

Утвержден « 27 » октября 20 16 г.

Дата присвоения
идентификационного
номера программе
биржевых облигаций " 22 НОЯ 2016 20 г.

Советом директоров ПАО «Группа Компаний
ПИК»

Идентификационный номер

(орган эмитента, утвердивший проспект программы
биржевых облигаций)

4-01556-A-001P-02E

(идентификационный номер, присвоенный программе биржевых
облигаций)

Протокол № 35

от « 27 » октября 20 16 г.

ЗАО «ФБ ММВБ»

(наименование биржи, присвоившей идентификационный номер
программе биржевых облигаций)

Генеральный директор

Кузнецова А.В.

(наименование должности и подпись уполномоченного лица биржи,
присвоившей идентификационный номер программе биржевых
облигаций)

Печать

ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»

биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением общей номинальной стоимостью всех выпусков биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций серии 001P, до 100 000 000 000 (Ста миллиардов) российских рублей включительно или эквивалента этой суммы в иностранной валюте со сроком погашения в дату, которая наступает не позднее 3 640 (Трех тысяч шестьсот сорока) дней с даты начала размещения отдельного выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций серии 001P, с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению эмитента, размещаемые путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций серии 001P

Срок действия программы биржевых облигаций серии 001P: без ограничения срока действия с даты присвоения идентификационного номера программе биржевых облигаций.

Информация, содержащаяся в настоящем проспекте ценных бумаг, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

БИРЖА, ПРИНЯВШАЯ РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ
ИДЕНТИФИКАЦИОННОГО НОМЕРА ПРОГРАММЕ БИРЖЕВЫХ
ОБЛИГАЦИЙ, НЕ ОТВЕЧАЕТ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ,
СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, И ФАКТОМ
ПРИСВОЕНИЯ ИДЕНТИФИКАЦИОННОГО НОМЕРА ПРОГРАММЕ

**БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ НЕ ВЫРАЖАЕТ СВОЕГО ОТНОШЕНИЯ К
РАЗМЕЩАЕМЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ**

Президент ПАО «Группа Компаний ПИК» (наименование должности руководителя эмитента)	 (подпись)	С.Э. Гордеев (И.О. Фамилия)
« 27 » октября 20 16 г.		
Главный бухгалтер ПАО «Группа Компаний ПИК» (наименование должности лица, осуществляющего функции главного бухгалтера эмитента)	 (подпись) И.П.	И.В. Крысанова (И.О. Фамилия)
« 27 » октября 20 16 г.		

ВВЕДЕНИЕ	8
А) ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ	8
Б) ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИТЕНТОМ ЦЕННЫХ БУМАГАХ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ РЕГИСТРАЦИЯ ПРОСПЕКТА	9
В) ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ ЦЕННЫХ БУМАГАХ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ РЕГИСТРАЦИЯ ПРОСПЕКТА (В СЛУЧАЕ РЕГИСТРАЦИИ ПРОСПЕКТА ЦЕННЫХ БУМАГ ВПОСЛЕДСТВИИ (ПОСЛЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ОТЧЕТА (ПРЕДСТАВЛЕНИЯ УВЕДОМЛЕНИЯ) ОБ ИТОГАХ ВЫПУСКА (ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ВЫПУСКА) ЦЕННЫХ БУМАГ).....	11
Г) ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ ЭМИССИИ И НАПРАВЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ В РЕЗУЛЬТАТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЦЕННЫХ БУМАГ, В СЛУЧАЕ ЕСЛИ РЕГИСТРАЦИЯ ПРОСПЕКТА ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В ОТНОШЕНИИ ЦЕННЫХ БУМАГ, РАЗМЕЩАЕМЫХ ПУТЕМ ОТКРЫТОЙ ИЛИ ЗАКРЫТОЙ ПОДПИСКИ	11
Д) ИНАЯ ИНФОРМАЦИЯ, КОТОРУЮ ЭМИТЕНТ СЧИТАЕТ НЕОБХОДИМЫМ УКАЗАТЬ ВО ВВЕДЕНИИ:.....	11
РАЗДЕЛ I. СВЕДЕНИЯ О БАНКОВСКИХ СЧЕТАХ, ОБ АУДИТОРЕ (АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ), ОЦЕНЩИКЕ И О ФИНАНСОВОМ КОНСУЛЬТАНТЕ ЭМИТЕНТА, А ТАКЖЕ ОБ ИНЫХ ЛИЦАХ, ПОДПИСАВШИХ ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ	13
1.1. СВЕДЕНИЯ О БАНКОВСКИХ СЧЕТАХ ЭМИТЕНТА.....	13
1.2. СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРЕ (АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ) ЭМИТЕНТА.....	13
1.3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОЦЕНЩИКЕ ЭМИТЕНТА	18
1.4. СВЕДЕНИЯ О КОНСУЛЬТАНТАХ ЭМИТЕНТА.....	18
1.5. СВЕДЕНИЯ ОБ ИНЫХ ЛИЦАХ, ПОДПИСАВШИХ ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ.....	19
РАЗДЕЛ II. ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОМ СОСТОЯНИИ ЭМИТЕНТА	20
2.1. ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА	20
2.2. РЫНОЧНАЯ КАПИТАЛИЗАЦИЯ ЭМИТЕНТА	20
2.3. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЭМИТЕНТА	20
2.3.1. <i>Заемные средства и кредиторская задолженность</i>	20
2.3.2. <i>Кредитная история эмитента</i>	20
2.3.3. <i>Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения</i>	20
2.3.4. <i>Прочие обязательства эмитента</i>	20
2.4. ЦЕЛИ ЭМИССИИ И НАПРАВЛЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ В РЕЗУЛЬТАТЕ РАЗМЕЩЕНИЯ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	20
2.5. РИСКИ, СВЯЗАННЫЕ С ПРИОБРЕТЕНИЕМ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ.....	21
2.5.1. <i>Отраслевые риски</i>	22
2.5.2. <i>Страновые и региональные риски</i>	23
2.5.3. <i>Финансовые риски</i>	26
2.5.4. <i>Правовые риски</i>	27
2.5.5. <i>Риск потери деловой репутации (репутационный риск)</i>	29
2.5.6. <i>Стратегический риск</i>	29
2.5.7. <i>Риски, связанные с деятельностью эмитента</i>	30
РАЗДЕЛ III. ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ	31
3.1. ИСТОРИЯ СОЗДАНИЯ И РАЗВИТИЕ ЭМИТЕНТА.....	31
3.1.1. <i>Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента</i>	31
3.1.2. <i>Сведения о государственной регистрации эмитента</i>	32
3.1.3. <i>Сведения о создании и развитии эмитента</i>	32
3.1.4. <i>Контактная информация</i>	34
3.1.5. <i>Идентификационный номер налогоплательщика</i>	35
3.1.6. <i>Филиалы и представительства эмитента</i>	35
3.2. ОСНОВНАЯ ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЭМИТЕНТА.....	35
3.2.1. <i>Основные виды экономической деятельности эмитента</i>	35
3.2.2. <i>Основная хозяйственная деятельность эмитента</i>	35
3.2.3. <i>Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента</i>	35
3.2.4. <i>Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента</i>	35
3.2.5. <i>Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ</i>	36
3.2.6. <i>Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг</i>	36
3.2.6.1. <i>Сведения о деятельности эмитентов, являющихся акционерными инвестиционными фондами</i>	36
3.2.6.2. <i>Сведения о деятельности эмитентов, являющихся страховыми организациями</i>	36
3.2.6.3. <i>Сведения о деятельности эмитентов, являющихся кредитными организациями</i>	36

3.2.6.4. Сведения о деятельности эмитентов, являющихся ипотечными агентами.....	36
3.2.6.5. Сведения о деятельности эмитентов, являющихся специализированными обществами	36
3.2.7. <i>Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....</i>	36
3.2.8. <i>Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи.....</i>	36
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	36
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях.....	36
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента	37
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента	37
3.7. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	37
РАЗДЕЛ IV. СВЕДЕНИЯ О ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЭМИТЕНТА.....	38
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	38
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	40
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента	42
4.3.1. <i>Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента</i>	42
4.3.2. <i>Финансовые вложения эмитента.....</i>	42
4.3.3. <i>Нематериальные активы эмитента.....</i>	42
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований	42
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента.....	42
4.6. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	42
4.7. Конкуренты эмитента	47
РАЗДЕЛ V. ПОДРОБНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЛИЦАХ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ЭМИТЕНТА, ОРГАНОВ ЭМИТЕНТА ПО КОНТРОЛЮ ЗА ЕГО ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ, И КРАТКИЕ СВЕДЕНИЯ О СОТРУДНИКАХ (РАБОТНИКАХ) ЭМИТЕНТА.....	48
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента	48
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	48
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента	74
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля	74
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	74
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	75
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	75
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента.....	75
РАЗДЕЛ VI. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТНИКАХ (АКЦИОНЕРАХ) ЭМИТЕНТА И О СОВЕРШЕННЫХ ЭМИТЕНТОМ СДЕЛКАХ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	76
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	76
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих их лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций таких участников (акционеров) эмитента.....	76
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права («золотой акции»)	76
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента	76
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия участников (акционеров) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций	77
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность.....	77
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности	77
РАЗДЕЛ VII. БУХГАЛТЕРСКАЯ (ФИНАНСОВАЯ) ОТЧЕТНОСТЬ ЭМИТЕНТА И ИНАЯ ФИНАНСОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ.....	78

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	78
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	79
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента	80
7.4. Сведения об учетной политике эмитента.....	81
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	82
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года	82
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	83
РАЗДЕЛ VIII. СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ, А ТАКЖЕ ОБ ОБЪЕМЕ, О СРОКЕ, ОБ УСЛОВИЯХ И О ПОРЯДКЕ ИХ РАЗМЕЩЕНИЯ	84
8.1. Вид, категория (тип) ценных бумаг	84
8.2. Форма ценных бумаг	84
8.3. Указание на обязательное централизованное хранение	84
8.4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска).....	85
8.5. Количество ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска).....	85
8.6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее	85
8.7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)	85
8.8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска)	86
8.8.1. Способ размещения ценных бумаг.....	86
8.8.2. Срок размещения ценных бумаг.....	86
8.8.3. Порядок размещения ценных бумаг	87
8.8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг.....	99
8.8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг	99
8.8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг.....	99
8.8.7. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг, который представляется после завершения размещения ценных бумаг	100
8.9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям	100
8.9.1. Форма погашения облигаций	100
8.9.2. Порядок и условия погашения облигаций	100
8.9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации.....	102
8.9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям	104
8.9.5. Порядок и условия досрочного погашения облигаций	106
8.9.5.1 Досрочное погашение по требованию их владельцев.....	106
8.9.5.2 Досрочное погашение по усмотрению эмитента	110
8.9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям	114
8.9.7. Сведения о действиях владельцев облигаций и порядке раскрытия информации в случае дефолта по облигациям	114
8.10. СВЕДЕНИЯ О ПРИОБРЕТЕНИИ ОБЛИГАЦИЙ.....	118
8.10.1 Особенности приобретения эмитентом облигаций по требованию их владельца (владельцев)	120
8.10.2 Приобретение эмитентом облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами).....	122
8.11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг	125
8.12. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ВЫПУСКА (дополнительного выпуска)	137
8.12.1. Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям.....	137
8.12.2. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям	138
8.12.2.1. Условия залога (залогового обеспечения), которым обеспечивается исполнение обязательств по облигациям	138
8.12.2.2. Условия поручительства, которым обеспечивается исполнение обязательств по облигациям.....	138
8.12.2.3. Условия банковской гарантии, которой обеспечивается исполнение обязательств по облигациям	138
8.12.2.4. Условия государственной или муниципальной гарантии, которой обеспечивается исполнение обязательств по облигациям.....	138
8.12.3. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием.....	138
8.12.3.1. Сведения о специализированном депозитарии, осуществляющем ведение реестра ипотечного покрытия.....	138
8.12.3.2. Сведения о выпусках облигаций с ипотечным покрытием, исполнение обязательств по которым обеспечивается (может быть обеспечено) залогом данного ипотечного покрытия	138
8.12.3.3. Сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием	138
8.12.3.4. Сведения о сервисном агенте, уполномоченном получать исполнение от должников, обеспеченные ипотекой требования к которым составляют ипотечное покрытие облигаций	138
8.12.3.5. Информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия	139

8.12.4. <i>Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с залоговым обеспечением денежными требованиями</i>	139
8.12.4.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет	139
8.12.4.2. Сведения о выпусках облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями и денежных требованиях из заключенных эмитентом договоров, исполнение обязательств по которым обеспечивается (может быть обеспечено) данным залоговым обеспечением	139
8.12.4.3. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с залоговым обеспечением денежными требованиями	139
8.12.4.4. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования	139
8.12.4.5. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования	139
8.12.4.6. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принимаемых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение	139
8.13. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДСТАВИТЕЛЕ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ОБЛИГАЦИЙ	139
8.14. СВЕДЕНИЯ ОБ ОТНЕСЕНИИ ПРИОБРЕТЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ К КАТЕГОРИИ ИНВЕСТИЦИЙ С ПОВЫШЕННЫМ РИСКОМ	139
8.15. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩАЕМЫХ РОССИЙСКИХ ДЕПОЗИТАРНЫХ РАСПИСКАХ.....	140
8.15.1. <i>Дополнительные сведения о представляемых ценных бумагах, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками</i>	140
8.15.2. <i>Сведения об эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками</i>	140
8.16. НАЛИЧИЕ ОГРАНИЧЕНИЙ НА ПРИОБРЕТЕНИЕ И ОБРАЩЕНИЕ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	140
8.17. СВЕДЕНИЯ О ДИНАМИКЕ ИЗМЕНЕНИЯ ЦЕН НА ЭМИССИОННЫЕ ЦЕННЫЕ БУМАГИ ЭМИТЕНТА	141
8.18. СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАТОРАХ ТОРГОВЛИ, НА КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РАЗМЕЩЕНИЕ И (ИЛИ) ОБРАЩЕНИЕ РАЗМЕЩАЕМЫХ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГ	143
8.19. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ О РАЗМЕЩАЕМЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ.....	143
РАЗДЕЛ IX. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ И О РАЗМЕЩЕННЫХ ИМ ЭМИССИОННЫХ ЦЕННЫХ БУМАГАХ.....	145
9.1. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ	145
9.1.1. <i>Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента</i>	145
9.1.2. <i>Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента</i>	145
9.1.3. <i>Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента</i>	145
9.1.4. <i>Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций</i>	145
9.1.5. <i>Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом</i>	145
9.1.6. <i>Сведения о кредитных рейтингах эмитента</i>	145
9.2. СВЕДЕНИЯ О КАЖДОЙ КАТЕГОРИИ (ТИПЕ) АКЦИЙ ЭМИТЕНТА	145
9.3. СВЕДЕНИЯ О ПРЕДЫДУЩИХ ВЫПУСКАХ ЦЕННЫХ БУМАГ ЭМИТЕНТА, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ АКЦИЙ ЭМИТЕНТА.....	146
9.3.1. <i>Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены</i>	146
9.3.2. <i>Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными</i>	146
9.4. СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ (ЛИЦАХ), ПРЕДОСТАВИВШЕМ (ПРЕДОСТАВИВШИХ) ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ЭМИТЕНТА С ОБЕСПЕЧЕНИЕМ, А ТАКЖЕ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ, ПРЕДОСТАВЛЕННОМ ПО ОБЛИГАЦИЯМ ЭМИТЕНТА С ОБЕСПЕЧЕНИЕМ	146
9.4.1. <i>Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием</i>	146
9.4.1.1. Сведения о специализированном депозитарии (депозитариях), осуществляющем (осуществляющих) ведение реестра (реестров) ипотечного покрытия	146
9.4.1.2. Сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием	146
9.4.1.3. Сведения о сервисных агентах, уполномоченных получать исполнение от должников, обеспеченные ипотекой требования к которым составляют ипотечное покрытие облигаций	146
9.4.1.4. Информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия облигаций эмитента с ипотечным покрытием	146
9.4.2. <i>Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями</i>	146
9.4.2.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет	146

9.4.2.2. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с залоговым обеспечением денежными требованиями	146
9.4.2.3. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования	147
9.4.2.4. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования	147
9.4.2.5. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принятых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение	147
9.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента	147
9.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	147
9.7. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента	147
9.7.1. Сведения об объявленных и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента	147
9.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента	147
9.8. Иные сведения	147

ВВЕДЕНИЕ

Во введении изложена краткая основная информация, приведенная далее Публичным акционерным обществом «Группа Компаний ПИК» (далее также – Эмитент, Общество) в настоящем проспекте ценных бумаг (далее также – Проспект).

По тексту Проспекта будут использоваться следующие термины:

«Программа» – программа биржевых облигаций серии 001P, первая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая определяемые общим образом права владельцев биржевых облигаций и иные общие условия для одного или нескольких выпусков биржевых облигаций;

«Условия выпуска» - условия выпуска (дополнительного выпуска) биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы, вторая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая конкретные условия отдельного выпуска (дополнительного выпуска) биржевых облигаций;

«Выпуск» – отдельный выпуск биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;

«Биржевая облигация», «Биржевые облигации» – биржевая облигация (биржевые облигации), размещаемая в рамках Выпуска (дополнительного выпуска).

а) основные сведения об эмитенте

Эмитент является вертикально-интегрированной девелоперской компанией, входящей в тройку лидеров рынка по объему жилищного строительства.

полное фирменное наименование: на русском языке – Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»; на английском языке – PIK Group Public Joint Stock Company;

сокращенное фирменное наименование: на русском языке – ПАО «Группа Компаний ПИК»; на английском языке – PIK GROUP;

ИНН (если применимо): 7713011336;

сведения о государственной регистрации до 01 июля 2002 года: Эмитент был зарегистрирован Московской регистрационной палатой 20.09.1994, номер государственной регистрации: 756.924

ОГРН (если применимо): 1027739137084;

дата внесения записи об эмитенте в ЕГРЮЛ: 30.08.2002;

место нахождения: Российская Федерация, г. Москва;

адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: Российская Федерация, 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1;

цели создания эмитента (при наличии): целью деятельности Эмитента является получение прибыли в интересах развития самого эмитента и его акционеров.

основные виды хозяйственной деятельности эмитента: В соответствии с уставом видами деятельности Эмитента являются:

- подготовка к продаже собственного недвижимого имущества;
- совершение сделок по приобретению и отчуждению акций, иных ценных бумаг, долей в уставном капитале юридических лиц;
- участие в уставном капитале иных юридических лиц; передача принадлежащего Обществу имущества: долей, акций, движимого и недвижимого имущества в качестве вноса в уставный капитал иных юридических лиц; совершение сделок купли, продажи, дарения, мены, аренды и залога недвижимого имущества;
- совершение от имени заинтересованных лиц и за их счет либо от своего имени, но за счет и в интересах заинтересованных лиц гражданско-правовых сделок по купле, продаже, мене, аренде движимого и недвижимого имущества, ценных бумаг;
- учреждение паевых инвестиционных фондов;
- передача принадлежащего Обществу имущества в доверительное управление;
- инвестиционная деятельность (в том числе инвестирование в строительство);
- совершение операций, связанных с приобретением и уступкой прав на инвестирование строительства и на результаты инвестиционной деятельности;
- оказание услуг по оценке стоимости движимого и недвижимого имущества;
- деятельность (в т.ч. посредническая) по сдаче в аренду движимого и недвижимого имущества;
- продажа жилых и нежилых помещений с аукционов и на конкурсной основе;
- строительство и эксплуатация объектов недвижимости;

- деятельность генерального подрядчика по строительству;
- приобретение оборудования, сырья, товаров для собственных нужд, а также в качестве посредника или для реализации третьими лицами;
- научно-исследовательские работы, проведение технических, технико-экономических, финансовых, правовых и иных экспертиз и консультаций, информационное обслуживание;
- содействие в подготовке правовой, экономической и иной документации и проведении переговоров, заключении контрактов как с российскими, так и с зарубежными партнерами;
- организация и проведение конференций, семинаров, симпозиумов, деловых встреч,
- рекламная деятельность на всех видах рекламоносителей;
- иная деятельность, не запрещенная действующим законодательством.

б) основные сведения о размещаемых эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта

вид ценных бумаг, размещаемых в рамках программы облигаций: биржевые облигации на предъявителя;

иные идентификационные признаки облигаций, размещаемых ценных бумаг в рамках программы облигаций: биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента в случаях, предусмотренных Программой, Проспектом и Условиями выпуска.

Серия Биржевых облигаций в условиях Программы и Проспекта не определяется. Информация о серии Биржевых облигаций выпуска будет указана в Условиях выпуска.

количество размещаемых ценных бумаг: Минимальное и максимальное количество Биржевых облигаций Выпуска (дополнительного выпуска) в условиях Программы и Проспекта не определяется.

Выпуски (дополнительные выпуски) Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы, не предполагается размещать траншами.

Количество Биржевых облигаций Выпуска (дополнительного выпуска), размещаемых в рамках Программы, будет установлено в соответствующих Условиях выпуска.

номинальная стоимость (в случае если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации): Минимальная и максимальная номинальная стоимость Биржевых облигаций в условиях Программы и Проспекта не определяется.

Номинальная стоимость каждой Биржевой облигации Выпуска (дополнительного выпуска), размещаемой в рамках Программы, будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.

Максимальная сумма номинальных стоимостей (максимальный объем по номинальной стоимости) Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы, составляет 100 000 000 000 (Сто миллиардов) российских рублей включительно или эквивалент этой суммы в иностранной валюте, рассчитываемый по курсу Банка России на дату принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения об утверждении Условий выпуска.

В российских рублях эквивалент суммы номинальной стоимости каждого выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций, номинированного в иностранной валюте, рассчитывается по курсу Банка России на дату принятия Эмитентом решения об утверждении соответствующих Условий выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций в рамках Программы.

порядок и сроки размещения (дата начала, дата окончания размещения или порядок их определения): Не допускается размещение Биржевых облигаций в рамках Программы ранее даты, с которой Эмитент предоставляет доступ к Программе.

Дата (порядок определения даты), не позднее которой допускается размещение Биржевых облигаций, условиями Программы и Проспекта не определяется.

Эмитент Биржевых облигаций и биржа, осуществившая их допуск к организованным торгам, обязаны обеспечить доступ к информации, содержащейся в Программе, Проспекте и Условиях выпуска, любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения такой информации не позднее даты начала размещения первого Выпуска Биржевых облигаций в рамках Программы.

Сообщение о присвоении Программе идентификационного номера публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Текст представленной Бирже Программы Эмитент публикует на странице в сети Интернет в срок не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций первого Выпуска в рамках Программы в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11. Проспекта.

Сообщение о присвоении идентификационного номера Выпуску (дополнительному выпуску) Биржевых облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в Условиях выпуска, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Сообщение о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения (о включении Биржевых облигаций в список ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ», далее по тексту – «Список») публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Дата начала размещения Биржевых облигаций определяется единоличным исполнительным органом Эмитента. Информация об определенной Эмитентом дате начала размещения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта. При этом дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается Эмитентом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Об определенной дате начала размещения Эмитент уведомляет Закрытое акционерное общество «ФБ ММВБ» (далее по тексту – «Биржа») и Небанковскую кредитную организацию акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» (далее по тексту – «НРД») в согласованном порядке.

Дата начала размещения Биржевых облигаций, которая не была установлена в Условиях выпуска, может быть изменена (перенесена) решением единоличного исполнительного органа Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации и Программой.

В случае принятия Эмитентом решения об изменении (переносе) даты начала размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в порядке, указанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта. Об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент уведомляет Биржу и НРД в согласованном порядке.

Дата окончания размещения Биржевых облигаций (или порядок определения срока их размещения) будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.

Выпуски (дополнительные выпуски) Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.

цена размещения или порядок ее определения:

1. Для размещения выпусков Биржевых облигаций, которые размещаются впервые в рамках Программы:

Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 100% от номинальной стоимости Биржевой облигации.

Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при совершении сделки купли-продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям, определяемый по формуле, установленной в п. 18 Программы и п.8.19 Проспекта.

2. Для размещения Биржевых облигаций дополнительных выпусков, которые размещаются дополнительно к ранее размещенным выпускам Биржевых облигаций в рамках Программы:

Биржевые облигации дополнительного выпуска размещаются по единой цене размещения, устанавливаемой уполномоченным органом управления Эмитента.

Цена размещения устанавливается в соответствии с порядком, установленном п.8.4 Программы и п.8.4.4 Проспекта, в зависимости от способа размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска:

1) Аукцион:

Цена размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска определяется по итогам проведения Аукциона на Бирже среди потенциальных приобретателей Биржевых облигаций дополнительного выпуска в дату начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

2) Размещение по цене размещения путем сбора адресных заявок:

В случае размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска по цене размещения путем сбора адресных заявок, уполномоченный орган управления Эмитента не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска, принимает решение о единой цене размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

При совершении сделок по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска в любой день размещения приобретатель при совершении операции приобретения Биржевых облигаций дополнительного выпуска также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям, определяемый по формуле, установленной в п. 18 Программы и п.8.19 Проспекта.

Сообщение об установленной цене размещения ценных бумаг публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент обязан опубликовать в Ленте новостей и на странице в сети Интернет сообщение о цене размещения ценных бумаг в срок не позднее даты начала размещения ценных бумаг.

Размещение ценных бумаг не может осуществляться до опубликования Эмитентом сообщения о цене размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в сети Интернет <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44> (ранее и далее по тексту также – «страница в сети Интернет»).

Преимущественное право приобретения Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы, не предусмотрено.

срок действия программы облигаций: срок действия Программы (срок, в течение которого Эмитентом могут быть утверждены условия отдельного выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций (отдельных выпусков (дополнительных выпусков) Биржевых облигаций) в рамках Программы) не ограничен.

условия обеспечения (для облигаций с обеспечением):

Сведения не указываются, т.к. предоставление обеспечения по Биржевым облигациям, размещаемым в рамках Программы, не предусмотрено.

условия конвертации (для конвертируемых ценных бумаг): сведения не указываются, т.к. Биржевые облигации не являются конвертируемыми ценными бумагами.

в) основные сведения о размещенных эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта (в случае регистрации проспекта ценных бумаг впоследствии (после государственной регистрации отчета (представления уведомления) об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг)

Сведения не указываются, т.к. не применимы к Проспекту.

г) основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг, в случае если регистрация проспекта осуществляется в отношении ценных бумаг, размещаемых путем открытой или закрытой подписки

Средства, полученные Эмитентом от размещения Биржевых облигаций, будут направляться на финансирование реализации общекорпоративных целей, включая реализацию инвестиционной программы, рефинансирование текущих кредитов и займов и пополнение оборотных средств Эмитента.

Финансирование определенной сделки (взаимосвязанных сделок) с использованием денежных средств, полученных в результате размещения Биржевых облигаций, не планируется.

д) иная информация, которую эмитент считает необходимым указать во введении:

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах и Положением Центрального банка Российской Федерации о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг от 30 декабря 2014 г. N 454-П (далее по тексту – «Положение о раскрытии информации»). В Проспекте вместо информации, предусмотренной Положением Центрального банка Российской Федерации о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг от 30 декабря 2014 г. N 454-П, могут содержаться ссылки на такую информацию, раскрытую Эмитентом (далее по тексту – «Раскрытая информация»), с указанием адреса страницы в сети Интернет, на которой раскрыта данная информация, а также наименования и иных идентификационных признаков документа (отчетного периода, за который составлен соответствующий ежеквартальный отчет), в котором раскрыта данная информация. В случае, если в Проспекте дается ссылка на Раскрытую информацию, презюмируется, что такая информация на дату утверждения Проспекта не изменилась и является актуальной.

Для раскрытия информации на странице в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Эмитент использует страницу в сети Интернет, предоставляемую одним из распространителей информации на рынке ценных бумаг (далее – «сеть Интернет»), адрес указанной страницы: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44>

Ранее и далее по тексту раскрытие информации «на странице в сети Интернет» означает раскрытие информации на странице в сети Интернет, предоставляемой одним из распространителей информации на рынке ценных бумаг - <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44>

Настоящий Проспект содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления Эмитента касательно будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности Эмитента, в том числе его (их) планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий.

Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления Эмитента, так как фактические результаты деятельности Эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг Эмитента связано с рисками, описанными в настоящем Проспекте.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

сведения в отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, входящей в состав проспекта ценных бумаг, за каждый заверченный отчетный год, и составившего (составившей) соответствующие аудиторские заключения, содержащиеся в проспекте ценных бумаг:

1. **полное и сокращенное фирменные наименования:** Акционерное общество «БДО Юникон» (до 22.09.2014 Закрытое акционерное общество «БДО»); АО «БДО Юникон» (до 22.09.2014 ЗАО «БДО»)

ИНН (если применимо): 7716021332

ОГРН (если применимо): 1037739271701

место нахождения аудиторской организации: 117545, Варшавское шоссе, дом 125, строение 1, секция 11

номер телефона и факса: телефон + 7 (495) 797-5665, факс + 7 (495) 797-5660

адрес электронной почты (если имеется): reception@bdo.ru

сведения о саморегулируемой организации аудиторов, членом которой являлся аудитор (аудиторская организация) эмитента:

полное наименование: Саморегулируемая организация аудиторов «Аудиторская Палата России» (Ассоциация)

место нахождения: Российская Федерация, 105120, Москва, 3-ий Сыромятнический переулок, д. 3/9

отчетный год (годы) из числа последних трех заверченных отчетных лет или иной отчетный период, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка отчетности эмитента: 2013 год, 2014 год;

вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в отношении которой аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность, консолидированная финансовая отчетность): годовая бухгалтерская отчетность Эмитента, подготовленная в соответствии с российскими стандартами бухгалтерской отчетности;

факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента): Согласно статье 8 Федерального закона от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» года, аудит не может осуществляться:

1) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых являются учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

2) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых состоят в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов) с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

3) аудиторскими организациями в отношении аудируемых лиц, являющихся их учредителями (участниками), в отношении аудируемых лиц, для которых эти аудиторские организации являются

учредителями (участниками), в отношении дочерних обществ, филиалов и представительств указанных аудируемых лиц, а также в отношении организаций, имеющих общих с этой аудиторской организацией учредителей (участников);

4) аудиторскими организациями, индивидуальными аудиторами, оказывавшими в течение трех лет, непосредственно предшествовавших проведению аудита, услуги по восстановлению и ведению бухгалтерского учета, а также по составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности физическим и юридическим лицам, в отношении этих лиц;

5) аудиторами, являющимися учредителями (участниками) аудируемых лиц, их руководителями, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

6) аудиторами, состоящими с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности, в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов).

наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента: в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором таких долей нет;

предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации): в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором таких фактов нет;

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором таких фактов нет;

сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации: в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором таких лиц нет.

сведения о мерах, предпринятых эмитентом и аудитором (аудиторской организацией) для снижения влияния указанных факторов: Эмитент и аудитор в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором отслеживают соблюдение требований законодательства Российской Федерации. Факторы, которые могли оказать влияние на независимость аудитора, отсутствуют. В соответствии с требованиями ст. 8 Федерального закона «Об аудиторской деятельности» от 30.12.2008 №307-ФЗ аудитор является полностью независимым от органов управления Эмитента.

порядок выбора аудитора (аудиторской организации) эмитента:

наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации), и его основные условия: Выбор кандидатуры аудитора, утверждаемого Общим собранием акционеров Эмитента, осуществляется посредством проведения конкурсного отбора (тендера), контроль за проведением которого возлагается на комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

Основные условия/ критерии отбора: опыт работы в секторе недвижимости, наличие опыта работы с Эмитентом, трудозатраты на проведение аудита, средняя ставка оплаты часа работы.

процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения общим собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: Кандидатура аудитора, определяется Советом директоров согласно рекомендациям комитета по аудиту и рискам Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных аудиторских заданий: в рамках специальных аудиторских заданий проводились проверки связанные с подтверждением информации, содержащейся в Проспектах ценных бумаг Эмитента, а также проводился аудит бухгалтерской отчетности дочерних компаний Эмитента.

порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации): Размер оплаты услуг аудитора определяется Советом директоров Эмитента, рекомендации Совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту и рискам Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитором (аудиторской организации) по итогам последнего завершеного отчетного года, за который аудитором проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента: размер вознаграждения аудитора за 2014 год составил 1 520 548 рублей.

информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором (аудиторской организацией) услуги: Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.

2. **полное и сокращенное фирменные наименования:** Закрытое акционерное общество «Эйч Эл Би Внешаудит»; ЗАО «Эйч Эл Би Внешаудит»

ИНН (если применимо): 7706118254

ОГРН (если применимо): 1027739314448

место нахождения аудиторской организации: 109180, г. Москва, ул. Большая Якиманка, д.25-27/2

номер телефона и факса: телефон + 7 (495) 967-0495, факс + 7 (495) 967-0497

адрес электронной почты (если имеется): info@vneshaudit.ru

сведения о саморегулируемой организации аудиторов, членом которой являлся аудитор (аудиторская организация) эмитента:

полное наименование: Некоммерческое партнерство «Институт Профессиональных Аудиторов»

место нахождения: 117420, г. Москва, ул. Наметкина, д.14, корп.1, офис 419

отчетный год (годы) из числа последних трех завершеного отчетных лет или иной отчетный период, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка отчетности эмитента: 2015 год;

вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в отношении которой аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность, консолидированная финансовая отчетность): годовая бухгалтерская отчетность Эмитента, подготовленная в соответствии с российскими стандартами бухгалтерской отчетности;

факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента): Согласно статье 8 Федерального закона от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» года, аудит не может осуществляться:

1) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых являются учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

2) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых состоят в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов) с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

3) аудиторскими организациями в отношении аудируемых лиц, являющихся их учредителями (участниками), в отношении аудируемых лиц, для которых эти аудиторские организации являются учредителями (участниками), в отношении дочерних обществ, филиалов и представительств указанных аудируемых лиц, а также в отношении организаций, имеющих общих с этой аудиторской организацией учредителей (участников);

4) аудиторскими организациями, индивидуальными аудиторами, оказывавшими в течение трех лет, непосредственно предшествовавших проведению аудита, услуги по восстановлению и ведению бухгалтерского учета, а также по составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности физическим и юридическим лицам, в отношении этих лиц;

5) аудиторами, являющимися учредителями (участниками) аудируемых лиц, их руководителями, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

6) аудиторами, состоящими с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского

учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности, в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов).

наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента: в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором таких долей нет;

предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации): в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором таких фактов нет;

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором таких фактов нет;

сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации: в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором таких лиц нет.

сведения о мерах, предпринятых эмитентом и аудитором (аудиторской организацией) для снижения влияния указанных факторов: Эмитент и аудитор в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором отслеживают соблюдение требований законодательства Российской Федерации. Факторы, которые могли оказать влияние на независимость аудитора, отсутствуют. В соответствии с требованиями ст. 8 Федерального закона «Об аудиторской деятельности» от 30.12.2008 №307-ФЗ аудитор является полностью независимым от органов управления Эмитента.

порядок выбора аудитора (аудиторской организации) эмитента:

наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации), и его основные условия: Выбор кандидатуры аудитора, утверждаемого Общим собранием акционеров Эмитента, осуществляется посредством проведения конкурсного отбора (тендера), контроль за проведением которого возлагается на комитет по аудиту и рискам Совета директоров согласно Положению о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

Основные условия/ критерии отбора: опыт работы в секторе недвижимости, наличие опыта работы с Эмитентом, трудозатраты на проведение аудита, средняя ставка оплаты часа работы.

процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения общим собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: Кандидатура аудитора, определяется Советом директоров согласно рекомендациям комитета по аудиту и рискам Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных аудиторских заданий: в рамках специальных аудиторских заданий проверки не проводились.

порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации): Размер оплаты услуг аудитора определяется Советом директоров Эмитента, рекомендации Совету директоров по размеру выплачиваемого вознаграждения дает комитет по аудиту и рискам Совета директоров в соответствии с Положением о комитете по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента: размер вознаграждения аудитора за 2015 год составил 1 964 785 рублей.

информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором (аудиторской организацией) услуги: Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.

3. полное и сокращенное фирменные наименования: Акционерное общество «КПМГ», АО «КПМГ»;

ИНН (если применимо): 7702019950;

ОГРН (если применимо): 1027700125628;

место нахождения аудиторской организации: 123317 Россия, Москва, Пресненская набережная, д. 10, Комплекс «Башня на набережной», Блок «С», 31 этаж

номер телефона и факса: телефон +7 (495) 937-4477, факс +7 (495) 937-4400;

адрес электронной почты (если имеется): moscow@kpmg.ru

сведения о саморегулируемой организации аудиторов, членом которой являлся аудитор (аудиторская организация) эмитента:

полное наименование: Саморегулируемая организация аудиторов «Аудиторская Палата России» (Ассоциация)

место нахождения: Российская Федерация, 105120, Москва, 3-ий Сыромятнический переулок, д. 3/9

отчетный год (годы) из числа последних трех завершенных отчетных лет или иной отчетный период, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка отчетности эмитента: 2013 год, 2014 год, 2015 год;

вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в отношении которой аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность, консолидированная финансовая отчетность): консолидированная финансовая отчетность, подготовленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО);

факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента): Согласно статье 8 Федерального закона от 30 декабря 2008 г. № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности» года, аудит не может осуществляться:

1) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых являются учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

2) аудиторскими организациями, руководители и иные должностные лица которых состоят в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов) с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

3) аудиторскими организациями в отношении аудируемых лиц, являющихся их учредителями (участниками), в отношении аудируемых лиц, для которых эти аудиторские организации являются учредителями (участниками), в отношении дочерних обществ, филиалов и представительств указанных аудируемых лиц, а также в отношении организаций, имеющих общих с этой аудиторской организацией учредителей (участников);

4) аудиторскими организациями, индивидуальными аудиторами, оказывавшими в течение трех лет, непосредственно предшествовавших проведению аудита, услуги по восстановлению и ведению бухгалтерского учета, а также по составлению бухгалтерской (финансовой) отчетности физическим и юридическим лицам, в отношении этих лиц;

5) аудиторами, являющимися учредителями (участниками) аудируемых лиц, их руководителями, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности;

6) аудиторами, состоящими с учредителями (участниками) аудируемых лиц, их должностными лицами, бухгалтерами и иными лицами, несущими ответственность за организацию и ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности, в близком родстве (родители, супруги, братья, сестры, дети, а также братья, сестры, родители и дети супругов).

наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента: в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором таких долей нет;

предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской

организации): в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором таких фактов нет;

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором таких фактов нет;

сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации: в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором таких лиц нет.

сведения о мерах, предпринятых эмитентом и аудитором (аудиторской организацией) для снижения влияния указанных факторов: Эмитент и аудитор в период осуществления аудиторской деятельности указанным аудитором отслеживают соблюдение требований законодательства Российской Федерации. Факторы, которые могли оказать влияние на независимость аудитора, отсутствуют. В соответствии с требованиями ст. 8 Федерального закона «Об аудиторской деятельности» от 30.12.2008 №307-ФЗ аудитор является полностью независимым от органов управления Эмитента.

порядок выбора аудитора (аудиторской организации) эмитента:

наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации), и его основные условия: Обязанность проведения тендера, связанного с выбором аудитора, в соответствии с Федеральным законом «Об аудиторской деятельности» у Эмитента отсутствует. Проведение тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия уставом и внутренними документами Эмитента не предусмотрены.

процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения общим собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: Выдвижение кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения собранием акционеров производится Советом директоров общества в соответствии с действующим законодательством.

информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных аудиторских заданий: аудитором не проводились работы в рамках специальных аудиторских заданий.

порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации): Размер оплаты услуг аудитора определяется Советом директоров Эмитента.

фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего заверченного отчетного года, за который аудитором проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента: размер вознаграждения аудитора за 2015 год составил 20 060 000,00 рублей.

информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором (аудиторской организацией) услуги: Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.

1.3. Сведения об оценщике эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

1.4. Сведения о консультантах эмитента

сведения в отношении финансового консультанта на рынке ценных бумаг, а также иных лиц, оказывающих эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавших проспект ценных бумаг: указанные лица не привлекались Эмитентом.

сведения в отношении финансового консультанта на рынке ценных бумаг, подписавшего проспект ценных бумаг, о наличии или отсутствии обязательств между финансовым консультантом (связанными с ним лицами) и эмитентом (связанными с ним лицами), не связанных с оказанием финансовым консультантом услуг эмитенту по подготовке проспекта ценных бумаг: финансовый консультант в целях подписания Проспекта не привлекался Эмитентом.

1.5. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг

сведения в отношении иных лиц, подписавших проспект ценных бумаг:

1) фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица: Гордеев Сергей Эдуардович
год рождения: 1972

сведения об основном месте работы: Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»

сведения о должности физического лица: Президент

2) фамилия, имя, отчество (если имеется) физического лица: Крысанова Ирина Валерьевна
год рождения: 1971

сведения об основном месте работы: Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»

сведения о должности физического лица: Главный бухгалтер

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, за каждый завершённый отчетный год, а также за последний завершённый отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

2.3.2. Кредитная история эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг:

Средства, полученные Эмитентом от размещения Биржевых облигаций, будут направляться на финансирование реализации общекорпоративных целей, включая реализацию инвестиционной программы, рефинансирование текущих кредитов и займов и пополнение оборотных средств Эмитента.

Финансирование определенной сделки (взаимосвязанных сделок) с использованием денежных средств, полученных в результате размещения Биржевых облигаций, не планируется.

информация о согласовании эмитентом, являющимся государственным или муниципальным унитарным предприятием объема и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг, с уполномоченным органом государственной власти с указанием такого органа, даты и номера соответствующего решения: сведения не указываются, в связи с тем, что Эмитент не является государственным или муниципальным унитарным предприятием.

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Политика Общества в области управления рисками:

Политика ПАО «Группа Компаний ПИК» в области управления рисками подразумевает своевременное выявление и предупреждение возможных рисков с целью снижения вероятности и размера потенциальных потерь. Общество рассматривает управление рисками как один из важнейших элементов стратегического управления и внутреннего контроля, в ходе которого Общество регулярно выявляет, оценивает и контролирует угрозы и возможности, адаптирует свою деятельность с целью уменьшения вероятности и потенциальных последствий угроз. В рамках своей политики управления рисками Общество учитывает не только интересы акционеров, но и возможные последствия своей деятельности для других заинтересованных сторон.

Совет директоров ПАО «Группа Компаний ПИК» утвердил в 2015 году Политику управления рисками, которая включает в себя наряду с Концепцией управления рисками Карту рисков с подробным их описанием и Матрицу рисков. Для целей обеспечения контрольных функций Комитет по аудиту Совета директоров Общества был наделен соответствующими функциями и переименован в Комитет по аудиту и рискам Совета директоров ПАО «Группа Компаний ПИК».

Система управления рисками в ПАО «Группа Компаний ПИК»:

Основной целью системы управления рисками ПАО «Группа Компаний ПИК» является постоянное повышение эффективности операционной деятельности структурных подразделений Общества и дочерних зависимых обществ через выявление всех потенциальных «негативных» и «положительных» факторов, влияющих на максимизацию стоимости ПАО «Группа Компаний ПИК».

Идентификация рисков и управление рисками является постоянным развивающимся процессом, интегрированным в корпоративную культуру Общества, принятым и одобренным руководством, как общая программа развития и план мероприятий по внедрению.

В соответствии с этим документом риски, которым подвержено Общество, подразделяются на категории: Стратегические – влияющие на достижение долгосрочных целей Общества, такие как наличие капитала, конкуренция, политическая ситуация, изменение законодательства, репутация и имидж.

Финансовые – такие как ликвидность, инфляционные процессы и валютные колебания, доступность кредитования и изменение банковской ставки.

Операционные – такие как невыполнение контрактных обязательств поставщиками и подрядчиками, производственные издержки, уход опытного персонала, изменение сроков выполнения работ.

Каждый риск обладает своей вероятностью наступления неопределенного события и размером потенциальных последствий для Общества. По уровню угрозы (серьезности потенциальных последствий) риски разделяются на:

Высокие – оказывающие существенное влияние на стратегическое развитие и деятельность Общества и/или имеющие возможные финансовые последствия от 3 млрд. руб.

Средние – имеющие финансовые последствия от 600 млн. руб. до 3 млрд. руб. и оказывающие умеренное влияние на стратегическое развитие и деятельность Общества.

Низкие – имеющие финансовые последствия ниже 600 млн. руб. и оказывающие слабое либо отсутствие влияния на стратегическое развитие и деятельность Общества.

Общество дает оценку вероятности наступления события по шкале:

Высокая (вероятно) – потенциальная вероятность того, что событие наступит в течение определенного периода времени.

Средняя (возможно) – событие может произойти в течение определенного периода времени. Сложно контролировать в силу влияния внешних факторов.

Низкая (несущественно) – вероятность наступления события ничтожна.

2.5.1. Отраслевые риски

Влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение им обязательств по ценным бумагам; наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия эмитента в этом случае:

Внешний рынок:

В связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка.

Внутренний рынок:

возможны риски, связанные со спецификой развития отрасли строительства жилья при возникновении ряда факторов, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния.

Перечень основных рисков, связанных со спецификой отрасли:

- 1) снижение потребительского спроса на жилье;
- 2) снижения цен на жилье;
- 3) дефицит производственных мощностей;
- 4) сокращение свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье;
- 5) изменение законодательства.

Предполагаемые действия Эмитента по уменьшению влияния рисков, связанных с:

1. Снижением потребительского спроса:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, объемов и структуры спроса, изучение потребительских предпочтений и тенденций их развития;
- проведение эффективных маркетинговых акций, направленных на расширение потребительского спроса, привлечение новых потенциальных потребителей за счет различных программ рассрочки и кредитования;
- внедрение в производство и строительство новых современных проектных решений и технологий, повышающих потребительские свойства и качество выпускаемой продукции;
- участие в государственных контрактах по оптовой закупке жилья для государственных нужд, включая региональные жилищные программы, Минобороны, ФЖКХ, Минрегионразвития;
- увеличение количества дополнительных услуг и сервисов (юридические консультации, содействие в регистрации прав на недвижимость, управление и эксплуатация построенных объектов);
- региональная и продуктовая диверсификация.

2. Снижением цен на жилье:

- постоянный мониторинг и исследование рынка жилой недвижимости по основным показателям динамики цен и объемов предложения, анализ факторов, влияющих на уровень цен,
- построение прогнозов и различных сценариев развития рынка, стресс-тест;
- эффективная политика ценообразования в пределах бюджета строительной программы;
- повышение эффективности управления и контроля затрат, снижение производственных и управленческих издержек.

3. Дефицитом производственных мощностей:

- развитие собственной производственной базы;
- создание стратегических партнерств с крупными строительными компаниями и поставщиками строительных материалов.

4. Сокращением свободных земельных площадей под жилую застройку в г. Москве и ближайшем Подмосковье:

- повышение эффективности управления имеющимся земельным банком;
- участие в аукционах на приобретение новых земельных участков, проводимых фондом РЖС, и приобретение земельных участков на более выгодных, чем до кризиса условиях.

5. Изменением законодательства:

- мониторинг, изучение и своевременный учет изменений в законодательстве, регулирующего строительную сферу, рынок жилой недвижимости, ипотеку и сферу банковского кредитования;
- участие в различных профессиональных союзах (СРО) и общественных организациях: АСР (Ассоциация Строителей России), ТПП (Торгово-промышленная палата);

– участие в различных рабочих группах по совершенствованию законодательства в качестве экспертов рынка недвижимости и строительства

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые эмитентом в своей деятельности (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

Внешний рынок:

В связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка.

Внутренний рынок

Изменение цен на основные строительные материалы в сторону роста увеличивает себестоимость строительной продукции для Эмитента и ухудшает показатели эффективности.

Цены на основные материалы, сырье и услуги подрядных и строительных организаций, используемых в строительстве объектов жилья, контролируются и это позволяет Эмитенту снижать затраты на строительство.

Предпринимаемые действия, направленные на управление рисками:

- эмитент имеет возможность выбирать наиболее благоприятные ресурсные источники, что позволяет ему контролировать затраты на приобретаемые материалы и сырье;
- эффективный внутренний контроль затрат Эмитентом;
- система тендеров при выборе наиболее эффективных поставщиков и подрядных организаций;
- использование при разработке стратегии Эмитента и расчетов эффективности консервативных прогнозов, предусматривающих возможность анализа деятельности в условиях снижения маржи, проведение стресс-тестов и иные меры, направленные на оценку финансовой устойчивости компании.

Риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и (или) услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение им обязательств по ценным бумагам:

Внешний рынок:

В связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка.

Внутренний рынок

Существуют риски снижения цен на жилую недвижимость по причине снижения платежеспособного спроса населения, в результате чего возможно частичное неполучение плановой выручки от реализации жилых помещений.

Указанные риски, по мнению Эмитента, в определенной степени, могут повлиять на деятельность Эмитента. Несмотря на это, Эмитент будет стараться компенсировать снижение платежеспособного спроса на недвижимость увеличением объемов продаж готового жилья, что позволит минимизировать влияние указанных рисков на исполнение обязательств Эмитента по ценным бумагам.

2.5.2. Страновые и региональные риски

риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность, при условии, что основная деятельность эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний заверченный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Основная производственная деятельность Эмитента осуществляется в Российской Федерации, преимущественно фокус бизнеса сконцентрирован в Московском регионе, порядка 79% портфеля, оставшиеся 21% площадей распределены по регионам России (в таких городах как, Ростов-на-Дону, Новороссийск, Ярославль, Пермь, Калуга, Обнинск).

Поскольку все указанные регионы России, в которых осуществляет свою деятельность Эмитент, находятся примерно в равных геополитических и экологических условиях, указанные ниже региональные риски распространяются на них в одинаковой степени. Большинство городов, в которых сосредоточена деятельность Эмитента, являются крупными промышленными центрами, с хорошо развитой социально-

экономической инфраструктурой, диверсифицированной промышленностью, растущей потребностью населения в улучшении жилищных условий. В настоящее время с целью снижения издержек дальнейшее экстенсивное расширение деятельности в новые регионы приостановлено.

К страновым рискам относятся политические, экономические и социальные риски, присущие Российской Федерации. Данные риски находятся вне контроля Эмитента.

Присвоенные Российской Федерации долгосрочные кредитные рейтинги по международной шкале мировых рейтинговых агентств отражают снижение мировых цен на сырьевые товары, зависимость национальной экономики от сырьевого сектора, а также высокий политический риск. Снижение в 2015 году инвестиционных рейтингов и понижение прогнозов ведущими мировыми рейтинговыми агентствами создает риск изоляции российской экономики, сокращения возможностей и ухудшение условий заимствования на международных финансовых рынках. Это, в свою очередь, может привести к существенным экономическим и финансовым последствиям для кредитоспособности России.

Российская экономика характеризуется рядом особенностей:

- сырьевая направленность российской экономики и сильная зависимость от мировых цен на сырье;
- принадлежность РФ к развивающимся экономикам и, как следствие, сильная зависимость от позиции инвесторов в отношении таких стран, которая существенно определяется не только экономическим положением самих развивающихся экономик, но и макроэкономической и финансовой политикой развитых стран;
- отсутствие базиса для поддержания экономического роста, в том числе, незначительное развитие инфраструктуры и сильная изношенность инфраструктурных объектов в сфере энергетики и транспорта, минимальные объемы инвестиций, политическая и социальная нестабильность.

Указанные факторы в совокупности обуславливают наличие следующих рисков, имеющих наибольшее значение для национальной экономики:

- существенное падение цен на нефть;
- продолжение оттока иностранного капитала, ослабления рубля;
- снижение темпов роста ВВП, замедление деловой активности;
- рост инфляции.

Внутренняя политическая обстановка в РФ на данный момент характеризуется стабильностью и доверием населения к правящей парламентской партии и президенту. В текущей ситуации не предвидится серьезных изменений в балансе внутренних политических сил, а, следовательно, и в проводимой государством политике.

Внешнеполитические риски могут оказывать существенное дестабилизирующее влияние на российскую политическую систему. В частности, вовлечение российского элемента в военно-политические конфликты в ближнем зарубежье, введение экономических и политических санкций в отношении российских компаний, банков и должностных лиц способствуют ухудшению положения России в межгосударственных отношениях. Это, в свою очередь, может негативно складываться на политической стабильности и инвестиционном климате в Российской Федерации.

Основной бизнес Эмитента преимущественно сконцентрирован в Московском регионе, Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика в городе Москва.

Город Москва является одним из наиболее развитых в экономическом плане и, следовательно, наименее подвержен риску неожиданного регионального экономического и финансового спада в ближайшее время, когда экономика России развивается стабильными темпами. Экономические перспективы этого региона и рейтинг надежности субъекта в известных Эмитенту оценках практически совпадают со страновыми. На дату утверждения Проспекта мировыми рейтинговыми агентствами присвоены следующие кредитные рейтинги по международной шкале: S&P «BB+» прогноз «стабильный»; Moody's «Ba1» прогноз «негативный»; Fitch «BBB-» прогноз «негативный».

Тесное сотрудничество и взаимопонимание всех органов и уровней властных структур позволили выработать единую экономическую политику, четко определить приоритеты ее развития. Создан благоприятный инвестиционный климат: инвесторам предоставляются стимулирующие налоговые льготы и оказывается содействие в разрешении различных проблем. В дополнение к федеральным программам поддержки малого и среднего бизнеса, активно действуют и региональные.

Эмитент проводит мониторинг экономической ситуации в России и степень влияния на нее внешнеэкономических факторов, учитывает данные риски при прогнозировании дальнейшей

деятельности и финансово-экономических показателей. Эмитент оценивает политическую и экономическую ситуацию в регионах присутствия как стабильную и прогнозируемую.

предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

Отрицательные изменения ситуации в регионе присутствия Эмитента, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Эмитента, в ближайшее время Эмитентом не прогнозируются. Большинство из указанных в настоящем разделе рисков экономического, политического и правового характера ввиду глобальности их масштаба находятся вне контроля Эмитента.

Однако, Эмитент учитывает возможность наступления страновых и региональных рисков и по возможности будет быстро реагировать на возникновение отрицательных и чрезвычайных ситуаций, стремясь минимизировать и снизить негативные воздействия финансового кризиса на результаты своей деятельности.

Предпринимаемые действия, направленные на уменьшение рисков, связанных с региональными рисками:

- проведение маркетинговых исследований, изучение региональных рынков, оценка потенциала их роста и перспективности с точки зрения развития инвестиционно-девелоперской деятельности;
- участие в осуществляемых на федеральном и региональном уровне программах, направленных на поддержку жилищного строительства и обеспечение граждан жильем.
- продуктовая диверсификация продукции, контроль за издержками, выбор наиболее эффективных направлений развития.

В качестве приоритетного направления развития Эмитента в будущем рассматривается поддержание необходимой географической диверсификации деятельности в инвестиционно привлекательных регионах, в которых Эмитент имеет хорошую производственную базу, необходимый земельный банк, может рассчитывать на поддержку со стороны федеральных и региональных властей по стимулированию жилищного строительства.

риски, связанные с возможными военными конфликтами, введением чрезвычайного положения и забастовками в стране (странах) и регионе, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность.

Отдельные проявления терроризма могут привести к негативным политическим, социальным и экономическим последствиям, в том числе к росту национализма и насилия и, как следствие, появляется вероятность введения чрезвычайного положения в регионе деятельности Эмитента. Кроме того, в регионе деятельности Эмитента существует возможность возникновения внутренних социальных конфликтов (забастовок и народных волнений) из-за разницы социального уровня и качества жизни населения.

Вышеуказанные риски могут привести к ухудшению финансового положения Эмитента и негативно сказаться на стоимости ценных бумаг, возможности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по облигациям и иным ценным бумагам Эмитента.

Планирование деятельности Эмитента в случае возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок в России, будет осуществляться в режиме реального времени с мгновенными реакциями Эмитента на возникновение радикальных изменений.

При этом вероятность возникновения военных конфликтов в Московском регионе, по мнению Эмитента, маловероятна.

риски, связанные с географическими особенностями страны (стран) и региона, в которых эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность, в том числе с повышенной опасностью стихийных бедствий, возможным прекращением транспортного сообщения в связи с удаленностью и (или) труднодоступностью и тому подобным:

Регионы деятельности Эмитента характеризуются отсутствием повышенной опасности стихийных бедствий, имеют устойчивый климат и, в основном, не подвержены природным катаклизмам. Однако последствия возможных аварий и катастроф на транспорте и дорожных сетях, в коммунальных системах жизнеобеспечения городов и промышленных объектах могут значительно ограничить возможности Эмитента, привести к наступлению форс-мажорных обстоятельств и невыполнению Эмитентом принятых на себя обязательств.

Вероятность возникновения форс-мажорных обстоятельств оценивается Эмитентом как незначительная.

2.5.3. Финансовые риски

подверженность эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков, подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и тому подобного изменению валютного курса (валютные риски):

Участие в инвестиционной деятельности на рынке жилья накладывает на Эмитента обязательства по финансированию строительства. Реализация строительных проектов требует масштабных инвестиций, а также механизмов финансирования, включая:

- вложение собственных средств;
- использование заемных ресурсов, включая кредитные линии банков;
- иные инструменты финансирования строительных программ.

Привлечение заемных средств на ранних стадиях реализации строительного проекта позволяет получить значительный экономический эффект и является нормой для крупных застройщиков.

В настоящее время с учетом сложной финансовой ситуации на рынке, привлечение средств на ранних стадиях строительства стало более сложной задачей. Эмитентом накоплен значительный опыт привлечения финансовых ресурсов, а также большой опыт взаимодействия с финансовыми институтами. Эмитент вошел в перечень системообразующих организаций РФ, утвержденный Правительственной комиссией по экономическому развитию и интеграции.

Финансовое состояние и результат финансово-хозяйственной деятельности Эмитента напрямую не зависит от колебания курса рубля к доллару США. Однако, существенное изменение валютного курса в стране в целом повлечет за собой снижение платежеспособного спроса населения, что может негативно повлиять на финансовые показатели Эмитента.

Резкий рост процентных ставок по заемным средствам может привести к увеличению стоимости обслуживания кредитного портфеля, что в целом может негативно повлиять на финансовое положение Эмитента. Изменение процентных ставок также может повлиять и на доходность на рынке корпоративных облигаций.

Для минимизации процентного риска Эмитент планирует поддерживать сбалансированную по срокам и ставкам структуру активов и обязательств.

Эмитент не осуществляет хеджирование рисков в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков.

предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента:

В случае отрицательных изменений для Эмитента валютного курса и процентных ставок, Эмитент планирует оптимизировать затратную часть деятельности, а также пересмотреть структуру финансирования. Эмитент полагает, что проведения ряда мероприятий в ответ на ухудшение ситуации на валютном рынке и рынке капитала, а именно пересмотр планов по привлечению финансирования и инвестиционным затратам, окажет положительное действие на сохранение рентабельности и финансового состояния Эмитента.

Следует учитывать, что указанные риски в большей степени находятся вне контроля деятельности Эмитента и зависят от общеэкономической ситуации в стране.

влияние инфляции на выплатах по ценным бумагам, критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска:

Инфляция сказывается как на деятельности дочерних обществ, так и на деятельности Эмитента. Рост инфляционных показателей в Российской Федерации может привести к росту расходов Эмитента, в частности на выплату заработной платы, приобретение товарно-материальных ценностей и т.д. и могут оказать негативное влияние на деятельность Эмитента. Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, и большинство расходов Эмитента выражены в российских рублях. В результате инфляции затруднен контроль расходов на сырье, материалы и выплату заработной платы работникам. Рост инфляции может негативно сказаться на результатах деятельности дочерних предприятий Эмитента и их финансовом состоянии, а следовательно косвенно сказаться на финансовом состоянии Эмитента.

В связи с неблагоприятными прогнозами увеличения инфляции в будущем Эмитент может столкнуться с инфляционными рисками, которые могут оказать негативное влияние на результаты его деятельности. Однако если одновременно с инфляцией будет понижаться курс рубля к доллару США, Эмитент может столкнуться с вызванным инфляцией повышением издержек по некоторым статьям затрат, например, по заработной плате, которую отличает чувствительность к повышению общего уровня цен в России. В подобной ситуации с учетом конкурентного давления Эмитент может оказаться не в состоянии в достаточной степени повысить цены на свою продукцию и услуги, чтобы обеспечить прибыльность деятельности. Соответствующим образом, высокие темпы инфляции в России могут привести к повышению издержек Эмитента и снижению операционной маржи.

Предполагаемые действия Эмитента на случай увеличения показателей инфляции:

Существенное увеличение темпов роста цен может привести к росту затрат Эмитента, стоимости заемных средств и стать причиной снижения показателей рентабельности. Поэтому в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами Правительства Российской Федерации, Эмитент планирует принять необходимые меры по ограничению роста непроизводственных затрат, снижению дебиторской задолженности и сокращению ее средних сроков.

В случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами аналитиков, а именно – при увеличении темпов инфляции до 25-30% в год (критический уровень), Эмитент планирует принять необходимые меры по адаптации к изменившимся темпам инфляции.

Состав мероприятий, планируемых к осуществлению Эмитентом в случае возникновения отрицательного влияния изменения инфляции, схож с мерами, применяемыми для снижения негативного воздействия изменения валютных курсов и процентных ставок:

- пересмотреть структуру финансирования;
- оптимизировать затратную часть деятельности;
- пересмотреть программы капиталовложений и заимствований;
- принять меры по повышению оборачиваемости дебиторской задолженности.

показатели финансовой отчетности эмитента наиболее подверженные изменению в результате влияния указанных финансовых рисков, в том числе указываются риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности.

По мнению Эмитента, основным финансовым показателем, наиболее подверженным влиянию финансовых рисков, является прибыль, также при возникновении описанных выше финансовых рисков возможен рост себестоимости продукции Эмитента.

Риски, влияющие на показатели финансовой отчетности эмитента	Вероятность их возникновения	Характер изменений в отчетности
Рост процентных ставок	Низкая	Рост расходов на обслуживание заёмных средств может привести к снижению чистой прибыли.
Инфляция	Средняя	Рост темпов инфляции приведет к увеличению издержек Эмитента и к снижению операционной маржи.
Валютный риск	Умеренная	Рост финансовых расходов в отчете о прибылях и убытках повлияет на снижение чистой прибыли.

2.5.4. Правовые риски

правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков):

Внешний рынок:

В связи с отсутствием у Эмитента внешнеэкономической деятельности, рассматриваются только риски для внутреннего рынка.

риски, связанные с изменением валютного регулирования:

Внутренний рынок:

Риски, связанные с возможностью изменения валютного регулирования, в настоящее время рассматриваются Эмитентом как минимальные. В связи с проведением политики либерализации валютного регулирования риски, связанные с изменениями валютного законодательства, снижаются.

риски, связанные с изменением налогового законодательства:

Внутренний рынок:

ПАО «Группа Компаний ПИК» является крупнейшим налогоплательщиком, деятельность которого построена на принципах добросовестности и открытости информации налоговым органам. Компания является плательщиком налога на добавленную стоимость, налога на прибыль, налога на имущество, земельного налога и иных налогов и сборов. Налоговое законодательство является отраслью права, положения которой подвергаются частым изменениям, дополнениям и уточнениям. В Налоговый Кодекс РФ вносятся изменения и дополнения, касающиеся общих вопросов налогообложения, а также порядка исчисления и уплаты отдельных налогов.

К наиболее важным изменениям, вступившим в силу с 01 января 2016 года можно отнести:

- Увеличение расчетной суммы пени за просрочку уплаты налога вследствие перехода от ставки рефинансирования к ключевой ставке ЦБ РФ;
- Изменение ряда переходных положений в части Контролируемых Иностранных Компаний (порог величины прибыли КИК, порог владения иностранной компанией) и совершенствование административной практики в области КИК;
- Увеличение суммового критерия отнесения имущества к амортизируемому в целях налогового учета;
- Изменение интервала предельных значений процентных ставок по рублевым обязательствам из контролируемых сделок для целей нормирования процентов в налоговом учете;
- Исключение из критериев контролируемости для целей исчисления «тонкой капитализации» займов от не аффилированных банков, прогарантированных аффилированными иностранными компаниями, при условии не исполнения обязательств перед банком аффилированными иностранными компаниями за российского заемщика;
- Увеличение лимита среднеквартальной суммы доходов от реализации по определению компаний, вносящих только квартальные авансовые платежи по налогу на прибыль организаций;
- Введение в перечень объектов, по которым налог на имущество организаций исчисляется с кадастровой стоимости, жилых помещений и домов, которые не учитываются в учете организации в качестве объектов основных средств;
- Расширение перечня регионов, в которых налог на имущество организаций исчисляется с кадастровой стоимости;
- Установление ежеквартальной отчетности налоговых агентов о суммах, удержанного НДФЛ.

Описанные изменения указывают на продолжающееся реформирование налогового законодательства, учет отраслевой специфики при разработке налоговых законопроектов. Эмитент осуществляет постоянный мониторинг изменений, вносимых в налоговое законодательство, оценивает и прогнозирует степень возможного влияния таких изменений на деятельность, в связи с чем вероятность возникновения рисков, связанных с изменением законодательства о налогах и сборах, оценивается как незначительная.

риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин:

Внутренний рынок:

Эмитент не осуществляет свою деятельность на внешних рынках. Исходя из этого, Эмитент рассматривает риски, связанные с изменением таможенных процедур, как минимальные.

риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Внутренний рынок:

На дату утверждения настоящего Проспекта Эмитент не осуществляет виды деятельности, требующие специального разрешения (лицензий), а также не имеет прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы), в связи с чем влияние указанных рисков на деятельность Эмитента отсутствует.

Эмитентом зарегистрирован собственный товарный знак. Регистрация действует на всей территории Российской Федерации в течение 10 лет и вероятность продления в будущем действия товарного знака велика.

риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которая может негативно сказаться на

результатах его деятельности, а также на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Внутренний рынок:

Правовые риски Эмитента в запрашиваемый период связаны с претерпевшими существенные изменения нормами гражданского законодательства, регулирующими сферу деятельности Эмитента.

В частности, до настоящего периода не сформирована единообразная практика применения судами нововведенных норм гражданского законодательства в сфере регулирования правоотношений по сделкам, классификации, статуса и порядка реорганизации юридических лиц, правоотношений в корпоративном праве.

Изменения судебной практики по указанным блокам правоотношений, связанных с деятельностью Эмитента, могут существенно повлиять на результат текущих судебных процессов, в которых участвует Эмитент, а также, соответственно, тем или иным образом сказаться на результатах деятельности Эмитента.

2.5.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

риск возникновения у эмитента убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении эмитента, качестве его продукции (работ, услуг) или характере его деятельности в целом:

В соответствии с показателями финансовой устойчивости, финансовом положении ПАО «Группа Компаний ПИК», а также показателями деловой репутации аффилированных лиц, акционеров, дочерних и зависимых организаций, постоянных клиентов и контрагентов Эмитента риск потери деловой репутации признан минимальным.

В целях минимизации риска потери деловой репутации Эмитент использует следующие основные методы:

- постоянный контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации, в том числе организации внутреннего контроля в целях противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма;
- контроль за достоверностью бухгалтерской отчетности и иной публикуемой информации, предоставляемой органам регулирования и надзора и другим заинтересованным лицам, в том числе в рекламных целях;
- на постоянной основе производят мониторинг изменений законодательства Российской Федерации;
- обеспечивают постоянное повышение квалификации сотрудников, постоянный доступ сотрудников к актуальной информации по законодательству и внутренним документам Эмитента.

2.5.6. Стратегический риск

риск возникновения у эмитента убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития эмитента (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности эмитента, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых эмитент может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности эмитента:

Стратегический риск – риск, влияющий на вероятность достижения Эмитентом поставленных стратегических целей.

Данный риск может выражаться в недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности Эмитента, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых Эмитент может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствие или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер, которые должны обеспечить достижение стратегических целей Эмитента.

Данный риск значительно снижается через Комплексную систему управления рисками Эмитента, а также путем проработки управленческих решений на основе анализа ситуации в секторе недвижимости, перспектив его развития, уровней рисков, действий контрагентов и конкурентов Эмитента, потребностей

клиентов, возможностей кадрового, финансового и технического обеспечения запланированных изменений.

Анализ положения Эмитента показывает, что Эмитент усиливает свои позиции, что выражается в росте новых продаваемых площадей, увеличении доли рынка, узнаваемости бренда.

По результатам деятельности за 2015 год Эмитент вошел в тройку лидеров среди крупнейших застройщиков России. Все указывает на правильность выбранной стратегии развития Эмитента и действий, предпринимаемых для ее реализации.

Эмитент оценивает уровень стратегического риска как низкий.

2.5.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

риски, свойственные исключительно эмитенту или связанные с осуществляемой эмитентом основной финансово-хозяйственной деятельностью:

текущими судебными процессами, в которых участвует эмитент: Эмитент не участвует в текущих судебных процессах, которые могут оказать существенное влияние на результаты хозяйственной деятельности Эмитента. Такие риски отсутствуют.

отсутствием возможности продлить действие лицензии эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): Эмитент не осуществляет виды деятельности, осуществление которых в соответствии с законодательством Российской Федерации возможно только на основании специального разрешения (лицензии). Эмитент не использует в своей деятельности объекты, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы). Такие риски отсутствуют.

возможной ответственностью эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ эмитента:

В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного общества (товарищества) последнее несет субсидиарную ответственность по его долгам. Несостоятельность (банкротство) дочернего общества считается происшедшей по вине основного общества (товарищества) только в случае, когда основное общество (товарищество) использовало указанные право и (или) возможность в целях совершения дочерним обществом действия, заведомо зная, что вследствие этого наступит несостоятельность (банкротство) дочернего общества. Так как третьими лицами в основном являются дочерние общества в связи с этим Эмитент осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью своих дочерних обществ. Эмитент расценивает возможность возникновения риска ответственности по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента как маловероятную.

возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента:

Потребителями продукции Эмитента в основном являются физические лица, следовательно риск потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) можно считать не существенным.

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

полное фирменное наименование эмитента на русском языке: Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»; **дата введения указанного наименования:** 09 июля 2015 года;

полное фирменное наименование эмитента на английском языке: PIK Group Public Joint Stock Company; **дата введения указанного наименования:** 09 июля 2015 года;

сокращенное фирменное наименование эмитента на русском языке: ПАО «Группа Компаний ПИК»; **дата введения указанного наименования:** 09 июля 2015 года;

сокращенное фирменное наименование эмитента на английском языке: PIK GROUP;

дата введения указанного наименования: 09 июля 2015 года.

в случае если полное или сокращенное фирменное наименование эмитента является схожим с наименованием другого юридического лица, то в этом пункте должно быть указано наименование такого юридического лица и даны пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований.

Полное или сокращенное фирменное наименование Эмитента не является схожим с полным или сокращенным фирменными наименованиями других юридических лиц.

Во избежание смешения с полным или сокращенным фирменными наименованиями других юридических лиц, Эмитент в настоящее время, в официальных договорах и документах для собственной идентификации использует место нахождения, ИНН и/или ОГРН.

сведения о регистрации товарных знаков:

Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания:

Наименование эмитента зарегистрировано в качестве товарного знака (знака обслуживания) в виде сочетания словесного и изобразительного обозначений (Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания):

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания): 585569;

Выдано: «01» сентября 2016 г.

Срок действия регистрации истекает «23» июля 2025 г.

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания): 585570;

Выдано: «01» сентября 2016 г.

Срок действия регистрации истекает «23» июля 2025 г.

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания): 585571;

Выдано: «01» сентября 2016 г.

Срок действия регистрации истекает «23» июля 2025 г.

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания): 585572;

Выдано: «01» сентября 2016 г.

Срок действия регистрации истекает «23» июля 2025 г.

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания): 585573;

Выдано: «01» сентября 2016 г.

Срок действия регистрации истекает «23» июля 2025 г.

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания): 585574;

Выдано: «01» сентября 2016 г.

Срок действия регистрации истекает «23» июля 2025 г.

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания): 588255;

Выдано: «26» сентября 2016 г.

Срок действия регистрации истекает «23» июля 2025 г.

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания): 588272;

Выдано: «26» сентября 2016 г.

Срок действия регистрации истекает «30» октября 2025 г.

Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания): 588273;

Выдано: «26» сентября 2016 г.

Срок действия регистрации истекает «30» октября 2025 г.

Сведения об изменении фирменного наименования в течение времени существования эмитента:

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования:

Полное фирменное наименование: Акционерное общество открытого типа «Первая Ипотечная Компания»;

Сокращенное фирменное наименование: АООТ «ПИК»;

Дата изменения наименования: 25.03.1996;

Основание изменения наименования: основанием для изменения организационно-правовой формы явилось внесение изменений в Федеральный закон «Об акционерных обществах»; основанием изменения наименования эмитента – решение общего собрания акционеров (Протокол №3 от 07.03.1996г.)

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Первая Ипотечная Компания»

Сокращенное фирменное наименование: ОАО «Первая Ипотечная Компания»

Дата изменения наименования: 26.09.2005

Основание изменения наименования: причиной для изменения наименования стала структурная реформа эмитента, в соответствии с которой эмитент выступил в роли корпоративного центра, основание - решение общего собрания акционеров (Протокол №4 от 16.09.2005г.)

Полное фирменное наименование: Открытое акционерное общество «Группа Компаний ПИК»

Сокращенное фирменное наименование: ОАО «Группа Компаний ПИК»

Дата изменения наименования: 09.07.2015

Основание изменения наименования: основанием изменения наименования эмитента – решение общего собрания акционеров (Протокол №2 от 30.06.2015г.)

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Номер государственной регистрации: 756.924

Дата государственной регистрации: 20.09.1994 г.

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: Московская регистрационная палата

Сведения о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: 1027739137084

Дата регистрации (внесения записи об эмитенте в ЕГРЮЛ): 30.08.2002

Наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция МНС России №39 по г. Москве

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Краткое описание истории создания и развития эмитента.

Цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии), и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Эмитент создан на неопределенный срок.

Краткое описание истории создания и развития эмитента.

Эмитент является головной компанией одноименного холдинга, в состав которого входит 27 крупных дочерних и зависимых компаний Общества.

Эмитент работает на российском рынке недвижимости с 1994 г. и является одним из ведущих его участников. Основными направлениями деятельности Группы Компаний ПИК являются девелоперские проекты в секторе жилой недвижимости, инвестиционная деятельность, проектирование и комплексное ведение проектов, производство строительных конструкций и материалов, строительство, а также управление жилищным фондом.

Группа Компаний ПИК обладает техническим и интеллектуальным потенциалом, узнаваемым брендом, а также обширным земельным банком. ГК ПИК концентрируется на проектах в Москве и Московской

области, а также активно развивает проекты в ряде регионов России. Группа Компаний ПИК основана в 1994 г. Это один из крупнейших девелоперов в России, специализирующийся на объектах массовой жилой застройки.

Земельный банк Группы Компаний ПИК по состоянию на 31 декабря 2015 г. составил 5,5 млн кв. метров. Всего с начала деятельности Группа Компаний ПИК построила около 16 млн кв. м жилой недвижимости (более 270 000 квартир) в России.

Группа Компаний ПИК включена в перечень системообразующих организаций российской экономики (Решение Правительства РФ от 25.12.2008 г., 05.02.2015 г.). Общий объем поступлений денежных средств за 12 месяцев 2015 года составил 68,7 млрд рублей.

Основные этапы развития ПАО «Группа Компаний ПИК»:

1994 год – Создание «Первой Ипотечной Компании» (ПИК), впоследствии – Группы Компаний ПИК, начало риэлтерской и девелоперской деятельности;

1998 год – Запуск ипотечных программ совместно с Правительством Москвы и банками-партнерами; 1999 год – Создание собственной службы эксплуатации жилых домов («Жилстройэксплуатация», впоследствии – «ПИК-Комфорт»).

В настоящее время на обслуживании более 10 млн. кв. м жилья в 15 городах России;

2001 год – Приобретение Московского Домостроительного комбината №2 (ДСК-2) в целях расширения девелоперской деятельности;

2002 год – Группа Компаний ПИК становится первой российской девелоперской компанией, выпустившей рублевые облигации;

2003 год – Приобретение Комбината железобетонных изделий №100 (100 КЖИ) в г. Сергиев Посад Московской области;

2004 год – Расширение регионального присутствия. Выход на рынки Московской и Ростовской областей. Реконструкция и модернизация Домостроительного комбината № 2 (ДСК-2);

2005 год – Приобретение Московского Домостроительного комбината №3 (ДСК-3);

2006 год – Расширение девелоперской деятельности в регионах России. Начало деятельности в городах: Калининград, Ярославль, Калугу, Обнинск, Нижний Новгород, Таганрог, Новороссийск, Пермь, Омск;

2007 год – Выход на международный финансовый рынок, успешное первичное размещение акций на Лондонской Фондовой Бирже (LSE), РТС и ММВБ. Увеличение земельного банка Группы. Приобретение Комбината железобетонных изделий №480 в г. Алексин Тульской области (480 КЖИ);

2008 год - Наращивание промышленного потенциала и ввод в эксплуатацию нового завода в г. Обнинске (ООО «НСС»), выпускающего дома по системе СМКД – сборно-монолитное каркасное домостроение; Включение Группы Компаний ПИК в список системообразующих организаций российской экономики (Решение Правительства РФ от 25.12.2008 г.)

2009 год - Получение государственных гарантий Правительства Российской Федерации. Компания с ограниченной ответственностью «Нафта Москва» приобретает пакет акций Группы.

2010 год - в условиях активного восстановления рынка недвижимости в сегменте эконом-класса, в первую очередь – в Московском регионе, Группа Компаний ПИК ввела 739 тысяч квадратных метров жилья.

2011 год - Группа Компаний ПИК продолжает активно запускать новые проекты и демонстрирует стабильный рост объема продаж. Группа внедряет новую бессрочную программу – «ПИК_2.0. ВАЖНО ВСЁ!», направленную на всестороннее улучшение качества проектов, в том числе внедрение современных технологий и инноваций в строительстве, создание качественной коммерческой и социальной инфраструктуры микрорайонов, повышение уровня удовлетворенности клиентов работой управляющей компании по эксплуатации жилья.

2012 год - Национальное рейтинговое агентство (НРА) присвоило Группе Компаний ПИК индивидуальный рейтинг кредитоспособности на уровне "А". В течение года Компания продолжает демонстрировать уверенный рост объемов строительства жилья, расширяя сеть офисов продаж в различных городах России. Группа Компаний ПИК успешно запускает новый продукт ПИК Ритейл - программу централизованной аренды коммерческих помещений в жилых микрорайонах, возводимых Группой. Группа Компаний ПИК, единственная из девелоперских компаний, второй год подряд вошла в

ежегодный рейтинг «ТОП-100 Лучших работодателей России» по версии The Universum Russia Survey – 2012.

2013 год - Группа Компаний ПИК успешно провела дополнительное размещение акций увеличив уставный капитал Компании на 10,45 млрд. руб. (около 330 млн. долларов США). Дополнительно полученные в результате ускоренного предложения акций и открытой подписки 180 млн. долларов США отражают значительный спрос к Компании со стороны инвесторов. Национальное Рейтинговое Агентство повысило Группе индивидуальный рейтинг кредитоспособности на один пункт до уровня «А+» по национальной шкале. Очередным последовательным шагом в развитии программ, направленных на повышение социальной ответственности бизнеса, стало создание благотворительного фонда «СТРОИМ БУДУЩЕЕ». В ноябре 2013 года Группа завершила проект интеграции двух московских домостроительных комбинатов Группы: ДСК-2 и ДСК-3, а также компании ПИК-Автотранс в единую производственную бизнес-единицу ОАО «ПИК-Индустрия». Стратегические инвесторы – Александр Мамут и Сергей Гордеев приобрели у структур фонда “Suleyman Kerimov Foundation” пакет акций Группы Компаний ПИК.

2014 год - Группа Компаний ПИК вышла на новый этап развития, связанный с повышением эффективности бизнеса, оптимизацией организационной структуры компании, масштабной модернизацией производства и работой над созданием нового конкурентоспособного современного продукта. Президентом Группы Компаний ПИК стал ее крупнейший акционер Сергей Гордеев, что позитивно сказалось на оперативном управлении компанией. По результатам исследования информационного агентства "INFOLine-Аналитика" и Издательского дома «Коммерсантъ» Группа Компаний ПИК заняла вторую позицию в списке крупнейших девелоперов России.

В 2014 году Группа Компаний ПИК была также удостоена высоких оценок со стороны международного профессионального сообщества. Группа признана лучшим девелопером жилой недвижимости в России по версии британского журнала Euromoney. Международное рейтинговое агентство Standard & Poor's присвоило компании корпоративный кредитный рейтинг В/positive с положительным прогнозом. Группа полностью реструктуризировала долг, что позволило повысить финансовую и инвестиционную гибкость компании.

2015 год - Решением Правительства РФ Группа Компаний ПИК включена в перечень системообразующих организаций России. Несмотря на нестабильную экономическую ситуацию, Группа демонстрирует стабильно высокий уровень объема продаж и продолжает активно развивать новые и текущие девелоперские проекты. Группа Компаний ПИК вывела на рынок принципиально новые продукты индустриального и монолитного домостроения, отличающиеся более высокими эстетическими и потребительскими характеристиками. World Finance Magazine признало Группу Компаний ПИК лучшим девелопером жилой недвижимости в Европе. РА «Эксперт» присвоило Группе рейтинг кредитоспособности на уровне А+ со стабильным прогнозом.

2016 год - В течение первого полугодия 2016 года Эмитент значительно нарастил портфель проектов. В этом периоде были приобретены 4 московских проекта (наиболее крупный – «Саларьево-Парк»), на которых планируется возвести более 1,4 млн. кв. м. Новые приобретения увеличили объем портфеля проектов Компании на 13% относительно начала года. Таким образом, текущие показатели реализации в сочетании с увеличением портфеля проектов формируют благоприятные ожидания роста финансовых показателей Компании в перспективе ближайших лет.

цели создания эмитента (при наличии): Целью деятельности Эмитента в соответствии с Уставом является получение прибыли в интересах развития самого Эмитента и его акционеров.

миссия эмитента (при наличии): не определена.

иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: отсутствует.

3.1.4. Контактная информация

место нахождения эмитента: Российская Федерация, г. Москва

адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: Российская Федерация, 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1

иной адрес для направления эмитенту почтовой корреспонденции (в случае его наличия): Российская Федерация, 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д. 19, стр. 1

номер телефона, факса: тел.+ 7 (495) 505-9733, факс + 7 (495) 229-9011

адрес электронной почты: pikgroup@pik.ru

адрес страницы в сети Интернет, на которой доступна информация об эмитенте: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44>

адрес страницы в сети Интернет, на которой доступна информация об эмитенте, размещенных и (или) размещаемых им ценных бумагах: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44>

сведения о специальном подразделении эмитента (третьего лица) по работе с акционерами и инвесторами эмитента (в случае его наличия):

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента: Аппарат корпоративного секретаря

Адрес нахождения подразделения: г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1

Телефон: +7 (495) 505-9733

Факс: +7 (495) 229-9011

Адрес электронной почты: cs@pik.ru

Адреса страницы в сети Интернет не имеет.

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента: Департамент по работе с инвесторами и рынками капитала

Адрес нахождения подразделения: г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1

Телефон: +7 (495) 505-9733

Факс: +7 (495) 229-9011

Адрес электронной почты: ir@pik.ru

Адреса страницы в сети Интернет не имеет.

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

7713011336

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг

3.2.6.1. Сведения о деятельности эмитентов, являющихся акционерными инвестиционными фондами

Информация в данном пункте не указывается в связи с тем, что Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом.

3.2.6.2. Сведения о деятельности эмитентов, являющихся страховыми организациями

Информация в данном пункте не указывается в связи с тем, что Эмитент не является страховой организацией.

3.2.6.3. Сведения о деятельности эмитентов, являющихся кредитными организациями

Информация в данном пункте не указывается в связи с тем, что Эмитент не является кредитной организацией.

3.2.6.4. Сведения о деятельности эмитентов, являющихся ипотечными агентами

Информация в данном пункте не указывается в связи с тем, что Эмитент не является ипотечным агентом.

3.2.6.5. Сведения о деятельности эмитентов, являющихся специализированными обществами

Информация в данном пункте не указывается в связи с тем, что Эмитент не является специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Информация в данном пункте не указывается в связи с тем, что основной деятельностью Эмитента не является добыча полезных ископаемых, включая добычу драгоценных металлов и драгоценных камней, а также потому, что Эмитент и/или его подконтрольные организации не ведут деятельность по добыче указанных полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Информация в данном пункте не указывается в связи с тем, что основной деятельностью Эмитента не является оказание услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

3.7. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность или убыточность, за каждый завершённый отчетный год:

Наименование показателя	2011	2012	2013	2014	2015
Норма чистой прибыли, %	20,86	-	4,05	59,41	22,17
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0,07	0,07	0,14	0,11	0,13
Рентабельность активов, %	1,36	-	0,58	6,64	2,90
Рентабельность собственного капитала, %	4,60	-	1,44	14,01	6,52
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	-13 948 748	-14 116 870	0	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	-11,01	-10,94	0	0	0

Методика расчета приведенных показателей:

Расчет приведенных показателей осуществлялся по методике, рекомендованной Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг №454-П от 30 декабря 2014 года.

В связи с корректировками в бухгалтерской отчетности за 2013 год в отношении данных за 2011 год, при расчете показателей за 2011 год Эмитент использовал сведения из отчетности за 2013 год.

В связи с корректировками в бухгалтерской отчетности за 2014 год в отношении данных за 2012 год, при расчете показателей за 2012 год Эмитент использовал сведения из отчетности за 2014 год.

В связи с корректировками в бухгалтерской отчетности за 2015 год в отношении данных за 2013 и 2014 годы, при расчете показателей за 2013 и 2014 годы Эмитент использовал сведения из отчетности за 2015 год.

экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента исходя из динамики приведенных показателей, а также информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности за пять завершённых отчетных лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Норма чистой прибыли

Коэффициент «Норма чистой прибыли» показывает эффективность операционной деятельности Эмитента. В 2012 году данный показатель не рассчитывается, в связи с тем, что по итогам 2012 года Эмитентом получен убыток и расчет нормы чистой прибыли не имеет экономического смысла.

По итогам 2013 года показатель нормы чистой прибыли составил 4,05%, что обусловлено ростом выручки, полученной от реализации объектов недвижимости, а также от реализации прочих работ и услуг в 2013 году.

По итогам 2014 года показатель нормы чистой прибыли вырос в 14,66 раз по сравнению с 2013 годом. Основное влияние на рост показателя оказал существенный рост доходов, полученных Эмитентом от участия в других организациях при одновременном снижении выручки, полученной от реализации объектов недвижимости по итогам 2014 года.

По итогам 2015 года показатель нормы чистой прибыли снизился в 2,68 раза по сравнению с 2014 годом, что связано со снижением чистой прибыли Эмитента по итогам 2015 года по причине создания резерва по сомнительным долгам, под обесценение финансовых вложений во вклады в уставные капиталы и ценные бумаги других организаций, по которым текущая рыночная стоимость не определяется.

Коэффициент оборачиваемости активов

Коэффициент оборачиваемости активов показывает, сколько раз за период, совершается полный цикл производства и обращения, приносящий эффект в виде прибыли, характеризует эффективность использования Эмитентом всех имеющихся ресурсов, независимо от источников их привлечения.

Специфика основной деятельности Эмитента не предполагает быстрой оборачиваемости активов, что и нашло свое отражение в значениях коэффициента оборачиваемости активов Эмитента.

В 2011 и 2012 годах коэффициент оборачиваемости активов Эмитента имеет низкие значения. В 2013 году коэффициент оборачиваемости активов вырос в два раза по сравнению с 2012 годом, что связано со значительным ростом выручки в 2013 году от реализации объектов недвижимости. Существенный рост выручки от реализации объектов недвижимости обусловлен завершением строительства части маржинальных проектов и определения финансового результата по их реализации.

По итогам 2014 года коэффициент оборачиваемости активов снизился на 21% по сравнению с 2013 годом, что обусловлено снижением выручки полученной от реализации объектов недвижимости, а также от реализации прочих работ, услуг на 27% по сравнению с 2013 годом. Однако, на конец 2015 года наблюдается вновь рост указанного коэффициента, что связано с ростом выручки от реализации объектов недвижимости, а так же от реализации прочих работ и услуг на 18%.

Рентабельность активов

Рентабельность активов характеризует устойчивость финансового состояния компании, т.е. общую эффективность использования средств, принадлежащих собственнику компании и заемных средств. Чем выше данный показатель, тем больше экономическая эффективность компании. На протяжении 2011-2015 гг. показатель рентабельности активов имеет разнонаправленную динамику. По итогам 2012 года Эмитентом получен убыток, в связи с чем, показатель рентабельности активов не рассчитывался, т.к. не имеет экономического смысла.

В 2013 году показатель рентабельности активов имеет низкое значение по причине небольшой величины чистой прибыли, полученной в этом году.

По итогам 2014 года рентабельность активов имеет максимальное значение по причине существенного роста чистой прибыли Эмитента в 2014 году от доходов, полученных Эмитентом от участия в других организациях.

В 2015 году показатель рентабельности активов снижен в 2,3 раза по сравнению 2014 годом в связи с ростом активов на фоне снижения чистой прибыли Эмитента по причине создания резерва по сомнительным долгам, под обесценение финансовых вложений во вклады в уставные капиталы и ценные бумаги других организаций, по которым текущая рыночная стоимость не определяется.

Рентабельность собственного капитала

Рентабельность собственного капитала показывает эффективность использования вложенного собственниками капитала. На протяжении 2011-2015 годов показатель имеет разнонаправленную динамику. В 2012 году показатель рентабельности собственного капитала не рассчитывается в связи с получением убытка по итогам 2012 года.

Минимальное значение показателя наблюдается в 2013 году по причине небольшой величины чистой прибыли, полученной в этом году.

По итогам 2014 года мы видим максимальное значение данного показателя, что связано с высоким уровнем чистой прибыли, максимальное значение которой было зафиксировано в 2014 году.

В 2015 году значение показателя рентабельности собственного капитала снижено в 2 раза по сравнению 2014 годом в связи со снижением чистой прибыли Эмитента по причине создания резерва по сомнительным долгам, под обесценение финансовых вложений во вклады в уставные капиталы и ценные бумаги других организаций, по которым текущая рыночная стоимость не определяется.

Показатель «сумма непокрытого убытка на отчетную дату» и Показатель «соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов»

Наличие непокрытого убытка на конец 2011 года связано с наличием чистого убытка от основной хозяйственной деятельности Эмитента на протяжении предыдущих отчетных периодов.

По итогам 2012 года наличие непокрытого убытка связано с наличием чистого убытка от основной хозяйственной деятельности Эмитента в 2012 году, а также на протяжении предыдущих отчетных периодов.

В 2011 и 2012 годах показатель соотношения непокрытого убытка и балансовой стоимости активов свидетельствует о достаточности активов Эмитента для компенсации непокрытого убытка.

В 2013 году Эмитентом было принято решение о направлении добавочного капитала эмитента на погашение непокрытого убытка, сформированного за предыдущие отчетные периоды.

информация о причинах, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности за каждый заверченный отчетный год, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Отчетный период	Причины, которые привели к прибыли/убыткам компании
2011 год	Прибыль Эмитента связана с увеличением объемов реализации жилья
2012 год	Убыток Эмитента связан с изменением в отложенных налоговых активах и обязательствах
2013 год	Прибыль Эмитента связана с существенным ростом выручки
2014 год	Прибыль Эмитента связана с существенным ростом доходов, полученных Эмитентом от участия в других организациях
2015 год	Прибыль Эмитента сформирована от основной хозяйственной деятельности и доходов, полученных Эмитентом от участия в других организациях

В случае если мнения органов управления эмитента относительно упомянутых причин и (или) степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают, указывается мнение каждого из таких органов управления эмитента и аргументация, объясняющая их позицию:

Мнения органов управления Эмитента относительно упомянутых причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности Эмитента совпадают.

В случае если член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и (или) степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в проспекте ценных бумаг, указывается такое особое мнение и аргументация члена органа управления эмитента, объясняющая его позицию:

Члены Совета директоров Эмитента или члены коллегиального исполнительного органа Эмитента не имеют особых мнений относительно упомянутых причин и (или) степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, за каждый завершённый отчетный год:

Наименование показателя	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
Чистый оборотный капитал, тыс. руб.	- 11 396 757	-23 086 694	-21 453 900	-19 922 338	22 544 255
Коэффициент текущей ликвидности	0,77	0,67	0,64	0,66	1,72
Коэффициент быстрой ликвидности	0,54	0,50	0,47	0,49	0,92

Методика расчета приведенных показателей:

Расчет приведенных показателей осуществлялся по методике, рекомендованной Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг №454-П от 30 декабря 2014 года.

В связи с корректировками в бухгалтерской отчетности за 2013 год в отношении данных за 2011 год, при расчете показателей за 2011 год Эмитент использовал сведения из отчетности за 2013 год.

В связи с корректировками в бухгалтерской отчетности за 2014 год в отношении данных за 2012 год, при расчете показателей за 2012 год Эмитент использовал сведения из отчетности за 2014 год.

В связи с корректировками в бухгалтерской отчетности за 2015 год в отношении данных за 2013 и 2014 годы, при расчете показателей за 2013 и 2014 годы Эмитент использовал сведения из отчетности за 2015 год.

экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента в отчетном периоде:

Чистый оборотный капитал

Оборотный капитал показывает, какая доля оборотных активов финансируется за счет собственного оборотного капитала компании. Величина чистого оборотного капитала характеризует степень ликвидности предприятия и является одним из показателей финансовой устойчивости, что придает данному показателю особую важность.

В 2012-2014 годах чистый оборотный капитал Эмитента имеет отрицательное значение, что связано со значительным превышением краткосрочных обязательств (заемных средств и авансов, полученных по инвестиционным договорам) над оборотными активами, вследствие увеличения объемов деятельности Эмитента.

В 2015 году чистый оборотный капитал компании показал существенный рост, за счет роста оборотных активов при снижении краткосрочных обязательств на 46% по отношению к 2014 году.

Коэффициент текущей ликвидности

Коэффициент текущей ликвидности характеризует общую обеспеченность краткосрочной задолженности Эмитента оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения его срочных обязательств. Для коэффициента текущей ликвидности нормативным считается значение более 1,0.

Значение данного показателя на протяжении 2011-2014 гг. обусловлено низким значением оборотных активов по сравнению с величиной краткосрочных обязательств.

По итогам 2015 года коэффициент текущей ликвидности имеет положительную динамику по сравнению с 2014 годом в связи со снижением доли краткосрочных заемных средств в кредитном портфеле Эмитента.

Коэффициент быстрой ликвидности

Коэффициент быстрой ликвидности – отношение наиболее ликвидных активов компании и дебиторской задолженности к текущим обязательствам. Этот коэффициент отражает платежные возможности предприятия для своевременного и быстрого погашения своей задолженности. Чем выше показатель, тем лучше платежеспособность компании.

На протяжении 2011-2014 годов коэффициент быстрой ликвидности находится на приемлемом уровне, с учетом отраслевой специфики Эмитента.

По итогам 2015 года коэффициент быстрой ликвидности вырос по сравнению с предыдущими периодами и достиг максимального значения за последние пять лет. Значение коэффициента свидетельствует о достаточности высоколиквидных активов для покрытия большей части краткосрочных обязательств Эмитента. Рост данного показателя в 2015 году связан с сокращением краткосрочных обязательств Эмитента в связи с существенным сокращением величины краткосрочных заемных средств.

В целом, относительно невысокие значения коэффициентов текущей и быстрой ликвидности связаны со спецификой строительной отрасли, которая не предполагает быструю оборачиваемость активов.

В случае если мнения органов управления эмитента относительно упомянутых факторов и (или) степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают, указывается мнение каждого из таких органов управления эмитента и аргументация, объясняющая их позицию:

Мнения органов управления Эмитента относительно упомянутых факторов и (или) степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента совпадают.

В случае если член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых факторов и (или) степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в

проспекте ценных бумаг, указывается такое особое мнение и аргументация члена органа управления эмитента, объясняющая его позицию:

Члены Совета директоров Эмитента или члены коллегиального исполнительного органа Эмитента не имеют особых мнений относительно упомянутых факторов и (или) степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

4.6. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

факторы и условия (влияние инфляции, изменение курсов иностранных валют, решения государственных органов, иные экономические, финансовые, политические и другие факторы), влияющие на деятельность эмитента и оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Среди наиболее значимых факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента, можно указать следующие:

- изменение цен;
- ситуация на ипотечном рынке;
- динамика цен на энергоносители на мировых рынках.
- доходы населения;
- инфляция;

1. Изменение цен.

После кризиса в 2008-2009 годов в первой половине 2010 года на первичном рынке жилья г. Москвы сформировалась тенденция к росту цен. За 2011 год средние цены предложения (без учета элитных объектов) в г. Москве выросли на 13,3% и составили 178,7 тыс. руб./кв.м., а по Московской области на 7,8% и составили 69,1 тыс. руб./кв.м. За 2012 год средние цены предложения по г. Москве выросли на 9,3%, составили 194,7 тыс. руб./кв.м, а по Московской области выросли на 7,1%: по панельным объектам - +4,7%, по монолитным объектам - +8,7% и составили 74 тыс. руб./кв.м.

В 2013 году средние цены предложения в целом по г. Москве выросли на 4,3%. Наибольший рост цен за 2013 год был отмечен на монолитные объекты (+6,7%). За 2013 год средние цены предложения в целом по Московской области и в зоне Новой Москвы выросли на 8,9% и составили 80,6 тыс. руб./кв.м: по панельным объектам - 76,8 тыс. руб./кв.м (+5,1%), по монолитным объектам - 82,7 тыс. руб./кв.м (+10,9%). Средневзвешенные цены предложения в целом по области составили 78 тыс. руб./кв.м (+7,8% за 2013 год).

В начале 2015 года цены на первичном рынке недвижимости Москвы росли, но, скорее, по инерции – после толчка, данного удорожанию ажиотажным спросом в конце 2014 года, когда покупатели буквально выстраивались в очередь для заключения договоров. Средняя стоимость квадратного метра в новостройках столицы в I квартале 2015 года превысила отметку 209 тыс. руб.. Январь и февраль были рекордными месяцами этого года с точки зрения продаж. Неизбежным следствием резкого, «нездорового» подъема на рынке недвижимости в условиях экономического кризиса стал спад покупательской заинтересованности: к середине года средние цены на первичные объекты снизились до 180 тыс. руб./ кв.м, а к концу IV квартала 2015 года – ниже 170 тыс.руб..

Совершенно иная ситуация складывалась в 2015 году в Московской области: поскольку в целом 90% новостроек столичного региона возводятся в Подмосковье, и большинство из них в 2015 году достраивалось и вводилось в эксплуатацию, соответственно, цена квадратного метра по мере готовности объекта не падала, а, наоборот, увеличивалась. Во II квартале 2015 года средняя стоимость 1 кв.м. поднялась с 74 до 83 тыс. руб., в течение всего III квартала 2015 года держалась на том же уровне и только с октября начала постепенно снижаться – на 2-3% в месяц. Основной причиной падения специалисты называют крах надежд застройщиков на осеннее оживление, которое должно было стимулировать увеличение спроса и, как следствие, рост цен.

По итогам II квартала 2016 года на первичном рынке в «старых» границах Москвы объем предложения новостроек в столице составил 39,1 тыс. лотов в 510 корпусах с суммарной площадью предложения 2,7 млн. кв. м. По сравнению с предыдущим кварталом объем предложения на первичном рынке увеличился на 5,9 %, за год - на 30,4%.

В продажу во II квартале 2016 года поступил значительный объем нового предложения - порядка 261,7 тыс. кв. м, что на 7% больше, чем в I квартале 2016 года. Средневзвешенная цена по итогам II квартала 2016 года находилась на уровне 233,4 тыс. руб./кв.м (без учета элитного предложения), ее снижение в годовой динамике достигло 10,7%, относительно I квартала 2016 года произошло небольшое увеличение - на 0,2%. За год средневзвешенная цена в комфорт - классе незначительно скорректировалась в сторону увеличения (+0,4%). По оценкам экспертов, массовый сегмент - это наиболее динамично развивающийся класс на первичном рынке столицы. Несмотря на традиционное затишье в начале календарного года, он продолжил уверенный рост объемов и доли на рынке жилья, достигнув своего максимума. Это свидетельствует об ориентации рынка преимущественно на нужды среднего класса.

В 2016 году на рынок вышли масштабные проекты в массовом сегменте - ЖК «Летний сад», ЖК «ЛУЧИ», жилой квартал «Поколение», ЖК «Столичные поляны» и ЖК «Петра Алексеева, 12», ЖК «Мир Митино», а также новые объемы в ЖК «Варшавское шоссе вл. 141», ЖК «Мещерский лес», ЖК «Бунинские Луга», ЖК «Грин Парк», ЖК «Эталон-Сити», мкрн. «Северный», ЖК SREDA, ЖК PerovSky, МФК «Савеловский Сити», ЖК «Кварталы 21/19», ЖК «Ривер Парк», ЖК «LIFE-Ботанический сад», ЖК «Золотая Звезда», , квартал «Парк Легенд».

2. Развитие ипотечного кредитования.

В 2014 году объем выданных кредитов оказался рекордным и составил 1,7 трлн. рублей.

В 2013 году было выдано 1,35 трлн. рублей. Таким образом, прирост в 2014 году составил 26%. Ипотека применяется в 30-35% сделок на первичном рынке жилья и 15% сделок на вторичном рынке.

16 декабря 2014 года ЦБ повысил ключевую ставку с 10,5% до 17% годовых, а 30 января 2015 года снизил ее на 2 процентных пункта – до 15% годовых.

С 16 марта 2015 года Банк России еще раз снизил ключевую ставку: с 15% до 14% годовых.

30 апреля ключевая ставка снижена на 1,5 процентного пункта — до 12,5% годовых.

С 16 июня 2015 года ключевая ставка была снижена до 11,5% годовых.

С 3 августа ставка снизилась до 11% годовых. Совет директоров Банка России 11 сентября 2015 года принял решение сохранить ключевую ставку на уровне 11% годовых.

С 19 сентября 2016 года ключевая ставка была установлена на уровне 10% годовых.

В среднем, по сравнению с началом 2015 года к его концу ставки по ипотечным кредитам в ведущих банках страны выросли на 4–6% годовых. Если в 2014 году средняя стоимость кредита на покупку жилья составляла 12–13% годовых, то в конце года - 16-19% годовых.

13 марта 2015 года Правительство РФ утвердило постановление, направленное на поддержку ипотечного кредитования, которое предусматривает субсидирование кредитных организаций и Агентства по ипотечному жилищному кредитованию, выдающих ипотечные кредиты по ставке 13% годовых и ниже на приобретение жилых помещений на первичном рынке. Эта программа действует с 1 марта 2015 года до 31 декабря 2016 года. В связи с понижением учетной ставки Центробанком, ставка по льготной ипотеке также была снижена. По данным Банка России, в августе 2015 года объем выданных ипотечных жилищных кредитов составил 95,8 млрд. руб. (-34% к августу 2014 года).

По данным АО «АИЖК», в III квартале 2015 года порядка 30 участников рынка ипотеки, включая лидеров, снизили ставки по своим ипотечным программам. При этом неценовые требования остались практически на прежнем уровне.

В результате, ставки по ипотечным продуктам в рамках программы субсидирования варьируются в пределах 9,9-11,9% годовых. По наиболее востребованным программам на вторичном рынке недвижимости ставки составляют 11,75-13,25% по стандартам АО «АИЖК» и 13-14% годовых у других ведущих участников рынка.

Рынок ипотеки за 5 месяцев 2016 года вырос на 48% по отношению к соответствующему периоду предыдущего года и составил 550,4 млрд. рублей. За этот период 322 тыс. семей смогли улучшить свои жилищные условия за счет ипотечного кредитования, что на 41% больше, чем годом ранее. Средняя ставка выдачи в мае составила 12,99% годовых (+0,05% к апрелю 2016 года).

Объем выдачи ипотечных кредитов в рамках программы субсидирования в мае вырос на 9% по сравнению с маем 2015 года, а вне программы субсидирования выдача ипотечных кредитов выросла на 60%.

В результате роста доли кредитов, выдаваемых на рыночных условиях, незначительно увеличилась средневзвешенная ставка выдачи – с 12,94% годовых в апреле до 12,99% годовых в мае. Снижение ключевой ставки Банком России запустило процесс снижения ставок крупнейшими участниками рынка. Эта тенденция, в случае отсутствия внешних шоков, продолжится и далее. Разрыв между ставками по кредитам с господдержкой и без нее упал до уровня менее 1,5% (2,5-3% в начале года). Наблюдаемая тенденция по снижению стоимости фондирования вслед за снижением ключевой ставки и инфляции будет способствовать росту конкуренции на ипотечном рынке и снижению ставок для заемщиков.

«АИЖК» с конца мая снизило ставки по своим продуктам на 0,35-0,85 п.п., а с июля переменная ставка «АИЖК» по ипотечным кредитам на первичном и вторичном рынке жилья снизилась до 10,16%. О снижении ставок с 7 июля в среднем на 0,5 п.п. объявил и крупнейший участник ипотечного рынка - Сбербанк России. Доля выдач в рамках программы субсидирования будет снижаться (в мае она составила 33%), поскольку со снижением ключевой ставки снижается как маржинальность программы для банка (сокращается размер субсидии), так и привлекательность для заемщика (сокращается разница в ставках по субсидируемой и рыночной ипотеке). Вместе с тем программа субсидирования продолжает оказывать большую поддержку строительному сектору, позволяя сохранять уровень ввода многоквартирных домов на уровне прошлого года. В рамках программы в 2016 году ипотечные заемщики приобрели более 5,2 млн. кв. метров жилья (что составляет более 35% введенного за 5 месяцев 2016 года жилья в многоквартирных домах).

Ключевые изменения процентных ставок, отмеченные во втором квартале 2016 года:

1. Сбербанк снизил ставки в среднем на 0,5 п.п. по большинству программ.
2. ВТБ24 снизил ставки по программе с господдержкой на 0,1 п.п. и по программам приобретения жилья на первичном и вторичном рынках без господдержки на 0,4 п.п.
3. Россельхозбанк снизил ставки по жилищным кредитам «Целевая ипотека» и «Ипотечное жилищное кредитование». Новый диапазон ставок 12,9-13,9% против 13,5-16% ранее.
4. ДельтаКредит снизил ставки по ипотечным кредитам для всех видов недвижимости на 0,5 п.п. при условии использовании опции снижения процентной ставки.
5. ЮниКредит Банк снизил ставки по программе государственного субсидирования на 0,5-0,75 процентных пункта. Теперь минимальная ставка в этом сегменте составляет 11,25%.
6. Банк Уралсиб запустил акцию «Партнерский плюс»: ставка 11,5% по программе с государственной поддержкой и ставка 12,5% для покупки готового жилья для клиентов ряда агентств недвижимости.

7. Банк Возрождение снижает ставки по ипотечным кредитам на приобретение недвижимости на первичном и вторичном рынке жилья в среднем на 0,25-0,3 п.п.

8. Банк Открытие – снизил процентные ставки по всем программам ипотечного кредитования на 0,25 п.п.

3. Динамика цен на энергоносители на мировых рынках.

Средняя цена на нефть марки Urals в 2013 году составила 107,88 доллара за баррель, снизившись на 2,39% со 110,52 доллара, зафиксированных в 2012 году.

В декабре 2014 года средняя цена на нефть марки Urals составила 61,07 долл./баррель, что на 44,4% уровня декабря 2013 года.

В 1 полугодии 2015 года средние цены на нефть снижались до уровня 46 долларов за баррель, после чего стабилизировались и показали прирост до уровня 68 долларов за баррель.

В январе 2016 года цены на нефть упали до 27 долларов за баррель и сформировалась тенденция к развороту цен в сторону увеличения.

По итогам 3 квартала 2016 года Brent достиг 49 доллара за баррель, а WTI достиг отметки в 48 долларов.

Сохранение цен ниже уровня в 80 долларов за баррель несет за собой риски для макроэкономической стабильности, увеличении неопределенности перспектив экономического развития, снижения общего потенциала спроса.

4. Доходы населения.

Реальные располагаемые денежные доходы (доходы за вычетом обязательных платежей, скорректированные на индекс потребительских цен), по предварительным данным, в июне 2016 года по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года снизились на 4,8%, в I полугодии 2016 года – на 5,0%.

Продолжается оптимизация населением своего потребительского поведения. Доля доходов, направленная на приобретение товаров и оплату услуг, в I квартале 2016 года составила 78% против 78,2% в соответствующем периоде предыдущего года (82,2% в I квартале 2014 года). Переход на сберегательную модель поведения существенно замедляет восстановление розничного товарооборота, снижение которого в I квартале 2016 года составило 5,4% к соответствующему периоду предыдущего года.

Кроме того, продолжает сокращаться потребительское кредитование, негативная динамика которого сдерживает потребительский спрос.

Доля доходов, использованных населением на приобретение недвижимости, постепенно снижалась с 2,7% в январе до 2,1% в марте, в целом за I квартал на приобретение недвижимости населением было использовано 2,4% доходов.

Среднемесячная начисленная заработная плата работников организаций в июне 2016 года, , составила 38 590 рублей по сравнению с соответствующим периодом предыдущего года, т.е. выросла на 9,0%, а в I полугодии 2016 года - на 7,8%.

5. Инфляция.

Инфляция в июне 2016 года. в годовом выражении ускорилась до 7,5%, в месячном выражении рост цен остается на уровне 0,4% третий месяц подряд. Инфляция в РФ держалась на уровне 7,3% в годовом выражении в течение трех месяцев подряд - в марте-мае 2016 года. По данным статистического ведомства, за первое полугодие рост цен в РФ составил 3,3%. Для сравнения, в прошлом году инфляция в июне составила 0,2%, в январе-июне набрала 8,5%.

В июне 2016 года в шести субъектах РФ (кроме автономных округов, входящих в состав областей), потребительские цены выросли на 0,7% и более, из них в Башкирии – на 0,8% в результате увеличения цен на услуги и продовольственные товары на 1,3% и 0,8% соответственно. В Москве инфляция за месяц составила 0,4% (с начала года – 3,9%), в Санкт-Петербурге – 0,1% (с начала года – 3,3%). По итогам 2015 года инфляция в РФ составила 12,9%. Базовый прогноз Минэкономразвития предполагает снижение инфляции в 2016 году до 6,5%. ЦБ прогнозирует инфляцию по итогам года на уровне 6-7%.

Описание степени влияния факторов в сложившихся условиях:

1. Изменение цен: В рублевом выражении тенденция к росту цен на жилую недвижимость сохранялась практически на всех этапах развития рынка жилья (за исключением второй половины 2015 года и начала 2016 года), что объясняется систематическим ослаблением национальной валюты. Рост цен на недвижимость положительно влияет на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента.

2. Развитие ипотечного кредитования: Наблюдаемое снижение ставок по ипотеке является позитивным для Эмитента, поскольку поддерживает спрос на жилую недвижимость.

3. Динамика цен на энергоносители на мировых рынках: Возможное снижение цен на нефть несет риски для макроэкономической стабильности. В то же время, текущие ценовые уровни не оказывают существенного негативного влияния на деятельность Эмитента.

4. Доходы населения: Динамика доходов населения в обозначенных пределах, не оказывает значительного влияния на деятельность Эмитента в связи с сохранением неудовлетворенного спроса на жилую недвижимость и доступность ипотечных кредитов.

5. Инфляция: Целевые уровни инфляции являются исторически низкими для России и, в случае их достижения, будут оказывать позитивное влияние на деятельность Эмитента.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: Действие указанных выше факторов на деятельность Эмитента носит долгосрочный характер.

Действия, предпринимаемые эмитентом, и действия, которые эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

Эмитент осуществляет регулярный мониторинг доступных площадей для жилищного строительства, а также на регулярной основе проводит маркетинговый анализ для реализуемых и потенциальных проектов. Тщательное изучение рынка позволяет минимизировать операционные риски компании и добиваться неизменно высоких результатов в каждом девелоперском проекте.

Способы, применяемые эмитентом, и способы, которые эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента:

Основными действиями, предпринимаемыми Эмитентом, для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента, являются гибкое ценообразование, усиление финансового контроля операционной деятельности и оптимизация структуры финансирования с учетом этапов реализации проектов.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний заверченный отчетный период до даты подписания отчета, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

Негативное влияние на финансовые результаты Эмитента могут оказать следующие факторы/события:

Факторы/события	Вероятность наступления
Повышение уровня инфляции в России в связи с введением и поддержанием санкций западных стран	Средняя
Рост процентных ставок на заемные денежные средства	Низкая
Снижение в кратко- и среднесрочной перспективе цен на нефть, что непременно скажется на бюджетной и экономической ситуации в России в целом	Средняя
Снижение спроса на новое качественное жилье, резкое сокращение платежеспособности населения в результате финансовых или экономических потрясений	Средняя

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

Событие	Вероятность наступления	Продолжительность действия
Стабилизация в российской экономике и как следствие рост доходов населения	Средняя	Долгосрочная
Снижение процентных ставок на заемные денежные средства	Высокая	Среднесрочная
Увеличение спроса на новое качественное жилье	Средняя	Долгосрочная

Диверсификация источников финансирования	Средняя	Долгосрочная
--	---------	--------------

4.7. Конкуренты эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Персональный состав Совета директоров Эмитента:

1. Фамилия, имя, отчество	Бланин Алексей Александрович
Год рождения	1975
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2009	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью «Девелоперские решения Недвижимости»	Генеральный директор
2014	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
2014	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по аудиту и рискам
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по стратегии
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента			Не имеет
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента			Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента			Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента			Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами,			Указанные родственные связи

входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти	К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Указанные должности не занимал
сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов)	Председатель Комитета по Стратегии Член Комитета по аудиту и рискам
сведения о независимости члена совета директоров (наблюдательного совета)	Является независимым директором

2. Фамилия, имя, отчество	Варення Александр Иванович
Год рождения	1959
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2009	2010	РОСТО (ДОСААФ)	Заместитель Председателя
2011	настоящее время	ООО «Да Винчи Капитал»	Старший вице-президент
2014	настоящее время	ОАО «Пенсионный фонд Электроэнергетики»	Председатель Совета директоров
2015	настоящее время	ОАО «ИК Ай Ти Инвест»	Советник Председателя Правления (по совместительству)
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента		Не имеет	
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента		Опционов не имеет	
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента		Не имеет	
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента		Опционов не имеет	
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и		Указанные родственные связи отсутствуют	

(или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти	К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Указанные должности не занимал
сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов)	В работе комитетов Совета директоров не участвует
сведения о независимости члена совета директоров (наблюдательного совета)	Не является независимым директором

3. Фамилия, имя, отчество	Воробьев Сергей Глебович
Год рождения	1956
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2009	2012	Филиал Компании с ограниченной ответственностью «Фаст Диджитал Холдингс Лимитед»	Глава филиала
01.2013	09.2013	ООО «Станиславского 21-7»	Исполнительный директор
2013	2014	ОАО ФК «Открытие»	Заместитель финансового директора
01.2014	07.2014	ООО «Долговой центр ОТКРЫТИЕ»	Генеральный директор
2014	2015	Филиал Частной акционерной компании с ограниченной ответственностью КЛЕЙФАН ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД	Глава филиала
2014	2015	Акционерное общество "ПИК-Индустрия"	Член Совета директоров
2013	2016	Учреждение культуры Театр «Студия Театрального Искусства»	Директор
2015	настоящее время	Общество с ограниченной ответственностью «ХОРУС»	Исполнительный директор
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
2015	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
2016	2016	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Директор Департамента закупок
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента		Не имеет	

количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента	Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента	Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента	Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента	Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти	К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Указанные должности не занимал
сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов)	В работе комитетов Совета директоров не участвует
сведения о независимости члена совета директоров (наблюдательного совета)	Не является независимым директором

4. Фамилия, имя, отчество	Грёнберг Марина Вячеславовна
Год рождения	1972
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2008	настоящее время	Polymetal International Plc	Член Совета директоров
2009	2011	A&NN Advisor Ltd, Филиал в г. Москва	Директор филиала
2009	2011	ООО «ИНФИНС»	Генеральный директор
2009	2012	Euroset Holdings Ltd	Член наблюдательного совета
2009	2013	Morefront Holdings Ltd	Член совета директоров
2009	2013	GLP (Global Logistic Partnership) Ltd	Член совета директоров
2009	2013	A&NN US Inc.	Директор
2009	2015	ЗАО «Спар-Ритейл»	Член совета директоров
2010	2015	A&NN Capital Management Fund	Член совета директоров
2009	настоящее время	Благотворительный фонд имени Надежды Брежневой	Президент

2009	настоящее время	Marengo Swisshelicopter AG	Член совета директоров
2010	настоящее время	A&NN (Schweiz) AG	Управляющий директор
2011	настоящее время	Hachette-Atticus Publishing Ltd	Член Совета директоров
2011	настоящее время	MigCredit Holdings Limited	Член консультативного совета
2014	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
2015	настоящее время	MigCredit Holdings Limited	Член совета директоров
2015	настоящее время	Lynwood Investments CY Ltd	Член совета директоров
2015	настоящее время	Vitalbond Ltd	Член совета директоров
2015	настоящее время	Alpha Trust	Председатель инвестиционного комитета
2015	настоящее время	A&NN Investments Ltd	Член совета директоров
2015	настоящее время	Polymetal International Plc	Член Комитет по охране здоровья и труда
2016	настоящее время	NexWafe GMBH	Член Совета директоров
2016	настоящее время	Waterstones Holdings Ltd	Председатель Совета директоров
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента			Не имеет
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента			Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента			Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента			Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента			Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти			К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)			Указанные должности не занимал
сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов)			В работе комитетов Совета директоров не участвует
сведения о независимости члена совета директоров (наблюдательного совета)			Не является независимым директором

5. Фамилия, имя, отчество	Зиновина Марина Андреевна
Год рождения	1965
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2005	2013	Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов»	Заместитель генерального директора
2005	2013	Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов»	Член Правления
2014	2015	Московское представительство компании «Аксиома Веис Менеджмент АГ»	Управляющий директор
2014	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Первый Вице-Президент
2014	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
2014	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
03.2014	07.2014	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
2014	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по стратегии
2014	настоящее время	Акционерное общество «ПИК-Индустрия»	Член Совета директоров
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента		Не имеет	
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента		Опционов не имеет	
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента		Не имеет	
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента		Опционов не имеет	
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента		Указанные родственные связи отсутствуют	
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за		К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)	

преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти	
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Указанные должности не занимал
сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов)	Член Комитета по стратегии
сведения о независимости члена совета директоров (наблюдательного совета)	Не является независимым директором

6. Фамилия, имя, отчество	Плесконос Дмитрий Анатольевич
Год рождения	1964
Сведения об образовании	Высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2009	2011	ОАО «Вымпел-Коммуникации»	Исполнительный Вице-президент по развитию бизнеса на массовом рынке
2012	03.2015	частное акционерное общество «Производственное объединение «КОНТИ»	Член Наблюдательного Совета
2012	03.2015	частное акционерное общество «Производственное объединение «КОНТИ»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям
2012	03.2015	частное акционерное общество «Производственное объединение «КОНТИ»	Член Комитета по стратегии
2013	06.2016	QIWI Plc	Независимый директор
2013	06.2016	QIWI Plc	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям
2014	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета директоров
03.2014	05.2014	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Совета директоров
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Совета директоров
2014	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
2014	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по стратегии
07.2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний	Член комитета по стратегии

		ПИК»	
2015	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член комитета по кадрам и вознаграждениям
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента			Не имеет
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента			Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента			Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента			Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента			Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти			К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)			Указанные должности не занимал
сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов)			Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям Член Комитета по аудиту и рискам Член Комитета по стратегии
сведения о независимости члена совета директоров (наблюдательного совета)			Является независимым директором

7. Фамилия, имя, отчество	Рустамова Зумруд Хандадашевна
Год рождения	1970
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2006	настоящее время	ОАО «Магнитогорский Металлургический Комбинат»	Член Совета директоров
2008	2013	ОАО «Международный аэропорт Шереметьево»	Член Совета директоров
2009	2012	ОАО «ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ БАНК»	Член Совета директоров
2009	2013	ОАО "Полюс-Золото"	Член Совета директоров
2011	настоящее время	Фонд развития политехнического музея	Член Совета Фонда
2012	2014	Негосударственный пенсионный фонд электроэнергетики (некоммерческая организация) Член	Член Совета Фонда
2012	настоящее время	ЗАО «ИСТ»	Заместитель генерального директора (по совместительству)
2013	2014	ООО «Объединенная Вагонная Компания»	Член Совета Директоров
05.2014	11.2014	Закрытое акционерное общество «Научно- производственная корпорация «Объединенная Вагонная Компания»	Член Совета Директоров
2014	2015	Акционерное общество «Научно- производственная корпорация «Объединенная Вагонная Компания»	Член Совета Директоров
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество Научно- производственная корпорация "Объединенная Вагонная Компания"	Член Совета Директоров
2011	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
2012	2014	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
2015	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по кадрам и вознаграждениям
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
2009	2015	ОАО «Полиметалл УК»	Заместитель генерального директора
2015	настоящее время	АО «Полиметалл УК»	Заместитель генерального директора
2009	2015	ОАО «Полиметалл»	Заместитель генерального директора (по совместительству)
2015	настоящее время	АО «Полиметалл»	Заместитель генерального директора (по совместительству)
2007	настоящее время	Фонд поддержки шахматного творчества (некоммерческая организация)	Член Попечительского Совета
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента		Не имеет	

количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента	Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента	Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента	Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента	Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти	К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Указанные должности не занимал
сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов)	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям
сведения о независимости члена совета директоров (наблюдательного совета)	Является независимым директором

8. Фамилия, имя, отчество	Салтиел Жан Пьер
Год рождения	1937
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2004	настоящее время	Loze & Partners Vostok (LPV)	Партнер
2013	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
2014	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по аудиту и рискам
2014	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Комитета по кадрам и вознаграждениям

2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Комитета по аудиту и рискам
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента			Не имеет
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента			Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента			Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента			Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента			Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти			К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)			Указанные должности не занимал
сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов)			Председатель Комитета по аудиту и рискам Член Комитета по кадрам и Вознаграждениям
сведения о независимости члена совета директоров (наблюдательного совета)			Является независимым директором

9. Фамилия, имя, отчество	Фигин Георгий Олегович
Год рождения	1980
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2009	2012	Филиал Компании с ограниченной ответственностью «Фаст Диджитал Холдингс Лимитед»	Директор по корпоративным вопросам
01.2013	07.2013	ООО «Станиславского 21-7»	Директор по корпоративным вопросам
2013	2013	ООО УК «ОТКРЫТИЕ»	Главный корпоративный юрист

2013	2014	ООО «Инвестиционная компания МЕТОД», с 10.02.2014 переименована в ООО "ПЛАТФОРМА Р.Э.И.М."	Главный корпоративный юрист
2014	2015	Филиал частной компании с ограниченной ответственностью КЛЕЙФАН ХОЛДИНГЗ ЛИМИТЕД	Главный юридический советник
2015	настоящее время	ООО «Хорус»	Главный юридический советник
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Совета Директоров
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента		Не имеет	
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента		Опционов не имеет	
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента		Не имеет	
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента		Опционов не имеет	
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента		Указанные родственные связи отсутствуют	
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти		К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)	
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)		Указанные должности не занимал	
сведения об участии (член комитета, председатель комитета) в работе комитетов совета директоров (наблюдательного совета) с указанием названия комитета (комитетов)		В работе комитетов Совета директоров не участвует	
сведения о независимости члена совета директоров (наблюдательного совета)		Не является независимым директором	

информация о персональном составе коллегиального исполнительного органа управления эмитента: коллегиальный исполнительный орган управления эмитента – Правление

1. Фамилия, имя, отчество	Алмазов Алексей Андреасович
----------------------------------	-----------------------------

Год рождения	1979
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2010	2014	ООО «Просперити Проджект Менеджмент»	Управляющий директор административного департамента
2014	2015	Открытое акционерное общество «ПИК-Индустрия»	Директор по проектированию
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по проектированию
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления

доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией	Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента	Не имеет
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента	Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента	Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента	Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента	Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти	К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Указанные должности не занимал

2. Фамилия, имя, отчество	Борисенков Вячеслав Александрович
Год рождения	1976
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние

пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
04.2011	06.2011	ЗАО "Управляющая компания "Динамо"	Менеджер проекта Строительного департамента Дирекции ВТБ Арена Парк
2011	2015	ЗАО "01 Пропертиз Менеджмент"	Административный директор
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по общим вопросам
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления

доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией

Не имеет

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента

Не имеет

количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента

Опционов не имеет

доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента

Не имеет

доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента

Не имеет

количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Опционов не имеет

характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Указанные родственные связи отсутствуют

сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти

К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)

сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)

Указанные должности не занимал

3. Фамилия, имя, отчество	Гобеев Эльбрус Керменович
Год рождения	1980
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2011	2012	ОАО Завод железобетонных изделий «Бетфор» г.	Заместитель управляющего по производству

		Екатеринбург	
2012	2013	Уральский филиал ООО «ЛСР» Управляющая компания г. Санкт-Петербург	Управляющий
2013	2014	ЗАО «Гатчинский ССК» г. Гатчина, Ленинградская область	Генеральный директор
2014	2015	ОАО «Группа Компаний ПИК»	Начальник управления предприятий строительной индустрии
03.2015	11.2015	ОАО «ПИК-Индустрия»	Заместитель генерального директора - директор по качеству
2015	2016	АО «ПИК-Индустрия»	Заместитель генерального директора по производству
03.2016	05.2016	АО «ПИК-Индустрия»	Первый Заместитель генерального директора
2016	настоящее время	АО «ПИК-Индустрия»	Генеральный директор
2016	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента			Не имеет
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента			Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента			Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента			Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента			Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти			К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур			Указанные должности не занимал

банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	
---	--

4. Фамилия, имя, отчество	Гордеев Сергей Эдуардович
Год рождения	1972
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2014	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Президент
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Правления
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента			Не имеет
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента			Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента			Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента			Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента			Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти			К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)			Указанные должности не занимал

5. Фамилия, имя, отчество	Ивакин Денис Анатольевич
Год рождения	1975
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2013	2014	Общество с ограниченной ответственностью «Станиславского 21-7»	Руководитель дизайн группы
2014	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель директора Департамента стратегического развития
02.2015	10.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Дизайн-директор Дизайн бюро Департамента продукта
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент - директор Департамента дизайна
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента		Не имеет	
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента		Опционов не имеет	
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента		Не имеет	
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента		Опционов не имеет	
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента		Указанные родственные связи отсутствуют	
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти		К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)	
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)		Указанные должности не занимал	

6. Фамилия, имя, отчество	Козлов Алексей Александрович
Год рождения	1974
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Наименование должности
--------	--------------------------	------------------------

2009	2012	ЗАО «ПЕРЕСВЕТ-РЕАЛ ЭСТЕЙТ»	Заместитель генерального директора по управлению проектами
2012	2013	ЗАО «Управление по строительству № 111»	Генеральный директор
2013	2014	ЗАО «Управление по строительству № 111»	Заместитель генерального директора по подготовке строительства
2014	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель директора дирекции по Московской области
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент - директор Дирекции по Московской области
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента			Не имеет
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента			Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента			Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента			Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента			Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти			К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)			Указанные должности не занимал

7. Фамилия, имя, отчество	Кондратьев Станислав Владимирович
Год рождения	1975
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Наименование должности
--------	--------------------------	------------------------

2011	2014	ООО «СМАЙРЭКС»	Директор департамента сквозного менеджмента
06.2014	09.2014	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель директора дирекции по Московской области
2014	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент - директор Дирекции премиальных проектов
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент - директор Департамента продукта
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента			Не имеет
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента			Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента			Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента			Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента			Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти			К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)			Указанные должности не занимал

8. Фамилия, имя, отчество	Прыгунков Александр Сергеевич
Год рождения	1982
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2007	2013	Открытое акционерное общество "Домостроительный комбинат № 2"	Финансовый директор
2013	2014	Публичное акционерное общество	Директор департамента финансового планирования

		«Группа Компаний ПИК»	и анализа
2014	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по планированию и координации операционной деятельности-Директор департамента финансового планирования и анализа
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента		Не имеет	
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента		Опционов не имеет	
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента		Не имеет	
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента		Опционов не имеет	
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента		Указанные родственные связи отсутствуют	
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти		К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)	
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)		Указанные должности не занимал	

9. Фамилия, имя, отчество	Россо Геннадий Генриевич
Год рождения	1980
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2011	2012	Общество с ограниченной ответственностью «СМАЙНЕКС»	Главный менеджер проектной группы Департамента сквозного менеджмента
2012	2013	Общество с ограниченной ответственностью «Голден	Руководитель проектов

		Ривер»	
08.2013	11.2013	Общество с ограниченной ответственностью «Группа Компаний АБСОЛЮТ»	Руководитель Управления продаж коммерческой недвижимости
02.2014	04.2014	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Главный специалист Департамента стратегического развития
2014	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Заместитель директора департамента продаж
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент-директор департамента продаж
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента			Не имеет
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента			Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента			Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента			Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента			Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти			К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)			Указанные должности не занимал

10. Фамилия, имя, отчество	Свиблов Владислав Владимирович
Год рождения	1980
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период	Наименование организации	Наименование должности
--------	--------------------------	------------------------

2006	2014	Общество с ограниченной ответственностью «Восточно-сибирская горнорудная компания»	Генеральный директор
2014	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по развитию земельных активов
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента			Не имеет
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента			Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента			Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента			Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента			Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента			Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти			К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)			Указанные должности не занимал

11. Фамилия, имя, отчество	Семикова Наталья Александровна
Год рождения	1979
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2010	2012	Открытое акционерное общество «Бизнесконтакт»	Заместитель генерального директора по инвестиционным проектам
2014	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по взаимодействию с органами власти
2015	настоящее время	Публичное акционерное	Член Правления

		общество «Группа Компаний ПИК»	
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента		Не имеет	
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента		Опционов не имеет	
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента		Не имеет	
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента		Опционов не имеет	
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента		Указанные родственные связи отсутствуют	
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти		К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)	
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)		Указанные должности не занимал	

12. Фамилия, имя, отчество	Титов Александр Валентинович
Год рождения	1976
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2010	2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по экономике и финансам-финансовый директор
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента		Не имеет	
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в		Опционов не имеет	

результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента	
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента	Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента	Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента	Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти	К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Указанные должности не занимал

13. Фамилия, имя, отчество	Хапачев Борис Николаевич
Год рождения	1973
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2009	2011	ГК Ведис Групп	Директор департамента IT
01.2012	12.2012	Казённое предприятие города Москвы «Московский центр детского. Семейного отдыха и оздоровления»	Начальник управления делами
01.2013	07.2013	Казённое предприятие города Москвы «Управление гражданского строительства»	Начальник управления делами
2013	2014	ООО «РТ-Информ»	Начальник производственного департамента
04.2015	05.2015	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Советник Президента
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент по организационному развитию и технологизации
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента		Не имеет	

количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента	Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента	Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента	Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента	Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти	К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Указанные должности не занимал

14. Фамилия, имя, отчество	Якушечкин Максим Евгеньевич
Год рождения	1976
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2009	2011	ЗАО «Ведис Развитие»	Руководитель дирекции по управлению проектированием и строительством
2011	2011	ОАМО «Завод им. Лихачева «АМО ЗИЛ»	Советник заместителя генерального директора
2011	2014	ООО «ЗИЛ-Девелопмент»	Заместитель директора по девелопменту
05.2014	06.2014	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Директор департамента по реализации инвестиционно-девелоперских проектов
2014	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Вице-президент - директор Дирекции по г. Москве
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Член Правления
доля участия такого лица в уставном капитале		Не имеет	

эмитента, являющегося коммерческой организацией	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента	Не имеет
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента	Опционов не имеет
доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента	Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента	Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента	Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти	К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Указанные должности не занимал

информация о единоличном исполнительном органе управления эмитента: Президент

Фамилия, имя, отчество	Гордеев Сергей Эдуардович
Год рождения	1972
Сведения об образовании	высшее

Все должности, занимаемые таким лицом в эмитенте и других организациях за последние пять лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Наименование должности
2014	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Президент
2015	настоящее время	Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»	Председатель Правления
доля участия такого лица в уставном капитале эмитента, являющегося коммерческой организацией		Не имеет	
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента		Не имеет	
количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента		Опционов не имеет	

доля участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента	Не имеет
доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента	Не имеет
количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента	Опционов не имеет
характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	Указанные родственные связи отсутствуют
сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти	К ответственности не привлекался (судимости отсутствуют)
сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве)	Указанные должности не занимал

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: 3.

общее количество номинальных держателей акций эмитента: 1.

общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): в список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составленный по состоянию на 27.05.2016 года, включены 2 136 акционеров – владельцев обыкновенных акций Эмитента. Иные категории и типы акций Эмитента на дату составления списка отсутствовали.

информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала, отдельно по каждой категории (типу) акций: на дату утверждения Проспекта собственные обыкновенные акции на балансе Эмитента отсутствуют.

информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным им организациям: Обыкновенные именные акции Эмитента не принадлежат подконтрольным организациям Эмитента.

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих их лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций таких участников (акционеров) эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права («золотой акции»)

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия участников (акционеров) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента:

а) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за каждый завершённый отчетный год, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением в отношении указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности:

1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за 2013 год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением раскрыта в составе ежеквартального отчета за 1 квартал 2014 года, опубликованном на странице в сети Интернет по адресу: <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=5>

Наименование и иные идентификационные признаки документа, в котором раскрыта данная информация:

- тип документа «Приложение к ежеквартальному отчету – аудиторское заключение к годовой бухгалтерской отчетности по РСБУ», отчетный период – «2014, 1 квартал», дата наступления основания для опубликования на сайте - «31.03.2014», дата размещения – «15.05.2014»;
- тип документа «Приложение к ежеквартальному отчету – пояснения к годовой бухгалтерской отчетности по РСБУ», отчетный период – «2014, 1 квартал», дата наступления основания для опубликования на сайте - «31.03.2014», дата размещения – «15.05.2014».

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента за 2013 год:

- Бухгалтерский баланс на 31.12.2013 г.;
- Отчет о финансовых результатах за январь-декабрь 2013 г.;
- Отчет об изменениях капитала за январь-декабрь 2013 г.;
- Отчет о движении денежных средств за январь-декабрь 2013 г.;
- Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2013 г.;
- Аудиторское заключение о бухгалтерской (финансовой) отчетности по итогам деятельности за 2013 год.

2. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за 2014 год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением раскрыта в составе ежеквартального отчета за 1 квартал 2015 года, опубликованном на странице в сети Интернет по адресу: <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=5>

Наименование и иные идентификационные признаки документа, в котором раскрыта данная информация:

- тип документа «Приложение к ежеквартальному отчету – аудиторское заключение к годовой бухгалтерской отчетности по РСБУ», отчетный период – «2015, 1 квартал», дата наступления основания для опубликования на сайте - «31.03.2015», дата размещения – «14.05.2015»;
- тип документа «Приложение к ежеквартальному отчету – пояснения к годовой бухгалтерской отчетности по РСБУ», отчетный период – «2015, 1 квартал», дата наступления основания для опубликования на сайте - «31.03.2015», дата размещения – «14.05.2015».

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента за 2014 год:

- Бухгалтерский баланс на 31.12.2014 г.;
- Отчет о финансовых результатах за январь-декабрь 2014 г.;
- Отчет об изменениях капитала за январь-декабрь 2014 г.;
- Отчет о движении денежных средств за январь-декабрь 2014 г.;
- Пояснения к бухгалтерской отчетности за 2014 г.;
- Аудиторское заключение о бухгалтерской (финансовой) отчетности по итогам деятельности за 2014 год.

3. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за 2015 год, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением раскрыта в составе ежеквартального отчета за 1 квартал 2016 года, опубликованном на странице в сети Интернет по адресу: <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=5>

Наименование и иные идентификационные признаки документа, в котором раскрыта данная информация:

- тип документа «Приложение к ежеквартальному отчету – аудиторское заключение к годовой бухгалтерской отчетности по РСБУ», отчетный период – «2016, 1 квартал», дата наступления основания для опубликования на сайте - «31.03.2016», дата размещения – «13.05.2016»;
- тип документа «Приложение к ежеквартальному отчету – пояснения к годовой бухгалтерской отчетности по РСБУ», отчетный период – «2016, 1 квартал», дата наступления основания для опубликования на сайте - «31.03.2016», дата размещения – «13.05.2016».

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента за 2015 год:

- Бухгалтерский баланс на 31.12.2015 г.;
- Отчет о финансовых результатах за январь-декабрь 2015 г.;
- Отчет об изменениях капитала за январь – декабрь 2015 г.;
- Отчет о движении денежных средств за январь – декабрь 2015 г.;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2015 год;
- Аудиторское заключение за 2015 год.

б) годовая финансовая отчетность за каждый заверченный отчетный год, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами:

Эмитент не составляет годовую финансовую отчетность, составленную в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

состав промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента:

а) промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за отчетный период, состоящий из 6 месяцев 2016 года, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации:

Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность Эмитента за 6 месяцев 2016 года раскрыта в составе ежеквартального отчета за 2 квартал 2016 года, опубликованном на странице в сети Интернет по адресу: <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=5>

Наименование и иные идентификационные признаки документа, в котором раскрыта данная информация:

- тип документа «Ежеквартальный отчет», отчетный период – «2016, 2 квартал», дата наступления основания для опубликования на сайте - «30.06.2016», дата размещения – «12.08.2016».

Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента за 6 месяцев 2016 года:

- Бухгалтерский баланс на 30 июня 2016 года;
- Отчет о финансовых результатах за Январь – Июнь 2016 г.

Аудит в отношении представляемой отчетности не проводился, в связи с чем аудиторское заключение не прилагается.

б) промежуточная финансовая отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами за последний заверченный отчетный квартал (отчетный период, состоящий из трех, шести или девяти месяцев отчетного года), предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Эмитент не составляет финансовую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, за отчетные периоды, состоящие из трех, шести или девяти месяцев отчетного года, в связи с чем указанная отчетность у Эмитента отсутствует и не прилагается к Проспекту.

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

состав консолидированной финансовой отчетности эмитента:

а) годовая консолидированная финансовая отчетность эмитента, в отношении которой истек установленный срок ее представления или составленная до истечения такого срока, за каждый заверченный отчетный год, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением в отношении указанной годовой консолидированной финансовой отчетности:

1. Консолидированная финансовая отчетность за 2013 год, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) раскрыта на странице в сети Интернет по адресу <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=4>

Наименование и иные идентификационные признаки документа, в котором раскрыта данная информация:

- тип документа - «Годовая консолидированная финансовая отчетность по МСФО или иным международно признанным стандартам», отчетный период – «2013», дата наступления основания для опубликования на сайте - «22.04.2014», дата размещения – «25.04.2014».

Состав консолидированной финансовой отчетности за 2013 год, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО):

- Консолидированный отчет о финансовом положении;
- Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе;
- Консолидированный отчет об изменениях в капитале;
- Консолидированный отчет о движении денежных средств;
- Примечания к консолидированной финансовой отчетности;
- Аудиторское заключение.

2. Консолидированная финансовая отчетность за 2014 год, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) раскрыта на странице в сети Интернет по адресу <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=4>

Наименование и иные идентификационные признаки документа, в котором раскрыта данная информация:

- тип документа - «Годовая консолидированная финансовая отчетность по МСФО или иным международно признанным стандартам», отчетный период – «2014», дата наступления основания для опубликования на сайте - «03.04.2015», дата размещения – «03.04.2015».

Состав консолидированной финансовой отчетности за 2014 год, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО):

- Консолидированный отчет о финансовом положении;
- Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе;
- Консолидированный отчет об изменениях в капитале;
- Консолидированный отчет о движении денежных средств;
- Примечания к консолидированной финансовой отчетности;
- Аудиторское заключение.

2. Консолидированная финансовая отчетность за 2015 год, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) раскрыта на странице в сети Интернет по адресу <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=4>

Наименование и иные идентификационные признаки документа, в котором раскрыта данная информация:

- тип документа - «Годовая консолидированная финансовая отчетность по МСФО или иным международно признанным стандартам», отчетный период – «2015», дата наступления основания для опубликования на сайте - «30.03.2016», дата размещения – «31.03.2016».

Состав консолидированной финансовой отчетности за 2015 год, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО):

- Консолидированный отчет о финансовом положении;
- Консолидированный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе;
- Консолидированный отчет об изменениях в капитале;
- Консолидированный отчет о движении денежных средств;
- Примечания к консолидированной финансовой отчетности;
- Аудиторское заключение.

б) промежуточная консолидированная финансовая отчетность эмитента за отчетный период, состоящий из шести месяцев текущего года, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, а если в отношении нее проведен аудит - с приложением соответствующего аудиторского заключения:

Консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность по состоянию на 30 июня 2016 года и за шесть месяцев, закончившихся на указанную дату составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) раскрыта на странице в сети Интернет по адресу: <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=4>

Наименование и иные идентификационные признаки документа, в котором раскрыта данная информация:

- тип документа - «Промежуточная консолидированная финансовая отчетность по МСФО или иным международно признанным стандартам», отчетный период – «2016, 6 месяцев», дата наступления основания для опубликования на сайте - «29.08.2016», дата размещения – «31.08.2016».

Состав консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность по состоянию на 30 июня 2016 года и за шесть месяцев, закончившихся на указанную дату составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО):

- Консолидированный промежуточный сокращенный отчет о финансовом положении;
- Консолидированный промежуточный сокращенный отчет о прибыли или убытке и прочем совокупном доходе;
- Консолидированный промежуточный сокращенный отчет об изменениях в капитале;
- Консолидированный промежуточный сокращенный отчет о движении денежных средств;
- Примечания к консолидированной промежуточной сокращенной финансовой отчетности;
- Заключение аудиторов по обзорной проверке консолидированной промежуточной сокращенной финансовой информации.

в) промежуточная консолидированная финансовая отчетность эмитента за последний заверченный отчетный период, состоящий из трех или девяти месяцев текущего года, а если в отношении нее проведен аудит - вместе с соответствующим аудиторским заключением:

На дату утверждения Проспекта у Эмитента отсутствует промежуточная консолидированная финансовая отчетность за отчетный период, состоящий из трех или девяти месяцев текущего 2016 года.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Раскрываются основные положения учетной политики эмитента, самостоятельно определенной эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утвержденной приказом или распоряжением лица, ответственного за организацию и состояние бухгалтерского учета эмитента.

Информация об основных положениях принятой эмитентом учетной политики указывается в отношении текущего отчетного года, квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность за который включается в состав проспекта ценных бумаг, а также в отношении каждого заверченного отчетного года, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за который включается в состав проспекта ценных бумаг.

Основные положения учетной политики эмитента, самостоятельно определенной Эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утвержденной

приказом или распоряжением лица, ответственного за организацию и состояние бухгалтерского учета эмитента, на 2013, 2014, 2015 и 2016 годы:

Учетная политика эмитента на 2013 год раскрыта на странице в сети Интернет по адресу: <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=5> в составе ежеквартального отчета за 1 квартал 2013 года.

Наименование и иные идентификационные признаки документа, в котором раскрыта данная информация:

- тип документа – «Приложение к ежеквартальному отчету – учетная политика», отчетный период – «2013, 1 квартал», дата наступления основания для опубликования на сайте - «31.03.2013», дата размещения – «15.05.2013».

Учетная политика эмитента на 2014 год раскрыта на странице в сети Интернет по адресу: <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=5> в составе ежеквартального отчета за 1 квартал 2014 года.

Наименование и иные идентификационные признаки документа, в котором раскрыта данная информация:

- тип документа - «Приложение к ежеквартальному отчету – учетная политика», отчетный период – «2014, 1 квартал», дата наступления основания для опубликования на сайте - «31.03.2014», дата размещения – «15.05.2014».

Учетная политика эмитента на 2015 год раскрыта на странице в сети Интернет по адресу: <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=5> в составе ежеквартального отчета за 1 квартал 2015 года.

Наименование и иные идентификационные признаки документа, в котором раскрыта данная информация:

- тип документа - «Приложение к ежеквартальному отчету – учетная политика», отчетный период – «2015, 1 квартал», дата наступления основания для опубликования на сайте - «31.03.2015», дата размещения – «14.05.2015».

Учетная политика эмитента на 2016 год раскрыта на странице в сети Интернет по адресу: <http://www.e-disclosure.ru/portal/files.aspx?id=44&type=5> в составе ежеквартального отчета за 1 квартал 2016 года.

Наименование и иные идентификационные признаки документа, в котором раскрыта данная информация:

- тип документа - «Приложение к ежеквартальному отчету – учетная политика», отчетный период – «2016, 1 квартал», дата наступления основания для опубликования на сайте - «31.03.2016», дата размещения – «13.05.2016».

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного отчетного года

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

В течение трех последних завершенных отчетных лет, предшествующих дате утверждения настоящего Проспекта Эмитент не участвовал в качестве истца либо ответчика в судебных процессах, участие в которых могло существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности Эмитента.

Раздел VIII. Сведения о размещаемых эмиссионных ценных бумагах, а также об объеме, о сроке, об условиях и о порядке их размещения

8.1. Вид, категория (тип) ценных бумаг

вид ценных бумаг, размещаемых в рамках программы облигаций: биржевые облигации на предъявителя;

иные идентификационные признаки облигаций, размещаемых ценных бумаг в рамках программы облигаций: биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента в случаях, предусмотренных Программой, Проспектом и Условиями выпуска.

серия: серия Биржевых облигаций в условиях Программы и Проспекта не определяется.

Информация о серии Биржевых облигаций выпуска будет указана в Условиях выпуска.

8.2. Форма ценных бумаг

документарные.

8.3. Указание на обязательное централизованное хранение

Предусмотрено обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы.

Сведения о депозитарии, осуществляющем централизованное хранение:

полное фирменное наименование: Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»;

сокращенное фирменное наименование: НКО АО НРД;

место нахождения: город Москва, улица Спартаковская, дом 12;

номер и дата выдачи, срок действия и орган, выдавший лицензию профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности: лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности №045-12042-000100; дата выдачи: 19.02.2009 г.; орган, выдавший лицензию: ФСФР России; срок действия: без ограничения срока действия.

В случае прекращения деятельности НКО АО НРД (далее по тексту также – «НРД») в связи с его реорганизацией обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций будет осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда в Программе, Проспекте и/или в Условиях выпуска упоминается НКО АО НРД, подразумевается НКО АО НРД или его правопреемник.

Биржевые облигации выпускаются в документарной форме с оформлением единого сертификата (далее – «Сертификат» или «Сертификат Биржевых облигаций»), подлежащего обязательному централизованному хранению в НРД, на весь объем Выпуска (дополнительного выпуска). Выдача отдельных сертификатов на руки владельцам Биржевых облигаций не предусмотрена. Владельцы Биржевых облигаций не вправе требовать выдачи Сертификата на руки.

До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент передает Сертификат на хранение в НРД.

Образец Сертификата Биржевых облигаций приводится в приложении к соответствующим Условиям выпуска.

В случае расхождений между текстом Программы, Условий выпуска и данными, приведенными в Сертификате Биржевых облигаций, владелец имеет право требовать осуществления прав, закрепленных Биржевыми облигациями, в объеме, установленном Сертификатом.

Учет и удостоверение прав на Биржевые облигации, учет и удостоверение передачи Биржевых облигаций, включая случаи обременения Биржевых облигаций обязательствами, осуществляется в НРД и иных депозитариях, осуществляющих учет прав на Биржевые облигации, за исключением НРД (далее по тексту – «Депозитарии»).

Права собственности на Биржевые облигации подтверждаются выписками по счетам депо, выдаваемыми НРД и Депозитариями держателям Биржевых облигаций. Право собственности на Биржевые облигации переходит от одного лица к другому в момент внесения приходной записи по счету депо приобретателя Биржевых облигаций в НРД и Депозитариях.

Потенциальный приобретатель Биржевых облигаций обязан открыть счет депо в НРД или в Депозитарии. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.

Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по выплате номинальной стоимости Биржевых облигаций и купонного дохода по Биржевым облигациям за все купонные периоды. Снятие Сертификата Биржевых облигаций с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.

Порядок учета и перехода прав на документарные эмиссионные ценные бумаги с обязательным централизованным хранением регулируется Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положением о депозитарной деятельности в Российской Федерации, утвержденным постановлением ФКЦБ России от 16.10.1997 № 36, а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами депозитария.

В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков порядок учета и перехода прав на Биржевые облигации, а также осуществление выплат по ним будут регулироваться с учетом изменившихся требований законодательства и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков.

8.4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)

Минимальная и максимальная номинальная стоимость Биржевых облигаций в условиях Программы и Проспекта не определяется.

Номинальная стоимость каждой Биржевой облигации Выпуска (дополнительного выпуска), размещаемой в рамках Программы, будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.

8.5. Количество ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска)

Минимальное и максимальное количество Биржевых облигаций Выпуска (дополнительного выпуска) в условиях Программы и Проспекта не определяется.

Выпуски (дополнительные выпуски) Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы, не предполагается размещать траншами.

Количество Биржевых облигаций Выпуска (дополнительного выпуска), размещаемых в рамках Программы, будет установлено в соответствующих Условиях выпуска.

Максимальная сумма номинальных стоимостей (максимальный объем по номинальной стоимости) Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы, составляет 100 000 000 000 (Сто миллиардов) российских рублей включительно или эквивалент этой суммы в иностранной валюте, рассчитываемый по курсу Банка России на дату принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения об утверждении Условий выпуска.

В российских рублях эквивалент суммы номинальной стоимости каждого выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций, номинированного в иностранной валюте, рассчитывается по курсу Банка России на дату принятия Эмитентом решения об утверждении соответствующих Условий выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций в рамках Программы.

8.6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее

Сведения об общем количестве Биржевых облигаций выпуска, размещенных ранее, или о том, что выпуск таких Биржевых облигаций не является дополнительным, будут приведены в соответствующих Условиях выпуска.

8.7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)

Каждая Биржевая облигация имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного Выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги. Документами, удостоверяющими права, закрепленные Биржевыми облигациями, являются Сертификат Биржевых облигаций, Программа и Условия выпуска.

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Биржевой облигации (непогашенной части номинальной стоимости, в случае если решение о частичном досрочном погашении будет принято Эмитентом в соответствии с п. 9.5. Программы и п.8.9.5 Проспекта).

В случае принятия Эмитентом в соответствии с п. 9.5 Программы и п.8.9.5 Проспекта решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций, владелец Биржевой облигации имеет право на получение каждой досрочно погашаемой части номинальной стоимости Биржевой облигации.

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение дохода (процента), порядок определения размера которого указан в п.9.3 Программы и п.8.9.3 Проспекта, а сроки выплаты в п. 9.4. Программы и п.8.9.4 Проспекта.

Владелец Биржевой облигации имеет право требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом в случаях и на условиях, указанных в п. 10.1. Программы и п.8.10.1 Проспекта.

Владелец Биржевой облигации имеет право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций и выплаты ему накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям, рассчитанного на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Биржевых облигаций, в случаях, указанных в п. 9.5. Программы и п.8.9.5 Проспекта, а также предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В случае ликвидации Эмитента владелец Биржевой облигации вправе получить причитающиеся денежные средства в порядке очередности, установленной в соответствии со статьей 64 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Все задолженности Эмитента по Биржевым облигациям будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.

Эмитент обязуется обеспечить владельцам Биржевых облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации выпуска Биржевых облигаций недействительным.

Владелец Биржевой облигации имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Владелец Биржевой облигации вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям, которые могут быть размещены в рамках Программы, не предусмотрено.

Биржевые облигации, которые могут быть размещены в рамках Программы, не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.

8.8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска)

8.8.1. Способ размещения ценных бумаг

Открытая подписка.

8.8.2. Срок размещения ценных бумаг

дата (порядок определения даты), не ранее которой допускается размещение облигаций в рамках программы облигаций, и дата (порядок определения даты), не позднее которой допускается размещение облигаций в рамках программы облигаций: Не допускается размещение Биржевых облигаций в рамках Программы ранее даты, с которой Эмитент предоставляет доступ к Программе.

Дата (порядок определения даты), не позднее которой допускается размещение Биржевых облигаций, условиями Программы не определяется.

Эмитент Биржевых облигаций и биржа, осуществившая их допуск к организованным торгам, обязаны обеспечить доступ к информации, содержащейся в Программе, Проспекте и Условиях выпуска, любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения такой информации не позднее даты начала размещения первого Выпуска Биржевых облигаций в рамках Программы.

Сообщение о присвоении Программе идентификационного номера публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Текст представленной Бирже Программы Эмитент публикует на странице в сети Интернет в срок не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций первого выпуска в рамках Программы в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта

Сообщение о присвоении идентификационного номера Выпуску (дополнительному выпуску) Биржевых облигаций и порядке доступа к информации, содержащейся в Условиях выпуска, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Сообщение о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения (о включении Биржевых облигаций в список ценных бумаг, допущенных к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ», далее по тексту – «Список») публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Дата начала размещения Биржевых облигаций определяется единоличным исполнительным органом Эмитента. Информация об определенной Эмитентом дате начала размещения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта. При этом дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается Эмитентом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Об определенной дате начала размещения Эмитент уведомляет Биржу и НРД в согласованном порядке.

Дата начала размещения Биржевых облигаций, которая не была установлена в Условиях выпуска, может быть изменена (перенесена) решением единоличного исполнительного органа Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации и Программой.

В случае принятия Эмитентом решения об изменении (переносе) даты начала размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в порядке, указанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта. Об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент уведомляет Биржу и НРД в согласованном порядке.

Дата окончания размещения Биржевых облигаций (или порядок определения срока их размещения) будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.

Выпуски (дополнительные выпуски) Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.

8.8.3. Порядок размещения ценных бумаг

порядок размещения ценных бумаг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Сделки при размещении Биржевых облигаций заключаются в Закрытом акционерном обществе «Фондовая Биржа ММВБ» (далее по тексту – «Биржа», «ФБ ММВБ») путём удовлетворения заявок на приобретение Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи (далее по тексту – «Система торгов») в соответствии с правилами проведения торгов по ценным бумагам в Закрытом акционерном обществе «Фондовая биржа ММВБ» (далее по тексту – «Правила торгов Биржи», «Правила Биржи»).

В случае размещения выпуска Биржевых облигаций, который размещается впервые в рамках Программы, размещение Биржевых облигаций может происходить:

- в форме конкурса по определению процентной ставки по первому купону (далее также – «Конкурс»);
- путем сбора адресных заявок со стороны потенциальных приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и процентной ставке по первому купону, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Программой (далее по тексту – «Размещение Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона»).

В случае размещения дополнительного выпуска Биржевых облигаций в рамках Программы к ранее размещённому основному выпуску Биржевых облигаций размещение Биржевых облигаций может происходить в форме:

- аукциона по определению единой цены размещения Биржевых облигаций (далее также – «Аукцион»);
- путем сбора адресных заявок со стороны потенциальных приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по единой цене размещения, заранее определенной Эмитентом в порядке

и на условиях, предусмотренных Программой (далее – «Размещение по цене размещения путем сбора адресных заявок»).

Решение о порядке размещения Биржевых облигаций принимается единоличным исполнительным органом Эмитента.

Информация о выбранном порядке размещения будет указана в п. 8.3 Условий выпуска либо раскрыта Эмитентом не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций в порядке, предусмотренном п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу о принятом решении не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций.

Для любого из указанных выше порядков размещения Биржевых облигаций действует следующее:

Заявки на покупку Биржевых облигаций и заявки на продажу Биржевых облигаций подаются с использованием Системы торгов в электронном виде, при этом простая письменная форма договора считается соблюденной. Моментом заключения сделки по размещению Биржевых облигаций считается момент ее регистрации в Системе торгов.

Отдельные письменные уведомления (сообщения) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок, участникам торгов не направляются.

Торги проводятся в соответствии с Правилами Биржи, зарегистрированными в установленном законодательством Российской Федерации порядке и действующими на дату проведения торгов.

Размещение Биржевых облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций (далее - Андеррайтер). Лицо, назначенное Андеррайтером, либо перечень лиц, из числа которых может быть назначен Андеррайтер, будут указаны в соответствующих Условиях выпуска.

Решение о назначении Андеррайтера принимается единоличным исполнительным органом Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций в отношении каждого выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций, размещаемого в рамках Программы. Информация о назначении Андеррайтера раскрывается Эмитентом в порядке, предусмотренном в п. 11 Программы и в п. 8.11 Проспекта, в случае, если в Условиях выпуска указан перечень возможных Андеррайтеров, или в случае, если решение о назначении Андеррайтера принимается до утверждения Условий выпуска.

Размещение Биржевых облигаций выпуска (дополнительного выпуска) проводится по цене размещения Биржевых облигаций выпуска (дополнительного выпуска), определяемой в соответствии с п. 8.4 Программы и п.8.8.4 Проспекта.

Приобретение Биржевых облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.

Потенциальный приобретатель Биржевых облигаций обязан открыть соответствующий счёт депо в НРД или в Депозитарии. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.

В случае, если потенциальный приобретатель не является участником торгов Биржи (ранее и далее – «Участник торгов»), он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов и дать ему поручение на приобретение Биржевых облигаций. Потенциальный приобретатель Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.

При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в Небанковской кредитной организации акционерном обществе «Национальный расчетный депозитарий» в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов, а также накопленного купонного дохода, рассчитанного в соответствии с п.18 Программы и п.8.19 Проспекта.

1) Размещение Биржевых облигаций в форме Конкурса:

Заключение сделок по размещению Биржевых облигаций начинается в дату начала размещения Биржевых облигаций после подведения итогов Конкурса по определению процентной ставки по первому купону и заканчивается в дату окончания размещения Биржевых облигаций.

Конкурс начинается и заканчивается в дату начала размещения Биржевых облигаций отдельного выпуска.

Процентная ставка по первому купону определяется по итогам проведения Конкурса на Бирже среди потенциальных приобретателей Биржевых облигаций в дату начала размещения Биржевых облигаций.

В день проведения Конкурса Участники торгов подают адресные заявки на приобретение Биржевых облигаций на Конкурс с использованием Системы торгов, как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных приобретателей. Время и порядок подачи заявок на Конкурс устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом или Андеррайтером в соответствии с Программой и Правилами Биржи.

Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера. Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- цена приобретения (100% от номинальной стоимости Биржевых облигаций);
- количество Биржевых облигаций;
- величина процентной ставки по первому купону;
- код расчетов - код, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;
- прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.

В качестве цены приобретения должна быть указана цена размещения Биржевых облигаций, определяемая в соответствии с пп. 1 п. 8.4 Программы и п.8.8.4 Проспекта.

В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный приобретатель хотел бы приобрести, в случае, если единоличный исполнительный орган Эмитента назначит процентную ставку по первому купону большую или равную указанной в заявке величине процентной ставки по первому купону.

В качестве величины процентной ставки по первому купону указывается та величина (в числовом выражении с точностью до двух знаков после запятой) процентной ставки по первому купону, при объявлении которой Эмитентом потенциальный инвестор был бы готов купить количество Биржевых облигаций, указанное в заявке по цене размещения. Величина процентной ставки должна быть выражена в процентах годовых с точностью до одной сотой процента.

При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в Небанковской кредитной организации акционерном обществе «Национальный расчетный депозитарий» в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, к участию в Конкурсе не допускаются.

По окончании периода подачи заявок на Конкурс, Биржа составляет сводный реестр заявок на приобретение ценных бумаг (далее по тексту настоящего раздела – «Сводный реестр заявок») и передает его Эмитенту или Андеррайтеру.

Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, величину приемлемой процентной ставки по первому купону, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.

На основании анализа заявок, поданных на Конкурс, единоличный исполнительный орган управления Эмитента принимает решение о величине процентной ставки по первому купону и сообщает о принятом решении Бирже одновременно с опубликованием сообщения о величине процентной ставки по первому купону в информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени и предоставляемом информационным агентством (далее по тексту – «Лента новостей»). Информация о величине процентной ставки по первому купону раскрывается Эмитентом в порядке, описанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

После опубликования в Ленте новостей сообщения о величине процентной ставки по первому купону, Эмитент информирует Андеррайтера и НРД о величине процентной ставки по первому купону.

После опубликования в Ленте новостей информации о величине процентной ставки по первому купону Андеррайтер, заключает сделки путем удовлетворения заявок, согласно установленному Программой и Правилами Биржи порядку, при этом удовлетворяются только те заявки, в которых величина процентной ставки меньше либо равна величине установленной процентной ставки по первому купону.

Приоритет в удовлетворении заявок на приобретение Биржевых облигаций, поданных в ходе проводимого Конкурса, имеют заявки с минимальной величиной процентной ставки по первому купону.

В случае наличия заявок с одинаковой процентной ставкой по первому купону, приоритет в удовлетворении имеют заявки, поданные ранее по времени. Неудовлетворенные заявки Участников торгов отклоняются Андеррайтером.

После определения ставки по первому купону и удовлетворения заявок, поданных в ходе Конкурса, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных приобретателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на приобретение Биржевых облигаций по цене размещения в адрес Андеррайтера в случае неполного размещения выпуска Биржевых облигаций в ходе проведения Конкурса.

Поданные заявки на приобретение Биржевых облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме в случае, если количество Биржевых облигаций в заявке на приобретение Биржевых облигаций не превосходит количества недоразмещенных Биржевых облигаций (в пределах общего количества предлагаемых к размещению Биржевых облигаций).

В случае, если объем заявки на приобретение Биржевых облигаций превышает количество Биржевых облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на приобретение Биржевых облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка.

В случае размещения всего объема предлагаемых к размещению Биржевых облигаций, удовлетворение последующих заявок на приобретение Биржевых облигаций не производится.

2) Размещение Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны потенциальных приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона:

В случае размещения Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны потенциальных приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона, единоличный исполнительный орган Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций принимает решение о величине процентной ставки по первому купону. Информация о величине процентной ставки по первому купону раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Размещение Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны потенциальных приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона предусматривает адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг. Адресные заявки со стороны потенциальных приобретателей являются офертами Участников торгов на приобретение размещаемых Биржевых облигаций.

Ответ о принятии предложений (оферт) о приобретении размещаемых Биржевых облигаций направляется Участникам торгов, определяемым по усмотрению Эмитента из числа Участников торгов, сделавших такие предложения (оферты) путем выставления встречных адресных заявок, с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному потенциальному приобретателю. При этом Участник торгов соглашается с тем, что его заявка может быть отклонена, акцептована полностью или в части.

В дату начала размещения Участники торгов в течение периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона подают адресные заявки на приобретение Биржевых облигаций с использованием Системы торгов, как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных приобретателей.

Время и порядок подачи адресных заявок в течение периода подачи заявок по фиксированной цене и ставке первого купона устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом или Андеррайтером.

По окончании периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона Биржа составляет Сводный реестр заявок и передает его Эмитенту или Андеррайтеру. Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки – цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.

На основании анализа Сводного реестра заявок Эмитент определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям и передает вышеуказанную информацию Андеррайтеру.

Андеррайтер заключает сделки купли-продажи Биржевых облигаций путем подачи в Систему торгов встречных заявок по отношению к заявкам, поданным Участниками торгов, которым Эмитент намеревается продать Биржевые облигации. При этом первоочередному удовлетворению подлежат заявки тех Участников торгов, с которыми, либо с потенциальными приобретателями которых (в случае, если Участник торгов действует в ходе размещения в качестве агента по приобретению Биржевых облигаций за счет потенциального приобретателя Биржевых облигаций, не являющегося Участником торгов) Эмитент или Андеррайтер заключили Предварительные договоры (как этот термин определен ниже в настоящем разделе), в соответствии с которыми потенциальный приобретатель Биржевых облигаций и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций, при условии, что такие заявки поданы указанными Участниками торгов во исполнение заключенных Предварительных договоров.

Факт невыставления встречной адресной заявки Андеррайтером будет означать, что Эмитентом было принято решение об отклонении Заявки.

Неудовлетворенные заявки Участников торгов отклоняются Андеррайтером.

После удовлетворения заявок, поданных в течение периода подачи заявок, в случае неполного размещения выпуска Биржевых облигаций по его итогам, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных приобретателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на приобретение Биржевых облигаций по цене размещения в адрес Андеррайтера. Эмитент рассматривает такие заявки и определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям.

Поданные заявки на приобретение Биржевых облигаций удовлетворяются Андеррайтером в полном объеме в случае, если количество Биржевых облигаций в заявке на приобретение Биржевых облигаций не превосходит количества недоразмещенных Биржевых облигаций (в пределах общего количества предлагаемых к размещению Биржевых облигаций). В случае, если объем заявки на приобретение Биржевых облигаций превышает количество Биржевых облигаций, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на приобретение Биржевых облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. В случае размещения всего объема предлагаемых к размещению Биржевых облигаций, удовлетворение последующих заявок на приобретение Биржевых облигаций не производится.

Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера. Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- цена приобретения (100% от номинальной стоимости Биржевой облигации);
- количество Биржевых облигаций;
- код расчетов - код, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;
- прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.

В качестве цены приобретения должна быть указана цена размещения Биржевых облигаций, определяемая в соответствии с пп.1 п.8.4 Программы п.8.8.4 Проспекта.

В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный приобретатель хотел бы приобрести по определенной до даты начала размещения ставке по первому купону.

При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в Небанковской кредитной организации акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, не принимаются.

При размещении Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны потенциальных приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона Эмитент или Андеррайтер (в случае предоставления ему Эмитентом соответствующих полномочий) намереваются заключать предварительные договоры с потенциальными приобретателями Биржевых облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг. Заключение таких предварительных договоров осуществляется путем акцепта Эмитентом или Андеррайтером (в случае предоставления ему Эмитентом соответствующих полномочий) оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) на заключение предварительных договоров, в соответствии с которыми потенциальный приобретатель (инвестор) и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры по приобретению Биржевых облигаций (далее по тексту настоящего раздела – «Предварительные договоры»).

В направляемых офертах с предложением заключить Предварительный договор потенциальный приобретатель (инвестор) указывает максимальную сумму, на которую он готов купить Биржевые облигации по цене размещения Биржевых облигаций, определяемой в соответствии с пп.1 п.8.4 Программы и п.8.8.4 Проспекта, и минимальную ставку первого купона по Биржевым облигациям, при которой он готов приобрести Биржевые облигации на указанную максимальную сумму, а также предпочтительный для лица, делающего оферту, способ получения акцепта. Направляя оферту с предложением заключить Предварительный договор, потенциальный приобретатель (инвестор) соглашается с тем, что она может быть отклонена, акцептована полностью или в части.

Прием оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) с предложением заключить Предварительный договор допускается только с даты раскрытия информации о сроке для направления

оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) с предложением заключить Предварительные договоры в Ленте новостей и заканчивается не позднее даты, непосредственно предшествующей дате начала срока размещения отдельного выпуска Биржевых облигаций.

Ответ о принятии предложения на заключение Предварительного договора (акцепт) направляется Эмитентом или Андеррайтером (в случае предоставления ему Эмитентом соответствующих полномочий) лицам, определяемым Эмитентом по его усмотрению из числа потенциальных приобретателей Биржевых облигаций, сделавших такие предложения (оферты) способом, указанным в оферте потенциального покупателя Биржевых облигаций, не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций. При этом любая оферта с предложением заключить Предварительный договор, по усмотрению Эмитента, может быть отклонена, акцептована полностью или в части.

Порядок раскрытия информации о сроке и об истечении срока для направления оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) Биржевых облигаций с предложением заключить Предварительные договоры:

Решение о сроке для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор, принимается единоличным исполнительным органом Эмитента и раскрывается в порядке, предусмотренном п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта. Указанная информация должна содержать в себе форму оферты от потенциального приобретателя (инвестора) с предложением заключить Предварительный договор, а также порядок и срок направления данных оферт.

Первоначально установленная решением Эмитента дата и/или время окончания срока для направления оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) на заключение Предварительных договоров может быть изменена решением Эмитента. Информация об этом раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Информация об истечении срока для направления оферт потенциальных приобретателей (инвесторов) с предложением заключить Предварительный договор раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

3) Размещение Биржевых облигаций дополнительного выпуска в форме Аукциона (для размещения дополнительных выпусков):

Размещение Биржевых облигаций дополнительного выпуска проводится путем заключения сделок купли-продажи по единой цене размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска, определенной на Аукционе.

Заключение сделок по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска начинается в дату начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска после подведения итогов Аукциона и заканчивается в дату окончания размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

Аукцион начинается и заканчивается в дату начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

Цена размещения определяется по итогам проведения Аукциона на Бирже среди потенциальных приобретателей Биржевых облигаций дополнительного выпуска в дату начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

В день проведения Аукциона в период сбора заявок на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска на Аукционе Участники торгов подают заявки на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска с использованием Системы торгов как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных приобретателей. Время и порядок подачи заявок на Аукцион устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом или Андеррайтером, оказывающим Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска, в соответствии с Программой и Правилами Биржи.

Заявка на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска должна содержать следующие значимые условия:

- цена приобретения (в процентах к непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций с точностью до сотой доли процента);
- количество Биржевых облигаций дополнительного выпуска, соответствующее этой цене;
- код расчетов - код, определяющий условия принятия заявки к исполнению, а также порядок и условия исполнения сделки, предусмотренные внутренними документами Клиринговой организации;
- прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.

В качестве цены приобретения Биржевых облигаций дополнительного выпуска должна быть указана та цена размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска, по которой покупатель готов приобрести Биржевые облигации дополнительного выпуска.

В качестве количества Биржевых облигаций дополнительного выпуска должно быть указано то количество Биржевых облигаций дополнительного выпуска, которое потенциальный приобретатель хотел бы приобрести, в случае, если уполномоченный орган Эмитента назначит цену размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска меньшую или равную указанной в заявке величине цены.

При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в НРД в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций дополнительного выпуска, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска, с учётом всех необходимых комиссионных сборов, а также суммы накопленного купонного дохода (НКД), рассчитываемого в соответствии с п. 18 Программы и п.8.19 Проспекта.

Заявки на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска, не соответствующие изложенным выше требованиям, к участию в Аукционе не допускаются.

По окончании периода сбора заявок на Аукцион Участники торгов не могут снять поданные ими заявки.

По окончании периода подачи заявок на Аукцион, Биржа составляет Сводный реестр заявок, в котором данные заявки ранжированы по убыванию указанной в заявке цены покупки Биржевых облигаций дополнительного выпуска (а в случае наличия в заявках одинаковых цен покупки Биржевых облигаций дополнительного выпуска ранжирование дополнительно осуществляется по времени подачи заявки, начиная с заявки, поданной ранее по времени) и передает его Эмитенту или Андеррайтеру, оказывающего Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска. Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки и иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.

На основании анализа поданных в ходе Аукциона заявок на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска, Эмитент устанавливает единую цену размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска. Эмитент сообщает о принятом решении Бирже одновременно с опубликованием сообщения о цене размещения в Ленте новостей. Информация о цене размещения раскрывается Эмитентом в порядке, описанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта. После опубликования в Ленте новостей сообщения о цене размещения Эмитент информирует о ней Андеррайтера.

После определения и опубликования цены размещения Андеррайтер, оказывающий Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска, заключает сделки путем удовлетворения заявок, согласно установленному Программой и Правилами Биржи порядку.

Очередность удовлетворения заявок на покупку Биржевых облигаций дополнительного выпуска на Аукционе устанавливается с учетом приоритета цен, указанных в заявках на покупку Биржевых облигаций на Аукционе, т.е. первой удовлетворяется заявка с наибольшей ценой приобретения. Если по одинаковой цене зарегистрировано несколько заявок на покупку Биржевых облигаций дополнительного выпуска на Аукционе, в первую очередь удовлетворяются заявки на покупку Биржевых облигаций дополнительного выпуска на Аукционе, поданные ранее по времени. Размер заявки на покупку Биржевых облигаций дополнительного выпуска на Аукционе не влияет на ее приоритет. При этом заявка на покупку Биржевых облигаций дополнительного выпуска на Аукционе, поданная Участником торгов, удовлетворяется по единой цене размещения, при условии, что цена, указанная в заявке на покупку, не ниже, чем установленная Эмитентом единая цена размещения. Все заявки, подлежащие удовлетворению по итогам Аукциона, удовлетворяются по единой цене размещения. В случае если объем последней из удовлетворяемых заявок на покупку Биржевых облигаций дополнительного выпуска на Аукционе превышает количество Биржевых облигаций дополнительного выпуска, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на покупку Биржевых облигаций дополнительного выпуска на Аукционе удовлетворяется в размере остатка неразмещенных до этого момента Биржевых облигаций дополнительного выпуска. Неудовлетворенные заявки Участников торгов снимаются (отклоняются).

После определения единой цены размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска и удовлетворения заявок, поданных в ходе Аукциона, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных приобретателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска по единой цене размещения в адрес Андеррайтера, оказывающего Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска, в случае неполного размещения выпуска Биржевых облигаций дополнительного выпуска в ходе проведения Аукциона.

Поданные заявки на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска удовлетворяются Андеррайтером, оказывающим Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска, в полном объеме в случае, если количество Биржевых облигаций дополнительного выпуска в

заявке на приобретение Биржевых облигаций не превосходит количества недоразмещенных Биржевых облигаций дополнительного выпуска (в пределах общего количества предлагаемых к размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска).

В случае, если объем заявки на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска превышает количество Биржевых облигаций дополнительного выпуска, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска удовлетворяется в размере неразмещенного остатка.

В случае размещения всего объема предлагаемых к размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска, удовлетворение последующих заявок на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска не производится.

Условием приема к исполнению заявок на покупку Биржевых облигаций дополнительного выпуска, подаваемых Участниками торгов Биржи, является выполнение условий достаточности предоставленного обеспечения, предусмотренных Правилами осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации, осуществляющей расчеты по сделкам, заключенным на Бирже (далее - Клиринговая организация).

4) Размещение Биржевых облигаций дополнительного выпуска путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска по единой цене размещения, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Программой (Размещение по цене размещения путем сбора адресных заявок) (для размещения дополнительных выпусков):

В случае размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска по цене размещения путем сбора адресных заявок, уполномоченный орган управления Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций принимает решение о единой цене размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

Цена размещения должна быть единой для всех приобретателей Биржевых облигаций дополнительного выпуска. Информация о цене размещения раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Об определенной цене размещения Эмитент уведомляет Биржу и НРД до даты начала размещения.

Размещение Биржевых облигаций дополнительного выпуска по цене размещения путем сбора адресных заявок предусматривает адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг. Адресные заявки со стороны приобретателей являются офертами участников торгов на приобретение размещаемых Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

Ответ о принятии предложений (оферт) о приобретении размещаемых Биржевых облигаций дополнительного выпуска направляется участникам торгов, определяемым по усмотрению Эмитента из числа участников торгов, сделавших такие предложения (оферты) путем выставления встречных адресных заявок, с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю. При этом Участник торгов соглашается с тем, что его заявка может быть отклонена, акцептована полностью или в части.

В дату начала размещения Участники торгов в течение периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска подают адресные заявки на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска с использованием Системы торгов Биржи, как за свой счет, так и за счет и по поручению клиентов. Время и порядок подачи адресных заявок в течение периода подачи заявок устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом или Андеррайтером, оказывающим Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

По окончании периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска, Биржа составляет Сводный реестр заявок и передает его Эмитенту или Андеррайтеру, оказывающему Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки и иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.

На основании анализа Сводного реестра заявок Эмитент определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации дополнительного выпуска, а также количество Биржевых облигаций дополнительного выпуска, которые он намеревается продать данным приобретателям и передает вышеуказанную информацию Андеррайтеру.

Андеррайтер, оказывающий Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска, заключает сделки купли-продажи Биржевых облигаций дополнительного выпуска путем подачи в Систему торгов встречных заявок по отношению к заявкам, поданным Участниками торгов, которым Эмитент намеревается продать Биржевые облигации дополнительного выпуска. При этом

первоочередному удовлетворению подлежат заявки тех Участников торгов, с которыми, либо с клиентами которых (в случае, если Участник торгов действует в ходе размещения в качестве агента по приобретению Биржевых облигаций дополнительного выпуска за счет потенциального приобретателя Биржевых облигаций дополнительного выпуска, не являющегося Участником торгов) Андеррайтер (в случае предоставления ему Эмитентом соответствующих полномочий), оказывающий Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска, заключили Предварительные договоры, в соответствии с которыми потенциальный приобретатель Биржевых облигаций дополнительного выпуска и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций, при условии, что такие заявки поданы указанными Участниками торгов во исполнение заключенных Предварительных договоров.

Факт невыставления встречной адресной заявки Андеррайтером, оказывающим Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска, будет означать, что Эмитентом было принято решение об отклонении заявки (данное положение не применимо в отношении заявок, выставленных Участниками торгов, с которыми, либо с клиентами которых, Эмитент или Андеррайтер (в случае предоставления ему Эмитентом соответствующих полномочий) заключили Предварительные договоры. Неудовлетворенные заявки Участников торгов отклоняются Андеррайтером, оказывающим Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

После удовлетворения заявок, поданных в течение периода подачи заявок, в случае неполного размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска по его итогам, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных приобретателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска по цене размещения, в адрес Андеррайтера, оказывающего Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

Эмитент рассматривает такие заявки и определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации дополнительного выпуска, а также количество Биржевых облигаций дополнительного выпуска, которые он намеревается продать данным приобретателям.

Поданные заявки на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска удовлетворяются Андеррайтером, оказывающим Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска, в полном объеме в случае, если количество Биржевых облигаций дополнительного выпуска в заявке на приобретение Биржевых облигаций не превосходит количества недоразмещенных Биржевых облигаций дополнительного выпуска (в пределах общего количества предлагаемых к размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска). В случае, если объем заявки на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска превышает количество Биржевых облигаций дополнительного выпуска, оставшихся неразмещенными, то данная заявка на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. В случае размещения всего объема предлагаемых к размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска, удовлетворение последующих заявок на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска не производится. Заявки на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера, оказывающего Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

Заявка на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска должна содержать следующие значимые условия:

- цена приобретения, определенная Эмитентом в качестве единой цены размещения (в процентах к непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций с точностью до сотой доли процента);
- количество Биржевых облигаций дополнительного выпуска;
- код расчетов - код, определяющий условия принятия заявки к исполнению, а также порядок и условия исполнения сделки, предусмотренные внутренними документами Клиринговой организации;
- прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.

В качестве цены приобретения должна быть указана единая цена размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска, определенная Эмитентом в качестве единой цены размещения.

В качестве количества Биржевых облигаций дополнительного выпуска должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный приобретатель хотел бы приобрести по определенной Эмитентом до даты начала размещения единой цене размещения.

При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в НРД в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций дополнительного выпуска,

указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций дополнительного выпуска, с учётом всех необходимых комиссионных сборов, а также суммы накопленного купонного дохода (НКД), рассчитываемого в соответствии с п. 18 Программы и п.8.19 Проспекта.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, не принимаются.

При размещении Биржевых облигаций дополнительного выпуска путем сбора адресных заявок Эмитент или Андеррайтер (в случае предоставления ему Эмитентом соответствующих полномочий) намереваются заключать Предварительные договоры с потенциальными приобретателями Биржевых облигаций дополнительного выпуска, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг.

Заключение таких Предварительных договоров осуществляется путем акцепта Эмитентом или Андеррайтером (в случае предоставления ему Эмитентом соответствующих полномочий), оказывающим Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска, оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) на заключение Предварительных договоров, в соответствии с которыми потенциальный приобретатель (инвестор) и Эмитент обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска основные договоры по приобретению Биржевых облигаций (далее по тексту настоящего раздела – «Предварительные договоры»).

В направляемых офертах с предложением заключить Предварительный договор потенциальный приобретатель (инвестор) указывает максимальную цену (в процентах к непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций дополнительного выпуска с точностью до сотой доли процента), по которой он готов приобрести Биржевые облигации, и количество Биржевых облигаций дополнительного выпуска, которое он готов приобрести по указанной максимальной цене, а также предпочтительный для лица, делающего оферту, способ получения акцепта. При этом, указанная максимальная цена не должна включать накопленный купонный доход (НКД), который уплачивается дополнительно.

Направляя оферту с предложением заключить Предварительный договор, потенциальный приобретатель (инвестор) соглашается с тем, что она может быть отклонена, акцептована полностью или в части.

Прием оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) с предложением заключить Предварительный договор допускается только с даты раскрытия информации о сроке для направления оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) с предложением заключить Предварительные договоры в Ленте новостей.

Ответ о принятии предложения на заключение Предварительного договора (акцепт) направляется Эмитентом или Андеррайтером (в случае предоставления ему Эмитентом соответствующих полномочий), оказывающим Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска, лицам, определяемым Эмитентом по его усмотрению из числа потенциальных приобретателей Биржевых облигаций дополнительного выпуска, сделавших такие предложения (оферты) способом, указанным в оферте потенциального покупателя Биржевых облигаций дополнительного выпуска, не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска. При этом любая оферта с предложением заключить Предварительный договор, по усмотрению Эмитента, может быть отклонена, акцептована полностью или в части.

Порядок раскрытия информации о сроке и об истечении срока для направления оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) Биржевых облигаций дополнительного выпуска с предложением заключить Предварительные договоры:

Решение о сроке для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор, принимается единоличным исполнительным органом Эмитента и раскрывается в порядке, предусмотренном п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта. Указанная информация должна содержать в себе форму оферты от потенциального приобретателя (инвестора) с предложением заключить Предварительный договор, а также порядок и срок направления данных оферт.

Первоначально установленная решением Эмитента дата и/или время окончания срока для направления оферт от потенциальных приобретателей (инвесторов) на заключение Предварительных договоров может быть изменена решением Эмитента. Информация об этом раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Информация об истечении срока для направления оферт потенциальных приобретателей (инвесторов) с предложением заключить Предварительный договор раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

возможность преимущественного приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе возможность осуществления преимущественного права приобретения ценных бумаг, предусмотренного статьями 40 и 41 Федерального закона «Об акционерных обществах»: преимущественное право приобретения Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы, не предусмотрено.

лицо, которому эмитент выдает (направляет) передаточное распоряжение, являющееся основанием для внесения приходной записи по лицевому счету или счету депо первого владельца (регистратор, депозитарий, первый владелец), срок и иные условия выдачи передаточного распоряжения: сведения не указываются, т.к. Биржевые облигации не являются именными ценными бумагами.

порядок, в том числе срок, внесения приходной записи по счету депо первого владельца в депозитории, осуществляющем учет прав на указанные ценные бумаги:

Размещенные через Биржу Биржевые облигации зачисляются НРД или Депозитариями на счета депо покупателей Биржевых облигаций в дату совершения операции купли-продажи Биржевых облигаций.

Приходная запись по счету депо первого приобретателя в НРД вносится на основании информации, полученной от клиринговой организации, обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Биржевых облигаций Организатором торговли (Биржей) (ранее и далее – «Клиринговая организация»). Размещенные Биржевые облигации зачисляются НРД на счета депо приобретателей Биржевых облигаций в соответствии с условиями осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации и условиями осуществления депозитарной деятельности НРД.

Проданные при размещении Биржевые облигации зачисляются НРД или Депозитариями на счета депо покупателей Биржевых облигаций в соответствии с условиями осуществления депозитарной деятельности НРД и Депозитариев.

Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы облигаций, на счета депо в депозитории их первых владельцев (приобретателей), несут первые владельцы Биржевых облигаций.

порядок, в том числе срок выдачи первым владельцам сертификатов ценных бумаг: сведения не указываются, т.к. по Биржевым облигациям предусмотрено обязательное централизованное хранение.

сроки (порядок определения сроков) размещения ценных бумаг по каждому этапу и не совпадающие условия размещения: сведения не указываются, т.к. в отношении Биржевых облигаций не предусмотрено размещение посредством закрытой подписки.

Биржевые облигации размещаются посредством подписки путем проведения торгов, организованных специализированной организацией (биржей).

сведения о лице, организующем проведение торгов:

полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа ММВБ»;

сокращенное фирменное наименование: ЗАО «ФБ ММВБ», ЗАО «Фондовая биржа ММВБ»;

место нахождения: Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13;

номер, дата выдачи, срок действия лицензии, на основании которой биржа или иной организатор торговли вправе осуществлять деятельность по организации торговли на рынке ценных бумаг, орган, выдавший указанную лицензию: лицензия биржи №077-007, выданная 20.12.2013 г. без ограничения срока действия Центральным банком Российской Федерации (Банком России).

В случае прекращения деятельности ЗАО «ФБ ММВБ» в связи с его реорганизацией функции организатора торговли, на торгах которого производится размещение Биржевых облигаций, будут осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда в Программе упоминается ЗАО «ФБ ММВБ», подразумевается ЗАО «ФБ ММВБ» или его правопреемник.

При смене организатора торговли Эмитент раскрывает информацию о новом организаторе торговли в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Для совершения сделки по приобретению Биржевых облигаций при их размещении потенциальный приобретатель обязан заранее (до даты начала размещения Биржевых облигаций) открыть соответствующий счёт депо в НРД, осуществляющем централизованное хранение Биржевых облигаций, или в другом Депозитарии. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.

Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Биржевых облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном гл. 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций заключаются в порядке, указанном выше в настоящем пункте.

Порядок и условия размещения путем подписки Биржевых облигаций не должны исключать или существенно затруднять приобретателям возможность приобретения этих ценных бумаг.

Размещение Биржевых облигаций осуществляется Эмитентом с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций. Лицо, назначенное Андеррайтером, либо перечень лиц, из числа которых может быть назначен Андеррайтер, будут указаны в соответствующих Условиях выпуска.

Решение о назначении Андеррайтера принимается единоличным исполнительным органом Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций в отношении каждого выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций, размещаемого в рамках Программы.

Информация о назначении Андеррайтера раскрывается Эмитентом в порядке, предусмотренном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта, в случае, если в Условиях выпуска указан перечень возможных Андеррайтеров, или в случае, если решение о назначении Андеррайтера принимается до утверждения Условий выпуска.

Основные функции Андеррайтера, оказывающего Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций, будут указаны в Условиях выпуска.

наличие у такого лица обязанностей по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг, а при наличии такой обязанности - также количество (порядок определения количества) не размещенных в срок ценных бумаг, которое обязано приобрести указанное лицо, и срок (порядок определения срока), по истечении которого указанное лицо обязано приобрести такое количество ценных бумаг:

сведения о наличии такой обязанности у лица, оказывающего услуги по размещению Биржевых облигаций, будут указаны в Условиях выпуска.

наличие у такого лица обязанностей, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера, а при наличии такой обязанности - также срок (порядок определения срока), в течение которого указанное лицо обязано осуществлять стабилизацию или оказывать услуги маркет-мейкера:

сведения о наличии такой обязанности у лица, оказывающего услуги по размещению Биржевых облигаций, будут указаны в Условиях выпуска.

наличие у такого лица права на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг, а при наличии такого права - дополнительное количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое может быть приобретено указанным лицом, и срок (порядок определения срока), в течение которого указанным лицом может быть реализовано право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг:

сведения о наличии такой обязанности у лица, оказывающего услуги по размещению Биржевых облигаций, будут указаны в Условиях выпуска.

размер вознаграждения такого лица:

сведения о размере такого вознаграждения будут указаны в Условиях выпуска.

размер вознаграждения (части вознаграждения), которое выплачивается такому лицу за оказание услуг, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе услуг маркет-мейкера:

сведения о размере такого вознаграждения при наличии соответствующей обязанности у лица, оказывающего услуги по размещению Биржевых облигаций, будут указаны в Условиях выпуска.

Размещение Биржевых облигаций в рамках Программы не предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг.

Одновременно с размещением Биржевых облигаций в рамках Программы не планируется предлагать к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги Эмитента того же вида, категории (типа).

Эмитент не является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, в соответствии с Федеральным законом «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства».

8.8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг

цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг, в том числе при осуществлении преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг

1. Для размещения выпусков Биржевых облигаций, которые размещаются впервые в рамках Программы: Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 100% от номинальной стоимости Биржевой облигации.

Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при совершении сделки купли-продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям, определяемый по формуле, установленной в п. 18 Программы и п.8.19 Проспекта.

2. Для размещения Биржевых облигаций дополнительных выпусков, которые размещаются дополнительно к ранее размещенным выпускам Биржевых облигаций в рамках Программы:

Биржевые облигации дополнительного выпуска размещаются по единой цене размещения, устанавливаемой уполномоченным органом управления Эмитента.

Цена размещения устанавливается в соответствии с порядком, установленном п.8.3. Программы и п.8.8.3 Проспекта, в зависимости от способа размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска:

1) Аукцион:

Цена размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска определяется по итогам проведения Аукциона на Бирже среди потенциальных приобретателей Биржевых облигаций дополнительного выпуска в дату начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

2) Размещение по цене размещения путем сбора адресных заявок:

В случае размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска по цене размещения путем сбора адресных заявок, уполномоченный орган управления Эмитента не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска принимает решение о единой цене размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска.

При совершении сделок по размещению Биржевых облигаций дополнительного выпуска в любой день размещения приобретатель при совершении операции приобретения Биржевых облигаций дополнительного выпуска также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям, определяемый по формуле, установленной в п. 18 Программы и п.8.19 Проспекта.

Сообщение об установленной цене размещения ценных бумаг публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент обязан опубликовать в Ленте новостей и на странице в сети Интернет сообщение о цене размещения ценных бумаг в срок не позднее даты начала размещения ценных бумаг.

Размещение ценных бумаг не может осуществляться до опубликования Эмитентом сообщения о цене размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в сети Интернет <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44> (ранее и далее по тексту также – «страница в сети Интернет»).

Преимущественное право приобретения Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы, не предусмотрено.

8.8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг

Преимущественное право приобретения размещаемых Биржевых облигаций не предусмотрено.

8.8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг

Биржевые облигации оплачиваются в соответствии с правилами клиринга Клиринговой организации в денежной форме в безналичном порядке в валюте, установленной Условиями выпуска.

Денежные расчеты по сделкам купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении производятся на условиях «поставка против платежа». «Поставка против платежа» предполагает такой порядок исполнения сделок с ценными бумагами, при котором перечисление ценных бумаг и денежных средств по торговым счетам участников клиринга производится только после проверки и удостоверения

(подтверждения) наличия на торговых счетах участников клиринга достаточного количества ценных бумаг и денежных средств, предназначенных для исполнения заключенных сделок. Таким образом, денежные расчеты при размещении Биржевых облигаций по заключенным сделкам купли-продажи Биржевых облигаций осуществляются в день заключения соответствующих сделок.

При приобретении Биржевые облигации оплачиваются денежными средствами в безналичном порядке.

Оплата Биржевых облигаций неденежными средствами не предусмотрена.

Возможность рассрочки при оплате Биржевых облигаций не предусмотрена.

Денежные расчеты по сделкам купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении осуществляются на условиях «поставка против платежа» через Небанковскую кредитную организацию акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий» (НРД), осуществляющую деятельность по обеспечению расчетного обслуживания Участников торгов Биржи в соответствии с Правилами осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации и внутренними регламентами НКО АО НРД.

Биржевые облигации размещаются при условии их полной оплаты. Денежные расчеты по сделкам с Биржевыми облигациями осуществляются приобретателями, не являющимися Участниками торгов Биржи, через Участников торгов Биржи.

Требования к порядку резервирования денежных средств, в том числе к оформляемым при этом документам, установлены нормативными документами Клиринговой организации. При заключении сделки осуществляется процедура контроля ее обеспечения.

Участники торгов Биржи, заявки которых в ходе размещения Биржевых облигаций не были удовлетворены (были удовлетворены частично), имеют право отозвать зарезервированные, но не использованные для покупки Биржевых облигаций, денежные средства. Отзыв денежных средств происходит в порядке и в сроки, установленные нормативными документами Клиринговой организации.

Расчеты по Биржевым облигациям при их размещении производятся в соответствии с Правилами Клиринговой организации.

Денежные средства, полученные от размещения Биржевых облигаций на Бирже, зачисляются на счет Андеррайтера, оказывающего Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций, в Банке «Национальный Клиринговый Центр» (Акционерное общество).

Банковские реквизиты счета Андеррайтера, на который должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг, будут указаны в Условиях выпуска, а в случае если решение о назначении Андеррайтера принимается единоличным исполнительным органом Эмитента до даты утверждения Условия выпуска либо Андеррайтер назначается Эмитентом из числа указанных в Условиях выпуска лиц – данная информация раскрывается в отношении Андеррайтера в соответствующем сообщении о назначении Андеррайтера в порядке, предусмотренном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

иные существенные, по мнению эмитента, условия оплаты размещаемых ценных бумаг: отсутствуют.

8.8.7. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг, который представляется после завершения размещения ценных бумаг

Документом, содержащим фактические итоги размещения Биржевых облигаций, является уведомление биржи об итогах размещения Биржевых облигаций, которое представляется в Банк России биржей, допустившей Биржевые облигации к организованным торгам и присвоившей их выпуску (дополнительному выпуску) идентификационный номер.

8.9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям

8.9.1. Форма погашения облигаций

Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте, установленной Условиями выпуска, в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.

8.9.2. Порядок и условия погашения облигаций

максимальный срок (порядок определения максимального срока) погашения облигаций, которые могут быть размещены в рамках программы облигаций:

Максимальный срок погашения Биржевых облигаций Выпуска, которые могут быть размещены в рамках Программы, составляет 3 640 (Три тысячи шестьсот сорок) дней с даты начала размещения Биржевых облигаций Выпуска.

срок (дата) погашения облигаций или порядок его определения:

Дата (срок или порядок определения срока) погашения отдельного Выпуска Биржевых облигаций будет определена в соответствующих Условиях выпуска.

Даты начала и окончания погашения Биржевых облигаций выпуска совпадают.

Если Дата погашения Биржевых облигаций приходится на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление подлежащей суммы производится в первый Рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Рабочий день (для целей предыдущего абзаца) означает любой день, который одновременно 1) не является праздничным или выходным днем в Российской Федерации, 2) в который кредитные организации, находящиеся в городе Москве, осуществляют платежи в валюте, в которой осуществляется выплата по соответствующему выпуску Биржевых облигаций.

порядок и условия погашения облигаций, которые могут быть размещены в рамках программы облигаций:

Если Условиями выпуска установлено, что погашение Биржевых облигаций производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате сумм номинальной стоимости Биржевых облигаций в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по курсу, который будет установлен в соответствии с Условиями выпуска.

Информация о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке, установленном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент обязан уведомить НРД о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до даты выплаты.

Не позднее 10-00 по московскому времени рабочего дня, предшествующего дате выплаты, Эмитент обязан направить в НРД информацию о величине курса, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям и о величине выплаты в российских рублях по курсу, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям, в расчете на одну Биржевую облигацию. При этом величина выплаты определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

В указанном выше случае Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, несут риски частичного или полного неполучения или задержки в получении выплат по Биржевым облигациям.

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются. Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях и, в случае если расчеты по Биржевым облигациям производятся в иностранной валюте, банковский счет в соответствующей иностранной валюте, открываемый в кредитной организации.

Указанные лица самостоятельно оценивают и несут риск того, что их личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами могут запрещать им инвестировать денежные средства в Биржевые облигации или личный закон кредитной организации, в которой такие лица открывают банковский счет в валюте, в которой производятся расчеты по Биржевым облигациям, или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой

должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать таким кредитным организациям участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам. Депозитарный договор между Депозитарием, являющимся номинальным держателем и осуществляющим учет прав на Биржевые облигации, и депонентом может содержать обязанность депонента по наличию валютного банковского счета в той же кредитной организации, в которой открыт валютный банковский счет такому Депозитарию, осуществляющему учет прав на Биржевые облигации. Клиенты депозитария, осуществляющего обязательное централизованное хранение, для обеспечения проведения денежных расчетов в иностранной валюте могут открыть валютный банковский счет в таком депозитарии, являющимся кредитной организацией.

Депозитарий и депонент самостоятельно оценивают и несут риск того, что личный закон кредитной организации, в которой им открыт валютный банковский счет в валюте, в которой производятся расчеты по Биржевым облигациям или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать такой кредитной организации участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет погашения по Биржевым облигациям путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.

Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Передача денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций осуществляется депозитарием лицу, являвшемуся его депонентом:

- 1) на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определена в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные ценными бумагами, и в которую Биржевые облигации подлежат погашению;
- 2) на конец операционного дня, следующего за датой, на которую НРД в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации раскрыта информация о получении НРД подлежащих передаче денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций в случае, если в установленную дату (установленный срок) обязанность Эмитента по осуществлению денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций не исполняется или исполняется ненадлежащим образом.

Депозитарий передает своим депонентам денежные выплаты по ценным бумагам пропорционально количеству Биржевых облигаций, которые учитывались на их счетах депо на конец операционного дня, определенного в соответствии с предшествующими абзацами.

Погашение Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Погашение Биржевых облигаций производится по непогашенной части номинальной стоимости. Непогашенная часть номинальной стоимости определяется как разница между номинальной стоимостью одной Биржевой облигации и её частью, погашенной при частичном досрочном погашении Биржевых облигаций (в случае если решение о частичном досрочном погашении принято Эмитентом в соответствии с п.9.5 Программы и п.8.9.5 Проспекта) (здесь и далее по тексту – «непогашенная часть номинальной стоимости Биржевых облигаций»). При погашении Биржевых облигаций выплачивается также купонный доход за последний купонный период.

Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по погашению номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплате купонного дохода по ним за все купонные периоды.

Снятие Сертификата с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.

8.9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации

размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения:

Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.

порядок определения размера дохода, выплачиваемого по каждому купону

Размер купонного дохода, выплачиваемого по каждому купону Биржевой облигации Выпуска, определяется по следующей формуле:

$$КД_j = C_j * N_{om} * (T_{(j)} - T_{(j-1)}) / (365 * 100\%), \text{ где}$$

$КД_j$ – величина купонного дохода по каждой Биржевой облигации по j -му купонному периоду, в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации;

j – порядковый номер купонного периода, ($j=1,2,..., n$; где n – количество купонных периодов, установленных соответствующими Условиями выпуска);

N_{om} – непогашенная часть номинальной стоимости одной Биржевой облигации, в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации;

C_j – размер процентной ставки j -го купона по Биржевой облигации, в процентах годовых;

$T_{(j-1)}$ – дата начала j -го купонного периода по Биржевой облигации;

$T_{(j)}$ – дата окончания j -го купонного периода по Биржевой облигации.

Величина купонного дохода в расчете на одну Биржевую облигацию рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

порядок определения процентных ставок:

Размер процента (купона) на каждый купонный период устанавливается в процентах годовых от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций с точностью до сотой доли процента.

Порядок определения процентной ставки по первому купону:

Процентная ставка по первому купону определяется единоличным исполнительным органом Эмитента в дату начала размещения Биржевых облигаций по итогам проведения Конкурса на Бирже среди потенциальных приобретателей Биржевых облигаций или до даты начала размещения Биржевых облигаций в случае размещения Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны потенциальных приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона в соответствии с установленными порядками размещения, описанными в п.8.3. Программы и п.8.8.3 Проспекта. Информация о величине процентной ставки купона на первый купонный период раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:

а) До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент может принять решение о ставках или порядке определения размера ставок купонов в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, по купонным периодам начиная со второго по j -ый купонный период ($j=2, 3,..., n$).

Информация об определенных до даты начала размещения Биржевых облигаций ставках или порядке определения размера ставок купонов в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, либо о порядке определения ставок до даты начала размещения Биржевых облигаций.

До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент обязан определить размер процента (купона) или порядок его определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента в отношении каждого из купонных периодов, следующих за первым, которые завершаются до окончания срока размещения Биржевых облигаций.

б) Процентная ставка или порядок определения процентной ставки по каждому купонному периоду, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций, определяется Эмитентом после завершения размещения Биржевых облигаций и раскрывается не позднее первого дня срока, в течение которого владельцами Биржевых облигаций могут быть заявлены требования о приобретении Биржевых облигаций.

Информация о ставках или порядке определения размера ставок купонов в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, по купонным периодам начиная со второго, которые определяются Эмитентом после завершения размещения Биржевых облигаций, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта. При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, либо порядке определения ставок не позднее 2 (Двух) дней с момента принятия соответствующего решения уполномоченным органом управления Эмитента.

Расчёт суммы выплат на одну Биржевую облигацию по каждому купону производится в соответствии с «Порядком определения размера дохода, выплачиваемого по каждому купону», указанным в настоящем пункте.

Процентная ставка по каждому купону определяется в соответствии с порядком определения процентных ставок, указанном в настоящем пункте.

периоды (купонные периоды) или порядок их определения, за которые доход выплачивается по облигациям:

Количество и длительность каждого из купонных периодов Биржевых облигаций устанавливаются соответствующими Условиями выпуска.

Эмитент устанавливает дату начала и дату окончания купонных периодов или порядок их определения по каждому отдельному Выпуску в соответствующих Условиях выпуска.

8.9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям

срок (дата) выплаты дохода по облигациям или порядок его определения:

Выплата купонного дохода по Биржевым облигациям за каждый купонный период производится в дату окончания соответствующего купонного периода.

Выплата купонного дохода по Биржевым облигациям производится денежными средствами в безналичном порядке в валюте, установленной Условиями выпуска.

Если Условиями выпуска установлено, что выплата купонного дохода по Биржевым облигациям производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права, или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате сумм купонного дохода Биржевых облигаций в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся Владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по курсу, который будет установлен в соответствии с Условиями выпуска.

Информация о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке, установленном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент обязан уведомить НРД о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до даты выплаты.

Не позднее 10-00 по московскому времени рабочего дня, предшествующего дате выплаты, Эмитент обязан направить в НРД информацию о величине курса, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям и о величине выплаты в российских рублях по курсу, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям, в расчете на одну Биржевую облигацию. При этом величина выплаты определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

В указанном выше случае Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, несут риски частичного или полного неполучения, или задержки в получении выплат по Биржевым облигациям.

Если Дата окончания купонного периода/выплаты купонного дохода приходится на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление надлежащей суммы производится в первый Рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Рабочий день (для целей предыдущего абзаца) – означает любой день, который одновременно 1) не является праздничным или выходным днем в Российской Федерации, 2) в который кредитные организации, находящиеся в городе Москве, осуществляют платежи в валюте, в которой осуществляется выплата по Биржевым облигациям.

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им доходы в денежной форме по Биржевым облигациям через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются.

Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях и, в случае, если расчеты по Биржевым облигациям производятся в иностранной валюте, банковский счет в соответствующей иностранной валюте открываемый в кредитной организации.

Указанные лица самостоятельно оценивают и несут риск того, что их личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами могут запрещать им инвестировать денежные средства в Биржевые облигации или личный закон кредитной организации, в которой такие лица открывают банковский счет в валюте, в которой производятся расчеты по Биржевым облигациям, или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать таким кредитным организациям участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Депозитарный договор между Депозитарием, являющимся номинальным держателем и осуществляющим учет прав на Биржевые облигации, и депонентом может содержать обязанность депонента по наличию валютного банковского счета в той же кредитной организации, в которой открыт валютный банковский счет такому Депозитарию, осуществляющему учет прав на Биржевые облигации. Клиенты депозитария, осуществляющего обязательное централизованное хранение, для обеспечения проведения денежных расчетов в иностранной валюте могут открыть валютный банковский счет в таком депозитарии, являющимся кредитной организацией.

Депозитарий и депонент самостоятельно оценивают и несут риск того, что личный закон кредитной организации, в которой им открыт валютный банковский счет в валюте, в которой производятся расчеты по Биржевым облигациям, или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать такой кредитной организации участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.

Передача доходов по Биржевым облигациям в денежной форме осуществляется депозитарием лицу, являвшемуся его депонентом:

- 1) на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определена в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные ценными бумагами, и в которую обязанность Эмитента по выплате доходов по Биржевым облигациям в денежной форме подлежит исполнению;
- 2) на конец операционного дня, следующего за датой, на которую НРД в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации раскрыта информация о получении НРД подлежащих

передаче денежных выплат по Биржевым облигациям в случае, если в установленную дату (установленный срок) обязанность Эмитента по выплате доходов по Биржевым облигациям в денежной форме, которые подлежат выплате одновременно с осуществлением денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций (обязанность Эмитента по осуществлению последней денежной выплаты по Биржевым облигациям), не исполняется или исполняется ненадлежащим образом.

Депозитарий передает своим депонентам денежные выплаты по ценным бумагам пропорционально количеству Биржевых облигаций, которые учитывались на их счетах депо на конец операционного дня, определенного в соответствии с предшествующими абзацами.

Купонный доход по неразмещенным Биржевым облигациям или по Биржевым облигациям, переведенным на счет Эмитента в НРД, не начисляется и не выплачивается.

Выплаты дохода по Биржевым облигациям осуществляется в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

По Биржевым облигациям не предусматривается выплата дохода в неденежной форме.

8.9.5. Порядок и условия досрочного погашения облигаций

возможность досрочного погашения облигаций

Предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента и по требованию владельцев Биржевых облигаций.

Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев и/или по усмотрению Эмитента допускается только после их полной оплаты.

Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно по требованию их владельцев и/или по усмотрению Эмитента, не могут быть вновь выпущены в обращение.

8.9.5.1 Досрочное погашение по требованию их владельцев

Владельцы Биржевых облигаций вправе предъявить их к досрочному погашению в случае делистинга Биржевых облигаций на всех биржах, осуществивших их допуск к организованным торгам.

стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения по требованию их владельцев

Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию владельцев производится по цене, равной 100% от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и НКД по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 18 Программы и п.8.19 Перспекта.

срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом либо владельцами облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении облигаций

Владельцами Биржевых облигаций могут быть предъявлены заявления, содержащие требование о досрочном погашении Биржевых облигаций (далее также – Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций), с момента их делистинга на последней из бирж, допустившей Биржевые облигации к организованным торгам, и до истечения 30 (Тридцати) дней с даты раскрытия информации о возникновении у владельцев Биржевых облигаций права требовать досрочного погашения таких Биржевых облигаций, порядке и условиях их досрочного погашения, а в случае, если Биржевые облигации после их делистинга не допускаются биржей к организованным торгам в 30-дневный срок, - до даты раскрытия информации о допуске биржей таких Биржевых облигаций к организованным торгам либо до даты погашения Биржевых облигаций.

Эмитент обязан погасить Биржевые облигации, предъявленные к досрочному погашению, не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты получения соответствующего Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций.

порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать досрочного погашения облигаций:

Лицо, осуществляющее права по Биржевым облигациям, если его права на ценные бумаги учитываются номинальным держателем, иностранным номинальным держателем, иностранной организацией, имеющей право в соответствии с ее личным законом осуществлять учет и переход прав на ценные бумаги, или лицом, осуществляющим обязательное централизованное хранение ценных бумаг,

реализует право требовать погашения принадлежащих ему ценных бумаг путем дачи Требований (заявлений) о досрочном погашении Биржевых облигаций таким организациям.

Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций должно содержать сведения, позволяющие идентифицировать лицо, осуществляющее права по Биржевым облигациям, сведения, позволяющие идентифицировать Биржевые облигации, права по которым осуществляются, количество принадлежащих такому лицу ценных бумаг, международный код идентификации организации, осуществляющей учет прав на ценные бумаги этого лица.

В Требовании (заявлении) о досрочном погашении Биржевых облигаций помимо указанных выше сведений также указываются иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также сведения, необходимые для заполнения встречного поручения депо на перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на эмиссионный счет, открытый в НРД Эмитенту, и платежного поручения на перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Эмитенту или его уполномоченному лицу на банковский счет, открытый в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.

В дополнение к Требованию (заявлению) о досрочном погашении Биржевых облигаций владелец Биржевых облигаций, либо лицо, уполномоченное владельцем Биржевых облигаций, вправе передать Эмитенту, необходимые документы для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Биржевым облигациям. В случае непредставления или несвоевременного предоставления таких документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами Биржевых облигаций за неприменение соответствующих ставок налогообложения.

Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций направляется в соответствии с действующим законодательством.

Номинальный держатель направляет лицу, у которого ему открыт лицевой счет (счет депо) номинального держателя, Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций лица, осуществляющего права по Биржевым облигациям, права на ценные бумаги которого он учитывает, и Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций, полученные им от своих депонентов - номинальных держателей и иностранных номинальных держателей.

Волеизъявление лиц, осуществляющих права по Биржевым облигациям, считается полученным Эмитентом в день получения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций НРД.

порядок и условия досрочного погашения облигаций по требованию их владельцев:

Досрочное погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в безналичном порядке в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации.. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.

Если Условиями выпуска установлено, что досрочное погашение Биржевых облигаций производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате сумм досрочного погашения по Биржевым облигациям в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся Владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по курсу, который будет установлен в соответствии с Условиями выпуска.

Информация о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке, установленном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций, содержащее положения о выплате наличных денег, не удовлетворяется.

Владельцы Биржевых облигаций соглашаются с тем, что в случае, если дата досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию владельца Биржевых облигаций выпадает на дату, наступающую позднее даты окончания срока погашения Биржевых облигаций, то, для целей досрочного погашения выпуска Биржевых облигаций по требованию владельцев применяются все положения в части погашения Биржевых облигаций, предусмотренные в п. 9.2. Программы, п.8.9.2 Проспекта и Условиями выпуска. Права владельцев Биржевых облигаций признаются исполненными Эмитентом, а обязательства Эмитента по досрочному погашению Биржевых облигаций, определенные п.9.5.1. Программы и п.8.9.5.1 Проспекта, надлежаще выполненными.

Владельцы Биржевых облигаций соглашаются с тем, что взаиморасчеты при досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев осуществляются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам. Для этих целей у владельца Биржевых облигаций, либо у лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям, должен быть открыт банковский счет в российских рублях в НРД и, в случае, если расчеты по Биржевым облигациям производятся в иностранной валюте, банковский счет в соответствующей валюте, открываемый в кредитной организации.

Указанные лица самостоятельно оценивают и несут риск того, что их личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами могут запрещать им инвестировать денежные средства в Биржевые облигации или личный закон кредитной организации, в которой такие лица открывают банковский счет или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать таким кредитным организациям участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Порядок и сроки открытия банковского счета в НРД регулируются законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России, а также условиями договора, заключенного с НРД.

При этом владельцы Биржевых облигаций - физические лица соглашаются с тем, что взаиморасчеты при досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев осуществляются исключительно через банковский счет юридического лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций - физическим лицом получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям.

В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций Эмитент осуществляет его проверку (далее – срок рассмотрения Требования (заявления) о досрочном погашении).

В случае принятия решения Эмитентом об отказе в удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций Эмитент не позднее, чем во 2 (Второй) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций уведомляет о принятом решении владельца Биржевых облигаций в электронной форме (в форме электронных документов) в порядке, установленном НРД. Не позднее дня, следующего за днем получения от Эмитента информации о принятом решении об отказе в удовлетворении (с указанием оснований) Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций, НРД и номинальный держатель, которому открыт лицевой счет, обязаны передать их своему депоненту.

Обязанность Эмитента по представлению информации о принятом решении об отказе в удовлетворении (с указанием оснований) Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций считается исполненной с даты их получения НРД.

Получение уведомления об отказе в удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций не лишает владельца Биржевых облигаций права, обратиться с Требованиями (заявлениями) о досрочном погашении Биржевых облигаций повторно.

В случае принятия решения Эмитентом об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций, перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на эмиссионный счет Эмитента, открытый в НРД, и перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Эмитенту или его уполномоченному лицу, на банковский счет, открытый в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, осуществляется по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам.

Для осуществления указанного перевода Эмитент не позднее, чем во 2 (Второй) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций уведомляет владельца Биржевых облигаций об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций путем передачи соответствующего сообщения в электронной форме (в

форме электронных документов) в порядке, установленном НРД и указывает в таком уведомлении реквизиты, необходимые для заполнения поручения депо по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам, а также дату проведения расчетов.

После направления таких уведомлений Эмитент подает в НРД встречное поручение депо на перевод Биржевых облигаций (по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам) со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на свой эмиссионный счет, в соответствии с реквизитами, указанными в Требовании (заявлении) о досрочном погашении Биржевых облигаций, а также Эмитент или его уполномоченное лицо подает в НРД поручение на перевод денежных средств со своего банковского счета на банковский счет владельца Биржевых облигаций или его уполномоченного лица, реквизиты которого указаны в соответствующем Требовании (заявлении) о досрочном погашении Биржевых облигаций.

После получения уведомления об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций Владелец Биржевых облигаций или его уполномоченное лицо подает в НРД поручение по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам на перевод Биржевых облигаций счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на эмиссионный счет Эмитента в соответствии с реквизитами, указанными в уведомлении об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций.

В поручениях депо на перевод ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам и в платежном поручении на перевод денежных средств стороны должны указать одинаковую дату исполнения в пределах установленного действующим законодательством Российской Федерации срока исполнения Эмитентом обязательства по досрочному погашению Биржевых облигаций (далее – Дата исполнения).

Дата исполнения не должна выпадать на нерабочий день.

Досрочное погашение осуществляется в отношении всех поступивших Требований (заявлений) о досрочном погашении Биржевых облигаций, удовлетворяющих требованиям, указанным выше в данном пункте.

Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть выпущены в обращение.

порядок раскрытия (представления) эмитентом информации о порядке и условиях досрочного погашения облигаций:

Информация о возникновении/прекращении у владельцев Биржевых облигаций права требовать от Эмитента досрочного погашения принадлежащих им Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

Также Эмитент обязан направить в НРД уведомление о наступлении события, дающего владельцу Биржевых облигаций право требовать возмещения номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) Биржевых облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям, и что Эмитент принимает заявления, содержащие требование о досрочном погашении Биржевых облигаций.

порядок раскрытия (предоставления) информации об итогах досрочного погашения облигаций, в том числе о количестве досрочно погашенных облигаций

Эмитент раскрывает информацию об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций (в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций) в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

иные условия:

Вне зависимости от вышеизложенного, в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по Биржевым облигациям, а также в иных случаях, предусмотренных федеральными законами, владельцы имеют право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций до наступления срока их погашения независимо от указания такого права в условиях выпуска Биржевых облигаций.

Если иной срок не предусмотрен федеральными законами, владельцы вправе предъявлять требования о досрочном погашении Биржевых облигаций с момента наступления обстоятельств (событий), с которыми федеральные законы связывают возникновение указанного права, а если такое право возникает в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по облигациям, - с момента наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 5 статьи 17.1 Закона о рынке ценных бумаг, до даты раскрытия Эмитентом и (или) представителем владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения) информации об устранении нарушения.

Эмитент обязан погасить Биржевые облигации, предъявленные к досрочному погашению в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по ним, а также в иных случаях, предусмотренных федеральными законами, не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты получения соответствующего требования.

В случае принятия общим собранием владельцев Биржевых облигаций решения об отказе от права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию владельцев не осуществляется.

При досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию владельцев Эмитентом должны быть исполнены все обязательства перед владельцем Биржевых облигаций по выплате номинальной стоимости и купонного дохода.

В случае, если на момент совершения определенных действий, связанных с досрочным погашением Биржевых облигаций по требованию их владельцев, законодательством Российской Федерации будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в настоящем подпункте, направление требований (уведомлений) и досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев будет осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации, действующих на момент совершения соответствующих действий.

8.9.5.2 Досрочное погашение по усмотрению эмитента

Предусматривается возможность досрочного погашения Биржевых облигаций отдельного Выпуска по усмотрению Эмитента.

В Условиях отдельного выпуска также могут быть установлены дополнительные случаи досрочного погашения по усмотрению Эмитента, к тем случаям, которые указаны в настоящем подпункте Программы.

Наличие или отсутствие возможности досрочного погашения (в том числе частичного досрочного погашения) Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента на условиях, указанных далее, в отношении каждого отдельного выпуска Биржевых облигаций будет определено соответствующими Условиями выпуска.

общие положения по порядку и условиям досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента

Досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в отношении всех Биржевых облигаций выпуска.

Досрочное погашение (частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций по усмотрению эмитента в случаях, предусмотренных в пп.9.5.2.1-9.5.2.3 Программы и пп.8.9.5.2.1-8.9.5.2.3 Проспекта производится в безналичном порядке денежными средствами в валюте, установленной Условиями выпуска.

Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.

Если Условиями выпуска установлено, что досрочное погашение (частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате сумм досрочного погашения (частичного досрочного погашения) по Биржевым облигациям в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся Владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по курсу, который будет установлен в соответствии с Условиями выпуска.

Информация о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке, установленном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент обязан уведомить НРД о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до даты выплаты.

Не позднее 10-00 по московскому времени рабочего дня, предшествующего дате выплаты, Эмитент обязан направить в НРД информацию о величине курса, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям и о величине выплаты в российских рублях по курсу, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям, в расчете на одну Биржевую облигацию. При этом величина выплаты определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

Если Дата досрочного погашения (частичного досрочного погашения) приходится на нерабочий праздничный или выходной день, независимо от того, будет ли это государственный выходной день или выходной день для расчетных операций, то перечисление подлежащей суммы производится в первый Рабочий день, следующий за нерабочим праздничным или выходным днем. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Рабочий день (для целей предыдущего абзаца) – означает любой день, который одновременно 1) не является праздничным или выходным днем в Российской Федерации, 2) в который кредитные организации, находящиеся в городе Москве, осуществляют платежи в валюте, в которой осуществляется выплата по Биржевым облигациям.

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет досрочного погашения (частичного досрочного погашения) Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются.

Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях и, в случае, если расчеты по Биржевым облигациям производятся в иностранной валюте, банковский счет в соответствующей валюте, открываемый в кредитной организации.

Указанные лица самостоятельно оценивают и несут риск того, что их личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами могут запрещать им инвестировать денежные средства в Биржевые облигации или личный закон кредитной организации, в которой такие лица открывают банковский счет или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать таким кредитным организациям участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Депозитарный договор между Депозитарием, являющимся номинальным держателем и осуществляющим учет прав на Биржевые облигации, и депонентом может содержать обязанность депонента по наличию валютного банковского счета в той же кредитной организации, в которой открыт валютный банковский счет такому Депозитарию, осуществляющему учет прав на Биржевые облигации. Клиенты депозитария, осуществляющего обязательное централизованное хранение, для обеспечения проведения денежных расчетов в иностранной валюте могут открыть валютный банковский счет в таком депозитарии, являющимся кредитной организацией.

Депозитарий и депонент самостоятельно оценивают и несут риск того, что личный закон кредитной организации, в которой им открыт валютный банковский счет в валюте, в которой производятся расчеты по Биржевым облигациям, или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать такой кредитной организации участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет досрочного погашения (частичного досрочного погашения) по ценным бумагам путем перечисления денежных средств НРД.

Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД. Досрочное погашение (частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

Порядок и условия досрочного погашения, соответствующие определенному случаю досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, установлены в пп.9.5.2.1 – 9.5.2.3 Программы и пп.8.9.5.2.1-8.9.5.2.3 Проспекта.

В случае, если на момент совершения определенных действий, связанных с досрочным погашением Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, законодательством Российской Федерации будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в настоящем подпункте, досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента будет осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации, действующих на момент совершения соответствующих действий.

8.9.5.2.1. Досрочное погашение по усмотрению эмитента в соответствии с установленной эмитентом до даты начала размещения биржевых облигаций возможностью досрочного погашения биржевых облигаций

порядок и условия досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента

До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент может принять решение о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в течение периода их обращения. Решение о такой возможности принимается единоличным исполнительным органом Эмитента. В решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по его усмотрению должен быть определен порядковый номер купонного периода, в дату окончания которого возможно такое досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

В случае принятия решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента приобретение Биржевых облигаций будет означать согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

В случае принятия Эмитентом до даты начала размещения решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, Эмитент вправе принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций не позднее чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты окончания купонного периода, определенного в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

Решение о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в соответствии с принятым ранее решением о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента принимается единоличным исполнительным органом Эмитента.

Списание Биржевых облигаций со счетов депо при досрочном погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по выплате купонного дохода и номинальной стоимости Биржевых облигаций.

Снятие Сертификата с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.

стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения по усмотрению эмитента

Биржевые облигации досрочно погашаются по непогашенной части номинальной стоимости. При этом выплачивается купонный доход по купонному периоду, в дату выплаты которого осуществляется досрочное погашение Биржевых облигаций.

срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом по усмотрению эмитента

В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении по усмотрению Эмитента Биржевые облигации будут досрочно погашены в дату окончания купонного периода, определенного Эмитентом в решении о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента. Датой начала досрочного погашения в этом случае будет являться дата окончания купонного периода, определенного Эмитентом в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента. Даты начала и окончания досрочного погашения Биржевых облигаций совпадают.

порядок раскрытия эмитентом информации об условиях и итогах досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента

Сообщение о принятии Эмитентом решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в порядке, указанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта. Эмитент информирует Биржу и НРД о принятом решении о возможности досрочного погашения или о том, что решение о возможности досрочного погашения не принято, не позднее 2 (Второго) рабочего дня после даты принятия соответствующего решения и до даты начала размещения Биржевых облигаций.

Сообщение о принятии решения о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в порядке указанном в п. 11. Программы и п.8.11 Проспекта. Эмитент информирует Биржу

и НРД о принятом решении о досрочном погашении не позднее 2 (Второго) рабочего дня после даты принятия решения.

Эмитент раскрывает информацию об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента (в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций) в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

8.9.5.2.2. Досрочное погашение по усмотрению эмитента в соответствии с принятым эмитентом до даты начала размещения биржевых облигаций решением о частичном досрочном погашении биржевых облигаций

порядок и условия досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента

До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент может принять решение о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату (даты) окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов). При этом Эмитент должен определить номер(а) купонного(ых) периода(ов) в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного(ых) купонного(ых) периода(ов). Такое решение принимается единоличным исполнительным органом Эмитента.

В случае принятия решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций приобретение Биржевых облигаций будет означать согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их частичного досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения по усмотрению эмитента

Частичное досрочное погашение Биржевых облигаций производится в проценте от номинальной стоимости одной Биржевой облигации, определенном Эмитентом перед началом размещения Биржевых облигаций. При этом выплачивается купонный доход по купонному периоду, в дату выплаты которого осуществляется частичное досрочное погашение Биржевых облигаций.

срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом по усмотрению эмитента

В случае принятия Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций, Биржевые облигации будут частично досрочно погашены в дату (даты) окончания купонного(ых) периода(ов), определенных Эмитентом в таком решении.

Датой (датами) начала досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента является (являются) дата (даты) окончания купонного(ых) периода(ов), определенных Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций в решении о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций. Даты начала и окончания частичного досрочного погашения Биржевых облигаций совпадают.

порядок раскрытия эмитентом информации об условиях и итогах досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента

Сообщение о принятии Эмитентом решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в порядке, указанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе о размере погашаемой части номинальной стоимости Биржевых облигаций и непогашенной части (остатка) номинальной стоимости Биржевых облигаций после осуществления частичного досрочного погашения Биржевых облигаций, не позднее 2 (Второго) рабочего дня после даты принятия соответствующего решения и до даты начала размещения Биржевых облигаций.

Эмитент публикует информацию об исполнении обязательств Эмитента (в том числе об итогах частичного досрочного погашения Биржевых облигаций) в форме сообщения о существенном факте в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

8.9.5.2.3. Досрочное погашение по усмотрению эмитента в соответствии с принятым эмитентом решением о досрочном погашении биржевых облигаций в дату, предшествующую дате приобретения по требованию владельцев

порядок и условия досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента

Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующую Дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п. 10.1 Программы и п.8.10.1 Проспекта.

Данное решение принимается единоличным исполнительным органом Эмитента не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты окончания такого купонного периода.

Приобретение Биржевых облигаций означает согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их досрочного погашения по усмотрению Эмитента на условиях, указанных в настоящем разделе.

Списание Биржевых облигаций со счетов депо при досрочном погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по выплате купонного дохода и номинальной стоимости Биржевых облигаций.

Снятие Сертификата с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.

стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения по усмотрению эмитента

Биржевые облигации досрочно погашаются по непогашенной части номинальной стоимости. При этом выплачивается купонный доход по купонному периоду, в дату выплаты которого осуществляется досрочное погашение Биржевых облигаций.

срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом по усмотрению эмитента

В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении по усмотрению эмитента на условиях, установленных в настоящем подпункте, Биржевые облигации будут досрочно погашены в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п. 10.1 Программы и п.8.10.1 Проспекта. Датой начала досрочного погашения является дата окончания купонного периода, непосредственно предшествующего дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п. 10.1 Программы и п.8.10.1 Проспекта. Даты начала и окончания досрочного погашения Биржевых облигаций совпадают.

порядок раскрытия эмитентом информации об условиях и итогах досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента

Сообщение о принятии Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в порядке указанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятом решении не позднее 2 (Второго) рабочего дня после даты принятия соответствующего решения.

Эмитент раскрывает информацию об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента (в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций) в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

8.9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям

Погашение и (или) выплата (передача) доходов по Биржевым облигациям осуществляются Эмитентом без привлечения платежных агентов.

возможность назначения эмитентом дополнительных платежных агентов и отмены таких назначений, а также порядок раскрытия информации о таких действиях

Эмитент может назначать платежных агентов и отменять такие назначения:

- при осуществлении досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев в соответствии с п. 9.5.1 Программы и п.8.9.5.1 Проспекта;
- при осуществлении платежей в пользу владельцев Биржевых облигаций в соответствующих случаях, указанных в п. 9.7 Программы и п.8.9.7 Проспекта.

Презюмируется, что Эмитент не может одновременно назначить нескольких платежных агентов по одному Выпуску Биржевых облигаций.

Информация о назначении Эмитентом платежных агентов и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в порядке, указанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

8.9.7. Сведения о действиях владельцев облигаций и порядке раскрытия информации в случае дефолта по облигациям

В соответствии со ст. 809 и 810 Гражданского кодекса Российской Федерации Эмитент обязан вернуть владельцам Биржевых облигаций их номинальную стоимость и выплатить купонный доход по Биржевым облигациям в срок и в порядке, которые предусмотрены Программой и Условиями выпуска.

Неисполнение Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям является существенным нарушением условий договора займа, заключенного путем выпуска и продажи Биржевых облигаций (далее также - дефолт), в случае:

- просрочки по вине Эмитента исполнения обязательства по выплате очередного процента (купона) по Биржевым облигациям на срок более 10 (Десяти) рабочих дней или отказа Эмитента от исполнения указанного обязательства;

- просрочки по вине Эмитента исполнения обязательства по погашению номинальной стоимости (части номинальной стоимости в случае, если погашение номинальной стоимости осуществляется по частям) Биржевых облигаций на срок более 10 (Десяти) рабочих дней или отказа Эмитента от исполнения указанного обязательства;

- просрочки по вине Эмитента исполнения обязательства по приобретению Биржевых облигаций на срок более 10 (Десяти) рабочих дней или отказа Эмитента от исполнения указанного обязательства.

Исполнение соответствующих обязательств с просрочкой, однако в течение сроков, указанных в определении дефолта, составляет технический дефолт.

порядок обращения с требованием к эмитенту.

1. В случаях, признаваемых в соответствии с пунктом 5 статьи 17.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» существенным нарушением условий исполнения обязательств по Биржевым облигациям, владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе предъявлять Эмитенту требования об их досрочном погашении с момента наступления соответствующих событий и до даты раскрытия Эмитентом и (или) представителем владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения) информации об устранении нарушения.

Порядок предъявления к Эмитенту требований о досрочном погашении Биржевых облигаций осуществляется в порядке, предусмотренном пунктом 9.5.1 Программы и пунктом 8.9.5.1 Проспекта, с учетом особенностей, установленных статьями 17.1 и 8.9 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».

Эмитент обязан погасить Биржевые облигации, предъявленные к досрочному погашению, не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты получения соответствующего требования.

2. В случае наступления дефолта владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе, не заявляя требований о досрочном погашении Биржевых облигаций, обратиться к Эмитенту с требованием (претензией):

– в случае наступления дефолта по выплате очередного процента (купона) по Биржевым облигациям - выплатить начисленный, но не выплаченный купонный доход, а также проценты за несвоевременную выплату купонного дохода в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации;

– в случае наступления дефолта по погашению номинальной стоимости (части номинальной стоимости в случае, если погашение номинальной стоимости осуществляется по частям) Биржевых облигаций - выплатить номинальную стоимость (соответствующую часть номинальной стоимости) Биржевых облигаций, а также проценты за несвоевременную выплату номинальной стоимости (части номинальной стоимости) в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации;

– в случае наступления дефолта по приобретению Биржевых облигаций – исполнить обязательства по приобретению Биржевых облигаций по установленной в соответствии с пунктом 10 Программы и п.8.10 Проспекта цене приобретения, а также уплатить проценты за несвоевременное исполнение обязательств по приобретению в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3. В случае наступления технического дефолта владельцы Биржевых облигаций, уполномоченные ими лица вправе, начиная со дня, следующего за датой, в которую обязательство должно было быть исполнено, обратиться к Эмитенту с требованием (претензией) уплатить проценты за несвоевременное исполнение соответствующих обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Требование к Эмитенту должно быть предъявлено в письменной форме, поименовано «Претензия» и подписано владельцем Биржевых облигаций или уполномоченным им лицом/уполномоченным лицом номинального держателя Биржевых облигаций.

Владелец Биржевой облигации либо уполномоченное им лицо, представляет Эмитенту Претензию с приложением следующих документов:

- копии выписки по счету депо владельца Биржевых облигаций,
- документов, подтверждающих полномочия лиц, подписавших Претензию от имени владельца Биржевых облигаций (в случае предъявления Претензии уполномоченным лицом владельца Биржевых облигаций).

Претензия в обязательном порядке должна содержать следующие сведения:

- полное фирменное наименование (полное имя) владельца Биржевых облигаций и лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций получать выплаты по Биржевым облигациям;
- идентификационный номер выпуска Биржевых облигаций и дату принятия Биржей решения о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения;
- количество Биржевых облигаций (цифрами и прописью), принадлежащих владельцу Биржевых облигаций;
- наименование события, давшее право владельцу Биржевых облигаций обратиться с данным требованием к Эмитенту
- место нахождения и почтовый адрес лица, направившего Претензию;
- реквизиты банковского счета лица (реквизиты банковского счета указываются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам), уполномоченного получать суммы выплат по Биржевым облигациям.

В том случае, если владелец Биржевых облигаций является нерезидентом и (или) физическим лицом, то в Претензии необходимо дополнительно указать следующую информацию:

- место нахождения (или регистрации - для физических лиц) и почтовый адрес, включая индекс, владельца Биржевых облигаций;
- идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) владельца Биржевых облигаций;
- налоговый статус владельца Биржевых облигаций;
в случае если владельцем Биржевых облигаций является юридическое лицо-нерезидент:
- код иностранной организации (КИО) (при его наличии);
- код причины постановки на учет (КПП) (при его наличии);
в случае если владельцем Биржевых облигаций является физическое лицо:
- вид, номер, дата и место выдачи документа, удостоверяющего личность владельца Биржевых облигаций,
- наименование органа, выдавшего документ;
- число, месяц и год рождения владельца Биржевых облигаций.

Дополнительно к Претензии, к информации относительно физических лиц и юридических лиц - нерезидентов Российской Федерации, являющихся владельцами Биржевых облигаций, владелец Биржевых облигаций, либо лицо, уполномоченное владельцем Биржевых облигаций, обязан передать Эмитенту следующие документы, необходимые для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Биржевым облигациям:

а) в случае если владельцем Биржевых облигаций является юридическое лицо-нерезидент:

- подтверждение того, что юридическое лицо-нерезидент имеет постоянное местонахождение в том государстве, с которым Российская Федерация имеет международный договор (соглашение), регулирующий вопросы налогообложения (при условии заключения), которое должно быть заверено компетентным органом соответствующего иностранного государства. В случае если данное подтверждение составлено на иностранном языке, предоставляется также перевод на русский язык¹

¹ Статьей 312 Налогового кодекса Российской Федерации предусмотрено представление налоговому агенту подтверждения, заверенного компетентным органом иностранного государства. Порядок оформления официальных документов, исходящих от компетентных органов иностранных государств, содержится в Гаагской конвенции от 05.10.1961, являющейся в силу ст. 15 Конституции Российской Федерации составной частью правовой системы Российской Федерации.

Согласно ст. 1 Конвенции Конвенция распространяется на официальные документы, которые были совершены на территории одного из договаривающихся государств и должны быть представлены на территории другого договаривающегося государства.

В силу ст. 3 Конвенции единственной формальностью, соблюдение которой может быть потребовано для удостоверения подлинности подписи, качества, в котором выступало лицо, подписавшее документ, и в надлежащем случае подлинности печати или штампа, которым скреплен этот документ, является проставление предусмотренного ст. 4 Конвенции апостиля компетентным органом государства, в котором этот документ был совершен.

Поскольку Конвенция распространяется на официальные документы, в том числе исходящие от органа или должностного лица, подчиняющегося юрисдикции государства, включая документы, исходящие из прокуратуры, секретаря суда или судебного исполнителя, такие документы должны соответствовать требованиям Конвенции, то есть содержать апостиль.

Таким образом, для применения льготного режима налогообложения иностранное лицо должно представить подтверждение, выданное компетентным органом государства и содержащее апостиль.

- подтверждение того, что юридическое лицо-нерезидент имеет фактическое право на получение дохода по Биржевым облигациям².
- б) в случае, если получателем дохода по Биржевым облигациям будет постоянное представительство юридического лица-нерезидента:
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке указанного представительства на учет в налоговых органах Российской Федерации, оформленная не ранее чем в предшествующем налоговом периоде (если выплачиваемый доход относится к постоянному представительству получателя дохода в Российской Федерации);
- в) в случае если владельцем Биржевых облигаций является физическое лицо-нерезидент:
- официальное подтверждение того, что физическое лицо является резидентом государства, с которым Российская Федерация заключила действующий в течение соответствующего налогового периода (или его части) договор (соглашение) об избежании двойного налогообложения;
 - официальное подтверждение того, что иностранное физическое лицо находится на территории Российской Федерации более 183 дней (нотариально заверенная копия свидетельства о постановке указанного физического лица на учет в налоговых органах Российской Федерации) и является налоговым резидентом Российской Федерации для целей налогообложения доходов.
- г) Российским гражданам – владельцам Биржевых облигаций, проживающим за пределами территории Российской Федерации, либо лицу, уполномоченному владельцем, предварительно запросив у такого российского гражданина, необходимо предоставить Эмитенту заявление в произвольной форме о признании российским гражданином своего статуса налогового нерезидента в соответствии со статьей 207 Налогового кодекса Российской Федерации на соответствующую дату выплат.

В случае непредоставления или несвоевременного предоставления указанных документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами за неприменение соответствующих ставок налогообложения.

Претензия направляется заказным письмом с уведомлением о вручении и описью вложения по адресу Эмитента, указанному в Едином государственном реестре юридических лиц, или вручается под расписку уполномоченному лицу Эмитента. Претензия рассматривается Эмитентом в течение 3 (Трех) рабочих дней (далее – «срок рассмотрения Претензии»).

В случае, если Претензия содержит требование о выплате процентов за несвоевременное исполнение или неисполнение соответствующих обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, Эмитент в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты окончания срока рассмотрения Претензии перечисляет причитающиеся суммы в адрес владельцев Биржевых облигаций, предъявивших Претензию.

В случае дефолта или технического дефолта исполнение Эмитентом обязательств по выплате номинальной стоимости (соответствующей части номинальной стоимости) Биржевых облигаций, по выплате купонного дохода за полный купонный период по Биржевым облигациям и по приобретению Биржевых облигаций (за исключением уплаты процентов за несвоевременное исполнение обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статьями 395 и 811 Гражданского кодекса Российской Федерации), осуществляется в порядке, предусмотренном для выплаты сумм погашения номинальной стоимости (части номинальной стоимости) Биржевых облигаций, процентного (купонного) дохода по ним, для приобретения Биржевых облигаций в п.9.2, п. 9.4. и п.10 Программы и п.8.9.2, п.8.9.4 и п.8.10 Проспекта соответственно.

В том случае, если будет удовлетворено хотя бы одно Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций, предъявленное в порядке, указанном в п. 9.5.1 Программы и п.8.9.5.1 Проспекта, в результате чего будет выплачена номинальная стоимость (непогашенная часть номинальной стоимости) Биржевой облигации и сумма купонного дохода за законченный купонный период, то выплата сумм, причитающихся остальным владельцам, имеющим право на их получение в соответствии с п. 9.7 Программы и п.8.9.7 Проспекта, не может быть осуществлена в порядке, предусмотренном п.п. 9.2 и 9.4 Программы и п.п.8.9.2 и 8.9.4 Проспекта. В таком случае Эмитент должен запросить у НРД предоставить список лиц, являющихся владельцами Биржевых облигаций на соответствующие даты (далее – Список). Для осуществления указанных в настоящем абзаце выплат владельцам, указанным в Списке, которые не предъявляли Требования, Эмитент должен обеспечить перечисление соответствующих сумм.

порядок обращения с иском в суд или арбитражный суд.

В случае отказа Эмитента удовлетворить Претензию, владельцы Биржевых облигаций,

² Статьей 312 Налогового кодекса Российской Федерации для применения положений международных договоров Российской Федерации предусмотрено представление налоговому агенту, выплачивающему доход, подтверждения того, что иностранная организация имеет фактическое право на получение соответствующего дохода.

уполномоченные ими лица, вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту взыскании соответствующих сумм.

В случае неперечисления или перечисления не в полном объеме Эмитентом причитающихся владельцам Биржевых облигаций сумм по выплате номинальной стоимости Биржевых облигаций, по выплате купонного дохода по ним, по приобретению Биржевых облигаций, а также процентов за несвоевременное исполнение соответствующих обязательств по Биржевым облигациям в соответствии со статье 395 Гражданского кодекса Российской Федерации, владельцы Биржевых облигаций или уполномоченные ими лица вправе обратиться в суд или арбитражный суд с иском к Эмитенту о взыскании соответствующих сумм.

При этом, в случае назначения представителя владельцев Биржевых облигаций в соответствии со статьей 29.1 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» (далее – Закон о рынке ценных бумаг), владельцы Биржевых облигаций не вправе в индивидуальном порядке обращаться с требованиями в суд или арбитражный суд, если иное не предусмотрено Законом о рынке ценных бумаг, условиями выпуска Биржевых облигаций или решением общего собрания владельцев Биржевых облигаций.

Владельцы Биржевых облигаций вправе в индивидуальном порядке обращаться с требованиями в суд по истечении одного месяца с момента возникновения оснований для такого обращения в случае, если в указанный срок представитель владельцев Биржевых облигаций не обратился в арбитражный суд с соответствующим требованием или в указанный срок общим собранием владельцев Биржевых облигаций не принято решение об отказе от права обращаться в суд с таким требованием.

Владельцы Биржевых облигаций - физические лица могут обратиться в суд общей юрисдикции по месту нахождения ответчика, владельцы Биржевых облигаций - юридические лица и индивидуальные предприниматели могут обратиться в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.

Общий срок исковой давности согласно статье 196 Гражданского кодекса Российской Федерации устанавливается в три года. В соответствии со статьей 200 Гражданского кодекса Российской Федерации течение срока исковой давности начинается по окончании срока исполнения обязательств Эмитента.

Подведомственность гражданских дел судам установлена статьей 22 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

Подведомственность дел арбитражному суду установлена статьей 27 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Порядок раскрытия информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по облигациям:

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям (в том числе дефолт или технический дефолт), Эмитент публикует информацию об этом в форме сообщения о существенном факте в порядке, установленном п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг.

Указанное сообщение, в том числе должно содержать объем неисполненных обязательств, причину неисполнения, перечисление возможных действий владельцев Биржевых облигаций по удовлетворению своих требований.

8.10. Сведения о приобретении облигаций

Предусматривается возможность приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) и по требованию их владельца (владельцев) с возможностью их последующего обращения.

общие положения по порядку и условиям приобретения Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) и по требованию их владельца (владельцев) с возможностью их последующего обращения

Приобретение Биржевых облигаций в рамках одного отдельного Выпуска осуществляется на одинаковых условиях.

Приобретение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.

Оплата Биржевых облигаций при их приобретении по требованию их владельца (владельцев) производится денежными средствами в безналичном порядке в валюте установленной Условиями выпуска.

Оплата Биржевых облигаций при их приобретении по соглашению с их владельцем (владельцами) производится денежными средствами в безналичном порядке в валюте, установленной решением уполномоченного органа Эмитента о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами).

Эмитент имеет право приобретать Биржевые облигации путем заключения сделок купли-продажи Биржевых облигаций с владельцами Биржевых облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации и/или в Ленте новостей.

Если Условиями выпуска установлено, что приобретение Биржевых облигаций производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по оплате Биржевых облигаций при их приобретении в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить оплату Биржевых облигаций в российских рублях по курсу, который будет установлен в соответствии с Условиями выпуска.

Информация о том, что оплата Биржевых облигаций будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке, установленном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Наличие или отсутствие возможности (обязанности) приобретения Биржевых облигаций на условиях, указанных ниже, в отношении каждого отдельного выпуска Биржевых облигаций будет определено соответствующими Условиями выпуска.

В случае приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) и/или по требованию их владельца (владельцев) они зачисляются на счет депо Эмитента в НРД, предназначенный для учета прав на выпущенные им ценные бумаги.

Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) и/или по требованию их владельца (владельцев) осуществляется Эмитентом с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего Эмитенту услуги по приобретению Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) и/или по требованию их владельца (владельцев) (далее – Агент по приобретению).

Сообщение о назначении Эмитентом Агента по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты начала Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом.

Сообщение о назначении Эмитентом Агента по приобретению Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцы Биржевых облигаций могут передать уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Биржевых облигаций.

Не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцы Биржевых облигаций могут передать уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Биржевых облигаций, Эмитент обязан уведомить представителя владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения), а также раскрыть информацию о таком приобретении или уведомить о таком приобретении всех владельцев приобретаемых Биржевых облигаций.

Информация об указанном решении публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы. Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях в течение 2 (Двух) рабочих дней с даты принятия соответствующих решений.

Эмитент до наступления срока погашения вправе погасить приобретенные им Биржевые облигации досрочно. Приобретенные Эмитентом Биржевые облигации, погашенные им досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение. Положения Программы о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению их Эмитента к досрочному погашению приобретенных Эмитентом Биржевых облигаций не применяются.

В случае, если на момент совершения определенных действий, связанных с приобретением Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) и/или по соглашению с их владельцем (владельцами), законодательством Российской Федерации будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в настоящем пункте для соответствующего приобретения, направление требований (уведомлений) и приобретение Биржевых облигаций будет осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации, действующих на момент совершения соответствующих действий.

8.10.1 Особенности приобретение эмитентом облигаций по требованию их владельца (владельцев)

Эмитент обязан приобрести Биржевые облигации по требованиям их владельцев, заявленным в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода, предшествующего купонному периоду, по которому Эмитентом определяется размер (порядок определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям после завершения размещения Биржевых облигаций (далее – «Период предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом»).

Если размер (порядок определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям определяется одновременно по нескольким купонным периодам, Эмитент обязан приобретать Биржевые облигации по требованиям их владельцев, заявленным в течение установленного срока в купонном периоде, предшествующем купонному периоду, по которому Эмитентом в указанном порядке определяется размер (порядок определения размера) процента (купона) одновременно с иными купонными периодами, и который наступает раньше (далее «Купонный период, в котором Эмитент обязан обеспечить право владельцев Биржевых облигаций требовать от Эмитента приобретения Биржевых облигаций»). Приобретение Биржевых облигаций перед иными купонными периодами, по которым определяется размер (порядок определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям, в этом случае не требуется.

Информация о приобретении Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) раскрывается одновременно с информацией об определенных ставках по купонам. Информация об определенных Эмитентом ставках по купонам Биржевых облигаций доводится до потенциальных приобретателей путем раскрытия в форме сообщения о существенном факте в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

порядок принятия уполномоченным органом эмитента решения о приобретении облигаций по требованию их владельца (владельцев)

Принятия отдельного решения уполномоченного органа Эмитента о приобретении Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) не требуется.

Эмитент обязуется приобрести все Биржевые облигации, заявленные к приобретению в установленный срок.

порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать от эмитента приобретения облигаций:

Лицо, осуществляющее права по Биржевым облигациям, если его права на Биржевые облигации учитываются номинальным держателем, иностранным номинальным держателем, иностранной организацией, имеющей право в соответствии с ее личным законом осуществлять учет и переход прав на ценные бумаги, или лицом, осуществляющим обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций, реализует право требовать приобретения принадлежащих ему Биржевых облигаций путем дачи соответствующих указаний (инструкций) (далее – Требование о приобретении Биржевых облигаций) таким организациям.

Требование о приобретении Биржевых облигаций направляется по правилам, установленным действующим законодательством Российской Федерации. Требование о приобретении Биржевых облигаций должно содержать:

- сведения, позволяющие идентифицировать лицо, осуществляющее права по Биржевым облигациям,
- сведения, позволяющие идентифицировать Биржевые облигации, права по которым осуществляются,
- количество принадлежащих такому лицу Биржевых облигаций,
- количество предлагаемых к продаже Биржевых облигаций,
- международный код идентификации организации, осуществляющей учет прав на Биржевые облигации этого лица,

- иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также сведения, позволяющие идентифицировать участника организованных торгов, от имени которого будет выставлена заявка на продажу Биржевых облигаций.

Волеизъявление лиц, осуществляющих права по ценным бумагам, считается полученным Эмитентом в день получения Требования о приобретении Биржевых облигаций НРД.

порядок и условия приобретения облигаций, включая срок (порядок определения срока) приобретения облигаций

Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций осуществляется путем заключения договоров купли-продажи Биржевых облигаций на торгах, проводимых ЗАО «ФБ ММВБ», путём удовлетворения адресных заявок на продажу Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с Правилами проведения торгов по ценным бумагам в ЗАО «ФБ ММВБ» (выше и далее – Правила торгов Биржи).

Биржевые облигации приобретаются в 3 (Третий) рабочий день с даты окончания Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению (далее – Дата приобретения по требованию владельцев).

Агент по приобретению в Дату приобретения по требованию владельцев в течение периода времени, согласованного с Биржей и/или указанного в соответствующих Условиях выпуска, обязуется подать встречные адресные заявки к заявкам владельцев Биржевых облигаций (выставленных владельцем Биржевых облигаций или Агентом по продаже), от которых Эмитент получил Требования о приобретении Биржевых облигаций, находящимся в системе торгов Биржи к моменту совершения сделки и выставленных в течение периода времени, согласованного с Биржей и/или указанного в соответствующих Условиях выпуска.

Эмитент обязуется приобрести все Биржевые облигации, в отношении которых поступили Требования о приобретении Биржевых облигаций в Период предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом.

цена (порядок определения цены) приобретения облигаций их эмитентом:

Цена приобретения Биржевых облигаций определяется как 100 (Сто) процентов от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход, рассчитанный на Дату приобретения по требованию владельцев.

порядок раскрытия эмитентом информации о порядке и условиях приобретения эмитентом облигаций по требованию их владельца (владельцев).

Информация обо всех существенных условиях приобретения Биржевых облигаций по требованиям их владельцев раскрывается Эмитентом путем публикации текста Программы и текста соответствующих Условиях выпуска в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта в срок не позднее даты начала размещения первого выпуска Биржевых облигаций, осуществляемого в рамках Программы.

Информация об определенных ставках или порядке определения размера ставок купонов в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

порядок раскрытия эмитентом информации об итогах приобретения облигаций их эмитентом, в том числе о количестве приобретенных эмитентом облигаций.

Информация об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций (в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций) раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

иные условия приобретения облигаций по требованию их владельца (владельцев):

В случае, когда на дату приобретения Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) Биржевые облигации не обращаются на торгах Биржи, Эмитент приобретает Биржевые облигации, в отношении которых поступили Требования о приобретении Биржевых облигаций, самостоятельно или с привлечением Агента по приобретению по установленной цене приобретения в установленную дату приобретения у владельцев Биржевых облигаций на внебиржевом рынке путем перевода Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на счет депо, открытый в НРД Эмитенту, предназначенный для учета прав на выпущенные Эмитентом ценные бумаги, и перевода соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Эмитенту или уполномоченному лицу Эмитента - Агенту по приобретению, на банковский счет, открытый в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, уполномоченному владельцем Биржевых облигаций на получение денежных средств по Биржевым

облигациям. Перевод Биржевых облигаций осуществляется по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.

В целях заключения сделок по продаже Биржевых облигаций владелец Биржевых облигаций либо лицо, уполномоченное Владелец Биржевых облигаций на получение денежных средств по Биржевым облигациям, должен иметь открытый банковский счет в российских рублях и, в случае, если расчеты по Биржевым облигациям производятся в иностранной валюте, банковский счет в соответствующей иностранной валюте в НРД. Порядок и сроки открытия банковского счета в НРД регулируются законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России, а также условиями договора, заключенного с НРД. При этом владельцы Биржевых облигаций - физические лица смогут получить денежные средства по Биржевым облигациям только через банковский счет юридического лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций - физическим лицом получать денежные суммы по Биржевым облигациям.

Требование о приобретении Биржевых облигаций в этом случае дополнительно к сведениям, указанным в разделе «Порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать от эмитента приобретения облигаций» пункта 10.1 Программы должно содержать:

- сведения, позволяющие идентифицировать лицо, уполномоченное владельцем Биржевых облигаций на получение денежных средств,
- реквизиты счета депо Владельца Биржевых облигаций (или его уполномоченного лица), открытого в НРД, необходимые для перевода Биржевых облигаций по встречным поручениям, по правилам, установленным НРД;
- банковские реквизиты владельца Биржевых облигаций (лица, уполномоченного получать суммы денежных средств), на которые будут перечислены Эмитентом или Агентом по приобретению денежные средства в оплату Биржевых облигаций (реквизиты банковского счета указываются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам).

Договор (сделка) о приобретении Биржевых облигаций считается заключенным в момент получения Требования о приобретении Биржевых облигаций НРД.

Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций по отношению к владельцам Биржевых облигаций, направившим в установленном порядке Требования о приобретении Биржевых облигаций, но не подавшим поручение депо на перевод Биржевых облигаций со своего счета депо на счет депо Эмитента в НРД, предназначенный для учета прав на выпущенные Эмитентом ценные бумаги, в соответствии с требованиями НРД, а также в случае, если количество Биржевых облигаций, указанное в поручении депо на перевод Биржевых облигаций, поданное в НРД, не соответствует количеству, которое заявлено к приобретению в Требовании о приобретении Биржевых облигаций.

Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций по отношению к Владельцам Биржевых облигаций, направившим в установленном порядке Требования о приобретении Биржевых облигаций, и подавшим поручение депо на перевод Биржевых облигаций со своего счета депо на счет депо Эмитента в НРД, предназначенный для учета прав на выпущенные Эмитентом ценные бумаги, в соответствии с требованиями НРД, но при этом указавшим номер счета депо и/или раздел счета депо и/или сведения, позволяющие идентифицировать лицо, осуществляющее права по Биржевым облигациям и/или уполномоченное на получение денежных средств, не соответствующие указанным в его Требовании о приобретении Биржевых облигаций.

Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций по отношению к Владельцам Биржевых облигаций, направившим в установленном порядке Требования о приобретении Биржевых облигаций, и подавшим поручение депо на перевод Биржевых облигаций со своего счета депо на счет депо Эмитента в НРД, предназначенный для учета прав на выпущенные Эмитентом ценные бумаги, в соответствии с требованиями НРД, но при этом указавшим в Требовании о приобретении Биржевых облигаций некорректные либо не в полном объеме реквизиты Владельца Биржевых облигаций (лица, уполномоченного получать суммы денежных средств).

8.10.2. Приобретение эмитентом облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами)

Предусматривается возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцем (владельцами) с возможностью их последующего обращения до наступления срока погашения на условиях, определенных Программой.

Эмитент имеет право приобретать Биржевые облигации путем заключения договоров купли-продажи Биржевых облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе на

основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации и/или в Ленте новостей.

Приобретение Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) с возможностью их последующего обращения по предложению Эмитента осуществляется с привлечением Агента по приобретению путем заключения договоров купли-продажи ценных бумаг на торгах, проводимых ЗАО «ФБ ММВБ», путём удовлетворения адресных заявок на продажу Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи в соответствии с Правилами торгов Биржи в порядке, установленном в решении Эмитента о приобретении, в том числе в публичных безотзывных офертах.

Информация о содержании принятых Эмитентом решений о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами), включая содержание публичных безотзывных оферт Эмитента, раскрывается Эмитентом в соответствующем сообщении, публикуемом в порядке и сроки, указанные в п.11 Программы и п.8.11 Проспекта.

порядок и условия приобретения облигаций, включая срок (порядок определения срока) приобретения облигаций

Решение о приобретении Биржевых облигаций, в том числе на основании публичных безотзывных оферт, принимается уполномоченным органом управления Эмитента с учетом положений Программы. При принятии указанного решения уполномоченным органом управления Эмитента должны быть установлены условия, порядок и сроки приобретения Биржевых облигаций, которые будут опубликованы не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцы Биржевых облигаций могут передать уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Биржевых облигаций, в Ленте новостей и на странице в сети Интернет.

Возможно неоднократное принятие решений о приобретении Биржевых облигаций.

срок (порядок определения срока), в течение которого эмитентом может быть принято решение о приобретении размещенных им облигаций, и порядок направления предложения о приобретении облигаций, если приобретение облигаций эмитентом осуществляется по соглашению с их владельцами:

Эмитент может принять решение о приобретении размещенных им Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами в течение всего срока обращения Биржевых облигаций.

Решение уполномоченного органа Эмитента о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с владельцами Биржевых облигаций должно содержать:

- дату принятия решения о приобретении (выкупе) Биржевых облигаций;
- серию и форму Биржевых облигаций, идентификационный номер выпуска Биржевых облигаций и дату допуска Биржевых облигаций к торгам на бирже в процессе размещения;
- международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN);
- количество приобретаемых Биржевых облигаций;
- порядок реализации лицами, осуществляющими права по Биржевым облигациям, права продать Биржевые облигации путем принятия предложения Эмитента об их приобретении;
- дату начала приобретения Эмитентом Биржевых облигаций;
- дату окончания приобретения Биржевых облигаций;
- цену приобретения Биржевых облигаций или порядок ее определения;
- порядок приобретения Биржевых облигаций;
- форму и срок оплаты;
- наименование Агента по приобретению, его место нахождения, почтовый адрес, сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг.

Лица, осуществляющие права по Биржевым облигациям, могут направлять волеизъявления о принятии предложения Эмитента о приобретении у них Биржевых облигаций на установленных в решении Эмитента и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций условиях, при этом срок в течение которого владельцы Биржевых облигаций могут направить волеизъявления о принятии предложения Эмитента о приобретении Биржевых облигаций не может быть менее 5 (Пяти) рабочих дней.

Если решением о приобретении Биржевых облигаций установлено, что приобретение Биржевых облигаций производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо

уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по оплате Биржевых облигаций при их приобретении в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить оплату Биржевых облигаций в российских рублях по курсу, который будет установлен в соответствии с Условиями выпуска.

Информация о том, что оплата Биржевых облигаций будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке, установленном в п. 11 Программы.

порядок раскрытия эмитентом информации об условиях и итогах приобретения облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами)

1. В случае принятия Эмитентом решения о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами), в том числе на основании публичных безотзывных оферт, соответствующее сообщение публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

2. Информация об итогах приобретения Биржевых облигаций и об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций по соглашению с владельцем (владельцами) Биржевых облигаций (в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций) раскрывается в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

иные условия приобретения облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами):

В случае, когда на дату приобретения Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) Биржевые облигации не обращаются на торгах Биржи, Эмитент приобретает Биржевые облигации у их владельцев на следующих условиях и в следующем порядке:

1) В соответствии с требованием законодательства Российской Федерации лицо, осуществляющее права по ценным бумагам, если его права на ценные бумаги учитываются депозитарием, осуществляющим учет прав на Биржевые облигации, реализует право требовать приобретения принадлежащих ему Биржевых облигаций путем дачи указаний (инструкций), содержащих требования (заявления) о приобретении Биржевых облигаций (далее также – Уведомление) депозитарию. Порядок дачи указаний (инструкций), определяется договором с депозитарием.

Депозитарий, получивший указания (инструкции), направляет НРД сообщение, содержащее Уведомление (далее также - сообщение о волеизъявлении). Сообщение о волеизъявлении должно содержать сведения, позволяющие идентифицировать лицо, осуществляющее права по ценным бумагам, сведения, позволяющие идентифицировать ценные бумаги, права по которым осуществляются, количество принадлежащих такому лицу ценных бумаг, количество предлагаемых к продаже ценных бумаг, международный код идентификации организации, осуществляющей учет прав на ценные бумаги этого лица.

В сообщении о волеизъявлении помимо указанных выше сведений также указываются иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также сведения, необходимые для заполнения встречного поручения депо на перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу на эмиссионный счет, открытый в НРД Эмитенту, и платежного поручения на перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Эмитенту или его уполномоченному лицу на банковский счет, открытый в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.

В дополнение к сообщению о волеизъявлении владелец Биржевых облигаций либо лицо, уполномоченное владельцем Биржевых облигаций, вправе передать Эмитенту документы, необходимые для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Биржевым облигациям. В случае непредставления или несвоевременного представления таких документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами Биржевых облигаций за неприменение соответствующих ставок налогообложения.

Сообщение о волеизъявлении направляется депозитарием в НРД в порядке, установленном НРД.

Номинальный держатель направляет лицу, у которого ему открыт лицевой счет (счет депо) номинального держателя, сообщение о волеизъявлении лица, осуществляющего права по ценным бумагам, права на ценные бумаги которого он учитывает, и сообщения о волеизъявлении, полученные им от своих депонентов - номинальных держателей и иностранных номинальных держателей.

Уведомление доводится до Эмитента путем направления сообщения о волеизъявлении НРД. Волеизъявление лиц, осуществляющих права по ценным бумагам, считается полученным Эмитентом в день получения сообщения о волеизъявлении НРД.

Договор (сделка) о приобретении Биржевых облигаций считается заключенным в день получения НРД сообщения о волеизъявлении.

2) Биржевые облигации приобретаются по установленной цене приобретения в установленную дату приобретения у владельцев Биржевых облигаций на внебиржевом рынке путем перевода Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на счет депо, открытый в НРД Эмитенту, предназначенный для учета прав на выпущенные Эмитентом ценные бумаги, и перевода соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Эмитенту или уполномоченному лицу Эмитента - Агенту по приобретению, на банковский счет, открытый в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, уполномоченному владельцем Биржевых облигаций на получение денежных средств по Биржевым облигациям. Перевод Биржевых облигаций осуществляется по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.

В целях исполнения сделок по продаже Биржевых облигаций владелец Биржевых облигаций либо лицо, уполномоченное Владелец Биржевых облигаций на получение денежных средств по Биржевым облигациям, должен иметь открытый банковский счет в российских рублях и, в случае, если расчеты по Биржевым облигациям производятся в иностранной валюте, банковский счет в соответствующей иностранной валюте в НРД. Порядок и сроки открытия банковского счета в НРД регулируются законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России, а также условиями договора, заключенного с НРД.

При этом владельцы Биржевых облигаций - физические лица смогут получить денежные средства по Биржевым облигациям только через банковский счет юридического лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций - физическим лицом получать денежные суммы по Биржевым облигациям.

3) Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций по отношению к владельцам Биржевых облигаций, направившим в установленном порядке Уведомления, и не подавшим поручение депо на перевод Биржевых облигаций со своего счета депо на счет депо Эмитента в НРД, предназначенный для учета прав на выпущенные Эмитентом ценные бумаги, в соответствии с требованиями НРД, а также в случае, если количество Биржевых облигаций, указанное в поручении депо на перевод Биржевых облигаций, поданное в НРД, не соответствует количеству, указанному в Уведомлении.

Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций по отношению к Владелец Биржевых облигаций, направившим в установленном порядке Уведомления, и подавшим поручение депо на перевод Биржевых облигаций со своего счета депо на счет депо Эмитента в НРД, предназначенный для учета прав на выпущенные Эмитентом ценные бумаги, в соответствии с требованиями НРД, при этом указавшим номер счета депо и/или раздел счета депо и/или свое сокращенное фирменное наименование, не соответствующие указанным в его Уведомлении.

Эмитент не несет обязательств по приобретению Биржевых облигаций по отношению к Владелец Биржевых облигаций, направившим в установленном порядке Уведомления, и подавшим поручение депо на перевод Биржевых облигаций со своего счета депо на счет депо Эмитента в НРД, предназначенный для учета прав на выпущенные Эмитентом ценные бумаги, в соответствии с требованиями НРД, при этом указавшим некорректные либо не в полном объеме банковские реквизиты Владелец Биржевых облигаций (лица, уполномоченного получать суммы денежных средств).

8.11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг

Раскрытие информации об отдельном Выпуске (дополнительном выпуске) Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы облигаций, осуществляется в нижеследующем порядке.

Эмитент осуществляет раскрытие информации на каждом этапе эмиссии ценных бумаг в порядке, установленном Федеральным законом «О рынке ценных бумаг», нормативными актами в сфере финансовых рынков, а также правилами Биржи, устанавливающими порядок допуска биржевых облигаций к торгам, утвержденными биржей, и в порядке и сроки, предусмотренные Программой.

В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами в сфере финансовых рынков, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии,

нежели порядок и сроки, предусмотренные Программой, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными актами в сфере финансовых рынков, действующими на момент наступления события.

В случае если на момент принятия Эмитентом решения о событиях на этапах эмиссии и обращения Биржевых облигаций и иных событиях, описанных в п.11 Программы и в п.8.11 Проспекта, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, будет установлен иной порядок и сроки принятия Эмитентом решения об указанных событиях, нежели порядок и сроки, предусмотренные настоящим пунктом, решения об указанных событиях будут приниматься Эмитентом в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации, действующим на момент принятия Эмитентом решения об указанных событиях.

Для раскрытия информации на странице в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Эмитент должен использовать страницу в сети Интернет, предоставляемую одним из распространителей информации на рынке ценных бумаг (ранее и далее – «сеть Интернет»), адрес указанной страницы: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44>

Ранее и далее по тексту раскрытие информации «на странице в сети Интернет» означает раскрытие информации на странице в сети Интернет, предоставляемой одним из распространителей информации на рынке ценных бумаг: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=44>

1) Информация о принятии уполномоченным органом управления Эмитента решения об утверждении Программы раскрывается Эмитентом в форме сообщения, содержащего информацию, предусмотренную для сообщения о существенном факте, в отношении сведений об этапах процедуры эмиссии ценных бумаг эмитента, в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа Эмитента, на котором принято решение об утверждении Программы:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей

2) Информация о присвоении Программе идентификационного номера раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков. Раскрытие информации происходит в следующие сроки с даты опубликования информации о присвоении Программе идентификационного номера на странице Биржи, осуществившей его присвоение, в сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления Биржи, осуществившей присвоение Программе идентификационного номера, о его присвоении посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

3) Информация об утверждении единоличным исполнительным органом Эмитента Условий выпуска раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков. Раскрытие информации происходит в следующие сроки с даты принятия единоличным исполнительным органом Эмитента решения об утверждении Условий выпуска:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

4) В случае допуска Биржевых облигаций к торгам в ЗАО «ФБ ММВБ» Эмитент и Биржа обязаны обеспечить доступ к информации, содержащейся в Программе, Условиях выпуска и в Проспекте, любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения этой информации, а также раскрыть информацию о допуске Биржевых облигаций к торгам на Бирже в установленном порядке.

5) Информация о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения (о включении Биржевых облигаций в Список), о присвоении выпуску Биржевых облигаций (дополнительному выпуску

Биржевых облигаций) идентификационного номера публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты опубликования Биржей информации о включении Биржевых облигаций в Список и/или о присвоении идентификационного номера на странице Биржи, осуществившей его присвоение, в сети Интернет или дата получения Эмитентом письменного уведомления Биржи, осуществившей присвоение идентификационного номера, о его присвоении посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

6) Эмитент обязан опубликовать тексты представленных Бирже Программы и Проспекта на странице в сети Интернет в срок не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций первого выпуска в рамках Программы.

При публикации текстов представленных Бирже Программы и Проспекта на странице в сети Интернет должны быть указаны идентификационный номер, присвоенный Программе, дата его присвоения и наименование Биржи, осуществившей присвоение Программе идентификационного номера.

Тексты представленных Бирже Программы и Проспекта должны быть доступны в сети Интернет с даты их опубликования в сети Интернет и до погашения всех Биржевых облигаций, размещенных в рамках Программы (до истечения срока действия Программы, если ни одна Биржевая облигация в рамках Программы не была размещена).

Запрещается размещение Биржевых облигаций в рамках Программы ранее даты, с которой Эмитент предоставляет доступ к Программе.

7) Эмитент обязан опубликовать текст представленных Бирже Условий выпуска на странице в сети Интернет в срок не позднее даты начала размещения данного выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций.

При публикации текста представленных Бирже Условий выпуска на странице в сети Интернет должны быть указаны идентификационный номер, присвоенный выпуску (дополнительному выпуску) Биржевых облигаций, дата его присвоения и наименование Биржи, осуществившей присвоение выпуску (дополнительному выпуску) Биржевых облигаций идентификационного номера.

Текст представленных Бирже Условий выпуска должен быть доступен в сети Интернет с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения всех Биржевых облигаций этого выпуска.

8) Все заинтересованные лица могут ознакомиться с Программой, Проспектом и Условиями выпуска и получить их копии за плату, не превышающую затраты на их изготовление по следующему адресу: Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК»; место нахождения: Российская Федерация, 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, д.19, стр.1, телефон: +7 (495) 505-97-33

Эмитент обязан предоставить копии указанных документов владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета (счетов) Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копий документов, указанных в настоящем пункте, и размер (порядок определения размера) таких расходов опубликованы Эмитентом на странице в сети Интернет.

9) Информация о дате начала размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций должна быть опубликована Эмитентом в форме сообщения о дате начала размещения ценных бумаг в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций;
- на странице в сети Интернет - не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

10) Дата начала размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций, определенная решением единоличного исполнительного органа Эмитента, которая не была установлена в Условиях выпуска, может быть изменена (перенесена) решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации, Программой.

В случае принятия Эмитентом решения об изменении (переносе) даты начала размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в сети Интернет - не позднее 1 (Одного) дня до наступления такой даты.

11) В случае, если информация о выбранном порядке размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций не будет указана в п. 8.3 Условий выпуска, сообщение о принятии Эмитентом решения о порядке размещения ценных бумаг публикуется в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия единоличным исполнительным органом Эмитента решения о порядке размещения Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

12) Информация о назначении Андеррайтера в случае, если в Условиях выпуска указан перечень возможных Андеррайтеров, или в случае, если решение о назначении Андеррайтера принимается до утверждения Условий выпуска, публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков до даты начала размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия единоличным исполнительным органом Эмитента соответствующего решения:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Указанная информация должна содержать полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, ИНН, ОГРН Андеррайтера, номер, дату выдачи и срок действия лицензии на осуществление брокерской деятельности Андеррайтера, орган, выдавший указанную лицензию, а также банковские реквизиты счета Андеррайтера (включая сведения о полном и сокращенном фирменном наименовании и местонахождении кредитной организации), на который должны будут перечисляться денежные средства, поступающие в оплату Биржевых облигаций при размещении.

13) В случае если Эмитент или Андеррайтер (в случае предоставления ему Эмитентом соответствующих полномочий) намереваются заключать предварительные договоры с потенциальными покупателями Биржевых облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг, Эмитент раскрывает следующую информацию:

13.1) Эмитент раскрывает информацию о сроке для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков до даты начала размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия единоличным исполнительным органом Эмитента такого решения:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Указанная информация должна содержать в себе форму оферты от потенциального покупателя с предложением заключить Предварительный договор, а также порядок и срок направления данных оферт.

13.2) Первоначально установленные решением единоличного исполнительного органа Эмитента дата и/или время окончания срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров могут быть изменены решением единоличного исполнительного органа Эмитента. Информация об этом раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков до даты начала размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия решения об изменении срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

13.3) Информация об истечении срока для направления оферт потенциальных покупателей с предложением заключить Предварительный договор раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков следующим образом:

- в Ленте новостей - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор;
- на странице в сети Интернет - не позднее дня, следующего за истечением срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

14) В случае если Эмитент принимает решение о размещении Биржевых облигаций путем сбора адресных заявок со стороны приобретателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке первого купона, Эмитент до даты начала размещения Биржевых облигаций также принимает решение об установлении ставки купона на первый купонный период. Сообщение об установленной Эмитентом ставке купона на первый купонный период, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, публикуется в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее даты, предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций, и в следующие сроки с даты установления единоличным исполнительным органом Эмитента ставки купона первого купонного периода:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия единоличным исполнительным органом Эмитента решения и до даты начала размещения Биржевых облигаций³ в зависимости от того, какая из дат наступит раньше.

15) В случае если Эмитент принимает решение о размещении Биржевых облигаций в форме конкурса по определению процентной ставки по первому купону (Конкурс), информация о величине процентной ставки купона на первый купонный период Биржевых облигаций, установленной уполномоченным органом управления Эмитента по результатам проведенного Конкурса, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом не позднее даты начала размещения в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты определения уполномоченным органом управления Эмитента процентной ставки купона на первый купонный период Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

³ В случае изменения законодательства и нормативных правовых актов, регламентирующих порядок и сроки принятия решения о величине процентной ставки, то решение будет приниматься в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами

16) В случае размещения дополнительного выпуска Биржевых облигаций в рамках Программы к ранее размещённому основному выпуску Биржевых облигаций в форме Аукциона Эмитент определяет единую цену размещения Биржевых облигаций по итогам проведения Аукциона на Бирже среди потенциальных приобретателей Биржевых облигаций в дату начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска. Информация о единой цене размещения раскрывается Эмитентом в форме сообщения о цене размещения в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска и в следующие сроки с даты определения единой цены размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Размещение Биржевых облигаций дополнительного выпуска путем подписки не может осуществляться до опубликования Эмитентом сообщения о цене размещения в Ленте новостей и на странице в сети Интернет.

17) В случае размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска по цене размещения путем сбора адресных заявок, уполномоченный орган управления Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска принимает решение о единой цене размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска. Информация о единой цене размещения раскрывается Эмитентом в форме сообщения о цене размещения в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков до даты начала размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска и в следующие сроки с даты определения единой цены размещения Биржевых облигаций дополнительного выпуска:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Размещение Биржевых облигаций дополнительного выпуска путем подписки не может осуществляться до опубликования Эмитентом сообщения о цене размещения в Ленте новостей и на странице в сети Интернет

18) Информация о начале и завершении размещения ценных бумаг раскрывается в следующем порядке: В соответствии с п. 26.12. Положения о раскрытии информации, в случае раскрытия эмитентом сообщения о дате начала размещения (изменении даты начала размещения) ценных бумаг в соответствии с требованиями главы 5 Положения раскрытие сообщения о существенном факте о начале размещения ценных бумаг не требуется.

Сообщение о завершении размещения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую завершается размещение Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

19) Не позднее следующего дня после окончания срока размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций, либо не позднее следующего дня после размещения последней Биржевой облигации выпуска (дополнительного выпуска) в случае, если все Биржевые облигации выпуска (дополнительного выпуска) размещены до истечения срока размещения выпуска (дополнительного выпуска), Биржа раскрывает информацию об итогах размещения Биржевых облигаций и уведомляет об этом Банк России в установленном им порядке.

20) Информация об исполнении обязательств Эмитента по выплате дохода (купонного дохода, части номинальной стоимости) по Биржевым облигациям раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую обязательство по выплате доходов по Биржевым облигациям Эмитента должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - даты окончания этого срока:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного);
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей. Раскрываемая информация о частичном досрочном погашении должна содержать, в том числе сведения о части номинальной стоимости Биржевых облигаций, погашенной в ходе частичного досрочного погашения.

21) Информация о погашении Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты погашения Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух).

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

22) В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям (в том числе дефолт или технический дефолт), Эмитент публикует информацию о неисполнении или ненадлежащем исполнении своих обязательств в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки:

22.1) с даты, в которую обязательства Эмитента должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), даты окончания этого срока:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

22.2) на десятый рабочий день (последний день более короткого срока, в течение которого исполнение Эмитентом указанных обязательств с просрочкой составляет технический дефолт, если такой более короткий срок определен условиями выпуска облигаций) с даты, в которую обязательство Эмитента должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - с даты окончания этого срока:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Данные сообщения среди прочих сведений должны включать в себя также:

- объем неисполненных обязательств;
- причину неисполнения обязательств;
- перечисление возможных действий владельцев Биржевых облигаций по удовлетворению своих требований.

23) Информация о назначении Эмитентом платежного агента и/или Агента по приобретению и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты совершения таких назначений либо их отмены:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней;

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Сообщение о назначении Эмитентом Агента по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты начала Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитентом.

Сообщение о назначении Эмитентом Агента по приобретению Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцы Биржевых облигаций могут

передать письменное уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Биржевых облигаций.

В сообщениях о назначении/отмене назначения платежного агента и/или Агента по приобретению Биржевых облигаций указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения и почтовый адрес платежного агента и/или Агента по приобретению Биржевых облигаций, дата, начиная с которой указанное лицо начинает (прекращает) осуществлять функции платежного агента и/или Агента по приобретению, а для Агента по приобретению Биржевых облигаций также номер и дата лицензии, на основании которой указанное лицо может осуществлять функции Агента по приобретению, орган, выдавший указанную лицензию.

24) Процентная ставка или порядок определения размера ставок по купонам, начиная со второго, определяется в соответствии с порядком, указанным в п. 9.3 Программы и п.8.9.3 Проспекта.

24.1) Информация о ставках или порядке определения размера ставок купонов в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, по купонным периодам начиная со второго, которые определяются Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков до даты начала размещения Биржевых облигаций, в следующие сроки с момента принятия соответствующего решения уполномоченным органом управления Эмитента:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет – не позднее 2(Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей. Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, либо порядке определения ставок до даты начала размещения Биржевых облигаций.

24.2) Информация о ставках или порядке определения размера ставок купонов в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, по купонным периодам начиная со второго, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, которые определяются Эмитентом после завершения размещения Биржевых облигаций, раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее первого дня срока, в течение которого владельцами Биржевых облигаций могут быть заявлены требования о приобретении Биржевых облигаций, и в следующие сроки с момента принятия решения об установлении процентной(ых) ставки(ок) либо порядке определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам):

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей. Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, либо порядке определения ставок не позднее 2 (Двух) дней с момента принятия соответствующего решения уполномоченным органом управления Эмитента.

25) Информация обо всех существенных условиях приобретения Биржевых облигаций по требованиям их владельцев раскрывается Эмитентом путем опубликования текста Программы на странице в сети Интернет в срок не позднее даты начала размещения первого выпуска Биржевых облигаций в рамках Программы.

26) В случае принятия Эмитентом решения о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами), в том числе на основании публичных безотзывных ofert, сообщение о соответствующем решении раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты составления протокола заседания уполномоченного органа Эмитента, на котором Эмитентом принято решение о приобретении Биржевых облигаций, но не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцы Биржевых облигаций могут передать уведомление о намерении продать Эмитенту определенное количество Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;

- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей. Данное сообщение включает в себя следующую информацию:

- дату принятия решения о приобретении (выкупе) Биржевых облигаций;
- серию и форму Биржевых облигаций, идентификационный номер выпуска Биржевых облигаций и дату допуска Биржевых облигаций к торгам на бирже;
- международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN);
- количество приобретаемых Биржевых облигаций;
- порядок реализации лицами, осуществляющими права по Биржевым облигациям, права продать Биржевые облигации путем принятия предложения Эмитента об их приобретении;
- дату начала приобретения Эмитентом Биржевых облигаций;
- дату окончания приобретения Биржевых облигаций;
- цену приобретения Биржевых облигаций или порядок ее определения;
- порядок приобретения Биржевых облигаций;
- форму и срок оплаты;
- наименование Агента по приобретению, его место нахождения, почтовый адрес, сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг.

27) Информация об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельца (владельцев) и по соглашению с их владельцем (владельцами) (в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций) раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с Даты приобретения Биржевых облигаций / даты окончания установленного срока приобретения Биржевых облигаций;
- на странице в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней с Даты приобретения Биржевых облигаций / даты окончания установленного срока приобретения Биржевых облигаций.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

28) Раскрытие информации о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента:

28.1) Сообщение о принятии Эмитентом решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее 1 (Одного) дня, предшествующего дате начала размещения Биржевых облигаций, и в следующие сроки с даты принятия решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Данное сообщение среди прочих сведений должно включать в себя также порядок принятия Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций; срок и порядок раскрытия информации о принятии решения о досрочном погашении Биржевых облигаций; номер купонного периода, в дату окончания которого устанавливается возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

28.2) Информация о принятии Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты принятия решения о досрочном погашении Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Раскрытие информации о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента должно быть осуществлено не позднее чем за 14 (Четырнадцать) дней до дня осуществления такого досрочного погашения.

Данное сообщение среди прочих сведений должно включать в себя также стоимость досрочного погашения, срок, порядок и условия осуществления Эмитентом досрочного погашения Биржевых облигаций.

28.3) Сообщение о принятии Эмитентом решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов) публикуется в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее дня предшествующего дате начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов):

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Данное сообщение среди прочих сведений должно включать номер(а) купонного(ых) периода(ов), в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного(ых) купонного(ых) периода(ов), а также порядок и условия осуществления Эмитентом частичного досрочного погашения Биржевых облигаций.

28.4) Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего Дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п. 10.1 Программы и в п.8.10.1 Проспекта.

Информация о принятии Эмитентом решения о досрочном погашении Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня с даты принятия решения о досрочном погашении Биржевых облигаций и не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты досрочного погашения Биржевых облигаций;
- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней с даты принятия решения о досрочном погашении Биржевых облигаций и не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) дней до даты досрочного погашения Биржевых облигаций.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Данное сообщение среди прочих сведений должно включать в себя также стоимость досрочного погашения, срок, порядок и условия осуществления Эмитентом досрочного погашения Биржевых облигаций.

29) Раскрытие информации о досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию владельцев Биржевых облигаций:

29.1) Информация о возникновении у владельцев Биржевых облигаций права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую Эмитент узнал или должен был узнать о возникновении основания (наступлении события, совершении действия), повлекшего за собой возникновение у владельцев Биржевых облигаций Эмитента указанного права:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

29.2) Информация о делистинге Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую Эмитент узнал или должен был узнать, в том числе посредством получения соответствующего уведомления российского организатора торговли, об исключении Биржевых

облигаций Эмитента из котировального списка российской биржи (из списка ценных бумаг, допущенных к организованному торгам российского организатора торговли):

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

29.3) Информация об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций (в том числе количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций) раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты досрочного погашения Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

29.4) Информация о прекращении у владельцев Биржевых облигаций права требовать от Эмитента досрочного погашения принадлежащих им Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую Эмитент узнал или должен был узнать о возникновении основания (наступлении события, совершении действия), повлекшего за собой прекращение у владельцев Биржевых облигаций Эмитента указанного права:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

30) В случае если в течение срока размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций Эмитент принимает решение о внесении изменений в Программу, Условия выпуска и (или) в Проспект, и (или) в случае получения Эмитентом в течение срока размещения Биржевых облигаций письменного требования (предписания, определения) Банка России, органа государственной власти о приостановлении размещения ценных бумаг, а также иного органа (организации), уполномоченного (уполномоченной) в соответствии с законодательством Российской Федерации направлять такое требование (далее - уполномоченный орган), Эмитент обязан приостановить размещение выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций и опубликовать сообщение о приостановлении размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в сети Интернет.

Сообщение о приостановлении размещения ценных бумаг должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о внесении изменений в Программу, и/или Условия выпуска в рамках Программы, и/или в Проспект, а в случае изменения условий, установленных решением о размещении ценных бумаг, - с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о внесении изменений в Программу, либо даты получения Эмитентом письменного требования (предписания, определения) уполномоченного органа о приостановлении размещения Биржевых облигаций посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под подпись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- - в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- - на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Приостановление размещения Биржевых облигаций до опубликования сообщения о приостановлении размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в сети Интернет не допускается.

31) После утверждения Биржей в течение срока размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций изменений в Программу, и/или Условия выпуска в рамках Программы, и/или в Проспект, принятия Биржей решения об отказе в утверждении таких изменений или получения в течение срока размещения выпуска (дополнительного выпуска) Биржевых облигаций письменного уведомления

(определения, решения) уполномоченного органа о разрешении возобновления размещения Биржевых облигаций (прекращении действия оснований для приостановления размещения Биржевых облигаций) Эмитент обязан опубликовать сообщение о возобновлении размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в сети Интернет.

Сообщение о возобновлении размещения ценных бумаг должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки с даты опубликования информации об утверждении Биржей изменений в Программу, и/или Условия выпуска в рамках Программы, и/или в Проспект или об отказе Биржи в утверждении таких изменений на странице Биржи в сети Интернет или с даты получения Эмитентом письменного уведомления Биржи об утверждении изменений в Программу, и/или Условия выпуска в рамках Программы, и/или в Проспект или об отказе Биржи в утверждении таких изменений либо письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа о возобновлении размещения Биржевых облигаций (прекращении действия оснований для приостановления размещения Биржевых облигаций) посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под подпись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Возобновление размещения Биржевых облигаций до опубликования сообщения о возобновлении размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в сети Интернет не допускается.

32) Информация об утверждении Биржей изменений в Программу и/или в Проспект и/или в Условия выпуска раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты раскрытия Биржей через представительство Биржи в сети Интернет информации об утверждении изменений в Программу и/или в Проспект и/или в Условия выпуска или получения Эмитентом письменного уведомления Биржи о принятом решении посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

33) В случае утверждения Биржей изменений в Программу и/или в Условия выпуска в рамках Программы и/или в Проспект Эмитент обязан опубликовать текст утвержденных Биржей изменений в Программу и/или в Условия выпуска в рамках Программы и/или в Проспект на странице в сети Интернет в срок не более 2 (Двух) дней с даты опубликования информации об утверждении Биржей указанных изменений на странице Биржи в сети Интернет или с даты получения Эмитентом письменного уведомления Биржи об утверждении указанных изменений посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под подпись, в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, но не ранее даты опубликования на странице в сети Интернет текста представленной Бирже Программы и/или Условий выпуска в рамках Программы и/или представленного Бирже Проспекта соответственно.

При опубликовании текстов изменений в Программу, в Условия выпуска в рамках Программы и/или Проспект на странице в сети Интернет должны быть указаны дата утверждения Биржей указанных изменений и наименование Биржи, осуществившей их утверждение.

Тексты утвержденных Биржей изменений в Программу и/или в Проспект должны быть доступны в сети Интернет с даты их опубликования в сети Интернет и до погашения всех Биржевых облигаций, размещенных в рамках Программы (до истечения срока действия Программы, если ни одна Биржевая облигация в рамках Программы не была размещена).

Текст утвержденных Биржей изменений в Условия выпуска в рамках Программы должен быть доступен в сети Интернет с даты его опубликования в сети Интернет и до погашения всех Биржевых облигаций этого выпуска.

Эмитент обязан предоставить копии указанных документов владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (Семи) дней с даты предъявления требования.

Банковские реквизиты расчетного счета (счетов) Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копий документов, указанных в настоящем пункте, и размер (порядок определения размера) таких расходов опубликованы Эмитентом на странице в сети Интернет.

34) При смене организатора торговли, через которого будут заключаться сделки по размещению/приобретению Биржевых облигаций, Эмитент должен опубликовать информацию о новом организаторе торговли, через которого будут заключаться сделки по размещению/приобретению Биржевых облигаций.

Указанная информация будет включать в себя:

- полное и сокращенное наименования организатора торговли;
- его место нахождения, номер телефона, факса;
- сведения о лицензии: номер, дата выдачи, срок действия, орган, выдавший лицензию;
- порядок осуществления размещения/приобретения Биржевых облигаций в соответствии с правилами организатора торговли.

Раскрытие информации осуществляется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты принятия решения об изменении организатора торговли, через которого будут заключаться сделки по размещению/приобретению Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного);
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

35) Если Условиями выпуска установлено, что погашение (досрочное погашение (частичное досрочное погашение)) Биржевых облигаций, выплата купонного дохода по Биржевым облигациям или оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится в иностранной валюте и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по осуществлению вышеуказанных платежей в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным и выплата указанных сумм будет осуществлена в российских рублях, то Эмитент обязан раскрыть информацию об этом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента соответствующего решения, но не позднее 5 (Пяти) рабочих дней до даты осуществления такого платежа:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного);
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.

При этом публикация на странице в сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

сведения о наличии у эмитента обязанности раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах: на дату утверждения Программы Эмитент обязан раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах.

8.12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска)

8.12.1. Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.2. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.2.1. Условия залога (залогового обеспечения), которым обеспечивается исполнение обязательств по облигациям

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.2.2. Условия поручительства, которым обеспечивается исполнение обязательств по облигациям

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.2.3. Условия банковской гарантии, которой обеспечивается исполнение обязательств по облигациям

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.2.4. Условия государственной или муниципальной гарантии, которой обеспечивается исполнение обязательств по облигациям

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.3. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с ипотечным покрытием

8.12.3.1. Сведения о специализированном депозитарии, осуществляющем ведение реестра ипотечного покрытия

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.3.2. Сведения о выпусках облигаций с ипотечным покрытием, исполнение обязательств по которым обеспечивается (может быть обеспечено) залогом данного ипотечного покрытия

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.3.3. Сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.3.4. Сведения о сервисном агенте, уполномоченном получать исполнение от должников, обеспеченные ипотекой требования к которым составляют ипотечное покрытие облигаций

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.3.5. Информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.4. Дополнительные сведения о размещаемых облигациях с залоговым обеспечением денежными требованиями

8.12.4.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.4.2. Сведения о выпусках облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями и денежных требованиях из заключенных эмитентом договоров, исполнение обязательств по которым обеспечивается (может быть обеспечено) данным залоговым обеспечением

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.4.3. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с залоговым обеспечением денежными требованиями

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.4.4. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.4.5. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.12.4.6. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принимаемых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются ценными бумагами с обеспечением.

8.13. Сведения о представителе владельцев облигаций

Сведения об определенном Эмитентом представителе (представителях) владельцев Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы, в условиях Программы отсутствуют.

Сведения о представителе владельцев отдельного Выпуска Биржевых облигаций (в случае его назначения) будут указаны в соответствующих Условиях выпуска.

8.14. Сведения об отнесении приобретения облигаций к категории инвестиций с повышенным риском

Сведения об отнесении приобретения Биржевых облигаций к категории инвестиций с повышенным риском не приводятся, в связи с тем, что на дату утверждения Проспекта данное требование не применяется в соответствии с Указанием Банка России от 16.12.2015 N 3899-У.

8.15. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках

Сведения не указываются, т.к. Эмитент не предполагает осуществлять в рамках настоящего Проспекта эмиссию российских депозитарных расписок.

8.15.1. Дополнительные сведения о представляемых ценных бумагах, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Сведения не указываются, т.к. Эмитент не предполагает осуществлять в рамках настоящего Проспекта эмиссию российских депозитарных расписок.

8.15.2. Сведения об эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Сведения не указываются, т.к. Эмитент не предполагает осуществлять в рамках настоящего Проспекта эмиссию российских депозитарных расписок.

8.16. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

ограничения на приобретение и обращение размещаемых ценных бумаг, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации:

В соответствии с Федеральным законом от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг»:

1. Совершение сделок, влекущих за собой переход прав собственности на эмиссионные ценные бумаги (обращение эмиссионных ценных бумаг), допускается после государственной регистрации их выпуска (дополнительного выпуска) или присвоения их выпуску (дополнительному выпуску) идентификационного номера.

Переход прав собственности на эмиссионные ценные бумаги запрещается до их полной оплаты, а в случае, если процедура эмиссии ценных бумаг предусматривает государственную регистрацию отчета об итогах их выпуска (дополнительного выпуска), - также до государственной регистрации указанного отчета.

2. Публичное обращение эмиссионных ценных бумаг, в том числе их предложение неограниченному кругу лиц (включая использование рекламы), допускается при одновременном соблюдении следующих условий:

1) регистрация проспекта ценных бумаг (проспекта эмиссии ценных бумаг, плана приватизации, зарегистрированного в качестве проспекта эмиссии ценных бумаг), допуск биржевых облигаций к организованному торгам с представлением бирже проспекта указанных ценных бумаг либо допуск эмиссионных ценных бумаг к организованным торгам без их включения в котировальные списки;

2) раскрытие эмитентом информации в соответствии с требованиями Федерального закона «О рынке ценных бумаг», а в случае допуска к организованным торгам эмиссионных ценных бумаг, в отношении которых не осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг, - в соответствии с требованиями организатора торговли.

В соответствии с Федеральным законом от 05.03.1999г. №46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг»:

На рынке ценных бумаг запрещаются публичное размещение и публичное обращение, реклама и предложение в любой иной форме неограниченному кругу лиц ценных бумаг, предназначенных для квалифицированных инвесторов, ценных бумаг эмитентов, не раскрывающих информацию в объеме и порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации о ценных бумагах для эмитентов, публично размещающих ценные бумаги, ценных бумаг, публичное размещение и (или) публичное обращение которых запрещено или не предусмотрено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также документов, удостоверяющих денежные и иные обязательства, но при этом не являющихся ценными бумагами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

ограничения, установленные акционерным обществом - эмитентом в соответствии с его уставом на максимальное количество акций, принадлежащих одному акционеру, или их номинальную стоимость: сведения не указываются, т.к. Эмитент не предполагает осуществлять в рамках Проспекта эмиссию акций.

ограничения, предусмотренные уставом эмитента и законодательством Российской Федерации, для потенциальных приобретателей - нерезидентов, в том числе ограничения на размер доли участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента: отсутствуют.

8.17. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента

сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента того же вида, что и размещаемые ценные бумаги, допущенные к организованным торгам по каждому кварталу, в течение которого через организатора торговли совершалось не менее 10 сделок с такими ценными бумагами, но не более чем за три последних завершающихся года:

Сведения о биржевых облигациях Эмитента, находящихся в обращении

1. Вид ценных бумаг, категория (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: биржевые облигации процентные документарные на предъявителя неконвертируемые с обязательным централизованным хранением серии БО-01

Идентификационный номер выпуска и дата присвоения: 4B02-01-01556-A от 18.09.2014

Дата начала размещения ценных бумаг: 15.09.2016

Дата погашения ценных бумаг: 03.09.2026

Динамика изменения цен на указанные биржевые облигации за три последних завершающихся года не указывается, т.к. дата начала размещения биржевых облигаций 15.09.2016.

2. Вид ценных бумаг, категория (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: биржевые облигации процентные документарные на предъявителя неконвертируемые с обязательным централизованным хранением серии БО-02

Идентификационный номер выпуска и дата присвоения: 4B02-02-01556-A от 18.09.2014

Дата начала размещения ценных бумаг: 15.09.2016

Дата погашения ценных бумаг: 03.09.2026

Динамика изменения цен на указанные биржевые облигации за три последних завершающихся года не указывается, т.к. дата начала размещения биржевых облигаций 15.09.2016.

3. Вид ценных бумаг, категория (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: биржевые облигации процентные документарные на предъявителя неконвертируемые с обязательным централизованным хранением серии БО-03

Идентификационный номер выпуска и дата присвоения: 4B02-03-01556-A от 18.09.2014

Дата начала размещения ценных бумаг: 15.09.2016

Дата погашения ценных бумаг: 03.09.2026

Динамика изменения цен на указанные биржевые облигации за три последних завершающихся года не указывается, т.к. дата начала размещения биржевых облигаций 15.09.2016.

4. Вид ценных бумаг, категория (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: биржевые облигации процентные документарные на предъявителя неконвертируемые с обязательным централизованным хранением серии БО-04

Идентификационный номер выпуска и дата присвоения: 4B02-04-01556-A от 18.09.2014

Дата начала размещения ценных бумаг: 21.08.2015

Дата погашения ценных бумаг: 08.08.2025

Динамика изменения цен на указанные биржевые облигации:

Отчетный период	Наименьшая цена одной ценной бумаги, (% от номинальной стоимости)	Наибольшая цена одной ценной бумаги, (% от номинальной стоимости)	Рыночная цена одной ценной бумаги, (% от номинала)*
3 квартал 2015 года	Информация не указывается, т.к. в 3 квартале 2015 года было совершено менее 10 сделок с указанными облигациями.		
4 квартал 2015 года	99,50	100,45	99,96

* Рыночная цена, указанная в таблице, это цена, рассчитанная организатором торговли на последний рабочий день соответствующего квартала в соответствии с Порядком определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденным Приказом ФСФР России от 09.11.2010 N 10-65/пз-н.

сведения об организаторе торговли, через которого совершались сделки, на основании которых указываются сведения о динамике изменения цен на ценные бумаги:

полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа ММВБ»;

место нахождения организатора торговли: Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13.

5. Вид ценных бумаг, категория (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: биржевые облигации процентные документарные на предъявителя неконвертируемые с обязательным централизованным хранением серии БО-05

Идентификационный номер выпуска и дата присвоения: 4B02-05-01556-A от 18.09.2014

Дата начала размещения ценных бумаг: 21.08.2015

Дата погашения ценных бумаг: 08.08.2025

Динамика изменения цен на указанные биржевые облигации:

Отчетный период	Наименьшая цена одной ценной бумаги, (% от номинальной стоимости)	Наибольшая цена одной ценной бумаги, (% от номинальной стоимости)	Рыночная цена одной ценной бумаги, (% от номинала)*
3 квартал 2015 года	Информация не указывается, т.к. в 3 квартале 2015 года было совершено менее 10 сделок с указанными облигациями.		
4 квартал 2015 года	100,00	100,45	100,00

* Рыночная цена, указанная в таблице, это цена, рассчитанная организатором торговли на последний рабочий день соответствующего квартала в соответствии с Порядком определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденным Приказом ФСФР России от 09.11.2010 N 10-65/пз-н.

сведения об организаторе торговли, через которого совершались сделки, на основании которых указываются сведения о динамике изменения цен на ценные бумаги:

полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа ММВБ»;

место нахождения организатора торговли: Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13.

6. Вид ценных бумаг, категория (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: биржевые облигации процентные документарные на предъявителя неконвертируемые с обязательным централизованным хранением серии БО-06

Идентификационный номер выпуска и дата присвоения: 4B02-06-01556-A от 18.09.2014

Дата начала размещения ценных бумаг: 21.08.2015

Дата погашения ценных бумаг: 08.08.2025

Динамика изменения цен на указанные биржевые облигации:

Отчетный период	Наименьшая цена одной ценной бумаги, (% от номинальной стоимости)	Наибольшая цена одной ценной бумаги, (% от номинальной стоимости)	Рыночная цена одной ценной бумаги, (% от номинала)*
3 квартал 2015 года	Информация не указывается, т.к. в 3 квартале 2015 года было совершено менее 10 сделок с указанными облигациями.		
4 квартал 2015 года	100,00	100,00	100,00

* Рыночная цена, указанная в таблице, это цена, рассчитанная организатором торговли на последний рабочий день соответствующего квартала в соответствии с Порядком определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденным Приказом ФСФР России от 09.11.2010 N 10-65/пз-н.

сведения об организаторе торговли, через которого совершались сделки, на основании которых указываются сведения о динамике изменения цен на ценные бумаги:

полное фирменное наименование: Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа ММВБ»;

место нахождения организатора торговли: Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13.

7. Вид ценных бумаг, категория (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг: биржевые облигации процентные документарные на предъявителя неконвертируемые с обязательным централизованным хранением серии БО-07

Идентификационный номер выпуска и дата присвоения: 4B02-07-01556-A от 18.09.2014

Дата начала размещения ценных бумаг: 05.08.2016

Дата погашения ценных бумаг: 24.07.2026

Динамика изменения цен на указанные биржевые облигации за три последних завершенных года не указывается, т.к. дата начала размещения биржевых облигаций 05.08.2016.

8.18. Сведения об организаторах торговли, на которых предполагается размещение и (или) обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Ценные бумаги, в отношении которых составлен Проспект, размещаются посредством подписки путем проведения торгов, организатором которых является биржа.

Сведения об общем количестве размещенных ранее Биржевых облигаций выпуска, допущенного к организованному торгам на бирже, или о том, что выпуск таких Биржевых облигаций не является дополнительным, будут приведены в соответствующих Условиях выпуска.

Эмитент предполагает обратиться к фондовой бирже ЗАО «ФБ ММВБ» с заявлением (заявкой) о допуске размещаемых ценных бумаг к организованным торгам:

полное фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование): Закрытое акционерное общество «Фондовая Биржа ММВБ»;

сокращенное фирменное наименование: ЗАО «ФБ ММВБ», ЗАО «Фондовая биржа ММВБ»;

место нахождения организатора торговли: Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13;

номер, дата выдачи, срок действия лицензии организатора торговли на осуществление деятельности по проведению организованных торгов на товарном и (или) финансовом рынках (лицензии биржи, лицензии торговой системы), орган, выдавший указанную лицензию: лицензия биржи №077-007, выданная без ограничения срока действия 20.12.2013 г. Центральным Банком Российской Федерации (Банком России).

Предполагаемый срок обращения Эмитента с таким заявлением (заявкой) – в течение срока действия Программы облигаций.

иные сведения о биржах или иных организаторах торговли, на которых предполагается размещение и (или) обращение размещаемых ценных бумаг, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: отсутствуют.

8.19. Иные сведения о размещаемых ценных бумагах

1. Обращение Биржевых облигаций осуществляется в соответствии с условиями Программы, Проспекта и Условиями выпуска и действующего законодательства Российской Федерации.

Нерезиденты могут приобретать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Биржевые облигации допускаются к свободному обращению как на биржевом, так и на внебиржевом рынке.

На биржевом рынке Биржевые облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли.

На внебиржевом рынке Биржевые облигации обращаются с учетом ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

2. В любой день между датой начала размещения и датой погашения выпуска величина накопленного купонного дохода (НКД) по Биржевой облигации соответствующего Выпуска рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{НКД} = C_j * N_{\text{ом}} * (T - T_{(j-1)}) / (365 * 100\%), \text{ где}$$

j - порядковый номер купонного периода по Биржевой облигации, $j=1, 2, 3...n$, где n - количество купонных периодов, установленных соответствующими Условиями выпуска;

НКД – накопленный купонный доход по одной Биржевой облигации в валюте номинала Биржевой облигации, установленной Условиями выпуска;

N_{om} – непогашенная часть номинальной стоимости одной Биржевой облигации в валюте номинала Биржевой облигации, установленной Условиями выпуска;

C_j - размер процентной ставки j -того купона по Биржевой облигации, в процентах годовых;

$T_{(j-1)}$ - дата начала j -того купонного периода по Биржевой облигации (для случая первого купонного периода $T_{(j-1)}$ – это дата начала размещения Биржевых облигаций);

T - дата расчета накопленного купонного дохода внутри j – купонного периода по Биржевой облигации.

НКД по Биржевой облигации рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

3. В случае если на момент принятия Эмитентом решения о событиях на этапах эмиссии и обращения Биржевых облигаций и иных событиях, описанных в Программе, Проспекте и Условиях выпуска, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, будет установлен иной порядок и сроки принятия Эмитентом решения об указанных событиях, нежели порядок и сроки, предусмотренные Программой, Проспекте и Условиями выпуска, решения об указанных событиях будут приниматься Эмитентом в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации, действующим на момент принятия Эмитентом решения об указанных событиях.

В случае если на момент раскрытия информации о событиях на этапах эмиссии и обращения Биржевых облигаций и иных событиях, описанных в Программе, Проспекте и Условиях выпуска, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, будет установлен иной порядок и сроки раскрытия информации об указанных событиях, нежели порядок и сроки, предусмотренные Программой, Проспектом и Условиями выпуска, информация об указанных событиях будет раскрываться в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации и действующие на момент раскрытия информации об указанных событиях.

В случае, если на момент совершения определенных действий, связанных с досрочным погашением Биржевых облигаций/приобретением Биржевых облигаций/исполнением обязательств Эмитентом по Биржевым облигациям (выплата купона и/или погашение), законодательством Российской Федерации будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в Программе, Проспекте, Условиях выпуска, досрочное погашение Биржевых облигаций/приобретение Биржевых облигаций/исполнение обязательств Эмитентом по Биржевым облигациям (выплата купона и/или погашение) будет осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков, действующих на момент совершения соответствующих действий.

В случае, если на момент совершения определенных действий, связанных с дефолтом и (или) техническим дефолтом по Биржевым облигациям, законодательством Российской Федерации и/или нормативными актами в сфере финансовых рынков будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в Программе, Проспекте, Условиях выпуска указанные действия будут осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков, действующих на момент их совершения.

4. Сведения в отношении наименований, местонахождений, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Проспекте представлены в соответствии с действующими на момент утверждения Проспекта редакциями учредительных/уставных документов, и/или других соответствующих документов.

В случае изменения наименования, местонахождения, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Проспекте, данную информацию следует читать с учетом соответствующих изменений.

5. В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков после утверждения Программы, Проспекта и Условий выпуска, положения (требования, условия), закрепленные Программой, Проспектом, Условиями выпуска и Сертификатом, будут действовать с учетом изменившихся императивных требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков.

Раздел IX. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

9.1. Дополнительные сведения об эмитенте

9.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

На дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта ценных бумаг информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

На дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта ценных бумаг информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.3. Сведения о предыдущих выпусках ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

9.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

9.4.1.1. Сведения о специализированном депозитарии (депозитариях), осуществляющем (осуществляющих) ведение реестра (реестров) ипотечного покрытия

Сведения не указываются, так как Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием.

9.4.1.2. Сведения о страховании риска ответственности перед владельцами облигаций с ипотечным покрытием

Сведения не указываются, так как Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием.

9.4.1.3. Сведения о сервисных агентах, уполномоченных получать исполнение от должников, обеспеченные ипотекой требования к которым составляют ипотечное покрытие облигаций

Сведения не указываются, так как Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием.

9.4.1.4. Информация о составе, структуре и размере ипотечного покрытия облигаций эмитента с ипотечным покрытием

Сведения не указываются, так как Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием.

9.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями

9.4.2.1. Сведения о лице, осуществляющем учет находящихся в залоге денежных требований и денежных сумм, зачисленных на залоговый счет

Сведения не указываются, так как Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями.

9.4.2.2. Сведения о страховании риска убытков, связанных с неисполнением обязательств по находящимся в залоге денежным требованиям, и (или) риска ответственности за неисполнение обязательств по облигациям с заложенным обеспечением денежными требованиями

Сведения не указываются, так как Эмитент не размещал облигации с заложенным обеспечением денежными требованиями.

9.4.2.3. Сведения об организациях, обслуживающих находящиеся в залоге денежные требования

Сведения не указываются, так как Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями.

9.4.2.4. Информация о составе, структуре и стоимости (размере) залогового обеспечения облигаций, в состав которого входят денежные требования

Сведения не указываются, так как Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями.

9.4.2.5. Информация о формах, способах принятия и объеме рисков, принятых первоначальными и (или) последующими кредиторами по обязательствам, денежные требования по которым составляют залоговое обеспечение

Сведения не указываются, так как Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями.

9.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.7. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

9.7.1. Сведения об объявленных и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

На дату утверждения Проспекта Эмитент обязан осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета и сообщений о существенных фактах, в связи с чем Эмитент не раскрывает предусмотренную настоящим пунктом Проспекта информацию, руководствуясь п.8.10 Положения о раскрытии информации.

9.8. Иные сведения

Отсутствуют.



В настоящем документе прошито, пронумеровано и
скреплено печатью 148 (Сто сорок восемь) листов.

Президент
Публичного акционерного общества «Группа Компаний
ПИК»

/С.Э. Гордеев/

