

Утверждено “ 26 октября 20 07 г. Зарегистрировано “ ” 20 г.

Государственный регистрационный номер

	-		-					-		-				
--	---	--	---	--	--	--	--	---	--	---	--	--	--	--

Единственный участник ООО «ЛБР-Интертрейд»
(указывается орган эмитента, утвердивший
проспект ценных бумаг)

(указывается государственный регистрационный номер,
присвоенный выпуску (дополнительному выпуску) ценных
бумаг)

Решение № б/н
от 26 октября 20 07 г.

ФСФР России

(наименование регистрирующего органа)

(наименование должности и подпись уполномоченного
лица регистрирующего органа)

Печать регистрирующего органа

ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

**Общество с ограниченной ответственностью
«ЛБР-Интертрейд»**

(полное фирменное наименование)

**неконвертируемые документарные процентные облигации на предъявителя серии 02 с
обязательным централизованным хранением**

(вид, категория (тип), форма ценных бумаг и их иные идентификационные признаки)

**в количестве 1 000 000 (Одного миллиона) штук номинальной стоимостью 1 000 (Одна
тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй)
день с даты начала размещения**

(номинальная стоимость (если имеется) и количество ценных бумаг, для облигаций и опционов эмитента
также указывается срок погашения)

<http://www.lbr.ru/>

(адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации)

Информация, содержащаяся в настоящем проспекте ценных бумаг, подлежит
раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации
о ценных бумагах.

**РЕГИСТРИРУЮЩИЙ ОРГАН НЕ ОТВЕЧАЕТ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ
ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, И
ФАКТОМ ЕГО РЕГИСТРАЦИИ НЕ ВЫРАЖАЕТ СВОЕГО ОТНОШЕНИЯ К
РАЗМЕЩАЕМЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ.**

ИНВЕСТИЦИИ ПОВЫШЕННОГО РИСКА

Приобретение облигаций настоящего выпуска связано с повышенным риском в
связи с тем, что размер обязательств эмитента по облигациям превышает сумму
стоимости чистых активов эмитента и поручителя.

Настоящим подтверждается достоверность финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента за 2004, 2005 и 2006 годы и соответствие порядка ведения эмитентом бухгалтерского учета законодательству Российской Федерации. Иная информация о финансовом положении эмитента, содержащаяся в разделах III, IV, V и VIII настоящего проспекта, проверена на предмет ее соответствия во всех существенных аспектах сведениям финансовой (бухгалтерской) отчетности, в отношении которой проведен аудит.

Полное фирменное наименование аудиторской организации: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит»,

Директор
Общества с ограниченной ответственностью
«Аудит»

Н.П.Поденкова

Дата «___» _____ 2007 г.

М.П.

Настоящим подтверждается достоверность и полнота всей информации, содержащейся в настоящем проспекте ценных бумаг, за исключением части, подтвержденной аудитором.

Полное фирменное наименование финансового консультанта на рынке ценных бумаг: Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ».

Лицензия на осуществление брокерской деятельности:

номер лицензии: 077-06234-100000;

дата выдачи лицензии: 9 сентября 2003 г.;

срок действия лицензии: без ограничения срока действия.

Лицензия на осуществление дилерской деятельности:

номер лицензии: 077-06242-010000;

дата выдачи лицензии: 9 сентября 2003 г.;

срок действия лицензии: без ограничения срока действия.

Генеральный директор
Открытого акционерного общества
«ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ»

А.А. Снежко

Дата «___» _____ 2007 г.

М.П.

Исполнения обязательств по облигациям настоящего выпуска обеспечивается поручительством в соответствии с условиями, установленными в решении о выпуске ценных бумаг и указанными в настоящем проспекте.

Полное фирменное наименование лица, предоставившего обеспечение: Общество с ограниченной ответственностью «АгроСервис».

Директор
Общества с ограниченной ответственностью
«АгроСервис»

Д.В. Булко

Дата «___» _____ 2007 г.

М.П.

Директор
Общества с ограниченной ответственностью
«ЛБР-Интертрейд»

О.В. Рассулина

Дата «___» _____ 2007 г.

Лицо, выполняющее функции главного бухгалтера
ООО «ЛБР-Интертрейд»
ООО «Аудиторская фирма «Бизнес-аудит»
Действующее на основании договора
№ 45/12/05 от 01.12.05 г. в лице
Директора

Пятковская Л.И

Дата «___» _____ 2007 г.

М.П.

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ	8
I. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, СВЕДЕНИЯ О БАНКОВСКИХ СЧЕТАХ, ОБ АУДИТОРЕ, ОЦЕНЩИКЕ И О ФИНАНСОВОМ КОНСУЛЬТАНТЕ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИНЫХ ЛИЦАХ, ПОДПИСАВШИХ ПРОСПЕКТ.....	10
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	10
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	10
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	11
1.4. Сведения об оценщике эмитента	14
1.5. Сведения о консультантах эмитента	14
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг	15
II. КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕМЕ, СРОКАХ, ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ПО КАЖДОМУ ВИДУ, КАТЕГОРИИ (ТИПУ) РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	16
2.1. Вид, категория (тип) и форма размещаемых ценных бумаг	16
2.2. Номинальная стоимость каждого вида, категории (типа), серии размещаемых эмиссионных ценных бумаг	16
2.3. Предполагаемый объем выпуска в денежном выражении и количество эмиссионных ценных бумаг, которые предполагается разместить	16
2.4. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг	16
2.5. Порядок и сроки размещения эмиссионных ценных бумаг	16
2.6. Порядок и условия оплаты размещаемых эмиссионных ценных бумаг	17
2.7. Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения эмиссионных ценных бумаг	18
2.8. Круг потенциальных приобретателей размещаемых эмиссионных ценных бумаг	21
2.9. Порядок раскрытия информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг	21
III. ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ ЭМИТЕНТА.....	27
3.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	27
3.2. Рыночная капитализация эмитента	27
3.3. Обязательства эмитента	27
3.3.1. Кредиторская задолженность	27
3.3.2. Кредитная история эмитента	29
3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	35
3.3.4. Прочие обязательства эмитента	35
3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	35
3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг	35
3.5.1. Отраслевые риски	36
3.5.2. Страновые и региональные риски	37
3.5.3. Финансовые риски	37
3.5.4. Правовые риски	38
3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	39
3.5.6. Банковские риски	39
IV. ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ	40
4.1. История создания и развитие эмитента	40
4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	40
4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	40
4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	40

4.1.4. Контактная информация.....	42
4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	42
4.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	42
4.2. ОСНОВНАЯ ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭМИТЕНТА	43
4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента	43
4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента.....	44
4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	45
4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	45
4.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий	46
4.2.6. Совместная деятельность эмитента	46
4.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	46
4.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	46
4.3. Планы будущей деятельности эмитента	46
4.4. УЧАСТИЕ ЭМИТЕНТА В ПРОМЫШЛЕННЫХ, БАНКОВСКИХ И ФИНАНСОВЫХ ГРУППАХ, ХОЛДИНГАХ, КОНЦЕРНАХ И АССОЦИАЦИЯХ	47
4.5. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ОБЩЕСТВА ЭМИТЕНТА.....	47
4.6. СОСТАВ, СТРУКТУРА И СТОИМОСТЬ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА, ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАНАХ ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ, ЗАМЕНЕ, ВЫБЫТИЮ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ, А ТАКЖЕ ОБО ВСЕХ ФАКТАХ ОБРЕМЕНЕНИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА	48
4.6.1. Основные средства.....	48
V. СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА.....	49
5.1. РЕЗУЛЬТАТЫ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА.....	49
5.1.1. Прибыль и убытки	49
5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности.....	49
5.2. ЛИКВИДНОСТЬ ЭМИТЕНТА, ДОСТАТОЧНОСТЬ КАПИТАЛА И ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ	49
5.3. РАЗМЕР И СТРУКТУРА КАПИТАЛА И ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ ЭМИТЕНТА	50
5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента.....	50
5.3.2. Финансовые вложения Эмитента.....	51
5.3.3. Нематериальные активы эмитента.....	52
5.4. СВЕДЕНИЯ О ПОЛИТИКЕ И РАСХОДАХ ЭМИТЕНТА В ОБЛАСТИ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, В ОТНОШЕНИИ ЛИЦЕНЗИЙ И ПАТЕНТОВ, НОВЫХ РАЗРАБОТОК И ИССЛЕДОВАНИЙ	52
5.5. АНАЛИЗ ТЕНДЕНЦИЙ РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА	52
5.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	54
5.5.2. Конкуренты эмитента	54
VI. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, ОРГАНОВ ЭМИТЕНТА ПО КОНТРОЛЮ ЗА ЕГО ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, И КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О СОТРУДНИКАХ (РАБОТНИКАХ) ЭМИТЕНТА	56
6.1. СВЕДЕНИЯ О СТРУКТУРЕ И КОМПЕТЕНЦИИ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА	56
6.2. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА.....	56
6.3. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ЛЬГОТ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО КАЖДОМУ ОРГАНУ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА.....	57
6.4. СВЕДЕНИЯ О СТРУКТУРЕ И КОМПЕТЕНЦИИ ОРГАНОВ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА.....	57
6.5. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА.....	57
6.6. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ЛЬГОТ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО ОРГАНУ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ЭМИТЕНТА.....	57
6.7. ДАННЫЕ О ЧИСЛЕННОСТИ И ОБОБЩЕННЫЕ ДАННЫЕ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О СОСТАВЕ СОТРУДНИКОВ (РАБОТНИКОВ) ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЧИСЛЕННОСТИ СОТРУДНИКОВ (РАБОТНИКОВ) ЭМИТЕНТА.....	57

6.8. СВЕДЕНИЯ О ЛЮБЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ ЭМИТЕНТА ПЕРЕД СОТРУДНИКАМИ (РАБОТНИКАМИ), КАСАЮЩИХСЯ ВОЗМОЖНОСТИ ИХ УЧАСТИЯ В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ (ПАЕВОМ ФОНДЕ) ЭМИТЕНТА.....	58
VII. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ЭМИТЕНТА И О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ.....	59
7.1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ) ЭМИТЕНТА.....	59
7.2. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ЭМИТЕНТА, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ТАКИХ ЛИЦ, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 20 ПРОЦЕНТАМИ УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 20 ПРОЦЕНТАМИ ИХ ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ.....	59
7.3. СВЕДЕНИЯ О ДОЛЕ УЧАСТИЯ ГОСУДАРСТВА ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ (ПАЕВОМ ФОНДЕ) ЭМИТЕНТА, НАЛИЧИИ СПЕЦИАЛЬНОГО ПРАВА ("ЗОЛОТОЙ АКЦИИ").....	59
7.4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ НА УЧАСТИЕ В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ (ПАЕВОМ ФОНДЕ) ЭМИТЕНТА.....	59
7.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОСТАВЕ И РАЗМЕРЕ УЧАСТИЯ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ) ЭМИТЕНТА, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ.....	59
7.6. СВЕДЕНИЯ О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ.....	61
7.7. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ.....	61
VIII. БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА И ИНАЯ ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ	64
8.1. ГОДОВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА.....	64
8.2. КВАРТАЛЬНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА ПОСЛЕДНИЙ ЗАВЕРШЕННЫЙ ОТЧЕТНЫЙ КВАРТАЛ.....	64
8.3. СВОДНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА ЗА ТРИ ПОСЛЕДНИХ ЗАВЕРШЕННЫХ ФИНАНСОВЫХ ГОДА ИЛИ ЗА КАЖДЫЙ ЗАВЕРШЕННЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД.....	64
8.4. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ ЭМИТЕНТА.....	64
8.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕЙ СУММЕ ЭКСПОРТА, А ТАКЖЕ О ДОЛЕ, КОТОРУЮ СОСТАВЛЯЕТ ЭКСПОРТ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ПРОДАЖ.....	64
8.6. СВЕДЕНИЯ О СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ЭМИТЕНТА И СУЩЕСТВЕННЫХ ИЗМЕНЕНИЯХ, ПРОИЗОШЕДШИХ В СОСТАВЕ ИМУЩЕСТВА ЭМИТЕНТА ПОСЛЕ ДАТЫ ОКОНЧАНИЯ ПОСЛЕДНЕГО ЗАВЕРШЕННОГО ФИНАНСОВОГО ГОДА.....	65
8.7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ЭМИТЕНТА В СУДЕБНЫХ ПРОЦЕССАХ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ТАКОЕ УЧАСТИЕ МОЖЕТ СУЩЕСТВЕННО ОТРАЗИТЬСЯ НА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА.....	65
IX. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПОРЯДКЕ И ОБ УСЛОВИЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ.....	66
9.1. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩАЕМЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ.....	66
9.1.1. <i>Общая информация</i>	66
9.1.2. <i>Дополнительные сведения о размещаемых облигациях</i>	71
9.1.3. <i>Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах</i>	89
9.1.4. <i>Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента</i>	89
9.1.5. <i>Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием</i>	89
9.2. ЦЕНА (ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ) РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ.....	90
9.3. НАЛИЧИЕ ПРЕИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ.....	90

9.4. НАЛИЧИЕ ОГРАНИЧЕНИЙ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ И ОБРАЩЕНИЕ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	90
9.5. СВЕДЕНИЯ О ДИНАМИКЕ ИЗМЕНЕНИЯ ЦЕН НА ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ЭМИТЕНТА	90
9.6. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ОКАЗЫВАЮЩИХ УСЛУГИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РАЗМЕЩЕНИЯ И/ИЛИ ПО РАЗМЕЩЕНИЮ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	91
9.7. СВЕДЕНИЯ О КРУГЕ ПОТЕНЦИАЛЬНЫХ ПРИОБРЕТАТЕЛЕЙ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	92
9.8. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАТОРАХ ТОРГОВЛИ НА РЫНКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ФОНДОВЫХ БИРЖАХ, НА КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ И/ИЛИ ОБРАЩЕНИЕ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	92
9.9. СВЕДЕНИЯ О ВОЗМОЖНОМ ИЗМЕНЕНИИ ДОЛИ УЧАСТИЯ АКЦИОНЕРОВ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЭМИТЕНТА В РЕЗУЛЬТАТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	93
9.10. СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ, СВЯЗАННЫХ С ЭМИССИЕЙ ЦЕННЫХ БУМАГ	93
9.11. СВЕДЕНИЯ О СПОСОБАХ И ПОРЯДКЕ ВОЗВРАТА СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ В ОПЛАТУ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ В СЛУЧАЕ ПРИЗНАНИЯ ВЫПУСКА (ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ВЫПУСКА) ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ НЕСОСТОЯВШИМСЯ ИЛИ НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫМ, А ТАКЖЕ В ИНЫХ СЛУЧАЯХ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	93
X. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ И О РАЗМЕЩЕННЫХ ИМ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ	97
10.1. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ	97
10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	97
10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента	97
10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента	97
10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента	97
10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	98
10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	98
10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	99
10.2. СВЕДЕНИЯ О КАЖДОЙ КАТЕГОРИИ (ТИПЕ) АКЦИЙ ЭМИТЕНТА	99
10.3. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ВЫПУСКАХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ ЭМИТЕНТА, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ АКЦИЙ ЭМИТЕНТА	99
10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)	99
10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются	99
10.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)	103
10.4. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ (ЛИЦАХ), ПРЕДОСТАВИВШЕМ (ПРЕДОСТАВИВШИХ) ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА	104
10.5. УСЛОВИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА	104
10.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	105
10.6. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ УЧЕТ ПРАВ НА ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ЭМИТЕНТА	105
10.7. СВЕДЕНИЯ О ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТАХ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ВОПРОСЫ ИМПОРТА И ЭКСПОРТА КАПИТАЛА, КОТОРЫЕ МОГУТ ПОВЛИЯТЬ НА ВЫПЛАТУ ДИВИДЕНДОВ, ПРОЦЕНТОВ И ДРУГИХ ПЛАТЕЖЕЙ НЕРЕЗИДЕНТАМ	106
10.8. ОПИСАНИЕ ПОРЯДКА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДОХОДОВ ПО РАЗМЕЩЕННЫМ И РАЗМЕЩАЕМЫМ ЭМИССИОННЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ ЭМИТЕНТА	106
10.9. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) И О ВЫПЛАЧЕННЫХ ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ О ДОХОДАХ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ЭМИТЕНТА	110
10.10. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ	110

**ПРИЛОЖЕНИЕ. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА И БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2004 Г.....ОШИБКА!
ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.**

**ПРИЛОЖЕНИЕ. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА И БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2005 Г.....ОШИБКА!
ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.**

**ПРИЛОЖЕНИЕ. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА И БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2006 Г.....ОШИБКА!
ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.**

**ПРИЛОЖЕНИЕ. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА НА 2007 Г. И БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2 КВАРТАЛ
2007 Г ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.**

ПРИЛОЖЕНИЕ. ОБРАЗЕЦ СЕРТИФИКАТА.....112

**ПРИЛОЖЕНИЕ. СВЕДЕНИЯ О ПОРУЧИТЕЛЕ – ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АГРОСЕРВИС», ...131**

Введение

Краткое изложение основной информации, приведенной далее в проспекте ценных бумаг:

а) основные сведения о размещаемых эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта:

вид ценных бумаг: облигации (неконвертируемые документарные процентные на предъявителя с обязательным централизованным хранением) со сроком погашения в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения;

серия облигаций: 02;

количество размещаемых ценных бумаг: 1 000 000 (Один миллион) штук;

номинальная стоимость одной ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей;

(далее – «Облигации»)

порядок размещения ценных бумаг: Облигации размещаются путем открытой подписки. Заключение сделок при размещении Облигаций проводится через организатора торговли – Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ», ЗАО «ФБ ММВБ» (далее – «ФБ ММВБ»). Сделки при размещении Облигаций заключаются на ФБ ММВБ путём удовлетворения адресных заявок на покупку Облигаций, поданных с использованием системы торгов ФБ ММВБ и клиринговой системы Закрытого акционерного общества «Московская межбанковская валютная биржа». Заключение сделок по размещению Облигаций начинается в дату начала размещения Облигаций после подведения итогов конкурса по определению процентной ставки по первому купону и заканчивается в дату окончания размещения Облигаций;

сроки размещения ценных бумаг: Дата начала размещения ценных бумаг определяется уполномоченным органом Эмитента после государственной регистрации выпуска Облигаций и доводится Эмитентом до сведения потенциальных приобретателей Облигаций не позднее чем за 5 дней до даты начала размещения Облигаций путем опубликования сообщения о начале размещения ценных бумаг в ленте новостей и не позднее чем за 4 дня до даты начала размещения Облигаций на странице <http://www.lbr.ru/> в сети Интернет. Дата окончания размещения ценных бумаг является более ранняя из следующих дат: а) 10 (Десятый) рабочий день с даты начала размещения Облигаций; б) дата размещения последней Облигации выпуска. При этом дата окончания размещения не может быть позднее года со дня государственной регистрации выпуска Облигаций;

цена размещения ценных бумаг: Цена размещения одной Облигации выпуска равна номинальной стоимости Облигации и составляет 1 000 (Одну тысячу) рублей за одну Облигацию.

Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает продавцу накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), определяемый по следующей формуле:

$$\text{НКД} = \text{Nom} * \text{C1} * (\text{T} - \text{T0}) / 365 / 100\%, \text{ где}$$

НКД – накопленный купонный доход, руб.;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

C1 – размер процентной ставки по первому купону, проценты годовых;

T – дата, на которую рассчитывается НКД;

T0 – дата начала первого купонного периода;

условия обеспечения облигаций: исполнение обязательств по облигациям настоящего выпуска обеспечивается поручительством юридического лица (ООО «АгроСервис»). В соответствии с условиями поручительства поручитель обязуется в целях обеспечения надлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям отвечать солидарно с Эмитентом перед владельцами Облигаций (далее – Владельцы) за исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате общей суммы номинальной стоимости Облигаций при погашении Облигаций, составляющей 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей, по выплате совокупного купонного дохода по Облигациям (далее – «Обязательства») и приобретению Эмитентом облигаций в сроки и в порядке, установленном в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг;

б) основные сведения о размещенных эмитентом ценных бумагах: данный пункт не заполняется, поскольку проспект ценных бумаг не регистрируется впоследствии (после государственной регистрации отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг).

в) основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг: основной целью эмиссии является расширение деятельности Эмитента; средства, полученные от размещения Облигаций, направлены на реструктуризацию кредитного портфеля, а также расширение объемов приобретения импортной техники (производителей KSI, AGCO, Morris, CANAGRO) с целью создания сезонного запаса;

г) иная информация, которую эмитент считает необходимой указать во введении:

Все моментные показатели в Проспекте ценных бумаг приводятся по состоянию на конец отчетного периода.

Настоящий проспект ценных бумаг содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем проспекте ценных бумаг.

I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект

1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента

Совет директоров (наблюдательный совет) уставом Эмитента не предусмотрен.

Коллегиальный исполнительный орган уставом Эмитента не предусмотрен.

Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа эмитента (Директоре):

фамилия, имя, отчество: Рассулина Оксана Васильевна;
год рождения: 1972.

1.2. Сведения о банковских счетах эмитента

Полное фирменное наименование банка:	Открытое акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» Смоленский региональный филиал
Сокращенное фирменное наименование:	Смоленский РФ ОАО «Россельхозбанк»
Место нахождения:	214 000, г.Смоленск, ул. Коммунистическая, д.4, корп.Б
Идентификационный номер налогоплательщика:	7725114488
БИК:	046614776
Номер корреспондентского счета:	30101810500000000776
Номера и типы счетов, открытых в кредитной организации:	40702810443000000289 - текущий расчетный

Полное фирменное наименование банка:	Закрытое акционерное общество «Газэнергопромбанк» в г. Смоленске
Сокращенное фирменное наименование:	ФЗАО «Газэнергопромбанк» в г. Смоленске
Место нахождения:	214019, г.Смоленск, пр-д М.Конева 28-Е
Идентификационный номер налогоплательщика:	5003054042
БИК:	046614760
Номер корреспондентского счета:	30101810600000000760
Номера и типы счетов, открытых в кредитной организации:	40702810700140000315 - текущий расчетный 40702840300141000315 - текущий валютный 40702978900141000315 - текущий валютный 40702974700141000315 - текущий валютный

Полное фирменное наименование банка:	Открытое акционерное общество «Внешторгбанк» филиал в г. Смоленске.
Сокращенное фирменное наименование:	ФОАО Внешторгбанк в г. Смоленске
Место нахождения:	214000, г. Смоленск, ул. Гагарина, 5-А
Идентификационный номер налогоплательщика:	7702070139
БИК:	046614733
Номер корреспондентского счета:	30101810200000000733
Номера и типы счетов, открытых в кредитной организации:	40702810300450000289 - текущий расчетный 40702840700450000040 - текущий валютный 40702124300450000001 - текущий валютный

Полное фирменное наименование банка:	Сберегательный банк Российской Федерации (Открытое акционерное общество) Среднерусский банк Смоленское отделение № 8609
Сокращенное фирменное наименование:	Филиал № 8609 АК Сбербанка России (ОАО)
Место нахождения:	214 025, г. Смоленск, ул. Полка Нормандии –Неман, д.23
Идентификационный номер налогоплательщика:	7707083893
БИК:	046614632
Номер корреспондентского счета:	30101810000000000632
Номера и типы счетов, открытых в кредитной организации:	40702810559020102355 - текущий расчетный 40702978759020101425 - текущий валютный 40702840159020101425 - текущий валютный

Полное фирменное наименование банка:	Акционерный коммерческий банк «Промсвязьбанк»
--------------------------------------	---

	Закрытое акционерное общество Смоленский филиал
Сокращенное фирменное наименование:	Смоленский филиал АКБ «Промсвязьбанк»
Место нахождения:	214 000, г. Смоленск, ул. Пржевальского, д7 «а»
Идентификационный номер налогоплательщика:	7744000912
БИК:	046614720
Номер корреспондентского счета:	30101810200000000720
Номера и типы счетов, открытых в кредитной организации:	40702810520000953401 - текущий расчетный 40702840820000953401 - текущий валютный 40702978420000953401 - текущий валютный

Полное фирменное наименование банка:	Открытое акционерное общество «Альфа-Банк»
Сокращенное фирменное наименование:	ОАО «Альфа-Банк»
Место нахождения:	107 078, г. Москва, ул. Каланчевская, д27
Идентификационный номер налогоплательщика:	7728168971
БИК:	044525593
Номер корреспондентского счета:	30101810200000000593
Номера и типы счетов, открытых в кредитной организации:	40702810001300000568 - текущий расчетный

Полное фирменное наименование банка:	Филиал Открытого акционерного общества «БАНК УРАЛСИБ» в г. Смоленск
Сокращенное фирменное наименование:	Филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Смоленск
Место нахождения:	214 000, Россия, г. Смоленск, ул. Б. Советская, д.4
Идентификационный номер налогоплательщика:	0274062111
БИК:	046614711
Номер корреспондентского счета:	30101810400000000711
Номера и типы счетов, открытых в кредитной организации:	40702810501000000290 - текущий расчетный

Полное фирменное наименование банка:	Филиал Национального банка «ТРАСТ» (Открытое акционерное общество) в г. Смоленск г. Смоленск
Сокращенное фирменное наименование:	Филиал НБ «ТРАСТ» (ОАО) в г. Смоленск г. Смоленск
Место нахождения:	214004, г. Смоленск, ул. Николаева, 19
Идентификационный номер налогоплательщика:	7831001567
БИК:	046614752
Номер корреспондентского счета:	3010181010000000752
Номера и типы счетов, открытых в кредитной организации:	40702810000590000437 - текущий расчетный

1.3. Сведения об аудитор (аудиторах) эмитента

Полное фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Смоленскаудит»
Сокращенное фирменное наименование:	ООО «Смоленскаудит»
Место нахождения аудиторской организации:	214013, г. Смоленск, ул. Твардовского, д.13, к.25
Номер телефона и факса:	+ 7 0812 55-93-70
Адрес электронной почты:	нет
Номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию:	Лицензия на осуществление аудиторской деятельности № Е 001613 выдана Минфином России 06.09.2002 г. сроком на 5 лет.
Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента:	2004 год.

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента:

Согласно статье 12 Федерального закона № 119-ФЗ от 07.02.2001 г. «Об аудиторской деятельности», аудит не может осуществляться:

1) аудиторами, являющимися учредителями (участниками) аудируемых лиц, их руководителями, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление финансовой (бухгалтерской) отчетности;

2) аудиторами, состоящими с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление финансовой (бухгалтерской) отчетности, в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов);

3) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых являются учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление финансовой (бухгалтерской) отчетности;

4) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых состоят в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов) с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление финансовой (бухгалтерской) отчетности;

5) аудиторскими организациями в отношении аудируемых лиц, являющихся их учредителями (участниками), в отношении аудируемых лиц, для которых эти аудиторские организации являются учредителями (участниками), в отношении дочерних организаций, филиалов и представительств указанных аудируемых лиц, а также в отношении организаций, имеющих общих с этой аудиторской организацией учредителей (участников);

6) аудиторскими организациями и индивидуальными аудиторами, оказывавшим в течение трех лет, непосредственно предшествовавших проведению аудиторской проверки, услуги по восстановлению и ведению бухгалтерского учета, а также по составлению финансовой (бухгалтерской) отчетности физическим и юридическим лицам, - в отношении этих лиц.

Наличие данных факторов может оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента.

Информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

– наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале эмитента: аудитор (должностные лица аудитора) не имеют долей в уставном капитале Эмитента;

– предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: Эмитент не предоставлял заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора);

– наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: отсутствуют родственные связи и тесные деловые взаимоотношения, совместная предпринимательская деятельность между аудитором (должностными лицами аудитора) и Эмитентом;

– сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): должностные лица аудитора не являются должностными лицами Эмитента;

– меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения влияния указанных факторов, является процесс тщательного рассмотрения кандидатуры аудитора Эмитентом на предмет его независимости от Эмитента и отсутствия вышеперечисленных факторов.

Порядок выбора аудитора эмитентом:

– наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: выбор аудитора Эмитентом производился среди организаций, имеющих лицензию на проведение общего аудита, не связанных имущественными интересами с эмитентом, не являющихся аффилированными лицами Эмитента и/или его аффилированными лиц, на основании процедуры тендера с учетом профессионального уровня аудитора и стоимости услуг;

– процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием участников, в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: кандидатура аудитора для осуществления независимой проверки годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента вносится единственным участником Эмитента;

Работы, проводимые аудиторами в рамках специальных аудиторских заданий: не проводились.

Порядок определения размера вознаграждения аудитора, а также информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: размер вознаграждения аудитора определяется договорным путем из расчета времени, затраченного на проведение проверки, и количества сотрудников, занимающейся проверкой.

Вознаграждение аудитора составило : 80 000 рублей.

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги не имеют места.

Полное и сокращенное фирменные наименования	Общество с ограниченной ответственностью «Аудит», член
---	--

	аудиторской Палаты РФ, ООО «Аудит»
Место нахождения аудиторской организации	214014, г.Смоленск, ул.Энгельса, д. 23. оф. 306
Номер телефона и факса	нет
Адрес электронной почты	нет
Номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление аудиторской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию	Лицензия на осуществление аудиторской деятельности № Е 005511 выдана Минфином России 30.12.2003 г. сроком на 5 лет.
Финансовый год (годы), за который (за которые) аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента	2005-2006гг.

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента:

Согласно статье 12 Федерального закона № 119-ФЗ от 07.02.2001 г. «Об аудиторской деятельности», аудит не может осуществляться:

1) аудиторами, являющимися учредителями (участниками) аудируемых лиц, их руководителями, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление финансовой (бухгалтерской) отчетности;

2) аудиторами, состоящими с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление финансовой (бухгалтерской) отчетности, в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов);

3) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых являются учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление финансовой (бухгалтерской) отчетности;

4) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых состоят в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов) с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление финансовой (бухгалтерской) отчетности;

5) аудиторскими организациями в отношении аудируемых лиц, являющихся их учредителями (участниками), в отношении аудируемых лиц, для которых эти аудиторские организации являются учредителями (участниками), в отношении дочерних организаций, филиалов и представительств указанных аудируемых лиц, а также в отношении организаций, имеющих общих с этой аудиторской организацией учредителей (участников);

6) аудиторскими организациями и индивидуальными аудиторами, оказывавшим в течение трех лет, непосредственно предшествовавших проведению аудиторской проверки, услуги по восстановлению и ведению бухгалтерского учета, а также по составлению финансовой (бухгалтерской) отчетности физическим и юридическим лицам, - в отношении этих лиц.

Наличие данных факторов может оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента.

Информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента):

– наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном капитале эмитента: аудитор (должностные лица аудитора) не имеют долей в уставном капитале Эмитента;

– предоставление заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) эмитентом: Эмитент не предоставлял заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора);

– наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: отсутствуют родственные связи и тесные деловые взаимоотношения, совместная предпринимательская деятельность между аудитором (должностными лицами аудитора) и Эмитентом;

– сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): должностные лица аудитора не являются должностными лицами Эмитента;

– меры, предпринятые эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: основной мерой, предпринятой Эмитентом для снижения влияния указанных факторов, является процесс тщательного рассмотрения кандидатуры аудитора Эмитентом на предмет его независимости от Эмитента и отсутствия вышеперечисленных факторов.

Порядок выбора аудитора эмитентом:

– наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: выбор аудитора Эмитентом производился среди организаций, имеющих лицензию на проведение общего аудита, не связанных имущественными интересами с эмитентом, не являющихся аффилированными

лицами Эмитента и/или его аффилированных лиц, на основании процедуры тендера с учетом профессионального уровня аудитора и стоимости услуг;

– процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием участников, в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: кандидатура аудитора для осуществления независимой проверки годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента вносится единственным участником Эмитента;

Работы, проводимые аудиторами в рамках специальных аудиторских заданий: не проводились.

Порядок определения размера вознаграждения аудитора, а также информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: размер вознаграждения аудитора определяется договорным путем из расчета времени, затраченного на проведение проверки, и количества сотрудников, занимающейся проверкой.

Вознаграждение аудитора составило : 2005г. - 20 000 рублей.

2006г. - 20 000 рублей

Отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги не имеют места.

1.4. Сведения об оценщике эмитента

Эмитентом не привлекался и не привлекается оценщик (оценщики) для:

- определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг;
- определения рыночной стоимости имущества, являющегося предметом залога по облигациям эмитента с залоговым обеспечением;
- оказания иных услуг по оценке, связанных с осуществлением эмиссии ценных бумаг, информация о которых указывается в проспекте ценных бумаг.

1.5. Сведения о консультантах эмитента

Сведения о финансовом консультанте на рынке ценных бумаг, оказывающему эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавшем проспект ценных бумаг, представляемый для регистрации:

Полное и сокращенное фирменные наименования	Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ», ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ».
Место нахождения консультанта	115054 г. Москва, Павелецкая площадь, д.2, стр.1
Номер телефона и факса	тел.: (495) 545-35-35, факс: (495) 975-09-34
Адрес страницы в сети “Интернет”, которая используется финансовым консультантом для раскрытия информации об Эмитенте в соответствии с требованиями Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг	http://corpfin.eufn.ru/
Номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг, орган, выдавший указанную лицензию	Номер лицензии на осуществление брокерской деятельности: 077-06234-100000. Дата выдачи лицензии: 9 сентября 2003 г. Срок действия лицензии: без ограничения срока действия. Орган, выдавший лицензию: Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг (ФКЦБ России). Лицензия на осуществление дилерской деятельности номер лицензии: 077-06242-010000 дата выдачи лицензии: 9 сентября 2003 г. срок действия лицензии: без ограничения срока действия Орган, выдавший лицензию: Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг (ФКЦБ России).
Услуги, оказываемые финансовым консультантом	1) подготовка проспекта Облигаций и других эмиссионных документов (в т.ч. решения о выпуске Облигаций и отчета об итогах выпуска Облигаций); 2) после надлежащей проверки информации, содержащейся в проспекте Облигаций, за исключением части, подтверждаемой аудитором и/или оценщиком, подписание проспекта Облигаций; 3) после надлежащей проверки подписание отчета об итогах выпуска Облигаций; 4) предоставление консультаций по вопросам, связанным с подготовкой решения о выпуске, проспекта, отчета об итогах выпуска Облигаций, корпоративных решений, иной документации, связанной с выпуском, размещением, организацией обращения Облигаций, а также по текущим вопросам в ходе эмиссии Облигаций, в том числе по вопросам раскрытия информации.

Наличие или отсутствие обязательств между финансовым консультантом (связанными с ним лицами) и Эмитентом (связанными с ним лицами), не связанных с оказанием финансовым консультантом услуг Эмитенту по подготовке проспекта ценных бумаг.	Указанные обязательства отсутствуют
--	-------------------------------------

1.6. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг

1. Сведения о лице, предоставившее обеспечение (поручительство) по Облигациям выпуска и подписавшем Проспект ценных бумаг:

полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АгроСервис»;

сокращенное фирменное наименование: ООО «АгроСервис»;

место нахождения: 214025, РФ, г. Смоленск, Чуриловский тупик, д. 6/2;

номер телефона и факса: (4812) 42-04-52;

адрес страницы в сети Интернет, используемой юридическим лицом для раскрытия информации:

<http://www.lbr.ru/>.

2. Сведения о главном бухгалтере Эмитента, подписавшем Проспект ценных бумаг:

полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью АУДИТОРСКАЯ ФИРМА «БИЗНЕС-АУДИТ»;

сокращенное фирменное наименование: ООО АФ «Бизнес-Аудит»;

место нахождения: 214000, г. Смоленск, ул. Верхне-Сенная, д.2;

номер телефона и факса: (4812) 38-87-92.

адрес страницы в сети Интернет, используемой юридическим лицом для раскрытия информации: отсутствует.

II. Краткие сведения об объеме, сроках, порядке и условиях размещения по каждому виду, категории (типу) размещаемых эмиссионных ценных бумаг

2.1. Вид, категория (тип) и форма размещаемых ценных бумаг

Вид размещаемых ценных бумаг: облигации;

серия: 02;

иные идентификационные признаки: процентные, неконвертируемые, с возможностью досрочного погашения по желанию владельцев в случае, предусмотренном в п. 9.5 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг (далее – «Облигации»), погашаемые в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения;

форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением.

2.2. Номинальная стоимость каждого вида, категории (типа), серии размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Номинальная стоимость размещаемых ценных бумаг: 1 000 (Одна тысяча) рублей.

2.3. Предполагаемый объем выпуска в денежном выражении и количество эмиссионных ценных бумаг, которые предполагается разместить

Количество размещаемых ценных бумаг: 1 000 000 (Один миллион) штук.

Объем размещаемых ценных бумаг по номинальной стоимости: 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей.

2.4. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг

Цена размещения одной Облигации выпуска равна номинальной стоимости Облигации и составляет 1 000 (Одну тысячу) рублей за одну Облигацию.

Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает продавцу накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), определяемый по следующей формуле:

$$\text{НКД} = \text{Nom} * \text{C1} * (\text{T} - \text{T0}) / 365 / 100\%, \text{ где}$$

НКД – накопленный купонный доход, руб.;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

C1 – размер процентной ставки по первому купону, проценты годовых;

T – дата, на которую рассчитывается НКД;

T0 – дата начала первого купонного периода.

Величина накопленного купонного дохода рассчитывается с точностью до копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).

2.5. Порядок и сроки размещения эмиссионных ценных бумаг

Дата начала размещения ценных бумаг определяется уполномоченным органом Эмитента после государственной регистрации выпуска Облигаций и доводится Эмитентом до сведения потенциальных приобретателей Облигаций не позднее чем за 5 дней до даты начала размещения Облигаций путем опубликования сообщения о начале размещения ценных бумаг в ленте новостей и не позднее чем за 4 дня до даты начала размещения Облигаций на странице <http://www.lbr.ru/> в сети Интернет. При этом размещение Облигаций начинается не ранее, чем через две недели после раскрытия информации о государственной регистрации выпуска Облигаций и обеспечения всем потенциальным приобретателям возможности доступа к информации о выпуске Облигаций в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативно-правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг в порядке, описанном в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг. Двухнедельный срок исчисляется с даты опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска Облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг, в газете «Гудок».

Дата начала размещения ценных бумаг, определенная уполномоченным органом Эмитента, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии опубликования информации об этом в ленте новостей и на странице <http://www.lbr.ru/> в сети Интернет не позднее чем за 1 день до опубликованной ранее даты начала размещения ценных бумаг.

Дата окончания размещения ценных бумаг является более ранняя из следующих дат: а) 10 (Десятый) рабочий день с даты начала размещения Облигаций; б) дата размещения последней Облигации выпуска. При этом дата окончания размещения не может быть позднее года со дня государственной регистрации выпуска Облигаций.

Способ размещения ценных бумаг: открытая подписка;

Наличие преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг: отсутствует.

Иные существенные, по мнению эмитента, условия размещения ценных бумаг: нет; подробные условия размещения ценных бумаг указаны в п. 9.1.1 Проспекта ценных бумаг.

Размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающих Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг (далее – «Посредник при размещении», «Андеррайтер»).

Сведения об Андеррайтере:

Полное и сокращенное фирменные наименования: Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ», ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ»;

место нахождения: 115054, г. Москва, Павелецкая площадь, д.2 стр.1;

номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление брокерской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию: 077-06234-100000 от 09.09.2003г., без ограничения срока действия, выдана ФКЦБ России;

Основные функции данного лица: 1) после государственной регистрации выпуска Облигаций размещение Облигаций Эмитента на Бирже в порядке и на условиях, установленных в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, и в соответствии с Правилами Биржи и Правилами Депозитария; 2) акцепт на Бирже заявок потенциальных покупателей Облигаций, поданных в соответствии с Правилами Биржи и соответствующих требованиям, установленным в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг; 3) предоставление Эмитенту письменных отчетов по итогам каждого дня на протяжении фактического срока размещения Облигаций, содержащие информацию о количестве размещенных по итогам дня Облигаций, цене, по которой были проданы Облигации и сумме, полученной по результатам размещения Облигаций за данный день, а также предоставление Эмитенту итогового письменного отчета, содержащего информацию о количестве размещенных Облигаций, цене, по которой были проданы Облигации и общей сумме, полученной по результатам размещения Облигаций.

Обязанность по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг у ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ» отсутствует.

у Андеррайтера отсутствует обязанности, связанные с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера. В случае принятия Эмитентом решения о включение Облигаций в котировальный список «В» Биржи, Андеррайтер предполагает заключить договор о выполнении обязательств маркет-мейкера в течение всего их срока нахождения в котировальном списке «В».

У Андеррайтера отсутствует право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг.

Размер вознаграждения Андеррайтера: размер вознаграждения Андеррайтера определяется на основании договора, заключенного между Эмитентом и Андеррайтером, и составляет не более 1,1% от общей номинальной стоимости Облигаций выпуска.

2.6. Порядок и условия оплаты размещаемых эмиссионных ценных бумаг

При приобретении ценных бумаг выпуска предусмотрена оплата денежными средствами в валюте Российской Федерации. Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска не предусмотрена.

Форма расчетов: безналичная.

Денежные средства, полученные от размещения Облигаций на ФБ ММВБ, зачисляются на счет Посредника при размещении (Андеррайтера) в Расчетная палата ММВБ.

Реквизиты счета, на который должны перечисляться денежные средства в оплату ценных бумаг выпуска:

Владелец счета:

полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ».

сокращенное фирменное наименование на русском языке: ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ».

Номер счета: 30401810300200000343.

Кредитная организация:

полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация Закрытое акционерное общество «Расчетная палата Московской межбанковской валютной биржи»;
сокращенное фирменное наименование: ЗАО «РП ММВБ»;
место нахождения: 125009, г. Москва, Средний Кисловский пер., дом 1/13, строение 8;
БИК: 044583505;
Номер корреспондентского счета: 30105810100000000505 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России

Иные условия и порядок оплаты ценных бумаг выпуска:

Облигации оплачиваются в денежной форме в безналичном порядке в валюте Российской Федерации в соответствии с Правилами Биржи и правилами клиринговой деятельности ЗАО «ММВБ».

Расчёты по Облигациям при их размещении производятся на условиях «поставка против платежа» в соответствии с Правилами Биржи и правилами клиринговой деятельности ЗАО «ММВБ». Покупателем должны быть зарезервированы денежные средства в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках, с учетом всех комиссионных сборов.

Денежные средства, полученные от размещения Облигаций на Бирже, зачисляются в Расчётной палате ММВБ на счет Андеррайтера.

Денежные средства, зачисленные на счет Андеррайтера, переводятся им на счет Эмитента в сроки, установленные договором между Андеррайтером и Эмитентом.

2.7. Порядок и условия заключения договоров в ходе размещения эмиссионных ценных бумаг

Порядок и условия заключения договоров (порядок и условия подачи и удовлетворения заявок), направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения:

Размещение Облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Облигаций, указанной в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг (далее – «Цена Размещения»).

Заключение сделок по размещению Облигаций начинается в дату начала размещения Облигаций после подведения итогов конкурса по определению процентной ставки по первому купону (далее – «Конкурс») и заканчивается в дату окончания размещения Облигаций.

Процентная ставка по первому купону определяется в ходе проведения конкурса в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «ФБ ММВБ», «Биржа») среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций.

В случае если потенциальный покупатель не является Участником торгов «ФБ ММВБ» (далее – «Участник торгов»), он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов и дать ему поручение на приобретение Облигаций.

При этом денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках на приобретение Облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.

Потенциальный покупатель Облигаций обязан открыть соответствующий счёт депо в Некоммерческом партнёрстве «Национальный депозитарный центр» (далее – «НДЦ») или в другом депозитарии, являющемся депонентом по отношению к НДЦ. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.

Облигации размещаются посредством открытой подписки путем проведения торгов специализированной организацией (фондовой биржей).

Размещение Облигаций осуществляется путем заключения сделок купли-продажи Облигаций на Бирже с использованием системы торгов Биржи и системы клиринга ЗАО «ММВБ» в соответствии с нормативными документами Биржи (далее – Правила Биржи) и ЗАО «ММВБ», действующими на дату размещения Облигаций.

Сведения об организаторе торговли на рынке ценных бумаг:

полное и сокращенное фирменные наименования: Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ», ЗАО «ФБ ММВБ»;

место нахождения: 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13;

номер, дата выдачи, срок действия лицензии на осуществление деятельности по организации торговли на рынке ценных бумаг, орган, выдавший указанную лицензию: Лицензия фондовой биржи №077-10489-000001 от 23 августа 2007 года без ограничения срока действия выдана ФСФР России.

Потенциальный покупатель Облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.

В день проведения конкурса Участники торгов подают адресные заявки на покупку Облигаций с кодом расчетов Т0 на конкурс с использованием системы торгов ФБ ММВБ как за свой счет, так и за счет и по поручению клиентов. Время и порядок подачи заявок на конкурс по определению процентной

ставки по первому купону устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером.

Заявки на приобретение Облигаций направляются Участниками торгов в адрес Посредника при размещении (далее – «Андеррайтера»).

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- цена покупки;
- количество Облигаций;
- величина процентной ставки по первому купону;
- прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам на ФБ ММВБ.

В качестве цены покупки должна быть указана Цена Размещения Облигаций, установленная Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

В качестве количества Облигаций должно быть указано то количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае, если Эмитент назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине процентной ставки по первому купону.

В качестве величины процентной ставки по первому купону указывается та величина процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Облигаций, указанное в заявке.

Величина процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до сотых долей процента.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, к участию в конкурсе по определению процентной ставки не допускаются.

По окончании периода подачи заявок на конкурс ФБ ММВБ составляет реестр введенных и неснятых Участниками торгов на момент окончания периода сбора заявок на Конкурсе (далее – «Сводный реестр») и передает его Андеррайтеру и/или Эмитенту. Сводный реестр содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, величину приемлемой процентной ставки по первому купону, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.

Уполномоченный орган Эмитента на основе анализа заявок, поданных на конкурс, принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о величине процентной ставки по первому купону ФБ ММВБ в письменном виде. Информация о процентной ставке по первому купону раскрывается Эмитентом в порядке, предусмотренном Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

После раскрытия Эмитентом информации о величине процентной ставки первого купона в ленте новостей Андеррайтер заключает сделки путем подачи встречных адресных заявок на продажу Облигаций по номинальной стоимости на то количество Облигаций, которое было указано в заявках Участников торгов – покупателей, участвовавших в конкурсе.

При этом удовлетворяются только те заявки, в которых величина процентной ставки меньше либо равна величине установленной процентной ставки по первому купону.

Приоритет в удовлетворении заявок на покупку Облигаций, поданных в ходе проводимого конкурса, имеют заявки с минимальной величиной процентной ставки по купону.

В случае наличия заявок с одинаковой процентной ставкой по первому купону, приоритет в удовлетворении имеют заявки, поданные ранее по времени.

Поданные заявки на покупку Облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме в случае, если количество Облигаций в заявке на покупку Облигаций не превосходит количества нерасмещенных Облигаций выпуска (в пределах общего количества размещаемых Облигаций). В случае если объем заявки на покупку Облигаций превышает количество Облигаций, оставшихся нерасмещенными, то данная заявка на покупку Облигаций удовлетворяется в размере нерасмещенного остатка. Неудовлетворенные заявки Участников торгов отклоняются Андеррайтером.

В случае размещения Посредником при размещении (Андеррайтером) всего объема размещаемых Облигаций в ходе проведения конкурса акцепт последующих заявок на приобретение Облигаций не производится.

После определения ставки первого купона и удовлетворения заявок, поданных в ходе конкурса, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Облигаций в адрес Андеррайтера в случае неполного размещения Облигаций в ходе проведения конкурса (далее – «доразмещение»).

Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), порядок определения которого указан в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Полученные Андеррайтером заявки на покупку Облигаций на доразмещении удовлетворяются им в порядке очередности их поступления. Поданные заявки на покупку Облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме в случае, если количество Облигаций в заявке на покупку Облигаций не превосходит количества неразмещенных Облигаций выпуска (в пределах общего количества размещаемых Облигаций). В случае если объем заявки на покупку Облигаций превышает количество Облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку Облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. В случае размещения Андеррайтером всего объема размещаемых Облигаций акцепт последующих заявок на приобретение Облигаций не производится.

Возможность преимущественного приобретения размещаемых ценных бумаг: преимущественное право приобретения Облигаций при размещении не предусмотрено. Какие-либо преимущества одних приобретателей перед другими не предусмотрены.

Порядок внесения приходной записи по счету депо первого владельца в депозитории, осуществляющем централизованное хранение:

Приходная запись по счету депо первого приобретателя в депозитории, осуществляющем централизованное хранение, вносится на основании поручений, поданных клиринговой организацией Закрытым акционерным обществом «Московская межбанковская валютная биржа», обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Облигаций на ФБ ММВБ. Размещенные Облигации зачисляются депозитарием на счета депо приобретателей Облигаций в соответствии с условиями осуществления клиринговой деятельности клиринговой организации и условиями осуществления депозитарной деятельности депозитария.

Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Облигаций на лицевые счета (счета депо) их первых владельцев (приобретателей), несут владельцы (приобретатели) Облигаций.

Обязательным условием приобретения Облигаций на Бирже при их размещении является резервирование денежных средств покупателя на счете Участника торгов, от имени которого подана заявка, в Небанковской кредитной организации Закрытое акционерное общество «Расчетная палата Московской межбанковской валютной биржи» (далее – «РП ММВБ», «Расчетная палата ММВБ»).

Полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация Закрытое акционерное общество «Расчетная палата Московской межбанковской валютной биржи»

Сокращенное наименование: ЗАО РП ММВБ

Место нахождения: 125009, Москва, Средний Кисловский пер., 1/13, строение 8

Почтовый адрес: 125009, Москва, Средний Кисловский пер., 1/13, строение 8

При этом денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках на приобретение Облигаций, с учетом всех необходимых комиссионных сборов. В случае соответствия условий заявок указанным выше требованиям они регистрируются на Бирже и акцептуются Андеррайтером на Бирже. Проданные Облигации переводятся на счета депо покупателей Облигаций в НДЦ или на счета депо Депозитариев - депонентов НДЦ, обслуживающих покупателей Облигаций, в дату совершения операции купли-продажи.

Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном гл. 29 Гражданского кодекса РФ.

Размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающих Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг (выше и далее – «Посредник при размещении», «Андеррайтер»).

Сведения об Андеррайтере:

Полное и сокращенное фирменные наименования: Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ», ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ»;

место нахождения: 115054, г. Москва, Павелецкая площадь, д.2 стр.1;

номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление брокерской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию: 077-06234-100000 от 09.09.2003г., без ограничения срока действия, выдана ФКЦБ России;

Основные функции данного лица: 1) после государственной регистрации выпуска Облигаций размещение Облигаций Эмитента на Бирже в порядке и на условиях, установленных в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, и в соответствии с Правилами Биржи и Правилами Депозитария; 2) акцепт на Бирже заявок потенциальных покупателей Облигаций, поданных в соответствии с Правилами Биржи и соответствующих требованиям, установленным в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг; 3) предоставление Эмитенту письменных отчетов по итогам каждого дня на протяжении фактического срока размещения Облигаций, содержащие информацию о количестве размещенных по итогам дня Облигаций, цене, по которой были проданы Облигации и сумме, полученной по результатам размещения Облигаций за данный день, а также

предоставление Эмитенту итогового письменного отчета, содержащего информацию о количестве размещенных Облигаций, цене, по которой были проданы Облигации и общей сумме, полученной по результатам размещения Облигаций.

Обязанность по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг у ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ» отсутствует.

у Андеррайтера отсутствует обязанности, связанные с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера. В случае принятия Эмитентом решения о включение Облигаций в котировальный список «В» Биржи, Андеррайтер предполагает заключить договор о выполнении обязательств маркет-мейкера в течение всего их срока нахождения в котировальном списке «В».

У Андеррайтера отсутствует право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг.

2.8. Круг потенциальных приобретателей размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Облигации размещаются по открытой подписке, ограничений по кругу потенциальных приобретателей не устанавливается.

2.9. Порядок раскрытия информации о размещении и результатах размещения эмиссионных ценных бумаг

Эмитент осуществляет раскрытие информации на каждом этапе эмиссии ценных бумаг в соответствии с требованиями Федерального закона «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22.04.1996г., в порядке, установленном Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Приказом ФСФР России от 10 октября 2006г. № 06-117/пз-н, (далее – «Положение о раскрытии информации»), в порядке и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

1) Информация о принятии уполномоченным органом Эмитента решения о размещении Облигаций («Сообщение о принятии решения о размещении ценных бумаг») раскрывается Эмитентом в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации.

Эмитент публикует «Сообщение о принятии решения о размещении ценных бумаг» в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о размещении Облигаций:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

2) Информация об утверждении уполномоченным органом Эмитента Решения о выпуске ценных бумаг («Сообщение об утверждении решения о выпуске ценных бумаг») раскрывается Эмитентом в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации.

Эмитент публикует сообщение в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа Эмитента, на котором принято решение об утверждении Решения о выпуске ценных бумаг:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

3) Информация о государственной регистрации выпуска Облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг («Сообщение о государственной регистрации выпуска ценных бумаг и порядке доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг»), раскрывается Эмитентом в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации.

Эмитент публикует «Сообщение о государственной регистрации выпуска ценных бумаг и порядке доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг» в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней;
- в периодическом печатном издании, распространяемом тиражом не менее 10 (Десяти) тысяч экземпляров – газете «Гудок» – не позднее 10 дней.

4) В срок не более 2 дней с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска Облигаций Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент публикует тексты зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>).

При опубликовании текста зарегистрированного Решения о выпуске ценных бумаг на странице в сети Интернет должны быть указаны государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг, дата его государственной регистрации и наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска Облигаций. При опубликовании текста зарегистрированного Проспекта ценных бумаг на странице в сети Интернет должны быть указаны государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг, в отношении которого зарегистрирован Проспект ценных бумаг, дата его государственной регистрации и наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию Проспекта ценных бумаг.

Начиная с даты государственной регистрации выпуска Облигаций все заинтересованные лица могут ознакомиться с текстами зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг, а также получить их копии по следующему адресу: 214022, г. Смоленск, ул. Карбышева, д. 3.

Эмитент обязан предоставить заверенные уполномоченным лицом Эмитента копии указанных документов владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходов по изготовлению таких копий, в срок не более 7 дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копий вышеуказанных документов, и размер (порядок определения размера) таких расходов опубликованы Эмитентом на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>).

5) Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии Облигаций раскрываются Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с момента наступления существенного факта:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Моментом наступления существенного факта, содержащего сведения о приостановлении эмиссии Облигаций, считается дата опубликования информации о приостановлении эмиссии Облигаций Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или дата получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о приостановлении эмиссии Облигаций посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

Моментом наступления существенного факта, содержащего сведения о возобновлении Эмиссии Облигаций, считается дата опубликования информации о возобновлении эмиссии Облигаций Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или дата получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о возобновлении эмиссии Облигаций посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

6) Сообщение о дате начала размещения Облигаций публикуется Эмитентом в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации в следующие сроки:

- в ленте новостей – не позднее чем за 5 дней до даты начала размещения Облигаций;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее чем за 4 дня до даты начала размещения Облигаций (но не ранее опубликования сообщения в ленте новостей).

В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения Облигаций, раскрытой в порядке, указанном выше, Эмитент публикует сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) не позднее 1 дня до наступления такой даты. На странице в сети Интернет сообщение публикуется не ранее опубликования сообщения в ленте новостей.

7) Эмитент публикует сообщение о начале размещения Облигаций в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с даты, с которой начинается размещение Облигаций:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

8) В случае принятия Эмитентом в течение срока размещения Облигаций решения о внесении изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг и/или в случае получения Эмитентом в течение срока размещения Облигаций письменного требования (предписания, определения) государственного органа, уполномоченного в соответствии с законодательством Российской Федерации на принятие решения о приостановлении размещения ценных бумаг (далее – «уполномоченный орган»), Эмитент обязан приостановить размещение Облигаций и опубликовать сообщение о приостановлении размещения ценных бумаг в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об изменении таких условий, либо даты получения Эмитентом письменного требования (предписания, определения) уполномоченного органа о приостановлении размещения ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

9) Сообщение о возобновлении размещения Облигаций публикуется Эмитентом в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с даты опубликования информации о регистрации изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг или об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о регистрации изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг или об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений, либо письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа о возобновлении размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

10) Эмитент публикует сообщение о завершении размещения Облигаций в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с даты, в которую завершается размещение ценных бумаг:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

11) Сведения о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг раскрываются Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

В срок не более 2 дней с даты опубликования информации о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения

под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент публикует текст зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>).

Начиная с даты государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг все заинтересованные лица могут ознакомиться с текстом зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, а также получить его копию по следующему адресу: 214022, г. Смоленск, ул. Карбышева, д. 3.

Эмитент обязан предоставить заверенную уполномоченным лицом Эмитента копию указанного документа владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходов по изготовлению такой копии, в срок не более 7 дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копии вышеуказанного документа, и размер (порядок определения размера) таких расходов опубликованы Эмитентом на странице в сети Интернет – <http://www.lbr.ru/>

12) Сведения о представлении в регистрирующий орган Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, раскрываются Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации в следующие сроки с даты представления (направления) указанного Уведомления в регистрирующий орган:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

В срок не более 2 дней с даты представления (направления) Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг в регистрирующий орган Эмитент публикует текст указанного Уведомления на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>).

Начиная с даты представления (направления) Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг в регистрирующий орган все заинтересованные лица могут ознакомиться с текстом указанного Уведомления, а также получить его копию по следующему адресу: 214022, г. Смоленск, ул. Карбышева, д. 3.

Эмитент обязан предоставить заверенную уполномоченным лицом Эмитента копию указанного документа владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходов по изготовлению такой копии, в срок не более 7 дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копии вышеуказанного документа, и размер (порядок определения размера) таких расходов опубликованы Эмитентом на странице в сети Интернет – <http://www.lbr.ru/>.

13) Сведения о признании выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным раскрывается в форме сообщения о существенном факте «Сведения о признании выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с момента наступления существенного факта:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Моментом наступления существенного факта, содержащего сведения о признании выпуска Облигаций несостоявшимся, считается дата опубликования информации о признании выпуска Облигаций Эмитента несостоявшимся на странице регистрирующего органа в сети Интернет или дата получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о признании выпуска Облигаций несостоявшимся посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

Моментом наступления существенного факта, содержащего сведения о признании выпуска Облигаций недействительным, считается дата получения Эмитентом вступившего в законную силу (дата вступления в законную силу полученного эмитентом) судебного акта (решения, определения, постановления) о признании выпуска Облигаций недействительным.

13) Эмитент осуществляет раскрытие бухгалтерской отчетности начиная с отчетного периода, следующего за последним отчетным периодом, бухгалтерская отчетность за который содержится в утвержденном Проспекте ценных бумаг, и заканчивая отчетным периодом, предшествующим отчетному периоду, бухгалтерская отчетность за который раскрывается в составе ежеквартального отчета Эмитента, не позднее 5 дней с даты окончания срока представления такой отчетности путем:

- направления копии бухгалтерской отчетности в регистрирующий орган;
- опубликования бухгалтерской отчетности на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>);

– помещения копий указанной отчетности в месте нахождения Эмитента (214022, г. Смоленск, ул. Карбышева, д. 3.).

14) Информация о сроках исполнения обязательств Эмитента перед владельцами Облигаций Эмитента публикуется в форме сообщения о существенном факте «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с даты, в которую обязательство Эмитента перед владельцами ценных бумаг должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), – с даты окончания этого срока:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Указанным существенным фактом раскрываются сведения о сроках исполнения и о просрочке исполнения обязательств Эмитента перед владельцами Облигаций Эмитента, в том числе обязательств по:

- выплате процентов и/или иных доходов по Облигациям Эмитента;
- приобретению или погашению Облигаций Эмитента;
- принятию решений уполномоченными органами управления Эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам Эмитента, в том числе: решения об определении размера купонного дохода и/или цены приобретения (стоимости досрочного погашения) Облигаций Эмитента, обязательство по принятию которого возникает в связи с условиями размещения Облигаций.

15) Информация о начисленных и/или выплаченных доходах по Облигациям Эмитента публикуется в форме сообщения о существенном факте «Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по Облигациям; с даты, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам Эмитента должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - с даты окончания этого срока:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

В форме сообщения о существенном факте «Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента» раскрывается информация о величине процентной ставки, устанавливаемой уполномоченным органом Эмитента в случаях, предусмотренных п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

16) В случае дефолта и/или технического дефолта Эмитент раскрывает информацию об этом в следующем путем публикации соответствующего сообщения в следующие сроки с момента наступления данного факта:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Информация о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по Облигациям, должна, в том числе, включать в себя:

- объем неисполненных обязательств;
- причину неисполнения обязательств;
- перечисление возможных действий владельцев Облигаций по удовлетворению своих требований в случае дефолта и в случае технического дефолта.

17) При приобретении Облигаций по требованию владельцев, в случаях, предусмотренных п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг, Эмитент раскрывает сообщение о соответствующем решении в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом Эмитента решения о приобретении Облигаций (но не позднее, чем за 7 (Семь) дней до даты начала каждого купонного периода, процентная ставка по которому определяется уполномоченным органом Эмитента после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска Облигаций):

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Указанное сообщение должно содержать следующую информацию:

- размер либо порядок определения процентной ставки по следующему купону (следующим купонам);
- размер купонного дохода, выплачиваемого на одну Облигацию по следующему купону (следующим купонам);

- серию и форму Облигаций, государственный регистрационный номер и дату государственной регистрации выпуска Облигаций;
- дату начала приобретения Эмитентом Облигаций выпуска;
- дату окончания приобретения Облигаций выпуска;
- цену приобретения Облигаций выпуска или порядок ее определения;
- условия и порядок приобретения Облигаций выпуска;
- форму и срок оплаты;
- наименование адресата, уполномоченного Эмитентом на получение Требований по приобретению Облигаций, его местонахождения, сведения о реквизитах его лицензий профессионального участника рынка ценных бумаг;

– в случаях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, - порядковый номер купонного периода, в котором владельцы Облигаций имеют право требовать приобретения Облигаций Эмитентом.

Кроме того, Эмитент информирует ФБ ММВБ о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты окончания (i-1)-го купонного периода (периода, в котором определяется процентная ставка по i-тому и последующим купонам).

18) При приобретении Облигаций по соглашению с владельцами, Эмитент раскрывает сообщение о соответствующем решении в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом Эмитента решения о приобретении Облигаций (но не менее чем за 7 (Семь) дней до даты начала приобретения Облигаций Эмитентом):

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Указанное сообщение должно содержать следующую информацию:

- дату принятия решения о приобретении (выкупе) Облигаций выпуска;
- серию и форму Облигаций, государственный регистрационный номер и дату государственной регистрации выпуска Облигаций;
- количество приобретаемых Облигаций;
- дату начала приобретения Эмитентом Облигаций выпуска;
- дату окончания приобретения Облигаций выпуска;
- цену приобретения Облигаций выпуска или порядок ее определения;
- условия и порядок приобретения Облигаций выпуска;
- форму и срок оплаты.

19) Уведомление (раскрытие информации) об изменении условий обеспечения исполнения обязательств по Облигациям, происходящих по причинам, не зависящим от Эмитента или владельцев Облигаций с обеспечением (реорганизация, ликвидация или банкротство лица, предоставившего обеспечение, иное), раскрывается Эмитентом в следующие сроки с момента наступления события:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

20) Эмитент вправе изменить адрес страницы в сети Интернет, используемой им для раскрытия информации в форме сообщений о существенных фактах и в форме ежеквартального отчета, за исключением случаев, когда раскрытие информации осуществляется на этапах эмиссии Облигаций. Информация об изменении адреса страницы в сети Интернет раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты начала предоставления доступа к информации, опубликованной Эмитентом на странице в сети Интернет по измененному адресу:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

21) Информация о назначении иных платёжных агентов и отмене таких назначений публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом решения о назначении иных платёжных агентов и отмене таких назначений:

- в ленте новостей – не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) – не позднее 2 дней.

III. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

3.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансовое состояние эмитента, за 2002-2006 гг., а также за 2 кв. 2007 г.:

Наименование показателя	2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006 г.	2 кв. 2007г.
Стоимость чистых активов Эмитента, тыс. руб.	8	43	9 993	23 000	60 000	91 000
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	1 775,00	11 902,33	4 144,68	2 630,44	2920,00	2157,14
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	1 775,00	11 902,33	4 144,68	2 630,44	2420,00	1684,62
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	-	17,03	47,59	3,63	4,07	4,72
Уровень просроченной задолженности, %	-	-	-	-	-	-
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	-	5,63	19,25	21,92	10,90	6,87
Доля дивидендов в прибыли, %	-	-	-	-	-	-
Производительность труда, тыс. руб./чел.	-	715,39	10 918,95	9 090,91	9052,42	8146,82
Амортизация к объему выручки, %	-	-	-	-	-	-

Расчет показателей производился по рекомендованной методике.

Анализируя динамику вышеприведенных показателей можно сделать следующие выводы:

– показатель оборачиваемости дебиторской задолженности соответствует оптимальному значению. Долгосрочная дебиторская задолженность отсутствует, что является положительным явлением;

– показатель отношения суммы привлеченных средств к капиталу и резервам и показатель отношения суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам отличаются на размер размещенного облигационного займа, появление долгосрочных обязательств положительно влияют на структуру баланса. Наблюдается тенденция к снижению данных показателей.

– наблюдается рост стоимости чистых активов Эмитента с 2002 года по 2 кв. 2007 год с 8 тыс. руб. до 91 000 тыс. руб. Стоимость чистых активов более чем в 30 раз превышает величину уставного капитала Эмитента, который равен 3 000 тыс. руб.;

– в 2002 году деятельность не велась;

– просроченная задолженность у Эмитента отсутствует.

Анализ динамики показателей свидетельствуют о приемлемом уровне кредитного риска.

3.2. Рыночная капитализация эмитента

В связи с тем, что Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью, информация о рыночной капитализации не приводится.

3.3. Обязательства эмитента

3.3.1. Кредиторская задолженность

Информация об общей сумме кредиторской задолженности Эмитента (сумме долгосрочных и краткосрочных обязательств за вычетом задолженности участникам, доходов будущих периодов, резервов предстоящих расходов и платежей) с отдельным указанием общей суммы просроченной кредиторской задолженности за 2002-2006 гг.:

Наименование показателя	2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006 г.
Общая сумма кредиторской задолженности Эмитента, тыс. руб.	143	5 118	414 178	605 000	1452 000
Общая сумма просроченной кредиторской задолженности, тыс. руб.	0	0	0	0	0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Структура кредиторской задолженности Эмитента с указанием срока исполнения обязательств за 2006 г. (по состоянию на 31.12.2006 г.), млн.руб.:

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа
---	--------------------------

	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	339	-
в том числе просроченная	-	-
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	1	-
в том числе просроченная	-	-
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	5	-
в том числе просроченная	-	-
Кредиты	939	-
в том числе просроченные	-	-
Займы, всего	-	-
в том числе просроченные	-	-
в том числе облигационные займы	-	300
в том числе просроченные облигационные займы	-	-
Прочая кредиторская задолженность	168	-
в том числе просроченная	-	-
Итого	1452	300
в том числе итого просроченная	-	-

Структура кредиторской задолженности Эмитента с указанием срока исполнения обязательств за 2 кв. 2007 г. млн.руб.:

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	452	-
в том числе просроченная	-	-
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	2	-
в том числе просроченная	-	-
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	13	-
в том числе просроченная	-	-
Кредиты	851	130
в том числе просроченные	-	-
Займы, всего	-	-
в том числе просроченные	-	-
в том числе облигационные займы	-	300
в том числе просроченные облигационные займы	-	-
Прочая кредиторская задолженность	215	-
в том числе просроченная	-	-
Итого	1533	430
в том числе итого просроченная	-	-

В составе кредиторской задолженности Эмитента за 2 кв. 2007 г. присутствуют следующие кредиторы, на долю которой приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности.

полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения или фамилия, имя, отчество	CASE NEW HOLLAND, США
сумма кредиторской задолженности (млн. руб)	138,0
размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	0,2 % за каждый день просрочки поставки
Кредитор не является аффилированным лицом Эмитента	-
полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения или фамилия, имя, отчество	ООО «Агросервис» Россия, г.Смоленск, ул. Карбышева,3
сумма кредиторской задолженности (млн. руб)	71,0
размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	0,15 % за каждый день просрочки поставки
Аффилированность	есть
доля участия эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) аффилированного лица - коммерческой организации, а в случае, когда аффилированное лицо является акционерным	Доля отсутствует

обществом, - также доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих эмитенту;	
доля участия аффилированного лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, а в случае, когда эмитент является акционерным обществом, - также доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих аффилированному лицу;	Доля отсутствует
для аффилированного лица, являющегося физическим лицом, - должности, которые такое лицо занимает в организации-эмитенте, его дочерних и/или зависимых обществах, основном (материнском) обществе, управляющей организации	-

3.3.2. Кредитная история эмитента

Эмитент своевременно исполнял обязательства (в т.ч. по выплате основной суммы долга и процентов) по действовавшим ранее и действующим на дату окончания 2-го квартала 2007 г. кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов балансовой стоимости активов Эмитента на дату последнего завершеного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора.

Информация об исполнении обязательств за 2002-2006 гг. и 2 кв. 2007 г.:

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга, тыс.руб.	Срок кредита (займа), мес. / срок погашения		Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	50000	1	15.12.02	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	35000	1	15.01.03	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	26000	1	30.02.03	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	50000	1	27.03.03	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	50000	1	26.04.03	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	75000	1	28.05.03	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	75000	1	28.06.03	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	75000	1	27.07.03	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	85000	1	28.08.03	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	85000	1	26.09.03	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	85000	1	26.10.03	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	60000	1	27.11.03	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	85000	1	26.02.04	нет
Кредит	ОАО АКБ «Пробизнесбанк»	30000	1	01.07.04	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	63000	1	15.11.02	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	40000	1	01.12.02	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный	23000	1	15.12.02	нет

	Банк»				
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	65000	1	15.01.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	40000	1	22.02.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	65000	1	14.03.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	40000	1	14.04.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	25000	1	25.03.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	65000	1	15.05.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	65000	1	20.06.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	65000	1	17.07.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	75000	1	15.08.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	75000	1	15.09.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	75000	1	15.10.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	75000	1	15.11.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	65000	1	14.12.03	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	75000	1	15.01.04	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	75000	1	20.02.04	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	75000	1	16.03.04	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	75000	1	15.04.04	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	25000	1	18.06.04	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	25000	1	15.07.04	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	25000	1	03.09.04	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	25000	1	15.10.04	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный	37000	1	15.11.04	нет

	Банк»				
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	37000	1	15.12.04	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	40000	1	15.01.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	40000	1	20.02.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	40000	1	15.03.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	41500	1	17.04.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	41500	1	19.05.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	60000	1	18.06.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	60000	1	30.07.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	60000	1	29.08.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	90000	3	29.10.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	60000	1	30.09.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	60000	1	28.10.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	60000	1	20.11.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	90000	1	28.11.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	85000	1	15.12.05	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	200000	1	15.03.06	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	150000	1	28.08.06	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	100000	0,3	29.12.06	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	150000	1	19.02.07	нет
Кредит	ЗАО «Русский Индустриальный Банк»	100000	0,5	14.02.07	нет
Кредит	ОАО Банк «Петрокоммерц»	15500	1	20.09.03	нет
Кредит	ОАО Банк «Петрокоммерц»	22425	1	30.10.03	нет
Кредит	ОАО Банк	50000	1	27.12.03	нет

	«Петрокоммерц»				
Кредит	ЗАО «Северо-Западный Телекомбанк»	50000	1	18.06.04	нет
Кредит	ЗАО «Северо-Западный Телекомбанк»	60000	1	17.07.04	нет
Кредит	ЗАО «Северо-Западный Телекомбанк»	60000	1	18.08.04	нет
Кредит	ЗАО «Северо-Западный Телекомбанк»	50000	1	16.09.04	нет
Кредит	ЗАО «Северо-Западный Телекомбанк»	50000	1	15.10.04	нет
Кредит	ЗАО «Северо-Западный Телекомбанк»	50000	1	15.11.04	нет
Кредит	ЗАО «Северо-Западный Телекомбанк»	50000	1	15.12.04	нет
Кредит	ЗАО «Северо-Западный Телекомбанк»	40000	1	20.02.05	нет
Кредит	ЗАО «Северо-Западный Телекомбанк»	90000	6	18.08.05	нет
Кредит	ОАО Банк ВТБ	150000	12	25.11.06	нет
Кредит	ОАО Банк ВТБ	200000	12	30.11.07	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	250000	12	24.10.2002	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	250000	12	19.09.2003	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	55000	12	28.07.2004	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	250000	12	20.08.2004	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	25000	12	17.09.2004	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	80000	12	13.10.2004	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	35000	12	17.12.2004	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	60000	12	23.12.2004	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	100000	12	26.12.2005	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	220000	12	23.08.2005	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	100000	12	27.09.2005	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	120000	6	12.04.2005	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	157500	36	18.03.07	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	100000	12	28.09.06	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	45000	12	29.10.05	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	60000	12	15.12.05	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	150000	12	20.01.06	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	92000	12	24.01.06	нет

Кредит	Сбербанк России ОАО	127000	12	15.02.06	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	120000	12	20.04.06	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	134400	36	14.06.08	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	110000	12	15.07.06	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	110000	12	26.08.06	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	100000	12	15.09.06	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	55000	12	18.10.06	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	40000	6	15.05.06	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	200000	12	15.12.06	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	40000	12	29.12.06	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	70000	12	13.01.07	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	72000	12	23.01.07	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	400000	18	27.10.07	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	300000	18	26.11.07	нет
Кредит	Сбербанк России ОАО	400000	18	24.01.08	нет
Кредит	ЗАО «Райффайзенбанк Австрия»	300000	11	28.11.07	нет
Кредит	ЗАО «Райффайзенбанк Австрия»	500000	11	31.12.07	нет

Кредиты по состоянию на 31.12.06 г.

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга, тыс.руб.	Срок кредита (займа), мес. / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
Кредит	ОСБ № 8609	30 000 000	30.07.2007	нет
Кредит	ОСБ № 8609	35 000 000	11.08.2007	нет
Кредит	ОСБ № 8609	15 000 000	03.09.2007	нет
Кредит	ОСБ № 8609	20 000 000	22.09.2007	нет
Кредит	ОСБ № 8609	40 000 000	14.05.2007	нет
Кредит	ОСБ № 8609	25 000 000	23.05.2007	нет
Кредит	ОСБ № 8609	35 000 000	09.06.2007	нет
Кредит	ОСБ № 8609	50 000 000	11.06.2007	нет
Кредит	ОСБ № 8609	100 000 000	18.06.2007	нет
Кредит	РСХБ	156 000 000	01.08.2007	нет
Кредит	РСХБ	20 000 000	20.07.2007	нет
Кредит	РСХБ	35 000 000	20.09.2007	нет
Кредит	ВТБ	20 612 545	21.06.2007	нет
Кредит	ВТБ	30 000 000	20.04.2007	нет
Кредит	ВТБ	50 000 000	04.05.2007	нет
ИТОГО		661 612 545		

Наименование	Наименование	Сумма	Срок кредита (займа), мес.	Наличие просрочки
--------------	--------------	-------	----------------------------	-------------------

обязательства	кредитора (займодавца)	основного долга, долл.США	/ срок погашения	исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
Кредит	АльфаБанк	1 475 412	17.02.2007	нет
Кредит	АльфаБанк	457 499	27.02.2007	нет
Кредит	АльфаБанк	1 445 903	20.03.2007	нет
Кредит	АльфаБанк	1 521 731	20.03.2007	нет
Кредит	АльфаБанк	1 998 000	20.04.2007	нет
Кредит	АльфаБанк	2 000 000	15.05.2007	нет
Кредит	АльфаБанк	543 748	10.06.2007	нет
Кредит	ГЭПБ	983 768	10.04.2007	нет
Кредит	ГЭПБ	92 544	28.02.2007	нет
ИТОГО		10 518 605		

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга, тыс.руб.	Срок кредита (займа), мес. / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
Облигационный заем 4-01-36203-R	ООО «ЛБР- Интертрейд»	300 000 000	26.11.2009	нет

Кредиты по состоянию на 01.07.07 г.

Краткосрочные кредиты и займы

Договор, валюта	Дата получения	Срок погашения	Текущая задолженность	
			Сумма, руб.	Вал сумма
Краткосрочные кредиты				
Альфа-Банк (головной)				
100547-11, USD	16.05.2007	26.12.2007	34 314 556,49	1 330 398,00
100547-12, USD	16.05.2007	02.02.2008	34 314 556,49	1 330 398,00
100547-13, USD	30.05.2007	07.12.2007	4 735 630,34	182 822,40
100547-14, USD	05.06.2007	01.03.2008	23 832 777,64	920 440,34
100547-15, USD	30.05.2007	12.10.2007	25 544 471,21	986 162,60
100547-16, USD	30.05.2007	26.11.2007	33 416 761,43	1 290 078,00
100547-17, USD	30.05.2007	19.02.2008	45 272 995,37	1 747 796,40
100547-5, USD	28.04.2007	28.12.2007	5 104 940,59	198 751,05
100547-6, USD	28.04.2007	26.01.2008	22 670 182,96	882 620,00
100547-7, USD	28.04.2007	24.01.2008	24 478 804,42	953 035,20
100547-8, USD	28.04.2007	20.01.2008	9 045 837,59	352 182,30
100547-9, USD	07.05.2007	04.02.2008	22 640 731,26	878 600,00
102905-1, Евро	04.06.2007	29.02.2008	6 112 212,42	175 549,00
Газэнергопромбанк *филиал ООО КБ г.Смоленск				
KP0061/7, USD	04.04.2007	01.10.2007	8 741 666,93	340 340,00
KP0084/07, USD	03.05.2007	02.07.2007	5 162 612,82	200 440,00
KP0085/07, USD	04.05.2007	30.10.2007	17 359 028,39	674 692,50
KP0086/07, USD	07.05.2007	04.10.2007	5 090 088,63	197 526,83
Смоленский РСХБ				
064300/1198, RUR	07.11.2006	01.08.2007	156 000 000,00	
Смоленское ОСБ 8609				
3267, RUR	04.08.2006	30.07.2007	30 000 000,00	
3293, RUR	16.08.2006	11.08.2007	35 000 000,00	
3340, RUR	12.09.2006	03.09.2007	15 000 000,00	
3367, RUR	27.09.2006	22.09.2007	20 000 000,00	
3670, RUR	17.01.2007	12.01.2008	2 685 000,00	
3726-2. RUR	22.06.2007	20.07.2007	29 723 082,70	

4004, RUR	25.05.2007	19.05.2008	60 000 000,00	
4005, RUR	25.05.2007	19.04.2008	69 500 000,00	
4020, RUR	30.05.2007	23.03.2008	58 031 779,60	
4021, RUR	01.06.2007	30.08.2007	18 856 957,47	
4048, RUR	08.06.2007	02.06.2008	28 350 557,40	
Всего:			850 985 232,15	

Долгосрочные кредиты и займы

Договор, валюта	Дата получения	Срок погашения	Конечный остаток	
			Сумма	Вал сумма
Долгосрочные кредиты				
Смоленское ОСБ 8609				
4074, RUR	15.06.2007	05.12.2008	30 000 000,00	
4103, RUR	27.06.2007	13.11.2009	100 000 000,00	
Долгосрочные займы				
Облигационный займ №1, RUR	30.11.2006	26.11.2009	300 000 000,00	
Итого:			430 000 000,00	

Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней: отсутствует.

3.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Эмитент в 2002-2006 гг. не предоставлял обеспечение третьим лицам, в том числе в форме залога и поручительства.

	2006
Общая сумма обязательств Эмитента из предоставленного им обеспечения*, тыс. руб.	33 238,00
Общая сумма обязательств третьих лиц, по которым Эмитент предоставил третьим лицам обеспечение, тыс. руб.	30 000,00

Эмитент не предоставлял обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, за последний заверченный финансовый год и последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг, составляющего не менее 5 процентов от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего заверченного квартала, предшествующего предоставлению обеспечения.

3.3.4. Прочие обязательства эмитента

Соглашения Эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии Эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах, отсутствуют.

3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг: средства, полученные от размещения Облигаций, направлены на реструктуризацию кредитного портфеля, а также расширение объемов приобретения импортной техники (производителей KSI, AGCO, Morris, CANAGRO) с целью создания сезонного запаса.

Эмитент не планирует размещение ценных бумаг с целью финансирования определенной сделки (взаимосвязанных сделок) или иной операции; приобретения долей участия в уставном (складочном) капитале (акций) иной организации.

3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Инвестиции в ценные бумаги Эмитента связаны с определенной степенью риска. Поэтому потенциальные инвесторы, прежде чем принимать любое инвестиционное решение, должны тщательно изучить нижеприведенные факторы. Каждый из этих факторов может оказать существенное неблагоприятное воздействие на хозяйственную деятельность и финансовое положение Эмитента.

Российский рынок ценных бумаг находится на начальной стадии своего развития и на текущий момент является не достаточно экономически эффективным, подвержен влиянию факторов

политического и спекулятивного характера. Объем российского рынка облигаций значительно меньше, а волатильность цен акций значительно выше, чем на западноевропейских и американских рынках. Ликвидность большинства облигаций, котирующихся на российских фондовых биржах в настоящее время, незначительна, спреды между ценой покупки и продажи могут быть существенными.

В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. Определение в настоящее время конкретных действий и обязательств эмитента при наступлении какого-либо из перечисленных в факторах риска событий не представляется возможным, так как разработка адекватных соответствующим событиям мер затруднена неопределенностью развития ситуации в будущем. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку абсолютное большинство приведенных рисков находится вне контроля Эмитента.

Подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг, в частности:

- отраслевые риски;
- страновые и региональные риски;
- финансовые риски;
- правовые риски;
- риски, связанные с деятельностью эмитента.

Политика Эмитента в области управления рисками базируется на комплексном подходе к оценке рисков и способам их минимизации.

3.5.1. Отраслевые риски

Возможного ухудшения ситуации в отрасли Эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам:

ООО «ЛБР-Интертрейд» Влияние осуществляет свою деятельность на рынке с/х техники.

Возможное ухудшение ситуации в отрасли Эмитента естественным образом скажется на деятельности ООО «ЛБР-Интертрейд», т.к. реализация с/х техники и оказание услуг по ее обслуживанию является основной деятельностью общества. При этом следует отметить, что деятельность, связанная с оказанием услуг по обслуживанию с/х техники, всегда будет менее подвержена влиянию изменений в отрасли, т.к. проданная с/х техника нуждается в регулярном ремонте и техническом обслуживании.

На внутреннем рынке возможными изменениями в отрасли могут явиться следующие:

- усиление конкуренции со стороны других участников рынка с/х техники;
- снижение спроса на импортную с/х технику, что само по себе является маловероятным;
- изменение таможенных пошлин на ввозимую новую и поддержанную иностранную с/х технику;
- ухудшение финансового состояния поручителя по облигационному займу (ООО «АгроСервис»),

которое негативно отразится на способности Эмитента обслуживать долговые обязательства;

Основными действиями, предпринимаемыми ООО «ЛБР-Интертрейд» для снижения отраслевых рисков на внутреннем рынке являются:

- расширение перечня услуг, повышение уровня сервиса;
- постоянный мониторинг и анализ цен, чтобы застраховаться от неожиданностей и максимально уменьшить время реакции на новые ценовые предложения конкурентов;
- сбалансированная политика закупок и продаж;
- расширение ассортимента.

На внешнем рынке возможными изменениями в отрасли могут явиться следующие:

- усиление конкуренции со стороны других участников рынка с/х техники;
- снижение спроса на с/х технику, реализуемую Эмитентом.

Основными действиями, предпринимаемыми ООО «ЛБР-Интертрейд» для снижения отраслевых рисков на внешнем рынке являются:

- постоянный мониторинг и анализ цен, чтобы застраховаться от неожиданностей и максимально уменьшить время реакции на новые ценовые предложения конкурентов;
- расширение перечня услуг, повышение уровня сервиса;
- сбалансированная политика закупок и продаж;
- расширение ассортимента.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности (на внутреннем и внешнем рынках) и их влияние на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам: так как Эмитент не планирует в будущем осуществлять закупку сырья, влияние указанных факторов риска на деятельность Эмитента и исполнение обязательств

по ценным бумагам минимально. Эмитент не планирует осуществлять хозяйственную деятельность, требующую использования сырья, на внешнем рынке.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги ООО «ЛБР-Интертрейд» (на внутреннем и внешнем рынках) и их влияние на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам: такие риски существуют, но не оказывают существенного влияния на деятельность Эмитента, а, следовательно, и на исполнение обязательств по ценным бумагам, так как он самостоятельно устанавливает цены с учетом рыночной ситуации, как на внутреннем, так и на внешнем рынке.

3.5.2. Страновые и региональные риски.

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах), в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность Эмитента в такой стране приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг: в качестве налогоплательщика ООО «ЛБР-Интертрейд» зарегистрировано в Российской Федерации в г. Смоленск. Компания имеет филиалы в различных городах России и продолжает расширять свое присутствие в регионах. Таким образом, ООО «ЛБР-Интертрейд» подвержено всем политическим и экономическим рискам, присущим России в целом.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменений ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность: в данное время Эмитент не прогнозирует негативных изменений в экономической ситуации в регионе, где осуществляется основная деятельность, и не предполагает каких-либо негативных изменений, которые могут отразиться на возможностях Эмитента исполнить обязательства по облигациям.

С точки зрения Эмитента, риски связанные с изменением (ухудшением) общей политической ситуации (в том числе, введение чрезвычайного положения, военные действия и т.д.) и экономической ситуации в государстве являются незначительными и не смогут повлиять на деятельность компании и на исполнение Эмитентом своих обязательств по ценным бумагам.

Географические особенности Смоленской области таковы, что она не подвержена стихийным бедствиям (в т.ч. ураганы, наводнения, землетрясения и т.д.), находится в центральной части Российской Федерации, граничит с республикой Беларусь. Смоленская область относится к экономически и политически стабильным регионам, не граничащим непосредственно с зонами военных конфликтов, а также с регионами, в которых высока опасность введения чрезвычайного положения и забастовок.

В случае если произойдут негативные изменения ситуации в регионе, которые могут отрицательно сказаться на деятельности Эмитента, Эмитент будет расширять свое присутствие в других регионах Российской Федерации

3.5.3. Финансовые риски

Подверженность Эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью Эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым Эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков: обязательства Эмитента по выпуску ценных бумаг выражены в валюте Российской Федерации. Эмитент подвержен риску изменения процентных ставок. Причиной возникновения процентного риска является значительная доля в источниках финансирования Эмитента краткосрочных кредитов и займов, процентные ставки по которым пересматриваются в соответствии с ситуацией на финансовом рынке.

Для закрытия кассовых разрывов, связанных с сезонной неравномерностью деятельности ООО «ЛБР-Интертрейд» использует привлечение краткосрочных кредитов и займов. В случае роста процентных ставок на российском долговом рынке, стоимость привлечения средств для ООО «ЛБР-Интертрейд» может существенно возрасти, что заставит компанию минимизировать использование данных инструментов. Это в свою очередь может привести к снижению ликвидности ООО «ЛБР-Интертрейд» в данный период.

Причиной возникновения валютного риска является непосредственная деятельность компании, связанная с торговлей с/х техникой иностранных производителей.

Валютный курс рубля регулируется Центральным Банком, действия которого, в свою очередь, соотносятся с основными направлениями развития экономической политики государства. Способность Правительства и ЦБ РФ поддерживать стабильный курс рубля будет зависеть от многих политических и экономических факторов. Эти факторы включают способность финансировать бюджетный дефицит без обращения к эмиссии денежных знаков, контролирование уровня инфляции и поддержание достаточных резервов иностранной валюты для поддержания курса рубля.

Подверженность финансового состояния Эмитента (его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п.) изменению валютного курса: финансовое состояние, ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности Эмитента не подвержены изменению валютного курса в существенной степени.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Эмитента: подверженность Эмитента риску изменения курса обмена иностранных валют, оценивается Эмитентом как незначительная, так как все обязательства Эмитента выражены в валюте Российской Федерации. Эмитент подвержен риску изменения процентных ставок. В случае увеличения процентных ставок, возрастут затраты по обслуживанию заемных средств.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок на его деятельность:

- пересмотр инвестиционной политики в целях сокращения сроков заимствования;
- работа с краткосрочными ликвидными активами.

При этом следует отметить, что в течение последних лет ставка рефинансирования ЦБ РФ имеет тенденцию к снижению, что позволяет оценить риск увеличения процентных ставок как незначительный.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам: так как Облигации Эмитента номинированы в национальной валюте (рублях) реальный доход по Облигациям подвержен влиянию инфляции. По прогнозу Правительства РФ, темпы инфляции в ближайшей перспективе будут снижаться. Изменение покупательной способности рубля может оказать влияние на доходность по Облигациям Эмитента и их привлекательность для инвесторов, однако данный риск рассматривается как незначительный.

Критическое, по мнению Эмитента, значение инфляции: По мнению Эмитента, значения инфляции, при которых у него могут возникнуть трудности по исполнению своих обязательств перед владельцами Облигаций, лежат значительно выше величины инфляции прогнозируемой на 2006 год и составляют 25-30% годовых.

Предполагаемые действия Эмитента по уменьшению риска, вызванного инфляцией: в случае если значение инфляции превысит указанные критические значения, Эмитент планирует увеличить в своих активах долю краткосрочных финансовых инструментов, провести мероприятия по сокращению внутренних издержек.

Показатели финансовой отчетности Эмитента, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков: выручка, прибыль.

Риски, влияющие на указанные показатели финансовой отчетности Эмитента и вероятность их возникновения: значительное увеличение процентных ставок и, как следствие, рост затрат на обслуживание Облигаций. Вероятность их возникновения оценивается как невысокая.

Характер изменений в отчетности: рост расходов, сокращение прибыли.

3.5.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента:

Внутренний рынок:

Изменение валютного регулирования: Эмитент не обладает сведениями о планирующихся изменениях в валютном регулировании, которые могли бы негативно сказаться на его деятельности.

Изменение налогового законодательства: в настоящее время Правительство РФ проводит политику снижения налогового бремени на российских налогоплательщиков. В связи с чем, в ближайшее время, не ожидается внесение изменений в налоговое законодательство в части увеличения налоговых ставок. Данный риск рассматривается как незначительный.

Изменение правил таможенного контроля и пошлин: правовые риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внутреннем рынке, отсутствуют.

Изменение требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): Эмитент не осуществляет деятельность, требующую лицензирования, поэтому данный риск отсутствует. Эмитент не обладает правами пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено.

Изменение судебной практики, связанной с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования): возможность изменения судебной практики, связанной с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), рассматривается как незначительная и не окажет существенного влияния на его деятельность.

Внешний рынок:

Изменение валютного регулирования: Эмитент не обладает сведениями о планирующихся изменениях в валютном регулировании, которые могли бы негативно сказаться на его деятельности.

Изменение налогового законодательства: в настоящее время Правительство РФ проводит политику снижения налогового бремени на российских налогоплательщиков. В связи с чем, в ближайшее время, не ожидается внесение изменений в налоговое законодательство в части увеличения налоговых ставок. Данный риск рассматривается как незначительный.

Изменение правил таможенного контроля и пошлин: Существует риск изменения таможенного законодательства, что может повлиять на спрос потребителей на с/х технику российского производства. В случае снижения таможенных пошлин на ввоз с/х техники иностранного производства Эмитент предпримет действия по увеличению доли импортной с/х техники в объеме продаж. В настоящее время Эмитент не располагает сведениями о планирующихся изменениях правил таможенного контроля и пошлин, которые могли бы негативно сказаться на деятельности Эмитента.

Изменение требований по лицензированию основной деятельности Эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): Эмитент не осуществляет деятельность, требующую лицензирования, поэтому данный риск отсутствует. Эмитент не обладает правами пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено.

Изменение судебной практики, связанной с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования): возможность изменения судебной практики, связанной с деятельностью Эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), рассматривается как незначительная и не окажет существенного влияния на его деятельность.

3.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, связанные с текущей деятельностью Эмитента незначительны, так как в настоящий момент Эмитент не ведет текущих споров. Деятельность Эмитента не требует наличия специальных разрешений (лицензий), поэтому отсутствуют риски, связанные с продлением действий таких разрешений и лицензий. Риски возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента, незначительны. Риска потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента, нет.

Иные риски, связанные с деятельностью Эмитента, свойственные исключительно Эмитенту, отсутствуют.

3.5.6. Банковские риски

Сведения не указываются, т.к. Эмитент не является кредитной организацией.

IV. Подробная информация об эмитенте

4.1. История создания и развитие эмитента

4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ЛБР-Интертрейд».

Сокращенное фирменное наименование: ООО «ЛБР-Интертрейд».

Полное или сокращенное фирменное наименование Эмитента не является схожим с наименованием другого юридического лица.

Фирменное наименование Эмитента не зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания.

Сведения об изменении фирменного наименования Эмитента:

Полное и сокращенное фирменное наименование Эмитента	Организационно-правовая форма	Дата утверждения наименования	Номер и дата свидетельства о регистрации, решения или иного документа уполномоченного органа исполнительной власти, на основании которого произведена регистрация изменений.
Общество с ограниченной ответственностью «ЛБР-АГРО», ООО «ЛБР-АГРО»	Общество с ограниченной ответственностью	27 мая 2002 г.	Зарегистрировано Постановлением Главы администрации г. Смоленска № 1184 от 27.05.2002 г., регистрационный номер 9112
Общество с ограниченной ответственностью «ЛБР-Интертрейд», ООО «ЛБР-Интертрейд»	Общество с ограниченной ответственностью	20 декабря 2002 г.	Бланк свидетельства при перерегистрации названия серия 67 №000441958 от 26 декабря 2002 года Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1037721031787.

4.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Эмитент зарегистрирован как юридическое лицо до 1 июля 2002 года.

Данные, указанные в свидетельстве о государственной регистрации юридического лица:

номер государственной регистрации юридического лица: 9112;

дата регистрации: 27 мая 2002 г.;

наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: администрация г. Смоленска;

Данные, указанные в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года:

основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1026701452051;

дата регистрации: 09 декабря 2002 г.;

Дата внесения записи: 2002 г.

наименование регистрирующего органа: Инспекция МНС России по Промышленному району г. Смоленска.

4.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок существования Эмитента с даты его государственной регистрации: **5 лет и 4 месяца.**

Эмитент создан на неопределенный срок.

Краткое описание истории создания и развития Эмитента: Общество с ограниченной ответственностью «ЛБР-Интертрейд» является основополагающим предприятием группы компаний «ЛБР-Групп». «ЛБР-групп» - группа компаний с участием российских, белорусских юридических лиц, стремящаяся в работе использовать стандарты работы и деловой культуры развитых стран Западной Европы.

Становление ООО «ЛБР-Интертрейд» приходится на 2 полугодие 2003 года. Основным видом деятельности компании является оптовая торговля сельскохозяйственной, дорожно-коммунальной и автотракторной техникой с доставкой покупателям, с предоставлением услуг сервиса, ремонта, гарантийного обслуживания и регистрации в органах Гостехнадзора.

В 2003 году и 1 половине 2004 года основным направлением работы компании была оптовая и мелкооптовая продажа с/х техники производства стран СНГ, где 85% выручки от реализации составляли тракторы МТЗ (Республика Беларусь), кроме того, компания занималась продажами дорожно-коммунальной техники.

Со 2 полугодия 2004 года началась активная работа с поставщиками с/х техники из стран Западной Европы (Польша, Германия, Франция) и к концу 2004 года удельный вес импорта из стран Западной Европы составлял 17-20 % в общем объеме поставок.

Наряду с ростом поставок импорта из стран Западной Европы и расширением перечня стран-поставщиков, в 2005 году компания стала работать на новом сегменте техники бывшей в употреблении (Германия). С 3-4 квартала 2005 года на российский рынок ООО «ЛБР-Интертрейд» стала поставляться техника мировых производителей США, Великобритании и Канады (известных мировых марок - Massey Ferguson, Buhler, Morris).

Формирование сезонного запаса компании на аграрный сезон «ВЕСНА 2006» в 4 квартале 2005 года- 1 квартале 2006 года показало, что удельный вес импорта из стран дальнего зарубежья вырос с 17-20 % до 55-60%. Новые позиции техники, впервые представленные на российском рынке позволили компании провести на должном уровне активные сезонные продажи в период февраль- май 2006 года, выручка от реализации за 1 полугодие 2006 года составила 78 % от результата 2005 года.

В 2006 году продолжается тенденция расширения рынка поставщиков товаров из стран Западной Европы, США, Канады. Заключены долгосрочные контракты с известными мировыми производителями: Sund Manufacturing Company, CASE NEW HOLLAND, Buhler Versatile Inc. и пр. Замена простой и дешевой, но не всегда долговечной техники заводов стран СНГ (кроме тракторов МТЗ) на проверенную временем технику известных компаний-монстров на рынке с/х техники позволило ООО «ЛБР-Интертрейд» упрочить и расширить свои позиции на рынке продаж с/х техники.

ООО «ЛБР-Интертрейд» является постоянным участником ежегодной международной с/х выставки «Золотая осень», которая проходит на территории ВДНХ в Москве, получает награды и медали за новые разработки. В 2005 году совместно с канадскими партнерами – поставщиками (компании Morris, Canagro) ООО «ЛБР-Интертрейд» приняло участие в известной международной выставке «Агритехника 2005» (г.Ганновер, Германия). В 2007 году планируется самостоятельное участие Эмитента в данной выставке со своей экспозицией.

За период с 2003 по 2006 год компания расширила сферу своей деятельности путем открытия филиалов в крупных промышленных центрах России. В настоящее время на территории России действует 11 филиалов - Воронеж, Краснодар, Москва, Омск, Ставрополь, Волгоград, Казань, Саранск, Ростов, Белгород, Липецк. В конце 2003 года открылось представительство ООО «ЛБР-Интертрейд» на территории Республики Беларусь.

Новые поставщики : В 2006 году ООО «ЛБР-Интертрейд» добились следующих результатов:

- 1) Подписан меморандум с MORRIS INDUSTRIES Ltd (Manitoba, Canada) о территориальности, на представление интересов компании на европейской части РФ.
- 2) Подписано соглашение на эксклюзивное представление товаров компании Brandt (Regina, Saskatchewan) на всей территории РФ.
- 3) В рамках действующего с декабря 2005 года соглашения с компанией CNH (Трансатлантическая корпорация) о предоставлении ООО «ЛБР-Интертрейд» права импорта и продвижения на территории РФ с/х машин под маркой CASE . За 2006 год было поставлено более 200 машин данной марки, что позволило компании стать самым крупным на территории РФ дистрибьютером марки CASE.
- 4) В 2006 году ООО «ЛБР-ИНТЕРТРЕЙД» заключила дистрибьютерский договор с крупнейшим китайским производителем тракторной техники Shandong FOTON Heavy Industries Import And Export Co., Ltd. В 4 квартале 2006 года первая партия поступила на склад предприятия. Целью выхода на данного поставщика и его ассортимент является, то что тракторы Трактор FT1254 являются более эффективными аналогами тракторов МТЗ -1221 (Минский тракторный завод) , годовое потребление которых в РФ составляет 8 тыс. единиц в год. Однако трактора китайского производства имеют более эффективную рентабельность и конкурентноспособность так как собирается на базе комплектующих от мировых производителей Франции, Италии, Великобритании (рентабельность продажи трактора МТЗ-1221 – 3-4% , трактора FT1254- 14-15%). Задача по данному направлению на 2007 год: реализовать на российском рынке не менее 1 тыс. единиц тракторов FT1254 , потеснив на 15% рынок сбыта тракторов МТЗ 1221 .
- 5) В истекшем году компанией совершен прорыв в поставках техники североамериканских производителей. Спрос на данную технику обусловлен следующими факторами: невысокая цена (за счет того что поставщики работают с валютами не еврозоны (доллар США, канадский доллар); высокая производительность техники, широкий захват, так как машины созданы для работы на больших площадях.

Новые покупатели:

- расширена работа с группой компаний Эксима (Микояновский мясоперерабатывающий завод),
- количество покупателей по сравнению с 2005 годом увеличилось с 1350 до 1610,
- начата работа по контрактам и поставкам в адрес группы «Разгуляй», холдинга «Русагроинвест» - с новым подразделением в Тамбове,
- заключены контракты с Черкизовским мясокомбинатом (Пензамясопром), холдингом «АЛГА» (Нижегородская область), «Русский хмель» (Самарская область).

В 2007 году (1 квартал) проделана работа по дальнейшему расширению своей сферы влияния в регионах продаж, готовится к открытию филиал в Оренбурге, заключены соглашения с дилерами неохваченных регионов по представлению наших интересов в данных регионах.

Во 2 квартале 2007 года открыт филиал в г. Оренбурге, начались активные продажи. В период апрель- июнь ООО «ЛБР- Интертрейд» приняло активное участие во всех крупных региональных выставках- демонстрациях .Идет подготовка к участию в крупнейшей мировой агропромышленной выставке Агритехника 2007 в Ганноверке (Германия) где впервые компания будет представлена самостоятельно с собственной экспозицией.

Наработка клиентской базы осуществлялась путем проведения семинаров, выставок на базе компании, а также путем проведения рекламных акций и внедрения новых агро-инженерных разработок.

Предприятие за период своей активной работы наработало положительную кредитную историю в крупнейших банках России (в основном в филиалах г.Смоленска). С июля 2005 года ООО «ЛБР-Интертрейд» является аккредитованной компанией в программе ОАО «Россельхозбанк» по кредитованию и поддержке с/х производителей.

В перспективах развития компании на последующие 3-5 лет стоят следующие задачи:

- расширение филиальной сети путем открытия новых филиалов в неохваченных регионах России, открытие компаний на территории Украины, Казахстана;
- строительство в районах действующих и вновь открываемых филиалов аграрных гипермаркетов по продаже всех видов техники для агропромышленного сектора, сопровождающих товаров, оказание услуг по обучению, сервису и гарантийному обслуживанию, что позволит сельхозпроизводителям получать весь комплекс услуг в одном месте, расположенном рядом с их хозяйствами;
- активная работа на финансовых рынках: выпуск корпоративных ценных бумаг (облигации), акционирование компании, выход на IPO;
- увеличение капитализации компании.

В соответствии с Уставом Эмитента основными видами его деятельности являются:

- оптовая и розничная торговля транспортной и лесозаготовительной техникой;
- заготовка, переработка, утилизация и реализация вторичного сырья, некондиционных и неликвидных материалов, отходов производства, изготовление продуктов и товаров из названного сырья;
- рекламные, информационные, консультационные, представительские, агентские услуги;
- комиссионная торговля;
- торгово-закупочная и коммерческая деятельность;
- проведение семинаров, выставок, дискотек;
- организация автомобильных и других видов перевозок, производимой и покупаемой Обществом продукции;
- проведение экспортно-импортных операций, посредническая деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- осуществление экспортных, импортных, лизинговых и товарообменных сделок, а также других форм и видов внешнеэкономической деятельности;
- участие в работе ярмарок, выставок;
- сервисное обслуживание и ремонт автотранспортных средств.

4.1.4. Контактная информация

Место нахождения Эмитента: Российская Федерация, 214022, г. Смоленск, ул. Карбышева, д. 3.

Номер телефона и факса: (4812) 420-451, факс. (4812) 420-452.

Адрес электронной почты: ozerskaya@lbr.ru.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой доступна информация об Эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: <http://www.lbr.ru/http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx>

Специальное подразделение Эмитента по работе с акционерами и инвесторами Эмитента отсутствует.

4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

6729023381.

4.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Филиалы эмитента в соответствии с его уставом:

Наименование	Местонахождение (адрес,тел.)	Дата открытия	Вид деятельности	Штат сотрудник ов	Ф.И.О. Руководителя
Филиал	г.Воронеж,	Январь 2004	Оптовые продажи	13	Переверзев

«Воронежский»	п.Придонской, ул.Мазлумова, д.25				Дмитрий Викторович
Филиал «Краснодарский»	г.Краснодар, ул.Калинина, 1А	Январь 2004	Оптовые продажи	15	Маймескулов Владимир Николаевич
Филиал «Московский»	Московская обл., Пушкинский р-н, п/о Черкизово-Центр, ул. Б.Тарасовская, дом 108, корп.2	Январь 2004	Оптовые продажи	14	Замулин Игорь Анатольевич
Филиал «Липецкий»	г. Липецк пос. Сырский рудник ул. Ново-Весовая, д.24, база "УТЭП"	Январь 2004	Оптовые продажи	11	Бобров Александр Валерьевич
Филиал «Белгородский»	г. Белгород, ул. К. Заслонова, 183	Январь 2004	Оптовые продажи	9	Бурдин Андрей Витальевич
Филиал «Ростовский»	г. Ростов – на – Дону, ул. Таганрогское шоссе, 2а	Март 2004	Оптовые продажи	12	Решетняк Алексей Михайлович
Филиал «Ставропольский»	г.Ставрополь, ул.3-я Промышленная, 7"В"	Март 2004	Оптовые продажи	12	Пашин Игорь Викторович
Филиал «Саранский»	Г. Саранск ул.Рабочая 185	Январь 2006	Оптовые продажи	12	Мухаев Руслан Раисович
Филиал «Волгоградский»	г. Волгоград, ул. Никитина, 4	Апрель 2004	Оптовые продажи	10	Вах Сергей Александрович
Филиал «Омский»	Омская область, п. Омский, ул.Центральная, д.8	Июнь 2004	Оптовые продажи	11	Мальцев Игорь Валентинович
Филиал «Казанский»	г. Казань, ул.Дорожная, 1	Январь 2006	Оптовые продажи	14	Минкабиров Анас Мансурович
Филиал «Уфимский»	г. Уфа, ПСК "Уршак"	Ноябрь 2006	Оптовые продажи	12	Атнагулов Марат Рауильевич
Филиал «Оренбургский»	Г.Оренбург ул. Беляевская, 20 база Уральские металлы	Июнь 2007	Оптовые продажи	12	Судоргин Федор Иванович
Филиал «Пензенский»	Г. Пенза ул.Рябова, д.2а	Август 2007	Оптовые продажи	8	-

Представительства эмитента:

Представительство в РБ	г. Минск, ул. П. Бровки, 17	Ноябрь 2003	Представление Интересов в РБ	46	Клишевич Марина Андреевна
---------------------------	--------------------------------	-------------	---------------------------------	----	---------------------------------

Срок действия доверенностей на руководителей филиалов – до 1 января 2008 года с последующим оформлением новой доверенности на новый срок. По Представительству в Республике Беларусь – срок действия разрешения МИД РБ до 1 ноября 2009 года.

4.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

4.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента

Коды основных отраслевых направлений деятельности Эмитента согласно ОКВЭД: 50.10.1.

4.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Основная, т.е. преобладающая и имеющая приоритетное значение для Эмитента хозяйственная деятельность, доля выручки (доходов) Эмитента от такой основной хозяйственной деятельности в общей сумме полученных за соответствующий отчетный период доходов эмитента за 2002-2006 гг. и 2 кв. 2007 г.:

Наименование показателя	2002 год	2003 год	2004 год	2005 год	2006г.	2 квартал 2007 г.
Преобладающая и имеющая приоритетное значение для Эмитента хозяйственная деятельность	Реализация товаров и услуг (с/х техника и услуги по обслуживанию с/х техники)					
Доля выручки Эмитента от такой основной хозяйственной деятельности в общей сумме полученных за соответствующий отчетный период доходов Эмитента, %	-	100%	100%	100%	100%	100%
Размер выручки от основной хозяйственной деятельности, млн.руб.	-	16,4	830	1600	2245	1286,0

Описание изменения размера выручки Эмитента от основной хозяйственной деятельности по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений: в 2002 г. выручка у Эмитента отсутствовала, поскольку Эмитент не осуществлял хозяйственную деятельность. В 2003 г. выручка Эмитента составила 16,4 млн. руб. в связи с началом осуществления хозяйственной деятельности, а в 2004 г.- 2005 г. произошло значительное увеличение выручки, связанное с расширением деятельности компании. За 2 кв. 2007 года выручка составила 1 286,0 млн руб, за 1 полугодие 2007 года 2 053 ,0 млн. руб., за аналогичный период прошлого года 1 296 ,0 млн. руб, т.е. имеется рост объемов реализации на 58%, что связано с дальнейшим наращиванием оборотов деятельности Эмитента.

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.

Деятельность ООО «ЛБР-Интертрейд» подвержена сезонным колебаниям, что связано с сезонностью самого с/х, поставщикам техники для которого является Общество. Существует два основных сезона – это посевной период (в зависимости от регионов РФ), который начинается в марте – в южных областях России и заканчивается в 1 декаде июня (северные регионы), второй сезон - уборочные работы (т.е. август- октябрь - также в зависимости от географического положения регионов). Соответственно сезон продаж эмитента для посевных работ – конец февраля – середина мая, для уборочных работ - конец июля – начало октября.

Общая структура себестоимости Эмитента за 2006 г. и 2 кв. 2007 г.:

Наименование статьи затрат	2006 г.	2 квартал 2007 г.
Сырье и материалы, %	90,2%	89,6%
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	1%	1,3%
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	3,6%	3,7%
Топливо, %	0,2%	0,2%
Энергия, %	0,2%	0,2%
Затраты на оплату труда, %	0,5%	0,5%
Проценты по кредитам, %	2%	1,9%
Арендная плата, %	0,5%	0,5%
Отчисления на социальные нужды, %	0,1%	0,1%
Амортизация основных средств, %	0,2%	0,2%
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %		
Прочие затраты (пояснить), %		
Амортизация по нематериальным активам, %	1,5 %	1,8 %
вознаграждения за рационализаторские предложения, %		
Обязательные страховые платежи, %		
Представительские расходы, %		
Иное, %		
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100

Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	100	100
---	-----	-----

Новые виды продукции (работ, услуг) не предлагаются Эмитентом на рынке его основной деятельности.

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте Проспекта ценных бумаг: российские стандарты бухгалтерского учета.

4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Наименование и место нахождения поставщиков Эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), и их доли в общем объеме поставок за 2006 г. и 2 кв. 2007 г.:

Название организации	Наименование продукции	Продолжительность сотрудничества	Доля в общем объеме поставок
			2006 год
ООО «Агросервис»	Тракторы МТЗ	1,5 года	33%
UNIA Sp.z.o.o., Grudziadz (Польша)	С/х оборудование (почвообработка и посев)	3 года	14,3%
MORRIS INDUSTRIES Ltd., Manitoba, (Канада)	С/х оборудование (почвообработка и посев)	1,5 год	21%
CASE NEW HOLLAND, США	С/х оборудование (почвообработка и посев)	1,5 год	11%

Название организации	Наименование продукции	Продолжительность сотрудничества	Доля в общем объеме поставок
			2 квартал 2007 год
ООО «Агросервис»	Тракторы МТЗ	1,8 года	30%
UNIA Sp.z.o.o., Grudziadz (Польша)	С/х оборудование (почвообработка и посев)	3,3 года	18,7%
MORRIS INDUSTRIES Ltd., Manitoba, (Канада)	С/х оборудование (почвообработка и посев)	1,8 год	19%
CASE NEW HOLLAND, США	С/х оборудование (почвообработка и посев)	1,8 год	16%

Информация об изменении цен на основную с/х технику и оборудование в 2006 году:

- трактора МТЗ – за 2006 года- 1 квартал 2007 – на 9,4%
 - техника производства Польша (UNIA Sp.z.o.o.) - за 2006 год- 1 кв. 2007 – на 5,43%
 - техника производства Франция (KUHN S.A.) – прирост цены за 2006 год – 1 кв. 2007 на 5,0%,
 - техника производства Канады - прирост цены за 2006 год – 1 кв. 2007 на 4,0%,
- В 2006 году импорт в общем объеме поставок составил 63%.

Информация об изменении цен на основную с/х технику и оборудование в 2007 году:

- трактора МТЗ – за 1 полугодие 2007 – на 8,4%
 - техника производства Польша (UNIA Sp.z.o.o.) - за 1 полугодие. 2007 – на 5,27%
 - техника производства Франция (KUHN S.A.) – прирост цены за 1 полугодие на 4,7%,
 - техника производства Канады - прирост цены за 1 полугодие 2007 на 6,0%,
- В 1 полугодии 2007 году импорт в общем объеме поставок составил 67%.

Прогнозы эмитента в отношении доступности этих источников в будущем и о возможных альтернативных источниках.

Прогноз на доступность товаров и наличие их альтернативных источников в будущем благоприятен, т.к. Эмитент является крупным покупателем товаров для большого числа смежных предприятий.

4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Эмитент осуществляет свою деятельность по реализации с/х техники и услуг по обслуживанию с/х техники на территории Российской Федерации. Основные рынки сбыта продукции – в местах расположения филиалов эмитента.

Возможными факторами, которые могут негативно повлиять на сбыт Эмитентом его продукции (работ, услуг) являются:

- снижение цен конкурентами, в т.ч. в связи с перепроизводством у отечественных производителей с/х техники, вызванным взрывным спросом из-за износа оборудования;

- предложение конкурентами более новых и конкурентоспособных продуктов.
 - сокращение посевной и обрабатываемой площадей пашни, влекущее за собой потребность сокращения парка с/х техники;
 - ухудшение финансово-экономического состояния большинства сельскохозяйственных предприятий, и, следовательно, снижение покупательной способности.
- Действия Эмитента по уменьшению влияния негативных факторов:
- постоянный мониторинг и анализ цен, чтобы застраховаться от неожиданностей и максимально уменьшить время реакции на новые ценовые предложения конкурентов;
 - мониторинг состояния отрасли;
 - сбор и анализ информации, необходимой для выбора конкурентных стратегий, проведение маркетинговых исследований позиции компании в конкурентной борьбе и конкурентоспособности ее отдельных продуктов;
 - создание наиболее благоприятных условий для покупателей, таких как наличие сервиса, наличие ассортимента различного оборудования к данному виду техники, близость места расположения склада;
 - расширение ассортимента, открытие новых направлений;
 - использование в работе с покупателями финансирования через государственные и банковские программы, лизинг, предоставление системы скидок;
 - сбалансированная политика закупок и продаж

4.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий

Эмитент не имеет следующих видов специальных разрешений (лицензий):

- на использование ограничено оборотоспособных объектов, природных ресурсов;
- на осуществление банковских операций;
- на осуществление страховой деятельности;
- на осуществление деятельности профессионального участника рынка ценных бумаг;
- на осуществление деятельности инвестиционного фонда;
- на осуществление иной деятельности, которая имеет существенное значение для Эмитента.

4.2.6. Совместная деятельность эмитента

Эмитент не ведет и не вел совместной деятельности с другими организациями.

4.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами

Сведения не приводятся, так как Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

4.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Сведения не приводятся, так как Эмитент не занимается добычей полезных ископаемых.

4.2.9. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Сведения не приводятся, так как Эмитент не оказывает услуг связи.

4.3. Планы будущей деятельности эмитента

Краткое описание планов Эмитента в отношении будущей деятельности: В ближайшие 3-5 лет ООО «ЛБР-Интертрейд» планирует:

- расширение филиальной сети путем открытия новых филиалов в неохваченных регионах России, открытие компании на территории Казахстана;
- строительство в районах действующих и вновь открываемых филиалов аграрных гипермаркетов по продаже всех видов техники для агропромышленного сектора, сопровождающих товаров, оказание услуг по обучению, сервису и гарантийному обслуживанию, что позволит сельхозпроизводителям получать весь комплекс услуг в одном месте, расположенном рядом с их хозяйствами. На 2007-2009 год намечено строительство в Смоленском районе торговой базы (склад, офис, выставочная площадка) с открытием собственного склада СВХ, строительство аграрного маркета в г. Краснодар.
- активная работа на финансовых рынках: выпуск корпоративных ценных бумаг (облигации), акционирование компании, выход на IPO;
- увеличение капитализации компании.

Краткое описание планов Эмитента в отношении источников будущих доходов: Эмитент планирует, что основным источником будущих доходов будет являться выручка от основного вида деятельности. При этом Эмитент планирует, что данная выручка будет увеличиваться в связи с ростом объемов реализации.

Краткое описание планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности: Эмитент не планирует организовать новое производство. Эмитент планирует расширение деятельности по оптовой торговле машинами и оборудованием для сельского хозяйства. Эмитент не планирует разработку новых видов продукции, а также модернизацию и реконструкцию основных средств. Эмитент не планирует изменять основную деятельность.

4.4. Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Юридически Эмитент не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.

4.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

Информация о дочерних и зависимых обществах:

Сведения о дочерних обществах ООО «ЛБР-Интертрейд»:

Полное фирменное наименование	Иностранное предприятие «ЛБР-БЕЛ» (РБ)
Сокращенное фирменное наименование	ИП «ЛБР-БЕЛ»
Место нахождения	г. Минск, пр-т Партизанский – 174-201
Основания признания общества дочерним или зависимым	100% участие в уставном капитале
Размер доли участия эмитента в уставном капитале дочернего и/или зависимого общества, а в случае, когда дочернее или зависимое общество является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту	20 000 долл. США
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале Эмитента	Нет
Описание основного вида деятельности общества	Оптовая торговля с/х техникой
Описание значения такого общества для деятельности эмитента	Работа в регионах Республики Беларусь
Персональный состав совета директоров общества с указанием председателя совета директоров и указанием по каждому члену совета директоров фамилии, имени и отчества, года рождения, или указание на то, что совет директоров данного общества не избран (не сформирован), и объясняющие это обстоятельства	Не предусмотрено учредительными документами
Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) общества с указанием по каждому члену коллегиального исполнительного органа фамилии, имени и отчества, года рождения, или указание на то, что коллегиальный исполнительный орган данного дочернего общества не избран (не сформирован), и объясняющие это обстоятельства	Не предусмотрено учредительными документами
Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и доли данного лица в уставном капитале Эмитента	Директор ИП «ЛБР-БЕЛ» - Зорина Евгения Сергеевна 1978 г.р., доли в уставном капитале Эмитента не имеет

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Завод «Интер-Агро» (РФ)
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Завод «Интер-Агро»
Место нахождения	Смоленский район, п. Печерск, ул. Школьная, 4
Основания признания общества дочерним или зависимым	90% участие в уставном капитале.
Размер доли участия эмитента в уставном капитале	9 000 рублей или 90%

дочернего и/или зависимого общества, а в случае, когда дочернее или зависимое общество является акционерным обществом, - также доли обыкновенных акций дочернего или зависимого общества, принадлежащих эмитенту	
Размер доли участия дочернего и/или зависимого общества в уставном капитале Эмитента	Нет
Описание основного вида деятельности общества	Оптовая торговля с/х техникой, строительство базы для последующей передачи на баланс эмитента
Описание значения такого общества для деятельности эмитента	Основное значение- выделение земельного участка и организация строительства производственной базы для ООО «ЛБР- Интэртрейд»
Персональный состав совета директоров общества с указанием председателя совета директоров и указанием по каждому члену совета директоров фамилии, имени и отчества, года рождения, или указание на то, что совет директоров данного общества не избран (не сформирован), и объясняющие это обстоятельства	Не предусмотрено учредительными документами
Персональный состав коллегиального исполнительного органа (правления, дирекции) общества с указанием по каждому члену коллегиального исполнительного органа фамилии, имени и отчества, года рождения, или указание на то, что коллегиальный исполнительный орган данного дочернего общества не избран (не сформирован), и объясняющие это обстоятельства	Не предусмотрено учредительными документами
Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества, с указанием фамилии, имени и отчества, года рождения и доли данного лица в уставном капитале Эмитента	Директор ООО «Завод «Интер-Агро» - Кобец Анна Александровна 1975 г.р., доли в уставном капитале Эмитента не имеет

4.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

4.6.1. Основные средства

Информация о первоначальной (восстановительной) стоимости основных средств и величине начисленной амортизации за 2003 – 2006 г., тыс.руб.:

в 2002г. Эмитент не имел основных средств

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Величина начисленной амортизации	Способ начисления амортизации
2003 год			
Машины и оборудование	336	12	линейный
2004 год			
Машины и оборудование	4592	759	линейный
Транспортные средства	1571	260	линейный
2005 год			
Машины и оборудование	7923	2819	линейный
Транспорт	1311	210	линейный
2006 год			
Прочие	8700	4958	линейный
Транспорт	3809	1324	линейный

Переоценка основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств за 2002 – 2006 г. последних завершаемых финансовых лет не проводилась.

Планов по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента нет.

Факты обременения основных средств эмитента отсутствуют.

Иная информация: Переоценка основных средств в отчетном периоде не проводилась.

V. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

5.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

5.1.1. Прибыль и убытки

Динамика показателей, характеризующих прибыльность и убыточность Эмитента за 2002-2006 гг.:

Наименование показателя	2002 год	2003 год	2004 год	2005 год	2006 год
Выручка, тыс. руб.	-	16 454	829 840	1 600 000	2 245 000
Валовая прибыль, тыс. руб.	-	2 420	78 708	149 000	311 000
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)), тыс. руб.	-2	35	6 960	13 000	37 000
Рентабельность собственного капитала, %	-	81,40	69,65	56,52	61,67
Рентабельность активов, %	-	0,68	1,64	2,07	2,04
Коэффициент чистой прибыльности, %	-	0,21	0,84	0,81	1,65
Рентабельность продукции (продаж), %	-	1,05	4,24	3,44	6,15
Оборачиваемость капитала, раз	-	382,65	83,04	69,57	6,23
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	2	-	-	-	-
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса, %	0,01	-	-	-	-

Все показатели рассчитаны по рекомендуемой методике.

В 2002 году общество не вело свою деятельность. Убыток за 2002 г. возник вследствие расходов при отсутствии выручки, полностью покрыт прибылью 2004 г. Показатели рентабельности за 2002 год не могут быть рассчитаны в связи с тем, что Эмитентом в эти периоды были получены убытки.

За период с 2003 по 2005 год предприятие работало с существенно возрастающей прибылью, рост которой составил 37 043%.

Показатели рентабельности являются основной характеристикой доходности деятельности предприятия.

Коэффициент рентабельности активов показывает, какую прибыль получает общество с каждого рубля, вложенного в активы. С 2003 по 2006 год значение этого показателя существенно росло.

Показатели рентабельности собственного капитала возросло по сравнению с 2005 годом в 2006 году гг. понижающую динамику.

Коэффициент чистой прибыли в 2006 г. значительно увеличился, по сравнению с 2005 г. почти в 2 раза.

Сумма непокрытого убытка отсутствует.

5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Факторы, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг за 2002-2006 гг.:

1. рост выручки в 2003 г. по сравнению с 2002 г. (с 0 до 16 454 тыс. руб.) связан с тем, что в 2002 г. Эмитент не вел хозяйственной деятельности;

2. получение чистой прибыли в 2003 г. в размере 35 тыс. руб. по сравнению с чистым убытком 2002 г. в размере 2 тыс. руб. связано с тем, что в 2002 г. существовала необходимость нести расходы на начальном этапе создания Эмитента, когда хозяйственная деятельность им не велась, убыток 2002 г. был полностью покрыт за счет прибыли в 2003 г.

3. увеличение выручки в 2004 г. по сравнению с 2003 г. (с 16 454 до 829 840 тыс. руб.), в 2005 г. по сравнению с 2004 г. (с 829 840 до 1 600 000 тыс. руб.), в 2006 году (1 600 000 до 2 245 000) связано с увеличением объемов деятельности.

Такие факторы как влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, иные экономические, финансовые, политические факторы не оказывали существенного влияния на изменение размера прибыли и выручки от продажи и Эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) от основной деятельности за 2002-2006 гг..

5.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность Эмитента, за 2002-2006 гг.:

Наименование показателя	2002 год	2003 год	2004 год	2005 год	2006 год
Собственные оборотные средства, тыс. руб.	8	-293	4 573	16 000	52 000
Индекс постоянного актива	-	7,81	0,54	0,30	0,13

Коэффициент текущей ликвидности	1,06	0,94	1,01	1,03	1,24
Коэффициент быстрой ликвидности	0,07	0,62	0,14	0,15	0,44
Коэффициент автономии собственных средств	0,05	0,01	0,02	0,04	0,03

Расчет показателей производился по рекомендованной методике.

Величина собственных оборотных средств характеризует ту часть собственного капитала предприятия, которая является источником покрытия его текущих активов (т.е. активов, имеющих оборачиваемость менее одного года). Это расчетный показатель, зависящий как от структуры активов, так и от структуры источников средств.

Из представленных данных видно, что Эмитент имеет дефицит собственных оборотных средств по итогам 2003 года. По итогам 2004 г. ситуация стабилизировалась, что отчасти связано с увеличением уставного капитала. В 2006 году величина собственных оборотных средств возросла в 3,25 раза.

Финансовые показатели ликвидности оценивают возможность предприятия расплачиваться по текущим кратковременным долгам.

Нормативное значение коэффициента текущей ликвидности (от 1 до 2). За анализируемый период (2002-2006 гг.) значение показателя находится в пределах нормы, что свидетельствует об общей обеспеченности Эмитента оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения срочных (текущих) обязательств за счет производственных запасов, готовой продукции, денежных средств, дебиторской задолженности и прочих оборотных активов. Наблюдается положительный рост данного показателя в 2006 году по сравнению с прошлыми годами.

Нормативное значение коэффициента быстрой ликвидности (0,7-0,8). Анализ данных за 2002-2006 гг. свидетельствует о том, что показатель находится на недостаточно хорошем уровне, имеется хорошая тенденция для достижения нормативного уровня.

Анализ динамики показателей свидетельствует о высоком уровне ликвидности Эмитента.

5.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Информация за 2002-2006 гг.:

Показатель	2002 год	2003 год	2004 год	2005 год	2006 год
Размер уставного капитала Эмитента, тыс. руб.	10	10	3 000	3 000	3 000
Стоимость акций, выкупленных Эмитентом для перепродажи, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Резервный капитал, формируемый за счет отчислений из прибыли, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Добавочный капитал, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Фонд социальной сферы, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Фонд накопления, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Нераспределенная чистая прибыль, тыс. руб.	-2	33	6 993	20 000	57 000
Размер средств целевого финансирования, тыс. руб.	-	-	-	-	-
Общая сумма капитала Эмитента, тыс. руб.	8	43	9 993	23 000	60 000

Размер уставного капитала Эмитента соответствует размеру уставного капитала, указанному в его учредительных документах. Величина уставного капитала менялась на протяжении периода существования Эмитента

Собственных долей, выкупленных для перепродажи, на балансе Эмитента нет.

Формирование резервного фонда в соответствии с Уставом общества осуществляется путем ежегодных отчислений в него сумм в размере не менее 5% чистой прибыли Общества, до достижения им 15% Уставного капитала. Фонды накопления и фонды социальной сферы на предприятии не создаются.

Структура оборотных средств Эмитента (тыс. руб.):

Показатель	2002 год	2003 год	2004 год	2005 год	2006 год	2 кв. 2007
Запасы:	135	1 535	350 148	524 000	1 163 000	1 312 000
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям:	5	143	9 458	9 000	1000	1 000
Дебиторская задолженность:	-	2 921	43 099	73 000	206 000	299 000
Краткосрочные финансовые вложения:	-	-	-	-	210 000	57 000
Денежные средства:	10	226	16 046	15 000	224 000	370 000
Прочие оборотные активы:	-	-	-	-	-	-
Итого:	150	4825	418 751	621 000	1804 000	2 039 000

Структура оборотных средств Эмитента (%):

Показатель	2002 год	2003 год	2004 год	2005 год	2006 год	2 кв. 2007
Запасы:	90%	31,81%	83,62%	84,38%	64,47%	64,34%
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям:	3,33%	2,96%	2,26%	1,45%	0,06%	0,05%
Дебиторская задолженность:	-	60,54%	10,29%	11,76%	11,42%	14,66%
Краткосрочные финансовые вложения:	-	-	-	-	11,64%	2,80%
Денежные средства:	6,67%	4,68%	3,83%	2,41%	12,41%	18,15%
Прочие оборотные активы:	-	-	-	-	-	-
Итого оборотные средства	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Источники финансирования оборотных средств Эмитента: нераспределенная прибыль и банковские кредиты.

Политика по финансированию оборотных средств заключается в достижении оптимального соотношения собственных и привлеченных источников.

Факторы, которые могут повлечь изменения в политике финансирования оборотных средств, оценка вероятности их появления: снижение получаемых доходов Эмитентом (вероятность оценивается, как низкая) и изменение стоимости привлекаемых кредитов (вероятность оценивается, как средняя).

5.3.2. Финансовые вложения Эмитента

Перечень финансовых вложений Эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на 2006 г.:

Объект финансового вложения, в том числе полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде)	Иностранное предприятие «ЛБР-БЕЛ», ИП «ЛБР-БЕЛ», Республика Беларусь, г. Минск пр-т Партизанский 174-201, УНН 190501172
Размер вложения в денежном выражении	20 000 долларов США
в случае, если иное финансовое вложение связано с участием эмитента в уставном (складочном) капитале юридического лица, указывается размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда) такого юридического лица, размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты	100%, Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками общества. Часть прибыли общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале общества.

Объект финансового вложения, в том числе полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика коммерческой организации, в которой эмитент имеет долю участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде)	Общество с ограниченной ответственностью «Завод Интер-Агро», ООО «Завод Интер-агро», РФ, Смоленский район, п. Печерск, ул. Школьная, 4, ИНН 6714026559
Размер вложения в денежном выражении	9 000 рублей
в случае, если иное финансовое вложение связано с участием эмитента в уставном (складочном) капитале юридического лица, указывается размер вложения в процентах от уставного (складочного) капитала (паевого фонда) такого юридического лица, размер дохода от объекта финансового вложения или порядок его определения, срок выплаты	90%, Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками общества. Часть прибыли общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале общества.

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: отсутствует.

Средства Эмитента не размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в кредитных организациях, в отношении которых было принято решение о реорганизации, ликвидации, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами).

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми Эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте Проспекта ценных бумаг: российские стандарты бухгалтерского учета.

5.3.3. Нематериальные активы эмитента

Эмитент не имеет и не имел нематериальных активов.

5.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Деятельность Эмитента не связана с необходимостью активного ведения политики в области научно-технического развития. Эмитент не имеет каких-либо прав на объекты интеллектуальной собственности (патенты, изобретения, полезные модели, промышленные образцы, товарные знаки и проч.). Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия патентов, лицензий и проч., соответственно, на сегодня отсутствуют.

5.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

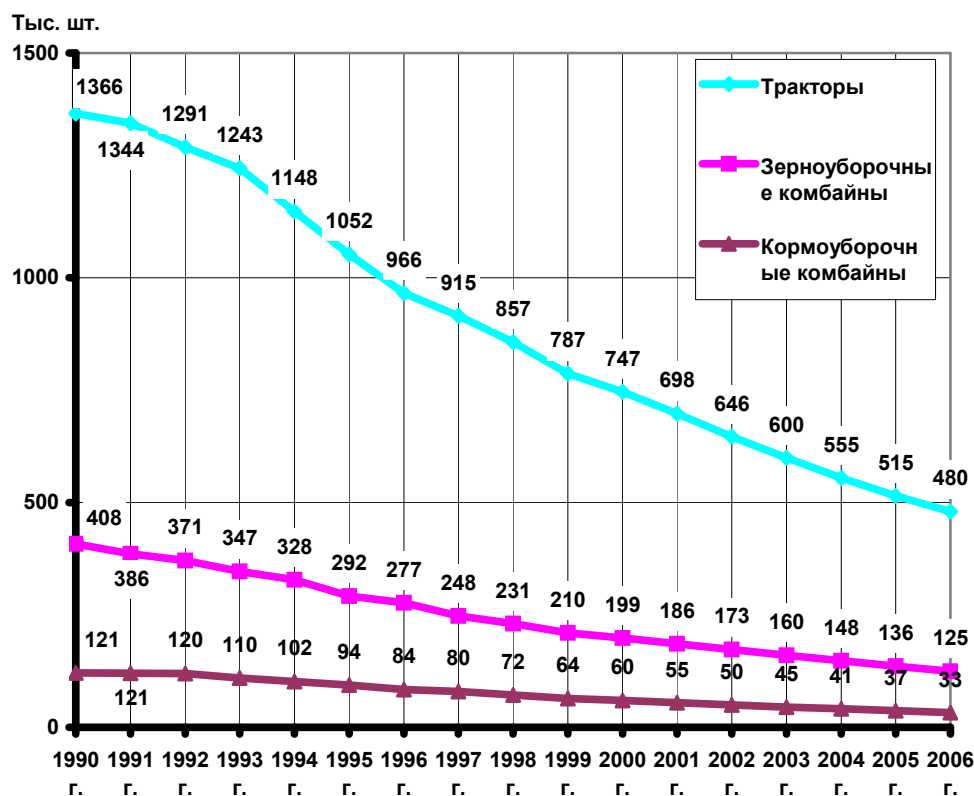
Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность:

Согласно оценкам экспертов Российский рынок производства сельхозпродукции после кризиса 1998 года, несмотря на существующие проблемы, испытывает небольшой, но рост. Начавшийся в 1999 году подъем производства в агропродовольственном секторе стал причиной роста спроса на ресурсы.

Однако, несмотря на возросший спрос на сельхозтехнику, общий парк в целом по России имеет устойчивую тенденцию к снижению, что связано, прежде всего, с его износом и недостаточным объемом денежных средств у сельхозпроизводителей на его восполнение.

По сравнению с 1990 годом парк сельхозтехники сократился по тракторам более чем в 2 раза, по зерно- и кормоуборочным комбайнам соответственно в 2,5 и 2,6 раза, по оборудованию для животноводства в 2-4 раза (рис.4). Согласно данным Минсельхоза на сегодняшний момент пополнение машинно-тракторного парка составляет 1-3% в год, а списание - 6-8%, и эта тенденция сохранится и в будущем.

Рис.4. Динамика изменения парка тракторов и комбайнов



Такой прогноз специалисты строят на том, что в начале 90-х годов прошлого века производство сельхозтехники упало так низко, что компенсировать падение в последующие годы не удалось. А притом, что срок эксплуатации машин оценивается примерно в 14–16 лет, тяжелые времена у аграриев наступят как раз к 2006 году. Около 80% действующей техники было поставлено хозяйствам до 1991 года, и только у 20% машин срок эксплуатации не истечет в 2006 – 2007 году.

Нагрузка на основные виды техники составляет 144 га пашни на 1 трактор, 266 га посевов зерновых на 1 зерноуборочный комбайн и 239 га посевов кормовых на 1 кормоуборочный комбайн по

сравнению соответственно с 94, 152 и 155 га в 1990 году (рис.5). Нагрузка выросла соответственно в 1.5, 1.75 и 1.5 раза.



Оснащенность России техникой отстает от соответствующих показателей развитых стран. Так, нагрузка на трактор составляет в Германии 9, в США - 38, в Канаде - 63 га пашни. Нагрузка на зерноуборочный комбайн в указанных странах составляет соответственно 48, 56 и 125 га посевов зерновых.

Одной из основной причиной столь неблагоприятного положения с техническим оснащением сельского хозяйства является неудовлетворительное финансово-экономическое состояние большинства сельскохозяйственных предприятий страны: лишь 15% сельских товаропроизводителей могут приобретать новую технику, 65% - только при оказании мер поддержки, а 20% - вообще лишены этой возможности.

Среди основных факторов, оказывающих влияние на состояние отрасли, следует отметить финансовое положение большинства сельских товаропроизводителей, вызванное низкой эффективностью сельскохозяйственного производства и, в частности, низкими ценами на продаваемую ими продукцию.

Понимая это, уже сегодня государством предпринят ряд мер по поддержке отечественного сельхозпроизводителя.

Созданы и функционируют программы как федерального, так и регионального лизинга.

Дополнительно введено субсидирование процентных ставок по кредитам сроком до 3 лет предприятиям и организациям АПК в российских кредитных организациях с погашением за счет федерального бюджета 2/3 учетной ставки Центрального банка.

На сегодняшний момент объем внутреннего рынка сельскохозяйственной техники составляет порядка 75-80 млрд. рублей и согласно прогнозам Правительства Российской Федерации в результате предпринятых государством мер он должен возрасти до 90 млрд. рублей. При этом планируются ежегодные поставки техники в следующих объемах: 45 тыс. тракторов на сумму около 25 млрд. рублей, 16 тыс. зерноуборочных комбайнов на сумму около 30 млрд. рублей, другой сельскохозяйственной техники и оборудования на сумму более 30 млрд. рублей.

С учетом проанализированных выше тенденций спрос на сельскохозяйственную технику будет определяться следующими факторами:

В краткосрочной перспективе массовый производитель сельхозпродукции не будет предъявлять высокий спрос на самоходную технику, так как с советских времен в хозяйствах накоплено достаточное ее количество. Более вероятно развитие спроса на навесные орудия, запасные части и техническое обслуживание уже накопленной в хозяйствах техники.

В среднесрочной же перспективе (2006- 2008 год) в силу физического и морального износа самоходной сельхозтехники возможно взрывное усиление спроса в силу одномоментного ее выбытия. В этой связи отечественных мощностей для удовлетворения этого взрывного спроса может оказаться недостаточным, и тогда часть спроса будет переориентирована на импортные поставки еще в большем объеме. Вследствие чего, произойдет увеличение доли импортной самоходной сельхозтехники в общем объеме продаж.

Следует отметить, что резкий взрывной спрос в этот период может дезориентировать отечественных производителей техники, мотивировав неадекватное наращивание производства, ориентированного на этот краткосрочный рост спроса. Поэтому в среднесрочной перспективе существует большая вероятность перепроизводства, что вызовет рост остатков готовой продукции на складах отечественных производителей. Одним из механизмов реализации излишков может стать снижение отпускных цен.

Общая оценка результатов деятельности Эмитента в отрасли: Эмитент высоко оценивает результаты своей деятельности. Результаты деятельности Эмитента соответствуют тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности: конъюнктура рынка, качественное управление.

5.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность Эмитента и прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: на деятельность Эмитента на российском рынке оказывают влияние факторы определяющие развитие рынка в целом. Эмитент предполагает, что действие данных факторов в будущем сохранится.

Результаты деятельности эмитента: результаты деятельности Эмитента оцениваются как хорошие

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: в стабильной экономической ситуации указанные факторы и условия будут действовать неограниченно долго

Действия, предпринимаемые Эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий: планирование деятельности на основании анализа экономической ситуации.

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые Эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента: планирование деятельности на основании анализа экономической ситуации.

Существенные события / факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период: ухудшение конъюнктуры рынка, отсутствие или низкий уровень ликвидности банков.

Вероятность наступления таких событий (возникновения факторов): низкая.

5.5.2. Конкуренты эмитента

Конкурентами ООО «ЛБР-Интертрейд» являются ряд организаций (Рустрактор, Атлант-М, Дженти, Белвнешторгинвест и др.), которые имеют дилерские отношения с торговыми домами, а также сами торговые дома. Объёмы у каждой из организаций (кроме торговых домов) различны, но в основном сопоставимы или меньше объемов Эмитента.

Для того чтоб привлечь покупателей ООО «ЛБР-Интертрейд» создает благоприятные условия, такие как наличие сервиса, наличие ассортимента различного оборудования к данному виду техники, близость место расположения склада. Таких факторов у многих дилеров и торговых домов нет. Однако стоит отметить стремление многих из них создать условия аналогичные условиям Эмитента, но, несмотря на это, организации с наличием, такого как у ООО «ЛБР-Интертрейд» количества складов и баз с возможностью обеспечения сервиса и ассортимента товаров пока нет.

Рынок	Опыт работы на данном рынке, лет	Доля рынка в объеме реализации, %	Оценка доли Эмитента на рынке, %	Наименование основных конкурентов (город)	Доля указанных конкурентов на рынке
Техника СНГ					
1) Тракторы МТЗ (Беларусь)	7	47,0%	14,0%	ТД "Северозападный", ТД "МТЗ-ЕлАЗ", ТД МТЗ,	71%
2) Красная звезда, Центральная промышленная компания, Белгородская промышленная компания	7	4,0%	9,0%	Открытый мир, Югтехкомплект, Бизон 2001, ООО "НТЦ", Альянстехносервис	37%
3) Бобруйскагромаш	7	2,0%	6,0%	Открытый Мир, Беларусагротехника, Союзинвест-Авто	44%
4) Юргинский машинный завод*	7	0,5%	15,0%	Техцентр НД	5%

5) Тракторы Buhler	3	5,7%	30%	ЗапСибХлебоПродукт, Мировая техника	68%
6) Тракторы Case**	2	3,8%	65%	Аякс, Агросоюз-Хорш	33%
7) Комбайны Case**	2	8,2%	100%	-	-
8) Комбайны MF5650	2	5,1%	65%	Русское поле	34%
Импортная навесная и прочая с/х техника					
9) Morris	3	4,0%	93%	ЗАО "Европейская сельхозтехника"	7%
10) KUHN	3	2,6%	20%	Агроспецмашина, Новые аграрные технологии, Южная аграрная группа	53%
11) Польские производители: UNIA, SIPMA, SaMASZ, Krukowiak, EXPOM Sp.z.o.o., HYDRAMET, JAR-MET, M-ROL, MEPROZET, PILMET, POM Augustow, REMPRODEX***	5	11,7%	100%	-	-

* ЛБР Групп является единственным на территории России официальным дилером Юргинского машинного завода

**По технике Case ЛБР Групп является единственным авторизованным дистрибьютором в России.

***ЛБР-Интертрейд является эксклюзивным поставщиком большинства из указанных польских фирм-производителей, по остальным - не имеет в России серьезных конкурентов

События/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента:

Правительство планирует на ближайшие несколько лет понизить цены на импортную технику за счет снижения таможенных тарифов, что даст возможность отечественным сельхозпроизводителям получить качественную технику по приемлемым ценам и добиться увеличения производительности. Для ООО «ЛБР-Интертрейд» это означает увеличение платежеспособного спроса.

Факторы конкурентоспособности Эмитента:

- внедрение системы принятия управленческих решения;
- оптимизации бизнес-процессов;
- мониторинг качества продукции.

Описание степени влияния факторов конкурентоспособности Эмитента на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

- внедрение системы принятия управленческих решения – имеет высокую степень влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг);
- оптимизации бизнес-процессов – имеет среднюю степень влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг);
- мониторинг качества продукции – имеет высокую степень влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

VI. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

6.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Высшим органом управления Эмитента является единственный Участник Общества. Руководство текущей деятельностью осуществляется единоличным исполнительным органом – Директором. Директор подотчетен Общему собранию участников.

Компетенция высшего органа управления:

В соответствии со ст. 17 Устава Общества:

17.1. К исключительной компетенции высшего органа управления относятся:

17.1.1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций.

17.1.2. Изменение и дополнение положений Устава Общества, в том числе и изменение размера Уставного капитала Общества.

17.1.3. Назначение директора Общества и досрочное прекращение его полномочий.

17.1.4. Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества.

17.1.5. Утверждение части чистой прибыли, подлежащей выплате Участнику Общества.

17.1.6. Утверждение внутренних документов Общества.

17.1.7. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

17.1.8. Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг.

17.1.9. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества, создании ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационного баланса.

17.1.10. Решение иных вопросов, предусмотренных настоящим Уставом.

Компетенция Директора:

В соответствии со ст. 18 Устава Общества:

18.2. Директор:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;

- выдает доверенности на право представительства от имени Общества;

- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

- не реже 1 раза в год отчитывается перед высшим органом управления о результатах деятельности Общества;

- осуществляет иные полномочия, касающиеся деятельности Общества, не отнесенные статьей 17 настоящего Устава к исключительной компетенции высшего органа управления Общества.

Внутреннего документа Эмитента устанавливающего правила корпоративного поведения Эмитента, нет.

Сведения о наличии внутренних документов Эмитента, регулирующих деятельность его органов: отсутствуют.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава Эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов Эмитента: <http://www.lbr.ru/>

6.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Директор:

фамилия, имя, отчество					Рассулина Оксана Васильевна				
год рождения					1972				
сведения об образовании					Высшее (экономика и менеджмент)				
все должности, занимаемые таким лицом в Эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:									
Период работы			Наименование организации			Должность			
02.01.2001	-	25.03.2002	ООО «Лесбумресурс»			Директор			
25.03.2002	-	по наст. время	ООО «ЛБР-Интертрейд»			Директор			
доля участия лица в уставном капитале Эмитента					Нет				
доля участия лица в уставном капитале дочерних и					Нет				

зависимых обществ Эмитента	
характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента	Нет
сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Нет
сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Нет

6.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения не указываются, поскольку функции единоличного исполнительного органа осуществляет физическое лицо, а коллегиального исполнительного органа и совета директоров (наблюдательного совета) Эмитент не имеет.

6.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Устав Эмитента не предусматривает наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента

Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента: система внутреннего контроля, в том числе служба внутреннего аудита, у Эмитента отсутствует.

Внутренний документ Эмитента, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации, отсутствует.

6.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Устав Эмитента не предусматривает наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

6.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Устав Эмитента не предусматривает наличие органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

6.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Среднесписочная численность работников (сотрудников) Эмитента, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение за 2002-2006 гг.:

Наименование показателя	2002 год	2003 год	2004 год	2005 год	2006 год
Среднесписочная численность работников, чел.	10	23	76	176	248
Доля сотрудников Эмитента, имеющих высшее профессиональное образование, %	92%	70%	75%	75%	75%
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, тыс. руб.	0,05	0,2	7	8	11
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, тыс. руб.	0,011	0,09	2	2	4
Общий объем израсходованных денежных средств, тыс. руб.	0,061	0,29	9	10	15

В состав сотрудников (работников) Эмитента не входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента (ключевые сотрудники).

Сотрудниками (работниками) Эмитента не создан профсоюзный орган.

6.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Соглашения или обязательства Эмитента, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) Эмитента в его уставном капитале, отсутствуют.

VII. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

7.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: 1 участник.

7.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Сведения об участнике Эмитента, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного капитала:

Наименования	ЛБФ ГМБХ (LBF GMBH)
Идентификационный номер налогоплательщика	Не присвоен, в связи с тем, что участник является нерезидентом РФ
Место нахождения	Hansaallee 162,60320 Frankfurt am Main, Germany
Доля участника Эмитента в уставном капитале Эмитента	100%

Акционеры (участники) лица, владеющего не менее чем 5 процентами уставного капитала Эмитента, владеющие не менее чем 20 процентами уставного капитала: таких лиц нет.

7.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права ("золотой акции")

Доля государства (муниципального образования) в уставном капитале Эмитента и специальные права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении Эмитентом («золотая акция») отсутствуют.

7.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

Эмитент не является акционерным обществом.

Законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не установлены ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале Эмитента.

Иных ограничений, связанных с участием в уставном капитале Эмитента, нет.

7.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании участников	Полное фирменное наименование Сокращенное фирменное наименование	Доля в УК Эмитента, %
25.03.02	Общество с ограниченной ответственностью «Лесбумресурс», ООО «Лесбумресурс»	100%
30.11.02	Общество с ограниченной ответственностью «Лесбумресурс», ООО «Лесбумресурс»	100%
20.12.02	Общество с ограниченной ответственностью «Лесбумресурс», ООО «Лесбумресурс»	100%
15.03.03	Общество с ограниченной ответственностью «Лесбумресурс», ООО «Лесбумресурс»	100%

15.10.03	Общество с ограниченной ответственностью «Лесбумресурс», ООО «Лесбумресурс»	100%
16.01.04	Общество с ограниченной ответственностью «Лесбумресурс», ООО «Лесбумресурс»	100%
17.03.04	Общество с ограниченной ответственностью «Лесбумресурс», ООО «Лесбумресурс»	100%
23.04.04	Общество с ограниченной ответственностью «Лесбумресурс», ООО «Лесбумресурс»	100%
07.06.04	Общество с ограниченной ответственностью «Лесбумресурс», ООО «Лесбумресурс»	100%
21.12.04	HAIDEN INC	100%
17.01.05	HAIDEN INC	100%
09.03.05	HAIDEN INC	100%
11.03.05	HAIDEN INC	100%
20.04.05	HAIDEN INC	100%
17.05.05	HAIDEN INC	100%
05.07.05	HAIDEN INC	100%
26.08.05	HAIDEN INC	100%
12.09.05	HAIDEN INC	100%
21.10.05	HAIDEN INC	100%
12.12.05	HAIDEN INC	100%
18.01.06	LBF GMBH	100%
24.01.06	LBF GMBH	100%
10.02.06	LBF GMBH	100%
28.03.06	LBF GMBH	100%
19.06.06	LBF GMBH	100%
04.08.06	LBF GMBH	100%
06.09.06	LBF GMBH	100%
18.09.06	LBF GMBH	100%
26.09.06	LBF GMBH	100%

7.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, Эмитентом не одобрялись и не совершались.

7.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Информация об общей сумме дебиторской задолженности Эмитента с отдельным указанием общей суммы просроченной дебиторской задолженности за 2002-2006 гг.

Наименование показателя	2002 год	2003 год	2004 год	2005 год	2006 год
Общая сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	0	2 921	43 099	73 000	206 335
в т.ч. общая сумма просроченной дебиторской задолженности, тыс. руб.	0	0	0	0	0

Структура дебиторской задолженности Эмитента с указанием срока исполнения обязательств за 2006 г.:

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	18 730	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. руб.	179 079	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.	8 526	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Итого, тыс. руб.	206 335	-
в том числе итого просроченная, тыс. руб.	-	X

Структура дебиторской задолженности Эмитента с указанием срока исполнения обязательств за 2 квартал 2007 года.

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	96 582	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.	-	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. руб.	199 366	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.	3 458	-
в том числе просроченная, тыс. руб.	-	X
Итого, тыс. руб.	299 406	-
в том числе итого просроченная, тыс. руб.	-	X

В составе дебиторской задолженности эмитента за 2002 - 2003 гг. отсутствуют дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности.

В составе дебиторской задолженности эмитента за 2004 г. присутствуют следующие дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности.

полное и сокращенное фирменные наименования:	Иностранное предприятие «ЛБР-БЕЛ» (РБ), ИП «ЛБР-БЕЛ»
место нахождения (для юридических лиц)	г. Минск, пр-т Партизанский – 174-201
сумма дебиторской задолженности, млн. руб.	4,2
размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции,	0,15 % от суммы просрочки за каждый день

пени)	
Дебитор является аффилированным лицом Эмитента:	
доля участия Эмитента в уставном капитале аффилированного лица - коммерческой организации	100%
доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих Эмитенту	-
доля участия аффилированного лица в уставном капитале эмитента	доли не имеет

полное и сокращенное фирменные наименования:	Закрытое акционерное общество «Торговый дом «Ростсельмаш», Ростсельмаш ТД ЗАО
место нахождения (для юридических лиц)	344024, Ростовская обл., Ростов-на-Дону, Театральная пл., д.60
сумма дебиторской задолженности, млн. руб.	5,4
размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	0,2 % за каждый день просрочки поставки
Дебитор не является аффилированным лицом Эмитента.	

В составе дебиторской задолженности эмитента за 2005 г. присутствуют следующие дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности.

полное и сокращенное фирменные наименования:	Общество с ограниченной ответственностью «Завод Грунд трак», ООО «Завод Грунд трак»
место нахождения (для юридических лиц)	г. Смоленск, ул. Карбышева, 3
сумма дебиторской задолженности, млн. руб.	8,7
размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	0,15 % от суммы просрочки за каждый день
Дебитор является аффилированным лицом Эмитента:	
доля участия Эмитента в уставном капитале аффилированного лица - коммерческой организации	доли не имеет
доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих Эмитенту	-
доля участия аффилированного лица в уставном капитале эмитента	доли не имеет

полное и сокращенное фирменные наименования:	Торговый дом Минского тракторного завода «ЕлАЗ», ТД МТЗ «ЕлАЗ»
место нахождения (для юридических лиц)	Россия, Татарстан, Елабужский р-н, СЭЗ "Алабуга", ул.13, база дирекции, к.1/1
сумма дебиторской задолженности, млн. руб.	16,3
размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	0,2 % за каждый день просрочки поставки
Дебитор не является аффилированным лицом Эмитента.	

наименование:	Canagro Exports Inc.
место нахождения (для юридических лиц)	R6W4B1, Канада, Манитоба, г. Винклер, ул. Джордж Авеню, д.535
сумма дебиторской задолженности, млн. руб.	12,8
размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	0,2 % за каждый день просрочки поставки
Дебитор не является аффилированным лицом Эмитента.	

В составе дебиторской задолженности эмитента за 2006 г. присутствуют следующие дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности.

полное и сокращенное фирменные наименования:	Morris Industries Ltd (Канада)
место нахождения (для юридических лиц)	Канада
сумма дебиторской задолженности, млн. руб.	44,2
размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	0,15 % от суммы просрочки за каждый день
Дебитор не является аффилированным лицом Эмитента:	

полное и сокращенное фирменные наименования:	Общество с ограниченной ответственностью лизинговая компания «УралСибЛизинг» (РФ)
место нахождения (для юридических лиц)	г. Москва
сумма дебиторской задолженности, млн. руб.	88,5
размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	0,15 % от суммы просрочки за каждый день
Дебитор не является аффилированным лицом Эмитента:	

VIII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

8.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

Состав годовой бухгалтерской отчетности Эмитента, прилагаемой к Проспекту ценных бумаг:

а) годовая бухгалтерская отчетность Эмитента за 2004, 2005 и 2006 гг.:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о прибылях и убытках;
- отчет об изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- приложение к бухгалтерскому балансу;
- пояснительная записка к бухгалтерской отчетности;
- заключение аудитора по бухгалтерской отчетности.

б) у Эмитента отсутствует годовая бухгалтерская отчетность, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США.

8.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал

Состав квартальной бухгалтерской отчетности Эмитента, прилагаемой к Проспекту ценных бумаг:

а) квартальная бухгалтерская отчетность Эмитента за 2 квартал 2007 г.:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о прибылях и убытках.

б) у эмитента отсутствует квартальная бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США.

8.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за три последних заверченных финансовых года или за каждый заверченный финансовый год

Эмитент не составляет сводную (консолидированную) бухгалтерскую отчетность.

Обязанность организации составлять сводную бухгалтерскую отчетность установлена п. 91 Приказа Минфина РФ № 34н «Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации» от 29.07.1998 года.

В соответствии с данным приказом в случае наличия у организации дочерних и зависимых обществ помимо собственного бухгалтерского отчета составляется также сводная бухгалтерская отчетность, включающая показатели отчетов таких обществ, находящихся на территории Российской Федерации и за ее пределами, в порядке, устанавливаемом Министерством финансов Российской Федерации.

Между тем, порядка установленного Министерством финансов РФ, на сегодняшний день не существует. Единственным документом, который касается составления такой отчетности, является Приказ Минфина № 112 от 30 декабря 1996г. «О методических рекомендациях по составлению и предоставлению сводной бухгалтерской отчетности». Однако этот акт не является нормативным (По заключению Министерства юстиции Российской федерации от 19 марта 1997 г. № 07-02-285-97 данный Приказ Министерства финансов не требует государственной регистрации), носит методический характер и, кроме того, этот документ не устанавливает порядок, а лишь определяет общие подходы к составлению сводной отчетности. Каких-либо разъяснений или инструкций по применению данного приказа не существует.

8.4. Сведения об учетной политике эмитента

Информация об учетной политике Эмитента за 2004, 2005, 2006 и 2007 гг. приводится в приложении к Проспекту ценных бумаг.

8.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Информация о доходах Эмитента, полученных от экспорта продукции за 2004, 2005, 2006 г. и 2 кв. 2007г.:

Период	Общая сумма доходов эмитента, полученных от экспорта продукции	Доля доходов от экспорта продукции в доходах эмитента от обычных видов деятельности
2004 год	979 548 454 белорусских рублей, 1 337 388,89 руб. итого руб.: 14 372 089,14	1,73%
2005 год	296 304 286 белорусских рублей;	0,52%

	4 050 122 руб.; 13 950 долларов США Итого руб.: 8 337 164,04	
2006 года	-	-
2 кв. 2007г	-	-

Курс пересчета валют взят как средневзвешенная величина за расчетный год.

8.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года

Эмитент не имеет и не имел недвижимого имущества, в том числе на дату окончания 2006 г. и 2-го квартала 2007 г.

Приобретение или выбытие по любым основаниям имущества Эмитента, балансовая стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов Эмитента, после даты окончания 2006 г. до даты утверждения проспекта ценных бумаг не имело место.

Иных существенных для Эмитента изменениях, произошедших в составе имущества Эмитента после даты окончания 2006 г. до даты утверждения проспекта ценных бумаг, не происходило.

8.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал в судебных процессах, участие в которых может существенно отразиться на его хозяйственной деятельности, в течение трех лет, предшествующих дате утверждения проспекта.

IX. Подробные сведения о порядке и об условиях размещения эмиссионных ценных бумаг

9.1. Сведения о размещаемых ценных бумагах

9.1.1. Общая информация

Вид размещаемых ценных бумаг: облигации;

серия: 02;

иные идентификационные признаки: процентные, неконвертируемые, с возможностью досрочного погашения по желанию владельцев в случае, предусмотренном в п. 9.5 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг (далее – «Облигации»), погашаемые в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения.

Номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей.

Количество размещаемых ценных бумаг: 1 000 000 (Один миллион) штук.

Объем размещаемых ценных бумаг по номинальной стоимости: 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей.

Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением.

Сведения о депозитарии, который будет осуществлять обязательное централизованное хранение:

полное и сокращенное фирменные наименования: Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр», НДЦ;

место нахождения: г. Москва, Средний Кисловский переулок, д. 1/13, строение 4;

номер и дата выдачи, срок действия и орган, выдавший лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: лицензия № 177-03431-000100 от 4 декабря 2000 года без ограничения срока действия выдана ФКЦБ России.

Выпуск всех Облигаций оформляется одним сертификатом, подлежащим обязательному централизованному хранению в Некоммерческом партнерстве «Национальный депозитарный центр» (далее - также «НДЦ» и «Депозитарий»).

Образец сертификата приводится в приложении к Решению о выпуске ценных бумаг и Проспекту ценных бумаг.

До даты начала размещения Облигаций Эмитент передает Сертификат на хранение в НДЦ. Выдача отдельных сертификатов Облигаций на руки владельцам Облигаций не предусмотрена. Владельцы (держатели) Облигаций не вправе требовать выдачи сертификатов на руки.

Учет и удостоверение прав на Облигации, учет и удостоверение передачи Облигаций, включая случаи обременения Облигаций обязательствами, осуществляется НДЦ, выполняющим функции депозитария, и депозитариями, являющимися депонентами по отношению к НДЦ (далее именуемые совместно – «Депозитарии»).

Права собственности на Облигации подтверждаются выписками по счетам депо, выдаваемыми НДЦ и депозитариями - депонентами НДЦ держателям Облигаций.

Право собственности на Облигации переходит от одного лица к другому в момент внесения приходной записи по счету депо приобретателя Облигаций в НДЦ и Депозитариях.

Списание Облигаций со счетов депо при их погашении производится после исполнения эмитентом всех обязательств перед владельцами Облигаций по выплате купонного дохода и номинальной стоимости Облигаций.

Погашение сертификата Облигаций производится после списания всех Облигаций со счетов депо.

Порядок учета и перехода прав на документарные эмиссионные ценные бумаги с обязательным централизованным хранением регулируется Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» от 22.04.96 № 39-ФЗ, а также «Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации», утвержденным постановлением ФКЦБ России от 16.10.97 № 36 и внутренними документами Депозитариев.

Согласно Федеральному закону «О рынке ценных бумаг» от 22.04.96 № 39-ФЗ:

В случае хранения сертификатов предъявительских документарных ценных бумаг и / или учета прав на такие ценные бумаги в депозитарии право на предъявительскую документарную ценную бумагу переходит к приобретателю в момент осуществления приходной записи по счету депо приобретателя. Права, закрепленные эмиссионной ценной бумагой, переходят к их приобретателю с момента перехода прав на эту ценную бумагу.

В случае хранения сертификатов документарных эмиссионных ценных бумаг в депозитариях, права, закрепленные ценными бумагами, осуществляются на основании предъявленных этими депозитариями сертификатов по поручению, предоставляемому депозитарными договорами владельцев, с приложением списка этих владельцев. Эмитент в этом случае обеспечивает реализацию прав по предъявительским ценным бумагам лица, указанного в этом списке.

В случае если данные о новом владельце такой ценной бумаги не были сообщены Депозитарию выпуска ценных бумаг или номинальному держателю ценных бумаг к моменту составления Перечня

владельцев и/или номинальных держателей ценных бумаг для исполнения обязательств Эмитента по ценным бумагам, исполнение обязательств по отношению к владельцу, внесенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей ценных бумаг, признается надлежащим. Ответственность за своевременное уведомление лежит на приобретателе ценных бумаг.

В соответствии с «Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации», утвержденным Постановлением ФКЦБ от 16 октября 1997 г. № 36:

Депозитарий обязан обеспечить обособленное хранение ценных бумаг и (или) учет прав на ценные бумаги каждого клиента (депонента) от ценных бумаг других клиентов (депонентов) депозитария, в частности, путем открытия каждому клиенту (депоненту) отдельного счета депо.

Совершаемые депозитарием записи о правах на ценные бумаги удостоверяют права на ценные бумаги, если в судебном порядке не установлено иное.

Депозитарий обязан совершать операции с ценными бумагами клиентов (депонентов) только по поручению этих клиентов (депонентов) или уполномоченных ими лиц, включая попечителей счетов, и в срок, установленный депозитарным договором. Депозитарий обязан осуществлять записи по счету депо клиента (депонента) только при наличии документов, являющихся в соответствии с Положением о депозитарной деятельности в РФ, иными нормативными правовыми актами и депозитарным договором основанием для совершения таких записей.

Основанием совершения записей по счету депо клиента (депонента) являются:

- поручение клиента (депонента) или уполномоченного им лица, включая попечителя счета, отвечающее требованиям, предусмотренным в депозитарном договоре;

- в случае перехода права на ценные бумаги не в результате гражданско-правовых сделок - документы, подтверждающие переход прав на ценные бумаги в соответствии с действующими законами и иными нормативными правовыми актами.

Депозитарий обязан регистрировать факты обременения ценных бумаг клиентов (депонентов) залогом, а также иными правами третьих лиц в порядке, предусмотренном депозитарным договором.

Права на ценные бумаги, которые хранятся и (или) права на которые учитываются в депозитарии, считаются переданными с момента внесения депозитарием соответствующей записи по счету депо клиента (депонента). Однако при отсутствии записи по счету депо заинтересованное лицо не лишается возможности доказывать свои права на ценную бумагу, ссылаясь на иные доказательства.

В случае изменения действующего законодательства и/или нормативных документов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, порядок учета и перехода прав на Облигации будет регулироваться с учетом изменившихся требований законодательства и/или нормативных документов федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Права, предоставляемые каждой ценной бумагой выпуска: Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Общества с ограниченной ответственностью «ЛБР-Интертрейд» (далее – «Эмитент») и предоставляют следующие права владельцу Облигации:

1. владелец Облигаций имеет право на получение в предусмотренный Облигацией срок номинальной стоимости Облигаций;

2. владелец Облигаций имеет право на получение купонного дохода (процента от номинальной стоимости Облигаций) по окончании каждого купонного периода;

3. в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций при их погашении и/или выплате купонного дохода (в том числе дефолт и/или технический дефолт) и/или приобретения Облигаций владельцы Облигаций вправе требовать исполнения обязательств от лица, предоставившего обеспечение по выпуску Облигаций, в соответствии с условиями обеспечения, указанными в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг. С переходом прав на Облигацию к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной;

4. владелец Облигаций имеет право требовать досрочного погашения Облигаций в случае делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, если Облигации будут включены в котировальный список «В» фондовой биржи;

5. владелец Облигаций имеет право на возврат средств инвестирования в случае признания выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным;

6. владелец Облигаций имеет право требовать приобретения Эмитентом всех или части принадлежащих ему Облигаций в случаях и в порядке, предусмотренном п. 10 Решения о выпуске и п. 9.1.2 г) Проспекта ценных бумаг;

7. кроме перечисленных прав, владелец Облигаций вправе осуществлять иные имущественные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Способ размещения ценных бумаг: открытая подписка.

Порядок размещения ценных бумаг:

Дата начала размещения ценных бумаг определяется уполномоченным органом Эмитента после государственной регистрации выпуска Облигаций и доводится Эмитентом до сведения потенциальных приобретателей Облигаций не позднее чем за 5 дней до даты начала размещения Облигаций путем опубликования сообщения о начале размещения ценных бумаг в ленте новостей и не позднее чем за 4 дня до даты начала размещения Облигаций на странице <http://www.lbr.ru/> в сети Интернет. При этом размещение Облигаций начинается не ранее, чем через две недели после раскрытия информации о государственной регистрации выпуска Облигаций и обеспечения всем потенциальным приобретателям возможности доступа к информации о выпуске Облигаций в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативно-правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг в порядке, описанном в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг. Двухнедельный срок исчисляется с даты опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска Облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг, в газете «Гудок».

Дата начала размещения ценных бумаг, определенная уполномоченным органом Эмитента, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии опубликования информации об этом в ленте новостей и на странице <http://www.lbr.ru/> в сети Интернет не позднее чем за 1 день до опубликованной ранее даты начала размещения ценных бумаг.

Дата окончания размещения ценных бумаг является более ранняя из следующих дат: а) 10 (Десятый) рабочий день с даты начала размещения Облигаций; б) дата размещения последней Облигации выпуска. При этом дата окончания размещения не может быть позднее года со дня государственной регистрации выпуска Облигаций.

Порядок и условия заключения договоров (порядок и условия подачи и удовлетворения заявок), направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения:

Размещение Облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Облигаций, указанной в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг (далее – «Цена Размещения»).

Заключение сделок по размещению Облигаций начинается в дату начала размещения Облигаций после подведения итогов конкурса по определению процентной ставки по первому купону (далее – «Конкурс») и заканчивается в дату окончания размещения Облигаций.

Процентная ставка по первому купону определяется в ходе проведения конкурса в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «ФБ ММВБ», «Биржа») среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций.

В случае если потенциальный покупатель не является Участником торгов «ФБ ММВБ» (далее – «Участник торгов»), он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов и дать ему поручение на приобретение Облигаций.

При этом денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках на приобретение Облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.

Потенциальный покупатель Облигаций обязан открыть соответствующий счёт депо в Некоммерческом партнёрстве «Национальный депозитарный центр» (далее – «НДЦ») или в другом депозитарии, являющемся депонентом по отношению к НДЦ. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.

Облигации размещаются посредством открытой подписки путем проведения торгов специализированной организацией (фондовой биржей).

Размещение Облигаций осуществляется путем заключения сделок купли-продажи Облигаций на Бирже с использованием системы торгов Биржи и системы клиринга ЗАО «ММВБ» в соответствии с нормативными документами Биржи (далее – Правила Биржи) и ЗАО «ММВБ», действующими на дату размещения Облигаций.

Сведения об организаторе торговли на рынке ценных бумаг:

полное и сокращенное фирменные наименования: Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ», ЗАО «ФБ ММВБ»;

место нахождения: 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13;

номер, дата выдачи, срок действия лицензии на осуществление деятельности по организации торговли на рынке ценных бумаг, орган, выдавший указанную лицензию: Лицензия фондовой биржи №077-10489-000001 от 23 августа 2007 года без ограничения срока действия выдана ФСФР России.

Потенциальный покупатель Облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.

В день проведения конкурса Участники торгов подают адресные заявки на покупку Облигаций с кодом расчетов Т0 на конкурс с использованием системы торгов ФБ ММВБ как за свой счет, так и за счет и по поручению клиентов. Время и порядок подачи заявок на конкурс по определению процентной

ставки по первому купону устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером.

Заявки на приобретение Облигаций направляются Участниками торгов в адрес Посредника при размещении (далее – «Андеррайтера»).

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- цена покупки;
- количество Облигаций;
- величина процентной ставки по первому купону;
- прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам на ФБ ММВБ.

В качестве цены покупки должна быть указана Цена Размещения Облигаций, установленная Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

В качестве количества Облигаций должно быть указано то количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае, если Эмитент назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине процентной ставки по первому купону.

В качестве величины процентной ставки по первому купону указывается та величина процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Облигаций, указанное в заявке.

Величина процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до сотых долей процента.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, к участию в конкурсе по определению процентной ставки не допускаются.

По окончании периода подачи заявок на конкурс ФБ ММВБ составляет реестр введенных и неснятых Участниками торгов на момент окончания периода сбора заявок на Конкурсе (далее – «Сводный реестр») и передает его Андеррайтеру и/или Эмитенту. Сводный реестр содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, величину приемлемой процентной ставки по первому купону, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.

Уполномоченный орган Эмитента на основе анализа заявок, поданных на конкурс, принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о величине процентной ставки по первому купону ФБ ММВБ в письменном виде. Информация о процентной ставке по первому купону раскрывается Эмитентом в порядке, предусмотренном Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

После раскрытия Эмитентом информации о величине процентной ставки первого купона в ленте новостей Андеррайтер заключает сделки путем подачи встречных адресных заявок на продажу Облигаций по номинальной стоимости на то количество Облигаций, которое было указано в заявках Участников торгов – покупателей, участвовавших в конкурсе.

При этом удовлетворяются только те заявки, в которых величина процентной ставки меньше либо равна величине установленной процентной ставки по первому купону.

Приоритет в удовлетворении заявок на покупку Облигаций, поданных в ходе проводимого конкурса, имеют заявки с минимальной величиной процентной ставки по купону.

В случае наличия заявок с одинаковой процентной ставкой по первому купону, приоритет в удовлетворении имеют заявки, поданные ранее по времени.

Поданные заявки на покупку Облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме в случае, если количество Облигаций в заявке на покупку Облигаций не превосходит количества нерасмещенных Облигаций выпуска (в пределах общего количества размещаемых Облигаций). В случае если объем заявки на покупку Облигаций превышает количество Облигаций, оставшихся нерасмещенными, то данная заявка на покупку Облигаций удовлетворяется в размере нерасмещенного остатка. Неудовлетворенные заявки Участников торгов отклоняются Андеррайтером.

В случае размещения Посредником при размещении (Андеррайтером) всего объема размещаемых Облигаций в ходе проведения конкурса акцепт последующих заявок на приобретение Облигаций не производится.

После определения ставки первого купона и удовлетворения заявок, поданных в ходе конкурса, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Облигаций в адрес Андеррайтера в случае неполного размещения Облигаций в ходе проведения конкурса (далее – «доразмещение»).

Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), порядок определения которого указан в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Полученные Андеррайтером заявки на покупку Облигаций на доразмещении удовлетворяются им в порядке очередности их поступления. Поданные заявки на покупку Облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме в случае, если количество Облигаций в заявке на покупку Облигаций не превосходит количества неразмещенных Облигаций выпуска (в пределах общего количества размещаемых Облигаций). В случае если объем заявки на покупку Облигаций превышает количество Облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку Облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. В случае размещения Андеррайтером всего объема размещаемых Облигаций акцепт последующих заявок на приобретение Облигаций не производится.

Возможность преимущественного приобретения размещаемых ценных бумаг: преимущественное право приобретения Облигаций при размещении не предусмотрено. Какие-либо преимущества одних приобретателей перед другими не предусмотрены.

Порядок внесения приходной записи по счету депо первого владельца в депозитории, осуществляющем централизованное хранение:

Приходная запись по счету депо первого приобретателя в депозитории, осуществляющем централизованное хранение, вносится на основании поручений, поданных клиринговой организацией Закрытым акционерным обществом «Московская межбанковская валютная биржа», обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Облигаций на ФБ ММВБ. Размещенные Облигации зачисляются депозитарием на счета депо приобретателей Облигаций в соответствии с условиями осуществления клиринговой деятельности клиринговой организации и условиями осуществления депозитарной деятельности депозитария.

Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Облигаций на лицевые счета (счета депо) их первых владельцев (приобретателей), несут владельцы (приобретатели) Облигаций.

Обязательным условием приобретения Облигаций на Бирже при их размещении является резервирование денежных средств покупателя на счете Участника торгов, от имени которого подана заявка, в Небанковской кредитной организации Закрытое акционерное общество «Расчетная палата Московской межбанковской валютной биржи» (далее – «РП ММВБ», «Расчетная палата ММВБ»).

Полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация Закрытое акционерное общество «Расчетная палата Московской межбанковской валютной биржи»

Сокращенное наименование: ЗАО РП ММВБ

Место нахождения: 125009, Москва, Средний Кисловский пер., 1/13, строение 8

Почтовый адрес: 125009, Москва, Средний Кисловский пер., 1/13, строение 8

При этом денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках на приобретение Облигаций, с учетом всех необходимых комиссионных сборов. В случае соответствия условий заявок указанным выше требованиям они регистрируются на Бирже и акцептуются Андеррайтером на Бирже. Проданные Облигации переводятся на счета депо покупателей Облигаций в НДЦ или на счета депо Депозитариев - депонентов НДЦ, обслуживающих покупателей Облигаций, в дату совершения операции купли-продажи.

Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном гл. 29 Гражданского кодекса РФ.

Размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающих Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг (далее – «Посредник при размещении», «Андеррайтер»).

Сведения об Андеррайтере:

Полное и сокращенное фирменные наименования: Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ», ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ»;

место нахождения: 115054, г. Москва, Павелецкая площадь, д.2 стр.1;

номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление брокерской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию: 077-06234-100000 от 09.09.2003г., без ограничения срока действия, выдана ФКЦБ России;

Основные функции данного лица: 1) после государственной регистрации выпуска Облигаций размещение Облигаций Эмитента на Бирже в порядке и на условиях, установленных в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, и в соответствии с Правилами Биржи и Правилами Депозитария; 2) акцепт на Бирже заявок потенциальных покупателей Облигаций, поданных в соответствии с Правилами Биржи и соответствующих требованиям, установленным в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг; 3) предоставление Эмитенту письменных отчетов по итогам каждого дня на протяжении фактического срока размещения Облигаций, содержащие информацию о количестве размещенных по итогам дня Облигаций, цене, по которой были проданы Облигации и сумме, полученной по результатам размещения Облигаций за данный день, а также

предоставление Эмитенту итогового письменного отчета, содержащего информацию о количестве размещенных Облигаций, цене, по которой были проданы Облигации и общей сумме, полученной по результатам размещения Облигаций.

Обязанность по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг у ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ» отсутствует.

У Андеррайтера отсутствует обязанности, связанные с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера. В случае принятия Эмитентом решения о включение Облигаций в котировальный список «В» Биржи, Андеррайтер предполагает заключить договор о выполнении обязательств маркет-мейкера в течение всего их срока нахождения в котировальном списке «В».

У Андеррайтера отсутствует право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг.

Согласно условиям договора Андеррайтеру выплачивается вознаграждение в размере не превышающем 1,1% от общей номинальной стоимости размещенных Облигаций Эмитента.

При приобретении ценных бумаг выпуска предусмотрена оплата денежными средствами в валюте Российской Федерации. Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска не предусмотрена.

Форма расчетов: безналичная.

Денежные средства, полученные от размещения Облигаций на ФБ ММВБ, зачисляются на счет Посредника при размещении (Андеррайтера) в РП ММВБ.

Владелец счета:

полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ».

сокращенное фирменное наименование на русском языке: ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ».

Номер счета: 30401810300200000343.

Кредитная организация:

полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация Закрытое акционерное общество «Расчетная палата Московской межбанковской валютной биржи»;

сокращенное фирменное наименование: ЗАО «РП ММВБ»;

место нахождения: 125009, г. Москва, Средний Кисловский пер., дом 1/13, строение 8;

БИК: 044583505;

Номер корреспондентского счета: 30105810100000000505 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России.

Иные условия и порядок оплаты ценных бумаг выпуска:

Облигации оплачиваются в денежной форме в безналичном порядке в валюте Российской Федерации в соответствии с Правилами Биржи и правилами клиринговой деятельности ЗАО «ММВБ».

Расчёты по Облигациям при их размещении производятся на условиях «поставка против платежа» в соответствии с Правилами Биржи и правилами клиринговой деятельности ЗАО «ММВБ». Покупателем должны быть зарезервированы денежные средства в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках, с учетом всех комиссионных сборов.

Денежные средства, полученные от размещения Облигаций на Бирже, зачисляются в Расчётной палате ММВБ на счет Андеррайтера.

Денежные средства, зачисленные на счет Андеррайтера, переводятся им на счет Эмитента в сроки, установленные договором между Андеррайтером и Эмитентом.

Орган управления Эмитента, утвердивший Решение о выпуске ценных бумаг и Проспект ценных бумаг: единственный участник Общества;

дата принятия решения об утверждении Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг: «26» октября 2007 г.;

дата составления и номер протокола собрания органа управления Эмитента, на котором приняты указанные выше решения: «26» октября 2007 г., Решение № б/н;

Доля, при неразмещении которой выпуск ценных бумаг считается несостоявшимся, не устанавливается.

9.1.2. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях

а) Размер дохода по облигациям

Доход по облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды).

Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждому купону за каждый купонный период:

Купонный (процентный) период		Размер купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания	

1-й купон: Процентная ставка по первому купону - $C(1)$ - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 8.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.7, п. 9.1.1 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода первого купона является дата начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода первого купона является 91-й (Девяносто первый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(1) = C(1) * N * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%$, где $K(1)$ - сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; N - номинальная стоимость одной Облигации, руб.; $C(1)$ - размер процентной ставки по первому купону, процентов годовых; $T(0)$ - дата начала первого купонного периода; $T(1)$ - дата окончания первого купонного периода.
--	--	---

2-й купон: Процентная ставка по второму купону - $C(2)$ - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода второго купона является 91-й (Девяносто первый) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода второго купона является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(2) = C(2) * N * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%$, где $K(2)$ - сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; $C(2)$ - размер процентной ставки по второму купону; $T(1)$ - дата начала второго купонного периода; $T(2)$ - дата окончания второго купонного периода.
---	---	--

3-й купон: Процентная ставка по третьему купону - $C(3)$ - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода третьего купона является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода третьего купона является 273-й (Двести семьдесят третий) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(3) = C(3) * N * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%$, где $K(3)$ - сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; $C(3)$ - размер процентной ставки по третьему купону; $T(2)$ - дата начала третьего купонного периода; $T(3)$ - дата окончания третьего купонного периода.
---	---	---

4-й купон: Процентная ставка по четвертому купону - $C(4)$ - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода четвертого купона является 273-й (Двести семьдесят третий) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода четвертого купона является 364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(4) = C(4) * N * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%$, где $K(4)$ - сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; $C(4)$ - размер процентной ставки по четвертому купону; $T(3)$ - дата начала четвертого купонного периода; $T(4)$ - дата окончания четвертого купонного периода.
--	---	---

5-й купон: Процентная ставка по пятому купону - $C(5)$ - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода пятого купона является 364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода пятого купона является 455-й (Четыреста пятьдесят пятый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(5) = C(5) * N * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%$, где $K(5)$ - сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; $C(5)$ - размер процентной ставки по пятому купону; $T(4)$ - дата начала пятого купонного периода; $T(5)$ - дата окончания пятого купонного периода.
--	---	---

6-й купон: Процентная ставка по шестому купону - $C(6)$ - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода	Датой окончания купонного периода	Сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле:
--------------------------------	-----------------------------------	---

шестого купона является 455-й (Четыреста пятьдесят пятый) день с даты начала размещения Облигаций.	шестого купона является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций.	$K(6) = C(6) * N * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%$, где K(6) - сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(6) - размер процентной ставки по шестому купону; T(5) - дата начала шестого купонного периода; T(6) - дата окончания шестого купонного периода.
--	---	--

7-й купон: Процентная ставка по седьмому купону - C(7) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода седьмого купона является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода седьмого купона является 637-й (Шестьсот тридцать седьмой) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(7) = C(7) * N * (T(7) - T(6)) / 365 / 100 \%$, где K(7) - сумма выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(7) - размер процентной ставки по седьмому купону; T(6) - дата начала седьмого купонного периода; T(7) - дата окончания седьмого купонного периода.
---	---	--

8-й купон: Процентная ставка по восьмому купону - C(8) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода восьмого купона является 637-й (Шестьсот тридцать седьмой) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода восьмого купона является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(8) = C(8) * N * (T(8) - T(7)) / 365 / 100 \%$, где K(8) - сумма выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(8) - размер процентной ставки по восьмому купону; T(7) - дата начала восьмого купонного периода; T(8) - дата окончания восьмого купонного периода.
--	--	--

9-й купон: Процентная ставка по девятому купону - C(9) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода девятого купона является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода девятого купона является 819-й (Восемьсот девятнадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по девятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(9) = C(9) * N * (T(9) - T(8)) / 365 / 100 \%$, где K(9) - сумма выплат по девятому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(9) - размер процентной ставки по девятому купону; T(8) - дата начала девятого купонного периода; T(9) - дата окончания девятого купонного периода.
---	---	--

10-й купон: Процентная ставка по десятому купону - C(10) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода десятого купона является 819-й (Восемьсот девятнадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода десятого купона является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по десятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(10) = C(10) * N * (T(10) - T(9)) / 365 / 100 \%$, где K(10) - сумма выплат по десятому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(10) - размер процентной ставки по десятому купону; T(9) - дата начала десятого купонного периода; T(10) - дата окончания десятого купонного периода.
--	---	--

11-й купон: Процентная ставка по одиннадцатому купону - C(11) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода одиннадцатого купона является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода одиннадцатого купона является 1001-й (Одна тысяча первый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по одиннадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(11) = C(11) * N * (T(11) - T(10)) / 365 / 100 \%$, где K(11) - сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации;
---	--	---

	Облигаций.	С(11) - размер процентной ставки по одиннадцатому купону; Т(10) - дата начала одиннадцатого купонного периода; Т(11) - дата окончания одиннадцатого купонного периода.
--	------------	--

12-й купон: Процентная ставка по двенадцатому купону - С(12) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода двенадцатого купона является 1001-й (Одна тысяча первый) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода двенадцатого купона является 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по двенадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(12) = C(12) * N * (T(12) - T(11)) / 365 / 100 \%,$ где К(12) - сумма выплат по двенадцатому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; С(12) - размер процентной ставки по двенадцатому купону; Т(11) - дата начала двенадцатого купонного периода; Т(12) - дата окончания двенадцатого купонного периода.
--	---	--

Порядок определения процентной ставки по купонам

1) Процентная ставка по первому купону определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций.

Порядок и условия конкурса приведены в п. 8.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.7, п. 9.1.1 Проспекта ценных бумаг.

2) Одновременно с определением даты начала размещения облигаций Эмитент может принять решение о приобретении Облигаций у их владельцев в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней j-го купонного периода (j=1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11).

В случае если такое решение Эмитентом не принято, процентные ставки по второму, третьему, четвертому, пятому, шестому, седьмому, восьмому, девятому, десятому, одиннадцатому и двенадцатому купонам устанавливается равной процентной ставке по первому купону.

В случае если Эмитент принимает такое решение, процентные ставки по купонам, порядковый номер которых меньше или равен j, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону.

Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым устанавливается равной процентной ставке по первому купону, а также порядковый номер купонного периода (j), в котором владельцы Облигаций могут требовать приобретения Облигаций Эмитентом, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем раскрытия информации в соответствии с порядком, определенным Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, указанном в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта ценных бумаг.

3) Процентная ставка по купонам, размер (порядок определения) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Облигаций (i=(j+1),...,12), определяется Эмитентом в числовом выражении после регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг в Дату установления i-го купона, которая наступает не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты (i-1)-го купона. Эмитент имеет право определить в Дату установления i-го купона ставки любого количества следующих за i-м купоном неопределенных купонов (при этом k – номер последнего из определяемых купонов). Размер процентной ставки по i-му купону доводится Эмитентом до сведения владельцев Облигаций в порядке и сроки, предусмотренные п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта ценных бумаг.

В случае если после объявления ставок купонов у Облигации останутся неопределенными ставки хотя бы одного из последующих купонов, тогда одновременно с сообщением о ставках i-го и других определяемых купонов по Облигациям Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k-го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется ставка только одного i-го купона, i=k). Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым определена в Дату установления i-го купона, а также порядковый номер купонного периода (k), в котором будет происходить приобретение Облигаций, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в порядке и сроки, предусмотренные п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта ценных бумаг.

Эмитент информирует Биржу о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания (i-1)-го купонного периода (периода, в котором определяется процентная ставка по i-тому и последующим купонам).

Сумма выплаты по любому из купонов в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5 - 9).

б) Порядок и условия погашения облигаций и выплаты по ним процента (купона)

Порядок определения даты погашения Облигаций: Облигации погашаются по номинальной стоимости в 1 092 (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций. Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку платежа.

Порядок определения даты, на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения: погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты погашения Облигаций (далее по тексту – «Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).

Иные условия и порядок погашения облигаций:

Погашение Облигаций производится Платёжным агентом, сведения о котором приводятся в п. 9.6. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. д) Проспекта ценных бумаг, по поручению и за счет Эмитента.

Эмитент может назначать иных Платежных агентов и отменять такие назначения. Официальное сообщение Эмитента об указанных действиях публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п.11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

Погашение Облигаций производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке лицам, уполномоченным на получение сумм погашения по Облигациям.

Погашение Облигаций производится лицам, включенным НДЦ в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций. Владелец Облигации, если он не является депонентом НДЦ, может уполномочить номинального держателя Облигаций получать суммы выплат по Облигациям.

Погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего 3-му (Третьему) рабочему дню до Даты погашения Облигаций (далее по тексту – Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях погашения).

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, понимается номинальный держатель.

В случае если права владельцев на Облигации не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, понимается владелец.

Исполнение Эмитентом обязательств по погашению Облигаций производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей, предоставленного НДЦ (далее по тексту – «Перечень владельцев и/или номинальных держателей»).

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Презюмируется, что номинальные держатели уполномочены получать суммы погашения по Облигациям.

Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы погашения по Облигациям, не позднее чем до 13-00 по московскому времени 3 (третьего) рабочего дня до даты погашения Облигаций, передает в НДЦ список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Не позднее, чем во 2 (Второй) рабочий день до Даты погашения Облигаций НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту Перечень Владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях погашения, включающий в себя следующие данные:

а) полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (Ф.И.О. – для физического лица);

б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно:

– номер счета;

- наименование банка, в котором открыт счет;
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет.

д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

е) указание на налоговый статус владельца или лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода и/или погашения по Облигациям.

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты сумм погашения, следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц — нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того, уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:

– вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;

- число, месяц и год рождения владельца;

- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;

- налоговый статус владельца;

- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);

- ИНН владельца (при его наличии).

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, обязаны своевременно предоставлять необходимые сведения в НДЦ и самостоятельно отслеживать полноту и актуальность представляемых в НДЦ сведений, и несут все риски, связанные с непредоставлением/несвоевременным предоставлением сведений.

В случае непредоставления или несвоевременного предоставления в НДЦ информации, необходимой для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ. В этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом.

В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в НДЦ реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже. Эмитент в случаях, предусмотренных договором с НДЦ, имеет право требовать подтверждения таких данных данными об учете прав на Облигации.

Погашение Облигаций по отношению к владельцу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Не позднее, чем во 2 (Второй) рабочий день до даты погашения Облигаций Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента.

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного НДЦ, Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, уполномоченных на получение сумм погашения по Облигациям, исходя из количества Облигаций, учитываемых на счете депо владельца и/или номинального держателя.

В дату погашения Облигаций Платежный агент перечисляет на счета лиц, включенных в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, необходимые денежные средства.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций. Номинальные держатели Облигаций, не являющиеся владельцами Облигаций, перечисляют денежные средства, полученные в погашение Облигаций, владельцам Облигаций в порядке, определенном между номинальным держателем Облигаций и владельцем Облигаций.

Списание Облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Облигаций по выплате доходов и номинальной стоимости Облигаций.

При погашении Облигаций выплачивается также купонный доход за последний купонный период.

Погашение Сертификата производится после списания всех Облигаций со счетов депо в НДЦ.

Порядок определения дат выплаты каждого купона по Облигациям, порядок определения дат, на которые составляются списки владельцев Облигаций для целей выплаты каждого купона по Облигациям, а также порядок выплаты каждого купона по Облигациям:

Первый купон

Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
91-й (Девяносто первый) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.

Порядок выплаты купона

Выплата купонного дохода по Облигациям производится Платёжным агентом, сведения о котором приводятся в п. 9.6 Решения о выпуске и п. 9.1.2. д) Проспекта ценных бумаг, по поручению и за счет Эмитента. Если дата окончания купонного периода по Облигациям выпадает на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Выплата дохода по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке лицам, уполномоченным на получение купонного дохода по Облигациям.

В случае если права владельцев на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы купонного дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы купонного дохода по Облигациям понимается номинальный держатель.

В случае если права владельцев на Облигации не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы купонного дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы купонного дохода по Облигациям понимается Владелец.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность представляемых в НДЦ сведений и несут все риски, связанные с непредоставлением / несвоевременным предоставлением сведений. В случае непредставления (несвоевременного представления) в НДЦ информации, необходимой для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом.

В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в НДЦ реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже. Эмитент в случаях, предусмотренных договором с НДЦ, имеет право требовать подтверждения таких данных данными об учете прав на Облигации.

Исполнение Эмитентом обязательств по выплате купонного дохода по Облигациям производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей, предоставленного НДЦ (далее по тексту – «Перечень владельцев и/или номинальных держателей»).

Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям (далее по тексту – «Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).

Исполнение обязательства по отношению к владельцу Облигаций, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НДЦ уполномочены на получения сумм купонного дохода по Облигациям. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы купонного дохода по Облигациям, не позднее чем до 13-00 по московскому времени 3 (третьего) рабочего дня до даты выплаты купонного дохода по Облигациям, передает в НДЦ список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Не позднее, чем во 2 (второй) рабочий день до даты выплаты купонного дохода по Облигациям НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций,

включающий в себя следующие данные:

- а) полное наименование лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям (Ф.И.О. – для физического лица);
б) количество Облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;
в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;
г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям, а именно:

- номер счета;
- наименование банка, в котором открыт счет;
- корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет.

д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;

е) указание на налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;

ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода и/или погашение по Облигациям.

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода, следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы от выплаты дохода по Облигациям или нет:

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:

- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
- число, месяц и год рождения владельца;
- место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
- налоговый статус владельца;
- номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
- ИНН владельца (при его наличии).

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного НДЦ, Платёжный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, включенных в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, исходя из количества Облигаций, учитываемых на счете депо держателя, а также суммы накопленного купонного дохода на дату выплаты купонного дохода.

Не позднее, чем во 2 (второй) рабочий день до даты выплаты суммы купонного дохода по Облигациям Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента.

В дату выплаты купонного дохода по Облигациям Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, включенных в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение суммы купонного дохода по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Второй купон

Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона.	

Третий купон

Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
273-й (Двести семьдесят третий) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного

	дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона.	
Четвертый купон	
Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона.	
Пятый купон	
Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
455-й (Четыреста пятьдесят пятый) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона.	
Шестой купон	
Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона.	
Седьмой купон	
Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
637-й (Шестьсот тридцать седьмой) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона.	
Восьмой купон	
Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона.	
Девятый купон	
Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
819-й (Восемьсот девятнадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание

	операционного дня НДС, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона.	

Десятый купон

Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДС, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона.	

Одиннадцатый купон

Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
1001-й (Одна тысяча первый) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДС, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона.	

Двенадцатый купон

Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДС, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона. Для целей выплаты дохода по двенадцатому купону используется перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составляемый для целей погашения Облигаций. Доход по двенадцатому купону выплачивается одновременно с погашением Облигаций.	

в) Порядок и условия досрочного погашения облигаций

В случае если Облигации будут включены в котировальный список «В» фондовой биржи, владельцы Облигаций приобретут право предъявить их к досрочному погашению в случае делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки.

Порядок определения даты досрочного погашения Облигаций: датой досрочного погашения Облигаций является 30 (Тридцатый) рабочий день с даты получения Эмитентом уведомления фондовой биржи о принятии решения о делистинге Облигаций, в случае если Облигации Эмитента не входят в котировальные списки других фондовых бирж. Досрочное погашение Облигаций допускается только после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Стоимость досрочного погашения Облигаций: досрочное погашение Облигаций производится по номинальной стоимости Облигаций в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. При этом дополнительно уплачивается накопленный купонный доход (НКД), рассчитанный на дату досрочного погашения Облигаций в соответствии с п. 15. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 10.10 Проспекта ценных бумаг.

Порядок определения срока, в течение которого владельцами Облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении Облигаций: заявления, содержащие требование о досрочном погашении Облигаций, могут быть направлены в течение 15

(Пятнадцать) рабочих дней с момента опубликования Эмитентом сообщения о праве владельцев Облигаций предъявить их к досрочному погашению.

Порядок раскрытия информации о досрочном погашении:

Эмитент публикует сообщение о праве владельцев Облигаций предъявить их к досрочному погашению в следующие сроки с даты получения Эмитентом уведомления фондовой биржи о принятии решения о делистинге Облигаций, в случае если Облигации Эмитента не входят в котировальные списки других фондовых бирж:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Сообщение о праве владельцев Облигаций предъявить их к досрочному погашению должно содержать следующую информацию:

- дату принятия фондовой биржей решения о делистинге Облигаций и дату получения Эмитентом уведомления фондовой биржи о данном решении;
- дату досрочного погашения Облигаций;
- стоимость досрочного погашения Облигаций;
- срок, в течение которого владельцами Облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении Облигаций;
- порядок и условия досрочного погашения Облигаций.

Эмитент также направляет НДЦ Уведомление о праве владельцев Облигаций предъявить их к досрочному погашению, содержащую вышеуказанную информацию в течение 5 (Пяти) дней с даты получения Эмитентом уведомления фондовой биржи о принятии решения о делистинге Облигаций, в случае если Облигации Эмитента не входят в котировальные списки других фондовых бирж.

После осуществления досрочного погашения Облигаций Эмитент публикует информацию о результатах досрочного погашения (включая количество погашенных Облигаций) в форме сообщения о существенном факте «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в следующие сроки с даты досрочного погашения Облигаций:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

При этом публикация в сети «Интернет» осуществляется после публикации в ленте новостей.

Порядок и условия досрочного погашения Облигаций:

Для осуществления права на досрочное погашение Облигаций владелец Облигаций – депонент НДЦ либо номинальный держатель – депонент НДЦ, уполномоченный владельцем Облигаций совершать действия, направленные на досрочное погашение Облигаций, осуществляет следующие необходимые действия:

- предоставляет Эмитенту письменное требование (заявление) о досрочном погашении Облигаций (в соответствии с требованиями, определенными Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг);

- предоставляет в НДЦ поручение, в соответствии с требованиями, определенными НДЦ, для перевода Облигаций, подлежащих досрочному погашению, в раздел счета депо, предназначенный для учета Облигаций, подлежащих досрочному погашению.

Требование (заявление) о досрочном погашении Облигаций представляются Эмитенту под роспись с 9-00 до 17-00 часов (местного времени) в любой рабочий день с даты, с которой у владельца Облигаций возникло право требовать досрочного погашения Облигаций, или заказным письмом с уведомлением по почтовому адресу Эмитента.

Письменное требование (заявление) о досрочном погашении Облигаций представляется с приложением:

- в случае если требование подписано не владельцем (номинальным держателем) Облигаций – документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего требование от имени владельца (номинального держателя) Облигаций;

- нотариально заверенного образца подписи лица, подписавшего требование от имени владельца номинального держателя) Облигаций;

- копии отчета НДЦ, заверенной депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении.

Требование (заявление) о досрочном погашении Облигаций должно содержать:

- для владельца (номинального держателя) Облигаций – юридического лица: наименование юридического лица, место нахождения, ИНН;

- для владельца Облигаций – физического лица: фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, иные паспортные данные, ИНН (в случае его присвоения в установленном порядке);

- количество облигаций;

- платежные реквизиты получателя платежа;

1. полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;
2. место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;
3. реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям, а именно:

- номер счёта в банке;
- наименование банка (с указанием города банка) в котором открыт счёт;
- корреспондентский счёт банка, в котором открыт счёт;
- банковский идентификационный код банка, в котором открыт счёт;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;
- код причины постановки на учёт (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.

4. налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).

Нерезиденты и физические лица обязаны указать в Требовании следующую информацию:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;
- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
- реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;
- налоговый статус владельца Облигаций;
- в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:
- индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии
- в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:
- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Облигаций, наименование органа, выдавшего документ;
- ИНН владельца Облигаций (при его наличии);
- число, месяц и год рождения владельца Облигаций.

В случае если представленные документы не соответствуют указанным требованиям, Эмитент не позднее, чем в пятый рабочий день с момента получения вышеуказанных документов направляет лицу, подписавшему требование о погашении Облигаций, и НДЦ уведомление о причинах их непринятия. Эмитент направляет в НДЦ информацию об отказе в удовлетворении Требования о досрочном погашении с указанием наименования, Ф.И.О. владельца – физического лица, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счёт депо владельцу.

Получение указанного уведомления не лишает лицо, подписавшее требование, права обратиться с требованием о досрочном погашении Облигаций повторно.

В случае если представленные документы соответствуют указанным требованиям, Эмитент не позднее 2 (двух) рабочих дней до даты досрочного погашения Облигаций:

- предоставляет Платежному агенту все данные, необходимые для осуществления платежей указанным Эмитентом лицам, в пользу владельцев Облигаций.
- перечисляет денежные средства на счёт Платежного агента в сумме, необходимой для досрочного погашения Облигаций.

Платежный агент в дату досрочного погашения Облигаций переводит денежные средства в пользу владельцев Облигаций согласно указанным реквизитам. Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счёта Платежного агента.

Эмитент направляет в НДЦ информацию об удовлетворении Требования о досрочном погашении с указанием наименования, Ф.И.О. владельца – физического лица, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счёт депо владельцу. К уведомлению Эмитент прикладывает копии отчетов НДЦ об операциях по счетам депо владельцев (номинальных держателей) Облигаций о переводе Облигаций в разделы счетов депо, предназначенные для учёта Облигаций, подлежащих досрочному погашению.

После исполнения Эмитентом обязательств по досрочному погашению Облигаций НДЦ производит списание погашенных Облигаций со счёта депонента НДЦ и зачисление их на соответствующий раздел эмиссионного счёта депо для учёта погашенных Облигаций в НДЦ.

Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НДЦ надлежащим образом уполномочены получать суммы досрочного погашения по Облигациям и/или совершать иные действия необходимые для досрочного погашения Облигаций в пользу владельцев Облигаций.

г) Порядок и условия приобретения облигаций эмитентом с возможностью их последующего обращения

1. Предусматривается возможность приобретения Эмитентом Облигаций по требованиям их владельцев с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения в соответствии с условиями данного пункта. Приобретение Облигаций настоящего выпуска Эмитентом возможно после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода по Облигациям, предшествующего купонному периоду, по которому размер купона устанавливается Эмитентом после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг (далее – «Период предъявления Облигаций к приобретению Эмитентом»). Владельцы Облигаций имеют право требовать от Эмитента приобретения Облигаций в случаях, описанных в п. 9.5. Решения о выпуске ценных бумаг и пп. а) п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Порядок приобретения Облигаций:

Приобретение Эмитентом Облигаций осуществляется через организатора торговли в соответствии с нормативными документами, регулирующими деятельность организатора торговли.

Сведения об организаторе торговли на рынке ценных бумаг:

полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»;

сокращенное фирменное наименование: ЗАО «ФБ ММВБ»;

место нахождения: 125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., д. 13.

В случае невозможности приобретения Облигаций вследствие реорганизации, ликвидации организатора торговли либо в силу требований законодательства РФ, Эмитент принимает решение об ином организаторе торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Облигаций. Приобретение Облигаций в этом случае будет осуществляться в соответствии с нормативными и внутренними документами, регулирующими деятельность такого организатора торговли на рынке ценных бумаг.

При смене организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Облигаций, Эмитент должен опубликовать информацию о новом организаторе торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Облигаций. Указанная информация будет включать в себя:

- полное и сокращенное наименования организатора торговли на рынке ценных бумаг;
- его место нахождения;
- сведения о лицензии: номер, дата выдачи, срок действия, орган, выдавший лицензию;
- порядок осуществления приобретения Облигаций в соответствии с правилами организатора торговли.

Раскрытие информации осуществляется Эмитентом в следующие сроки, начинающиеся со дня принятия решения об изменении организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Облигаций:

- в ленте новостей – не позднее 5 дней.

Агентом Эмитента, действующим по поручению и за счет Эмитента по приобретению Облигаций (далее - Агент), является Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ» (далее – «Агент»).

Эмитент вправе передать исполнение функций Агента другому лицу, которое вправе осуществлять все необходимые действия для приобретения, определенные настоящим пунктом и законодательством РФ. В таком случае, Эмитент обязан опубликовать информационное сообщение, содержащее следующую информацию:

- полное и сокращенное наименования лица, которому переданы функции агента;
- его место нахождения, а также адрес и номер факса для направления уведомлений в соответствии с порядком, установленным ниже;
- сведения о лицензии на осуществление профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг: номер, дата выдачи, срок действия, орган, выдавший лицензию;
- подтверждение, что назначенный агент является участником торгов организатора торговли, через которого будет осуществляться приобретение.

Данное информационное сообщение публикуется не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней до Даты приобретения, определяемой в соответствии с порядком, указанным ниже, в следующих источниках:

– в ленте новостей – в течение 5 (Пяти) дней с даты соответствующего назначения.

В целях реализации права на продажу Облигаций лицо, являющееся владельцем Облигаций или уполномоченное владельцем Облигаций, совершает два действия:

а) В любой день в период времени, начинающийся в 1-й (Первый) день Периода предъявления (определен выше) и заканчивающийся в последний день Периода предъявления, направляет Агенту письменное уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Облигаций на изложенных в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг условиях по форме, указанной ниже (далее – «Уведомление»).

Уведомление должно быть получено в любой из дней, входящих в Период предъявления. Уведомление должно быть вручено под роспись или направлено заказным письмом по адресу Агента, а также направлено по факсу Агента (в случае если Эмитент не принимал решение о передаче функций Агента и Агентом является ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ») Уведомление направляется по адресу 119049, Москва, ул. Шаболовка, д.10, стр. 2, номер факса: (495) 644-43-13).

Уведомление о намерении владельца Облигаций продать Эмитенту определенное количество Облигаций должно быть составлено по следующей форме:

«Настоящим _____ (Ф.И.О. владельца Облигаций - для физического лица, полное наименование и ОГРН владельца Облигаций - для юридического лица), имеющий ИНН _____, сообщает о намерении продать ООО «ЛБР-Интертрейд» неконвертируемые документарные процентные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска _____ от _____, принадлежащие _____ (Ф.И.О. владельца Облигаций - для физического лица, полное наименование и ОГРН владельца Облигаций - для юридического лица) в соответствии с условиями Проспекта ценных бумаг и Решения о выпуске ценных бумаг.

Количество предлагаемых к продаже Облигаций (цифрами и прописью).

(Наименование Участника торгов, который по поручению и за счет владельца Облигаций будет выставять в систему торгов заявку на продажу Облигаций, адресованную Агенту, в Дату приобретения (в случае если владелец Облигаций не является Участником торгов).

Подпись владельца Облигаций

Печать владельца Облигаций - для юридического лица»

Эмитент не несет обязательств по покупке Облигаций по отношению к владельцам Облигаций, не представившим в указанный срок свои Уведомления либо представившим Уведомления, не соответствующие изложенным выше требованиям. Уведомление считается полученным Агентом: при вручении под роспись или направлении заказным письмом – с даты проставления отметки о вручении оригинала Уведомления адресату или отказа адресата от его получения, подтвержденного соответствующим документом, при направлении по факсу – в момент получения отправителем подтверждения его факсимильного аппарата о получении Уведомления адресатом.

б) После направления Уведомления владелец Облигаций, являющийся Участником торгов, или брокер – Участник торгов, действующий по поручению и за счет владельца Облигаций, не являющегося Участником торгов, подает адресную заявку на продажу Облигаций в систему торгов Организатора торговли в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам и/или иным внутренним документами Организатора торговли, адресованную Агенту, с указанием цены, определенной ниже, количества продаваемых Облигаций и кодом расчетов Т0.

Данная заявка должна быть подана в систему торгов с 11 часов 00 минут до 13 часов 00 минут по Московскому времени в Дату приобретения. Количество Облигаций, указанное в данной заявке, не должно превышать количества Облигаций, указанного в Уведомлении, направленном владельцем Облигаций.

В случае если владелец Облигаций не является Участником торгов, для продажи Облигаций он заключает соответствующий договор с любым брокером, являющимся Участником торгов, и дает указанному брокеру поручение на продажу Облигаций.

Достаточным свидетельством выставления заявки на продажу Облигаций признается выписка из реестра заявок, составленная по форме соответствующего приложения к Правилам проведения торгов по ценным бумагам организатора торговли, заверенная подписью уполномоченного лица организатора торговли.

Эмитент обязуется в срок с 16 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени в Дату приобретения заключить через Агента сделки со всеми владельцами Облигаций путем подачи

встречных адресных заявок к поданным в соответствии с указанным выше порядком заявкам, находящимся в системе торгов к моменту заключения сделки.

Адресные заявки, поданные владельцами Облигаций (Участниками торгов, действующими по поручению и за счет владельца Облигаций) в соответствии с указанным выше порядком, ранее в установленном порядке направившими Уведомления, удовлетворяются Агентом в количестве Облигаций, указанном в адресных заявках, и по цене, установленной в Решении о выпуске и в Проспекте ценных бумаг. Обязательства сторон (Эмитента и владельца Облигаций) по покупке Облигаций считаются исполненными с момента перехода права собственности на приобретаемые Облигации к Эмитенту (зачисления их на эмиссионный счет Эмитента) и оплаты этих Облигаций Эмитентом (исполнение условия «поставка против платежа» в соответствии с условиями осуществления клиринговой деятельности клиринговой организации через организатора торговли).

В случае если сделка или несколько сделок по приобретению Облигаций будут обладать признаками крупной сделки или сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, такие сделки должны быть одобрены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приобретенные Эмитентом Облигации поступают на эмиссионный счет депо в НДЦ. В последующем приобретенные Эмитентом Облигации могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).

После приобретения Эмитентом Облигаций в соответствии с настоящим пунктом, Эмитент публикует информацию в форме существенного факта «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента». Указанное сообщение (включая количество приобретенных облигаций) публикуется в следующие сроки с даты окончания срока исполнения обязательств:

- в ленте новостей – не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) – не позднее 2 дней.

Дата приобретения: 10 (Десятый) рабочий день с даты окончания Периода предъявления.

Цена приобретения Облигаций: 100% (Сто процентов) от номинальной стоимости Облигаций.

Эмитент при совершении операции купли-продажи в Дату приобретения Облигаций дополнительно уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), рассчитанный в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг на Дату приобретения включительно.

2. Предусматривается возможность приобретения Эмитентом Облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения.

Приобретение Эмитентом Облигаций возможно только после даты государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или представления в регистрирующий орган Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг. Эмитент имеет право приобретать Облигации настоящего выпуска путем заключения сделок купли-продажи Облигаций с владельцами Облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации.

В случае принятия владельцами Облигаций предложения об их приобретении Эмитентом в отношении большего количества Облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целых Облигаций.

В последующем приобретенные Эмитентом Облигации могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).

Порядок раскрытия Эмитентом информации о приобретении облигаций по соглашению с их владельцами:

Раскрытие информации о принятом уполномоченным органом Эмитента решении о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами осуществляется Эмитентом в следующие сроки с даты составления протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, на котором принято решение о приобретении Облигаций:

- в ленте новостей – не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) – не позднее 2 дней;

но не позднее, чем за 7 (Семь) дней до наступления определенной уполномоченным органом Эмитента даты начала приобретения Облигаций.

Сообщение о принятом решении о приобретении Облигаций должно содержать следующую информацию:

- дату проведения заседания уполномоченного органа Эмитента, на котором принято решение о приобретении Облигаций выпуска;
- дату составления и номер протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, на котором принято решение о приобретении Облигаций выпуска;
- серию и форму Облигаций, государственный регистрационный номер и дату государственной регистрации выпуска Облигаций;
- количество приобретаемых Облигаций;
- срок, в течение которого владелец Облигации может передать Агенту Эмитента письменное уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Облигаций на установленных в решении Эмитента о приобретении Облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Облигаций условиях;
- дату начала приобретения Эмитентом Облигаций выпуска;
- дату окончания приобретения Эмитентом Облигаций выпуска;
- цену приобретения Облигаций выпуска или порядок ее определения;
- порядок приобретения Облигаций выпуска;
- форму и срок оплаты;
- наименование Агента, уполномоченного Эмитентом на приобретение (выкуп) Облигаций, его местонахождение, сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг.

Указанное сообщение о принятом решении о приобретении Облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцами будет составлять безотзывную публичную оферту о заключении договора купли-продажи о приобретении, содержащую все существенные условия договора купли-продажи Облигаций выпуска, из которой усматривается воля Эмитента приобрести Облигации на указанных в публикации условия у любого владельца Облигаций, изъявившего волю акцептовать оферту.

После окончания установленного срока приобретения Эмитентом Облигаций, Эмитент публикует информацию о результатах приобретения Облигаций (включая количество приобретенных Облигаций) в форме сообщения о существенном факте «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в следующие сроки с даты окончания установленного срока приобретения:

Указанная информация (включая количество приобретенных облигаций) публикуется:

- в ленте новостей – не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) – не позднее 2 дней.

д) Сведения о платежных агентах по облигациям

Выплата купонного (процентного) дохода по Облигациям и погашение Облигаций осуществляется Эмитентом через Платежного агента. Информация о Платежном агенте:

полное фирменное наименование: Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр»;

сокращенное фирменное наименование: НДЦ;

место нахождения: г. Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4;

почтовый адрес: 125009, Российская Федерация, г. Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4.

телефон: (495) 956-27-90, 956-27-91.

факс: (495) 956-27-92.

адрес страницы в сети Интернет: www.ndc.ru.

номер лицензии на осуществление депозитарной деятельности: 177-03431-000100.

дата выдачи: 4.12.2000.

срок действия: без ограничения срока действия.

лицензирующий орган: ФКЦБ России.

Обязанности и функции Платежного агента:

Платежный агент обязуется:

1) От имени и за счет Эмитента осуществлять перечисление денежных средств лицам, указанным в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, имеющих право на получение купонного дохода/получение сумм погашения (далее - для целей настоящего пункта - перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций), в размере, в сроки и в порядке, установленными Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом. При этом денежные средства Эмитента, предназначенные для проведения Платежным агентом выплат по Облигациям, должны быть предварительно перечислены Эмитентом по указанным Платежным агентом реквизитам банковского счета в порядке и в сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

2) Предоставлять депонентам Депозитария, а также всем заинтересованным лицам, информацию о сроках и условиях выплаты купонного дохода по Облигациям и/или погашения Облигаций путем размещения указанной информации на официальном WEB-сайте Депозитария по адресу: www.ndc.ru.

3) Соблюдать конфиденциальность информации, полученной Платежным агентом в процессе исполнения обязательств, если эта информация не является общедоступной или не подлежит раскрытию в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Эмитент не может назначать дополнительных платёжных агентов.

Информация о назначении иных платёжных агентов и отмене таких назначений публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом решения о назначении иных платёжных агентов и отмене таких назначений:

- в ленте новостей – не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) – не позднее 2 дней.

е) Действия владельцев облигаций в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения эмитентом обязательств по облигациям

В соответствии со ст. 810 и 811 Гражданского кодекса РФ Эмитент обязан возратить владельцам при погашении Облигаций их номинальную стоимость и выплатить купонный доход по Облигациям в срок и в порядке, предусмотренные условиями Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг.

Неисполнение обязательств Эмитента по Облигациям является существенным нарушением условий заключенного договора займа (дефолтом) в случае:

- просрочки исполнения обязательства по выплате очередного процента (купона) по Облигациям на срок более 7 (семи) дней или отказа от исполнения указанного обязательства;
- просрочки исполнения обязательства по выплате суммы основного долга по Облигациям на срок более 30 (тридцати) дней или отказа от исполнения указанного обязательства.

Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой, но в пределах указанных выше сроков, является техническим дефолтом.

Каждый владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в случаях, предусмотренных Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям владельцы Облигаций имеют право обратиться к Поручителю, предоставившему обеспечение по Облигациям выпуска в соответствии с условиями оферты о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций, указанными в п. 12 Решения о выпуске ценных бумаг п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

В случае невозможности получения владельцами Облигаций удовлетворения требований по принадлежащим им Облигациям, предъявленных Эмитенту и/или Поручителю, владельцы Облигаций вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту и/или Поручителю.

При этом владельцы Облигаций - физические лица могут обратиться в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, юридические лица и индивидуальные предприниматели – владельцы Облигаций, могут обратиться в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.

Для обращения в суд (суд общей юрисдикции или арбитражный суд) с исками к Эмитенту и/или Поручителю установлен общий срок исковой давности - 3 года.

В случае наступления дефолта или технического дефолта Эмитента по Облигациям Эмитент одновременно с выплатой просроченных сумм уплачивает владельцам Облигаций проценты в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям (в том числе дефолт или технический дефолт), Эмитент публикует информацию о неисполнении или ненадлежащем исполнении своих обязательств перед владельцами Облигаций, которая включает в себя:

- объем неисполненных обязательств;
- причину неисполнения обязательств;
- перечисление возможных действий владельцев Облигаций по удовлетворению своих требований.

Указанная информация публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям:

- в ленте новостей – не позднее 1 дня;
- на странице в сети «Интернет» – <http://www.lbr.ru/> – не позднее 2 дней;

При этом публикация в сети «Интернет» осуществляется после публикации в ленте новостей.

ж) Сведения о лицах, предоставляющих обеспечение

Выпуск Облигаций обеспечивается поручительством следующего лица:

Полное и сокращенное фирменные наименования: Общество с ограниченной ответственностью «АгроСервис», ООО «АгроСервис»;

место нахождения: 214025, РФ, г. Смоленск, Чуриловский тупик, д. 6/2.;

дата государственной регистрации в качестве юридического лица: 24.02.2005г.;

основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1056758313523.

Расчет суммы величин, предусмотренных подпунктами «а» – «д» пункта 3.13 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг:

а) стоимость чистых активов Эмитента: 91 000 тыс. руб.;

б) стоимость чистых активов лица, предоставляющего поручительства по Облигациям, (поскольку размер поручительства, предоставляемого в обеспечение исполнения обязательств по Облигациям больше стоимости чистых активов Поручителя): 3 233 тыс. руб., в том числе:

в) сумма банковской гарантии, предоставляемой в обеспечение исполнения обязательств по облигациям: Облигации не обеспечиваются банковской гарантией;

г) стоимости имущества, закладываемого в обеспечение исполнения обязательств по облигациям: Облигации не обеспечиваются залогом;

д) размера государственной и/или муниципальной гарантии по облигациям: Облигации не обеспечиваются государственной и/или муниципальной гарантией.

Итого: 94 233 тыс. руб.

Приобретение облигаций относится к категории инвестиций с повышенным риском.

Дополнительные сведения, предусмотренные разделами III (за исключением пункта 3.4), IV, V, VI, VII, VIII и X проспекта ценных бумаг, о Поручителе (ООО «АгроСервис»), раскрываются в приложении к Проспекту ценных бумаг.

з) Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям:

Положения п. 12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. пп. з) Проспекта ценных бумаг являются предложением Поручителя (ООО «АгроСервис») заключить договор поручительства на изложенных ниже условиях (далее – «Оферта»).

ОФЕРТА

На заключение договора поручительства для целей выпуска Облигаций

Настоящим Поручитель обязуется в целях обеспечения надлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям отвечать солидарно с Эмитентом перед владельцами Облигаций (далее – Владельцы) за исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате общей суммы номинальной стоимости Облигаций при погашении Облигаций, составляющей 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей, по выплате совокупного купонного дохода по Облигациям (далее – «Обязательства») и приобретению Эмитентом облигаций в сроки и в порядке, установленном в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Поручитель не отвечает за возмещение судебных издержек Владельцев по взысканию с Эмитента задолженности и других убытков Владельцев и/или штрафных санкций, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Эмитентом своих обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций и/или купонного дохода по Облигациям.

Поручитель отвечает за исполнение Обязательств Эмитентом при наличии одновременно следующих условий:

– Владелец или надлежащим образом уполномоченное Владелец лицо предъявили Поручителю требование об исполнении соответствующего Обязательства (далее – «Требование»);

– Требование содержит:

(а) описание характера неисполненных Обязательств Эмитента перед Владелец;

(б) размер неисполненных Обязательств Эмитента перед Владелец;

(в) полное фирменное наименование (Ф.И.О. – для физического лица) Владельца и лица, уполномоченного получать исполнение по Обязательствам (в случае назначения такового);

(г) место нахождения (место жительства) Владельца и лица, уполномоченного получать выплаты по Облигациям (в случае назначения такового);

(д) для физического лица - серию и номер паспорта, кем и когда выдан;

(е) указание страны, в которой Владелец является налоговым резидентом;

(ж) количество принадлежащих Владельцу Облигаций, по которым должны производиться выплаты;

(з) реквизиты банковского счета (номера расчетного и корреспондентского счетов, наименование банка, город банка, БИК) Владельца или лица, уполномоченного получать исполнение по Обязательствам.

– к Требованию приложены:

(а) копия выписки по счету депо Владельца, заверенная Депозитарием, осуществляющим учет и удостоверение прав по Облигациям, с указанием количества Облигаций, принадлежащих Владельцу. В случае предъявления Требования об Исполнении Обязательств, связанного с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Эмитентом своих обязательств по погашению Облигаций, к Требованию об Исполнении Обязательств также должна быть приложена копия отчета НДЦ, заверенная депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении;

(б) в случае предъявления Требования представителем Владельца, оформленные в соответствии с действующими нормативными правовыми актами РФ документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего Требование;

– Требование подписано Владельцем или лицом, уполномоченным предъявить Требование (в случае назначения такого). Если Требование предъявляется юридическим лицом, оно должно быть скреплено печатью этого юридического лица (при наличии).

Требования могут быть предъявлены Поручителю в срок, не превышающий трех месяцев с даты погашения Облигаций, установленной в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Поручитель производит соответствующие выплаты не позднее 30 (Тридцати) дней со дня получения Требования, на счет, указанный в Требовании.

В случае если Поручитель удовлетворяет Требование/отказывает в удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, связанных с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Эмитентом своих обязательств по погашению Облигаций, Поручитель направляет информацию об удовлетворении/отказе в удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств (с указанием наименования (Ф.И.О.) Владельца, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счет депо владельцу) в НДЦ.

Приобретение Облигаций означает акцепт Оферты, а именно, заключение Владельцем Облигаций договора поручительства с Поручителем на изложенных выше условиях. Указанный договор поручительства считается заключенным с момента возникновения у первого Владельца Облигаций прав на Облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной. С переходом прав на Облигацию к приобретателю переходят права по указанному договору поручительства в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из указанного договора поручительства, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

Данная Оферта является безотзывной.

Все споры, возникающие в связи с Офертой и договором поручительства, заключенным посредством акцепта Оферты, разрешаются в Арбитражном суде города Москвы или суде общей юрисдикции по месту нахождения ответчика.

Правоотношения, возникающие в связи с Офертой и договором поручительства, заключенным посредством акцепта Оферты, регулируются законодательством РФ.

Уведомление (раскрытие информации) об изменении условий обеспечения исполнения обязательств по Облигациям, происходящих по причинам, не зависящим от Эмитента или владельцев Облигаций с обеспечением (реорганизация, ликвидация или банкротство лица, предоставившего обеспечение, иное), раскрывается Эмитентом в следующие сроки с момента наступления события:

– в ленте новостей - не позднее 1 дня;

– на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

9.1.3. Дополнительные сведения о конвертируемых ценных бумагах

Данный пункт не заполняется, поскольку Облигации настоящего выпуска являются неконвертируемыми ценными бумагами.

9.1.4. Дополнительные сведения о размещаемых опционах эмитента

Данный пункт не заполняется, поскольку осуществляется размещение облигаций.

9.1.5. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием

Данный пункт не заполняется, поскольку осуществляется размещение облигаций, исполнение обязательств по которым не обеспечивается залогом ипотечного покрытия.

9.2. Цена (порядок определения цены) размещения эмиссионных ценных бумаг

Цена размещения одной Облигации выпуска равна номинальной стоимости Облигации и составляет 1 000 (Одну тысячу) рублей за одну Облигацию.

Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает продавцу накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), определяемый по следующей формуле:

$$\text{НКД} = \text{Nom} * \text{C1} * (\text{T} - \text{T0}) / 365 / 100\%, \text{ где}$$

НКД – накопленный купонный доход, руб.;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

C1 – размер процентной ставки по первому купону, проценты годовых;

T – дата, на которую рассчитывается НКД;

T0 – дата начала первого купонного периода.

Величина накопленного купонного дохода рассчитывается с точностью до копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).

9.3. Наличие преимущественных прав на приобретение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Преимущественное право приобретения в отношении размещаемых ценных бумаг не предусмотрено.

9.4. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью.

Ограничений, предусмотренных уставом Эмитента и законодательством Российской Федерации, для потенциальных приобретателей Облигаций – нерезидентов, нет. Ограничений на размер доли участия иностранных лиц в уставном капитале Эмитента нет.

В соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и Федеральным законом «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» запрещается:

– обращение ценных бумаг до полной их оплаты и государственной регистрации отчета об итогах их выпуска или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг;

– рекламировать и/или предлагать неограниченному кругу лиц ценные бумаги эмитентов, не раскрывающих информацию в объеме и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о ценных бумагах и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Иных ограничений, установленных законодательством Российской Федерации, учредительными документами Эмитента, на обращение размещаемых ценных бумаг нет.

9.5. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента

По состоянию на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг к обращению через организатора торговли (ЗАО «ФБ ММВБ») допущен выпуск неконвертируемых документарных процентных облигаций эмитента на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением.

9.5.1. Вид, категория (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением (далее - «Облигации») со сроком погашения в 1092 (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций без возможности досрочного погашения;

Дата допуска облигаций эмитента к торгам в ЗАО «ФБ «ММВБ»: 29.11.2006 г.

IV квартал 2006 г.:

наибольшая цена сделок, совершенных в отчетном квартале с ценными бумагами через организатора торговли на рынке ценных бумаг: 100% от номинальной стоимости облигаций;

наименьшая цена сделок, совершенных в отчетном квартале с ценными бумагами через организатора торговли на рынке ценных бумаг: 100% от номинально стоимости облигаций;

рыночная цена одной ценной бумаги, раскрытая организатором торговли на рынке ценных бумаг: 100% от номинальной стоимости облигаций;

полное фирменное наименование организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого совершались сделки: Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа «ММВБ»;

место нахождения организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого совершались сделки: 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д. 13

I квартал 2007 г.:

наибольшая цена сделок, совершенных в отчетном квартале с ценными бумагами через организатора торговли на рынке ценных бумаг: 100,3% от номинальной стоимости облигаций;

наименьшая цена сделок, совершенных в отчетном квартале с ценными бумагами через организатора торговли на рынке ценных бумаг: 99,3% от номинальной стоимости облигаций;

рыночная цена одной ценной бумаги, раскрытая организатором торговли на рынке ценных бумаг: 100% от номинальной стоимости облигаций;

полное фирменное наименование организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого совершались сделки: Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа «ММВБ»

место нахождения организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого совершались сделки: 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д. 13

II квартал 2007 г.:

наибольшая цена сделок, совершенных в отчетном квартале с ценными бумагами через организатора торговли на рынке ценных бумаг: 100% от номинальной стоимости облигаций;

наименьшая цена сделок, совершенных в отчетном квартале с ценными бумагами через организатора торговли на рынке ценных бумаг: 99,3% от номинальной стоимости облигаций;

рыночная цена одной ценной бумаги, раскрытая организатором торговли на рынке ценных бумаг: 100% от номинальной стоимости облигаций;

полное фирменное наименование организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого совершались сделки: Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа «ММВБ»

место нахождения организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого совершались сделки: 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, д. 13

9.6. Сведения о лицах, оказывающих услуги по организации размещения и/или по размещению эмиссионных ценных бумаг

Размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающих Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг (выше и далее – «Посредник при размещении», «Андеррайтер»).

Сведения об Андеррайтере:

Полное и сокращенное фирменные наименования: Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ», ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ»;

место нахождения: 115054, г. Москва, Павелецкая площадь, д.2 стр.1;

номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление брокерской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию: 077-06234-100000 от 09.09.2003г., без ограничения срока действия, выдана ФКЦБ России;

Основные функции данного лица: 1) после государственной регистрации выпуска Облигаций размещение Облигаций Эмитента на Бирже в порядке и на условиях, установленных в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, и в соответствии с Правилами Биржи и Правилами Депозитария; 2) акцепт на Бирже заявок потенциальных покупателей Облигаций, поданных в соответствии с Правилами Биржи и соответствующих требованиям, установленным в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг; 3) предоставление Эмитенту письменных отчетов по итогам каждого дня на протяжении фактического срока размещения Облигаций, содержащие информацию о количестве размещенных по итогам дня Облигаций, цене, по которой были проданы Облигации и сумме, полученной по результатам размещения Облигаций за данный день, а также предоставление Эмитенту итогового письменного отчета, содержащего информацию о количестве размещенных Облигаций, цене, по которой были проданы Облигации и общей сумме, полученной по результатам размещения Облигаций.

Обязанность по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг у ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ» отсутствует.

у Андеррайтера отсутствует обязанности, связанные с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера. В случае принятия Эмитентом решения о включение Облигаций в котировальный список «В» Биржи,

Андеррайтер предполагает заключить договор о выполнении обязательств маркет-мейкера в течение всего их срока нахождения в котировальном списке «В».

У Андеррайтера отсутствует право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг.

При приобретении ценных бумаг выпуска предусмотрена оплата денежными средствами в валюте Российской Федерации. Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска не предусмотрена.

Форма расчетов: безналичная.

Денежные средства, полученные от размещения Облигаций на ФБ ММВБ, зачисляются на счет Посредника при размещении (Андеррайтера) в РП ММВБ.

Владелец счета:

полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ».

сокращенное фирменное наименование на русском языке: ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ».

Номер счета: 30401810300200000343.

Кредитная организация:

полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация Закрытое акционерное общество «Расчетная палата Московской межбанковской валютной биржи»;

сокращенное фирменное наименование: ЗАО «РП ММВБ»;

место нахождения: 125009, г. Москва, Средний Кисловский пер., дом 1/13, строение 8;

БИК: 044583505;

Номер корреспондентского счета: 30105810100000000505 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России.

Иные условия и порядок оплаты ценных бумаг выпуска:

Облигации оплачиваются в денежной форме в безналичном порядке в валюте Российской Федерации в соответствии с Правилами Биржи и правилами клиринговой деятельности ЗАО «ММВБ».

Расчёты по Облигациям при их размещении производятся на условиях «поставка против платежа» в соответствии с Правилами Биржи и правилами клиринговой деятельности ЗАО «ММВБ». Покупателем должны быть зарезервированы денежные средства в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках, с учетом всех комиссионных сборов.

Денежные средства, полученные от размещения Облигаций на Бирже, зачисляются в Расчётной палате ММВБ на счет Андеррайтера.

Денежные средства, зачисленные на счет Андеррайтера, переводятся им на счет Эмитента в сроки, установленные договором между Андеррайтером и Эмитентом.

Согласно условиям договора Андеррайтеру выплачивается вознаграждение в размере не превышающем 1,1% от общей номинальной стоимости размещенных Облигаций Эмитента.

9.7. Сведения о круге потенциальных приобретателей эмиссионных ценных бумаг

Облигации размещаются путем открытой подписки. Ограничений на круг потенциальных приобретателей размещаемых Облигаций не устанавливается.

9.8. Сведения об организаторах торговли на рынке ценных бумаг, в том числе о фондовых биржах, на которых предполагается размещение и/или обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Облигации размещаются посредством открытой подписки путем проведения торгов специализированной организацией (фондовой биржей).

Размещение Облигаций осуществляется путем заключения сделок купли-продажи Облигаций на Бирже с использованием системы торгов Биржи и системы клиринга ЗАО «ММВБ» в соответствии с нормативными документами Биржи (далее – Правила Биржи) и ЗАО «ММВБ», действующими на дату размещения Облигаций.

Сведения об организаторе торговли на рынке ценных бумаг:

полное и сокращенное фирменные наименования: Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ», ЗАО «ФБ ММВБ»;

место нахождения: 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13;

номер, дата выдачи, срок действия лицензии на осуществление деятельности по организации торговли на рынке ценных бумаг, орган, выдавший указанную лицензию: Лицензия фондовой биржи №077-10489-000001 от 23 августа 2007 года без ограничения срока действия выдана ФСФР России.

Потенциальный покупатель Облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.

Эмитент предполагает обратиться к ЗАО «ФБ ММВБ» для допуска размещаемых Облигаций к обращению через ЗАО «ФБ ММВБ». Предполагаемый срок обращения Облигаций Эмитента: 3 года.

9.9. Сведения о возможном изменении доли участия акционеров в уставном капитале эмитента в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Данный пункт не заполняется, поскольку Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью.

9.10. Сведения о расходах, связанных с эмиссией ценных бумаг

В соответствии с прогнозами расходы Эмитента, связанные с эмиссией ценных бумаг, будут равны:

Общий размер расходов эмитента, связанных с эмиссией ценных бумаг: не более 12 400 000 руб., что составляет 1,24% от объема эмиссии ценных бумаг по номинальной стоимости.

Сумма уплаченной (уплачиваемой) государственной пошлины, взимаемой в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах в ходе эмиссии ценных бумаг: 112 000 руб., что составляет 0,0112% от объема эмиссии ценных бумаг по номинальной стоимости.

Размер расходов эмитента, связанных с оплатой услуг консультантов, принимающих (принимавших) участие в подготовке и проведении эмиссии ценных бумаг, а также лиц, оказывающих эмитенту услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг: не более 11 000 000 руб., что составляет 1,1% от объема эмиссии ценных бумаг по номинальной стоимости.

Размер расходов эмитента, связанных с допуском ценных бумаг эмитента к торгам организатором торговли на рынке ценных бумаг, в том числе включением ценных бумаг эмитента в котировальный список фондовой биржи (листингом ценных бумаг): 208 000 руб., что составляет 0,0208% от объема эмиссии ценных бумаг по номинальной стоимости.

Размер расходов эмитента, связанных с раскрытием информации в ходе эмиссии ценных бумаг, в том числе расходов по изготовлению брошюр или иной печатной продукции, связанной с проведением эмиссии ценных бумаг: 50 000 руб., что составляет 0,005% от объема эмиссии ценных бумаг по номинальной стоимости.

Размер расходов эмитента, связанных с рекламой размещаемых ценных бумаг, проведением исследования рынка (маркетинга) ценных бумаг, организацией и проведением встреч с инвесторами, презентацией размещаемых ценных бумаг (road-show): 1 000 000 руб., что составляет 0,1% от объема эмиссии ценных бумаг по номинальной стоимости.

9.11. Сведения о способах и порядке возврата средств, полученных в оплату размещаемых эмиссионных ценных бумаг в случае признания выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации

В случае признания выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным денежные средства подлежат возврату приобретателям в порядке, предусмотренном Положением о порядке возврата владельцам ценных бумаг денежных средств (иного имущества), полученных эмитентом в счет оплаты ценных бумаг, выпуск которых признан несостоявшимся или недействительным, утв. Постановлением ФКЦБ России от 8 сентября 1998 г. № 36.

Эмитент обязан в срок, не позднее 5 дней с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, создать комиссию по организации изъятия ценных бумаг из обращения и возврату средств инвестирования владельцам таких ценных бумаг (далее - Комиссия).

Комиссия осуществляет свою деятельность на весь период до окончания всех процедур, связанных с возвратом средств инвестирования.

Количество членов Комиссии не должно быть меньше трех. Члены Комиссии назначаются приказом Директора Эмитента. В состав Комиссии не могут быть назначены лица, владеющие ценными бумагами, выпуск которых признан несостоявшимся или недействительным.

По требованию федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, в соответствии с решением которого выпуск ценных бумаг признан несостоявшимся, в состав Комиссии должен быть включен представитель федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Комиссия:

– обеспечивает изъятие ценных бумаг из обращения, выпуск которых признан несостоявшимся или недействительным;

- осуществляет уведомление владельцев ценных бумаг о порядке возврата средств инвестирования;
- организует возврат средств инвестирования владельцам ценных бумаг;
- определяет размер возвращаемых каждому владельцу ценных бумаг средств инвестирования;
- составляет ведомость возвращаемых владельцам ценных бумаг средств инвестирования;
- осуществляет иные действия, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными нормативными актами Российской Федерации, актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Комиссия в срок, не позднее 45 дней с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, обязана составить ведомость возвращаемых владельцам ценных бумаг средств инвестирования (далее – «Ведомость»). Указанная Ведомость составляется на основании списка владельцев ценных бумаг, государственная регистрация выпуска которых аннулирована.

Комиссия в срок, не позднее 10 дней с момента ее создания, обязана направить номинальным держателям ценных бумаг уведомление о необходимости предоставления информации о владельцах ценных бумаг, которые подлежат изъятию из обращения.

Такое уведомление должно предусматривать вид, категорию (тип), серию, дату государственной регистрации и государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг, которые подлежат изъятию из обращения.

В срок, не позднее 5 дней с даты получения уведомления, номинальные держатели обязаны предоставить эмитенту следующую информацию о владельцах ценных бумаг:

- фамилия, имя, отчество (полное фирменное наименование) владельца ценных бумаг, его почтовый адрес или место жительства;
- количество ценных бумаг, принадлежащих каждому владельцу, с указанием категории (типа), серии, даты государственной регистрации и государственного регистрационного номера выпуска ценных бумаг, которые подлежат изъятию из обращения.

В случае предоставления неполной или недостоверной информации о владельцах ценных бумаг, подлежащих изъятию из обращения, номинальные держатели ценных бумаг несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, иными нормативными актами Российской Федерации, актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

По требованию владельца подлежащих изъятию из обращения ценных бумаг или иных заинтересованных лиц (в том числе наследников владельцев ценных бумаг) Эмитент обязан предоставить им Ведомость для ознакомления после ее утверждения.

Возврат средств инвестирования осуществляется в размере оплаты в соответствии с данными бухгалтерского учета и данными депозитарного учета.

В случае недостаточности денежных средств Эмитент обязан реализовать принадлежащее ему имущество или предпринять иные меры, направленные на своевременный возврат средств инвестирования.

Комиссия в срок, не позднее 2 месяцев с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, обязана осуществить уведомление владельцев ценных бумаг, а также номинальных держателей ценных бумаг (далее - Уведомление). Такое Уведомление должно содержать следующие сведения:

- полное фирменное наименование эмитента ценных бумаг;
- наименование регистрирующего органа, принявшего решение о признании выпуска ценных бумаг несостоявшимся;
- наименование суда, дату принятия судебного акта о признании выпуска ценных бумаг недействительным, дату вступления судебного акта о признании выпуска ценных бумаг недействительным в законную силу;
- вид, категорию (тип), серию, форму ценных бумаг, государственный регистрационный номер их выпуска и дату государственной регистрации, наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг, признанного несостоявшимся или недействительным;
- дату аннулирования государственной регистрации выпуска ценных бумаг;
- фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) владельца ценных бумаг;
- место жительства (почтовый адрес) владельца ценных бумаг;
- категорию владельца ценных бумаг (первый и (или) иной приобретатель);
- количество ценных бумаг, которое подлежит изъятию у владельца, с указанием вида, категории (типа), серии;
- размер средств инвестирования, которые подлежат возврату владельцу ценных бумаг;
- порядок и сроки изъятия ценных бумаг из обращения и возврата средств инвестирования;

– указание на то, что не допускается совершение сделок с ценными бумагами, государственная регистрация выпуска которых аннулирована;

– адрес, по которому необходимо направить заявление о возврате средств инвестирования, и контактные телефоны эмитента.

Уведомление должно быть подписано одним из членов Комиссии и заверено печатью Эмитента.

К Уведомлению должен быть приложен бланк заявления владельца ценных бумаг о возврате средств инвестирования.

Комиссия в срок, не позднее 2 месяцев с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг, обязана опубликовать сообщение о порядке изъятия из обращения ценных бумаг и возврата средств инвестирования. Такое сообщение должно быть опубликовано в периодическом печатном издании, доступном большинству владельцев ценных бумаг, подлежащих изъятию из обращения, а также в "Приложении к Вестнику ФСФР России".

Если иное не установлено актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, изъятие ценных бумаг из обращения (включая возврат сертификатов ценных бумаг) должно быть осуществлено в срок, не позднее 4 месяцев с даты получения письменного уведомления об аннулировании государственной регистрации выпуска ценных бумаг.

Ценная бумага считается изъятой из обращения в момент ее аннулирования.

Бланк заявления владельца ценных бумаг о возврате средств инвестирования, прилагаемый к Уведомлению, должен содержать следующие сведения:

- фамилию, имя, отчество (полное фирменное наименование) владельца ценных бумаг;
- место жительства (почтовый адрес) владельца ценных бумаг;
- сумму средств инвестирования в рублях, подлежащую возврату владельцу ценных бумаг.

Заявление должно быть подписано владельцем изымаемых из обращения ценных бумаг или его представителем. К заявлению в случае его подписания представителем владельца ценных бумаг должны быть приложены документы, подтверждающие его полномочия.

Заявление о возврате средств инвестирования должно быть направлено владельцем изымаемых из обращения ценных бумаг эмитенту в срок, не позднее 10 дней с даты получения владельцем ценных бумаг Уведомления.

Владелец ценных бумаг в случае несогласия с размером возвращаемых средств инвестирования, которые указаны в Уведомлении, в срок, предусмотренный настоящим пунктом, может направить эмитенту соответствующее заявление. Заявление должно содержать причины и основания несогласия владельца ценных бумаг, а также документы, подтверждающие его доводы.

Владелец ценных бумаг вправе обратиться в суд с требованием о взыскании средств инвестирования с эмитента без предварительного направления заявления о несогласии с размером и условиями возврата средств инвестирования.

В срок, не позднее 10 дней с даты получения заявления о несогласии владельца ценных бумаг с размером возвращаемых средств инвестирования, Комиссия обязана рассмотреть его и направить владельцу ценных бумаг повторное уведомление.

Владелец ценной бумаги в случае несогласия с условиями возврата средств инвестирования, предусмотренными повторным уведомлением, вправе обратиться в суд с требованием о взыскании средств инвестирования с эмитента в соответствии с законодательством Российской Федерации.

После изъятия Облигаций из обращения, Эмитент обязан осуществить возврат средств владельцам Облигаций. При этом срок возврата средств не может превышать 1 месяца.

Возврат средств инвестирования осуществляется путем перечисления на счет владельца ценных бумаг или иным способом, предусмотренным законодательством Российской Федерации, или соглашением Эмитента и владельца ценных бумаг.

Федеральный орган исполнительной власти по рынку ценных бумаг вправе обратиться в суд с требованием о взыскании с эмитента средств инвестирования.

Владельцы ценных бумаг вправе обратиться в суд с требованием о взыскании с эмитента средств инвестирования в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Убытки, связанные с возвратом средств инвестирования владельцам ценных бумаг, возмещаются эмитентом в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по возврату средств, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг и штрафные санкции, применимые к Эмитенту: в случае наступления неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по возврату средств, полученных в оплату размещаемых Облигаций, Эмитент одновременно с выплатой просроченных сумм уплачивает владельцам Облигаций проценты в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

Кредитная организация (Платежный агент), через которую предполагается осуществлять выплаты по возврату средств, полученных в оплату размещаемых ценных бумаг в случае признания выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации:

полное и сокращенное фирменные наименования: Открытое акционерное общество
«Внешторгбанк» филиал в г. Смоленске, ФООО Внешторгбанк в г. Смоленске;
место нахождения: 214000, г. Смоленск, ул. Гагарина, 5-А.

Х. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

10.1. Дополнительные сведения об эмитенте

10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

Размер уставного капитала Эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: 3 000 000 (Три миллиона) рублей.

Размер долей участников Эмитента: ЛБФ ГМБХ (LBF GMBH) владеет долей, составляющей 100% уставного капитала Эмитента

10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

2004г.

Размер и структура уставного (складочного) капитала до изменения, тыс. руб.	Наименование органа управления, принявшего решение об изменении размера уставного (складочного) капитала	Дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного (складочного) капитала	Размер уставного (складочного) капитала (паевого фонда) после каждого изменения, тыс. руб.
10	единственный участник Общества	Решение учредителя №17 от 21.12.2004	3 000

10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

Информация о резервном фонде, и каждом ином фонде эмитента, формирующемся за счет его чистой прибыли, за 5 последних завершенных финансовых лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее 5 лет - за каждый завершённый финансовый год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг: Фонды за время действия Эмитента не создавались.

10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Высшим органом управления Эмитента является единственный участник Общества.

Решения единственного участника общества принимаются единолично и оформляются письменно.

Процедура созыва и проведения собрания:

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента: Общее собрание участников Эмитента созывается посредством направления в адрес участников уведомления заказным письмом. В уведомлении указываются дата, время, место проведения и повестка дня Общего собрания участников Эмитента. Сообщение должно быть направлено участникам не позднее чем за тридцать (30) дней до даты проведения Общего собрания участников. В случае изменения повестки дня Общего собрания участников, участники Общества должны быть уведомлены о внесенных в повестку дня изменениях не позднее, чем за (10) дней до проведения собрания заказным письмом.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований: внеочередное общее собрание участников Эмитента созывается Генеральным директором Эмитента по его инициативе, по требованию ревизионной комиссии Эмитента, аудитора, а также участников Эмитента, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Эмитента.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента: очередное общее собрание участников проводится не реже чем 1 раз в год, но не ранее, чем через два месяца и не позднее, чем через четыре месяца после окончания финансового года. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников, общее собрание участников должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента, а также порядок внесения таких предложений: любой участник Эмитента вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников Эмитента дополнительные вопросы не позднее чем за пятнадцать дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания участников Эмитента или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания участников Эмитента.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления Эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами): к информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Эмитента при подготовке общего собрания участников Эмитента, относятся годовой отчет Эмитента, заключения ревизионной комиссии (ревизора) общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Эмитента, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Эмитента, совет директоров (наблюдательный совет) общества и ревизионную комиссию (ревизоры) Эмитента, проект изменений и дополнений, вносимых в учредительные документы Эмитента, или проекты учредительных документов Эмитента в новой редакции, проекты внутренних документов Эмитента, а также иная информация (материалы), предусмотренная уставом Эмитента. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Эмитента, обязаны направить участникам Эмитента информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников Эмитента, а в случае изменения повестки дня соответствующую информацию и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении. Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания участников Эмитента должны быть предоставлены всем участникам Эмитента для ознакомления в помещении исполнительного органа общества. Эмитент обязан по требованию участника Эмитента предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения участников эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования: решения, принятые общим собранием участников эмитента, и итоги голосования оглашаются на общем собрании участников.

10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Список коммерческих организаций, в которых Эмитент на дату утверждения Проспекта ценных бумаг владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций коммерческих организаций:

Полное фирменное наименование	Иностранное предприятие «ЛБР-БЕЛ» (РБ)
Сокращенное фирменное наименование	ИП «ЛБР-БЕЛ»
Место нахождения	г. Минск, пр-т Партизанский – 174-201
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	100 % (20 000 долл. США)
Доля коммерческой организации в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента - коммерческой организации	нет

Полное фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Завод «Интер-Агро» (РФ)
Сокращенное фирменное наименование	ООО «Завод «Интер-Агро»
Место нахождения	Смоленский район, п. Печерск, ул. Школьная, 4
Доля эмитента в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) коммерческой организации	90% (9 000 рублей)
Доля коммерческой организации в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента - коммерческой организации	нет

10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Существенных сделок (групп взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которым составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов Эмитента по данным его бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, предшествующий совершению сделок, совершенной Эмитентом за 2002-2006 гг. не совершалось.

10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Кредитные рейтинги Эмитенту и/или ценным бумагам Эмитента не присваивались.

10.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Данный пункт не заполняется, поскольку Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью.

10.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Эмитент не имеет выпусков ценных бумаг, все ценные бумаги которого погашены (аннулированы).

10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются

Вид ценных бумаг: облигации;

серия: 01;

Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением.

иные идентификационные признаки: процентные, неконвертируемые, без возможности досрочного погашения, погашаемые в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения.

Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации: **4-01-36203-R от 09.11.2006г.**

Дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг: **12.12.2006г.**

Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска ценных бумаг и отчета об итогах выпуска ценных бумаг: **Федеральная служба по финансовым рынкам.**

Номинальная стоимость каждой размещаемой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей.

Количество размещенных ценных бумаг: 300 000 (Триста тысяч) штук.

Объем размещаемых ценных бумаг по номинальной стоимости: 300 000 000 (Триста миллионов) рублей.

Права, закрепленные каждой ценной бумагой выпуска:

Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Общества с ограниченной ответственностью «ЛБР-Интертрейд» (далее – «Эмитент») и предоставляют следующие права владельцу Облигаций:

1. владелец Облигации имеет право на получение в предусмотренный Облигацией срок номинальной стоимости Облигации;

2. владелец Облигации имеет право на получение купонного дохода (процента от номинальной стоимости Облигации) по окончании каждого купонного периода;

3. в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций и/или выплате купонного дохода (в том числе дефолт и/или технический дефолт) владельцы Облигаций вправе требовать исполнения обязательств от лица, предоставившего обеспечение по выпуску Облигаций, в соответствии с условиями обеспечения, указанными в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг;

4. владелец Облигации имеет право на возврат средств инвестирования в случае признания выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным;

5. владелец имеет право требовать приобретения Эмитентом всех или части принадлежащих ему Облигаций в случаях и в порядке, предусмотренном п. 10 Решения о выпуске и п. 9.1.2 г) Проспекта ценных бумаг;

6. кроме перечисленных прав, владелец Облигации вправе осуществлять иные имущественные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Размещение ценных бумаг выпуска завершено.

Ценные бумаги выпуска являются документарными ценными бумагами с обязательным централизованным хранением.

Полное и сокращенное фирменные наименования: Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр», НДЦ

Место нахождения: г. Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, строение 4

Почтовый адрес: 125009, г. Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, строение 4

ИНН: 7706131216

Телефон: (495) 956-27-90, 956-27-91.

Факс: (495) 956-27-92.

Номер лицензии на осуществление депозитарной деятельности: 177-03431-000100

Дата выдачи: 04.12.2000

Срок действия: без ограничения срока действия

Орган, выдавший лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: ФКЦБ России.

Порядок и условия погашения ценных бумаг выпуска:

Порядок определения даты погашения Облигаций: Облигации погашаются по номинальной стоимости в 1 092 (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций. Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку платежа.

Порядок определения даты, на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения: погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты погашения Облигаций (далее по тексту – «Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).

Иные условия и порядок погашения облигаций:

Погашение Облигаций производится Платёжным агентом, сведения о котором приводятся в п. 9.6. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. д) Проспекта ценных бумаг, по поручению и за счет Эмитента.

Погашение Облигаций производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке лицам, уполномоченным на получение сумм погашения по Облигациям.

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, понимается номинальный держатель.

В случае если права владельцев на Облигации не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, понимается владелец.

Исполнение Эмитентом обязательств по погашению Облигаций производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей, предоставленного НДЦ (далее по тексту – «Перечень владельцев и/или номинальных держателей»).

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НДЦ уполномочены получать суммы погашения по Облигациям.

Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы погашения по Облигациям, не позднее 2 (второго) рабочего дня до даты погашения Облигаций, передает в НДЦ список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Не позднее, чем во 2 (второй) рабочий день до даты погашения Облигаций НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платёжному агенту Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, включающий в себя следующие данные:

а) полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (Ф.И.О. – для физического лица);

б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно:

– номер счета;

– наименование банка, в котором открыт счет;

– корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;

– банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет.

д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

е) указание на налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода и/или погашение по Облигациям.

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты сумм погашения, следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц — нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того, уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:

а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

– индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии;

б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:

– вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;

– число, месяц и год рождения владельца;

– место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;

– налоговый статус владельца;

– номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);

– ИИН владельца (при его наличии).

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, обязаны своевременно предоставлять необходимые сведения в НДЦ и самостоятельно отслеживать полноту и актуальность представляемых в НДЦ сведений, и несут все риски, связанные с непредоставлением/несвоевременным предоставлением сведений.

В случае непредоставления или несвоевременного предоставления в НДЦ информации, необходимой для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ. В этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом.

В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в НДЦ реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже. Эмитент в случаях, предусмотренных договором с НДЦ, имеет право требовать подтверждения таких данных данными об учете прав на Облигации.

Не позднее, чем во 2 (второй) рабочий день до даты погашения Облигаций Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента.

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного НДЦ, Платёжный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, уполномоченных на получение сумм погашения по Облигациям, исходя из количества Облигаций, учитываемых на счете депо владельца и/или номинального держателя.

В дату погашения Облигаций Платёжный агент перечисляет на счета лиц, уполномоченных на получение сумм погашения по Облигациям, необходимые денежные средства.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Доход по облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды).

Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждому купону за каждый купонный период:

Купонный (процентный) период		Размер купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания	

1-й купон: Процентная ставка по первому купону - С(1) - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса

приведены в п. 8.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.7, п. 9.1.1 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода первого купона является дата начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода первого купона является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(1) = C(1) * N * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%,$ где K(1) - сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; N - номинальная стоимость одной Облигации, руб.; C(1) - размер процентной ставки по первому купону, процентов годовых; T(0) - дата начала первого купонного периода; T(1) - дата окончания первого купонного периода.
--	---	--

2-й купон: Процентная ставка по второму купону - C(2) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода второго купона является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода второго купона является 364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(2) = C(2) * N * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%,$ где K(2) - сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(2) - размер процентной ставки по второму купону; T(1) - дата начала второго купонного периода; T(2) - дата окончания второго купонного периода.
--	--	---

3-й купон: Процентная ставка по третьему купону - C(3) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода третьего купона является 364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода третьего купона является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(3) = C(3) * N * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%,$ где K(3) - сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(3) - размер процентной ставки по третьему купону; T(2) - дата начала третьего купонного периода; T(3) - дата окончания третьего купонного периода.
--	--	--

4-й купон: Процентная ставка по четвертому купону - C(4) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода четвертого купона является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода четвертого купона является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(4) = C(4) * N * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%,$ где K(4) - сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(4) - размер процентной ставки по четвертому купону; T(3) - дата начала четвертого купонного периода; T(4) - дата окончания четвертого купонного периода.
---	--	--

5-й купон: Процентная ставка по пятому купону - C(5) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода пятого купона является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода пятого купона является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(5) = C(5) * N * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%,$ где K(5) - сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(5) - размер процентной ставки по пятому купону; T(4) - дата начала пятого купонного периода; T(5) - дата окончания пятого купонного периода.
---	---	--

6-й купон: Процентная ставка по шестому купону - C(6) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода шестого купона	Датой окончания купонного периода шестого купона	Сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(6) = C(6) * N * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%,$
---	--	--

является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций.	является 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций.	где K(6) - сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(6) - размер процентной ставки по шестому купону; T(5) - дата начала шестого купонного периода; T(6) - дата окончания шестого купонного периода.
---	---	--

Порядок определения процентной ставки по купонам

1) Процентная ставка по первому купону установлена Эмитентом в размере 14,9% годовых.

2) Одновременно с определением даты начала размещения облигаций Эмитент может принять решение о приобретении Облигаций у их владельцев в течение последних 5 (Пяти) дней j-го купонного периода (j=1,2,3,4,5).

В случае если такое решение Эмитентом не принято процентные ставки по второму, третьему, четвертому, пятому и шестому купонам устанавливается равной процентной ставке по первому купону.

В случае если Эмитент принимает такое решение, процентные ставки по купонам, порядковый номер которых меньше или равен j, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону.

Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым устанавливается равной процентной ставке по первому купону, а также порядковый номер купонного периода (j), в котором владельцы Облигаций могут требовать приобретения Облигаций Эмитентом, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем раскрытия информации в соответствии с порядком, определенным Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, указанном в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта ценных бумаг.

3) Процентная ставка по купонам, размер (порядок определения) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Облигаций ($i=(j+1),...,6$), определяется Эмитентом в числовом выражении после регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг в Дату установления i-го купона, которая наступает не позднее, чем за 10 (Десять) календарных дней до даты выплаты (i-1)-го купона. Эмитент имеет право определить в Дату установления i-го купона ставки любого количества следующих за i-м купоном неопределенных купонов (при этом k – номер последнего из определяемых купонов). Размер процентной ставки по i-му купону доводится Эмитентом до сведения владельцев Облигаций в порядке и сроки, предусмотренные п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта ценных бумаг.

В случае если после объявления ставок купонов у Облигации останутся неопределенными ставки хотя бы одного из последующих купонов, тогда одновременно с сообщением о ставках i-го и других определяемых купонов по Облигациям Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (Пяти) дней k-го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется ставка только одного i-го купона, $i=k$). Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым определена в Дату установления i-го купона, а также порядковый номер купонного периода (k), в котором будет происходить приобретение Облигаций, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в порядке и сроки, предусмотренные п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта ценных бумаг.

Эмитент информирует ФБ ММВБ о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, не позднее, чем за 10 (Десять) дней до даты окончания (j-1)-го купонного периода (периода, в котором определяется процентная ставка по j-тому и последующим купонам).

Сумма выплаты по любому из купонов в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5 - 9).

Ценные бумаги выпуска являются облигациями с обеспечением.

Вид предоставленного обеспечения: поручительство.

10.3.3. Сведения о выпусках, обязательства эмитента по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Эмитент не имеет ценных бумаг, по которым, при наличии наступившего срока исполнения каких-либо обязательств по ценным бумагам, такие обязательства Эмитентом не исполнены или исполнены ненадлежащим образом (дефолт).

10.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Лицо представившее обеспечение по документарным процентным неконвертируемым облигациям на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением: Общество с ограниченной ответственностью «АгроСервис», ООО «АгроСервис»

Место нахождения лица, предоставившего обеспечение по облигациям выпуска: 214025, РФ, г. Смоленск, Чуриловский тупик, д. 6/2

10.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Положения п. 12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. пп. 3) Проспекта ценных бумаг являются предложением Поручителя (ООО «АгроСервис») заключить договор поручительства на изложенных ниже условиях (далее – «Оферта»).

ОФЕРТА

Настоящим Поручитель обязуется в целях обеспечения надлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям отвечать солидарно с Эмитентом перед владельцами Облигаций (далее – Владельцы) за исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате общей суммы номинальной стоимости Облигаций при погашении Облигаций, составляющей 300 000 000 (триста миллионов) рублей, по выплате совокупного купонного дохода по Облигациям (далее – «Обязательства») и приобретению Эмитентом облигаций в сроки и в порядке, установленном в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Поручитель не отвечает за возмещение судебных издержек Владельцев по взысканию с Эмитента задолженности и других убытков Владельцев и/или штрафных санкций, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Эмитентом своих обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций и/или купонного дохода по Облигациям.

Поручитель отвечает за исполнение Обязательств Эмитентом при наличии одновременно следующих условий:

– Владелец или надлежащим образом уполномоченное Владелец лицо предъявили Поручителю требование об исполнении соответствующего Обязательства (далее – «Требование»);

– Требование содержит:

(а) описание характера неисполненных Обязательств Эмитента перед Владелец;

(б) размер неисполненных Обязательств Эмитента перед Владелец;

(в) полное фирменное наименование (Ф.И.О. - для физического лица) Владельца и лица, уполномоченного получать исполнение по Обязательствам (в случае назначения такового);

(г) место нахождения (место жительства) Владельца и лица, уполномоченного получать выплаты по Облигациям (в случае назначения такового);

(д) для физического лица - серию и номер паспорта, кем и когда выдан;

(е) указание страны, в которой Владелец является налоговым резидентом;

(ж) количество принадлежащих Владецу Облигаций, по которым должны производиться выплаты;

(з) реквизиты банковского счета (номера расчетного и корреспондентского счетов, наименование банка, город банка, БИК) Владельца или лица, уполномоченного получать исполнение по Обязательствам.

– к Требованию приложены:

(а) копия выписки по счету депо Владельца, заверенная Депозитарием, осуществляющим учет и удостоверение прав по Облигациям, с указанием количества Облигаций, принадлежащих Владецу; В случае предъявления Требования об Исполнении Обязательств, связанного с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Эмитентом своих обязательств по погашению Облигаций, к Требованию об Исполнении Обязательств также должна быть приложена копия отчета НДЦ, заверенная депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении;

(б) в случае предъявления Требования представителем Владельца, оформленные в соответствии с действующими нормативными правовыми актами РФ документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего Требование;

– Требование подписано Владецем или лицом, уполномоченным предъявить Требование (в случае назначения такового). Если Требование предъявляется юридическим лицом, оно должно быть скреплено печатью этого юридического лица (при наличии).

Требования могут быть предъявлены Поручителю в срок, не превышающий трех месяцев с даты погашения Облигаций, установленной в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Поручитель производит соответствующие выплаты не позднее 30 (Тридцати) дней со дня получения Требования, на счет, указанный в Требовании.

В случае если Поручитель отказывает в удовлетворении Требований об Исполнении Обязательств, связанных с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Эмитентом своих обязательств по погашению Облигаций, Поручитель направляет информацию об отказе в удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств (с указанием наименования (Ф.И.О.) Владельца, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счет депо владельца) в НДЦ.

Приобретение Облигаций означает акцепт Оферты, а именно, заключение Владельцем Облигаций договора поручительства с Поручителем на изложенных выше условиях. Указанный договор поручительства считается заключенным с момента возникновения у первого Владельца Облигаций прав на Облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной. С переходом прав на Облигацию к приобретателю переходят права по указанному договору поручительства в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из указанного договора поручительства, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

Данная Оферта является безотзывной.

Все споры, возникающие в связи с Офертой и договором поручительства, заключенным посредством акцепта Оферты, разрешаются в Арбитражном суде Смоленской области или суде общей юрисдикции по месту нахождения ответчика.

Правоотношения, возникающие в связи с Офертой и договором поручительства, заключенным посредством акцепта Оферты, регулируются законодательством РФ.

Порядок уведомления (раскрытия информации) об изменении условий обеспечения исполнения обязательств по Облигациям, происходящих по причинам, не зависящим от Эмитента или владельцев Облигаций с обеспечением (реорганизация, ликвидация или банкротство лица, предоставившего обеспечение, иное):

- на ленте новостей («АКМ» или «Интерфакс») – не позднее 5 (Пяти) дней с момента наступления события;

- дополнительно Эмитент публикует указанное сообщение в «Приложении к Вестнику ФСФР России» не позднее 30 (Тридцати) дней с момента наступления события.

На момент утверждения проспекта облигаций серии 01:

а) стоимость чистых активов Эмитента: 43 000 тыс. руб.;

б) стоимость чистых активов лиц, предоставляющих поручительство по Облигациям: 2 850 тыс. руб. – стоимость чистых активов ООО «АгроСервис».

облигации обеспеченные банковской гарантией банковской гарантии, предоставленной в обеспечение исполнения обязательств по облигациям: *нет*

облигации обеспеченные государственной или муниципальной гарантией: *нет*

Регистрация проспекта осуществляется одновременно с выпуском облигаций.

10.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигаций на дату утверждения Проспекта ценных бумаг.

10.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью и не осуществлял эмиссию именных ценных бумаг.

В обращении находятся ценные бумаги эмитента на предъявителя с обязательным централизованным хранением.

Сведения о депозитарии, который будет осуществлять централизованное хранение размещаемых ценных бумаг:

Полное и сокращенное фирменные наименования: Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр», НДЦ

Место нахождения: г. Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, строение 4

Почтовый адрес: 125009, г. Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, строение 4

ИНН: 7706131216

Телефон: (495) 956-27-90, 956-27-91.

Факс: (495) 956-27-92.

Номер лицензии на осуществление депозитарной деятельности: 177-03431-000100

Дата выдачи: 04.12.2000

Срок действия до: без ограничения срока действия
Орган, выдавший лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: ФКЦБ России

10.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Названия и реквизиты законодательных актов Российской Федерации, действующих на дату утверждения Проспекта ценных бумаг, которые регулируют вопросы импорта и экспорта капитала и могут повлиять на выплату процентов и других платежей, причитающихся нерезидентам - владельцам ценных бумаг Эмитента.

- Федеральный закон от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»;
- «Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 31.07.1998 № 146-ФЗ;
- «Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)» от 05.08.2000 № 117-ФЗ;
- Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;
- Федеральный закон от 10.07.2002 № 86-ФЗ «О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)»;
- Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;
- Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;
- Инструкция ЦБ РФ от 15.06.2004 № 117-И «О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам документов и информации при осуществлении валютных операций, порядке учета уполномоченными банками валютных операций и оформления паспортов сделок».

10.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

Налогообложение доходов по размещаемым эмиссионным ценным бумагам Эмитента регулируется Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – «НК»), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, принятыми в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

Налоговые ставки

Вид дохода	Юридические лица		Физические лица	
	Резиденты	Нерезиденты	Резиденты	Нерезиденты
Купонный доход	24%	20%	13%	30%
Доход реализации ценных бумаг	24%	20%	13%	30%

Порядок налогообложения физических лиц.

Вид налога – налог на доходы физических лиц.

К доходам от источников в Российской Федерации относятся:

- дивиденды и проценты, полученные от российской организации, а также проценты, полученные от российских индивидуальных предпринимателей и (или) иностранной организации в связи с деятельностью ее постоянного представительства в РФ;
- доходы от реализации в РФ акций или иных ценных бумаг, а также долей участия в уставном капитале организаций.

Налоговая база:

Доходом налогоплательщика, полученным в виде материальной выгоды, является материальная выгода, полученная от приобретения ценных бумаг. Налоговая база определяется как превышение рыночной стоимости ценных бумаг, определяемой с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг, над суммой фактических расходов налогоплательщика на их приобретение. Порядок определения рыночной цены ценных бумаг и предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг устанавливается федеральным органом, осуществляющим регулирование рынка ценных бумаг.

При определении налоговой базы по доходам по операциям с ценными бумагами учитываются доходы, полученные по следующим операциям:

- купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг;
- купли - продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученными от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком, принимаемыми в уменьшение доходов от сделки купли - продажи.

К указанным расходам относятся:

- суммы, уплачиваемые продавцу в соответствии с договором;
- оплата услуг, оказываемых депозитарием;
- комиссионные отчисления профессиональным участникам рынка ценных бумаг, скидка, уплачиваемая (возмещаемая) управляющей компании паевого инвестиционного фонда при продаже (погашении) инвестором инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;
- биржевой сбор (комиссия);
- оплата услуг регистратора;
- другие расходы, непосредственно связанные с куплей, продажей и хранением ценных бумаг, произведенные за услуги, оказываемые профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности.

Доход (убыток) по операциям купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, уменьшается (увеличивается) на сумму процентов, уплаченных за пользование денежными средствами, привлеченными для совершения сделки купли - продажи ценных бумаг, в пределах сумм, рассчитанных исходя из действующей ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации.

По операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, размер убытка определяется с учетом предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг.

К ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг, относятся ценные бумаги, допущенные к обращению у организаторов торговли, имеющих лицензию федерального органа, осуществляющего регулирование рынка ценных бумаг.

Под рыночной котировкой ценной бумаги, обращающейся на организованном рынке ценных бумаг, понимается средневзвешенная цена ценной бумаги по сделкам, совершенным в течение торгового дня через организатора торговли. Если по одной и той же ценной бумаге сделки совершались через двух и более организаторов торговли, налогоплательщик вправе самостоятельно выбрать рыночную котировку ценной бумаги, сложившуюся у одного из организаторов торговли. В случае если средневзвешенная цена организатором торговли не рассчитывается, за средневзвешенную цену принимается половина суммы максимальной и минимальной цен сделок, совершенных в течение торгового дня через этого организатора торговли.

Если расходы налогоплательщика на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг не могут быть отнесены непосредственно к расходам на приобретение, реализацию и хранение конкретных ценных бумаг, указанные расходы распределяются пропорционально стоимостной оценке ценных бумаг, на долю которых относятся указанные расходы. Стоимостная оценка ценных бумаг определяется на дату осуществления этих расходов.

В случае если расходы налогоплательщика не могут быть подтверждены документально, он вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом, предусмотренным абзацем первым подпункта 1 пункта 1 статьи 220 НК.

Убыток по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученный по результатам указанных операций, совершенных в налоговом периоде, уменьшает налоговую базу по операциям купли - продажи ценных бумаг данной категории.

Доход по операциям купли - продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, которые на момент их приобретения отвечали требованиям, установленным для ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, может быть уменьшен на сумму убытка, полученного в налоговом периоде, по операциям купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.

Дата фактического получения дохода:

- день выплаты дохода, в том числе перечисления дохода на счета налогоплательщика в банках либо по его поручению на счета третьих лиц - при получении доходов в денежной форме;
- день приобретения ценных бумаг.

Налоговая база по операциям купли - продажи ценных бумаг и операциям с финансовыми инструментами срочных сделок определяется по окончании налогового периода. Расчет и уплата суммы налога осуществляются налоговым агентом по окончании налогового периода или при осуществлении им выплаты денежных средств налогоплательщику до истечения очередного налогового периода.

Согласно ст.214.1 Кодекса налоговыми агентами признаются брокеры, доверительные управляющие, управляющие компаний, осуществляющих доверительное управление имуществом,

составляющим паевой инвестиционный фонд, или иные лица, совершающие операции по договору поручения или иному договору в пользу налогоплательщика. Если организацией заключен договор на брокерское обслуживание с физическим лицом, то такая организация признается налоговым агентом и на основании п.1 ст.226 Кодекса обязана исчислить, удержать у налогоплательщика и перечислить в бюджет сумму НДФЛ.

Если же профессиональный посредник в сделке не участвует, налогоплательщик должен самостоятельно исчислить сумму НДФЛ и до 30 апреля года следующего за отчетным, подать в налоговую инспекцию налоговую декларацию с указанием всех доходов, полученных в налоговом периоде. Уплатить налог, в этом случае, налогоплательщик обязан не позднее 15 июля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

При осуществлении выплаты денежных средств налоговым агентом до истечения очередного налогового периода налог уплачивается с доли дохода, определяемого в соответствии с настоящей статьей, соответствующей фактической сумме выплачиваемых денежных средств. Доля дохода определяется как произведение общей суммы дохода на отношение суммы выплаты к стоимостной оценке ценных бумаг, определяемой на дату выплаты денежных средств, по которым налоговый агент выступает в качестве брокера. При осуществлении выплаты денежных средств налогоплательщику более одного раза в течение налогового периода расчет суммы налога производится нарастающим итогом с зачетом ранее уплаченных сумм налога.

Стоимостная оценка ценных бумаг определяется исходя из фактически произведенных и документально подтвержденных расходов на их приобретение..

Под выплатой денежных средств понимаются выплата наличных денежных средств, перечисление денежных средств на банковский счет физического лица или на счет третьего лица по требованию физического лица.

При невозможности удержать у налогоплательщика исчисленную сумму налога источником выплаты дохода налоговый агент (брокер, доверительный управляющий или иное лицо, совершающее операции по договору поручения, договору комиссии, иному договору в пользу налогоплательщика) в течение одного месяца с момента возникновения этого обстоятельства в письменной форме уведомляет налоговый орган по месту своего учета о невозможности указанного удержания и сумме задолженности налогоплательщика. Уплата налога в этом случае производится в соответствии со статьей 228 НК.

Порядок налогообложения юридических лиц

Вид налога – налог на прибыль.

К доходам относятся:

- выручка от реализации имущественных прав (доходы от реализации);
- внереализационные доходы в виде процентов по ценным бумагам и другим долговым обязательствам и/или от долевого участия в других организациях.

Налоговая база:

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем налогоплательщику, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной налогоплательщику Эмитентом. При этом в доход налогоплательщика от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение), затрат на ее реализацию, размера скидок с расчетной стоимости инвестиционных паев, суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной налогоплательщиком продавцу ценной бумаги. При этом в расход не включаются суммы накопленного процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг только при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли, имеющим на это право в соответствии с национальным законодательством;
- 2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;
- 3) если по ним рассчитывается рыночная котировка, когда это предусмотрено соответствующим национальным законодательством.

Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на

дату совершения соответствующей сделки. В случае реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, по цене ниже минимальной цены сделок на организованном рынке ценных бумаг при определении финансового результата принимается минимальная цена сделки на организованном рынке ценных бумаг.

Под накопленным процентным (купонным) доходом понимается часть процентного (купонного) дохода, выплата которого предусмотрена условиями выпуска такой ценной бумаги, рассчитываемая пропорционально количеству дней, прошедших от даты выпуска ценной бумаги или даты выплаты предшествующего купонного дохода до даты совершения сделки (даты передачи ценной бумаги).

В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:

1) если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;

2) если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20 процентов в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаги, рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев.

В случае отсутствия информации о результатах торгов по аналогичным (идентичным, однородным) ценным бумагам фактическая цена сделки принимается для целей налогообложения, если указанная цена отличается не более чем на 20 процентов от расчетной цены этой ценной бумаги, которая может быть определена на дату заключения сделки с ценной бумагой с учетом конкретных условий заключенной сделки, особенностей обращения и цены ценной бумаги и иных показателей, информация о которых может служить основанием для такого расчета. Для определения расчетной цены акции налогоплательщиком самостоятельно или с привлечением оценщика должны использоваться методы оценки стоимости, предусмотренные законодательством Российской Федерации, для определения расчетной цены долговой ценной бумаги может быть использована ставка рефинансирования Центрального банка Российской Федерации. В случае, когда налогоплательщик определяет расчетную цену акции самостоятельно, используемый метод оценки стоимости должен быть закреплен в учетной политике налогоплательщика.

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно, за исключением налоговой базы по операциям с ценными бумагами, определяемой профессиональными участниками рынка ценных бумаг. При этом налогоплательщики (за исключением профессиональных участников рынка ценных бумаг, осуществляющих дилерскую деятельность) определяют налоговую базу по операциям с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, отдельно от налоговой базы по операциям с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг.

При реализации или ином выбытии ценных бумаг налогоплательщик самостоятельно в соответствии с принятой в целях налогообложения учетной политикой выбирает один из следующих методов списания на расходы стоимости выбывших ценных бумаг:

- 1) по стоимости первых по времени приобретений (ФИФО);
- 2) по стоимости последних по времени приобретений (ЛИФО);
- 3) по стоимости единицы.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее) в порядке и на условиях, которые установлены статьей 283 НК.

При этом убытки от операций с ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций с такими ценными бумагами, определенной в отчетном (налоговом) периоде. Убытки от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, полученные в предыдущем налоговом периоде (предыдущих налоговых периодах), могут быть отнесены на уменьшение налоговой базы от операций по реализации данной категории ценных бумаг.

В течение налогового периода перенос на будущее убытков, понесенных в соответствующем отчетном периоде от операций с ценными бумагами, обращающимися на организованном рынке ценных

бумаг, и ценными бумагами, не обращающимися на организованном рынке ценных бумаг, осуществляется раздельно по указанным категориям ценных бумаг соответственно в пределах прибыли, полученной от операций с такими ценными бумагами.

10.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

Эмитент является обществом с ограниченной ответственностью, поэтому информация о дивидендах по акциям не указывается.

Сведения о выплаченных доходах по Облигациям эмитента

Вид ценных бумаг: облигации;

серия: 01;

Форма размещаемых ценных бумаг: документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением.

иные идентификационные признаки: процентные, неконвертируемые, без возможности досрочного погашения, погашаемые в 1 092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения.

государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг: **4-01-36203-R от 09.11.2006г.**

дата государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг: **12 декабря 2006 г.**

количество облигаций выпуска: **300 000 (Триста тысяч) штук.**

номинальная стоимость каждой облигации: **1 000 (Одна тысяча) руб.**

объем выпуска по номинальной стоимости: **300 000 000 (Триста миллионов) рублей.**

Размер дохода, подлежащий выплате по облигациям выпуска:

- на одну облигацию: **74,30 руб. (14,90% годовых).**
- совокупность по всем облигациям: **22 290 000 руб.**

срок, отведенный для выплаты доходов по облигациям выпуска;

по первому купонному периоду выплата 31.05.2007 г.;

по второму купонному периоду выплата 29.11.2007 г.;

по третьему купонному периоду выплата 29.05.2008 г.;

по четвертому купонному периоду выплата 27.11.2008 г.;

по пятому купонному периоду выплата 28.05.2009 г.;

по шестому купонному периоду выплата 26.11.2009 г.;

форма и иные условия выплаты дохода по облигациям выпуска: **денежная форма в валюте Российской Федерации;**

период, за который выплачивались доходы по облигациям выпуска:

по первому купонному периоду, длившегося с 30.11.2006 г. по 31.05.2007 г.;

общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска по каждому периоду, за который такой доход выплачивался:

по первому купонному периоду 22 290 000 руб.;

в случае, если подлежавшие выплате доходы по облигациям выпуска не выплачены или выплачены эмитентом не в полном объеме, - причины невыплаты таких доходов: **доходы по облигациям выпуска подлежавшие выплате выплачены Эмитентом в полном объеме;**

иные сведения о доходах по облигациям выпуска, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: **отсутствуют.**

10.10. Иные сведения

1. Облигации допускаются к свободному обращению на биржевом и внебиржевом рынках.

Нерезиденты могут приобретать Облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Обращение Облигаций на вторичном рынке начинается в первый календарный день, следующий за датой регистрации Федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или за датой предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг, и завершается в дату погашения Облигаций. На внебиржевом рынке Облигации обращаются без ограничений до даты погашения Облигаций.

На биржевом рынке Облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли на рынке ценных бумаг.

2. Порядок расчета величины накопленного купонного дохода при обращении Облигаций.

В любой день между датой начала размещения и датой погашения выпуска величина накопленного купонного дохода (НКД) рассчитывается по формуле:

$$\text{НКД} = C_j * \text{Nom} * (T - T_j) / 365 / 100 \%,$$

где:

Nom- номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

C_j – размер процентной ставки соответствующего купонного периода, в процентах годовых;

T_j – дата начала j -того купонного периода;

T – текущая дата.

j – порядковый номер соответствующего купонного периода - 1-12;

Величина накопленного купонного дохода рассчитывается с точностью до копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).

ПРИЛОЖЕНИЕ. ОБРАЗЕЦ СЕРТИФИКАТА

Общество с ограниченной ответственностью «ЛБР-Интертрейд»

Место нахождения: 214022, г. Смоленск, ул. Карбышева, д. 3

СЕРТИФИКАТ

неконвертируемых документарных процентных облигаций на предъявителя серии 02 с
обязательным централизованным хранением

Государственный регистрационный номер выпуска облигаций

№ _____ от «____» _____ 200__ года

Настоящий сертификат удостоверяет права на 1 000 000 (Один миллион) облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей.

Общее количество облигаций выпуска, имеющего указанный выше государственный регистрационный номер, составляет 1 000 000 (Один миллион) облигаций номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей.

Настоящий сертификат передается на хранение в Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр», осуществляющее обязательное централизованное хранение сертификата облигаций.

Место нахождения Некоммерческого партнерства «Национальный депозитарный центр»: г. Москва, Средний Кисловский переулок, д. 1/13, стр.4.

Директор

(указывается наименование должности руководителя эмитента)

(подпись)

О.В. Рассулина

(И.О. Фамилия)

Дата “ ____ ” _____ 200__ г.

М.П.

Исполнение обязательств по облигациям настоящего выпуска обеспечивается поручительством в соответствии с условиями, указанными в сертификате.

Лицо, предоставившее обеспечение по облигациям: Общество с ограниченной ответственностью «АгроСервис».

Директор

(указывается наименование должности руководителя лица,
предоставившего обеспечение по облигациям)

(подпись)

Д.В. Булко

(И.О. Фамилия)

Дата “ ____ ” _____ 200__ г.

М.П.

Исполнение обязательств по облигациям настоящего выпуска обеспечивается поручительством в соответствии с условиями, указанными в настоящем сертификате.

1. Вид, категория (тип) ценных бумаг

Вид ценных бумаг: облигации (на предъявителя);
идентификационные признаки выпуска ценных бумаг: неконвертируемые документарные процентные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением (далее – «Облигации»).

2. Форма ценных бумаг

Документарные.

3. Указание на обязательное централизованное хранение

Для ценных бумаг настоящего выпуска предусмотрено обязательное централизованное хранение.
Сведения о депозитарии, который будет осуществлять обязательное централизованное хранение:
полное и сокращенное фирменные наименования: Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр», НДЦ;
место нахождения: г. Москва, Средний Кисловский переулок, д. 1/13, строение 4;
номер и дата выдачи, срок действия и орган, выдавший лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: лицензия № 177-03431-000100 от 4 декабря 2000 года без ограничения срока действия выдана ФКЦБ России.

До даты начала размещения Облигаций Эмитент передает Сертификат на хранение в НДЦ. Выдача отдельных сертификатов Облигаций на руки владельцам Облигаций не предусмотрена. Владельцы (держатели) Облигаций не вправе требовать выдачи сертификатов на руки.

4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска

1 000 (Одна тысяча) рублей.

5. Количество ценных бумаг выпуска

1 000 000 (Один миллион) штук.

6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее

Данный пункт не заполняется, поскольку настоящий выпуск ценных бумаг не является дополнительным.

7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска

Облигации представляют собой прямые, безусловные обязательства Общества с ограниченной ответственностью «ЛБР-Интертрейд» (далее – «Эмитент») и предоставляют следующие права владельцу Облигаций:

1. владелец Облигаций имеет право на получение в предусмотренный Облигацией срок номинальной стоимости Облигаций;
2. владелец Облигаций имеет право на получение купонного дохода (процента от номинальной стоимости Облигаций) по окончании каждого купонного периода;
3. в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций при их погашении и/или выплате купонного дохода (в том числе дефолт и/или технический дефолт) и/или приобретения Облигаций владельцы Облигаций вправе требовать исполнения обязательств от лица, предоставившего обеспечение по выпуску Облигаций, в соответствии с условиями обеспечения, указанными в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг. С переходом прав на Облигацию к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной;
4. владелец Облигаций имеет право требовать досрочного погашения Облигаций в случае делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки, если Облигации будут включены в котировальный список «В» фондовой биржи;
5. владелец Облигаций имеет право на возврат средств инвестирования в случае признания выпуска Облигаций несостоявшимся или недействительным;
6. владелец Облигаций имеет право требовать приобретения Эмитентом всех или части принадлежащих ему Облигаций в случаях и в порядке, предусмотренном п. 10 Решения о выпуске и п. 9.1.2 г) Проспекта ценных бумаг;
7. кроме перечисленных прав, владелец Облигаций вправе осуществлять иные имущественные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска

8.1. Способ размещения ценных бумаг

Открытая подписка.

8.2. Срок размещения ценных бумаг.

Дата начала размещения ценных бумаг определяется уполномоченным органом Эмитента после государственной регистрации выпуска Облигаций и доводится Эмитентом до сведения потенциальных приобретателей Облигаций не позднее чем за 5 дней до даты начала размещения Облигаций путем опубликования сообщения о начале размещения ценных бумаг в ленте новостей и не позднее чем за 4 дня до даты начала размещения Облигаций на странице <http://www.lbr.ru/> в сети Интернет. При этом размещение Облигаций начинается не ранее, чем через две недели после раскрытия информации о государственной регистрации выпуска Облигаций и обеспечения всем потенциальным приобретателям возможности доступа к информации о выпуске Облигаций в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативно-правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг в порядке, описанном в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг. Двухнедельный срок исчисляется с даты опубликования сообщения о государственной регистрации выпуска Облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг, в газете «Гудок».

Дата начала размещения ценных бумаг, определенная уполномоченным органом Эмитента, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии опубликования информации об этом в ленте новостей и на странице <http://www.lbr.ru/> в сети Интернет не позднее чем за 1 день до опубликованной ранее даты начала размещения ценных бумаг.

Дата окончания размещения ценных бумаг является более ранняя из следующих дат: а) 10 (Десятый) рабочий день с даты начала размещения Облигаций; б) дата размещения последней Облигации выпуска. При этом дата окончания размещения не может быть позднее года со дня государственной регистрации выпуска Облигаций.

8.3. Порядок размещения ценных бумаг

Порядок и условия заключения договоров (порядок и условия подачи и удовлетворения заявок), направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения:

Размещение Облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Облигаций, указанной в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг (далее – «Цена Размещения»).

Заключение сделок по размещению Облигаций начинается в дату начала размещения Облигаций после подведения итогов конкурса по определению процентной ставки по первому купону (далее – «Конкурс») и заканчивается в дату окончания размещения Облигаций.

Процентная ставка по первому купону определяется в ходе проведения конкурса в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее – «ФБ ММВБ», «Биржа») среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций.

В случае если потенциальный покупатель не является Участником торгов «ФБ ММВБ» (далее – «Участник торгов»), он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов и дать ему поручение на приобретение Облигаций.

При этом денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках на приобретение Облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.

Потенциальный покупатель Облигаций обязан открыть соответствующий счёт депо в Некоммерческом партнёрстве «Национальный депозитарный центр» (далее – «НДЦ») или в другом депозитарии, являющемся депонентом по отношению к НДЦ. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.

Облигации размещаются посредством открытой подписки путем проведения торгов специализированной организацией (фондовой биржей).

Размещение Облигаций осуществляется путем заключения сделок купли-продажи Облигаций на Бирже с использованием системы торгов Биржи и системы клиринга ЗАО «ММВБ» в соответствии с нормативными документами Биржи (далее – Правила Биржи) и ЗАО «ММВБ», действующими на дату размещения Облигаций.

Сведения об организаторе торговли на рынке ценных бумаг:

полное и сокращенное фирменные наименования: Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ», ЗАО «ФБ ММВБ»;

место нахождения: 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13;

номер, дата выдачи, срок действия лицензии на осуществление деятельности по организации торговли на рынке ценных бумаг, орган, выдавший указанную лицензию: Лицензия фондовой биржи №077-10489-000001 от 23 августа 2007 года без ограничения срока действия выдана ФСФР России.

Потенциальный покупатель Облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.

В день проведения конкурса Участники торгов подают адресные заявки на покупку Облигаций с кодом расчетов Т0 на конкурс с использованием системы торгов ФБ ММВБ как за свой счет, так и за счет и по поручению клиентов. Время и порядок подачи заявок на конкурс по определению процентной ставки по первому купону устанавливается ФБ ММВБ по согласованию с Эмитентом и/или Андеррайтером.

Заявки на приобретение Облигаций направляются Участниками торгов в адрес Посредника при размещении (далее – «Андеррайтера»).

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

– цена покупки;

– количество Облигаций;

– величина процентной ставки по первому купону;

– прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам на ФБ ММВБ.

В качестве цены покупки должна быть указана Цена Размещения Облигаций, установленная Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

В качестве количества Облигаций должно быть указано то количество Облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае, если Эмитент назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине процентной ставки по первому купону.

В качестве величины процентной ставки по первому купону указывается та величина процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Облигаций, указанное в заявке.

Величина процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до сотых долей процента.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, к участию в конкурсе по определению процентной ставки не допускаются.

По окончании периода подачи заявок на конкурс ФБ ММВБ составляет реестр введенных и неснятых Участниками торгов на момент окончания периода сбора заявок на Конкурсе (далее – «Сводный реестр») и передает его Андеррайтеру и/или Эмитенту. Сводный реестр содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, величину приемлемой процентной ставки по первому купону, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.

Уполномоченный орган Эмитента на основе анализа заявок, поданных на конкурс, принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о величине процентной ставки по первому купону ФБ ММВБ в письменном виде. Информация о процентной ставке по первому купону раскрывается Эмитентом в порядке, предусмотренном Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

После раскрытия Эмитентом информации о величине процентной ставки первого купона в ленте новостей Андеррайтер заключает сделки путем подачи встречных адресных заявок на продажу Облигаций по номинальной стоимости на то количество Облигаций, которое было указано в заявках Участников торгов – покупателей, участвовавших в конкурсе.

При этом удовлетворяются только те заявки, в которых величина процентной ставки меньше либо равна величине установленной процентной ставки по первому купону.

Приоритет в удовлетворении заявок на покупку Облигаций, поданных в ходе проводимого конкурса, имеют заявки с минимальной величиной процентной ставки по купону.

В случае наличия заявок с одинаковой процентной ставкой по первому купону, приоритет в удовлетворении имеют заявки, поданные ранее по времени.

Поданные заявки на покупку Облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме в случае, если количество Облигаций в заявке на покупку Облигаций не превосходит количества неразмещенных Облигаций выпуска (в пределах общего количества размещаемых Облигаций). В случае если объем заявки на покупку Облигаций превышает количество Облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку Облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. Неудовлетворенные заявки Участников торгов отклоняются Андеррайтером.

В случае размещения Посредником при размещении (Андеррайтером) всего объема размещаемых Облигаций в ходе проведения конкурса акцепт последующих заявок на приобретение Облигаций не производится.

После определения ставки первого купона и удовлетворения заявок, поданных в ходе конкурса, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Облигаций в адрес Андеррайтера в случае неполного размещения Облигаций в ходе проведения конкурса (далее – «доразмещение»).

Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), порядок определения которого указан в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Полученные Андеррайтером заявки на покупку Облигаций на доразмещении удовлетворяются им в порядке очередности их поступления. Поданные заявки на покупку Облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме в случае, если количество Облигаций в заявке на покупку Облигаций не превосходит количества неразмещенных Облигаций выпуска (в пределах общего количества размещаемых Облигаций). В случае если объем заявки на покупку Облигаций превышает количество Облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку Облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. В случае размещения Андеррайтером всего объема размещаемых Облигаций акцепт последующих заявок на приобретение Облигаций не производится.

Возможность преимущественного приобретения размещаемых ценных бумаг: преимущественное право приобретения Облигаций при размещении не предусмотрено. Какие-либо преимущества одних приобретателей перед другими не предусмотрены.

Порядок внесения приходной записи по счету депо первого владельца в депозитарии, осуществляющем централизованное хранение:

Приходная запись по счету депо первого приобретателя в депозитарии, осуществляющем централизованное хранение, вносится на основании поручений, поданных клиринговой организацией Закрытым акционерным обществом «Московская межбанковская валютная биржа», обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Облигаций на ФБ ММВБ. Размещенные Облигации зачисляются депозитарием на счета депо приобретателей Облигаций в соответствии с условиями осуществления клиринговой деятельности клиринговой организации и условиями осуществления депозитарной деятельности депозитария.

Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Облигаций на лицевые счета (счета депо) их первых владельцев (приобретателей), несут владельцы (приобретатели) Облигаций.

Обязательным условием приобретения Облигаций на Бирже при их размещении является резервирование денежных средств покупателя на счете Участника торгов, от имени которого подана заявка, в Небанковской кредитной организации Закрытое акционерное общество «Расчетная палата Московской межбанковской валютной биржи» (далее – «РП ММВБ», «Расчетная палата ММВБ»).

Полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация Закрытое акционерное общество «Расчетная палата Московской межбанковской валютной биржи»

Сокращенное наименование: ЗАО РП ММВБ

Место нахождения: 125009, Москва, Средний Кисловский пер., 1/13, строение 8

Почтовый адрес: 125009, Москва, Средний Кисловский пер., 1/13, строение 8

При этом денежные средства должны быть зарезервированы в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках на приобретение Облигаций, с учетом всех необходимых комиссионных сборов. В случае соответствия условий заявок указанным выше требованиям они регистрируются на Бирже и акцептуются Андеррайтером на Бирже. Проданные Облигации переводятся на счета депо покупателей Облигаций в НДЦ или на счета депо Депозитариев - депонентов НДЦ, обслуживающих покупателей Облигаций, в дату совершения операции купли-продажи.

Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном гл. 29 Гражданского кодекса РФ.

Размещение Облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающих Эмитенту услуги по размещению ценных бумаг (выше и далее – «Посредник при размещении», «Андеррайтер»).

Сведения об Андеррайтере:

Полное и сокращенное фирменные наименования: Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ», ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ»;

место нахождения: 115054, г. Москва, Павелецкая площадь, д.2 стр.1;

номер, дата выдачи и срок действия лицензии на осуществление брокерской деятельности, орган, выдавший указанную лицензию: 077-06234-100000 от 09.09.2003г., без ограничения срока действия, выдана ФКЦБ России;

Основные функции данного лица: 1) после государственной регистрации выпуска Облигаций размещение Облигаций Эмитента на Бирже в порядке и на условиях, установленных в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг, и в соответствии с Правилами Биржи и Правилами Депозитария; 2) акцепт на Бирже заявок потенциальных покупателей Облигаций, поданных в соответствии с Правилами Биржи и соответствующих требованиям, установленным в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг; 3) предоставление Эмитенту письменных отчетов по итогам каждого дня на протяжении фактического срока размещения Облигаций, содержащие информацию о количестве размещенных по итогам дня Облигаций, цене, по которой были проданы Облигации и сумме, полученной по результатам размещения Облигаций за данный день, а также предоставление Эмитенту итогового письменного отчета, содержащего информацию о количестве размещенных Облигаций, цене, по которой были проданы Облигации и общей сумме, полученной по результатам размещения Облигаций.

Обязанность по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг у ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ» отсутствует.

у Андеррайтера отсутствует обязанности, связанные с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера. В случае принятия Эмитентом решения о включение Облигаций в котировальный список «В» Биржи, Андеррайтер предполагает заключить договор о выполнении обязательств маркет-мейкера в течение всего их срока нахождения в котировальном списке «В».

У Андеррайтера отсутствует право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг.

Согласно условиям договора Андеррайтеру выплачивается вознаграждение в размере не превышающем 1,1% от общей номинальной стоимости размещенных Облигаций Эмитента.

При приобретении ценных бумаг выпуска предусмотрена оплата денежными средствами в валюте Российской Федерации. Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска не предусмотрена.

Форма расчетов: безналичная.

Денежные средства, полученные от размещения Облигаций на ФБ ММВБ, зачисляются на счет Посредника при размещении (Андеррайтера) в РП ММВБ.

Владелец счета:

полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ».

сокращенное фирменное наименование на русском языке: ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ».

Номер счета: 30401810300200000343.

Кредитная организация:

полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация Закрытое акционерное общество «Расчетная палата Московской межбанковской валютной биржи»;

сокращенное фирменное наименование: ЗАО «РП ММВБ»;

место нахождения: 125009, г. Москва, Средний Кисловский пер., дом 1/13, строение 8;

БИК: 044583505;

Номер корреспондентского счета: 30105810100000000505 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России.

Иные условия и порядок оплаты ценных бумаг выпуска:

Облигации оплачиваются в денежной форме в безналичном порядке в валюте Российской Федерации в соответствии с Правилами Биржи и правилами клиринговой деятельности ЗАО «ММВБ».

Расчёты по Облигациям при их размещении производятся на условиях «поставка против платежа» в соответствии с Правилами Биржи и правилами клиринговой деятельности ЗАО «ММВБ». Покупателем должны быть зарезервированы денежные средства в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках, с учетом всех комиссионных сборов.

Денежные средства, полученные от размещения Облигаций на Бирже, зачисляются в Расчётной палате ММВБ на счет Андеррайтера.

Денежные средства, зачисленные на счет Андеррайтера, переводятся им на счет Эмитента в сроки, установленные договором между Андеррайтером и Эмитентом.

8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг

Цена размещения одной Облигации выпуска равна номинальной стоимости Облигации и составляет 1 000 (Одну тысячу) рублей за одну Облигацию.

Начиная со второго дня размещения Облигаций выпуска, покупатель при совершении сделки купли-продажи Облигаций также уплачивает продавцу накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), определяемый по следующей формуле:

$$НКД = Nom * C1 * (T - T0) / 365 / 100\%, \text{ где}$$

НКД – накопленный купонный доход, руб.;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

C1 – размер процентной ставки по первому купону, проценты годовых;

T – дата, на которую рассчитывается НКД;

T0 – дата начала первого купонного периода.

Величина накопленного купонного дохода рассчитывается с точностью до копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение

целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).

8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг

Преимущественное право приобретения в отношении размещаемых ценных бумаг не предусмотрено.

8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг

При приобретении ценных бумаг выпуска предусмотрена оплата денежными средствами в валюте Российской Федерации. Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска не предусмотрена.

Форма расчетов: безналичная.

Денежные средства, полученные от размещения Облигаций на ФБ ММВБ, зачисляются на счет Посредника при размещении (Андеррайтера) в Расчетная палата ММВБ.

Реквизиты счета, на который должны перечисляться денежные средства в оплату ценных бумаг выпуска:

Владелец счета:

полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ».

сокращенное фирменное наименование на русском языке: ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ».

Номер счета: 30401810300200000343.

Кредитная организация:

полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация Закрытое акционерное общество «Расчетная палата Московской межбанковской валютной биржи»;

сокращенное фирменное наименование: ЗАО «РП ММВБ»;

место нахождения: 125009, г. Москва, Средний Кисловский пер., дом 1/13, строение 8;

БИК: 044583505;

Номер корреспондентского счета: 30105810100000000505 в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России

Иные условия и порядок оплаты ценных бумаг выпуска:

Облигации оплачиваются в денежной форме в безналичном порядке в валюте Российской Федерации в соответствии с Правилами Биржи и правилами клиринговой деятельности ЗАО «ММВБ».

Расчеты по Облигациям при их размещении производятся на условиях «поставка против платежа» в соответствии с Правилами Биржи и правилами клиринговой деятельности ЗАО «ММВБ». Покупателем должны быть зарезервированы денежные средства в сумме, достаточной для полной оплаты Облигаций, указанных в заявках, с учетом всех комиссионных сборов.

Денежные средства, полученные от размещения Облигаций на Бирже, зачисляются в Расчетной палате ММВБ на счет Андеррайтера.

Денежные средства, зачисленные на счет Андеррайтера, переводятся им на счет Эмитента в сроки, установленные договором между Андеррайтером и Эмитентом.

8.7. Доля, при неразмещении которой выпуск ценных бумаг считается несостоявшимся, а также порядок возврата средств, переданных в оплату ценных бумаг выпуска, в случае признания его несостоявшимся

Доля, при неразмещении которой выпуск ценных бумаг считается несостоявшимся, не устанавливается.

9. Условия погашения и выплаты доходов по облигациям

9.1. Форма погашения облигаций

Форма погашения облигаций: денежные средства в валюте Российской Федерации.

Возможность выбора владельцами облигаций формы их погашения не предусмотрена.

9.2. Порядок и условия погашения облигаций, включая срок погашения

Порядок определения даты погашения Облигаций: Облигации погашаются по номинальной стоимости в 1 092 (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций. Если дата погашения Облигаций приходится на выходной день - независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, - то выплата подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку платежа.

Порядок определения даты, на которую составляется список владельцев облигаций для целей их погашения: погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты погашения Облигаций (далее по тексту – «Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).

Иные условия и порядок погашения облигаций:

Погашение Облигаций производится Платёжным агентом, сведения о котором приводятся в п. 9.6. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. д) Проспекта ценных бумаг, по поручению и за счет Эмитента.

Эмитент может назначать иных Платёжных агентов и отменять такие назначения. Официальное сообщение Эмитента об указанных действиях публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п.11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9. Проспекта ценных бумаг.

Погашение Облигаций производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке лицам, уполномоченным на получение сумм погашения по Облигациям.

Погашение Облигаций производится лицам, включенным НДЦ в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций. Владелец Облигации, если он не является депонентом НДЦ, может уполномочить номинального держателя Облигаций получать суммы выплат по Облигациям.

Погашение Облигаций производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на конец операционного дня НДЦ, предшествующего 3-му (Третьему) рабочему дню до Даты погашения Облигаций (далее по тексту – Дата составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях погашения).

В случае если права владельца на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение сумм погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, понимается номинальный держатель.

В случае если права владельцев на Облигации не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение сумм погашения по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы погашения по Облигациям, понимается владелец.

Исполнение Эмитентом обязательств по погашению Облигаций производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей, предоставленного НДЦ (далее по тексту – «Перечень владельцев и/или номинальных держателей»).

Исполнение обязательств по отношению к владельцу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Презюмируется, что номинальные держатели уполномочены получать суммы погашения по Облигациям.

Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы погашения по Облигациям, не позднее чем до 13-00 по московскому времени 3 (третьего) рабочего дня до даты погашения Облигаций, передает в НДЦ список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже в Перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Не позднее, чем во 2 (Второй) рабочий день до Даты погашения Облигаций НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платёжному агенту Перечень Владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций в целях погашения, включающий в себя следующие данные:

- а) полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям (Ф.И.О. – для физического лица);
- б) количество Облигаций, учитываемых на счетах депо лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям, а именно:
 - номер счета;
 - наименование банка, в котором открыт счет;
 - корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
 - банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет.
- д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- е) указание на налоговый статус владельца или лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода и/или погашения по Облигациям.

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты сумм погашения, следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц — нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того, уполномочен номинальный держатель получать суммы погашения по Облигациям или нет:

- а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:
 - индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии;
- б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:
 - вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
 - число, месяц и год рождения владельца;
 - место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
 - налоговый статус владельца;
 - номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
 - ИИН владельца (при его наличии).

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, обязаны своевременно предоставлять необходимые сведения в НДЦ и самостоятельно отслеживать полноту и актуальность представляемых в НДЦ сведений, и несут все риски, связанные с непредоставлением/несвоевременным предоставлением сведений.

В случае непредоставления или несвоевременного предоставления в НДЦ информации, необходимой для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ. В этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом.

В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в НДЦ реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже. Эмитент в случаях, предусмотренных договором с НДЦ, имеет право требовать подтверждения таких данных данными об учете прав на Облигации.

Погашение Облигаций по отношению к владельцу, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Не позднее, чем во 2 (Второй) рабочий день до даты погашения Облигаций Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента.

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного НДЦ, Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, уполномоченных на получение сумм погашения по Облигациям, исходя из количества Облигаций, учитываемых на счете депо владельца и/или номинального держателя.

В дату погашения Облигаций Платежный агент перечисляет на счета лиц, включенных в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, необходимые денежные средства.

В случае если одно лицо уполномочено на получение сумм погашения по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций. Номинальные держатели Облигаций, не являющиеся владельцами Облигаций, перечисляют денежные средства, полученные в погашение Облигаций, владельцам Облигаций в порядке, определенном между номинальным держателем Облигаций и владельцем Облигаций.

Списание Облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Облигаций по выплате доходов и номинальной стоимости Облигаций.

При погашении Облигаций выплачивается также купонный доход за последний купонный период.

Погашение Сертификата производится после списания всех Облигаций со счетов депо в НДЦ.

9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации

Доход по облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды).

Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждому купону за каждый купонный период:

Купонный (процентный) период		Размер купонного (процентного) дохода
Дата начала	Дата окончания	

1-й купон: Процентная ставка по первому купону - C(1) - определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций. Порядок и условия конкурса приведены в п. 8.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.7, п. 9.1.1 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода первого купона является дата начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода первого купона является 91-й (Девяносто первый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(1) = C(1) * N * (T(1) - T(0)) / 365 / 100 \%,$ где K(1) - сумма выплат по первому купону в расчете на одну Облигацию, руб.; N - номинальная стоимость одной Облигации, руб.; C(1) - размер процентной ставки по первому купону, процентов годовых; T(0) - дата начала первого купонного периода; T(1) - дата окончания первого купонного периода.
--	--	--

2-й купон: Процентная ставка по второму купону - C(2) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода второго купона является 91-й (Девяносто первый) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода второго купона является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(2) = C(2) * N * (T(2) - T(1)) / 365 / 100 \%,$ где K(2) - сумма выплат по второму купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(2) - размер процентной ставки по второму купону;
---	---	--

		T(1) - дата начала второго купонного периода; T(2) - дата окончания второго купонного периода.
--	--	---

3-й купон: Процентная ставка по третьему купону - C(3) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода третьего купона является 182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода третьего купона является 273-й (Двести семьдесят третий) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(3) = C(3) * N * (T(3) - T(2)) / 365 / 100 \%,$ где K(3) - сумма выплат по третьему купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(3) - размер процентной ставки по третьему купону; T(2) - дата начала третьего купонного периода; T(3) - дата окончания третьего купонного периода.
---	---	--

4-й купон: Процентная ставка по четвертому купону - C(4) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода четвертого купона является 273-й (Двести семьдесят третий) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода четвертого купона является 364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(4) = C(4) * N * (T(4) - T(3)) / 365 / 100 \%,$ где K(4) - сумма выплат по четвертому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(4) - размер процентной ставки по четвертому купону; T(3) - дата начала четвертого купонного периода; T(4) - дата окончания четвертого купонного периода.
--	---	--

5-й купон: Процентная ставка по пятому купону - C(5) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода пятого купона является 364-й (Триста шестьдесят четвертый) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода пятого купона является 455-й (Четыреста пятьдесят пятый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(5) = C(5) * N * (T(5) - T(4)) / 365 / 100 \%,$ где K(5) - сумма выплат по пятому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(5) - размер процентной ставки по пятому купону; T(4) - дата начала пятого купонного периода; T(5) - дата окончания пятого купонного периода.
--	---	--

6-й купон: Процентная ставка по шестому купону - C(6) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода шестого купона является 455-й (Четыреста пятьдесят пятый) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода шестого купона является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(6) = C(6) * N * (T(6) - T(5)) / 365 / 100 \%,$ где K(6) - сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(6) - размер процентной ставки по шестому купону; T(5) - дата начала шестого купонного периода; T(6) - дата окончания шестого купонного периода.
---	---	---

7-й купон: Процентная ставка по седьмому купону - C(7) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода седьмого купона является 546-й (Пятьсот сорок шестой) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода седьмого купона является 637-й (Шестьсот тридцать седьмой) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(7) = C(7) * N * (T(7) - T(6)) / 365 / 100 \%,$ где K(7) - сумма выплат по седьмому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(7) - размер процентной ставки по седьмому купону; T(6) - дата начала седьмого купонного периода; T(7) - дата окончания седьмого купонного периода.
---	---	--

8-й купон: Процентная ставка по восьмому купону - C(8) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода восьмого купона является 637-й (Шестьсот тридцать седьмой) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода восьмого купона является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(8) = C(8) * N * (T(8) - T(7)) / 365 / 100 \%,$ где K(8) - сумма выплат по восьмому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(8) - размер процентной ставки по восьмому купону; T(7) - дата начала восьмого купонного периода; T(8) - дата окончания восьмого купонного периода.
--	--	--

9-й купон: Процентная ставка по девятому купону - C(9) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода девятого купона является 728-й (Семьсот двадцать восьмой) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода девятого купона является 819-й (Восемьсот девятнадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по девятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(9) = C(9) * N * (T(9) - T(8)) / 365 / 100 \%,$ где K(9) - сумма выплат по девятому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(9) - размер процентной ставки по девятому купону; T(8) - дата начала девятого купонного периода; T(9) - дата окончания девятого купонного периода.
---	---	--

10-й купон: Процентная ставка по десятому купону - C(10) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода десятого купона является 819-й (Восемьсот девятнадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода десятого купона является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по десятому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(10) = C(10) * N * (T(10) - T(9)) / 365 / 100 \%,$ где K(10) - сумма выплат по десятому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(10) - размер процентной ставки по десятому купону; T(9) - дата начала десятого купонного периода; T(10) - дата окончания десятого купонного периода.
--	---	--

11-й купон: Процентная ставка по одиннадцатому купону - C(11) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода одиннадцатого купона является 910-й (Девятьсот десятый) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода одиннадцатого купона является 1001-й (Одна тысяча первый) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по одиннадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(11) = C(11) * N * (T(11) - T(10)) / 365 / 100 \%,$ где K(11) - сумма выплат по шестому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(11) - размер процентной ставки по одиннадцатому купону; T(10) - дата начала одиннадцатого купонного периода; T(11) - дата окончания одиннадцатого купонного периода.
---	--	---

12-й купон: Процентная ставка по двенадцатому купону - C(12) - определяется в соответствии с порядком, приведенным в п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Датой начала купонного периода двенадцатого купона является 1001-й (Одна тысяча первый) день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания купонного периода двенадцатого купона является 1092-й (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения Облигаций.	Сумма выплат по двенадцатому купону в расчете на одну Облигацию определяется по формуле: $K(12) = C(12) * N * (T(12) - T(11)) / 365 / 100 \%,$ где K(12) - сумма выплат по двенадцатому купону в расчете на одну Облигацию; N - номинальная стоимость одной Облигации; C(12) - размер процентной ставки по двенадцатому купону; T(11) - дата начала двенадцатого купонного периода; T(12) - дата окончания двенадцатого купонного периода.
--	---	--

Порядок определения процентной ставки по купонам

1) Процентная ставка по первому купону определяется путем проведения конкурса среди потенциальных покупателей Облигаций в дату начала размещения Облигаций.

Порядок и условия конкурса приведены в п. 8.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.7, п. 9.1.1 Проспекта ценных бумаг.

2) Одновременно с определением даты начала размещения облигаций Эмитент может принять решение о приобретении Облигаций у их владельцев в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней j-го купонного периода (j=1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11).

В случае если такое решение Эмитентом не принято, процентные ставки по второму, третьему, четвертому, пятому, шестому, седьмому, восьмому, девятому, десятому, одиннадцатому и двенадцатому купонам устанавливается равной процентной ставке по первому купону.

В случае если Эмитент принимает такое решение, процентные ставки по купонам, порядковый номер которых меньше или равен j, устанавливаются равными процентной ставке по первому купону.

Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым устанавливается равной процентной ставке по первому купону, а также порядковый номер купонного периода (j), в котором владельцы Облигаций могут требовать приобретения Облигаций Эмитентом, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем раскрытия информации в соответствии с порядком, определенным Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, указанном в п. 11 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта ценных бумаг.

3) Процентная ставка по купонам, размер (порядок определения) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Облигаций (i=(j+1),...,12), определяется Эмитентом в числовом выражении после регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг в Дату установления i-го купона, которая наступает не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты выплаты (i-1)-го купона. Эмитент имеет право определить в Дату установления i-го купона ставки любого количества следующих за i-м купоном неопределенных купонов (при этом k – номер последнего из определяемых купонов). Размер процентной ставки по i-му купону доводится Эмитентом до сведения владельцев Облигаций в порядке и сроки, предусмотренные п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта ценных бумаг.

В случае если после объявления ставок купонов у Облигации останутся неопределенными ставки хотя бы одного из последующих купонов, тогда одновременно с сообщением о ставках i-го и других определяемых купонов по Облигациям Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней k-го купонного периода (в случае если Эмитентом определяется ставка только одного i-го купона, i=k). Указанная информация, включая порядковые номера купонов, процентная ставка по которым определена в Дату установления i-го купона, а также порядковый номер купонного периода (k), в котором будет происходить приобретение Облигаций, доводится до потенциальных приобретателей Облигаций путем публикации в порядке и сроки, предусмотренные п. 11. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 2.9 Проспекта ценных бумаг.

Эмитент информирует Биржу о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания (i-1)-го купонного периода (периода, в котором определяется процентная ставка по i-тому и последующим купонам).

Сумма выплаты по любому из купонов в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна 5 - 9).

9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям, включая порядок и срок выплаты дохода по каждому купону

Порядок определения дат выплаты каждого купона по Облигациям, порядок определения дат, на которые составляются списки владельцев Облигаций для целей выплаты каждого купона по Облигациям, а также порядок выплаты каждого купона по Облигациям:

Первый купон

Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
91-й (Девяносто первый) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купонного дохода по Облигациям производится Платёжным агентом, сведения о котором приводятся в п. 9.6 Решения о выпуске и п. 9.1.2. д) Проспекта ценных бумаг, по поручению и за счет Эмитента. Если дата окончания купонного периода по Облигациям выпадает на	

выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то выплата надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за выходным. Владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Выплата дохода по Облигациям производится в валюте Российской Федерации в безналичном порядке лицам, уполномоченным на получение купонного дохода по Облигациям.

В случае если права владельцев на Облигации учитываются номинальным держателем и номинальный держатель уполномочен на получение суммы купонного дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы купонного дохода по Облигациям понимается номинальный держатель.

В случае если права владельцев на Облигации не учитываются номинальным держателем или номинальный держатель не уполномочен владельцем на получение суммы купонного дохода по Облигациям, то под лицом, уполномоченным получать суммы купонного дохода по Облигациям понимается Владелец.

Владельцы Облигаций, их уполномоченные лица, в том числе депоненты НДЦ, самостоятельно отслеживают полноту и актуальность представляемых в НДЦ сведений и несут все риски, связанные с непредоставлением / несвоевременным предоставлением сведений. В случае непредоставления (несвоевременного предоставления) в НДЦ информации, необходимой для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, исполнение таких обязательств производится лицу, предъявившему требование об исполнении обязательств и являющемуся владельцем Облигаций на дату предъявления требования. При этом исполнение Эмитентом обязательств по Облигациям производится на основании данных НДЦ, в этом случае обязательства Эмитента считаются исполненными в полном объеме и надлежащим образом.

В том случае, если предоставленные владельцем или номинальным держателем или имеющиеся в НДЦ реквизиты банковского счета и иная информация, необходимая для исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям, не позволяют Платежному агенту своевременно осуществить перечисление денежных средств, то такая задержка не может рассматриваться в качестве просрочки исполнения обязательств по Облигациям, а владелец Облигации не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже. Эмитент в случаях, предусмотренных договором с НДЦ, имеет право требовать подтверждения таких данных данными об учете прав на Облигации.

Исполнение Эмитентом обязательств по выплате купонного дохода по Облигациям производится на основании перечня владельцев и/или номинальных держателей, предоставленного НДЦ (далее по тексту – «Перечень владельцев и/или номинальных держателей»).

Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по Облигациям (далее по тексту – «Дата составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций»).

Исполнение обязательства по отношению к владельцу Облигаций, включенному в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, признается надлежащим, в том числе в случае отчуждения Облигаций после Даты составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций.

Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НДЦ уполномочены на получения сумм купонного дохода по Облигациям. Депонент НДЦ, не уполномоченный своими клиентами получать суммы купонного дохода по Облигациям, не позднее чем до 13-00 по московскому времени 3 (третьего) рабочего дня до даты выплаты купонного дохода по Облигациям, передает в НДЦ список владельцев Облигаций, который должен содержать все реквизиты, указанные ниже для Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций. Не позднее, чем во 2 (второй) рабочий день до даты выплаты купонного дохода по Облигациям НДЦ предоставляет Эмитенту и/или Платежному агенту Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, включающий в себя следующие данные:

- а) полное наименование лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям (Ф.И.О. – для физического лица);
- б) количество Облигаций, учитываемых на счете депо лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;
- в) место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;
- г) реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям, а именно:
 - номер счета;
 - наименование банка, в котором открыт счет;
 - корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
 - банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет.
- д) идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;
- е) указание на налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы купонного дохода по Облигациям;
- ж) код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода и/или погашение по Облигациям.

Дополнительно к указанным сведениям номинальный держатель обязан передать в НДЦ, а НДЦ обязан включить в перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составленный на Дату составления перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций для выплаты купонного дохода, следующую информацию относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Облигаций, независимо от того уполномочен номинальный держатель получать суммы от выплаты дохода по Облигациям или нет:

- а) в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:
 - индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии;
- б) в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:
 - вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца, наименование органа, выдавшего документ;
 - число, месяц и год рождения владельца;
 - место регистрации и почтовый адрес, включая индекс, владельца;
 - налоговый статус владельца;
 - номер свидетельства государственного пенсионного страхования владельца (при его наличии);
 - ИИН владельца (при его наличии).

На основании Перечня владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, предоставленного НДЦ, Платежный агент рассчитывает суммы денежных средств, подлежащих выплате каждому из лиц, включенных в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, исходя из количества Облигаций, учитываемых на счете депо держателя, а также суммы накопленного купонного дохода на дату выплаты купонного дохода.

Не позднее, чем во 2 (второй) рабочий день до даты выплаты суммы купонного дохода по Облигациям Эмитент перечисляет необходимые денежные средства на счет Платежного агента.

В дату выплаты купонного дохода по Облигациям Платежный агент перечисляет необходимые денежные средства на счета лиц, включенных в Перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, в пользу владельцев Облигаций.

В случае если одно лицо уполномочено на получение суммы купонного дохода по Облигациям со стороны нескольких владельцев Облигаций, то такому лицу перечисляется общая сумма без разбивки по каждому владельцу Облигаций.

Второй купон

Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
182-й (Сто восемьдесят второй) день с даты начала размещения Облигаций.	Выплата купонного дохода по Облигациям производится в пользу владельцев Облигаций, являющихся таковыми по состоянию на окончание операционного дня НДЦ, предшествующего 3 (третьему) рабочему дню до даты выплаты купонного дохода по облигациям.
Порядок выплаты купона	
Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона.	

Третий купон

Дата выплаты купона	Дата составления списка владельцев Облигаций для выплаты купона
---------------------	---

Выплата купона по Облигациям производится в порядке, установленном для выплаты первого купона.
Для целей выплаты дохода по двенадцатому купону используется перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, составляемый для целей погашения Облигаций.
Доход по двенадцатому купону выплачивается одновременно с погашением Облигаций.

9.5. Возможность и условия досрочного погашения облигаций

В случае если Облигации будут включены в котировальный список «В» фондовой биржи, владельцы Облигаций приобретут право предъявить их к досрочному погашению в случае делистинга Облигаций на всех фондовых биржах, включивших Облигации в котировальные списки.

Порядок определения даты досрочного погашения Облигаций: датой досрочного погашения Облигаций является 30 (Тридцатый) рабочий день с даты получения Эмитентом уведомления фондовой биржи о принятии решения о делистинге Облигаций, в случае если Облигации Эмитента не входят в котировальные списки других фондовых бирж. Досрочное погашение Облигаций допускается только после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Стоимость досрочного погашения Облигаций: досрочное погашение Облигаций производится по номинальной стоимости Облигаций в валюте Российской Федерации в безналичном порядке. При этом дополнительно уплачивается накопленный купонный доход (НКД), рассчитанный на дату досрочного погашения Облигаций в соответствии с п. 15. Решения о выпуске ценных бумаг и п. 10.10 Проспекта ценных бумаг.

Порядок определения срока, в течение которого владельцами Облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении Облигаций: заявления, содержащие требование о досрочном погашении Облигаций, могут быть направлены в течение 15 (Пятнадцати) рабочих дней с момента опубликования Эмитентом сообщения о праве владельцев Облигаций предъявить их к досрочному погашению.

Порядок раскрытия информации о досрочном погашении:

Эмитент публикует сообщение о праве владельцев Облигаций предъявить их к досрочному погашению в следующие сроки с даты получения Эмитентом уведомления фондовой биржи о принятии решения о делистинге Облигаций, в случае если Облигации Эмитента не входят в котировальные списки других фондовых бирж.:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Сообщение о праве владельцев Облигаций предъявить их к досрочному погашению должно содержать следующую информацию:

- дату принятия фондовой биржей решения о делистинге Облигаций и дату получения Эмитентом уведомления фондовой биржи о данном решении;
- дату досрочного погашения Облигаций;
- стоимость досрочного погашения Облигаций;
- срок, в течение которого владельцами Облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении Облигаций;
- порядок и условия досрочного погашения Облигаций.

Эмитент также направляет НДЦ Уведомление о праве владельцев Облигаций предъявить их к досрочному погашению, содержащую вышеуказанную информацию в течение 5 (Пяти) дней с даты получения Эмитентом уведомления фондовой биржи о принятии решения о делистинге Облигаций, в случае если Облигации Эмитента не входят в котировальные списки других фондовых бирж.

После осуществления досрочного погашения Облигаций Эмитент публикует информацию о результатах досрочного погашения (включая количество погашенных Облигаций) в форме сообщения о существенном факте «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в следующие сроки с даты досрочного погашения Облигаций:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

При этом публикация в сети «Интернет» осуществляется после публикации в ленте новостей.

Порядок и условия досрочного погашения Облигаций:

Для осуществления права на досрочное погашение Облигаций владелец Облигаций – депонент НДЦ либо номинальный держатель – депонент НДЦ, уполномоченный владельцем Облигаций совершать действия, направленные на досрочное погашение Облигаций, осуществляет следующие необходимые действия:

- предоставляет Эмитенту письменное требование (заявление) о досрочном погашении Облигаций (в соответствии с требованиями, определенными Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг);
- предоставляет в НДЦ поручение, в соответствии с требованиями, определенными НДЦ, для перевода Облигаций, подлежащих досрочному погашению, в раздел счета депо, предназначенный для учета Облигаций, подлежащих досрочному погашению.

Требование (заявление) о досрочном погашении Облигаций представляются Эмитенту под роспись с 9-00 до 17-00 часов (местного времени) в любой рабочий день с даты, с которой у владельца Облигаций возникло право требовать досрочного погашения Облигаций, или заказным письмом с уведомлением по почтовому адресу Эмитента.

Письменное требование (заявление) о досрочном погашении Облигаций представляется с приложением:

- в случае если требование подписано не владельцем (номинальным держателем) Облигаций – документа, подтверждающего полномочия лица, подписавшего требование от имени владельца (номинального держателя) Облигаций;
- нотариально заверенного образца подписи лица, подписавшего требование от имени владельца номинального держателя) Облигаций;
- копии отчета НДЦ, заверенной депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении.

Требование (заявление) о досрочном погашении Облигаций должно содержать:

- для владельца (номинального держателя) Облигаций – юридического лица: наименование юридического лица, место нахождения, ИНН;
- для владельца Облигаций – физического лица: фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, иные паспортные данные, ИНН (в случае его присвоения в установленном порядке);
- количество облигаций;
- платежные реквизиты получателя платежа:

1. полное наименование (Ф.И.О.) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.
2. место нахождения и почтовый адрес лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям;
3. реквизиты банковского счёта лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям, а именно:
 - номер счёта в банке;
 - наименование банка (с указанием города банка) в котором открыт счет;
 - корреспондентский счет банка, в котором открыт счет;
 - банковский идентификационный код банка, в котором открыт счет;
 - идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) получателя платежа;
 - код причины постановки на учет (КПП) лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям.

4. налоговый статус лица, уполномоченного получать суммы дохода по Облигациям (резидент, нерезидент с постоянным представительством в Российской Федерации, нерезидент без постоянного представительства в Российской Федерации).

Нерезиденты и физические лица обязаны указать в Требовании следующую информацию:

- полное наименование/Ф.И.О. владельца Облигаций;
- полное наименование лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;

- место нахождения (или регистрации – для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Облигаций;
- реквизиты банковского счета лица, уполномоченного получать суммы погашения по Облигациям;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Облигаций;
- налоговый статус владельца Облигаций;
- в случае если владельцем Облигаций является юридическое лицо-нерезидент:
- индивидуальный идентификационный номер (ИИН) – при наличии
- в случае если владельцем Облигаций является физическое лицо:
- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Облигаций, наименование органа, выдавшего документ;

- ИНН владельца Облигаций (при его наличии);
- число, месяц и год рождения владельца Облигаций.

В случае если представленные документы не соответствуют указанным требованиям, Эмитент не позднее, чем в пятый рабочий день с момента получения вышеуказанных документов направляет лицу, подписавшему требование о погашении Облигаций, и НДЦ уведомление о причинах их непринятия. Эмитент направляет в НДЦ информацию об отказе в удовлетворении Требования о досрочном погашении с указанием наименования, Ф.И.О. владельца – физического лица, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счет депо владельцу.

Получение указанного уведомления не лишает лицо, подписавшее требование, права обратиться с требованием о досрочном погашении Облигаций повторно.

В случае если представленные документы соответствуют указанным требованиям, Эмитент не позднее 2 (двух) рабочих дней до даты досрочного погашения Облигаций:

- предоставляет Платежному агенту все данные, необходимые для осуществления платежей указанным Эмитентом лицам, в пользу владельцев Облигаций.
- перечисляет денежные средства на счет Платежного агента в сумме, необходимой для досрочного погашения Облигаций.

Платежный агент в дату досрочного погашения Облигаций переводит денежные средства в пользу владельцев Облигаций согласно указанным реквизитам. Обязательства Эмитента считаются исполненными с момента списания соответствующих денежных средств со счета Платежного агента.

Эмитент направляет в НДЦ информацию об удовлетворении Требования о досрочном погашении с указанием наименования, Ф.И.О. владельца – физического лица, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счет депо владельцу. К уведомлению Эмитент прикладывает копии отчетов НДЦ об операциях по счетам депо владельцев (номинальных держателей) Облигаций о переводе Облигаций в разделы счетов депо, предназначенные для учета Облигаций, подлежащих досрочному погашению.

После исполнения Эмитентом обязательств по досрочному погашению Облигаций НДЦ производит списание погашенных Облигаций со счета депонента НДЦ и зачисление их на соответствующий раздел эмиссионного счета депо для учета погашенных Облигаций в НДЦ.

Презюмируется, что номинальные держатели – депоненты НДЦ надлежащим образом уполномочены получать суммы досрочного погашения по Облигациям и/или совершать иные действия необходимые для досрочного погашения Облигаций в пользу владельцев Облигаций.

9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям

Выплата купонного (процентного) дохода по Облигациям и погашение Облигаций осуществляется Эмитентом через Платежного агента. Информация о Платежном агенте:

полное фирменное наименование: Некоммерческое партнерство «Национальный депозитарный центр»;

сокращенное фирменное наименование: НДЦ;

место нахождения: г. Москва, Средний Кисловский пер., д. 1/13, стр. 4.

Обязанности и функции Платежного агента:

Платежный агент обязуется:

1) От имени и за счет Эмитента осуществлять перечисление денежных средств лицам, указанным в перечне владельцев и/или номинальных держателей Облигаций, имеющих право на получение купонного дохода/получение сумм погашения (далее - для целей настоящего пункта - перечень владельцев и/или номинальных держателей Облигаций), в размере, в сроки и в порядке, установленными Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом. При этом денежные средства Эмитента, предназначенные для проведения Платежным агентом выплат по Облигациям, должны быть предварительно перечислены Эмитентом по указанным Платежным агентом реквизитам банковского счета в порядке и в сроки, установленные Решением о выпуске ценных бумаг, Проспектом ценных бумаг и Договором, заключенным между Эмитентом и Платежным агентом.

2) Предоставлять депонентам Депозитария, а также всем заинтересованным лицам, информацию о сроках и условиях выплаты купонного дохода по Облигациям и/или погашения Облигаций путем размещения указанной информации на официальном WEB-сайте Депозитария по адресу: www.ndc.ru.

3) Соблюдать конфиденциальность информации, полученной Платежным агентом в процессе исполнения обязательств, если эта информация не является общедоступной или не подлежит раскрытию в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Эмитент не может назначать дополнительных платёжных агентов.

Информация о назначении иных платёжных агентов и отмене таких назначений публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом решения о назначении иных платёжных агентов и отмене таких назначений:

- в ленте новостей – не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) – не позднее 2 дней.

9.7. Сведения о действиях владельцев облигаций и порядке раскрытия информации в случае дефолта по облигациям

В соответствии со ст. 810 и 811 Гражданского кодекса РФ Эмитент обязан возратить владельцам при погашении Облигаций их номинальную стоимость и выплатить купонный доход по Облигациям в срок и в порядке, предусмотренные условиями Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг.

Неисполнение обязательств Эмитента по Облигациям является существенным нарушением условий заключенного договора займа (дефолтом) в случае:

- просрочки исполнения обязательства по выплате очередного процента (купона) по Облигациям на срок более 7 (семи) дней или отказа от исполнения указанного обязательства;
- просрочки исполнения обязательства по выплате суммы основного долга по Облигациям на срок более 30 (тридцати) дней или отказа от исполнения указанного обязательства.

Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой, но в пределах указанных выше сроков, является техническим дефолтом.

Каждый владелец Облигаций имеет право требовать возмещения номинальной стоимости Облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Облигациям в случаях, предусмотренных Проспектом ценных бумаг и Решением о выпуске ценных бумаг.

В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Эмитентом своих обязательств по Облигациям владельцы Облигаций имеют право обратиться к Поручителю, предоставившему обеспечение по Облигациям выпуска в соответствии с условиями оферты о предоставлении обеспечения в форме поручительства для целей выпуска Облигаций, указанными в п. 12 Решения о выпуске ценных бумаг п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

В случае невозможности получения владельцами Облигаций удовлетворения требований по принадлежащим им Облигациям, предъявленных Эмитенту и/или Поручителю, владельцы Облигаций вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту и/или Поручителю.

При этом владельцы Облигаций - физические лица могут обратиться в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, юридические лица и индивидуальные предприниматели – владельцы Облигаций, могут обратиться в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.

Для обращения в суд (суд общей юрисдикции или арбитражный суд) с исками к Эмитенту и/или Поручителю установлен общий срок исковой давности - 3 года.

В случае наступления дефолта или технического дефолта Эмитента по Облигациям Эмитент одновременно с выплатой просроченных сумм уплачивает владельцам Облигаций проценты в соответствии со ст. 395 ГК РФ.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям (в том числе дефолт или технический дефолт), Эмитент публикует информацию о неисполнении или ненадлежащем исполнении своих обязательств перед владельцами Облигаций, которая включает в себя:

- объем неисполненных обязательств;
- причину неисполнения обязательств;
- перечисление возможных действий владельцев Облигаций по удовлетворению своих требований.

Указанная информация публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям:

в ленте новостей – не позднее 1 дня;

на странице в сети «Интернет» – <http://www.lbr.ru/> – не позднее 2 дней;

При этом публикация в сети «Интернет» осуществляется после публикации в ленте новостей.

10. Сведения о приобретении облигаций

1. Предусматривается возможность приобретения Эмитентом Облигаций по требованиям их владельцев с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения в соответствии с условиями данного пункта. Приобретение Облигаций настоящего выпуска Эмитентом возможно после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или после предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг.

Эмитент обязан обеспечить право владельцев Облигаций требовать от Эмитента приобретения Облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода по Облигациям, предшествующего купонному периоду, по которому размер купона устанавливается Эмитентом после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг (далее – «Период предъявления Облигаций к приобретению Эмитентом»). Владельцы Облигаций имеют право требовать от Эмитента приобретения Облигаций в случаях, описанных в п. 9.5. Решения о выпуске ценных бумаг и пп. а) п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

Порядок приобретения Облигаций:

Приобретение Эмитентом Облигаций осуществляется через организатора торговли в соответствии с нормативными документами, регулирующими деятельность организатора торговли.

Сведения об организаторе торговли на рынке ценных бумаг:

полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ»;

сокращенное фирменное наименование: ЗАО «ФБ ММВБ»;

место нахождения: 125009, г. Москва, Большой Кисловский пер., д. 13.

В случае невозможности приобретения Облигаций вследствие реорганизации, ликвидации организатора торговли либо в силу требований законодательства РФ, Эмитент принимает решение об ином организаторе торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Облигаций. Приобретение Облигаций в этом случае будет осуществляться в соответствии с нормативными и внутренними документами, регулирующими деятельность такого организатора торговли на рынке ценных бумаг.

При смене организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Облигаций, Эмитент должен опубликовать информацию о новом организаторе торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Облигаций. Указанная информация будет включать в себя:

- полное и сокращенное наименования организатора торговли на рынке ценных бумаг;
- его место нахождения;
- сведения о лицензии: номер, дата выдачи, срок действия, орган, выдавший лицензию;
- порядок осуществления приобретения Облигаций в соответствии с правилами организатора торговли.

Раскрытие информации осуществляется Эмитентом в следующие сроки, начинающиеся со дня принятия решения об изменении организатора торговли на рынке ценных бумаг, через которого будут заключаться сделки по приобретению Облигаций:

– в ленте новостей – не позднее 5 дней.

Агентом Эмитента, действующим по поручению и за счет Эмитента по приобретению Облигаций (далее - Агент), является Открытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ «ЕВРОФИНАНСЫ» (далее – «Агент»).

Эмитент вправе передать исполнение функций Агента другому лицу, которое вправе осуществлять все необходимые действия для приобретения, определенные настоящим пунктом и законодательством РФ. В таком случае, Эмитент обязан опубликовать информационное сообщение, содержащее следующую информацию:

- полное и сокращенное наименования лица, которому переданы функции агента;
- его место нахождения, а также адрес и номер факса для направления уведомлений в соответствии с порядком, установленным ниже;
- сведения о лицензии на осуществление профессиональной деятельности на рынке ценных бумаг: номер, дата выдачи, срок действия, орган, выдавший лицензию;
- подтверждение, что назначенный агент является участником торгов организатора торговли, через которого будет осуществляться приобретение.

Данное информационное сообщение публикуется не позднее, чем за 14 (четырнадцать) дней до Даты приобретения, определяемой в соответствии с порядком, указанным ниже, в следующих источниках:

– в ленте новостей – в течение 5 (Пяти) дней с даты соответствующего назначения.

В целях реализации права на продажу Облигаций лицо, являющееся владельцем Облигаций или уполномоченное владельцем Облигаций, совершает два действия:

а) В любой день в период времени, начинающийся в 1-й (Первый) день Периода предъявления (определен выше) и заканчивающийся в последний день Периода предъявления, направляет Агенту письменное уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Облигаций на изложенных в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг условиях по форме, указанной ниже (далее – «Уведомление»).

Уведомление должно быть получено в любой из дней, входящих в Период предъявления. Уведомление должно быть вручено под роспись или направлено заказным письмом по адресу Агента, а также направлено по факсу Агента (в случае если Эмитент не принимал решение о передаче функций Агента и Агентом является ОАО «ИК «ЕВРОФИНАНСЫ» Уведомление направляется по адресу 119049, Москва, ул. Шаболовка, д.10, стр. 2, номер факса: (495) 644-43-13).

Уведомление о намерении владельца Облигаций продать Эмитенту определенное количество Облигаций должно быть составлено по следующей форме:

«Настоящим _____ (Ф.И.О. владельца Облигаций - для физического лица, полное наименование и ОГРН владельца Облигаций - для юридического лица), имеющий ИНН _____, сообщает о намерении продать ООО «ЛБР-Интертрейд» неконвертируемые документарные процентные облигации на предъявителя серии 02 с обязательным централизованным хранением, государственный регистрационный номер выпуска _____ от _____, принадлежащие _____ (Ф.И.О. владельца

Облигаций - для физического лица, полное наименование и ОГРН владельца Облигаций - для юридического лица) в соответствии с условиями Проспекта ценных бумаг и Решения о выпуске ценных бумаг.

Количество предлагаемых к продаже Облигаций (цифрами и прописью).

(Наименование Участника торгов, который по поручению и за счет владельца Облигаций будет выставять в систему торгов заявку на продажу Облигаций, адресованную Агенту, в Дату приобретения (в случае если владелец Облигаций не является Участником торгов).

Подпись владельца Облигаций

Печать владельца Облигаций - для юридического лица»

Эмитент не несет обязательств по покупке Облигаций по отношению к владельцам Облигаций, не представившим в указанный срок свои Уведомления либо представившим Уведомления, не соответствующие изложенным выше требованиям. Уведомление считается полученным Агентом: при вручении под роспись или направлении заказным письмом – с даты проставления отметки о вручении оригинала Уведомления адресату или отказа адресата от его получения, подтвержденного соответствующим документом, при направлении по факсу – в момент получения отправителем подтверждения его факсимильного аппарата о получении Уведомления адресатом.

б) После направления Уведомления владелец Облигаций, являющийся Участником торгов, или брокер – Участник торгов, действующий по поручению и за счет владельца Облигаций, не являющегося Участником торгов, подает адресную заявку на продажу Облигаций в систему торгов Организатора торговли в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам и/или иным внутренними документами Организатора торговли, адресованную Агенту, с указанием цены, определенной ниже, количества продаваемых Облигаций и кодом расчетов Т0.

Данная заявка должна быть подана в систему торгов с 11 часов 00 минут до 13 часов 00 минут по Московскому времени в Дату приобретения. Количество Облигаций, указанное в данной заявке, не должно превышать количества Облигаций, указанного в Уведомлении, направленном владельцем Облигаций.

В случае если владелец Облигаций не является Участником торгов, для продажи Облигаций он заключает соответствующий договор с любым брокером, являющимся Участником торгов, и дает указанному брокеру поручение на продажу Облигаций.

Достаточным свидетельством выставления заявки на продажу Облигаций признается выписка из реестра заявок, составленная по форме соответствующего приложения к Правилам проведения торгов по ценным бумагам организатора торговли, заверенная подписью уполномоченного лица организатора торговли.

Эмитент обязуется в срок с 16 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по московскому времени в Дату приобретения заключить через Агента сделки со всеми владельцами Облигаций путем подачи встречных адресных заявок к поданным в соответствии с указанным выше порядком заявкам, находящимся в системе торгов к моменту заключения сделки.

Адресные заявки, поданные владельцами Облигаций (Участниками торгов, действующими по поручению и за счет владельца Облигаций) в соответствии с указанным выше порядком, ранее в установленном порядке направившими Уведомления, удовлетворяются Агентом в количестве Облигаций, указанном в адресных заявках, и по цене, установленной в Решении о выпуске и в Проспекте ценных бумаг. Обязательства сторон (Эмитента и владельца Облигаций) по покупке Облигаций считаются исполненными с момента перехода права собственности на приобретаемые Облигации к Эмитенту (зачисления их на эмиссионный счет Эмитента) и оплаты этих Облигаций Эмитентом (исполнение условия «поставка против платежа» в соответствии с условиями осуществления клиринговой деятельности клиринговой организации через организатора торговли).

В случае если сделка или несколько сделок по приобретению Облигаций будут обладать признаками крупной сделки или сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, такие сделки должны быть одобрены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приобретенные Эмитентом Облигации поступают на эмиссионный счет депо в НДЦ. В последующем приобретенные Эмитентом Облигации могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).

После приобретения Эмитентом Облигаций в соответствии с настоящим пунктом, Эмитент публикует информацию в форме существенного факта «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента». Указанное сообщение (включая количество приобретенных облигаций) публикуется в следующие сроки с даты окончания срока исполнения обязательств:

– в ленте новостей – не позднее 1 дня;

– на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) – не позднее 2 дней.

Дата приобретения: 10 (Десятый) рабочий день с даты окончания Периода предъявления.

Цена приобретения Облигаций: 100% (Сто процентов) от номинальной стоимости Облигаций.

Эмитент при совершении операции купли-продажи в Дату приобретения Облигаций дополнительно уплачивает накопленный купонный доход по Облигациям (НКД), рассчитанный в соответствии с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг на Дату приобретения включительно.

2. Предусматривается возможность приобретения Эмитентом Облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) с возможностью их дальнейшего обращения до истечения срока погашения.

Приобретение Эмитентом Облигаций возможно только после даты государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или представления в регистрирующий орган Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг. Эмитент имеет право приобретать Облигации настоящего выпуска путем заключения сделок купли-продажи Облигаций с владельцами Облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации.

В случае принятия владельцами Облигаций предложения об их приобретении Эмитентом в отношении большего количества Облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целых Облигаций.

В последующем приобретенные Эмитентом Облигации могут быть вновь выпущены в обращение на вторичный рынок (при условии соблюдения Эмитентом требований законодательства Российской Федерации).

Порядок раскрытия Эмитентом информации о приобретении облигаций по соглашению с их владельцами:

Раскрытие информации о принятом уполномоченным органом Эмитента решении о приобретении Облигаций по соглашению с их владельцами осуществляется Эмитентом в следующие сроки с даты составления протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, на котором принято решение о приобретении Облигаций:

– в ленте новостей – не позднее 1 дня;

– на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) – не позднее 2 дней;

но не позднее, чем за 7 (Семь) дней до наступления определенной уполномоченным органом Эмитента даты начала приобретения Облигаций.

Сообщение о принятом решении о приобретении Облигаций должно содержать следующую информацию:

– дату проведения заседания уполномоченного органа Эмитента, на котором принято решение о приобретении Облигаций выпуска;

– дату составления и номер протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, на котором принято решение о приобретении Облигаций выпуска;

– серию и форму Облигаций, государственный регистрационный номер и дату государственной регистрации выпуска Облигаций;

– количество приобретаемых Облигаций;

– срок, в течение которого владелец Облигации может передать Агенту Эмитента письменное уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Облигаций на установленных в решении Эмитента о приобретении Облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Облигаций условиях;

- дату начала приобретения Эмитентом Облигаций выпуска;
- дату окончания приобретения Эмитентом Облигаций выпуска;
- цену приобретения Облигаций выпуска или порядок ее определения;
- порядок приобретения Облигаций выпуска;
- форму и срок оплаты;

– наименование Агента, уполномоченного Эмитентом на приобретение (выкуп) Облигаций, его местонахождение, сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг.

Указанное сообщение о принятом решении о приобретении Облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцами будет составлять безотзывную публичную оферту о заключении договора купли-продажи о приобретении, содержащую все существенные условия договора купли-продажи Облигаций выпуска, из которой усматривается воля Эмитента приобрести Облигации на указанных в публикации условий у любого владельца Облигаций, изъявившего волю акцептовать оферту.

После окончания установленного срока приобретения Эмитентом Облигаций, Эмитент публикует информацию о результатах приобретения Облигаций (включая количество приобретенных Облигаций) в форме сообщения о существенном факте «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в следующие сроки с даты окончания установленного срока приобретения:

Указанная информация (включая количество приобретенных облигаций) публикуется:

- в ленте новостей – не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) – не позднее 2 дней.

11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске ценных бумаг

Эмитент осуществляет раскрытие информации на каждом этапе эмиссии ценных бумаг в соответствии с требованиями Федерального закона «О рынке ценных бумаг» № 39-ФЗ от 22.04.1996г., в порядке, установленном Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным Приказом ФСФР России от 10 октября 2006г. № 06-117/пз-н, (далее – «Положение о раскрытии информации»), в порядке и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующими федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг, действующими на момент наступления события.

1) Информация о принятии уполномоченным органом Эмитента решения о размещении Облигаций («Сообщение о принятии решения о размещении ценных бумаг») раскрывается Эмитентом в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации.

Эмитент публикует «Сообщение о принятии решения о размещении ценных бумаг» в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о размещении Облигаций:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

2) Информация об утверждении уполномоченным органом Эмитента Решения о выпуске ценных бумаг («Сообщение об утверждении решения о выпуске ценных бумаг») раскрывается Эмитентом в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации.

Эмитент публикует сообщение в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа Эмитента, на котором принято решение об утверждении Решения о выпуске ценных бумаг:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

3) Информация о государственной регистрации выпуска Облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в Проспекте ценных бумаг («Сообщение о государственной регистрации выпуска ценных бумаг и порядке доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг»), раскрывается Эмитентом в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации.

Эмитент публикует «Сообщение о государственной регистрации выпуска ценных бумаг и порядке доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг» в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней;
- в периодическом печатном издании, распространяемом тиражом не менее 10 (Десяти) тысяч экземпляров – газете «Гудок» – не позднее 10 дней.

4) В срок не более 2 дней с даты опубликования информации о государственной регистрации выпуска Облигаций Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент публикует тексты зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>).

При опубликовании текста зарегистрированного Решения о выпуске ценных бумаг на странице в сети Интернет должны быть указаны государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг, дата его государственной регистрации и наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска Облигаций. При опубликовании текста зарегистрированного Проспекта ценных бумаг на странице в сети Интернет должны быть указаны государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг, в отношении которого зарегистрирован Проспект ценных бумаг, дата его государственной регистрации и наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию Проспекта ценных бумаг.

Начиная с даты государственной регистрации выпуска Облигаций все заинтересованные лица могут ознакомиться с текстами зарегистрированных Решения о выпуске ценных бумаг и Проспекта ценных бумаг, а также получить их копии по следующему адресу: 214022, г. Смоленск, ул. Карбышева, д. 3.

Эмитент обязан предоставить заверенные уполномоченным лицом Эмитента копии указанных документов владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходов по изготовлению таких копий, в срок не более 7 дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копий вышеуказанных документов, и размер (порядок определения размера) таких расходов опубликованы Эмитентом на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>).

5) Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии Облигаций раскрываются Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения о приостановлении и возобновлении эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с момента наступления существенного факта:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Моментом наступления существенного факта, содержащего сведения о приостановлении эмиссии Облигаций, считается дата опубликования информации о приостановлении эмиссии Облигаций Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или дата получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о приостановлении эмиссии Облигаций посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

Моментом наступления существенного факта, содержащего сведения о возобновлении Эмиссии Облигаций, считается дата опубликования информации о возобновлении эмиссии Облигаций Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или дата получения эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о возобновлении эмиссии Облигаций посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

6) Сообщение о дате начала размещения Облигаций публикуется Эмитентом в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации в следующие сроки:

- в ленте новостей – не позднее чем за 5 дней до даты начала размещения Облигаций;

- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее чем за 4 дня до даты начала размещения Облигаций (но не ранее опубликования сообщения в ленте новостей).

В случае принятия Эмитентом решения об изменении даты начала размещения Облигаций, раскрытой в порядке, указанном выше, Эмитент публикует сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в ленте новостей и на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) не позднее 1 дня до наступления такой даты. На странице в сети Интернет сообщение публикуется не ранее опубликования сообщения в ленте новостей.

7) Эмитент публикует сообщение о начале размещения Облигаций в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с даты, с которой начинается размещение Облигаций:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;

- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

8) В случае принятия Эмитентом в течение срока размещения Облигаций решения о внесении изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг и/или в случае получения Эмитентом в течение срока размещения Облигаций письменного требования (предписания, определения) государственного органа, уполномоченного в соответствии с законодательством Российской Федерации на принятие решения о приостановлении размещения ценных бумаг (далее – «уполномоченный орган»), Эмитент обязан приостановить размещение Облигаций и опубликовать сообщение о приостановлении размещения ценных бумаг в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об изменении таких условий, либо даты получения Эмитентом письменного требования (предписания, определения) уполномоченного органа о приостановлении размещения ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;

- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

9) Сообщение о возобновлении размещения Облигаций публикуется Эмитентом в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с даты опубликования информации о регистрации изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг или об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о регистрации изменений и/или дополнений в Решение о выпуске ценных бумаг и/или Проспект ценных бумаг или об отказе в регистрации таких изменений и/или дополнений, либо письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа о возобновлении размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;

- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

10) Эмитент публикует сообщение о завершении размещения Облигаций в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с даты, в которую завершается размещение ценных бумаг:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;

- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

11) Сведения о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг раскрываются Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации в следующие сроки с даты опубликования информации о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или даты получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;

- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

В срок не более 2 дней с даты опубликования информации о государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг Эмитента на странице регистрирующего органа в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о государственной регистрации выпуска ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, Эмитент публикует текст зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>).

Начиная с даты государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг все заинтересованные лица могут ознакомиться с текстом зарегистрированного Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, а также получить его копию по следующему адресу: 214022, г. Смоленск, ул. Карбышева, д. 3.

Эмитент обязан предоставить заверенную уполномоченным лицом Эмитента копию указанного документа владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходов по изготовлению такой копии, в срок не более 7 дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копии вышеуказанного документа, и размер (порядок определения размера) таких расходов опубликованы Эмитентом на странице в сети Интернет – <http://www.lbr.ru/>

12) Сведения о представлении в регистрирующий орган Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг, если в соответствии с Федеральным законом «О рынке ценных бумаг» или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации Отчета об итогах выпуска ценных бумаг, раскрываются Эмитентом в форме сообщения о существенном факте «Сведения об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации в следующие сроки с даты представления (направления) указанного Уведомления в регистрирующий орган:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;

- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

В срок не более 2 дней с даты представления (направления) Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг в регистрирующий орган Эмитент публикует текст указанного Уведомления на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>).

Начиная с даты представления (направления) Уведомления об итогах выпуска ценных бумаг в регистрирующий орган все заинтересованные лица могут ознакомиться с текстом указанного Уведомления, а также получить его копию по следующему адресу: 214022, г. Смоленск, ул. Карбышева, д. 3.

Эмитент обязан предоставить заверенную уполномоченным лицом Эмитента копию указанного документа владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходов по изготовлению такой копии, в срок не более 7 дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копии вышеуказанного документа, и размер (порядок определения размера) таких расходов опубликованы Эмитентом на странице в сети Интернет – <http://www.lbr.ru/>.

13) Сведения о признании выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным раскрывается в форме сообщения о существенном факте «Сведения о признании выпуска ценных бумаг несостоявшимся или недействительным» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с момента наступления существенного факта:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Моментом наступления существенного факта, содержащего сведения о признании выпуска Облигаций несостоявшимся, считается дата опубликования информации о признании выпуска Облигаций Эмитента несостоявшимся на странице регистрирующего органа в сети Интернет или дата получения Эмитентом письменного уведомления регистрирующего органа о признании выпуска Облигаций несостоявшимся посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше.

Моментом наступления существенного факта, содержащего сведения о признании выпуска Облигаций недействительным, считается дата получения Эмитентом вступившего в законную силу (дата вступления в законную силу полученного эмитентом) судебного акта (решения, определения, постановления) о признании выпуска Облигаций недействительным.

13) Эмитент осуществляет раскрытие бухгалтерской отчетности начиная с отчетного периода, следующего за последним отчетным периодом, бухгалтерская отчетность за который содержится в утвержденном Проспекте ценных бумаг, и заканчивая отчетным периодом, предшествующим отчетному периоду, бухгалтерская отчетность за который раскрывается в составе ежеквартального отчета Эмитента, не позднее 5 дней с даты окончания срока представления такой отчетности путем:

- направления копии бухгалтерской отчетности в регистрирующий орган;
- опубликования бухгалтерской отчетности на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>);
- помещения копий указанной отчетности в месте нахождения Эмитента (214022, г. Смоленск, ул. Карбышева, д. 3.).

14) Информация о сроках исполнения обязательств Эмитента перед владельцами Облигаций Эмитента публикуется в форме сообщения о существенном факте «Сведения о сроках исполнения обязательств эмитента перед владельцами ценных бумаг эмитента» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с даты, в которую обязательство Эмитента перед владельцами ценных бумаг должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), – с даты окончания этого срока:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Указанным существенным фактом раскрываются сведения о сроках исполнения и о просрочке исполнения обязательств Эмитента перед владельцами Облигаций Эмитента, в том числе обязательств по:

- выплате процентов и/или иных доходов по Облигациям Эмитента;
- приобретению или погашению Облигаций Эмитента;
- принятию решений уполномоченными органами управления Эмитента, обязательства по принятию которых возникают в связи с

условиями размещения или осуществления прав по ценным бумагам Эмитента, в том числе: решения об определении размера купонного дохода и/или цены приобретения (стоимости досрочного погашения) Облигаций Эмитента, обязательство по принятию которого возникает в связи с условиями размещения Облигаций.

15) Информация о начисленных и/или выплаченных доходах по Облигациям Эмитента публикуется в форме сообщения о существенном факте «Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента» в порядке и форме, предусмотренными Положением о раскрытии информации, в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение об определении размера процента (купона) по Облигациям; с даты, в которую обязательство по выплате доходов по ценным бумагам Эмитента должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство по выплате доходов по ценным бумагам должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - с даты окончания этого срока:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

В форме сообщения о существенном факте «Сведения о начисленных и/или выплаченных доходах по ценным бумагам эмитента» раскрывается информация о величине процентной ставки, устанавливаемой уполномоченным органом Эмитента в случаях, предусмотренных п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг.

16) В случае дефолта и/или технического дефолта Эмитент раскрывает информацию об этом в следующем путем публикации соответствующего сообщения в следующие сроки с момента наступления данного факта:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Информация о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по Облигациям, должна, в том числе, включать в себя:

- объем неисполненных обязательств;
- причину неисполнения обязательств;
- перечисление возможных действий владельцев Облигаций по удовлетворению своих требований в случае дефолта и в случае технического дефолта.

17) При приобретении Облигаций по требованию владельцев, в случаях, предусмотренных п. 9.3 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2 Проспекта ценных бумаг, Эмитент раскрывает сообщение о соответствующем решении в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом Эмитента решения о приобретении Облигаций (но не позднее, чем за 7 (Семь) дней до даты начала каждого купонного периода, процентная ставка по которому определяется уполномоченным органом Эмитента после государственной регистрации Отчета об итогах выпуска Облигаций):

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Указанное сообщение должно содержать следующую информацию:

- размер либо порядок определения процентной ставки по следующему купону (следующим купонам);
- размер купонного дохода, выплачиваемого на одну Облигацию по следующему купону (следующим купонам);
- серию и форму Облигаций, государственный регистрационный номер и дату государственной регистрации выпуска Облигаций;
- дату начала приобретения Эмитентом Облигаций выпуска;
- дату окончания приобретения Облигаций выпуска;
- цену приобретения Облигаций выпуска или порядок ее определения;
- условия и порядок приобретения Облигаций выпуска;
- форму и срок оплаты;
- наименование адресата, уполномоченного Эмитентом на получение Требований по приобретению Облигаций, его местонахождения,

сведения о реквизитах его лицензий профессионального участника рынка ценных бумаг;

– в случаях, предусмотренных Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, - порядковый номер купонного периода, в котором владельцы Облигаций имеют право требовать приобретения Облигаций Эмитентом.

Кроме того, Эмитент информирует ФБ ММВБ о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты окончания (i-1)-го купонного периода (периода, в котором определяется процентная ставка по i-тому и последующим купонам).

18) При приобретении Облигаций по соглашению с владельцами, Эмитент раскрывает сообщение о соответствующем решении в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом Эмитента решения о приобретении Облигаций (но не менее чем за 7 (Семь) дней до даты начала приобретения Облигаций Эмитентом):

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

Указанное сообщение должно содержать следующую информацию:

- дату принятия решения о приобретении (выкупе) Облигаций выпуска;
- серию и форму Облигаций, государственный регистрационный номер и дату государственной регистрации выпуска Облигаций;
- количество приобретаемых Облигаций;
- дату начала приобретения Эмитентом Облигаций выпуска;
- дату окончания приобретения Облигаций выпуска;
- цену приобретения Облигаций выпуска или порядок ее определения;
- условия и порядок приобретения Облигаций выпуска;
- форму и срок оплаты.

19) Уведомление (раскрытие информации) об изменении условий обеспечения исполнения обязательств по Облигациям, происходящих по причинам, не зависящим от Эмитента или владельцев Облигаций с обеспечением (реорганизация, ликвидация или банкротство лица, предоставившего обеспечение, иное), раскрывается Эмитентом в следующие сроки с момента наступления события:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

20) Эмитент вправе изменить адрес страницы в сети Интернет, используемой им для раскрытия информации в форме сообщений о существенных фактах и в форме ежеквартального отчета, за исключением случаев, когда раскрытие информации осуществляется на этапах эмиссии Облигаций. Информация об изменении адреса страницы в сети Интернет раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты начала предоставления доступа к информации, опубликованной Эмитентом на странице в сети Интернет по измененному адресу:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

21) Информация о назначении иных платёжных агентов и отмене таких назначений публикуется Эмитентом в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом решения о назначении иных платёжных агентов и отмене таких назначений:

- в ленте новостей – не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) – не позднее 2 дней.

12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска

12.1. Сведения о лице, предоставившем обеспечение исполнения обязательств по облигациям

Выпуск Облигаций обеспечивается поручительствами следующих лиц:

- 1) Полное и сокращенное фирменные наименования: Общество с ограниченной ответственностью «АгроСервис», ООО «АгроСервис»; место нахождения: 214025, РФ, г. Смоленск, Чуриловский тупик, д. 6/2; основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1056758313523;

у Поручителя отсутствует обязанность по раскрытию информации о его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах (событиях, действиях), затрагивающих финансово-хозяйственную деятельность.

12.2. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям

Положения п. 12.2 Решения о выпуске ценных бумаг и п. 9.1.2. пп. з) Проспекта ценных бумаг являются предложением Поручителя (ООО «АгроСервис») заключить договор поручительства на изложенных ниже условиях (далее – «Оферта»).

ОФЕРТА

На заключение договора поручительства для целей выпуска Облигаций

Настоящим Поручитель обязуется в целях обеспечения надлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Облигациям отвечать солидарно с Эмитентом перед владельцами Облигаций (далее – Владельцы) за исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате общей суммы номинальной стоимости Облигаций при погашении Облигаций, составляющей 1 000 000 000 (Один миллиард) рублей, по выплате совокупного купонного дохода по Облигациям (далее – «Обязательства») и приобретению Эмитентом облигаций в сроки и в порядке, установленном в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Поручитель не отвечает за возмещение судебных издержек Владельцев по взысканию с Эмитента задолженности и других убытков Владельцев и/или штрафных санкций, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Эмитентом своих обязательств по выплате номинальной стоимости Облигаций и/или купонного дохода по Облигациям.

Поручитель отвечает за исполнение Обязательств Эмитентом при наличии одновременно следующих условий:

– Владелец или надлежащим образом уполномоченное Владелец лицо предъявило Поручителю требование об исполнении соответствующего Обязательства (далее – «Требование»);

– Требование содержит:

(а) описание характера неисполненных Обязательств Эмитента перед Владелецем;

(б) размер неисполненных Обязательств Эмитента перед Владелецем;

(в) полное фирменное наименование (Ф.И.О. – для физического лица) Владельца и лица, уполномоченного получать исполнение по Обязательствам (в случае назначения такового);

(г) место нахождения (место жительства) Владельца и лица, уполномоченного получать выплаты по Облигациям (в случае назначения такового);

(д) для физического лица - серию и номер паспорта, кем и когда выдан;

(е) указание страны, в которой Владелец является налоговым резидентом;

(ж) количество принадлежащих Владецу Облигаций, по которым должны производиться выплаты;

(з) реквизиты банковского счета (номера расчетного и корреспондентского счетов, наименование банка, город банка, БИК) Владельца или лица, уполномоченного получать исполнение по Обязательствам.

– к Требованию приложены:

(а) копия выписки по счету депо Владельца, заверенная Депозитарием, осуществляющим учет и удостоверение прав по Облигациям, с указанием количества Облигаций, принадлежащих Владецу. В случае предъявления Требования об Исполнении Обязательств, связанного с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Эмитентом своих обязательств по погашению Облигаций, к Требованию об Исполнении Обязательств также должна быть приложена копия отчета НДЦ, заверенная депозитарием, о переводе Облигаций в раздел счета депо, предназначенный для блокирования ценных бумаг при погашении;

(б) в случае предъявления Требования представителем Владельца, оформленные в соответствии с действующими нормативными правовыми актами РФ документы, подтверждающие полномочия лица, предъявившего Требование;

– Требование подписано Владелецем или лицом, уполномоченным предъявить Требование (в случае назначения такового). Если Требование предъявляется юридическим лицом, оно должно быть скреплено печатью этого юридического лица (при наличии).

Требования могут быть предъявлены Поручителю в срок, не превышающий трех месяцев с даты погашения Облигаций, установленной в Решении о выпуске ценных бумаг и Проспекте ценных бумаг.

Поручитель производит соответствующие выплаты не позднее 30 (Тридцати) дней со дня получения Требования, на счет, указанный в Требовании.

В случае если Поручитель удовлетворяет Требование/отказывает в удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств, связанных с неисполнением и/или ненадлежащим исполнением Эмитентом своих обязательств по погашению Облигаций, Поручитель направляет информацию об удовлетворении/отказе в удовлетворении Требования об Исполнении Обязательств (с указанием наименования (Ф.И.О.) Владельца, количества Облигаций, наименования Депозитария, в котором открыт счет депо владельцу) в НДЦ.

Приобретение Облигаций означает акцепт Оферты, а именно, заключение Владелец Облигаций договора поручительства с Поручителем на изложенных выше условиях. Указанный договор поручительства считается заключенным с момента возникновения у первого Владельца Облигаций прав на Облигации, при этом письменная форма договора поручительства считается соблюденной. С переходом прав на Облигацию к приобретателю переходят права по указанному договору поручительства в том же объеме и на тех же условиях, которые существуют на момент перехода прав на Облигацию. Передача прав, возникших из указанного договора поручительства, без передачи прав на Облигацию является недействительной.

Данная Оферта является безотзывной.

Все споры, возникающие в связи с Офертой и договором поручительства, заключенным посредством акцепта Оферты, разрешаются в Арбитражном суде города Москвы или суде общей юрисдикции по месту нахождения ответчика.

Правоотношения, возникающие в связи с Офертой и договором поручительства, заключенным посредством акцепта Оферты, регулируются законодательством РФ.

Уведомление (раскрытие информации) об изменении условий обеспечения исполнения обязательств по Облигациям, происходящих по причинам, не зависящим от Эмитента или владельцев Облигаций с обеспечением (реорганизация, ликвидация или банкротство лица, предоставившего обеспечение, иное), раскрывается Эмитентом в следующие сроки с момента наступления события:

- в ленте новостей - не позднее 1 дня;
- на странице в сети Интернет (<http://www.lbr.ru/>) - не позднее 2 дней.

13. Обязательство эмитента обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев ценных бумаг при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

14. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям обеспечить исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения

Общество с ограниченной ответственностью «АгроСервис» обязуется обеспечить исполнение обязательств Эмитента перед владельцами Облигаций в случае отказа Эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по Облигациям, в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения.

15. Иные сведения, предусмотренные Стандартами эмиссии ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг

1. Облигации допускаются к свободному обращению на биржевом и внебиржевом рынках.

Нерезиденты могут приобретать Облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Обращение Облигаций на вторичном рынке начинается в первый календарный день, следующий за датой регистрации Федеральным органом исполнительной власти по рынку ценных бумаг Отчета об итогах выпуска ценных бумаг или за датой предоставления в регистрирующий орган уведомления об итогах выпуска, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" или иными федеральными законами эмиссия Облигаций осуществляется без государственной регистрации отчета об итогах выпуска ценных бумаг, и завершается в дату погашения Облигаций.

На внебиржевом рынке Облигации обращаются без ограничений до даты погашения Облигаций.

На биржевом рынке Облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли на рынке ценных бумаг.

2. Порядок расчета величины накопленного купонного дохода при обращении Облигаций.

В любой день между датой начала размещения и датой погашения выпуска величина накопленного купонного дохода (НКД) рассчитывается по формуле:

$$\text{НКД} = \text{Cj} * \text{Nom} * (\text{T} - \text{Tj}) / 365 / 100 \%,$$

где:

Nom- номинальная стоимость одной Облигации, руб.;

Cj – размер процентной ставки соответствующего купонного периода, в процентах годовых;

Tj – дата начала j-того купонного периода;

T – текущая дата.

j – порядковый номер соответствующего купонного периода - 1-12;

Величина накопленного купонного дохода рассчитывается с точностью до копейки (округление производится по правилам математического округления. При этом под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).

**Приложение. Сведения о поручителе – Общество с ограниченной
ответственностью «АгроСервис».**
(далее – «Поручитель»)

Оглавление

III. ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ ПОРУЧИТЕЛЯ	136
3.1. ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОРУЧИТЕЛЯ	136
3.2. РЫНОЧНАЯ КАПИТАЛИЗАЦИЯ ПОРУЧИТЕЛЯ	136
3.3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОРУЧИТЕЛЯ	136
3.3.1. Кредиторская задолженность	136
3.3.2. Кредитная история поручителя	137
3.3.3. Обязательства поручителя из обеспечения, предоставленного третьим лицам	138
3.3.4. Прочие обязательства поручителя	138
3.4. ЦЕЛИ ЭМИССИИ И НАПРАВЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ В РЕЗУЛЬТАТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	138
3.5. РИСКИ, СВЯЗАННЫЕ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	138
3.5.1. Отраслевые риски	138
3.5.2. Страновые и региональные риски	139
3.5.3. Финансовые риски	140
3.5.4. Правовые риски	140
3.5.5. Риски, связанные с деятельностью поручителя	141
3.5.6. Банковские риски	141
IV. ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ПОРУЧИТЕЛЕ	142
4.1. ИСТОРИЯ СОЗДАНИЯ И РАЗВИТИЕ ПОРУЧИТЕЛЯ	142
4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) поручителя	142
4.1.2. Сведения о государственной регистрации поручителя	142
4.1.3. Сведения о создании и развитии поручителя	142
4.1.4. Контактная информация	143
4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	143
4.1.6. Филиалы и представительства поручителя	143
4.2. ОСНОВНАЯ ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ПОРУЧИТЕЛЯ	143
4.2.1. Отраслевая принадлежность поручителя	143
4.2.2. Основная хозяйственная деятельность поручителя	143
4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики поручителя	144
4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) поручителя	144
4.2.5. Сведения о наличии у поручителя лицензий	147
4.2.6. Совместная деятельность поручителя	147
4.2.7. Дополнительные требования к поручителям, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами	147
4.2.8. Дополнительные требования к поручителям, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	147
4.2.9. Дополнительные требования к поручителям, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	147
4.3. ПЛАНЫ БУДУЩЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОРУЧИТЕЛЯ	148
4.4. УЧАСТИЕ ПОРУЧИТЕЛЯ В ПРОМЫШЛЕННЫХ, БАНКОВСКИХ И ФИНАНСОВЫХ ГРУППАХ, ХОЛДИНГАХ, КОНЦЕРНАХ И АССОЦИАЦИЯХ	148
4.5. ДОЧЕРНИЕ И ЗАВИСИМЫЕ ХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ОБЩЕСТВА ПОРУЧИТЕЛЯ	148
4.6. СОСТАВ, СТРУКТУРА И СТОИМОСТЬ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ПОРУЧИТЕЛЯ, ИНФОРМАЦИЯ О ПЛАНАХ ПО ПРИОБРЕТЕНИЮ, ЗАМЕНЕ, ВЫБИТИЮ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ, А ТАКЖЕ ОБО ВСЕХ ФАКТАХ ОБРЕМЕНЕНИЯ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ ПОРУЧИТЕЛЯ	148
4.6.1. Основные средства	148
V. СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОРУЧИТЕЛЯ	149
5.1. РЕЗУЛЬТАТЫ ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОРУЧИТЕЛЯ	149
5.1.1. Прибыль и убытки	149
5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи поручителем товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) поручителя от основной деятельности	149

5.2. ЛИКВИДНОСТЬ ПОРУЧИТЕЛЯ, ДОСТАТОЧНОСТЬ КАПИТАЛА И ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ	149
5.3. РАЗМЕР И СТРУКТУРА КАПИТАЛА И ОБОРОТНЫХ СРЕДСТВ ПОРУЧИТЕЛЯ	150
5.3.1. <i>Размер и структура капитала и оборотных средств поручителя</i>	150
5.3.2. <i>Финансовые вложения поручителя</i>	150
5.3.3. <i>Нематериальные активы поручителя</i>	151
5.4. СВЕДЕНИЯ О ПОЛИТИКЕ И РАСХОДАХ ПОРУЧИТЕЛЯ В ОБЛАСТИ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, В ОТНОШЕНИИ ЛИЦЕНЗИЙ И ПАТЕНТОВ, НОВЫХ РАЗРАБОТОК И ИССЛЕДОВАНИЙ	151
5.5. АНАЛИЗ ТЕНДЕНЦИЙ РАЗВИТИЯ В СФЕРЕ ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОРУЧИТЕЛЯ	151
5.5.1. <i>Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность поручителя</i>	153
5.5.2. <i>Конкуренты поручителя</i>	153
VI. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЯ, ОРГАНОВ ПОРУЧИТЕЛЯ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ЕГО ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, И КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О СОТРУДНИКАХ (РАБОТНИКАХ) ПОРУЧИТЕЛЯ	155
6.1. СВЕДЕНИЯ О СТРУКТУРЕ И КОМПЕТЕНЦИИ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЯ	155
6.2. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЯ	155
6.3. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ЛЬГОТ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО КАЖДОМУ ОРГАНУ УПРАВЛЕНИЯ ПОРУЧИТЕЛЯ	156
6.4. СВЕДЕНИЯ О СТРУКТУРЕ И КОМПЕТЕНЦИИ ОРГАНОВ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ПОРУЧИТЕЛЯ	156
6.5. ИНФОРМАЦИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ПОРУЧИТЕЛЯ	156
6.6. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ЛЬГОТ И/ИЛИ КОМПЕНСАЦИИ РАСХОДОВ ПО ОРГАНУ КОНТРОЛЯ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ПОРУЧИТЕЛЯ	156
6.7. ДАННЫЕ О ЧИСЛЕННОСТИ И ОБОБЩЕННЫЕ ДАННЫЕ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И О СОСТАВЕ СОТРУДНИКОВ (РАБОТНИКОВ) ПОРУЧИТЕЛЯ, А ТАКЖЕ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ЧИСЛЕННОСТИ СОТРУДНИКОВ (РАБОТНИКОВ) ПОРУЧИТЕЛЯ	157
6.8. СВЕДЕНИЯ О ЛЮБЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВАХ ПОРУЧИТЕЛЯ ПЕРЕД СОТРУДНИКАМИ (РАБОТНИКАМИ), КАСАЮЩИХСЯ ВОЗМОЖНОСТИ ИХ УЧАСТИЯ В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ (ПАЕВОМ ФОНДЕ) ПОРУЧИТЕЛЯ	157
VII. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ПОРУЧИТЕЛЯ И О СОВЕРШЕННЫХ ПОРУЧИТЕЛЕМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	158
7.1. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕМ КОЛИЧЕСТВЕ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ) ПОРУЧИТЕЛЯ	158
7.2. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ПОРУЧИТЕЛЯ, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ТАКИХ ЛИЦ, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 20 ПРОЦЕНТАМИ УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 20 ПРОЦЕНТАМИ ИХ ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ	158
7.3. СВЕДЕНИЯ О ДОЛЕ УЧАСТИЯ ГОСУДАРСТВА ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ (ПАЕВОМ ФОНДЕ) ПОРУЧИТЕЛЯ, НАЛИЧИИ СПЕЦИАЛЬНОГО ПРАВА ("ЗОЛОТОЙ АКЦИИ")	158

7.4. СВЕДЕНИЯ ОБ ОГРАНИЧЕНИЯХ НА УЧАСТИЕ В УСТАВНОМ (СКЛАДОЧНОМ) КАПИТАЛЕ (ПАЕВОМ ФОНДЕ) ПОРУЧИТЕЛЯ	158
7.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОСТАВЕ И РАЗМЕРЕ УЧАСТИЯ АКЦИОНЕРОВ (УЧАСТНИКОВ) ПОРУЧИТЕЛЯ, ВЛАДЕЮЩИХ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО УСТАВНОГО (СКЛАДОЧНОГО) КАПИТАЛА (ПАЕВОГО ФОНДА) ИЛИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ 5 ПРОЦЕНТАМИ ЕГО ОБЫКНОВЕННЫХ АКЦИЙ	158
7.6. СВЕДЕНИЯ О СОВЕРШЕННЫХ ПОРУЧИТЕЛЕМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	159
7.7. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕРЕ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ	159
VIII. БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ПОРУЧИТЕЛЯ И ИНАЯ ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ	161
8.1. ГОДОВАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ПОРУЧИТЕЛЯ	161
8.2. КВАРТАЛЬНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ПОРУЧИТЕЛЯ ЗА ПОСЛЕДНИЙ ЗАВЕРШЕННЫЙ ОТЧЕТНЫЙ КВАРТАЛ	161
8.3. СВОДНАЯ БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ПОРУЧИТЕЛЯ ЗА ТРИ ПОСЛЕДНИХ ЗАВЕРШЕННЫХ ФИНАНСОВЫХ ГОДА ИЛИ ЗА КАЖДЫЙ ЗАВЕРШЕННЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ГОД	161
8.4. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ ПОРУЧИТЕЛЯ	161
8.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЩЕЙ СУММЕ ЭКСПОРТА, А ТАКЖЕ О ДОЛЕ, КОТОРУЮ СОСТАВЛЯЕТ ЭКСПОРТ В ОБЩЕМ ОБЪЕМЕ ПРОДАЖ	161
8.6. СВЕДЕНИЯ О СТОИМОСТИ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА ПОРУЧИТЕЛЯ И СУЩЕСТВЕННЫХ ИЗМЕНЕНИЯХ, ПРОИЗОШЕДШИХ В СОСТАВЕ ИМУЩЕСТВА ПОРУЧИТЕЛЯ ПОСЛЕ ДАТЫ ОКОНЧАНИЯ ПОСЛЕДНЕГО ЗАВЕРШЕННОГО ФИНАНСОВОГО ГОДА	161
8.7. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ПОРУЧИТЕЛЯ В СУДЕБНЫХ ПРОЦЕССАХ В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ТАКОЕ УЧАСТИЕ МОЖЕТ СУЩЕСТВЕННО ОТРАЗИТЬСЯ НА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПОРУЧИТЕЛЯ	162
X. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПОРУЧИТЕЛЕ И О РАЗМЕЩЕННЫХ ИМ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ	163
10.1. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПОРУЧИТЕЛЕ	163
10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) поручителя	163
10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) поручителя	163
10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов поручителя	163
10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления поручителя	163
10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых поручитель владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций	164
10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных поручителем	164
10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах поручителя	164
10.2. СВЕДЕНИЯ О КАЖДОЙ КАТЕГОРИИ (ТИПЕ) АКЦИЙ ПОРУЧИТЕЛЯ	164
10.3. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ВЫПУСКАХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ ПОРУЧИТЕЛЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ АКЦИЙ ПОРУЧИТЕЛЯ	164
10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)	164
10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются	164
10.3.3. Сведения о выпусках, обязательства поручителя по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)	164
10.4. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ (ЛИЦАХ), ПРЕДОСТАВИВШЕМ (ПРЕДОСТАВИВШИХ) ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА	164
10.5. УСЛОВИЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА	164
10.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием	165
10.6. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ УЧЕТ ПРАВ НА ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ПОРУЧИТЕЛЯ	165

10.7. СВЕДЕНИЯ О ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫХ АКТАХ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ВОПРОСЫ ИМПОРТА И ЭКСПОРТА КАПИТАЛА, КОТОРЫЕ МОГУТ ПОВЛИЯТЬ НА ВЫПЛАТУ ДИВИДЕНДОВ, ПРОЦЕНТОВ И ДРУГИХ ПЛАТЕЖЕЙ НЕРЕЗИДЕНТАМ.....	165
10.8. ОПИСАНИЕ ПОРЯДКА НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ ДОХОДОВ ПО РАЗМЕЩЕННЫМ И РАЗМЕЩАЕМЫМ ЭМИССИОННЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ ПОРУЧИТЕЛЯ	165
10.9. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) И О ВЫПЛАЧЕННЫХ ДИВИДЕНДАХ ПО АКЦИЯМ ПОРУЧИТЕЛЯ, А ТАКЖЕ О ДОХОДАХ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ПОРУЧИТЕЛЯ	165
10.10. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ	165
ПРИЛОЖЕНИЕ. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА И БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ НА 2005 Г.	166
ПРИЛОЖЕНИЕ. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА И БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2006 Г.	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.
ПРИЛОЖЕНИЕ. УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА НА 2007 Г. И БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ ЗА 2КВ. 2007Г.	ОШИБКА! ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА.

III. Основная информация о финансово-экономическом состоянии поручителя

3.1. Показатели финансово-экономической деятельности поручителя

Динамика показателей, характеризующих финансовое состояние Поручителя, за 2005-2006 гг., а также за 2-й квартал 2007 г.:

Наименование показателя	2005 г.	2006 г.	2 кв. 2007г.
Стоимость чистых активов Поручителя, тыс. руб.	-68	2 944	3 233
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	-100	2994%	2793%
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	-2,94	2994%	2793%
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	-	3%	0,32%
Уровень просроченной задолженности, %	-	-	-
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	-	7	3
Доля дивидендов в прибыли, %	-	-	-
Производительность труда, млн. руб./чел.	-	223 771	97 064
Амортизация к объему выручки, %	-	-	-

Расчет показателей производился по рекомендованной методике.

Анализируя динамику вышеприведенных показателей можно сделать следующие выводы:

- стоимость чистых активов имеет стабильную тенденцию к росту;
- показатель отношения суммы привлеченных средств к капиталу и резервам и показатель отношения суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам находятся на высоком уровне, что свидетельствует об активном использовании заемных средств;
- показатель покрытия платежей по обслуживанию долгов в 2006г. имеет высокое значение, во 2кв. 2007г. имеет стабильное значение;
- компания не имеет просроченной задолженности;
- показатель оборачиваемости дебиторской задолженности соответствует оптимальному значению;
- показатель доли дивидендов в прибыли не рассчитывается, так как Поручитель является обществом с ограниченной ответственностью и не выплачивал дивиденды;
- показатель производительность труда находится на высоком уровне;
- амортизация отсутствует.

Анализ динамики показателей свидетельствует о высоком уровне платежеспособности и финансового положения Поручителя.

3.2. Рыночная капитализация поручителя

В связи с тем, что Поручитель является обществом с ограниченной ответственностью, информация о рыночной капитализации не приводится.

3.3. Обязательства поручителя

3.3.1. Кредиторская задолженность

Информация об общей сумме кредиторской задолженности Поручителя с отдельным указанием общей суммы просроченной кредиторской задолженности за 2005-2006 гг.:

Наименование показателя	2005 г.	2006г.
Общая сумма кредиторской задолженности Поручителя, тыс. руб.	68	88 145
Общая сумма просроченной кредиторской задолженности, тыс. руб.		0

Просроченная кредиторская задолженность отсутствует.

Структура кредиторской задолженности Поручителя с указанием срока исполнения обязательств за 2006 г.:

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс. руб.	75 950	—
в том числе просроченная, тыс. руб.	—	—
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс. руб.	7	—
в том числе просроченная, тыс. руб.	—	—
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс. руб.	25	—
в том числе просроченная, тыс. руб.	—	—
Кредиты, тыс. руб.	12 000	—
в том числе просроченные, тыс. руб.	—	—
Займы, всего, тыс. руб.	—	—
в том числе просроченные, тыс. руб.	—	—
в том числе облигационные займы, тыс. руб.	—	—
в том числе просроченные облигационные займы, тыс. руб.	—	—
Прочая кредиторская задолженность, тыс. руб.	163	—
в том числе просроченная, тыс. руб.	—	—
Итого, тыс. руб.	88 145	—
в том числе итого просроченная, тыс. руб.	—	—

Структура кредиторской задолженности Поручителя с указанием срока исполнения обязательств за 2 кв. 2007 г.:

Наименование кредиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками, тыс. руб.	30 520	—
в том числе просроченная, тыс. руб.	—	—
Кредиторская задолженность перед персоналом организации, тыс. руб.	10	—
в том числе просроченная, тыс. руб.	—	—
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами, тыс. руб.	101	—
в том числе просроченная, тыс. руб.	—	—
Кредиты, тыс. руб.	55 975	—
в том числе просроченные, тыс. руб.	—	—
Займы, всего, тыс. руб.	—	—
в том числе просроченные, тыс. руб.	—	—
в том числе облигационные займы, тыс. руб.	—	—
в том числе просроченные облигационные займы, тыс. руб.	—	—
Прочая кредиторская задолженность, тыс. руб.	3706	—
в том числе просроченная, тыс. руб.	—	—
Итого, тыс. руб.	90312	—
в том числе итого просроченная, тыс. руб.	—	—

В составе кредиторской задолженности Поручителя за 2 квартал 2007 г. присутствует кредиторская задолженность, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности:

полное и сокращенное фирменные наименования	ООО "Торговый дом МТЗ-Северо-Запад"
место нахождения	162677, Вологодская обл., Череповецкий район, пос. Таншало, ул. Мелиораторов, 1а
сумма кредиторской задолженности, тыс. руб.	22886
размер и условия просроченной кредиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	0,15 % от суммы просрочки за каждый день
Кредитор не является аффилированным лицом Поручителя.	

3.3.2. Кредитная история поручителя

Поручитель своевременно исполнял обязательства (в т.ч. по выплате основной суммы долга и процентов) по действовавшим ранее и действующим на дату окончания 2 квартала 2007 г. кредитным договорам и/или договорам займа, сумма основного долга по которым составляет 5 и более процентов

балансовой стоимости активов Поручителя на дату последнего завершеного отчетного квартала, предшествующего заключению соответствующего договора.

Информация за 2005-2006 г. и 2 квартал 2007 г.:

Наименование обязательства	Наименование кредитора (займодавца)	Сумма основного долга, тыс. руб./ иностр. валюта	Срок кредита (займа) / срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
Договор займа	ООО «ЛБР-Интертрейд»	85,2 тыс. руб.	03.05.2007	нет
Договор займа №044-2007 от 20.04.07.	ООО «ЛБР-Интертрейд»	4 840 тыс. руб.	23.08.2007	нет
Договор займа №001-2007 от 16.02.07.	ООО «ЛБР-Интертрейд»	34 160 тыс. руб.	01.08.2007	нет
Договор займа №08-2007 от 20.03.07..	ООО «ЛБР-Интертрейд»	6 000 тыс. руб.	01.09.2007	нет
Договор займа №11/06 от 11.06.07.	ООО «ЛБР-Интертрейд»	10 000 тыс. руб.	01.12.2007	нет

3.3.3. Обязательства поручителя из обеспечения, предоставленного третьим лицам

Информация об общей сумме обязательств Поручителя из предоставленного им обеспечения и общей сумме обязательств третьих лиц, по которым Поручитель предоставил третьим лицам обеспечение, в том числе в форме залога или поручительства, за 5 последних завершённых финансовых лет, либо за каждый завершённый финансовый год, если Поручитель осуществляет свою деятельность менее 5 лет.: Поручитель не предоставлял обеспечение третьим лицам.

3.3.4. Прочие обязательства поручителя

Соглашения Поручителя, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерском балансе, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии Поручителя, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах, отсутствуют.

3.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Для Поручителя данный пункт не заполняется.

3.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг, в частности:

- отраслевые риски;
- страновые и региональные риски;
- финансовые риски;
- правовые риски;
- риски, связанные с деятельностью поручителя.

Политика Поручителя в области управления рисками базируется на комплексном подходе к оценке рисков и способам их минимизации.

3.5.1. Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли Эмитента на его деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам:

ООО «АгроСервис» осуществляет свою деятельность на рынке с/х техники.

Возможное ухудшение ситуации в отрасли Поручителя естественным образом скажется на деятельности ООО «АгроСервис», т.к. реализация с/х техники и оказание услуг по ее обслуживанию является основной деятельностью общества. При этом следует отметить, что деятельность, связанная с

оказанием услуг по обслуживанию с/х техники, всегда будет менее подвержена влиянию изменений в отрасли, т.к. проданная с/х техника нуждается в регулярном ремонте и техническом обслуживании.

На внутреннем рынке возможными изменениями в отрасли могут явиться следующие:

- усиление конкуренции со стороны других участников рынка с/х техники;
- снижение спроса на импортную с/х технику, что само по себе является маловероятным;
- изменение таможенных пошлин на ввозимую новую и поддержанную иностранную с/х технику.

Основными действиями, предпринимаемыми Поручителем для снижения отраслевых рисков на внутреннем рынке являются:

- расширение перечня услуг, повышение уровня сервиса;
- постоянный мониторинг и анализ цен, чтобы застраховаться от неожиданностей и максимально уменьшить время реакции на новые ценовые предложения конкурентов;
- сбалансированная политика закупок и продаж;
- расширение ассортимента.

Поручитель не осуществляет деятельности на внешнем рынке.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Поручителем в своей деятельности (на внутреннем и внешнем рынках) и их влияние на деятельность Поручителя: так как Поручитель не планирует в будущем осуществлять закупку сырья, влияние указанных факторов риска на деятельность Поручителя минимально. Поручитель не планирует осуществлять хозяйственную деятельность, требующую использования сырья, на внешнем рынке.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и/или услуги ООО «АгроСервис» (на внутреннем и внешнем рынках) и их влияние на деятельность Поручителя: такие риски существуют, но не оказывают существенного влияния на деятельность Поручителя, так как он самостоятельно устанавливает цены с учетом рыночной ситуации, как на внутреннем, так и на внешнем рынке.

3.5.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах), в которых Поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность при условии, что основная деятельность Поручителя в такой стране приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг: Поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет основную деятельность в Российской Федерации. Российская Федерация в настоящее время является политически и экономически стабильной страной. В связи с этим риски, связанные с политической и экономической ситуацией, отсутствуют.

Предполагаемые действия Поручителя на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность: в связи с отсутствием рисков, связанные с политической и экономической ситуацией, предполагаемые действия не приводятся.

Риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах), в которых Поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность: риски отсутствуют, так как вероятность военного конфликта, введения чрезвычайного положения и забастовок в Российской Федерации является крайне низкой.

Риски, связанные с географическими особенностями страны (стран), в которых Поручитель зарегистрирован в качестве налогоплательщика и/или осуществляет основную деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью и т.п.: риски отсутствуют, так как географические особенности Российской Федерации таковы, что она не подвержена стихийным бедствиям (в т.ч. ураганы, наводнения, землетрясения и т.д.) в существенной степени и имеет развитое транспортное сообщение. Автомобильные, железнодорожные и воздушными пути связывают все регионы России, а также регионы мира, что исключает риск возможного прекращения транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью.

Поручитель зарегистрирован в Российской Федерации в Смоленской области. Смоленская область является экономически стабильным регионом. В последние пять лет в регионе наблюдается экономический рост.

Географические особенности области таковы, что она не подвержена стихийным бедствиям (в т.ч. ураганы, наводнения, землетрясения и т.д.), находится в центральной части Российской Федерации, где наиболее развитое транспортное сообщение. Смоленская область связана автомобильными, железнодорожными и воздушными путями со другими регионами России, а также мира, что совершенно исключает риск возможного прекращения транспортного сообщения в связи с удаленностью и/или труднодоступностью области.

Смоленская область относится к экономически и политически стабильным регионам, не граничащим непосредственно с зонами военных конфликтов, а также с регионами, в которых высока опасность введения чрезвычайного положения и забастовок.

В случае если произойдут негативные изменения ситуации в регионе, которые могут отрицательно сказаться на деятельности Поручителя, Поручитель будет расширять свое присутствие в других регионах Российской Федерации.

3.5.3. Финансовые риски

Подверженность Поручителя рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью Поручителя либо в связи с хеджированием, осуществляемым Поручителем в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков: обязательства Поручителя по выпуску ценных бумаг выражены в валюте Российской Федерации. Поручитель подвержен риску изменения процентных ставок.

Подверженность финансового состояния Поручителя (его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и т.п.) изменению валютного курса: финансовое состояние, ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности Поручителя не подвержены изменению валютного курса в существенной степени.

Предполагаемые действия Поручителя на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность Поручителя: подверженность Поручителя риску изменения курса обмена иностранных валют, оценивается Поручителем как незначительная, так как все обязательства Поручителя выражены в валюте Российской Федерации. Поручитель подвержен риску изменения процентных ставок. В случае увеличения процентных ставок, возрастут затраты по обслуживанию заемных средств.

Предполагаемые действия Поручителя на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок на его деятельность:

- пересмотр инвестиционной политики в целях сокращения сроков заимствования;
- работа с краткосрочными ликвидными активами.

При этом следует отметить, что в течение последних лет ставка рефинансирования ЦБ РФ имеет тенденцию к снижению, что позволяет оценить риск увеличения процентных ставок как незначительный.

Влияние инфляции на выплаты по ценным бумагам: по прогнозу Правительства РФ, темпы инфляции в ближайшей перспективе будут снижаться. Изменение покупательной способности рубля может оказать влияние на доходность по Облигациям и их привлекательность для инвесторов, однако данный риск рассматривается как незначительный.

Критическое, по мнению Поручителя, значение инфляции: По мнению Поручителя, значения инфляции, при которых у него могут возникнуть трудности по исполнению своих обязательств перед владельцами Облигаций, лежат значительно выше величины инфляции прогнозируемой на 2008 год и составляют 25-30% годовых.

Предполагаемые действия Поручителя по уменьшению риска, вызванного инфляцией: в случае если значение инфляции превысит указанные критические значения, Поручитель планирует увеличить в своих активах долю краткосрочных финансовых инструментов, провести мероприятия по сокращению внутренних издержек.

Показатели финансовой отчетности Поручителя, наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков: выручка, прибыль.

Риски, влияющие на указанные показатели финансовой отчетности Поручителя и вероятность их возникновения: значительное увеличение процентных ставок и, как следствие, рост затрат на обслуживание Облигаций. Вероятность их возникновения оценивается как невысокая.

Характер изменений в отчетности: рост расходов, сокращение прибыли.

3.5.4. Правовые риски

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента (на внутреннем и внешнем рынке):
Внутренний рынок:

Изменение валютного законодательства. 10 декабря 2003 года Президент Российской Федерации подписал новый закон «О валютном регулировании и валютном контроле» №173-ФЗ (далее – «Закон»). Законом вводятся нормы, позволяющие упростить порядок толкования положений валютного законодательства. Устанавливается, что все используемые в законе институты, понятия и термины, не определенные в законе о валютном регулировании, применяются в том значении, в каком они используются в других отраслях законодательства РФ. Более того, новым Законом закрепляется норма, согласно которой все неустранимые сомнения, противоречия и неясности актов валютного законодательства РФ, актов органов валютного регулирования и актов органов валютного контроля

толкуются в пользу резидентов и нерезидентов. Новый закон не содержит ухудшающих положение Поручителя факторов.

В случае изменений в налоговом законодательстве могут возрасти расходы Поручителя на уплату налогов и обязательных платежей. Эти изменения, безусловно, повлияют на уровень прибыли Поручителя и как следствие на реальный доход по ценным бумагам Поручителя.

Изменение правил таможенного контроля и пошлин: правовые риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внутреннем рынке, отсутствуют.

Изменение требований по лицензированию основной деятельности Поручителя. Поручитель не осуществляет видов деятельности, подлежащих обязательному лицензированию. Риск изменения требований по лицензированию основной деятельности Поручителя отсутствует.

В настоящее время Поручитель не участвует в судебных процессах, изменение судебной практики рассмотрения по которым может повлечь наступление рисков для Поручителя. Риск, связанный с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Поручителя (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, отсутствует.

Внешний рынок:

Изменение валютного регулирования: Поручитель не обладает сведениями о планирующихся изменениях в валютном регулировании, которые могли бы негативно сказаться на его деятельности.

В случае изменений в налоговом законодательстве могут возрасти расходы Поручителя на уплату налогов и обязательных платежей. Эти изменения, безусловно, повлияют на уровень прибыли Поручителя и как следствие на реальный доход по ценным бумагам Поручителя.

Изменение правил таможенного контроля и пошлин: Существует риск изменения таможенного законодательства, что может повлиять на спрос потребителей на с/х технику российского производства. В случае изменения таможенных пошлин на ввоз с/х техники иностранного производства Поручитель предпримет действия по изменению доли импортной с/х техники в объеме продаж. В настоящее время Поручитель не располагает сведениями о планирующихся изменениях правил таможенного контроля и пошлин, которые могли бы негативно сказаться на деятельности Эмитента.

Изменение требований по лицензированию основной деятельности Поручителя. Поручитель не осуществляет видов деятельности, подлежащих обязательному лицензированию. Риск изменения требований по лицензированию основной деятельности Поручителя отсутствует.

В настоящее время Поручитель не участвует в судебных процессах, изменение судебной практики рассмотрения по которым может повлечь наступление рисков для Поручителя. Риск, связанный с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Поручителя (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, отсутствует.

3.5.5. Риски, связанные с деятельностью поручителя

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Поручитель: с даты государственной регистрации Поручитель не участвовал в судебных процессах, которые могли бы существенно отразиться на его финансово-хозяйственной деятельности, соответственно, риски, связанные с текущими судебными процессами, не могут быть рассмотрены как риски, способные оказать значительное влияние на финансовые показатели деятельности Поручителя.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Поручителя на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии, отсутствуют; Поручитель не использует объекты, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы).

Риски, связанные с возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Поручителя: риски, связанные с возможной ответственностью Поручителя по долгам третьих лиц расцениваются как незначительные.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Поручителя: у Поручителя отсутствуют потребители, на оборот с которыми приходится 10 и более процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг).

3.5.6. Банковские риски

Сведения не указываются, т.к. Поручитель не является кредитной организацией.

IV. Подробная информация о поручителе

4.1. История создания и развитие поручителя

4.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) поручителя

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «АгроСервис».

Сокращенное фирменное наименование: ООО «АгроСервис».

Полное или сокращенное фирменное наименование Поручителя не является схожим с наименованием другого юридического лица.

Фирменное наименование Поручителя не зарегистрировано как товарный знак.

Сведения об изменении фирменного наименования Эмитента:

Полное и сокращенное фирменное наименование Эмитента	Организационно-правовая форма	Дата утверждения наименования	Номер и дата свидетельства о регистрации, решения или иного документа уполномоченного органа исполнительной власти, на основании которого произведена регистрация изменений.
Общество с ограниченной ответственностью «ЛБР-Центральный федеральный округ», ООО «ЛБР-ЦФО»	Общество с ограниченной ответственностью	24 февраля 2005 г.	Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1056758313523. Номер бланка свидетельства 67 № 000599140 от 24 февраля 2005 года
Общество с ограниченной ответственностью «АгроСервис», ООО «АгроСервис»	Общество с ограниченной ответственностью	27 января 2006 г.	Номер бланка свидетельства 67 № 001320290 от 02 февраля 2006 г.

4.1.2. Сведения о государственной регистрации поручителя

Основной государственный регистрационный номер юридического лица:	1056758313523
Дата регистрации:	24.02.2005
Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию, в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о государственной регистрации юридического лица:	Инспекция Федеральной налоговой службы по Промышленному району г. Смоленска.

4.1.3. Сведения о создании и развитии поручителя

Срок существования Поручителя с момента его государственной регистрации: 2,8 года.

Поручитель создан на неопределенный срок.

В соответствии с Уставом Поручителя целями его деятельности являются извлечение прибыли и наиболее эффективное ее использование для своего развития. Миссия у Поручителя отсутствует.

ООО «Агросервис» (при создании ООО «ЛБР-ЦФО») осуществляет свою деятельность с февраля 2005 года. Основным видом деятельности компании является оптовая торговля автотракторной и с/х техникой. Активная деятельность компании началась с февраля 2006 года. В настоящее время 100% продаж компании занимают продажи тракторов МТЗ. За период работы ООО «Агросервис» были заключены договора с крупнейшими в России торговыми домами Минского тракторного завода. В перспективах развития данной компании – расширение номенклатуры продаваемой техники в сторону импортных товаров (в частности из европейских стран).

В соответствии с Уставом Поручителя основными видами его деятельности являются:

- оптовая и розничная торговля транспортной и лесозаготовительной техникой;
- заготовка, переработка, утилизация и реализация вторичного сырья, некондиционных и неликвидных материалов, отходов производства, изготовление продуктов и товаров из названного сырья;
- рекламные, информационные, консультационные, представительские, агентские услуги;
- комиссионная торговля;
- торгово-закупочная и коммерческая деятельность;
- проведение семинаров, выставок, дискотек;
- организация автомобильных и других видов перевозок, производимой и покупаемой Обществом продукции;
- проведение экспортно-импортных операций, посредническая деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- осуществление экспортных, импортных, лизинговых и товарообменных сделок, а также других форм и видов внешнеэкономической деятельности;

- участие в работе ярмарок, выставок;
- сервисное обслуживание и ремонт автотранспортных средств.

4.1.4. Контактная информация

Место нахождения Поручителя: 214025, РФ, г. Смоленск, Чуриловский тупик, д. 6/2.

Номер телефона, факса: (4812) 420-451, факс. (4812) 420-452.

Адрес электронной почты: ozerskaya@lbr.ru.

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация о Поручителе, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: <http://www.lbr.ru/>

Специальное подразделение Поручителя по работе с акционерами и инвесторами Поручителя отсутствует.

4.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

6730055892.

4.1.6. Филиалы и представительства поручителя

Филиалы и представительства у Поручителя отсутствуют.

4.2. Основная хозяйственная деятельность поручителя

4.2.1. Отраслевая принадлежность поручителя

Коды основных отраслевых направлений деятельности Поручителя согласно ОКВЭД: 50.10.1, 51.1, 51.14.2.

4.2.2. Основная хозяйственная деятельность поручителя

Основная, т.е. преобладающая и имеющая приоритетное значение для Поручителя хозяйственная деятельность, доля выручки (доходов) Поручителя от такой основной хозяйственной деятельности в общей сумме полученных за соответствующий отчетный период доходов эмитента за 2005-2006 гг. и 2 квартал 2007 г.:

Наименование показателя	2005 год	2006 год	2 кв. 2007
Преобладающая и имеющая приоритетное значение для Поручителя хозяйственная деятельность	Реализация автотракторной техники		
Доля выручки Поручителя от такой основной хозяйственной деятельности в общей сумме полученных за соответствующий отчетный период доходов Поручителя, %	-	100%	100%
Размер выручки от основной хозяйственной деятельности, тыс. руб.	-	671 315	291 192

Описание изменения размера выручки Поручителя от основной хозяйственной деятельности по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений: в 2005 г. выручка у Поручителя отсутствовала, поскольку Поручитель не осуществлял хозяйственную деятельность. В 2006 г. выручка Поручителя составила 671 315 тыс. руб., а в 2 кв. 2007г. она имеет тенденцию к росту в связи с началом осуществления хозяйственной деятельности и расширение деятельности Поручителя.

Поручитель осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации.

Деятельность Поручителя подвержена сезонным колебаниям. Два сезона продаж: конец февраля – середина мая, конец июля – начало октября.

Общая структура себестоимости Поручителя за 2006 г. и 2 кв. 2007 г.:

Наименование статьи затрат	2006 год	1-е полугодие 2007 г.
Сырье и материалы, %	93%	94.5%
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %		0.5%
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	2%	1%
Топливо, %		
Энергия, %		
Затраты на оплату труда, %	1%	1%
Проценты по кредитам, %		
Арендная плата, %	1%	1%
Отчисления на социальные нужды, %	1%	0.5%
Амортизация основных средств, %		
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	1%	1%

Прочие затраты (пояснить), % Амортизация по нематериальным активам, % вознаграждения за рационализаторские предложения, % Обязательные страховые платежи, % Представительские расходы, % Иное, %	1%	0.5%
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	100	100

Новые виды продукции (работ, услуг) не предлагаются Поручителем на рынке его основной деятельности.

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская отчетность и произведены расчеты, отраженные в настоящем пункте Проспекта ценных бумаг: российские стандарты бухгалтерского учета.

4.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики поручителя

Наименование и место нахождения поставщиков Поручителя, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), и их доли в общем объеме поставок за 2006 г. и 2 кв. 2007 г.:

Наименование	Место нахождения	Доля в общем объеме поставок за 2006 г., %	Доля в общем объеме поставок за 2 кв. 2007г., %
Торговый дом МТЗ ЕЛАЗ, ООО	. Елабуга, Республика Татарстан	18.4%	15.5%
Торговый Дом МТЗ - Краснодар	Г.Краснодар	-	6.8%
Торговый дом МТЗ Москва ЗАО	Московская обл . Раменский р-н дер. Островцы	77.2%	25.2%
Торговый дом МТЗ-Сибирь ООО	Г.Новосибирск	-	16.8%
МТЗ-Северо-Запад Торговый дом *ООО	Вологодская обл. Череповецкий р-н, пос. Тоншалово	4.4%	34.5%
ООО ЛБР-ИНТЕРТРЕЙД	Г.Смоленск.	-	1.2%

Изменение цен на трактор МТЗ в 2005- 2006 году:

– прирост цены за 2005 год на 14,76%,

– прирост цены за 1 полугодие 2006 года на 9,73%

Импорт в поставках отсутствует.

Прогнозы Поручителя в отношении доступности этих источников в будущем и о возможных альтернативных источниках.

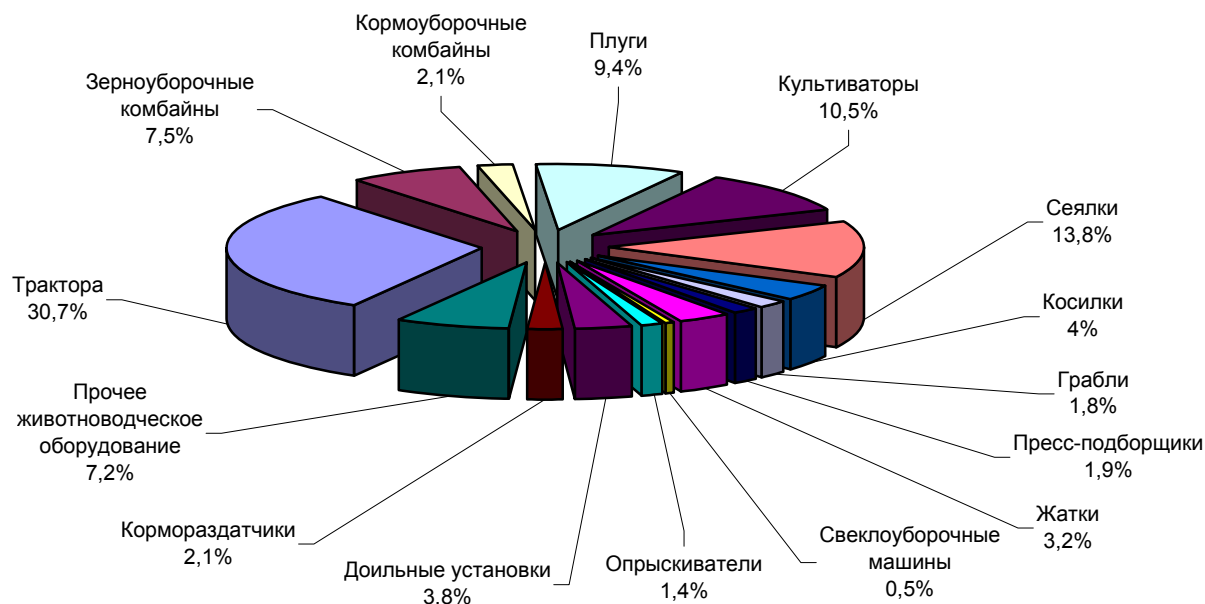
Прогноз на доступность товаров и наличие их альтернативных источников в будущем благоприятен, т.к. Поручитель является крупным покупателем товаров для большого числа смежных предприятий.

4.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) поручителя

Поручитель осуществляет свою деятельность по реализации с/х техники и услуг по обслуживанию с/х техники на территории Российской Федерации.

По данным Минсельхоза России по состоянию на начало 2005 года парк сельхозтехники насчитывал 660,4 тыс. тракторов; 160,2 тыс. зерноуборочных и 45,7 тыс. кормоуборочных комбайнов; 202,4 тыс. плугов; 226,1 тыс. культиваторов; 296,7 тыс. сеялок; 86,5 тыс. косилок; 38,3 тыс. граблей; 40,6 тыс. пресс-подборщиков; 68,7 тыс. жаток; 10,6 тыс. свеклоуборочных машин; 29,1 тыс. опрыскивателей; 82,4 тыс. доильных установок; 45,7 тыс. кормораздатчиков и 155,1 тыс. единиц другого животноводческого оборудования.

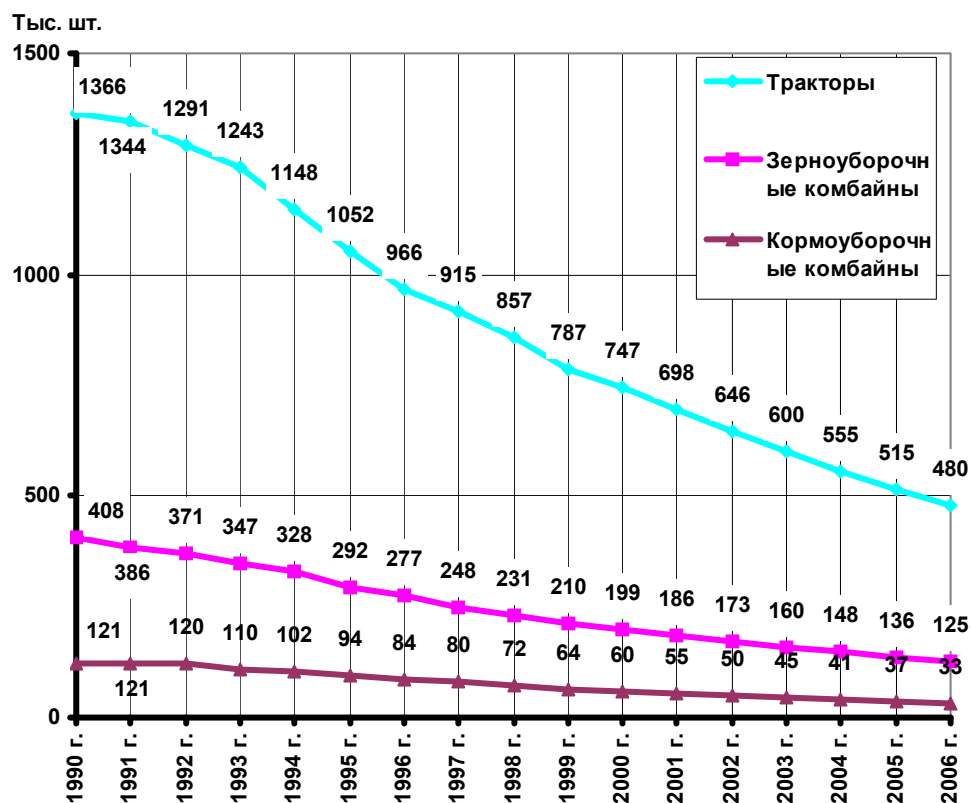
Рис.1. Структура парка сельхозтехники



Общий парк в целом по России имеет устойчивую тенденцию к снижению, что связано, прежде всего, с его износом и недостаточным объемом денежных средств у сельхозпроизводителей на его восполнение.

По сравнению с 1990 годом парк сельхозтехники сократился по тракторам более чем в 2 раза, по зерно- и кормоуборочным комбайнам соответственно в 2,5 и 2,6 раза, по оборудованию для животноводства в 2-4 раза (рис.2). Согласно данным Минсельхоза на сегодняшний момент пополнение машинно-тракторного парка составляет 1-3% в год, а списание - 6-8%, и эта тенденция сохранится и в будущем.

Рис.2. Динамика изменения парка тракторов и комбайнов



Такой прогноз специалисты строят на том, что в начале 90-х годов прошлого века производство сельхозтехники упало так низко, что компенсировать падение в последующие годы не удалось. А

притом, что срок эксплуатации машин оценивается примерно в 14–16 лет, тяжелые времена у аграриев наступят как раз к 2006 году. Около 80% действующей техники было поставлено хозяйствам до 1991 года, и только у 20% машин срок эксплуатации не истечет в 2006 – 2007 году.

Возрастная структура парка основных машин в 2005 году характеризуется следующими данными:

Наименование техники	Возраст техники, лет		
	до 6	6-10	свыше 10
Тракторы	8%	21%	71%
Комбайны			
- зерноуборочные	11%	25%	64%
- кормоуборочные	17%	15%	68%

Аналогичное положение и с другой сельскохозяйственной техникой. Наличие в парке техники со сроком службы более 10 лет приводит к тому, что до 20% имеющихся машин не принимают участия в полевых работах.

Нагрузка на основные виды техники составляет 144 га пашни на 1 трактор, 266 га посевов зерновых на 1 зерноуборочный комбайн и 239 га посевов кормовых на 1 кормоуборочный комбайн по сравнению соответственно с 94, 152 и 155 га в 1990 году (рис.3). Нагрузка выросла соответственно в 1.5, 1.75 и 1.5 раза.



Оснащенность России техникой отстает от соответствующих показателей развитых стран. Так, нагрузка на трактор составляет в Германии 9, в США - 38, в Канаде - 63 га пашни. Нагрузка на зерноуборочный комбайн в указанных странах составляет соответственно 48, 56 и 125 га посевов зерновых.

По данным Минсельхоза России из-за нехватки техники, ее изношенности и низкой надежности сельскохозяйственные товаропроизводители России уже в настоящее время ежегодно теряют до 20 млн. тонн зерна на сумму около 60 млрд. рублей.

Одной из основной причиной столь неблагоприятного положения с техническим оснащением сельского хозяйства является неудовлетворительное финансово-экономическое состояние большинства сельскохозяйственных предприятий страны: лишь 15% сельских товаропроизводителей могут приобретать новую технику, 65% - только при оказании мер поддержки, а 20% - вообще лишены этой возможности.

Понимая это, уже сегодня государством предпринят ряд мер по поддержке отечественного сельхозпроизводителя.

Созданы и функционируют программы как федерального, так и регионального лизинга.

Дополнительно введено субсидирование процентных ставок по кредитам сроком до 3 лет предприятиям и организациям АПК в российских кредитных организациях с погашением за счет федерального бюджета 2/3 учетной ставки Центрального банка. В 2004 году на эти цели было выделено 3,2 млрд. рублей бюджетных ассигнований, которые позволили привлечь кредиты для приобретения техники на сумму свыше 30 млрд. рублей. В текущем году из федерального бюджета на указанные субсидии выделено 3,5 млрд. рублей, а сроки возврата кредитов увеличены до 5 лет.

Правительство планирует на ближайшие несколько лет понизить цены на импортную технику за счет снижения таможенных тарифов, что даст возможность отечественным сельхозпроизводителям

получить качественную технику по приемлемым ценам и добиться увеличения производительности. Для ООО «ЛБР-Интертрейд» это означает увеличение платежеспособного спроса.

Начавшийся в 1999 году рост производства в агропродовольственном секторе стал причиной роста спроса на ресурсы.

На сегодняшний момент объем внутреннего рынка сельскохозяйственной техники составляет порядка 75-80 млрд. рублей и согласно прогнозам Правительства Российской Федерации в результате предпринятых государством мер он должен возрасти до 90 млрд. рублей. При этом планируются ежегодные поставки техники в следующих объемах: 45 тыс. тракторов на сумму около 25 млрд. рублей, 16 тыс. зерноуборочных комбайнов на сумму около 30 млрд. рублей, другой сельскохозяйственной техники и оборудования на сумму более 30 млрд. рублей.

Возможными факторами, которые могут негативно повлиять на сбыт Поручителем его продукции (работ, услуг) являются:

- снижение цен конкурентами, в т.ч. в связи с перепроизводством у отечественных производителей с/х техники, вызванным взрывным спросом из-за износа оборудования;

- предложение конкурентами более новых и конкурентоспособных продуктов.

- сокращение посевной и обрабатываемой площадей пашни, влекущее за собой потребность сокращения парка с/х техники;

- ухудшение финансово-экономического состояния большинства сельскохозяйственных предприятий, и, следовательно, снижение покупательной способности.

Действия Поручителя по уменьшению влияния негативных факторов:

- постоянный мониторинг и анализ цен, чтобы застраховаться от неожиданностей и максимально уменьшить время реакции на новые ценовые предложения конкурентов;

- мониторинг состояния отрасли;

- сбор и анализ информации, необходимой для выбора конкурентных стратегий, проведение маркетинговых исследований позиции компании в конкурентной борьбе и конкурентоспособности ее отдельных продуктов;

- создание наиболее благоприятных условий для покупателей, таких как наличие сервиса, наличие ассортимента различного оборудования к данному виду техники, близость места расположения склада;

- расширение ассортимента, открытие новых направлений;

- использование в работе с покупателями финансирования через государственные и банковские программы, лизинг, предоставление системы скидок;

- сбалансированная политика закупок и продаж.

4.2.5. Сведения о наличии у поручителя лицензий

Поручитель не имеет следующих видов специальных разрешений (лицензий):

на использование ограничено оборотоспособных объектов, природных ресурсов;

на осуществление банковских операций;

на осуществление страховой деятельности;

на осуществление деятельности профессионального участника рынка ценных бумаг;

на осуществление деятельности инвестиционного фонда;

на осуществление иной деятельности, которая имеет существенное значение для Поручителя.

4.2.6. Совместная деятельность поручителя

Поручитель не ведет и не вел совместной деятельности с другими организациями.

4.2.7. Дополнительные требования к поручителям, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами

Сведения не приводятся, так как Поручитель не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом.

4.2.8. Дополнительные требования к поручителям, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Сведения не приводятся, так как Поручитель не занимается добычей полезных ископаемых.

4.2.9. Дополнительные требования к поручителям, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Сведения не приводятся, так как Поручитель не оказывает услуг связи.

4.3. Планы будущей деятельности поручителя

Краткое описание планов Поручителя в отношении будущей деятельности: В перспективах развития компании на последующие 3-5 лет стоят следующие задачи:

- расширение ассортимента товарных позиций, в том числе импортных товаров из стран европейского союза, США и Канады;
- увеличение капитализации компании.

Краткое описание планов Поручителя в отношении источников будущих доходов: Поручитель планирует, что основным источником будущих доходов будет являться выручка от основного вида деятельности. При этом Поручитель планирует, что данная выручка будет увеличиваться в связи с ростом объемов реализации.

Краткое описание планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности: Поручитель не планирует организовать новое производство. Поручитель планирует расширение деятельности по оптовой торговле автотракторной и с/х техникой. Поручитель не планирует разработку новых видов продукции, а также модернизацию и реконструкцию основных средств. Поручитель не планирует изменять основную деятельность.

4.4. Участие поручителя в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

Юридически Поручитель не участвует в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях.

4.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества поручителя

Поручитель не имеет дочерних и зависимых обществ.

4.6. Состав, структура и стоимость основных средств поручителя, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств поручителя

4.6.1. Основные средства

Поручитель не имеет и не имел основных средств.

V. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности поручителя

5.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности поручителя

5.1.1. Прибыль и убытки

Динамика показателей, характеризующих прибыльность и убыточность Поручителя за 2005-2006 гг.:

Наименование показателя	2005 год	2006г.
Выручка, тыс. руб.	0	671 315
Валовая прибыль, тыс. руб.	-70	3978
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)), тыс. руб.	-78	3012
Рентабельность собственного капитала, %	114,7	102%
Рентабельность активов, %	-	3%
Коэффициент чистой прибыльности, %	-	0,45%
Рентабельность продукции (продаж), %	-	1
Оборачиваемость капитала, раз	-	228
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	78	—
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса, %	—	—

Расчет показателей производился по рекомендованной методике.

В 2005 году Общество не вело свою деятельность, в результате чего не было получено выручки, возник чистый убыток, что в свою очередь связано с тем, что существовала необходимость нести расходы на начальном этапе создания Поручителя, когда хозяйственная деятельность им не велась.

Анализируя динамику вышеприведенных показателей можно сделать следующие выводы:

- выручка имеет стабильную тенденцию к росту;
- валовая прибыль и чистая прибыль в 2005-2006 гг. имеет тенденцию к росту;
- показатели рентабельности и прибыльности находятся на невысоком уровне;
- показатель оборачиваемости капитала находится на высоком уровне;
- показатель суммы непокрытого убытка в 2006г. отсутствует.

Анализ динамики показателей свидетельствует о приемлемом уровне прибыльности Поручителя.

5.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи поручителем товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) поручителя от основной деятельности

Факторы, которые, по мнению органов управления Поручителя, оказали влияние на изменение размера выручки от продажи Поручителя товаров, продукции, работ, услуг:

Факторы, которые, по мнению органов управления Поручителя, оказали влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг за 2005-2006 г.:

- в 2005 году Общество не вело свою деятельность;
- выручка в 2006 г. составила 671 315 тыс.руб.

Факторы, которые, по мнению органов управления Поручителя, оказали влияние на изменение размера прибыли (убытков) от основной деятельности за 2005-2006 г.:

- чистая прибыль (убыток) в 2006 г. составила 3012 тыс. руб. и полностью покрыла убыток за 2005г. который возник в связи с началом деятельности Поручителя.

5.2. Ликвидность поручителя, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность Поручителя, за 2005-2006 гг.:

Наименование показателя	2005 год	2006г.
Собственные оборотные средства, тыс. руб.	-68	2 944
Индекс постоянного актива	-	0,00
Коэффициент текущей ликвидности	-	1
Коэффициент быстрой ликвидности	-	1
Коэффициент автономии собственных средств	-	0,03

Расчет показателей производился по рекомендованной методике.

Анализируя динамику вышеприведенных показателей можно сделать следующие выводы:

- собственные оборотные средства в 2005 являются отрицательными что связано с началом деятельности Поручителя, после чего в 2006г. произошел значительный рост данного показателя;
- индекс постоянного актива отсутствует из-за неиспользования внеоборотных средств;
- коэффициенты текущей ликвидности и быстрой ликвидности в 2006г. имеет стандартное значение;
- коэффициент автономии собственных средств в 2006 г. имеет стабильное значение

Анализ динамики показателей свидетельствует о допустимом уровне ликвидности Поручителя.

5.3. Размер и структура капитала и оборотных средств поручителя

5.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств поручителя

Информация за 2005-2006 гг.:

Показатель	2005 год	2006 год
Размер уставного капитала Поручителя, тыс. руб.	10	10
Стоимость акций, выкупленных Поручителем для перепродажи, тыс. руб.	-	
Резервный капитал, формируемый за счет отчислений из прибыли, тыс. руб.	-	
Добавочный капитал, тыс. руб.	-	
Фонд социальной сферы, тыс. руб.	-	
Фонд накопления, тыс. руб.	-	
Нераспределенная чистая прибыль, тыс. руб.	-78	2934
Размер средств целевого финансирования, тыс. руб.	-	
Общая сумма капитала Поручителя, тыс. руб.	-68	2944

Размер уставного капитала Поручителя соответствует размеру уставного капитала, указанному в его учредительных документах.

Собственных долей, выкупленных для перепродажи, на балансе Поручителя нет.

Формирование резервного фонда в соответствии с Уставом общества осуществляется путем ежегодных отчислений в него сумм в размере не менее 5% чистой прибыли Общества, до достижения им 15% Уставного капитала.

Фонды накопления и фонды социальной сферы на предприятии не создаются.

Размер оборотных средств Поручителя (тыс. руб.):

Показатель	2005 год	2006 год	2 кв. 2007 год
Запасы	—	—	—
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	—	—	—
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев)	—	—	—
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев)	—	90 979	90 809
Краткосрочные финансовые вложения	—	—	—
Денежные средства	—	110	2 736
Прочие оборотные активы	—	—	—
Итого оборотные средства	—	91 089	93 545

Структура оборотных средств Поручителя (%):

Показатель	2005 год	2006 год	2 кв. 2007 год
Запасы	—	—	—
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	—	—	—
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев)	—	—	—
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев)	—	99,87	97,08%
Краткосрочные финансовые вложения	—	—	—
Денежные средства	—	0,12	2,93%
Прочие оборотные активы	—	—	—
Итого оборотные средства	—	100,00%	100,00%

Источники финансирования оборотных средств Поручителя: собственные средства, кредиты и займы.

Политика Поручителя по финансированию оборотных средств, а также факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств и оценка вероятности их появления: политика Поручителя по финансированию оборотных средств направлена на пополнение оборотных средств преимущественно за счет собственных средств, а также за счет долгосрочных кредитов и займов, привлеченных под низкую фиксированную процентную ставку. Одним из факторов, который может повлечь изменение в политике финансирования средств, является резкое снижения оборачиваемости оборотных средств Поручителя, но при существующих налаженных деловых связях с поставщиками и потребителями вероятность наступления этого фактора мала.

5.3.2. Финансовые вложения поручителя

Поручитель не имеет финансовых вложений, которые составляют 10 и более процентов всех финансовых вложений на конец 2006 г.

Средства Поручителя не размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в кредитных организациях, в отношении которых было принято решение о реорганизации, ликвидации, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами).

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми Поручитель произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте Проспекта ценных бумаг: российские стандарты бухгалтерского учета.

5.3.3. Нематериальные активы поручителя

Поручитель не имел нематериальных активов в течение 2005-2006 г.

5.4. Сведения о политике и расходах поручителя в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Деятельность Поручителя не связана с необходимостью ведения научно-технической деятельности. Объектами интеллектуальной собственности Поручитель не владеет. Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для Поручителя патентов, лицензий на использование товарных знаков отсутствуют.

5.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности поручителя

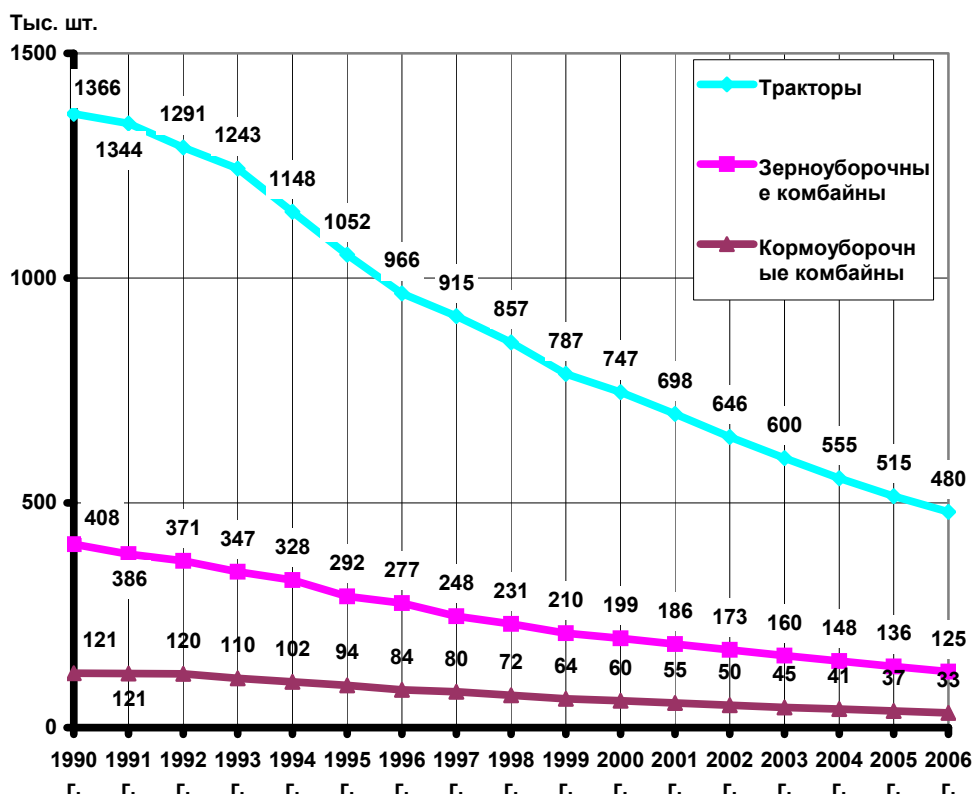
Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой Поручитель осуществляет основную деятельность:

Согласно оценкам экспертов Российский рынок производства сельхозпродукции после кризиса 1998 года, несмотря на существующие проблемы, испытывает небольшой, но рост. Начавшийся в 1999 году подъем производства в агропродовольственном секторе стал причиной роста спроса на ресурсы.

Однако, несмотря на возросший спрос на сельхозтехнику, общий парк в целом по России имеет устойчивую тенденцию к снижению, что связано, прежде всего, с его износом и недостаточным объемом денежных средств у сельхозпроизводителей на его восполнение.

По сравнению с 1990 годом парк сельхозтехники сократился по тракторам более чем в 2 раза, по зерно- и кормоуборочным комбайнам соответственно в 2,5 и 2,6 раза, по оборудованию для животноводства в 2-4 раза (рис.4). Согласно данным Минсельхоза на сегодняшний момент пополнение машинно-тракторного парка составляет 1-3% в год, а списание - 6-8%, и эта тенденция сохранится и в будущем.

Рис.4. Динамика изменения парка тракторов и комбайнов

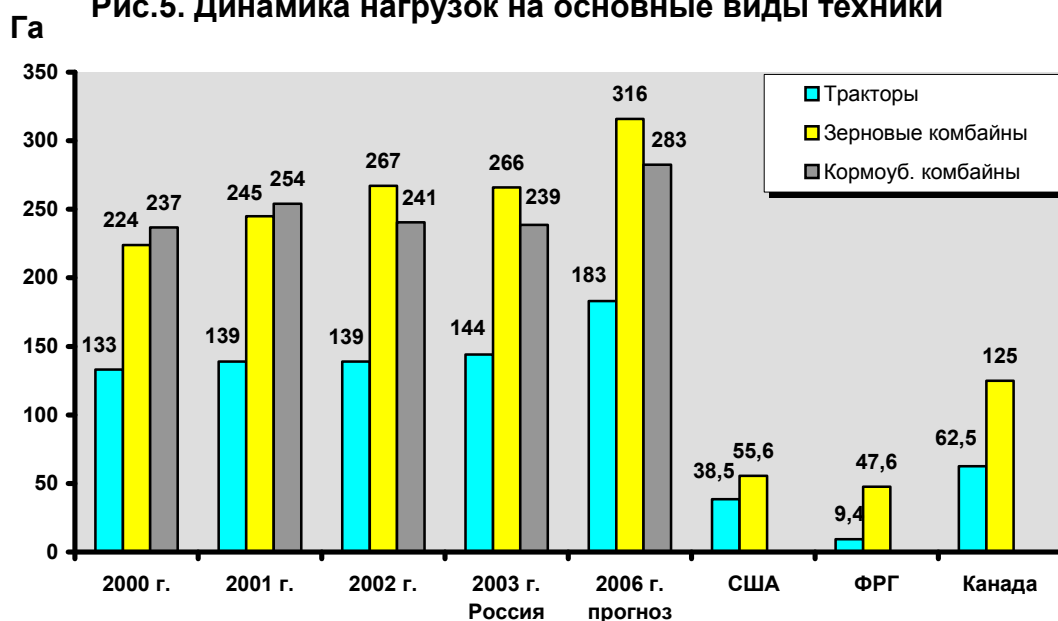


Такой прогноз специалисты строят на том, что в начале 90-х годов прошлого века производство сельхозтехники упало так низко, что компенсировать падение в последующие годы не удалось. А притом, что срок эксплуатации машин оценивается примерно в 14–16 лет, тяжелые времена у аграриев

наступят как раз к 2006 году. Около 80% действующей техники было поставлено хозяйствам до 1991 года, и только у 20% машин срок эксплуатации не истечет в 2006 – 2007 году.

Нагрузка на основные виды техники составляет 144 га пашни на 1 трактор, 266 га посевов зерновых на 1 зерноуборочный комбайн и 239 га посевов кормовых на 1 кормоуборочный комбайн по сравнению соответственно с 94, 152 и 155 га в 1990 году (рис.5). Нагрузка выросла соответственно в 1,5, 1.75 и 1.5 раза.

Рис.5. Динамика нагрузок на основные виды техники



Оснащенность России техникой отстает от соответствующих показателей развитых стран. Так, нагрузка на трактор составляет в Германии 9, в США - 38, в Канаде - 63 га пашни. Нагрузка на зерноуборочный комбайн в указанных странах составляет соответственно 48, 56 и 125 га посевов зерновых.

Одной из основной причиной столь неблагоприятного положения с техническим оснащением сельского хозяйства является неудовлетворительное финансово-экономическое состояние большинства сельскохозяйственных предприятий страны: лишь 15% сельских товаропроизводителей могут приобретать новую технику, 65% - только при оказании мер поддержки, а 20% - вообще лишены этой возможности.

Среди основных факторов, оказывающих влияние на состояние отрасли, следует отметить финансовое положение большинства сельских товаропроизводителей, вызванное низкой эффективностью сельскохозяйственного производства и, в частности, низкими ценами на продаваемую ими продукцию.

Понимая это, уже сегодня государством предпринят ряд мер по поддержке отечественного сельхозпроизводителя.

Созданы и функционируют программы как федерального, так и регионального лизинга.

Дополнительно введено субсидирование процентных ставок по кредитам сроком до 3 лет предприятиям и организациям АПК в российских кредитных организациях с погашением за счет федерального бюджета 2/3 учетной ставки Центрального банка.

На сегодняшний момент объем внутреннего рынка сельскохозяйственной техники составляет порядка 75-80 млрд. рублей и согласно прогнозам Правительства Российской Федерации в результате предпринятых государством мер он должен возрасти до 90 млрд. рублей. При этом планируются ежегодные поставки техники в следующих объемах: 45 тыс. тракторов на сумму около 25 млрд. рублей, 16 тыс. зерноуборочных комбайнов на сумму около 30 млрд. рублей, другой сельскохозяйственной техники и оборудования на сумму более 30 млрд. рублей.

С учетом проанализированных выше тенденций спрос на сельскохозяйственную технику будет определяться следующими факторами:

В краткосрочной перспективе массовый производитель сельхозпродукции не будет предъявлять высокий спрос на самоходную технику, так как с советских времен в хозяйствах накоплено достаточное ее количество. Более вероятно развитие спроса на навесные орудия, запасные части и техническое обслуживание уже накопленной в хозяйствах техники.

В среднесрочной же перспективе (2006- 2008 год) в силу физического и морального износа самоходной сельхозтехники возможно взрывное усиление спроса в силу одномоментного ее выбытия. В этой связи отечественных мощностей для удовлетворения этого взрывного спроса может оказаться

недостаточным, и тогда часть спроса будет переориентирована на импортные поставки еще в большем объеме. Вследствие чего, произойдет увеличение доли импортной самоходной сельхозтехники в общем объеме продаж.

Следует отметить, что резкий взрывной спрос в этот период может дезориентировать отечественных производителей техники, мотивировав неадекватное наращивание производства, ориентированного на этот краткосрочный рост спроса. Поэтому в среднесрочной перспективе существует большая вероятность перепроизводства, что вызовет рост остатков готовой продукции на складах отечественных производителей. Одним из механизмов реализации излишков может стать снижение отпускных цен.

5.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность поручителя

Факторы и условия, влияющие на деятельность Поручителя и прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: на деятельность Поручителя на российском рынке оказывают влияние факторы определяющие развитие рынка в целом. Поручитель предполагает, что действие данных факторов в будущем сохранится.

Результаты деятельности эмитента: результаты деятельности Поручителя оцениваются как хорошие

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: в стабильной экономической ситуации указанные факторы и условия будут действовать неограниченно долго

Действия, предпринимаемые Поручителем, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий: планирование деятельности на основании анализа экономической ситуации.

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые Поручитель планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность Поручителя: планирование деятельности на основании анализа экономической ситуации.

Существенные события / факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Поручителем в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период: ухудшение конъюнктуры рынка, отсутствие или низкий уровень ликвидности банков.

Вероятность наступления таких событий (возникновения факторов): низкая.

5.5.2. Конкуренты поручителя

Основные существующие и предполагаемые конкуренты эмитента по основным видам деятельности:

Конкурентами ООО «АгроСервис» являются ряд организаций, которые имеют дилерские отношения с торговыми домами, а также сами торговые дома. Объёмы у каждой из организаций (кроме торговых домов) различны, но в основном сопоставимы или меньше объемов Эмитента.

Для того чтоб привлечь покупателей ООО «АгроСервис» создает благоприятные условия, такие как наличие сервиса, наличие ассортимента различного оборудования к данному виду техники, близость место расположения склада. Таких факторов у многих дилеров и торговых домов нет. Однако стоит отметить стремление многих из них создать условия аналогичные условиям Поручителя.

Рынок	Опыт работы на данном рынке, лет	Доля рынка в объеме реализации, %	Оценка доли Эмитента на рынке, %	Наименование основных конкурентов (город)	Доля указанных конкурентов на рынке
Техника СНГ					
1) Тракторы МТЗ (Беларусь)	7	47,0%	14,0%	ТД "Северозападный", ТД "МТЗ-ЕлАЗ", ТД МТЗ,	71%

События/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности Поручителя:

Правительство планирует на ближайшие несколько лет понизить цены на импортную технику за счет снижения таможенных тарифов, что даст возможность отечественным сельхозпроизводителям получить качественную технику по приемлемым ценам и добиться увеличения производительности. Для ООО «АгроСервис» это означает увеличение платежеспособного спроса.

В настоящее время создаются и функционируют программы как федерального, так и регионального лизинга.

Уже введено субсидирование процентных ставок по кредитам сроком до 3 лет предприятиям и организациям АПК в российских кредитных организациях с погашением за счет федерального бюджета 2/3 учетной ставки Центрального банка. В 2004 году на эти цели было выделено 3,2 млрд. рублей

бюджетных ассигнований, которые позволили привлечь кредиты для приобретения техники на сумму свыше 30 млрд. рублей. В текущем году из федерального бюджета на указанные субсидии выделено 3,5 млрд. рублей, а сроки возврата кредитов увеличены до 5 лет.

Факторы конкурентоспособности Поручителя:

- внедрение системы принятия управленческих решений;
- оптимизация бизнес-процессов;
- мониторинг качества продукции;
- расширение ассортимента продукции.

Описание степени влияния факторов конкурентоспособности Поручителя на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг):

- внедрение системы принятия управленческих решения – имеет высокую степень влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг);
- оптимизации бизнес-процессов – имеет среднюю степень влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг);
- мониторинг качества продукции – имеет высокую степень влияния на конкурентоспособность производимой продукции (работ, услуг).

VI. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления поручителя, органов поручителя по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) поручителя

6.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления поручителя

Высшим органом управления Эмитента является единственный Участник Общества. Руководство текущей деятельностью осуществляется единоличным исполнительным органом – Директором.

Компетенция высшего органа управления:

В соответствии со ст. 17 Устава Общества:

17.1. К исключительной компетенции высшего органа управления относятся:

17.1.1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций.

17.1.2. Изменение и дополнение положений Устава Общества, в том числе и изменение размера Уставного капитала Общества.

17.1.3. Назначение директора Общества и досрочное прекращение его полномочий.

17.1.4. Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества.

17.1.5. Утверждение части чистой прибыли, подлежащей выплате Участнику Общества.

17.1.6. Утверждение внутренних документов Общества.

17.1.7. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг.

17.1.8. Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг.

17.1.9. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества, создании ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационного баланса.

17.1.10. Решение иных вопросов, предусмотренных настоящим Уставом.

Компетенция Директора:

В соответствии со ст. 18 Устава Общества:

18.2. Директор:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и осуществляет сделки;

- выдает доверенности на право представительства от имени Общества;

- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

- не реже 1 раза в год отчитывается перед высшим органом управления о результатах деятельности Общества;

- осуществляет иные полномочия, касающиеся деятельности Общества, не отнесенные статьей 17 настоящего Устава к исключительной компетенции высшего органа управления Общества.

Внутренний документ Поручителя, устанавливающий правила корпоративного поведения Поручителя отсутствует.

Сведения о наличии внутренних документов Поручителя, регулирующих деятельность его органов: внутренние документы Поручителя, регулирующие деятельность его органов управления не принимались.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава Поручителя и внутренних документов, регулирующих деятельность органов Поручителя: к Поручителю требование не применяется.

6.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления поручителя

Директор:

фамилия, имя, отчество		Булко Денис Владимирович	
год рождения		1978	
сведения об образовании		Высшее экономическое	
все должности, занимаемые таким лицом в Поручителе и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:			
Период работы		Наименование организации	Должность
24.05.2001 02.02.2004		ООО «Лесбумресурс»	Менеджер по продажам регионального отдела продаж
02.02.2004 - 24.02.2006		ООО «ЛБР-Интертрейд»	Менеджер регионального отдела продаж

24.02.2006 - по наст.вр.	ООО «АгроСервис»	Директор
доля участия в уставном капитале Поручителя	-	
доля принадлежащих обыкновенных акций Поручителя	-	
доли участия такого лица в уставном капитале фонде дочерних и зависимых обществ Поручителя, а для тех дочерних и зависимых обществ Поручителя, которые являются акционерными обществами, - также доли принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества Поручителя	-	
характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления Поручителя и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Поручителя	-	
сведения о привлечении лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти	Нет	
сведения о занятии лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Нет	

6.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления поручителя

Сведения не указываются, поскольку функции единоличного исполнительного органа осуществляет физическое лицо, а коллегиального исполнительного органа и совета директоров (наблюдательного совета) Поручитель не имеет.

6.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя

Органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Поручителя (ревизор, ревизионная комиссия) в соответствии с уставом (учредительными документами) Поручителя отсутствуют.

Сведения о системе внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Поручителя: Служба внутреннего аудита у Поручителя отсутствует.

Внутренний документ Поручителя, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации, отсутствует.

6.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя

Сведения не приводятся в связи с тем, что органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Поручителя (ревизор, ревизионная комиссия) в соответствии с уставом (учредительными документами) Поручителя отсутствуют.

6.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью поручителя

Сведения не приводятся в связи с тем, что органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Поручителя (ревизор, ревизионная комиссия) в соответствии с уставом (учредительными документами) Поручителя отсутствуют.

6.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) поручителя, а также об изменении численности сотрудников (работников) поручителя

Среднесписочная численность работников (сотрудников) Поручителя, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер отчислений на заработную плату и социальное обеспечение за 2005-2006 гг.:

Наименование показателя	2005 год	2006 год
Среднесписочная численность работников, чел.	3	3
Доля сотрудников Поручителя, имеющих высшее профессиональное образование, %	90%	90%
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, тыс. руб.	60	75
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, тыс. руб.	20	20
Общий объем израсходованных денежных средств, тыс. руб.	80	95

Изменение численности сотрудников (работников) Поручителя за раскрываемый период не является для Поручителя существенным.

В состав сотрудников (работников) Поручителя не входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Поручителя (ключевые сотрудники).

Сотрудниками (работниками) Поручителя не создан профсоюзный орган.

6.8. Сведения о любых обязательствах поручителя перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) поручителя

Соглашения или обязательства Поручителя, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) Поручителя в его уставном капитале, отсутствуют.

VII. Сведения об участниках (акционерах) поручителя и о совершенных поручителем сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

7.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) поручителя

Общее количество участников Поручителя на дату утверждения проспекта ценных бумаг: 1 участник.

7.2. Сведения об участниках (акционерах) поручителя, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

Сведения об участниках Поручителя, владеющие не менее чем 5 процентами его уставного капитала:

Наименование	Хайден Инк (HAIDEN INC)
Идентификационный номер налогоплательщика	Не присвоен, в связи с тем, что участник является нерезидентом РФ
Место нахождения	Республика Сейшельские острова, МАЭ, Виктория, Монт Флери, Аарти Чэмберс, 102
Доля в уставном капитале Поручителя	100%

Участники Хайден Инк (HAIDEN INC), владеющие не менее чем 20 процентами уставного капитала Хайден Инк (HAIDEN INC), отсутствуют.

7.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) поручителя, наличии специального права ("золотой акции")

Доля государства (муниципального образования) в уставном капитале Поручителя и специальные права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении Поручителем («золотая акция») отсутствуют.

7.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) поручителя

Уставом Поручителя не установлены ограничения на участие в уставном капитале Поручителя.

Законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации не установлены ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале Поручителя.

Иных ограничений, связанных с участием в уставном капитале Поручителя нет.

7.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) поручителя, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании участников	Наименование	Доля в УК Поручителя, %
16.02.05	HAIDEN INC	100%
27.01.06	HAIDEN INC	100%
15.03.06	HAIDEN INC	100%

7.6. Сведения о совершенных поручителем сделках, в совершении которых имелаась заинтересованность

Сделки, в совершении которых имелаась заинтересованность, Поручителем не одобрялись и не совершались.

7.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Информация об общей сумме дебиторской задолженности Поручителя с отдельным указанием общей суммы просроченной дебиторской задолженности за 2005-2006 гг.:

Наименование показателя	2005 год	2006 год
Общая сумма дебиторской задолженности, тыс. руб.	–	90 979
в т.ч. общая сумма просроченной дебиторской задолженности, тыс. руб.	–	–

Структура дебиторской задолженности Поручителя с указанием срока исполнения обязательств за 2006 г.:

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	81886	–
в том числе просроченная, тыс. руб.		X
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.		–
в том числе просроченная, тыс. руб.		X
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.		–
в том числе просроченная, тыс. руб.		X
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. руб.	8377	–
в том числе просроченная, тыс. руб.		X
Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.	716	–
в том числе просроченная, тыс. руб.		X
Итого, тыс. руб.	90979	–
в том числе итого просроченная, тыс. руб.		X

Структура дебиторской задолженности Поручителя с указанием срока исполнения обязательств за 2 квартал 2007 г.:

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	86915	–
в том числе просроченная, тыс. руб.		X
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.		–
в том числе просроченная, тыс. руб.		X
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.		–
в том числе просроченная, тыс. руб.		X
Дебиторская задолженность по авансам выданным, тыс. руб.	3312	–
в том числе просроченная, тыс. руб.		X
Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.	582	–
в том числе просроченная, тыс. руб.		X
Итого, тыс. руб.	90809	–
в том числе итого просроченная, тыс. руб.		X

В составе дебиторской задолженности поручителя за 2005-2006 гг. присутствуют следующие дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности.

2006г.

полное и сокращенное фирменные наименования:	Общество с ограниченной ответственностью «ЛБР-ИНТЕРТРЕЙД», ООО «ЛБР-ИНТЕРТРЕЙД»
место нахождения (для юридических лиц)	214022, Российская Федерация г.Смоленск, ул. Карбышева, д.3
сумма дебиторской задолженности, млн. руб.	81,9
размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени)	0,2% от суммы просрочки за каждый день
Дебитор является аффилированным лицом Эмитента:	
доля участия Эмитента в уставном капитале аффилированного лица - коммерческой организации	-
доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих Эмитенту	-
доля участия аффилированного лица в уставном капитале эмитента	-

VIII. Бухгалтерская отчетность поручителя и иная финансовая информация

8.1. Годовая бухгалтерская отчетность поручителя

Состав годовой бухгалтерской отчетности Поручителя, прилагаемой к Проспекту ценных бумаг:

а) годовая бухгалтерская отчетность Поручителя за 2005 г.:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о прибылях и убытках;
- отчет об изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- приложение к бухгалтерскому балансу;
- пояснительная записка к бухгалтерской отчетности;
- в соответствии со ст.7 п.1,3) Федерального закона №119-ФЗ «Об аудиторской деятельности» у Поручителя в 2005г.отсутствовала обязанность по проведению аудита.

годовая бухгалтерская отчетность Поручителя за 2006 г.:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о прибылях и убытках;
- отчет об изменениях капитала;
- отчет о движении денежных средств;
- приложение к бухгалтерскому балансу;
- пояснительная записка к бухгалтерской отчетности;
- заключение аудитора по бухгалтерской отчетности;

б) у Поручителя отсутствует годовая бухгалтерская отчетность, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США.

8.2. Квартальная бухгалтерская отчетность поручителя за последний заверченный отчетный квартал

Состав квартальной бухгалтерской отчетности Поручителя, прилагаемой к Проспекту ценных бумаг:

а) квартальная бухгалтерская отчетность Поручителя за 2 квартал 2007 г.:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о прибылях и убытках;

б) у Поручителя отсутствует квартальная бухгалтерская отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо Общепринятыми принципами бухгалтерского учета США.

8.3. Сводная бухгалтерская отчетность поручителя за три последних заверченных финансовых года или за каждый заверченный финансовый год

Поручитель не составляет сводную бухгалтерскую отчетность, так как не имеет дочерних и зависимых обществ.

8.4. Сведения об учетной политике поручителя

Информация об учетной политике Поручителя за 2005, 2006 и 2007 гг. приводится в приложении к Проспекту ценных бумаг.

8.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Поручитель не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

8.6. Сведения о стоимости недвижимого имущества поручителя и существенных изменениях, произошедших в составе имущества поручителя после даты окончания последнего заверченного финансового года

Поручитель не имеет и не имел недвижимого имущества, в том числе на дату окончания 2006 г. и 2 квартала 2007 г.

Приобретение или выбытие по любым основаниям имущества Поручителя, балансовая стоимость которого превышает 5 процентов балансовой стоимости активов Поручителя, после даты окончания 2006 г. до даты утверждения проспекта ценных бумаг не имело место.

Иных существенных для Поручителя изменений, произошедших в составе имущества Поручителя после даты окончания 2006 г. до даты утверждения проспекта ценных бумаг, не происходило.

8.7. Сведения об участии поручителя в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности поручителя

Поручитель не участвует и не участвовал в судебных процессах, участие в которых может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности Поручителя.

Х. Дополнительные сведения о поручителе и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

10.1. Дополнительные сведения о поручителе

10.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) поручителя

Размер уставного капитала Поручителя на дату утверждения Проспекта ценных бумаг: 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Размер долей участников Поручителя:

Полное и сокращенное фирменное наименование	HAIDEN INC
Доля в уставном капитале	100%

10.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) поручителя

С момента создания Поручителя не имело место изменение размера уставного капитала Поручителя.

10.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов поручителя

С даты создания резервный и иные фонды Поручителем не формировались.

10.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления поручителя

Высшим органом управления Поручителя является единственный участник Общества.

Решения единственного участника общества принимаются единолично и оформляются письменно.

Процедура созыва и проведения собрания:

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления Поручителя: Общее собрание участников Поручителя созывается посредством направления в адрес участников уведомления заказным письмом. В уведомлении указываются дата, время, место проведения и повестка дня Общего собрания участников Поручителя. Сообщение должно быть направлено участникам не позднее чем за тридцать (30) дней до даты проведения Общего собрания участников. В случае изменения повестки дня Общего собрания участников, участники Общества должны быть уведомлены о внесенных в повестку дня изменениях не позднее, чем за (10) дней до проведения собрания заказным письмом.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления Поручителя, а также порядок направления (предъявления) таких требований: внеочередное общее собрание участников Поручителя созывается Генеральным директором Поручителя по его инициативе, по требованию ревизионной комиссии Поручителя, аудитора, а также участников Поручителя, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Поручителя.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления Поручителя: очередное общее собрание участников проводится не реже чем 1 раз в год, но не ранее, чем через два месяца и не позднее, чем через четыре месяца после окончания финансового года. В случае принятия решения о проведении внеочередного общего собрания участников, общее собрание участников должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления Поручителя, а также порядок внесения таких предложений: любой участник Поручителя вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников Поручителя дополнительные вопросы не позднее чем за пятнадцать дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания участников Поручителя или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания участников Поручителя.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления Поручителя, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами): к информации и материалам, подлежащим предоставлению участникам Поручителя при подготовке общего собрания участников Поручителя,

относятся годовой отчет Поручителя, заключения ревизионной комиссии (ревизора) общества и аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Поручителя, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Поручителя, совет директоров (наблюдательный совет) общества и ревизионную комиссию (ревизоры) Поручителя, проект изменений и дополнений, вносимых в учредительные документы Поручителя, или проекты учредительных документов Поручителя в новой редакции, проекты внутренних документов Поручителя, а также иная информация (материалы), предусмотренная уставом Поручителя. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Поручителя, обязаны направить участникам Поручителя информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников Поручителя, а в случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении. Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания участников Поручителя должны быть предоставлены всем участникам Поручителя для ознакомления в помещении исполнительного органа общества. Эмитент обязан по требованию участника Поручителя предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Порядок оглашения (доведения до сведения участников Поручителя) решений, принятых высшим органом управления Поручителя, а также итогов голосования: решения, принятые общим собранием участников Поручителя, и итоги голосования оглашаются на общем собрании участников.

10.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых поручитель владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

Поручитель на дату утверждения Проспекта ценных бумаг не владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций коммерческих организаций.

10.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных поручителем

Поручитель в 2005-2006 гг. не совершал существенных сделок (групп взаимосвязанных сделок), размер обязательств по которым составляет 10 и более процентов балансовой стоимости активов Поручителя по данным его бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период, предшествующий совершению сделки.

10.1.7. Сведения о кредитных рейтингах поручителя

Кредитные рейтинги Поручителю и/или ценным бумагам Поручителя не присваивались.

10.2. Сведения о каждой категории (типе) акций поручителя

Данный пункт не заполняется, поскольку Поручитель является обществом с ограниченной ответственностью.

10.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг поручителя, за исключением акций поручителя

10.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены (аннулированы)

Сведения не приводятся, так как эмиссионные ценные бумаги Поручителем не выпускались.

10.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых обращаются

Сведения не приводятся, так как эмиссионные ценные бумаги Поручителем не выпускались.

10.3.3. Сведения о выпусках, обязательства поручителя по ценным бумагам которых не исполнены (дефолт)

Сведения не приводятся, так как эмиссионные ценные бумаги Поручителем не выпускались.

10.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска

Сведения не приводятся, так как эмиссионные ценные бумаги Поручителем не выпускались.

10.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

Сведения не приводятся, так как эмиссионные ценные бумаги Поручителем не выпускались.

10.5.1. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием

Сведения не приводятся, так как эмиссионные ценные бумаги Поручителем не выпускались.

10.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги поручителя

Сведения не приводятся, так как эмиссионные ценные бумаги Поручителем не выпускались.

10.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Названия и реквизиты законодательных актов Российской Федерации, действующих на дату утверждения Проспекта ценных бумаг, которые регулируют вопросы импорта и экспорта капитала и могут повлиять на выплату процентов и других платежей, причитающихся нерезидентам - владельцам ценных бумаг Поручителя.

– Федеральный закон от 10.12.2003 № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле»;

– «Налоговый кодекс Российской Федерации (часть первая)» от 31.07.1998 № 146-ФЗ;

– «Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая)» от 05.08.2000 № 117-ФЗ;

– Федеральный закон от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»;

– Федеральный закон от 10.07.2002 № 86-ФЗ «О Центральном Банке Российской Федерации (Банке России)»;

– Федеральный закон от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

– Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;

– Инструкция ЦБ РФ от 01.06.2004 № 114-И «О порядке резервирования и возврата суммы резервирования при осуществлении валютных операций»;

– Инструкция ЦБ РФ от 07.06.2004 № 115-И «О специальных брокерских счетах для учета денежных средств нерезидентов»;

– Инструкция ЦБ РФ от 17.10.2004 № 116-И «О видах специальных счетов резидентов и нерезидентов»;

– Инструкция ЦБ РФ от 15.06.2004 № 117-И «О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам документов и информации при осуществлении валютных операций, порядке учета уполномоченными банками валютных операций и оформления паспортов сделок».

10.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам поручителя

Сведения не приводятся, так как эмиссионные ценные бумаги Поручителем не выпускались.

10.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям поручителя, а также о доходах по облигациям поручителя

Сведения не приводятся, так как эмиссионные ценные бумаги, в том числе облигации, Поручителем не выпускались.

10.10. Иные сведения

Иные сведения отсутствуют.

Приложение. Учетная политика и бухгалтерская отчетность на 2005 г.

ПРИКАЗ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ " УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА И НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ НА 2005 ГОД"

*от «24» февраля 2005 г.
по предприятию ООО «ЛБР–Федеральный округ»*

В соответствии законодательством РФ по бухгалтерскому учету и Налоговым кодексом РФ :

Приказываю:

Утвердить Учетную политику для целей бухгалтерского учета и налогового учета на 2005г.

Директор _____ Архипов И.В.

1. Организация бухгалтерского учета на предприятии

1.1. Бухгалтерский учет ведется по автоматизированной форме учета (с применением компьютерной техники). Учет ведется с использованием бухгалтерской программы 1 С «Бухгалтерия».

1.2. Бухгалтерский и налоговый учет ведется специализированной компанией ООО АФ «Бизнес–Аудит»..

1.3. Учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется способом двойной записи в соответствии с рабочим планом счетов бухгалтерского учета.

1.4. Основанием для записей в регистрах бухгалтерского и налогового учета являются первичные документы, фиксирующие факт совершения хозяйственной операции, а также расчеты бухгалтерии.

1.5. Отчетным годом считается период с 1 января по 31 декабря.

1.6. В целях своевременного отражения хозяйственных операций в бухгалтерском учете установить следующие сроки сдачи документов:

- не позднее 7-го числа месяца, следующего за отчетным, - таблицы рабочего времени ;

- до 1-го числа каждого месяца - документы на сотрудников, принятых на работу в течение последнего месяца ;

- не позднее 3-х дней (а для заграничных командировок - 10 дней) после возвращения из командировки - отчет работника о командировке.

1.7. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности проводится инвентаризация:

- материальных остатков на складе и в торговом зале перед сдачей годового отчета (в IV квартале);

- кассы не реже одного раза в квартал, а также в случае передачи денежных средств другому материально-ответственному лицу;

- основных средств один раз в год (в IV квартале), перед сдачей годового отчета.

1.8. Выдача средств под отчет производится на срок не более 10 месяцев в течение календарного года.

1.9. Организация использует типовые формы первичных документов, утвержденные Госкомстатом России и содержащиеся в альбомах унифицированных форм первичной учетной документации.

2. Выбранные методы учета и оценки в целях бухгалтерского учета

2.1. Прибыль организации используется без предварительного распределения и учета на балансовом счете 99 "Прибыли и убытки".

2.2. Выручка от реализации услуг, произведенных в процессе осуществления уставной деятельности, отражается на счете 90 "Продажи".

2.3. Учет материально-производственных запасов (МПЗ) ведется в соответствии с ПБУ 5/01 "Учет материально-производственных запасов", утвержденным Приказом Минфина России от 09.06.2001 N 44н.

Материально-производственные запасы, приобретаемые для использования на предприятии, учитываются по фактической покупной стоимости. Учет товаров, приобретенных для продажи, ведется на счете 41 "Товары" по покупной стоимости с учетом всех расходов, связанных с их доставкой и приобретением.

Не относятся к материально-производственным запасам в организации:

- активы, используемые при производстве продукции, выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд организации в течение периода, превышающего 12 месяцев или обычный операционный цикл, если он превышает 12 месяцев;

- активы, характеризующиеся как незавершенное производство.

2.4. Организация с целью определения фактической себестоимости материальных ресурсов, списываемых на расходы, использует вариант оценки материалов по методу ФИФО.

2.5. В организации материальные ценности приходятся на балансовом счете 10 "Материалы" по цене приобретения с учетом расходов, поименованных в ПБУ 5/01.

2.6. Материально-производственные запасы, принадлежащие организации, но находящиеся в пути, либо переданные покупателю под залог, учитываются в бухгалтерском учете в оценке, предусмотренной в договоре, с последующим уточнением фактической себестоимости.

2.7. Учет основных средств ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет основных средств" ПБУ 6/01, утвержденным Приказом Минфина России от 30.03.2001 N 26н.

К основным средствам относятся материально-вещественные ценности, используемые в качестве средств труда при оказании услуг либо управлении организацией при единовременном выполнении следующих условий: использование в течение длительного времени, то есть срока полезного использования продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев. В организации основные средства приходятся по цене приобретения с учетом расходов, поименованных в ПБУ 6/01. Аналитический учет основных средств ведется отдельно по каждому объекту по следующим признакам классификации:

- 1) по эксплуатации (основные средства, эксплуатируемые самостоятельно; основные средства, сданные в аренду);

- 2) по участию в основной деятельности (основные средства, используемые в процессе производства; основные средства непромышленного характера).

2.8. Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом по группам, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.01.2002 N 1, один раз в квартал.

2.9. Организация относит основные средства к соответствующей амортизационной группе в соответствии с отдельным приказом генерального директора. В случае приобретения основных средств, бывших в употреблении, организация определяет норму амортизации по своему усмотрению на заседании технической комиссии, с учетом технического состояния основных средств и возможного срока его использования.

2.10. Понижающие (повышающие) коэффициенты к действующим нормам амортизационных отчислений основных средств не применяются.

2.11. Стоимость ремонта основных средств отражается в учете путем включения фактических затрат в себестоимость продукции по мере выполнения ремонтных работ.

2.12. Организация не производит переоценку находящихся на ее балансе основных производственных фондов.

2.13. Объекты основных средств стоимостью не более 10 000 руб. за единицу, а также книги и брошюры списываются на затраты в бухгалтерском и налоговом учете по мере отпуска в эксплуатацию.

2.14. Расходы организации делятся на прямые и косвенные.

Прямые расходы отражаются на счете 20 «Основное производство» учета затрат.

2.15. Косвенные расходы, собранные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", списываются ежемесячно непосредственно на счет 90 "Продажи".

2.16. Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2000, утвержденным Приказом Минфина России от 16.10.2000 N 91н, в соответствии с требованием к учету, зафиксированным в данном ПБУ.

2.17. В бухгалтерском учете первоначальная стоимость нематериальных активов определяется по фактическим затратам, связанным с их приобретением и созданием.

2.18. Срок полезного использования нематериальных активов определяется приказом директора.

2.19. Амортизация нематериальных активов учитывается на счете 05 "Амортизация нематериальных активов".

2.20. Амортизация нематериальных активов начисляется линейным способом.

2.21. К финансовым вложениям относятся инвестиции организации в ценные государственные бумаги, облигации и иные ценные бумаги других организаций, в уставные (складочные) капиталы других организаций, депозиты в банках и др.

Финансовые вложения принимаются к бухгалтерскому учету в сумме фактических затрат на их приобретение. Ценные бумаги учитываются на счете 58 "Финансовые вложения".

2.22. Учет и списание финансовых вложений производятся по методу ФИФО. Учет векселей осуществляется по стоимости каждой единицы.

2.33. Организация применяет ПБУ 18/02 "Учет налога на прибыль". Корректировка бухгалтерской прибыли производится по итогам отчетного года.

3. Учетная политика в целях налогового учета

3.1. Организация ведет налоговый учет на основании первичных документов, применяемых для бухгалтерского учета в целом по организации.

3.2. Организация применяет налоговые регистры для определения налога на прибыль, формируемые на основании журналов-ордеров бухгалтерского учета.

3.3. Прочие налоги рассчитываются на основании данных бухгалтерского учета.

3.4. Выручка от реализации для целей налогообложения НДС определяется:

- по отгрузке.

3.5. Доходы и расходы для расчета налога на прибыль определяются:

- по начислению.

3.6. Стоимость материалов, списанных в производство (продажу), определяется методом:

- ФИФО.

3.8. Списание проданных покупных товаров производится методом:

- ФИФО.

3.7. Срок полезного использования основных средств в целях налогового учета определяется на основании классификатора основных средств Правительства РФ приказом директора (актом комиссии) по каждому отдельному объекту основных средств.

3.8. К отдельным объектам основных средств применять линейный метод.

На основании приказа директора.

3.9. Не применять повышающие коэффициенты амортизации.

Основные средства стоимостью до 10 000 руб. списывать как материальные расходы в момент передачи их в эксплуатацию.

3.10. Амортизацию нематериальных активов начислять исходя из срока их полезного использования, при невозможности определения срока амортизация начисляется исходя из срока 10 лет. Используется:

- линейный метод.

3.11. Производить уплату налога на прибыль:

- ежеквартально согласно ст 286, пункт 3.

Директор _____ Архипов И.В.