаемых заимствований в валюте незначителен. С учетом текущего состояния на мировых финансовых рынках Эмитент допускает, что привлечение новых источников финансирования будет осуществляться по более высокой процентной ставке. В случае негативного влияния изменения валютного курса и процентных ставок, Эмитент планирует провести анализ рисков и принять соответствующее решение в каждом конкретном случае. В соответствии с условиями заключенных с клиентами договоров лизинга Эмитент имеет право изменять ставки доходности по своим услугам в случае существенного колебания процентных ставок. Новые договора лизинга будут заключаться с учетом изменившейся ситуации.*

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам, критическое значение инфляции по мнению Эмитента, предполагаемые действия Эмитента по уменьшению указанного риска:

*По мнению Эмитента, умеренная инфляция не окажет влияния на способность осуществлять обслуживание размещаемых Облигаций. Существенное увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат, стоимости заемных средств и стать причиной снижения показателей рентабельности. Поэтому в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, а именно – при увеличении темпов инфляции до 25-30% в год (критический уровень), Эмитент планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.*

Показатели финансовой отчетности Эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности:

- *Увеличение процентных ставок по привлекаемому финансированию может повлечь за собой рост выручки с одновременным ростом процентных расходов и оказать негативное влияние на чистую прибыль Эмитента;*
- *Изменение курса иностранных валют (доллар США и Евро) по отношению к рублю повлечет за собой изменение выручки с одновременным изменением затрат в отношении кредитов, выраженных в валюте. При итоговом отрицательном значении курсовой разницы будет наблюдаться снижение чистой прибыли Эмитента.*

*Вероятность возникновения изменений вышеуказанных финансовых рисков оценивается Эмитентом как средняя.*

### **3.5.4. Правовые риски**

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), в том числе риски, связанные с:  
изменением валютного регулирования:

*Возникновение рисков, связанных с изменением законодательства в сфере валютного регулирования, Эмитент оценивает как минимальные, поскольку Эмитент не осуществляет экспортно-импортных операций.*

изменением налогового законодательства:

*Возникновение рисков, связанных с изменением налогового законодательства, в данный момент Эмитент считает маловероятным.*

изменением правил таможенного контроля и пошлин:

*Влияние рисков, связанных с изменением правил таможенного контроля и пошлин, для Эмитента не является значительным в связи с тем, что Эмитент не осуществляет и не планирует самостоятельно осуществлять внешнеэкономическую деятельность.*

изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

*Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы) не распространяются на Эмитента в связи с тем, что Эмитент не осуществляет деятельность, подлежащую лицензированию.*

*В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.*

изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

*Правовые риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, влияют на Эмитента так же, как и на всех хозяйствующих субъектов Российской Федерации. Возникновение существенных для себя рисков в этой области Эмитент считает маловероятным.*

### **3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Эмитент:

*Эмитент не участвует в судебных процессах, которые могли бы существенно отразиться на его финансово - хозяйственной деятельности.*

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

*Деятельность Эмитента не подлежит лицензированию.*

Риски, связанные с возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента:

*Эмитент не имеет дочерних обществ. Эмитент является поручителем по обязательствам третьих лиц. Эмитент оценивает связанные с данными поручительствами риски, как низкие.*

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента:

*Данные риски отсутствуют, поскольку у Эмитента нет потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10% общей выручки от продажи продукции.*

### 3.5.6. Банковские риски

*Эмитент не является кредитной организацией.*

*В настоящем разделе 3.5 описаны только те риски, которые, по мнению Эмитента, являются существенными. Вероятно, существуют и иные риски, которые не вошли в данный раздел. Иные риски, о которых Эмитент не знает или которые в настоящее время не являются для Эмитента существенными, потенциально могут оказать негативное влияние на хозяйственную деятельность Эмитента.*

## IV. ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

### 4.1. ИСТОРИЯ СОЗДАНИЯ И РАЗВИТИЕ ЭМИТЕНТА

#### 4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Общество с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг»*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ООО «Элемент Лизинг»*

Полное наименование эмитента на английском языке: *«Element Leasing» Limited Liability Company*

Сведения о том, является полное или сокращенное фирменное наименование эмитента схожим с наименованием другого юридического лица:

*Полное и сокращенное фирменное наименование Эмитента является схожим с наименованием другого юридического лица – Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая Компания «Элемент Финанс» (ООО «ЛК «Элемент Финанс»), - компании, выступившей поручителем по облигационным займам Эмитента серии 01 и 02.*

Сведения о регистрации фирменного наименования эмитента как товарного знака или знака обслуживания:

*Фирменное наименование Эмитента не зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания.*

Сведения об изменении фирменного наименования эмитента:

*Фирменное наименование и организационно-правовая форма в течение времени существования Эмитента не изменялось.*

#### 4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

В соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц:

Основной государственный регистрационный номер: *1047796985631*

Дата регистрации: *17.12.2004*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция МНС № 46 по г. Москве*

#### 4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования эмитента с даты государственной регистрации: *более 6 лет, Эмитент создан на неопределенный срок.*

Краткое описание истории создания и развития эмитента:

*В 2004 году в ООО «СИАЛ-Лизинг» начался процесс смены управленческой команды, целью которого было развитие стратегически нового направления бизнеса. В результате проведенной реструктуризации было принято решение о создании новой компании – ООО «Элемент Лизинг» (Эмитент был зарегистрирован Межрайонной инспекцией МНС России № 46 по г. Москве «17» декабря 2004 г. за № 1047796985631).*

*ООО «Элемент Лизинг» ориентировано на развитие услуг по предоставлению финансирования в относительно небольших размерах на стандартных условиях (лизинг, продажа в рассрочку, займы, аренда).*

*2005 г.:*

*Создаются базовые лизинговые продукты по лизингу автотранспорта и полиграфического оборудования. Выстраиваются партнерские отношения с ведущими дилерами Группы ГАЗ. Открываются первые 18 новых представительств в различных городах России. Начинается формирование агентской сети.*

*2006 г.:*

*Разрабатываются новые продукты: оперативный лизинг, финансирование для физических лиц. Компания «Элемент Лизинг» становится лидером по финансированию новых сделок в сегменте малого и среднего бизнеса и занимает 1-е место по финансированию грузового автотранспорта среди российских лизингодателей.*

*2007 г.:*

*Компания «Элемент Лизинг» стала первой лизинговой компанией со 100% Российским капиталом, подписавшей кредитный договор с ЕБРР, заняла 1-ое место среди лизингодателей дорожно-строительной техники и 3-е место среди лизинговых компаний по количеству заключенных договоров. Создается автоматизированная система АХАРТА, предусматривающая возможность рассмотрения сделок в режиме On-Line.*

*2008 г.:*

*Количество офисов продаж достигает 120, а количество городов присутствия в России 83. Количество клиентов компании насчитывает 10 000 организаций. Активы компании превышают \$240 млн., и она входит в тройку крупнейших лизинговых компаний России по количеству заключенных сделок.*

*Служба кредитных рейтингов агентства Standard&Poor's присвоила Эмитенту долгосрочный рейтинг «В» по международной шкале, понизив его до «В-» в этом же году в связи с влиянием финансового кризиса.*

*Рейтинговое агентство «Эксперт РА» присваивает ООО «Элемент Лизинг» рейтинг «В++», «Приемлемый уровень финансовой устойчивости».*

*2009 г.:*

*Принимаются дополнительные меры по работе с дебиторской задолженностью, обеспечивающие необходимый уровень ликвидности для обслуживания всех имеющихся у компании обязательств. Внешний долг обслуживается в полном объеме и в установленные договором сроки.*

*Запускается специальная акция, разработанная «Элемент Лизинг» совместно с дивизионом «Коммерческие автомобили» Группы ГАЗ» и направленная на продвижение всего модельного ряда коммерческих автомобилей ГАЗ.*

*«Элемент Лизинг» становится одной из первых лизинговых компаний со 100% российским капиталом, которой Сбербанк РФ открыл кредитную линию в период финансового кризиса. Полученные средства предназначены для реализации проекта по развитию розничного лизинга автотранспортных средств.*

*2010 г.:*

*Возобновляется активное заключение новых договоров лизинга, налаживается работа с новыми банками-партнерами, среди которых Банк Зенит и Российский Банк Реконструкции и Развития. В декабре служба кредитных рейтингов агентства Standard&Poor's подтвердила рейтинг российской компании «Элемент Лизинг» (ЭЛ) «В-», пересмотрев прогноз по рейтингу с «Негативного» на «Стабильный».*

*17 декабря 2010 г. на церемонии награждения финансовых институтов, способствующих развитию регионов, организованной рейтинговым агентством «Эксперт РА» в рамках VIII Регионального конгресса: «Региональные институты развития и инвестиционная привлекательность регионов: возможности, проблемы, практика». Элемент Лизинг награжден в номинации «Продвижение автолизинга в регионах».*

*По итогам 2010г. ООО «Элемент Лизинг» входит в ТОП-30 лизинговых компаний России по объему нового бизнеса.*

*2011г.:*

*Продолжается наращивание объемов нового бизнеса. Одновременно расширяется круг банков-партнеров и происходит увеличение установленных ими лимитов кредитования.*

*10 мая 2011г. рейтинговое агентство «Эксперт РА» повысило рейтинг финансовой устойчивости ООО «Элемент Лизинг» до уровня «А» «Высокий уровень финансовой устойчивости»\*.*

*\*изменение рейтинга произошло после утверждения настоящего Проспекта эмиссии Советом директоров Эмитента, но до даты его подписания.*

Цели создания эмитента:

*Основной целью деятельности Эмитента является передача имущества в финансовую аренду (лизинг) юридическим и физическим лицам в целях получения прибыли.*

*Эмитент может осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации, Уставом Эмитента.*

*Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется законом, Эмитент может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).*

*На дату утверждения Проспекта ценных бумаг иная информация о деятельности Эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг Эмитента, отсутствует.*

#### 4.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента: *129090 Россия, город Москва, Щепкина 3*

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа эмитента: *129090 Россия, город Москва, Щепкина 3*

Почтовый адрес: *115114, г. Москва, 1-й Кожевнический пер., д. 6, стр. 1*

Номер телефона: *(495) 937-27-80*

Номер факса: *(495) 937-27-81*

Адрес электронной почты: [element77@ulh.ru](mailto:element77@ulh.ru)

Адрес страницы в сети "Интернет", на которой доступна информация об эмитенте, выпускаемых им ценных бумагах: [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru)

*Специальное подразделение для работы с акционерами и инвесторами Эмитентом не создавалось.*

#### 4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

*7706561875*

#### 4.1.6. Филиалы и представительства эмитента

1	<b>Представительство в г. Архангельск</b>	
	Место нахождения	163061, г. Архангельск, ул. Ломоносова, д. 135
	Дата открытия	24.05.2007
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
2	<b>Представительство в г. Астрахань</b>	
	Место нахождения	414040, г. Астрахань, ул. Куйбышева/ул. Ак. Королева д. 23/8
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Филипповский Артем Сергеевич
	№ и сроки Доверенности	№002253 от 01.01.2011 до 31.12.2011

3	<b>Представительство в г. Барнаул</b>	
	Место нахождения	656011, Алтайский край, г.Барнаул, ул. Кулагина, д.6
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
4	<b>Представительство в г. Белгород</b>	
	Место нахождения	308019, Белгородская область, г.Белгород, ул. Магистральная, д. 1А
	Дата открытия	03.09.2010
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
5	<b>Представительство в г. Благовещенск</b>	
	Место нахождения	675000, Амурская область, г.Благовещенск, ул.Студенческая, д.15
	Дата открытия	16.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
6	<b>Представительство в г. Брянск</b>	
	Место нахождения	241037, г.Брянск, проспект Ст.Димитрова, д.45
	Дата открытия	06.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
7	<b>Представительство в г. Владивосток</b>	
	Место нахождения	690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, д. 3А
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
8	<b>Представительство в г. Владикавказ</b>	
	Место нахождения	362031, Россия, Республика Северная Осетия – Алания, г. Владикавказ, ул. Московская, д. 3
	Дата открытия	23.03.2011
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
9	<b>Представительство в г. Владимир</b>	
	Место нахождения	600037, Россия, Владимирская обл., г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 40-Б
	Дата открытия	23.03.2011
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
10	<b>Представительство в г. Волгоград</b>	
	Место нахождения	400131, г. Волгоград, ул. Советская, д. 3
	Дата открытия	26.09.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
11	<b>Представительство в г. Вологда</b>	
	Место нахождения	160025, г. Вологда, Московское шоссе, д.6.
	Дата открытия	16.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013

12	<b>Представительство в г. Воронеж</b>	
	Место нахождения	394006, г. Воронеж, ул. 20 лет Октября, д. 119
	Дата открытия	02.02.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
13	<b>Представительство в г. Екатеринбург</b>	
	Место нахождения	620014, г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, д. 6
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Медведева Ольга Сергеевна (исполняющий обязанности)
	№ и сроки Доверенности	№002279/10 от 14.02.2011 до 31.12.2011
14	<b>Представительство в г. Иваново</b>	
	Место нахождения	153000, г. Иваново, ул. Фридриха Энгельса, д.47
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
15	<b>Представительство в г. Ижевск</b>	
	Место нахождения	426057, Удмурдская Республика, г. Ижевск, ул. Максима Горького, д.86
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
16	<b>Представительство в г. Иркутск</b>	
	Место нахождения	664025, г. Иркутск б-р Гагарина, д. 40
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
17	<b>Представительство в г. Йошкар-Ола</b>	
	Место нахождения	424002, Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Первомайская, д.106
	Дата открытия	24.05.2007
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
18	<b>Представительство в г. Казань</b>	
	Место нахождения	420004, Республика Татарстан, г. Казань, Горьковское шоссе, д.49
	Дата открытия	26.09.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Ермолаев Евгений Анатольевич
	№ и сроки Доверенности	№002258/10 от 01.01.2011 до 31.12.2011
19	<b>Представительство в г. Калуга</b>	
	Место нахождения	248023, г. Калуга, ул. Жукова, д. 2
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
20	<b>Представительство в г. Калининград</b>	
	Место нахождения	236000, г. Калининград, Московский проспект, д. 182 А
	Дата открытия	16.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
21	<b>Представительство в г. Камышин</b>	(в настоящий момент представительство не ведет)

		деятельности)
	Место нахождения	403874, Волгоградская область, г.Камышин, 30 м на восток от ж.д. по проезду Егорова, д. 1 А
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
22	<b>Представительство в г. Кемерово</b>	
	Место нахождения	650051, г.Кемерово, пр.Кузнецкий, д.127 А
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
23	<b>Представительство в г. Киров</b>	
	Место нахождения	610050, г. Киров, ул. Менделеева, д.2
	Дата открытия	02.02.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
24	<b>Представительство в г. Краснодар</b>	
	Место нахождения	350038, г. Краснодар, ул. Северная, д. 445
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
25	<b>Представительство в г. Красноярск</b>	
	Место нахождения	660018, г. Красноярск, ул. Мечникова, д. 50
	Дата открытия	26.09.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
26	<b>Представительство в г. Курган</b>	(в настоящий момент представительство не ведет деятельности)
	Место нахождения	640000, г. Курган, ул. Бурова-Петрова, д. 99А
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
27	<b>Представительство в г. Курск</b>	(в настоящий момент представительство не ведет деятельности)
	Место нахождения	305047, г. Курск, ул. Энгельса, д.173
	Дата открытия	16.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
28	<b>Представительство в г. Липецк</b>	
	Место нахождения	398001, г. Липецк, ул. Первомайская, д.40
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
29	<b>Представительство в г. Магнитогорск</b>	
	Место нахождения	455017, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Советская, д.39
	Дата открытия	03.09.2010
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013

30	<b>Представительство в г. Махачкала</b>	
	Место нахождения	367012, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Буйнаковская, д. 57
	Дата открытия	23.03.2011
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
31	<b>Представительство в г. Нерюнгри</b>	(в настоящий момент представительство не ведет деятельности)
	Место нахождения	678995, г. Республика Саха, г.Нерюнгри, п. Серебряный Бор
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
32	<b>Представительство в г. Нижний Новгород</b>	
	Место нахождения	603167, г. Нижний Новгород, ул. Маршала Казакова, д.3
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
33	<b>Представительство в г. Новокузнецк</b>	
	Место нахождения	654041, г. Новокузнецк, ул. Дмитрова, д.22А
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
34	<b>Представительство в г. Новосибирск</b>	
	Место нахождения	630099, г. Новосибирск, ул. Советская, д. 14
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Епифанцев Егор Витальевич
	№ и сроки Доверенности	№002259/10 от 01.01.2011 до 31.12.2011
35	<b>Представительство в г. Обнинск</b>	(в настоящее время представительство не ведет деятельности)
	Место нахождения	249035, Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д. 129
	Дата открытия	16.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
36	<b>Представительство в г. Омск</b>	
	Место нахождения	644065, г. Омск, ул. 3-я Заводская, д.24
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
37	<b>Представительство в г. Оренбург</b>	
	Место нахождения	460056, Оренбургская область, г.Оренбург, ул.Волгоградская, д.9
	Дата открытия	24.05.2007
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
38	<b>Представительство в г. Орел</b>	
	Место нахождения	302005, г. Орел, Карачевское шоссе, д. 79
	Дата открытия	16.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013

39	<b>Представительство в г. Пенза</b>	
	Место нахождения	440028, г. Пенза, ул. Беяева, д. 2В
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
40	<b>Представительство в г. Пермь</b>	
	Место нахождения	614068, г. Пермь, ул. Орджоникидзе, д. 144
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
41	<b>Представительство в г. Петрозаводск</b>	
	Место нахождения	185030, Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Володарского, д. 40
	Дата открытия	16.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
42	<b>Представительство в г. Пятигорск</b>	
	Место нахождения	357528, г. Пятигорск, ул. Делегатская, д.97
	Дата открытия	16.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
43	<b>Представительство в г. Ростов-на-Дону</b>	
	Место нахождения	344069, г. Ростов-на-Дону, пр. М. Нагибина, д. 33а/47
	Дата открытия	02.02.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
44	<b>Представительство в г. Рязань</b>	
	Место нахождения	390000, Рязанская область, г.Рязань, ул.Радищева, д. 61, оф.31
	Дата открытия	03.09.2010
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
45	<b>Представительство в г. Самара</b>	
	Место нахождения	443069, г. Самара, ул. Авроры, д. 110
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
46	<b>Представительство в г. Санкт-Петербург</b>	
	Место нахождения	197342, г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская д.64
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
47	<b>Представительство в г. Саратов</b>	
	Место нахождения	410033, г. Саратов, проспект 50 лет Октября, д.101
	Дата открытия	16.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013

48	<b>Представительство в г. Смоленск</b>	
	Место нахождения	214019, г. Смоленск, Хлебозаводской пер., д.16
	Дата открытия	16.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
49	<b>Представительство в г. Ставрополь</b>	
	Место нахождения	355040, г.Ставрополь, ул. Доваторцев, д.61
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
50	<b>Представительство в г. Сызрань</b>	(в настоящий момент представительство не ведет деятельности)
	Место нахождения	446001, Самарская область, г.Сызрань, пер.Достоевского, д.19, сек.424
	Дата открытия	24.05.2007
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
51	<b>Представительство в г. Тамбов</b>	(в настоящий момент представительство не ведет деятельности)
	Место нахождения	392000, г. Тамбов, ул. Носовская, д.6
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
52	<b>Представительство в г. Тольятти</b>	
	Место нахождения	445033, Самарская область, г.Тольятти, ул.Юбилейная, д.2Б, оф.906
	Дата открытия	02.08.2007
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
53	<b>Представительство в г. Томск</b>	
	Место нахождения	634009, г.Томск, ул.Пролетарская, д.38/1
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
54	<b>Представительство в г. Тула</b>	
	Место нахождения	300072, г. Тула, ул. Рязанская, д.5
	Дата открытия	16.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
55	<b>Представительство в г. Тюмень</b>	
	Место нахождения	625002, Тюменская область, г.Тюмень, ул.Свердлова, д.12, оф.1
	Дата открытия	24.09.2007
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
56	<b>Представительство в г. Улан-Уде</b>	
	Место нахождения	670002, Респубика Бурятия, г.Удан-Уде, ул.Комсомольская, д.23
	Дата открытия	21.11.2006

	ФИО Рук-ля Представительства	Снегирев Владимир Иванович
	№ и сроки Доверенности	№002264/10 от 01.01.2011 до 31.12.2011
57	<b>Представительство в г. Ульяновск</b>	
	Место нахождения	432071, г.Ульяновск, ул.Карла Маркса, д.17
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
58	<b>Представительство в г. Уфа</b>	
	Место нахождения	450078, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Кирова, д.128/2
	Дата открытия	16.05.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Шарипов Азат Фанисович
	№ и сроки Доверенности	№002323/10 от 01.01.2011 до 31.12.2011
59	<b>Представительство в г. Хабаровск</b>	
	Место нахождения	680006, г. Хабаровск, ул.Индустриальная, д.39
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
60	<b>Представительство в г. Чебоксары</b>	
	Место нахождения	428027, Чувашская Республика, г. Чебоксары, Вурнарское шоссе, д. 17
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
61	<b>Представительство в г. Челябинск</b>	
	Место нахождения	454091, г. Челябинск, ул. Ленина, д. 25 А
	Дата открытия	03.05.2005
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
62	<b>Представительство в г. Чита</b>	
	Место нахождения	672039, Забайкальский край, г.Чита, ул. Верховенская, д.2А
	Дата открытия	03.09.2010
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
63	<b>Представительство в г. Элиста</b>	(в настоящий момент представительство не ведет деятельность)
	Место нахождения	358000, Республика Калмыкия, г. Элиста, ул. Городовикова, д.1
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
	№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013
64	<b>Представительство в г. Якутск</b>	
	Место нахождения	677008, Республика Саха, г. Якутск, Вилуйский тракт 3 км, д.1/1
	Дата открытия	21.11.2006
	ФИО Рук-ля Представительства	Снегирев Владимир Иванович
	№ и сроки Доверенности	№002264/10 от 01.01.2011 до 31.12.2011
65	<b>Представительство в г. Ярославль</b>	
	Место нахождения	150043, г. Ярославль, ул. Радищева, д. 5 А

Дата открытия	03.05.2005
ФИО Рук-ля Представительства	Писаренко Андрей Витальевич
№ и сроки Доверенности	б/н от 24.08.2010 до 24.08.2013

#### 4.2. ОСНОВНАЯ ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭМИТЕНТА

##### 4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды основных отраслевых направлений деятельности эмитента согласно ОКВЭД: 65.21, 50.10, 50.20, 50.30, 51.14, 51.39, 51.47, 51.70, 52.11, 52.12, 71.34.9, 51.17, 51.19, 67.20.1, 71.2, 74.14, 74.13.1, 74.20.11, 45.21.1, 63.40, 65.23, 74.40, 63.30, 70.31, 90.00.3

##### 4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Основные виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг), обеспечившие не менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг):

Наименование показателя	2006г.	2007г.	2008г.	2009г.	2010г.
<b>Финансовая аренда (лизинг)</b>					
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	1 243 960	2 903 719	5 378 845	4 294 799	3 186 340
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента %	98,65	97,57	99,74	93,18	89,75
<b>Оптовая торговля (рассрочка)</b>					
Объем выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности, тыс. руб.	17 072	72 179	14 060	314 119	363 786
Доля объема выручки (доходов) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки (доходов) эмитента %	1,35	2,43	0,26	6,82	10,25

Изменения размера выручки (доходов) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим периодом и причины таких изменений:

	2006 г. /2005 г.	2007г. /2006 г.	2008г. /2007 г.	2009г. /2008 г.	2010г. /2009 г.
Рост объема выручки (доходов) от финансовой аренды (лизинга) %	+1 649	+233	+185	-20	-26
Рост объема выручки (доходов) от оптовой торговли (рассрочки) %	+1 381	+423	-81	+2 234	+116
Общее количество сделок за период	4 935	6 099	4 692	650	3 165

**Рост объемов выручки Эмитента в 2006-2008 гг. происходит в результате реализации стратегии Эмитента по расширению регионального присутствия, увеличению количества сделок и объемов финансирования клиентов. В 2009-2010 гг. Эмитент показывает сокращение объемов выручки, отражающее снижение объемов лизинговых операций в связи с экономическим кризисом.**

В случае, если эмитент ведет свою основную хозяйственную деятельность в нескольких странах, указывается, какие из географических областей приносят 10 и более процентов выручки за каждый

отчетный период, и описываются изменения размера выручки эмитента, приходящиеся на указанные географические области, на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений:

*Эмитент ведет деятельность только в одной стране – Российской Федерации.*

Сезонный характер основной хозяйственной деятельности эмитента:

*Деятельность Эмитента не носит сезонного характера.*

Общая структура себестоимости эмитента за последний заверченный финансовый год, а также за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг по указанным статьям в процентах от общей себестоимости:

Наименование статьи затрат	2010 г.
Затраты на оплату труда, %	7,39
Отчисления на социальные нужды, %	0,98
Амортизация основных средств, %	21,79
Амортизация основных средств на балансе лизингополучателя, %	53,13
Себестоимость товаров (изъятая техника), %	12,66
Прочие расходы, %	4,05
<i>в том числе:</i>	
<i>административно-хозяйственные расходы, %</i>	1,72
<i>расходы на связь, %</i>	0,37
<i>командировочные расходы, %</i>	0,30
<i>расходы по гос. регистрации, %</i>	0,06
<i>расходы по ремонту и обслуживанию, %</i>	0,20
<i>расходы по хранению, %</i>	0,78
<i>расходы по транспортировке, %</i>	0,17
<i>расходы по страхованию, %</i>	0,22
<i>прочие, %</i>	0,23
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100
Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	116,97

\* Структура себестоимости составлена в соответствии с методикой ФСФР по заполнению программы-анкеты эмитентов. Аналогично заполняется структура себестоимости для отчета эмитента по действующему выпуску облигаций.

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг):

*Эмитент не имеет планов по изменению основного вида деятельности – оказания услуг лизинга/финансовой аренды.*

*При этом постоянно проводится работа по адаптации существующего продукта в связи с меняющимися условиями рынка и конкуренции. В частности, вновь введена в действие технология «ГАЗ Обмен», которая была разработана в конце 2008 года, но не была использована в полной мере в связи с наступившим финансовым кризисом. Данная технология позволяет клиенту не вкладывать собственные средства в сделку, т.к. авансом в такой сделке служит его старый автомобиль.*

*С апреля 2011г. Эмитент предлагает уникальную для лизинга технологию заключения лизинговой сделки «Мгновенная покупка» для любого коммерческого автомобиля марки ГАЗ, согласно которой клиент имеет возможность заплатить аванс и забрать автомобиль в течение одного рабочего дня с момента обращения в дилерский центр «ГАЗ».*

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте проспекта ценных бумаг.

- *Федеральный Закон от 21.11.96 г. № 129-ФЗ «О бухгалтерском учете»;*
- *Положение по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденное приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. № 34н;*
- *План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 31 октября 2000 г. № 94н.*

#### **4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента**

Поставщики эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок сырья (материалов), и их доля в общем объеме поставок за последний заверченный финансовый год, а также за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

*Эмитент работает на рынке финансовых услуг, а именно на рынке финансовой аренды (лизинга), аренды и продажи в рассрочку. В соответствии со спецификой работы Эмитент не использует сырье и материалы.*

*Основными поставщиками для Эмитента являются продавцы (производители, дилеры) транспортных средств и оборудования, у которых имущество приобретает для дальнейшей передачи в лизинг, аренду или продажи в рассрочку конечным пользователям.*

*Для деятельности Эмитента характерно сотрудничество с различными поставщиками, на долю ни одного из них не приходится 10 и более процентов всех поставок, поэтому ниже приводятся поставщики, которые осуществили наибольшие поставки в 2010г.*

<b>Наименование</b>	<b>Местонахождение</b>	<b>Объем поставок</b>
ООО "Гейдельберг-СНГ"	127550, г. Москва, ул. Прянишникова, 2а	6,5%
ОАО "Горнопромышленная финансовая компания"	107078, Москва, Докучаев пер, д.3, стр.1	3,0%
ООО "Автомаш Холдинг"	109451, Москва, Братиславская ул, д.15,к.1	2,2%
ООО "Луидор"	603079, Нижний Новгород, Московское ш, 94А	2,1%
ООО "Южный Мост"	350000, Краснодар, Сормовская ул, 7	1,5%

Информация об изменении цен на основное сырье (материалы) или об отсутствии такого изменения за последний заверченный финансовый год, а также за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

*Эмитент не имеет постоянного ограниченного круга номенклатуры приобретаемого имущества. Все имущество приобретается по заказам клиентов. В связи с этим (1) невозможно в полной мере отследить динамику цен на приобретаемое имущество, (2) любое изменение цен на приобретаемое имущество полностью перекладывается на клиента.*

*Стоимость имущества не оказывает влияния на стоимость финансовых услуг Эмитента.*

Доля импорта в поставках эмитента:

*Импорт в поставках Эмитента не имеет места.*

Прогнозы эмитента в отношении доступности источников в будущем и о возможных альтернативных источниках:

*Доступность существующих поставщиков в дальнейшем прогнозируется Эмитентом как достаточно устойчивая, исходя из сложившихся экономических отношений с предприятиями – поставщиками. Альтернативные поставщики в будущем не планируются. На текущий момент Эмитент не видит факторов, которые могли бы негативно сказаться на взаимодействии Эмитента с поставщиками.*

#### 4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность:

*Эмитент осуществляет свою деятельность на рынке розничных лизинговых услуг Российской Федерации и имеет заключенные лизинговые договора практически во всех регионах России, действуя, как через собственные представительства, так и с использованием системы агентских соглашений. На региональные сделки приходится более 50% лизингового портфеля. Основу клиентской базы составляют представители малого и среднего бизнеса в сегментах оптовой и розничной торговли, оказания услуг и малотоннажных перевозок.*

Возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния:

*Основными факторами, которые способны негативно повлиять на деятельность Эмитента, являются усиление существующей конкуренции, в том числе за счет появления новых игроков, и связанное с этим снижение маржи, а также общее ухудшение макроэкономической ситуации в Российской Федерации.*

*Эмитент внедряет и продвигает наиболее востребованные лизинговые услуги для малого и среднего бизнеса, активно работает с существующей клиентской базой, развивает прямые продажи услуг новым клиентам, повышает качество предлагаемых услуг, развивает долгосрочные партнерские отношения с ведущими региональными поставщиками автотранспортных средств и оборудования. Опыт деятельности Эмитента показывает, что основными факторами конкуренции в данном сегменте являются доступность финансирования, скорость принятия решения и оформления сделки, простота процедуры и высокий процент принятия положительных решений по финансированию. В связи с этим Эмитент постоянно совершенствует свои технологии и процедуры, осуществляет разработку новых продуктов для клиентов этого сегмента.*

*Эмитент активно развивает продажи в регионах, где мало представлены крупные финансовые институты, и в настоящее время присутствует во всех регионах России, обеспечивая максимальный территориальный охват своей целевой аудитории.*

#### 4.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Сведения о наличии у эмитента специальных разрешений (лицензий), на основании которых эмитент осуществляет отдельные виды деятельности:

*Эмитент не осуществляет виды деятельности, осуществление которых в соответствии с законодательством Российской Федерации возможно только на основании специального разрешения (лицензии).*

#### 4.2.6. Совместная деятельность эмитента

Информация о совместной деятельности, которую эмитент ведет с другими организациями, за 5 последних завершённых финансовых лет и за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

*За рассматриваемый период времени Эмитент не осуществлял совместную деятельность с другими организациями.*

#### 4.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами

*Сведения не указываются, так как Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.*

#### **4.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

*Сведения не указываются, так как Эмитент не осуществляет добычу полезных ископаемых, включая добычу драгоценных металлов и драгоценных камней, и у Эмитента нет дочерних или зависимых обществ, которые ведут деятельность по добыче указанных полезных ископаемых.*

#### **4.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

*Сведения не указываются, так как Эмитент не оказывает услуг связи.*

#### **4.3. ПЛАНЫ БУДУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА**

Краткое описание планов эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов, в том числе планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности:

*В связи с ожиданиями роста рынка лизинговых услуг в 2011 г. основными задачами Эмитента является активное наращивание размера лизингового портфеля и дальнейшая оптимизация внутренних процессов в целях сдерживания роста издержек. Целевой клиентской группой Эмитента является и остается малый и средний бизнес, который демонстрирует высокую потребность в лизинговых услугах. Эмитент планирует дальнейшее развитие бизнеса за счет оказания услуг по финансированию легкого и грузового коммерческого автотранспорта и полиграфического оборудования на основе долгосрочных партнерских отношений с основными поставщиками.*

*Стратегия роста лизингового портфеля предполагает:*

- Совершенствование процесса продаж и системы обслуживания клиентов;*
- Расширение канала прямых продаж;*
- Укрепление основ взаимовыгодного сотрудничества с поставщиками и общее увеличение базы поставщиков-партнеров;*
- Расширение пула кредиторов и увеличение объемов внешних заимствований для обеспечения роста лизингового портфеля;*
- Дальнейшую оптимизацию внутренних бизнес-процессов на базе корпоративной информационной системы в целях обеспечения максимальной скорости обработки транзакций, эффективного управления рискам и контроля уровня расходов.*

#### **4.4. УЧАСТИЕ ЭМИТЕНТА В ПРОМЫШЛЕННЫХ, БАНКОВСКИХ И ФИНАНСОВЫХ ГРУППАХ, ХОЛДИНГАХ, КОНЦЕРНАХ И АССОЦИАЦИЯХ**

Промышленные, банковские, финансовые группы, холдинги, концерны, ассоциации, в которых участвует эмитент, роль (место), функции и срок участия эмитента в этих организациях:

*Эмитент является частью диверсифицированной инвестиционной компании «Базовый Элемент», выполняя задачи по получению прибыли от оказания услуг лизинга/финансовой аренды третьим лицам, не входящим в группу. Срок участия Эмитента в группе – с момента создания и на неограниченный период.*

#### **4.5. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ОБЩЕСТВА ЭМИТЕНТА**

*Эмитент не имеет дочерних и/или зависимых хозяйственных обществ.*

4.6. СОСТАВ, СТРУКТУРА И СТОИМОСТЬ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА, ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАНАХ ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ, ЗАМЕНЕ, ВЫБЫТИЮ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ, А ТАКЖЕ ОБО ВСЕХ ФАКТАХ ОБРЕМЕНЕНИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА

4.6.1. Основные средства

Информация о первоначальной (восстановительной) стоимости основных средств и сумме начисленной амортизации за 5 последних завершённых финансовых лет:

*Ниже указаны Основные средства, отражаемые по строке 120 Баланса «Основные средства» (представляют собственные основные средства, необходимые для ведения хозяйственной деятельности) и по строке 135 «Доходные вложения в материальные ценности» (представляют основные средства, переданные в лизинг, учет которых в соответствии с договорами лизинга осуществляется на балансе лизингодателя). Доля собственных основных средств составляет менее 1%.*

Отчетная дата: 31.12.2006 г.:

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость (тыс.руб.)	Сумма начисленной амортизации (тыс.руб.)
1. Машины и оборудование	232 239	35 028
2. Производственный и хозяйственный инвентарь	14	8
3. Прочие основные фонды	1 670	339
4. Транспортные средства	1 198 499	259 836
<b>Итого:</b>	<b>1 432 422</b>	<b>295 212</b>
<i>В т.ч. собственных основных средств</i>	<i>5 863</i>	<i>1 275</i>

Отчетная дата: 31.12.2007 г.:

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость (тыс.руб.)	Сумма начисленной амортизации (тыс.руб.)
1. Машины и оборудование	488 832	113 684
2. Производств. и хозяйств. инвентарь	14	14
3. Прочие основные фонды	1 836	825
4. Транспортные средства	2 573 994	637 830
<b>Итого:</b>	<b>3 064 676</b>	<b>752 352</b>
<i>В т.ч. собственных основных средств</i>	<i>13 184</i>	<i>4 494</i>

Отчетная дата: 31.12.2008 г.:

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость (тыс.руб.)	Сумма начисленной амортизации (тыс.руб.)
1. Машины и оборудование	896 175	269 559
2. Прочие основные фонды	3 521	623
3. Транспортные средства	3 503 460	1 244 121
<b>Итого:</b>	<b>4 403 157</b>	<b>1 514 303</b>
<i>В т.ч. собственных основных средств</i>	<i>13 184</i>	<i>4 494</i>

Отчетная дата: 31.12.2009 г.:

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость (тыс.руб.)	Сумма начисленной амортизации (тыс.руб.)
1. Машины и оборудование	863 603	430 798
2. Прочие основные фонды	3 283	1 403
3. Транспортные средства	2 060 825	1 219 087
<b>Итого:</b>	<b>2 927 711</b>	<b>1 651 288</b>
<i>В т.ч. собственных основных средств</i>	<i>25 913</i>	<i>18 435</i>

Отчетная дата: 31.12.2010 г.:

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость (тыс.руб.)	Сумма начисленной амортизации (тыс.руб.)
1. Машины и оборудование	796 737	490 464
2. Прочие основные фонды	3 257	2 164
3. Транспортные средства	1 587 115	808 955
<b>Итого:</b>	<b>2 387 110</b>	<b>1 301 583</b>
<i>В т.ч. собственных основных средств</i>	<i>28 960</i>	<i>23 046</i>

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств:

*Амортизация по группам основных средств начисляется линейным способом.*

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение 5 последних завершённых финансовых лет, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки:

*Переоценка основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств в 2006-2010 гг. эмитентом не производилась.*

Сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента:

*В рамках проекта по расширению автоматизации внутренних бизнес процессов на базе корпоративной информационной системы Эмитент планирует обновление серверного оборудования, при этом цена приобретения по предварительным оценкам может составить 10-11% первоначальной стоимости собственных основных средств Эмитента на 31.12.2010.*

Сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, момента возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

*Значительная часть основных средств Эмитента, переданных клиентам по договорам финансовой аренды (лизинга), является обеспечением по полученным кредитам банков.*

Характер обременения	Дата возникновения обременения	Дата окончания обременения	Сумма обремененных основных средств* (тыс. руб.)	Иные условия обременения

Залог основных средств	05.09.2007	25.11.2013	378 778	-
Залог основных средств	16.05.2008	14.03.2013	165 214	-
Залог основных средств	24.01.2008	28.11.2013	260 957	-
Залог основных средств	11.10.2007	31.12.2012	198 494	-
Залог основных средств	14.07.2009	20.12.2013	384 288	-
Залог основных средств	25.05.2010	28.09.2013	45 775	-
Залог основных средств	19.07.2010	02.11.2015	38 202	-

\* указана первоначальная стоимость основных средств.

## V. СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО - ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА

### 5.1. РЕЗУЛЬТАТЫ ФИНАНСОВО - ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА

#### 5.1.1. Прибыль и убытки

Динамика показателей, характеризующих прибыльность и убыточность эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет:

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Выручка, тыс. руб.	1 260 995	2 975 895	5 392 905	4 608 918	3 550 126
Валовая прибыль, тыс. руб.	271 383	685 301	1 381 030	1 067 202	893 566
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)), тыс. руб.	-19 894	-10 979	683	69 392	192 626
Рентабельность собственного капитала, %	-7,62	-4,06	0,22	8,30	19,31
Рентабельность активов, %	-0,49	-0,14	0,01	1,43	4,21
Коэффициент чистой прибыльности, %	-1,58	-0,37	0,01	1,51	5,43
Рентабельность продукции (продаж), %	12,04	15,03	18,17	15,37	14,50
Оборачиваемость капитала	0,53	1,48	2,25	2,85	1,62
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	-25 046	-36 025	-35 342	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса, %	-0,62	-0,47	-0,41	--	--

*Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным приказом ФСФР России от 10.10.2006 № 06-117/пз-н.*

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей:

*1. Рост объемов выручки Эмитента в 2006-2008 гг. происходил в соответствии со стратегией Эмитента по расширению регионального присутствия, увеличению количества сделок и объемов финансирования клиентов. В 2009-2010 гг. Эмитент показывает сокращение объемов выручки, отражающий снижение объемов лизинговых операций в связи с экономическим кризисом.*

*2. Валовой прибылью признается разность показателей «Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)» и «Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг». Валовая прибыль является еще одним показателем, характеризующим производственную эффективность ведения предприятием хозяйственной деятельности, и отражает стоимость произведенного предприятием прибавочного продукта. В отличие от валовой прибыли, чистая прибыль - это конечный финансовый результат деятельности организации за отчетный период. Она характеризует реальный прирост (наращение) собственного капитала организации, т.е. показывает, может ли предприятие приносить*

прибыль своим владельцам. Эмитент показывает снижение валовой прибыли в 2009-2010 гг., что отражает снижение объемов лизинговых операций в связи с экономическим кризисом.

3. Значение показателя «рентабельность собственного капитала» рассчитывается как чистая прибыль / (капитал и резервы – целевые финансирование и поступления + доходы будущих периодов – собственные акции, выкупленные у акционеров). Показатель демонстрирует уровень прибыльности собственного капитала эмитента, т.е. какова «процентная ставка» для средств, вложенных собственниками предприятия. Этот показатель является ключевым, так как предприятие принадлежит его владельцам и должно приносить прибыль в первую очередь им самим, иначе они могут принять решение о коммерческой нецелесообразности дальнейшей деятельности предприятия. Показатель рентабельности собственного капитала Эмитента был отрицательным в 2006-2007гг. в связи с убыточностью операционной деятельности. Показатель за 2008-2010гг. положителен, что отражает получение прибыли от операционной деятельности. Уровень рентабельности в 19% за 2010г. является достаточно высоким для вида деятельности Эмитента.

4. Показатель «рентабельность активов» рассчитывается как (чистая прибыль) / (балансовая стоимость активов)\*100. Этот показатель говорит о прибыли на денежную единицу, вложенную в активы, т.е. об эффективности использования вложенных в активы средств и характеризует устойчивость финансового состояния организации. Он показывает прибыль, получаемую организацией на один рубль стоимости активов организации, т.е. в отличие от рентабельности собственного капитала, отражающей эффективность использования собственных средств, данный показатель свидетельствует об общей эффективности использования собственных и заемных средств. Показатель рентабельности активов Эмитента был отрицательным в 2006-2007гг. в связи с убыточностью операционной деятельности. Показатель за 2008-2010гг. положителен, что отражает получение прибыли от операционной деятельности. Низкий уровень показателя характерен для лизинговых компаний.

5. Коэффициент чистой прибыльности рассчитывается как (чистая прибыль) / (выручка) \*100 и свидетельствует о доли чистой прибыли в объеме продаж продукции эмитента, т.е. непосредственно о коммерческой эффективности ведения эмитентом хозяйственной деятельности, показывает, сколько копеек чистой прибыли приходится на каждый рубль выручки. Коэффициент чистой прибыльности Эмитента имел отрицательное значение в 2006-2008гг. в связи с убыточностью операционной деятельности. Показатель за 2008-2010гг. положителен, что отражает получение прибыли от операционной деятельности. Уровень чистой прибыльности достаточно низкий, однако имеет положительную динамику роста, что связано с тем, что Эмитент все еще находится в фазе роста.

6. «Рентабельность продукции (продаж)» эмитента представляет собой показатель операционной эффективности и рассчитывается как (прибыль от продаж) / (выручка) \*100. В отличие от показателя «коэффициент чистой прибыльности», данный коэффициент характеризует не коммерческую, а производственную и реализационную эффективность предприятия, т.е. показывает, сколько прибыли от основного вида деятельности до налогообложения приходится на единицу реализованной продукции. Показатель рентабельности находится на среднем для лизинговой отрасли уровне.

7. Показатель «оборачиваемость капитала» рассчитывается как (выручка)/(балансовая стоимость активов - краткосрочные обязательства), и характеризует скорость оборота капитала эмитента (практически идентичен показателю «оборачиваемость чистых активов»). При анализе состояния компании большое значение придается вопросу, насколько эффективно с производственной точки зрения менеджмент управляет собственным капиталом. Данный показатель основан на соотношении товарооборота и величины капитала, необходимого для обеспечения такого объема операций, и зависит в основной степени от длины производственного цикла, т.е. анализ указанного показателя позволяет оценить эффективность производства по двум критериям: через длину производственного цикла (чем короче производственный цикл, тем за меньший период окупается собственный капитал компании, тем выше эффективность производства) и через объем вложенных активов, необходимых для обеспечения данного уровня реализации продукции (чем меньше активов нужно вложить для данного уровня реализации, тем выше эффективность производства). Однако данный показатель не свидетельствует о коммерческой эффективности деятельности компании. Показатель оборачиваемости капитала

*имеет отрицательную динамику в 2010 гг., отражая сокращение объемов операций Эмитентом в связи с экономическим кризисом.*

*8. Эмитент показывал отрицательные финансовые результаты в 2005-2007гг., что вело к увеличению непокрытого убытка в балансе. Получение положительных финансовых результатов в 2008-2010гг. позволило Эмитенту покрыть убытки предыдущих лет и получить нераспределенную прибыль.*

Информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской отчетности за 5 завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

*Убытки и отрицательные показатели рентабельности Эмитента в первые годы деятельности обусловлены быстрым ростом операций и существующими особенностями учета лизинговых операций по РСБУ, не позволяющими в полной мере учитывать особенности условий договоров, применяемых Эмитентом. В соответствии с МФСО доходы и расходы по лизинговым операциям имеют определенный порядок признания и обеспечивают корректное распределение расходов и доходов в течение срока договора лизинга. Различия в стандартах учета приводят к тому, что в отчетности по МСФО Эмитент демонстрирует прибыль с первого года деятельности.*

*Мнения органов управления эмитента относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента совпадают.*

*Особое мнение члена совета директоров эмитента относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента отсутствует.*

#### **5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности**

Факторы (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), которые, по мнению органов управления эмитента, оказали влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) от основной деятельности за 5 последних завершённых финансовых лет:

*Эмитент связывает результаты своей деятельности с влиянием следующих макроэкономических факторов:*

- Повышение социально-экономической и политической стабильности в России;*
- Увеличение темпов экономического роста;*
- Опережающие темпы роста рынка лизинговых услуг в России по отношению к экономике в целом;*
- Снижение ставок заимствования на финансовом рынке;*
- Повышение доходов и уровня платежеспособности населения и др.*

*Существенными внутренними факторами являются следующие:*

- Эффективная инвестиционная стратегия Эмитента;*
- Активная маркетинговая политика;*
- Эффективный контроль за уровнем затрат.*

*Мнения органов управления эмитента относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента совпадают.*

*Особое мнение члена совета директоров эмитента относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента отсутствует.*

## 5.2. ЛИКВИДНОСТЬ ЭМИТЕНТА

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, за 5 последних завершённых финансовых лет:

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Собственные оборотные средства, тыс. руб.	-882 706	-2 141 786	-2 763 167	-485 142	-174 424
Индекс постоянного актива	4,38	8,93	9,75	1,58	1,17
Коэффициент текущей ликвидности	1,74	0,93	0,89	1,09	1,43
Коэффициент быстрой ликвидности	0,55	0,22	0,22	0,44	0,54
Коэффициент автономии собственных средств	0,06	0,04	0,04	0,17	0,22

*Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным приказом ФСФР России от 10.10.2006 № 06-117/пз-н.*

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

1. *Значение показателя «Собственные оборотные средства» рассчитывается как (капитал и резервы (за вычетом собственных акций, выкупленных у акционеров) – целевое финансирование и поступления + доходы будущих периодов – внеоборотные активы). Как правило, данный показатель дает оценку части собственного капитала, использованного для финансирования оборотных активов. На протяжении всего рассматриваемого периода величина собственных оборотных средств эмитента отрицательна, что характерно для лизинговых компаний, финансирующих приобретение имущества для последующей передачи в лизинг за счет привлечения заемных средств. Положительная динамика показателя в 2008-2010гг. объясняется увеличением капитала Эмитента за счет вкладов Участника, а также уменьшением объема Внеоборотных активов, отражающим сокращение лизингового портфеля Эмитента в результате кризиса 2008-2009гг.*

2. *Индекс постоянного актива рассчитывается как: (внеоборотные активы + долгосрочная дебиторская задолженность) / (капитал и резервы (за вычетом собственных акций, выкупленных у акционеров) – целевое финансирование и поступления + доходы будущих периодов). и отражает отношение внеоборотных активов и средств, отвлеченных в долгосрочную дебиторскую задолженность к собственным средствам. Значение показателя, существенно превышающее 1, характерно для лизинговых компаний, имеющих существенные объемы внеоборотных активов в связи с долгосрочностью лизинговых договоров, и финансирующих свою деятельность за счет привлечения заемных средств. Показатель имеет положительную динамику по причинам, указанным выше, однако, будет увеличиваться по мере роста лизингового портфеля.*

3. *Коэффициент текущей ликвидности рассчитывается по формуле: (оборотные активы – долгосрочная дебиторская задолженность) / (краткосрочные обязательства (не включая доходы будущих периодов) и характеризует общую обеспеченность краткосрочной задолженности предприятия оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения его срочных обязательств. Для Эмитента характерно невысокое значение данного показателя, связанное с тем, что существенная доля лизинговых договоров заключается на условиях учета передаваемого в лизинг имущества на балансе лизингодателя, что отражается в разделе «Внеоборотные активы». В целом же кредитный портфель Эмитента сбалансирован по срокам погашения со сроками поступления лизинговых платежей.*

4. *Коэффициент быстрой ликвидности рассчитывается по формуле: (оборотные активы – запасы – налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – долгосрочная*

дебиторская задолженность) / краткосрочные обязательства (не включая доходы будущих периодов). По своей сути данный показатель аналогичен коэффициенту текущей ликвидности, однако исчисляется по более узкому кругу оборотных активов, когда из расчета исключена наименее ликвидная их часть, а именно – производственные запасы и НДС по приобретенным ценностям. Для Эмитента характерно невысокое значение данного показателя, связанное со спецификой применяемой учетной политики в отношении лизингового имущества, учитываемого на балансе лизингополучателя. Непогашенная часть стоимости этого имущества отражается на счете «Расходы будущих периодов», входящем в состав категории «Запасы», и таким образом, не признается при расчетах, как ликвидная.

5. Коэффициент автономии собственных средств (финансовой независимости) рассчитывается по формуле: (капитал и резервы (за вычетом собственных акций, выкупленных у акционеров) – целевые финансирование и поступления + доходы будущих периодов / внеоборотные активы + оборотные активы) характеризует степень финансовой независимости Эмитента от кредиторов. Низкий уровень данного показателя у Эмитента отражает специфику деятельности лизинговой компании, когда приобретение предметов лизинга финансируется за счет привлеченных заемных средств, а доходность определяется разницей в уровне процентов, уплаченных по кредитам и доходностью по договорам лизинга. Увеличение коэффициента в рассматриваемом периоде отражает факт увеличения собственного капитала Эмитента за счет дополнительных взносов Участника и прибыли от основной деятельности в 2009-2010 гг., а также сокращение лизингового портфеля вследствие финансового кризиса 2008-2009гг.

В случае если значения какого-либо из приведенных показателей изменились по сравнению с предыдущим отчетным периодом на 10 или более процентов, приводится описание факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к такому изменению:

*Значения показателя «собственные оборотные средства» изменилось более чем на 10% в следующих периодах:*

- в 2007 г. по сравнению с 2006 г. уменьшилось на 142,64% вследствие увеличения Внеоборотных активов в связи с увеличением доходных вложений в материальные ценности, связанным с быстрым ростом портфеля проектов компании;
- в 2008 г. по сравнению с 2007 г. уменьшилось на 29,01% вследствие увеличения Внеоборотных активов в связи с увеличением доходных вложений в материальные ценности, связанным с быстрым ростом портфеля проектов компании;
- в 2009 г. по сравнению с 2008 г. увеличилось на 82,44% вследствие увеличения уставного капитала Общества и дополнительного вклада учредителя в имущество, а также уменьшения Внеоборотных активов в связи с сокращением доходных вложений в материальные ценности;
- в 2010 г. по сравнению с 2009 г. увеличилось на 64,05% вследствие увеличения нераспределенной прибыли Общества, а также уменьшения Внеоборотных активов в связи с сокращением доходных вложений в материальные ценности.

*Значения показателя «индекс постоянного актива» изменилось более чем на 10% в следующих периодах:*

- в 2007 г. по сравнению с 2006 г. увеличилось на 103,88% вследствие увеличения Внеоборотных активов в связи с увеличением доходных вложений в материальные ценности, связанного с быстрым ростом портфеля проектов компании;
- в 2009 г. по сравнению с 2008 г. уменьшилось на 83,79% вследствие увеличения уставного капитала Общества и дополнительного вклада учредителя в имущество, а также уменьшения Внеоборотных активов в связи с сокращением доходных вложений в материальные ценности;
- в 2010 г. по сравнению с 2009 г. уменьшилось на 25,95% вследствие увеличения нераспределенной прибыли Общества, а также уменьшения Внеоборотных активов в связи с сокращением доходных вложений в материальные ценности.

*Значения показателя «коэффициент текущей ликвидности» изменилось более чем на 10% в следующих периодах:*

- в 2007 г. по сравнению с 2006 г. уменьшилось на 46,55% вследствие приближения срока возврата долгосрочных займов, полученных в 2005г., а также в связи с привлечением дополнительных средств по краткосрочным долговым инструментам, в частности, векселям;
- в 2009 г. по сравнению с 2008 г. увеличилось на 22,47% вследствие снижения краткосрочных обязательств в части кредитов и займов, а также авансов, полученных от покупателей, связанных с плановым погашением договоров лизинга, заключенных до 01.01.2009, на фоне относительно невысоких объемов новых сделок;
- в 2010 г. по сравнению с 2009 г. увеличилось на 31,19% вследствие снижения краткосрочных обязательств в части авансов, полученных от покупателей, связанных с плановым погашением договоров лизинга, заключенных до 01.01.2009, на фоне относительно невысоких объемов новых сделок.

Значения показателя «коэффициент быстрой ликвидности» изменилось более чем на 10% в следующих периодах:

- в 2007 г. по сравнению с 2006 г. уменьшилось на 60,00% вследствие приближения срока возврата долгосрочных займов, полученных в 2005г., а также в связи с привлечением дополнительных средств по краткосрочным долговым инструментам, в частности, векселям;
- в 2009 г. по сравнению с 2008 г. увеличилось на 100,00% вследствие снижения краткосрочных обязательств в части кредитов и займов, а также авансов, полученных от покупателей, связанных с плановым погашением договоров лизинга, заключенных до 01.01.2009, на фоне относительно невысоких объемов новых сделок;
- в 2010 г. по сравнению с 2009 г. увеличилось на 22,73% вследствие снижения краткосрочных обязательств в части авансов, полученных от покупателей, связанных с плановым погашением договоров лизинга, заключенных до 01.01.2009, на фоне относительно невысоких объемов новых сделок.

Значения показателя «коэффициент автономии собственных средств» изменилось более чем на 10% в следующих периодах:

- в 2007 г. по сравнению с 2006 г. уменьшилось на 33,33% вследствие увеличения Активов, связанного с быстрым ростом портфеля проектов компании;
- в 2009 г. по сравнению с 2008 г. увеличилось на 325,00% вследствие увеличения Капитала эмитента в части уставного капитала Общества и дополнительного вклада в имущество учредителем;
- в 2010 г. по сравнению с 2009 г. увеличилось на 29,41% вследствие увеличения Капитала в части нераспределенной прибыли Общества, что обусловлено увеличением количества заключенных сделок и ростом выручки от реализации товаров и услуг.

Мнения органов управления эмитента относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента совпадают.

Особое мнение члена совета директоров эмитента относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента отсутствует.

### 5.3. РАЗМЕР И СТРУКТУРА КАПИТАЛА И ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА

#### 5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Размер уставного капитала эмитента, тыс. руб.	286 000	286 000	286 000	444 000	444 000

Размер уставного капитала эмитента в соответствии с учредительными документами, тыс. руб.	286 000	286 000	286 000	444 000	444 000
Общая стоимость акций эмитента, выкупленных эмитентом для последующей перепродажи, тыс. руб.	--	--	--	--	--
Размер резервного капитала, тыс. руб.	--	--	--	--	--
Размер добавочного капитала, тыс. руб.	--	20 000	65 000	360 000	360 000
Размер нераспределенной чистой прибыли, тыс. руб.	-25 046	-36 025	-35 342	32 404	193 530
Общая сумма капитала*, тыс. руб.	260 954	269 975	314 012	836 404	997 530

\* В связи с изменением с 01.01.2009г. ставки по налогу на прибыль была произведена корректировка отложенных налоговых активов и обязательств с отнесением результатов корректировки на счет 84 «Прибыль, подлежащая распределению». В результате произведенных операций сумма прибыли и, соответственно, капитала на 01.01.2009г. уменьшилась на 1 646 тыс. руб.

Структура и размер оборотных средств Эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью Эмитента:

Структура оборотных средств	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009	2010 г.
Запасы, тыс. руб.	1 810 000	3 553 517	3 888 110	2 105 568	2 081 875
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям, тыс. руб.	267 770	464 732	311 225	32	47 869
Долгосрочная дебиторская задолженность, тыс. руб.	--	--	--	1652	51
Краткосрочная дебиторская задолженность, тыс. руб.	409 257	1 035 472	1 083 023	1 103 379	1 031 083
Краткосрочные финансовые вложения, тыс. руб.	323 092	154 375	278 979	165 976	164 677
Денежные средства, тыс. руб.	82 569	53 303	28 555	114 095	54 285
Прочие оборотные активы, тыс. руб.	--	--	3 544	24 946	26 561
ИТОГО	2 892 688	5 261 399	5 593 436	3 515 648	3 406 401

Источники финансирования оборотных средств эмитента:

**Источником финансирования оборотных средств Эмитента являются поступающие платежи от клиентов, включая авансы, и краткосрочные заимствования.**

Политика эмитента по финансированию оборотных средств:

*Эмитент обладает значительным (для российских лизинговых компаний) оплаченным уставным капиталом в сумме 444 млн. руб. Полученные средства позволили практически с нуля создать бизнес в новом сегменте лизингового рынка и показать состоятельность этого нового бизнеса – как с точки зрения доходности, так и с точки зрения рисков. В 2008-2009 гг. от Участника был получен дополнительный капитал в объеме 360 млн.руб., внесенный денежными средствами на счета Эмитента. Это составляет базу оборотного капитала Эмитента. Приобретение имущества в целях дальнейшей передачи в лизинг осуществляется за счет долгосрочных кредитов банков и иных форм долгосрочных заимствований.*

Факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования, и вероятность их появления:

*На политику Эмитента в области финансирования оборотных средств может повлиять ухудшение конъюнктуры на финансовом рынке РФ, которое может в течение неопределенного периода времени осложнить или сделать невозможным осуществление заимствований в форме кредитов банков и публичных займов. На дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг руководству Эмитента не известна информация, позволяющая прогнозировать*

*наступление таких негативных событий и их последствий в размерах, могущих привести к проблемам в финансировании деятельности и пополнении оборотных средств Эмитента.*

### 5.3.2. Финансовые вложения эмитента

Финансовые вложения эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на конец последнего финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

**Величина всех финансовых вложений Эмитента на конец 2010 года составляет 227 482 тыс. руб.**

**Вложений в эмиссионные ценные бумаги Эмитент не имеет.**

**Вложения в неэмиссионные ценные бумаги:**

Вид ценных бумаг	<b>Вексель</b>
Полное наименование эмитента	<b>Открытое акционерное общество «Сбербанк России» (Лефортовское отделение Московского банка Сбербанк России ОАО)</b>
Сокращенное наименование эмитента	<b>Лефортовское отделение Московского банка Сбербанк России ОАО</b>
Место нахождения	<b>117997, г. Москва, ул. Вавилова, 19 (место нахождения отделения: 111024, г. Москва, ш.Энтузиастов, 14)</b>
Количество ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента	<b>53</b>
Общая номинальная стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента	<b>26 361 924,21 рублей</b>
Общая балансовая стоимость ценных бумаг, находящихся в собственности эмитента	<b>26 361 924,21 рублей</b>
Сумма основного долга и начисленных (выплаченных) процентов по векселям, срок погашения	<b>29 028 055,96 рублей Срок погашения - 02.05.2013</b>
Информация о созданных резервах под обесценение ценных бумаг	<b>Резервы под обесценение ценных бумаг не создавались</b>
Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции	<b>26 361 924,21 рублей</b>

**Иные финансовые вложения:**

1. Объект финансового вложения	<b>Депозитный вклад</b>
Полное фирменное наименование лица, обязанного по финансовому вложению	<b>Открытое акционерное общество «МДМ-Банк»</b>
Сокращенное фирменное наименование лица, обязанного по финансовому вложению	<b>ОАО «МДМ-Банк»</b>

Место нахождения	<i>115172, г. Москва, Котельническая наб., 33, стр. 1.</i>
Идентификационный номер налогоплательщика организации, в которой эмитент имеет финансовое вложение	<i>7706074960</i>
Размер вложения в денежном выражении	<i>102 900 000 рублей</i>
Размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения	<i>2,0 % годовых</i>
Срок выплаты дохода от объекта финансового вложения	<i>11.01.2011</i>
Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции	<i>102 900 000 рублей</i>

2. Объект финансового вложения	<i>Депозитный вклад</i>
Полное фирменное наименование лица, обязанного по финансовому вложению	<i>Акционерный коммерческий банк "СОЮЗ" (открытое акционерное общество)</i>
Сокращенное фирменное наименование лица, обязанного по финансовому вложению	<i>АКБ «Союз» (ОАО)</i>
Место нахождения	<i>127055, г. Москва, ул. Суцевская, 27 стр.1</i>
Идентификационный номер налогоплательщика организации, в которой эмитент имеет финансовое вложение	<i>7714056040</i>
Размер вложения в денежном выражении	<i>51 000 000 рублей</i>
Размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения	<i>6,5 % годовых</i>
Срок выплаты дохода от объекта финансового вложения	<i>30.12.2012</i>
Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции	<i>51 000 000 рублей</i>

Средства эмитента, размещенные на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в отношении которых было принято решение о реорганизации, ликвидации, о начале процедуры банкротства, либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами):

*Эмитент не имеет средств, размещенных на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в отношении которых было принято решение о реорганизации, ликвидации, о начале процедуры банкротства, либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами).*

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте:

*Учет финансовых вложений Эмитента производился в соответствии с российскими правилами формирования бухгалтерского учета, изложенными в Приказе Минфина РФ от 10 декабря 2002г.*

***№ 126н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02».***

***5.3.3. Нематериальные активы эмитента***

Состав, первоначальная (восстановительная) стоимость нематериальных активов и величина начисленной амортизации за 5 последних завершённых финансовых лет, если данные сведения не были отражены в бухгалтерской отчетности эмитента за соответствующий период:

***Эмитент не имел в 2006-2010 гг. нематериальных активов.***

В случае вноса нематериальных активов в уставный (складочный) капитал (паевой фонд) или поступления в безвозмездном порядке раскрывается информация о методах оценки нематериальных активов и их оценочной стоимости:

***Взносы нематериальных активов в уставный капитал Эмитента или поступление в безвозмездном порядке не имели места.***

***5.4. СВЕДЕНИЯ О ПОЛИТИКЕ И РАСХОДАХ ЭМИТЕНТА В ОБЛАСТИ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, В ОТНОШЕНИИ ЛИЦЕНЗИЙ И ПАТЕНТОВ, НОВЫХ РАЗРАБОТОК И ИССЛЕДОВАНИЙ***

Информация о политике эмитента в области научно-технического развития за 5 последних завершённых финансовых лет либо за каждый завершённый финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет, включая раскрытие затрат на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств эмитента за каждый из отчетных периодов:

***Эмитент не вел научно – техническую деятельность в 2006-2010 гг., политика в области научно-технического развития отсутствует.***

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара), об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности:

***Объекты интеллектуальной собственности Эмитентом не создавались.***

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков:

***Отсутствуют, так как Эмитент не владеет патентами, лицензиями на использование товарных знаков.***

***5.5. АНАЛИЗ ТЕНДЕНЦИЙ РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА***

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, за 5 последних завершённых финансовых лет, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли. Общая оценка результатов деятельности эмитента в данной отрасли. Оценка соответствия результатов деятельности эмитента тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты):

***История рынка лизинга в России насчитывает около 20-ти лет. За время своего существования рынок лизинга пережил два экономических кризиса 1998 и 2008 гг. Тем не менее, после первого кризиса несколько лет подряд он показывал высокие темпы роста, опережающие темпы роста других сегментов финансового рынка. В 2008 году в связи с очередным экономическим кризисом рынок лизинга в России впервые сократился. Новый бизнес на рынке по итогам 2008 года снизился на 27,8% к результату 2007 года. В 2009 году объем новых сделок на рынке сократился на 56% по сравнению с 2008 годом. Тем не менее, к концу 2009 года наметилась тенденция восстановления объемов рынка после кризиса. По данным ассоциации Рослизинг и РА***

«Эксперт» за третий и четвертый квартал 2009 года пророст количества сделок составил порядка 330%.

Быстрому росту масштабов деятельности участников рынка способствовали стабилизация в экономике и существенное снижение процентных ставок в 2010 году. Позитивно повлиял на работу лизингодателей и ощутимый рост предложения заемных средств со стороны банков, которые в настоящее время активно ищут надежные объекты для размещения своих активов. Объем нового бизнеса по итогам I полугодия 2010 года составил 256 млрд.руб., по итогам 9 мес. 2010 года – 420 млрд. руб., темпы прироста к аналогичному периоду прошлого года достигли 127%. Суммарный портфель лизинговых компаний на 01.10.2010 г. увеличился до 1040 млрд. руб.

Эксперты полагают, что при сохраняющейся высокой потребности в обновлении основных фондов, отсутствии внешних шоков и позитивном развитии экономики объем рынка лизинга будет стремиться к восстановлению достигнутого в 2007-2008 гг. уровня и последующему росту. Объем нового бизнеса по итогам 2010 года составил 725 млрд. руб., темп прироста к 2009 году – 130%.

Таблица 1. Общие показатели роста рынка лизинговых услуг в России:

Наименование показателя	2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Объем нового бизнеса, млрд. долл.	14,7	39	28,95	9,9	23,9
Объем полученных лизинговых платежей, млрд. долл.	5,0	11,5	16,2	10,1	11,5
Объем привлеченного финансирования, млрд. долл.	7,1	21	17,8	4,9	14,8

Источник: Эксперт РА

Практика экономически развитых стран показывает, что на долю лизинга приходится от 15% до 30% от общего объема инвестиций в основные средства. В России по итогам 2008 года этот показатель оценивался на уровне 7,9 %. По итогам 2009 года доля лизинга в общем объеме инвестиций в основные средства сократилась и составила около 4,2 %, а в 2010 году этот показатель составил 4,1% в общем объеме инвестиций в основной капитал (по данным Росстата).

В настоящий момент экономическая ситуация стабилизировалась в целом, что положительно влияет на развитие лизинговой отрасли. Это связано с предпринимаемыми правительством РФ мерами, направленными на поддержку банковской системы, отечественных производителей автомобилестроения и оборудования, а также на поддержку среднего и малого бизнеса.

Более 80% лизингового портфеля Эмитента составляет автотранспорт и спецтехника на основе автотранспорта. Динамика развития лизинга автотранспорта представлена в Таблице 2.

Таблица 2. Динамика рынка лизинга автотранспорта, млрд. долл.

Наименование показателя		2006 г.	2007 г.	2008 г.	2009 г.	2010 г.
Грузовой авто-транспорт	Объем рынка	1,9	5,3	4,7	0,79	2,01
	Удельный вес в общем объеме лизинга, %	12,9	13,5	16,4	7,95	8,4
	Рост объема рынка, %	74	179	-11,3	-78,8	154,4

Легковые автомобили	Объем рынка	1,0	2,3	2,6	0,9	1,7
	Удельный вес в общем объеме лизинга, %	6,8	5,8	9,1	9,1	7,1
	Рост объема рынка, %	84	130	13	-56,5	88,9
Автобусы	Объем рынка	0,7	0,8	0,7	0,13	н/д
	Удельный вес в общем объеме лизинга, %	4,6	2,1	2,5	1,3	н/д
	Рост объема рынка, %	48	14	-12,5	-91,9	н/д
Остальные	Объем рынка	11,1	30,6	9,6	8,08	20,2
	Удельный вес в общем объеме лизинга, %	75,7	78,6	33,2	81,6	84,5
	Рост объема рынка, %	73	176	-68,6	-15,8	150,0

Источник: Эксперт РА, Лизинг Ревю (2009/ 10 мес. 2010)

**Эмитент на рынке:**

*При разработке продуктов максимальным образом учтены основные потребности рынка. Для того чтобы продукты были конкурентоспособными, в первую очередь Эмитентом обеспечивается:*

- высокая скорость принятия решений и заключения сделок;
- конкурентоспособные цены на оказываемые услуги;
- простота процедур и технологий.

*Динамика заключения новых сделок Эмитента за период 2006-2010 гг.:*

Наименование показателя	2006г.	2007г.	2008г.	2009 г.	2010 г.
Количество сделок	4 938	6 210	4 692	650	3 165
Сумма предоставленного клиентам финансирования, тыс. руб.*	2 675 686	4 968 922	4 399 370	298 544	2 731 544

\* Сумма предоставленного финансирования соответствует стоимости приобретенного у поставщика предмета лизинга за вычетом аванса, внесенного лизингополучателем (включая НДС).

*По итогам 2010 года Эмитент вошел в ТОП-30 крупнейших лизинговых компаний в России по объему нового бизнеса. По данным исследования рынка лизинга В.Д.Газмана в 2010 году Эмитент занял 4-е место среди лизингодателей, работающих с малым бизнесом.*

*Мнение органов управления эмитента относительно представленной информации совпадает.*

**5.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

Основные факторы, влияющие на деятельность Эмитента:

*Основными факторами и условиями, которые могли бы положительно повлиять на деятельность Эмитента, являются факторы, характерные для рынка лизинга в целом:*

- Государственная поддержка малого и среднего бизнеса;
- Государственная поддержка автомобильной отрасли в России;
- Тенденции к техническому перевооружению, модернизации и обновлению основных фондов;
- Наличие у предприятий потребности во внешних источниках финансирования для

### **обновления и перевооружения основных фондов.**

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий:

**Продолжительность действия указанных факторов и условий будет зависеть от макроэкономической ситуации в Российской Федерации.**

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

**Эмитент использует оперативную информацию о состоянии рынка, изучает статистические и аналитические материалы, проводит диверсификацию рисков, оптимизирует бизнес-процессы, эффективно контролирует уровень затрат.**

Существенные события /факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

**Основными факторами, которые позволят улучшить результаты деятельности Эмитента, являются:**

- 1. Дальнейшая стабилизация макроэкономической ситуации и улучшение инвестиционного климата в РФ;**
- 2. Понижение ставок банковского кредитования;**
- 3. Стабилизация курсов валют.**

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, а также вероятность наступления таких событий:

**Основным фактором, способным оказать негативное влияние на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, является ухудшение макроэкономического климата в Российской Федерации.**

#### **5.5.2. Конкуренты эмитента**

Основные существующие и предполагаемые конкуренты по основным видам деятельности:

**В качестве прямых конкурентов Эмитент рассматривает компании, отвечающие следующим критериям:**

- Компания финансирует предприятия среднего и малого бизнеса;**
- Компания имеет разветвленную региональную сеть;**
- Компания специализируется на лизинге видов имущества, аналогичных тем, финансированием которых занимается Эмитент.**
- Компания имеет доступ к иностранным источникам финансирования.**

**Перечисленным выше признакам соответствует незначительное число компаний, основные из них - "Европлан", "Каркаде", ГК «Балтийский Лизинг».**

**В каждом регионе присутствия Эмитента существуют конкуренты из числа локальных лизинговых компаний, часто связанные с родственными банками и имеющие за счет этого более низкую стоимость финансирования.**

**Конкуренцию в области лизинга малому и среднему бизнесу составляют и банки, активно осваивающие нишу кредитования этого сегмента. Особенно эта конкуренция ощущается в области финансирования коммерческой техники марки ГАЗ. К их числу относятся РусьФинансБанк и Сбербанк, разработавшие специальные программы кредитования техники марки ГАЗ.**

**Эмитент видит свои конкурентные преимущества в следующем:**

- Широкая региональная сеть офисов продаж в основных регионах России;**
- Наличие уникальных технологий оформления лизинговых сделок;**
- Сплоченная и профессиональная команда;**

- *Прозрачная и понятная для наших партнеров и потенциальных клиентов схема работы;*
- *Сотрудничество с надежными и авторитетными поставщиками, банками, страховыми компаниями на условиях постоянной обратной связи;*
- *Стратегическое партнерство с участниками сбытовой сети Группы ГАЗ (дилерами), реализующими популярные коммерческие автомобили на территории России*

*Место основных конкурентов и Эмитента в рейтинге крупнейших лизинговых компаний по объему нового бизнеса по итогам 2010 г.:*

*6. Европлан*

*9. ГК «Балтийский Лизинг»*

*14. Каркаде Лизинг*

*22. Элемент Лизинг*

*Источник – Эксперт РА*

*Место основных конкурентов и Эмитента в рейтинге лизинговых компаний по объему нового бизнеса в сегменте малого бизнеса по итогам 2010 г.:*

*1. Европлан*

*3. ГК «Балтийский Лизинг»*

*4. Элемент Лизинг*

*Источник – Рынок лизинговых услуг России – 2010, Газман В.Д.*

## **VI. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, ОРГАНОВ ЭМИТЕНТА ПО КОНТРОЛЮ ЗА ЕГО ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, И КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О СОТРУДНИКАХ (РАБОТНИКАХ) ЭМИТЕНТА**

### *6.1. СВЕДЕНИЯ О СТРУКТУРЕ И КОМПЕТЕНЦИИ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА*

*Органами управления эмитента являются:*

- *Общее собрание Участников Эмитента;*
- *Совет директоров Эмитента;*
- *Генеральный директор.*

*В соответствии с Уставом Эмитента к исключительной компетенции общего собрания участников относится:*

- *определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии Общества в ассоциациях и в других объединениях коммерческих организаций;*
- *изменение Устава Общества, включая внесение в него дополнений, утверждение новой редакции Устава, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;*
- *образование Совета директоров Общества, определение его количественного состава, избрание его членов и досрочное прекращение их полномочий;*
- *утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;*
- *принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между Участниками Общества;*
- *утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества;*
- *принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;*
- *назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг, избрание ревизионной комиссии в случае образования ее в Обществе;*
- *принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;*
- *назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;*
- *принятие решения о совершении Обществом крупных сделок, размер которых превышает 50 (пятьдесят) процентов стоимости имущества Общества;*
- *принятие решения о совершении Обществом сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, если сумма оплаты по сделке или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 2 (два) процента стоимости имущества Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности на последний отчетный период;*
- *принятие решения об увеличении Уставного капитала Общества за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество;*
- *принятие решения об увеличении Уставного капитала Общества за счет его имущества (собственных средств);*
- *принятие решения об увеличении Уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов Участниками Общества;*
- *принятие решения об уменьшении Уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех Участников Общества в Уставном капитале Общества и путем погашения долей, принадлежащих Обществу;*
- *принятие решений о продаже доли, принадлежащей Обществу, Участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его Участников, продажа такой доли третьим лицам;*
- *принятие решения о выплате кредиторам действительной стоимости доли (части доли) Участника Общества, на имущество которого обращается взыскание;*
- *принятие решений о внесении вкладов в имущество Общества;*
- *установление порядка проведения Общего собрания Участников Общества;*
- *принятие решений о создании филиалов и открытии представительств;*
- *принятие решения о предоставлении Участнику (Участникам) Общества дополнительных прав и обязанностей, а также их прекращение или ограничение;*

- решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», а также решение любого вопроса, отнесенного к компетенции Совета директоров Общества.

*К компетенции Совета директоров относится решение следующих вопросов:*

- подготовка, созыв и проведение общих собраний Участников Общества;
- образование исполнительных органов, досрочное прекращение их полномочий, установление размеров выплачиваемых им вознаграждений и компенсаций, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (управляющему), утверждение такого управляющего и условий договора с ним;
- определение приоритетных направлений деятельности Общества и стратегии развития Общества, направленных на достижение коммерческих интересов;
- принятие решений об участии Общества в реализации инвестиционных проектов, программ, как самостоятельно, так и совместно с третьими лицами;
- одобрение административно-хозяйственных расходов Общества на единовременную сумму, превышающую рублевый эквивалент 600 000 (Шестьсот тысяч) рублей\*;
- одобрение количества и состава комитетов, образуемых из состава членов Совета Директоров и приглашенных экспертов;
- принятие решений о приобретении или отчуждении Обществом недвижимого имущества вне зависимости от суммы сделки;
- совершение Обществом крупных сделок в случае, если стоимость имущества, составляющего предмет сделки, составляет от 25 до 50 процентов стоимости имущества Общества;
- предварительное одобрение сделок или нескольких взаимосвязанных сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо или косвенно имущества, стоимость которого составляет сумму, превышающую 45 000 000 (Сорок пять миллионов) рублей, за исключением сделок, связанных с привлечением кредитов (займов, в том числе вексельных займов) и сделок, обеспечивающих исполнение обязательств по кредитам (займам, в том числе вексельным займам), а также за исключением сделок, указанных в п.19.3.10. Устава Эмитента\*;
- предварительное одобрение нижеперечисленных сделок, совершаемых Обществом в отношении имущества, стоимость которого составляет сумму, превышающую 150 000 000 (Сто пятьдесят миллионов) рублей:
  - а) сделок лизинга (финансовой аренды), аренды, продажи имущества в кредит;
  - б) сделок по приобретению имущества для передачи его в лизинг, аренду, продажи имущества в кредит;
  - в) сделок по обеспечению исполнения обязательств по указанным сделкам лизинга (финансовой аренды), аренды, продажи имущества в кредит;а также нескольких взаимосвязанных сделок, указанных в настоящем пункте, связанных с приобретением, отчуждением, передачей в лизинг (финансовую аренду), аренду имущества\*;
- совершение Обществом сделок, в совершении которых имеется заинтересованность и при этом сумма сделки или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, не превышает 2 (двух) процентов стоимости имущества Общества;
- принятие решений о создании юридических лиц, о приобретении Обществом акций или долей участия в других обществах и юридических лицах иных организационно-правовых форм, вне зависимости от суммы сделки;
- принятие решений о продаже, передаче в доверительное управление, передаче в залог либо иное отчуждение или обременение акций или долей участия в других обществах, принадлежащих Обществу, вне зависимости от суммы сделки;
- принятие решения о выдвижении кандидатов в органы управления и контроля общества, в которых Обществу принадлежат акции или доли. Решение тех же вопросов в некоммерческих и иных организациях, участником которых является Общество;
- принятие решений о внесении вопросов в повестку дня, иницировании созыва внеочередных общих собраний акционеров (участников), а также осуществление всех иных прав Общества как акционера или участника тех обществ, в которых Обществу

*принадлежат акции или доли на праве собственности или на иных основаниях. Решение тех же вопросов в некоммерческих и иных организациях, участником которых является Общество;*

- *принятие решения о выдаче доверенностей представителям Общества для определения порядка голосования ими на общих собраниях акционеров или участников в тех обществах, в которых Обществу принадлежат акции или доли на праве собственности или на иных основаниях. Решение тех же вопросов в некоммерческих и иных организациях, участником которых является Общество;*
- *принятие решений по всем вопросам компетенции акционера (участника), (включая вопросы реорганизации, ликвидации, внесения изменений в учредительные документы, а также иным вопросам, отнесенным к компетенции высшего органа управления уставом и действующим законодательством), в отношении юридических лиц, единственным акционером (участником) которых является Общество;*
- *предварительное одобрение кандидатов на должность заместителей Генерального директора, Финансового директора и Исполнительного директора, а также предварительное одобрение расторжения трудовых договоров с ними;*
- *одобрение годовых (ежеквартальных) бизнес-планов бюджета и финансовых планов Общества, контроль за их исполнением;*
- *рассмотрение результатов финансовой и операционной (текущей) деятельности Общества;*
- *определение политики распределения чистой прибыли Общества;*
- *принятие решения о премировании заместителей Генерального директора, Финансового, Исполнительного и иных директоров – персонально; утверждение бонусного пула для иных работников.*

---

*\*в соответствующий раздел Устава Эмитента внесены изменения после утверждения настоящего Проспекта эмиссии Советом директоров Эмитента, но до его подписания*

*Генеральный директор Общества является единоличным исполнительным органом Общества.*

*Генеральный директор Общества осуществляет руководство текущей деятельностью Общества, без доверенности действует от имени Общества, в том числе:*

- *представляет его интересы и совершает сделки;*
- *обеспечивает выполнение текущих и перспективных планов Общества;*
- *утверждает штатное расписание Общества по согласованию с Советом директоров Общества;*
- *принимает на работу и увольняет с работы сотрудников Общества, за исключением заместителей Генерального директора, Финансового директора, Исполнительного директора, прием и увольнение которых осуществляется Генеральным директором по согласованию с Советом директоров Общества;*
- *выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;*
- *издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения, налагает взыскания;*
- *осуществляет мероприятия по привлечению финансирования для ведения основной деятельности Общества;*
- *осуществляет подготовку необходимых материалов и предложений для рассмотрения Советом директоров и обеспечивает исполнение принятых им решений;*
- *осуществляет иные полномочия и решает иные вопросы, не отнесенные Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом к компетенции Общего собрания участников Общества и Совета директоров Общества.*

Сведения о наличии кодекса корпоративного поведения (управления) эмитента либо иного аналогичного документа. Сведения о наличии внутренних документов эмитента, регулирующих деятельность его органов.

Эмитентом утверждён (принят) документ, аналогичный кодексу корпоративного поведения – Кодекс этики.

Эмитент имеет следующие документы, устанавливающие правила корпоративного поведения Эмитента и его органов:

- Кодекс этики;
- Положение о Генеральном Директоре;
- Положение о Совете Директоров;
- Положение об информационной политике;
- Положение о коммерческой тайне.

Адрес страницы в сети "Интернет", на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента, а также кодекса корпоративного управления эмитента в случае его наличия:

**Страница в сети «Интернет», на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава Эмитента, Кодекс этики, Положение о Генеральном Директоре, Положение о Совете Директоров - [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru).**

#### 6.2. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА

Совет директоров:

**1. Волков Михаил Юрьевич (Председатель Совета директоров)**

Год рождения: 1972

Образование: *высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
08.2007	<i>настоящее время</i>	ООО "Компания "Базовый Элемент"	Управляющий директор Сектора финансовых услуг
07.2004	07.2007	ООО "НАСТА"	Исполнительный Вице-Президент
08.2002	06.2004	Московское представительство "САН Кэпитал Партнерс Консалтантс Лимитед"	Финансовый контролер

Доли участия в уставном капитале эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не является акционерным обществом.*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *указанных родственных связей нет.*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости)

за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *лицо указанных должностей не занимало.*

## **2. Горхэм Джеймс Хью**

Год рождения: **1968**

Образование: *высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
09.2005	<i>настоящее время</i>	ООО "Элемент Лизинг"	<i>Генеральный директор</i>
09.2005	<i>настоящее время</i>	ООО "ЛК "Элемент Финанс"	<i>Генеральный директор</i>
11.2004	10.2008	ООО "С.А. Консалт" (бывш. ООО "С.А. Лизинг")	<i>Генеральный директор</i>
03.2004	06.2004	Банк "Credit Agricole Consultants S.A."	<i>Консультант</i>

Доли участия в уставном капитале эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не является акционерным обществом.*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *указанных родственных связей нет.*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *лицо указанных должностей не занимало.*

## **3. Дрыгин Максим Юрьевич**

Год рождения: **1976**

Образование: *высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
10.2007	<i>настоящее время</i>	ООО «ГАЗ-финанс»	<i>Генеральный директор</i>

07.2007	<i>настоящее время</i>	ЗАО «ГАЗ-резерв»	Генеральный директор
04.2007	<i>настоящее время</i>	ООО «Финансово-расчетный центр»	Генеральный директор
02.2007	<i>настоящее время</i>	ООО "УК Группа "ГАЗ"	Заместитель финансового директора - Директор департамента корпоративных финансов
02.2005	02.2007	ООО "АЗ "ГАЗ"	Финансовый директор
11.2001	01.2005	ОАО "ГАЗ"	Руководитель департамента корпоративных финансов

Доли участия в уставном капитале эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не является акционерным обществом.*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *указанных родственных связей нет.*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *лицо указанных должностей не занимало.*

#### 4. Марков Олег Михайлович

Год рождения: 1969

Образование: *высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
05.2009	<i>настоящее время</i>	ООО «Коммерческие автомобили - Группа «ГАЗ»	Заместитель директора дивизиона - директор по реализации и маркетингу
12.2006	<i>настоящее время</i>	ООО УК "Группа "ГАЗ"	Управляющий директор ТД «Русские машины»
01.2005	12.2006	ООО "ТД "Русские Машины"	Заместитель управляющего директора по легким коммерческим автомобилям - директор департамента сбыта автомобилей
10.2001	12.2004	ООО "РусавтоГАЗ"	Заместитель генерального директора - директор департамента сбыта

Доли участия в уставном капитале эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не является акционерным обществом.*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *указанных родственных связей нет.*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *лицо указанных должностей не занимало.*

#### **5. Мелехов Александр Юрьевич**

Год рождения: **1977**

Образование: **высшее**

**Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:**

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
01.2005	<i>настоящее время</i>	<b>ООО "Компания "Базовый Элемент"</b>	<b>аналитик</b>
11.2009	<i>настоящее время</i>	<b>НПФ "Социум"</b>	<b>член Совета Директоров</b>
11.2009	<i>настоящее время</i>	<b>ЗАО "ИнВест-Полис"</b>	<b>председатель Совета Директоров</b>
07.2007	<i>настоящее время</i>	<b>КОО "КредитБанк" (Монголия)</b>	<b>член Совета Директоров</b>

Доли участия в уставном капитале эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не является акционерным обществом.*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *указанных родственных связей нет.*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости)

за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *лицо указанных должностей не занимало.*

**6. Лукин Александр Михайлович**

Год рождения: 1972

Образование: *высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
16.03.2009	<i>настоящее время</i>	<i>ООО "Компания "Базовый Элемент"</i>	<i>Директор департамента</i>
29.01.2007	<i>настоящее время</i>	<i>EN+ Group Limited</i>	<i>Директор</i>
30.03.2007	<i>настоящее время</i>	<i>ООО "Корпорация Главстрой"</i>	<i>член Совета директоров</i>
21.12.2009	<i>настоящее время</i>	<i>ОАО "1 МПЗ им. В.А. Казакова"</i>	<i>член Совета директоров</i>
17.07.2007	<i>настоящее время</i>	<i>ООО "Проектно-строительная компания "Трансстрой"</i>	<i>член Совета директоров</i>
15.01.2007	<i>настоящее время</i>	<i>ОАО АКБ "СОЮЗ"</i>	<i>член Наблюдательного совета</i>
18.05.2004	<i>21.01.2005</i>	<i>ЗАО "Объединенная финансовая группа"</i>	<i>Заместитель Финансового директора</i>
21.01.2005	<i>06.10.2006</i>	<i>ЗАО "Объединенная финансовая группа"</i>	<i>Финансовый директор</i>
09.10.2006	<i>15.03.2009</i>	<i>ООО "Компания "Базовый Элемент"</i>	<i>Заместитель Генерального директора по финансам</i>
08.11.2006	<i>30.06.2009</i>	<i>ООО "Альтиус Девелопмент"</i>	<i>член Совета директоров</i>
28.12.2008	<i>28.05.2009</i>	<i>ОСАО "Ингосстрах"</i>	<i>член Совета директоров</i>
26.03.2007	<i>26.06.2008</i>	<i>ОАО "Компания "Главмосстрой"</i>	<i>член Совета директоров</i>

Доли участия в уставном капитале эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не является акционерным обществом.*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *указанных родственных связей нет.*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *лицо указанных должностей не занимало.*

**7. Эшонова Фируза Мансуровна**

Год рождения: **1970**

Образование: *высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
07.2008	<i>настоящее время</i>	<i>ООО "Компания "Базовый Элемент"</i>	<i>Директор по инвестициям</i>
06.2009	<i>настоящее время</i>	<i>ЗАО "Инвест-Полис"</i>	<i>Член Совета Директоров</i>
02.2009	<i>настоящее время</i>	<i>ЗАО "Инвест-Полис"</i>	<i>Начальник Управления Инвестиционных проектов</i>
01.2006	07.2008	<i>ПрайсвогтерхаузКуперс</i>	<i>Директор отдела сопровождения сделок с капиталом</i>
09.2004	12.2005	<i>КПМГ</i>	<i>Старший менеджер отдела сопровождения сделок с капиталом</i>

Доли участия в уставном капитале эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не является акционерным обществом.*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *указанных родственных связей нет.*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *лицо указанных должностей не занимало.*

Единоличный исполнительный орган эмитента - Генеральный директор:

**Горхэм Джеймс Хью**

Год рождения: **1968**

Образование: *высшее*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
09.2005	<i>настоящее время</i>	<i>ООО "Элемент Лизинг"</i>	<i>Генеральный директор</i>
09.2005	<i>настоящее время</i>	<i>ООО "ЛК "Элемент Финанс"</i>	<i>Генеральный директор</i>
11.2004	10.2008	<i>ООО "С.А. Консалт" (бывш. ООО "С.А. Лизинг")</i>	<i>Генеральный директор</i>
03.2004	06.2004	<i>Банк "Credit Agricole Consultants S.A."</i>	<i>Консультант</i>

Доли участия в уставном капитале эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не является акционерным обществом.*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *указанных родственных связей нет.*

Сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *лицо указанных должностей не занимало.*

Состав коллегиального исполнительного органа эмитента:

*Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен уставом Эмитента.*

**6.3. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ЛЬГОТ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО КАЖДОМУ ОРГАНУ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА**

Все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные имущественные предоставления, которые были выплачены эмитентом каждому из органов управления эмитента (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента) за последний заверченный финансовый год, а также сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

*Эмитент не производил выплат указанных выше видов вознаграждений в 2010 году и не имеет действующих соглашений в отношении таких выплат в 2011 году.*

**6.4. СВЕДЕНИЯ О СТРУКТУРЕ И КОМПЕТЕНЦИИ ОРГАНОВ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА**

Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*Проверки (ревизии) деятельности Общества, в том числе и финансово-хозяйственной деятельности, осуществляются Ревизионной комиссией (Ревизором) Общества по итогам*

*деятельности Общества за год, а также во всякое время по её (его) собственной инициативе, решению Общего собрания Участников Общества или по требованию (Участника, Участников) Общества, владеющего (владеющих) в совокупности не менее чем 10% (десятью процентами) голосов от общего числа голосов Участников Общества.*

*Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества вправе требовать от должностных лиц Общества предоставления ей (ему) всех необходимых документов о деятельности Общества и личных объяснений, в том числе и письменных, любых должностных лиц Общества. Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества вправе привлекать к своей работе внешних экспертов и консультантов, работа которых оплачивается за счет Общества.*

*Председатель Ревизионной комиссии (Ревизор) Общества обязан потребовать созыва внеочередного Общего собрания Участников Общества, если возникла серьезная угроза интересам Общества и его Участникам.*

*В период с момента регистрации Эмитента Ревизионная комиссия не избиралась.*

Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Информация о наличии службы внутреннего аудита, сроке ее работы и ее ключевых сотрудниках: *указанная служба отсутствует.*

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации:

*Положение о режиме коммерческой тайны, Перечень сведений, составляющих коммерческую тайну, утвержденные приказом генерального директора от 23.07.2007;*

*Положение об Информационной политике, утвержденное Советом Директоров 02.06.2008.*

*Страница в сети «Интернет», на которой в свободном доступе размещен текст внутренних документов Эмитента, устанавливающих правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации - [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru).*

**6.5. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА**

Информация о ревизоре или о персональном составе ревизионной комиссии и иных органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью:

*В период с момента регистрации Эмитента Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества не избиралась, поскольку обязанность избрания данного органа не предусмотрена уставом Эмитента и законодательством РФ.*

**6.6. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ЛЬГОТ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО ОРГАНУ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО - ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА**

Все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и/или компенсации расходов, а также иные имущественные предоставления, которые были выплачены эмитентом органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента за последний заверченный финансовый год, а также сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

*Сведения не указываются в связи с отсутствием соответствующих органов.*

**6.7. ДАННЫЕ О ЧИСЛЕННОСТИ И ОБОБЩЕННЫЕ ДАННЫЕ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О СОСТАВЕ СОТРУДНИКОВ (РАБОТНИКОВ) ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЧИСЛЕННОСТИ СОТРУДНИКОВ (РАБОТНИКОВ) ЭМИТЕНТА**

Среднесписочная численность работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников) эмитента, работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение за 5 последних заверченных финансовых лет, либо за каждый заверченный финансовый год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет:

<b>Наименование показателя</b>	<b>2006 г.</b>	<b>2007г.</b>	<b>2008г.</b>	<b>2009г.</b>	<b>2010г.</b>
Среднесписочная численность работников, чел.	154	247	381	305	287
Доля сотрудников эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	90	90	90	90	90
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, тыс. руб.	56 203	145 837	258 426	215 433	224 204
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, тыс. руб.	11 170	25 082	38 971	29 125	29 595
Общий объем израсходованных денежных средств, тыс. руб.	67 373	170 919	297 397	244 558	253 799

В случае если изменение численности сотрудников (работников) эмитента за раскрываемый период является для поручителя существенным, указываются факторы, которые, по мнению эмитента, послужили причиной для таких изменений, а также последствия таких изменений для финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

*Численность персонала Эмитента значительно выросла в 2007г., что отражает стратегию, направленную на присутствие во всех крупных городах России и развитие сети офисов продаж. В 2008-2009гг. в связи с финансовым кризисом численность персонала сократилась, однако в 2010 году компания снова начала увеличивать количество работников, что связано с оживлением на рынке.*

*Сотрудником, оказывающим существенное влияние на финансово – хозяйственную деятельность Эмитента (ключевым сотрудником), является генеральный директор – Горхэм Джеймс Хью.*

*Сотрудниками (работниками) Эмитента профсоюзный орган не создавался.*

#### **6.8. СВЕДЕНИЯ О ЛЮБЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ ЭМИТЕНТА ПЕРЕД СОТРУДНИКАМИ (РАБОТНИКАМИ), КАСАЮЩИХСЯ ВОЗМОЖНОСТИ ИХ УЧАСТИЯ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЭМИТЕНТА**

Сведения о любых соглашениях или обязательствах эмитента, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном капитале, а также доля участия в уставном капитале эмитента, которая может быть приобретена по таким соглашениям или обязательствам сотрудниками (работниками) эмитента:

*Соглашения или обязательства Эмитента, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) Эмитента в его уставном капитале, отсутствуют.*

*Сведения о предоставлении или возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента не раскрываются, поскольку Эмитент не является акционерным обществом и, соответственно, опционы Эмитентом не выпускались.*

## **VII. СВЕДЕНИЯ ОБ АКЦИОНЕРАХ (УЧАСТНИКАХ) ЭМИТЕНТА И О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ**

### *7.1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ) ЭМИТЕНТА*

Общее количество участников Эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: **1 (Один) участник.**

*7.2. СВЕДЕНИЯ ОБ АКЦИОНЕРАХ (УЧАСТНИКАХ) ЭМИТЕНТА, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО УСТАВНОГО КАПИТАЛА ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ ОБ АКЦИОНЕРАХ (УЧАСТНИКАХ) ТАКИХ ЛИЦ, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 20 ПРОЦЕНТАМИ УСТАВНОГО КАПИТАЛА ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 20 ПРОЦЕНТАМИ ИХ ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ*

Участники эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного капитала:

Полное фирменное наименование: **BEC CONSULT LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **BEC CONSULT LIMITED**

Место нахождения: **4008 Kunp, Limassol, Antoni P. Anastasiadi 6**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **100**

Участники (акционеры) данного лица, владеющие не менее чем 20 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами его обыкновенных акций

**1. ФИО: Gemetta Ioanna**

Доля лица в уставном капитале акционера (участника) эмитента, %: **50**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

**2. ФИО: Kokovina Parouti Maria**

Доля лица в уставном капитале акционера (участника) эмитента, %: **50**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0**

*7.3. СВЕДЕНИЯ О ДОЛЕ УЧАСТИЯ ГОСУДАРСТВА ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЭМИТЕНТА, НАЛИЧИИ СПЕЦИАЛЬНОГО ПРАВА ("ЗОЛОТОЙ АКЦИИ")*

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в федеральной собственности, %: **указанной доли нет.**

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в собственности субъектов Российской Федерации, %: **указанной доли нет.**

Размер доли уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента, находящейся в муниципальной собственности, %: **указанной доли нет.**

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права («золотой акции»): **указанное право не предусмотрено.**

*7.4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ НА УЧАСТИЕ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЭМИТЕНТА*

В случае если уставом эмитента, являющегося акционерным обществом, установлены ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и/или их суммарной номинальной стоимости, и/или максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, указываются такие ограничения или указывается, что такие ограничения отсутствуют:

**сведения для данной организационно-правовой формы не указываются.**

В случае если законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации установлены ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента:

**Законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не установлены ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале Эмитента.**

Указываются иные ограничения, связанные с участием в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента:

**Иных ограничений, связанных с участием в уставном капитале Эмитента, нет.**

**7.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОСТАВЕ И РАЗМЕРЕ УЧАСТИЯ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ) ЭМИТЕНТА, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО УСТАВНОГО КАПИТАЛА ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ**

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее 5 процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за 5 последних завершаемых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний:

**С момента создания Эмитента и до 14.10.2009 единственным участником ООО «Элемент Лизинг» являлось Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания «Элемент Финанс» (ООО «ЛК «Элемент Финанс»).**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая Компания «Элемент Финанс»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «ЛК «Элемент Финанс»**

Идентификационный номер налогоплательщика: **7710311726**

Место нахождения: **Российская Федерация, 129090, г. Москва, пер. Васнецова, д. 9, стр. 2**

Размер доли участника (акционера) эмитента в уставном (складочном) капитале эмитента: **100%.**

**С 14.10.2009 г. по 25.11.2009 г. единственным участником ООО «Элемент Лизинг» и до 25.11.2010 г. единственным участником ООО «Элемент Лизинг» являлась компания NEPIA INDUSTRIES LIMITED:**

Полное фирменное наименование: **NEPIA INDUSTRIES LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **NEPIA INDUSTRIES LIMITED**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **100**

**С 25.11.2010 г. и до даты утверждения настоящего проспекта ценных бумаг единственным участником ООО «Элемент Лизинг» являлась:**

Полное фирменное наименование: **BEC CONSULT LIMITED**

Сокращенное фирменное наименование: **BEC CONSULT LIMITED**

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **100**

**7.6. СВЕДЕНИЯ О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ**

**В соответствии с пунктом 3.12. Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10.10.2006 №06-117/пз-н, информация в данном пункте не предоставляется. Информация, содержащая требования данного пункта представлена в ежеквартальных отчетах эмитента, расположенных на сайте эмитента в сети Интернет - [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru).**

### 7.7. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

Информация об общей сумме дебиторской задолженности эмитента с отдельным указанием общей суммы просроченной дебиторской задолженности за 5 последних завершённых финансовых лет:

Наименование показателя	2006г.	2007г.	2008 г.	2009 г.	2010г.
Общая сумма дебиторской задолженности*, тыс. руб.	409 257	1 035 472	1 083 023	1 105 031	1 031 134
в т.ч. общая сумма просроченной дебиторской задолженности, тыс. руб.	3 154	17 134	146 346	429 088	417 730

\* В таблице представлены данные бухгалтерского баланса (Форма №1), отражающие дебиторскую задолженность с учетом резервов по сомнительным долгам.

Структура дебиторской задолженности эмитента с указанием срока исполнения обязательств за последний завершённый финансовый год и последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

**На 31.12.2010 г.:**

**Тыс. руб.**

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	до одного года	свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	653 557	--
в том числе просроченная	417 730	X
Дебиторская задолженность по вексям к получению	--	--
в том числе просроченная	--	X
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	--	--
в том числе просроченная	X	X
Дебиторская задолженность по авансам выданным	198 359	--
в том числе просроченная	--	X
Прочая дебиторская задолженность	179 167	51
в том числе просроченная	--	X
<b>Итого:</b>	<b>1 031 083</b>	<b>51</b>
<b>в том числе итого просроченная</b>	<b>417 730</b>	<b>--</b>

Сведения о наличии в составе дебиторской задолженности эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет дебиторов, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности:

*Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности, отсутствуют.*

## **VIII. БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА И ИНАЯ ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

### *8.1. ГОДОВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА*

Состав годовой бухгалтерской отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

*а) годовая бухгалтерская отчетность Эмитента за 2008, 2009 и 2010 годы, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным заключением аудитора в отношении указанной отчетности, включающая в себя:*

- бухгалтерский баланс;*
- отчет о прибылях и убытках;*
- отчет об изменениях капитала;*
- отчет о движении денежных средств;*
- приложение к бухгалтерскому балансу;*
- пояснительная записка.*

*б) финансовая отчетность за 2007, 2008 и 2009 годы, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности и аудиторское заключение за соответствующий год.*

### *8.2. КВАРТАЛЬНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА ПОСЛЕДНИЙ ЗАВЕРШЕННЫЙ ОТЧЕТНЫЙ КВАРТАЛ*

Состав квартальной бухгалтерской отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

***Квартальная бухгалтерская отчетность Эмитента не прилагается, поскольку последний отчетный квартал – 4-ый квартал 2010 г., данные которого включены в годовую бухгалтерскую отчетность за 2010 г.***

### *8.3. СВОДНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА ТРИ ПОСЛЕДНИХ ЗАВЕРШЕННЫХ ФИНАНСОВЫХ ГОДА ИЛИ ЗА КАЖДЫЙ ЗАВЕРШЕННЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД*

***Сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность за 2008-2010 годы (в том числе в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности) Эмитент не составлял, поскольку он не имел и не имеет дочерних и зависимых обществ.***

### *8.4. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ ЭМИТЕНТА*

***Учетная политика эмитента, самостоятельно определенная эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утвержденная приказом или распоряжением лица, ответственного за организацию и состояние бухгалтерского учета эмитента:***

- учетная политика ООО «Элемент Лизинг» на 2008 год, утвержденная приказом Генерального директора от 29.12.2007;***
- учетная политика ООО «Элемент Лизинг» на 2009 год, утвержденная приказом Генерального директора от 29.12.2008;***
- учетная политика ООО «Элемент Лизинг» на 2010 год, утвержденная приказом Генерального директора от 31.12.2009.***

### *8.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕЙ СУММЕ ЭКСПОРТА, А ТАКЖЕ О ДОЛЕ, КОТОРУЮ СОСТАВЛЯЕТ ЭКСПОРТ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ПРОДАЖ*

***С момента государственной регистрации в качестве юридического лица Эмитент не осуществлял экспорта продукции (товаров, работ, услуг).***

***8.6. СВЕДЕНИЯ О СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ЭМИТЕНТА И СУЩЕСТВЕННЫХ ИЗМЕНЕНИЯХ, ПРОИЗОШЕДШИХ В СОСТАВЕ ИМУЩЕСТВА ЭМИТЕНТА ПОСЛЕ ДАТЫ ОКОНЧАНИЯ ПОСЛЕДНЕГО ЗАВЕРШЕННОГО ФИНАНСОВОГО ГОДА***

Общая стоимость недвижимого имущества и величина начисленной амортизации на дату окончания последнего завершеного финансового года и последнего завершеного отчетного периода перед утверждением проспекта ценных бумаг:

***С момента государственной регистрации в качестве юридического лица и до момента утверждения Проспекта ценных бумаг Эмитент недвижимым имуществом не владел.***

Существенные изменения в составе недвижимого имущества эмитента, произошедшие в течение 12 месяцев до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

***Сведения не указываются в связи с отсутствием у Эмитента недвижимого имущества.***

Сведения о любых приобретениях или выбытии по любым основаниям любого иного имущества эмитента, если балансовая стоимость такого имущества превышает 5 процентов балансовой стоимости активов эмитента, а также сведения о любых иных существенных для эмитента изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного финансового года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

***Сведения не указываются в связи с отсутствием у Эмитента недвижимого имущества.***

***8.7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ЭМИТЕНТА В СУДЕБНЫХ ПРОЦЕССАХ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ТАКОЕ УЧАСТИЕ МОЖЕТ СУЩЕСТВЕННО ОТРАЗИТЬСЯ НА ФИНАНСОВО - ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА***

Сведения об участии эмитента в судебных процессах (с указанием наложенных на эмитента судебным органом санкций) в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в течение трех лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, либо в течение меньшего периода, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет:

***Эмитент не участвовал и не участвует в судебных процессах, которые могли бы существенно отразиться на финансово - хозяйственной деятельности Эмитента.***

## IX. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПОРЯДКЕ И ОБ УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

### 9.1. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩАЕМЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ

#### 9.1.1. Общая информация

Вид размещаемых ценных бумаг: *облигации*

серия и/или иные идентификационные признаки:

*неконвертируемые процентные документарные биржевые облигации на предъявителя серии БО-01 с обязательным централизованным хранением со сроком погашения на 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента*

номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: *1 000 (Одна тысяча) рублей*

количество размещаемых ценных бумаг: *1 000 000 (Один миллион) штук*

объем размещаемых ценных бумаг по номинальной стоимости: *1 000 000 000 (Один миллиард) рублей*

форма размещаемых ценных бумаг:

*документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением*

сведения о депозитарии, который будет осуществлять централизованное хранение размещаемых ценных бумаг:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий».*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО ЗАО НРД.*

Место нахождения: *125009, Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8*

Почтовый адрес: *105062, г. Москва, ул. Машкова, дом 13, строение 1;*

Контактный телефон: *+7 495 956 27 90, 956 27 91*

Факс: *+7 495 956 09 38*

Адрес электронной почты: [info@ndc.ru](mailto:info@ndc.ru)

Основной государственный регистрационный номер: *1027739132563*

ИНН: *7702165310*

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: *№177-12042-000100*

Дата выдачи: *19 февраля 2009 г.*

Срок действия лицензии: *без ограничения срока действия*

Орган, выдавший лицензию: *ФСФР России*

*Выпуск всех Биржевых облигаций оформляется одним сертификатом (далее по тексту – «Сертификат»), подлежащим обязательному централизованному хранению в Небанковской кредитной организации закрытом акционерном обществе «Национальный расчетный депозитарий». До даты начала размещения Эмитент передает Сертификат на хранение в НРД. Выдача отдельных сертификатов Биржевых облигаций на руки владельцам Биржевых облигаций не предусмотрена. Владельцы Биржевых облигаций не вправе требовать выдачи Сертификата на руки.*

*Образец сертификата ценных бумаг настоящего выпуска, приводится в Приложении к Решению о выпуске и Проспекту.*

*В случае расхождения между текстом Решения о выпуске и данными, приведенными в Сертификате Биржевых облигаций, владелец имеет право требовать осуществления прав,*

закрепленных этой ценной бумагой в объеме, удостоверенном Сертификатом Биржевых облигаций.

Учет и удостоверение прав на Биржевые облигации, учет и удостоверение передачи Биржевых облигаций, включая случаи обременения Биржевых облигаций обязательствами, осуществляется НРД, выполняющим функции депозитария, и депозитариями, являющимися депонентами по отношению к НРД (далее по тексту именуемые совместно – «Депозитарии»).

Права собственности на Биржевые облигации подтверждаются выписками по счетам депо, выдаваемыми Депозитариями держателям Биржевых облигаций.

Право собственности на Биржевые облигации переходит от одного лица к другому в момент внесения приходной записи по счету депо приобретателя Биржевых облигаций в НРД и депозитариях - депонентах НРД.

Потенциальный покупатель Биржевых облигаций обязан открыть счет депо в НРД или в депозитарии – депоненте НРД. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих Депозитариев.

Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении (досрочном погашении) производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по выплате номинальной стоимости Биржевых облигаций и купонного дохода по Биржевым облигациям. Погашение Сертификата Биржевых облигаций производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов депо в НРД.

Порядок учета и перехода прав на документарные эмиссионные ценные бумаги с обязательным централизованным хранением регулируется Федеральным законом от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации, утвержденным постановлением ФКЦБ России от 16.10.1997 г. №36. Согласно Федеральному закону «О рынке ценных бумаг»:

— В случае хранения сертификатов предъявительских документарных ценных бумаг и/или учета прав на такие ценные бумаги в депозитарии право на предъявительскую документарную ценную бумагу переходит к приобретателю в момент осуществления приходной записи по счету депо приобретателя.

Права, закрепленные эмиссионной ценной бумагой, переходят к их приобретателю с момента перехода прав на эту ценную бумагу.

— В случае хранения сертификатов документарных эмиссионных ценных бумаг в депозитариях права, закрепленные ценными бумагами, осуществляются на основании предъявленных этими депозитариями сертификатов по поручению, предоставляемому депозитарными договорами владельцев, с приложением списка этих владельцев. Эмитент в этом случае обеспечивает реализацию прав по предъявительским ценным бумагам лица, указанного в этом списке. В случае если данные о новом владельце такой ценной бумаги не были сообщены Депозитарию выпуска Биржевых облигаций или номинальному держателю Биржевых облигаций к моменту составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций, предоставленного НРД Эмитенту для исполнения обязательств по Биржевым облигациям, исполнение обязательств по отношению к владельцу, внесенному в перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций, признается надлежащим. Ответственность за своевременное уведомление лежит на приобретателе Биржевых облигаций.

В соответствии с Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации, утвержденным Постановлением ФКЦБ России от 16 октября 1997 г. №36 (далее по тексту – «Положение о депозитарной деятельности»):

Депозитарий обязан обеспечить обособленное хранение ценных бумаг и (или) учет прав на ценные бумаги каждого клиента (депонента) от ценных бумаг других клиентов (депонентов) депозитария, в частности, путем открытия каждому клиенту (депоненту) отдельного счета депо. Совершаемые депозитарием записи о правах на ценные бумаги удостоверяют права на ценные бумаги, если в судебном порядке не установлено иное. Депозитарий обязан совершать операции с ценными бумагами клиентов (депонентов) только по поручению этих клиентов (депонентов) или

*уполномоченных ими лиц, включая попечителей счетов, и в срок, установленный депозитарным договором. Депозитарий обязан осуществлять записи по счету депо клиента (депонента) только при наличии документов, являющихся в соответствии с Положением о депозитарной деятельности иными нормативными правовыми актами и депозитарным договором, основанием для совершения таких записей.*

*Основанием совершения записей по счету депо клиента (депонента) являются:*

- поручение клиента (депонента) или уполномоченного им лица, включая попечителя счета, отвечающее требованиям, предусмотренным в депозитарном договоре;*
- в случае перехода права на ценные бумаги не в результате гражданско-правовых сделок - документы, подтверждающие переход прав на ценные бумаги в соответствии с действующими законами и иными нормативными правовыми актами.*

*Депозитарий обязан регистрировать факты обременения ценных бумаг клиентов (депонентов) залогом, а также иными правами третьих лиц в порядке, предусмотренном депозитарным договором.*

*Права на ценные бумаги, которые хранятся и (или) права на которые учитываются в депозитарии, считаются переданными с момента внесения депозитарием соответствующей записи по счету депо клиента (депонента). Однако при отсутствии записи по счету депо заинтересованное лицо не лишается возможности доказывать свои права на ценную бумагу, ссылаясь на иные доказательства.*

*В случае изменения действующего законодательства и/или нормативных документов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг России, порядок учета и перехода прав на Биржевые облигации будет регулироваться с учетом изменившихся требований законодательства и/или нормативных документов.*

*права, предоставляемые каждой ценной бумагой выпуска:*

*Биржевые облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Эмитента.*

*Каждая Биржевая облигация настоящего выпуска предоставляет ее владельцу одинаковый объем прав.*

*Документами, удостоверяющими права, закрепленные Биржевой облигацией, являются Сертификат и Решение о выпуске.*

*Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Биржевой облигации.*

*Владелец Биржевой облигации имеет право на получение купонного дохода по окончании каждого купонного периода, порядок определения размера которого указан в п.9.3 Решения о выпуске и п.9.1.2 а) Проспекта, а сроки выплаты в п.9.4 Решения о выпуске и п.9.1.2 а) Проспекта.*

*Владелец Биржевых облигаций имеет право требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске.*

*Владелец Биржевых облигаций имеет право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций и выплаты ему накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям, рассчитанного на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Биржевых облигаций, в случаях и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске и Проспектом.*

*В случае ликвидации Эмитента владелец Биржевой облигации вправе получить причитающиеся денежные средства в порядке очередности, установленной в соответствии со статьей 64 Гражданского кодекса Российской Федерации.*

*Все задолженности Эмитента по Биржевым облигациям настоящего выпуска будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.*

*Эмитент обязуется обеспечить владельцам Биржевых облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с законодательством выпуска Биржевых облигаций несостоявшимся или недействительным.*

*Владелец Биржевых облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Биржевые облигации при соблюдении условия о том, что обращение Биржевых*

*облигаций может осуществляться только на торгах фондовой биржи, осуществившей допуск Биржевых облигаций к торгам.*

*Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.*

*Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.*

способ размещения ценных бумаг:  
*открытая подписка*

порядок размещения ценных бумаг:

*Размещение Биржевых облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по Цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п.8.4 Решения о выпуске и п.2.4 Проспекта. Сделки при размещении Биржевых облигаций заключаются в Закрытом акционерном обществе «Фондовая Биржа ММВБ» путём удовлетворения адресных заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее по тексту – «Правила Биржи», «Правила торгов»).*

*Сведения об организаторе торгов на рынке ценных бумаг, на торгах которого заключаются сделки по размещению ценных бумаг выпуска:*

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество "Фондовая Биржа ММВБ"*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО "ФБ ММВБ"*

Место нахождения: *125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д. 13*

Почтовый адрес: *125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д. 13*

Дата государственной регистрации: *2.12.2003*

Регистрационный номер: *1037789012414*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Межрайонная инспекция МНС России № 46 по г. Москве*

Номер лицензии: *077-10489-000001*

Дата выдачи: *23.08.2007*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *ФСФР России*

*Размещение Биржевых облигаций может быть проведено с включением или без включения Биржевых облигаций в Котировальные списки Закрытого акционерного общества «Фондовая биржа ММВБ». При этом включение Биржевых облигаций в Котировальный список будет осуществлено в соответствии с Правилами допуска биржевых облигаций к торгам в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ».*

*Размещение Биржевых облигаций осуществляется с привлечением посредника при размещении Биржевых облигаций, оказывающим Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций, действующим по поручению и за счёт Эмитента. Организацией, оказывающей Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций (заключению сделок по продаже Биржевых облигаций за счет Эмитента их первым приобретателям) и по организации размещения Биржевых облигаций, является Андеррайтер (Посредник при размещении), действующий по поручению и за счёт Эмитента - Акционерный коммерческий банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество).*

*Торги проводятся в соответствии с Правилами Биржи, зарегистрированными в установленном порядке федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг.*

*Решение об одобрении заключаемой в ходе размещения Биржевых облигаций сделки купли-продажи Биржевых облигаций, в совершении которой имеется заинтересованность, должно быть принято Эмитентом до ее заключения в порядке, установленном федеральными законами.*

*В случае, если потенциальный покупатель не является участником торгов Биржи (далее по тексту – «Участник торгов»), он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов и дать ему поручение на приобретение Биржевых облигаций.*

*Потенциальный покупатель Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.*

*Потенциальный покупатель Биржевых облигаций должен заранее (до даты начала размещения Биржевых облигаций) открыть счет депо в Небанковской кредитной организации закрытом акционерном обществе «Национальный расчетный депозитарий» (далее по тексту - «НРД», «Депозитарий») или в депозитариях, являющихся депонентами по отношению к НРД (далее по тексту именуемые совместно – «Депозитарии»). Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих Депозитариев.*

*Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при приобретении Биржевых облигаций уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям за соответствующее число дней, порядок определения которого содержится в п.8.4 Решения о выпуске и п.2.4 Проспекта.*

*Размещение Биржевых облигаций может происходить в форме конкурса по определению процентной ставки по первому купону Биржевых облигаций (далее по тексту – «Конкурс» или «Конкурс по определению процентной ставки первого купона») либо путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и процентной ставке первого купона, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Решением о выпуске (далее по тексту – «Сбор адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона»). Решение о порядке размещения Биржевых облигаций принимается единоличным исполнительным органом управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций и раскрывается в соответствии с п.11 Решения о выпуске и п.2.9 Проспекта.*

*Приобретение Облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.*

*Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном гл. 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.*

#### *1) Размещение Биржевых облигаций в форме Конкурса по определению процентной ставки первого купона:*

*Заключение сделок по размещению Биржевых облигаций начинается в дату начала размещения Биржевых облигаций после подведения итогов Конкурса по определению процентной ставки первого купона и заканчивается в дату окончания размещения Биржевых облигаций.*

*Процентная ставка по первому купону определяется в ходе проведения Конкурса на Бирже среди потенциальных покупателей Биржевых облигаций в дату начала размещения Биржевых облигаций.*

*В день проведения Конкурса Участники торгов подают адресные заявки на покупку Биржевых облигаций на Конкурс с использованием системы торгов Биржи как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей. Время и порядок подачи заявок на Конкурс по определению процентной ставки первого купона устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером.*

*Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера Биржевых облигаций.*

*Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:*

- цена покупки (100% от номинальной стоимости);*
- количество Биржевых облигаций;*
- величина процентной ставки по первому купону;*
- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;*

— прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.

В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения Биржевых облигаций, указанная в п.8.4. Решения о выпуске и п.2.4 Проспекта.

В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести в случае, если уполномоченный орган управления Эмитента назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине процентной ставки по первому купону.

В качестве величины процентной ставки по первому купону указывается та величина (в числовом выражении с точностью до двух знаков после запятой) процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Биржевых облигаций, указанное в заявке по цене 100% от номинала. Величина процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до одной сотой процента.

При этом денежные средства в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов, должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в НРД:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий».*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО ЗАО НРД*

Место нахождения: *125009, Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8;*

Почтовый адрес: *105062, г. Москва, ул. Машкова, дом 13, строение 1;*

Номер лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на право осуществления клиринговой деятельности: *№ 177- 08462-000010*

Дата выдачи: *19 мая 2005 года*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Орган, выдавший указанную лицензию: *ФСФР России*

Номер лицензии на право осуществления банковских операций: *№ 3294*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Дата выдачи: *03 ноября 2010 года*

Орган, выдавший указанную лицензию: *ЦБ РФ*

БИК: *044583505*

К/с: *30105810100000000505*

При размещении Биржевых облигаций на Конкурсе по определению ставки первого купона, в случае соответствия условий заявок указанным выше требованиям они регистрируются на Бирже, а затем удовлетворяются (или отклоняются) Андеррайтером на Бирже (как это определено ниже).

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, к участию в Конкурсе по определению процентной ставки первого купона не допускаются.

По окончании периода подачи заявок на Конкурс, Биржа составляет сводный реестр заявок на покупку ценных бумаг (далее по тексту – «Сводный реестр заявок») и передает его Эмитенту или Андеррайтеру.

Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки: цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, величину приемлемой процентной ставки по первому купону, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.

На основании анализа заявок, поданных на Конкурс, единоличный исполнительный орган управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о принятом решении Бирже в письменном виде до направления сообщения о величине процентной ставки по первому купону в ленту новостей. После опубликования в ленте новостей сообщения о величине процентной ставки по первому купону Эмитент информирует Андеррайтера о величине процентной ставки по первому купону.

После получения от Эмитента информации о величине процентной ставки по первому купону Андеррайтер заключает сделки по продаже Биржевых облигаций за счет Эмитента путем удовлетворения заявок, согласно установленному Решением о выпуске и Правилами Биржи порядку, при этом удовлетворяются только те заявки, в которых величина процентной ставки меньше либо равна величине установленной процентной ставки по первому купону.

Приоритет в удовлетворении заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных в ходе проводимого Конкурса, имеют заявки с минимальной величиной процентной ставки по первому купону. В случае наличия заявок с одинаковой процентной ставкой по купону, приоритет в удовлетворении имеют заявки, поданные ранее по времени.

В случае если объем последней из подлежащих удовлетворению заявки превышает количество Биржевых облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка удовлетворяется в размере неразмещенного остатка Биржевых облигаций. Неудовлетворенные заявки Участников торгов отклоняются Андеррайтером.

После определения ставки по первому купону и удовлетворения заявок, поданных в ходе Конкурса, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Биржевых облигаций по цене размещения в адрес Андеррайтера в случае неполного размещения выпуска Биржевых облигаций в ходе проведения Конкурса.

Время подачи заявок на покупку Биржевых облигаций, не размещенных в ходе проведения Конкурса, устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Андеррайтером и/или Эмитентом.

Заявка на покупку Биржевых облигаций, направляемая в любой рабочий день в течение периода размещения Биржевых облигаций, начиная с момента завершения Конкурса, должна соответствовать Правилам ФБ ММВБ.

Приоритет в удовлетворении заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных в течение срока размещения, имеют заявки, поданные ранее по времени.

Поданные заявки на покупку Биржевых облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме в случае, если количество Биржевых облигаций в заявке на покупку Биржевых облигаций не превосходит количества неразмещенных Биржевых облигаций выпуска (в пределах общего количества предлагаемых к размещению Биржевых облигаций). В случае, если объем заявки на покупку Биржевых облигаций превышает количество Биржевых облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку Биржевых облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. В случае размещения Андеррайтером всего объема предлагаемых к размещению Биржевых облигаций, удовлетворение последующих заявок на приобретение Биржевых облигаций не производится.

## 2) Размещение Биржевых облигаций путем Сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона:

При размещении Биржевых облигаций путем Сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона Эмитент и/или уполномоченное им лицо, оказывающее Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций - Андеррайтер, намереваются заключать предварительные договоры с потенциальными приобретателями Биржевых облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг (далее по тексту – «Предварительные договоры»).

### Порядок заключения Предварительных договоров:

Сбор предложений (оферт) от потенциальных покупателей о заключении Предварительных договоров начинается не ранее даты допуска Биржей выпуска Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения и заканчивается не позднее даты, непосредственно предшествующей дате начала срока размещения Биржевых облигаций.

Поданные предложения (оферты) о заключении Предварительного договора подлежат регистрации Эмитентом и/или уполномоченным им лицом, оказывающим Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций - Андеррайтером, в реестре учета поступивших предложений в день их поступления.

Срок, в течение которого могут быть поданы предложения (оферты) о заключении Предварительного договора, срок и порядок получения лицами, сделавшими такие предложения

(оферты), ответа о принятии таких предложений (акцепта) определяются соответствующим решением единоличного исполнительного органа управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента, которое раскрывается в следующие сроки:

**а) Порядок раскрытия информации о сроке для направления предложений (оферт) от потенциальных покупателей Биржевых облигаций о заключении Предварительного договора, сроке и порядке получения лицами, сделавшими предложения (оферты) о заключении Предварительного договора, ответа о принятии таких предложений (акцепта):**

Эмитент раскрывает информацию о сроке (включая дату начала и дату окончания) для направления предложений (оферт) с предложением заключить Предварительные договоры, а также о сроке и порядке получения лицами, сделавшими предложения (оферты) заключить Предварительный договор, ответа о принятии таких предложений (акцепта) путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки с даты принятия соответствующего решения / составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято такое решение:

— в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;

— на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Указанное сообщение должно содержать:

- форму оферты от потенциального покупателя с предложением заключить Предварительный договор;
- порядок и срок направления указанной оферты;
- порядок и сроки получения лицами, сделавшими указанные предложения (оферты), ответа о принятии таких предложений (акцепта).

Текст данного сообщения должен быть доступен на странице в сети Интернет в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

Первоначально установленная решением Эмитента дата окончания срока для направления предложений (оферт) от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров может быть изменена решением единоличного исполнительного органа управления Эмитента, а в случае, если установлено иное законами или уставом (учредительными документами) Эмитента, иным уполномоченным органом управления Эмитента. Информация об этом раскрывается Эмитентом путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки с даты принятия соответствующего решения / составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято такое решение:

— в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;

— на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Текст данного сообщения должен быть доступен на странице в сети Интернет в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

**б) Порядок раскрытия информации об истечении срока для направления потенциальными покупателями Биржевых облигаций предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров:**

Информация об истечении срока для направления потенциальными покупателями предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров раскрывается Эмитентом путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки:

- в ленте новостей - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Текст данного сообщения должен быть доступен на странице в сети Интернет в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

**в) Порядок раскрытия информации об истечении срока для направления Эмитентом ответа о принятии предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров (акцепта):**

Информация об истечении срока для направления Эмитентом ответа о принятии предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров (акцепта) раскрывается Эмитентом путем опубликования соответствующего сообщения в следующие сроки:

- в ленте новостей - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления Эмитентом ответа о принятии предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров (акцепта);
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления Эмитентом ответа о принятии предложений (оферт) о заключении Предварительных договоров (акцепта).

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Текст данного сообщения должен быть доступен на странице в сети Интернет в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

В направляемом предложении (оферте) заключить Предварительный договор потенциальный покупатель указывает максимальную сумму, на которую он готов приобрести Биржевые облигации, и минимальную ставку первого купона по Биржевым облигациям, при которой он готов приобрести Биржевые облигации на указанную максимальную сумму. Направляя предложение (оферту) заключить Предварительный договор, потенциальный покупатель соглашается с тем, что оно может быть отклонено, акцептовано полностью или в части.

Ответ о принятии предложения (оферты) заключить Предварительный договор (акцепте) направляется лицам, определяемым Эмитентом по его усмотрению из числа лиц, сделавших такие предложения (оферты).

Прием от потенциальных покупателей предложений (оферт) заключить Предварительный договор допускается только с даты раскрытия информации о сроке для направления потенциальными покупателями предложений (оферт) заключить Предварительные договоры в ленте новостей.

Заключение Предварительных договоров осуществляется путем акцепта Эмитентом и/или уполномоченным им лицом, оказывающим Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций - Андеррайтером, предложений (оферт) от потенциальных покупателей о заключении таких Предварительных договоров, в соответствии с которыми покупатели и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные

договоры купли-продажи Биржевых облигаций. При этом любое предложение (оферта) о заключении Предварительного договора, по усмотрению Эмитента, может быть отклонено, акцептовано полностью или в части.

Основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций заключаются по Цене размещения Биржевых облигаций, указанной в п.8.4 Решения о выпуске и п.2.4 Проспекта, путем выставления адресных заявок в системе торгов ФБ ММВБ в порядке, установленном настоящим подпунктом ниже.

В случае размещения Биржевых облигаций путем Сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона, единоличный исполнительный орган управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций принимает решение о величине процентной ставки по первому купону. Информация о величине процентной ставки по первому купону раскрывается Эмитентом в соответствии с п.11 Решения о выпуске и п.2.9 Проспекта. Эмитент информирует Биржу об определенной ставке по первому купону в письменном виде не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.

Размещение Биржевых облигаций путем Сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона предусматривает адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг. Адресные заявки со стороны покупателей являются офертами Участников торгов на приобретение размещаемых Биржевых облигаций.

В дату начала размещения Участники торгов в течение периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона подают адресные заявки на покупку Биржевых облигаций с использованием системы торгов Биржи как за свой счет, так и за счет и по поручению своих клиентов - потенциальных покупателей. Время и порядок подачи адресных заявок в течение периода подачи заявок по фиксированной цене и ставке первого купона устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером.

Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера. Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- цена покупки;
- количество Биржевых облигаций;
- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;
- прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.

В качестве цены покупки должна быть указана Цена размещения Биржевых облигаций, установленная п.8.4 Решения о выпуске и п.2.4 Проспекта.

В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести по определенной до даты начала размещения ставке по купону.

При этом денежные средства в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов, должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в НРД:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий».*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО ЗАО НРД*

Место нахождения: *125009, Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8;*

Почтовый адрес: *105062, г. Москва, ул. Машкова, дом 13, строение 1;*

Номер лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на право осуществления клиринговой деятельности: *№ 177- 08462-000010*

Дата выдачи: *19 мая 2005 года*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Орган, выдавший указанную лицензию: **ФСФР России**  
Номер лицензии на право осуществления банковских операций: **№ 3294**  
Срок действия: **без ограничения срока действия**  
Дата выдачи: **03 ноября 2010 года**  
Орган, выдавший указанную лицензию: **ЦБ РФ**  
БИК: **044583505**  
К/с: **30105810100000000505**

*Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, не принимаются.*

*При соответствии условий заявок указанным выше требованиям они регистрируются на Бирже, а затем удовлетворяются (или отклоняются) Андеррайтером на Бирже в соответствии с решением Эмитента (как это определено ниже).*

*По окончании периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона, Биржа составляет сводный реестр заявок на покупку ценных бумаг (далее по тексту – «Сводный реестр заявок») и передает его Эмитенту или Андеррайтеру.*

*Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.*

*На основании анализа Сводного реестра заявок Эмитент определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, за исключением приобретателей с которыми был заключен Предварительный договор и которым Эмитент обязан продать Биржевые облигации в количестве, установленном Предварительным договором. Эмитент заключает сделки с приобретателями путем выставления Андеррайтером встречных адресных заявок с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю, согласно установленному Решением о выпуске и Правилами Биржи порядку, а в случае заключения с приобретателем Предварительного договора путем выставления адресных заявок с указанием количества бумаг, которое Эмитент обязан продать по условиям заключенного Предварительного договора. При этом Участник торгов и/или приобретатель, подавший заявку на покупку Биржевых облигаций в дату начала размещения, с которым не был заключен Предварительный договор, соглашается с тем, что его заявка может быть отклонена, акцептована полностью или в части. Эмитент передает информацию о приобретателях, которым Эмитент намеревается продать Биржевые облигации, и количестве Биржевых облигаций, которое он намеревается продать данным приобретателям, Андеррайтеру.*

*После получения от Эмитента информации о приобретателях, которым Эмитент намеревается продать Биржевые облигации, и количестве Биржевых облигаций, которое он намеревается продать данным приобретателям, Андеррайтер заключает сделки с такими приобретателями путем выставления встречных адресных заявок с указанием количества бумаг, которое Эмитент намеревается продать соответствующему приобретателю, согласно порядку, установленному Решением о выпуске и Правилами Биржи.*

*После удовлетворения заявок, поданных в течение периода подачи заявок, в случае неполного размещения выпуска Биржевых облигаций по его итогам, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению своих клиентов - потенциальных покупателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Биржевых облигаций по цене размещения в адрес Андеррайтера.*

*Эмитент рассматривает такие заявки и определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передает данную информацию Андеррайтеру.*

*После получения от Эмитента информации о приобретателях, которым Эмитент намеревается продать Биржевые облигации и количестве Биржевых облигаций, которое он намеревается продать данным приобретателям, Андеррайтер заключает сделки с приобретателями, которым Эмитент желает продать Биржевые облигации, путем выставления встречных адресных заявок с указанием количества бумаг, которое Эмитент*

*желает продать данному приобретателю, согласно порядку, установленному Решением о выпуске и Правилами Биржи.*

*Приходная запись по счету депо первого приобретателя в Депозитарии вносится на основании поручений, поданных клиринговой организацией, обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Биржевых облигаций на торгах организатора торгов (Биржи). Размещенные Биржевые облигации зачисляются Депозитарием на счета депо приобретателей Биржевых облигаций в соответствии с правилами клиринга клиринговой организации, обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Биржевых облигаций на торгах организатора торгов (Биржи), и условиями осуществления депозитарной деятельности Депозитария.*

*Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых ценных бумаг на счета депо в депозитарии (осуществляющем централизованное хранение Биржевых облигаций) их первых владельцев (приобретателей), несут первые владельцы ценных бумаг.*

орган управления эмитента, утвердивший решение о выпуске ценных бумаг и их проспект, а также дата (даты) принятия решения об утверждении каждого из указанных документов, дата (даты) составления и номер (номера) протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято соответствующее решение:

*Решение об утверждении Решения о выпуске ценных бумаг принято Советом директоров Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» 29 апреля 2011 г., протокол № б/н от 29 апреля 2011 г.*

*Решение об утверждении Проспекта ценных бумаг принято Советом директоров Общества с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» 29 апреля 2011 г., протокол № б/н от 29 апреля 2011 г.*

*Доля ценных бумаг, при неразмещении которой выпуск Биржевых облигаций признается несостоявшимся, не установлена.*

*Одновременно с размещением Биржевых облигаций не планируется предлагать к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги Эмитента того же вида, категории (типа).*

#### **9.1.2. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях**

а) Размер дохода по облигациям:

*Доход по Биржевым облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды).*

*Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций или определенных в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.*

*Биржевые облигации настоящего выпуска имеют 12 (Двенадцать) купонных периодов.*

*Длительность каждого из купонных периодов устанавливается равной 91 (Девяносто одному) дню.*

*Размер процента (купона) на каждый купонный период определяется единоличным исполнительным органом управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента, в процентах годовых от номинальной стоимости Биржевых облигаций с точностью до сотой доли процента или в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента с округлением результата расчета с точностью до сотой доли процента.*

*Выплата купонного дохода производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Биржевым облигациям (далее по тексту – «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты сумм купонного дохода»).*

Купонный (процентный) период	Размер купонного (процентного) дохода
------------------------------	---------------------------------------

**1-й Купон:** Процентная ставка по первому купону -  $C1$  – определяется в соответствии с порядком, установленным в п.9.3.1 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по первому купону» п.9.1.2. а) Проспекта.

Датой начала первого купонного периода является дата начала размещения Биржевых облигаций.	Датой окончания первого купонного периода является 91-й (Девяносто первый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Биржевую облигацию определяется по формуле: $K1 = C1 * Nom * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%$ , где $K1$ – сумма купонной выплаты по 1-му купону в расчете на одну Биржевую облигацию, в руб.; $C1$ – размер процентной ставки 1-го купона, в процентах годовых; $Nom$ – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.; $T(0)$ – дата начала 1-го купонного периода; $T(1)$ – дата окончания 1-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
--	--	---

**2-й Купон:** Процентная ставка по второму купону –  $C2$  – определяется в соответствии с порядком, установленным в п.9.3.2 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта.

Датой начала второго купонного периода является 91-й (Девяносто первый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Датой окончания второго купонного периода является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Биржевую облигацию определяется по формуле: $K2 = C2 * Nom * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%$ , где $K2$ – сумма купонной выплаты по 2-му купону в расчете на одну Биржевую облигацию, в руб.; $C2$ – размер процентной ставки 2-го купона, в процентах годовых; $Nom$ – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.; $T(1)$ - дата начала 2-го купонного периода; $T(2)$ - дата окончания 2-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
---	---	---

**3-й Купон:** Процентная ставка по третьему купону -  $C3$  – определяется в соответствии с порядком,

установленным в п.9.3.2 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта.

<p>Датой начала третьего купонного периода является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Датой окончания третьего купонного периода является 273-й (Двести семьдесят третий) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Биржевую облигацию определяется по формуле:  <math>K3 = C3 * Nom * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%</math>, где            K3 – сумма купонной выплаты по 3-му купону в расчете на одну Биржевую облигацию, в руб.;            C3 – размер процентной ставки 3-го купона, в процентах годовых;            Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.;            T(2) – дата начала 3-го купонного периода;            T(3) – дата окончания 3-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
--	--	---

**4-й Купон:** Процентная ставка по четвертому купону - C4 - определяется в соответствии с порядком, установленным в п.9.3.2 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта.

<p>Датой начала четвертого купонного периода является 273-й (Двести семьдесят третий) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Датой окончания четвертого купонного периода является 364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Биржевую облигацию определяется по формуле:  <math>K4 = C4 * Nom * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%</math>, где            K4 – сумма купонной выплаты по 4-му купону в расчете на одну Биржевую облигацию, в руб.;            C4 – размер процентной ставки 4-го купона, в процентах годовых;            Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.;            T(3) – дата начала 4-го купонного периода;            T(4) – дата окончания 4-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
---	--	---

**5-й Купон:** Процентная ставка по пятому купону - C5 - определяется в соответствии с порядком, установленным в п.9.3.2 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта.

<p>Датой начала пятого купонного периода является 364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Датой окончания пятого купонного периода является 455-й (Четыреста пятьдесят пятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Биржевую облигацию определяется по формуле:  <math>K5 = C5 * Nom * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%</math>, где            K5 – сумма купонной выплаты по 5-му купону в расчете на одну Биржевую облигацию, в руб.;            C5 – размер процентной ставки 5-го купона, в процентах годовых;</p>
---	--	---

	облигаций.	<p>Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.;</p> <p>T(4) – дата начала 5-го купонного периода;</p> <p>T(5) – дата окончания 5-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
--	------------	---

**6-й Купон:** Процентная ставка по шестому купону - С6 - определяется в соответствии с порядком, установленным в п.9.3.2 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта.

<p>Датой начала шестого купонного периода является 455-й (Четыреста пятьдесят пятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Датой окончания шестого купонного периода является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Биржевую облигацию определяется по формуле:</p> $K6 = C6 * Nom * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%$ <p>где</p> <p>K6 – сумма купонной выплаты по 6-му купону в расчете на одну Биржевую облигацию, в руб.;</p> <p>C6 – размер процентной ставки 6-го купона, в процентах годовых;</p> <p>Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.;</p> <p>T(5) – дата начала 6-го купонного периода;</p> <p>T(6) – дата окончания 6-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
--	--	--

**7. Купон:** Процентная ставка по седьмому купону – С7 - определяется в соответствии с порядком, установленным в п.9.3.2 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта.

<p>Датой начала седьмого купонного периода является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Датой окончания седьмого купонного периода является 637-й (Шестьсот тридцать седьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Сумма выплат по седьмому купону в расчете на одну Биржевую облигацию определяется по формуле:</p> $K7 = C7 * Nom * (T(7) - T(6)) / 365 / 100 \%$ <p>где</p> <p>K7 – сумма купонной выплаты по 7-му купону в расчете на одну Биржевую облигацию, в руб.;</p> <p>C7 – размер процентной ставки 7-го купона, в процентах годовых;</p> <p>Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.;</p> <p>T(6) – дата начала 7-го купонного периода;</p> <p>T(7) – дата окончания 7-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой</p>
--	--	---

		копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
--	--	---

**8. Купон:** Процентная ставка по восьмому купону – С8 - определяется в соответствии с порядком, установленным в п.9.3.2 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта.

Датой начала восьмого купонного периода является 637-й (Шестьсот тридцать седьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Датой окончания восьмого купонного периода является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Сумма выплат по восьмому купону в расчете на одну Биржевую облигацию определяется по формуле: $K8 = C8 * Nom * (T(8) - T(7)) / 365 / 100 \%$ , где K8 – сумма купонной выплаты по 8-му купону в расчете на одну Биржевую облигацию, в руб.; C8 – размер процентной ставки 6-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.; T(7) – дата начала 8-го купонного периода; T(8) – дата окончания 8-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
--	--	--

**9. Купон:** Процентная ставка по девятому купону – С9 - определяется в соответствии с порядком, установленным в п.9.3.2 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта.

Датой начала девятого купонного периода является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Датой окончания девятого купонного периода является 819-й (Восемьсот девятнадцатый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Сумма выплат по девятому купону в расчете на одну Биржевую облигацию определяется по формуле: $K9 = C9 * Nom * (T(9) - T(8)) / 365 / 100 \%$ , где K9 – сумма купонной выплаты по 9-му купону в расчете на одну Биржевую облигацию, в руб.; C9 – размер процентной ставки 9-го купона, в процентах годовых; Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.; T(8) – дата начала 9-го купонного периода; T(9) – дата окончания 9-го купонного периода. Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).
---	---	--

**10. Купон:** Процентная ставка по десятому купону – С10 - определяется в соответствии с порядком, установленным в п.9.3.2 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта.

Датой начала десятого купонного периода	Датой окончания десятого купонного	Сумма выплат по десятому купону в расчете на одну
---	------------------------------------	---

<p>является 819-й (Восемьсот девятнадцатый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>периода является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Биржевую облигацию определяется по формуле:  <math>K10 = C10 * Nom * (T(10) - T(9)) / 365 / 100 \%</math>, где          K10 – сумма купонной выплаты по 10-му купону в расчете на одну Биржевую облигацию, в руб.;;          C10 – размер процентной ставки 10-го купона, в процентах годовых;          Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.;;          T(9) – дата начала 10-го купонного периода;          T(10) – дата окончания 10-го купонного периода.          Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
---	---	---

**11. Купон:** Процентная ставка по одиннадцатому купону – C11 - определяется в соответствии с порядком, установленным в п.9.3.2 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта.

<p>Датой начала одиннадцатого купонного периода является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Датой окончания одиннадцатого купонного периода является 1001-й (Одна тысяча первый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Сумма выплат по одиннадцатому купону в расчете на одну Биржевую облигацию определяется по формуле:  <math>K11 = C11 * Nom * (T(11) - T(10)) / 365 / 100 \%</math>, где          K11 – сумма купонной выплаты по 11-му купону в расчете на одну Биржевую облигацию, в руб.;;          C11 – размер процентной ставки 11-го купона, в процентах годовых;          Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.;;          T(10) – дата начала 11-го купонного периода;          T(11) – дата окончания 11-го купонного периода.          Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
--	---	--

**12. Купон:** Процентная ставка по двенадцатому купону – C12 - определяется в соответствии с порядком, установленным в п.9.3.2 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта.

<p>Датой начала двенадцатого купонного периода является 1001-й (Одна тысяча первый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Датой окончания двенадцатого купонного периода является 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.</p>	<p>Сумма выплат по двенадцатому купону в расчете на одну Биржевую облигацию определяется по формуле:  <math>K12 = C12 * Nom * (T(12) - T(11)) / 365 / 100 \%</math>, где          K12 – сумма купонной выплаты по 12-му купону в расчете на одну Биржевую облигацию, в руб.;;          C12 – размер процентной ставки 12-го купона, в процентах годовых;          Nom – номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.;;</p>
---	--	--

		<p>T(11) – дата начала 12-го купонного периода;  T(12) – дата окончания 12-го купонного периода.</p> <p>Сумма выплаты по купону определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления до ближайшего целого числа. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра равна от 5 до 9).</p>
--	--	--

*Если дата выплаты купонного дохода по любому из купонов по Биржевым облигациям выпадает на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным. Владелец Биржевой облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

**Порядок определения процентной ставки по первому купону:**

**Процентная ставка по первому купону:**

*a) определяется путем проведения Конкурса по определению процентной ставки первого купона Биржевых облигаций на Бирже среди потенциальных покупателей Биржевых облигаций в дату начала размещения Биржевых облигаций;*

*либо*

*b) устанавливается единоличным исполнительным органом управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента, перед датой начала размещения Биржевых облигаций в случае размещения Биржевых облигаций путем Сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона.*

*Порядок и условия проведения Конкурса по определению процентной ставки первого купона Биржевых облигаций и проведения размещения путем Сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона указаны в п.8.3 Решения о выпуске и п.2.7 Проспекта.*

*Информация об определенной ставке первого купона раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные п.11 Решения о выпуске и п.2.9 Проспекта.*

*В случае размещения Биржевых облигаций путем проведения Конкурса по определению процентной ставки первого купона в дату начала размещения Биржевых облигаций Эмитент информирует Биржу об определенной ставке по первому купону в письменном виде. После опубликования в ленте новостей сообщения о величине процентной ставки по первому купону Эмитент информирует Андеррайтера о величине процентной ставки по первому купону.*

*В случае размещения Биржевых облигаций путем Сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона Эмитент в письменном виде информирует Биржу об определенной ставке по первому купону не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.*

**Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона:**

*a) Эмитент не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций, может принять решение об установлении процентных ставок любого количества идущих последовательно друг за другом купонов, следующих за первым купоном, в числовом выражении (далее по тексту – «размер» или «размер процентных ставок») или в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента,*

(далее по тексту – «порядок определения размера» или «порядок определения размера процентных ставок»).

В случае, если в указанный выше срок (не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций) Эмитентом не будет принято решение об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов, Эмитент обязуется приобрести Биржевые облигации у их владельцев, предъявивших в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней первого купонного периода уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделе «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г).

В случае, если не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций, Эмитентом будет принято решение об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов, в порядке, предусмотренном пп. а) п.9.3.2 Решения о выпуске и разделе «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2. а) Проспекта, Эмитент обязуется приобрести Биржевые облигации у их владельцев, предъявивших в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k-ого купонного периода (при этом здесь и далее по тексту k - номер последнего по очередности купона по Биржевым облигациям, размер которого установлен Эмитентом в порядке, предусмотренном пп. а) п.9.3.2 Решения о выпуске и разделе «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта) уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделе «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г).

Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка или порядок определения процентной ставки по которым утверждается единоличным исполнительным органом управления Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций, а также порядковый номер купонного периода, в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней которого владельцы Биржевых облигаций имеют право предъявить уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделе «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г), раскрывается Эмитентом в форме сообщений о существенных фактах «Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента» и «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия решения / составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об установлении процентной ставки или порядка определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам):

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Текст сообщения Эмитента о существенных фактах должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации, для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

Эмитент не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций информирует Биржу о принятых решениях, в том числе:

— о приобретении Биржевых облигаций у их владельцев, предъявивших в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней первого купонного периода уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г) (в случае, если Эмитентом не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций не будет принято решение об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов)

или

— об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов в порядке, предусмотренном пп. а) п.9.3.2 Решения о выпуске и подпунктом а) раздела «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2. а) Проспекта, а также о приобретении Биржевых облигаций у их владельцев, предъявивших в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k-того купонного периода уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г) (в случае, если Эмитентом не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций, будет принято решение об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов).

б) Эмитент обязан определить в установленном настоящим подпунктом порядке размер или порядок определения размера процентных ставок по всем купонам, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций в порядке, указанном в пп. а) п.9.3.2 Решения о выпуске подпункте а) раздела «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2. а) Проспекта, и раскрыть информацию об этом в порядке и сроки, указанные в п.11 Решения выпуска и п.2.9 Проспекта.

Процентная ставка по купонам, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций, определяется Эмитентом после раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг в следующем порядке:

не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания k-того купонного периода Эмитент обязан установить размер (порядок определения размера) процентной ставки по любому количеству следующих за k-ым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов с неустановленной процентной ставкой. В случае, если Эмитентом будут установлены размеры (порядок определения размеров) процентной ставки одного или нескольких j-ых купонов (где  $j < k$ ), и при этом последующие один или несколько купонов останутся с неопределенными (не установленными Эмитентом) процентными ставками, Эмитент одновременно с установлением размера (порядка определения размера) процентных ставок купонов принимает на себя обязательство приобрести Биржевые облигации у их владельцев, которые предъявят уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г). При этом владельцы Биржевых облигаций имеют право предъявить такие уведомления в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней последнего по очередности купонного периода, размер (порядок определения размера) процентной ставки которого установлен Эмитентом в данный момент в порядке, предусмотренном настоящим абзацем, и за которым следуют купоны с неопределенными процентными ставками.

В случае, если после установления Эмитентом размера (порядка определения размера) процентных ставок купонов в порядке, предусмотренном абзацем выше, у Эмитента останутся купоны с неопределенными (не установленными Эмитентом) процентными ставками, Эмитент обязан не позднее чем за 5 (Пять) рабочих дней до окончания последнего по очередности

купонного периода, размер (порядок определения размера) процентной ставки купона по которому установлен Эмитентом ранее, принять решение об установлении размера (порядка определения размера) процентных ставок по любому количеству идущих последовательно друг за другом купонов с неустановленной процентной ставкой, следующих за указанным купоном с установленной ранее процентной ставкой. Эмитент обязан принимать такие решения столько раз, сколько необходимо до того момента, когда будет установлена процентная ставка по последнему двенадцатому купону.

При этом, если после объявления размера (порядка определения размера) процентных ставок любого количества последовательно идущих друг за другом очередных купонов, устанавливаемых в соответствии с подпунктом б) п.9.3.2 Решения о выпуске и подпунктом б) раздела «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2. а) Проспекта, у Биржевых облигаций продолжают оставаться неопределенными процентные ставки последующих купонов (или одного купона), Эмитент одновременно с установлением размера (порядка определения размера) процентных ставок указанных очередных купонов принимает на себя обязательство приобрести Биржевые облигации у их владельцев, которые предъявят уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г). При этом владельцы Биржевых облигаций имеют право предъявить такие уведомления в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода последнего по очередности купона из числа купонов, по которым в данный момент установлен размер (порядок определения размера) процентной ставки и за которым следуют купоны с неопределенными процентными ставками.

Эмитент раскрывает информацию о размере или порядке определения процентных ставок по всем купонам, размер (порядок определения размера) которых утверждается Эмитентом в порядке, предусмотренном подпунктом б) п.9.3.2 Решения о выпуске и подпунктом б) раздела «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2. а) Проспекта, а также о порядковом номере купона, в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней которого владельцы Биржевых облигаций имеют право предъявить уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г) в форме сообщений о существенных фактах «Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента» и «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в следующие сроки с даты принятия решения единоличным исполнительным органом управления Эмитента, а в случае если федеральными законами или уставом (учредительными документами) установлен иной уполномоченный орган управления Эмитента – с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято соответствующее решение об установлении процентной ставки или порядка определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам), или с даты принятия такого решения уполномоченным органом Эмитента, если составление протокола не требуется:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Текст сообщения Эмитента о существенных фактах должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации, для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

Эмитент обязан раскрывать указанную информацию не позднее чем за 5 (Пять) рабочих дней до окончания последнего по очередности купонного периода, размер (порядок определения размера) процентной ставки купона по которому установлен Эмитентом ранее.

*в) Эмитент не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания купонного периода, в котором он принимает решения, информирует Биржу о принятых решениях, в том числе:*

*- об определенном размере (порядке определения размера) процентных ставках по купонам, устанавливаемых в соответствии с пп. б) п.9.3.2 Решения о выпуске и подпунктом б) раздела «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2 а) Проспекта;*

*- о приобретении Биржевых облигаций у их владельцев, предъявивших уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г), в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода последнего по очередности купона из числа купонов, по которым в данный момент устанавливается размер (порядок определения размера) процентной ставки, и за которым следуют купоны с неопределенными процентными ставками.*

**б) Порядок и условия погашения облигаций и выплаты по ним процента (купона):**

порядок и срок погашения облигаций:

Срок (дата) погашения облигаций или порядок его определения:

*Дата начала: 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций выпуска*

*Дата окончания: даты начала и окончания погашения Биржевых облигаций выпуска совпадают.*

Дата (порядок определения даты), на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения:

*Исполнение Эмитентом обязательств по погашению Биржевых облигаций производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций, предоставленного НРД (далее по тексту - «Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты сумм погашения»).*

*Выплата производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты погашения Биржевых облигаций (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты погашения»).*

Иные условия и порядок погашения облигаций:

*Погашение Биржевых облигаций производится платежным агентом по поручению и за счет Эмитента (далее по тексту - «Платежный агент»). Сведения о Платежном агенте указаны в п.9.6 Решения о выпуске и п.9.1.2 д) Проспекта.*

*Если дата погашения Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

*Погашение Биржевых облигаций производится по номинальной стоимости Биржевых облигаций.*

*Выплата номинальной стоимости Биржевых облигаций при их погашении производится в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.*

*Выплата номинальной стоимости Биржевых облигаций осуществляется в следующем порядке:*

*Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НРД уполномочены получать денежные средства при выплате суммы погашения по Биржевым облигациям. Депоненты НРД,*

являющиеся номинальными держателями и не уполномоченные своими клиентами получать денежные средства при выплате суммы погашения по Биржевым облигациям, не позднее чем до 13 часов 00 минут московского времени 3 (Третьего) рабочего дня до даты погашения Биржевых облигаций, передают в НРД список владельцев Биржевых облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты сумм погашения.

Владелец Биржевых облигаций, если он не является депонентом НРД, может уполномочить номинального держателя облигаций – депонента НРД получать суммы от выплаты погашения Биржевых облигаций.

В случае, если права владельца на Биржевые облигации учитываются номинальным держателем Биржевых облигаций и номинальный держатель Биржевых облигаций уполномочен на получение суммы погашения по Биржевым облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Биржевым облигациям, подразумевается номинальный держатель Биржевых облигаций.

В случае, если права владельца на Биржевые облигации не учитываются номинальным держателем Биржевых облигаций или номинальный держатель Биржевых облигаций не уполномочен владельцем на получение суммы погашения по Биржевым облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Биржевым облигациям, подразумевается владелец Биржевых облигаций.

На основании имеющихся и/или предоставленных депонентами данных НРД составляет Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты погашения, который предоставляет Эмитенту и/или Платёжному агенту не позднее чем во 2 (Второй) рабочий день до даты погашения Биржевых облигаций. Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты сумм погашения включает в себя следующие данные:

- а) полное наименование (Ф.И.О. – для физического лица) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям;
- б) количество Биржевых облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного владельцем получать суммы погашения по Биржевым облигациям;
- в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям;
- г) реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного владельцем получать суммы погашения по Биржевым облигациям, а именно:
  - номер счета в банке;
  - наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;
  - корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
  - банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;
- д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям;
- е) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);
- ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям (при его наличии).

При наличии среди владельцев Биржевых облигаций физических лиц или юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации вместо указанной выше информации номинальный держатель обязан передать в НРД, а НРД обязан включить в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты сумм погашения следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Биржевых облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Биржевым облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Биржевых облигаций;

- количество принадлежащих владельцу Биржевых облигаций;
- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям;
- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Биржевых облигаций;
- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Биржевых облигаций;
- налоговый статус владельца Биржевых облигаций.

а) в случае если владельцем Биржевых облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:

- код иностранной организации (КИО) – при наличии;

б) в случае если владельцем Биржевых облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
- число, месяц и год рождения владельца;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии).

Владельцы Биржевых облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НРД, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность реквизитов банковского счета, предоставленных ими в НРД. В случае непредставления или несвоевременного представления вышеуказанными лицами НРД указанных реквизитов исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Биржевых облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям производится на основании данных НРД, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Биржевым облигациям, а владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства для погашения Биржевых облигаций на счёт Платежного агента в сроки и в порядке, установленные договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты сумм погашения Биржевых облигаций, предоставленного Депозитарием, Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, уполномоченных на получение сумм погашения по Биржевым облигациям.

В дату погашения Биржевых облигаций Платежный агент перечисляет полученные от Эмитента денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм погашения по Биржевым облигациям в пользу владельцев Биржевых облигаций, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты сумм погашения.

В случае, если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Биржевым облигациям со стороны нескольких владельцев Биржевых облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Биржевых облигаций.

Номинальные держатели Биржевых облигаций, не являющиеся владельцами Биржевых облигаций, перечисляют денежные средства, полученные в погашение Биржевых облигаций, владельцам Биржевых облигаций в порядке, определенном договором между номинальным держателем Биржевых облигаций и владельцем Биржевых облигаций.

Исполнение обязательств по Биржевым облигациям по отношению к лицу, включенному в

*Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты сумм погашения, признается надлежащим в том числе, в случае отчуждения Биржевых облигаций после даты составления вышеуказанного Перечня.*

*Обязательства Эмитента по уплате сумм погашения по Биржевым облигациям считаются исполненными с момента зачисления соответствующих денежных средств на корреспондентский счет банка получателя платежа.*

*Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по выплате доходов и полной номинальной стоимости Биржевых облигаций.*

*Погашение Сертификата Биржевых облигаций осуществляется после списания всех Биржевых облигаций со счетов депо владельцев и номинальных держателей Биржевых облигаций в НРД.*

Форма погашения облигаций: *погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.*

Порядок и срок выплаты процентов (купона) по облигациям, включая срок выплаты каждого купона:

Купонный (процентный) период		Срок (дата) выплаты купонного (процентного) дохода	Дата составления списка владельцев облигаций для выплаты купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания		

**1-й Купон:**

Дата начала размещения Биржевых облигаций	91-й (Девяносто первый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	91-й (Девяносто первый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты окончания первого купонного периода.
---	---	---	--

Порядок выплаты купонного дохода:

Если дата выплаты купонного дохода приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Исполнение Эмитентом обязательств по выплате купонного дохода по Биржевым облигациям производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций, предоставленного НРД (далее по тексту - «Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты купонного дохода»).

Выплата купонного дохода по Биржевым облигациям производится в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.

Выплата производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты выплаты дохода по Биржевым облигациям выпуска (далее по тексту - «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты купонного дохода»).

Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НРД уполномочены получать денежные средства при выплате купонного дохода по Биржевым облигациям. Депоненты НРД, являющиеся номинальными держателями и не уполномоченные своими клиентами получать денежные средства при выплате купонного дохода по Биржевым облигациям, не позднее чем до 13 часов 00 минут (московского времени) 3-го (третьего) рабочего

дня до даты выплаты купонного дохода по Биржевым облигациям, передают в НРД список владельцев Биржевых облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты купонного дохода.

Владелец Биржевых облигаций, если он не является депонентом НРД, может уполномочить номинального держателя облигаций – депонента НРД получать суммы от выплаты доходов по Биржевым облигациям.

В случае если права владельца на Биржевые облигации учитываются номинальным держателем Биржевых облигаций и номинальный держатель Биржевых облигаций уполномочен на получение суммы купонного дохода по Биржевым облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы купонного дохода по Биржевым облигациям, подразумевается номинальный держатель Биржевых облигаций.

В случае если права владельца на Биржевые облигации не учитываются номинальным держателем Биржевых облигаций или номинальный держатель Биржевых облигаций не уполномочен владельцем на получение суммы купонного дохода по Биржевым облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы купонного дохода по Биржевым облигациям, подразумевается владелец Биржевых облигаций.

На основании имеющихся и/или предоставленных депонентами данных НРД составляет Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты купонного дохода, который предоставляет Эмитенту и/или Платёжному агенту не позднее чем во 2 (Второй) рабочий день до даты выплаты дохода по Биржевым облигациям. Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты купонного дохода включает в себя следующие данные:

а) полное наименование (Ф.И.О. – для физического лица) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Биржевым облигациям;

б) количество Биржевых облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного получать суммы дохода по Биржевым облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного владельцем получать суммы дохода по Биржевым облигациям;

г) реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного владельцем получать суммы дохода по Биржевым облигациям, а именно:

- номер счета в банке;

- наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;

- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;

- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;

д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Биржевым облигациям;

е) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы дохода по Биржевым облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);

ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Биржевым облигациям (при его наличии).

При наличии среди владельцев Биржевых облигаций физических лиц или юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации вместо указанной выше информации номинальный держатель обязан передать в НРД, а НРД обязан включить в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты сумм дохода следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Биржевых облигаций, независимо о того уполномочен номинальный держатель получать суммы дохода по Биржевым облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Биржевых облигаций;

- количество принадлежащих владельцу Биржевых облигаций;

- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы дохода по Биржевым облигациям;

- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Биржевых облигаций;

- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы дохода по Биржевым облигациям;

- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Биржевых облигаций;

- налоговый статус владельца Биржевых облигаций.

а) в случае если владельцем Биржевых облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:

- код иностранной организации (КИО) – при наличии;

б) в случае если владельцем Биржевых облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа,

выдавшего документ;

- число, месяц и год рождения владельца;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии).

Также не позднее чем до 13 часов 00 минут (московского времени) 3-го (третьего) рабочего дня до даты выплаты купонного дохода, дополнительно к информации относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Биржевых облигаций, включенной в Перечень владельцев и/или номинальных держателей, депонент НРД или номинальный держатель- депонент НРД обязан передать Эмитенту следующие документы, необходимые для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Биржевым облигациям (номинальные держатели – депоненты НРД обязаны предварительно запросить необходимые документы у владельца Биржевых облигаций):

а) в случае если владельцем Биржевых облигаций является юридическое лицо-нерезидент подтверждение того, что юридическое лицо-нерезидент имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения (при условии заключения), которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства. В случае, если данное подтверждение составлено на иностранном языке, предоставляется также перевод на русский язык<sup>1</sup>;

б) в случае, если получателем дохода по Биржевым облигациям будет постоянное представительство юридического лица-нерезидента нотариально заверенная копия свидетельства о постановке указанного представительства на учет в налоговых органах Российской Федерации, оформленная не ранее чем в предшествующем налоговом периоде (если выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации).

в) В случае выплат иностранным гражданам государств, которые имеют с Российской Федерацией действующие межправительственные соглашения об избежании двойного налогообложения, номинальному держателю – депоненту НРД необходимо предоставить Эмитенту, предварительно запросив у такого иностранного гражданина документ, подтверждающий, что иностранный гражданин является налоговым резидентом иностранного государства для целей применения действующего межправительственного соглашения об избежании двойного налогообложения Российской Федерации с иностранным государством, оформленный в соответствии с требованиями российского налогового законодательства.

г) В случае выплат российским гражданам, проживающим за пределами территории Российской Федерации, номинальному держателю – депоненту НРД необходимо предоставить Эмитенту, предварительно запросив у такого российского гражданина, заявление в произвольной форме о признании им своего статуса налогового резидента в соответствии со статьей 207 Налогового кодекса Российской Федерации на соответствующую дату выплат.

В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанных документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами за неприменение соответствующих ставок налогообложения.

Владельцы Биржевых облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НРД, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность реквизитов банковского счета, предоставленных ими в НРД. В случае непредоставления или несвоевременного представления вышеуказанными лицами НРД указанных реквизитов исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Биржевых облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям производится на основании данных НРД, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым

<sup>1</sup> Статьей 312 Налогового кодекса РФ предусмотрено представление налоговому агенту подтверждения, заверенного компетентным органом иностранного государства. Порядок оформления официальных документов, исходящих от компетентных органов иностранных государств, содержится в Гаагской конвенции от 05.10.1961, являющейся в силу ст. 15 Конституции Российской Федерации составной частью правовой системы Российской Федерации.

Согласно ст. 1 Конвенции Конвенция распространяется на официальные документы, которые были совершены на территории одного из договаривающихся государств и должны быть представлены на территории другого договаривающегося государства.

В силу ст. 3 Конвенции единственной формальностью, соблюдение которой может быть потребовано для удостоверения подлинности подписи, качества, в котором выступало лицо, подписавшее документ, и в надлежащем случае подлинности печати или штампа, которым скреплен этот документ, является проставление предусмотренного ст. 4 Конвенции апостиля компетентным органом государства, в котором этот документ был совершен.

Поскольку Конвенция распространяется на официальные документы, в том числе исходящие от органа или должностного лица, подчиняющегося юрисдикции государства, включая документы, исходящие из прокуратуры, секретаря суда или судебного исполнителя, такие документы должны соответствовать требованиям Конвенции, то есть содержать апостиль.

Таким образом, для применения льготного режима налогообложения иностранное лицо должно представить подтверждение, выданное компетентным органом государства и содержащее апостиль.

облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Биржевым облигациям, а владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Эмитент перечисляет необходимые денежные средства для выплаты купонного дохода по Биржевым облигациям на счёт Платёжного агента в сроки и в порядке, установленные Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты купонного дохода, предоставленного Депозитарием, Платёжный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций.

В дату выплаты доходов по Биржевым облигациям Платёжный агент перечисляет полученные от Эмитента денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм купонного дохода по Биржевым облигациям в пользу владельцев Биржевых облигаций, указанных в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций.

В случае, если одно лицо уполномочено на получение сумм доходов по Биржевым облигациям со стороны нескольких владельцев Биржевых облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Биржевых облигаций.

Номинальные держатели Биржевых облигаций, не являющиеся владельцами Биржевых облигаций, перечисляют полученные денежные средства, владельцам Биржевых облигаций в порядке, определенном договором между номинальным держателем Биржевых облигаций и владельцем Биржевых облигаций.

Исполнение обязательств по Биржевым облигациям по отношению к лицу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты купонного дохода, признается надлежащим в том числе, в случае отчуждения Биржевых облигаций после даты составления вышеуказанного Перечня.

Купонный доход по неразмещенным Биржевым облигациям или по Биржевым облигациям, переведенным на эмиссионный счет депо Эмитента в НРД, не начисляется и не выплачивается.

Обязательства Эмитента по выплате купонного дохода считаются исполненными с момента зачисления соответствующих денежных средств на корреспондентский счет банка получателя платежа.

## **2-й Купон:**

91-й (Девяносто первый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты окончания второго купонного периода.
<p><u>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</u> Порядок выплаты дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты дохода по первому купону.</p>			

## **3-й Купон:**

182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	273-й (Двести семьдесят третий) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	273-й (Двести семьдесят третий) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты окончания третьего купонного периода.
<p><u>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</u> Порядок выплаты дохода по третьему купону аналогичен порядку выплаты дохода по первому купону.</p>			

## **4-й Купон:**

273-й (Двести семьдесят третий) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты окончания четвертого купонного периода.
<p><u>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</u>  Порядок выплаты дохода по четвертому купону аналогичен порядку выплаты дохода по первому купону.</p>			

**5-й Купон:**

364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	455-й (Четыреста пятьдесят пятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	455-й (Четыреста пятьдесят пятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты окончания пятого купонного периода.
<p><u>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</u>  Порядок выплаты дохода по пятому купону аналогичен порядку выплаты дохода по первому купону.</p>			

**6-й Купон:**

455-й (Четыреста пятьдесят пятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты окончания шестого купонного периода.
<p><u>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</u>  Порядок выплаты дохода по шестому купону аналогичен порядку выплаты дохода по первому купону.</p>			

**7-й Купон:**

546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	637-й (Шестьсот тридцать седьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	637-й (Шестьсот тридцать седьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты окончания шестого купонного периода.
<p><u>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</u>  Порядок выплаты дохода по седьмому купону аналогичен порядку выплаты дохода по первому купону.</p>			

**8-й Купон:**

637-й (Шестьсот тридцать седьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец
---	--	--	--

			операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты окончания шестого купонного периода.
<p><u>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</u>  Порядок выплаты дохода по восьмому купону аналогичен порядку выплаты дохода по первому купону.</p>			

**9-й Купон:**

728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	819-й (Восемьсот девятнадцатый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	819-й (Восемьсот девятнадцатый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты окончания шестого купонного периода.
<p><u>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</u>  Порядок выплаты дохода по девятому купону аналогичен порядку выплаты дохода по первому купону.</p>			

**10-й Купон:**

819-й (Восемьсот девятнадцатый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты окончания шестого купонного периода.
<p><u>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</u>  Порядок выплаты дохода по десятому купону аналогичен порядку выплаты дохода по первому купону.</p>			

**11-й Купон:**

910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	1001-й (Одна тысяча первый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	1001-й (Одна тысяча первый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты окончания шестого купонного периода.
<p><u>Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:</u>  Порядок выплаты дохода по одиннадцатому купону аналогичен порядку выплаты дохода по первому купону.</p>			

**12-й Купон:**

1001-й (Одна тысяча первый) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Биржевых облигаций.	Выплата дохода по Биржевым облигациям производится в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты окончания шестого купонного периода.
---	---	---	--

Порядок выплаты купонного (процентного) дохода:

Порядок выплаты дохода по двенадцатому купону аналогичен порядку выплаты дохода по первому купону.

Для целей выплаты дохода по двенадцатому купону используется Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций, составляемый для целей погашения Биржевых облигаций.

Доход по двенадцатому купону выплачивается одновременно с погашением номинальной стоимости Биржевых облигаций.

Источники, за счет которых планируется исполнение обязательств по облигациям эмитента, а также прогноз эмитента в отношении наличия указанных источников на весь период обращения облигаций:

*Эмитент планирует исполнять обязательства по Биржевым облигациям за счет собственных средств, полученных от осуществления основной деятельности. Указанные источники будут доступны на протяжении всего срока обращения Биржевых облигаций.*

Дата составления списка владельцев облигаций для исполнения по ним обязательств (выплата процентов (купона), погашение):

*Исполнение Эмитентом обязательств по погашению / выплате процентов (купона) Биржевых облигаций производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций, предоставленного НРД (далее по тексту - «Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций»).*

*Выплата производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Биржевых облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НРД, предшествующего 3 (Третьему) рабочему дню до даты погашения/выплаты процентов (купона) Биржевых облигаций.*

*Исполнение обязательства по отношению к владельцу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Биржевых облигаций после даты составления Перечень владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций.*

*В случае непредоставления (несвоевременного предоставления) депозитарию, осуществляющему централизованное хранение информации, необходимой для исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Биржевых облигаций на дату предъявления требования.*

в) Порядок и условия досрочного погашения облигаций:

Возможность досрочного погашения облигаций:

*Предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента и по требованию их владельцев.*

*Досрочное погашение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты и завершения размещения, за исключением досрочного погашения в связи с исключением ценных бумаг всех категорий и типов Эмитента Биржевых облигаций из списка ценных бумаг, допущенных к торгам на всех фондовых биржах, осуществивших допуск Биржевых облигаций к торгам.*

*Информация о завершении размещения Биржевых облигаций раскрывается в порядке, предусмотренном п.11 Решения о выпуске и п.2.9 Проспекта.*

*Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть выпущены в обращение.*

1) Тип досрочного погашения облигаций: **по требованию владельцев Биржевых облигаций Эмитента.**

*Владельцы Биржевых облигаций приобретут право предъявить их к досрочному погашению в случае, если все облигации Эмитента Биржевых облигаций, допущенные к торгам на фондовых биржах, будут исключены из списка ценных бумаг, допущенных к торгам на всех фондовых биржах, осуществивших допуск Биржевых облигаций к торгам (за исключением случаев делистинга облигаций в связи с истечением срока их обращения или их погашением).*

*При досрочном погашении Биржевых облигаций Эмитент выплачивает владельцу Биржевых облигаций или иному лицу, уполномоченному на получение сумм погашения, сумму номинальной стоимости Биржевых облигаций. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход (далее по тексту – «НКД»), рассчитанный на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Биржевых облигаций в порядке, установленном Решением о выпуске и Проспектом.*

*Досрочное погашение Биржевых облигаций производится платежным агентом (далее по тексту – «Платежный агент») по поручению и за счет Эмитента. Сведения о Платежном агенте указаны в п.9.6 Решения о выпуске и п.9.1.2 д) Проспекта.*

*Платежный агент в дату досрочного погашения Биржевых облигаций, перечисляет полученные от Эмитента денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям, в пользу владельцев Биржевых облигаций. В случае, если одно лицо уполномочено на получение сумм досрочного погашения по Биржевым облигациям со стороны нескольких владельцев Биржевых облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Биржевых облигаций.*

*Номинальные держатели Биржевых облигаций, не являющиеся владельцами Биржевых облигаций, перечисляют денежные средства, полученные в погашение Биржевых облигаций, владельцам Биржевых облигаций в порядке, определенном договором между номинальным держателем Биржевых облигаций и владельцем Биржевых облигаций.*

*Досрочное погашение Биржевых облигаций производится по номинальной стоимости, при этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход (далее по тексту – «НКД»), рассчитанный на дату досрочного погашения Биржевых облигаций.*

*Досрочное погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичном порядке в пользу владельцев Биржевых облигаций. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы досрочного погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.*

*Если дата досрочного погашения Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

Срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом либо владельцами облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении облигаций:

*Владельцами Биржевых облигаций могут быть поданы заявления с требованием о досрочном погашении Биржевых облигаций в течение 30 (Тридцати) дней с даты раскрытия Эмитентом информации на ленте новостей, о возникновении у владельцев Биржевых облигаций права требовать досрочного погашения таких облигаций и условиях их досрочного погашения (а если такая информация не будет раскрыта Эмитентом то с даты, в которую владельцы Биржевых облигаций узнали или должны были узнать о наступлении такого события).*

Дата начала досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию владельца Биржевых облигаций: 20 (Двадцатый) рабочий день с даты окончания срока, в течение которого

*владельцами Биржевых облигаций могут быть поданы заявления с требованием о досрочном погашении Биржевых облигаций. Дата начала досрочного погашения Биржевых облигаций наступает не позднее даты, предшествующей дате погашения Биржевых облигаций. При этом досрочное погашение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты и завершения размещения, за исключением досрочного погашения в связи с исключением ценных бумаг всех категорий и типов Эмитента Биржевых облигаций из списка ценных бумаг, допущенных к торгам на всех фондовых биржах, осуществивших допуск Биржевых облигаций к торгам.*

*Дата окончания досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию владельца Биржевых облигаций: даты начала и окончания досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию владельца Биржевых облигаций совпадают.*

Порядок раскрытия Эмитентом информации о досрочном погашении облигаций

*Сообщение о получении Эмитентом от фондовой биржи, осуществившей допуск Биржевых облигаций к торгам, уведомления о принятии решения об исключении всех облигаций Эмитента из списка ценных бумаг, допущенных к торгам (за исключением случаев делистинга облигаций в связи с истечением срока их обращения или их погашением), и о возникновении у владельцев Биржевых облигаций права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в форме соответствующего сообщения в следующие сроки с даты получения Эмитентом от фондовой биржи указанного уведомления:*

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Указанное сообщение о досрочном погашении должно содержать:*

- наименование события, дающего право владельцам Биржевых облигаций на досрочное погашение Биржевых облигаций;*
- дату возникновения события;*
- условия досрочного погашения (в том числе стоимость досрочного погашения, срок и порядок осуществления Эмитентом досрочного погашения).*

*Также Эмитент обязан направить в НРД уведомление о том, что фондовая биржа прислала ему уведомление о принятии решения об исключении всех облигаций Эмитента Биржевых облигаций из списка ценных бумаг, допущенных к торгам (за исключением случаев делистинга облигаций в связи с истечением срока их обращения или их погашением) и о том, что Эмитент принимает Требования о досрочном погашении Биржевых облигаций.*

*Информация об итогах досрочного погашения номинальной стоимости Биржевых облигаций по требованию их владельцев, в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций, раскрывается Эмитентом в виде сообщения по форме, установленной нормативными правовыми актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг, и действующими на момент наступления указанного события в следующие сроки с даты окончания срока исполнения обязательств:*

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Указанное сообщение должно содержать следующую информацию:*

- дата досрочного погашения Биржевых облигаций;*
- количество досрочно погашенных Биржевых облигаций;*
- сумма погашения в расчете на одну Биржевую облигацию выпуска;*

— сумма погашения в расчете на все погашаемые Биржевые облигации.

Эмитент публикует информацию о возникновении и (или) прекращении у владельцев Биржевых облигаций Эмитента права требовать от Эмитента досрочного погашения принадлежащих им Биржевых облигаций Эмитента в форме, порядке и сроки, установленными нормативными правовыми актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг, и действующими на момент наступления указанного события.

Порядок досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев:

Презюмируется, что депоненты НРД надлежащим образом уполномочены получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям и/или совершать иные действия необходимые для досрочного погашения Биржевых облигаций в пользу владельцев Биржевых облигаций.

Депонент НРД либо номинальный держатель - депонент НРД, уполномоченный владельцем Биржевых облигаций совершать действия, направленные на досрочное погашение Биржевых облигаций, подает в НРД поручение на перевод Биржевых облигаций, подлежащих досрочному погашению, в раздел своего счета депо, предназначенный для учета Биржевых облигаций, подлежащих досрочному погашению.

Затем владелец Биржевых облигаций либо лицо, уполномоченное владельцем совершать действия, направленные на досрочное погашение Биржевых облигаций (в том числе депонент НРД либо номинальный держатель - депонент НРД) представляет Эмитенту письменное Требование о досрочном погашении Биржевых облигаций с приложением следующих документов:

- копия отчета НРД об операциях по счету депо владельца (номинального держателя) Биржевых облигаций о переводе Биржевых облигаций в раздел своего счета депо, предназначенный для учета Биржевых облигаций, подлежащих досрочному погашению;
- копия выписки по счету депо владельца Биржевых облигаций, в том случае, если счет депо владельца открыт не в НРД;
- документов, подтверждающих полномочия лиц, подписавших требование от имени владельца Биржевых облигаций (в случае предъявления требования представителем владельца Биржевых облигаций).

Требование должно содержать наименование события, давшее право владельцу Биржевых облигаций на досрочное погашение, а также:

а) полное наименование (Ф.И.О. владельца – для физического лица) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям.

б) количество Биржевых облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям;

г) наименование и реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям, а именно:

- номер счета;
- наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет.

д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям;

е) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.);

ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям;

з) код ОКПО;

- и) код ОКВЭД;*
- к) БИК (для кредитных организаций).*

*Юридические лица – нерезиденты Российской Федерации и физические лица - нерезиденты Российской Федерации обязаны указать в Требовании следующую информацию:*

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Биржевых облигаций;*
- количество принадлежащих владельцу Биржевых облигаций;*
- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям;*
- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Биржевых облигаций;*
- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Биржевым облигациям;*
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Биржевых облигаций;*
- налоговый статус владельца Биржевых облигаций;*

*в случае если владельцем Биржевых облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:*

- код иностранной организации (КИО) – при наличии*

*в случае если владельцем Биржевых облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:*

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Биржевых облигаций, наименование органа, выдавшего документ;*
- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс владельца Биржевых облигаций;*
- число, месяц и год рождения владельца Биржевых облигаций;*
- ИНН владельца Биржевых облигаций (при его наличии);*
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца Биржевых облигаций (при его наличии).*

*Требование, содержащее положения о выплате наличных денег, не удовлетворяется.*

*Эмитент не несет обязательств по досрочному погашению Биржевых облигаций по отношению:*

- к лицам, не представившим в указанный срок свои заявления;*
- к лицам, представившим заявление, не соответствующее установленным требованиям.*

*Дополнительно к Требованию о досрочном погашении Биржевых облигаций, к информации относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Биржевых облигаций, владелец Биржевых облигаций либо лицо, уполномоченное владельцем совершать действия, направленные на досрочное погашение Биржевых облигаций (в том числе депонент НРД либо номинальный держатель - депонент НРД) обязан передать Эмитенту следующие документы, необходимые для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Биржевым облигациям (номинальные держатели – депоненты НРД обязаны предварительно запросить необходимые документы у владельца Биржевых облигаций):*

*а) в случае если владельцем Биржевых облигаций является юридическое лицо-нерезидент подтверждение того, что юридическое лицо-нерезидент имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения (при условии заключения), которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства. В случае, если данное подтверждение составлено на иностранном языке, предоставляется также перевод на русский язык\*;*

\* Статьей 312 Налогового кодекса РФ предусмотрено представление налоговому агенту подтверждения, заверенного компетентным органом иностранного государства. Порядок оформления официальных документов, исходящих от компетентных органов иностранных государств, содержится в Гаагской конвенции от 05.10.1961, являющейся в силу ст. 15 Конституции Российской Федерации составной частью правовой системы Российской Федерации.

*Согласно ст. 1 Конвенции Конвенция распространяется на официальные документы, которые были совершены на территории одного из договаривающихся государств и должны быть представлены на территории другого договаривающегося государства.*

*В силу ст. 3 Конвенции единственной формальностью, соблюдение которой может быть потребовано для удостоверения подлинности подписи, качества, в котором выступало лицо, подписавшее документ, и в надлежащем случае подлинности печати или штампа, которым скреплен этот документ, является проставление предусмотренного ст. 4 Конвенции апостиля компетентным органом государства, в котором этот документ был совершен.*

*Поскольку Конвенция распространяется на официальные документы, в том числе исходящие от органа или должностного лица, подчиняющегося юрисдикции государства, включая документы, исходящие из прокуратуры, секретаря суда или судебного исполнителя, такие документы должны соответствовать требованиям Конвенции, то есть содержать апостиль.*

*Таким образом, для применения льготного режима налогообложения иностранное лицо должно представить подтверждение, выданное компетентным органом государства и содержащее апостиль.*

**б) в случае, если получателем дохода по Биржевым облигациям будет постоянное представительство юридического лица-нерезидента нотариально заверенная копия свидетельства о постановке указанного представительства на учет в налоговых органах Российской Федерации, оформленная не ранее чем в предшествующем налоговом периоде (если выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации).**

**в) В случае выплат иностранным гражданам государств, которые имеют с Российской Федерацией действующие межправительственные соглашения об избежании двойного налогообложения, номинальному держателю – депоненту НРД необходимо предоставить Эмитенту, предварительно запросив у такого иностранного гражданина документ, подтверждающий, что иностранный гражданин является налоговым резидентом иностранного государства для целей применения действующего межправительственного соглашения об избежании двойного налогообложения Российской Федерации с иностранным государством, оформленный в соответствии с требованиями российского налогового законодательства.**

**г) В случае выплат российским гражданам, проживающим за пределами территории Российской Федерации, номинальному держателю – депоненту НРД необходимо предоставить Эмитенту, предварительно запросив у такого российского гражданина, заявление в произвольной форме о признании им своего статуса налогового нерезидента в соответствии со статьей 207 Налогового кодекса Российской Федерации на соответствующую дату выплат.**

**В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанных документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами за неприменение соответствующих ставок налогообложения.**

**Требование предъявляется Эмитенту по месту нахождения Эмитента в любой рабочий день с даты, с которой у владельца Биржевых облигаций возникло право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций или направляется по адресу Эмитента: г. Москва, 1-й Кожевнический пер., д. 6, стр. 1.**

**В течение 7 (Семи) рабочих дней с даты получения вышеуказанных документов, Эмитент осуществляет их проверку и в случае, если они удовлетворяют требованиям Эмитента, содержащимся в Решении о выпуске, в отношении таких документов по форме и содержанию не позднее 3 (Трех) рабочих дней, предшествующих дате досрочного погашения, переводит необходимые денежные средства (причитающиеся владельцу Биржевых облигаций) на счет Платежного агента и предоставляет Платежному агенту уведомление, содержащее данные указанные в Требовании о досрочном погашении Биржевых облигаций, а также все необходимые данные для проведения платежа Платежным агентом в пользу владельца Биржевых облигаций. К уведомлению Эмитент прикладывает копию отчета НРД об операциях по счетам депо владельца (номинального держателя) Биржевых облигаций о переводе Биржевых облигаций в разделы счетов депо, предназначенные для учета Биржевых облигаций, подлежащих досрочному погашению.**

**Эмитент информирует Биржу и НРД о проведении досрочного погашения не позднее, чем за 3 (Трех) дней до даты досрочного погашения Биржевых облигаций.**

**В случае, если форма или содержание представленных владельцем Биржевых облигаций документов не соответствует требованиям, установленным Решением о выпуске, а также при наличии иных оснований, не позволяющих исполнить требование, Эмитент обязан направить владельцу Биржевых облигаций уведомление о причинах их непринятия не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты получения вышеуказанных документов. Получение указанного уведомления не**

лишает владельца Биржевых облигаций права, обратиться с требованиями о досрочном погашении Биржевых облигаций повторно.

В случае, если предъявленное Эмитенту требование о досрочном погашении и/или необходимые документы соответствуют/не соответствуют условиям Решения о выпуске, Эмитент направляет в НРД информацию об удовлетворении/отказе в удовлетворении Требования о досрочном погашении (с указанием наименования, Ф.И.О. владельца – физического лица, количества Биржевых облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счет депо владельцу).

На основании уведомления и данных, полученных от Эмитента, Платёжный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, уполномоченных на получение сумм досрочного погашения по Биржевым облигациям, в пользу которых Эмитент перечислил необходимые денежные средства.

В случае, если одно лицо уполномочено на получение сумм досрочного погашения по Биржевым облигациям со стороны нескольких владельцев Биржевых облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Биржевых облигаций.

Номинальные держатели Биржевых облигаций, не являющиеся владельцами Биржевых облигаций, перечисляют денежные средства, полученные в погашение Биржевых облигаций, владельцам Биржевых облигаций в порядке, определенном договором между номинальным держателем Биржевых облигаций и владельцем Биржевых облигаций.

Платежный агент в дату досрочного погашения переводит полученные от Эмитента денежные средства в пользу владельца Биржевых облигаций, согласно указанным реквизитам. Не позднее рабочего дня, следующего за датой выплаты денежных средств лицу/лицам, указанным в поручении Эмитента, Платежный агент сообщает об осуществленном переводе Эмитенту и НРД.

Обязательства Эмитента по уплате сумм досрочного погашения по Биржевым облигациям считаются исполненными с момента зачисления соответствующих денежных средств на корреспондентский счет банка получателя платежа.

После исполнения Эмитентом обязательств по досрочному погашению и уведомления об этом НРД, НРД производит списание погашенных Биржевых облигаций с соответствующего раздела счета депо депонента, предназначенного для учета Биржевых облигаций, подлежащих досрочному погашению, на раздел эмиссионного счета депо Эмитента, предназначенный для учета погашенных Биржевых облигаций в порядке, определенном НРД.

Порядок зачисления и списания Биржевых облигаций из раздела счета депо, предназначенного для учета Биржевых облигаций, подлежащих досрочному погашению, устанавливается условиями осуществления депозитарной деятельности и иными внутренними документами НРД.

Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть выпущены в обращение.

Информация об итогах досрочного погашения номинальной стоимости Биржевых облигаций по требованию их владельцев, в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в следующие сроки с даты окончания срока исполнения обязательств:

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Текст сообщения Эмитента о существенном факте должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации, для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

*Указанное сообщение должно содержать следующую информацию:*

- дата досрочного погашения Биржевых облигаций;*
- количество досрочно погашенных Биржевых облигаций;*
- сумма досрочного погашения в расчете на одну Биржевую облигацию выпуска;*
- сумма досрочного погашения в расчете на все погашаемые Биржевые облигации.*

2) Тип досрочного погашения облигаций: **по усмотрению Эмитента Биржевых облигаций.**

*Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций в случае, если 100 (Сто) процентов Биржевых облигаций Эмитента были приобретены Эмитентом в соответствии с п.10 Решения о выпуске и п.9.1.2 г) Проспекта и зачислены на эмиссионный счет депо Эмитента в НРД.*

*Решение о досрочном погашении Биржевых облигаций принимается единоличным исполнительным органом управления Эмитента Биржевых облигаций, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента Биржевых облигаций.*

*Приобретение Биржевых облигаций означает согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их досрочного погашения по усмотрению Эмитента.*

Порядок раскрытия информации о принятии решения о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента:

*Уведомление о принятии Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций публикуется Эмитентом не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты досрочного погашения Биржевых облигаций как соответствующее сообщение в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о досрочном погашении Биржевых облигаций, или с даты принятия такого решения уполномоченным органом управления Эмитента, если составление протокола не требуется:*

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу: [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Текст указанного сообщения Эмитента должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации, для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.*

*Данное уведомление среди прочих сведений должно включать в себя также стоимость досрочного погашения, срок (дату начала и окончания досрочного погашения Биржевых облигаций) и порядок осуществления Эмитентом досрочного погашения Биржевых облигаций, а также содержать информацию о том, что досрочное погашение осуществляется в отношении всех Биржевых облигаций.*

*Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях не позднее 2 (Второго) рабочего дня после даты принятия соответствующего решения, но не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты досрочного погашения Биржевых облигаций.*

*Информация об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается Эмитентом в форме соответствующего сообщения в следующие сроки с даты окончания срока исполнения обязательств:*

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*

— на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Текст указанного сообщения Эмитента должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации, для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

Указанное сообщение должно содержать следующую информацию:

- дата досрочного погашения Биржевых облигаций;
- сумма досрочного погашения в расчете на одну Биржевую облигацию выпуска;
- сумма досрочного погашения в расчете на все погашаемые Биржевые облигации.

Срок, в течение которого Биржевые облигации могут быть досрочно погашены Эмитентом:

*Дата начала досрочного погашения: в случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении по усмотрению Эмитента Биржевые облигации будут досрочно погашены в дату досрочного погашения Биржевых облигаций, установленную и опубликованную Эмитентом в соответствии с вышеописанным в настоящем пункте порядком, но не ранее даты раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг в установленном им порядке.*

*Дата окончания досрочного погашения: даты начала и окончания досрочного погашения Биржевых облигаций выпуска совпадают.*

*Если дата досрочного погашения Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным. Владелец Биржевой облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

Порядок досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению эмитента:

*Досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в отношении всех Биржевых облигаций выпуска по номинальной стоимости Биржевых облигаций.*

*В дату досрочного погашения Биржевых облигаций, при условии, что весь объем выпуска Биржевых облигаций учитывается на эмиссионном счете депо Эмитента в НРД, НРД осуществляет снятие Сертификата Биржевых облигаций с хранения.*

г) Порядок и условия приобретения облигаций эмитентом с возможностью их последующего обращения:

Возможность приобретения облигаций:

*Предусматривается возможность приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) и по требованию их владельца (владельцев) с возможностью их последующего обращения.*

*Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций возможно только после их полной оплаты и даты раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг в установленном им порядке.*

*Эмитент обязуется приобретать Биржевые облигации по требованию владельцев Биржевых облигаций на условиях и в порядке, указанных в п.10.1. Решения о выпуске и разделе*

**«Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г).**

Также предусмотрена возможность приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с владельцем (владельцами) Биржевых облигаций на условиях в порядке, указанном в п.10.2 Решения о выпуске и разделе «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами)» п.9.1.2 г). Биржевые облигации приобретаются Эмитентом по требованию их владельца (владельцев) или по соглашению с их владельцем (владельцами) с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения Биржевых облигаций.

В случае, если сделка или несколько сделок по приобретению Эмитентом Биржевых облигаций по требованию владельца (владельцев) будут признаваться крупными сделками или сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, такие сделки должны быть одобрены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций осуществляется на Бирже в соответствии с Правилами Биржи и нормативными документами, регулирующими деятельность организатора торговли на рынке ценных бумаг, с использованием системы торгов Биржи и системы клиринга клиринговой организации, обслуживающей расчеты по сделкам, заключенным на Бирже.

В случае реорганизации/ликвидации Биржи, изменения требований законодательства Российской Федерации или Правил Биржи, в результате которых приобретение Эмитентом Биржевых облигаций на Бирже в порядке, предусмотренном Решением о выпуске, окажется невозможным, Эмитент принимает решение об ином организаторе торговли на рынке ценных бумаг, через которого Эмитент будет заключать сделки по приобретению Биржевых облигаций. В таком случае приобретение Биржевых облигаций Эмитентом будет осуществляться в соответствии с нормативными документами, регулирующими деятельность такого организатора торговли на рынке ценных бумаг.

При смене организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Биржевых облигаций, Эмитент должен опубликовать информацию о новом организаторе торговли на рынке ценных бумаг, через которого Эмитент будет заключать сделки по приобретению Биржевых облигаций не позднее, чем за 1 (Один) день до наступления Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом в следующие сроки, со дня принятия решения о смене организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Биржевых облигаций:

- в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня.
- на странице в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Указанная информация будет включать в себя:

- полное и сокращенное наименования нового организатора торговли на рынке ценных бумаг;
- его место нахождения;
- сведения о лицензии: номер, дата выдачи, срок действия, орган, выдавший лицензию;
- порядок приобретения Биржевых облигаций в соответствии с правилами нового организатора торговли.

Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев):

Эмитент обязан обеспечить право владельцев Биржевых облигаций требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций у их владельцев, направивших соответствующие требования (уведомления) в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней последнего купонного периода, по которому Эмитентом установлена процентная ставка в порядке, предусмотренном п.9.3.2 Решения о выпуске и разделом «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2. а) Проспекта и за которым следуют купоны с

*неопределенными процентными ставками (далее - «Период предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом»).*

Порядок и условия приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по требованию владельцев Биржевых облигаций:

*1) Владелец Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов Биржи, действует самостоятельно. В случае, если владелец Биржевых облигаций не является Участником торгов, он заключает соответствующий договор с любым брокером, являющимся Участником торгов, и дает ему поручение осуществить все необходимые действия для продажи Биржевых облигаций Эмитенту. Участник торгов, действующий за счет и по поручению владельцев Биржевых облигаций, а также действующий от своего имени и за свой счет, далее именуется «Держатель» или «Держатель Биржевых облигаций».*

*2) В течение Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом Держатель Биржевых облигаций должен передать Агенту Эмитента - Акционерный коммерческий банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество) письменное уведомление о намерении продать определенное количество Биржевых облигаций (далее по тексту – «Уведомление»). Уведомление должно быть подписано уполномоченным лицом Держателя Биржевых облигаций (в случае подписания Уведомления по доверенности с приложением соответствующей доверенности).*

*Уведомление должно быть направлено Агенту заказным письмом, или срочной курьерской службой, или доставлено лично по адресу: 127055, Москва, ул. Суцневская д.27, стр.1.*

*Уведомление считается полученным Агентом с даты проставления отметки о вручении оригинала Уведомления адресату, при условии соответствия Уведомления всем требованиям, установленным сообщением о приобретении Биржевых облигаций.*

*Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций по отношению:*

*— к лицам, не представившим в указанный срок свои Уведомления;*

*— к лицам, представившим Уведомление, не соответствующее установленным требованиям.*

*Удовлетворению подлежат только те Уведомления, которые были надлежаще оформлены и фактически получены Агентом Эмитента в течение Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом. Независимо от даты отправления Уведомления, полученные Агентом Эмитента по окончании Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом, удовлетворению не подлежат.*

*Уведомление должно быть составлено на фирменном бланке Держателя по следующей форме:*

*«Настоящим \_\_\_\_\_ (полное наименование Держателя Биржевых облигаций) сообщает о намерении продать Обществу с ограниченной ответственностью «Элемент Лизинг» документарные процентные неконвертируемые Биржевые облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-01, идентификационный номер выпуска \_\_\_\_\_, принадлежащие \_\_\_\_\_ (полное наименование владельца Биржевых облигаций) в соответствии с условиями Проспекта ценных бумаг и Решения о выпуске ценных бумаг.*

---

Полное наименование Держателя; почтовый адрес; номер телефона, факса;  
фамилия, имя, отчество контактного лица:

---

Количество предлагаемых к продаже Биржевых облигаций (цифрами и прописью).

---

Подпись, Печать Держателя.»

3) После передачи Уведомления Держатель Биржевых облигаций подает адресную заявку на продажу указанного в Уведомлении количества Биржевых облигаций в Систему торгов Биржи в соответствии с ее Правилами торгов и другими нормативными документами, регулирующими проведение торгов по ценным бумагам, адресованную Агенту Эмитента, являющемуся Участником торгов Биржи, с указанием Цены приобретения Биржевых облигаций (как определено ниже). Данная заявка должна быть выставлена Держателем в систему торгов с 11 часов 00 минут до 13 часов 00 минут по московскому времени в Дату приобретения Биржевых облигаций Эмитентом.

Датой приобретения Биржевых облигаций является 5 (Пятый) рабочий день с даты окончания Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом.

Цена приобретения Биржевых облигаций определяется как 100% (Сто процентов) от номинальной стоимости Биржевых облигаций. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход, рассчитанный на Дату Приобретения Биржевых облигаций.

4) Сделки по приобретению Эмитентом Биржевых облигаций у Держателей Биржевых облигаций совершаются на Бирже в соответствии с Правилами торгов.

Эмитент обязуется в срок с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени в Дату приобретения Биржевых облигаций Эмитентом подать через Агента встречные адресные заявки к заявкам Держателей Биржевых облигаций, от которых Эмитент (Агент Эмитента) получил Уведомления, поданные в соответствии с пп. 2) п.10.1 Решения о выпуске и пп.2) раздела «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 з), находящимся в Системе торгов Биржи к моменту заключения сделки.

Принятие уполномоченным органом управления Эмитента решения о приобретении Биржевых облигаций не требуется, так как порядок приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по требованию их владельца (владельцев) изложен в Решении о выпуске.

Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами):

Предусматривается возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцем (владельцами) с возможностью их последующего обращения. Эмитент имеет право приобретать Биржевые облигации путем заключения договоров купли-продажи Биржевых облигаций на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации и/или в ленте новостей и на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru). Решение о приобретении Биржевых облигаций на основании публичных безотзывных оферт, принимается уполномоченным органом управления Эмитента. При принятии указанного решения уполномоченным органом управления Эмитента должны быть установлены условия, порядок и сроки приобретения Биржевых облигаций, которые будут опубликованы в ленте новостей и на странице Эмитента в сети Интернет по адресу: [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru). При этом срок приобретения Биржевых облигаций не может наступить ранее их полной оплаты и даты раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг в установленном им порядке.

Приобретение Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) с возможностью их последующего обращения по предложению Эмитента осуществляется в следующем порядке:

а) Решение о приобретении Биржевых облигаций принимается уполномоченным органом управления Эмитента с учетом положений Решения о выпуске и Проспекта. Возможно принятие нескольких решений о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами).

б) Эмитент приобретает Биржевые облигации у владельцев Биржевых облигаций путем совершения сделок купли-продажи с использованием системы торгов Биржи в соответствии со сроками, условиями и порядком приобретения Биржевых облигаций, опубликованными в ленте новостей и на странице Эмитента в сети Интернет по адресу: [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru).

Владелец Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов Биржи и желающий продать Биржевые облигации Эмитенту, действует самостоятельно. В случае, если владелец

*Биржевых облигаций не является Участником торгов Биржи, он заключает соответствующий договор с любым брокером, являющимся Участником торгов, и дает ему поручение осуществить все необходимые действия для продажи Биржевых облигаций Эмитенту. Участник торгов, действующий за счет и по поручению владельцев Биржевых облигаций, а также действующий от своего имени и за свой счет, далее именуется «Держатель» или «Держатель Биржевых облигаций».*

*Держатель Биржевых облигаций в срок, указанный в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций, должен передать Агенту Эмитента письменное уведомление о намерении продать определенное количество Биржевых облигаций (далее по тексту – «Уведомление») на изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций условиях. Уведомление должно быть подписано уполномоченным лицом Держателя Биржевых облигаций (в случае подписания Уведомления по доверенности с приложением соответствующей доверенности) и содержать информацию о полном наименовании Держателя, серии и количестве Биржевых облигаций предлагаемых к продаже, адресе Держателя для направления корреспонденции, контактном телефоне и факсе.*

*Уведомление должно быть направлено Агенту заказным письмом, или срочной курьерской службой, или доставлено лично по адресу: 127055, Москва, ул. Суцневская д.27, стр.1.*

*Уведомление считается полученным Агентом с даты проставления отметки о вручении оригинала Уведомления адресату, при условии соответствия Уведомления всем требованиям, установленным сообщением о приобретении Биржевых облигаций.*

*Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций по отношению:*

- к лицам, не представившим в указанный срок свои Уведомления;*
- к лицам, представившим Уведомление, не соответствующее установленным требованиям.*

*в) С 11 часов 00 минут до 13 часов 00 минут по московскому времени в соответствующую дату приобретения Эмитентом Биржевых облигаций, указанную в сообщении, Держатель, ранее передавший Уведомление Агенту, подает адресную заявку (далее по тексту – «Заявка») на продажу определенного количества Биржевых облигаций в Систему торгов Биржи в соответствии с Правилами торгов, адресованную Агенту Эмитента, с указанием цены Биржевой облигации, определенной в сообщении о приобретении Биржевых облигаций. Количество Биржевых облигаций в Заявке должно совпадать с количеством Биржевых облигаций, указанных в Уведомлении. Количество Биржевых облигаций, находящееся на счете депо Держателя в НРД по состоянию на момент подачи заявки Эмитентом Биржевых облигаций, не может быть меньше количества Биржевых облигаций, указанного в Уведомлении. Достаточным свидетельством выставления Держателем Заявки на продажу Биржевых облигаций признается выписка из реестра заявок, составленная по форме соответствующего Приложения к Правилам проведения торгов по ценным бумагам на Бирже, заверенная подписью уполномоченного лица Биржи.*

*Эмитент обязуется в срок с 14 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени в соответствующую дату приобретения Биржевых облигаций, указанную в сообщении о приобретении Биржевых облигаций, подать через своего Агента встречные адресные заявки к Заявкам, поданным в соответствии с условиями, опубликованными в сообщении о приобретении Биржевых облигаций и находящимся в Системе торгов к моменту подачи встречных заявок.*

*В случае принятия владельцами Биржевых облигаций предложения об их приобретении Эмитентом в отношении большего количества Биржевых облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Биржевые облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целого количества Биржевых облигаций.*

*Иные условия приобретения биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) или по соглашению с их владельцем (владельцами):*

*В случае приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) или по соглашению с их владельцем (владельцами) они поступают на эмиссионный счет депо Эмитента в НРД. В последующем приобретенные Эмитентом Биржевые облигации*

*могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).*

*Агент Эмитента по приобретению Биржевых облигаций осуществляет свои действия, предусмотренные п.10 Решения о выпуске, при условии перечисления Эмитентом денежных средств Агенту в объеме, необходимом для исполнения обязательств Эмитента по приобретению Биржевых облигаций. Агент Эмитента не несет ответственности за неисполнение, неполное исполнение или просрочку исполнения Эмитентом принятых на себя обязательств по приобретению Биржевых облигаций. Действия владельцев Биржевых облигаций в случае неисполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям или просрочки исполнения соответствующих обязательств определены в п. 9.7 Решения о выпуске и п.9.1.2 е) Проспекта.*

Срок, не ранее которого облигации могут быть приобретены, а если такой срок определяется указанием на определенное событие, - порядок раскрытия информации о наступлении такого события, в том числе срок раскрытия информации и перечень средств массовой информации, в которых будет осуществлено ее раскрытие (включая адреса страниц в сети Интернет):

*Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций возможно только после их полной оплаты и даты раскрытия ФБ ММВБ информации об итогах выпуска Биржевых облигаций и уведомления об этом федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг в установленном им порядке.*

*В случаях, когда приобретение Биржевых облигаций Эмитентом осуществляется по требованию владельца (владельцев) Биржевых облигаций, Дата приобретения Биржевых облигаций Эмитентом определяется в соответствии с п.10.1 Решения о выпуске и разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г). Датой приобретения Биржевых облигаций является 5 (Пятый) рабочий день с даты окончания Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом.*

*В случае принятия решения Эмитентом о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) в соответствии с п.10.2 Решения о выпуске и разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами)» п.9.1.2 г) на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации и/или в ленте новостей и на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru), Дата приобретения и другие условия приобретения Биржевых облигаций устанавливаются Эмитентом и публикуются в ленте новостей и на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru).*

Порядок раскрытия информации о приобретении облигаций, в том числе срок раскрытия информации и перечень средств массовой информации, в которых будет осуществлено ее раскрытие (включая адреса страниц в сети Интернет):

*1) Условия приобретения Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) раскрываются в тексте Решения о выпуске, которое публикуется Эмитентом в срок не более 2 (Двух) дней с даты допуска Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения и не позднее чем за 7 (Семь) дней до даты начала размещения Биржевых облигаций на странице Эмитента в сети Интернет. При опубликовании текста Решения о выпуске на странице в сети Интернет должны быть указаны идентификационный номер, присвоенный выпуску Биржевых облигаций фондовой биржей, дата допуска биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе их размещения и наименование этой фондовой биржи. Текст Решения о выпуске должен быть доступен в сети Интернет по адресу: [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех ценных бумаг этого выпуска.*

*Все заинтересованные лица могут ознакомиться с Решением о выпуске и получить его копии за плату, не превышающую затраты на их изготовление по следующему адресу Эмитента: 115114, г. Москва, 1-й Кожевнический пер., д. 6, стр. 1. Эмитент обязан предоставить копии Решения о выпуске владельцам Биржевых облигаций и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семь) дней с даты предъявления требования.*

2) В случае, если не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций, Эмитентом будет принято решение об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов, в порядке, предусмотренном пп. а) п.9.3.2. Решения о выпуске и пп. а) раздела «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2. а) Проспекта, Эмитент раскрывает указанную информацию, в т.ч. порядковые номера купонов, размер или порядок определения размера процентных ставок по которым утверждается уполномоченным органом управления Эмитента не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций, а также порядковый номер купонного периода, в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней которого владельцы Биржевых облигаций имеют право предъявить уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г), в виде сообщения по форме, установленной нормативными правовыми актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг, и действующими на момент наступления указанного события, не позднее, чем за 1 (Один) календарный день до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об установлении процентной ставки или порядка определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам), или с даты принятия такого решения уполномоченным органом Эмитента, если составление протокола не требуется:

- в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) – не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

Текст сообщения Эмитента о существенных фактах должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации, для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.

Эмитент не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций информирует Биржу о принятых решениях, в том числе:

- о приобретении Биржевых облигаций у их владельцев, предъявивших в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней первого купонного периода уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г) (в случае, если Эмитентом не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций не будет принято решение об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов)

или

- об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов в порядке, предусмотренном пп. а) п.9.3.2 Решения о выпуске и пп. а) раздела «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2. а) Проспекта, а также о приобретении Биржевых облигаций у их владельцев, предъявивших в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k-того купонного периода уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г) (в случае, если Эмитентом не позднее даты, предшествующей дате начала размещения

*Биржевых облигаций, будет принято решение об установлении размера или порядка определения размера процентных ставок любого количества следующих за первым купоном, идущих последовательно друг за другом купонов).*

*3) Эмитент раскрывает информацию о размере или порядке определения размера процентных ставок по всем купонам, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций, а также о порядковом номере купона, в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней которого владельцы Биржевых облигаций имеют право предъявить уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г) в виде сообщения по форме, установленной нормативными правовыми актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг, и действующими на момент наступления указанного события, в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято соответствующее решение об установлении процентной ставки или порядка определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам), или с даты принятия такого решения уполномоченным органом Эмитента, если составление протокола не требуется:*

- в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;*
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) – не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Текст сообщения Эмитента о существенных фактах должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации, для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.*

*Эмитент обязан раскрывать указанную информацию не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до окончания последнего по очередности купонного периода, размер (порядок определения размера) процентной ставки купона по которому установлен Эмитентом ранее.*

*Эмитент не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания купонного периода, в котором он принимает решения, информирует Биржу о принятых решениях, в том числе:*

- об определенном размере (порядке определения размера) процентных ставках по купонам, устанавливаемых в соответствии с пп. б) п.9.3.2 Решения о выпуске пп. б) раздела «Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго купона» п.9.1.2. а) Проспекта;*
- о приобретении Биржевых облигаций у их владельцев, предъявивших уведомления о намерении продать Биржевые облигации Эмитенту в порядке и на условиях, установленных п.10.1 Решения о выпуске и разделом «Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев)» п.9.1.2 г), в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода последнего по очередности купона из числа купонов, по которым в данный момент устанавливается размер (порядок определения размера) процентной ставки, и за которым следуют купоны с неопределенными процентными ставками.*

*4) В случае принятия Эмитентом решения о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) на основании публичных безотзывных оферт, сообщение о соответствующем решении раскрывается не позднее, чем за 7 (Семь) дней до даты начала срока принятия Эмитентом письменных уведомлений от владельцев Биржевых облигаций*

*о намерении продать определенное количество Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о приобретении Биржевых облигаций, или с даты принятия такого решения уполномоченным органом Эмитента, если составление протокола не требуется:*

- в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня,*
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) – не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Данное сообщение включает в себя следующую информацию:*

- дату принятия решения о приобретении (выкупе) Биржевых облигаций;*
- серию и форму Биржевых облигаций, идентификационный номер и дату допуска Биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе размещения;*
- количество приобретаемых Биржевых облигаций;*
- срок, в течение которого держатель Биржевых облигаций может передать Агенту Эмитента письменное уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Биржевых облигаций на установленных в решении Эмитента о приобретении Биржевых облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций условиях;*
- дату приобретения Эмитентом Биржевых облигаций;*
- цену приобретения Биржевых облигаций выпуска или порядок ее определения;*
- порядок приобретения Биржевых облигаций;*
- форму и срок оплаты;*
- наименование Агента, уполномоченного Эмитентом на приобретение (выкуп) Биржевых облигаций, его место нахождения, сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг.*

*5) Информация об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) и/или по соглашению с их владельцем (владельцами), в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций, раскрывается в виде сообщения по форме, установленной нормативными правовыми актами, регулирующими порядок раскрытия информации на рынке ценных бумаг, и действующими на момент наступления указанного события, в следующие сроки с Даты приобретения Биржевых облигаций:*

- в ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня,*
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) – не позднее 2 (Двух) дней.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Текст сообщения Эмитента о существенных фактах должен быть доступен на странице Эмитента в сети Интернет [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) в течение не менее 6 (Шести) месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации, для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.*

*6) Информация о назначении Эмитентом иных Агентов по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) и/или по соглашению с их владельцем (владельцами) и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты совершения таких назначений либо их отмены:*

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*

— на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.

В сообщении указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения и почтовый адрес назначенного Агента по приобретению (Агента по приобретению, чье назначение отменено), тип приобретения (по требованию владельца (владельцев) Биржевых облигаций или по соглашению с владельцем (владельцами) Биржевых облигаций), номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг назначенного Агента по приобретению (Агента по приобретению, чье назначение отменено) на осуществление брокерской деятельности а также дата, начиная с которой указанное лицо начинает (прекращает) осуществлять функции Агента по приобретению.

В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

Эмитент осуществляет раскрытие информации о приобретении облигаций самостоятельно.

д) Сведения о платежных агентах по облигациям:

**Погашение и/или выплата доходов по Облигациям производится платёжным агентом по поручению Эмитента:**

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий».*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО ЗАО НРД*

Место нахождения: *125009, Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8;*

Почтовый адрес: *105062, г. Москва, ул. Машкова, дом 13, строение 1;*

Обязанности и функции Платежного агента:

• *от имени и за счет Эмитента осуществлять перечисление денежных средств лицам, указанным в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Биржевых облигаций для выплаты купонного дохода/погашения, в размере, в сроки и в порядке, установленными Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом, договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом;*

*в случае наступления условий для досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию владельцев согласно Решению о выпуске ценных бумаг, от имени и за счет Эмитента осуществлять перечисление денежных средств указанным Эмитентом лицам, в соответствии с предоставленными Эмитентом данными, необходимыми для осуществления соответствующих платежей в пользу владельцев Биржевых облигаций, в порядке, установленном Договором.*

*при этом денежные средства Эмитента, предназначенные для проведения Платежным агентом погашения облигаций, досрочного погашения Облигаций или выплаты купонного дохода по Облигациям, должны быть предварительно перечислены Эмитентом по указанным Платежным агентом реквизитам банковского счета в порядке и в сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг, договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом;*

- предоставлять депонентам Депозитария, а также всем заинтересованным лицам, информацию о сроках и условиях выплаты купонного дохода по Биржевым облигациям и/или погашения Биржевых облигаций путем размещения указанной информации на официальном WEB-сайте Депозитария по адресу: [www.nsd.ru](http://www.nsd.ru);
- соблюдать конфиденциальность информации, полученной Платежным агентом в процессе исполнения обязательств, если эта информация не является общедоступной или не подлежит раскрытию в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

*Платежный агент не несет ответственности за неисполнение Эмитентом принятых на себя обязательств по Биржевым облигациям.*

Указывается на возможность назначения эмитентом дополнительных платежных агентов и отмены таких назначений, а также порядок раскрытия информации о таких действиях.

*Эмитент может назначать иных платёжных агентов и отменять такие назначения. Официальное сообщение Эмитента об указанных действиях публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты совершения таких назначений либо их отмены:*

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.

*В сообщении указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения и почтовый адрес назначенного платежного агента (платежного агента, чье назначение отменено), а также дата, начиная с которой указанное лицо начинает (прекращает) осуществлять функции платежного агента.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Презюмируется, что Эмитент не может одновременно назначить нескольких платежных агентов.*

е) Действия владельцев облигаций в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям:

*В соответствии со статьями 810 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации Эмитент обязан вернуть владельцам при погашении Биржевых облигаций их номинальную стоимость в срок и в порядке, предусмотренные условиями Решения о выпуске и Проспекта.*

**Дефолт** - неисполнение обязательств Эмитента по Биржевым облигациям в случае:

- просрочки исполнения обязательства по выплате купонного дохода по Биржевым облигациям в порядке и сроки, указанные в Решении о выпуске на срок более 7 (Семи) дней или отказа от исполнения указанного обязательства;
- просрочки исполнения обязательства по выплате номинальной стоимости по Биржевым облигациям в порядке и сроки, указанные в Решении о выпуске на срок более 30 (Тридцати) дней или отказа от исполнения указанного обязательства.

*Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой, однако, в течение указанных в настоящем пункте сроков, составляет технический дефолт.*

*В случае наступления дефолта или технического дефолта Эмитента по Биржевым облигациям владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе обратиться к Эмитенту с требованием выплатить:*

1) в случае дефолта - номинальную стоимость Биржевой облигации и/или выплатить предусмотренный ею доход, а также уплатить проценты за несвоевременное погашение Биржевых облигаций и/или выплату доходов по ним в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2) в случае технического дефолта - проценты за несвоевременное исполнение обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.

*Требование к Эмитенту должно быть предъявлено в письменной форме, поименовано «Претензия» и подписано владельцем Биржевой облигации, уполномоченным им лицом, в том числе уполномоченным лицом номинального держателя Биржевых облигаций.*

*Претензия, в обязательном порядке должно содержать следующие сведения:*

- полное наименование (Ф.И.О.) владельца Биржевых облигаций;*
- полное наименование (Ф.И.О.) уполномоченного на предъявление (подписание) Претензии владельцем Биржевых облигаций;*
- идентификационный номер Биржевых облигаций;*
- количество Биржевых облигаций (цифрами и прописью) принадлежащих владельцу Биржевых облигаций;*
- суть требований владельца Биржевых облигаций (выплатить номинальную стоимость Биржевой облигации и/или выплатить предусмотренный ею доход и/или уплатить проценты за несвоевременное погашение Биржевых облигаций и/или выплату доходов по ним в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации).*

*Претензия направляется заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения или вручается под расписку уполномоченному лицу Эмитента адресу: 115114, г. Москва, 1-й Кожевнический пер., д. 6, стр. 1.*

*Если в случае технического дефолта по выплате очередного процента (купона) Эмитент в течение 7 (Семи) дней с даты, в которую обязательство должно было быть исполнено, выплатил причитающуюся сумму купонного дохода, но не выплатил проценты за несвоевременную выплату доходов по ним в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, то владельцы Биржевых облигаций или уполномоченные ими лица вправе предъявить требование к Эмитенту об уплате таких процентов. В этом случае Эмитент в течение 5 (Пяти) дней с даты получения Претензии владельцев Биржевых облигаций рассматривает такую Претензию и в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты акцепта Претензии перечисляет причитающиеся суммы в адрес владельцев Биржевых облигаций, предъявивших Претензию.*

*В случае просрочки исполнения обязательства по выплате номинальной стоимости Биржевой облигации (далее по тексту также именуется «основной долг по Биржевым облигациям») или отказа от исполнения указанного обязательства владельцы Биржевых облигаций или уполномоченные ими лица вправе предъявить требование об уплате суммы основного долга по Биржевым облигациям и проценты за несвоевременное погашение Биржевых облигаций в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, начиная со дня, следующего за датой, в которую обязательство должно было быть исполнено. В этом случае Эмитент в течение 5 (Пяти) дней с даты получения Претензии владельцев Биржевых облигаций рассматривает такую Претензию и перечисляет причитающиеся суммы в адрес владельцев Биржевых облигаций, предъявивших Претензию, не позднее 30 (Тридцати) дней с даты, в которую обязательство по выплате суммы основного долга должно было быть исполнено.*

*В случае, если уполномоченное лицо Эмитента отказалось получить под роспись Претензию или заказное письмо с Претензией либо Претензия, направленная по почтовому адресу Эмитента (115114, г. Москва, 1-й Кожевнический пер., д. 6, стр. 1), не вручена в связи с отсутствием Эмитента по указанному адресу, либо отказа Эмитента удовлетворить Претензию, владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица, вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту о взыскании соответствующих сумм.*

*В случае неперечисления или перечисления не в полном объеме Эмитентом причитающихся владельцам Биржевых облигаций сумм по выплате основного долга по Биржевым облигациям и процентов за несвоевременное погашение Биржевых облигаций в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации в течение 30 (Тридцати) дней с даты, в которую обязательство по выплате суммы основного долга должно было быть исполнено, владельцы Биржевых облигаций или уполномоченные ими лица вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту о взыскании соответствующих сумм.*

*В случае невозможности получения владельцами Биржевых облигаций удовлетворения*

*требований по принадлежащим им Биржевым облигациям, предъявленных Эмитенту, владельцы Биржевых облигаций вправе обратиться в суд (арбитражный суд или суд общей юрисдикции) с иском к Эмитенту.*

*Общий срок исковой давности согласно статье 196 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливается в три года. В соответствии со статьей 200 Гражданского кодекса Российской Федерации течение срока исковой давности начинается по окончании срока исполнения обязательств Эмитента.*

*Подведомственность гражданских дел судам установлена статьей 22 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации. В соответствии с указанной статьей суды общей юрисдикции рассматривают и разрешают иски с участием граждан, организаций, органов государственной власти, органов местного самоуправления о защите нарушенных или оспариваемых прав, свобод и законных интересов, по спорам, возникающим из гражданских, семейных, трудовых, жилищных, земельных, экологических и иных правоотношений.*

*Подведомственность дел арбитражному суду установлена статьей 27 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее по тексту – «АПК РФ»). В соответствии с указанной статьей арбитражному суду подведомственны дела по экономическим спорам и другие дела, связанные с осуществлением предпринимательской и иной экономической деятельности. Арбитражные суды разрешают экономические споры и рассматривают иные дела с участием организаций, являющихся юридическими лицами, граждан, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица и имеющих статус индивидуального предпринимателя, приобретенный в установленном законом порядке (далее по тексту – «индивидуальные предприниматели»), а в случаях, предусмотренных АПК РФ и иными федеральными законами, с участием Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, государственных органов, органов местного самоуправления, иных органов, должностных лиц, образований, не имеющих статуса юридического лица, и граждан, не имеющих статуса индивидуального предпринимателя (далее по тексту – «организации и граждане»).*

Порядок раскрытия информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по погашению и выплате доходов по Биржевым облигациям:

*В случае дефолта и/или технического дефолта Эмитент раскрывает информацию об этом в порядке раскрытия информации о существенных фактах в соответствии с нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг. Раскрытие информации Эмитентом происходит в следующие сроки с даты окончания срока, в течение которого обязательство по погашению (досрочному погашению) номинальной стоимости Биржевых облигаций и/или выплате дохода по ним должно быть исполнено Эмитентом:*

- в ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- на странице Эмитента в сети Интернет по адресу [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru) - не позднее 2 (Двух) дней.*

*Данное сообщение должно включать в себя:*

- объем неисполненных обязательств;*
- причину неисполнения обязательств;*
- перечисление возможных действий владельцев Биржевых облигаций по удовлетворению своих требований.*

*При этом публикация в сети Интернет осуществляется после публикации в ленте новостей.*

*Текст сообщения о существенном факте должен быть доступен на странице в сети Интернет в течение не менее 6 месяцев с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в сети Интернет.*

*Раскрытие информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по Биржевым облигациям Эмитентом иному юридическому лицу не поручалось.*

ж) Сведения о лице, предоставляющем обеспечение:

*По Биржевым облигациям настоящего выпуска не предусмотрено обеспечение, в связи с чем информация в данном пункте не представляется.*

#### **9.1.3. Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах**

*Размещаемые Биржевые облигации не являются конвертируемыми ценными бумагами, в связи с чем информация в настоящем пункте не представляется.*

#### **9.1.4. Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента**

*Размещаемые Биржевые облигации не являются опционами, в связи с чем информация в настоящем пункте не представляется.*

#### **9.1.5. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием**

*Размещаемые Биржевые облигации не являются облигациями с ипотечным покрытием, в связи с чем информация в настоящем пункте не представляется.*

#### **9.1.6. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках**

*Размещаемые Биржевые облигации не являются депозитарными расписками, в связи с чем информация в настоящем пункте не представляется.*

### **9.2. ЦЕНА (ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ) РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ**

Цена (цены) или порядок определения цены (цен) размещения каждой размещаемой ценной бумаги:

*Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 1000 (Одна тысяча) рублей за Биржевую облигацию (100% от номинальной стоимости).*

*Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям (НКД), определяемый по следующей формуле:*

$$НКД = Nom * C * ((T - T_0) / 365) / 100\%, \text{ где}$$

*НКД - накопленный купонный доход, руб.*

*Nom - номинальная стоимость одной Биржевой облигации, руб.;*

*C - размер процентной ставки первого купонного периода, процентов годовых;*

*T - текущая дата размещения Биржевых облигаций;*

*T<sub>0</sub> - дата начала размещения Биржевых облигаций.*

*Величина накопленного купонного дохода в расчете на одну Биржевую облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).*

В случае, если при размещении ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) предоставляется преимущественное право их приобретения, также указывается цена или порядок определения цены размещения ценных бумаг лицам, имеющим такое преимущественное право:

***Преимущественное право приобретения Биржевых облигаций не предусмотрено.***

**9.3. НАЛИЧИЕ ПРЕИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ**

**Преимущественное право приобретения размещаемых Биржевых облигаций не предусмотрено, в связи с чем информация в данном пункте не представляется.**

**9.4. НАЛИЧИЕ ОГРАНИЧЕНИЙ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ И ОБРАЩЕНИЕ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ**

**Биржевые облигации допускаются к свободному обращению на биржевом рынке.**

**Нерезиденты могут приобретать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.**

Ограничения, устанавливаемые акционерным обществом в соответствии с его уставом на максимальное количество акций или их номинальную стоимость, принадлежащих одному акционеру: **сведения для данной организационно-правовой формы Эмитента не указываются.**

Ограничения, предусмотренные уставом эмитента и законодательством Российской Федерации, для потенциальных приобретателей-нерезидентов, в том числе ограничения на размер доли участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента: **такие ограничения для потенциальных приобретателей-нерезидентов не установлены уставом Эмитента и не предусмотрены законодательством Российской Федерации.**

**В соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и Федеральным законом «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» запрещается:**

- обращение биржевых облигаций до их полной оплаты и окончания размещения;
- рекламировать и/или предлагать неограниченному кругу лиц ценные бумаги эмитентов, не раскрывающих информацию в объеме и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о ценных бумагах и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

**Иные ограничения, установленные законодательством Российской Федерации, учредительными документами эмитента на обращение размещаемых ценных бумаг: такие ограничения не установлены.**

**9.5. СВЕДЕНИЯ О ДИНАМИКЕ ИЗМЕНЕНИЯ ЦЕН НА ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ЭМИТЕНТА**

В случае, если ценные бумаги эмитента того же вида, что и размещаемые ценные бумаги, допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли на рынке ценных бумаг, по каждому кварталу, в течение которого через организатора торговли на рынке ценных бумаг совершалось не менее 10 сделок с такими ценными бумагами, но не более чем за 5 последних завершенных лет:

**У Эмитента имеется один выпуск ценных бумаг того же вида, что и размещаемые ценные бумаги, допущенные к обращению одним организатором торговли на рынке ценных бумаг:**

Вид ценных бумаг: **облигации на предъявителя**

Серия: **02**

Идентификационные признаки выпуска: **документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением.**

Форма ценных бумаг (бездокументарные, документарные): **документарные**

Государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации выпуска:

**4-02-36193-R от 11.09.2008 г.**

**Размещение Облигаций Эмитента серии 02 осуществлялось с 10.09.2009 по 11.09.2009 г.**

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: **04.09.2014 г.**

	2009 г.	2010 г.				2011 г.
	4 квартал	1 квартал	2 квартал	3 квартал	4 квартал	1 квартал

Наибольшая и наименьшая цены одной ценной бумаги по сделкам, совершенным в отчетном квартале с ценными бумагами через организатора торговли на рынке ценных бумаг	Min 100% Max 100%	Min 98,55% Max 100%	Min 99,1% Max 111,89%	Min 100% Max 107,99%	Min 104,5% Max 106,25%	Min 102,5% Max 105%
Рыночная цена одной ценной бумаги, определенная в соответствии с «Порядком расчета рыночной цены эмиссионных ценных бумаг и инвестиционных паев паевых фондов, допущенных к обращению через организаторов торговли», утвержденным Постановлением ФКЦБ России от 24.12.2004 г. № 03-52/пс.	не определялась	100%	102,76%	105,97%	105,49%	102,7%

Организатор торговли на рынке ценных бумаг, через которого совершались сделки, на основании которых указываются сведения о динамике изменения цен на ценные бумаги:

Полное фирменное наименование: **Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».**

Место нахождения: **Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., д. 13.**

#### 9.6. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ОКАЗЫВАЮЩИХ УСЛУГИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РАЗМЕЩЕНИЯ И/ИЛИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ

**Организацией, оказывающей Эмитенту услуги по размещению Облигаций и по организации размещения Облигаций, является Андеррайтер (Посредник при размещении), действующий по поручению и за счёт Эмитента.**

**Андеррайтером выпуска Облигаций является:**

Полное фирменное наименование: **Акционерный коммерческий банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество)**

Сокращенное фирменное наименование: **АКБ «СОЮЗ» (ОАО)**

Место нахождения: **127055, г. Москва, ул. Суцневская, 27 стр.1**

Номер лицензии: **лицензия на осуществление брокерской деятельности № 177-06756-100000**

Дата выдачи: **17.06.2003**

Срок действия: **без ограничения срока действия**

Лицензирующий орган: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Номер лицензии: **лицензия на осуществление дилерской деятельности № 177-06759-100000**

Дата выдачи: **17.06.2003**

Срок действия: **без ограничения срока действия**

Лицензирующий орган: **Федеральная служба по финансовым рынкам**

Основные функции Андеррайтера/Посредника при размещении:

**Андеррайтер действует на основании договора с Эмитентом, в соответствии с условиями которого функциями Андеррайтера, в частности, являются:**

- **удовлетворение заявок на заключение сделок по покупке Биржевых облигаций, при этом Андеррайтер действует по поручению и за счет Эмитента в соответствии с условиями договора и процедурой, установленной Решением о выпуске и Проспектом ценных бумаг;**
- **совершение от имени и за счет Эмитента действий, связанных с допуском Биржевых облигаций к размещению на Бирже;**
- **информирование Эмитента о количестве фактически размещенных Биржевых облигаций, а также о размере полученных от продажи Биржевых облигаций денежных средств;**

- *перечисление денежных средств, получаемых Андеррайтером от приобретателей Биржевых облигаций в счет их оплаты, на расчетный счет Эмитента в соответствии с условиями заключенного договора;*
- *осуществление иных действий, необходимых для исполнения своих обязательств по размещению Биржевых облигаций, в соответствии с законодательством РФ и договором между Эмитентом и Андеррайтером.*

Наличие у таких лиц обязанностей по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг, а при наличии такой обязанности - также количество (порядок определения количества) не размещенных в срок ценных бумаг, которые обязаны приобрести указанные лица, и срок (порядок определения срока), по истечении которого указанные лица обязаны приобрести такое количество ценных бумаг:

*У Андеррайтера в соответствии с договором отсутствуют обязанности по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг.*

Наличие у таких лиц обязанностей, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера, а при наличии такой обязанности - также срок (порядок определения срока), в течение которого указанные лица обязаны осуществлять стабилизацию или оказывать услуги маркет-мейкера:

*Такая обязанность отсутствует.*

Наличие у таких лиц права на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг, а при наличии такого права - дополнительное количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое может быть приобретено указанным лицом, и срок (порядок определения срока), в течение которого указанными лицами может быть реализовано право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг:

*Такое право отсутствует.*

Размер вознаграждения лиц, оказывающих услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг: *размер вознаграждения лица оказывающего услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг не превысит 0,65 % от общей номинальной стоимости Биржевых облигаций выпуска.*

#### *9.7. СВЕДЕНИЯ О КРУГЕ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПРИОБРЕТАТЕЛЕЙ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ.*

*Биржевые облигации размещаются посредством открытой подписки. Круг потенциальных приобретателей Биржевых облигаций не ограничен. Нерезиденты могут приобретать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.*

#### *9.8. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАТОРАХ ТОРГОВЛИ НА РЫНКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ФОНДОВЫХ БИРЖАХ, НА КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ И/ИЛИ ОБРАЩЕНИЕ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ*

*Размещение Биржевых облигаций осуществляется посредством подписки путем проведения торгов, организатором которых является фондовая биржа:*

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа ММВБ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «ФБ ММВБ»*

Место нахождения: *125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д. 13*

Номер лицензии фондовой биржи: *077-10489-000001*

Дата выдачи лицензии: *23.08.2007*

Срок действия лицензии: *без ограничения срока действия*

Орган, выдавший лицензию: *ФСФР России*

*Размещаемые Биржевые облигации не являются дополнительным выпуском к выпуску, ценных бумаг которого обращаются через фондовую биржу или иного организатора торговли на рынке ценных бумаг.*

*Эмитент предполагает обратиться к указанной выше в настоящем пункте фондовой бирже или иному организатору торговли на рынке ценных бумаг для допуска размещаемых Биржевых облигаций к обращению через этого организатора торговли на рынке ценных бумаг. Предполагаемый срок обращения Биржевых облигаций Эмитента – 1092 (Одна тысяча девяносто два) дня с даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*Иные сведения о фондовых биржах или иных организаторах торговли на рынке ценных бумаг, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых ценных бумаг, указываемые эмитентом по собственному усмотрению, отсутствуют.*

**9.9. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОМ ИЗМЕНЕНИИ ДОЛИ УЧАСТИЯ АКЦИОНЕРОВ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЭМИТЕНТА В РЕЗУЛЬТАТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ**

***В случае размещения Биржевых облигаций изменение доли участия участника в уставном капитале Эмитента не произойдет.***

**9.10. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, СВЯЗАННЫХ С ЭМИССИЕЙ ЦЕННЫХ БУМАГ**

Наименование показателя	Рублей	Проценты от объема эмиссии ценных бумаг по номинальной стоимости
Общий размер расходов эмитента, связанных с эмиссией ценных бумаг:	не более 7 756 320	0,775632 %
Сумма уплаченной государственной пошлины, взимаемой в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах в ходе эмиссии ценных бумаг:	0	0
Размер расходов эмитента, связанных с оплатой услуг консультантов, принимающих участие в подготовке и проведении эмиссии ценных бумаг, а также лиц, оказывающих эмитенту услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг:	не более 6 500 000	не более 0,65 %
Размер расходов эмитента, связанных с допуском ценных бумаг эмитента к торгам организатором торговли на рынке ценных бумаг:	104 000	0,0104 %
Размер расходов эмитента, связанных с раскрытием информации, рекламой размещаемых ценных бумаг, проведением исследования рынка ценных бумаг, организацией и проведением встреч с инвесторами, презентацией размещаемых ценных бумаг:	не более 500 000	не более 0,05 %
Иные расходы эмитента, связанные с эмиссией ценных бумаг:		
расходы за услуги депозитария, осуществляющего централизованное хранение Сертификата и учета прав на Биржевые облигации	502 320	0,050232 %
вознаграждение организатору торговли за	150 000	0,015 %

*Расходы Эмитента, связанные с эмиссией Биржевых облигаций, не оплачиваются третьими лицами.*

*9.11. СВЕДЕНИЯ О СПОСОБАХ И ПОРЯДКЕ ВОЗВРАТА СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ В ОПЛАТУ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ В СЛУЧАЕ ПРИЗНАНИЯ ВЫПУСКА ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ НЕСОСТОЯВШИМСЯ ИЛИ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ, А ТАКЖЕ В ИНЫХ СЛУЧАЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ*

*В случае признания выпуска Биржевых облигаций несостоявшимся или недействительным денежные средства подлежат возврату приобретателям в порядке, предусмотренном Положением «О порядке возврата владельцам ценных бумаг денежных средств (иного имущества), полученных Эмитентом в счет оплаты ценных бумаг, выпуск которых признан несостоявшимся или недействительным» (Утверждено Постановлением ФКЦБ России от 8 сентября 1998 г. №36).*

*В срок не позднее 3 (Трех) дней с даты получения официального уведомления о признании выпуска Биржевых облигаций несостоявшимся или недействительным Эмитент обязан создать комиссию по организации возврата средств (далее по тексту настоящего пункта – «Комиссия»), использованных для приобретения Биржевых облигаций, владельцам таких Биржевых облигаций.*

*Такая Комиссия:*

- осуществляет уведомление владельцев/номинальных держателей Биржевых облигаций о порядке возврата средств, использованных для приобретения Биржевых облигаций,*
- организует возврат средств, использованных для приобретения Биржевых облигаций, владельцам/номинальным держателям Биржевых облигаций,*
- определяет размер возвращаемых каждому владельцу/номинальному держателю Биржевых облигаций средств, использованных для приобретения Биржевых облигаций,*
- составляет ведомость возвращаемых владельцам/номинальным держателям Биржевых облигаций средств, использованных для приобретения Биржевых облигаций.*

*Комиссия в срок не позднее 45 (Сорока пяти) дней с даты получения письменного уведомления о признании выпуска Биржевых облигаций несостоявшимся или недействительным, обязана составить ведомость возвращаемых владельцам ценных бумаг средств инвестирования (далее по тексту настоящего пункта – «Ведомость»).*

*Указанная Ведомость составляется на основании списка владельцев Биржевых облигаций, сформированного НРД на дату окончания размещения Биржевых облигаций, выпуск которых признан несостоявшимся или недействительным.*

*По требованию владельца подлежащих изъятию из обращения Биржевых облигаций или иных заинтересованных лиц (в том числе наследников владельцев Биржевых облигаций) Эмитент обязан предоставить им Ведомость для ознакомления после ее утверждения.*

*Комиссия в срок, не позднее 2 (Двух) месяцев с даты получения письменного уведомления о признании выпуска Биржевых облигаций несостоявшимся или недействительным, обязана осуществить уведомление владельцев Биржевых облигаций, а также номинальных держателей Биржевых облигаций (далее по тексту настоящего пункта – «Уведомление»). Такое Уведомление должно содержать следующие сведения:*

- Полное фирменное наименование Эмитента Биржевых облигаций;*
- Наименование уполномоченного органа, принявшего решение о признании выпуска Биржевых облигаций несостоявшимся;*

- *Наименование суда, дату принятия судебного акта о признании выпуска Биржевых облигаций недействительным, дату вступления судебного акта о признании выпуска Биржевых облигаций недействительным в законную силу;*
- *Полное фирменное наименование регистратора, его почтовый адрес (в случае, если ведение реестра владельцев именных ценных бумаг осуществляется регистратором);*
- *Вид, серию, форму Биржевых облигаций, идентификационный номер выпуска ценных бумаг и дату допуска Биржевых облигаций к торгам на фондовой бирже в процессе их размещения, наименование фондовой биржи, осуществившей допуск к торгам Биржевых облигаций, выпуск которых признан несостоявшимся или недействительным;*
- *Дату аннулирования идентификационного номера выпуска Биржевых облигаций;*
- *Фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) владельца Биржевых облигаций;*
- *Место жительства (почтовый адрес) владельца Биржевых облигаций;*
- *Категорию владельца Биржевых облигаций (первый и (или) иной приобретатель);*
- *Количество Биржевых облигаций, которое подлежит изъятию у владельца, с указанием вида, категории (типа), серии;*
- *Размер средств инвестирования, которые подлежат возврату владельцу Биржевых облигаций;*
- *Порядок и сроки изъятия Биржевых облигаций из обращения и возврата средств инвестирования;*
- *Указание на то, что не допускается совершение сделок с Биржевых облигаций, выпуск которых признан несостоявшимся или недействительным;*
- *Адрес, по которому необходимо направить заявление о возврате средств инвестирования, и контактные телефоны Эмитента.*

*К Уведомлению должен быть приложен бланк заявления владельца Биржевых облигаций о возврате средств инвестирования.*

*Комиссия в срок, не позднее 2 (Двух) месяцев с даты получения письменного уведомления о признании выпуска Биржевых облигаций несостоявшимся или недействительным обязана опубликовать сообщение о порядке изъятия из обращения Биржевых облигаций и возврата средств инвестирования. Такое сообщение должно быть опубликовано в периодическом печатном издании, доступном большинству владельцев Биржевых облигаций, подлежащих изъятию из обращения, а также в «Приложении к Вестнику ФСФР России». Дополнительно информация публикуется в ленте новостей и на сайте в сети «Интернет» ([www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru)).*

*В случае, если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске и Проспектом, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.*

*Заявление владельца/номинального держателя Биржевых облигаций о возврате средств, использованных для приобретения Биржевых облигаций, должно содержать следующие сведения:*

- *фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) владельца Биржевых облигаций;*
- *место жительства (почтовый адрес) владельца Биржевых облигаций;*
- *сумму средств в рублях, подлежащую возврату владельцу Биржевых облигаций.*

*Заявление должно быть подписано владельцем изымаемых из обращения Биржевых облигаций или его представителем. К заявлению в случае его подписания представителем владельца Биржевых облигаций должны быть приложены документы, подтверждающие его полномочия.*

*Заявление о возврате средств должно быть направлено владельцем изымаемых из обращения Биржевых облигаций Эмитенту в срок, не позднее 10 (Десяти) дней с даты получения владельцем Биржевых облигаций Уведомления.*

*Владелец Биржевых облигаций в случае несогласия с размером возвращаемых средств, которые указаны в Уведомлении, в срок, предусмотренный настоящим пунктом, может направить Эмитенту соответствующее заявление. Заявление должно содержать причины и основания несогласия владельца Биржевых облигаций, а также документы, подтверждающие его доводы.*

*Владелец Биржевых облигаций вправе обратиться в суд с требованием о взыскании средств с Эмитента без предварительного направления заявления о несогласии с размером и условиями возврата средств.*

*В срок, не позднее 10 (Десяти) дней с даты получения заявления о несогласии владельца Биржевых облигаций с размером возвращаемых средств, Комиссия обязана рассмотреть его и направить владельцу Биржевых облигаций повторное уведомление.*

*Владелец Биржевых облигаций в случае несогласия с условиями возврата средств инвестирования, предусмотренными повторным уведомлением, вправе обратиться в суд с требованием о взыскании средств с Эмитента в соответствии с законодательством Российской Федерации.*

*После изъятия Биржевых облигаций из обращения, Эмитент обязан осуществить возврат средств владельцам Биржевых облигаций. При этом срок возврата средств не может превышать 1 (Одного) месяца с даты изъятия.*

*Возврат средств осуществляется путем перечисления на счет владельца Биржевых облигаций или иным способом, предусмотренным законодательством Российской Федерации или соглашением Эмитента и владельца Биржевых облигаций.*

*Способ и порядок возврата денежных средств в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, аналогичен указанному выше порядку возврата средств в случае признания выпуска несостоявшимся или недействительным, если иной способ и/или порядок не установлен законом или иными нормативными правовыми актами.*

*Возврат денежных средств предполагается осуществлять через Платежного агента. Сведения о Платежном агенте указаны в п.9.6 Решения о выпуске и п.9.1.2 д) Проспекта.*

*Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по возврату средств, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг и штрафные санкции, применимые к эмитенту: в случае наступления неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по возврату средств, полученных в оплату размещаемых Биржевых облигаций, Эмитент одновременно с выплатой просроченных сумм уплачивает владельцам Биржевых облигаций проценты в соответствии со ст. 395 ГК РФ.*

*Иная существенная информация по способам и возврату средств, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг, отсутствует.*

## X. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ И О РАЗМЕЩЕННЫХ ИМ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ

### 10.1. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

#### 10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг:

**444 000 000 (Четыреста сорок четыре миллиона) рублей.**

Размер долей участников эмитента:

**единственному участнику Эмитента принадлежит 100% долей уставного капитала, что составляет 444 000 000 рублей.**

#### 10.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменение размера уставного капитала эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Размер уставного капитала эмитента на дату <b>начала</b> указанного периода, тыс. руб.	Структура уставного капитала эмитента на дату начала указанного периода	Размер уставного капитала эмитента <b>после</b> каждого изменения, тыс. руб.	Наименование органа управления, принявшего решение об изменении размера уставного капитала	Дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного капитала эмитента
<b>2006 г.: изменений размера и структуры уставного капитала не было.</b>				
286 000	уставной капитал состоит из долей, 100% которых принадлежит единственному участнику	-	-	-
<b>2007 – 2008 гг.: изменений размера и структуры уставного капитала не было.</b>				
<b>2009 г.:</b>				
286 000	уставной капитал состоит из долей, 100% которых принадлежит единственному участнику	444 000	Решение единственного участника	Решение б/н от 07.04.2009 г.
<b>2009 г.: изменений размера и структуры уставного капитала не было.</b>				
444 000	уставной капитал состоит из долей, 100% которых принадлежит единственному участнику	-	-	-

#### 10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

Информация по резервному фонду, а также каждому иному фонду эмитента, формирующемуся за счет его чистой прибыли, за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

**Резервный и иные фонды, формирующиеся за счет чистой прибыли Эмитента, Уставом не предусмотрены.**

#### 10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента:

**Высшим органом управления Эмитента является Общее собрание участников.**

Порядок уведомления участников о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

**Общество раз в год проводит Общее годовое Собрание Участников, на котором, в том числе, утверждаются годовые результаты деятельности Общества. Годовое Общее Собрание Участников проводится не ранее, чем через два месяца и не позднее, чем через четыре месяца, после окончания финансового года.**

**Очередное Общее Собрание Участников Общества созывается Председателем Совета директоров Общества.**

**Все Собрания помимо годового являются внеочередными. Внеочередное Общее собрание Участников Общества проводится в любых случаях, если проведения такого Общего собрания требуют интересы Общества и (или) его Участников. Внеочередное Общее Собрание Участников Общества созывается по инициативе Председателя Совета директоров Общества, по требованию ревизора Общества, аудитора, а также Участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов Участников Общества. В случае отсутствия Председателя Совета директоров, его функции по созыву и проведению внеочередного Общего собрания Участников Общества, по решению директоров Общества передаются одному из его членов. Порядок созыва и проведения заседаний Общего собрания Участников Общества определяется в соответствии со ст. 36 и 37 Федерального закона от 08.02.98 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».**

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

**Внеочередное Общее Собрание Участников Общества созывается по инициативе Председателя Совета директоров Общества, по требованию ревизора Общества, аудитора, а также Участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов Участников Общества.**

**Исполнительный орган Общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества или отказе в его проведении. Решение об отказе в проведении внеочередного Общего собрания участников может быть принято только в случаях, установленных пунктом 2 статьи 35 Федерального закона от 08.02.98 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».**

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

**Дата проведения общего собрания участников Эмитента определяется в порядке установленном Уставом Эмитента и Федеральным законом от 08.02.98 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».**

**Очередное Общее собрание Участников Общества, на котором утверждаются годовые результаты деятельности Общества, проводится не реже чем один раз в год. Очередное Общее годовое собрание участников проводится не ранее, чем через два месяца и не позднее, чем через четыре месяца, после окончания финансового года.**

**В соответствии с пунктом статьи 35 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» в случае принятия решения о проведении внеочередного Общего собрания участников общества указанное общее собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.**

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

**Согласно пункту 2 статьи 35 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» органом или лицами, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания, являются лица, созывающие собрание (исполнительный орган общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества, ревизионная комиссия (ревизор) общества, аудитор, а также участник общества, обладающий в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников общества).**

**Если один или несколько вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников общества, не относятся к компетенции общего**

*собрания участников общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, данные вопросы не включаются в повестку дня.*

*Исполнительный орган общества не вправе вносить изменения в формулировки вопросов, предложенных для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников общества, а также изменять предложенную форму проведения внеочередного общего собрания участников общества.*

*Наряду с вопросами, предложенными для включения в повестку дня внеочередного общего собрания участников общества, исполнительный орган общества по собственной инициативе вправе включать в нее дополнительные вопросы.*

*Согласно пункту 2 статьи 36 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» любой участник общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников общества дополнительных вопросов не позднее чем за пятнадцать дней до его проведения; дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания участников общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания участников общества.*

*Орган или лица, созывающие общее собрание участников общества, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания участников общества.*

*В случае, если по предложению участников общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание участников общества, обязаны не позднее чем за десять дней до его проведения уведомить всех участников общества о внесенных в повестку дня изменениях.*

*Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):*

*Согласно пункту 3 статьи 36 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» к информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам общества при подготовке общего собрания участников общества, относятся годовой отчет общества, заключения ревизионной комиссии (ревизора) общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов общества, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы общества, совет директоров (наблюдательный совет) общества и ревизионную комиссию (ревизоры) общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав общества, или проект устава общества в новой редакции, проекты внутренних документов общества, а также иная информация (материалы), предусмотренная уставом общества.*

*Если иной порядок ознакомления участников общества с информацией и материалами не предусмотрен уставом общества, орган или лица, созывающие общее собрание участников общества, обязаны направить им информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников общества, а в случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.*

*Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания участников общества должны быть предоставлены всем участникам общества для ознакомления в помещении исполнительного органа общества. Общество обязано по требованию участника общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.*

*Порядок оглашения (доведения до сведения участников эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:*

*У Эмитента нет иных Участников, кроме Акционерного общества с ограниченной ответственностью «БИ-И-СИ КОНСАЛТ ЛИМИТЕД» (BEC CONSULT LIMITED), до сведения которых необходимо доводить решения, принятые высшим органом управления. Порядок оглашения (доведения до сведения участников эмитента) решений, принятых высшим органом управления Эмитента, а также итогов голосования, уставом Эмитента не предусмотрен.*

**10.1.5.** Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного капитала либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых Эмитент на дату утверждения проспекта ценных бумаг владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций: **такие организации отсутствуют.**

**10.1.6.** Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенная сделка (группа взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которой составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, предшествующий совершению сделки, совершенной эмитентом за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

**В соответствии с пунктом 3.12. Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10.10.2006 №06-117/пз-н, информация в данном пункте не предоставляется. Информация, содержащая требования данного пункта представлена в ежеквартальных отчетах эмитента, расположенных на сайте эмитента в сети Интернет - [www.elementleasing.ru](http://www.elementleasing.ru).**

**10.1.7.** Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Кредитные рейтинги, присвоенные эмитенту и/или ценным бумагам эмитента за 5 последних завершенных финансовых лет:

10.1.7.1. Объект присвоения кредитного рейтинга: **Эмитент**

Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: **кредитный рейтинг по международной шкале агентства Standard & Poor's: долгосрочный «В-» прогноз «Стабильный», краткосрочный «С» прогноз «Стабильный»; по национальной шкале агентства Standard & Poor's: «ruBBB-» прогноз «Стабильный».**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения/ изменения	Значение рейтинга по международной шкале		Значение рейтинга по национальной шкале
	долгосрочный	краткосрочный	
<b>19.09.2008</b>	<b>«В»/«Стабильный»</b>	<b>«С»/«Стабильный»</b>	<b>"ruA-"/«Стабильный»</b>
<b>12.12.2008</b>	<b>«В-»/«Негативный»</b>	<b>«С»/«Негативный»</b>	<b>«ruBBB-»/«Негативный»</b>
<b>15.12.2010</b>	<b>«В-»/«Стабильный»</b>	<b>«С»/«Стабильный»</b>	<b>«ruBBB-»/«Стабильный»</b>

Полное фирменное наименование (наименование) организации, присвоившей кредитный рейтинг: **Standard & Poor's ("Стандард энд Пуэрз")**

Сокращенное фирменное наименование (наименование) организации, присвоившей кредитный рейтинг: **S&P**

Место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг: **55 Water Street, New York NY, USA**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: [www.standardandpoors.ru](http://www.standardandpoors.ru)

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **иных сведений нет**

10.1.7.2. Объект присвоения кредитного рейтинга: **Эмитент**

Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: **кредитный**

**рейтинг агентства «Эксперт РА»: «А» «Высокий уровень финансовой устойчивости»**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения/ изменения	Значение рейтинга
<b>31.12.2008</b>	<b>«B++» «Приемлемый уровень финансовой устойчивости»</b>
<b>16.03.2010</b> (рейтинг подтвержден)	<b>«B++» «Приемлемый уровень финансовой устойчивости»</b>
<b>10.05.2011</b>	<b>«А» «Высокий уровень финансовой устойчивости»</b>

Полное фирменное наименование (наименование) организации, присвоившей кредитный рейтинг: **Закрытое акционерное общество "Рейтинговое Агентство "Эксперт РА"**

Сокращенное фирменное наименование (наименование) организации, присвоившей кредитный рейтинг: **ЗАО "Эксперт РА"**

Место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг: **123001, Москва, Благовещенский пер., д.12, стр.2**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: <http://www.raexpert.ru/>

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **иных сведений нет**

10.1.7.3. Объект присвоения кредитного рейтинга: **Ценные бумаги Эмитента.**

Вид, категория(тип), серия, форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: **Неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя серии 02, выпущенные Эмитентом**

Государственный регистрационный номер ценных бумаг, дата государственной регистрации: **4-02-36193-R от 11.09.2008 г.**

Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: **кредитный рейтинг по международной шкале агентства Standard & Poor's: долгосрочный «B-» прогноз «Стабильный», краткосрочный «C» прогноз «Стабильный»; по национальной шкале агентства Standard & Poor's: «ruBBB-» прогноз «Стабильный».**

История изменения значений кредитного рейтинга за 5 последних завершённых финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга:

Дата присвоения/ изменения	Значение рейтинга по международной шкале		Значение рейтинга по национальной шкале
	долгосрочный	краткосрочный	
<b>09.04.2010</b>	<b>«B-»/«Негативный»</b>	<b>«C»/«Негативный»</b>	<b>«ruBBB-»/«Негативный»</b>
<b>15.12.2010</b>	<b>«B-»/«Стабильный»</b>	<b>«C»/«Стабильный»</b>	<b>«ruBBB-»/«Стабильный»</b>

Полное фирменное наименование (наименование) организации, присвоившей кредитный рейтинг: **Standard & Poor's ("Стандард энд Пуэрз")**

Сокращенное фирменное наименование (наименование) организации, присвоившей кредитный рейтинг: **S&P**

Место нахождения организации, присвоившей кредитный рейтинг: **55 Water Street, New York NY, USA**

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: [www.standardandpoors.ru](http://www.standardandpoors.ru)

Иные сведения о кредитном рейтинге, указываемые эмитентом по собственному усмотрению:  
*иных сведений нет*

## *10.2. СВЕДЕНИЯ О КАЖДОЙ КАТЕГОРИИ (ТИПЕ) АКЦИЙ ЭМИТЕНТА*

*Сведения для данной организационно-правовой формы не указываются.*

## *10.3. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ВЫПУСКАХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ ЭМИТЕНТА, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ АКЦИЙ ЭМИТЕНТА*

Информация о предыдущих выпусках ценных бумаг эмитента, за исключением его акций, раскрывается отдельно по выпускам, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы), выпускам, ценные бумаги которых находятся в обращении, и выпускам, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены:

### *10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)*

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: *облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-01-36193-R*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *21.09.2006*

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг: *10.04.2007*

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг и государственную регистрацию отчета об итогах выпуска ценных бумаг: *ФСФР России*

Количество ценных бумаг выпуска: *600 000 штук.*

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: *1 000 руб.*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: *600 000 000 руб.*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *24.03.2010 г.*

Основание для погашения ценных бумаг выпуска: *исполнение обязательств по ценным бумагам.*

*Эмитент не имеет аннулированных эмиссионных ценных бумаг.*

### *10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются*

Общее количество и объем по номинальной стоимости всех облигаций эмитента, которые находятся в обращении (не погашены): *700 000 штук, общей номинальной стоимостью 700 000 000 руб.*

*Иные ценные бумаги Эмитента отсутствуют.*

По каждому выпуску, ценные бумаги которого обращаются (не погашены), указываются:

Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: *облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-02-36193-R*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *11.09.2008*

*Государственная регистрация отчета об итогах выпуска ценных бумаг не осуществлена, поскольку вместо отчета Эмитент в соответствии с п. 2.6.13. "Стандартов эмиссии ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг" 14.09.2009 г. направил в регистрирующий орган – ФСФР России уведомление об итогах выпуска ценных бумаг; представление и государственная регистрация отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг в этом случае не осуществляется.*

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: **ФСФР России**

Количество ценных бумаг выпуска: **700 000 штук**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: **1 000 руб.**

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости: **700 000 000 руб.**

Права, закрепленные каждой ценной бумагой выпуска:

*Владелец Облигации имеет право на получение при погашении Облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Облигации, указанной в п. 4 Решения о выпуске ценных бумаг, п. 2.2 Проспекта ценных бумаг.*

*Владелец Облигации имеет право на получение процента от номинальной стоимости Облигации (купонного дохода), порядок определения которого указан в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг, п.9.1.2а) Проспекта ценных бумаг.*

*Владелец Облигации имеет право требовать приобретения Облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, предусмотренных п. 10 Решения о выпуске ценных бумаг, п. 9.1.2з) Проспекта ценных бумаг.*

*В случае, если Облигации будут включены в Котировальный список «В» ЗАО «ФБ ММВБ», их владельцы приобретут право предъявить Облигации к досрочному погашению в случае делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки.*

*В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям выпуска владелец Облигации имеет право обратиться к лицу, предоставившему обеспечение для выпуска Облигаций. Лицом, предоставившим обеспечение для целей выпуска Облигаций, (далее – «Поручитель») является: Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая Компания «Элемент Финанс». Облигация с обеспечением предоставляет ее владельцу все права, вытекающие из такого обеспечения. С переходом прав на Облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной.*

*Сведения об обеспечении исполнения обязательств по Облигациям выпуска и порядок действий владельцев и/или номинальных держателей Облигаций (если такие держатели уполномочены владельцами на получение соответствующих сумм выплат по Облигациям) в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям настоящего выпуска описаны в п.12.2 Решения о выпуске ценных бумаг, п. 9.1.2з) Проспекта ценных бумаг.*

*Владелец Облигации вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.*

*Ценные бумаги данного выпуска не размещаются (размещение завершено).*

*Ценные бумаги выпуска являются документарными ценными бумагами с обязательным централизованным хранением.*

Сведения о депозитарии, осуществляющем обязательное централизованное хранение облигаций:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий».*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО ЗАО НРД.*

Место нахождения: *125009, Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8*

Почтовый адрес: *105062, г. Москва, ул. Машкова, дом 13, строение 1;*

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: *№177-12042-000100*

Дата выдачи: *19 февраля 2009 г.*

Срок действия лицензии: *без ограничения срока действия*

Орган, выдавший лицензию: *ФСФР России*

Порядок и условия погашения ценных бумаг выпуска:

*Облигации погашаются по номинальной стоимости в дату, наступающую на 1820-й день с даты начала размещения Облигаций (далее – «Дата погашения»).*

Если Дата погашения выпадает на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата подлежащей сумме производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Погашение Облигаций производится лицам, включенным НКО ЗАО НРД в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций. Владелец Облигации, если он не является депонентом НКО ЗАО НРД, может уполномочить номинального держателя Облигаций – депонента НКО ЗАО НРД получать сумму от погашения Облигаций. Презюмируется, что номинальные держатели Облигаций - депоненты НКО ЗАО НРД уполномочены получать суммы погашения по Облигациям. Депонент НКО ЗАО НРД и/или иные лица, не уполномоченные своими клиентами получать суммы погашения по Облигациям, не позднее чем в 5 (пятый) рабочий день до Даты погашения Облигаций, передают в НКО ЗАО НРД список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, необходимые для включения в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, как указано ниже. Погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НКО ЗАО НРД, предшествующего 6 (шестому) рабочему дню до Даты погашения Облигаций (далее по тексту – «Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях погашения»).

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, являющемуся таковым на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях погашения, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях погашения. В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем Облигаций и номинальный держатель Облигаций уполномочен на получение суммы погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, подразумевается номинальный держатель Облигаций.

В случае если права владельца на Облигации не учитываются номинальным держателем Облигаций или номинальный держатель Облигаций не уполномочен владельцем на получение суммы погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, подразумевается владелец Облигаций.

Не позднее чем в 3 (третий) рабочий день до даты погашения Облигаций НКО ЗАО НРД предоставляет Эмитенту и/или платёжному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях погашения, включающий в себя следующие данные:

а) полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

б) количество Облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

г) реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно:

- номер счета;
  - наименование банка, в котором открыт счет;
  - корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
  - банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;
- д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

е) указание на налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.)

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НКО ЗАО НРД, а НКО ЗАО НРД обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты сумм погашения следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;
- количество принадлежащих владельцу Облигаций;
- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;
- налоговый статус владельца Облигаций;

а) в случае, если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент дополнительно указывается:

- код иностранной организации (КИО)
- б) в случае, если владельцем Облигаций является физическое лицо дополнительно указывается:
  - вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
  - число, месяц и год рождения владельца;
  - номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии).

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НКО ЗАО НРД, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность реквизитов банковского счета, предоставленных ими в НКО ЗАО НРД. В случае непредставления или несвоевременного предоставления в НКО ЗАО НРД указанных реквизитов исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НКО ЗАО НРД, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем Облигаций или имеющиеся в НКО ЗАО НРД реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Не позднее, чем во 2 (второй) рабочий день, предшествующий Дате погашения Облигаций, Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счёт платёжного агента. На основании перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного НКО ЗАО НРД, платёжный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, уполномоченных на получение сумм погашения по Облигациям.

В дату погашения Облигаций Эмитент и/или платёжный агент перечисляют необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных на получение сумм погашения по Облигациям, указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций. В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Номинальные держатели Облигаций, не являющиеся владельцами Облигаций, перечисляют суммы погашения по Облигациям владельцам Облигаций в порядке, определенном между номинальным держателем Облигаций и владельцем Облигаций.

Обязательства Эмитента по погашению Облигаций считаются исполненными после списания средств со счета Эмитента и/или платёжного агента в адрес владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Списание Облигаций со счетов депо производится при погашении всех Облигаций после выполнения Эмитентом и/или платёжным агентом своих обязательств по переводу денежных средств в погашение Облигаций, о чем Эмитент и/или платёжный агент уведомляет НКО ЗАО НРД в течение 1 (одного) рабочего дня с даты исполнения Эмитентом обязательств по погашению Облигаций.

Погашение Сертификата производится после списания всех Облигаций со счетов депо владельцев и Депозитариев в НКО ЗАО НРД.

Размер процентного (купонного) дохода по облигациям, порядок и условия его выплаты:

*Доход по Облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды). Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от номинальной стоимости Облигаций и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода. Облигации настоящего выпуска имеют 20 (Двадцать) купонов.*

*Размер процента (купона) на каждый купонный период определяется уполномоченным органом управления Эмитента в процентах годовых с точностью до сотой доли процента. Органом управления, уполномоченным на принятие решения о размере процента (купона) по Облигациям или порядке его определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, является единоличный исполнительный орган Эмитента, если иное не установлено федеральными законами или уставом (учредительными документами) Эмитента.*

*Выплата дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НКО ЗАО НРД, предшествующего 6 (шестому) рабочему дню до даты выплаты дохода по Облигациям.*

*Процентная ставка по первому купону определяется путем проведения конкурса на ФБ ММВБ среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций.*

*В случае, если одновременно с утверждением даты начала размещения Облигаций, Эмитент не принимает решение о приобретении Облигаций по требованию их владельцев, процентные ставки по второму и всем последующим купонам Облигаций устанавливаются равными процентной ставке по первому купону и фиксируются на весь срок обращения Облигаций.*

*Если одновременно с утверждением даты начала размещения Облигаций Эмитент принимает решение о приобретении Облигаций по требованию их владельцев, предъявленному в течение 5 последних дней  $j$ -го купонного периода ( $j=1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19$ , при этом  $j$  может принять значение только одного из перечисленных купонных периодов), процентные ставки по купонным периодам, порядковый номер которых меньше или равен  $j$  (за исключением первого), устанавливаются равными процентной ставке по первому купонному периоду.*

*Процентная ставка купона последующих за  $j$ -м купонных периодов, размер (порядок определения размера) которой не установлен ( $i=(j+1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19)$ ), определяется Эмитентом в цифровом выражении в дату установления процентной ставки купона  $i$ -го купонного периода, которая наступает не позднее, чем за 5 дней до даты окончания  $j$ -го купонного периода. Эмитент имеет право определить в дату установления процентной ставки купона  $i$ -го купонного периода процентную ставку купона любого количества купонных периодов, следующих за  $i$ -м купонным периодом, процентные ставки купонов по которым не определены.*

*Эмитент обеспечивает право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение 5 (Пяти) последних дней купонного периода, предшествующего купонному периоду, по которому Эмитентом определяется размер процентной ставки.*

Купонный (процентный) период (порядок его определения)		Размер купонного (процентного) дохода (порядок его определения)
Дата начала	Дата окончания/ Дата выплаты дохода по Облигациям	

**1. Купон:** 1 (Первый). Процентная ставка по первому купону определена путем проведения конкурса на ФБ ММВБ среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций в размере 21% (Двадцать один процент) годовых.

Дата начала размещения Облигаций выпуска	91-й день с даты начала размещения Облигаций выпуска	Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(1) = C(1) * Nom * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%$ где K(1) - сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; C(1) - размер процентной ставки по первому купону, процентов годовых; Nom - номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(0) - дата начала первого купонного периода; T(1) - дата окончания первого купонного периода.
--	--	---

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Купонный доход выплачивается в день окончания купонного периода по поручению и за счет Эмитента Платежным агентом, функции которого выполняет Акционерный коммерческий банк «СОЮЗ» (открытое акционерное общество) (АКБ «СОЮЗ» (ОАО)).

Выплата купонных доходов по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке лицам, указанным в списке владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций. Владелец Облигации, если он не является депонентом Депозитария, может уполномочить номинального держателя Облигаций получать суммы купонных доходов, выплачиваемых по Облигациям. Презюмируется, что номинальные держатели Облигаций - депоненты Депозитария уполномочены получать купонные доходы по Облигациям.

Номинальные держатели Облигаций - депоненты Депозитария, не уполномоченные своими клиентами получать купонные доходы по Облигациям, не позднее чем в 5 (Пятый) рабочий день до даты выплаты купонных доходов по Облигациям, передают в Депозитарий список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, необходимые для включения в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, как указано ниже.

Выплата купонных доходов по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня Депозитария, предшествующего 6 (Шестому) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям (далее по тексту - "Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты купонных доходов").

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, являющемуся таковым на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты купонных доходов, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты купонных доходов.

В случае если права на Облигации владельца учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы купонного дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы купонного дохода по Облигациям подразумевается номинальный держатель.

В случае если права на Облигации владельца не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы купонного дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы купонного дохода по Облигациям подразумевается владелец.

Не позднее, чем в 3 (Третий) рабочий день до даты выплаты купонных доходов по Облигациям Депозитарий предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты купонных доходов, включающий в себя следующие данные:

- а) полное наименование лица, уполномоченного получать суммы купонных доходов по Облигациям.;
- б) вид, серия, номер, дата и место выдачи регистрационного документа (документа удостоверяющего личность, наименование органа выдавшего документ (для физических лиц: дата, месяц и год рождения физического лица);
- в) количество Облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного получать суммы купонных доходов по Облигациям;
- г) место нахождения (место регистрации) и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы купонных доходов по Облигациям;
- д) наименование и реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы купонных доходов по Облигациям, а именно:
  - номер счета;
  - наименование банка (с указанием города банка), в котором открыт счет;
  - корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;

- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет
- е) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы купонных доходов по Облигациям;
- ж) налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы купонных доходов по Облигациям резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации и т.д.).

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НКО ЗАО НРД, а НКО ЗАО НРД обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях выплаты купонных доходов, следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать выплаты купонных доходов по Облигациям или нет:

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
- число, месяц и год рождения владельца;
- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
- налоговый статус владельца;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
- ИНН владельца (при его наличии).

Номинальный держатель (владелец) Облигаций самостоятельно отслеживает полноту и актуальность, предоставленных им в Депозитарий сведений (информации, необходимой для исполнения обязательств по Облигациям), в частности реквизитов банковского счета и предоставления данных о лицах, уполномоченных получать суммы купонного дохода по Облигациям, предоставленных им в Депозитарий. В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанной информации в Депозитарий, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных Депозитария, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом. В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в Депозитарии реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже. Эмитент в случаях, предусмотренных договором с НКО ЗАО НРД, имеет право требовать подтверждения таких данных данными об учете прав на Облигации.

Не позднее, чем за 2 (Два) рабочих дня до даты выплаты купонных доходов по Облигациям Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента. На основании перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного Депозитарием, Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из владельцев и Держателей Облигаций, уполномоченных получать суммы купонных доходов по Облигациям.

В дату выплаты купонных доходов по Облигациям Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, уполномоченных получать суммы купонных доходов по Облигациям, указанных в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено получать суммы купонных доходов по Облигациям несколькими владельцами Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

**2. Купон: 2 (Второй).** Процентная ставка по второму купону равна процентной ставке по первому купону.

91-й день с даты начала размещения Облигаций	182-й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(2) = C(2) * Nom * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%$ , где K(2) - сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию, руб.; C(2) - размер процентной ставки по второму купону,
--	---	---

		процентов годовых; Nom - номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(1) - дата начала второго купонного периода; T(2) - дата окончания второго купонного периода.
--	--	---

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**3. Купон: 3 (Третий).** Процентная ставка по третьему купону равна процентной ставке по первому купону.

182-й день с даты начала размещения Облигаций	273-й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(3) = C(3) * Nom * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%$ , где K(3) - сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию, руб.; C(3) - размер процентной ставки по третьему купону, процентов годовых; Nom - номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(2) - дата начала третьего купонного периода; T(3) - дата окончания третьего купонного периода.
---	---	--

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**4. Купон: 4 (Четвертый).** Процентная ставка по четвертому купону равна процентной ставке по первому купону.

273-й день с даты начала размещения Облигаций	364-й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(4) = C(4) * Nom * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%$ , где K(4) - сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; C(4) - размер процентной ставки по четвертому купону, процентов годовых; Nom - номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(3) - дата начала четвертого купонного периода; T(4) - дата окончания четвертого купонного периода.
---	---	--

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**5. Купон: 5 (пятый).** Процентная ставка по пятому купону определена решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в размере 21% (Двадцать один процент) годовых.

364-й день с даты начала размещения Облигаций	455-й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(5) = C(5) * Nom * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%$ , где K(5) - сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; C(5) - размер процентной ставки по пятому купону, процентов годовых; Nom - номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(4) - дата начала пятого купонного периода; T(5) - дата окончания пятого купонного периода.
---	---	--

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**6. Купон: 6 (шестой).** Процентная ставка по шестому купону равна процентной ставке по пятому купону.

455-й день с даты начала размещения Облигаций	546-й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(6) = C(6) * Nom * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%$ , где $K(6)$ - сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; $C(6)$ - размер процентной ставки по шестому купону, процентов годовых; $Nom$ - номинальная стоимость одной Облигации, руб.; $T(5)$ - дата начала шестого купонного периода; $T(6)$ - дата окончания шестого купонного периода.
---	---	---

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**7. Купон: 7 (седьмой).** Процентная ставка по седьмому купону равна процентной ставке по пятому купону.

546-й день с даты начала размещения Облигаций	637 -й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(7) = C(7) * Nom * (T(7) - T(6)) / 365 / 100 \%$ , где $K(7)$ - сумма выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; $C(7)$ - размер процентной ставки по седьмому купону, процентов годовых; $N$ - номинальная стоимость одной Облигации, руб.; $T(6)$ - дата начала седьмого купонного периода; $T(7)$ - дата окончания седьмого купонного периода.
---	--	--

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**8. Купон: 8 (восьмой).** Процентная ставка по восьмому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в порядке, предусмотренном в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг соответствующего выпуска облигаций и описанном в настоящем пункте выше.

637-й день с даты начала размещения Облигаций	728-й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(8) = C(8) * N * (T(8) - T(7)) / 365 / 100 \%$ , где $K(8)$ - сумма выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; $C(8)$ - размер процентной ставки по восьмому купону, процентов годовых; $Nom$ - номинальная стоимость одной Облигации, руб.; $T(7)$ - дата начала восьмого купонного периода; $T(8)$ - дата окончания восьмого купонного периода.
---	---	--

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**9. Купон: 9 (девятый)** Процентная ставка по девятому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в срок не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты выплаты восьмого купона. Информация о процентной ставке по девятому купону Облигаций раскрывается в сроки и порядке, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

728-й день с даты начала размещения Облигаций	819-й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по девятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(9) = C(9) * Nom * (T(9) - T(8)) / 365 / 100 \%$ , где $K(9)$ - сумма выплат по девятому купону в расчете на одну
---	---	--

		Облигацию, руб.; С(9) - размер процентной ставки по девятому купону, процентов годовых;  Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; Т(8) - дата начала девятого купонного периода; Т(9) - дата окончания девятого купонного периода.
--	--	---

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**10. Купон:** 10 (десятый) Процентная ставка по десятому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в срок не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты выплаты девятого купона. Информация о процентной ставке по десятому купону Облигаций раскрывается в сроки и порядке, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

819-й день с даты начала размещения Облигаций	910-й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по десятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(10) = C(10) * Nom * (T(10) - T(9)) / 365 / 100 \%$ , где K(10) - сумма выплат по десятому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; С(10) - размер процентной ставки по десятому купону, процентов годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; Т(9) - дата начала десятого купонного периода; Т(10) - дата окончания десятого купонного периода.
---	---	--

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**11. Купон:** 11 (одиннадцать) Процентная ставка по одиннадцатому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в срок не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты выплаты десятого купона. Информация о процентной ставке по одиннадцатому купону Облигаций раскрывается в сроки и порядке, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

910-й день с даты начала размещения Облигаций	1001-й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по одиннадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(11) = C(11) * Nom * (T(11) - T(10)) / 365 / 100 \%$ , где K(11) - сумма выплат по одиннадцатому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; С(11) - размер процентной ставки по одиннадцатому купону, процентов годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; Т(10) - дата начала десятого купонного периода; Т(11) - дата окончания одиннадцатого купонного периода.
---	--	--

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**12. Купон:** 12 (двенадцать) Процентная ставка по двенадцатому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в срок не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты выплаты одиннадцатого купона. Информация о процентной ставке по двенадцатому купону Облигаций раскрывается в сроки и порядке, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

1001-й день с даты начала размещения Облигаций	1092-й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по двенадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(12) = C(12) * Nom * (T(12) - T(11)) / 365 / 100 \%$ , где K(12) - сумма выплат по двенадцатому купону в расчете на
--	--	--

		<p>одну Облигацию, руб.;</p> <p><math>C(12)</math> - размер процентной ставки по двенадцатому купону, процентов годовых;</p> <p><math>Nom</math> – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;</p> <p><math>T(11)</math> - дата начала одиннадцатого купонного периода;</p> <p><math>T(12)</math> - дата окончания двенадцатого купонного периода.</p>
--	--	---

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**13. Купон:** 13 (тринадцать) Процентная ставка по тринадцатому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в срок не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты выплаты двенадцатого купона.

Информация о процентной ставке по тринадцатому купону Облигаций раскрывается в сроки и порядке, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценны бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

1092-й (одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения облигаций выпуска.	1183-й день с даты начала размещения Облигаций	<p>Сумма выплат по тринадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:</p> $K(13) = C(13) * Nom * (T(13) - T(12)) / 365 / 100 \%$ <p>где <math>K(13)</math> - сумма выплат по тринадцатому купону в расчете на одну Облигацию, руб.;</p> <p><math>C(13)</math> - размер процентной ставки по тринадцатому купону, процентов годовых;</p> <p><math>Nom</math> – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;</p> <p><math>T(12)</math> - дата начала двенадцатого купонного периода;</p> <p><math>T(13)</math> - дата окончания тринадцатого купонного периода</p>
--	--	--

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**14. Купон:** 14 (четырнадцать) Процентная ставка по четырнадцатому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в срок не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты выплаты тринадцатого купона.

Информация о процентной ставке по четырнадцатому купону Облигаций раскрывается в сроки и порядке, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценны бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

1183-й (одна тысяча сто восемьдесят третий) день с даты начала размещения облигаций выпуска.	1274-й день с даты начала размещения Облигаций	<p>Сумма выплат по четырнадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:</p> $K(14) = C(14) * Nom * (T(14) - T(13)) / 365 / 100 \%$ <p>где <math>K(14)</math> - сумма выплат по четырнадцатому купону в расчете на одну Облигацию, руб.;</p> <p><math>C(14)</math> - размер процентной ставки по четырнадцатому купону, процентов годовых;</p> <p><math>Nom</math> – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;</p> <p><math>T(13)</math> - дата начала тринадцатого купонного периода;</p> <p><math>T(14)</math> - дата окончания четырнадцатого купонного периода</p>
--	--	--

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**15. Купон:** 15 (пятнадцать) Процентная ставка по пятнадцатому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в срок не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты выплаты четырнадцатого купона.

Информация о процентной ставке по пятнадцатому купону Облигаций раскрывается в сроки и порядке, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценны бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

1274-й (одна тысяча двести семьдесят четвертый) день с даты начала размещения	1365-й день с даты начала размещения Облигаций.	<p>Сумма выплат по пятнадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:</p> $K(15) = C(15) * Nom * (T(15) - T(14)) / 365 / 100 \%$ <p>где <math>K(15)</math> - сумма выплат по пятнадцатому купону в расчете на</p>
---	---	---

облигаций выпуска.		одну Облигацию, руб.; C(15) - размер процентной ставки по пятнадцатому купону, процентов годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(14) - дата начала четырнадцатого купонного периода; T(15) - дата окончания пятнадцатого купонного периода
--------------------	--	--

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**16. Купон:** 16 (шестнадцать) Процентная ставка по шестнадцатому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в срок не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты выплаты пятнадцатого купона.

Информация о процентной ставке по шестнадцатому купону Облигаций раскрывается в сроки и порядке, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценны бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

1365-й (одна тысяча триста шестьдесят пятый) с даты начала размещения облигаций выпуска.	1456-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по шестнадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(16) = C(16) * Nom * (T(16) - T(15)) / 365 / 100 \%$ , где K(16) - сумма выплат по шестнадцатому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; C(16) - размер процентной ставки по шестнадцатому купону, процентов годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(15) - дата начала пятнадцатого купонного периода; T(16) - дата окончания шестнадцатого купонного периода
--	---	---

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**17. Купон:** 17 (семнадцать) Процентная ставка по семнадцатому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в срок не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты выплаты шестнадцатого купона.

Информация о процентной ставке по семнадцатому купону Облигаций раскрывается в сроки и порядке, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценны бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

1456-й (одна тысяча четыреста пятьдесят шестой) день с даты начала размещения облигаций выпуска.	1547-й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по семнадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(17) = C(17) * Nom * (T(17) - T(16)) / 365 / 100 \%$ , где K(17) - сумма выплат по семнадцатому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; C(17) - размер процентной ставки по семнадцатому купону, процентов годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(16) - дата начала шестнадцатого купонного периода; T(17) - дата окончания семнадцатого купонного периода
--	--	--

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**18. Купон:** 18 (восемнадцать) Процентная ставка по восемнадцатому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в срок не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты выплаты семнадцатого купона.

Информация о процентной ставке по восемнадцатому купону Облигаций раскрывается в сроки и порядке, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценны бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

1547-й (одна тысяча пятьсот сорок седьмой) день с даты начала размещения облигаций	1638-й день с даты начала размещения Облигаций	Сумма выплат по восемнадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(18) = C(18) * Nom * (T(18) - T(17)) / 365 / 100 \%$ , где K(18) - сумма выплат по восемнадцатому купону в расчете
--	--	---

выпуска.		на одну Облигацию, руб.; C(18) - размер процентной ставки по восемнадцатому купону, процентов годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(17) - дата начала семнадцатого купонного периода; T(18) - дата окончания восемнадцатого купонного периода
----------	--	---

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**19. Купон:** 19 (девятнадцать) Процентная ставка по девятнадцатому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в срок не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты выплаты восемнадцатого купона.

Информация о процентной ставке по девятнадцатому купону Облигаций раскрывается в сроки и порядке, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценны бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

1638-й (одна тысяча шестьсот тридцать восьмой) день с даты начала размещения облигаций выпуска.	1729-й день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по девятнадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(19) = C(19) * Nom * (T(19) - T(18)) / 365 / 100 \%$ , где K(19) - сумма выплат по девятнадцатому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; C(19) - размер процентной ставки по девятнадцатому купону, процентов годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(18) - дата начала восемнадцатого купонного периода; T(19) - дата окончания девятнадцатого купонного периода
---	---	---

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты купонного дохода по второму купону аналогичен порядку выплаты купонного дохода по первому купону.

**20. Купон:** 20 (двадцать) Процентная ставка по двадцатому купону определяется решением уполномоченного органа Эмитента после государственной регистрации отчета об итогах выпуска Облигаций в числовом выражении в процентах годовых, в срок не позднее чем за 10 (Десять) дней до даты выплаты девятнадцатого купона.

Информация о процентной ставке по двадцатому купону Облигаций раскрывается в сроки и порядке, предусмотренные в п. 11 Решения о выпуске ценны бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

1729-й (одна тысяча семьсот двадцать девятый) день с даты начала размещения облигаций выпуска.	1820-й день с даты начала размещения облигаций выпуска.	Сумма выплат по двадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(20) = C(20) * Nom * (T(20) - T(19)) / 365 / 100 \%$ , где K(20) - сумма выплат по двадцатому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; C(20) - размер процентной ставки по двадцатому купону, процентов годовых; Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.; T(19) - дата начала девятнадцатого купонного периода; T(20) - дата окончания двадцатого купонного периода
--	---	---

**Порядок выплаты купонного (процентного) дохода по Облигациям:**

Порядок выплаты дохода по двадцатому купону аналогичен порядку выплаты дохода по первому купону. Для целей выплаты дохода по двадцатому купону используется перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составляемый для целей погашения Облигаций.

Доход по двадцатому купону выплачивается одновременно с погашением Облигаций.

*Величина накопленного купонного дохода в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если следующая за округляемой цифра меньше 5, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если следующая цифра больше или равна 5).*

*Если дата выплаты купонного дохода по любому из двенадцати купонов по Облигациям выпадает на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

*Ценные бумаги выпуска являются облигациями с обеспечением:*

Вид предоставленного обеспечения: *поручительство.*

**10.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)**

*Эмитент не имеет эмиссионных ценных бумаг, по которым обязательства Эмитентом не исполнены или исполнены ненадлежащим образом (дефолт).*

**10.4. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ (ЛИЦАХ), ПРЕДОСТАВИВШЕМ (ПРЕДОСТАВИВШИХ) ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА**

*Эмитент разместил облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены - облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением (далее – «Облигации»).*

Полное фирменное наименование поручителя по Облигациям: *Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая Компания «Элемент Финанс»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО «ЛК «Элемент Финанс»*

Место нахождения: *Российская Федерация, 129090, г. Москва, пер.Васнецова, д. 9, стр. 2*

Место нахождения постоянно действующего исполнительного органа: *Российская Федерация, 129090, г. Москва, пер.Васнецова, д. 9, стр. 2*

Государственный регистрационный номер (ОГРН): *1027739177289*

**10.5. УСЛОВИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА**

*Эмитент разместил облигации с обеспечением, обязательства по которым еще не исполнены - облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением (далее – «Облигации»).*

Способ предоставленного обеспечения: *поручительство.*

Объем, в котором поручитель отвечает перед владельцами облигаций, обеспеченных поручительством, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям: (выплата номинальной стоимости (иного имущественного эквивалента), выплата процентного (купонного) дохода по облигациям, осуществление иных имущественных прав, предоставляемых облигациями):

*Поручитель принимает на себя ответственность за исполнение Эмитентом его обязательств по выплате владельцам Облигаций номинальной стоимости Облигаций, купонного дохода в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Сертификатом Облигаций (далее - «Эмиссионные Документы»), а также за исполнение Эмитентом требований владельцев Облигаций о приобретении и оплате Облигаций в сроки и на условиях, определяемых Эмиссионными документами (далее – «Обязательства Эмитента»).*

*Предельный размер ответственности Поручителя по Обязательствам Эмитента, ограничен Предельной Суммой - суммарной номинальной стоимостью Облигаций и совокупным купонным доходом по Облигациям.*

*Ответственность Поручителя по Обязательствам Эмитента является солидарной.*

Порядок предъявления требований к поручителю в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств перед владельцами облигаций:

*В случае установления факта неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств Эмитента, Поручитель обязуется исполнить обязательства Эмитента по выплате владельцам Облигаций номинальной стоимости (основной суммы долга) Облигаций, причитающихся процентов (купонного дохода), а также по приобретению Облигаций по требованию их владельцев в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг в объеме неисполненных обязательств, если владельцами Облигаций и/или номинальными держателями во исполнение соответствующего поручения владельца Облигаций будут предъявлены Поручителю Требования об исполнении обязательств.*

*Требование об исполнении обязательств должно быть предъявлено Поручителю в письменной форме и подписано владельцем Облигаций (физическим лицом или руководителем и главным бухгалтером юридического лица) или (в случае, если Облигации переданы в номинальное держание и номинальный держатель уполномочен получать суммы погашения и/или причитающихся процентов (купонного дохода) по Облигациям, суммы в соответствии с обязательствами Эмитента по приобретению Облигаций по требованию их владельцев в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг, и предъявлять Требование об исполнении обязательств) номинальным держателем Облигаций, а, если владельцем является юридическое лицо, также скреплено его печатью.*

*В Требованиях об исполнении обязательств должны быть указаны:*

- фамилия, имя, отчество или полное наименование владельца Облигаций или лица, уполномоченного получать суммы погашения и/или купонного дохода по Облигациям, суммы в соответствии с обязательствами Эмитента по приобретению Облигаций по требованию их владельцев в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг;*
- количество Облигаций и реквизиты выпуска принадлежащих владельцу Облигаций, объем неисполненных обязательств в отношении владельца Облигаций;*
- место нахождения и почтовый адрес (место жительства), контактные телефоны владельца Облигаций или лица, уполномоченного получать суммы погашения и/или купонного дохода по Облигациям, суммы в соответствии с обязательствами Эмитента по приобретению Облигаций по требованию их владельцев в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг, и предъявлять Требование об исполнении обязательств;*
- налоговый статус владельца или лица, уполномоченного получать суммы погашения и/или купонного дохода по Облигациям, суммы в соответствии с обязательствами Эмитента по приобретению Облигаций по требованию их владельцев в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг, и предъявлять Требование об исполнении обязательств (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации);*
- реквизиты банковского счета владельца или лица, уполномоченного получать суммы погашения и/или купонного дохода по Облигациям, суммы в соответствии с обязательствами Эмитента по приобретению Облигаций по требованию их владельцев в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг, и предъявлять Требование об исполнении обязательств;*

*К Требованию об исполнении обязательств должна быть приложена подтверждающая права владельца Облигаций на его Облигации выписка по счету депо в Депозитарии,*

*осуществляющем обязательное централизованное хранение Облигаций, или ином депозитарии – депоненте Депозитария, в котором открыт счет депо; в случае предъявления Требования об исполнении обязательств представителем владельца Облигаций – документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего Требование об исполнении обязательств от имени владельца.*

*Требование об исполнении обязательств должно быть предъявлено Поручителю не позднее 60 дней со дня наступления соответствующего срока исполнения обязательств Эмитента в отношении владельца Облигаций, направляющего Требование об исполнении обязательств.*

*Требование об исполнении обязательств и приложенные к нему документы должны быть направлены Поручителю заказным письмом, курьерской почтой или экспресс-почтой по месту нахождения Поручителя.*

*Днем предъявления Поручителю Требования об исполнении обязательств является день получения Поручителем Требования об исполнении обязательств, доставленного любым из указанных выше способов.*

*В случае несоответствия содержания Требования об исполнении обязательств условиям Решения о выпуске ценных бумаг, Проспекта ценных бумаг и/или законодательству Российской Федерации Поручитель вправе отказать в удовлетворении Требования об исполнении обязательств.*

*В случае, если количество Облигаций, указанное в Требовании об исполнении обязательств, больше количества Облигаций, указанного в соответствующем отчете Депозитария, Требование об исполнении обязательств удовлетворяется в части количества Облигаций, указанного в отчете Депозитария.*

*В случае, если количество Облигаций, указанное в Требовании об исполнении обязательств, меньше количества Облигаций, указанного в соответствующем отчете Депозитария, Требование об исполнении обязательств удовлетворяется в части количества Облигаций, указанного в Требовании об исполнении обязательств.*

*Не рассматриваются Требования об исполнении обязательств, предъявленные Поручителю позднее 60 дней со дня наступления срока исполнения соответствующего обязательства в отношении владельцев Облигаций, направивших Требование об исполнении обязательств.*

*Поручитель рассматривает Требование об исполнении обязательств и приложенные к нему документы, и осуществляет проверку содержащихся в них сведений в течение 14 дней со дня предъявления Требования об исполнении обязательств.*

*В случае удовлетворения Поручителем Требования об исполнении обязательств Поручитель в срок не позднее 5 дней со дня истечения срока рассмотрения Требования об исполнении обязательств уведомляет об этом владельца или номинального держателя Облигаций, и в срок не позднее 10 дней со дня истечения срока рассмотрения Требования об исполнении обязательств перечисляет соответствующие суммы на банковские счета лиц, уполномоченных получать суммы погашения и/или купонного дохода по Облигациям суммы погашения и/или купонного дохода по Облигациям, суммы в соответствии с обязательствами Эмитента по приобретению Облигаций по требованию их владельцев в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг.*

Размер стоимости чистых активов эмитента на последнюю отчетную дату перед предоставлением поручительства: **481 413 тыс. руб.**

Размер стоимости чистых активов юридического лица, предоставляющего поручительство, которым обеспечивается исполнение обязательств эмитента по облигациям, на последнюю отчетную дату перед предоставлением поручительства: **318 474 тыс. руб.**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст ежеквартального отчета указанного юридического лица за последний заверченный отчетный квартал, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, описание порядка раскрытия таким юридическим лицом информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, а также название периодического печатного издания (изданий), используемого для опубликования сообщений о существенных фактах,

если юридическое лицо, предоставляющее обеспечение по облигациям эмитента, осуществляет раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах:

**Поручитель не осуществлял раскрытие информации, в том числе в форме существенных фактов и ежеквартальных отчетов, поскольку не имел соответствующей обязанности в соответствии с законодательством РФ.**

#### **10.6. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ УЧЕТ ПРАВ НА ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ЭМИТЕНТА**

**В связи с тем, что за время своей деятельности Эмитент не выпускал именных ценных бумаг, в настоящий момент не существует организаций, которые ведут регистр именных ценных бумаг Эмитента.**

**В обращении находятся документарные ценные бумаги эмитента с обязательным централизованным хранением.**

**Сведения о депозитарии, осуществляющем обязательное централизованное хранение облигаций:**

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация закрытое акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий».**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО ЗАО НРД.**

Место нахождения: **125009, Москва, Средний Кисловский переулок, дом 1/13, строение 8**

Почтовый адрес: **105062, г. Москва, ул. Машкова, дом 13, строение 1;**

Номер лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: **№177-12042-000100**

Дата выдачи: **19 февраля 2009 г.**

Срок действия лицензии: **без ограничения срока действия**

Орган, выдавший лицензию: **ФСФР России**

#### **10.7. СВЕДЕНИЯ О ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТАХ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ВОПРОСЫ ИМПОРТА И ЭКСПОРТА КАПИТАЛА, КОТОРЫЕ МОГУТ ПОВЛИЯТЬ НА ВЫПЛАТУ ДИВИДЕНДОВ, ПРОЦЕНТОВ И ДРУГИХ ПЛАТЕЖЕЙ НЕРЕЗИДЕНТАМ**

Названия и реквизиты законодательных актов Российской Федерации, действующих на дату утверждения проспекта ценных бумаг, которые регулируют вопросы импорта и экспорта капитала и могут повлиять на выплату нерезидентам процентов и других платежей, причитающихся нерезидентам – владельцам ценных бумаг эмитента:

**Международные договоры и соглашения Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения**

**Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1 от 31.07.1998 № 146-ФЗ**

**Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2 от 05.08.2000 № 117-ФЗ**

**Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»**

**Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»**

**Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»**

**Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»**

**Федеральный закон от 10.07.2002 № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»**

**Федеральный закон от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»**

#### **10.8. ОПИСАНИЕ ПОРЯДКА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДОХОДОВ ПО РАЗМЕЩЕННЫМ И РАЗМЕЩАЕМЫМ ЭМИССИОННЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ ЭМИТЕНТА**

**Налогообложение доходов по облигациям Эмитента регулируется Налоговым кодексом Российской Федерации (далее - НК), а также иными нормативными правовыми актами**

*Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.*

**Налоговые ставки**

Вид дохода	Юридические лица			Физические лица	
	Российские организации	Иностранные организации, осуществляющие деятельность через постоянное представительство	Иностранные организации, не осуществляющие деятельность через постоянное представительство	Резиденты	Нерезиденты
Доходы по операциям с ценными бумагами	20%	20%	20%	13%	30%
Проценты по облигациям	20%	20%	20%	13%	30%

**ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ.**

*Вид налога – налог на доходы физических лиц.*

*Налоговым периодом признается календарный год.*

*Налогоплательщиками налога на доходы физических лиц (далее - налогоплательщики) признаются физические лица, являющиеся налоговыми резидентами Российской Федерации, а также физические лица, получающие доходы от источников в Российской Федерации, не являющиеся налоговыми резидентами Российской Федерации.*

*К доходам от источников в Российской Федерации относятся:*

- 1) проценты, полученные от российской организации*
- 2) доходы от реализации в Российской Федерации ценных бумаг.*

*Объектом налогообложения признается доход, полученный налогоплательщиками:*

*1) от источников в Российской Федерации и (или) от источников за пределами Российской Федерации - для физических лиц, являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации;*

*2) от источников в Российской Федерации - для физических лиц, не являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации.*

*При определении налоговой базы учитываются все доходы налогоплательщика, полученные им как в денежной, так и в натуральной формах, или право на распоряжение которыми у него возникло, а также доходы в виде материальной выгоды, определяемой в соответствии со статьей 212 Налогового кодекса.*

*Доходом налогоплательщика, полученным в виде материальной выгоды, является материальная выгода, полученная от приобретения ценных бумаг.*

*При получении налогоплательщиком дохода в виде материальной выгоды, налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение.*

*Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученными от реализации ценных бумаг, и документально*

*подтвержденными расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком (включая расходы, возмещаемые профессиональному участнику рынка ценных бумаг).*

*К указанным расходам относятся:*

*1) суммы, уплачиваемые эмитенту ценных бумаг (управляющей компании паевого инвестиционного фонда) в оплату размещаемых (выдаваемых) ценных бумаг, а также суммы, уплачиваемые в соответствии с договором купли-продажи ценных бумаг, в том числе суммы купона;*

*2) оплата услуг, оказываемых профессиональными участниками рынка ценных бумаг, а также биржевыми посредниками и клиринговыми центрами;*

*3) биржевой сбор (комиссия);*

*4) оплата услуг лиц, осуществляющих ведение реестра;*

*5) налог на наследование, уплаченный налогоплательщиком при получении ценных бумаг в порядке наследования;*

*6) другие расходы, непосредственно связанные с покупкой, продажей и хранением ценных бумаг, произведенные за услуги, оказываемые профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности.*

*Если налогоплательщиком были приобретены в собственность (в том числе получены на безвозмездной основе или с частичной оплатой) ценные бумаги, при налогообложении доходов по операциям купли-продажи ценных бумаг в качестве документально подтвержденных расходов на приобретение (получение) этих ценных бумаг учитываются также суммы, с которых был исчислен и уплачен налог при приобретении (получении) данных ценных бумаг.*

*Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, уменьшается (увеличивается) на сумму процентов, уплаченных за пользование денежными средствами, привлеченными для совершения сделки купли-продажи ценных бумаг, в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.*

*По операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, размер убытка определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг.*

*К ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг относятся ценные бумаги, допущенные к обращению у организаторов торговли, имеющих лицензию федерального органа, осуществляющего регулирование рынка ценных бумаг.*

*Вычет в размере фактически произведенных и документально подтвержденных расходов предоставляется налогоплательщику при расчете и уплате налога в бюджет у источника выплаты дохода (брокера, доверительного управляющего, управляющей компании, осуществляющей доверительное управление имуществом, составляющим паевой инвестиционный фонд, или у иного лица, совершающего операции по договору поручения или по иному подобному договору в пользу налогоплательщика) либо по окончании налогового периода при подаче налоговой декларации в налоговый орган.*

*Налоговая база по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как доход, полученный по результатам налогового периода по операциям с ценными бумагами. Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется в соответствии со статьей 214.1 Налогового кодекса.*

*Убыток по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученный по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, уменьшает налоговую базу по операциям купли-продажи ценных бумаг данной категории.*

*Доход по операциям купли-продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, которые на момент их приобретения отвечали требованиям, установленным для ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, может*

*быть уменьшен на сумму убытка, полученного в налоговом периоде, по операциям купли-продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.*

*Налоговая база по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется по окончании налогового периода. Расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода.*

*При осуществлении выплаты денежных средств налоговым агентом до истечения очередного налогового периода налог уплачивается с доли дохода, определяемого в соответствии со статьей 214.1 Налогового кодекса, соответствующей фактической сумме выплачиваемых денежных средств. Доля дохода определяется как произведение общей суммы дохода на отношение суммы выплаты к стоимостной оценке ценных бумаг, определяемой на дату выплаты денежных средств, по которым налоговый агент выступает в качестве брокера. При осуществлении выплаты денежных средств налогоплательщику более одного раза в течение налогового периода расчет суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.*

*Стоимостная оценка ценных бумаг определяется исходя из фактически произведенных и документально подтвержденных расходов на их приобретение.*

*Под выплатой денежных средств понимаются выплата наличных денежных средств, перечисление денежных средств на банковский счет физического лица или на счет третьего лица по требованию физического лица.*

*Дата фактического получения дохода определяется как день:*

- 1) выплаты дохода, в том числе перечисления дохода на счета налогоплательщика в банках либо по его поручению на счета третьих лиц - при получении доходов в денежной форме;*
- 2) приобретения ценных бумаг - при получении доходов в виде материальной выгоды.*

*Российские организации, от которых или в результате отношений с которыми налогоплательщик получил доходы, обязана исчислить, удержать у налогоплательщика и уплатить сумму налога, исчисленную в соответствии со статьей 224 Налогового кодекса.*

*Указанные российские организации именуются налоговыми агентами.*

*Исчисление сумм и уплата налога производятся в отношении всех доходов налогоплательщика, источником которых является налоговый агент.*

*Для определения налоговой базы налоговый агент производит расчет финансового результата для налогоплательщика, которому выплачиваются денежные средства, на дату выплаты дохода.*

*Если финансовый результат, рассчитанный нарастающим итогом, превышает сумму текущей выплаты денежных средств, налог исчисляется и уплачивается налоговым агентом с суммы текущей выплаты.*

*Если финансовый результат, рассчитанный нарастающим итогом, не превышает сумму текущей выплаты денежных средств, налог исчисляется и уплачивается налоговым агентом со всей суммы рассчитанного нарастающим итогом финансового результата.*

*При выплате налогоплательщику налоговым агентом денежных средств более одного раза в течение налогового периода исчисление суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.*

*Сумма налога применительно к доходам, в отношении которых применяются иные налоговые ставки, исчисляется налоговым агентом отдельно по каждой сумме указанного дохода, начисленного налогоплательщику.*

*Исчисление суммы налога производится без учета доходов, полученных налогоплательщиком от других налоговых агентов, и удержанных другими налоговыми агентами сумм налога.*

*Налоговый агент обязан удержать начисленную сумму налога непосредственно из доходов налогоплательщика при их фактической выплате.*

*При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога, налоговый агент в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится в соответствии со статьей 228 Налогового кодекса.*

*Удержание у налогоплательщика начисленной суммы налога производится налоговым агентом за счет любых денежных средств, выплачиваемых налоговым агентом налогоплательщику, при фактической выплате указанных денежных средств налогоплательщику либо по его поручению третьим лицам. При этом удерживаемая сумма налога не может превышать 50 процентов суммы выплаты.*

*Налоговые агенты обязаны перечислять суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня фактического получения в банке наличных денежных средств на выплату дохода, а также дня перечисления дохода со счетов налоговых агентов в банке на счета налогоплательщика либо по его поручению на счета третьих лиц в банках.*

*В иных случаях налоговые агенты перечисляют суммы исчисленного и удержанного налога не позднее дня, следующего за днем фактического получения налогоплательщиком дохода, - для доходов, выплачиваемых в денежной форме, а также дня, следующего за днем фактического удержания исчисленной суммы налога, - для доходов, полученных налогоплательщиком в натуральной форме либо в виде материальной выгоды.*

*Совокупная сумма налога, исчисленная и удержанная налоговым агентом у налогоплательщика, в отношении которого он признается источником дохода, уплачивается по месту учета налогового агента в налоговом органе.*

## **ПОРЯДОК НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ.**

*Вид налога – налог на прибыль организаций.*

*Налогоплательщиками налога на прибыль организаций (далее - налогоплательщики) признаются:*

*российские организации;*

*иностранные организации, осуществляющие свою деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства и (или) получающие доходы от источников в Российской Федерации.*

*Объектом налогообложения по налогу на прибыль организаций (далее - налог) признается прибыль, полученная налогоплательщиком.*

*Прибылью признается:*

*1) для российских организаций - полученные доходы, уменьшенные на величину произведенных расходов, которые определяются в соответствии с главой 25 Налогового кодекса;*

*2) для иностранных организаций, осуществляющих деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства, - полученные через эти постоянные представительства доходы, уменьшенные на величину произведенных этими постоянными представительствами расходов, которые определяются в соответствии с главой 25 Налогового кодекса;*

*3) для иных иностранных организаций - доходы, полученные от источников в Российской Федерации. Доходы указанных налогоплательщиков определяются в соответствии со статьей 309 Налогового кодекса.*

*К доходам относятся:*

*1) доходы от реализации товаров (работ, услуг) и имущественных прав (далее - доходы от реализации).*

*2) внереализационные доходы.*

*Доходом от реализации признаются выручка от реализации товаров (работ, услуг) как собственного производства, так и ранее приобретенных, выручка от реализации имущественных прав.*

*Выручка от реализации определяется исходя из всех поступлений, связанных с расчетами за реализованные товары (работы, услуги) или имущественные права, выраженные в денежной и (или) натуральной формах.*

*Внерезидентными доходами налогоплательщика признаются, в частности, доходы:*

*1) в виде процентов, полученных по ценным бумагам и другим долговым обязательствам.*

*Налоговой базой признается денежное выражение прибыли, определяемой в соответствии со статьей 247 Налогового Кодекса, подлежащей налогообложению.*

*При определении налоговой базы прибыль, подлежащая налогообложению, определяется нарастающим итогом с начала налогового периода.*

*Особенности определения налоговой базы по операциям с ценными бумагами:*

*Порядок отнесения объектов гражданских прав к ценным бумагам устанавливается гражданским законодательством Российской Федерации и применимым законодательством иностранных государств.*

*Порядок отнесения ценных бумаг к эмиссионным устанавливается национальным законодательством.*

*Если операция с ценными бумагами может быть квалифицирована также как операция с финансовыми инструментами срочных сделок, то налогоплательщик самостоятельно выбирает порядок налогообложения такой операции.*

*В соответствии со статьей 280 Налогового Кодекса доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику эмитентом (векселедателем). При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.*

*Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.*

*Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:*

*1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;*

*2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;*

*3) если по ним в течение последних трех месяцев, предшествующих дате совершения налогоплательщиком сделки с этими ценными бумагами, рассчитывалась рыночная котировка, если это предусмотрено применимым законодательством.*

*В целях настоящего пункта под применимым законодательством понимается законодательство государства, на территории которого осуществляется обращение ценных бумаг (заключение налогоплательщиком гражданско-правовых сделок, влекущих переход права собственности на ценные бумаги).*

*Под рыночной котировкой ценной бумаги понимается средневзвешенная цена ценной бумаги по сделкам, совершенным в течение торгового дня через российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включая фондовую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам такого организатора торговли на рынке ценных бумаг, такой фондовой биржи, или цена закрытия по ценной бумаге, рассчитываемая иностранной фондовой биржей по сделкам, совершенным в течение торгового дня через такую биржу, - для ценных бумаг, допущенных к торгам такой*

*фондовой биржи. Если по одной и той же ценной бумаге сделки совершались через двух и более организаторов торговли, то налогоплательщик вправе самостоятельно выбрать рыночную котировку, сложившуюся у одного из организаторов торговли. В случае, если средневзвешенная цена организатором торговли не рассчитывается, то за средневзвешенную цену принимается половина суммы максимальной и минимальной цен сделок, совершенных в течение торгового дня через этого организатора торговли.*

*Под накопленным процентным (купонным) доходом понимается часть процентного (купонного) дохода, выплата которого предусмотрена условиями выпуска такой ценной бумаги, рассчитываемая пропорционально количеству календарных дней, прошедших от даты выпуска ценной бумаги или даты выплаты предшествующего купонного дохода до даты совершения сделки (даты передачи ценной бумаги).*

*Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки. В случае совершения сделки через организатора торговли под датой совершения сделки следует понимать дату проведения торгов, на которых соответствующая сделка с ценной бумагой была заключена. В случае реализации ценной бумаги вне организованного рынка ценных бумаг датой совершения сделки считается дата определения всех существенных условий передачи ценной бумаги, то есть дата подписания договора.*

*Если по одной и той же ценной бумаге сделки на указанную дату совершались через двух и более организаторов торговли на рынке ценных бумаг, то налогоплательщик вправе самостоятельно выбрать организатора торговли, значения интервала цен которого будут использованы налогоплательщиком для целей налогообложения.*

*При отсутствии информации об интервале цен у организаторов торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки налогоплательщик принимает интервал цен при реализации этих ценных бумаг по данным организаторов торговли на рынке ценных бумаг на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних трех месяцев.*

*При соблюдении налогоплательщиком порядка, изложенного выше, фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, находящаяся в соответствующем интервале цен, принимается для целей налогообложения в качестве рыночной цены.*

*В случае реализации (приобретения) ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная (максимальная) цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.*

*По ценным бумагам, не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, фактическая цена сделки принимается для целей налогообложения, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами, определенными исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен, если иное не установлено настоящим пунктом.*

*В целях настоящей статьи предельное отклонение цен ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, устанавливается в размере 20 процентов в сторону повышения или понижения от расчетной цены ценной бумаги.*

*В случае реализации (приобретения) ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной (выше максимальной) цены, определенной исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен, при определении финансового результата для целей налогообложения принимается минимальная (максимальная) цена, определенная исходя из расчетной цены ценной бумаги и предельного отклонения цен.*

*Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой*

*профессиональными участниками рынка ценных бумаг. При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.*

*Профессиональные участники рынка ценных бумаг (включая банки), не осуществляющие дилерскую деятельность, в учетной политике для целей налогообложения должны определить порядок формирования налоговой базы по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.*

*При этом налогоплательщик самостоятельно выбирает виды ценных бумаг (обращающихся на организованном рынке ценных бумаг или не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг), по операциям с которыми при формировании налоговой базы в доходы и расходы включаются иные доходы и расходы, определенные в соответствии с главой 25 Налогового Кодекса..*

*При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:*

- 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);*
- 2) по стоимости единицы.*

*Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 Налогового Кодекса.*

*В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется раздельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами.*

*Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.*

*Доходы, полученные от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, не могут быть уменьшены на расходы либо убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.*

*Налогоплательщики (включая банки), осуществляющие дилерскую деятельность на рынке ценных бумаг, при определении налоговой базы и переносе убытка на будущее в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 Налогового Кодекса, формируют налоговую базу и определяют сумму убытка, подлежащего переносу на будущее с учетом всех доходов (расходов) и суммы убытка, которые получены от осуществления предпринимательской деятельности.*

*В течение налогового периода перенос на будущее убытков, полученных указанными выше налогоплательщиками в соответствующем отчетном периоде текущего налогового периода, может быть осуществлен в пределах суммы прибыли, полученной от осуществления предпринимательской деятельности.*

*Налоговым периодом по налогу признается календарный год.*

*Отчетными периодами по налогу признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года.*

*Отчетными периодами для налогоплательщиков, исчисляющих ежемесячные авансовые платежи исходя из фактически полученной прибыли, признаются месяцы, два месяца, три месяца и так далее до окончания календарного года.*

*Налог определяется как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, определяемой в соответствии со статьей 274 Налогового Кодекса.*

*Сумма налога по итогам налогового периода определяется налогоплательщиком самостоятельно.*

*Если налогоплательщиком является иностранная организация, получающая доходы от источников в Российской Федерации, не связанные с постоянным представительством в Российской Федерации, обязанность по определению суммы налога, удержанию этой суммы из доходов налогоплательщика и перечислению налога в бюджет возлагается на российскую организацию или иностранную организацию, осуществляющую деятельность в Российской Федерации через постоянное представительство (налоговых агентов), выплачивающих указанный доход налогоплательщику.*

*Налоговый агент определяет сумму налога по каждой выплате (перечислению) денежных средств или иному получению дохода.*

*Налоговый агент обязан перечислить соответствующую сумму налога не позднее дня, следующего за днем выплаты (перечисления) денежных средств иностранной организации или иного получения доходов иностранной организацией.*

#### *10.9. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) И О ВЫПЛАЧЕННЫХ ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ О ДОХОДАХ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ЭМИТЕНТА*

*10.9.1. Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: **4-01-36193-R**

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **21.09.2006**

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг: **10.04.2007**

Наименование регистрирующего органа (органов), осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг и государственную регистрацию отчета об итогах выпуска ценных бумаг: **ФСФР России**

Количество ценных бумаг выпуска: **600 000 штук**

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: **1 000 руб.**

Объем выпуска по номинальной стоимости: **600 000 000 руб.**

Вид дохода, выплаченного по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное), в случае, если владельцы облигаций получают доход в виде разницы между номинальной стоимостью облигаций, выплачиваемой при погашении облигации, и ценой приобретения облигации (дисконт), указывается на это обстоятельство: **номинальная стоимость при погашении, процент (купон) в течение срока обращения**

Размер дохода, подлежавшего выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию и в совокупности по всем облигациям выпуска, а также общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска по каждому периоду, за который такой доход выплачивался:

Период, за который выплачивались доходы	Срок, отведенный для выплаты доходов	Размер дохода, подлежавшего выплате по облигациям выпуска		Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
		Сумма купона, руб.		
		в расчете на одну облигацию	в совокупности по всем облигациям выпуска	
1 купон	27.06.2007	31,16	18 696 000,00	18 696 000,00

<b>2 купон</b>	26.09.2007	31,16	18 696 000,00	37 392 000,00
<b>3 купон</b>	26.12.2007	31,16	18 696 000,00	56 088 000,00
<b>4 купон</b>	26.03.2008	31,16	18 696 000,00	74 784 000,00
<b>5 купон</b>	25.06.2008	37,40	18 048 753,80	92 832 753,80
<b>6 купон</b>	24.09.2008	37,40	20 312 949,80	113 145 703,80
<b>7 купон</b>	24.12.2008	39,89	21 468 638,44	134 614 342,24
<b>8 купон</b>	25.03.2009	39,89	21 468 638,44	156 082 980,68
<b>9 купон</b>	24.06.2009	39,89	21 468 638,44	177 551 619,12
<b>10 купон</b>	23.09.2009	39,89	1 031 954,30	178 583 573,42
<b>11 купон</b>	23.12.2009	54,85	283 245,40	178 866 818,82
<b>12 купон (погашение облигаций)</b>	24.03.2010	54,85	283 245,40	179 150 064,22

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: *в денежной форме, в безналичной порядке в валюте РФ*

*Подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска выплачены эмитентом в полном объеме.*

*Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению, отсутствуют.*

10.9.2. Вид, серия (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: *облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-02-36193-R*

Дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: *11.09.2008*

*Государственная регистрация отчета об итогах выпуска ценных бумаг не осуществлена, поскольку вместо отчета Эмитент в соответствии с п. 2.6.13. "Стандартов эмиссии ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг" 14.09.2009 г. направил в регистрирующий орган – ФСФР России уведомление об итогах выпуска ценных бумаг; представление и государственная регистрация отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг в этом случае не осуществляется.*

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг: *ФСФР России*

Количество ценных бумаг выпуска: *700 000 штук*

Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска: *1 000 руб.*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *700 000 000 руб.*

Вид дохода, выплаченного по облигациям выпуска (номинальная стоимость, процент (купон), иное), в случае, если владельцы облигаций получают доход в виде разницы между номинальной стоимостью облигаций, выплачиваемой при погашении облигации, и ценой приобретения облигации (дисконт), указывается на это обстоятельство: *процент (купон) в течение срока обращения*

Размер дохода, подлежащего выплате по облигациям выпуска, в денежном выражении, в расчете на одну облигацию и в совокупности по всем облигациям выпуска, а также общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска по каждому периоду, за который такой доход выплачивался:

Период, за который выплачивались доходы	Срок, отведенный для выплаты доходов	Размер дохода, подлежащего выплате по облигациям выпуска		Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска
		Сумма купона, руб.		
		в расчете на одну облигацию	в совокупности по всем облигациям выпуска	
1 купон	10.12.2009	52.36	40 736,08	40 736,08
2 купон	11.03.2010	52.36	67 753,84	108 489,92
3 купон	10.06.2010	52.36	8 767 367,84	8 875 857,76
4 купон	09.09.2010	52.36	10 393 302,92	19 269 160,68
5 купон	09.12.2010	52.36	14 372 820,00	33 641 980,68
6 купон	10.03.2011	52.36	16 475 859,40	50 117 840,08
7 купон	09.06.2011	52.36	Срок выплаты не наступил.	Срок выплаты не наступил.
8 купон	08.09.2011	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.
9 купон	08.12.2011	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.
10 купон	08.03.2012	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.
11 купон	07.06.2012	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.
12 купон	06.09.2012	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.
13 купон	06.12.2012	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.
14 купон	07.03.2013	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.
15 купон	06.06.2013	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.
16 купон	05.09.2013	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.
17 купон	05.12.2013	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.
18 купон	06.03.2014	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.
19 купон	05.06.2014	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.
20 купон (погашение облигаций)	04.09.2014	Ставка будет определяться Эмитентом.		Срок выплаты не наступил.

Форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: *в денежной форме, в безналичной порядке в валюте РФ*

*Подлежащие выплате доходы по облигациям выпуска выплачены эмитентом в полном объеме.*

***Иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению, отсутствуют.***

#### ***10.10. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ***

Раскрываются иные сведения об эмитенте и его ценных бумагах, предусмотренные Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами, по усмотрению эмитента приводится иная информация об эмитенте и его ценных бумагах, не указанная в предыдущих пунктах проспекта ценных бумаг:

***Иные сведения об Эмитенте и его ценных бумагах, предусмотренные Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами, отсутствуют.***

***Иная информация об Эмитенте и его ценных бумагах, не указанная в предыдущих пунктах Проспекта ценных бумаг, отсутствует.***