

Утвержден решением

Совета директоров

Публичного акционерного общества  
«Магнит»

(орган управления эмитента, утвердивший  
проспект ценных бумаг)

принятым « 12 » 08 20 25 г.,  
протокол от « 12 » 08 20 25 г.  
№ б/н

Регистрационный номер программы  
облигаций 4-60525-Р-006Р-02Е от 27.10.2025

ПАО Московская Биржа

(Наименование регистрирующей организации)

## ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

### Публичное акционерное общество «Магнит»

*Биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные*

*Максимальная сумма номинальных стоимостей биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций серии 006Р, составляет 150 000 000 000 (сто пятьдесят миллиардов) российских рублей включительно или эквивалент этой суммы в иностранной валюте*

*Максимальный срок погашения биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций серии 006Р, составляет 3 640 (Три тысячи шестьсот сорок) дней с даты начала размещения биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций серии 006Р*

Информация, содержащаяся в настоящем проспекте ценных бумаг,  
подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской  
Федерации о ценных бумагах

РЕГИСТРИРУЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ НЕ  
ОТВЕЧАЕТ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В  
ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, И ФАКТОМ ЕГО  
РЕГИСТРАЦИИ НЕ ВЫРАЖАЕТ СВОЕГО ОТНОШЕНИЯ К ЦЕННЫМ  
БУМАГАМ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОН СОСТАВЛЕН

**Заместитель финансового директора  
Публичного акционерного общества «Магнит»,  
действующий на основании:**

**Доверенности № ДКУ/24-22 от 20.06.2024**

\_\_\_\_\_  
(наименование должности единоличного исполнительного органа или  
уполномоченного им лица, название, дата и номер документа,  
на основании которого указанному лицу предоставлено право  
подписывать проспект ценных бумаг от имени эмитента)  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись)

С.А. Стафеев  
\_\_\_\_\_  
(И.О. Фамилия)

## Оглавление

|                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Раздел 1. Введение (резюме проспекта ценных бумаг) .....                                                                                                                                                                                                                     | 6  |
| 1.1. Общие положения .....                                                                                                                                                                                                                                                   | 6  |
| 1.2. Сведения об эмитенте и его деятельности .....                                                                                                                                                                                                                           | 7  |
| 1.3. Основные сведения об эмиссионных ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта .....                                                                                                                                                         | 12 |
| 1.4. Основные условия размещения ценных бумаг .....                                                                                                                                                                                                                          | 13 |
| 1.5. Основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг .....                                                                                                                                                        | 13 |
| 1.6. Цели регистрации проспекта ценных бумаг .....                                                                                                                                                                                                                           | 13 |
| 1.7. Сведения об основных рисках, связанных с эмитентом и приобретением эмиссионных ценных бумаг эмитента .....                                                                                                                                                              | 13 |
| 1.8. Сведения о лицах, подписавших проспект ценных бумаг .....                                                                                                                                                                                                               | 14 |
| Раздел 2. Информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....                                                                                                                                                                                                   | 15 |
| 2.1. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента .....                                                                                                                                                                                           | 15 |
| 2.2. Основные финансовые показатели эмитента .....                                                                                                                                                                                                                           | 17 |
| 2.2.1. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности) эмитента .....                                                                                                                                        | 17 |
| 2.2.2. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента .....                                                                                                                                                                  | 19 |
| 2.2.3. Финансовые показатели кредитной организации .....                                                                                                                                                                                                                     | 19 |
| 2.2.4. Иные финансовые показатели .....                                                                                                                                                                                                                                      | 19 |
| 2.2.5. Анализ динамики изменения финансовых показателей, приведенных в подпунктах 2.2.1 - 2.2.4 ....                                                                                                                                                                         | 19 |
| 2.3. Сведения об основных поставщиках эмитента .....                                                                                                                                                                                                                         | 20 |
| 2.4. Сведения об основных дебиторах эмитента .....                                                                                                                                                                                                                           | 21 |
| 2.5. Сведения об обязательствах эмитента .....                                                                                                                                                                                                                               | 23 |
| 2.5.1. Сведения об основных кредиторах эмитента .....                                                                                                                                                                                                                        | 23 |
| 2.5.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения .....                                                                                                                                                                                             | 24 |
| 2.5.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента .....                                                                                                                                                                                                          | 25 |
| 2.6. Сведения об истории создания и развития эмитента, а также о его положении в отрасли .....                                                                                                                                                                               | 25 |
| 2.7. Сведения о перспективах развития эмитента .....                                                                                                                                                                                                                         | 31 |
| 2.8. Сведения о рисках, связанных с эмитентом и приобретением ценных бумаг .....                                                                                                                                                                                             | 32 |
| 2.8.1. Отраслевые риски .....                                                                                                                                                                                                                                                | 33 |
| 2.8.2. Страновые и региональные риски .....                                                                                                                                                                                                                                  | 38 |
| 2.8.3. Финансовые риски .....                                                                                                                                                                                                                                                | 39 |
| 2.8.4. Правовые риски .....                                                                                                                                                                                                                                                  | 41 |
| 2.8.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск) .....                                                                                                                                                                                                              | 43 |
| 2.8.6. Стратегический риск .....                                                                                                                                                                                                                                             | 44 |
| 2.8.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента .....                                                                                                                                                                                                                       | 45 |
| 2.8.8. Риски кредитных организаций .....                                                                                                                                                                                                                                     | 47 |
| 2.8.9. Риски, связанные с приобретением ценных бумаг эмитента .....                                                                                                                                                                                                          | 47 |
| 2.8.10. Иные риски, которые являются существенными для эмитента. ....                                                                                                                                                                                                        | 47 |
| Раздел 3. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента ..... | 51 |
| 3.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента .....                                                                                                                                                                                                 | 51 |
| 3.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....                                                                                                                                                                                                      | 51 |
| 3.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....                                                                                                                                                                                                         | 59 |
| 3.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....                                                                                                                                                                                                           | 60 |
| 3.2. Сведения о политике эмитента в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....                                                                           | 66 |
| 3.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита .....                                                                                                               | 68 |
| 3.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита .....                                                                      | 72 |
| 3.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента .....                                                                             | 73 |
| Раздел 4. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента .....                                                                                                                                                                                                         | 75 |
| 4.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента .....                                                                                                                                                                                             | 75 |
| 4.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента .....                                                 | 75 |
| 4.3. Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции") .....                                                                             | 76 |
| Раздел 5. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им ценных бумагах .....                                                                                                                                                                                        | 77 |
| 5.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....                                                                                                                                                                                       | 77 |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 5.2.      | Сведения о рейтингах эмитента.....                                                                                                                                                                                                                                                                    | 79  |
| 5.2.1.    | Рейтинги Эмитента .....                                                                                                                                                                                                                                                                               | 79  |
| 5.2.2.    | Рейтинги, присвоенные выпускам ценных бумаг Эмитента.....                                                                                                                                                                                                                                             | 81  |
| 5.3.      | Дополнительные сведения о деятельности эмитентов, являющихся специализированными обществами .....                                                                                                                                                                                                     | 88  |
| 5.4.      | Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....                                                                                                                                                                                                                                                | 88  |
| 5.5.      | Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента.....                                                                                                                                                                                                                              | 88  |
| 5.6.      | Сведения о выпусках ценных бумаг, за исключением акций .....                                                                                                                                                                                                                                          | 88  |
| 5.6.1.    | Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены .....                                                                                                                                                                                                                                         | 88  |
| 5.6.2.    | Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными .....                                                                                                                                                                                                                              | 88  |
| 5.7.      | Сведения о неисполнении эмитентом обязательств по ценным бумагам, за исключением акций .....                                                                                                                                                                                                          | 89  |
| 5.8.      | Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев акций эмитента .....                                                                                                                                                                                                               | 89  |
| 5.9.      | Информация об аудиторе эмитента .....                                                                                                                                                                                                                                                                 | 89  |
| 5.10.     | Иная информация об эмитенте .....                                                                                                                                                                                                                                                                     | 93  |
| Раздел 6. | Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность .....                                                                                                                                                                                          | 94  |
| 6.1.      | Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность).....                                                                                                                                                                                                                                  | 94  |
| 6.2.      | Бухгалтерская (финансовая) отчетность.....                                                                                                                                                                                                                                                            | 94  |
| Раздел 7. | Сведения о ценных бумагах, в отношении которых составлен проспект.....                                                                                                                                                                                                                                | 96  |
| 7.1.      | Вид, категория (тип), иные идентификационные признаки ценных бумаг .....                                                                                                                                                                                                                              | 96  |
| 7.2.      | Указание на способ учета прав .....                                                                                                                                                                                                                                                                   | 96  |
| 7.3.      | Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска .....                                                                                                                                                                                                                                              | 96  |
| 7.4.      | Права владельца каждой ценной бумаги выпуска.....                                                                                                                                                                                                                                                     | 96  |
| 7.4.1.    | Права владельца обыкновенных акций .....                                                                                                                                                                                                                                                              | 96  |
| 7.4.2.    | Права владельца привилегированных акций.....                                                                                                                                                                                                                                                          | 96  |
| 7.4.3.    | Права владельца облигаций.....                                                                                                                                                                                                                                                                        | 96  |
| 7.4.4.    | Права владельца опционов эмитента .....                                                                                                                                                                                                                                                               | 97  |
| 7.4.5.    | Права владельца российских депозитарных расписок.....                                                                                                                                                                                                                                                 | 97  |
| 7.4.6.    | Дополнительные сведения о правах владельца конвертируемых ценных бумаг .....                                                                                                                                                                                                                          | 97  |
| 7.4.7.    | Дополнительные сведения о правах владельцев ценных бумаг, предназначенных для квалифицированных инвесторов.....                                                                                                                                                                                       | 97  |
| 7.5.      | Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям.....                                                                                                                                                                                                                                      | 97  |
| 7.5.1.    | Форма погашения облигаций .....                                                                                                                                                                                                                                                                       | 97  |
| 7.5.2.    | Срок погашения облигаций .....                                                                                                                                                                                                                                                                        | 98  |
| 7.5.3.    | Порядок и условия погашения облигаций .....                                                                                                                                                                                                                                                           | 98  |
| 7.5.4.    | Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации.....                                                                                                                                                                                                                                   | 98  |
| 7.5.5.    | Порядок и срок выплаты дохода по облигациям .....                                                                                                                                                                                                                                                     | 99  |
| 7.5.6.    | Порядок и условия досрочного погашения облигаций .....                                                                                                                                                                                                                                                | 100 |
| 7.5.7.    | Сведения о платежных агентах по облигациям .....                                                                                                                                                                                                                                                      | 104 |
| 7.5.8.    | Прекращение обязательств кредитной организации - эмитента по выплате суммы основного долга и невыплаченного процента (купона) по облигациям, а также по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям.....                                                                           | 104 |
| 7.6.      | Сведения о приобретении облигаций .....                                                                                                                                                                                                                                                               | 104 |
| 7.6.1.    | Приобретение Эмитентом облигаций по требованию их владельца (владельцев).....                                                                                                                                                                                                                         | 104 |
| 7.6.2.    | Приобретение эмитентом облигаций по соглашению с их владельцами (владельцем): .....                                                                                                                                                                                                                   | 107 |
| 7.7.      | Дополнительные сведения о зеленых облигациях, социальных облигациях, облигациях устойчивого развития, инфраструктурных облигациях, адаптационных облигациях, облигациях, связанных с целями устойчивого развития, облигациях климатического перехода .....                                            | 108 |
| 7.7.1.    | В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "зеленые облигации", приводятся следующие сведения и условия, указанные в решении о выпуске (программе) зеленых облигаций .....                                                                               | 109 |
| 7.7.2.    | В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "социальные облигации", приводятся следующие сведения и условия, указанные в решении о выпуске (программе) социальных облигаций: .....                                                                        | 109 |
| 7.7.3.    | В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "облигации устойчивого развития", приводятся сведения и условия, предусмотренные подпунктами 7.7.1 и 7.7.2 настоящего пункта, которые указаны в решении о выпуске (программе) облигаций устойчивого развития. | 109 |
| 7.7.4.    | В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "инфраструктурные облигации", приводятся следующие сведения и условия, указанные в решении о выпуске (программе) инфраструктурных облигаций: .....                                                            | 109 |
| 7.7.5.    | В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "адаптационные облигации", приводятся следующие сведения и условия, указанные в решении о выпуске (программе) адаптационных облигаций: .....                                                                  | 109 |
| 7.7.6.    | В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "облигации, связанные с целями устойчивого развития", приводятся следующие сведения и условия, указанные в решении о выпуске (программе) облигаций, связанных с целями устойчивого развития:.....             | 109 |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                          |     |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 7.7.7.    | В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "облигации климатического перехода", приводятся следующие сведения и условия, указанные в решении о выпуске (программе) облигаций климатического перехода: ..... | 109 |
| 7.8.      | Сведения о представителе владельцев облигаций.....                                                                                                                                                                                                       | 110 |
| 7.8.1.    | Сведения о компетенции общего собрания владельцев облигаций.....                                                                                                                                                                                         | 110 |
| 7.9.      | Дополнительные сведения о российских депозитарных расписках.....                                                                                                                                                                                         | 110 |
| 7.10.     | Иные сведения.....                                                                                                                                                                                                                                       | 110 |
| Раздел 8. | Условия размещения ценных бумаг .....                                                                                                                                                                                                                    | 113 |
| 8.1.      | Количество размещаемых эмиссионных ценных бумаг.....                                                                                                                                                                                                     | 113 |
| 8.2.      | Срок размещения ценных бумаг .....                                                                                                                                                                                                                       | 113 |
| 8.3.      | Порядок приобретения ценных бумаг при их размещении.....                                                                                                                                                                                                 | 113 |
| 8.3.1.    | Способ размещения ценных бумаг.....                                                                                                                                                                                                                      | 113 |
| 8.3.2.    | Порядок размещения ценных бумаг.....                                                                                                                                                                                                                     | 113 |
| 8.3.3.    | Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг .....                                                                                                                                                                                   | 117 |
| 8.3.4.    | Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг ..                                                                                                                                                                   | 117 |
| 8.3.5.    | Условия, порядок и срок оплаты ценных бумаг.....                                                                                                                                                                                                         | 117 |
| 8.4.      | Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг .....                                                                                                                                                             | 118 |
| 8.5.      | Сведения о документе, содержащем фактически итоги размещения ценных бумаг, который представляется после завершения размещения ценных бумаг .....                                                                                                         | 118 |
| 8.6.      | Иные сведения.....                                                                                                                                                                                                                                       | 118 |
| Раздел 9. | Сведения о лице, предоставляющем обеспечение по облигациям эмитента, а также об условиях такого обеспечения .....                                                                                                                                        | 119 |

## Раздел 1. Введение (резюме проспекта ценных бумаг)

### 1.1. Общие положения

Сведения об отчетности (консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности), бухгалтерской (финансовой) отчетности, которая (ссылка на которую) содержится в проспекте ценных бумаг и на основании которой в проспекте ценных бумаг раскрывается информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента:

*Информация о финансово-хозяйственной деятельности ПАО «Магнит» в настоящем проспекте ценных бумаг раскрывается на основании аудированной консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности) за 2022, 2023, 2024 годы, ссылка на которую содержится в настоящем проспекте ценных бумаг. Информация о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента отражает его деятельность в качестве организации, которая вместе с другими организациями в соответствии с МСФО определяется как группа (далее также «Группа», «группа эмитента», «Группа компаний», «Компания», «Магнит», «сеть магазинов «Магнит»», «сеть «Магнит»» или «сеть»).*

*Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), на основании которой в настоящем проспекте ценных бумаг раскрыта информация о финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, дает объективное и достоверное представление об активах, обязательствах, финансовом состоянии, прибыли или убытке Эмитента.*

*Информация о финансовом состоянии и результатах деятельности Эмитента содержит достоверное представление о деятельности Эмитента, а также об основных рисках, связанных с его деятельностью.*

*Настоящий проспект ценных бумаг содержит оценки и прогнозы в отношении будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности Эмитента, в том числе его планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.*

*Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы, приведенные в настоящем проспекте ценных бумаг, так как фактические результаты деятельности Эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг Эмитента связано с рисками, в том числе описанными в настоящем проспекте ценных бумаг.*

*Объем прав по облигациям и (или) порядок их осуществления может быть изменен по решению общего собрания владельцев облигаций о согласии на внесение указанных изменений (по решению представителя владельцев облигаций о согласии на внесение указанных изменений, если решением общего собрания владельцев облигаций ему предоставлено право давать такое согласие). В соответствии с пунктом 1 статьи 29.6 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг" (далее также «Федеральный закон "О рынке ценных бумаг"») решение общего собрания владельцев облигаций является обязательным для всех владельцев облигаций, в том числе для владельцев облигаций, которые голосовали против принятия соответствующего решения или не принимали участия в голосовании.*

#### **Термины и определения:**

Далее и далее в настоящем документе также будут использоваться следующие термины:

- «Биржа» или «ПАО Московская Биржа» – Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС».

#### **Сведения о Бирже:**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС»;**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО Московская Биржа;**

Место нахождения: **Российская Федерация, г. Москва;**

Номер лицензии биржи: **077-001;**

Дата выдачи: **29.08.2013;**

Срок действия: **без ограничения срока действия;**

Лицензирующий орган: **ФСФР России;**

- «Биржевая облигация» или «Биржевые облигации» – биржевая облигация (биржевые облигации), размещаемая (размещаемые) в рамках Выпуска;
- «Выпуск» – отдельный выпуск биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;
- «Дополнительный выпуск» – дополнительный выпуск биржевых облигаций, размещаемых дополнительно к ранее размещенным биржевым облигациям того же выпуска в рамках Программы;
- «Условия размещения биржевых облигаций» – документ, содержащий условия размещения Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;
- «Лента новостей» – информационный ресурс, обновляемый в режиме реального времени и предоставляемый информационным агентством, которое в установленном порядке уполномочено на проведение действий по раскрытию информации о ценных бумагах и об иных финансовых инструментах;

- «НРД» – *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*, осуществляющее централизованный учет прав на Биржевые облигации.

**Сведения об НРД:**

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *Российская Федерация, город Москва*

Номер лицензии на осуществление депозитарной деятельности: *045-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *ФСФР России*

*В случае прекращения деятельности НРД в связи с его реорганизацией централизованный учет прав на Биржевые облигации будет осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда упоминается НРД, подразумевается НРД или его правопреемник.*

- «Программа», «Программа облигаций», «Программа биржевых облигаций» или «Программа биржевых облигаций серии 006Р» – *Программа биржевых облигаций серии 006Р, в рамках которой предусмотрена возможность размещения нескольких выпусков биржевых облигаций;*
- «Программа ЛТИ» – *как этот термин определен в пункте 3.5 Проспекта;*
- «Проспект» или «Проспект ценных бумаг» – *настоящий проспект ценных бумаг, составленный в отношении биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы биржевых облигаций серии 006Р;*
- «Решение о выпуске ценных бумаг», «Решение о выпуске» или «Решение о выпуске биржевых облигаций» – *решение о выпуске ценных бумаг, закрепляющее совокупность имущественных и неимущественных прав в отношении конкретного выпуска биржевых облигаций в рамках Программы;*
- «Страница в сети Интернет» – *страница в сети Интернет, предоставляемая Эмитенту одним из аккредитованных агентств, размещенная по адресу <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=7671>;*
- «Эмитент» или «Общество» – *Публичное акционерное общество «Магнит» (ПАО «Магнит»);*
- «Положение о раскрытии информации» – *Положение Банка России от 27.03.2020 N 714-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг»;*
- «Стандарты эмиссии» – *Положение Банка России от 19.12.2019 № 706-П «О стандартах эмиссии ценных бумаг»;*
- «Федеральный закон "О рынке ценных бумаг"» – *Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».*

## 1.2. Сведения об эмитенте и его деятельности

Полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования, место нахождения и адрес эмитента:

- Полное фирменное наименование на русском языке: *Публичное акционерное общество «Магнит»;*
- Сокращенное фирменное наименование на русском языке: *ПАО «Магнит»;*
- Полное фирменное наименование на английском языке: *Public Joint Stock Company «Magnit»;*
- Сокращенное фирменное наименование на английском языке: *PJSC «Magnit»;*
- Дата (даты) введения действующих наименований: *13.10.2014;*
- Место нахождения эмитента: *Российская Федерация, г. Краснодар, ул. Солнечная, 15/5;*
- Почтовый адрес эмитента: *Российская Федерация, 350072, г. Краснодар, ул. Солнечная, 15/5.*

Сведения о способе и дате создания эмитента:

*Закрытое акционерное общество "Магнит" создано по решению общего собрания учредителей, принятому 10 ноября 2003 года, и зарегистрировано инспекцией МНС России № 3 г. Краснодара 12 ноября 2003 года.*

*Внеочередным общим собранием акционеров ЗАО "Магнит" от 10 января 2006 года было принято решение о смене типа акционерного общества с ЗАО на ОАО. Также был утвержден устав Эмитента в новой редакции. Данные изменения были зарегистрированы 12 января 2006 года.*

*В связи с внесением изменений в Гражданский кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 05.05.2014 № 99-ФЗ «О внесении изменений в главу 4 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», внеочередным общим собранием акционеров от 25.09.2014 г. (протокол от 26.09.2014 г.) было принято решение о внесении изменений в Устав Эмитента в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации к публичному обществу, в том числе, наименование Эмитента «Открытое акционерное общество «Магнит» (ОАО «Магнит»)) изменено на «Публичное акционерное общество «Магнит» (ПАО «Магнит»)), утвержден устав Эмитента в новой редакции. Новая редакция Устава зарегистрирована ИФНС №4 по г.*

**Краснодару 13.10.2014г.**

Сведения о случаях изменения полного фирменного наименования (для коммерческих организаций), наименования (для некоммерческих организаций):

- 1) Дата изменения наименования: **12.01.2006**.  
Прежнее полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Магнит»*.  
Прежнее сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Магнит»*.  
Новое полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Магнит»*.  
Новое сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Магнит»*.  
Основание изменения наименования: *Решение Общего собрания акционеров Эмитента 10.01.2006 г. (Протокол № б/н от 10.01.2006)*.
- 2) Дата изменения наименования: **13.10.2014**.  
Прежнее полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «Магнит»*.  
Прежнее сокращенное фирменное наименование: *ОАО «Магнит»*.  
Новое полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Магнит»*.  
Новое сокращенное фирменное наименование: *ПАО «Магнит»*.  
Основание изменения наименования: *Решение Общего собрания акционеров Эмитента 25.09.2014 (Протокол №б/н от 26.09.2014)*.

Сведения о случаях реорганизации эмитента: *За время существования Эмитента решения о реорганизации акционерами Эмитента не принимались*.

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1032304945947**.  
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **2309085638**.

Кратко описываются финансово-хозяйственная деятельность, операционные сегменты и география осуществления финансово-хозяйственной деятельности эмитента. В случае если эмитентом составляется и раскрывается (содержится в проспекте ценных бумаг) консолидированная финансовая отчетность, указанные сведения раскрываются в отношении группы эмитента и дополнительно приводится краткая характеристика группы эмитента с указанием общего числа организаций, составляющих группу эмитента, и личного закона таких организаций:

*Публичное акционерное общество «Магнит» является холдинговой компанией Группы компаний, занимающихся розничной торговлей через сеть магазинов «Магнит», «Дикси», «Самбери», и прочие. Сеть магазинов «Магнит» является одной из ведущих розничных сетей по торговле продуктами питания в России. По состоянию на 31 декабря 2024 г. сеть «Магнит» насчитывала 31 483 магазина<sup>1</sup>, расположенные в 4 594 населенных пунктах Российской Федерации и Республике Узбекистан. Около двух третей магазинов Компании работает в городах с населением менее 500 000 человек. Большинство магазинов Группы расположено в Южном, Северо-Кавказском, Центральном и Приволжском Федеральных округах. Магазины сети «Магнит» также находятся в Северо-Западном, Уральском, Сибирском и Дальневосточном Федеральных округах.*

*Логистическая сеть «Магнита» является одной из крупнейших в России. Компания постоянно развивает собственную логистическую инфраструктуру и тестирует новые форматы логистики. Сегодня в контуре «Магнита» действует 51 распределительный центр, функционируют складские помещения общей площадью более 2 млн кв. м, а автопарк насчитывает около 7,3 тыс. грузовых автомобилей – это один из самых крупных в России собственных парков.*

*«Магнит» работает на базе мультиформатной бизнес-модели, стремясь стать ближе к покупателям благодаря адресному подходу к управлению ассортиментом. Помимо традиционных продуктовых форматов – магазинов у дома и супермаркетов, Компания развивает магазины косметики и аптеки, предлагая покупателям товары для красоты и здоровья, а также изучает другие ниши и тестирует новые форматы, расширяет свои возможности онлайн и развивает сервисы электронной коммерции.*

*Деятельность Группы осуществляется на территории Российской Федерации и Республики Узбекистан и заключается преимущественно в розничной торговле потребительскими товарами. Несмотря на то, что Группа осуществляет деятельность через различные типы магазинов и в различных регионах Российской Федерации и Республики Узбекистан, руководство Группы, принимающее операционные решения, анализирует операции Группы и распределяет ресурсы в разрезе отдельных магазинов. Группа оценила экономические характеристики отдельных магазинов, включая магазины формата «у дома», магазины косметики, супермаркеты и прочие, и определила, что магазины имеют схожие товары, покупателей и методы продажи таких товаров. Таким образом, Группа считает, что у нее есть только один отчетный сегмент в соответствии с МСФО (IFRS) 8. Оценка эффективности деятельности сегмента основана на размере прибыли или убытка и определяется с учетом размера прибыли или убытка, отраженных в консолидированной финансовой отчетности.*

---

<sup>1</sup> Включая магазины «Самбери», но без учета аптек.

## **Традиционные офлайн-форматы**

### **Магазины у дома «Магнит»**

**Формат «у дома»** – удобный магазин для ежедневных покупок с широким выбором необходимых продуктов питания и непродовольственных товаров по привлекательным ценам. Это самый популярный и востребованный формат. CVP (ценностное предложение) магазинов у дома – скорость и удобство покупок за счет более удобного клиентского пути и внедрения современных технологических решений.

По состоянию на 31 декабря 2024 года Компания насчитывает 20 268 магазинов у дома «Магнит». В 2024 г. Компания открыла (без учета закрытий) 1 771 магазин у дома под брендом «Магнит». Ассортимент магазина у дома «Магнит» насчитывает более 5 тыс. продовольственных и непродовольственных товаров первой необходимости, реализуемых по доступным ценам. Средняя торговая площадь магазина у дома «Магнит» составляет 351 кв. м.

### **Магазины у дома «Дикси»**

Основное преимущество этого формата – широкий ассортимент необходимых товаров по привлекательным ценам, что делает эти магазины удобным выбором для ежедневных покупок.

По состоянию на конец 2024 г. сеть магазинов «Дикси» насчитывает 2 363 точки. После приобретения сети в 2021 г. «Магнит» продолжил развивать этот бренд, проведя редизайн 344 объектов в 2024 г. В течение года было открыто 155 новых магазинов (в том числе один даркстор), а также улучшена модель их работы. Ассортимент магазина у дома «Дикси» насчитывает более 6 тыс. товарных позиций (SKU). Средняя торговая площадь магазина у дома «Дикси» составляет 332 кв. м.

### **Супермаркеты «Магнит»**

«Магнит» развивает большие форматы магазинов, представленные супермаркетами «Магнит Семейный» и суперсторами «Магнит Экстра».

Супермаркеты «Магнит Семейный» находятся в шаговой доступности в спальных и деловых районах, а также в торговых центрах. В них представлен широкий выбор товаров с акцентом на категории «фреш», зоны кулинарии, а также специальные зоны с товарами для здорового образа жизни. Супермаркеты предлагают расширенный ассортимент, улучшенный покупательский опыт, разумные цены и делают особый акцент на гастрономических впечатлениях.

Суперсторы «Магнит Экстра» отличаются ярким дизайном, тематическими зонами, разработанными в партнерстве с крупнейшими компаниями сектора товаров повседневного спроса, расширенным предложением и высококачественными технологиями. Локации выбираются с учетом сочетания удобства пешей доступности с возможностью подъезда на автотранспорте. Это современный и технологичный крупный формат для всей семьи с расширенным ассортиментом, который покрывает все миссии и фокусируется на выгодном соотношении цены и качества. Ассортимент непродовольственных и сезонных товаров адаптирован под ключевые миссии покупателей – переход от принципа «всего понемногу» к продуманному предложению.

По состоянию на 31 декабря 2024 года Компания насчитывает 456 магазинов больших форматов. Ассортимент супермаркетов «Магнит Семейный» насчитывает более 14 тыс. продовольственных и непродовольственных товаров. Торговая площадь супермаркета составляет 850-2 200 кв. м. Ассортимент суперсторов насчитывает более 23 тыс. товарных позиций. Торговая площадь суперстора составляет 2 300-5 000 кв. м.

### **Магазины косметики**

Формат **дрогери** представлен магазинами рядом с домом с широким ассортиментом товаров повседневного спроса в категориях «Косметика», «Бытовая химия», «Товары для дома» по Доступным ценам. По состоянию на 31 декабря 2024 года сеть магазинов «Магнит Косметик» насчитывает 8 050 магазинов, в том числе 124 магазина косметики, расположенные в Узбекистане. В 2024 г. Компания открыла (без учета закрытий) 376 магазинов дрогери. Ассортимент магазинов дрогери насчитывает 8 255 товарных позиций. Средняя торговая площадь формата составляет 228 кв. м.

В январе 2024 г. «Магнит» согласовал с Федеральной антимонопольной службой (ФАС России) сделку по приобретению крупнейшей на Дальнем Востоке розничной сети «Самбери». В группу компаний «Самбери» входит около 350 магазинов различных форматов: гипермаркеты и супермаркеты. Торговые точки представлены в 38 муниципальных образованиях Приморского края, Хабаровского края, Еврейской автономной области и Амурской области.

## **Перспективные офлайн-форматы**

### **Магазины «Моя цена»**

Концепция магазинов «Моя цена» ориентирована на покупателей, чувствительных к цене, совершающих частые небольшие покупки традиционного ассортимента товаров или приобретающих продукцию впрок. Магазины предлагают ограниченный ассортимент, состоящий из позиций – лидеров продаж магазинов у дома

«Магнит» по постоянно низким ценам. Магазины удовлетворяют базовые потребности покупателей в товарах повседневного спроса и отличаются простым зонированием торгового пространства и базовым набором оборудования. Одновременно с этим клиентский сервис остается на высоком уровне. Ассортимент магазинов «Моя цена» насчитывает около 2 тыс. товарных позиций. Средняя площадь торгового зала составляет 100-250 кв. м.

#### **Жесткие дискаунтеры «Первый выбор» (B1)**

Жесткие дискаунтеры «Первый выбор» – это технологичные и инновационные магазины с фокусом на ограниченный качественный ассортимент по привлекательным ценам, закрывающий базовые потребности покупателя. Его основу составляют товары среднего ценового сегмента с небольшой долей товаров «первой цены». Ассортимент магазинов B1 насчитывает 1,1 тыс. товарных позиций. Средняя торговая площадь составляет 280-350 кв. м.

#### **«М Сити»**

«М Сити» – компактные магазины с уютным интерьером и зоной кафе, где можно зарядить телефон, подключиться к Wi-Fi-сети, перекусить, взять готовую еду с собой, совершить небольшие покупки. Ассортимент магазинов составляет 1,5-3 тыс. товарных позиций, площадь – 100-250 кв. м.

#### **«Магнит Go»**

Киоски «Магнит Go» ориентированы на импульсный спрос и расположены в местах с высоким трафиком: офисы, транспортные узлы, пешеходные улицы, парки, спортивные объекты и учебные заведения. Акцент сделан на готовую еду и продукты для быстрого перекуса. Ассортимент киосков составляет 400 товарных позиций, площадь – 15-50 кв. м.

#### **«Магнит у дома плюс»**

Магазины «Магнит у дома плюс» – это усовершенствованный формат с расширенным ассортиментом и большей площадью. Формат направлен на покупателей с высокими требованиями к качеству товаров и готовой продукции. Ассортимент магазинов составляет 9,5 тыс. товарных позиций, площадь – 650-900 кв. м.

#### **«Магнит Аптека»**

«Магнит Аптека» – это удобно расположенные небольшие магазины с лекарствами и товарами для здоровья по доступным ценам. На конец 2024 г. сеть насчитывала 1 084 аптеки. Торговая площадь аптеки составляет 20-70 кв. м. Ассортимент насчитывает более 3,8 тыс. товаров.

#### **Основные онлайн-форматы**

В настоящее время Компания осуществляет ряд онлайн-проектов – собственных и партнерских (экспресс-доставка, регулярная доставка, онлайн-аптека), а также развивает собственный маркетплейс. Сервисы электронной коммерции «Магнита» на конец года охватывали более 28 тыс. офлайн-магазинов в 70 регионах и 3 590 населенных пунктах. При этом 82% текущей выручки генерируется за пределами Москвы и Санкт-Петербурга. Самым крупным и быстрорастущим сегментом является экспресс-доставка.

В 2024 г. общий онлайн-оборот товаров (GMV) с НДС<sup>2</sup> составил 100,6 млрд руб. Среднее количество заказов в день в 2024 г. достигло 189 340 (+116,2% год к году). Средний чек по всем онлайн-сервисам составил около 1 452 руб. с НДС (+0,7% год к году).

#### **«Магнит Доставка»**

«Магнит Доставка» включает собственные и партнерские проекты доставки заказов. В 2024 г. благодаря внедрению новых технологий и алгоритмов, фокусу на качество обслуживания клиентов, улучшению точности и скорости обработки заказов и расширению мультиформатного предложения «Магнит Доставка» продемонстрировала значительный рост ключевых показателей.

По итогам 2024 г. «Магнит Доставка» выполнила 49 млн заказов, что на 81% превысило показатель за прошлый год. Число заказов, сделанных через собственное приложение «Магнита», выросло в 2,5 раза. К сервису «Магнит Доставка» подключено более 26,6 тыс. магазинов, включая свыше 18 тыс. магазинов у дома. Количество курьеров, сотрудничающих с «Магнит Доставкой», за год выросло в три раза. Ростовская область, Краснодарский край и Самарская область продемонстрировали наиболее высокий прирост числа заказов – 102%, 85% и 72% соответственно. В 4 квартале 2024 г. «Магнит Доставка» впервые вышла на положительную EBITDA, что стало результатом масштабирования операционной модели, оптимизации затрат и роста эффективности за счет внедрения новых технологий.

---

<sup>2</sup> Gross Merchandise Value – общий торговый онлайн-оборот; это совокупный оборот по конечной стоимости для покупателей на онлайн-площадках, включая «Магнит Маркет», «Дикси» и «Самбери», до вычета промокодов и налогов (НДС), включая собственный и комиссионный товар, стоимость доставки, подарочные сертификаты за вычетом скидок, возвратов и отмен. GMV не включает услуги поставщиков и продавцов товаров (фотопечать, центр подготовки товаров, реклама и др.).

### **«Магнит Маркет»**

**Компания развивает собственный маркетплейс «Магнит Маркет» (mm.ru) как дополнительный канал продаж с максимально широким ассортиментом и уникальным торговым предложением. Маркетплейс «Магнит Маркет» развивается на базе собственных сервисов и приобретенного в 2023 г. интернет-магазина KazanExpress. Интеграция между сервисами стартовала в марте 2024 г. и завершилась в августе 2024 г. Маркетплейс «Магнит Маркет» стал доступен в основном мобильном приложении «Магнита». В 3 квартале 2024 г. «Магнит Маркет» был подключен к кросс-форматной программе лояльности «Магнит Плюс».**

**По состоянию на 31 декабря 2024 г. в 275 городах работают более 4 600 пунктов выдачи заказов маркетплейса «Магнит Маркет», свыше 4 100 из которых открыты в магазинах «Магнит». Ассортимент маркетплейса составляет более 1,2 млн товарных позиций.**

**Наша уникальная кросс-форматная программа лояльности охватывает 80 млн держателей карт лояльности и действует во всех магазинах розничной сети. Наличие пластиковой карты лояльности или карты в мобильном приложении позволяет накапливать бонусы с каждой покупки и оплачивать ими следующие покупки. В 2024 году в целом по Компании доля покупок с использованием карт лояльности составила 63% в чеках и 79% в продажах. Программа лояльности продолжает давать положительные кросс-форматные результаты – около 41% покупателей «Магнита» в конце отчетного периода посещают 2 и более формата магазинов. Средний чек активного пользователя карты лояльности в 2 раза выше по сравнению с транзакцией без карты.**

**«Магнит» развивает собственное производство продуктов питания, предлагая покупателю товары высокого качества по доступной цене благодаря возможности контролировать все звенья цепочки создания стоимости. По состоянию на конец 2024 г. в контуре Компании действуют 14 промышленных и семь агропредприятий, которые выпускают широкий спектр товаров, включая овощи, специи и крупы. «Магнит» стремится к постоянному развитию собственных торговых марок, предлагая покупателям уникальные товары с оптимальным соотношением цены и качества.**

Краткая характеристика группы эмитента с указанием общего числа организаций, составляющих группу эмитента, и личного закона таких организаций:

**По состоянию на дату утверждения Проспекта в Группу (включая Эмитента) входило 52 (Пятьдесят две) организации. Данные организации учреждены в Российской Федерации, Республике Узбекистан, Республике Кипр и Швейцарии.**

В случае если федеральными законами для определенной категории (группы) инвесторов, в том числе для иностранных инвесторов (группы лиц, определяемой в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 31, ст. 3434; 2015, N 41, ст. 5629), в которую входят иностранные инвесторы), установлены ограничения при их участии в уставном капитале эмитента (совершении сделок с акциями (долями), составляющими уставный капитал эмитента) в связи с осуществлением эмитентом и (или) его подконтрольными организациями определенного вида (видов) деятельности, в том числе вида (видов) деятельности, имеющего (имеющих) стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, указывается на это обстоятельство и раскрываются название и реквизиты федерального закона, которым установлены указанные ограничения:

**Нормативными актами Российской Федерации, в т.ч., но не исключительно, соответствующими Указами Президента Российской Федерации, принятыми в соответствии с Федеральными законами от 04.06.2018 N 127-ФЗ "О мерах воздействия (противодействия) на недружественные действия Соединенных Штатов Америки и иных иностранных государств", от 30.12.2006 N 281-ФЗ "О специальных экономических мерах и принудительных мерах", от 28.12.2010 N 390-ФЗ "О безопасности", от 29 апреля 2008 г. № 57-ФЗ "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства", от 09 июля 1999 г. № 160-ФЗ "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации", установлены и (или) могут быть установлены ограничения, связанные с участием определенной категории (группы) инвесторов, в том числе иностранных инвесторов (группы лиц, определяемой в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 26 июля 2006 года N 135-ФЗ "О защите конкуренции", в которую входят иностранные инвесторы) (далее также в настоящем пункте – «Инвесторы») в уставном капитале Эмитента, совершением Инвесторами сделок с акциями (долями), составляющими уставный капитал Эмитента, и (или) с реализацией Инвесторами иных прав и (или) полномочий, связанных с таким участием.**

В проспекте акций и (или) ценных бумаг, конвертируемых в акции, дополнительно указываются иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента, установленные его уставом:

**Проспект составлен в отношении Биржевых облигаций, не конвертируемых в акции.**

Эмитент может включить в данный пункт иную информацию, которая, по мнению эмитента, является существенной для получения заинтересованными лицами общего представления об эмитенте и его финансово-хозяйственной деятельности:

**На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в соответствии с пунктом 4 статьи 30 Федерального закона "О рынке ценных бумаг" и Положением о**

раскрытии информации. В Проспекте вместо информации, предусмотренной Положением о раскрытии информации, содержатся ссылки на такую информацию, раскрытую Эмитентом, с указанием адреса страницы сайта в сети Интернет, на которой раскрыта данная информация, наименования и структурной единицы (раздела, пункта) документов, в которых раскрыта данная информация, а также отчетного периода, за который они составлены. Эмитент подтверждает, что ранее раскрытая информация, на которую даются ссылки, не изменилась и является актуальной на дату утверждения Проспекта.

Иная информация, которая, по мнению Эмитента, является существенной для получения заинтересованными лицами общего представления об Эмитенте и его финансово-хозяйственной деятельности, отсутствует.

### **1.3. Основные сведения об эмиссионных ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта**

*Проспект составлен в отношении Программы, в связи с этим, в настоящем пункте приводятся сведения, предусмотренные Программой.*

Вид ценных бумаг: *Биржевые облигации.*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *Биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные.*

*Серия Биржевых облигаций Программой не определяется, а будет установлена Решением о выпуске биржевых облигаций.*

*Иные идентификационные признаки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации о ценных бумагах, могут быть установлены в Решении о выпуске биржевых облигаций.*

Максимальная сумма номинальных стоимостей размещаемых облигаций, установленная программой облигаций: *Максимальная сумма номинальных стоимостей Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы, составляет 150 000 000 000 (сто пятьдесят миллиардов) российских рублей включительно или эквивалент этой суммы в иностранной валюте, рассчитываемый по курсу Банка России на дату подписания уполномоченным должностным лицом Эмитента Решения о выпуске биржевых облигаций..*

*Индексация номинальной стоимости Биржевых облигаций не предусмотрена.*

Права владельцев эмиссионных ценных бумаг:

*Каждая Биржевая облигация имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного Выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги.*

*Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости.*

*Владелец Биржевой облигации имеет право на получение установленного в ней дохода (процента от номинальной стоимости).*

*Все задолженности Эмитента по Биржевым облигациям будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.*

*Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.*

*Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.*

Сведения о ценных бумагах, в которые осуществляется конвертация (для конвертируемых ценных бумаг): *Сведения не указываются, так как эмиссионные ценные бумаги, в отношении которых осуществляется регистрация Проспекта не являются конвертируемыми ценными бумагами.*

Способ обеспечения исполнения обязательств: *Сведения не указываются, так как размещаемые ценные бумаги не являются облигациями с обеспечением.*

В случае если регистрация выпуска ценных бумаг или программы облигаций не сопровождалась составлением и регистрацией проспекта ценных бумаг и такой проспект составляется впоследствии (в том числе после государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг или представления в Банк России уведомления об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг), дополнительно указываются регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, дата его регистрации, а также наименование лица, осуществившего регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг (Банк России или регистрирующая организация):

*Регистрация Программы сопровождается составлением и регистрацией Проспекта.*

*Проспект не является проспектом ценных бумаг, регистрируемым впоследствии (после регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, либо после регистрации программы облигаций).*

*Заинтересованные лица при принятии экономических решений не должны полагаться только на информацию, указанную в настоящем пункте, при этом сведения о ценных бумагах раскрыты в разделе 7 Проспекта ценных бумаг.*

#### 1.4. Основные условия размещения ценных бумаг

*Проспект составлен в отношении Программы, в связи с этим, в настоящем пункте приводятся сведения, предусмотренные Программой.*

Количество размещаемых ценных бумаг: *Количество Биржевых облигаций отдельного Выпуска в условиях Программы не определяется.*

Способ размещения: *Размещение Биржевых облигаций будет осуществляться на организованных торгах ПАО Московская Биржа посредством открытой подписки.*

Сроки размещения (даты начала и окончания размещения или порядок их определения): *Срок (порядок определения срока) размещения Биржевых облигаций Программой не определяется.*

Цена размещения или порядок ее определения:

*Цена размещения Биржевых облигаций или порядок ее определения (далее также «Цена размещения») Программой не определяется.*

*В соответствии п.11 Программы и п.8.3.3 Проспекта в случае, если Цена размещения Биржевых облигаций не указана в сообщении о существенном факте о регистрации Выпуска Биржевых облигаций или в сообщении о дате начала размещения Биржевых облигаций, информация о цене (порядке определения цены) размещения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения в Ленте новостей не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*При этом размещение Биржевых облигаций не может осуществляться до опубликования Эмитентом сообщения о цене (порядке определения цены) размещения в Ленте новостей.*

*Эмитент информирует Биржу об установленной Цене размещения в согласованном порядке.*

Полное фирменное наименование лица, организующего проведение торгов: *Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС».*

#### 1.5. Основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг

*Информация не указывается в соответствии с пунктом 3 Примечаний к разделу 1 Приложения 2 к Положению о раскрытии информации, так как настоящий Проспект составлен в отношении Программы облигаций, которой не предусмотрены основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения Биржевых облигаций.*

#### 1.6. Цели регистрации проспекта ценных бумаг

*Проспект составлен в соответствии со статьей 22 Федерального закона "О рынке ценных бумаг".*

*Проспект не является проспектом ценных бумаг, регистрируемым впоследствии (после регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, либо после регистрации программы облигаций).*

*Регистрация Проспекта не осуществляется в связи с совершением владельцами ценных бумаг определенной сделки (взаимосвязанных сделок) или иной операции.*

*Проспект составлен в отношении Биржевых облигаций.*

#### 1.7. Сведения об основных рисках, связанных с эмитентом и приобретением эмиссионных ценных бумаг эмитента

Описываются основные риски, связанные с эмитентом, действующим в качестве организации, которая вместе с другими организациями определяется как группа (риски, связанные с группой эмитента), которые могут существенно повлиять на финансово-хозяйственную деятельность эмитента, а также основные риски (в случае их наличия), связанные с приобретением ценных бумаг эмитента, в отношении которых составлен проспект:

*Группа Компаний поддерживает и развивает систему управления рисками и внутреннего контроля, направленную на достижение целей Группы, эффективность ее деятельности, соответствие законодательству.*

*Среди наиболее важных рисков, связанных с Группой, можно отметить следующее:*

*- Риски, связанные с усилением конкуренции (Эмитент осуществляет свою деятельность в условиях соперничества с крупными игроками ритейла, в условиях развития онлайн канала продаж, что может оказывать влияние на Эмитента);*

*- Риски, связанные с изменением законодательства, в том числе изменения требований по лицензированию, требований закона о торговле, по хранению и обработке персональных данных и др. (совершенствование правовой сферы и регулирования розничной торговли иногда может вызывать рост затрат на внедрение законодательных инициатив для их исполнения Эмитентом);*

*- Риски изменения потребительских предпочтений и структуры потребительского спроса (изменяющейся макроэкономической ситуации покупатель могут переходить на товары более низкого ценового сегмента, что в конечном счете может привести к снижению выручки);*

- *Риски повышения цен на импортное оборудование и материалы (Группа приобретает часть материалов и оборудования за пределами Российской Федерации. Ввиду изменчивости валютных курсов, усложнения логистики имеются риски роста цены на закупки необходимых товаров);*

- *Риски снижения укомплектованности персоналом в связи со снижением емкости рынка труда и рост затрат на фонд оплаты труда. Удержание сотрудников и найм новых приводит к увеличению фонда оплаты труда);*

*Риски, связанные со спецификой ценных бумаг Эмитента, в отношении которых составлен Проспект, как это определено в п. 2.8.9. Проспекта, отсутствуют.*

*Представленный перечень рисков не является исчерпывающим, и подробные сведения о рисках, связанных с Эмитентом и приобретением его ценных бумаг, раскрыты в пункте 2.8 Проспекта.*

#### **1.8. Сведения о лицах, подписавших проспект ценных бумаг**

Фамилия, имя, отчество: *Стафеев Сергей Александрович.*

Год рождения: **1978.**

Сведения об основном месте работы и должности данного физического лица: *Заместитель финансового директора АО «Тандер».*

## Раздел 2. Информация о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

### 2.1. Основные операционные показатели, характеризующие деятельность эмитента

Эмитент, не являющийся кредитной организацией и некредитной финансовой организацией, раскрывает основные операционные показатели, которые, по его мнению, наиболее объективно и всесторонне характеризуют финансово-хозяйственную деятельность эмитента, а если эмитентом составляется и раскрывается (содержится в проспекте ценных бумаг) консолидированная финансовая отчетность, - финансово-хозяйственную деятельность группы эмитента в натуральном выражении. Эмитент, являющийся кредитной организацией или некредитной финансовой организацией, раскрывает основные операционные показатели, которые, по его мнению, наиболее объективно и всесторонне характеризуют финансово-хозяйственную деятельность эмитента, а если эмитентом составляется и раскрывается (содержится в проспекте ценных бумаг) консолидированная финансовая отчетность, - финансово-хозяйственную деятельность группы эмитента в натуральном и (или) денежном выражении.

Эмитент вправе приводить показатели, характеризующие операционные результаты деятельности эмитента (группы эмитента), в отношении выделяемых сегментов операционной деятельности, видов товаров (работ, услуг), контрагентов (включая связанные стороны), географии ведения бизнеса, иных аспектов, характеризующих специфику финансово-хозяйственной деятельности эмитента (группы эмитента).

Приводится анализ динамики изменения приведенных показателей операционной деятельности эмитента (группы эмитента):

*Показатели, характеризующие операционные результаты деятельности Группы, приводятся в отношении выделяемых сегментов операционной деятельности, видов товаров (работ, услуг), контрагентов (включая связанные стороны), географии ведения бизнеса, иных аспектов, характеризующих специфику финансово-хозяйственной деятельности Группы.*

| N<br>n/n | Наименование<br>показателя      | На 31 декабря |         |         |
|----------|---------------------------------|---------------|---------|---------|
|          |                                 | 2022 г.       | 2023 г. | 2024 г. |
| 1        | Общее количество магазинов, шт. | 27 405        | 29 165  | 31 483  |
| 2        | Торговая площадь, тыс. кв.м.    | 9 472         | 10 053  | 10 934  |

На 31.12.2022 сеть объединяет 25 197 (+1571 год к году) магазинов под брендом «Магнит» и 2208 магазинов под брендом «Дикси». Общее количество магазинов «Магнит» и «Дикси» на конец периода составляет 27 405 (+1328 год к году).

За 2022 год под брендом «Магнит» открылось 1698 (-583 год к году) магазинов. Под брендом «Дикси» открылось 38 магазинов.

За 2022 год под брендом «Магнит» закрылось 127 (-92 год к году) магазинов. Под брендом «Дикси» закрылся 281 магазин.

На 31.12.2022 торговая площадь магазинов под брендом «Магнит» составляет 8 752 тыс. кв.м. (+548 тыс. год к году), а также 719 тыс. кв.м. магазинов под брендом «Дикси».

На 31.12.2022 сеть представлена в семи федеральных округах и 4 068 населённых пунктах Российской Федерации (с наибольшей концентрацией торговых объектов в Центральном, Приволжском и Южном федеральных округах) и Республике Узбекистан. Логистическая сеть Группы насчитывает 44 распределительных центра общей площадью 1 909 тыс. кв.м. (без учёта мелких фармацевтических складов), а также парк транспортных средств, состоящий из 5407 грузовых автомобилей. Общее количество сотрудников Группы на 31.12.2022 года составляет около 361 тыс.чел.

На 31.12.2023 сеть объединяет 26 930 (+1 733 год к году) магазинов под брендом «Магнит», в том числе 18 701 (+1 285 год к году) магазинов у дома, 7 740 (+452 год к году) магазинов дрогери и 489 (-4 год к году) супермаркетов, а также 2 235 магазинов у дома под брендом «Дикси» (+27 год к году). Общее количество магазинов «Магнит» и «Дикси» на конец периода составляет 29 165 (+1 760 год к году).

За 2023 год под брендом «Магнит» открылись 1 903 (+205 год к году) магазина, в том числе 1 418 (+105 год к году) – магазины у дома, 483 (+127 год к году) – дрогери и 2 (-27 год к году) – супермаркеты. Под брендом «Дикси» открылось 79 магазинов (+41 год к году) - магазины у дома.

За 2023 год под брендом «Магнит» закрылось 170 (+43 год к году) магазинов, в том числе 133 (+46 год к году) – магазины у дома, 31 (-3 год к году) – дрогери и 6 (без изменений год к году) – супермаркеты. Под брендом «Дикси» закрылось 52 магазина (-190 год к году) – магазины у дома.

На 31.12.2023 торговая площадь магазинов под брендом «Магнит» составляет 9 314 тыс. кв.м. (+562 тыс. год к году), в том числе 6 527 тыс. кв.м. (+465 тыс. год к году) магазины у дома, 1 773 тыс. кв.м. (+95 тыс. год к году) дрогери и 983 тыс. кв.м. (-1 тыс. год к году) супермаркеты, а также 739 тыс. кв.м. (+19 тыс. год к году) магазины у дома под брендом «Дикси».

На 31.12.2023 сеть представлена в семи федеральных округах и 4 287 населённых пунктах Российской Федерации (с наибольшей концентрацией торговых объектов в Центральном, Приволжском и Южном федеральных округах) и Республике Узбекистан. Логистическая сеть Группы насчитывает 45 распределительных центров общей площадью 1 921 тыс. кв.м. (без учёта мелких фармацевтических складов в других регионах), а также парк транспортных средств, состоящий из 5 732 грузовых автомобилей. Логистическая сеть обслуживает порядка 92% общего товарооборота Группы. Общее количество сотрудников Группы на 31.12.2023 года составляет более 360 тыс.чел.

На 31.12.2024 сеть объединяет 28 774 (+1 844 год к году) магазина под брендом Магнит, в том числе 20 268 (+1 567 год к году) магазинов у дома, 8 050 (+310 год к году) магазинов дрозери и 456 (-33 год к году) супермаркетов. А также 2 363 (+128 год к году) магазина у дома под брендом Дикси и 346 магазинов под брендом Самбери. Общее количество магазинов на конец года составляет 31 483 (+2 318 год к году).

За 2024 год под брендом Магнит открылись 2 147 (+244 год к году) магазинов, в том числе 1 771 (+353 год к году) – магазины у дома, 376 (-107 год к году) – дрозери, супермаркеты не открывались (-2 год к году). Под брендом Дикси открылись 155 (+76 год к году) магазинов у дома, под брендом Самбери открылись 47 магазинов.

За 2024 год под брендом Магнит закрылись 303 (+133 год к году) магазина, в том числе 204 (+71 год к году) – магазины у дома, 66 (+35 год к году) – дрозери и 33 (+27 год к году) – супермаркеты. Под брендом Дикси закрылись 27 (-25 год к году) магазинов у дома, под брендом Самбери закрылись 11 магазинов.

На 31.12.2024 общая торговая площадь магазинов составляет 10 934 тыс. кв.м. (+881 тыс. год к году), в том числе под брендом Магнит 7 113 тыс. кв.м. (+586 тыс. год к году) магазины у дома, 1 834 тыс. кв.м. (+61 тыс. год к году) дрозери и 938 тыс. кв.м. (-46 тыс. год к году) супермаркеты. А также 785 тыс. кв.м. (+46 тыс. год к году) магазины у дома под брендом Дикси и 229 тыс. кв.м. магазины под брендом Самбери.

На 31.12.2024 сеть представлена в восьми федеральных округах и 4 594 населённых пунктах Российской Федерации (с наибольшей концентрацией торговых объектов в Центральном, Приволжском и Южном федеральных округах) и Республике Узбекистан. Логистическая сеть Группы насчитывает 51 распределительный центр общей площадью 2 074 тыс. кв.м., а также парк транспортных средств, состоящий из 7255 грузовых автомобилей.

Описываются основные события и факторы, в том числе макроэкономические, которые, по мнению эмитента, оказали существенное влияние на изменение операционных показателей, характеризующих деятельность эмитента (группы эмитента):

- Компания выплатила два транша дивидендов на общую сумму около 84 млрд руб. в январе и июле 2024 года;
- Компания ускорила выполнение программы редизайна – количество обновленных магазинов более чем удвоилось год к году и составило 2 536 магазинов, включая 1 340 магазинов у дома «Магнит» и 344 магазина у дома «Дикси», а также 803 магазина дрозери и 49 супермаркетов;
- «Магнит» перезапустил программу лояльности, разработан новый визуальный стиль, логотип и название – «Магнит Плюс»;
- Важным шагом в развитии омниканальности стала интеграция маркетплейса KазanExpress в экосистему под брендом «Магнит Маркет»;
- Количество магазинов M Cosmetic на территории Узбекистана достигло 124, и сегодня M Cosmetic является лидером на узбекском рынке дрозери. M Cosmetic была признана самой быстрорастущей сетью (non-food) в Центральной Азии на премии Retail Week Awards 2024;
- «Магнит» запустил франшизу своих основных торговых форматов. Первый франчайзинговый магазин «Магнит Косметик» открылся в октябре 2024 г. в Ленинградской области;
- «Магнит» в 2024 г. одним из первых в России получил сертификат соответствия продукции улучшенным характеристикам «Зеленый эталон» для тепличного комплекса «Зеленая линия» в Краснодарском крае.

В 2023 г. экономическая активность в России восстанавливалась высокими темпами. По итогам года ВВП вырос на 3,6% относительно уровня 2022 г. и на 2,4% по сравнению с 2021 г., составив 139,0 трлн руб. (в ценах 2021 г.) и тем самым полностью преодолел падение 2022 г.

Оживление экономической активности связано прежде всего с увеличением портфеля инвестиций – во многом благодаря высоким бюджетным расходам, – а также с ростом промышленного производства, которое начиная с мая 2023 г. находилось вблизи максимальных значений за последние 10 лет. В результате рост индекса промышленного производства составил 3,5 п. п. год к году.

Кроме того, благоприятным фактором для восстановления экономики стал существенный рост объема кредитования населения, что значительно стимулировало внутреннее потребление. Вместе с тем рост потребительского кредитования стал причиной повышения темпов инфляции и стал одним из основных факторов ослабления рубля. В качестве ответной меры Банк России в несколько этапов в течение 2023 г. повысил ключевую ставку более чем вдвое – с 7,5% в начале года до 16,0%. Таким образом, к концу декабря удалось стабилизировать ускорившуюся инфляцию до уровня в 7,4%, а продовольственную инфляцию – до 8,2%.

Несмотря на восстановление экономики, покупательское поведение россиян оставалось под давлением инфляции. Доля россиян, стремящихся экономить на продуктах питания, в 2023 г. оставалась значительной. В ответ «Магнит» продолжил активное развитие СТМ<sup>3</sup> и мощностей.

В 2024 г. экономическая активность в России продолжила расти. Объем валового внутреннего продукта впервые превысил 200 трлн руб. Рост ВВП составил 4,3%.

Совокупность факторов в виде осложнения условий внешней торговли, а также недостатка производственных возможностей экономики для удовлетворения внутреннего спроса вызвали рост инфляции

---

<sup>3</sup> Собственная торговая марка

и негативно повлияли на инфляционные ожидания населения. При этом большую часть года в стране продолжался рост объемов кредитования, что также стимулировало потребление и темпы инфляции.

Банк России в течение года повышал ключевую ставку, она выросла с 16 до 21%. Последнее повышение произошло в октябре, и, таким образом, уже в ноябре рост розничного кредитования практически остановился. Помимо этого, впервые с начала 2024 г. значительно замедлился рост корпоративного кредитования.

Результатом предпринятых мер стала стабилизация индекса потребительских цен в IV квартале 2024 г. на уровне 9,0%, а значение инфляции на продукты питания в том же квартале составило 10,0%.

## 2.2. Основные финансовые показатели эмитента

### 2.2.1. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности) эмитента.

| Наименование показателя                                                                                                                   | Методика расчета показателя                                                                                                                                                               | 2022      | 2023      | 2024      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Выручка, млн.руб.                                                                                                                         | Строка "Выручка" из Консолидированного отчета о прибыли и убытке и прочем совокупном доходе                                                                                               | 2 351 996 | 2 544 689 | 3 043 434 |
| Прибыль до вычета расходов по выплате процентов, налогов, износа основных средств и амортизации нематериальных активов (EBITDA), млн.руб. | Сумма операционной прибыли (убытка) до вычета амортизации и обесценения основных средств, активов в форме права пользования, нематериальных активов и гудвила                             | 257 354   | 269 614   | 290 935   |
| Рентабельность по EBITDA (EBITDA margin), %                                                                                               | Отношение показателя EBITDA к выручке                                                                                                                                                     | 10,94%    | 10,60%    | 9,56%     |
| Чистая прибыль (убыток), млн.руб.                                                                                                         | Строка "Прибыль за год" из Консолидированного отчета о прибыли и убытке и прочем совокупном доходе                                                                                        | 27 933    | 58 678    | 44 334    |
| Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности, млн.руб.                                                               | Строка "Чистое поступление денежных средств от операционной деятельности" из Консолидированного отчета о движении денежных средств                                                        | 236 481   | 143 033   | 194 734   |
| Расходы на приобретение основных средств и нематериальных активов (капитальные затраты), млн.руб.                                         | Сумма строк "Приобретение основных средств" и "Приобретение нематериальных активов" из Консолидированного отчета о движении денежных средств                                              | -52 075   | -67 091   | -157 404  |
| Свободный денежный поток, млн.руб.                                                                                                        | Чистые денежные средства, полученные от операционной деятельности, уменьшенные на сумму капитальных затрат                                                                                | 184 406   | 75 942    | 37 330    |
| Чистый долг, млн.руб. <sup>4</sup>                                                                                                        | Разность между общим долгом (сумма краткосрочных и долгосрочных кредитов и займов, а также краткосрочных и долгосрочных обязательств по аренде) и денежными средствами и их эквивалентами | 552 192   | 658 274   | 788 908   |
| Отношение чистого долга к EBITDA за последние 12 месяцев                                                                                  | Отношение чистого долга к EBITDA за последние 12 месяцев                                                                                                                                  | 2,1       | 2,4       | 2,7       |
| Рентабельность капитала (ROE), %                                                                                                          | Отношение чистой прибыли (убытка) к среднегодовому размеру собственного капитала                                                                                                          | 14,46%    | 32,08%    | 26,10%    |

<sup>4</sup> При расчете показателя на 31.12.2023 были учтены суммы депозитов, отраженных в составе финансовых активов. Средства, размещенные на данных депозитах, являются высоколиквидными и могут быть изъяты в любой момент без потери стоимости (без штрафов за изъятие)

Статьи консолидированной финансовой (финансовой) отчетности, на основе которых рассчитан показатель EBITDA:

| Наименование показателя                                               | Методика расчета показателя                                                                                                   | За год, закончившийся 31 декабря |                |                |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------|----------------|
|                                                                       |                                                                                                                               | 2022                             | 2023           | 2024           |
| Операционная прибыль, млн.руб.                                        | Строка "Операционная прибыль" из Консолидированного отчета о прибыли и убытке и прочем совокупном доходе                      | 98 017                           | 135 517        | 143 969        |
| Амортизация и обесценение активов в форме права пользования, млн.руб. | Строка " Амортизация и обесценение активов в форме права пользования" из Примечания к консолидированной финансовой отчетности | 64 853                           | 66 269         | 71 925         |
| Амортизация и обесценение основных средств, млн.руб.                  | Строка " Амортизация и обесценение основных средств " из Примечания к консолидированной финансовой отчетности                 | 59 096                           | 62 897         | 69 194         |
| Обесценение гудвила, млн.руб.                                         | Строка " Обесценение гудвила " из Примечания к консолидированной финансовой отчетности                                        | 25 512                           | -              | -              |
| Амортизация и обесценение нематериальных активов, млн.руб.            | Строка " Амортизация и обесценение нематериальных активов" из Примечания к консолидированной финансовой отчетности            | 9 876                            | 4 931          | 5 847          |
| <b>EBITDA</b> , млн.руб.                                              |                                                                                                                               | <b>257 354</b>                   | <b>269 614</b> | <b>290 935</b> |

Статьи консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности), на основе которых рассчитан показатель "Чистый долг":

| Наименование показателя                         | Методика расчета показателя                                                                        | 31.12.2022 | 31.12.2023 | 31.12.2024 |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| Долгосрочные кредиты и займы, млн.руб.          | Строка "Долгосрочные кредиты и займы" из Консолидированного отчета о финансовом положении          | 273 271    | 280 940    | 151 050    |
| Краткосрочные кредиты и займы, млн.руб.         | Строка "Краткосрочные кредиты и займы" из Консолидированного отчета о финансовом положении         | 147 022    | 121 195    | 260 868    |
| Долгосрочные обязательства по аренде, млн.руб.  | Строка "Долгосрочные обязательства по аренде" из Консолидированного отчета о финансовом положении  | 385 528    | 429 538    | 474 268    |
| Краткосрочные обязательства по аренде, млн.руб. | Строка "Краткосрочные обязательства по аренде" из Консолидированного отчета о финансовом положении | 61 283     | 62 887     | 62 192     |

|                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                              |         |         |         |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|
| Денежные средства и их эквиваленты <sup>5</sup> , млн.руб. | Строка "Денежные средства и их эквиваленты" из Консолидированного отчета о финансовом положении с учетом строки "Депозиты со сроком размещения более трех месяцев"/"Краткосрочные финансовые активы" из Примечания к консолидированной финансовой отчетности | 314 912 | 236 286 | 159 470 |
| Чистый долг, млн.руб.                                      | Разность между общим долгом (сумма краткосрочных и долгосрочных кредитов и займов, а также краткосрочных и долгосрочных обязательств по аренде) и денежными средствами и их эквивалентами                                                                    | 552 192 | 658 274 | 788 908 |

#### 2.2.2. Финансовые показатели, рассчитываемые на основе бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента

*Не применимо. Эмитент составляет консолидированную финансовую отчетность.*

#### 2.2.3. Финансовые показатели кредитной организации

*Не применимо. Эмитент не является кредитной организацией.*

#### 2.2.4. Иные финансовые показатели

*Информация не указывается.*

#### 2.2.5. Анализ динамики изменения финансовых показателей, приведенных в подпунктах 2.2.1 - 2.2.4

*По данным за 12 месяцев 2023 года выручка увеличилась на 192,7 млрд. руб., или на 8,2% по сравнению с данными за аналогичный период 2022 года на фоне роста чистой розничной выручки на 9,1% и снижения оптовых продаж на 33,4%.*

*Показатель EBITDA увеличился на 4,8% и составил 269,6 млрд. руб. Рентабельность по EBITDA составила 10,60%, снизившись на 35 б.п. год к году, на фоне валовой рентабельности и коммерческих, общехозяйственных и административных расходов, частично компенсированной ростом прочих доходов и расходов. Валовая маржа снизилась на 7 б. п. год к году до 22,8% в результате увеличения интенсивности промо и роста потерь, частично нивелированных повышением рентабельности промо мероприятий и положительного влияния структуры форматов. Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы, исключая расходы на амортизацию, как процент от продаж выросли на 53 б. п. год к году и составили 13,5% в связи с ростом расходов на персонал, коммунальные услуги и рекламу, частично компенсированным снижением прочих расходов.*

*Чистая прибыль увеличилась на 110,1% и составила 58,7 млрд руб.*

*Чистые денежные средства Компании, полученные от операционной деятельности, снизились на 39,5% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составили 143,0 млрд руб.*

*Объем капитальных затрат увеличился на 28,8% и составил 67,1 млрд руб.*

*В результате свободный денежный поток снизился на 58,8% по сравнению с аналогичным периодом 2022 г. и составил 75,9 млрд руб.*

<sup>5</sup> При расчете показателя на 31.12.2023 были учтены суммы депозитов, отраженных в составе финансовых активов. Средства, размещенные на данных депозитах, являются высоколиквидными и могут быть изъяты в любой момент без потери стоимости (без штрафов за изъятие)

*На 31 декабря 2023 г. чистый долг увеличился на 19,2% до 658,3 млрд руб.  
Соотношение чистый долг / EBITDA составило 2,4х на 31 декабря 2023 г. по сравнению с 2,1х на 31 декабря 2022 г.*

*Показатель рентабельности капитала (ROE) на 31 декабря 2023 г. увеличился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составил 32,08%.*

*По данным за 12 месяцев 2024 года выручка увеличилась на 498,7 млрд. руб., или на 19,6% по сравнению с данными за аналогичный период 2023 года на фоне роста чистой розничной выручки на 20,3% и снижения оптовых продаж на 34,1%.*

*Показатель EBITDA составил 290,9 млрд. руб. Рентабельность по EBITDA составила 9,56%, снизившись на 104 б.п. год к году, на фоне динамики валовой рентабельности и коммерческих, общехозяйственных и административных расходов, частично компенсированной ростом прочих доходов и расходов. Валовая рентабельность снизилась на 19 б. п. год к году до 22,6% в результате увеличения интенсивности промо, роста логистических расходов и потерь, частично компенсированных положительным влиянием структуры форматов. Коммерческие, общехозяйственные и административные расходы, исключая расходы на амортизацию, как процент от продаж выросли на 94 б. п. год к году и составили 14,4% в связи с ростом расходов на персонал, рекламу, аренду и прочих расходов.*

*Чистая прибыль снизилась на 24,4% и составила 44,3 млрд руб.*

*Чистые денежные средства Компании, полученные от операционной деятельности, увеличились на 36,1% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составили 194,7 млрд руб.*

*Объем капитальных затрат увеличился на 134,6% и составил 157,4 млрд руб.*

*В результате свободный денежный поток снизился на 50,8% по сравнению с аналогичным периодом 2023 г. и составил 37,3 млрд руб.*

*На 31 декабря 2024 г. чистый долг увеличился на 19,8% до 788,9 млрд руб.*

*Соотношение чистый долг / EBITDA составило 2,7х на 31 декабря 2024 г. по сравнению с 2,4х на 31 декабря 2023г.*

*Показатель рентабельности капитала (ROE) на 31 декабря 2024 г. снизился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года и составил 26,1%.*

*Основные события и факторы, в том числе макроэкономические, которые оказали существенное влияние на изменение приведенных финансовых показателей в 2023-2024 годах, указаны в п. 2.1. настоящего документа.*

## **2.3. Сведения об основных поставщиках эмитента**

Сведения об основных поставщиках группы эмитента, являющихся лицами, не входящими в группу эмитента (далее - внешнегрупповые поставщики), с отдельным указанием объема и (или) доли поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящихся на поставщиков, входящих в группу эмитента, а также на внешнегрупповых поставщиков. Указывается определенный эмитентом уровень (количественный критерий) существенности объема и (или) доли поставок основного поставщика, который не должен быть более 10 процентов от объема поставок сырья и товаров (работ, услуг), осуществленных внешнегрупповыми поставщиками на дату окончания соответствующего отчетного периода.

*Информация в настоящем пункте в отношении внешнегрупповых поставщиков раскрывается на основе данных консолидированной финансовой отчетности Эмитента. Информация о поставщиках, входящих в Группу, приводится на основе данных управленческой отчетности Эмитента.*

**Сведения по состоянию на 31.12.2022:**

- *Объем поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящийся на внешнегрупповых поставщиков, составляет 2 003 996 207 тыс. руб.*

*В соответствии с пунктом B86 (с) МСФО (IFRS) 10 при подготовке консолидированной финансовой отчетности полностью исключаются внутригрупповые активы и обязательства, собственный капитал, доходы, расходы и денежные потоки, относящиеся к операциям между организациями группы.*

*Объем поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящийся на поставщиков, входящих в Группу, которая была исключена при подготовке консолидированной финансовой отчетности, составляет 180 624 110 тыс. руб.;*

- *Уровень (количественный критерий) существенности объема и (или) доли поставок основного поставщика: 10 процентов от общего объема поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящийся на внешнегрупповых поставщиков;*
- *Сведения о поставщиках, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности: Поставщиков, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности, нет;*
- *Сведения об иных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение: Иных поставщиков, имеющих для эмитента существенное значение, нет;*

**Сведения по состоянию на 31.12.2023:**

- *Объем поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящийся на внешнегрупповых поставщиков, составляет 2 230 347 709 тыс. руб.*  
*В соответствии с пунктом В86 (с) МСФО (IFRS) 10 при подготовке консолидированной финансовой отчетности полностью исключаются внутригрупповые активы и обязательства, собственный капитал, доходы, расходы и денежные потоки, относящиеся к операциям между организациями группы.*  
*Объем поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящийся на поставщиков, входящих в Группу, которая была исключена при подготовке консолидированной финансовой отчетности, составляет 157 293 538 тыс. руб.;*
- Уровень (количественный критерий) существенности объема и (или) доли поставок основного поставщика: *10 процентов от общего объема поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящийся на внешнегрупповых поставщиков;*
- Сведения о поставщиках, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности: *Поставщиков, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности, нет;*
- Сведения об иных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение: *Иных поставщиков, имеющих для эмитента существенное значение, нет.*

*Сведения по состоянию на 31.12.2024:*

- *Объем поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящийся на внешнегрупповых поставщиков, составляет 2 890 029 733 тыс. руб.*
- *В соответствии с пунктом В86 (с) МСФО (IFRS) 10 при подготовке консолидированной финансовой отчетности полностью исключаются внутригрупповые активы и обязательства, собственный капитал, доходы, расходы и денежные потоки, относящиеся к операциям между организациями группы.*
- *Объем поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящийся на поставщиков, входящих в Группу, которая была исключена при подготовке консолидированной финансовой отчетности, составляет 175 785 658 тыс. руб.*
- Уровень (количественный критерий) существенности объема и (или) доли поставок основного поставщика: *10 процентов от общего объема поставок сырья и товаров (работ, услуг), приходящийся на внешнегрупповых поставщиков.*
- Сведения о поставщиках, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности: *Поставщиков, подпадающих под определенный эмитентом уровень существенности, нет.*
- Сведения об иных поставщиках, имеющих для эмитента существенное значение: *Иных поставщиков, имеющих для эмитента существенное значение, нет.*

## 2.4. Сведения об основных дебиторах эмитента

Сведения об основных дебиторах эмитента, являющихся лицами, не входящими в группу эмитента (далее - внешнегрупповые дебиторы), с отдельным указанием объема и (или) доли дебиторской задолженности, приходящейся на дебиторов, входящих в группу эмитента, а также на внешнегрупповых дебиторов. Указывается определенный эмитентом уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора, который не должен быть более 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов на дату окончания соответствующего отчетного периода.

*Информация в настоящем пункте в отношении внешнегрупповых дебиторов раскрывается на основе данных консолидированной финансовой отчетности Эмитента. Информация о внутригрупповых дебиторах приводится на основе данных управленческой отчетности Эмитента.*

*Сведения по состоянию на 31.12.2022:*

- *Объем дебиторской задолженности, приходящийся на внешнегрупповых дебиторов, отражен в консолидированной финансовой отчетности Эмитента и составляет 20 550 958 тыс. руб.*  
*В соответствии с пунктом В86 (с) МСФО (IFRS) 10 при подготовке консолидированной финансовой отчетности полностью исключаются внутригрупповые активы и обязательства, собственный капитал, доходы, расходы и денежные потоки, относящиеся к операциям между организациями группы.*  
*Объем дебиторской задолженности, приходящейся на дебиторов, входящих в Группу, которая была исключена при подготовке консолидированной финансовой отчетности и зачтена с внутригрупповой кредиторской задолженностью, составляет 298 458 943 тыс. руб.;*
- Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора: *10 процентов от общей дебиторской задолженности, приходящийся на внешнегрупповых дебиторов;*
- Внешнегрупповые дебиторы, имеющие для эмитента существенное значение, подпадающие под определенный эмитентом уровень существенности:

Полное фирменное наименование: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НСТ"**;

Сокращенное фирменное наименование: **ООО "НСТ"**;

Место нахождения: **Краснодарский край, г Краснодар**;

ИНН: **2311103122**;

ОГРН: **1072311009946**;

Сумма дебиторской задолженности: **2 160 119**;

Единица измерения: **руб.**;

Доля основного дебитора в объеме дебиторской задолженности, %: **10,51**;

Размер и условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности:

**Просроченная задолженность отсутствует.**

**Данный дебитор не является организацией, подконтрольной членам органов управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента.**

- Иные дебиторы, имеющие для эмитента существенное значение: **Иных дебиторов, имеющих для Эмитента существенное значение, нет.**

#### **Сведения по состоянию на 31.12.2023:**

- **Объем дебиторской задолженности, приходящийся на внешнегрупповых дебиторов, отражен в консолидированной финансовой отчетности Эмитента и составляет 13 094 141 тыс. руб.**

**В соответствии с пунктом В86 (с) МСФО (IFRS) 10 при подготовке консолидированной финансовой отчетности полностью исключаются внутригрупповые активы и обязательства, собственный капитал, доходы, расходы и денежные потоки, относящиеся к операциям между организациями группы.**

**Объем дебиторской задолженности, приходящейся на дебиторов, входящих в Группу, которая была исключена при подготовке консолидированной финансовой отчетности и зачтена с внутригрупповой кредиторской задолженностью, составляет 367 500 954 тыс. руб.;**

- Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора: **10 процентов от общей дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов;**
- Внешнегрупповые дебиторы, имеющие для эмитента существенное значение, подпадающие под определенный эмитентом уровень существенности: **Внешнегрупповых дебиторов, подпадающих под определенный Эмитентом уровень существенности, нет;**
- Иные дебиторы, имеющие для эмитента существенное значение: **Иных дебиторов, имеющих для Эмитента существенное значение, нет.**

#### **Сведения по состоянию на 31.12.2024:**

- **Объем дебиторской задолженности, приходящийся на внешнегрупповых дебиторов, отражен в консолидированной финансовой отчетности эмитента и составляет 21 328 776 тыс. руб.**
- **В соответствии с пунктом В86 (с) МСФО (IFRS) 10 при подготовке консолидированной финансовой отчетности полностью исключаются внутригрупповые активы и обязательства, собственный капитал, доходы, расходы и денежные потоки, относящиеся к операциям между организациями группы.**
- **Объем дебиторской задолженности, приходящейся на дебиторов, входящих в Группу, которая была исключена при подготовке консолидированной финансовой отчетности и зачтена с внутригрупповой кредиторской задолженностью, составляет 366 628 733 тыс. руб.**
- **Уровень существенности дебиторской задолженности, приходящейся на долю основного дебитора: 10 процентов от общей дебиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых дебиторов.**
- **Внешнегрупповые дебиторы, имеющие для эмитента существенное значение, подпадающие под определенный эмитентом уровень существенности:**

##### **1) ООО «НСТ»:**

Полное фирменное наименование: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НСТ»;**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «НСТ»;**

Место нахождения: **Краснодарский край, Г.О. ГОРОД КРАСНОДАР, Г КРАСНОДАР;**

ИНН: **2311103122**;

ОГРН: **1072311009946**;

Сумма дебиторской задолженности: **3 612 912**;

Единица измерения: **тыс. руб.**;

Доля основного дебитора в объеме внешнегрупповой дебиторской задолженности, %: **16,9**;

Размер и условия (процентная ставка, размер неустойки) просроченной дебиторской задолженности:

**Просроченная задолженность отсутствует;**

**Дебитор не является организацией, подконтрольной членам органов управления Эмитента и (или) лицу, контролирующему Эмитента.**

- Иные дебиторы, имеющие для эмитента существенное значение: *Иных дебиторов, имеющих для Эмитента существенное значение, нет.*

## 2.5. Сведения об обязательствах эмитента

### 2.5.1. Сведения об основных кредиторах эмитента

Сведения об основных кредиторах эмитента, являющихся лицами, не входящими в группу эмитента (далее – внешнегрупповые кредиторы), с отдельным указанием объема и (или) доли кредиторской задолженности, приходящейся на кредиторов, входящих в группу эмитента, а также на внешнегрупповых кредиторов.

Указывается определенный эмитентом уровень существенности кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного кредитора, который не должен быть более 10 процентов от суммы кредиторской задолженности, приходящейся на внешнегрупповых кредиторов на дату окончания соответствующего отчетного периода.

*В настоящем пункте информация в отношении внешнегрупповых кредиторов раскрывается на основе данных консолидированной финансовой отчетности Эмитента. Информация о внутригрупповых кредиторах приводится на основе данных управленческой отчетности Эмитента.*

#### *Сведения по состоянию на 31.12.2022:*

- Уровень существенности внешнегрупповой кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного внешнегруппового кредитора: *10 процентов от суммы общей внешнегрупповой кредиторской задолженности Группы на дату окончания соответствующего отчетного периода;*
- *Объем торговой и прочей кредиторской задолженности, а также кредитов и займов, приходящихся на внешнегрупповых кредиторов, отражен в консолидированной финансовой отчетности Эмитента и составляет 694 264 356 тыс. руб.*
- *В соответствии с пунктом B86 (с) МСФО (IFRS) 10 при подготовке консолидированной финансовой отчетности полностью исключаются внутригрупповые активы и обязательства, собственный капитал, доходы, расходы и денежные потоки, относящиеся к операциям между организациями группы.*
- *Объем внутригрупповой кредиторской задолженности, приходящейся на компании Группы, которая была исключена при подготовке консолидированной финансовой отчетности и зачтена с внутригрупповой дебиторской задолженностью, составляет 298 458 943 тыс. руб.*

#### *Сведения по состоянию на 31.12.2023:*

- Уровень существенности внешнегрупповой кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного внешнегруппового кредитора: *10 процентов от суммы общей внешнегрупповой кредиторской задолженности Группы на дату окончания соответствующего отчетного периода.*
- *Объем торговой и прочей кредиторской задолженности, а также кредитов и займов, приходящихся на внешнегрупповых кредиторов, отражен в консолидированной финансовой отчетности Эмитента и составляет 702 373 720 тыс. руб.;*
- *В соответствии с пунктом B86 (с) МСФО (IFRS) 10 при подготовке консолидированной финансовой отчетности полностью исключаются внутригрупповые активы и обязательства, собственный капитал, доходы, расходы и денежные потоки, относящиеся к операциям между организациями группы.*
- *Объем внутригрупповой кредиторской задолженности, приходящейся на компании Группы, которая была исключена при подготовке консолидированной финансовой отчетности и зачтена с внутригрупповой дебиторской задолженностью, составляет 367 500 954 тыс. руб.*

#### *Сведения по состоянию на 31.12.2024:*

- Уровень существенности внешнегрупповой кредиторской задолженности, приходящейся на долю основного внешнегруппового кредитора: *10 процентов от суммы общей внешнегрупповой кредиторской задолженности Группы на дату окончания соответствующего отчетного периода.*
- *Объем торговой и прочей кредиторской задолженности, а также кредитов и займов, приходящихся на внешнегрупповых кредиторов, отражен в консолидированной финансовой отчетности эмитента и составляет 785 901 013 тыс. руб.;*

- В соответствии с пунктом В86 (с) МСФО (IFRS) 10 при подготовке консолидированной финансовой отчетности полностью исключаются внутригрупповые активы и обязательства, собственный капитал, доходы, расходы и денежные потоки, относящиеся к операциям между организациями группы.
- Объем внутригрупповой кредиторской задолженности, приходящейся на компании Группы, которая была исключена при подготовке консолидированной финансовой отчетности и зачтена с внутригрупповой дебиторской задолженностью, составляет 366 628 733 тыс. руб.

## 2.5.2. Сведения об обязательствах эмитента из предоставленного обеспечения

Указываются сведения о размере обеспечения (в том числе в форме залога, поручительства, независимой гарантии), предоставленного лицами, входящими в группу эмитента, иным лицам, входящим в группу эмитента, и лицам, не входящим в нее, а также о совершенных эмитентом (организациями, входящими в группу эмитента) сделках по предоставлению такого обеспечения, имеющих для эмитента (группы эмитента) существенное значение.

Указывается определенный эмитентом уровень существенности размера предоставленного обеспечения, который не должен быть более 10 процентов от размера обеспечения, предоставленного организациями, входящими в группу эмитента, лицам, не входящим в группу эмитента.

*В настоящем пункте информация в отношении обеспечения, предоставленного организациями Группы лицам, не входящим в Группу, раскрывается на основе данных консолидированной финансовой отчетности, а в отношении обеспечения, предоставленного организациями Группы лицам, входящим в Группу - основе данных управленческой отчетности.*

**Сведения по состоянию на 31.12.2022:**

| Наименование показателя                                                                     | На 31.12.2022 (в тыс. руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Общий размер обеспечения, предоставленного организациями Группы лицам, не входящим в Группу | 74 941 140                  |
| - в том числе в форме залога:                                                               | 0                           |
| - в том числе в форме поручительства:                                                       | 73 048 140                  |
| - в том числе в форме независимой гарантии:                                                 | 1 893 000                   |
| Общий размер обеспечения, предоставленного организациями Группы лицам, входящим в Группу    | 0                           |

- Уровень существенности размера предоставленного обеспечения: *10 процентов от общего размера обеспечения, предоставленного организациями Группы лицам, не входящим в Группу;*

**Сведения по состоянию на 31.12.2023:**

| Наименование показателя                                                                     | На 31.12.2023 (в тыс. руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Общий размер обеспечения, предоставленного организациями Группы лицам, не входящим в Группу | 55 326 810                  |
| - в том числе в форме залога:                                                               | 0                           |
| - в том числе в форме поручительства:                                                       | 53 433 810                  |
| - в том числе в форме независимой гарантии:                                                 | 1 893 000                   |
| Общий размер обеспечения, предоставленного организациями Группы лицам, входящим в Группу    | 0                           |

- Уровень существенности размера предоставленного обеспечения: *10 процентов от общего размера предоставленного обеспечения, предоставленного организациями Группы лицам, не входящим в Группу;*

**Сведения по состоянию на 31.12.2024:**

| Наименование показателя                                                                      | На 31.12.2024 (в тыс. руб.) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Общий размер обеспечения, предоставленного организациями Группы лицам, не входящим в Группу: | 53 357 654                  |
| - в том числе в форме залога:                                                                | 400 000                     |
| - в том числе в форме поручительства:                                                        | 52 957 654                  |
| - в том числе в форме независимой гарантии:                                                  | 0                           |
| Общий размер обеспечения, предоставленного организациями Группы лицам, входящим в Группу     | 0                           |

- **Уровень** существенности размера предоставленного обеспечения: *10 процентов от общего размера предоставленного обеспечения, предоставленного организациями Группы лицам, не входящим в Группу.*

### **2.5.3. Сведения о прочих существенных обязательствах эмитента**

Сведения о любых обязательствах, которые, по мнению эмитента, могут существенным образом воздействовать на финансовое положение группы эмитента, в том числе на ликвидность, источники финансирования и условия их использования, результаты деятельности и расходы, с описанием факторов, при которых указанные обязательства могут повлечь такое воздействие:

*Прочих обязательств, которые, по мнению Эмитента, могут существенным образом воздействовать на финансовое положение Группы, в том числе на ликвидность, источники финансирования и условия их использования, результаты деятельности и расходы, не имеется*

## **2.6. Сведения об истории создания и развития эмитента, а также о его положении в отрасли**

Указывается краткое описание истории создания и развития эмитента, а если эмитентом составляется и раскрывается (содержится в проспекте ценных бумаг) консолидированная финансовая отчетность - истории создания и развития группы эмитента, включая случаи реорганизации эмитента и подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение:

**1994-1997**

*Сеть основана в 1994 году. Сергей Галицкий создал компанию по оптовой торговле товарами бытовой химии «Тандер». Сеть активно развивалась и вошла в десятку крупнейших российских дистрибьюторов косметики, бытовой химии и парфюмерии. Затем компания вышла на рынок продуктового ритейла с магазинами в формате Cash&Carry.*

**1998-2001**

*Зарегистрирован бренд «Магнит» – акроним появился из первых букв описания «магазин низких тарифов». Было создано собственное автотранспортное предприятие – компания «Сельта». «Магнит» запустил первую линейку товаров под собственной торговой маркой. Компания перешла на модель дискаунтера, открыла первые 160 магазинов и стала лидером в России по размеру сети.*

**2002-2005**

*«Магнит» открыл первый распределительный центр «Кропоткин» в Краснодарском крае. Компания перезапустила сеть в формате магазинов «у дома», который является ее ключевым форматом и сегодня. На конец 2005 г. сеть насчитывала 1,5 тыс. торговых точек. Компания закрыла бизнес по оптовым продажам косметики и бытовой химии и сфокусировалась на рознице.*

**2006-2009**

*Эмитент впервые разместил акции на российских торговых площадках. Был запущен новый формат компактного городского гипермаркета. Корпорация Deloitte отметила «Магнит» как самую быстрорастущую розничную компанию мира. Впервые акции «Магнита» были размещены на Лондонской фондовой бирже. Привлеченные средства направлены на развитие сети. «Магнит» первым из ритейлеров перешел на собственный импорт самых востребованных товаров.*

**2010-2012**

*Компания открыла первый магазин формата «дьюгери» «Магнит Косметик». Запущено собственное производство овощей и зелени – тепличный комплекс «Зеленая линия» в Краснодарском крае. «Магнит» стал крупнейшим частным работодателем в России. Был внедрен новый формат – супермаркет «Магнит Семейный».*

**2013-2015**

*«Магнит» стал крупнейшей розничной компанией по количеству магазинов, торговых площадей, эффективности и объему продаж. Капитализация «Магнита» на Московской бирже превысила 1 трлн руб. «Магнит Косметик» стал крупнейшей по размеру сетью дьюгери в России. Запущена услуга оплаты покупок по банковским картам и установлены первые кассы самообслуживания. Компания преодолела рубеж в 10 тыс. магазинов. Началось строительство собственного индустриального парка «Краснодар».*

**2016-2018**

*Компания запустила новый формат – «Магнит Аптека». Открыт первый распределительный центр за Полярным кругом, в Мурманске. «Магнит» начал выращивать шампиньоны в собственном грибном комплексе в Краснодарском крае. Группа ВТБ купила 29,1% пакета акций «Магнита». Сергей Галицкий ушел с поста главы Компании. Стартовали работы первого резидента Индустриального парка «Краснодар» – «Кубанского комбината хлебопродуктов». «Магнит Косметик» стал крупнейшим игроком на рынке розничных продаж косметики и парфюмерии в России.*

**2019**

*В год 25-летия Компания презентовала новый кросс-форматный бренд для всех магазинов «Магнит». Открылся 20 000-й магазин «у дома» и 5 000-й «Магнит Косметик». В Индустриальном парке «Краснодар» появился второй резидент – «Кондитер Кубани». Компания начала тестировать новые форматы – суперстор, «М Сити». Запущена программа лояльности для покупателей. «Магнит» стал официальным партнером Российского футбольного союза и сборной России по футболу.*

**2020**

*«Магнит» запустил социальную программу #МагнитЗабота и передал свыше 350 тыс. продуктовых наборов. Принята Стратегия в области устойчивого развития. Компания открыла первые дискаунтеры «Моя Цена». Развивала направления электронной коммерции и онлайн-аптеки. «Магнит» присоединился к Глобальному договору ООН – крупнейшей мировой корпоративной инициативе в области устойчивого развития. Запущена программа «Зеленый офис», посвященная экологическим инициативам.*

**2021**

*Открыты первые киоски Magnit Go. Компания запустила инициативу «Вместе за здоровое будущее» с крупнейшими товарами повседневного спроса и помогла покупателям вести здоровый образ жизни. Международное агентство MSCI повысило рейтинг «Магнита» в области устойчивого развития до уровня «BBB». «Магнит» приобрел розничную сеть «ДИКСИ» и начал процесс интеграции компаний. Преодолен рубеж в 100 тыс. онлайн-заказов в сутки.*

**2022**

*Открыт первый магазин drogery M Cosmetic в Узбекистане. «Магнит» подписал Национальный инклюзивный договор и реализовал ряд социальных проектов, включая M Life по адаптации детей-сирот. Запущена первая в сети пивоварня в суперсторе Краснодар. Компания начала обжаривать и фасовать кофе под собственными брендами на предприятии компании в Твери. Внедрен фудшеринг в Москве и Санкт-Петербурге. Открыты магазины в аэропортах и других транспортных узлах. «Магнит» вошел в число лидеров «ESG-Рейтинга устойчивого корпоративного управления российских компаний». Запущен Центр выращивания овощей, ягод и шишек в Краснодарском крае.*

**2023**

*Запущен формат жесткого дискаунтера под брендом B1 («Первый выбор»). «Магнит» начал тестирование формата ultra-convenience – компактных магазинов, расположенных максимально близко к покупателям. Сервис «Магнит Доставка» интегрирован в мобильное приложение «Магнит». Внедрен новый концепт магазинов «Магнит у дома» и «ДИКСИ». «Магнит» выкупил маркетплейс KazanExpress. «Магнит» стал первым ритейлером с собственным органическим производством.*

**2024**

*Компания отметила 30-летие и расширила сеть до 30 тыс. магазинов. Обновлена программа лояльности под брендом «Магнит Плюс». Компания развивала собственный маркетплейс «Магнит Маркет»: расширила сеть ПВЗ (пунктов выдачи заказов) и вышла в новые города. Закрыта сделка по покупке 33,01% ритейлера «Самбери». «Магнит» разработал собственную систему прогнозирования спроса и планирования заказов F&R. Создана лаборатория искусственного интеллекта AI.Lab.*

**2025**

*«Магнит» закрыл сделку по приобретению контрольного пакета «Азбуки вкуса», что позволило усилить рыночные позиции в стратегически важных Московском и Северо-Западном регионах и выйти в новый сегмент премиальной розницы. В Москве открылся первый магазин нового ultra-convenience формата «Заряд от Магнита». «Магнит» открыл первый магазин сети «Магнит Косметик» в обновленной концепции. В Подольском районе Московской области начал работу крупнейший и самый технологичный распределительный центр «Магнита». Компания начала поставки в свои магазины зелени, выращенной в новом собственном производственном комплексе «Зелень Юга», расположенном на территории Индустриального парка ритейлера в Краснодаре. «Магнит» запустил направление контрактного производства – выпуска продуктов питания по заказу от поставщиков для реализации в магазинах розничной сети «Магнит» и на других площадках.*

Случаи реорганизации эмитента и подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение:

1) За время существования Эмитента решения о реорганизации акционерами Эмитента не принимались;

2) АО «Тандер»;

Акционерное общество «Тандер» создано в результате реорганизации в форме преобразования и является правопреемником Общества с ограниченной ответственностью «Тандер»;

3) АО «ДИКСИ Юг»;

Акционерное общество «ДИКСИ Юг» создано в результате реорганизации в форме присоединения и является правопреемником следующих обществ: Закрытого акционерного общества «Новация», Закрытого акционерного общества «Торкас», Закрытого акционерного общества «Денвер», Закрытого акционерного общества «ДИКСИ Логистик», Закрытого акционерного общества «ДИСКОНТцентр», Закрытого акционерного общества «ПроектСтройМонтаж», Закрытого акционерного общества «Юбилейный», Закрытого акционерного общества «ЭНТЕР», Закрытого акционерного общества «Клайм», Закрытого акционерного общества «КАЛИТНИКИ», Закрытого акционерного общества «Д-ВОСТОК», Закрытого акционерного общества «Ярославские магазины», Закрытого акционерного общества «Калужские магазины», Закрытого акционерного общества «Костроматорг», Закрытого акционерного общества «Магазины», Закрытого акционерного общества «ДИКСИ-Челябинск», Закрытого акционерного общества «ДИКСИ-ПЕТЕРБУРГ», Закрытого акционерного общества «Региональные магазины», Закрытого акционерного общества «Фортуна», Закрытого акционерного общества «Барьер», Закрытого акционерного общества «Кристалл», Закрытого акционерного общества «Санкт-Петербургские магазины», Закрытого акционерного общества «Диамант», Закрытого акционерного общества «МЕГАМАРТ», Закрытого акционерного общества «КОПИЛКА», Закрытого акционерного общества «МОРГАН и Компания».

**4) Решения о реорганизации Общества с ограниченной ответственностью «Магнит Альянс» не принимались.**

В случае если в течение трех последних завершенных отчетных лет (в течение каждого завершеного отчетного года, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет) и в течение последнего завершеного отчетного периода происходили изменения основного вида хозяйственной деятельности эмитента (подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение), а также изменения в составе подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, указываются сведения о характере и причинах таких изменений:

**Изменений основного вида хозяйственной деятельности Эмитента (подконтрольных Эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение) не происходило.**

**В течение трех последних завершенных отчетных лет (2022, 2023 и 2024г.г.) происходили изменения в составе подконтрольных Эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение.**

Сведения о характере изменения в составе подконтрольных Эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение:

**В состав подконтрольных Эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, в 2023 году включено Общество с ограниченной ответственностью «Магнит Альянс».**

**Подробная информация приведена в п. 5.1 Проспекта.**

Сведения о причинах изменения в составе подконтрольных Эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение: **По данным консолидированной финансовой отчетности Эмитента на Общество с ограниченной ответственностью «Магнит Альянс» приходится не менее 5 процентов консолидированной стоимости активов.**

Общая характеристика отрасли, в которой группа эмитента осуществляет свою основную финансово-хозяйственную деятельность:

**Группа осуществляет свою основную финансово-хозяйственную деятельность в области розничной торговли продуктами питания.**

**Розничная торговля продуктами питания (продуктовый ритейл) — это вид торговой деятельности, связанный с приобретением и продажей товаров для использования их в личных, семейных, домашних и иных целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.**

**Группа является одним из крупнейших российских ритейлеров.**

Сведения о темпах и основных тенденциях ее развития за три последних завершенных отчетных года, а также за последний завершенный отчетный период и об основных факторах, оказывающих влияние на ее состояние:

**В 2022 г. российский рынок розничной торговли продуктами питания столкнулся с разрывами в цепочках поставок и резкими колебаниями курса рубля. Существенно изменилось и покупательское поведение россиян. На фоне экономических затруднений и сокращения реальных заработных плат многие потребители стали осмысленнее подходить к процессу совершения покупок, сократили траты на непродовольственные товары, крупную бытовую технику и мебель, а также пересмотрели приоритеты в отношении необязательных покупок и стали отдавать предпочтение товарам среднего и нижнего ценового сегмента. 38% потребителей стали совершать меньше покупок, в том числе онлайн. В 2022 г. у российских ритейлеров появились новые возможности для развития. Большинство ведущих игроков продолжили инвестировать в расширение торговых площадей, собственное производство, развивать СТМ и расширять предложение товаров по доступным ценам.**

**По данным Росстата, в 2022 г. оборот розничной торговли в России вырос на 7,7% в номинальном выражении в сравнении с 2021 г. и составил 42,5 трлн руб. При этом оборот торговли продовольственными товарами в номинальном выражении вырос на 13,4% — до 21,0 трлн руб.**

**В 2023 г. совокупный оборот розничной торговли в России вырос на 11,3% год к году, составив 47,4 трлн руб. При этом, несмотря на реализацию отложенного спроса на некоторые непродовольственные товары и услуги, оборот торговли продуктами питания увеличился на 8,2%, до 22,8 трлн руб. Таким образом, российский рынок розничной торговли продуктами питания в 2023 г. оставался восьмым в мире по размеру выручки. Одновременно с этим расходы россиян на продукты питания оставались в числе ключевых статей семейного бюджета.**

**В целом конъюнктура российского рынка розничной торговли в 2023 г. была благоприятной для современных игроков, включая «Магнит». В частности, сетевым ритейлерам удалось нарастить свою долю рынка до 75 % за счет открытия новых магазинов.**

**Большинство ведущих игроков продолжили инвестировать в собственное производство, развивать СТМ и расширять предложение товаров по доступным ценам. По данным информационного агентства**

INFOLine, доля продаж СТМ в категории продуктов питания увеличилась за 2023 г. на 2 п. п., до 11% в структуре розничного торгового оборота ритейлеров.

Наряду с ростом традиционных каналов розницы в отчетном году быстрыми темпами развивалась торговля продуктами питания в онлайн. Так, по данным INFOLine, в 2023 г. e-grocery-рынок России вырос на 47% год к году, до 918 млрд руб., или 4,0% товарооборота продуктами питания (22,8 трлн руб.).

Несмотря на восстановление экономики, покупательское поведение россиян оставалось под давлением инфляции. Доля россиян, стремящихся экономить на продуктах питания, в 2023 г. оставалась значительной и в среднем за год составляла 64%<sup>6</sup>.

По данным Росстата, в 2024 г. совокупный оборот розничной торговли в России вырос на 15,4% относительно 2023 г. и составил 55,6 трлн руб., что, в свою очередь, соответствует около 29% ВВП. Оборот розничной торговли продовольственными товарами вырос меньше, на 14,9%, составив 26,4 трлн руб., что соответствует 47,6% совокупного оборота розничной торговли, или около 14% ВВП. В целом, согласно данным Euromonitor, совокупный объем рынка продовольственных товаров России в 2024 г. составил 209,6 млрд долл. США. Этот показатель, даже несмотря на снижение курса рубля, соответствует восьмой позиции в мире.

Расходы россиян на продукты питания в 2024 г. оставались в числе ключевых статей семейного бюджета. Согласно отчету от SberCIB, структура расходов россиян в 2024 г. не претерпела значительных изменений – доля расходов на продукты питания составила 37%.

Российский рынок розничной торговли продуктами питания в 2024 г. оставался благоприятным для всех игроков современного ритейла, включая «Магнит». В частности, сетевым ритейлерам удалось увеличить свою долю рынка на 0,7%, до 75,6%, за счет открытия новых магазинов и выхода на новые локации.

Современный российский рынок ритейла по-прежнему обладает значительным потенциалом роста. Так, доля топ-5 игроков по итогам 2024 г. за год выросла на 1,7% и составила 39,7%, в то время как в западных странах этот показатель составляет 60% рынка и более. В 2024 г. доля топ-10 торговых сетей выросла на 1,8 п. п. и составила 44,5%. Рост товарооборота «Магнита» ускорился до 20% и превзошел рост рынка на 5 п. п. В итоге доля «Магнита» составила 13,2% от совокупного оборота торговли продуктами питания в стране.

Начавшиеся в 2022 г. структурные изменения экономики России по-прежнему предоставляют дополнительные возможности развития российскому ритейлу. Большинство ведущих игроков продолжают инвестировать в собственное производство, развивать СТМ и расширять предложение товаров по доступным ценам. По данным информационного агентства INFOLine, совокупные продажи СТМ в категории продуктов питания увеличились на 23% и превысили 2,9 трлн руб., покрыв 11% в структуре товарооборота продуктов питания. Наряду с ростом традиционных каналов розницы в отчетном году быстрыми темпами развивалась торговля продуктами питания онлайн. Так, по данным INFOLine, в 2024 г. e-grocery-рынок России вырос на 39%, составив 1,3 трлн рублей, или 4,8% товарооборота продуктов питания.

Помимо активного развития СТМ и собственного производства, Компания продолжила тестировать и развивать новые форматы, соответствующие наиболее актуальным трендам потребительского поведения: в 2024 г. были открыты новые компактные торговые точки ультрамалого формата «М Сити», жесткие дискаунтеры В1 («Первый выбор»). Кроме того, «Магнит» перезапустил программу лояльности, проведя ребрендинг и распространив программу на все офлайн- и онлайн-форматы Компании.

**Основные тенденции российского рынка розничной торговли:**

- **Рост доли российских производителей;**  
Уход с рынка значительного количества брендов создает условия для роста российских производителей, в том числе локальных поставщиков и фермерских хозяйств.
- **Увеличение числа жестких дискаунтеров и мини-маркетов;**  
В связи с чувствительностью потребителей к цене популярность приобретают дискаунтеры и мини-маркеты, которые востребованы в том числе в отдаленных локациях. Ожидается, что именно сегмент жестких дискаунтеров останется одним из драйверов традиционного ритейла в ближайшие годы и будет способствовать расширению рынка;
- **Развитие онлайн-продаж продуктов питания;**  
Ожидается, что по итогам 2025 г. доля онлайн-продаж в розничной торговле продуктами питания приблизится к 7% и это приведет к увеличению числа дарксторов для обслуживания рынка онлайн-доставки. При этом ключевые рыночные игроки активно вкладывают в развитие собственных онлайн-продаж и пересматривают бизнес-модели в части развития сервисов экспресс-доставки и самовывоза, маркетплейсов и дарксторов.
- **Развитие омниканального подхода**  
Потребители все чаще выбирают место совершения покупки в зависимости от ситуации (срочно, спонтанно, с долгим выбором, по плану), что требует от ритейлеров усовершенствования клиентского пути и все большей омниканальности, а также максимальной интеграции в жизнь потребителей.
- **Появление новых цифровых систем**  
Продолжается развитие цифровых технологий, обеспечивающих персонализированный подход и совершенствование бизнес-процессов.

<sup>6</sup> Источник: SberCIB, «Потребительский индекс Иванова».

- Активное развитие маркетплейсов  
Все чаще потребители ищут товары не в поисковиках, а на маркетплейсах. Ожидается, что влияние этого канала практически на все потребительские рынки будет расти в среднесрочной перспективе.

факторы (основные тенденции поведения и предпочтений потребителей), оказывающие влияние на состояние российского рынка розничной торговли:

- Развитие тренда рационального потребления, отказ от спонтанных покупок.  
Покупатели аккуратнее подходят к расходам и бережнее относятся к своему бюджету. Ключевыми факторами выбора для потребителя при совершении покупки сегодня являются ценность денег, ценность времени и ценность ассортимента;
- Рост популярности товаров среднего и нижнего ценового сегментов.  
Инфляция приводит к частичному отказу россиян от покупки товаров премиальных брендов – вместо них покупатели чаще выбирают аналоги из более доступных ценовых категорий. Это открывает новые возможности для развития собственных производств и СТМ;
- Цифровизация потребителей.  
Спрос на онлайн-покупки и доставку продолжает расти, особенно в регионах. Стоит отметить, что в том числе частично благодаря тренду на экономию канал электронной коммерции остается одним из наиболее динамичных: покупатели продолжают сравнивать цены на большинство продуктов и находить более выгодные предложения онлайн;
- Растущий интерес к продукции локального производства.  
В последние годы все больше россиян стали покупать продукцию местных производителей. Это происходит прежде всего потому, что локальные товары зачастую дешевле западных аналогов или могут заменить выбывшие из ассортимента позиции. При этом часть покупателей меняет свои потребительские привычки и для того, чтобы поддержать отечественных производителей;
- Интерес к здоровым продуктам и ответственному потреблению.  
Потребители все больше проявляют интерес к экологически чистым продуктам, здоровому образу жизни и здоровому питанию, поэтому готовы тратить больше средств на качественные и экологичные товары определенных категорий.
- Растущий интерес к готовой еде  
Рост количества одиночных домохозяйств (их доля уже составляет порядка 40%) и компактных семей, где люди не хотят уделять много времени работе по хозяйству, а также распространение сервиса быстрой доставки меняет предпочтения потребителей, которые все чаще хотят приобретать готовую еду. Например, сокращается количество потребителей, которые покупают свеклу в виде корнеплода. Все чаще люди выбирают уже сваренную и очищенную свеклу, растет потребление уже готовых салатов со свеклой.

Общая оценка результатов деятельности группы эмитента в данной отрасли:

*Несмотря на внешние вызовы и макроэкономические условия, Группа показала хорошие финансовые и операционные результаты и укрепила свои позиции на рынке.*

Описывается, каким образом сложившиеся в отрасли тенденции (благоприятные и неблагоприятные) могут повлиять на основные операционные и (или) финансовые показатели деятельности группы эмитента:

*Менеджмент Группы считает, что ключевым фактором успеха Группы является способность оперативно адаптироваться к изменениям. Приведенные выше тенденции поведения и предпочтений потребителей отражены в ассортиментной политике и стратегических инициативах Компании. Группа планирует продолжать развитие основных и новых форматов, активнее внедрять цифровые решения, совершенствовать сервисы и предлагать клиентам инновационные продукты. Таким образом, сложившиеся тенденции, описанные выше, могут положительно повлиять на операционные и финансовые показатели Группы.*

Доля группы эмитента в объеме реализации аналогичной продукции иными предприятиями отрасли или иные показатели, характеризующие положение группы эмитента в отрасли в целом:

*«Магнит» – один из крупнейших российских ритейлеров с общей торговой площадью 10 934 тыс. кв. м, представленный 31 483 магазинами разных форматов в 72 регионах Российской Федерации и Республике Узбекистан (по состоянию на 31 декабря 2024 г.). 2024 г. стал значимым этапом в развитии ПАО «Магнит». В 2024м году «Магнит» продолжил работать над улучшением комплексного предложения покупателю, исходя из актуальных рыночных трендов.*

*В 2024 г. рыночная доля топ-10 ритейлеров составила 45%, доля топ-5 игроков по итогам 2024 г. составила 39,7%.*

*В 2024 г. совокупная рыночная доля Группы в продовольственной рознице (по объему выручки) составила 13,2%<sup>7</sup>.*

<sup>7</sup> Источник: INFOLine, анализ Компании;

Приводятся оценка соответствия результатов деятельности группы эмитента тенденциям развития отрасли и причины, обосновывающие полученные результаты деятельности группы эмитента:

*Результаты деятельности Группы соответствуют тенденциям развития отрасли, описанным выше, в том числе, «Магнит» продолжает развитие основных и новых форматов магазинов, внедряет цифровые решения, совершенствует сервисы и предлагает клиентам инновационные продукты.*

*Полученных результатов деятельности Группе удалось достичь, в том числе, за счет расширения форматов и повышения качества клиентского сервиса.*

Приводятся сведения об основных конкурентах эмитента (группы эмитента), сопоставляются сильные и слабые стороны эмитента (группы эмитента) в сравнении с ними:

▪ **X5 Group.**

*X5 Group - одна из ведущих российских продуктовых розничных компаний. X5 Group управляет магазинами нескольких торговых сетей: магазинами у дома «Пятерочка», супермаркетами «Перекресток» и жесткими дискаунтерами «Чижик». На 31 декабря 2024 года под управлением X5 находились 27 015 магазинов (22 976 «Пятёрочек», 986 «Перекрёстков», 2 346 «Чижиков» и 612 магазинов «Красный Яр» и «Слата»), а также 71 распределительный центр и 6 981 собственный грузовой автомобиль на территории Российской Федерации. На 31 декабря 2024 г. в X5 работают более 417 тыс. сотрудников. За 2024 год выручка составила 3 908 047 млн руб., EBITDA до применения МСФО 16 составила 251 807 млн руб., чистая прибыль до применения МСФО 16 составила 110 091 млн руб.;*

▪ **Меркурий Ритейл Холдинг (сети магазинов «Красное&Белое» и «Бристоль»).**

*Меркурий Ритейл Холдинг управляет сетями магазинов «Красное&Белое» и «Бристоль». Основной формат объектов – компактные магазины (средняя торговая площадь магазинов «Красное&Белое» – 70 кв. м, магазинов «Бристоль» - 84 кв. м, партнерских магазинов «Бристоль-экспресс – 12 кв. м) с единообразным форматом в рамках каждого бренда, что позволяет совершать покупки быстро. Магазины имеют релевантный ассортимент для ежедневных покупок (около 1 500 товарных позиций в магазинах «Красное&Белое» и 1 750 товарных позиций в магазинах «Бристоль»). На 30 ноября 2024 года под управлением Mercury находился 27 371 объект, общей площадью 2 020,7 тыс. кв. м, в том числе 20 274 магазинов «Красное&Белое» и 7 097 магазинов «Бристоль». По состоянию на январь 2025 года Группа управляла 43 распределительными центрами и собственным автопарком более 4,6 тыс. грузовиков. За 2024 год выручка сетей «Красное&Белое» и «Бристоль», по оценке INFOline выросла на 22,3% до 1 403,7 млрд руб.;*

▪ **Лента.**

*«Лента» – один из ведущих многоформатных ритейлеров в России. «Лента» развивает форматы гипермаркетов, супермаркетов и магазинов у дома. «Лента» также дает покупателям возможность совершать покупки онлайн, используя собственные сервисы и сервисы онлайн-партнеров. «Лента» является крупнейшей сетью гипермаркетов в России и четвертой среди крупнейших розничных сетей страны по выручке. «Лента» была основана в 1993 году в Санкт-Петербурге. По состоянию на 31 декабря 2024 года под управлением «Ленты» находились 264 гипермаркета, 320 супермаркетов, 2 894 магазинов у дома и 1 663 магазина в формате «дрогери» общей торговой площадью более 2,6 млн кв. м в более чем 650 населенных пунктах России. Средняя торговая площадь одного гипермаркета «Лента» составляет около 5 180 кв. м, средняя площадь супермаркета – 730 кв. м, средняя торговая площадь магазина у дома – 270 кв. м. «Лента» располагает 22 распределительными центрами по всей России. В 2024 году выручка «Ленты» составила 888 млрд руб.*

Основными сильными сторонами Группы, способствующими повышению ее конкурентоспособности (в том числе в сравнении с основными конкурентами), являются:

▪ **Формирование мультиформатного бизнеса.**

*«Магнит» располагает мультиформатной сетью, включая магазины у дома, супермаркеты, дрогери и аптеки, что позволяет Группе рассматривать в качестве потенциальных покупателей население с различным уровнем доходов. Ценовая политика Группы "Магнит" позволяет ей конкурировать с открытыми рынками, рассматривая в качестве целевой аудитории в том числе и население с доходами ниже среднего уровня. Продуктовые и непродуктовые форматы «Магнита» также представлены в сегменте онлайн-торговли;*

▪ **Широкое присутствие в регионах.**

*Группа компаний "Магнит" располагает значительным опытом работы в регионах: наблюдавшийся в 2002-2017 гг. рост оборотов Группы стал результатом реализации стратегии экспансии в города с населением менее 500 тыс. жителей. В ближайшем будущем именно в регионах ожидается наибольший рост потребительского спроса, что создает благоприятные условия для среднесрочной динамики бизнеса Группы;*

- **Крупнейшая по количеству магазинов торговая сеть в РФ.**  
По количеству магазинов сеть "Магнит" занимает первое место в России, что благоприятно сказывается на сотрудничестве с крупнейшими производителями напитков и продуктов питания, продвигающими свои товары на региональные рынки. В первую очередь, это находит отражение в осуществлении закупок на выгодных условиях и соответствующем увеличении рентабельности бизнеса;
- **Узнаваемый бренд.**  
По исследованиям независимых экспертов, в частности, IGD, российские покупатели уделяют большое внимание наличию бренда при покупке товаров и продуктов питания. Широкая сеть магазинов, объединенная под брендом "Магнит", позволяет Группе упрочить свои позиции в занимаемой рыночной нише;
- **Эффективная система логистики.**  
Развитая система логистики, наличие распределительных центров и собственного автопарка позволяют Группе осуществлять жесткий контроль над накладными расходами. Использование распределительных центров позволяет снижать закупочные цены, а также нагрузку на магазины при приеме товара, что, в конечном итоге, способствует более рациональной организации бизнеса. Группа использует высокоэффективную автоматизированную систему управления товарными запасами, что позволяет добиваться высоких показателей их оборачиваемости, а также снижения издержек;
- **Уникальное собственное производство и широкий ассортимент продукции под СТМ.**  
Благодаря собственному производству и существенной закупочной силе Группа может предлагать постоянный ассортимент товаров, отличный от конкурентов, что делает магазины Компании более привлекательными и дифференцирует Компанию в глазах потребителя.

Все вышеперечисленные факторы оказывают положительное равнозначное влияние на конкурентоспособность Эмитента.

По мнению Эмитента, слабые стороны Группы в сравнении с конкурентами, отсутствуют, поскольку Эмитент занимает лидирующие позиции на рынке.

Эмитент выделяет и работает над минимизацией возможных негативных последствий в следующих направлениях своей деятельности:

- необходимость дальнейшего повышения операционной эффективности за счет совершенствования процессов, технологий и цифровизации;
- поиск альтернативных поставщиков при повышении цен на импортное оборудование и материалы;
- коррекция ассортиментной матрицы в случае изменения потребительских предпочтений и структуры потребительского спроса;
- мероприятия по предотвращению снижения укомплектованности персоналом в связи со снижением емкости рынка труда и роста затрат на фонд оплаты труда;
- необходимость поиска альтернативных каналов доставки запчастей для транспортных средств, найма сторонних перевозчиков в случае перебоев в поставках оборудования, запасных частей, материалов.

Информация, предусмотренная настоящим пунктом, приводится в соответствии с мнениями, выраженными органами управления Эмитента.

Особые мнения членов органов управления Эмитента отсутствуют, члены Совета директоров и Правления Эмитента не выражали особых мнений в отношении представленной информации.

## 2.7. Сведения о перспективах развития эмитента

Приводится описание стратегии дальнейшего развития эмитента, а если эмитентом составляется и раскрывается (содержится в проспекте ценных бумаг) консолидированная финансовая отчетность - стратегии дальнейшего развития группы эмитента, не менее чем на год в отношении организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности.

В случае если эмитентом (группой эмитента) принята и раскрыта стратегия развития эмитента (группы эмитента), эмитент может привести ссылку на данный документ.

**Стратегическая амбиция Группы – обеспечить лидерство через уникальное мультиформатное предложение с широкой экосистемой технологичных сервисов, объединенных интегрированной программой лояльности.**

**Группа фокусируется на постоянном развитии ценностного предложения для наших клиентов и повышении эффективности внутренних процессов.**

### **Основные направления:**

#### **Развитие ценностного предложения для клиентов.**

- Адаптация ассортимента под локальные предпочтения клиентов;
- Постоянное развитие механик лояльности;
- Усиление вовлеченности покупателей за счет предложения дополнительных сервисов в магазине (например, выпечка, кофе с собой), развития механик персонализации на базе анализа больших данных (ИИ) в дополнение к привлекательным механикам лояльности;
- Расширение и дифференциация предложения СТМ;
- Улучшение позиционирования бренда, включая заботу, безопасность, устойчивое развитие и выгодное ценностное предложение;
- Добавление технологичных экосистемных сервисов для дальнейшего развития мультиканального клиентского опыта.

#### **Повышение эффективности.**

- Гибкая, надежная и масштабируемая облачная платформа на основе передовых ИТ-решений и аналитики данных;
- Открытие новых РЦ;
- Обновление парка транспортных средств;
- Кросс-функциональные E2E-инициативы с фокусом на повышение эффективности ключевых бизнес-процессов;
- Монетизация цифровой и офлайн-инфраструктуры;
- Инвестиции в автоматизацию и стандартизацию процессов;
- Выстраивание гибкой организационной структуры с четким разделением ответственности в сочетании с культурой предпринимательства и эффективным кросс-функциональным сотрудничеством.

#### **Стратегия реализуется за счет существующих ключевых каналов взаимодействия с клиентом:**

- развиваем магазины у дома в качестве флагманского формата;
- разумно инвестируем в формат «Магнит Косметик»;
- взвешенно подходим к поддержанию и развитию магазинов больших форматов «Магнит Семейный» и «Магнит Экстра».

#### **Группа развивает новые точки роста, способствующие активному расширению продуктового предложения и большему удобству для клиентов, кроме прочего:**

- магазины шаговой доступности (ultra-convenience);
- e-cot сервисы доставки и «МагнитМаркет», интегрированные в единое суперприложение.

#### **Для адаптации к структурным вызовам особый фокус направлен на развитие ключевого актива Компании – наших сотрудников:**

- гибкий и проактивный подход к привлечению персонала;
- увеличение инвестиций в сотрудников для развития ключевых компетенций и обеспечения непрерывности деятельности Компании;
- формирование долгосрочных планов развития и преемственности;
- постоянное улучшение условий труда линейного персонала.

Иные направления развития Группы, в том числе в отношении организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности, не приводятся в связи с их отсутствием.

## **2.8. Сведения о рисках, связанных с эмитентом и приобретением ценных бумаг**

Информация, раскрываемая в настоящем пункте, должна объективно и достоверно описывать риски, относящиеся к эмитенту (группе эмитента) и приобретению его ценных бумаг, с указанием возможных последствий реализации каждого из описанных рисков с учетом специфики деятельности эмитента (группы эмитента).

**Информация, раскрываемая в настоящем пункте, объективно и достоверно описывает риски, относящиеся к Группе и приобретению ценных бумаг Эмитента, с указанием возможных последствий реализации каждого из описанных рисков с учетом специфики деятельности Группы.**

Эмитент может приводить сведения о рисках в отношении выделяемых сегментов операционной деятельности, видов товаров (работ, услуг), географии ведения бизнеса, иных аспектов, характеризующих специфику деятельности эмитента (группы эмитента).

*Эмитент приводит сведения о рисках в отношении выделяемых сегментов операционной деятельности, видов товаров (работ, услуг), географии ведения бизнеса, иных аспектов, характеризующих специфику деятельности Группы.*

Указывается на то, что перечень рисков, приведенных в настоящем пункте, отражает точку зрения и собственные оценки эмитента и в силу этого не является исчерпывающим и единственно возможным, при этом потенциальные инвесторы, прежде чем принимать инвестиционное решение, должны сформировать собственное мнение, не опираясь исключительно на факторы, описанные в настоящем пункте.

*Перечень рисков, приведенных в настоящем пункте, отражает точку зрения и собственные оценки Эмитента и в силу этого не является исчерпывающим и единственно возможным, при этом потенциальные инвесторы, прежде чем принимать инвестиционное решение, должны сформировать собственное мнение, не опираясь исключительно на факторы, описанные в настоящем пункте.*

При наличии политики управления рисками, утвержденной эмитентом в качестве отдельного документа, указываются сведения о таком документе и описываются основные положения политики в области управления рисками.

*Деятельность системы внутреннего контроля (далее также «СВК») и системы управления рисками (далее также «СУР») регламентируется Политикой в области внутреннего контроля и управления рисками (далее в настоящем разделе «Политика»), утвержденной Советом директоров 12 декабря 2019 г. (протокол б/н от 13 декабря 2019 г.).*

*Целью Политики выступает установление правил организации деятельности в области формирования системы внутреннего контроля и управления рисками и на этой основе обеспечение функционирования эффективной системы внутреннего контроля и управления рисками, адекватной ценностям и направлениям деятельности Компании.*

*Организация и функционирование системы внутреннего контроля и управления рисками в Компании ориентированы на обеспечение разумной уверенности в достижении целей Компании, а также объективного, справедливого и ясного представления о текущем состоянии и перспективах Компании, целостности и прозрачности отчетности Компании, разумности и приемлемости принимаемых Компанией рисков.*

*Целями системы внутреннего контроля и управления рисками в Компании являются:*

- *стратегические цели, которые способствуют выполнению миссии, эффективному управлению деятельностью Компании;*
- *операционные цели, касающиеся эффективности и результативности использования ресурсов;*
- *цели в области подготовки отчетности, относящиеся к обеспечению достоверности отчетности;*
- *цели в области соблюдения применимого законодательства, относящиеся к соответствию деятельности Компании требованиям применимого законодательства, Устава, внутренних документов и локальных нормативных актов Компании, в том числе требованиям экономической и информационной безопасности.*

*Совет директоров и руководство Компании отвечают за эффективное функционирование и развитие СВК и СУР в целях контроля за достижением стратегических и операционных целей Компании, обеспечения достоверности раскрываемой информации и соблюдения внешних и внутренних требований.*

*Основными принципами Политики являются:*

- *непрерывность и комплексность:* управление рисками и внутренний контроль – непрерывный процесс, охватывающий все направления деятельности на всех уровнях управления Компании;
- *принцип интеграции в организационные процессы:* управление рисками – неотъемлемая часть системы принятия решений. Оно содействует обоснованному принятию решений с учетом вероятности и последствий реализации рисков;
- *разделение уровней принятия решений:* решения об управлении рисками принимаются на различных уровнях управления в зависимости от значимости рисков и направлений деятельности Компании;
- *ответственность:* все субъекты СВК в рамках своей компетенции отвечают за соблюдение подходов и стандартов по управлению рисками и внутреннему контролю;
- *распределение обязанностей и полномочий:* обязанности и полномочия органов управления рисками и внутреннего контроля распределены для снижения рисков ошибки или мошенничества;
- *сбалансированность:* затраты на контрольные процедуры должны быть адекватны риску;
- *риск-ориентированность:* контрольные процедуры устанавливаются по направлениям деятельности в порядке их значимости для эффективного функционирования Компании;
- *разумная уверенность:* мероприятия по управлению рисками оцениваются как эффективные, если они снижают риск до приемлемого уровня;
- *принцип постоянного развития и адаптации:* система внутреннего контроля и управления рисками регулярно совершенствуется для эффективного применения методов контроля и управления рисками при изменении факторов внешней и внутренней среды Компании.

### **2.8.1. Отраслевые риски**

Описываются риски, характерные для отрасли, в которой эмитент (группа эмитента) осуществляет основную финансово-хозяйственную деятельность. Описывается влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли на деятельность эмитента (группы эмитента) и исполнение обязательств по его ценным бумагам. Приводятся наиболее

значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на рынке Российской Федерации и рынках за пределами Российской Федерации).

Отдельно описываются риски, связанные с возможным изменением цен на основные виды сырья, товаров, работ, услуг, используемых эмитентом (группой эмитента) в своей деятельности (отдельно на рынке Российской Федерации и рынках за пределами Российской Федерации), их влияние на деятельность эмитента (группы эмитента) и исполнение обязательств по его ценным бумагам.

Отдельно описываются риски, связанные с возможным изменением цен на товары, работы и (или) услуги эмитента (группы эмитента) (отдельно на рынке Российской Федерации и рынках за пределами Российской Федерации), и их влияние на деятельность эмитента (группы эмитента) и исполнение обязательств по его ценным бумагам.

*Так как доля деятельности Эмитента за пределами Российской Федерации незначительна, ниже описываются риски, связанные с деятельностью Эмитента на территории Российской Федерации.*

*Наиболее значимые, по мнению Эмитента, возможные изменения в отрасли приведены в пункте 2.6. настоящего Проспекта (основные тенденции российского рынка розничной торговли).*

**Риск неблагоприятных изменений макроэкономических условий и снижения потребительского спроса.**

*Группа осуществляет свою деятельность в области розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами, лекарственными средствами, производства и торговли собственной продукцией на территории Российской Федерации.*

*Основной финансово-хозяйственной деятельностью Группы является розничная торговля продуктами питания.*

*Развитие отрасли розничной торговли (в том числе продолжение развития и увеличения удельного веса электронной коммерции, появление различных бизнес-форматов торговли в будущем, усиления значения автоматизации и информатизации) и уровень потребительского спроса на рынках, где Группа осуществляет свою основную деятельность, зависят от ряда факторов и макроэкономических условий, которые находятся вне контроля Группы, включая демографические факторы, потребительские предпочтения, покупательную способность потребителей, уровень реальных располагаемых доходов населения, уровень безработицы и другие.*

*В случае неблагоприятных изменений в макроэкономических условиях и снижения потребительского спроса в России может произойти ухудшение динамики роста и рентабельности отрасли, что негативно отразится на выручке Группы и её прибыли, бизнесе, финансовом положении и результатах операционной деятельности Группы. Влияние на исполнение обязательств по ценным бумагам по мнению Эмитента не является существенным.*

**Высокий уровень конкуренции может привести к уменьшению рыночной доли Группы, к замедлению темпов роста её выручки и к уменьшению её прибыли.**

*Группа осуществляет свою деятельность в населенных пунктах Российской Федерации, с наибольшей концентрацией в Южном, Северо-Кавказском, Центральном и Приволжском федеральных округах, и в ближайшие годы планирует продолжить развитие сети магазинов в этих федеральных округах, а также в Северо-Западном, Уральском и Сибирском федеральных округах. Рынок розничной торговли Южного Федерального округа, где зарегистрирован Эмитент и где находится его основной офис, а также рынки розничной торговли Центрального и Приволжского федеральных округов, где расположено наибольшее количество магазинов Группы, являются достаточно конкурентными региональными рынками в России и представлены большинством крупных российских компаний, а также рядом международных компаний.*

*Также Группа осуществляет свою деятельность в формате так называемой «электронной коммерции», что позволяет привлекать большее количество покупателей, а также конкурировать с ведущими игроками в данной сфере.*

*Конкуренция между компаниями-ритейлерами основывается на совокупности успешности использования разных критериев осуществления деятельности торговой сети: количество торговых точек, удобство и доступность их расположения для потребителя, ассортиментная матрица, товарное предложение в зависимости от покупательской миссии (ежедневная закупка, разовая, на длительный период, специализитет), ценовое позиционирование сети и/или формата, дополнительные сервисы для покупателя, программы лояльности и иные активности стимулирования спроса. Выход дополнительных компаний на российский рынок может еще более обострить конкурентную борьбу и снизить эффективность деятельности Группы. Основными конкурентами Группы в формате «магазин у дома» являются «Пятерочка», а в формате гипермаркетов – «Ашан», «Лента» и «О'кей». Группа также конкурирует с региональными и местными розничными сетями, независимыми продовольственными магазинами и продовольственными рынками.*

*Сфера розничной торговли в России характеризуется высоким уровнем конкуренции, который еще более возрос в последние годы. Развитие дистанционной торговли, внедрение новых способов доставки товаров, появление новых субформатов розничной торговли и бизнес-моделей оказывают серьезное влияние на уровень конкуренции, который будет продолжать расти в связи с поступательным ростом крупных торговых компаний. Основные конкуренты Группы являются крупными компаниями и обладают значительными возможностями по привлечению ресурсов на дальнейшее развитие своих торговых сетей. Если динамика роста торговых сетей таких компаний будет оставаться на уровне прежних лет или на российском рынке*

появятся новые крупные компании, как за счет приобретения существующих компаний так и создания новых собственных сетей с нуля, то конкуренция может существенно усилиться, что может неблагоприятно повлиять на принадлежащую Группе долю рынка и её конкурентное положение. Способность сети магазинов «Магнит» сохранять её конкурентное позиционирование зависит от её возможностей поддерживать и развивать существующие магазины и открывать новые магазины в эффективных локациях, а также предлагать покупателям конкурентные цены и услуги. Группа проводит постоянный анализ состояния конкурентной среды в сфере торговли для поддержания должной эффективности существующих бизнес-процессов и сохранения устойчивого роста. Группа не может гарантировать, что сможет и в будущем успешно конкурировать с существующими или новыми конкурентами.

Существенные риски для Группы связаны также с тем, что основные конкуренты Группы используют агрессивные методы. К таковым, например, относится завоевание дополнительных рынков сбыта за счет дополнительной экспансии конкурирующих торговых сетей путем использования франчайзинговых схем. Такой метод позволяет конкурентам стремительно увеличивать свое присутствие во многих регионах России, а также существенно снижать затраты на открытие новых магазинов. Эти факторы, а также экономическая конъюнктура и стратегия дисконтного ценообразования могут привести к дальнейшему обострению конкуренции и оказать неблагоприятное воздействие на развитие бизнеса, финансовое положение и результаты операционной деятельности Группы.

#### Риски, связанные с возможным ограничением конкуренции и регулированием отрасли.

Российское законодательство ограничивает деятельность лиц, занимающих доминирующее положение на рынке. Если положение какой-либо из компаний Группы будет признано доминирующим, то её деятельность (в том числе, в сфере ценообразования) будет ограничена. Подобная ситуация может негативно сказаться на операционной деятельности Группы и её планах по региональному развитию.

Исполнение требований некоторых нормативных актов, направленных на защиту конкуренции, а также регулирование торговой деятельности, могут иметь негативные последствия для деятельности Группы. В частности, в соответствии с Федеральным законом № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» продовольственным сетям (доля которых в общем количестве реализованных продовольственных товаров на розничном рынке в границах субъекта Российской Федерации, муниципального района или городского округа превышает 25%) запрещено приобретать любым способом дополнительные торговые площади в границах соответствующего административно-территориального образования. Кроме того, изменения, внесенные Федеральным законом от 03.07.2016 № 273-ФЗ, ужесточили регулирование закупочной деятельности торговых сетей, ограничив совокупный размер вознаграждений и стоимости, оказываемых услуг в пользу торговых сетей, а также длительность максимальной отсрочки платежа по кредиторской задолженности перед поставщиком или производителем. В Группе организован мониторинг законодательных инициатив, касающихся деятельности Группы, налажен канал коммуникации с органами власти в рамках действующего законодательства.

#### Риск изменения потребительских предпочтений и структуры потребительского спроса.

Российский рынок розничной торговли зависит от меняющихся предпочтений, потребностей и вкусов потребителей, структура потребительского спроса меняется в сторону потребления более дорогих или более дешёвых товаров в зависимости от изменения макроэкономической ситуации. Целевой аудиторией Группы преимущественно являются потребители с низким и средним уровнем доходов.

Если уровень доходов населения существенно вырастет в будущем, существует риск того, что Группа не сможет быстро скорректировать наполнение ассортиментной матрицы товаров в розничной сети сообразно изменившимся потребностям потребителей, и, следовательно, потеряет часть своей целевой аудитории (также и наоборот, данный риск актуален, если уровень доходов населения существенно снизится в будущем). В результате число потребителей, приобретающих товары в магазинах Группы, может сократиться (или существенно сократятся темпы роста числа потребителей по сравнению с предыдущими периодами), или может уменьшиться величина среднего чека в магазинах Группы, что негативно повлияет на бизнес Группы, результаты её операционной деятельности, финансовое положение и перспективы. Степень влияния риска может быть уменьшена благодаря мультиформатной модели розничной торговли, что может позволить Группе успешно адаптироваться и удовлетворить потребности широкого круга потребителей в разных ценовых категориях и соответствующем ассортименте.

#### Сезонность потребительского спроса может привести к колебаниям результатов деятельности Группы в различные периоды времени.

Фактор сезонности имеет определенное влияние на результаты деятельности Группы. Группа отмечает кратковременные периоды повышения покупательской активности ввиду изменения потребительского спроса под влиянием ежегодно повторяющихся географических, климатических, календарных и иных подобных факторов (праздничные дни, особенность условий производства продовольствия и т.д.), последующее незначительное снижение активности покупателей после окончания действия таких факторов. Значительное увеличение оборота происходит перед новогодними праздниками (обычно в течение последних двух недель года), наблюдается снижение объема после новогодних праздников, рост продаж в связи с Международным Женским Днем 8 марта и падение продаж мясной и молочной продукции весной, поскольку некоторая доля покупателей соблюдает Великий пост. Продажа сезонной

продукции влияет на рост перед праздниками и временное снижение после них таких показателей, как розничный товарооборот и финансовый результат.

**Риски, связанные с возможным изменением закупочных цен на товары, сырье и услуги, используемые Группой в своей деятельности, и их влияние на деятельность Группы и исполнение обязательств Эмитента по ценным бумагам.**

Риски изменения закупочных цен для Эмитента на территории Российской Федерации могут отразиться на результатах деятельности Эмитента, но не окажут существенного влияния на исполнение обязательств Эмитента по ценным бумагам. Риски изменения цен на продукцию Группы Эмитента вне Российской Федерации не могут оказать существенное влияние на финансовые показатели Эмитента и на исполнение обязательств по ценным бумагам, так как доля деятельности за пределами Российской Федерации незначительна.

Рост расходов Группы может негативно сказаться на доходности её деятельности. Эффективность деятельности Группы в значительной мере зависит от цен на закупаемые для розничной реализации товары, цен на сырье и услуги, курсов валют, эффективности логистических цепочек, используемые Группой в своей деятельности, а также от размера арендной платы за используемое движимое и недвижимое имущество, стоимости строительства, приобретения и открытия новых магазинов. Изменение процедур согласования и получения прав на земельные участки (в том числе права аренды), изменение применимых к деятельности Группы норм и правил, в частности, градостроительного законодательства, налогового и природоохранного законодательства, могут повлечь за собой рост стоимости открытия новых магазинов или использования помещений для магазинов, а также увеличение сроков их окупаемости. Рост отпускных цен поставщиков и производителей на закупаемые товары, рост стоимости открытия магазинов, рост цен на земельные участки (или иное недвижимое имущество) и размера арендной платы за пользование ими, рост заработной платы сотрудников, усиление государственного ценового регулирования отдельных видов социально значимых товаров и реализация отдельных государственных инициатив в области торговли, могут повлечь существенное увеличение расходов Группы, и, в конечном итоге, негативно сказаться на доходности деятельности. Поскольку сеть магазинов Группы, оперируя в одном из наиболее экономичных форматов, в основном ориентируется на потребителей с доходами низкого и среднего уровней, то Группа в существенной степени подвержена данному риску. Снижение доходности может негативно отразиться на возможности принятия компетентным органом Эмитента решения о выплате дивидендов по ценным бумагам и на рыночной стоимости ценных бумаг Эмитента, а также на исполнении обязательств по размещенным ценным бумагам в полном размере.

**Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги Группы, и их влияние на деятельность Группы и исполнение обязательств Эмитентом по ценным бумагам.**

Повышение цен на товары может негативно повлиять на уровень покупательной способности населения на территории Российской Федерации, на показатели деятельности Эмитента существенного влияния не окажут, как и на его исполнение обязательств по ценным бумагам.

Данные риски не влияют на показатели деятельности Эмитента за пределами Российской Федерации и на исполнение обязательств по ценным бумагам, так как доля деятельности за пределами Российской Федерации незначительна.

В случае ухудшения макроэкономической ситуации и связанным с этим падением покупательной способности населения может произойти снижение цен реализации, которое наиболее часто получает выражение в растущем распространении особых (значительно более низких) ценовых предложений. Если при этом закупочные цены будут снижены в меньшей степени, чем цена реализации товаров, то это приведет к снижению рентабельности Группы.

Сложилась ситуация, когда уровень распространения особых ценовых предложений как в отрасли в целом, так и в магазинах Группы, существенно вырос. За последние годы, потребитель в значительной степени ориентирован на участие в промо активностях, программах лояльности, иных специальных мероприятиях по приобретению товаров по сниженным ценам на многие категории товаров, в особенности товаров с долгим сроком годности. Несмотря на то, что большинство компаний, осуществляющих розничную торговлю, понимают необходимость значительного сокращения уровня распространения особых ценовых предложений, попытки осуществить такое сокращение в отрасли в целом могут не увенчаться успехом в результате устоявшегося поведения покупателей, которые ожидают скидок и откладывают покупки до их появления. Вынужденное активное использование практики временных сниженных ценовых предложений может привести к снижению рентабельности отрасли в целом и, в том числе, Группы. Влияние рисков, связанных с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги Группы, на исполнение обязательств по ценным бумагам не является существенным.

**Риски, связанные с инвестициями в недвижимое имущество и арендой недвижимого имущества.**

Нехватка объективной и верифицированной информации о рынке недвижимого имущества и возможность падения цен на недвижимость, приобретенную Группой.

Нехватка объективной и верифицированной информации о рынке недвижимого имущества в Российской Федерации затрудняет оценку стоимости недвижимого имущества, принадлежащего Группе.

*Количество надежной публично доступной информации и исследований, касающихся рынка недвижимого имущества в России, ограничено.*

*Группа осуществляет значительные инвестиции в недвижимое имущество, которое используется в качестве помещений для магазинов. Рынок любого товара, включая коммерческую недвижимость, подвержен колебаниям. Рыночная цена недвижимости может снижаться или расти в результате действия различных обстоятельств, в частности, из-за: а) изменения конкурентной среды; б) изменения уровня привлекательности недвижимости как на рынке Российской Федерации в целом, так и на рынках регионов, в которых расположены объекты недвижимости Группы в силу изменения страновых и региональных рисков; и в) изменения спроса на коммерческое недвижимое имущество.*

*В результате неблагоприятных изменений на рынке недвижимости стоимость имущества, приобретенного Группой, может снизиться, что может отрицательно отразиться на стоимости активов Группы. В результате, в случае реализации такого имущества, Группа не сможет компенсировать затраты на его приобретение и содержание, что может негативно повлиять на финансовое положение Группы.*

*Отсутствие возможности приобрести права на подходящее недвижимое имущество на приемлемых коммерческих условиях, защитить права Группы на недвижимое имущество или построить новые магазины на приобретенных земельных участках может оказать существенное негативное влияние на хозяйственную деятельность Группы и её финансовое положение.*

*Способность Группы открывать новые магазины в значительной степени зависит от выявления и аренды и/или приобретения недвижимого имущества, подходящего для её потребностей на коммерчески разумных условиях. Рынок недвижимости, особенно в крупных городах России, является высококонкурентным, и, когда экономические условия являются благоприятными, то конкуренция, а, следовательно, и стоимость высококачественных объектов могут увеличиваться. Если в будущем Группа по какой-либо причине, включая негативное влияние конкуренции со стороны других компаний, заинтересованных в аналогичных объектах, не сможет своевременно выявить и арендовать и/или приобрести новые объекты, это может оказать неблагоприятное воздействие на её предполагаемый рост. Даже если Группа приобретет права на соответствующие объекты, она может испытывать трудности и/или задержки при получении разрешений от различных региональных органов власти, необходимых для обеспечения прав Группы по использованию магазинов или их ремонту или переоборудованию. Следовательно, невозможно гарантировать, что Группа сможет успешно выявить, арендовать и/или приобрести подходящие объекты недвижимости на приемлемых условиях.*

*Отсутствие возможности возобновить договоры аренды недвижимого имущества под магазины или продлить их на приемлемых условиях может оказать существенное негативное влияние на хозяйственную деятельность Группы и её финансовое положение.*

*Отсутствие возможности гарантировать, что Группа и далее сможет продлевать договоры аренды на приемлемых условиях и даже саму возможность дальнейшего продления договоров аренды по мере их истечения. Если Группа не сможет продлить договоры аренды своих магазинов по мере истечения их сроков или арендовать другие подходящие объекты на приемлемых условиях, или если существующие договоры аренды Группы будут расторгнуты по какой-либо причине (в том числе по инициативе арендодателя или в связи с потерей арендодателем прав собственности на такие объекты), или если их условия будут пересмотрены в ущерб Группе, то это может оказать существенное неблагоприятное воздействие на её финансовое положение и операционные результаты.*

*Оспаривание прав Группы на недвижимое имущество или прекращение проектов Группы по строительству новых магазинов может оказать существенное негативное влияние на хозяйственную деятельность Группы и её финансовое положение.*

*Деятельность Группы включает приобретение прав собственности на земельные участки и здания и аренду земельных участков и зданий с целью их дальнейшего использования для строительства и/или оборудования новых магазинов. Кроме того, Группа владеет зданиями и помещениями, где расположены её офисы. Российским законодательством недостаточно урегулированы особенности приобретения прав на земельные участки и здания. Процедуры одобрения строительства сложны, решения принятые в соответствии с этими процедурами можно оспорить или полностью аннулировать, строительные и природоохранные правила часто содержат требования, которые очень сложно надлежащим образом выполнить на практике. В результате, права собственности и аренды земли и зданий Группы могут быть оспорены государственными органами и третьими лицами, а её строительные проекты могут быть приостановлены или аннулированы.*

*Согласно российскому законодательству сделки с недвижимостью можно оспорить по разным основаниям, среди которых, помимо прочего: отсутствие у продавца недвижимости или правообладателя прав распоряжаться данной недвижимостью, нарушение внутренних корпоративных требований противоположной стороны и отсутствие регистрации перехода прав в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. В результате, нарушения в прошлых сделках с недвижимостью могут привести к недействительности подобных сделок с отдельными объектами недвижимости, что может оказать существенное неблагоприятное воздействие на права Группы на данную недвижимость.*

*Следует также отметить, что согласно российскому законодательству, некоторые обременения недвижимости (в том числе, аренда менее чем на год и договоры безвозмездного пользования) не требуют регистрации в едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним для того, чтобы обременение стало юридически действительным. Существует риск, что третьи лица могут*

зарегистрировать или объявить наличие обременений (ранее неизвестных Группе) на недвижимость, которой владеет или которую арендует Группа.

**Предполагаемые действия Группы в случае изменений в отрасли:**

В случае возникновения одного или нескольких вышеописанных рисков, Группа предпримет все возможные меры по уменьшению влияния сложившихся негативных изменений. Определение в настоящее время конкретных действий Группы в случае, если в будущем произойдут какие-либо события, обсуждавшиеся в факторах риска, описанных в данном пункте, не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер и надлежащее прогнозирование реализации рисков затруднены неопределенностью развития ситуации в будущем. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Группа не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку большинство описанных рисков и их факторов находится вне контроля Группы. В случае ухудшения ситуации, наряду с регулярным мониторингом только обсуждаемых и уже предстоящих законодательных изменений в отрасли, руководство Группы планирует:

- по возможности, далее расширять сферы деятельности Группы, чтобы за счет дальнейшего роста масштабов и видов деятельности снизить себестоимость товаров и диверсифицировать некоторые риски;
- продолжать выявлять наименее перспективные магазины и, в случае если меры по повышению рентабельности этих магазинов не приносят результатов, своевременно закрывать такие бесперспективные магазины;
- расширять географию представленности деятельности Группы, выбирая наиболее выгодные с точки зрения перспектив роста регионы Российской Федерации;
- провести адекватные и сообразные изменения в ценовой политике для поддержания спроса на товары на необходимом уровне;
- принять дополнительные меры по оптимизации расходов;
- продолжить работу по привлечению к работе высококлассных специалистов, а также заключать договоры только с надежными партнерами, контрагентами и подрядчиками, что позволит в дальнейшем значительно сократить риски;
- проводить детальный анализ планируемой деятельности Группы в целях уменьшения себестоимости вложений, сокращения расходов и получения более высокой прибыли;
- внедрять бизнес-модели дистанционной торговли, собственной службы доставки товаров, дополнительных сервисов «экосистемы «Магнит»» для привлечения покупателей.

## **2.8.2. Страновые и региональные риски**

Описываются риски, связанные с политической и экономической ситуацией, военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками, а также географическими особенностями в государстве (государствах) и административно-территориальных единицах государства (государств), в которых зарегистрирован (зарегистрированы) в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет (осуществляют) финансово-хозяйственную деятельность эмитент (подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение).

Эмитент, а также подконтрольные Эмитенту организации, имеющие для него существенное значение, осуществляют свою основную деятельность в Российской Федерации, в восьми ее федеральных округах и 4 594 населённых пунктах Российской Федерации (с наибольшей концентрацией торговых объектов в Центральном, Приволжском и Южном федеральных округах). В связи с этим основные страновые и региональные риски, влияющие на деятельность Группы и эмитента – это риски, связанные с Российской Федерацией.

Политическая нестабильность и геополитическая напряженность в мире оказывают влияние на экономическую ситуацию в Российской Федерации. Группа продает продукцию, подверженную влиянию со стороны изменений общеэкономических условий, которые оказывают воздействие на расходы потребителей. Потенциальные экономические условия и факторы, включая введение санкций, ожидания потребителей, уровень занятости, уровень процентных ставок, уровень закредитованности населения и доступность потребительских кредитов, могут повлиять на снижение размера потребительских расходов или изменить предпочтения потребителей. Однако, указанные факторы, по мнению Эмитента, не оказывают существенного влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Группы и исполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента.

Региональные риски, которые могут повлиять на деятельность Группы, характеризуются различным уровнем экономического, социального и инфраструктурного развития регионов России, встречающимися различиями в подходах региональных властей к регулированию сферы розничной торговли и применению норм федерального законодательства, демографическими и культурными особенностями регионов.

К числу факторов страновых и региональных рисков, которые, в случае их возникновения, могут повлиять на деятельность Группы, могут относиться забастовки, террористические акты, военные конфликты, введение чрезвычайного положения и т.п.

Риски, связанные с военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками, в случае их возникновения, могут выражаться во временной приостановке деятельности торговых объектов Группы на отдельных территориях, подвергнутых указанным рискам, временном снижении покупательской способности потребителей и соответствующем падении выручки в таких торговых объектах, а также временном возникновении дополнительных затрат и расходов, связанных с обеспечением безопасности жизни

и здоровья покупателей и сотрудников Группы, принятием мер для сохранения имущества Группы, а также соответствующих логистических затрат. Вместе с тем, указанные риски, по мнению Эмитента, не могут оказать существенного влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Группы и исполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента, поскольку торговые и административно-хозяйственные объекты Группы распределены по территории Российской Федерации, что позволяет диверсифицировать данные риски.

Риски, связанные с географическими особенностями Российской Федерации и её административно-территориальных единиц, в которых Группа осуществляет свою основную финансово-хозяйственную деятельность, характеризуются возможными природными катаклизмами, стихийными бедствиями и другими природными явлениями, способными негативно повлиять, в случае их возникновения, на транспортную доступность отдельных регионов и населенных пунктов, на покупательскую способность потребителей на территориях, подвергнутых таким явлениям, а также повлечь возникновение дополнительных затрат и расходов, связанных с обеспечением безопасности жизни и здоровья покупателей и сотрудников Группы, принятием мер для сохранения имущества Группы, а также соответствующих логистических затрат. Вместе с тем, по мнению Эмитента, указанные риски также не могут оказать существенного влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Группы и исполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента, поскольку торговые и административно-хозяйственные объекты Группы распределены по территории Российской Федерации, что позволяет диверсифицировать данные риски.

**Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность.**

Большинство из указанных в настоящем пункте рисков находятся вне контроля Группы. Компании, входящие в состав Группы, обладают определенным уровнем финансовой стабильности, чтобы преодолевать краткосрочные негативные экономические изменения в стране. Для минимизации последствий от реализации рисков, которые могут негативно повлиять на деятельность и выручку Группы, руководство Группы предполагает, что Группа предпримет ряд мер по антикризисному управлению с целью мобилизации бизнеса и максимального снижения негативного воздействия неблагоприятной ситуации на бизнес основных компаний Группы. Определение в настоящее время конкретных действий Группы в случае если в будущем произойдут какие-либо события, обсуждавшиеся в факторах риска, описанных в данном пункте, не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации в будущем. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Группа не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство описанных рисков находится вне контроля Группы.

Тем не менее, в случае отрицательного влияния страновых и региональных изменений на свою деятельность, руководство Группы планирует предпринять следующие меры, направленные на поддержание доходности деятельности Группы:

- по возможности, сохранять основные средства до момента изменения ситуации в лучшую сторону;
- предпринять меры, направленные на жизнеобеспечение работников Группы и на обеспечение работоспособности Группы;
- провести адекватные изменения в ценовой политике для поддержания спроса на товары на необходимом уровне;
- принять дополнительные меры по сокращению расходов, включая меры по снижению закупочных цен;
- пересмотреть программу капиталовложений.

Также для снижения вышеперечисленных рисков Группа планирует и дальше расширять свою деятельность в разных регионах России в целях диверсификации рисков.

### **2.8.3. Финансовые риски**

Описываются риски, связанные с влиянием изменения процентных ставок, валютного курса, инфляции на финансовое положение эмитента (группы эмитента), в том числе на ликвидность, источники финансирования, ключевые финансовые показатели. Указываются предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок, валютного курса, инфляции.

Указывается, каким образом инфляция может сказаться на выплатах по ценным бумагам эмитента, приводятся критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска.

Указывается, какие из показателей консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности), бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента наиболее подвержены изменению в результате влияния финансовых рисков, указанных в настоящем пункте, в том числе указываются вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности.

**Группа подвержена рискам, связанным с изменением процентных ставок.**

Для финансирования развития деятельности Группы и расширения её ресурсной базы компании Группы привлекают заемные средства. Рост процентных ставок может оказать негативное влияние на результаты деятельности Группы, а именно на рост дополнительных расходов на выплату процентов по вновь

привлекаемым денежным средствам. Для эффективного ведения своей основной финансово-хозяйственной деятельности, в том числе за счет привлечения заемных средств, Группа проводит переговоры и необходимые процедуры для получения наиболее приемлемых условий кредитования. Влияние рисков, связанных с изменением процентных ставок, на показатели финансово-хозяйственной деятельности Группы не является существенным. Влияние рисков, связанных с изменением процентных ставок, на ликвидность, источники финансирования, ключевые финансовые показатели Эмитента в настоящий момент несущественны, ввиду тенденции на снижение процентных ставок.

Подверженность финансового состояния Группы, её ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и тому подобного изменению валютного курса (валютные риски).

Основные обязательства номинированы в рублях. Определенную долю выручки формирует импортная продукция, что вводит определенную зависимость от возможных колебаний валютных курсов может привести к росту затрат Группы и стать причиной снижения показателей рентабельности. В случае возникновения подобных колебаний Группа может изменить структуру закупок продукции в пользу российских аналогов.

Влияние валютных рисков на ликвидность Эмитента и его источники финансирования отсутствует.

Группа планирует, наряду с российским, частично закупать и импортное торговое оборудование и транспортные средства. Закупка импортного оборудования осуществляется за иностранную валюту, что в случае существенного снижения курса российского рубля, может привести к увеличению расходов Группы в рублях.

Влияние рисков, связанных с изменением валютного курса, на исполнение обязательств по ценным бумагам не является существенным.

Предполагаемые действия Группы на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Эмитента.

В случае отрицательных для Группы изменений валютного курса и/или процентных ставок, руководство Группы планирует проводить жесткую политику по снижению затрат. Однако следует учитывать, что часть рисков не может быть полностью нивелирована, поскольку указанные риски в большей степени находятся вне контроля Группы, а зависят от общеэкономической ситуации в стране.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам.

Группа сталкивается с инфляционными рисками, которые могут оказать негативное влияние на результаты её деятельности. Закупочные цены на товары зависят от общего уровня цен в России. Рост закупочных цен может привести к последующему росту розничных цен на продукты и другие товары, реализуемые Группой. Это может оказать негативное влияние на конкурентоспособность Группы, привести к росту затрат Группы и стать причиной снижения показателей рентабельности.

Определенные статьи расходов Группы, такие как заработная плата, расходы на строительство, аренду и оплату коммунальных услуг, чувствительны к общему повышению уровня цен в России. В связи с давлением со стороны конкурентов или нормативными ограничениями, вполне возможно, что Группе не удастся должным образом повысить собственные цены для сохранения своей нормы прибыли и, тем более для того, чтобы повышать норму прибыли.

Рост инфляции (а также ее регулирование через увеличение ключевой ставки Банком России) в Российской Федерации, также может привести к общему росту процентных ставок.

В настоящее время макроэкономическая ситуация в Российской Федерации не предполагает реализации сценария для критического роста инфляции. Влияние инфляции на исполнение обязательств по ценным бумагам не является существенным ввиду снижения ее темпов роста.

Предполагаемые действия Группы по уменьшению отрицательного влияния инфляции и риска инфляции

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами Правительства Российской Федерации, а также в целях управления риском инфляции руководство Группы планирует принять необходимые меры по ограничению роста иных затрат (не связанных с закупкой продукции для реализации), снижению дебиторской задолженности и сокращению её средних сроков оборачиваемости.

Показатели финансовой отчетности Эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков (с указанием рисков, вероятности их возникновения и характера изменений в отчетности).

Влиянию вышеуказанных финансовых рисков наиболее подвержены расходы Группы и размер получаемой ею прибыли. В случае неблагоприятных изменений ситуации при реализации одного или нескольких факторов риска, прежде всего, увеличатся расходы, что повлечет соответствующее снижение прибыли.

В случае существенного роста инфляции и/или значительного обесценения рубля, роста инфляции и/или процентных ставок, Группа планирует осуществить следующие мероприятия:

- пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;
- принять меры по оптимизации оборачиваемости задолженности;

- *принять дополнительные меры по сокращению расходов;*
- *пересмотреть структуру финансирования.*

*Кроме того, Группа подвержена риску ликвидности, т.е. риску убытков, вызванных нехваткой денежных средств в требуемые сроки и, как следствие, риску возникновения неспособности Группы выполнить свои обязательства. Реализация такого риска может повлечь за собой штрафы, пени, ущерб деловой репутации Группы и т.д. Риск оценивается как низкий. Управление риском ликвидности осуществляется Группой путем анализа планируемых денежных потоков.*

**Подверженность показателей финансовой отчетности влиянию указанных финансовых рисков:**

| <b>Риски</b>                                                            | <b>Вероятность их возникновения</b> | <b>Характер изменений в отчетности</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Рост процентных ставок</b>                                           | <b>Средняя</b>                      | <i>Рост процентных ставок увеличит стоимость заимствований для Группы, соответственно, это может негативно отразиться на финансовом состоянии Группы, в частности увеличит операционные расходы Группы и уменьшит прибыль.</i>                                  |
| <b>Риск роста темпов инфляции</b>                                       | <b>Средняя</b>                      | <i>Рост темпов инфляции приведет к увеличению расходов Группы (затраты на сырье, заработную плату и т.д.) и может стать причиной снижения показателей рентабельности.</i>                                                                                       |
| <b>Изменение курса валют</b>                                            | <b>Высокая</b>                      | <i>В связи с тем, что Группа закупает импортное сырье, материалы, запасные части для оборудования и т.д., рост курса иностранных валют может привести к увеличению расходов Группы и стать причиной снижения показателей рентабельности.</i>                    |
| <b>Риск ликвидности (риск несвоевременного исполнения обязательств)</b> | <b>Низкая</b>                       | <i>Неспособность Группы своевременно выполнить свои обязательства может привести к выплатам штрафов, пени и т.д., что приведет к незапланированным расходам и сократит прибыль Группы. В этой связи Группа проводит политику планирования денежных потоков.</i> |

#### **2.8.4. Правовые риски**

Описываются правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (группы эмитента), в том числе риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент (подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение), а также с изменением:

- валютного законодательства;
- законодательства о налогах и сборах;
- правил таможенного контроля и таможенных пошлин;
- требований по лицензированию основной деятельности эмитента (подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение), а также лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы);
- судебной практики по вопросам, связанным с финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (группы эмитента), которые могут негативно сказаться на результатах его (ее) финансово-хозяйственной деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент (подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение).

В случае ведения эмитентом (группой эмитента) финансово-хозяйственной деятельности на рынках за пределами Российской Федерации, отдельно описываются правовые риски, связанные с ведением такой деятельности.

*В числе правовых рисков, оказывающих влияние на деятельность Группы, находятся риски, связанные с невыполнением договорных условий контрагентами Эмитента, а также риски, связанные с изменением действующих нормативных правовых актов, как общего характера, так и регулирующих отдельные виды деятельности компаний Группы. Такие изменения могут предусматривать ограничения либо требования, оказывающие влияние на осуществление деятельности Группы, что может повлиять на конкурентоспособность Группы, снижение рентабельности и других показателей её бизнеса и иные неблагоприятные последствия.*

*Законодательство Российской Федерации продолжает активно изменяться и дополняться. Активное изменение законодательства может повлечь:*

- *возникновение противоречий между федеральным законодательством, нормативными актами федеральных органов государственной власти, законодательством субъектов Российской Федерации и актами органов местного самоуправления;*
- *высокую динамику изменения судебной и правоприменительной практики;*

- недостатки регулирования, связанные с несвоевременным принятием и введением в действие необходимых подзаконных актов и разъяснений регуляторов.

В целях снижения влияния данных рисков Группа осуществляет регулярный мониторинг и оценку соответствующих изменений и учитывает их при планировании и осуществлении своей деятельности.

У Группы отсутствуют судебные разбирательства как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами, которые могут существенным образом негативно повлиять на деятельность Группы и на способность Эмитента выполнять обязательства по ценным бумагам.

За пределами Российской Федерации деятельность Эмитента незначительна и не влияет значимым образом на показатели отчетности.

#### Риски, связанные с изменением валютного регулирования.

Существуют риски изменения порядка регулирования осуществления ряда валютных операций, влияющих на скорость и способность вовремя рассчитываться по обязательствам Эмитента. В настоящее время данные риски для Эмитента незначительны и не влияют на способность выполнять обязательства по ценным бумагам, так как процессы Эмитента адаптированы под санкционные ограничения и изменения законодательства. Изменения в законодательстве о валютном регулировании и валютном контроле могут привести к затруднению исполнения обязательств по договорам с контрагентами, но это не окажет существенного влияния на показатели деятельности Эмитента. По мнению руководства Группы, данные риски влияют на Группу так же, как и на всех субъектов рынка.

Группа осуществляет постоянный мониторинг изменения нормативной базы в области валютного регулирования и контроля, четко следует установленным правилам.

#### Риски, связанные с изменением налогового законодательства.

Налоговое законодательство Российской Федерации подвержено достаточно частым изменениям. Изменения в российской налоговой системе могут негативно отразиться на деятельности Группы, включая:

- внесение изменений или дополнений в акты законодательства о налогах и сборах, касающихся увеличения налоговых ставок; и
- введение новых видов налогов.

Данные изменения, в случае если они будут существенными, так же, как и иные существенные изменения в налоговом законодательстве, могут привести к увеличению налоговых платежей и, как следствие, к снижению прибыли Группы. Изменения российской налоговой системы могут оказать существенное негативное влияние на привлекательность инвестиций в ценные бумаги Эмитента.

В ходе деятельности Группой осуществляется оперативный мониторинг изменений налогового законодательства, а также изменений в правоприменении действующих законоположений. Группа оценивает и прогнозирует степень возможного негативного влияния изменений налогового законодательства, направляя усилия на уменьшение влияния рисков, связанных с подобными изменениями. В целом, налоговые риски, связанные с деятельностью Группы, характерны для большей части субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Российской Федерации, и могут рассматриваться как общестрановые.

#### Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин.

Изменение правил таможенного контроля и пошлин может повлечь увеличение закупочных цен на импортные товары, что может привести к уменьшению прибыли Группы. Группа подвержена некоторым рискам, связанным с изменением таможенного законодательства, регулирующего отношения по установлению порядка перемещения товаров через таможенную границу Российской Федерации, установлению и применению таможенных режимов, а также установлению, введению и взиманию таможенных платежей. Однако данные риски незначительным образом влияют на показатели деятельности Группы и способность выполнять свои обязательства по ценным бумагам. Группа стремится выполнять требования таможенного контроля, своевременно оформлять всю документацию, необходимую для осуществления импортных операций, и располагает достаточными финансовыми и кадровыми ресурсами для соблюдения норм и правил в сфере таможенного регулирования.

#### Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности Группы либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы).

Основной вид деятельности Группы - это розничная торговля, которая не подлежит лицензированию. Компании Группы имеют лицензии на розничную продажу лекарственных средств, а также лицензии на розничную и оптовую продажу алкогольной продукции. В случае нарушений правил торговли существует риск приостановки действия лицензии, что может оказать незначительное влияние на показатели деятельности и финансовой отчетности. Влияние наступления таких рисков на способность осуществлять обязательства по ценным бумагам отсутствует. В случае изменения требований по лицензированию руководство Группы будет действовать в соответствии с новыми требованиями, включая переоформление/получение новых лицензий.

В настоящее время риски, связанные с лицензированием прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), отсутствуют в связи с незначительным количеством таких объектов в масштабах Группы.

**Риски, связанные с изменением законодательства по хранению и обработке персональных данных.**

В связи с повсеместным развитием информационных технологий, Эмитент также развивает уровень информатизации и автоматизации своей деятельности в целях повышения конкурентоспособности, эффективности, скорости принятия решений, используя в том числе персональные данные сотрудников и покупателей. При этом законодательством Российской Федерации установлены требования по хранению и обработке персональных данных. В связи с новыми вызовами данные законодательные требования совершенствуются, на что Группа реагирует их неукоснительным соблюдением в отношении сбора, систематизации, накопления, хранения, обновления, изменения, использования, обезличивания, блокирования, уничтожения и передачи третьим лицам персональных данных, полученных в ходе осуществления своей хозяйственной деятельности. Имплементация мероприятий по развитию средств защиты при хранении и обработке персональных данных требует дополнительных затрат, влияющих на финансово-экономические показатели Группы, однако это не влияет на способность исполнять обязательства Эмитента по ценным бумагам. В случае изменения законодательства Российской Федерации Группа будет действовать в соответствии с новыми законодательными требованиями, в том числе требованиями локальных нормативных актов. В таком случае локальные акты и бизнес-процессы Группы подлежат пересмотру и адаптации в соответствии с изменениями требований ранее действующего законодательства.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Группы (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует Группа.

При осуществлении коммерческой деятельности, принимая бизнес-решения, Группа учитывает правоприменительную практику судов с целью оценить и спрогнозировать возможные варианты развития событий, предусмотреть риски, способные повлиять на деятельность Эмитента. Группа не может полностью исключить возможность участия в судебных процессах, способных оказать влияние на ее финансовое состояние в будущем, но в настоящий момент риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Группы (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут существенным образом негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует Группа, отсутствуют.

Руководство Группы осуществляет регулярный мониторинг решений, принимаемых высшими судами, а также оценивает тенденции правоприменительной практики, формирующейся на уровне окружных судов, активно применяя и используя ее не только при защите в судебном порядке своих прав и законных интересов, но и при разрешении правовых вопросов, возникающих в процессе осуществления деятельности Группы. В связи с этим существенные риски, связанные с изменением судебной практики, отсутствуют.

## **2.8.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)**

Описывается риск, связанный с формированием негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении эмитента (группы эмитента), качестве производимых товаров (работ, услуг) или характере деятельности в целом.

Риск возникновения у Группы убытков в результате неспособности Группы поддерживать существующие или устанавливать новые деловые отношения и получать доступ к источникам долгосрочного финансирования вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости и финансовом положении Группы или характере его деятельности в целом в настоящее время оценивается руководством Группы как низкий.

**Риски, связанные с продажей продукции под частной торговой маркой ("private label").**

В качестве меры по привлечению покупателей и укрепления потребительской лояльности, Группа осуществляет продажу товаров под собственной торговой маркой. В этой связи возникает вероятность потенциальных претензий потребителей к качеству продукции, выпускаемой под торговой маркой Группы. Высокое качество товара - одно из важнейших условий "private label", и сетевые операторы подвергают себя существенным рискам в случае продвижения некачественного товара под собственным именем. Возникновение претензий к качеству или иным характеристикам таких товаров может нанести значительный вред имиджу Группы в целом, дискредитировать бренд Группы в глазах потребителей и повлечь существенные финансовые потери.

Руководство Группы работает над усовершенствованием стратегии развития собственных торговых марок и планирует увеличить долю продаж товаров под собственной торговой маркой в общем торговом обороте Группы. С другой стороны, если Группа в будущем окажется не в состоянии привлечь достаточное количество покупателей к покупке товаров под своей торговой маркой, в результате роста уровня претензий потребителей к качеству продукции, или по каким-либо другим причинам, то доля от продаж товаров под своей торговой маркой в общем товарообороте Группы может упасть, что неблагоприятно повлияет на её валовую рентабельность.

**Риски, связанные с качеством продаваемых товаров.**

*Существует риск ответственности Группы в отношении качества продукции, приобретаемой в магазинах Группы, а также риск предъявления исков в связи с причинением вреда жизни и здоровью. В соответствии с договорами и действующим законодательством Российской Федерации ответственность за качество продаваемого товара, при условии соблюдения Группой надлежащих условий хранения, лежит на поставщике/производителе. Такие претензии также могут быть предъявлены продавцу указанного товара по выбору потерпевшего. Возникновение подобных ситуаций может нанести вред репутации Группы, сократить долю Группы на рынке и отрицательно повлиять на финансовое положение Группы. Помимо этого, существует риск проявления халатности в отношении соблюдения условий хранения продукции со стороны персонала Группы, что может привести к материальной ответственности Группы по искам подобного рода. Группа оценивает данные риски как низкие.*

*В целях управления репутационным риском Группа обеспечивает контроль за качеством реализуемых товаров и предоставляемых услуг, с этой целью в Группе компаний функционирует «Горячая линия» для покупателей.*

*Для проработки обращений по сценариям нарушения стандартов деловой этики, конфликта интересов, коррупционных сценариев, злоупотребления служебным положением, превышения должностных полномочий, предвзятом отношении, нанесения ущерба компаниям Группы или потенциальной возможности таких проявлений в Компании действует круглосуточная Антикоррупционная Горячая Линия. Кроме того, проводится постоянная работа, направленная на поддержание и совершенствование эффективной системы охраны труда, а также большое внимание уделяется вопросам безопасности и охраны окружающей среды.*

## **2.8.6. Стратегический риск**

Описываются риски, связанные с принятием ошибочных решений, определяющих стратегию деятельности и развития эмитента (группы эмитента) (стратегическое управление). В их числе могут быть описаны риски, возникающие вследствие неучета или недостаточного учета возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности эмитента (группы эмитента), неправильного или недостаточно обоснованного определения перспективных направлений деятельности, в которых эмитент (группа эмитента) может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствия или обеспечения в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, трудовых) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности эмитента (группы эмитента).

*Стратегический риск – это риск того, что бизнес может не достичь своих основных бизнес-целей, заложенных его стратегией в результате меняющихся внешних обстоятельств.*

### **Риски, связанные с реализацией долгосрочной стратегии Группы по расширению существующей сети магазинов.**

*Одним из основных компонентов долгосрочной стратегии развития Группы является расширение существующей сети магазинов. Успех реализации стратегии будет зависеть от различных факторов, находящихся как в сфере контроля Группы, так и вне её. К таким факторам относятся:*

- возможность привлечения достаточных средств для осуществления капитальных вложений.*  
*В случае, если Группе не удастся привлечь достаточно средств для расширения торговой сети и развития каналов дистанционной торговли в планируемых масштабах, то ей, возможно, придется значительно ограничить масштабы роста сети магазинов, и она может оказаться в проигрышном положении по сравнению с конкурентами, которые будут развивать свой бизнес более высокими темпами, что может привести к потере доли на рынке и ухудшению результатов деятельности Группы;*
- возможности существующей команды специалистов реализовать проекты по расширению, повышению эффективности бизнеса и, впоследствии, управлять им могут оказаться недостаточными;*
- возможности существующей команды менеджеров по управлению бизнесом могут оказаться недостаточными для поддержания эффективности деятельности при динамичном расширении её масштабов.*

*В результате расширения бизнеса возрастает сложность управления Группой в операционном плане, а также повышается нагрузка на персонал. Поэтому крайне важно провести качественное усовершенствование операционных и финансовых систем и бизнес-процессов, а также мер контроля и процедур управления. В Группе реализуются проекты трансформации системы закупок, логистики, информационных технологий, бухгалтерского учета, финансирования, маркетинга и продаж. Если Группа будет не в состоянии своевременно провести успешную трансформацию управленческой системы, это может оказать неблагоприятное воздействие на её бизнес, результаты операционной деятельности и финансовое положение;*

- проведение успешной трансформации модели управления для повышения эффективности бизнеса.*  
*В переходный период возможно снижение маржи на период трансформации категорийного управления (ошибки ценообразования, промо, пересмотр ассортимента, высокий уровень закупочных цен, распродажа избыточных остатков с дисконтом), а также нехватка, отток*

*квалифицированных кадров в процессе трансформации организационной структуры и системы мотивации;*

- *успех расширения деятельности Группы в новых для нее регионах будет во многом зависеть от её способности выявлять привлекательные возможности на рынках ожидаемого роста, от способности успешно внедрять подходящую для данного региона ассортиментную матрицу и организовывать эффективную систему закупок, а также от способности управлять операционной деятельностью на новых локальных рынках. В случае если Группе не удастся успешно решить указанные задачи, то Группа может не получить ожидаемых выгод и/или потерять часть средств, инвестированных в новые проекты;*
- *реализация эффективной маркетинговой стратегии, которая позволит обеспечить не меньшую или не намного меньшую эффективность продаж, чем Группа сумела достичь в прошлом. Вследствие увеличения отраслевой конкуренции, в будущем может значительно снизиться эффективность маркетинговых мероприятий Группы, что повлечет за собой снижение количества посетителей её магазинов, и, соответственно, сокращение товарооборота;*
- *расширение сети в рамках одного населенного пункта может привести к возникновению ситуации, при которой магазины Группы будут конкурировать друг с другом (так называемая «каннибализация»), что приведет к снижению товарооборота в среднем по магазинам Группы;*
- *наличие необходимых площадей и земельных участков для открытия новых магазинов. На рынке может не оказаться достаточного количества площадей, пригодных для оборудования магазинов Группы, что может привести к замедлению темпов роста торговой сети по сравнению с запланированными и потере доли рынка Группы в пользу конкурентов;*
- *уровень конкуренции в некоторых регионах на момент открытия магазинов Группы может оказаться слишком высоким для осуществления эффективного входа Группы на рынки этих регионов, что не позволит достичь планируемого уровня прибыльности;*
- *при замедлении экономического роста на региональных рынках, стратегия расширения торговой сети на новые территории может оказаться не такой успешной, как запланировано Группой, что может негативно отразиться на росте бизнеса и рентабельности Группы.*

#### **Риски, связанные с программой обновления торговых точек.**

*Группа продолжает программу обновления торговых точек различных форматов, направленную на улучшение внешнего вида и удобства для покупателей своих магазинов, повышение эффективности использования торговых площадей, повышение эффективности товарного ассортимента, установку и использование нового оборудования для того, чтобы увеличить поток покупателей и уровень сопоставимых продаж. Выполнение программы обновления торговых точек связано с целым рядом рисков. Стоимость обновления магазинов может оказаться выше, чем запланировано. Время, отведенное на обновление магазинов, может оказаться недостаточным, что отрицательно скажется на выручке Группы. Восстановление потока покупателей в обновленные магазины и последующий рост выручки в таких магазинах могут занять дольше, чем ожидается руководством Группы. И, наконец, увеличение выручки в обновленных магазинах может оказаться значительно ниже, чем запланировано или даже вообще не произойти, в особенности на фоне падения потребительского спроса.*

#### **2.8.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

Описываются риски, свойственные исключительно эмитенту (группе эмитента), в том числе:

- *риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента (подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение) на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):*  
*В настоящий момент лицензированию подлежит розничная продажа такого вида продукции как лекарственные средства и алкогольные напитки, что касается предприятий Группы, осуществляющих указанный вид деятельности.*  
*Основным риском, связанным с действием лицензии на продажу алкогольной продукции, является приостановка ее действия в случае выявления нарушений со стороны контролирующих органов. Следствием этого являются снижение финансовых результатов конкретного объекта, что не способно оказать существенного влияния на показатели Группы. Кроме того, в Российской Федерации законодательство в области лицензирования на продажу алкогольной продукции постоянно совершенствуется, что в отдельных случаях приводит к росту затрат Группы, но в конечном итоге не способно оказать существенного влияния на показатели Группы. В случае изменения требований по лицензированию Группа будет действовать в соответствии с новыми требованиями, включая переоформление/получение новых лицензий. В связи с тем, что Группа выполняет все требования по лицензированию, в настоящий момент риски, связанные с невозможностью продления действия лицензий на торговлю алкогольной продукцией, не могут существенным образом повлиять на способность выполнять обязательства Эмитента по ценным бумагам.*

*Риски, связанные с приостановкой действия лицензии на розничную продажу лекарственных средств, незначительны и не способны оказать существенного влияния на показатели Группы, не влияют на способность выполнять обязательства Эмитента по ценным бумагам.*

*В настоящее время риски, связанные с лицензированием прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), отсутствуют в связи с незначительным количеством таких объектов в масштабах Группы.*

- риски, связанные с возможной ответственностью эмитента (подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение) по обязательствам третьих лиц, в том числе подконтрольных эмитенту:

*АО «Тандер» предоставлено обеспечение в форме поручительства для целей получения кредитов ООО «Тепличный комплекс «Зеленая линия» и ряда других компаний, входящих в Группу. АО «Тандер» взял обязательства перед кредиторами, что он будет отвечать за исполнение обязательств со стороны заемщиков.*

*На настоящий момент руководство Эмитента полагает, что компании, в отношении которых предоставлены поручительства, способны надлежащим образом исполнять свои обязательства. В то же время, поскольку большинство рисков находится вне контроля Эмитента, он не может полностью исключить вероятность их реализации в будущем, что может негативно отразиться на способности заемщика надлежащим образом исполнять свои обязательства, что, в свою очередь, может привести к существенным неблагоприятным последствиям для деятельности Группы;*

- риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи товаров (работ, услуг) эмитента (группы эмитента):

*Группа осуществляет розничную торговлю продуктами питания, непродовольственными товарами и лекарственными средствами через свою торговую сеть, а также при помощи дистанционного канала продаж. Покупателями товаров в торговой сети Группы является широкий круг лиц. Таким образом, риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции Группы, отсутствуют;*

- риски, связанные с реализацией информационных угроз, в том числе обусловленных недостатком (уязвимостью) применяемых информационных технологий:

*Увеличение количества кибератак на информационные системы по всему миру диктует необходимость в обеспечении постоянной и достаточной защиты данных и ИТ-инфраструктуры от рисков вторжений любого рода, в том числе рисков хищения или модификации информации, несанкционированного доступа, распространения вирусного программного обеспечения. Наступление данных рисков может привести к уплате штрафов за возможную утечку информации согласно законодательству Российской Федерации, а также росту расходов на средства информационной безопасности. На выполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента это влияние не окажет. В целях обеспечения информационной безопасности Компания организовала:*

- функционирование процедур и механизмов контроля доступа, утвержденных матриц доступа;
- систему управления изменениями программного обеспечения и инфраструктуры;
- резервное копирование данных, дублирование ключевых информационных систем и инфраструктуры;
- функционирование централизованной системы мониторинга событий;
- дополнительные инвестиции в развитие информационных технологий;
- повышение надежности и отказоустойчивости работы центра обработки данных;

- риски, связанные с негативным воздействием производственно-хозяйственной деятельности эмитента (подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение) на окружающую среду:

*К данной группе рисков относятся такие риски, как отсутствие (неисправность) очистных сооружений, накопление отходов, загрязнение окружающей среды в результате операционной деятельности. Данные риски для Группы несут незначительный характер в силу их митигации Эмитентом и на выполнение обязательств по ценным бумагам Эмитента это влияние не окажет. В целях недопущения (минимизации) возникновения ущерба, связанного с негативным воздействием производственно-хозяйственной деятельности Компании на окружающую среду, Группа выполняет следующие мероприятия согласно действующему законодательству, но не ограничиваясь:*

- организация мест накопления опасных отходов;
- соблюдение норм и правил безопасного обращения с отходами;
- обеспечение разрешительной и отчетной документацией;
- контроль за развитием, проектированием и строительством объектов в соответствии с утвержденными стандартами Компании по экологии;
- ремонт, реконструкция, техническое обслуживание очистного оборудования;

- обучение в области охраны окружающей среды с последующим контролем качества знаний внутренними профильными службами обучения;
- риски, связанные с воздействием на производственно-хозяйственную деятельность эмитента (подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение) стихийных сил природы, в том числе землетрясений, наводнений, бурь, эпидемий:

*Аварии на экологически опасных объектах в Российской Федерации, а также загрязнение окружающей среды могут негативно отразиться на деятельности Группы.*

*В отношении всех компонентов окружающей среды (атмосферный воздух, водные ресурсы, почва и земельные ресурсы, а также растительный и животный мир) в крупных промышленных городах России сложилась неблагоприятная для проживания населения экологическая ситуация. Вышеуказанные факторы, в свою очередь, негативно отражаются на здоровье населения страны. Кроме того, на территории России расположены ядерные и другие опасные объекты. При этом система контроля за состоянием экологически опасных объектов может требовать совершенствования. Возникновение аварийных ситуаций на этих объектах, а также неблагоприятная экологическая ситуация в крупных промышленных городах России может негативно отразиться на деятельности Группы.*

*Климатические риски Компания классифицирует на физические климатические риски (природные явления, возникающие вследствие изменения климата: экстренные риски (ураганы, наводнения, пожары и т.д.) и систематические риски, связанные с долгосрочными изменениями климатических характеристик и условий (например, глобальное потепление) и переходные климатические риски (риски и их факторы, связанные с переходом к низкоуглеродной экономике).*

*В целях повышения уровня управления климатическим риском Компания планирует:*

- создать рабочую группу по климатическим вопросам;
- проанализировать и, при необходимости, внести изменения в нормативные документы Компании, касающиеся управления климатическими рисками;
- регулярно проводить оценку выбросов парниковых газов;
- разработать план мероприятий по внедрению и развитию системы идентификации, оценки, управления и мониторинга климатических рисков;
- провести анализ потенциальных применений результатов оценки климатических рисков и возможностей для бизнеса;
- провести исследование возможностей для реализации долгосрочных климатических проектов.

#### **2.8.8. Риски кредитных организаций**

*Неприменимо. Эмитент не является кредитной организацией.*

#### **2.8.9. Риски, связанные с приобретением ценных бумаг эмитента**

Для структурных облигаций эмитента описывается риск получения выплат в размере менее их номинальной стоимости: *неприменимо. Биржевые облигации Эмитента, размещаемые в рамках Программы, не являются структурными облигациями.*

Риски, связанные со спецификой ценных бумаг эмитента, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта ценных бумаг, в том числе риски, связанные с особенностями формирования денежного потока, направляемого эмитентом на осуществление выплат по облигациям, риски, связанные с реализацией проекта, финансирование которого осуществляется путем размещения ценных бумаг: *риски, связанные со спецификой Биржевых облигаций Эмитента, в отношении которых осуществляется регистрация Проспекта, в том числе риски, связанные с особенностями формирования денежного потока, направляемого Эмитентом на осуществление выплат по облигациям, риски, связанные с реализацией проекта, финансирование которого осуществляется путем размещения ценных бумаг, отсутствуют.*

#### **2.8.10. Иные риски, которые являются существенными для эмитента.**

Сведения об иных рисках, являющихся, по мнению эмитента, существенными для группы эмитента и не указанных ранее в настоящем пункте:

*Среди иных рисков, являющихся существенными для Компании, можно выделить риски, связанные с интенсивным ростом, влиянием негативной эпидемиологической обстановки на деятельность Группы, риск коррупции и мошеннических действий, риски систем учета и контроля и другие:*

*Риски, связанные с интенсивным ростом*

*Расширение Группы путем приобретения других компаний или их активов может быть связано с различными рисками, которые могут оказать существенное негативное влияние на деятельность Группы и её финансовое положение*

*Группа не исключает возможности расширения своей деятельности путем приобретений других компаний или их активов.*

*Использование возможностей по приобретению влечет за собой возникновение определенных рисков, связанных с приобретением, включая неспособность провести адекватную комплексную проверку деятельности приобретаемых компаний или их активов и/или финансового положения приобретаемых компаний и значительно более высокие по сравнению с ожидавшимися в период до приобретения финансовые риски и операционные расходы. При этом также существуют риски невозможности успешной ассимиляции деятельности и персонала приобретенных компаний, отсутствия введения и интеграции всех необходимых систем и контроля, риск потери клиентов, а также риск выхода на рынки, на которых у Группы отсутствует опыт работы или он незначителен, и/или рынки, на которых ограничен доступ к необходимому логистическому обеспечению и распределительной сети, а также риск сбоев в операционной деятельности и рассеивания управленческих ресурсов Группы. Если Группа не сможет успешно интегрировать свои приобретения, то такие неудачи могут оказать существенное неблагоприятное воздействие на её финансовое положение и на операционные результаты.*

*Невозможность привлечь достаточный капитал может воспрепятствовать реализации планов Группы по расширению своей деятельности*

*Реализация стратегии роста Группы может потребовать значительных капитальных затрат. Невозможно гарантировать, что потоков собственных денежных средств от деятельности Группы и/или заимствований от финансовых учреждений или финансовых средств, привлекаемых с фондового рынка, будет достаточно для финансирования её запланированных расходов в ближайшем будущем. Если Группа не сможет получить достаточные потоки денежных средств или привлечь достаточный капитал для финансирования своих запланированных затрат, то, возможно, ей придется сократить, замедлить или прекратить расширение своей торговой сети.*

*Резкий рост Группы может привести к нехватке административных, производственных и финансовых ресурсов*

*В случае быстрого роста в будущем, может ощущаться значительная нехватка административных, оперативных и финансовых ресурсов. В результате Группе потребуется, в частности, продолжить трансформацию и совершенствование своих операционных и финансовых систем, административного управления и управленческих методик. Группе также придется обеспечивать строгое координирование деятельности транспортного, технического, бухгалтерского, юридического, финансового, маркетингового персонала, сотрудников складов и магазинов. Если Группе не удастся успешно справиться с вышеуказанными задачами, то это может негативно отразиться на деятельности и финансовом положении Группы.*

*Из-за постоянного роста Группа может испытывать сложности при продолжении использования, расширении и улучшении своей информационно-управленческой системы. Если Группа не сможет поддерживать свою информационно-управленческую систему, системы по финансовой отчетности и внутреннему контролю на адекватном уровне, её хозяйственная деятельность и финансовое положение могут существенно пострадать.*

*Снижение укомплектованности персоналом в связи со снижением емкости рынка труда и рост затрат на ФОТ*

*Группа не застрахована от ущерба, который может быть причинен Группе в случае утраты (увольнения) её специалистов и руководителей. Группа стремится привлечь наиболее квалифицированных и опытных сотрудников и структурирует свои компенсационные пакеты в соответствии с изменяющимися стандартами российского рынка труда.*

*Потеря сотрудников либо неспособность привлечь и мотивировать в достаточном количестве новых сотрудников, может оказать существенное неблагоприятное воздействие на результаты операционной деятельности и финансовое положение Группы.*

*Риск коррупции и мошеннических действий контрагентов, персонала, покупателей*

*Группа осуществляет операции с большим количеством товарно-материальных ценностей, объектами недвижимости, постоянно взаимодействует с различными контрагентами и иными третьими сторонами. В этой связи имеется определенная вероятность нарушений такого рода как: коммерческий подкуп, сговор с целью получения выгод любого рода как со стороны контрагентов, так и собственного персонала Группы, наличия конфликтов интересов, кражи товарно-материальных ценностей со стороны покупателей и сотрудников. Последствиями рисков могут являться некоторые потери и возможный негативный информационный фон, но на способность Эмитента выполнять свои обязательства по ценным бумагам данные риски не влияют. Для минимизации риска Группа реализует внутреннюю антикоррупционную политику, проводит постоянную работу по распространению положений Кодекса деловой этики среди сотрудников, а также внедрила и поддерживает функционирование ряда мер, направленных на предотвращение ущерба от мошеннических схем.*

*Риски систем учета и контроля*

*Система финансового и управленческого учета Группы, функционирующая на текущий момент, ориентирована на объем операций, осуществляемый Группой в данный период времени. В случае значительного расширения размеров бизнеса Группы, технический уровень систем учета и контроля может перестать удовлетворять требованиям оперативности обработки информации, что может привести к задержкам в получении адекватных данных для принятия тактических и стратегических управленческих решений и повредить эффективности деятельности Группы.*

#### *Риски сбоя компьютерных сетей*

*Управление и обработка операционной и финансовой информации в Группе осуществляется с использованием электронных средств передачи и обработки информации, включая объединенные в сеть персональные компьютеры, доступ к сети «Интернет», а также системы финансового учета и автоматические системы управления товарно-материальными запасами. В результате, эффективность операционной деятельности Группы, а также способность находить, обрабатывать и своевременно поставлять адекватную информацию для принятия правильных управленческих решений зависят от эффективной и бесперебойной работы информационных сетей. Системы и их функционирование подвержены сбоям, которые могут быть вызваны человеческим фактором, природными катастрофами, отключениями электропитания, компьютерными вирусами, преднамеренными актами вандализма и аналогичными событиями.*

*Нельзя гарантировать, что в будущем не произойдет существенных системных сбоев, ведущих к временному прекращению работы сетей или существенно замедляющих их работу. Любые сбои или временные ограничения в работе и доступности сервисов, ведущие к временному прекращению работы сетей или существенно замедляющие их работу, могут привести к неожиданным перебоям в обслуживании покупателей, сбоям в системе учета товарных запасов, снижению качества обслуживания клиентов и ущербу репутации Группы, ошибкам в принятии управленческих решений, результатом чего может стать потеря клиентов, повышение операционных расходов и финансовые потери. Для снижения риска проведены работы по повышению мощности и надежности вычислительных ресурсов систем. Продолжается работа по повышению жизнестойкости сервисов и отдельных компонентов, уровня их информационной безопасности.*

#### *Риски операций с большим потоком наличности*

*Специфика бизнеса эмитента и текущий уровень развития банковского сектора в России предполагает, что большая часть операций Группы осуществляется с наличными денежными средствами, что влечет возможное возникновение риска недостатка денежных средств, что, в свою очередь, может привести к некоторому снижению финансового результата отдельных торговых объектов, где такие риски возникают. Однако в последние годы в связи с развитием электронных платежных систем покупатели сети Магнит все меньше используют наличные денежные средства при расчетах в торговых точках. Таким образом, риск возникновения недостатка, вызванных непреднамеренными действиями персонала Группы, а также умышленных краж и грабежей в целом снижается, на способность Эмитента исполнять свои обязанности по ценным бумагам не оказывает влияния.*

#### *Риски, связанные с защитой интеллектуальной собственности*

*Если Группа не сможет успешно защищать свои права на интеллектуальную собственность или успешно доказывать, что она не должна нести ответственности или терять какие-либо права на интеллектуальную собственность в связи с требованиями третьих лиц на интеллектуальную собственность, якобы вызванными нарушением их прав, то Группа может лишиться своих прав или понести серьезную ответственность за причинение ущерба.*

*При осуществлении и защите своих прав на интеллектуальную собственность Группа полагается, прежде всего, на авторские права, права на товарные знаки, законодательство об охране коммерческой тайны, на свою политику в отношении пользователей, на лицензионные договоры и на ограничения по раскрытию информации. Несмотря на указанные меры предосторожности, третьи лица могут иметь возможность несанкционированно копировать или иным образом получать и использовать интеллектуальную собственность Группы. Неспособность Группы защитить принадлежащие ей права на интеллектуальную собственность от нарушения или незаконного присвоения может негативно отразиться на её финансовом положении и способности Группы развивать коммерческую деятельность. Кроме того, Группа может быть вовлечена в судебные процессы по защите принадлежащих ей прав на интеллектуальную собственность или для установления действительности и объема прав других лиц. Любое судебное разбирательство может привести к значительным расходам, к отвлечению руководства и к отвлечению ресурсов Группы, что может негативно отразиться на деятельности и финансовом положении Группы.*

*Группа находится на этапе интенсивного развития и расширения всех сфер своей деятельности. Меры по обеспечению закрепления прав Группы на определенные объекты интеллектуальной собственности должны осуществляться на основе существующих планов коммерческого развития и опережать любую коммерческую активность. Недостаточный опыт российских компаний в разработке политики в отношении объектов интеллектуальной собственности создает целую группу рисков неблагоприятного воздействия, в*

*том числе риск возникновения проблем с использованием в ряде стран развиваемых ей товарных марок в отношении определенных товаров (услуг), возможные конфликты с работниками, привлеченными специалистами и организациями в связи с определением прав на совместно создаваемые продукты и разграничением возможности использования этих продуктов Группой и иными лицами.*

*Риски, связанные с недостаточностью страхового покрытия для страхования убытков, возникающих в связи с вынужденным приостановлением деятельности, причинением ущерба имуществу Группы или ответственностью перед третьими лицами*

*В Группе введена практика страхования имущества от повреждения, уничтожения и/или утраты (здания, сооружения, оборудование, товарные запасы, инженерные коммуникации и пр.), страхования машин от поломок, а также страхования убытков от перерыва в коммерческой деятельности.*

*Данные меры позволяют минимизировать значительный ущерб и/или иные затраты, вызванные реализацией застрахованных рисков.*

**Раздел 3. Сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита, а также сведения о работниках эмитента**

**3.1. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

Полное описание структуры органов управления эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) эмитента:

*В соответствии с учредительными документами органами управления Эмитента являются:*

- *Общее собрание акционеров;*
- *Совет директоров;*
- *Коллегиальный исполнительный орган (Правление);*
- *Единоличные исполнительные органы (Президент и Генеральный директор).*

**3.1.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента**

ФИО: *Буйлов Сергей Юрьевич;*

Год рождения: *1973;*

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности : *2001 год: Российская Экономическая Академия им. Г. В. Плеханова, высшее, Экономист (Мировая экономика);*

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчетных года или за каждый завершённый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| <i>Период</i>     |                           | <i>Наименование организации</i>                                  | <i>Должность</i>                                                        |
|-------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <i>с</i>          | <i>по</i>                 |                                                                  |                                                                         |
| <i>10.08.2021</i> | <i>28.11.2021</i>         | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Первое Решение»</i> | <i>Президент</i>                                                        |
| <i>29.11.2021</i> | <i>11.01.2022</i>         | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Первое Решение»</i> | <i>Советник по стратегическим вопросам развития</i>                     |
| <i>12.01.2022</i> | <i>28.02.2022</i>         | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Здоровый рост»</i>  | <i>Генеральный Директор</i>                                             |
| <i>01.03.2022</i> | <i>29.12.2023</i>         | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Магнит Фарма»</i>   | <i>Генеральный директор / ООО «Магнит Фарма»</i>                        |
| <i>01.03.2022</i> | <i>По настоящее время</i> | <i>Акционерное общество «Тандер»</i>                             | <i>Директор формата МА /Штаб/ (совместительство)</i>                    |
| <i>29.12.2023</i> | <i>По настоящее время</i> | <i>Публичное акционерное общество "Магнит"</i>                   | <i>Член Совета директоров</i>                                           |
| <i>30.12.2023</i> | <i>23.09.2024</i>         | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Магнит Фарма»</i>   | <i>Генеральный директор / ООО «Магнит Фарма» (совместительство)</i>     |
| <i>30.12.2023</i> | <i>31.01.2024</i>         | <i>Акционерное общество «Тандер»</i>                             | <i>Главный исполнительный директор формата МА/Бизнес направление МА</i> |
| <i>01.02.2024</i> | <i>По настоящее время</i> | <i>Акционерное общество «Тандер»</i>                             | <i>Директор бизнес-формата/Бизнес-формат «Магнит-Аптеки»</i>            |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *Лицо указанных долей не имеет;*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *Лицо указанных долей не имеет;*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;*

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих лицу обыкновенных

акций подконтрольной эмитенту организации и количество акций подконтрольной эмитенту организации каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Отсутствует;**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: **Указанных родственных связей нет;**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": **Лицо указанных должностей не занимало.**

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) членов совета директоров (наблюдательного совета) в работе комитета по аудиту: **Не является членом комитета по аудиту;**

Член совета директоров (наблюдательного совета), по мнению эмитента, является независимым: **Нет.**

ФИО: **Витихович Маргарита Викторовна;**

Год рождения: **1980;**

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности: **2002 год: Кубанский Государственный Аграрный Университет, высшее, Юрист (Юриспруденция);**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчетных года или за каждый завершённый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| <b>Период</b>     |                           | <b>Наименование организации</b>                | <b>Должность</b>                                                                                          |
|-------------------|---------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>с</b>          | <b>по</b>                 |                                                |                                                                                                           |
| <b>01.08.2019</b> | <b>31.08.2023</b>         | <b>Акционерное общество «Тандер»</b>           | <b>Руководитель управления / Управление по правовому сопровождению недвижимости и земельных отношений</b> |
| <b>04.09.2023</b> | <b>По настоящее время</b> | <b>Акционерное общество "ДИКСИ Юг"</b>         | <b>Директор департамента / Юридический департамент и комплаенс - контроль</b>                             |
| <b>29.12.2023</b> | <b>По настоящее время</b> | <b>Публичное акционерное общество "Магнит"</b> | <b>Член Совета директоров</b>                                                                             |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0,00001;**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0,00001;**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих лицу обыкновенных акций подконтрольной эмитенту организации и количество акций подконтрольной эмитенту организации каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Отсутствует;**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: **Указанных родственных связей нет;**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": **Лицо указанных должностей не занимало;**

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) членов совета директоров (наблюдательного совета) в работе комитета по аудиту: **Не является членом комитета по аудиту;**

Член совета директоров (наблюдательного совета), по мнению эмитента, является независимым: **Нет.**

ФИО: **Гаврилов Михаил Евгеньевич;**

Год рождения: **1985;**

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности: **2009 год: Санкт-Петербургский торгово-экономический институт, высшее, Экономист-менеджер (Экономика и управление на предприятии (в торговле, общественном питании));**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчетных года или за каждый завершённый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| Период     |                    | Наименование организации                | Должность                                                                             |
|------------|--------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| с          | по                 |                                         |                                                                                       |
| 02.08.2021 | 09.01.2023         | Акционерное общество «Тандер»           | Директор по коммерческим процессам / Коммерческие закупки и поддержка КМ Москва       |
| 10.01.2023 | 28.02.2023         | Акционерное общество «Тандер»           | Директор по коммерческим процессам / Коммерческие закупки и поддержка КМ              |
| 01.03.2023 | 02.03.2025         | Акционерное общество «Тандер»           | Директор по коммерческим процессам / Дирекция по коммерческим процессам и развитию КМ |
| 29.12.2023 | По настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит" | Член Совета директоров                                                                |
| 03.03.2025 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»           | Коммерческий директор /Коммерческий департамент/                                      |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **Лицо указанных долей не имеет;**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **Лицо указанных долей не имеет;**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих лицу обыкновенных акций подконтрольной эмитенту организации и количество акций подконтрольной эмитенту организации каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Отсутствует;**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: **Указанных родственных связей нет;**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": **Лицо указанных должностей не занимало;**

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) членов совета директоров (наблюдательного совета) в работе комитета по аудиту: **Не является членом комитета по аудиту;**

Член совета директоров (наблюдательного совета), по мнению эмитента, является независимым: **Нет.**

ФИО: **Дуличенко Наталья Анатольевна;**

Год рождения: **1976;**

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности: **2002 год: Московский государственный университет имени М.В. Ломоносова, высшее, Юрист (Юриспруденция);**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчетных года или за каждый завершённый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

которого лицо занимало указанные должности):

| Период     |                    | Наименование организации                | Должность                                                                                                               |
|------------|--------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| с          | по                 |                                         |                                                                                                                         |
| 06.08.2019 | 26.04.2023         | Акционерное общество «Зарубежнефть»     | Начальник управления / Договорно-правовое управление                                                                    |
| 02.05.2023 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»           | Директор по юридической работе и корпоративному управлению / Дирекция по юридической работе и корпоративному управлению |
| 29.12.2023 | По настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит" | Член Совета директоров                                                                                                  |
| 21.05.2025 | По настоящее время | ООО «Городской супермаркет»             | Член Совета директоров                                                                                                  |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: *Лицо указанных долей не имеет;*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: *Лицо указанных долей не имеет;*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;*

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих лицу обыкновенных акций подконтрольной эмитенту организации и количество акций подконтрольной эмитенту организации каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Отсутствует;*

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: *Указанных родственных связей нет;*

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": *Лицо указанных должностей не занимало;*

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) членов совета директоров (наблюдательного совета) в работе комитета по аудиту: *Не является членом комитета по аудиту;*

Член совета директоров (наблюдательного совета), по мнению эмитента, является независимым: *Нет.*

ФИО: *Пяткова Марина Сергеевна;*

Год рождения: *1982;*

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности:

- *2004 год: Алтайский Государственный Университет, высшее, Экономист (Информационные системы в экономике);*
- *2017 год: Международная школа бизнеса Финансового университета при Правительстве РФ - Мастер делового администрирования (МВА, Стратегическое управление);*

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчетных года или за каждый завершённый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| Период     |                    | Наименование организации                | Должность                                                          |
|------------|--------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| с          | по                 |                                         |                                                                    |
| 06.08.2021 | По настоящее время | Акционерное общество «ДИКСИ Юг»         | Коммерческий директор / Департамент закупок                        |
| 06.08.2021 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»           | Коммерческий директор по формату Дикси / Коммерческий формат Дикси |
| 29.12.2023 | По настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит" | Член Совета директоров                                             |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **Лицо указанных долей не имеет;**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **Лицо указанных долей не имеет;**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих лицу обыкновенных акций подконтрольной эмитенту организации и количество акций подконтрольной эмитенту организации каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Отсутствует;**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: **Указанных родственных связей нет;**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": **Лицо указанных должностей не занимало;**

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) членов совета директоров (наблюдательного совета) в работе комитета по аудиту: **Комитет Совета директоров по аудиту (член комитета);**

Член совета директоров (наблюдательного совета), по мнению эмитента, является независимым: **Нет.**

ФИО: **Рябова Анжела Владимировна;**

Год рождения: **1973;**

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности:

- **1995 год: Красноярский государственный университет, высшее, Экономист (Мировая экономика);**
- **2010 год: Московская школа управления Сколково - Executive MBA;**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчетных года или за каждый завершённый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| Период     |                    | Наименование<br>организации                         | Должность                                                    |
|------------|--------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| с          | по                 |                                                     |                                                              |
| 19.10.2017 | По настоящее время | Общество с ограниченной ответственностью «Клаудиоп» | Управляющий- индивидуальный предприниматель                  |
| 22.05.2018 | 26.04.2022         | Акционерное общество «ЕТК»                          | Член Совета директоров                                       |
| 01.02.2020 | 28.09.2022         | Общество с ограниченной ответственностью «Смарт»    | Генеральный директор / Управление                            |
| 29.09.2022 | 08.02.2024         | Акционерное общество «Тандер»                       | Директор формата Дискаунтер / Дирекция по формату Дискаунтер |
| 29.12.2023 | По настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит"             | Член Совета директоров                                       |
| 09.02.2024 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»                       | Директор бизнес-формата / Бизнес-формат "Хард Дискаунтер"    |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **Лицо указанных долей не имеет;**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **Лицо указанных долей не имеет;**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него

существенное значение и являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих лицу обыкновенных акций подконтрольной эмитенту организации и количество акций подконтрольной эмитенту организации каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Отсутствует;**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: **Указанных родственных связей нет;**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьями 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": **Лицо указанных должностей не занимало;**

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) членов совета директоров (наблюдательного совета) в работе комитета по аудиту: **Не является членом комитета по аудиту;**

Член совета директоров (наблюдательного совета), по мнению эмитента, является независимым: **Нет.**

ФИО: **Семенов Юрий Павлович;**

Год рождения: **1985;**

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности: **2006 год: Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Ростовский государственный экономический университет "РИНХ", высшее, Экономист (Мировая экономика);**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчетных года или за каждый завершённый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| <b>Период</b>     |                           | <b>Наименование организации</b>                                  | <b>Должность</b>                                                                            |
|-------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>с</b>          | <b>по</b>                 |                                                                  |                                                                                             |
| <b>01.04.2020</b> | <b>31.03.2021</b>         | <b>Акционерное общество «Тандер»</b>                             | <b>Директор округа / Управление округа Московского округа Филиала Север в городе Москве</b> |
| <b>01.04.2021</b> | <b>30.06.2022</b>         | <b>Акционерное общество «Тандер»</b>                             | <b>Директор округа / Управление округа Обособленного подразделения Московский округ</b>     |
| <b>01.07.2022</b> | <b>По настоящее время</b> | <b>Акционерное общество «ДИКСИ Групп»</b>                        | <b>Генеральный директор</b>                                                                 |
| <b>01.07.2022</b> | <b>По настоящее время</b> | <b>Акционерное общество «Тандер»</b>                             | <b>Директор по формату Дикси / Департамент операций по формату Дикси</b>                    |
| <b>01.07.2022</b> | <b>По настоящее время</b> | <b>Общество с ограниченной ответственностью «Дикси-Снежинск»</b> | <b>Генеральный директор</b>                                                                 |
| <b>01.07.2022</b> | <b>По настоящее время</b> | <b>Общество с ограниченной ответственностью «БТК»</b>            | <b>Генеральный директор</b>                                                                 |
| <b>01.07.2022</b> | <b>По настоящее время</b> | <b>Общество с ограниченной ответственностью «МИТ»</b>            | <b>Генеральный директор</b>                                                                 |
| <b>29.12.2023</b> | <b>По настоящее время</b> | <b>Публичное акционерное общество "Магнит"</b>                   | <b>Член Совета директоров</b>                                                               |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **Лицо указанных долей не имеет;**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **Лицо указанных долей не имеет;**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих лицу обыкновенных акций подконтрольной эмитенту организации и количество акций подконтрольной эмитенту организации каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных

бумаг, конвертируемых в акции: **Отсутствует;**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: **Указанных родственных связей нет;**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьями 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": **Лицо указанных должностей не занимало;**

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) членов совета директоров (наблюдательного совета) в работе комитета по аудиту: **Комитет Совета директоров по аудиту (председатель комитета);**

Член совета директоров (наблюдательного совета), по мнению эмитента, является независимым: **Нет.**

ФИО: **Клоков Дмитрий Вячеславович;**

Год рождения: **1983;**

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности:

**2004: Уральская государственная академия физической культуры, высшее, бакалавр (теория и методика физ. воспитания);**

**2019: РАНХиГС при Президенте РФ, высшее, магистр (психология управления);**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершенных отчетных года или за каждый заверченный отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| <b>Период</b>     |                           | <b>Наименование организации</b>                                                                        | <b>Должность</b>                      |
|-------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>с</b>          | <b>по</b>                 |                                                                                                        |                                       |
| <b>07.04.2005</b> | <b>По настоящее время</b> | <b>Общество с ограниченной ответственностью "Холдинговая Компания "Диск"</b>                           | <b>Генеральный директор</b>           |
| <b>09.09.2015</b> | <b>23.04.2024</b>         | <b>РЕГИОНАЛЬНАЯ ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "АССОЦИАЦИЯ СИЛОВЫХ ВИДОВ СПОРТА"</b> | <b>Президент</b>                      |
| <b>03.02.2025</b> | <b>По настоящее время</b> | <b>Акционерное общество «Тандер»</b>                                                                   | <b>Вице-Президент /Администрация/</b> |
| <b>26.06.2025</b> | <b>По настоящее время</b> | <b>Публичное акционерное общество "Магнит"</b>                                                         | <b>Член Совета директоров</b>         |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **Лицо указанных долей не имеет;**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента: **Лицо указанных долей не имеет;**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих лицу обыкновенных акций подконтрольной эмитенту организации и количество акций подконтрольной эмитенту организации каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Отсутствует;**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: **Указанных родственных связей нет;**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за

преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": *Лицо указанных должностей не занимало;*

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) членов совета директоров (наблюдательного совета) в работе комитета по аудиту: *Комитет Совета директоров по аудиту (член комитета);*

Член совета директоров (наблюдательного совета), по мнению эмитента, является независимым: *Нет.*

ФИО: *Мелешина Анна Юрьевна;*

Год рождения: *1977;*

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности:

*1999 год – Санкт-Петербургский государственный университет, высшее, Филология (Филолог. Преподаватель. Переводчик);*

*2007 год - Henley Business School (Бизнес школа Хенли (Великобритания), Степень MBA;*

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчетных года или за каждый завершённый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| Период     |                    | Наименование организации                | Должность                                                                                                                                                 |
|------------|--------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| с          | по                 |                                         |                                                                                                                                                           |
| 16.08.2019 | 29.06.2023         | Акционерное общество «Тандер»           | Директор департамента по корпоративным отношениям и устойчивому развитию бизнеса / Департамент по корпоративным отношениям и устойчивому развитию бизнеса |
| 20.11.2020 | По настоящее время | Публичное акционерное общество «Магнит» | Член Правления                                                                                                                                            |
| 30.06.2023 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»           | Директор департамента по корпоративным отношениям и устойчивому развитию бизнеса / Департамент по корпоративным отношениям и устойчивому развитию бизнеса |
| 30.06.2023 | По настоящее время | Публичное акционерное общество «Магнит» | Управляющий директор                                                                                                                                      |
| 12.10.2023 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»           | Генеральный директор                                                                                                                                      |
| 29.12.2023 | По настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит" | Член Совета директоров                                                                                                                                    |
| 15.01.2024 | 16.05.2024         | Публичное акционерное общество "Магнит" | Генеральный директор                                                                                                                                      |
| 21.05.2025 | По настоящее время | ООО «Городской супермаркет»             | Член Совета директоров                                                                                                                                    |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0,001642;*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0,001642;*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;*

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих лицу обыкновенных акций подконтрольной эмитенту организации и количество акций подконтрольной эмитенту организации каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Отсутствует;*

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: *Указанных родственных связей нет;*

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов,

налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": **Лицо указанных должностей не занимало;**

Сведения об участии (член комитета, председатель комитета) членов совета директоров (наблюдательного совета) в работе комитета по аудиту: **Не является членом комитета по аудиту;**

Член совета директоров (наблюдательного совета), по мнению эмитента, является независимым: **Нет.**

### 3.1.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

#### 1) Генеральный директор

ФИО: **Случевский Евгений Сергеевич**

Год рождения: **1987;**

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности:

- **2009 год – Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Тюменский государственный нефтегазовый университет», высшее, инженер (управление и информатика в технических системах);**
- **2011 год - Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Московский физико-технический институт (государственный университет)», высшее, магистр техники и технологии (системный анализ и управление);**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчетных года или за каждый завершённый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

| Период     |                    | Наименование организации                                    | Должность                                                |
|------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| с          | по                 |                                                             |                                                          |
| 01.10.2019 | 20.05.2022         | Общество с ограниченной ответственностью «Тамбовский бекон» | Генеральный директор                                     |
| 16.05.2022 | 19.10.2022         | Общество с ограниченной ответственностью «ТК-Тендер»        | Генеральный директор                                     |
| 21.05.2022 | 23.08.2022         | Общество с ограниченной ответственностью «Тамбовский бекон» | Советник генерального директора                          |
| 25.05.2022 | 23.08.2022         | ООО «Джисайтиэл»                                            | Исполнительный директор                                  |
| 03.10.2022 | 16.05.2024         | Акционерное общество «Тандер»                               | Директор сельскохозяйственного и промышленного комплекса |
| 17.05.2024 | По настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит"                     | Член Правления, Председатель Правления                   |
| 17.05.2024 | По настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит"                     | Генеральный директор                                     |
| 13.08.2024 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»                               | Директор дирекции                                        |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **Лицо указанных долей не имеет;**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **Лицо указанных долей не имеет;**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих лицу обыкновенных акций подконтрольной эмитенту организации и количество акций подконтрольной эмитенту организации каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Отсутствует;**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: **Указанных родственных связей нет;**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и

сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": **Лицо указанных должностей не занимало.**

## 2) Президент

**Информация не указывается. На дату утверждения Проспекта Президент не избран.**

### 3.1.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

ФИО: **Случевский Евгений Сергеевич**

Год рождения: **1987;**

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности:

- **2009 год – Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Тюменский государственный нефтегазовый университет», высшее, инженер (управление и информатика в технических системах, год окончания);**
- **2011 год - Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Московский физико-технический институт (государственный университет)», высшее, магистр техники и технологии (системный анализ и управление);**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчетных года или за каждый завершённый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности)

| Период     |                    | Наименование организации                                    | Должность                                                |
|------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| с          | по                 |                                                             |                                                          |
| 01.10.2019 | 20.05.2022         | Общество с ограниченной ответственностью «Тамбовский бекон» | Генеральный директор                                     |
| 16.05.2022 | 19.10.2022         | Общество с ограниченной ответственностью «ТК-Тендер»        | Генеральный директор                                     |
| 21.05.2022 | 23.08.2022         | Общество с ограниченной ответственностью «Тамбовский бекон» | Советник генерального директора                          |
| 25.05.2022 | 23.08.2022         | ООО «Джизайтиэл»                                            | Исполнительный директор                                  |
| 03.10.2022 | 16.05.2024         | Акционерное общество «Тандер»                               | Директор сельскохозяйственного и промышленного комплекса |
| 17.05.2024 | По настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит"                     | Член Правления, Председатель Правления                   |
| 17.05.2024 | По настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит"                     | Генеральный директор                                     |
| 13.08.2024 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»                               | Директор дирекции                                        |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **Лицо указанных долей не имеет;**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **Лицо указанных долей не имеет;**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;**

Доля участия лица в уставном (складочном) капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые имеют для него существенное значение и являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих лицу обыкновенных акций подконтрольной эмитенту организации и количество акций подконтрольной эмитенту организации каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Отсутствует;**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: **Указанных родственных связей нет;**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и

сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": **Лицо указанных должностей не занимало.**

ФИО: **Бодров Андрей Юрьевич**

Год рождения: **1982;**

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности:

- **2003 год – Московский государственный институт международных отношений (Университет) МИД России, высшее, бакалавр в области международных отношений со знанием иностранных языков;**
- **2005 год - Московский государственный институт международных отношений (Университет) МИД России, высшее, Магистр Юриспруденции;**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершенных отчетных года или за каждый заверченный отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| Период     |                    | Наименование организации                | Должность                                                                               |
|------------|--------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| с          | по                 |                                         |                                                                                         |
| 13.12.2019 | настоящее время    | Публичное акционерное общество «Магнит» | Член Правления                                                                          |
| 21.06.2021 | 12.01.2025         | Акционерное общество «Тандер»           | Директор по инвестициям и стратегии /Штаб                                               |
| 13.01.2025 | 12.02.2025         | Акционерное общество «Тандер»           | Директор по инвестициям и стратегии /Дирекция по инвестициям и стратегическим проектам/ |
| 13.02.2025 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»           | Директор бизнес-формата /Бизнес-формат Магнит Косметик/                                 |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента: **Лицо указанных долей не имеет;**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **Лицо указанных долей не имеет;**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;**

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Отсутствует;**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: **Указанных родственных связей нет;**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": **Лицо указанных должностей не занимало.**

ФИО: **Мелешина Анна Юрьевна**

Год рождения: **1977;**

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности:

- **1999 год – Санкт-Петербургский государственный университет, высшее, Филология (Филолог. Преподаватель. Переводчик);**

▪ **2007 год - Henley Business School (Бизнес школа Хенли (Великобритания), Степень MBA;**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчётных года или за каждый завершённый отчётный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| Период     |                    | Наименование организации                | Должность                                                                                                                                                |
|------------|--------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| с          | по                 |                                         |                                                                                                                                                          |
| 16.08.2019 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»           | Директор департамента по корпоративным отношениям и устойчивому развитию бизнеса/ Департамент по корпоративным отношениям и устойчивому развитию бизнеса |
| 20.11.2020 | по настоящее время | Публичное акционерное общество «Магнит» | Член Правления                                                                                                                                           |
| 30.06.2023 | По настоящее время | Публичное акционерное общество «Магнит» | Управляющий директор                                                                                                                                     |
| 12.10.2023 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»           | Генеральный директор                                                                                                                                     |
| 29.12.2023 | По настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит" | Член Совета директоров                                                                                                                                   |
| 15.01.2024 | 16.05.2024         | Публичное акционерное общество "Магнит" | Генеральный директор                                                                                                                                     |
| 21.05.2025 | По настоящее время | ООО «Городской супермаркет»             | Член Совета директоров                                                                                                                                   |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: **0,001642;**

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: **0,001642;**

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;**

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: **Отсутствует;**

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: **Указанных родственных связей нет;**

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: **Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;**

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": **Лицо указанных должностей не занимало.**

ФИО: **Шумилин Егор Александрович**

Год рождения: **1985;**

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности: **2007 год – Российский государственный технологический университет имени К.Э. Циолковского, высшее, Экономист-менеджер;**

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчётных года или за каждый завершённый отчётный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| Период     |            | Наименование организации      | Должность                                                                           |
|------------|------------|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| с          | по         |                               |                                                                                     |
| 03.02.2020 | 31.01.2021 | Акционерное общество «Тандер» | Директор дирекции/ Дирекция по категорийному менеджменту направления свежих товаров |

|            |                    |                                         |                                                                                                                          |
|------------|--------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01.02.2021 | 21.06.2021         | Акционерное общество «Тандер»           | Коммерческий директор Fresh/Ultra Fresh / Дирекция по категорийному менеджменту направления свежих товаров               |
| 26.04.2021 | по настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит" | Член Правления                                                                                                           |
| 22.06.2021 | 31.01.2023         | Акционерное общество «Тандер»           | Коммерческий директор по Fresh/Ultra Fresh и регионам / Дирекция по категорийному менеджменту направления свежих товаров |
| 01.02.2023 | 31.01.2025         | Акционерное общество «Тандер»           | Заместитель генерального директора, Коммерческий директор                                                                |
| 14.10.2024 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»           | Директор бизнес-формата /Бизнес-формат Большие форматы/                                                                  |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *Лицо указанных долей не имеет;*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *Лицо указанных долей не имеет;*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;*

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Отсутствует;*

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: *Указанных родственных связей нет;*

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": *Лицо указанных должностей не занимало.*

ФИО: *Павловский Федор Олегович*

Год рождения: *1987;*

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности: *2010 год – Санкт-Петербургский государственный университет экономики и финансов, высшее, Менеджмент, кандидат экономических наук;*

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершаемых отчетных года или за каждый завершаемый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| Период     |                    | Наименование организации                            | Должность                                                                                                                                                                                                           |
|------------|--------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| с          | по                 |                                                     |                                                                                                                                                                                                                     |
| 30.01.2020 | 14.05.2021         | Общество с ограниченной ответственностью «Агроторг» | Директор по управлению цепочками поставок/Обособленное структурное подразделение «Центральный офис ФТС "Пятерочка" Центральный офис Федеральной Торговой Сети "Пятерочка" Дирекция по управлению цепочками поставок |
| 17.05.2021 | 30.11.2021         | Акционерное общество "Тандер"                       | Директор по логистике/Штаб                                                                                                                                                                                          |
| 01.12.2021 | 31.01.2023         | Акционерное общество "Тандер"                       | Директор по цепочкам поставок и логистике                                                                                                                                                                           |
| 22.07.2021 | по настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит"             | Член Правления                                                                                                                                                                                                      |

|            |                    |                                             |                                                                                     |
|------------|--------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 01.02.2023 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер» (АО «Тандер») | Заместитель Генерального директора, Директор по цепочкам поставок и логистике /Штаб |
|------------|--------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *Лицо указанных долей не имеет;*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *Лицо указанных долей не имеет;*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;*

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Отсутствует;*

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: *Указанных родственных связей нет;*

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": *Лицо указанных должностей не занимало.*

ФИО: *Иванов Дмитрий Анатольевич*

Год рождения: *1976;*

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности: *1999 год – Санкт-Петербургский государственный Университет экономики и финансов, высшее, экономист, мировая экономика;*

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчетных года или за каждый завершённый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| Период     |                    | Наименование организации                | Должность                                                          |
|------------|--------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| с          | по                 |                                         |                                                                    |
| 15.10.2019 | 19.05.2021         | Акционерное общество «Тандер»           | Директор по контроллингу/Дирекция по бюджетированию и контроллингу |
| 20.05.2021 | 28.02.2023         | Акционерное общество «Тандер»           | Финансовый директор/Дирекция по финансам                           |
| 29.04.2022 | по настоящее время | Публичное акционерное общество "Магнит" | Член Правления                                                     |
| 01.03.2023 | по настоящее время | Акционерное общество «Тандер»           | Главный финансовый директор / Дирекция по финансам                 |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *Лицо указанных долей не имеет;*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *Лицо указанных долей не имеет;*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;*

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Отсутствует;*

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: *Указанных родственных связей нет;*

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления

в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;*

сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьями 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": *Лицо указанных должностей не занимало.*

ФИО: *Марушев Антон Валерьевич;*

Год рождения: *1985;*

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности:

- *2006 - Московский государственный институт международных отношений (университет) МИД России, высшее, Бакалавр экономики со знанием иностранных языков;*
- *2007 - Московский государственный институт международных отношений (университет) МИД России, высшее, Экономист-международник со знанием иностранных языков;*
- *2014 – INSEAD, Магистр по управлению бизнесом и администрированию*

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчётных года или за каждый завершённый отчётный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| Период     |                       | Наименование организации                                | Должность                                                                                                                                        |
|------------|-----------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| с          | по                    |                                                         |                                                                                                                                                  |
| 19.04.2021 | 01.07.2023            | ООО "Проктер энд Гэмбл<br>Дистрибьюторская<br>компания" | Заместитель генерального директора<br>по развитию категорий сектора<br>женской и детской гигиены                                                 |
| 01.07.2023 | 24.04.2024            | ООО "Проктер энд Гэмбл<br>Дистрибьюторская<br>компания" | Заместитель генерального директора<br>по маркетингу, клиентской аналитике,<br>развитию категорий женской и<br>детской гигиены в Восточной Европе |
| 25.04.2024 | По настоящее<br>время | Акционерное общество<br>«Тандер»                        | Директор сельскохозяйственного и<br>промышленного комплекса<br>/Сельскохозяйственный и<br>промышленный комплекс/                                 |
| 30.10.2024 | По настоящее<br>время | Публичное акционерное<br>общество «Магнит»              | Член Правления                                                                                                                                   |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *0,000004;*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *0,000004;*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;*

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Отсутствует;*

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: *Указанных родственных связей нет;*

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;*

сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьями 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": *Лицо указанных должностей не занимало.*

ФИО: *Федорова Ольга Викторовна;*

Год рождения: *1979;*

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности:

- *2000 - Красноярская государственная академия цветных металлов и золота, высшее, Инженер (Обработка металлов давлением);*
- *2006 - Московская высшая школа бизнеса (институт), Экономист (Финансы и кредит);*

- 2014 - *WorldatWork, Total Reward Association, США, Международная сертификация в области Глобального вознаграждения (GRP)*;
- 2021 - *Chartered Institute of Personnel and Development/ Аккредитованный институт управления персоналом и кадрового развития CIPD, Великобритания, Международная сертификация руководителей по управлению персоналом CHRM*;
- 2022 - *International coaching academy (ICF), США, Международная сертификация по программе коучинг*.

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершённых отчетных года или за каждый завершённый отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| Период     |                    | Наименование организации                                             | Должность                                               |
|------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| с          | по                 |                                                                      |                                                         |
| 01.01.2019 | 28.10.2022         | Общество с ограниченной ответственностью «Группа компаний «Русагро»» | Директор по персоналу и организационному развитию       |
| 14.11.2022 | 26.07.2024         | Акционерное общество «Сибирская Угольная Энергетическая Компания»    | Директор по управлению персоналом/Дирекция по персоналу |
| 29.07.2024 | По настоящее время | Акционерное общество «Тандер»                                        | Директор по персоналу/Дирекция по персоналу             |
| 30.10.2024 | По настоящее время | Публичное акционерное общество «Магнит»                              | Член Правления                                          |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *Лицо указанных долей не имеет*;

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *Лицо указанных долей не имеет*;

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции*;

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Отсутствует*;

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, указанных в пункте 3.3 настоящего раздела: *Указанных родственных связей нет*;

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось*;

сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": *Лицо указанных должностей не занимало*.

### 3.2. Сведения о политике эмитента в области вознаграждения и (или) компенсации расходов, а также о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Приводятся основные положения политики в области вознаграждения и (или) компенсации расходов членов органов управления эмитента.

*В соответствии с Положением о Совете директоров ПАО «Магнит», утвержденным решением годового общего собрания акционеров от 27.06.2024 (протокол б/н от 28.06.2024):*

- 1) *предусмотрены следующие виды вознаграждений для членов Совета директоров, подлежащих выплате в период исполнения ими своих обязанностей (далее по тексту настоящего пункта 2.2 настоящего отчета эмитента – «Вознаграждение»):*
  - *Базовое вознаграждение в размере не более 5 000 000 (Пяти миллионов) российских рублей в год для каждого члена Совета директоров;*

- *Дополнительное вознаграждение в размере не более 2 000 000 (Двух миллионов) российских рублей в год для Председателя Совета директоров;*
- 2) *точный размер Вознаграждения определяется решением Совета директоров в пределах сумм, установленных в пункте 1 выше, с учетом уровня квалификации и объема ответственности члена Совета директоров, результатов деятельности Общества за период исполнения членами Совета директоров своих обязанностей, иных факторов, а также в зависимости от фактического срока осуществления полномочий каждым членом Совета директоров в соответствии с пунктом 3 ниже;*
- 3) *Вознаграждение каждого члена Совета директоров рассчитывается как произведение величины, равной размеру Вознаграждения, определенного в соответствии с пунктом 2 выше, и величины, равной отношению фактического срока исполнения полномочий к длительности года, равному 365 дням;*
- 4) *помимо выплаты Вознаграждения членам Совета директоров в период исполнения ими своих обязанностей компенсируются расходы, связанные с исполнением ими функций членов Совета директоров. Расходы членов Совета директоров, компенсируемые Обществом, должны отвечать критериям разумности, добросовестности и связанности с непосредственным осуществлением членом Совета директоров его функций;*
- 5) *в период исполнения членами Совета директоров своих обязанностей Общество компенсирует членам Совета директоров расходы, связанные с проездом к месту проведения заседания Совета директоров и из места проведения заседания до места назначения, и нахождением в месте проведения заседания;*
- 6) *компенсация расходов членов Совета директоров состоит из возмещения фактически произведенных расходов членов Совета директоров;*
- 7) *компенсация расходов производится на основании решения Общего собрания акционеров и только в случае принятия Общим собранием акционеров такого решения.*

*В соответствии с Положением о коллегиальном исполнительном органе (Правлении) ПАО «Магнит» (утвержденным внеочередным общим собранием акционеров ПАО «Магнит» 24 декабря 2020 года; протокол № б/н от 25 декабря 2020 года) вознаграждение члена Правления состоит из вознаграждения согласно трудовому договору либо дополнительного соглашения к нему. Членам Правления может ежегодно выплачиваться вознаграждение из чистой прибыли Общества по данным годовой бухгалтерской отчетности. Условия и порядок выплаты вознаграждения членам Правления определяется Советом директоров.*

*Формы трудовых договоров, заключенных с членами Правления, утверждены решениями Совета директоров от 21 апреля 2021 года (протокол б/н от 24.04.2021) и от 22 июня 2021 года (протокол б/н от 25.06.2021).*

*В соответствии с Положением о единоличных исполнительных органах (президенте и генеральном директоре) ПАО «Магнит» (утвержденным годовым общим собранием акционеров ПАО «Магнит» 30 мая 2019 года; протокол № б/н от 31 мая 2019 года) размеры заработной платы и иных выплат, начисляемых Президенту и Генеральному директору, устанавливаются трудовыми договорами, заключаемыми с Президентом и Генеральным директором.*

По каждому из органов управления эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа эмитента, если только таким лицом не является управляющий) описываются все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, вознаграждения, отдельно выплаченные за участие в работе органа управления, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение последнего завершенного отчетного года, а также за последний завершенный отчетный период, а также описываются с указанием размера расходов, связанных с исполнением функций членов органов управления эмитента, компенсированные эмитентом в течение последнего завершенного отчетного года, а также за последний завершенный отчетный период.

#### **Совет директоров**

Единица измерения: руб.

| <b>Наименование показателя</b>                              | <b>2024, 12 мес.</b> |
|-------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Вознаграждение за участие в работе органа управления</b> | <b>55 391 208,13</b> |
| <b>Заработная плата</b>                                     | <b>8 408 900,59</b>  |
| <b>Премии</b>                                               | <b>13 999 584</b>    |
| <b>Комиссионные</b>                                         | <b>-</b>             |
| <b>Иные виды вознаграждений</b>                             | <b>-</b>             |
| <b>ИТОГО</b>                                                | <b>77 799 692,72</b> |

**Коллегиальный исполнительный орган**

Единица измерения: руб.

|                                                             |                       |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------|
| <b>Наименование показателя</b>                              | <b>2024, 12 мес.</b>  |
| <b>Вознаграждение за участие в работе органа управления</b> | -                     |
| <b>Заработная плата</b>                                     | 93 030 098,78         |
| <b>Премии</b>                                               | 112 713 097,43        |
| <b>Комиссионные</b>                                         | -                     |
| <b>Льготы</b>                                               | -                     |
| <b>Иные виды вознаграждений</b>                             | -                     |
| <b>ИТОГО</b>                                                | <b>205 743 196,21</b> |

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации:

*Отсутствуют решения уполномоченных органов управления Эмитента и(или) соглашения относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации (кроме заключенных трудовых договоров с лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа (Генеральным директором), и с членами коллегиального исполнительного органа Эмитента, как это указано выше).*

Компенсации

Единица измерения: руб.

|                                           |                      |
|-------------------------------------------|----------------------|
| <b>Наименование органа управления</b>     | <b>2024, 12 мес.</b> |
| <b>Совет директоров</b>                   | 13 382,53            |
| <b>Коллегиальный исполнительный орган</b> | -                    |

Дополнительная информация: *компенсация выплачивалась членам Совета директоров.*

### **3.3. Сведения об организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита**

Приводится описание организации в эмитенте управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью, внутреннего контроля и внутреннего аудита в соответствии с уставом (учредительным документом) эмитента, внутренними документами эмитента и решениями уполномоченных органов управления эмитента.

*Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента осуществляется Советом директоров, Комитетом Совета директоров по аудиту, Правлением, Генеральным директором, Департаментом внутреннего аудита, а также руководителями подразделений и сотрудниками Эмитента.*

*Система органов внутреннего контроля и управления рисками Эмитента состоит из следующих уровней:*

- Стратегический уровень – Совет директоров, Комитет по аудиту Совета директоров. Стратегический уровень утверждает правила формирования и функционирования системы внутреннего контроля и управления рисками в Эмитенте, обеспечивает интеграцию данной системы во все организационные процессы Эмитента, в том числе в разработку политик Эмитента, в процессы стратегического и бизнес-планирования, в процесс управления изменениями;*
- Операционный уровень – исполнительные органы Эмитента. Данный уровень обеспечивает организацию функционирования и непрерывный мониторинг эффективности системы внутреннего контроля и управления рисками;*
- Контрольный уровень – Департамент внутреннего аудита, руководители подразделений и сотрудники Эмитента, ответственные за функционирование системы внутреннего контроля и управление рисками. Данный уровень обеспечивает реализацию контрольных процедур, мероприятий по управлению рисками и мониторинг их результативности.*

*Для осуществления деятельности по систематической независимой оценке (внутреннего аудита) адекватности, надежности и эффективности системы внутреннего контроля и управления рисками, корпоративного управления в Эмитенте создан Департамент внутреннего аудита.*

*Все субъекты системы внутреннего контроля и управления рисками в рамках своей компетенции несут ответственность за соблюдение подходов и стандартов по управлению рисками, а также за надлежащее выполнение контрольных процедур по направлениям своей деятельности.*

*С целью организации системы внутреннего контроля и управления рисками во внутренних документах Компании определены роль и задачи Совета директоров, исполнительных органов, Департамента внутреннего аудита и иных подразделений Компании, а также порядок их взаимодействия.*

Сведения о наличии комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, его функциях, персональном и количественном составе:

*В соответствии с действующим Положением о комитетах Совета директоров функциями Комитета Совета директоров по аудиту являются:*

*1) в области бухгалтерской (финансовой) отчетности:*

- контроль за обеспечением полноты, точности и достоверности финансовой отчетности Общества;*
- анализ существенных аспектов учетной политики Общества;*
- участие в рассмотрении существенных вопросов и суждений в отношении бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества;*
- анализ значимых изменений в законодательстве, влияющих на бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества, а также результатов проверок Общества любыми надзорными органами;*
- осуществления взаимодействия с аудиторами Общества;*

*2) в области управления рисками, внутреннего контроля и корпоративного управления:*

- определение принципов функционирования системы внутреннего контроля и управления рисками;*
- контроль за надежностью и эффективностью системы управления рисками и внутреннего контроля и системы корпоративного управления, включая оценку эффективности процедур управления рисками и внутреннего контроля Общества, практики корпоративного управления и подготовку предложений по их совершенствованию;*
- анализ и оценка исполнения политики в области управления рисками и внутреннего контроля;*
- контроль процедур, обеспечивающих соблюдение Обществом требований законодательства, а также этических норм, правил и процедур Общества, требований бирж;*
- анализ и оценка исполнения политики управления конфликтом интересов;*
- анализ и оценка исполнения Политики в области управления рисками и внутреннего контроля;*
- оценка эффективности системы управления рисками и внутреннего контроля Общества и подготовка предложений по их совершенствованию;*
- анализ и оценка функционирования системы управления рисками и внутреннего контроля, включая подготовку рекомендаций по совершенствованию системы;*

*3) в области проведения внутреннего и внешнего аудита:*

- обеспечение независимости и объективности осуществления функций внутреннего и внешнего аудита;*
- рассмотрение Положения о внутреннем аудите;*
- рассмотрение плана деятельности Департамента внутреннего аудита;*
- получение информации о ходе выполнения плана деятельности и об осуществлении внутреннего аудита;*
- рассмотрение и предварительное утверждение решений о назначении, освобождении от должности, а также определение вознаграждения руководителя Отдела внутреннего аудита;*
- рассмотрение существующих ограничений полномочий или бюджета на реализацию функции внутреннего аудита, способных негативно повлиять на эффективное осуществление функции внутреннего аудита;*
- оценка эффективности осуществления функции внутреннего аудита, включая оценку эффективности процесса проведения внешнего и внутреннего аудита;*
- оценка независимости, объективности и отсутствия конфликта интересов внешних аудиторов Общества, включая оценку кандидатов в аудиторы Общества, выработку предложений по назначению, переизбранию и отстранению внешних аудиторов Общества, по оплате их услуг и условиям их привлечения;*
- надзор за проведением внешнего аудита и оценка качества выполнения аудиторской проверки и заключений аудиторов, в том числе оценка аудиторских заключений, представленных внешними аудиторами Общества для ее последующего представления акционерам в качестве материалов к годовому Общему собранию акционеров Общества;*
- обеспечение эффективного взаимодействия между Отделом внутреннего аудита и внешними аудиторами Общества;*
- разработка и контроль за исполнением политики общества, определяющей принципы оказания и совмещения аудитором услуг аудиторского и неаудиторского характера Обществу;*

- предварительное рассмотрение отчетов по результатам деятельности Отдела внутреннего аудита;
  - рассмотрение любых существенных разногласий между аудиторами и менеджментом Общества, касающиеся бухгалтерской (финансовой) отчетности;
- 4) в области противодействия недобросовестным действиям работников Общества и третьих лиц:
- контроль эффективности функционирования системы оповещения о потенциальных случаях недобросовестных действий работников Общества и третьих лиц, а также об иных нарушениях в Обществе;
  - надзор за проведением специальных расследований по вопросам потенциальных случаев мошенничества, недобросовестного использования инсайдерской или конфиденциальной информации;
  - контроль за реализацией мер, принятых исполнительным руководством Общества по фактам информирования о потенциальных случаях недобросовестных действий работников и иных нарушениях, в том числе анализ и оценка исполнения положений Кодекса деловой этики Общества;
- 5) подготовка рекомендаций по крупным сделкам, сделкам, в совершении которых имеется заинтересованность и сделкам, требующих одобрения в соответствии с Уставом Общества, планируемыми Обществом к заключению;
- 6) рассмотрение вопросов, связанных с соблюдением Обществом его информационной политики;
- 7) принятие решений по иным вопросам, касающимся финансовой деятельности, управления рисками, внутреннего аудита, корпоративного управления в случаях, когда по мнению Председателя Комитета Совета директоров по аудиту, такой вопрос затрагивает функции Комитета.

*В Эмитенте сформирован Комитет Совета директоров по аудиту в количестве 3 человек.*

*Состав Комитета Совета директоров по аудиту:*

- Семенов Юрий Павлович (председатель);
- Пяткова Марина Сергеевна;
- Клоков Дмитрий Вячеславович.

Сведения о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) по управлению рисками и (или) внутреннему контролю, а также задачах и функциях указанного структурного подразделения (подразделений): *В Эмитенте отсутствует отдельное структурное подразделение по управлению рисками и (или) внутреннему контролю.*

Сведения о наличии структурного подразделения (должностного лица) эмитента, ответственного за организацию и осуществление внутреннего аудита, а также задачах и функциях указанного структурного подразделения (должностного лица):

*Для обеспечения постоянного внутреннего аудита на основании приказа Генерального директора № б/н от 31.10.2018 в Обществе создано отдельное структурное подразделение – Департамент внутреннего аудита.*

*В соответствии с Положением о внутреннем аудите ПАО «Магнит» для достижения поставленных целей Департамент внутреннего аудита (далее в настоящем пункте также – «ДВА») решает поставленные перед ним задачи по следующим основным направлениям:*

- 1) *Содействие исполнительным органам, органам управления и работникам Эмитента в разработке и мониторинге исполнения процедур и мероприятий по совершенствованию системы управления рисками и внутреннего контроля, корпоративному управлению Эмитентом;*
- 2) *Координация деятельности с внешним аудитором Эмитента, а также лицами, оказывающими услуги по консультированию в области управления рисками, внутреннего контроля и корпоративного управления;*
- 3) *Проведение в рамках установленного порядка внутреннего аудита подконтрольных обществ;*
- 4) *Подготовка и предоставление Совету директоров, Комитету Совета директоров по аудиту (далее в настоящем пункте также – «Аудиторский комитет»), и исполнительным органам отчетов по результатам деятельности ДВА.*
- 5) *Проверка соблюдения членами исполнительных органов и работниками Эмитента положений законодательства и внутренних политик Компании, касающихся инсайдерской информации и борьбы с коррупцией, соблюдения требований Кодекса деловой этики Эмитента, а также соглашений и договоров, заключенных с деловыми партнерами.*

*Для решения поставленных задач и достижения целей Департамент внутреннего аудита осуществляет следующие функции:*

- 1) *Составление годового плана внутреннего аудита на основе риск-ориентированного подхода и проведение внутренних аудиторских проверок в соответствии с утвержденным планом, в том числе, но, не ограничиваясь, следующими проверками:*
  - *оценка эффективности функционирования системы внутреннего контроля Эмитента;*
  - *оценка эффективности системы управления рисками;*

- проверка системы обеспечения сохранности активов Эмитента;
  - оценка эффективности информирования руководства Эмитента, Аудиторского комитета и Совета директоров о ключевых рисках и иной существенной информации;
  - оценка корпоративного управления;
- 2) Оказание услуг консультационного характера Эмитенту, в частности:
    - разработка рекомендаций, направленных на устранение выявленных недостатков системы внутреннего контроля, управления рисками и корпоративного управления, оптимизацию процессов, рациональное и эффективное использование ресурсов и потенциала Эмитента;
    - оценка эффективности дизайна существующих, разрабатываемых и предлагаемых контрольных процедур, в том числе, при подготовке регламентирующих документов;
    - экспертная поддержка при разработке / актуализации методологии и мероприятий по самооценке системы внутреннего контроля и процесса управления рисками;
  - 3) Обеспечение качества и оценка деятельности:
    - Директор ДВА разрабатывает и внедряет программу обеспечения качества работы ДВА. Такая программа включает текущий мониторинг, а также проведение периодических внутренних и внешних оценок качества внутреннего аудита.
    - Внешняя оценка качества внутреннего аудита с привлечением сторонних экспертов проводится не реже одного раза в пять лет;
  - 4) Отслеживание важнейших изменений в Эмитенте для своевременного обновления плана аудита, выявления рискованных областей, информирования руководства о возникающих проблемах;
  - 5) Подготовка и проведение обучающих презентаций и тренингов по системе внутреннего контроля и управления рисками;
  - 6) Поддержка высокого уровня знаний и навыков в области внутреннего аудита сотрудников ДВА для эффективного выполнения своих функций;
  - 7) Методологическая поддержка в области организации системы внутреннего контроля и управления рисками;
  - 8) Организация системы мониторинга по внедрению рекомендаций ДВА и контроль их исполнения;
  - 9) Содействие в проведении отбора внешних аудиторов и консультантов, подготовка и представление результатов отбора для рассмотрения руководством Эмитента и Аудиторским комитетом;
  - 10) Взаимодействие с внешними аудиторами и консультантами по вопросам внутреннего аудита, оказания услуг, сопутствующих аудиту, и консультационных услуг в установленном порядке;
  - 11) Подготовка отчетности по результатам работы ДВА на ежемесячной, ежеквартальной и годовой основе и представление ее на систематической основе руководству Компании, Совету директоров и Аудиторскому комитету, с целью обсуждения полученных результатов и разработанных рекомендаций. Своевременное информирование Аудиторского комитета и Совета директоров о спорах и трудностях, возникающих в процессе реализации плана внутреннего аудита;
  - 12) Подготовка информации руководству Эмитента, Аудиторскому комитету или Совету директоров по специальным запросам, в том числе внеплановая оценка эффективности и рекомендации по усовершенствованию отдельных элементов системы внутреннего контроля и управления рисками.

Сведения о наличии и компетенции ревизионной комиссии (ревизора): *Ревизионная комиссия (ревизор) отсутствует.*

Сведения о политике эмитента в области управления рисками, внутреннего контроля и внутреннего аудита:

*Решением Совета директоров Общества от 12.12.2019 (Протокол заседания Совета директоров б/н от 13.12.2019) утверждена Политика в области внутреннего контроля и управления рисками ПАО «Магнит» в новой редакции.*

*Политика Эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля включает в себя реализацию организационных мер, методик, процедур, норм корпоративной культуры и действий, предпринимаемых Компанией для достижения оптимального баланса между ростом стоимости ПАО «Магнит», прибыльностью и рисками, для обеспечения финансовой устойчивости Эмитента, эффективного ведения хозяйственной деятельности, обеспечения сохранности активов, соблюдения законодательства, Устава и внутренних документов Эмитента, своевременной подготовки достоверной отчетности, направленных на обеспечение разумной уверенности в достижении поставленных перед Эмитентом целей и обеспечивающих объективное, справедливое и ясное представление о текущем состоянии и перспективах Эмитента, целостность и прозрачность отчетности Эмитента, разумность и приемлемость принимаемых Эмитентом рисков.*

*Задачами системы внутреннего контроля и управления рисками в Эмитенте являются:*

- *обеспечение разумной уверенности в достижении целей Эмитента;*
- *выявление рисков и управление такими рисками;*
- *обеспечение сохранности активов Эмитента;*
- *обеспечение эффективности и результативности финансово-хозяйственной деятельности Эмитента, эффективности управления активами и пассивами, включая обеспечение сохранности активов Эмитента;*

- обеспечение полноты и достоверности бухгалтерской (финансовой), статистической, управленческой и иной отчетности Эмитента;
- контроль за соблюдением законов и других нормативных правовых актов, применимых к деятельности Эмитента, а также локальных нормативных актов Эмитента, в том числе при совершении фактов хозяйственной жизни Эмитента;
- обеспечение эффективности, надежности и целостности бизнес-процессов Эмитента, создание механизмов контроля, обеспечивающих устойчивое функционирование бизнес-процессов;
- стандартизация и регламентирование основных процедур в области внутреннего контроля и управления рисками;
- разработка мер по управлению рисками Эмитента, в том числе мероприятий по их минимизации.

*Внутренний аудит – деятельность по систематической независимой оценке адекватности, надежности и эффективности системы внутреннего контроля и управления рисками, корпоративного управления.*

*Для осуществления деятельности по систематической независимой оценке адекватности, надежности и эффективности системы внутреннего контроля и управления рисками, корпоративного управления, в Эмитенте создан Департамент внутреннего аудита.*

*Целями Департамента внутреннего аудита являются:*

- обеспечение поддержки всех структурных подразделений и работников Компании, ее руководства, Комитета по аудиту и Совета директоров, путем проведения проверок, анализа, оценок, предоставления консультаций и разработки рекомендаций по совершенствованию системы внутреннего контроля, управления рисками, и бизнес-процессов Компании;
- содействие в своевременном выявлении и анализе рисков, влияющих на достоверность финансовой и управленческой информации, сохранность активов, соблюдение законодательства и внутренних политик и процедур, выполнение финансово-хозяйственных планов, эффективное использование ресурсов.

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации:

*В Обществе разработаны и применяются следующие документы, устанавливающие правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации:*

- Кодекс, регулирующий условия совершения операций с финансовыми инструментами (утвержден Решением Совета директоров ПАО «Магнит» от 29.10.2024 (протокол от 29.10.2024 № б/н);
- Положение об информационной политике ПАО «Магнит» (утверждено Советом директоров Общества 21.04.2021, Протокол № б/н от 24.04.2021);
- Перечень инсайдерской информации ПАО «Магнит» (утвержден решением Генерального директора ПАО «Магнит» от 30 января 2025 года);
- Правила внутреннего контроля в отношении инсайдерской информации и манипулирования рынком ПАО «Магнит» (утв. решением Правления ПАО «Магнит» от 19.05.2025).

### **3.4. Информация о лицах, ответственных в эмитенте за организацию и осуществление управления рисками, контроля за финансово-хозяйственной деятельностью и внутреннего контроля, внутреннего аудита**

В случае наличия в эмитенте ревизионной комиссии (ревизора) раскрывается информация о персональном составе ревизионной комиссии (ревизоре) эмитента с указанием по каждому члену ревизионной комиссии (ревизору) следующих сведений: *Ревизионная комиссия отсутствует.*

Сведения о руководителях отдельных структурных подразделений по управлению рисками и (или) внутреннему контролю, структурных подразделений (должностных лицах), ответственного за организацию и осуществление внутреннего аудита:

ФИО: *Ряховский Василий Викторович;*

Год рождения: *1982;*

Сведения об уровне образования, о квалификации и (или) специальности:

- *2004 год – Финансовая академия при Правительстве Российской Федерации – государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования, высшее, Экономист-менеджер, Антикризисное управление;*
- *2018 год - Федеральное казенное образовательное учреждение высшего образования «Академия права и управления Федеральной службы исполнения наказаний», высшее, Магистр, Юриспруденция;*

Все должности, которые лицо занимает или занимало в эмитенте и в органах управления других организаций за три последних завершенных отчетных года или за каждый заверченный отчетный год (если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет), а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг, в хронологическом порядке, в том числе по совместительству (с указанием периода, в течение которого лицо занимало указанные должности):

| <i>Период</i> |                           | <i>Наименование организации</i>                                   | <i>Должность</i>                                              |
|---------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <i>с</i>      | <i>по</i>                 |                                                                   |                                                               |
| 05.10.2010    | 31.03.2021                | <i>Общество с ограниченной ответственностью "Монэкс Трейдинг"</i> | <i>Руководитель региональной службы внутреннего аудита.</i>   |
| 10.09.2021    | <i>по настоящее время</i> | <i>Публичное акционерное общество «Магнит»</i>                    | <i>Директор департамента / Департамент внутреннего аудита</i> |
| 17.01.2023    | <i>по настоящее время</i> | <i>Акционерное общество «Тандер»</i>                              | <i>Руководитель управления</i>                                |

Доля участия лица в уставном капитале эмитента, %: *Долей не имеет;*

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций эмитента, %: *Долей не имеет;*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Не применимо. Эмитент не выпускал ценные бумаги, конвертируемые в акции;*

Доля участия лица в уставном капитале подконтрольных эмитенту организаций, имеющих для него существенное значение, а для тех подконтрольных эмитенту организаций, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций подконтрольных эмитенту акционерных обществ, имеющих для эмитента существенное значение, и количество акций указанных акционерных обществ каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате конвертации принадлежащих ему ценных бумаг, конвертируемых в акции: *Отсутствует;*

Характер родственных связей (супруги, родители, дети, усыновители, усыновленные, родные братья и сестры, дедушки, бабушки, внуки) между таким лицом и членами совета директоров (наблюдательного совета), членами коллегиального исполнительного органа, лицом, занимающим должность (осуществляющим функции) единоличного исполнительного органа эмитента: *Указанных родственных связей нет;*

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, страхования, рынка ценных бумаг или к уголовной ответственности (о наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: *Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось;*

Сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных статьей 27 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)": *Лицо указанных должностей не занимало.*

### **3.5. Сведения о любых обязательствах эмитента перед работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента**

В случае если имеются любые соглашения или обязательства эмитента или подконтрольных эмитенту организаций, касающиеся возможности участия работников эмитента и работников подконтрольных эмитенту организаций в его уставном капитале, указываются сведения о заключении таких соглашений или обязательств, их общий объем, а также совокупная доля участия в уставном капитале эмитента (совокупное количество обыкновенных акций эмитента - акционерного общества), которая может быть приобретена (которое может быть приобретено) по таким соглашениям или обязательствам работниками эмитента и работниками подконтрольных эмитенту организаций, или указывается на отсутствие таких соглашений или обязательств.

*В сентябре 2018 года, для обеспечения роста стоимости акций ПАО «Магнит» и удержания ключевых работников Группы, Советом директоров утверждена долгосрочная Программа мотивации Группы компаний ПАО «Магнит» (далее «Программа LTI»).*

*Программа LTI предполагает вознаграждение акциями ПАО «Магнит» ключевых сотрудников Группы, чья работа оказывает наибольшее влияние на результаты Группы (далее в настоящем пункте – «участники Программы LTI»).*

*Вознаграждение участников Программы LTI акциями осуществляется в соответствии с договорами купли-продажи акций, заключаемыми участниками Программы LTI с АО «Тандер».*

*Количество обыкновенных акций ПАО «Магнит», приобретенных в соответствии с программой обратного выкупа обыкновенных акций ПАО «Магнит» для целей финансирования Программы LTI, составляет 4 384 175 штук, что составляет 4,301949% обыкновенных акций ПАО «Магнит», составляющих уставный капитал Эмитента.*

*Количество обыкновенных акций ПАО «Магнит», которое может быть приобретено участниками Программы LTI, зависит от достижения финансовых показателей деятельности Группы, срока, отработанного соответствующим участником Программы LTI в Группе, объема ответственности соответствующего участника Программы LTI за достижение результата, а также от рыночной стоимости акций на ПАО Московская биржа.*

Для эмитентов, являющихся акционерными обществами, дополнительно раскрываются сведения о предоставлении или возможности предоставления работникам эмитента и работникам подконтрольных эмитенту организаций опционов эмитента:

*Эмитент не предоставлял работникам Эмитента и работникам подконтрольных Эмитенту организаций опционы Эмитента. Возможность предоставления работникам Эмитента и работникам подконтрольных Эмитенту организаций опционов Эмитента не установлена.*

## Раздел 4. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента

### 4.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников, членов) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: **107**.

Общее количество номинальных держателей акций эмитента с ненулевыми остатками на лицевых счетах: **28**.

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, который составлен в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента), или иной имеющийся у эмитента список, для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента: **340 356**.

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **340 356**.

Владельцы привилегированных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **0**.

Дата, на которую в данном списке указывались лица, имеющие право осуществлять права по акциям эмитента: **02.06.2025**.

Информация о количестве акций, приобретенных и (или) выкупленных эмитентом, и (или) поступивших в его распоряжение, на дату окончания последнего завершеного отчетного периода, отдельно по каждой категории (типу) акций:

- информация о количестве собственных обыкновенных акций, находящихся на балансе эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: **0**;
- информация о количестве собственных привилегированных акций, находящихся на балансе эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: **0**.

Информация о количестве обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям: **30 246 828,80**.

Информация о количестве привилегированных акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям: **0**.

### 4.2. Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента

Информация в настоящем пункте указывается в отношении лиц, имеющих право распоряжаться не менее чем 5 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли, паи), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента.

*Сведения, представленные в настоящем пункте Проспекта, приведены на основании и в соответствии с имеющейся у Эмитента информацией, в том числе содержащейся в уведомлениях лиц о праве распоряжаться определенным количеством голосов, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставный капитал Эмитента, предоставленными Эмитенту в соответствии с требованиями пункта 20 статьи 30 Федерального закона от 22.04.1996 N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», в соответствии с которыми лица, имеющие право косвенного распоряжения голосами, имеют соответствующие права в силу наличия у них контроля над лицами, имеющими право прямого распоряжения аналогичным количеством голосов.*

*Информация, которая должна содержаться в настоящем пункте Проспекта, ранее раскрыта Эмитентом в Отчете эмитента эмиссионных ценных бумаг за 12 месяцев 2021 года (раздел 3 «Сведения об акционерах (участниках, членах) эмитента, а также о сделках эмитента, в совершении которых имелась заинтересованность, и крупных сделках эмитента», пункт 3.2 «Сведения об акционерах эмитента или лицах, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции, составляющие уставный капитал эмитента», начиная с абзаца «Данные на 04.03.2022»), размещенном по адресу: <https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=7671&type=5>.*

*В сравнении с информацией, раскрытой в Отчете эмитента эмиссионных ценных бумаг за 12 месяцев 2021 года, произошли изменения в составе акционеров Эмитента или лиц, имеющих право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции, составляющие уставный капитал Эмитента, а именно, состав указанных лиц дополнен следующими организациями:*

#### **1) ООО «Магнит Альянс»**

Полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования (для коммерческих организаций), наименование (для некоммерческих организаций): **Общество с ограниченной ответственностью «Магнит Альянс», ООО «Магнит Альянс»;**

Место нахождения: **Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар;**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **2311340290;**

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии): **1222300055240**;

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, пай), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: **29,6786 %**;

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, пай), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо (прямое распоряжение; косвенное распоряжение): **Прямое распоряжение**;

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, пай), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо (самостоятельное распоряжение; совместное распоряжение с иными лицами): **Самостоятельное распоряжение**;

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, пай), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента (участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в эмитенте, пай, договор доверительного управления имуществом, договор простого товарищества, договор поручения, акционерное соглашение, иное соглашение, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) эмитента): **Участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в Эмитенте**;

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **Отсутствуют**.

## **2) АО «Тандер»**

Полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования (для коммерческих организаций), наименование (для некоммерческих организаций): **Акционерное общество «Тандер», АО «Тандер»**;

Место нахождения: **Российская Федерация, г. Краснодар, ул. Леваневского, 185**;

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **2310031475**;

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии): **1022301598549**;

Размер доли голосов в процентах, приходящихся на голосующие акции (доли, пай), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которой имеет право распоряжаться лицо: **29,679547 %**;

Вид права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, пай), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо (прямое распоряжение; косвенное распоряжение): **Косвенное распоряжение**;

В случае косвенного распоряжения - последовательно все подконтрольные организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем лица), через которые такое лицо имеет право косвенно распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, пай), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента. При этом по каждой организации указываются полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования (для коммерческих организаций), наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии):

**а) Общество с ограниченной ответственностью «Сельта», ООО «Сельта» (Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, улица Солнечная, дом 15/5, ОГРН 1022301614873, ИНН 2310053662)**;

**б) Общество с ограниченной ответственностью «Магнит Альянс», ООО «Магнит Альянс» (Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ИНН: 2311340290, ОГРН: 1222300055240).**

Признак права распоряжения голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, пай), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента, которым обладает лицо (самостоятельное распоряжение; совместное распоряжение с иными лицами): **Самостоятельное распоряжение**

Основание, в силу которого лицо имеет право распоряжаться голосами, приходящимися на голосующие акции (доли, пай), составляющие уставный (складочный) капитал (паевой фонд) эмитента (участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в эмитенте, пай, договор доверительного управления имуществом, договор простого товарищества, договор поручения, акционерное соглашение, иное соглашение, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) эмитента): **Участие (доля участия в уставном (складочном) капитале) в Эмитенте**;

Иные сведения, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **ПАО «Магнит» является единственным акционером АО «Тандер»**.

## **4.3.Сведения о доле участия Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ("золотой акции")**

**Настоящий Проспект составлен в отношении Биржевых облигаций, не конвертируемых в акции, в связи с чем сведения в данном пункте не указываются.**

**5.1. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение**

**1) Акционерное общество «Тандер»**

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Тандер»;*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «Тандер»;*

Место нахождения: *Россия, г. Краснодар, Леваневского 185;*

ИНН: *2310031475;*

ОГРН: *1022301598549;*

Вид контроля: *Прямой контроль;*

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом (право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться в силу участия в подконтрольной организации и (или) на основании договоров доверительного управления имуществом и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерного соглашения, и (или) иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной организации, более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации; право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации; право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации): *Право прямо распоряжаться в силу участия в подконтрольной организации более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной Эмитенту организации; право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной Эмитенту организации;*

Последовательно все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом: *Не применимо;*

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: *100%;*

Доля обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту, %: *100%;*

Количество обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту: *10 000 000 000 штук;*

Общая номинальная стоимость обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту: *100 000 000 руб.*

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: *0,000981;*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: *0,000981;*

Описание основного вида деятельности подконтрольной эмитенту организации: *Розничная торговля продуктами и товарами народного потребления. Реализация осуществляется через сеть розничных магазинов «Магнит».*

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: *совет директоров (наблюдательный совет) не избран (не сформирован), поскольку его формирование не предусмотрено уставом организации;*

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) подконтрольной эмитенту организации: *коллегиальный исполнительный орган (правление, дирекция) не избран (не сформирован), поскольку его формирование не предусмотрено уставом организации;*

Лицо, занимающее должность (осуществляющее функции) единоличного исполнительного органа подконтрольной эмитенту организации:

Фамилия, имя и отчество: *Мелешина Анна Юрьевна;*

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: *0,001642 %;*

Доля принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: *0,001642 %;*

В случае если полномочия единоличного исполнительного органа данной подконтрольной организации переданы управляющей организации или управляющему, указывается на это обстоятельство и дополнительно раскрываются: *Не применимо.*

**2) Акционерное общество «ДИКСИ Юг»**

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «ДИКСИ Юг»;*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «ДИКСИ Юг»;*

Место нахождения: *Россия, Московская область, г. Подольск;*

ИНН: *5036045205;*

ОГРН: *1035007202460;*

Вид контроля: *Косвенный контроль;*

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом (право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться в силу участия в подконтрольной организации и (или) на основании договоров доверительного управления имуществом и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерного соглашения, и (или) иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной организации, более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации; право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации; право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации): *Право*

**косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться в силу участия в подконтрольной организации более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной Эмитенту организации;**

Последовательно все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом:

**а) Акционерное общество «Тандер» (АО «Тандер»), адрес (место нахождения): Российская Федерация, город Краснодар, улица Леваневского, 185; ИНН 2310031475; ОГРН 1022301598549;**

**б) DIXY Holding Limited, адрес (место нахождения): Нику Георгиу, 43, 4620 Епископи, Кипр, ИНН (если применимо): не применимо, ОГРН (если применимо): не применимо; регистрационный номер HE 145105;**

**в) Акционерное общество «ДИКСИ Групп» (АО «ДИКСИ Групп»), адрес (место нахождения): Российская Федерация, 123112, г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 15, эт. 7, комната 7.16, 7.17; ИНН 7704249540; ОГРН 1037704000510;**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **0;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **0;**

Описание основного вида деятельности подконтрольной эмитенту организации: **Розничная торговля продуктами и товарами народного потребления. Реализация осуществляется через сеть розничных магазинов «Дикси»;**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **0;**

Доля обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту, %: **0;**

Количество обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту: **0;**

Общая номинальная стоимость обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту: **Не применимо. Эмитенту не принадлежат акции такой подконтрольной организации напрямую (косвенный контроль);**

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: **совет директоров (наблюдательный совет) не избран (не сформирован), поскольку его формирование не предусмотрено уставом организации;**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) подконтрольной эмитенту организации: **коллегиальный исполнительный орган (правление, дирекция) не избран (не сформирован), поскольку его формирование не предусмотрено уставом организации;**

В случае если полномочия единоличного исполнительного органа данной подконтрольной организации переданы управляющей организации или управляющему, указывается на это обстоятельство и дополнительно раскрываются: **Полномочия единоличного исполнительного органа переданы управляющей организации;**

Полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) управляющей организации или фамилия, имя, отчество (если имеется) управляющего: **Акционерное общество «ДИКСИ Групп» (АО «ДИКСИ Групп»), адрес (место нахождения): Российская Федерация, 123112, г. Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 15, эт. 7, комната 7.16, 7.17; ИНН 7704249540; ОГРН 1037704000510.**

Размер доли участия эмитента в уставном капитале управляющей организации, а в случае, когда управляющая организация является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций управляющей организации, принадлежащих эмитенту: **0%;**

Размер доли участия управляющей организации (управляющего) в уставном капитале эмитента - коммерческой организации, а в случае, когда эмитент является акционерным обществом, - также доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%.**

### **3) Общество с ограниченной ответственностью «Магнит Альянс»**

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Магнит Альянс»;**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Магнит Альянс»;**

Место нахождения: **Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар;**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **2311340290;**

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии): **1222300055240;**

Вид контроля: **Косвенный контроль;**

Признак осуществления эмитентом контроля над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом (право прямо или косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться в силу участия в подконтрольной организации и (или) на основании договоров доверительного управления имуществом и (или) простого товарищества, и (или) поручения, и (или) акционерного соглашения, и (или) иного соглашения, предметом которого является осуществление прав, удостоверенных акциями (долями) подконтрольной организации, более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной эмитенту организации; право назначать (избирать) единоличный исполнительный орган подконтрольной эмитенту организации; право назначать (избирать) более 50 процентов состава коллегиального органа управления подконтрольной эмитенту организации): **Право косвенно (через подконтрольных ему лиц) распоряжаться в силу участия в подконтрольной организации более 50 процентами голосов в высшем органе управления подконтрольной Эмитенту организации;**

Доля эмитента в уставном капитале подконтрольной организации, %: **0;**

Доля обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту, %: **Не применимо;**

Количество обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих эмитенту: **Не применимо;**

Общая номинальная стоимость обыкновенных акций подконтрольной организации, принадлежащих

эмитенту: **Не применимо;**

Доля подконтрольной организации в уставном капитале эмитента, %: **29,6786;**

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих подконтрольной организации, %: **29,6786;**

Описание основного вида деятельности общества: **Деятельность холдинговых компаний;**

Последовательно все подконтрольные эмитенту организации (цепочка организаций, находящихся под прямым или косвенным контролем эмитента), через которых эмитент осуществляет косвенный контроль над организацией, в отношении которой он является контролирующим лицом. При этом по каждой такой организации указываются:

**а) Акционерное общество «Тандер» (АО «Тандер»), адрес (место нахождения): Российская Федерация, город Краснодар, улица Леваневского, 185; ИНН 2310031475; ОГРН 1022301598549;**

**б) Общество с ограниченной ответственностью «Сельта» (ООО «Сельта»), адрес (место нахождения): Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, улица Солнечная, дом 15/5; ОГРН 1022301614873; ИНН 2310053662;**

**в) Общество с ограниченной ответственностью «Магнит Интенс» (ООО «Магнит Интенс»), адрес (место нахождения): 350072, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ОГРН 1052604287097, ИНН 2634067954;**

Персональный состав совета директоров (наблюдательного совета) подконтрольной организации: **совет директоров (наблюдательный совет) не избран (не сформирован), поскольку его формирование не предусмотрено уставом организации;**

Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) подконтрольной эмитенту организации: **коллегиальный исполнительный орган (правление, дирекция) не избран (не сформирован), поскольку его формирование не предусмотрено уставом организации;**

Лицо, занимающее должность (осуществляющее функции) единоличного исполнительного органа подконтрольной эмитенту организации:

**а) Фамилии, имени и отчества: Тен Татьяна Валентиновна;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%;**

Доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%;**

**б) Фамилии, имени и отчества: Петриенко Ольга Олеговна;**

Доля указанного лица в уставном капитале эмитента: **0%;**

Доли принадлежащих указанному лицу обыкновенных акций эмитента: **0%;**

В случае если полномочия единоличного исполнительного органа данной подконтрольной организации переданы управляющей организации или управляющему, указывается на это обстоятельство и дополнительно раскрываются: **Не применимо.**

## 5.2. Сведения о рейтингах эмитента

### 5.2.1. Рейтинги Эмитента

#### 5.2.1.1. АКРА (АО)

Сведения об организации, присвоившей кредитный рейтинг:

|                                     |                                                                                                              |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Полное фирменное наименование:      | <b>Аналитическое Кредитное Рейтинговое Агентство (Акционерное общество)</b>                                  |
| Сокращенное фирменное наименование: | <b>АКРА (АО)</b>                                                                                             |
| Место нахождения:                   | <b>125375, г. Москва, Вн.тер.г.муниципальный округ Пресненский, пер. Большой Гнездиковский, д. 1, стр. 2</b> |
| ИНН:                                | <b>9705055855</b>                                                                                            |
| ОГРН:                               | <b>5157746145167</b>                                                                                         |

#### 5.2.1.1.1. Кредитный рейтинг

|                                                                          |                                                |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Публичное акционерное общество «Магнит»</b> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>AAA(RU) "Стабильный"</b>                    |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

| Значение кредитного рейтинга        | Дата присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга | Действие                               |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <b>AA+(RU) прогноз «Стабильный»</b> | <b>05.09.2022</b>                                        | <b>Повышение с AA (RU) до AA+ (RU)</b> |
| <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> | <b>18.01.2024</b>                                        | <b>Повышение с AA+(RU) до AAA(RU)</b>  |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/115/>.

Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

#### 5.2.1.2. АО «Эксперт РА»

Сведения об организации, присвоившей кредитный рейтинг:

|                                     |                                                                              |
|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| Полное фирменное наименование:      | <i>Акционерное общество "Рейтинговое Агентство «Эксперт РА»</i>              |
| Сокращенное фирменное наименование: | <i>АО «Эксперт РА»</i>                                                       |
| Место нахождения:                   | <i>109240, г. Москва, Николоямская ул., д. 13, стр. 2, эт/ном/ком 7/1/13</i> |
| ИНН:                                | <i>7710248947</i>                                                            |
| ОГРН:                               | <i>1037700071628</i>                                                         |

##### 5.2.1.2.1. Рейтинг кредитоспособности нефинансовых компаний

|                                                                          |                                                |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <i>Публичное акционерное общество «Магнит»</i> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <i>ruAAA, прогноз «Стабильный»</i>             |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

| Значение кредитного рейтинга       | Дата присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга | Действие          |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------|
| <i>ruAAA, прогноз «Стабильный»</i> | <i>28.12.2023</i>                                        | <i>Присвоение</i> |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://raexpert.ru/ratings/methods/current>.

Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

#### 5.2.1.3. S&P Global Ratings Europe Limited

Сведения об организации, присвоившей кредитный рейтинг:

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Полное фирменное наименование:      | <i>S&amp;P Global Ratings Europe Limited (Эс энд Пи Глобал Рейтингс Юроп Лимитед)</i>                                                                                                                                                                                               |
| Сокращенное фирменное наименование: | <i>-</i>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Место нахождения:                   | <i>4ый этаж, Стайн Хаус, Аннер Хэтч Стрит, Дублин 2, D02 DY27, Ирландия (4<sup>th</sup> Floor, Styne House, Upper Hatch Street, Dublin 2, D02 DY27, Ireland);</i><br><br><i>Адрес местонахождения филиала в г. Москва: 125009, Россия, г. Москва, ул. Воздвиженка, д.4/7, стр.2</i> |
| ИНН:                                | <i>ИНН организации – отсутствует.</i><br><br><i>ИНН филиала: 9909488889.</i>                                                                                                                                                                                                        |
| ОГРН:                               | <i>ОГРН отсутствует. Регистрационный номер в стране инкорпорации: 611431.</i>                                                                                                                                                                                                       |

##### 5.2.1.3.1. Долгосрочный кредитный рейтинг по обязательствам в иностранной валюте

|                                                                          |                                                |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <i>Публичное акционерное общество «Магнит»</i> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <i>Отозван</i>                                 |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

| Значение кредитного рейтинга      | Дата присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга | Действие                        |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <i>ССС-, прогноз «Негативный»</i> | <i>07.03.2022</i>                                        | <i>Понижение с BB+ на СССР-</i> |
| <i>СС, прогноз «Негативный»</i>   | <i>01.04.2022</i>                                        | <i>Понижение с СССР- на СС</i>  |
| <i>Отозван</i>                    | <i>01.04.2022</i>                                        | <i>Отзыв рейтинга</i>           |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://disclosure.spglobal.com/ratings/ru/regulatory/ratings-criteria>.  
Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

#### 5.2.1.3.2. Долгосрочный кредитный рейтинг эмитента по обязательствам в национальной валюте

|                                                                          |                                                |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <i>Публичное акционерное общество «Магнит»</i> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <i>Отозван</i>                                 |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

| Значение кредитного рейтинга      | Дата присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга | Действие                        |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| <i>ССС-, прогноз «Негативный»</i> | <i>07.03.2022</i>                                        | <i>Понижение с BB+ на СССР-</i> |
| <i>СС, прогноз «Негативный»</i>   | <i>01.04.2022</i>                                        | <i>Понижение с СССР- на СС</i>  |
| <i>Отозван</i>                    | <i>01.04.2022</i>                                        | <i>Отзыв рейтинга</i>           |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга:

<https://disclosure.spglobal.com/ratings/ru/regulatory/ratings-criteria>.

Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

### 5.2.2. Рейтинги, присвоенные выпускам ценных бумаг Эмитента

#### 5.2.2.1. АКРА (АО)

##### 5.2.2.1.1. БО-001P-05

|                                                                          |                           |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <i>Облигации Эмитента</i> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <i>Отозван</i>            |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <i>Облигации биржевые процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав, серия БО-001P-05</i> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <i>RU000A1036M9</i>                                                                                                     |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <i>4B02-05-60525-P-001P от 27.05.2021</i>                                                                               |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

| Значение кредитного рейтинга                                     | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <i>AA(RU) прогноз «Стабильный»</i>                               | <i>24.05.2022</i>                                                     |
| <i>AA+(RU) прогноз «Стабильный»</i>                              | <i>05.09.2022</i>                                                     |
| <i>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</i>                              | <i>18.01.2024</i>                                                     |
| <i>Отозван в связи с погашением данного выпуска ценных бумаг</i> | <i>31.05.2024</i>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.

Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

##### 5.2.2.1.2. БО-002P-04

|                                                                          |                           |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <i>Облигации Эмитента</i> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <i>Отозван</i>            |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Облигации биржевые процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав, серия БО-002Р-04</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A1036H9</b>                                                                                                     |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>№ 4B02-04-60525-Р-002Р от 27.05.2021</b>                                                                             |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                                                  |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга                                     | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AA(RU) прогноз «Стабильный»</b>                               | <b>24.05.2022</b>                                                     |
| <b>AA+(RU) прогноз «Стабильный»</b>                              | <b>05.09.2022</b>                                                     |
| <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b>                              | <b>18.01.2024</b>                                                     |
| <b>Отозван в связи с погашением данного выпуска ценных бумаг</b> | <b>31.05.2024</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.

Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: **Отсутствуют.**

#### 5.2.2.1.3. БО-004Р-01

|                                                                          |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Облигации Эмитента</b>           |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Бездокументарные процентные неконвертируемые облигации с централизованным учетом прав, серия БО-004Р-01</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A105KQ8</b>                                                                                            |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>№ 4B02-01-60525-Р-004Р от 03.08.2021</b>                                                                    |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                     |                                                                       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга        | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AA+(RU) прогноз «Стабильный»</b> | <b>06.12.2022</b>                                                     |
| <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> | <b>18.01.2024</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.

Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: **Отсутствуют.**

#### 5.2.2.1.4. БО-004Р-03

|                                                                          |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Облигации Эмитента</b>           |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Бездокументарные процентные неконвертируемые облигации с централизованным учетом прав, серия БО-004Р-03</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A105TP1</b>                                                                                            |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>№ 4B02-02-60525-Р-004Р от 20.12.2022</b>                                                                    |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                     |                                                                       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга        | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AA+(RU) прогноз «Стабильный»</b> | <b>09.02.2023</b>                                                     |

|                                     |                   |
|-------------------------------------|-------------------|
| <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> | <b>18.01.2024</b> |
|-------------------------------------|-------------------|

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.  
Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

#### 5.2.2.1.5. БО-002Р-03

|                                                                          |                           |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Облигации Эмитента</b> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>Отозван</b>            |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Облигации биржевые процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав, серия БО-002Р-03</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A101PJ1</b>                                                                                                     |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>№ 4B02-03-60525-Р-002Р от 19.05.2020</b>                                                                             |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                                                  |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга                                     | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AA(RU) прогноз «Стабильный»</b>                               | <b>24.05.2022</b>                                                     |
| <b>AA+(RU) прогноз «Стабильный»</b>                              | <b>05.09.2022</b>                                                     |
| <b>Отозван в связи с погашением данного выпуска ценных бумаг</b> | <b>23.05.2023</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.  
Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

#### 5.2.2.1.6. БО-002Р-02

|                                                                          |                           |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Облигации Эмитента</b> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>Отозван</b>            |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Облигации биржевые процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав, серия БО-002Р-02</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A101MC3</b>                                                                                                     |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>№ 4B02-02-60525-Р-002Р от 27.04.2020</b>                                                                             |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                                                  |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга                                     | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AA(RU) прогноз «Стабильный»</b>                               | <b>24.05.2022</b>                                                     |
| <b>AA+(RU) прогноз «Стабильный»</b>                              | <b>05.09.2022</b>                                                     |
| <b>Отозван в связи с погашением данного выпуска ценных бумаг</b> | <b>28.04.2023</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.  
Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

#### 5.2.2.1.7. БО-002Р-01

|                                                                          |                           |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Облигации Эмитента</b> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>Отозван</b>            |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Облигации биржевые процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав, серия БО-002Р-01</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A101HJ8</b>                                                                                                     |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>№ 4B02-02-60525-Р-002Р от 04.03.2020</b>                                                                             |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                                                  |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга                                     | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AA(RU) прогноз «Стабильный»</b>                               | <b>24.05.2022</b>                                                     |
| <b>AA+(RU) прогноз «Стабильный»</b>                              | <b>05.09.2022</b>                                                     |
| <b>Отозван в связи с погашением данного выпуска ценных бумаг</b> | <b>06.03.2023</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.

Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: **Отсутствуют.**

#### 5.2.2.1.8. БО-003Р-05

|                                                                          |                           |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Облигации Эмитента</b> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>Отозван</b>            |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Облигации биржевые процентные документарные на предъявителя, серия БО-003Р-05</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A1018X4</b>                                                                  |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>№ 4B02-05-60525-Р-003Р от 23.12.2019</b>                                          |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                                                  |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга                                     | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AA(RU) прогноз «Стабильный»</b>                               | <b>02.06.2021</b>                                                     |
| <b>AA+(RU) прогноз «Стабильный»</b>                              | <b>05.09.2022</b>                                                     |
| <b>Отозван в связи с погашением данного выпуска ценных бумаг</b> | <b>23.12.2022</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.

Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: **Отсутствуют.**

#### 5.2.2.1.9. БО-003Р-04

|                                                                          |                           |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Облигации Эмитента</b> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>Отозван</b>            |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Облигации биржевые процентные документарные на предъявителя, серия БО-003Р-04</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A100ZS3</b>                                                                  |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>№ 4B02-04-60525-Р-003Р от 29.10.2019</b>                                          |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                                                  |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга                                     | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AA(RU) прогноз «Стабильный»</b>                               | <b>02.06.2021</b>                                                     |
| <b>Отозван в связи с погашением данного выпуска ценных бумаг</b> | <b>05.05.2022</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.  
Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

#### 5.2.2.1.10. БО-003P-01

|                                                                          |                           |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Облигации Эмитента</b> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>Отозван</b>            |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Облигации биржевые процентные документарные на предъявителя, серия БО-003P-01</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A1002U4</b>                                                                  |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>№ 4B02-01-60525-P-003P от 01.02.2019</b>                                          |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                                                  |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга                                     | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AA(RU) прогноз «Стабильный»</b>                               | <b>02.06.2021</b>                                                     |
| <b>Отозван в связи с погашением данного выпуска ценных бумаг</b> | <b>02.02.2022</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.  
Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

#### 5.2.2.1.11. БО-003P-02

|                                                                          |                           |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Облигации Эмитента</b> |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>Отозван</b>            |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Облигации биржевые процентные документарные на предъявителя, серия БО-003P-02</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A1004G9</b>                                                                  |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>№ 4B02-02-60525-P-003P от 21.02.2019</b>                                          |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                                                  |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга                                     | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AA(RU) прогноз «Стабильный»</b>                               | <b>22.09.2020</b>                                                     |
| <b>Отозван в связи с погашением данного выпуска ценных бумаг</b> | <b>24.02.2021</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.  
Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

#### 5.2.2.1.12. БО-005P-03

|                                        |                           |
|----------------------------------------|---------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга: | <b>Облигации Эмитента</b> |
|----------------------------------------|---------------------------|

|                                                                          |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Облигации биржевые процентные неконвертируемые бездокументарные, серия БО-005P-03</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A10B0A2</b>                                                                      |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>4B02-03-60525-P-005P от 25.02.2025</b>                                                |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                     |                                                                       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга        | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> | <b>05.03.2025</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.

Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: **Отсутствуют.**

#### 5.2.2.1.13. БО-005P-02

|                                                                          |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Облигации Эмитента</b>           |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Облигации биржевые процентные неконвертируемые бездокументарные, серия БО-005P-02</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A10AXH5</b>                                                                      |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>4B02-02-60525-P-005P от 04.02.2025</b>                                                |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                     |                                                                       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга        | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> | <b>18.02.2025</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.

Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: **Отсутствуют.**

#### 5.2.2.1.14. БО-005P-01

|                                                                          |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Облигации Эмитента</b>           |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Облигации биржевые процентные неконвертируемые бездокументарные, серия БО-005P-01</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A10ANZ8</b>                                                                      |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>4B02-01-60525-P-005P от 12.12.2024</b>                                                |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                     |                                                                       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга        | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> | <b>24.01.2025</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.  
Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

**5.2.2.1.15. БО-004P-07**

|                                                                          |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <i>Облигации Эмитента</i>           |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <i>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</i> |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <i>Облигации биржевые процентные неконвертируемые бездокументарные, серия БО-004P-07</i> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <i>RU000A10AAT8</i>                                                                      |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <i>4B02-07-60525-P-004P от 06.12.2024</i>                                                |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                     |                                                                       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга        | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <i>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</i> | <i>12.12.2024</i>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.  
Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

**5.2.2.1.16. БО-004P-06**

|                                                                          |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <i>Облигации Эмитента</i>           |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <i>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</i> |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <i>Облигации биржевые процентные неконвертируемые бездокументарные, серия БО-004P-06</i> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <i>RU000A1090K0</i>                                                                      |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <i>4B02-06-60525-P-004P от 15.07.2024</i>                                                |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                     |                                                                       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга        | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <i>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</i> | <i>22.07.2024</i>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.  
Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

**5.2.2.1.17. БО-004P-05**

|                                                                          |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <i>Облигации Эмитента</i>           |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <i>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</i> |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <i>Облигации биржевые процентные неконвертируемые бездокументарные, серия БО-004P-05</i> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <i>RU000A10A9Z1</i>                                                                      |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <i>4B02-05-60525-P-004P от 17.05.2024</i>                                                |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                     |                                                                       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга        | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> | <b>09.12.2024</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.

Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

#### 5.2.2.1.18. БО-004Р-08

|                                                                          |                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Объект присвоения кредитного рейтинга:                                   | <b>Облигации Эмитента</b>           |
| Значение кредитного рейтинга на дату утверждения проспекта ценных бумаг: | <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> |

Информация о ценных бумагах эмитента, являющихся объектом, которому присвоен кредитный рейтинг:

|                                                                                                                                       |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид, категория (тип), серия (при наличии) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, указанные в решении о выпуске ценных бумаг: | <b>Облигации биржевые процентные неконвертируемые бездокументарные, серия БО-004Р-08</b> |
| ISIN:                                                                                                                                 | <b>RU000A10C618</b>                                                                      |
| Регистрационный номер и дата                                                                                                          | <b>4B02-08-60525-Р-004Р от 17.07.2025</b>                                                |

История изменения значений кредитного рейтинга за три последних завершённых отчётных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а также за период с даты начала текущего года до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

|                                     |                                                                       |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Значение кредитного рейтинга        | Дата присвоения/изменения/ подтверждения значения кредитного рейтинга |
| <b>AAA(RU) прогноз «Стабильный»</b> | <b>24.07.2025</b>                                                     |

Краткое описание значения рейтинга или адрес сайта в сети "Интернет", на котором в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения рейтинга: <https://www.acra-ratings.ru/criteria/381/>.

Иные сведения о рейтинге, указываемые эмитентом по своему усмотрению: *Отсутствуют.*

### 5.3. Дополнительные сведения о деятельности эмитентов, являющихся специализированными обществами

*Не применимо. Эмитент не является специализированным обществом.*

### 5.4. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

*Настоящий Проспект составлен в отношении Биржевых облигаций, не конвертируемых в акции, в связи с чем сведения в данном пункте не указываются.*

### 5.5. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

*Сведения не приводятся, т.к. Эмитент является акционерным обществом, осуществляющим раскрытие информации в соответствии с пунктом 4 статьи 30 Федерального закона "О рынке ценных бумаг".*

### 5.6. Сведения о выпусках ценных бумаг, за исключением акций

#### 5.6.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Общее количество выпусков ценных бумаг эмитента каждого отдельного вида (за исключением акций), все ценные бумаги которых были погашены до даты утверждения проспекта ценных бумаг, а для облигаций - также их совокупная номинальная стоимость:

| № п/п | Вид ценных бумаг          | Общее количество выпусков ценных бумаг Эмитента, погашенных до даты утверждения Проспекта | Совокупная номинальная стоимость, тыс. руб. |
|-------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 1.    | <i>облигации</i>          | 3                                                                                         | 15 000 000                                  |
| 2.    | <i>биржевые облигации</i> | 25                                                                                        | 200 500 000                                 |

#### 5.6.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

При наличии зарегистрированных и непогашенных выпусков ценных бумаг (за исключением акций), в отношении которых у эмитента отсутствует обязанность по раскрытию информации, указывается общее количество выпусков ценных бумаг эмитента каждого отдельного вида, а для облигаций - также их общий объем по номинальной стоимости. Такая информация указывается отдельно в зависимости от статуса эмиссии ценных бумаг (выпуск зарегистрирован, но его размещение не началось; выпуск находится в процессе размещения; размещение завершено):

***Зарегистрированные и непогашенные выпуски ценных бумаг, в отношении которых у Эмитента отсутствует обязанность по раскрытию информации, отсутствуют.***

При наличии зарегистрированных и непогашенных выпусков ценных бумаг (за исключением акций), в отношении которых у эмитента имеется обязанность по раскрытию информации, указывается адрес страницы сайта в сети Интернет, на которой раскрыты тексты решений о выпуске таких ценных бумаг: <https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=7671&type=7>.

## 5.7. Сведения о неисполнении эмитентом обязательств по ценным бумагам, за исключением акций

В случае если обязательства эмитента по ценным бумагам (за исключением обязательств по выплате объявленных дивидендов), срок исполнения которых наступил, не исполнены или исполнены ненадлежащим образом, в том числе по вине эмитента (просрочка должника) или вине владельца ценных бумаг (просрочка кредитора), указываются следующие сведения: ***Сведения не указываются, так как у Эмитента отсутствуют неисполненные или исполненные ненадлежащим образом обязательства по ценным бумагам (за исключением обязательств по выплате объявленных дивидендов), срок исполнения которых наступил.***

## 5.8. Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев акций эмитента

***Настоящий Проспект составлен в отношении Биржевых облигаций, не конвертируемых в акции, в связи с чем сведения в данном пункте не указываются.***

***Сведения о регистраторе, осуществляющем ведение реестра владельцев акций Эмитента, опубликованы на странице в сети Интернет по адресу: <https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=7671>.***

## 5.9. Информация об аудитор эмитента

### 1) ООО АФ «Фабер Лекс»

| <p>Полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения аудиторской организации:</p>                                                         | <p>Полное фирменное наименование: <b><i>Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская фирма "Фабер Лекс"</i></b>;<br/>Сокращенное фирменное наименование: <b><i>ООО АФ "Фабер Лекс"</i></b>;<br/>Место нахождения: <b><i>Краснодарский край, г. Краснодар</i></b>;<br/>ИНН: <b><i>2308052975</i></b>;<br/>ОГРН: <b><i>1022301213197</i></b>.</p>                                                           |                                                     |                      |                    |                          |                    |                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|--------------------------|
| <p>Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех завершенных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась (будет проводиться) проверка отчетности эмитента:</p>                                                                       | <table border="1"> <thead> <tr> <th><b><i>Бухгалтерская (финансовая) отчетность</i></b></th><th><b><i>Период</i></b></th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b><i>2022</i></b></td><td><b><i>Полный год</i></b></td></tr> <tr> <td><b><i>2023</i></b></td><td><b><i>Полный год</i></b></td></tr> </tbody> </table>                                                                                                   | <b><i>Бухгалтерская (финансовая) отчетность</i></b> | <b><i>Период</i></b> | <b><i>2022</i></b> | <b><i>Полный год</i></b> | <b><i>2023</i></b> | <b><i>Полный год</i></b> |
| <b><i>Бухгалтерская (финансовая) отчетность</i></b>                                                                                                                                                                                                                         | <b><i>Период</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                     |                      |                    |                          |                    |                          |
| <b><i>2022</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                          | <b><i>Полный год</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                     |                      |                    |                          |                    |                          |
| <b><i>2023</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                          | <b><i>Полный год</i></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                     |                      |                    |                          |                    |                          |
| <p>Вид отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) проверка:</p>                                                                                                                                                                     | <p><b><i>Бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента.</i></b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                     |                      |                    |                          |                    |                          |
| <p>Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) эмитенту в течение последних трех завершенных отчетных лет и текущего года аудитором:</p>                                                            | <p><b><i>Аудитор не оказывал Эмитенту такие виды услуг в указанные периоды *</i></b></p> <p><b><i>* в соответствии с решением годового общего собрания акционеров ПАО «Магнит», проведенного 27.06.2024, прекращены полномочия ООО АФ "Фабер Лекс" в качестве аудитора бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО «Магнит», подготовленной по российским стандартам бухгалтерского учета и отчетности.</i></b></p> |                                                     |                      |                    |                          |                    |                          |
| <p>Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента)</p> | <p><b><i>Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, а также существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с Эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента) аудитора Эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью</i></b></p>                                      |                                                     |                      |                    |                          |                    |                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| аудитора эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы, определяемой в соответствии с Международным стандартом контроля качества 1 "Контроль качества в аудиторских организациях, проводящих аудит и обзорные проверки финансовой отчетности, а также выполняющих прочие задания, обеспечивающие уверенность, и задания по оказанию сопутствующих услуг", введенным в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 9 января 2019 N 2н "О введении в действие международных стандартов аудита на территории Российской Федерации и о признании утратившими силу некоторых приказов Министерства финансов Российской Федерации", зарегистрированным Министерством юстиции Российской Федерации 31 января 2019 года № 53639: | <i>аудитора, а также участников аудиторской группы, <u>нет</u>, поскольку в соответствии с решением годового общего собрания акционеров ПАО «Магнит», проведенного 27.06.2024, прекращены полномочия ООО АФ "Фабер Лекс" в качестве аудитора бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО «Магнит», подготовленной по российским стандартам бухгалтерского учета и отчетности.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Меры, предпринятые эмитентом и аудитором эмитента для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <i>Сведения не приводятся в связи с отсутствием факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору эмитента за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента за последний завершённый отчетный год, а также за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p><i>Эмитент не выплачивал ООО АФ "Фабер Лекс" вознаграждение за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности Эмитента за последний завершённый отчетный 2024й год, поскольку ООО АФ "Фабер Лекс" не являлось аудитором указанной отчетности (аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности Эмитента за последний завершённый отчетный 2024й год проведен ООО «ЦАТР — аудиторские услуги»)*.</i></p> <p><i>В 2022-2024 годах*, аудитор не оказывал Эмитенту сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги.</i></p> <p><i>* в соответствии с решением годового общего собрания акционеров ПАО «Магнит», проведенного 27.06.2024, прекращены полномочия ООО АФ "Фабер Лекс" в качестве аудитора бухгалтерской (финансовой) отчетности ПАО «Магнит», подготовленной по российским стандартам бухгалтерского учета и отчетности.</i></p> |
| Размер вознаграждения за оказанные аудитором эмитента услуги, выплата которого отложена или просрочена эмитентом, с отдельным указанием отложенного или просроченного вознаграждения за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <i>Отсутствуют отложенные или просроченные выплаты вознаграждения аудитору.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| В отношении аудитора эмитента, который проводил проверку консолидированной финансовой отчетности эмитента, дополнительно раскрывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом и подконтрольными эмитенту организациями, имеющими для него существенное значение, указанному аудитору за аудит (проверку), в том числе обязательный, консолидированной финансовой отчетности эмитента за последний завершённый отчетный год, и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <i>Не применимо (аудитор не проводил / не планирует проводить проверку консолидированной финансовой отчетности Эмитента).</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Описывается порядок выбора аудитора эмитентом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>процедура конкурса, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p><i>Наличие процедуры конкурса, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено.</i></p> <p><i>Для выбора аудиторской организации для оказания услуг по аудиту бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента, подготовленной по российским стандартам бухгалтерского учета и отчетности, в 2019 году был проведен запрос ценовых предложений.</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p><i>В запросе участвовали 8 аудиторских компаний: Deloitte, PWC, KPMG, E&amp;Y, ООО «Фабер Лекс», Гориславцев, ФинЭкспертиза, Интерком.</i></p> <p><i>На основании оценки предложений рекомендовано утвердить ООО «Фабер Лекс» в качестве аудитора бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента, подготовленной по российским стандартам бухгалтерского учета и отчетности.</i></p>                                                                 |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения общим собранием акционеров (участников) эмитента, в том числе орган управления эмитента, принимающий решение о выдвижении кандидатуры аудитора эмитента;</li> </ul> | <p><i>В соответствии с Уставом Эмитента, аудитор утверждается Общим собранием акционеров. Вопрос об утверждении аудитора Эмитента включается Советом директоров Эмитента в повестку дня Общего собрания акционеров на основании рекомендаций Комитета по аудиту Совета директоров или иного лица, обладающего в соответствии с законодательством правом вносить вопросы в повестку дня Общего собрания акционеров или требовать его проведения.</i></p> |

## 2) ООО «ЦАТР – аудиторские услуги»

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                               |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Полное и сокращенное (при наличии) фирменные наименования, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения аудиторской организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Полное фирменное наименование: <i>Общество с ограниченной ответственностью «Центр аудиторских технологий и решений - аудиторские услуги»;</i><br>Сокращенное фирменное наименование: <i>ООО «ЦАТР — аудиторские услуги»;</i><br>Место нахождения: <i>город Москва;</i><br>ИНН: <i>7709383532;</i><br>ОГРН: <i>1027739707203.</i>                                                                                     |                               |               |
| Отчетный год и (или) иной отчетный период из числа последних трех завершенных отчетных лет и текущего года, за который аудитором проводилась (будет проводиться) проверка отчетности эмитента:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <i>Бухгалтерская (финансовая) отчетность</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                               | <i>Период</i> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <i>2024</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>Полный год</i>             |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <i>2025</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>Полный год</i>             |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <i>Консолидированная финансовая отчетность</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                               | <i>Период</i> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <i>2022</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>6 месяцев и полный год</i> |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <i>2023</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>6 месяцев и полный год</i> |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <i>2024</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>6 месяцев и полный год</i> |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <i>2025</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <i>6 месяцев и полный год</i> |               |
| Вид отчетности эмитента, в отношении которой аудитором проводилась (будет проводиться) проверка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <i>Консолидированная финансовая отчетность Эмитента и бухгалтерская (финансовая) отчетность.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                               |               |
| Сопутствующие аудиту и прочие связанные с аудиторской деятельностью услуги, которые оказывались (будут оказываться) эмитенту в течение последних трех завершенных отчетных лет и текущего года аудитором:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <i>В 2022-2024 годах, а также в период с 01.01.2025 по дату утверждения Проспекта, аудитор оказывал Эмитенту услуги по проведению обзорных проверок консолидированной финансовой отчетности за 6 месяцев соответствующих годов, а также услуги, связанные с процедурами, необходимыми для подтверждения корректности расчета отдельных показателей, необходимых для реализации Программы LTI.</i>                    |                               |               |
| Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, в том числе сведения о наличии существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) аудитора эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы, определяемой в соответствии с Международным стандартом контроля качества 1 "Контроль качества в аудиторских организациях, проводящих аудит и обзорные проверки финансовой отчетности, а также выполняющих прочие задания, обеспечивающие уверенность, и задания по оказанию сопутствующих услуг", введенным в действие на территории Российской Федерации приказом Министерства финансов Российской Федерации от 9 | <i>Факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, а также существенных интересов (взаимоотношений), связывающих с Эмитентом (членами органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента) аудитора Эмитента, членов органов управления и органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудитора, а также участников аудиторской группы, нет.</i> |                               |               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>января 2019 N 2н "О введении в действие международных стандартов аудита на территории Российской Федерации и о признании утратившими силу некоторых приказов Министерства финансов Российской Федерации", зарегистрированным Министерством юстиции Российской Федерации 31 января 2019 года N 53639:</p>                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <p>Меры, предпринятые эмитентом и аудитором эмитента для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p><i>Основной мерой, предпринятой Эмитентом и аудиторской организацией для снижения влияния факторов, которые могут оказать влияние на независимость аудитора, является процесс тщательного рассмотрения кандидатуры аудиторской организации на предмет ее независимости от Эмитента.</i></p> <p><i>Аудиторская организация является полностью независимой от органов управления Эмитента в соответствии с требованиями статьи 8 Федерального закона «Об аудиторской деятельности».</i></p> <p><i>Размер вознаграждения аудиторской организации не ставился в зависимость от результатов проведенных проверок.</i></p> <p><i>Кроме того, в 2021 году Комитетом по аудиту Совета директоров Эмитента была утверждена Политика по одобрению услуг, оказываемых внешним аудитором. Данная Политика определяет порядок получения разрешений на услуги, оказываемые внешними аудиторами Эмитента в адрес компаний Группы Эмитента, а также обеспечивает независимость аудиторов. В соответствии с Политикой Эмитент, начиная с 01 января 2022 года, ограничивает общие суммы оплаты услуг, не являющихся услугами по аудиту и сопутствующими аудиту услугами, в течение календарного года до размера, не превышающего 50% от общей стоимости услуг по аудиту и сопутствующих аудиту услуг в течение соответствующего года.</i></p> |
| <p>Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором эмитента за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента за последний завершённый отчетный год, а также за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:</p>                                                                                                                                                                                                                                                   | <p><i>Фактический размер вознаграждения, выплаченного Эмитентом аудитором за обязательный аудит (проверку) годовой консолидированной финансовой отчетности Эмитента за 2024 год и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента за 2024 год, составил 65,49 млн. рублей.</i></p> <p><i>Фактический размер вознаграждений, выплаченных Эмитентом аудитором за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг (все суммы указаны без учета НДС):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>• в 2022 году – 27 620 000 руб.;</i></li> <li><i>• в 2023 году – 19 200 000 руб.;</i></li> <li><i>• в 2024 году – 20 750 000 руб.;</i></li> <li><i>• в период с 01.01.2025 по дату утверждения Проспекта – 10 000 000 руб.</i></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>Размер вознаграждения за оказанные аудитором эмитента услуги, выплата которого отложена или просрочена эмитентом, с отдельным указанием отложенного или просроченного вознаграждения за аудит (проверку), в том числе обязательный, отчетности эмитента и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:</p>                                                                                                                                                                                        | <p><i>Отсутствуют отложенные или просроченные выплаты вознаграждения аудитором.</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p>В отношении аудитора эмитента, который проводил проверку консолидированной финансовой отчетности эмитента, дополнительно раскрывается фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом и подконтрольными эмитенту организациями, имеющими для него существенное значение, указанному аудитором за аудит (проверку), в том числе обязательный, консолидированной финансовой отчетности эмитента за последний завершённый отчетный год, и за оказание сопутствующих аудиту и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг:</p> | <p><i>Фактический размер вознаграждения, выплаченного Эмитентом и подконтрольными Эмитенту организациями, имеющими для него существенное значение, аудитором за аудит (проверку), в том числе обязательный, годовой консолидированной финансовой отчетности Эмитента за 2024 год, составил 62,25 млн. рублей.</i></p> <p><i>Фактический размер вознаграждений, выплаченных Эмитентом и подконтрольными Эмитенту организациями, имеющими для него существенное значение, аудитором за оказание сопутствующих аудиту услуг и прочих связанных с аудиторской деятельностью услуг (все суммы указаны без учета НДС):</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><i>• в 2022 году – 27 620 000 руб.;</i></li> <li><i>• в 2023 году – 19 200 000 руб.;</i></li> <li><i>• в 2024 году – 20 750 000 руб.;</i></li> <li><i>• в период с 01.01.2025 по дату утверждения Проспекта – 10 000 000 руб.</i></li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Описывается порядок выбора аудитора эмитентом:                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• процедура конкурса, связанного с выбором аудитора, и его основные условия:</li> </ul>                                                                                                                                         | <p><i>Наличие процедуры конкурса, связанного с выбором аудитора, не предусмотрено.</i></p> <p><i>Для выбора аудиторской организации для оказания услуг по аудиту консолидированной финансовой отчетности эмитента и его дочерних организаций, подготовленной по международным стандартам финансовой отчетности, в 2019 году был проведен запрос ценовых предложений.</i></p> <p><i>В запросе участвовали 4 аудиторских организации «большой четверки»: Deloitte, PWC, KPMG, E&amp;Y<sup>8</sup>.</i></p> <p><i>На основании оценки предложений рекомендовано утвердить E&amp;Y (ООО «Эрнст энд Янг»<sup>9</sup>) в качестве аудитора консолидированной отчетности Эмитента и его дочерних организаций, подготовленной по международным стандартам финансовой отчетности.</i></p> |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения общим собранием акционеров (участников) эмитента, в том числе орган управления эмитента, принимающий решение о выдвижении кандидатуры аудитора эмитента:</li> </ul> | <p><i>В соответствии с Уставом Эмитента аудитор утверждается Общим собранием акционеров. Вопрос об утверждении аудитора Эмитента включается Советом директоров Эмитента в повестку дня Общего собрания акционеров на основании рекомендаций Комитета по аудиту Совета директоров или иного лица, обладающего в соответствии с законодательством правом вносить вопросы в повестку дня Общего собрания акционеров или требовать его проведения.</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## 5.10. Иная информация об эмитенте

В проспект ценных бумаг эмитент по своему усмотрению может включить иную информацию, которая будет полезна для заинтересованных лиц при принятии ими решения о приобретении эмиссионных ценных бумаг, в том числе показатели, отражающие результаты деятельности организации в части социальной ответственности и устойчивого развития, сведения об изменениях в составе имущества эмитента, произошедших после даты окончания последнего завершеного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, которые, по мнению эмитента, являются существенными для его финансово-хозяйственной деятельности:

***Информация о показателях, отражающих результаты деятельности Группы в части социальной ответственности и устойчивого развития, приведена в соответствующих Отчетах в области устойчивого развития Эмитента, опубликованных по адресу: <https://www.magnit.com/ru/sustainable-development/non-financial-performance-indicators/>.***

***Иная информация, которая, по мнению Эмитента, была бы полезна для заинтересованных лиц, отсутствует.***

<sup>8</sup> По состоянию на 31.12.2018

<sup>9</sup> Предшествующее наименование ООО «ЦАТР – аудиторские услуги»

## **Раздел 6. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность), бухгалтерская (финансовая) отчетность**

### **6.1. Консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность)**

Указывается состав консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности) эмитента, содержащейся в проспекте ценных бумаг:

1) годовая консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента за три последних завершенных отчетных года вместе с аудиторским заключением в отношении указанной годовой консолидированной финансовой отчетности (финансовой отчетности):

*Составы годовых консолидированных финансовых отчетностей Эмитента за 2022 год, 2023 год и 2024 год, составленных в соответствии с МСФО:*

- *Аудиторское заключение независимого аудитора;*
- *Консолидированный отчет о финансовом положении;*
- *Консолидированный отчет о прибыли и убытке и прочем совокупном доходе;*
- *Консолидированный отчет о движении денежных средств;*
- *Консолидированный отчет об изменениях в капитале;*
- *Примечания к консолидированной финансовой отчетности.*

*Консолидированные финансовые отчетности Эмитента за 2022 год, 2023 год и 2024 год, составленные в соответствии с МСФО, с приложением заключений независимого аудитора, составленных в отношении указанных отчетностей, раскрыты на следующей странице сайта в сети Интернет: <https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=7671&type=4>.*

2) промежуточная консолидированная финансовая отчетность (финансовая отчетность) эмитента за отчетный период, состоящий из 6 месяцев текущего года, а если в отношении указанной отчетности проведен аудит (иная проверка, вид и порядок проведения которой установлены стандартами аудиторской деятельности) - вместе с аудиторским заключением или иным документом, составляемым по результатам проверки такой отчетности в соответствии со стандартами аудиторской деятельности:

*Промежуточная консолидированная финансовая отчетность Эмитента за отчетный период, состоящий из 6 месяцев 2025 года, не содержится в Проспекте, т.к. срок составления и представления такой отчетности еще не наступил и Эмитент не составил такую отчетность на дату утверждения Проспекта.*

### **6.2. Бухгалтерская (финансовая) отчетность**

Указывается состав бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, содержащейся в проспекте ценных бумаг:

1) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 3 последних завершенных отчетных года вместе с аудиторским заключением в отношении указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:

*Состав годовых бухгалтерских (финансовых) отчетностей Эмитента за 2022 год, 2023 год и 2024 год, составленных в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:*

- *Аудиторское заключение независимого аудитора;*
- *Бухгалтерский баланс;*
- *Отчет о финансовых результатах;*
- *Отчет об изменениях капитала;*
- *Отчет о движении денежных средств;*
- *Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (часть 1 и часть 2), включая краткий обзор основных положений учетной политики.*

*Годовые бухгалтерские (финансовые) отчетности Эмитента за 2022 год, 2023 год и 2024 год, составленные в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложением аудиторских заключений независимого аудитора, составленных в отношении указанных отчетностей, раскрыты на следующей странице сайта в сети Интернет: <https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=7671&type=3>.*

2) промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента, составленная за последний заверченный отчетный период, состоящий из 3, 6 или 9 месяцев отчетного года, а если в отношении указанной отчетности проведен аудит - вместе с аудиторским заключением:

*Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента за 3 месяца 2025 года, составленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:*

- *Бухгалтерский баланс;*
- *Отчет о финансовых результатах;*
- *Отчет об изменениях капитала;*
- *Отчет о движении денежных средств;*

- *Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.*

*Указанная отчетность раскрыта на следующей странице сайта в сети Интернет: <https://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=7671&type=3>.*

*Бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за 6 месяцев 2025 года не содержится в Проспекте, т.к. срок составления и представления такой отчетности еще не наступил и Эмитент не составил такую отчетность на дату утверждения Проспекта.*

## **Раздел 7. Сведения о ценных бумагах, в отношении которых составлен проспект**

*Настоящий Проспект ценных бумаг составлен в отношении Программы, в связи с этим, вместо сведений, предусмотренных разделом 7 Приложения 2 к Положению о раскрытии информации, в настоящем Проспекте ценных бумаг указываются сведения о ценных бумагах, предусмотренные Программой.*

*Сведения в отношении наименований, мест нахождения, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Программе и в настоящем разделе настоящего проспекта ценных бумаг, представлены в соответствии действующими на момент утверждения Программы редакциями учредительных, уставных и/или других соответствующих документов.*

*В случае изменения наименования, места нахождения, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Программе и в настоящем разделе настоящего проспекта ценных бумаг, данную информацию следует читать с учетом соответствующих изменений.*

### **7.1. Вид, категория (тип), иные идентификационные признаки ценных бумаг**

Вид ценных бумаг: *биржевые облигации*

Иные идентификационные признаки облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций: *биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные.*

*Серия биржевых облигаций Программой не определяется, а будет установлена Решением о выпуске биржевых облигаций.*

*Иные идентификационные признаки Биржевых облигаций, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации о ценных бумагах, могут быть установлены в Решении о выпуске биржевых облигаций.*

### **7.2. Указание на способ учета прав**

*Предусмотрен обязательный централизованный учет прав на Биржевые облигации.*

*Депозитарий, осуществляющий централизованный учет:*

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *Российская Федерация, город Москва*

ОГРН: *1027739132563*

Номер лицензии на осуществление депозитарной деятельности: *045-12042-000100*

Дата выдачи: *19.02.2009*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Лицензирующий орган: *ФСФР России*

*В случае прекращения деятельности НРД в связи с его реорганизацией централизованный учет прав на Биржевые облигации будет осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда упоминается НРД, подразумевается НРД или его правопреемник.*

### **7.3. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска**

*В Программе не предусмотрено указание сведений о номинальной стоимости каждой ценной бумаги выпуска.*

*Максимальная сумма номинальных стоимостей Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы, составляет 150 000 000 000 (сто пятьдесят миллиардов) российских рублей включительно или эквивалент этой суммы в иностранной валюте, рассчитываемый по курсу Банка России на дату подписания уполномоченным должностным лицом Эмитента Решения о выпуске биржевых облигаций.*

*Индексация номинальной стоимости Биржевых облигаций не предусмотрена.*

### **7.4. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска**

#### **7.4.1. Права владельца обыкновенных акций**

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются обыкновенными акциями.*

#### **7.4.2. Права владельца привилегированных акций**

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются привилегированными акциями.*

#### **7.4.3. Права владельца облигаций**

*Каждая Биржевая облигация имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги.*

*Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости.*

*Владелец Биржевой облигации имеет право на получение установленного в ней дохода (процента от номинальной стоимости Биржевой облигации).*

*Все задолженности Эмитента по Биржевым облигациям будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.*

*Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.*

*Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.*

*Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.*

*Биржевые облигации не являются структурными облигациями.*

**7.4.3.1.** В случае предоставления обеспечения по облигациям выпуска указываются права владельцев облигаций, возникающие из такого обеспечения, в соответствии с условиями обеспечения, указанными в решении о выпуске облигаций, а также то, что с переходом прав на облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Указывается, что передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на облигацию является недействительной.

*Сведения не указываются, так как предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.*

**7.4.3.2.** Для структурных облигаций указывается право владельцев структурных облигаций на получение выплат по ним в зависимости от наступления или ненаступления одного или нескольких обстоятельств, предусмотренных решением о выпуске структурных облигаций.

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются структурными облигациями.*

**7.4.3.3.** Для облигаций без срока погашения указывается данное обстоятельство. Указывается право эмитента отказаться в одностороннем порядке от выплаты процентов по таким облигациям, в случае если такое право предусматривается решением о выпуске облигаций.

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются облигациями без срока погашения.*

**7.4.3.4.** Для облигаций с ипотечным покрытием указываются права владельцев облигаций, возникающие из залога ипотечного покрытия, в соответствии с условиями такого залога, указанными в решении о выпуске облигаций, а также то, что с переходом прав на облигацию с ипотечным покрытием к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из залога ипотечного покрытия. Указывается на то, что передача прав, возникших из залога ипотечного покрытия, без передачи прав на облигацию с ипотечным покрытием является недействительной.

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются облигациями с ипотечным покрытием.*

**7.4.4.** Права владельца опционов эмитента

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются опционами эмитента.*

**7.4.5.** Права владельца российских депозитарных расписок

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются депозитарными расписками.*

**7.4.6.** Дополнительные сведения о правах владельца конвертируемых ценных бумаг

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются конвертируемыми ценными бумагами.*

**7.4.7.** Дополнительные сведения о правах владельцев ценных бумаг, предназначенных для квалифицированных инвесторов

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.*

## **7.5. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям**

**7.5.1.** Форма погашения облигаций

Форма погашения облигаций (денежные средства, имущество, конвертация), а также возможность и условия выбора владельцами облигаций формы их погашения:

*Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в безналичном порядке.*

*Возможность и условия выбора владельцами Биржевых облигаций формы их погашения не предусмотрены.*

*Биржевые облигации имуществом не погашаются.*

#### **7.5.2. Срок погашения облигаций**

Срок (дата) погашения облигаций или порядок его определения:

*Срок (дата) погашения Биржевых облигаций в условиях Программы не определяются.*

*Максимальный срок погашения Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы, составляет 3 640 (Три тысячи шестьсот сорок) дней с даты начала размещения соответствующего выпуска Биржевых облигаций.*

*Биржевые облигации не являются облигациями без срока погашения.*

#### **7.5.3. Порядок и условия погашения облигаций**

Порядок и условия погашения облигаций: *Порядок и условия погашения Программой не определяются.*

Для облигаций с централизованным учетом прав указываются:

*Владельцы получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на облигации, депонентами которого они являются.*

*Передача денежных выплат в счет погашения облигаций осуществляется депозитарием в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 8.7 Федерального закона "О рынке ценных бумаг", с особенностями в зависимости от способа учета прав на облигации.*

##### **7.5.3.1. Порядок определения выплат по каждой структурной облигации при ее погашении**

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются структурными облигациями.*

#### **7.5.4. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации**

Размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения:

*Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от номинальной стоимости (здесь, ранее и далее под номинальной стоимостью подразумевается номинальная стоимость Биржевых облигаций или ее непогашенная часть) и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.*

*Размер дохода (процента) по Биржевым облигациям или порядок его определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента (далее – порядок определения процентной ставки), Программой не определяется.*

*Расчет суммы выплат по каждому купону на одну Биржевую облигацию по каждому отдельному выпуску Программой не определяется.*

*Размер дохода (процента) на каждый купонный период устанавливается в процентах годовых от номинальной стоимости Биржевых облигаций с точностью до сотой доли процента.*

*Размер дохода (процента) или порядок определения процентной ставки определяется единоличным исполнительным органом Эмитента или уполномоченным им должностным лицом Эмитента в порядке, указанном ниже.*

В случае если доход по облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды), указываются такие периоды или порядок их определения.

*Количество купонных периодов Биржевых облигаций Программой не определяется.*

*Эмитент устанавливает купонные периоды или порядок их определения по каждому отдельному выпуску в соответствующем Решении о выпуске биржевых облигаций.*

Порядок установления процентной ставки по первому купону:

*Процентная ставка или порядок определения процентной ставки по первому купону устанавливаются Эмитентом в зависимости от порядка размещения Биржевых облигаций: до даты начала размещения Биржевых облигаций либо в ходе проведения организованных торгов, на которых осуществляется размещение Биржевых облигаций.*

Порядок установления процентной ставки по купонам, начиная со второго (в случае, если Биржевые облигации имеют более одного купона):

*а) До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент может принять решение о ставках или порядке определения процентных ставок по каждому из купонных периодов, следующих за первым.*

*До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент обязан определить размер процента или порядок определения процентной ставки, в отношении каждого из купонных периодов, следующих за первым,*

*которые начинаются до завершения размещения Биржевых облигаций, а также в отношении купонного периода, если дата определения размера (порядка определения размера) процента (купона) по нему наступает позднее первого дня срока, в течение которого владельцами Биржевых облигаций могут быть заявлены требования о приобретении Биржевых облигаций.*

*б) Процентная ставка или порядок определения процентной ставки по каждому купонному периоду, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций, определяется Эмитентом после завершения размещения Биржевых облигаций не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания купонного периода, непосредственно предшествующего купонному периоду, по которому Эмитентом определяется размер процентной ставки или порядок определения процентной ставки по Биржевым облигациям после завершения размещения Биржевых облигаций.*

В случае если размер дохода (купона) по облигациям или порядок его определения и (или) числовые значения (параметры, условия) обстоятельств, от наступления или ненаступления которых зависит осуществление выплаты дохода (купона) по облигации, или порядок их определения устанавливаются уполномоченным органом эмитента облигаций, указывается порядок раскрытия (предоставления) информации о размере дохода (купона) по облигациям или о порядке его определения и (или) об этих значениях (параметрах, условиях) или о порядке их определения.

***Размещаемые Биржевые облигации не являются структурными облигациями.***

Порядок раскрытия (предоставления) информации о процентных ставках, либо порядке определения процентных ставок:

***Информация об установленной процентной ставке или порядке определения процентной ставки на каждый из купонных периодов раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты установления единоличным исполнительным органом Эмитента или уполномоченным им должностным лицом Эмитента размера процентной ставки или порядка определения процентной ставки на каждый из купонных периодов:***

***- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня;***

***При этом:***

***- в случае установления размера процентной ставки или порядка определения процентной ставки по Биржевым облигациям до начала срока их размещения Эмитент обязуется раскрыть информацию об этом не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.***

***- в случае установления размера процентной ставки по Биржевым облигациям в дату начала срока их размещения Эмитент обязуется раскрыть информацию об этом в дату начала срока размещения Биржевых облигаций, но не позднее даты заключения первого договора, направленного на размещение Биржевых облигаций.***

***- в случае установления размера процентной ставки или порядка определения процентной ставки по Биржевым облигациям после завершения размещения Биржевых облигаций Эмитент обязуется раскрыть информацию об этом не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания купонного периода, непосредственно предшествующего купонному периоду, по которому Эмитентом определяется размер процентной ставки или порядок определения процентной ставки по Биржевым облигациям после завершения размещения Биржевых облигаций.***

***Информация об установленных ставках или порядке определения процентных ставок по Биржевым облигациям может быть указана в соответствующем Решении о выпуске биржевых облигаций.***

#### **7.5.5. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям**

Указываются:

- срок (дата) выплаты дохода по облигациям или порядок его определения;
- порядок выплаты дохода по облигациям, в том числе порядок выплаты (передачи) дохода по облигациям в неденежной форме в случае, если по облигациям предусматривается доход в неденежной форме;
- сведения о том, что передача денежных выплат при выплате дохода по облигациям осуществляется депозитарием в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 8.7 Федерального закона "О рынке ценных бумаг", с особенностями в зависимости от способа учета прав на облигации.

***Купонный доход по Биржевым облигациям, начисляемый за каждый купонный период, выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода.***

***Если дата окончания купонного периода по Биржевым облигациям приходится на нерабочий праздничный или выходной день – независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, – то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем.***

***Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.***

***Выплата (передача) дохода по Биржевым облигациям осуществляется в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.***

*Выплата (передача) дохода по Биржевым облигациям производится денежными средствами в безналичном порядке.*

*Иные сведения о порядке выплаты дохода Программой не определяются.*

#### **7.5.6. Порядок и условия досрочного погашения облигаций**

В случае если предусматривается возможность досрочного погашения облигаций, указываются стоимость (порядок определения стоимости), порядок и условия досрочного погашения облигаций, срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом либо владельцами облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении облигаций, порядок раскрытия (предоставления) эмитентом информации об условиях и итогах досрочного погашения облигаций, а также иные условия досрочного погашения облигаций, предусмотренные решением о выпуске облигаций, в зависимости от того, осуществляется ли досрочное погашение по усмотрению эмитента или по требованию владельцев облигаций:

*Досрочное погашение (в том числе частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.*

*Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение.*

*Досрочное погашение (в том числе частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций производится денежными средствами в безналичном порядке.*

*Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.*

*Если дата досрочного погашения (частичного досрочного погашения) Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день – независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, – то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем.*

*Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

*Дополнительная информация о порядке и условиях досрочного погашения (в том числе частичного досрочного погашения) по Биржевым облигациям, а также порядке выплаты сумм досрочного погашения (в том числе частичного досрочного погашения) по Биржевым облигациям может быть предусмотрена Решением о выпуске биржевых облигаций.*

Для облигаций без определения срока погашения указывается, что владельцы облигаций не вправе предъявлять требование о досрочном погашении таких облигаций, в том числе по основаниям, предусмотренным статьей 17.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг».

*Биржевые облигации не являются облигациями без определения срока погашения.*

Для облигаций, эмитент которых идентифицирует выпуск облигаций с использованием слов "зеленые облигации", "адаптационные облигации", "социальные облигации", "облигации устойчивого развития", "инфраструктурные облигации", указывается право владельцев облигаций требовать досрочного погашения принадлежащих им облигаций в случае нарушения условия о целевом использовании денежных средств, полученных от размещения облигаций, определенного в соответствии с решением о выпуске облигаций, либо указывается на то, что такое право владельцам облигаций не предоставляется.

*Программой указанная идентификация Биржевых облигаций не устанавливается.*

##### **7.5.6.1. Досрочное погашение облигаций по требованию их владельцев:**

*Возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев Программой не определяется.*

*Наличие или отсутствие возможности досрочного погашения по требованию владельцев Биржевых облигаций будет установлено в Решении о выпуске биржевых облигаций.*

*В случае, если Решением о выпуске биржевых облигаций будет предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев, случаи, при которых у владельцев Биржевых облигаций будет возникать право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций, а также стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения Биржевых облигаций, порядок и условия досрочного погашения Биржевых облигаций, срок (порядок определения срока), в течение которого Биржевые облигации могут быть досрочно погашены Эмитентом либо владельцами Биржевых облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении Биржевых облигаций, порядок раскрытия Эмитентом информации об условиях и итогах досрочного погашения Биржевых облигаций, а также иные условия досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев будут установлены в соответствующем Решении о выпуске биржевых облигаций.*

*Вне зависимости от вышеизложенного, в случаях, предусмотренных федеральными законами, владельцы имеют право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций до наступления срока их погашения независимо от указания такого права в Решении о выпуске биржевых облигаций.*

*В этом случае владельцы вправе предъявлять требования о досрочном погашении Биржевых облигаций в порядке и сроки, предусмотренные статьей 17.1 Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке*

ценных бумаг».

При этом в случае принятия общим собранием владельцев Биржевых облигаций решения об отказе от права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию владельцев не осуществляется.

При досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию владельцев Эмитентом должны быть исполнены все обязательства перед владельцем Биржевых облигаций по выплате номинальной стоимости и купонного дохода.

#### 7.5.6.2. Досрочное погашение облигаций по усмотрению Эмитента:

Программой предусмотрена возможность досрочного (частичного досрочного) погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

Досрочное погашение (в том числе частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

В Решении о выпуске биржевых облигаций также могут быть установлены дополнительные к случаям, указанным в настоящем пункте, случаи досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

Досрочное погашение (в том числе частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в отношении всех Биржевых облигаций отдельного выпуска в рамках Программы.

##### 7.5.6.2.1. Досрочное погашение облигаций по усмотрению эмитента в дату (даты), определенную (определенные) эмитентом до даты начала размещения облигаций.

Порядок и условия досрочного погашения облигаций:

Эмитент имеет право осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций в определенную дату (даты) в течение срока обращения Биржевых облигаций при условии установления такой возможности до даты начала размещения Биржевых облигаций.

Возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, а также дата (даты), в которую (которые) возможно досрочное погашение Биржевых облигаций, определяются решением уполномоченного органа управления (уполномоченного должностного лица) Эмитента, принимаемым до даты начала размещения Биржевых облигаций (за исключением случаев досрочного погашения, описанных в п. 6.5.2.3 Программы).

В случае принятия Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по его усмотрению, решение Эмитента о досрочном погашении Биржевых облигаций в дату, определенную указанным решением о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, должно быть принято уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) Эмитента и раскрыто:

- не позднее чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты осуществления досрочного погашения Биржевых облигаций (в случае если срок погашения Биржевых облигаций составляет 30 (Тридцать) и более дней) либо
- не позднее чем за 5 (Пять) дней до даты осуществления досрочного погашения (в случае, если срок погашения Биржевых облигаций составляет менее 30 (Тридцати) дней).

Также Эмитент имеет право установить дату досрочного погашения Биржевых облигаций по своему усмотрению, приняв решение о досрочном погашении Биржевых облигаций до даты начала их размещения. Такое решение должно содержать дату досрочного погашения Биржевых облигаций, быть принято уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) Эмитента и раскрыто в сроки, установленные в п. 6.5.2.5 Программы.

В случае если Эмитентом в установленные выше сроки не принято и не раскрыто решение о досрочном погашении Биржевых облигаций, то считается, что возможность досрочного погашения по усмотрению Эмитента, установленная п. 6.5.2.1 Программы, Эмитентом не используется, и Эмитент не вправе досрочно погасить выпуск Биржевых облигаций в соответствии с п. 6.5.2.1 Программы.

В случае принятия Эмитентом решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента приобретение Биржевых облигаций будет означать согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

Стоимость (порядок определения стоимости):

Биржевые облигации досрочно погашаются по номинальной стоимости, при этом выплачивается накопленный купонный доход, рассчитываемый на дату досрочного погашения Биржевых облигаций.

Срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом:

В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций по его усмотрению, Биржевые облигации будут досрочно погашены в дату, которая была определена в качестве возможной в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по его усмотрению или в дату досрочного погашения, которая была установлена в решении Эмитента о досрочном погашении, принятом до даты размещения Биржевых облигаций.

#### 7.5.6.2.2. Частичное досрочное погашение облигаций по усмотрению эмитента в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов)

Порядок и условия досрочного погашения облигаций:

*Эмитент имеет право осуществить (осуществлять) частичное досрочное погашение Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов) при условии принятия соответствующего решения до даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*Решение о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов), а также номер каждого купонного периода, в дату окончания которого будет осуществляться досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций, и процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода, принимается уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*В случае если Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций не принято и не раскрыто решение о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций, то считается, что возможность частичного досрочного погашения по усмотрению Эмитента, установленная п. 6.5.2.2 Программы, Эмитентом не используется.*

*В случае принятия Эмитентом решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций приобретение Биржевых облигаций будет означать согласие приобретателя Биржевых облигаций с их частичным досрочным погашением.*

Стоимость (порядок определения стоимости):

*Частичное досрочное погашение Биржевых облигаций производится в проценте от номинальной стоимости одной Биржевой облигации, размер которого определен Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций. При этом выплачивается купонный доход по купонному периоду, в дату окончания которого осуществляется частичное досрочное погашение Биржевых облигаций.*

Срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом:

*В случае принятия Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций, соответствующая часть номинальной стоимости Биржевых облигаций будет досрочно погашена в дату окончания купонного(ых) периода(ов), определенного(ых) Эмитентом в таком решении.*

#### 7.5.6.2.3. Досрочное погашение облигаций по усмотрению эмитента в дату окончания купонного периода, предшествующего дате приобретения облигаций эмитентом по требованию их владельцев.

Порядок и условия досрочного погашения облигаций:

*Эмитент имеет право осуществить досрочное погашение Биржевых облигаций в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего Дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п.7.1 Программы, при условии принятия соответствующего решения о досрочном погашении Биржевых облигаций.*

*Решение о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента должно быть принято уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) Эмитента и раскрыто:*

- не позднее чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты осуществления досрочного погашения Биржевых облигаций (в случае если срок погашения Биржевых облигаций составляет 30 (Тридцать) и более дней) либо
- не позднее чем за 5 (Пять) дней до даты осуществления досрочного погашения (в случае, если срок погашения Биржевых облигаций составляет менее 30 (Тридцати) дней).

*Приобретение Биржевых облигаций означает согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их досрочного погашения по усмотрению Эмитента.*

Стоимость (порядок определения стоимости):

*Биржевые облигации досрочно погашаются по номинальной стоимости, при этом выплачивается купонный доход по купонному периоду, в дату окончания которого осуществляется досрочное погашение Биржевых облигаций.*

Срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом:

*В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении по его усмотрению, Биржевые облигации будут досрочно погашены в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего Дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п.7.1 Программы.*

**7.5.6.2.4. Порядок досрочного погашения (частичного досрочного погашения) облигаций по усмотрению эмитента (для всех случаев досрочного (частичного досрочного) погашения по усмотрению эмитента).**

*Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет досрочного погашения (частичного досрочного погашения) Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на Биржевые облигации, депонентами которого они являются.*

*Эмитент исполняет обязанность по осуществлению выплат по Биржевым облигациям в счет досрочного погашения (частичного досрочного погашения), путем перечисления денежных средств депозитарию, осуществляющему централизованный учет прав на Биржевые облигации.*

*Передача денежных выплат в счет досрочного погашения (частичного досрочного погашения) Биржевых облигаций осуществляется депозитарием в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 8.7 Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», с особенностями в зависимости от способа учета прав на Биржевые облигации.*

*Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депозитарием депоненту выплат по ценным бумагам.*

**7.5.6.2.5. Порядок раскрытия эмитентом информации об условиях и итогах досрочного погашения облигаций:**

*1) Информация о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента публикуется Эмитентом не позднее 1 (Одного) рабочего дня, предшествующего дате начала размещения Биржевых облигаций, и в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) Эмитента решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций:*

*- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня;*

*Данное сообщение среди прочих сведений должно включать в себя также дату/даты, в которую/которые возможно досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.*

*2) Информация о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов) публикуется Эмитентом не позднее 1 (Одного) рабочего дня, предшествующего дате начала размещения Биржевых облигаций, и в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) Эмитента решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов):*

*- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня;*

*Данное сообщение среди прочих сведений должно включать в себя номер(а) купонного(ых) периода(ов), в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного(ых) купонного(ых) периода(ов).*

*3) Информация о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в дату, определенную решением о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, или в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего дате приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по требованию их владельцев, публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) Эмитента решения о досрочном погашении Биржевых облигаций:*

*- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня;*

*При этом, информация о порядке и условиях досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению их Эмитента, за исключением биржевых облигаций, срок погашения которых составляет менее 30 (Тридцати) дней, должна быть раскрыта не позднее чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты осуществления такого досрочного погашения.*

*Информация о порядке и условиях досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению их Эмитента, срок погашения которых составляет менее 30 (Тридцати) дней, должна быть раскрыта не позднее чем за 5 (Пять) дней до даты осуществления такого досрочного погашения.*

*4) Информация о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в дату, определенную решением о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) Эмитента решения о досрочном погашении Биржевых облигаций:*

*- в Ленте новостей - не позднее 1 (одного) рабочего дня.*

*При этом, информация о порядке и условиях досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению их Эмитента, за исключением биржевых облигаций, срок погашения которых составляет менее 30 (Тридцати) дней, должна быть раскрыта не позднее чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты осуществления такого досрочного погашения.*

*Информация о порядке и условиях досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению их*

Эмитента, срок погашения которых составляет менее 30 (Тридцати) дней, должна быть раскрыта не позднее чем за 5 (Пять) дней до даты осуществления такого досрочного погашения.

5) Информация об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты осуществления досрочного погашения Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня.

Раскрываемая информация об итогах досрочного погашения должна содержать в том числе сведения о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций.

6) Информация об итогах частичного досрочного погашения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты, в которую обязательство по выплате части номинальной стоимости Биржевых облигаций должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - даты окончания этого срока:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня.

Раскрываемая информация о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций должна содержать, в том числе сведения о части номинальной стоимости, погашенной в ходе частичного досрочного погашения.

#### **7.5.7. Сведения о платежных агентах по облигациям**

*Сведения о платежных агентах Программой не определяются.*

#### **7.5.8. Прекращение обязательств кредитной организации - эмитента по выплате суммы основного долга и невыплаченного процента (купона) по облигациям, а также по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям**

##### **7.5.8.1. Прекращение обязательств по облигациям**

*Возможность прекращения обязательств по Биржевым облигациям не предусматривается. Эмитент не является кредитной организацией.*

##### **7.5.8.2. Прощение долга по облигациям субординированного облигационного займа**

*Возможность прощения долга по Биржевым облигациям не предусматривается. Эмитент не является кредитной организацией*

#### **7.6. Сведения о приобретении облигаций**

Указывается возможность приобретения облигаций эмитентом по соглашению с их владельцами и (или) по требованию владельцев облигаций с возможностью их последующего обращения:

*Возможность (обязанность) приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцами и (или) по требованию их владельцев Программой не определяется.*

*Наличие или отсутствия возможности (обязанности) приобретения Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами и (или) по требованию их владельцев на условиях, указанных ниже, в отношении каждого отдельного выпуска Биржевых облигаций будет определено соответствующим Решением о выпуске биржевых облигаций.*

*Приобретение Биржевых облигаций в рамках одного отдельного выпуска осуществляется на одинаковых условиях. Приобретение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.*

*Оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится денежными средствами в безналичном порядке.*

##### **7.6.1. Приобретение Эмитентом облигаций по требованию их владельца (владельцев)**

*Эмитент обязан приобретать размещенные им Биржевые облигации, заявленные к приобретению владельцами Биржевых облигаций в случае, если размер процента (купона) или порядок определения процента (купона) по Биржевым облигациям определяется Эмитентом после завершения размещения Биржевых облигаций.*

*порядок принятия уполномоченным органом эмитента решения о приобретении облигаций:*

*Принятие отдельного решения уполномоченным органом управления Эмитента не требуется.*

*срок (порядок определения срока), в течение которого владельцами облигаций могут быть заявлены требования о приобретении облигаций их эмитентом:*

*Эмитент обязан приобретать размещенные им Биржевые облигации по требованиям, заявленным владельцами Биржевых облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода, непосредственно предшествующего купонному периоду, по которому Эмитентом определяется размер процента (купона) или порядок определения процента (купона) по Биржевым облигациям после завершения размещения Биржевых облигаций (далее – «Период предъявления Биржевых облигаций к приобретению»).*

*Если размер процента (купона) или порядок определения процента (купона) по Биржевым облигациям определяется одновременно по нескольким купонным периодам, Эмитент обязан приобретать Биржевые облигации по требованиям их владельцев, заявленным в течение установленного срока в купонном периоде, предшествующем купонному периоду, по которому Эмитентом в указанном порядке определяется размер процента (купона) или порядок определения процента (купона) по Биржевым облигациям одновременно с иными купонными периодами, и который наступает раньше. Приобретение Биржевых облигаций перед иными купонными периодами, по которым определяется размер процента (купона) или порядок определения процента (купона) по Биржевым облигациям, в этом случае не осуществляется.*

*Эмитент обязуется приобрести все Биржевые облигации, заявленные к приобретению в установленный срок.*

*срок (порядок определения срока) приобретения облигаций их эмитентом:*

*Биржевые облигации приобретаются Эмитентом в дату, на которую приходится 3-й рабочий день с даты окончания Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению ("Дата приобретения по требованию владельцев").*

*цена (порядок определения цены) приобретения облигаций их эмитентом:*

*Цена приобретения Биржевых облигаций определяется как 100 (Сто) процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход, рассчитанный на Дату приобретения по требованию владельцев.*

*порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать приобретения облигаций:*

*Лицо, осуществляющее права по Биржевым облигациям, реализует право требовать приобретения принадлежащих ему Биржевых облигаций по правилам, установленным действующим законодательством Российской Федерации.*

*Требование к Эмитенту о приобретении Биржевых облигаций предъявляется путем подачи заявки в соответствии с правилами проведения торгов Биржи, зарегистрированными в установленном порядке и действующими на дату подачи такой заявки (далее также – Правила Биржи).*

*порядок и условия приобретения облигаций их эмитентом:*

*Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций осуществляется путем заключения договоров купли-продажи Биржевых облигаций на торгах, проводимых Биржей, через удовлетворение адресных заявок на продажу Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с Правилами Биржи, зарегистрированными в установленном порядке и действующими на дату проведения торгов.*

*Эмитент вправе действовать самостоятельно (в случае, если Эмитент является участником организованных торгов) или с привлечением участника организованных торгов, уполномоченного Эмитентом на приобретение Биржевых облигаций (далее – «Агент по приобретению»).*

*Не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитент может принять решение о назначении или о смене Агента по приобретению.*

*Если за 7 (Семь) рабочих дней до начала Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитент не назначил Агента по приобретению и (или) не раскрыл информацию об этом, то считается, что Эмитент (являющийся участником организованных торгов) осуществляет приобретение Биржевых облигаций самостоятельно.*

*В случае если владелец Биржевых облигаций не является участником организованных торгов Биржи, он должен заключить соответствующий договор с любым участником организованных торгов, и дать ему поручение на продажу Биржевых облигаций Эмитенту (далее – «Агент по продаже»). Владелец Биржевых облигаций, являющийся участником организованных торгов, вправе действовать самостоятельно.*

*В течение Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению (далее – Период сбора заявок) владелец Биржевых облигаций самостоятельно или через Агента по продаже вправе подать заявку в адрес Эмитента (являющегося участником организованных торгов) или Агента по приобретению с указанием даты активации такой заявки. Порядок подачи заявок устанавливается Эмитентом по согласованию с Биржей.*

*Датой активации адресных заявок на продажу Биржевых облигаций является Дата приобретения по требованию владельцев, определяемая в соответствии с Программой биржевых облигаций.*

*Заявка на продажу Биржевых облигаций должна содержать следующие значимые условия:*

- цена приобретения (установленная в соответствии с Программой биржевых облигаций);*
- количество Биржевых облигаций, приобретения которых требует их владелец;*

- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами;
  - Дата активации (как она определена выше);
  - прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.
- Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, не принимаются.

По окончании Периода сбора заявок владельцы Биржевых облигаций (являющиеся участниками организованных торгов) или Агент по продаже не могут изменить или снять поданные ими заявки.

Биржа после окончания Периода сбора заявок составляет сводный реестр заявок на продажу Биржевых облигаций (далее - «Сводный реестр заявок») и передает его Эмитенту (в случае, если Эмитент является участником организованных торгов) или Агенту по приобретению (в случае его назначения) обеспечивает Эмитенту доступ к информации, содержащейся в Сводном реестре заявок. Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество Биржевых облигаций, приобретения которых требует их владелец, дату и время поступления заявки, номер заявки, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.

Обязательным для владельцев Биржевых облигаций, направивших заявки на продажу Биржевых облигаций самостоятельно или через Агента по продаже, является предварительное резервирование (до Даты активации) необходимого количества Биржевых облигаций, приобретения которых требует их владелец, в депозитории, осуществляющем учет прав на Биржевые облигации.

Процедура контроля обеспечения по заявке, поданной в Период сбора заявок, осуществляется в момент активации такой заявки. В случае, если заявка не проходит проверку обеспечения, данная заявка снимается Биржей.

Заключение сделки по приобретению Биржевых облигаций на основании заявки, поданной в Период сбора заявок, осуществляется в Дату приобретения по требованию владельцев.

Эмитент (в случае, если Эмитент является участником организованных торгов) самостоятельно или через Агента по приобретению в Дату приобретения по требованию владельцев в течение периода времени, согласованного с Биржей, обязуется подать встречные адресные заявки к заявкам владельцев Биржевых облигаций (выставленных владельцем Биржевых облигаций или Агентом по продаже), прошедшим процедуру активации.

порядок раскрытия (предоставления) информации о порядке и условиях приобретения облигаций их эмитентом, а также об итогах приобретения облигаций их эмитентом:

Не позднее чем за 7 (семь) рабочих дней до начала Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитент обязан уведомить представителя владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения), а также раскрыть информацию о таком приобретении или уведомить о таком приобретении всех владельцев приобретаемых Биржевых облигаций.

1) Информация обо всех существенных условиях приобретения Биржевых облигаций по требованиям их владельцев раскрывается Эмитентом путем публикации текста Программы, Проспекта и соответствующего Решения о выпуске биржевых облигаций на Странице в сети Интернет в срок не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.

2) Информация о назначении Эмитентом Агента по приобретению и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты заключения договора, на основании которого Эмитентом привлекается организация, оказывающая ему услуги посредника при исполнении обязательств по Биржевым облигациям, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения - с даты вступления его в силу:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) рабочего дня;

3) Информация об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций (в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций) раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты приобретения (даты окончания установленного срока приобретения) Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня.

Иные сведения:

Вне зависимости от вышеизложенного, владелец Биржевых облигаций вправе в течение Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению предъявлять требование к Эмитенту о приобретении Биржевых облигаций путем дачи соответствующих указаний (инструкций) депозитарию, который осуществляет учет его прав на Биржевые облигации. В этом случае указание (инструкция) дается в соответствии со статьей 8.9 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», а владелец не вправе распоряжаться Биржевыми облигациями, предъявленными для приобретения, в том числе передавать их в залог либо обременять другими способами, о чем депозитарий, осуществляющий централизованный учет прав на Биржевые облигации (НРД), и номинальный держатель без поручения владельца вносят запись об установлении этого ограничения по счету, на котором учитываются его права на Биржевые облигации.

Биржевые облигации приобретаются по установленной цене приобретения в Дату приобретения по требованию владельцев на внебиржевом рынке путем перевода Биржевых облигаций в порядке,

предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, с учетом правил, установленных НРД для взаимодействия при приобретении и для перевода Эмитентом денежных средств в НРД во исполнение обязательств по заявленным, в порядке предусмотренном статьей 17.3 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», требованиям о приобретении.

#### **7.6.2. Приобретение эмитентом облигаций по соглашению с их владельцами (владельцем):**

*Эмитент имеет право приобретать Биржевые облигации путем заключения договоров купли-продажи Биржевых облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента.*

Порядок и условия приобретения облигаций их эмитентом, в том числе:

порядок принятия уполномоченным органом эмитента решения о приобретении облигаций:

*Решение о приобретении Биржевых облигаций, в том числе на основании публичных безотзывных оферт, принимается Эмитентом с учетом положений Программы. При принятии указанного решения должны быть установлены условия, порядок и сроки приобретения Биржевых облигаций.*

*Возможно неоднократное принятие решений о приобретении Биржевых облигаций.*

срок (порядок определения срока), в течение которого эмитентом может быть принято решение о приобретении размещенных им облигаций, и порядок направления предложения о приобретении облигаций, если приобретение облигаций эмитентом осуществляется по соглашению с их владельцами:

*Эмитент может принять решение о приобретении размещенных им Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами в течение всего срока обращения Биржевых облигаций, а также до даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*Предложение о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами направляется Эмитентом владельцам Биржевых облигаций путем публикации сообщения о принятом решении о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с владельцами Биржевых облигаций в Ленте новостей.*

*Решение уполномоченного органа управления Эмитента о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с владельцами Биржевых облигаций должно содержать:*

- дату принятия решения о приобретении (выкупе) Биржевых облигаций;*
- серию, регистрационный номер и дату регистрации выпуска Биржевых облигаций;*
- количество приобретаемых Биржевых облигаций;*

*- порядок и срок заявления владельцами требований к Эмитенту о приобретении принадлежащих им Биржевых облигаций на установленных в решении о приобретении Биржевых облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций условиях, и который не может быть менее 5 (Пяти) рабочих дней;*

*- дату начала приобретения Эмитентом Биржевых облигаций;*

*- дату окончания приобретения Биржевых облигаций;*

*- цену приобретения Биржевых облигаций или порядок ее определения;*

*- порядок и условия приобретения Биржевых облигаций;*

*- форму и срок оплаты приобретаемых Биржевых облигаций;*

*- полное и сокращенное фирменные наименования Агента по приобретению, его место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо), сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг (в случае, если Эмитент действует с привлечением Агента по приобретению).*

срок (порядок определения срока) приобретения облигаций их эмитентом:

*Биржевые облигации приобретаются в Дату (даты) приобретения Биржевых облигаций, определенную (определенные) соответствующим решением о приобретении Биржевых облигаций (далее – «Дата приобретения по соглашению с владельцами»).*

Цена (порядок определения цены) приобретения облигаций их эмитентом:

*Цена приобретения Биржевых облигаций или порядок ее определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, определяется соответствующим решением о приобретении Биржевых облигаций.*

порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать приобретения облигаций:

*Лицо, осуществляющее права по Биржевым облигациям, реализует право требовать приобретения принадлежащих ему Биржевых облигаций по правилам, установленным действующим законодательством Российской Федерации.*

*Порядок и срок заявления владельцами требований к Эмитенту о приобретении Биржевых облигаций определяются соответствующим решением о приобретении Биржевых облигаций в зависимости от установленного порядка приобретения.*

порядок и условия приобретения облигаций их эмитентом:

*Порядок и условия приобретения Биржевых облигаций их Эмитентом определяются соответствующим решением о приобретении Биржевых облигаций.*

*В случае принятия владельцами Биржевых облигаций предложения Эмитента об их приобретении в отношении большего количества Биржевых облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Биржевые облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целого количества Биржевых облигаций.*

*В связи с этим владелец Биржевых облигаций, который подал или по поручению, которого подано требование к Эмитенту о приобретении Биржевых облигаций, соглашается с тем, что его требование к Эмитенту о приобретении Биржевых облигаций может быть акцептовано полностью или в части.*

*В случае, если приобретение Биржевых облигаций будет осуществляться путем заключения договоров купли-продажи Биржевых облигаций на торгах, проводимых Биржей, через удовлетворение адресных заявок на продажу Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с Правилами Биржи, приобретение Биржевых облигаций будет осуществляться с учетом следующего.*

*Владелец Биржевых облигаций вправе действовать самостоятельно (в случае, если владелец Биржевых облигаций является участником организованных торгов) или с привлечением Агента по продаже.*

*Эмитент вправе действовать самостоятельно (в случае, если Эмитент является участником организованных торгов) или с привлечением Агента по приобретению.*

*Не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами могут быть предъявлены требования к Эмитенту о приобретении Биржевых облигаций, Эмитент может принять решение о назначении или о смене лица, которое будет исполнять функции Агента по приобретению.*

*Если за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами могут быть предъявлены требования к Эмитенту о приобретении Биржевых облигаций, Эмитент (являющийся участником организованных торгов) не назначил Агента по приобретению и (или) не раскрыл информацию об этом, то считается, что Эмитент осуществляет приобретение Биржевых облигаций самостоятельно.*

порядок раскрытия (предоставления) информации о порядке и условиях приобретения облигаций их эмитентом, а также об итогах приобретения облигаций их эмитентом:

*1) В случае принятия Эмитентом решения о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами), в том числе на основании публичных безотзывных ofert, информация о таком приобретении раскрывается Эмитентом в Ленте новостей не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока заявления требований к Эмитенту о приобретении Биржевых облигаций.*

*Данное сообщение включает в себя следующую информацию:*

- дату принятия решения о приобретении (выкупе) Биржевых облигаций;*
- серию, регистрационный номер и дату регистрации выпуска Биржевых облигаций;*
- количество приобретаемых Биржевых облигаций;*
- порядок и срок заявления владельцами требований к Эмитенту о приобретении принадлежащих им*

*Биржевых облигаций на установленных в решении о приобретении Биржевых облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций условиях, и который не может быть менее 5 (Пяти) рабочих дней;*

- дату начала приобретения Эмитентом Биржевых облигаций;*
- дату окончания приобретения Биржевых облигаций;*
- цену приобретения Биржевых облигаций или порядок ее определения;*
- порядок и условия приобретения Биржевых облигаций;*
- форму и срок оплаты приобретаемых Биржевых облигаций;*
- полное и сокращенное фирменные наименования Агента по приобретению, его место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо), сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг (в случае, если Эмитент действует с привлечением Агента по приобретению).*

*2) Информация о назначении Эмитентом Агента по приобретению и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты заключения договора, на основании которого Эмитентом привлекается организация, оказывающая ему услуги посредника при исполнении обязательств по Биржевым облигациям, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения - с даты вступления его в силу:*

- в Ленте новостей – не позднее 1 (одного) рабочего дня.*

*3) Информация об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций (в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций) раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты приобретения (даты окончания установленного срока приобретения) Биржевых облигаций:*

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня.*

## **7.7. Дополнительные сведения о зеленых облигациях, социальных облигациях, облигациях устойчивого развития, инфраструктурных облигациях, адаптационных**

**облигациях, облигациях, связанных с целями устойчивого развития, облигациях климатического перехода**

*В рамках Программы возможно размещение Биржевых облигаций, которые будут идентифицированы с использованием иных признаков (в том числе слов), которые предусмотрены законодательством Российской Федерации, в соответствующем Решении о выпуске биржевых облигаций.*

**7.7.1. В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "зеленые облигации", приводятся следующие сведения и условия, указанные в решении о выпуске (программе) зеленых облигаций**

*Идентификация Биржевых облигаций с использованием слов «зеленые облигации» Программой не устанавливается. Эмитент допускает, что в рамках настоящей Программы возможно размещение Биржевых облигаций, которые будут идентифицированы с использованием слов «зеленые облигации» в соответствующем Решении о выпуске биржевых облигаций.*

**7.7.2. В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "социальные облигации", приводятся следующие сведения и условия, указанные в решении о выпуске (программе) социальных облигаций:**

*Идентификация Биржевых облигаций с использованием слов «социальные облигации» Программой не устанавливается. Эмитент допускает, что в рамках настоящей Программы возможно размещение Биржевых облигаций, которые будут идентифицированы с использованием слов «социальные облигации» в соответствующем Решении о выпуске биржевых облигаций.*

**7.7.3. В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "облигации устойчивого развития", приводятся сведения и условия, предусмотренные подпунктами 7.7.1 и 7.7.2 настоящего пункта, которые указаны в решении о выпуске (программе) облигаций устойчивого развития.**

*Идентификация Биржевых облигаций с использованием слов «облигации устойчивого развития» Программой не устанавливается. Эмитент допускает, что в рамках настоящей Программы возможно размещение Биржевых облигаций, которые будут идентифицированы с использованием слов «облигации устойчивого развития» в соответствующем Решении о выпуске биржевых облигаций.*

**7.7.4. В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "инфраструктурные облигации", приводятся следующие сведения и условия, указанные в решении о выпуске (программе) инфраструктурных облигаций:**

*Идентификация Биржевых облигаций с использованием слов «инфраструктурные облигации» Программой не устанавливается. Эмитент допускает, что в рамках настоящей Программы возможно размещение Биржевых облигаций, которые будут идентифицированы с использованием слов «инфраструктурные облигации» в соответствующем Решении о выпуске биржевых облигаций.*

**7.7.5. В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "адаптационные облигации", приводятся следующие сведения и условия, указанные в решении о выпуске (программе) адаптационных облигаций:**

*Идентификация Биржевых облигаций с использованием слов «адаптационные облигации» Программой не устанавливается. Эмитент допускает, что в рамках настоящей Программы возможно размещение Биржевых облигаций, которые будут идентифицированы с использованием слов «адаптационные облигации» в соответствующем Решении о выпуске биржевых облигаций.*

**7.7.6. В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "облигации, связанные с целями устойчивого развития", приводятся следующие сведения и условия, указанные в решении о выпуске (программе) облигаций, связанных с целями устойчивого развития:**

*Идентификация Биржевых облигаций с использованием слов «облигации, связанные с целями устойчивого развития» Программой не устанавливается. Эмитент допускает, что в рамках настоящей Программы возможно размещение Биржевых облигаций, которые будут идентифицированы с использованием слов «облигации, связанные с целями устойчивого развития» в соответствующем Решении о выпуске.*

**7.7.7. В случае если эмитент идентифицирует выпуск (программу) облигаций с использованием слов "облигации климатического перехода", приводятся следующие сведения и условия, указанные в решении о выпуске (программе) облигаций климатического перехода:**

*Идентификация Биржевых облигаций с использованием слов «облигации климатического перехода» Программой не устанавливается. Эмитент допускает, что в рамках настоящей Программы возможно*

*размещение Биржевых облигаций, которые будут идентифицированы с использованием слов «облигации климатического перехода» в соответствующем Решении о выпуске.*

## **7.8. Сведения о представителе владельцев облигаций**

*В Программе не предусмотрено указание сведений о представителе владельцев облигаций*

### **7.8.1. Сведения о компетенции общего собрания владельцев облигаций**

*В Программе не предусмотрено указание сведений о компетенции общего собрания владельцев облигаций.*

## **7.9. Дополнительные сведения о российских депозитарных расписках**

*Сведения не приводятся, т.к. Проспект составлен в отношении Программы Биржевых облигаций, которые не являются российскими депозитарными расписками.*

## **7.10. Иные сведения**

*На дату утверждения Программы у Эмитента есть обязанность по раскрытию информации в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 22.04.1996 №39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».*

*Обращение Биржевых облигаций осуществляется в соответствии с условиями Программы, Решения о выпуске биржевых облигаций и действующего законодательства Российской Федерации.*

*Нерезиденты могут приобретать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.*

*Биржевые облигации допускаются к свободному обращению как на биржевом, так и на внебиржевом рынке.*

*На биржевом рынке Биржевые облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли на рынке ценных бумаг.*

*На внебиржевом рынке Биржевые облигации обращаются с учетом ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации.*

*В случае если на момент принятия Эмитентом решения о событиях на этапах эмиссии и обращения Биржевых облигаций и иных событиях, описанных в Программе, Проспекте и/или в Решении о выпуске биржевых облигаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, будет установлен иной порядок и сроки принятия Эмитентом решения об указанных событиях, нежели порядок и сроки, предусмотренные Программой, Проспектом и/или в Решении о выпуске биржевых облигаций решения об указанных событиях будут приниматься Эмитентом в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации, действующим на момент принятия Эмитентом решения об указанных событиях.*

*В случае если на момент раскрытия информации о событиях на этапах эмиссии и обращения Биржевых облигаций и иных событиях, описанных в Программе, Проспекте и/или в Решении о выпуске биржевых облигаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации будет установлен иной порядок и сроки раскрытия информации об указанных событиях, нежели порядок и сроки, предусмотренные Программой, Проспектом и/или в Решении о выпуске биржевых облигаций информация об указанных событиях будет раскрываться в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации действующим на момент раскрытия информации об указанных событиях.*

*В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами в сфере финансовых рынков установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Программой, Проспектом и/или в Решении о выпуске биржевых облигаций информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными актами в сфере финансовых рынков действующими на момент наступления события.*

*В случае, если на момент совершения определенных действий, связанных с досрочным погашением Биржевых облигаций/приобретением Биржевых облигаций/исполнением обязательств Эмитентом по Биржевым облигациям (выплата купона и/или погашение), законодательством Российской Федерации будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в Программе, Проспекте и/или в Решении о выпуске биржевых облигаций досрочное погашение Биржевых облигаций/приобретение Биржевых облигаций/исполнение обязательств Эмитентом по Биржевым облигациям (выплата купона и/или погашение) будет осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков, действующих на момент совершения соответствующих действий.*

*Сведения в отношении наименований, местонахождений, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Программе, Проспекте и Решении о выпуске биржевых облигаций, представлены в соответствии действующими на момент утверждения Программы, Проспекта и подписания Решения о выпуске биржевых облигаций, редакциями учредительных/уставных документов, и/или других соответствующих документов.*

*В случае изменения наименования, местонахождения, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Программе, Проспекте и Решении о выпуске биржевых облигаций, данную информацию следует читать с учетом соответствующих изменений.*

*В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков после утверждения Программы, Проспекта и/или подписания Решения о выпуске биржевых облигаций положения (требования, условия), закрепленные Программой, Проспектом и/или Решением о выпуске биржевых облигаций будут действовать с учетом изменившихся императивных требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков.*

*Депозитарий и депонент самостоятельно оценивают и несут риск того, что личный закон кредитной организации, в которой им открыт банковский счет в валюте, в которой производятся расчеты по Биржевым облигациям, или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать такой кредитной организации участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.*

*Приобретатель Биржевых облигаций самостоятельно оценивает и несет риск того, что личный закон депозитария, в котором ему открыт счет депо, предназначенный для учета прав на Биржевые облигации или личный закон депозитария, по счету депо которого должна пройти транзакция Биржевых облигаций, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать данному депозитарию содействовать финансированию в Биржевые облигации Эмитента.*

*Приобретатель Биржевых облигаций самостоятельно оценивает и несет риск того, что его личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами могут запрещать ему инвестировать денежные средства в Биржевые облигации или личный закон кредитной организации, в которой такое лицо открывает банковский счет или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцу таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать таким кредитным организациям участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.*

*Если погашение, досрочное погашение (частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций, выплата купонного дохода по Биржевым облигациям производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате сумм погашения, досрочного погашения (частичного досрочного погашения) по Биржевым облигациям, купонного дохода по Биржевым облигациям в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся Владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по курсу, который будет установлен или определен в соответствии с Решением о выпуске биржевых облигаций.*

*Если оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по оплате Биржевых облигаций при их приобретении в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся Владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по курсу который будет установлен или определен в соответствии с Решением о выпуске биржевых облигаций.*

*Информация о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в Ленте новостей не позднее 5 (Пяти) рабочих дней до даты осуществления такого платежа.*

*Эмитент обязан уведомить депозитарий, осуществляющий централизованный учет прав на Биржевые облигации о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до даты выплаты.*

*Эмитент обязан направить в депозитарий, осуществляющий централизованный учет прав на Биржевые облигации информацию о величине курса, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям и о величине выплаты в российских рублях по курсу, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям, в расчете на одну Биржевую облигацию. При этом величина выплаты определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).*

*В указанном выше случае владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, несут риски частичного или полного неполучения, или задержки в получении выплат по Биржевым облигациям.*

*Решением о выпуске биржевых облигаций, в соответствии с которым погашение, досрочное погашение, приобретение Биржевых облигаций, выплата купонного дохода по Биржевым облигациям (далее также совместно или по отдельности – «Денежные выплаты») производятся в иностранной валюте, может быть предусмотрена возможность владельцев Биржевых облигаций и иных лиц, осуществляющих в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получить причитающиеся им Денежные выплаты по Биржевым облигациям в российских рублях в безналичном порядке. В случае установления такой возможности, порядок получения денежных выплат в российских рублях будет указан в соответствующем Решении о выпуске биржевых облигаций.*

## **Раздел 8. Условия размещения ценных бумаг**

*Настоящий Проспект ценных бумаг составлен в отношении Программы, в связи с этим, вместо сведений, предусмотренных разделом 8 Приложения 2 к Положению о раскрытии информации, в настоящем Проспекте ценных бумаг указываются сведения об условиях размещения ценных бумаг, предусмотренные Программой.*

*Иные условия размещения Биржевых облигаций условиями Программы не определяются и будут указаны в соответствующих Условиях размещения биржевых облигаций.*

### **8.1. Количество размещаемых эмиссионных ценных бумаг**

*Количество Биржевых облигаций отдельного выпуска в условиях Программы не определяется.*

### **8.2. Срок размещения ценных бумаг**

*Срок (порядок определения срока) размещения Биржевых облигаций Программой не определяется.*

### **8.3. Порядок приобретения ценных бумаг при их размещении**

#### **8.3.1. Способ размещения ценных бумаг**

*Размещение Биржевых облигаций будет осуществляться на организованных торгах ПАО Московская Биржа посредством открытой подписки.*

#### **8.3.2. Порядок размещения ценных бумаг**

**8.3.2.1.** Указывается порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения (форма и способ заключения договоров, место и дата (порядок определения даты) их заключения, а если заключение договоров осуществляется посредством подачи и удовлетворения заявок - порядок и способ подачи (направления) заявок, требования к содержанию заявок и срок их рассмотрения, способ и срок направления уведомлений (сообщений) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок).

*Размещение Биржевых облигаций будет осуществляться на организованных торгах ПАО Московская Биржа посредством открытой подписки.*

*Сделки при размещении Биржевых облигаций заключаются в ПАО Московская Биржа путём удовлетворения заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов ПАО Московская Биржа в соответствии с правилами проведения торгов, зарегистрированными в установленном порядке и действующими на дату проведения торгов.*

*Лицом, организующим проведение торгов, является биржа:*

*Полное фирменное наименование: Публичное акционерное общество "Московская Биржа ММВБ-РТС"*

*Сокращенное фирменное наименование: ПАО Московская Биржа*

*Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва*

*Номер лицензии биржи: 077-001*

*Дата выдачи: 29.08.2013*

*Срок действия: бессрочная*

*Лицензирующий орган: ФСФР России*

*В случае реорганизации ПАО Московская Биржа размещение Биржевых облигаций будет осуществляться на организованных торгах организатора торговли, являющегося его правопреемником, в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами, регулирующими деятельность такого организатора торговли.*

*В случае если потенциальный покупатель не является участником торгов Биржи (ранее и далее – «Участник торгов»), он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов и дать ему поручение на приобретение Биржевых облигаций. Потенциальный покупатель Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.*

*Для совершения сделки купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении потенциальный покупатель обязан заранее (до даты начала размещения Биржевых облигаций) открыть соответствующий счёт депо в НРД или в ином депозитарии, осуществляющем учет прав на Биржевые облигации, за исключением НРД (ранее и далее по тексту – по отдельности «Депозитарий» или совокупно «Депозитарии»). Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.*

*Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Биржевых облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном гл. 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.*

*Торги проводятся в соответствии с правилами проведения торгов Биржи, зарегистрированными в установленном порядке и действующими на дату проведения торгов.*

*Информация о порядке размещения Биржевых облигаций указывается в Условиях размещения биржевых облигаций, а также может быть раскрыта в порядке, указанном ниже.*

*В случае, если решение о порядке размещения Биржевых облигаций будет приниматься Эмитентом до подписания и/или раскрытия текста Условий размещения биржевых облигаций, информация о порядке размещения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты принятия Эмитентом решения о порядке размещения Биржевых облигаций и до даты начала размещения Биржевых облигаций:*

*- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня.*

*Эмитент информирует Биржу о принятых решениях в согласованном порядке.*

*Основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций заключаются в порядке, указанном в Условиях размещения биржевых облигаций, раскрываемом Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций.*

**8.3.2.2.** Указывается на наличие возможности преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе возможности осуществления преимущественного права приобретения ценных бумаг, предусмотренного статьями 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах".

*Наличие возможности преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе возможности осуществления преимущественного права приобретения Биржевых облигаций, предусмотренного статьями 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах", в условиях Программы не определяется.*

**8.3.2.3.** Указывается лицо, которому эмитент выдает (направляет) распоряжение (поручение), являющееся основанием для внесения приходных записей по лицевым счетам (счетам депо) первых владельцев и (или) номинальных держателей, срок и иные условия направления распоряжения (поручения).

*Лицо, которому Эмитент выдает (направляет) распоряжение (поручение), являющееся основанием для внесения приходных записей по лицевым счетам (счетам депо) первых владельцев и (или) номинальных держателей, срок и иные условия направления распоряжения (поручения) в условиях Программы не определяются.*

**8.3.2.4.** В случае размещения акционерным обществом акций, ценных бумаг, конвертируемых в акции, и опционов эмитента путем закрытой подписки только среди всех акционеров с предоставлением указанным акционерам возможности приобретения целого числа размещаемых ценных бумаг, пропорционального количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа), указываются:

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются акциями, ценными бумагами, конвертируемыми в акции, а также опционами.*

**8.3.2.5.** В случае если ценные бумаги размещаются посредством подписки путем проведения торгов, указываются полное фирменное наименование (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения и основной государственный регистрационный номер (ОГРН) юридического лица, организующего проведение торгов.

Сведения о лице, организующего проведение торгов:

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС»*

Место нахождения: *Российская Федерация, г. Москва*

ОГРН: *1027739387411*

*В случае реорганизации Биржи размещение Биржевых облигаций будет осуществляться на организованных организатора торговли, являющегося его правопреемником, в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами, регулирующими деятельность такого организатора торговли.*

**8.3.2.6.** В случае если эмитент и (или) уполномоченное им лицо намереваются заключать предварительные договоры, содержащие обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых ценных бумаг, указываются порядок заключения таких предварительных договоров или порядок подачи и сбора таких предварительных заявок.

При любом порядке размещения Биржевых облигаций Эмитент и/или Андеррайтер (в случае его назначения) по поручению Эмитента могут заключать предварительные договоры с потенциальными приобретателями Биржевых облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг.

Заключение таких предварительных договоров осуществляется путем акцепта Эмитентом и/или Андеррайтером (в случае его назначения) оферт от потенциальных покупателей на заключение предварительных договоров, в соответствии с которыми потенциальный покупатель и Эмитент (самостоятельно или через Андеррайтера (в случае его назначения)) обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций (ранее и далее – «Предварительные договоры»). При этом любая оферта с предложением заключить Предварительный договор, по усмотрению Эмитента, может быть отклонена, акцептована полностью или в части.

Акцепт оферт от потенциальных покупателей Биржевых облигаций на заключение Предварительных договоров направляется Эмитентом и/или Андеррайтером способом, указанным в оферте потенциального покупателя Биржевых облигаций, не позднее даты, непосредственно предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций.

Сбор предложений (оферт) от потенциальных покупателей с предложением заключить Предварительный договор допускается начинать не ранее даты раскрытия в Ленте новостей информации о сроке для направления предложений (оферт) от потенциальных покупателей с предложением заключить Предварительные договоры и заканчивать не позднее даты, непосредственно предшествующей дате начала размещения отдельного выпуска Биржевых облигаций. Моментом заключения Предварительного договора является получение потенциальным покупателем акцепта от Эмитента и/или Андеррайтера (в случае его назначения) на заключение Предварительного договора.

Эмитентом может быть установлен иной порядок заключения предварительных договоров. В этом случае информация о порядке заключения предварительных договоров указывается в Условиях размещения биржевых облигаций и может быть раскрыта в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) рабочего дня с даты принятия Эмитентом решения о порядке заключения предварительных договоров и до даты начала размещения Биржевых облигаций.

Порядок раскрытия информации о сроке для направления оферт от потенциальных приобретателей Биржевых облигаций с предложением заключить Предварительные договоры:

Эмитент раскрывает информацию о сроке для направления оферт с предложением заключить Предварительные договоры в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты принятия такого решения Эмитентом (в случае если Эмитент намеревается заключать такие предварительные договоры):

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня.

Указанная информация должна содержать в себе форму оферты от потенциального покупателя с предложением заключить Предварительный договор, а также порядок и срок направления данных оферт.

Первоначально установленная решением Эмитента дата и/или время окончания срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров может быть изменена решением Эмитента. Информация об этом раскрывается в форме сообщения о существенном факте до окончания срока для направления оферт и в следующие сроки с даты принятия такого решения Эмитентом:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня.

Порядок раскрытия информации об истечении срока для направления оферт потенциальных приобретателей Биржевых облигаций с предложением заключить Предварительный договор:

Информация об истечении срока для направления оферт потенциальных приобретателей с предложением заключить Предварительный договор раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки со дня истечения срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня.

Основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций заключаются в порядке, указанном в Условиях размещения биржевых облигаций, раскрываемом Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций.

**8.3.2.7.** В случае если размещение ценных бумаг осуществляется эмитентом с привлечением брокеров, оказывающих эмитенту услуги по размещению и (или) по организации размещения ценных бумаг (включая консультационные услуги, а также услуги, связанные с приобретением брокером за свой счет размещаемых ценных бумаг), по каждому брокеру указываются:

Размещение Биржевых облигаций может осуществляться с привлечением третьих лиц, оказывающих Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций.

*Информация об организациях, которые могут оказывать Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций («Организаторы») будет указана в Условиях размещения биржевых облигаций, (в случае их привлечения).*

*Размещение Биржевых облигаций может осуществляться Эмитентом как самостоятельно (в случае, если Эмитент является Участником торгов), так и с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций от своего имени, но за счет и по поручению Эмитента (далее и ранее – «Андеррайтер»).*

*Андеррайтер либо указание на то, что размещение осуществляется Эмитентом самостоятельно, будет указано в Условиях размещения биржевых облигаций.*

*Решение о назначении Андеррайтера принимается Эмитентом в отношении каждого выпуска Биржевых облигаций, размещаемого в рамках Программы.*

*В случае если решение о назначении Андеррайтера принимается до подписания и/или раскрытия текста Условий размещения биржевых облигаций, информация о назначении Андеррайтера раскрывается в форме сообщения о существенном факте до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты назначения Андеррайтера:*

- 8.3.2.8.** - в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) рабочего дня. В случае если размещение ценных бумаг предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, указывается на это обстоятельство.

*Сведения не указываются, так как не определяются в условиях Программы.*

- 8.3.2.9.** В случае если эмитент в соответствии с Федеральным законом от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства" (далее - Федеральный закон "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства") является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, указывается на это обстоятельство, а также приводятся основания признания эмитента таким хозяйственным обществом.

*Сведения не указываются, так как Эмитент в соответствии с Федеральным законом от 29 апреля 2008 года N 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» не является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.*

- 8.3.2.10.** В случае если приобретение акций кредитной организации - эмитента или некредитной финансовой организации - эмитента требует предварительного (последующего) согласия Банка России, указывается, что приобретатель акций должен представить кредитной организации - эмитенту или некредитной финансовой организации - эмитенту документы, подтверждающие получение предварительного (последующего) согласия Банка России на указанное приобретение.

*Не применимо. Эмитент не является кредитной и некредитной организацией, размещаемые ценные бумаги не являются акциями.*

- 8.3.2.11.** В случае размещения ценных бумаг среди инвесторов, являющихся участниками инвестиционной платформы, указывается наименование (индивидуальное обозначение) инвестиционной платформы, используемой для размещения ценных бумаг, а также полное фирменное наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН) и место нахождения оператора указанной инвестиционной платформы.

*Не применимо. Биржевые облигации не размещаются среди инвесторов, являющихся участниками инвестиционной платформы*

- 8.3.2.12.** В случае если акции подлежат размещению во исполнение договора конвертируемого займа, указываются реквизиты такого договора, а также информация, которая в соответствии с пунктом 7 статьи 32.3 Федерального закона "Об акционерных обществах" подлежит включению в решение об увеличении уставного капитала акционерного общества путем размещения дополнительных акций во исполнение договора конвертируемого займа.

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются акциями.*

**8.3.2.13.** В случае если осуществление (исполнение) сделки (операции), направленной на отчуждение ценных бумаг эмитента первым владельцам в ходе их размещения, может потребовать получения разрешения, предусмотренного подпунктом "б" и (или) подпунктом "г" пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 1 марта 2022 года N 81 "О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации", указывается данное обстоятельство.

*Осуществление (исполнение) сделки (операции), направленной на отчуждение Биржевых облигаций в ходе их размещения может потребовать получения разрешения, предусмотренного подпунктом "б" и (или) подпунктом "г" пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 1 марта 2022 года N 81 "О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации".*

### **8.3.3. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг**

Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг: *цена размещения Биржевых облигаций или порядок ее определения (далее также – Цена размещения) Программой не определяется.*

*В случае, если Цена размещения Биржевых облигаций не указана в сообщении о существенном факте о регистрации выпуска Биржевых облигаций или в сообщении о дате начала размещения Биржевых облигаций, информация о цене (порядке определения цены) размещения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения в Ленте новостей не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*При этом размещение Биржевых облигаций не может осуществляться до опубликования Эмитентом сообщения о цене (порядке определения цены) размещения в Ленте новостей.*

*Эмитент информирует Биржу об установленной Цене размещения в согласованном порядке.*

### **8.3.4. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг**

В случае размещения акционерным обществом акций, ценных бумаг, конвертируемых в акции, и опционов эмитента путем подписки, при котором в соответствии со статьями 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах" возникает преимущественное право их приобретения, указываются:

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги не являются акциями, ценными бумагами, конвертируемыми в акции, и опционами Эмитента.*

### **8.3.5. Условия, порядок и срок оплаты ценных бумаг**

**8.3.5.1.** Указываются способ оплаты размещаемых ценных бумаг (денежными средствами; денежными средствами, включая возможность оплаты размещаемых ценных бумаг путем зачета денежных требований; неденежными средствами).

*Способ оплаты Биржевых облигаций Программой не определяется.*

**8.3.5.2.** В случае оплаты размещаемых ценных бумаг (за исключением акций, подлежащих размещению во исполнение договора конвертируемого займа) денежными средствами указываются:

*Сведения не указываются, так как Программой не определяются.*

**8.3.5.3.** В случае оплаты ценных бумаг неденежными средствами указываются имущество, которым могут оплачиваться ценные бумаги выпуска, условия оплаты, включая документы, оформляемые при такой оплате (акт приема-передачи имущества; распоряжение регистратору или депозитарию, осуществляющему учет прав на ценные бумаги, которыми оплачиваются размещаемые ценные бумаги; иные документы), документы, которыми подтверждается осуществление такой оплаты (выписки из государственных реестров, иные документы), а также сведения о лице (лицах), привлекаемом (привлекаемых) для определения рыночной стоимости такого имущества:

*Сведения не указываются, так как Программой не определяются.*

**8.3.5.4.** В случае оплаты дополнительных акций, размещаемых посредством закрытой подписки, путем зачета денежных требований к акционерному обществу - эмитенту указывается порядок направления эмитенту заявления (заключения с эмитентом соглашения) о таком зачете.

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги являются Биржевыми облигациями.*

**8.3.5.5. Указывается срок оплаты размещаемых ценных бумаг.**

*Не применимо. Размещаемые ценные бумаги являются Биржевыми облигациями.*

**8.4. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг**

В случае если ценные бумаги выпуска (дополнительного выпуска) размещаются путем открытой подписки и (или) регистрация выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг, указывается, что эмитент раскрывает информацию о настоящем выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг в порядке, предусмотренном Федеральным законом "О рынке ценных бумаг":

*Эмитент раскрывает информацию о Выпуске в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О рынке ценных бумаг».*

*В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами в сфере финансовых рынков установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Программой, Проспектом и/или в Решении о выпуске биржевых облигаций информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными актами в сфере финансовых рынков действующими на момент наступления события.*

В случае если информация о выпуске (дополнительном выпуске) раскрывается путем опубликования в периодическом печатном издании (изданиях), указывается наименование такого издания (изданий): *информация о выпуске (дополнительном выпуске) Биржевых облигаций не раскрывается путем опубликования в периодическом печатном издании.*

В случае если информация раскрывается путем опубликования на странице в сети «Интернет», указывается адрес этой страницы в сети «Интернет»: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=7671>

В случае если эмитент обязан раскрывать информацию в форме отчета эмитента и сообщений о существенных фактах, указывается данное обстоятельство: *на дату утверждения Программы и Проспекта ценных бумаг Эмитент обязан раскрывать информацию в форме отчета эмитента и сообщений о существенных фактах.*

**8.5. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг, который представляется после завершения размещения ценных бумаг**

Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг, который будет представлен в Банк России после завершения размещения ценных бумаг: *в соответствии с Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», депозитарием, осуществляющим централизованный учет прав на Биржевые облигации, представляется уведомление об итогах выпуска эмиссионных ценных бумаг в Банк России.*

**8.6. Иные сведения**

*Иные сведения об условиях размещения Биржевых облигаций приведены в Программе.*

**Раздел 9. Сведения о лице, предоставляющем обеспечение по облигациям эмитента, а также об условиях такого обеспечения**

*Сведения, предусмотренные данным разделом, не указываются, так как размещаемые биржевые облигации в рамках Программы биржевых облигаций серии 006Р, в отношении которых составлен Проспект, не являются облигациями с обеспечением.*