Утверждено «25» апреля 2018г. Единственным участником Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» (указывается орган эмитента, утвердивший проспект ценных бумаг)	Дата присвоения идентификационного номера программе Идентификационный номер
Решение №44 От «25» апреля 2018г.	(указывается идентификационный номер, присвоенный программе облигаций) **ПАО Московская Биржа** (наименование биржи, присвоившей идентификационный номер программе облигаций) (наименование должности и подпись уполномоченного лица биржи присвоившей идентификационный номер программе облигаций) *Печать*

ПРОСПЕКТ ЦЕННЫХ БУМАГ

Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения»

биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением, размещаемые путем открытой подписки;

Максимальная сумма номинальных стоимостей биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций, составляет 1 000 000 000 (Один миллиард) российских рублей включительно или эквивалент этой суммы в иностранной валюте;

Максимальный срок погашения биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках программы биржевых облигаций, составляет 3 640 (Три тысячи шестьсот сорок) дней с даты начала размещения выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций

Серия программы биржевых облигаций: ***001Р***

Срок действия программы биржевых облигаций: ***10 (Десять) лет с даты присвоения идентификационного номера Программе биржевых облигаций***

Информация, содержащаяся в настоящем проспекте ценных бумаг, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

БИРЖА, ПРИНЯВШАЯ РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ ИДЕНТИФИКАЦИОННОГО НОМЕРА ПРОГРАММЕ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ, НЕ ОТВЕЧАЕТ ЗА ДОСТОВЕРНОСТЬ ИНФОРМАЦИИ, СОДЕРЖАЩЕЙСЯ В ДАННОМ ПРОСПЕКТЕ ЦЕННЫХ БУМАГ, И ФАКТОМ ПРИСВОЕНИЯ ИДЕНТИФИКАЦИОННОГО НОМЕРА ПРОГРАММЕ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ НЕ ВЫРАЖАЕТ СВОЕГО ОТНОШЕНИЯ К РАЗМЕЩАЕМЫМ ЦЕННЫМ БУМАГАМ

Генеральный директор
ООО «ПР-Лизинг» _____ Фаткуллин А.М.
подпись

Дата _____

Главный бухгалтер
ООО « ПР-Лизинг » _____ Чернейкина А.А.
подпись

Дата «___» _____2018 М.П.

Оглавление

Оглавление ... 3

Введение ... 7

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг ... 10

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента ... 10
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента ... 12
1.3. Сведения об оценщике эмитента ... 17
1.4. Сведения о консультантах эмитента ... 17
1.5. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг ... 17

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента. 19

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента ... 19
2.2. Рыночная капитализация эмитента ... 20
2.3. Обязательства эмитента ... 20
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность ... *20*
2.3.2. Кредитная история эмитента ... *23*
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения ... *34*
2.3.4. Прочие обязательства эмитента ... *38*
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг ... 38
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг ... 38
2.5.1. Отраслевые риски ... *39*
2.5.2. Страновые и региональные риски ... *41*
2.5.3. Финансовые риски ... *43*
2.5.4. Правовые риски ... *45*
2.5.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск) ... *48*
2.5.6. Стратегический риск ... *49*
2.5.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента ... *49*
2.5.8. Банковские риски ... *50*

Раздел III. Подробная информация об эмитенте ... 51

3.1. История создания и развитие эмитента ... 51
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента ... *51*
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента ... *52*
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента ... *52*
3.1.4. Контактная информация ... *53*
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика ... *53*
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента ... *53*
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента ... 55
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента ... *55*
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента ... *55*
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента ... *58*
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента ... *58*
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ ... *58*

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг 59
3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых ... 59
3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи ... 59
3.3. Планы будущей деятельности эмитента ... 59
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях 59
3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента ... 60
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента 60
3.7. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение ... 61

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента ... 62

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента ... 62
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств ... 63
4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента ... 64
4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента ... 64
4.3.2. Финансовые вложения эмитента ... 66
4.3.3. Нематериальные активы эмитента ... 66
4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований ... 67
4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента ... 67
4.6. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента ... 70
4.7. Конкуренты эмитента ... 71

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента ... 73

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента ... 73
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента ... 75
5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента ... 76
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля ... 77
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента ... 78
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента ... 78
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента ... 79
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента ... 79

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность ... 80

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента ... 80
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих их лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций таких участников (акционеров) эмитента ... 80
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права («золотой акции») ... 80
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента ... 81

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия участников (акционеров) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций 81
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность 81
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности 82

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация 86

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента 86
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента 86
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента 87
7.4. Сведения об учетной политике эмитента 88
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж 89
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года 89
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента 89

Раздел VIII. Сведения о размещаемых эмиссионных ценных бумагах, а также об объеме, о сроке, об условиях и о порядке их размещения 90

8.1. Вид, категория (тип) ценных бумаг 90
8.2. Форма ценных бумаг 90
8.3. Указание на обязательное централизованное хранение 90
8.4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) 91
8.5. Количество ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) 91
8.6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее 91
8.7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) 92
8.8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) 92
8.8.1. Способ размещения ценных бумаг 92
8.8.2. Срок размещения ценных бумаг 92
8.8.3. Порядок размещения ценных бумаг 93
8.8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг 100
8.8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг 100
8.8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг 100
8.8.7. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг, который представляется после завершения размещения ценных бумаг 101
8.9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям 101
8.9.1. Форма погашения облигаций 101
8.9.2. Порядок и условия погашения облигаций 101
8.9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации 102
8.9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям 103
8.9.5. Порядок и условия досрочного погашения облигаций 104
8.9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям 110
8.10. Сведения о приобретении облигаций: 111
8.11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг: 114
8.12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска) 124
8.13. Сведения о представителе владельцев облигаций 124
8.14. Сведения об отнесении приобретения облигаций к категории инвестиций с повышенным риском 124
8.15. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках 124

8.15.1. Дополнительные сведения о представляемых ценных бумагах, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками 124

8.15.2. Сведения об эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками 124

8.16. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг 124

8.17. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента 125

8.18. Сведения об организаторах торговли, на которых предполагается размещение и (или) обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг 125

8.19. Иные сведения о размещаемых ценных бумагах 126

Раздел IX. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах 129

9.1. Дополнительные сведения об эмитенте 129

9.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента 129

9.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента 129

9.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента 129

9.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций 131

9.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом 131

9.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента 138

9.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента 138

9.3. Сведения о предыдущих выпусках ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента 138

9.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением 138

9.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента 138

9.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам 138

9.7. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента 139

9.7.1. Сведения об объявленных и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента 139

9.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента 139

9.8. Иные сведения 139

Приложение 1 140
Приложение 2 157
Приложение 3 175
Приложение 4 194
Приложение 5 209
Приложение 6 224

Введение

Краткая основная информация, приведенная далее в проспекте ценных бумаг, а именно:

а) основные сведения об эмитенте: полное и сокращенное фирменные наименования (для некоммерческой организации - наименование), ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо), место нахождения, дата государственной регистрации, цели создания эмитента (при наличии), основные виды хозяйственной деятельности эмитента:

Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» далее именуется также как ООО «ПР-Лизинг», «Эмитент», «Общество».

Полное фирменное наименование:
Полное фирменное наименование эмитента на русском языке:
Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения»
Полное фирменное наименование эмитента на английском языке:
Simple solutions Leasing company LLC

Сокращенное фирменное наименование:
Сокращенное фирменное наименование эмитента на русском языке: ***ООО «ПР-Лизинг»***
Сокращенное фирменное наименование эмитента на английском языке: ***отсутствует***

ИНН: ***0278181110***
ОГРН: ***1110280040617***
Дата государственной регистрации: ***17.08.2011***
Место нахождения: ***Российская Федерация, Республика Башкортостан, город Уфа***
Адрес для направления почтовой корреспонденции: ***450077, Российская Федерация, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Карла Маркса 15/2, офис 1***
Цели создания эмитента: ***извлечение прибыли – основная цель деятельности Эмитента (пункт 2.1. Устава Эмитента).***
Основные виды хозяйственной деятельности Эмитента: ***Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу), код ОКВЭД: 64.91;***
Дополнительные виды деятельности (коды ОКВЭД): ***41.20; 49.4; 64.99; 70.22; 77.11; 77.39; 77.39.11; 82.99; 77.12; 77.31; 77.32; 77.33; 77.34; 77.35; 66.19; 66.19.4; 68.20; 69.20; 45.11; 45.19.***

Основным видом деятельности Эмитента является предоставление автотранспорта, самоходной техники и оборудования в финансовую аренду (лизинг) клиентам – юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам. Эмитент не осуществляет деление полученной выручки в зависимости от вида основных средств, предоставляемых в финансовую аренду (лизинг).

б) основные сведения о размещаемых эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта: вид, категория (тип), серия (для облигаций) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, количество размещаемых ценных бумаг, номинальная стоимость (в случае если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации), порядок и сроки размещения (дата начала, дата окончания размещения или порядок их определения), цена размещения или порядок ее определения, условия обеспечения (для облигаций с обеспечением), условия конвертации (для конвертируемых ценных бумаг):

Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:
Программа или Программа облигаций - Программа биржевых облигаций серии 001Р, первая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая определяемые общим образом права владельцев биржевых облигаций и иные общие условия для одного или нескольких выпусков биржевых облигаций;
Условия выпуска - Условия выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций, вторая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая конкретные условия отдельного выпуска биржевых облигаций;
Выпуск - отдельный выпуск биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;

Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска - биржевая облигация, размещаемая в рамках Выпуска.

Вид	***биржевые облигации на предъявителя***
категория (тип)	***размещаемые ценные бумаги не являются акциями***
серия (для облигаций)	***Информация о серии Биржевых облигаций будет указана в Условиях выпуска***
иные идентификационные признаки ценных бумаг	***Биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением, размещаемые в рамках Программы облигаций серии 001Р***
количество размещаемых ценных бумаг	***Минимальное и максимальное количество Биржевых облигаций выпуска в условиях Программы облигаций не определяется. Количество Биржевых облигаций Выпуска, размещаемого в рамках Программы облигаций, будет установлено в соответствующих Условиях выпуска.***
номинальная стоимость (в случае, если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации)	***Минимальная и максимальная номинальная стоимость каждой Биржевой облигации в условиях Программы облигаций не определяется.*** ***Номинальная стоимость каждой Биржевой облигации будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.***
порядок и сроки размещения:	
порядок размещения	***Указан в п.8.8.3. Проспекта ценных бумаг***
дата начала размещения (или порядок ее определения)	***Срок (порядок определения срока) размещения Биржевых облигаций Программой не определяется.*** ***Дата начала размещения Биржевых облигаций определяется уполномоченным органом управления Эмитента.*** ***Информация об определенной Эмитентом дате начала размещения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг (далее - "Проспект"), и может быть указана в Условиях выпуска. Дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается Эмитентом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.*** ***Об определенной дате начала размещения Эмитент уведомляет Биржу и НРД в согласованном порядке.*** ***Дата начала размещения Биржевых облигаций, которая не была установлена в Условиях выпуска, может быть изменена (перенесена) решением уполномоченного органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении (переносе) даты начала размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации, Программой и Проспектом.*** ***В случае принятия Эмитентом решения о переносе (изменении) даты начала размещения ценных бумаг, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в порядке, указанном в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.*** ***Об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент уведомляет Биржу и НРД не позднее, чем за 1 (один) календарный день до наступления соответствующей даты.***
дата окончания размещения (или порядок ее определения)	***Дата окончания размещения Биржевых облигаций (или порядок определения срока их размещения) будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.***

цена размещения или порядок ее определения	***Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 100% от номинальной стоимости Биржевой облигации.*** ***Номинальная стоимость Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы облигаций, будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.*** ***Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций (в случае, если размещение длится более одного дня), покупатель при совершении сделки купли-продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям, определяемый по формуле, установленной в п. 18 Программы и п.8.19 Проспекта.***
условия обеспечения (для облигаций с обеспечением)	***Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.***
условия конвертации (для конвертируемых ценных бумаг)	***Ценные бумаги не являются конвертируемыми***

в) основные сведения о размещенных эмитентом ценных бумагах, в отношении которых осуществляется регистрация проспекта (в случае регистрации проспекта ценных бумаг впоследствии (после государственной регистрации отчета (представления уведомления) об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг): вид, категория (тип), серия (для облигаций) и иные идентификационные признаки ценных бумаг, количество размещенных ценных бумаг, номинальная стоимость (в случае если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации), условия обеспечения (для облигаций с обеспечением), условия конвертации (для конвертируемых ценных бумаг):

Указанные ценные бумаги отсутствуют.

г) основные цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг, в случае если регистрация проспекта осуществляется в отношении ценных бумаг, размещаемых путем открытой или закрытой подписки:

Средства, полученные от размещения Биржевых облигаций, предполагается направить на финансирование хозяйственной деятельности Эмитента и развитие бизнеса.

Раскрытие информации о целях эмиссии Биржевых облигаций, не означает, что договоры займа, заключаемые путем выпуска Биржевых облигаций в рамках Программы, будут являться целевыми в понимании статьи 814 Гражданского кодекса Российской Федерации.

д) иная информация, которую эмитент считает необходимым указать во введении.

ООО «ПР-Лизинг» является универсальной лизинговой компанией, специализирующейся на продаже в лизинг высокотехнологичного оборудования, спецтехники, автотранспорта.

Последним завершенным отчетным периодом до даты утверждения Проспекта ценных бумаг является 2017 год.

В соответствии с п.8.12. Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», (утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П) в случае если последним завершенным отчетным периодом является отчетный период, состоящий из 12 месяцев, включение в состав проспекта ценных бумаг информации за предшествующий завершенный отчетный период, состоящий из девяти месяцев, не требуется, а указанный последний завершенный отчетный период входит в состав пяти последних завершенных отчетных лет (каждого завершенного отчетного года), информация за которые указывается в проспекте ценных бумаг.

Настоящий проспект ценных бумаг содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и (или) действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе его планов, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем проспекте ценных бумаг.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Полное фирменное наименование: ***Башкирское отделение № 8598 ПАО «Сбербанк»***
Сокращенное фирменное наименование: ***Башкирское отделение № 8598 ПАО «Сбербанк»***
Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Уфа***
Адрес: ***450059, г.Уфа, ул.Рихарда Зорге, д. 5.***
ИНН: ***77070838893***
БИК: ***048073601***
Номер счета: ***40701810106000094820***
Корр. счет***: 30101810300000000601***
Тип счета: ***расчетный рублевый***

Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество «Социнвестбанк»***
Сокращенное фирменное наименование: ***АО «Социнвестбанк»***
Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Уфа***
Адрес: ***450077, г. Уфа, ул. Заки Валиди, д. 42***
ИНН: ***0274061206***
БИК: ***048073739***
Номер счета: ***40701810407400007112***
Корр. счет***: 30101810900000000739***
Тип счета: ***расчетный рублевый***

Полное фирменное наименование: ***«Уральский Промышленный Банк» (акционерное общество)***
Сокращенное фирменное наименование: ***АО «УРАЛПРОМБАНК»***
Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Челябинск***
Адрес: ***454091, г. Челябинск, пр-т Ленина, д. 58.***
ИНН: ***7449014065***
БИК: ***047501906***
Номер счета: ***40701810700000006250***
Корр. счет***: 30101810600000000906***
Тип счета: ***расчетный рублевый***

Полное фирменное наименование: ***Филиал ПАО «АКИБАНК» в г. Уфа***
Сокращенное фирменное наименование: ***Филиал ПАО «АКИБАНК» в г. Уфа***
Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Уфа***
Адрес: ***450077, г. Уфа, ул. Мингажева, д. 40/1***
ИНН: ***1650002455***
БИК: ***048073936***
Номер счета: ***40701810800060000009***
Корр. счет***: 30101810280730000936***
Тип счета: ***расчетный рублевый***

Полное фирменное наименование: ***Московский филиал «Банк СГБ»***
Сокращенное фирменное наименование: ***Московский филиал «Банк СГБ»***
Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Москва***
Адрес: ***121069, г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 2/62, стр. 4***
ИНН: ***3525023780***
БИК: ***044525094***
Номер счета: ***40701810919000000267***
Корр. счет***: 30101810245250000094***
Тип счета: ***расчетный рублевый***

Полное фирменное наименование: ***ООО КБ «Агросоюз» Филиал «Оренбургский»***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО КБ «Агросоюз» Филиал «Оренбургский»***

Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Оренбург***
Адрес: ***460018, г. Оренбург, ул. Сухарева/Терешковой, д. 117/24***
ИНН: ***5610000466***
БИК: ***045354870***
Номер счета: ***40701810701430000001***
Корр. счет***: 30101810800000000870***
Тип счета: ***расчетный рублевый***

Полное фирменное наименование: ***Филиал №6318 Банк ВТБ (ПАО)***
Сокращенное фирменное наименование: ***Филиал №6318 Банк ВТБ (ПАО)***
Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Самара***
Адрес: ***443001, г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 204***
ИНН: ***7702070139***
БИК: ***043601968***
Номер счета: ***40701810630620001897***
Корр. счет***: 30101810422023601968***
Тип счета: ***расчетный рублевый***

Полное фирменное наименование: ***Башкирское отделение № 8598 ПАО «Сбербанк»***
Сокращенное фирменное наименование: ***Башкирское отделение № 8598 ПАО «Сбербанк»***
Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Уфа***
Адрес: ***450059, г.Уфа, ул.Рихарда Зорге, д. 5.***
ИНН: ***77070838893***
БИК: ***048073601***
Номер счета: ***40701978806000000001***
Корр. счет***: 30101810300000000601***
Тип счета: ***расчетный валютный (евро)***

Полное фирменное наименование: ***Башкирское отделение № 8598 ПАО «Сбербанк»***
Сокращенное фирменное наименование: ***Башкирское отделение № 8598 ПАО «Сбербанк»***
Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Уфа***
Адрес: ***450059, г.Уфа, ул.Рихарда Зорге, д. 5.***
ИНН: ***77070838893***
БИК: ***048073601***
Номер счета: ***40701840806000091313***
Корр. счет***: 30101810300000000601***
Тип счета: ***расчетный валютный (доллары)***

Полное фирменное наименование: ***Филиал ПАО «АКИБАНК» в г. Уфа***
Сокращенное фирменное наименование: ***Филиал ПАО «АКИБАНК» в г. Уфа***
Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Уфа***
Адрес: ***450077, г. Уфа, ул. Мингажева, д. 40/1***
ИНН: ***1650002455***
БИК: ***048073936***
Номер счета: ***40701840700060000001***
Корр. счет***: 30101810280730000936***
Тип счета: ***расчетный валютный (доллары)***

Полное фирменное наименование: ***Казанский филиал АО «Солид Банк»***
Сокращенное фирменное наименование: ***Казанский филиал АО «Солид Банк»***
Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Казань***
Адрес: ***420107, г. Казань, ул. Петербургская, д.78***
ИНН: ***4101011782***
БИК: ***049205718***
Номер счета: ***40701810009050000001***
Корр. счет***: 30101810100000000718***
Тип счета: ***расчетный рублевый***

1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

В отношении аудитора (аудиторской организации), осуществившего (осуществившей) независимую проверку бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, а также консолидированной финансовой отчетности эмитента, входящей в состав проспекта ценных бумаг, за три последних завершенных отчетных года или за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет, а в случае, если срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента за первый отчетный год еще не истек, - осуществившего независимую проверку вступительной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента или квартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента (если на дату утверждения проспекта ценных бумаг истек установленный срок представления квартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента либо такая квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента составлена до истечения указанного срока), и составившего (составившей) соответствующие аудиторские заключения, содержащиеся в проспекте ценных бумаг, указываются:

1.

Полное фирменное наименование:	***Общество с ограниченной ответственностью «Аудит Консалт»***
Сокращенное фирменное наименование:	***ООО «Аудит Консалт»***
ИНН:	***0274175274***
ОГРН:	***1130280019781***
Место нахождения:	***450077, г. Уфа, ул. Кирова, д.52***
Почтовый адрес	***450077, г. Уфа, ул. Кирова, д.52***
Номер телефона и факса:	***+7(917) 470-63-66***
Адрес электронной почты:	***gvm61@inbox.ru***

Полное наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор (аудиторская организация) эмитента:

Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество» (до 21.07.2017)

Место нахождения саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор (аудиторская организация) эмитента***: Российская Федерация, город Москва***

Адрес: ***Российская Федерация, город Москва, адрес: Российская Федерация, 119192, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4***

Отчетный год (годы) из числа последних трех завершенных отчетных лет или иной отчетный период, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка отчетности эмитента:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2015 год.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2016 год.

Вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в отношении которой аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность, консолидированная финансовая отчетность):

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2015 год в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ).

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2016 год в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ).

В случае если аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка вступительной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента или квартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, дополнительно указывается на это обстоятельство, а также приводится период (периоды) из числа последних трех завершенных отчетных лет и текущего года, отчетность эмитента за который (которые) проверялась аудитором (аудиторской организацией):

Независимая проверка квартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности Эмитента не проводилась.

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента):

Факторы, которые могут оказать существенное влияние на независимость аудитора от Эмитента, а также существенные интересы, связывающие аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с Эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), отсутствуют.

наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

У аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) отсутствуют доли в уставном капитале Эмитента.

предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

Аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) заемные средства не предоставлялись.

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Тесные деловые взаимоотношения, родственные связи с должностными лицами аудитора у Эмитента отсутствуют. Участие в совместной предпринимательской деятельности, а также в продвижении продукции (услуг) Эмитента аудитор не осуществлял и не осуществляет.

сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лица, занимающие должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации отсутствуют.

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором (аудиторской организацией) для снижения влияния указанных факторов:

Факторы, которые могли оказать влияние на независимость аудитора, отсутствуют.

У аудитора при формировании его мнения отсутствовала финансовая, имущественная, родственная или какая-либо иная заинтересованность от Эмитента – ООО «ПР-Лизинг» (его должностных лиц), а также зависимость от третьей стороны, собственников или руководителей аудиторской организации, в которой аудитор работает.

Порядок выбора аудитора (аудиторской организации) эмитента:

наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации), и его основные условия: ***процедура тендера не предусмотрена внутренними документами Эмитента, тендер не проводился.***

процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения общим собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Поиск аудиторских фирм осуществляет служба главного бухгалтера, по публичным источникам (интернет, СМИ) и рекомендациям контрагентов). В последующем отобранная для проведения аудиторской проверки фирма предлагается Генеральному директору Общества, который выносит

аудиторскую организацию на утверждение общему собранию участников Общества.

При сравнении предложений аудиторов Эмитент использует следующие критерии:
- деловая репутация аудитора;
- профессионализм рабочей группы, квалификация и опыт специалистов;
- стоимость услуг;
- готовность аудитора работать по установленным Эмитентом срокам.

Оценка предложений осуществляется уполномоченными сотрудниками Эмитента, а также иными лицами (экспертами и специалистами), в случае их привлечения Эмитентом.
Оценка предложений включает оценочную стадию и проведение при необходимости переговоров.
После рассмотрения и оценки предложений Эмитент вправе провести переговоры с любым из участников по любому положению его предложения.
В рамках оценочной стадии Эмитент оценивает и сопоставляет предложения и проводит их ранжирование по степени предпочтительности для Эмитента, исходя из критериев, указанных выше.

В соответствии с Уставом Эмитента назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг относится к компетенции общего собрания участников Общества. Кандидатуру аудитора выдвигает Генеральный директор.

Информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных аудиторских заданий: ***указанные работы не проводились.***

Порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации):
В соответствии с Уставом Эмитента определение размера оплаты услуг аудитора относится к компетенции общего собрания участников Общества.
Между Эмитентом и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг. Основные условия данного договора определяются при заключении договора.

Фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором (аудиторской организацией) услуги:

Отчетный период, за который осуществлялась проверка	Порядок определения размера вознаграждения аудитора	Фактический размер вознаграждения, выплаченного кредитной организацией-эмитентом аудитору	Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги
1	2	3	4
Бухгалтерская (финансовая) отчетность по РСБУ за 2016г.	***Размер вознаграждения услуг аудитора и иные существенные условия договора определяются решением единственного участника Общества.***	***Стоимость аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2016 год составила 80 000 рублей.***	***Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги, отсутствуют.***

2.

Полное фирменное наименование:	***Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма Бизнес-Аудит»***
Сокращенное фирменное наименование:	***ООО «АФ Бизнес-Аудит»***
ИНН:	***0278906126***
ОГРН:	***1150280036334***
Место нахождения:	***450001, город Уфа, ул Левченко, 2***
Почтовый адрес	***450001, город Уфа, ул Левченко, 2***
Номер телефона и факса:	***+7(917) 342-12-56***

Адрес электронной почты:	***nmk20061@yandex.ru***

Полное наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор (аудиторская организация) эмитента:
Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество»

Место нахождения саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является (являлся) аудитор (аудиторская организация) эмитента: ***Российская Федерация, город Москва***

Адрес: ***Российская Федерация, город Москва, адрес: Российская Федерация, 119192, г. Москва, Мичуринский проспект, дом 21, корпус 4***

Отчетный год (годы) из числа последних трех завершенных отчетных лет или иной отчетный период, за который (за которые) аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка отчетности эмитента:
Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2017 год.

Вид бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, в отношении которой аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка (бухгалтерская (финансовая) отчетность, консолидированная финансовая отчетность):

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2017 год в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета (РСБУ).

В случае если аудитором (аудиторской организацией) проводилась независимая проверка вступительной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента или квартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, дополнительно указывается на это обстоятельство, а также приводится период (периоды) из числа последних трех завершенных отчетных лет и текущего года, отчетность эмитента за который (которые) проверялась аудитором (аудиторской организацией):

Независимая проверка квартальной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента не проводилась.

Описываются факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора (аудиторской организации) от эмитента, в том числе указывается информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента):

Факторы, которые могут оказать существенное влияние на независимость аудитора от Эмитента, а также существенные интересы, связывающие аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) с Эмитентом (лицами, занимающими должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), отсутствуют.

наличие долей участия аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) в уставном капитале эмитента:

У аудитора (лиц, занимающих должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) отсутствуют доли в уставном капитале Эмитента.

предоставление эмитентом заемных средств аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации):

Аудитору (лицам, занимающим должности в органах управления и органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации) заемные средства не предоставлялись.

наличие тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) эмитента, участие в

совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей:

Тесные деловые взаимоотношения, родственные связи с должностными лицами аудитора у Эмитента отсутствуют. Участие в совместной предпринимательской деятельности, а также в продвижении продукции (услуг) Эмитента аудитор не осуществлял и не осуществляет.

сведения о лицах, занимающих должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации:

Лица, занимающие должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, которые одновременно занимают должности в органах управления и (или) органах контроля за финансово-хозяйственной деятельностью аудиторской организации отсутствуют.

Меры, предпринятые эмитентом и аудитором (аудиторской организацией) для снижения влияния указанных факторов:

Факторы, которые могли оказать влияние на независимость аудитора, отсутствуют.
У аудитора при формировании его мнения отсутствовала финансовая, имущественная, родственная или какая-либо иная заинтересованность от Эмитента – ООО «ПР-Лизинг» (его должностных лиц), а также зависимость от третьей стороны, собственников или руководителей аудиторской организации, в которой аудитор работает.

Порядок выбора аудитора (аудиторской организации) эмитента:

наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора (аудиторской организации), и его основные условия: ***процедура тендера не предусмотрена внутренними документами Эмитента, тендер не проводился.***

процедура выдвижения кандидатуры аудитора (аудиторской организации) для утверждения общим собранием акционеров (участников), в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение:

Поиск аудиторских фирм осуществляет служба главного бухгалтера, по публичным источникам (интернет, СМИ) и рекомендациям контрагентов. В последующем отобранная для проведения аудиторской проверки фирма предлагается Генеральному директору Общества, который выносит аудиторскую организацию на утверждение общим собранием участников Общества.

При сравнении предложений аудиторов Эмитент использует следующие критерии:
- деловая репутация аудитора;
- профессионализм рабочей группы, квалификация и опыт специалистов;
- стоимость услуг;
- готовность аудитора работать по установленным Эмитентом срокам.

Оценка предложений осуществляется уполномоченными сотрудниками Эмитента, а также иными лицами (экспертами и специалистами), в случае их привлечения Эмитентом.
Оценка предложений включает оценочную стадию и проведение при необходимости переговоров.
После рассмотрения и оценки предложений Эмитент вправе провести переговоры с любым из участников по любому положению его предложения.
В рамках оценочной стадии Эмитент оценивает и сопоставляет предложения и проводит их ранжирование по степени предпочтительности для Эмитента, исходя из критериев, указанных выше.

В соответствии с Уставом Эмитента назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг относится к компетенции общего собрания участников Общества. Кандидатуру аудитора выдвигает Генеральный директор.

Информация о работах, проводимых аудитором (аудиторской организацией) в рамках специальных

аудиторских заданий***: указанные работы не проводились.***

Порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации):
В соответствии с Уставом Эмитента определение размера оплаты услуг аудитора относится к компетенции общего собрания участников Общества.
Между Эмитентом и аудитором заключается договор на оказание аудиторских услуг. Основные условия данного договора определяются при заключении договора.

Порядок определения размера вознаграждения аудитора (аудиторской организации), фактический размер вознаграждения, выплаченного эмитентом аудитору (аудиторской организации) по итогам последнего завершенного отчетного года, за который аудитором проводилась независимая проверка годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности и (или) годовой консолидированной финансовой отчетности эмитента, приводится информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором (аудиторской организацией) услуги:

Отчетный период, за который осуществлялась проверка	Порядок определения размера вознаграждения аудитора	Фактический размер вознаграждения, выплаченного кредитной организацией-эмитентом аудитору	Информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги
1	2	3	4
Бухгалтерская (финансовая) отчетность по РСБУ за 2017г.	***Размер вознаграждения услуг аудитора и иные существенные условия договора определяются решением единственного участника Общества.***	***Стоимость аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2017 год составила 50 000 рублей.***	***Отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги, отсутствуют.***

1.3. Сведения об оценщике эмитента

Для целей определения рыночной стоимости размещаемых ценных бумаг, имущества, которым могут оплачиваться размещаемые ценные бумаги, имущества, являющегося предметом залога по облигациям Эмитента с залоговым обеспечением, имущества, являющегося предметом крупных сделок, иных сделок, на совершение которых в соответствии с уставом Эмитента распространяется порядок одобрения крупных сделок, а также сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, при условии, что с даты проведения оценки прошло не более 12 месяцев, оценщик Эмитентом не привлекался.

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовый консультант на рынке ценных бумаг, а также иные лица, оказывающие Эмитенту консультационные услуги, связанные с осуществлением эмиссии ценных бумаг, и подписавшие Проспект ценных бумаг, не привлекались.

1.5. Сведения об иных лицах, подписавших проспект ценных бумаг

Лица, подписавшие проспект ценных бумаг:

Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения»

Фамилия, имя, отчество	***Фаткуллин Айрат Маратович***
Год рождения	***1981***
Основное место работы	***Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения»***
Должности	***Генеральный директор***

Главный бухгалтер Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения»

Фамилия, имя, отчество	***Чернейкина Альбина Альфировна***
Год рождения	***1975***
Основное место работы	***Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения»***
Должности	***Главный бухгалтер***

Иные лица, подписавшие Проспект ценных бумаг, отсутствуют.

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

Показатели финансово-экономической деятельности эмитента за период 2013–2017гг.

тыс. руб.	2013	2014	2015	2016	2017
Выручка	4 948	40 087	66 672	101 823	372 355
Капитал и резервы	521	19 082	33 847	51 287	97 309
Долгосрочные обязательства	6 540	40 890	26 587	68 752	310 594
Краткосрочные обязательства	6 573	10 957	13 706	7 235	51 994
Прибыль от продаж	871	14 148	16 554	31 735	75 815
Амортизационные отчисления	1 447	9 680	24 288	42 534	150 022
Прибыль до налогообложения	375	10 717	9 408	13 258	47 792
Денежные средства	1 672	7 283	1 865	144	1 975
Среднесписочная численность сотрудников	1	3	5	8	10

	2013	2014	2015	2016	2017
Производительность труда, тыс. руб./чел.	4 948	13 362	13 334	12 728	37 235
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	25,16	2,72	1,19	1,48	3,73
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала	0,93	0,68	0,44	0,57	0,76
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	2,11	0,15	0,29	0,10	0,22
Уровень просроченной задолженности, %	0%	0%	0%	0%	0%

Расчет показателей осуществлен по методике, рекомендуемой Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», (утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П) (далее – «Положение о раскрытии информации») на основе данных отчетности по РСБУ.

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Производительность труда: ***показатель производительности труда отражает эффективность использования ресурсов Эмитентом, в первую очередь трудовых. В 2013г. Компания начала свое развитие и штат был незначителен. В 2014-2015 производительность труда Эмитента росла благодаря опережающему росту выручки над ростом среднесписочной численности сотрудников. В 2016 году за счет увеличения штата производительность труда несколько снизилась. За 2017 год рост показателя производительности труда связан со значительным ростом выручки. Это свидетельствует о росте эффективности производства.***

Отношение размера задолженности к собственному капиталу: ***показатель отношения размера задолженности к собственному капиталу является индикатором финансовой зависимости компании***

от заемных средств - чем меньше этот показатель, тем меньше финансовый рычаг компании. По итогам 2013-2016гг. данный показатель изменялся разнонаправленно, увеличившись максимально в 2013 году - до 25,16 и далее постепенно снижаясь - до 1,19 в 2015 году на фоне опережающего роста капитала и резервов над ростом обязательств. По итогам 2016-2017 года данный показатель увеличился до 3,73, что отражает динамику роста краткосрочных и долгосрочных обязательств. Приведенные показателя свидетельствует о возрастающей с 2016 года зависимости Эмитента от привлеченных ресурсов. Следует отметить, что основной деятельностью Эмитента является оказание лизинговых услуг. Для увеличения объема деловой активности Эмитент вынужден привлекать заемные ресурсы.

Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала: ***показатель отношения размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала является индикатором финансовой зависимости Эмитента от долгосрочных заемных средств - чем меньше этот показатель, тем меньше финансовый рычаг компании.***

В течение рассматриваемого периода показатель незначительно изменяется, преимущественно коррелируя с колебаниями суммы долгосрочных обязательств Общества (за исключением 2014 года, когда из-за значительного роста капитала и резервов наблюдалась обратная корреляция показателя). Приведенные показатели свидетельствуют о значительной доле заемных средств в общей сумме долгосрочных источников финансирования, обусловленные спецификой деятельности Общества.

Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью): ***показатель покрытия долгов текущими доходами (прибылью) отражает способность Эмитента погашать обязательства в соответствии с соглашениями о привлеченных займах и кредитах за счет полученной прибыли и амортизации как источников выплат.***

В течение рассматриваемого периода наблюдалось снижение данного показателя. За период 2013-2017 гг. наибольшее значение показателя степени покрытия долгов текущими доходами (прибылью) достигло в 2013 году и составило 2,11, наименьшее – в 2016 году и составило 0,10. За 2017 год данный показатель немного увеличился до 0,21. Данный показатель говорит о том, что Эмитент способен покрывать текущие обязательства за счет полученной прибыли и амортизационных отчислений. Данный показатель с 2013г. до 2017г. улучшился с 2,11, что соответствует длительности покрытия долгов за 25 мес. по состоянию на конец 2013г. до 0,22, что соответствует длительности покрытия долгов за 2,6 мес. по состоянию на конец 2017г.

В течение всего периода отсутствовала просроченная задолженность, в том числе по платежам в бюджет и кредитным организациям.

В течение всего периода Эмитент является устойчиво платежеспособным и работает с прибылью. За 2013 год выручка Эмитента составляла 4,9 млн. руб., за 2017 год выручка по сравнению с 2013 годом выросла на 367,4 млн. руб. или в 76 раз.

Эмитент не составляет финансовую отчетность в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) или иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, а также не составляет консолидированную финансовую отчетность.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Эмитент не является акционерным обществом, информация о рыночной капитализации Эмитента не приводится.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

Информация об общей сумме заемных средств эмитента с отдельным указанием общей суммы просроченной задолженности по заемным средствам за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет.

Наименование показателя	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Общая сумма заемных	6 540 000	40 890 000	26 597 000	69 409 000	313 230 000

средств (руб.)					
Общая сумма просроченной задолженности (руб.)	0	0	0	0	0

Структура заемных средств эмитента за последний завершенный отчетный год и последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Сведения за последний завершенный отчетный год (2017 год)

Наименование показателя	**Значение показателя, руб.**
Долгосрочные заемные средства	310 594 000
в том числе:	
кредиты	310 594 000
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	0
Краткосрочные заемные средства	2 636 000
в том числе:	
кредиты	2 636 000
займы, за исключением облигационных	0
облигационные займы	0
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	0
в том числе:	
по кредитам	0
по займам, за исключением облигационных	0
по облигационным займам	0

Информация об общей сумме кредиторской задолженности эмитента с отдельным указанием общей суммы просроченной кредиторской задолженности за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет (значения показателей приводятся на дату окончания каждого завершенного отчетного года).

Наименование показателя	**2013 г.**	**2014 г.**	**2015 г.**	**2016 г.**	**2017 г.**
Общая сумма кредиторской задолженности (руб.)	6 573 000	10 957 000	13 696 000	6 578 000	49 358 000
Общая сумма просроченной кредиторской задолженности (руб.)	0	0	0	0	0

Структура кредиторской задолженности эмитента за последний завершенный отчетный год и последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

Сведения за последний завершенный отчетный 2017 год

Наименование показателя	**Значение показателя, руб.**
	31.12.2017
Общий размер кредиторской задолженности	49 358 000
из нее просроченная	0

в том числе:	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	0
из нее просроченная	0
перед поставщиками и подрядчиками	49 358 000
из нее просроченная	0
перед персоналом организации	0
из нее просроченная	0
прочая	0
из нее просроченная	0

У Эмитента отсутствует просроченная кредиторская задолженность, в том числе по заемным средствам.

Кредиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы кредиторской задолженности или не менее 10 процентов от общего размера заемных (долгосрочных и краткосрочных) средств, в составе кредиторской задолженности эмитента за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество "СОЦИНВЕСТБАНК"***
Сокращенное фирменное наименование: ***АО «СОЦИНВЕСТБАНК»***
Место нахождения***: 450000, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. З. Валиди, 42***
ИНН (если применимо): ***0274061206***
ОГРН (если применимо): ***1020280000036***
Сумма задолженности ***80 901 тыс. руб.***
Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная задолженность отсутствует***
Кредитор не является аффилированным лицом Эмитента.

Полное фирменное наименование: ***Публичное акционерное общество "Севергазбанк"***
Сокращенное фирменное наименование: ***ПАО "БАНК СГБ"***
Место нахождения: ***160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, 3***
ИНН (если применимо): ***3525023780***
ОГРН (если применимо): ***1023500000160***
Сумма задолженности: ***58 435 тыс. руб.***
Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная задолженность отсутствует***
Кредитор не является аффилированным лицом Эмитента.

Полное фирменное наименование: ***"Уральский Промышленный Банк" (акционерное общество)***
Сокращенное фирменное наименование: ***АО "УРАЛПРОМБАНК"***
Место нахождения: ***454090, Челябинская обл., г.Челябинск, ул. Свободы, 97***
ИНН (если применимо): ***7449014065***
ОГРН (если применимо): ***1027400001727***
Сумма задолженности: ***90 358 тыс. руб***.
Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная задолженность отсутствует***
Кредитор не является аффилированным лицом Эмитента.

Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество "Солид Банк"***
Сокращенное фирменное наименование: ***АО "СОЛИД БАНК"***

Место нахождения: ***690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, 25***
ИНН (если применимо): ***4101011782***
ОГРН (если применимо): ***1024100000121***
Сумма задолженности: ***35 524 тыс. руб***.
Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная задолженность отсутствует***
Кредитор не является аффилированным лицом Эмитента.

Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью "Корпорация "МОНОЛИТ"***
Сокращенное фирменное наименование: ***ООО "Корпорация Монолит"***
Место нахождения: ***450077, респ Башкортостан, г Уфа, ул. Карла Маркса, 15 / 2***
ИНН (если применимо): **7724281447**
ОГРН (если применимо): **1037724042212**
Сумма задолженности: ***15 000 тыс. руб***.
Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная задолженность отсутствует***
Кредитор не является аффилированным лицом Эмитента.

Полное фирменное наименование: ***Акционерное общество "ПР-Финанс"***
Сокращенное фирменное наименование: ***АО "ПР-Финанс"***
Место нахождения: ***450092, респ Башкортостан, г Уфа, ул. Кавказская 12***
ИНН (если применимо): ***0278202835***
ОГРН (если применимо): ***1130280050317***
Сумма задолженности: ***13 170,8 тыс. руб.***
Размер и условия просроченной задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная задолженность отсутствует***
Кредитор является аффилированным лицом Эмитента (материнская компания Эмитента).
доля участия эмитента в уставном капитале аффилированного лица: ***0%***
доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих эмитенту: ***0%***
доля участия аффилированного лица в уставном капитале эмитента: ***100%***
доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих аффилированному лицу: ***не применимо***

2.3.2. Кредитная история эмитента

Информация об исполнении эмитентом обязательств по действовавшим в течение пяти последних завершенных отчетных лет либо с даты государственной регистрации эмитента в случае, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет, и в течение последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг кредитным договорам и (или) договорам займа, в том числе заключенным путем выпуска и продажи облигаций, сумма основного долга по которым составляла пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода (квартала, года), предшествовавшего заключению соответствующего договора, в отношении которого истек установленный срок представления бухгалтерской (финансовой) отчетности, а также иным кредитным договорам и (или) договорам займа, которые эмитент считает для себя существенными.

1. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит, договор №КЛ-1100-13-0024	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ОАО «Первобанк», 443086, г. Самара, ул. Ерошевского 3а
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	4 271 400
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	0
Срок кредита (займа), лет	3

Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	14
Количество процентных (купонных) периодов	37
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	29.12.2016
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	29.12.2016
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	с 01.07.2016 года ПАО «Первобанк» реорганизовано в форме присоединения к ПАО «Промсвязьбанк»

2. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит, договор №КЛ-1100-14-0007	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ОАО «Первобанк», 443086, г. Самара, ул. Ерошевского 3а
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	3 846 668
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	0
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	14
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	28.02.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	17.02.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	с 01.07.2016 года ПАО «Первобанк» реорганизовано в форме присоединения к ПАО «Промсвязьбанк»

3. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит, договор №КЛ-1100-14-0004	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ОАО «Первобанк», 443086, г. Самара, ул. Ерошевского 3а
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	2 644 600
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	0
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	14
Количество процентных (купонных) периодов	37
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.03.2017

Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	17.03.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	с 01.07.2016 года ПАО «Первобанк» реорганизовано в форме присоединения к ПАО «Промсвязьбанк»

4. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит, договор № 00700/14/01	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ЗАО «Старбанк», 127055, г.Москва, ул. Бутырский Вал, дом 68/70, строение 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	3 780 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	0
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	15
Количество процентных (купонных) периодов	35
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	28.02.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	31.01.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Функции конкурсного управляющего ЗАО «Старбанк» возложены на государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов»

5. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит, договор № 00700/14/02	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ЗАО «Старбанк», 127055, г.Москва, ул. Бутырский Вал, дом 68/70, строение 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	14 746 754,33
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	0
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	17
Количество процентных (купонных) периодов	37
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	30.06.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	16.12.2015
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

6. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит, договор № 00700/14/03	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ЗАО «Старбанк», 127055, г.Москва, ул. Бутырский Вал, дом 68/70, строение 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	4 337 073
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	0
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	16
Количество процентных (купонных) периодов	37
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	29.06.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	14.04.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Функции конкурсного управляющего ЗАО «Старбанк» возложены на государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов»

7. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит, договор № 71УФ/14	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ОАО «АИКБ «Татфондбанк», 420111, г. Казань, ул. Чернышевского, д.43/2
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	7 000 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	0,00
Срок кредита (займа), лет	7
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	18,5
Количество процентных (купонных) периодов	85
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	20.11.2021
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	03.11.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Функции конкурсного управляющего ОАО «АИКБ «Татфондбанк» возложены на государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов»

8. Вид и идентификационные признаки обязательства
Кредит, договор № 1515/16
Условия обязательства и сведения о его исполнении

Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ООО «Внешпромбанк», 119992, г. Москва, Комсомольский проспект, д. 42, стр.1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	6 000 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	0
Срок кредита (займа), лет	2
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	21
Количество процентных (купонных) периодов	24
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	15.06.2017
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	27.03.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Функции конкурсного управляющего ООО «Внешпромбанк» возложены на государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов»

9. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит, договор № 15243	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	КБ «РЭБ» (ЗАО), 105062, г. Москва, пер. Подсосенский, д. 30, стр.3
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	3 550 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	0
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	19
Количество процентных (купонных) периодов	33
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия – общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	16.04.2018
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	31.03.2017
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

10. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит, договор № 03/16	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ПАО «АКИБАНК», 423818, г. Набережные Челны, пр. Мира, д.88а

Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	10 000 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	3 888 884
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	19
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	28.02.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

11. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредитная линия, договор № 10/16	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ПАО «АКИБАНК», 423818, г. Набережные Челны, пр. Мира, д.88а
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	10 000 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	2 191 967
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	18
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	28.02.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

12. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит, договор № 19/011-16	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ПАО «БАНК СГБ», 160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, д.3
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	4 585 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	1 222 487
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	18

Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	02.06.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

13. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит, договор № 19/015-16	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ПАО «БАНК СГБ», 160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, д.3
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	5 698 132
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	2 925 942
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	18
Количество процентных (купонных) периодов	35
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	12.07.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

14. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредитная линия, договор № Ю-КЛЗ-0143-95/16	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ООО АКБ «Агросоюз», 101000, г. Москва, Уланский переулок, д. 13, стр. 1
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	5 000 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	4 751 614
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	18
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	13.09.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения

	обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

15. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредит, договор № 19/022-16	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	ПАО «БАНК СГБ», 160001, г. Вологда, ул. Благовещенская, д.3
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	6 872 250
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	4 199 650
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	17
Количество процентных (купонных) периодов	36
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	09.10.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

16. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредитная линия, договор № КБ739/КД/199-16	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	АО «Социнвестбанк», 450002, г. Уфа, ул. Заки Валиди, д. 42
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	17 500 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	9 591 277
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	11,5
Количество процентных (купонных) периодов	32
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	28.06.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Кредитная линия открыта на общую сумму 34 893 274,00 рублей

17. Вид и идентификационные признаки обязательства

Кредитная линия, договор № КБ739-2017/КД/22	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	АО «Социнвестбанк», 450002, г. Уфа, ул. Заки Валиди, д. 42
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	38 500 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценн ых бумаг, руб.	29 656 639
Срок кредита (займа), лет	5
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	11,5
Количество процентных (купонных) периодов	60
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	28.02.2022
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

18. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредитная линия, договор № КБ739-2017/КД/25	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	АО «Социнвестбанк», 450002, г. Уфа, ул. Заки Валиди, д. 42
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	48 854 552
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	26 284 221
Срок кредита (займа), лет	1
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	11,5
Количество процентных (купонных) периодов	19
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.10.2018
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Кредитная линия открыта на сумму 49 980 680,00 рублей

19. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредитная линия, договор № КБ739-2017/КД/30	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	АО «Социнвестбанк», 450002, г. Уфа, ул. Заки Валиди, д. 42
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	10 038 000

Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	5 576 667
Срок кредита (займа), лет	1
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	11,5
Количество процентных (купонных) периодов	19
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.10.2018
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

20. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредитная линия, договор № КБ739-2017/КД/34	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	АО «Социнвестбанк», 450002, г. Уфа, ул. Заки Валиди, д. 42
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	14 850 500
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	6 192 888
Срок кредита (займа), лет	1
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	11,5
Количество процентных (купонных) периодов	19
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.10.2018
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	Кредитная линия открыта на сумму 100 000 000,00 рублей

21. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредитная линия, договор № 17819	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	АО «УРАЛПРОМБАНК», 454090, г. Челябинск, ул. Свободы, дом 97
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	50 000 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	40 812 602
Срок кредита (займа), лет	3
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	14
Количество процентных (купонных) периодов	30

Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	03.03.2020
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

22. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредитная линия, договор № 17858	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	АО «УРАЛПРОМБАНК», 454090, г. Челябинск, ул. Свободы, дом 97
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	57 500 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	49 546 325
Срок кредита (займа), лет	1
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	12
Количество процентных (купонных) периодов	16
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	28.02.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил
Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

23. Вид и идентификационные признаки обязательства	
Кредитный договор № 0905-2017-2052	
Условия обязательства и сведения о его исполнении	
Наименование и место нахождения или фамилия, имя, отчество (если имеется) кредитора (займодавца)	АО «Солид Банк», 690091, г. Владивосток, ул. Адмирала Фокина, д. 25
Сумма основного долга на момент возникновения обязательства, руб.	19 740 000
Сумма основного долга на дату окончания последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, руб.	19 740 000
Срок кредита (займа), лет	1,5
Средний размер процентов по кредиту (займу), % годовых	13,2
Количество процентных (купонных) периодов	18
Наличие просрочек при выплате процентов по кредиту (займу), а в случае их наличия - общее число указанных просрочек и их размер в днях	нет
Плановый срок (дата) погашения кредита (займа)	31.05.2019
Фактический срок (дата) погашения кредита (займа)	действующий, срок исполнения обязательств не наступил

Иные сведения об обязательстве, указываемые эмитентом по собственному усмотрению	отсутствуют

Эмитент ранее не осуществлял эмиссию облигаций.

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

Информация об общем размере предоставленного эмитентом обеспечения (размере (сумме) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) с отдельным указанием размера обеспечения, которое предоставлено эмитентом по обязательствам третьих лиц. В случае если способами предоставления эмитентом обеспечения являются залог или поручительство, дополнительно указываются размер обеспечения, предоставленного эмитентом в форме залога, с отдельным указанием размера обеспечения в форме залога, которое предоставлено эмитентом по обязательствам третьих лиц, и размер обеспечения, предоставленного эмитентом в форме поручительства, с отдельным указанием размера обеспечения в форме поручительства, предоставленного эмитентом по обязательствам третьих лиц.

Единица измерения: ***руб.***

Наименование показателя	на 31.12.13	на 31.12.14	на 31.12.15	на 31.12.16	на 31.12.17
Общий размер предоставленного Эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых Эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	4 528 000	35 556 585	25 442 264	136 608 488	729 952 545
в том числе по обязательствам третьих лиц	0	0	0	0	0
Размер предоставленного Эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых Эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	4 528 000	35 556 585	25 442 264	136 608 488	729 952 545
в том числе по обязательствам третьих лиц	0	0	0	0	0
Размер предоставленного Эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых Эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	0	0	0	0	0
в том числе по обязательствам третьих лиц	0	0	0	0	0

Указаны данные по залогам, выданным в обеспечение собственных кредитных обязательств. Обеспечение за третьих лиц не предоставлялось.

Информация о каждом случае предоставления обеспечения, размер которого составляет пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного

периода (квартала, года), предшествующего предоставлению обеспечения:

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту ОАО «Первобанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***4 271 400 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***29.12.2016г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер и условия предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***транспорт, оборудование, вексель, в том числе транспорт, переданный в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***6 148 200 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***29.12.2016г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту ОАО «Первобанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***2 644 600 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***17.03.2017г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер и условия предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***транспорт, оборудование, вексель, в том числе транспорт, переданный в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***4 127 600 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***17.03.2017г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту ОАО «Первобанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***3 846 668 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***17.02.2017г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***транспорт, оборудование, вексель, в том числе транспорт, переданный в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***6 056 200 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***17.02.2017г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту ЗАО «СтарБанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***3 780 000 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***31.01.2017г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***транспорт, переданный в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***3 092 250 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***31.01.2017г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту ЗАО «СтарБанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***14 746 754 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***16.12.2015г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***спецтехника, переданная в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***14 746 754 руб.***

Срок предоставления обеспечения: ***16.12.2015г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту ЗАО «СтарБанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***4 337 073 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***14.04.2017г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***транспортное средство, оборудование, переданные в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***4 337 072,60 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***14.04.2017г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту ОАО «АИКБ «Татфондбанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***7 000 000 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***03.11.2017г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***недвижимость***
Стоимость предмета залога: ***7 604 940 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***03.11.2017г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту ООО «Внешпромбанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***6 000 000 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***27.03.2017***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***транспортные средства, оборудование, переданные в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***5 962 500 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***15.06.2017г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту КБ «РЭБ» (ЗАО)***
Размер обеспеченного обязательства: ***3 550 000 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***31.03.2017г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***самоходная техника и транспортное средство, переданные в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***2 973 831 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***31.03.2017г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту ПАО «БАНК СГБ»***
Размер обеспеченного обязательства: ***4 585 000 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***до 02.06.2019г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***транспортное средство, переданное в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***3 690 678 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***до 02.06.2019г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту ПАО «БАНК СГБ»***
Размер обеспеченного обязательства: ***5 698 132 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***до 12.07.2019г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***оборудование, переданное в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***2 879 493 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***до 12.07.2019г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту ПАО «БАНК СГБ»***
Размер обеспеченного обязательства: ***6 872 250 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***до 09.10.2019г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***транспортные средства, переданные в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***4 979 502 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***до 09.10.2019г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту АО «Социнвестбанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***17 500 000 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***до 28.06.2019г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***оборудование, переданное в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***15 460 827 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***до 28.06.2019г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту АО «Социнвестбанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***32 431 593 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***до 28.02.2022г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***спецтехника, переданная в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***38 500 000 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***до 28.02.2022г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту АО «Социнвестбанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***48 854 552 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***до 31.10.2018г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***транспортные средства, спецтехника, переданные в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***51 399 872,95 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***до 31.10.2018г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту АО «Социнвестбанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***10 038 000 руб.***

Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***до 31.10.2018г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***транспортное средство, переданное в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***4 928 000,00 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***до 31.10.2018г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту АО «Социнвестбанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***10 038 000 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***до 31.10.2018г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***транспортное средство, переданное в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***4 928 000,00 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***до 31.10.2018г.***

Вид обеспеченного обязательства: ***кредит***
Содержание обеспеченного обязательства: ***задолженность по кредиту АО «Социнвестбанк»***
Размер обеспеченного обязательства: ***10 133 816 руб.***
Срок исполнения обеспеченного обязательства: ***до 31.10.2018г.***
Способ обеспечения: ***залог***
Размер обеспечения и условия его предоставления: ***размер обеспечения равен стоимости предмета залога и действует до исполнения обязательств по кредитному договору***
В том числе предмет залога: ***транспортное средство, оборудование, сооружения, переданные в лизинг***
Стоимость предмета залога: ***11 074,05 руб.***
Срок предоставления обеспечения: ***до 31.10.2018г.***

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Любые соглашения эмитента, включая срочные сделки, не отраженные в его бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах.

Такие соглашения отсутствуют.

2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения ценных бумаг:

Средства, полученные от размещения Биржевых облигаций, предполагается направить на финансирование хозяйственной деятельности Эмитента и развитие бизнеса.

Раскрытие информации о целях эмиссии Биржевых облигаций, не означает, что договоры займа, заключаемые путем выпуска Биржевых облигаций в рамках Программы, будут являться целевыми в понимании статьи 814 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Информация о сделке (взаимосвязанных сделок) или иной операции, с целью финансирования которой эмитент осуществляет размещение ценных бумаг:

Эмитент не предполагает использование привлеченных средств на финансирование определенной сделки (взаимосвязанных сделок) или иной операции.

2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Приводится подробный анализ факторов риска, связанных с приобретением размещаемых ценных бумаг, в частности:

- отраслевые риски;
- страновые и региональные риски;
- финансовые риски;
- правовые риски;
- риск потери деловой репутации (репутационный риск);
- стратегический риск;
- риски, связанные с деятельностью эмитента;
- банковские риски.

Политика эмитента в области управления рисками:

Политика Эмитента в области управления рисками предполагает постоянный мониторинг конъюнктуры и областей возникновения потенциальных рисков, а также выполнение превентивных мер, направленных на предупреждение и минимизацию последствий негативного влияния рисков на деятельность Эмитента.

В случае возникновения одного или нескольких перечисленных ниже рисков, Эмитент предпримет все возможные меры по ограничению их негативного влияния. Параметры проводимых мероприятий будут зависеть от особенностей создавшейся ситуации в каждом конкретном случае. Эмитент не может гарантировать, что действия, направленные на преодоление возникших негативных изменений, приведут к существенному изменению ситуации, поскольку большинство приведенных рисков находится вне контроля Эмитента.

Потенциальным приобретателям Биржевых облигаций рекомендуется обратить особое внимание на приведенную ниже информацию о рисках, связанных с приобретением Биржевых облигаций. Риски, описанные в настоящем пункте, тем не менее, не могут отразить все существенные аспекты, связанные с приобретением Биржевых облигаций, и перечень рисков, приведенный в настоящем Проспекте ценных бумаг, не является исчерпывающим.

Инвесторам не рекомендуется принимать решение об инвестировании средств в Биржевые облигации исключительно на основании приведенной в данном пункте информации о рисках, поскольку она не может служить полноценной заменой независимых и относящихся к конкретной ситуации рекомендаций, специально подготовленных исходя из требований инвесторов, инвестиционных целей, опыта, знаний и иных существенных для инвесторов обстоятельств.

2.5.1. Отраслевые риски

Описывается влияние возможного ухудшения ситуации в отрасли эмитента на его деятельность и исполнение им обязательств по ценным бумагам. Приводятся наиболее значимые, по мнению эмитента, возможные изменения в отрасли (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), а также предполагаемые действия эмитента в этом случае.

На внутреннем рынке:

Эмитент осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации. В связи с этим отраслевые риски, связанные с деятельностью компании, возникают при осуществлении деятельности на внутреннем рынке.

Среди наиболее значимых рисков, относящихся к деятельности Общества, можно указать следующие (оказываемое влияние на Эмитента):

- риски, связанные с усилением конкуренции на рынке (снижение объема нового бизнеса за счет потери части рынка);

- изменение кредитоспособности лизингополучателей (изменение объема заключаемых сделок в результате того, что изменится количество клиентов, удовлетворяющих требованиям, установленным внутренними документами Эмитента);

- изменение спроса на лизинговые услуги под влияем общей макроэкономической конъюнктуры (изменение объема нового бизнеса за счет изменения спроса);

- риски, связанные с общим ухудшением экономической ситуации в стране и, как следствие,снижением инвестиционной активности (снижение активности предприятий реального сектора экономики в обновлении основных фондов и соответственно снижение спроса на лизинг);

- риски, связанные с возможным ростом процентных ставок (снижение спроса на лизинговые услуги со стороны конечных лизингополучателей);

- риски, связанные с возможным снижением процентной маржи лизингового рынка в целом (снижение доходности по вновь заключаемым сделкам);

- риски, связанные с функционированием банковской системы/банковского сектора Российской Федерации (изменение подходов к кредитованию лизинговых компании со стороны банковского сектора).

Основным фактором изменения рыночного спроса на лизинговые услуги остаются внутренние потребности российских предприятий и предпринимателей в обновлении своей материальной базы. Это замена изношенного оборудования на новое, обновление или расширение автопарка, модернизация производства или оказываемых услуг. Развитие лизинговой отрасли позволяет расширить возможности финансирования реального сектора экономики и способствует росту внутреннего производства. Лизинг на сегодняшний день является одним из основных способов средне- и долгосрочного финансирования, доступных российским предприятиям. Механизм лизинга привлекателен для лизингополучателей благодаря налоговым преференциям, большей гибкости и доступности по сравнению с банковским финансированием.

Принимая во внимание, что большую часть заимствовании по размещениям планируется направлять на рефинансирование кредитного портфеля Эмитента и тот факт, что указанные выше риски затрагивают в основном новый бизнес Эмитента, влияние указанных рисков на качество исполнения Эмитентом обязательств по ценным бумагам минимально.

Предполагаемые действия Эмитента в этом случае:

В случае возникновения указанных рисков Эмитент намерен предпринять все усилия для нивелирования и/или снижения негативного эффекта данных рисков путем грамотной и эффективной экономической политики в своей деятельности.

Эмитент уделяет особое внимание анализу и оценке рисков, разработке механизмов их минимизации. Управление рисками у Эмитента строится и развивается как система, органично интегрированная в структуру ее бизнес-процессов. Для снижения рисков, связанных с усилением конкуренции, Эмитент на постоянной основе оценивает и сравнивает со своими текущими и потенциальными конкурентами следующие основные факторы конкурентоспособности: наиболее востребованные лизинговые продукты, дополнительные услуги, филиальная сеть и автоматизация бизнес-процессов.

В целях минимизации рисков изменения кредитоспособности лизингополучателей Эмитентом принимаются все меры для предварительного анализа и последующего мониторинга финансового положения лизингополучателей.

В случае наступления рисков, связанных со значительным ухудшением экономической ситуации в стране, в целом, или в банковской системе России, в частности, снижения спроса на лизинговые услуги, снижением процентной маржи лизингового рынка в целом и существенного затруднения дальнейшей деятельности Эмитент может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга. Благодаря ликвидной позиции Эмитента, где средний срок и структура погашения кредиторской задолженности Эмитента превосходят средний срок и структуру погашения текущих лизинговых платежей по действующему лизинговому портфелю, погашение займов возможно при приостановлении деятельности по новому лизинговому финансированию клиентов и работе на текущем лизинговом портфеле.

При наступлении иных рисков Эмитент предполагает сократить объем нового бизнеса и сосредоточиться на обслуживании текущего портфеля лизинговых сделок.

Эмитентом используются следующие способы снижения отраслевых рисков:

- диверсификация заемных инструментов, соотнесение графиков их обслуживания с поступлением лизинговых платежей;

- диверсификация рисков путем распределения инвестиционного портфеля между различными типами предметов лизинга;

- сбалансированное распределение риска между участниками лизинговых сделок, распределение рисков со страховыми компаниями.

Страхование предмета лизинга позволяет перенести на страховщика большинство имущественных рисков, которые могут возникнуть в процессе осуществления лизинговой деятельности.

Помимо этого, страхование позволяет перенести на страховщика большинство рисков повреждения и утраты, которые могут возникнуть в процессе эксплуатации предмета лизинга.

На внешнем рынке:

Эмитент является субъектом предпринимательской деятельности, работающим на территории Российской Федерации и ведет свою деятельность на внутреннем рынке. В связи с этим риски, связанные с возможными изменениями в отрасли на внешнем рынке, отсутствуют.

Риски, связанные с возможным изменением цен на сырье, услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности, и их влияние на деятельность Эмитента и исполнение обязательств по ценным бумагам:

На внутреннем рынке:

Эмитент в своей деятельности не использует сырье, а доля потребляемых услуг сторонних организаций в структуре себестоимости незначительна, поэтому риски, связанные с возможным изменением цен на сырье и услуги, отсутствуют, и они не влияют на деятельность Эмитента и на исполнение Эмитентом обязательств по его ценным бумагам. При этом одной из основных статьей затрат Эмитента являются процентные расходы по займам и кредитам, привлеченным на внутреннем рынке. Эмитент осуществляет естественное хеджирование, привязывая лизинговые платежи к источникам фондирования по ставкам и срокам.

На внешнем рынке:

Эмитент является субъектом предпринимательской деятельности, работающим на территории Российской Федерации, но при осуществлении импорта оборудования подвержен рискам изменения цен на услуги на внешних рынках. Принимая во внимание, что импорт занимает незначительную часть в закупках, такие изменения не скажутся существенно на финансовом положении Эмитента и исполнении обязательств по ценным бумагам.

Отдельно описываются риски, связанные с возможным изменением цен на продукцию и (или) услуги эмитента (отдельно на внутреннем и внешнем рынках), и их влияние на деятельность эмитента и исполнение им обязательств по ценным бумагам.

На внутреннем рынке:

Риски, связанные с возможным изменением цен на услуги Эмитента на внутреннем рынке, могут быть обусловлены действиями конкурентов и увеличением стоимости фондирования, что возможно приведет к снижению процентной маржи лизингового рынка в целом и соответственно доходности по лизинговым сделкам Эмитента. Эмитент оценивает влияние данного риска на свою деятельность и исполнение обязательств по ценным бумагам как невысокое. С целью снижения данного риска Эмитент осуществляет мероприятия повышению операционной эффективности бизнеса и снижению стоимости фондирования.

На внешнем рынке:

Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и осуществляет свою деятельность на территории Российской Федерации, в связи с этим риски, связанные с возможными изменениям цен на услуги Эмитента на внешнем рынке, отсутствуют.

2.5.2. Страновые и региональные риски

Риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране (странах) и регионе, в которых Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика и (или) осуществляет основную деятельность, при условии, что основная деятельность Эмитента в такой стране (регионе) приносит 10 и более процентов доходов за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

Политическая и экономическая ситуация в стране, военные конфликты, введение чрезвычайного положения, забастовки, стихийные бедствия могут привести к ухудшению положения всей национальной экономики и тем самым привести к ухудшению финансового положения Эмитента, может привести к снижению стоимости ценных бумаг Эмитента и негативно сказаться на возможности Эмитента своевременно и в полном объеме производить платежи по своим обязательствам.

Поскольку Эмитент зарегистрирован и осуществляет свою основную деятельность в Российской Федерации, основные страновые риски, влияющие на деятельность Эмитента, это риски, присущие Российской Федерации. Однако в связи с усиливающейся глобализацией мировой экономики существенное ухудшение экономической ситуации в мире может также привести к заметному спаду экономики России, и как следствие, к снижению спроса на продукцию и услуги Эмитента.

Присвоенные Российской Федерации кредитные рейтинги мировых рейтинговых агентств отражают снижение мировых цен на сырьевые товары, зависимость национальной экономики от сырьевого сектора, а также высокий политический риск. Снижение инвестиционных рейтингов и понижение прогнозов ведущими мировыми рейтинговыми агентствами создает риск изоляции российской экономики, сокращения возможностей и ухудшение условий заимствования на международных финансовых рынках. Это, в свою очередь, может привести к существенным экономическим и финансовым последствиям для кредитоспособности России.

Российская экономика характеризуется рядом особенностей:

- сырьевая направленность российской экономики и сильная зависимость от мировых цен на сырьевые товары;

- принадлежность РФ к развивающимся экономикам и, как следствие, сильная зависимость от позиции инвесторов в отношении таких стран, которая определяется не только экономическим положением самих развивающихся экономик, но и макроэкономической и финансовой политикой развитых стран;

- рынок капитала, в том числе фондовый рынок, недостаточно развит;

- недостаточное развитие инфраструктуры и сильная изношенность инфраструктурных объектов в сфере энергетики и транспорта;

- недостаточное развитие банковской системы;

- экономическая нестабильность, относительно нестабильная политическая обстановка, противоречивость и частные изменения налогового, валютного регулирования;

- несовершенная судебная система, недостаточная развитость политических, правовых, экономических институтов;

- высокая степень бюрократизации, коррупции, препятствия для проведения реформ;

Указанные факторы в совокупности обуславливают наличие следующих рисков, имеющих наибольшее значение для национальной экономики и, как следствие, будущей деятельности Эмитента:

- существенное падение цен на нефть, металлы, уголь и другие ресурсы;

- введение новых санкций со стороны европейских государств и США, ограничивающих доступ к международным рынкам капитала;

- продолжение оттока иностранного капитала, ослабления рубля по отношению к доллару США и Евро;

- снижение темпов роста ВВП, замедление деловой активности;

- рост инфляции, снижение покупательской способности;

Наличие вышеуказанных факторов может существенно ограничить Эмитенту доступ к источникам финансирования внутри России и может неблагоприятно отразиться на покупательской способности клиентов Эмитента и его деятельности в целом.

Российская Федерация является многонациональным государством, включает в себя регионы с различным уровнем социального и экономического развития, в связи, с чем нельзя полностью исключить возможность возникновения в России внутренних конфликтов, в том числе, с применением военной силы. Также Эмитент не может полностью исключить риски, связанные с возможным введением чрезвычайного положения или забастовками.

По оценкам Эмитента, риск стихийных бедствий, возможного прекращения транспортного сообщения в регионах Российской Федерации, в которых представлен бизнес Эмитента, минимален.

Эмитент проводит мониторинг экономической ситуации в России и степень влияния на нее внешнеэкономических факторов, учитывает данные риски при прогнозировании дальнейшей деятельности и финансово-экономических показателей и считает потенциальное влияние вышеописанных тенденций прогнозируемым.

Региональные риски

Республика Башкортостан, в которой Эмитент зарегистрирован в качестве налогоплательщика, является одним из наиболее развитых и политически стабильных регионов России с высоким уровнем рыночной экономики, и, следовательно, в малой степени подвержен риску неожиданного регионального экономического и финансового спада на фоне устойчивого роста экономики России.

Инвестиционная политика Республики Башкортостан направлена на создание условий для роста капитализации бизнеса, сбалансированного развития экономики, построения системной работы институтов развития, повышения активности муниципальных образований Республики Башкортостан в инвестиционной сфере и улучшение инфраструктурной обеспеченности региона.

Исходя из мониторинга рисков, проведенного Эмитентом за последние несколько лет, расчетный ожидаемый убыток Эмитента из-за стихийных бедствий в регионе представляется минимальным, а оценка уровня развития транспортной инфраструктуры региона позволяет сделать вывод об отсутствии риска прекращения транспортного сообщения в связи с труднодоступностью и удаленностью.

При том, что вероятность военных конфликтов, введения чрезвычайного положения, забастовок, стихийных действий существует в некоторых регионах РФ, в Башкортостане наступление данных событий в ближайшее время, по мнению Эмитента, маловероятно. Отрицательных изменений ситуации в регионе, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Эмитента, в ближайшее время Эмитентом не прогнозируется.

Учитывая все вышеизложенные обстоятельства, можно сделать вывод о том, что специфически региональные риски не оказывают существенного влияния на деятельность Эмитента.

В случае возникновения существенной политической нестабильности в России или в Башкортостане, которая негативно повлияет на деятельность и доходы Эмитента, Эмитент предполагает принятие ряда мер по антикризисному управлению с целью мобилизации бизнеса и максимального снижения возможности оказания негативного воздействия политической ситуации в стране и регионе на бизнес Эмитента.

2.5.3. Финансовые риски

Подверженность Эмитента рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют, в связи с деятельностью Эмитента либо в связи с хеджированием, осуществляемым Эмитентом в целях снижения неблагоприятных последствий влияния вышеуказанных рисков.

Деятельность Эмитента сопряжена с финансовыми рисками, которые зависят от изменения экономической ситуации и конъюнктуры финансовых рынков. К рискам, которые могут повлиять на деятельность Эмитента, относятся:
- кредитный риск;
- валютные риски;
- процентный риск;
- риск роста темпов инфляции.

Деятельность Эмитента подвержена кредитному риску вследствие возможного неисполнения контрагентом своевременно и в полном объеме своих обязательств перед Эмитентом по заключенной сделке или вследствие неисполнения контрагентом обязательств, надлежащее исполнение которых обеспечивается соответствующим обязательством Эмитента.

Неспособность лизингополучателей своевременно выполнять свои обязательства перед Эмитентом может привести к увеличению дебиторской задолженности и возникновению сомнительной задолженности, и необходимости начисления резерва, что приведет к уменьшению чистой прибыли. Эмитент на регулярной основе проводит анализ деятельности лизингополучателей для целей снижения данного риска.
Эмитент успешно применяет комплексную систему управления рисками. Для снижения кредитного риска используются, в том числе следующие способы:
- полноценный кредитный анализ потенциального лизингополучателя; последующий мониторинг лизинговых проектов, включая анализ финансового положения лизингополучателей.
- диверсификация рисков путем распределения лизингового портфеля между различными отраслями Клиентов и типами предметов лизинга;
- сбалансированное распределение риска между участниками лизингового проекта, разделение рисков со страховыми компаниями.

Валютный риск связан с высокой волатильностью курса рубля по отношению к иностранной валюте (прежде всего, доллара США и евро), который влияет на исполнение обязательств в отношении приобретаемого импортного оборудования, выраженных в иностранной валюте. Объем таких поставок незначительный. В связи с этим существенное изменение валютного курса не может оказать влияние на финансовое состояние Эмитента.

Руководство Эмитента предпринимает все необходимые действия для снижения влияния изменений валютного курса, в том числе осуществляет эффективное управление структурой привлеченных и размещенных средств.

Изменение процентных ставок прямым образом не влияет на финансово-экономическое состояние Эмитента, так как повышение или снижение стоимости заимствований, в конечном счете, ведет к увеличению или уменьшению валовой лизинговой ставки. Однако при этом уровень окончательной валовой лизинговой ставки является основным фактором, определяющим привлекательность сделки для лизингополучателя, то есть размер процентных ставок влияет на темпы прироста лизингового портфеля Эмитента в будущем.

Хеджирование рисков Эмитентом не производится.

Описываются подверженность финансового состояния эмитента, его ликвидности, источников финансирования, результатов деятельности и тому подобного изменению валютного курса (валютные риски).

Финансовое состояние Эмитента, его ликвидность, источники финансирования, результаты деятельности Эмитента подвержены незначительному риску изменения валютных курсов в связи с незначительным наличием в его лизинговом и кредитном портфеле контрактов, кредитов в иностранной валюте. Незначительные колебания валютного курса не окажут заметного влияния на деятельность Эмитента.

Указываются предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения валютного курса и процентных ставок на деятельность эмитента.

Руководство Эмитента предпринимает необходимые действия для снижения влияния изменений валютного курса и процентных ставок, в том числе осуществляет необходимое управление структурой привлеченных средств и проводит политику, направленную на уменьшение обязательств, выраженных в иностранной валюте, при одновременном поддержании высокого уровня рублевых обязательств.

Предполагаемые действия Эмитента на случай отрицательного влияния изменения процентных ставок:

- пересмотр инвестиционной политики в целях сокращения сроков заимствования;

- пролонгация уже имеющихся кредитов и займов, если ставки по ним ниже рыночных;

- оптимизация расчетов с кредиторами с целью пролонгации сроков погашения;

- работа с краткосрочными ликвидными активами.

При резком увеличении процентных ставок на заемные денежные средства Эмитент планирует пересмотреть структуру распределения привлеченных средств с учетом приоритетного финансирования направлений с более высокой рентабельностью. В связи с этим рост процентных ставок в краткосрочной перспективе не должен существенно повлиять на платежеспособность Эмитента.

Указывается, каким образом инфляция может сказаться на выплатах по ценным бумагам, приводятся критические, по мнению эмитента, значения инфляции, а также предполагаемые действия эмитента по уменьшению указанного риска.

Анализ деятельности Эмитента за предшествующие периоды показал, что инфляция существенно не влияет на поступление выручки от лизинговой деятельности. Эмитент не является конечным потребителем услуг, поэтому бремя инфляционного воздействия фактически перекладывается на лизингополучателей.

Умеренная инфляция не окажет влияния на способность Эмитента обслуживать размещаемые облигации, т.к. выручка Эмитента в условиях инфляции возрастает в той же мере, что и затраты.

Критический для Эмитента уровень инфляции составляет 25-30% в год. При достижении данного уровня инфляции Эмитент может испытывать трудности со своевременным и полным исполнением обязательств со стороны лизингополучателей, что окажет влияние на финансовое положение Эмитента.

В случае роста инфляции Эмитент планирует в первую очередь ограничить рост затрат и провести мероприятия по сбалансированию активов и обязательств. В целом, влияние инфляционных факторов на финансовую устойчивость Эмитента в перспективе не представляется значительным и прогнозируется при составлении финансовых планов Эмитента.

Указывается, какие из показателей финансовой отчетности эмитента наиболее подвержены изменению в результате влияния указанных финансовых рисков. В том числе указываются риски, вероятность их возникновения и характер изменений в отчетности.

Влияние финансовых рисков на показатели финансовой отчетности Эмитента:

Название риска	**Вероятность возникновения**	**Показатели финансовой отчетности, подверженные влиянию риска и характер изменения в отчетности**	**Характер изменений в отчетности**
Валютный риск	Средняя	Выручка, чистая прибыль отчетного периода, проценты к уплате, прочие доходы и расходы, кредиты и займы	Появление курсовых разниц, увеличение платежей по обязательствам в иностранной валюте и снижение выручки и чистой прибыли.
Процентный риск (Изменение ставок по кредитам банков)	Средняя	Чистая прибыль за отчетный период, проценты к уплате	Рост ставок приведет к увеличению стоимости обслуживания долга, что в свою очередь увеличит операционные и процентные расходы Эмитента и приведет к снижению прибыли. Снижение ставок в конечном счете увеличивает маржу (прибыль) Эмитента и оказывает разнонаправленное действие на проценты к уплате
Кредитный риск	Средняя	Чистая прибыль за отчетный период	Неспособность лизингополучателей своевременно выполнять свои обязательства перед Эмитентом может привести к увеличению дебиторской задолженности и возникновению сомнительной задолженности, и необходимости начисления резерва, что приведет к уменьшению чистой прибыли.
Инфляционные риски	Средняя	Выручка, чистая прибыль за отчетный период, капитал и резервы, дебиторская задолженность	Увеличение дебиторской задолженности, увеличение себестоимости реализуемых услуг, снижение спроса на услуги Эмитента, что соответственно приведет к снижению выручки и чистой прибыли Эмитента, которая, в свою очередь, отрицательно повлияет на капитал и резервы.

2.5.4. Правовые риски

Правовые риски определены, в том числе, недостатками, присущими российской правовой системе и российскому законодательству, что приводит к созданию атмосферы неопределенности в области инвестиций и коммерческой деятельности.

Недостатки, присущие правовой системе и законодательству, приводят к созданию атмосферы неопределенности в области инвестиций и коммерческой деятельности в России.

Россия продолжает разрабатывать правовую базу, необходимую для поддержки рыночной экономики. Следующие риски, связанные с российской правовой системой, и многие из которых не существуют в странах с более развитой рыночной экономикой, создают неуверенность в отношении принимаемых Обществом юридических и деловых решений:

- несоответствия, существующие между Конституцией, федеральным и региональным законодательством, указами Президента и правительственными, министерскими и местными распоряжениями, решениями, постановлениями и другими актами;

- противоречия между местными, региональными и федеральными правилами и положениями;
- отсутствие судебного и административного руководства по толкованию законодательства;
- относительная степень неопытности судей и судов в толковании российского законодательства;
- отсутствие независимой судебной системы;
- широкие полномочия правительственных органов, которые могут привести к произвольным действиям;
- недостаточно разработанные процедуры банкротства и злоупотребления в данной сфере.

Отсутствие согласия по вопросам масштабов, содержания и темпов экономических и политических реформ, быстрое развитие российского законодательства в направлении, не всегда совпадающим с вектором рыночных преобразований, ставят под сомнение возможность осуществления и основополагающую конституционность законов, что приводит к неясностям, противоречиям и неопределенностям. Вдобавок российское законодательство нередко предполагает выполнение правил, которые ещё не были обнародованы, что оставляет значительные пробелы в нормативно-правовой инфраструктуре. Все эти слабые места способны повлиять на возможность осуществлять права Эмитента по разрешениям и соглашениям Эмитента, и на возможности Эмитента по защите от требований других лиц. Эмитент не может гарантировать, что законодатели, судебные органы или третьи лица не станут оспаривать внутренние процедуры и уставные нормы Эмитента. или соответствие Эмитента действующим законам, указам и правилам.

Правовые риски, связанные с деятельностью эмитента (отдельно для внутреннего и внешнего рынков), в том числе:

Риски, связанные с изменением валютного регулирования:
Внутренний рынок:

В настоящее время регулирование валютных отношений осуществляется на основании Федерального закона от 10 декабря 2003 г. № 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле» (далее – «Закон») (за исключением отдельных положений, для которых установлен срок вступления в силу). В целом Закон направлен на либерализацию валютного регулирования в России путем ограничения полномочий регулирующих органов и снижения административных барьеров для осуществления валютных операций. Несмотря на то, что в Законе содержится ряд положений прямого действия, включая ограничения на совершение отдельных валютных операций, в большей степени Закон носит рамочный характер и устанавливает общие правила, в пределах которых Правительство РФ и Банк России уполномочены вводить те или иные меры валютного регулирования, в связи с чем может возникнуть некоторая неопределенность в процессе осуществления Эмитентом валютных операций при импорте оборудования.

Изменение валютного регулирования может негативно отразиться на исполнении обязательств по договорам, ранее заключенным с российскими и иностранными контрагентами, предусматривающих необходимость совершения платежей по ним в иностранной валюте и потребовать заключения дополнительных соглашений к соответствующим договорам (контрактам). Вместе с тем основная часть услуг Эмитента оказывается на внутреннем рынке Российской Федерации, и цены на услуги устанавливаются в валюте Российской Федерации. В случае заключения лизинговой сделки в валюте отличной от валюты Российской Федерации, Эмитент стремится построить свою деятельность таким образом, чтобы привлечение финансирования также осуществлялось в валюте, соответствующей валюте лизинга. В связи с этим Эмитент в меньшей степени подвержен рискам изменения валютного регулирования и валютного контроля.

Внешний рынок:

Правовые риски, связанные с деятельностью Эмитента на внешнем рынке минимальны, т.к. в настоящее время Эмитент ведет свою деятельность в основном на внутреннем рынке. Но в перспективе при привлечении финансирования на внешних рынках, Эмитент будет подвержен рискам, изменения валютного законодательства иностранных государств. Эмитент предпримет все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с нововведениями иностранного законодательства.

Риски, связанные с изменением налогового законодательства:
Внутренний рынок:

Реформирование налоговой системы сопровождается изменениями законодательства, регуляторной и судебной практики. В связи с этим для Эмитента существуют потенциальные

источники финансовых потерь вследствие применения различных штрафов и налоговых выплат в объемах больше ожидаемых.

Как и любой иной субъект хозяйственной деятельности Эмитент является участником налоговых отношений. В настоящее время в Российской Федерации действует Налоговый кодекс и ряд законов, регулирующих различные налоги и сборы, устанавливаемые на федеральном уровне, уровне субъектов федерации и местном уровне. Применимые налоги включают в себя, в частности, налог на добавленную стоимость, налог на прибыль, налог на рекламу, налог на имущество, акцизы, единый социальный налог и иные налоги и сборы.

Нормативные правовые акты в области налогов и сборов нередко содержат нечеткие формулировки и пробелы регулирования. Кроме того, различные органы государственной власти (например, Федеральная налоговая служба и ее территориальные подразделения) и их представители зачастую дают противоречивые толкования тех или иных налоговых норм, что создает определенные противоречия и неясность. Вследствие этого налоговые риски в России имеют существенный характер.

Эмитентом в полной мере соблюдается действующее налоговое законодательство, что, тем не менее, не устраняет потенциальный риск расхождения во мнениях с соответствующими регулирующими органами по вопросам, допускающим неоднозначное толкование. В целом, налоговые риски, связанные с деятельностью Эмитента, характерны для большей части субъектов предпринимательской деятельности, осуществляющих свою деятельность на территории Российской Федерации, и могут рассматриваться как общестрановые.

Внешний рынок:

Риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, Эмитент расценивает как минимальные. Но в перспективе при привлечении финансирования на внешних рынках Эмитент будет подвержен рискам, изменения налогового законодательства иностранных государств.

Но в настоящий момент Российская Федерация имеет обширный перечень соглашений об избежании двойного налогообложения, что позволяет минимизировать негативное влияние от изменения иностранного законодательства. В любом случае Эмитент предпримет все необходимые меры для осуществления деятельности в полном соответствии с нововведениям.

Риски, связанные с изменениями правил таможенного контроля и пошлин:

Внутренний рынок:

Эмитент осуществляет импорт оборудования, в связи с чем Эмитент подвержен рискам изменения правил таможенного контроля и пошлин на внутреннем рынке. Принимая во внимание, что импорт занимает незначительную часть в закупках оборудования, техники и транспорта, то изменения правил таможенного контроля не скажутся существенно на финансовом положении Эмитента. В целом, в случае изменения данных правил Эмитент предпримет все необходимые меры для соответствия новым требованиям.

Внешний рынок:

Эмитент не осуществляет экспорт продукции и услуг. Но при осуществлении импорта оборудования Эмитент подвержен рискам изменения правил таможенного контроля и пошлин на внешних рынках. Принимая во внимание, что импорт занимает незначительную часть в закупках оборудования, техники и транспорта, то изменения правил таможенного контроля не скажутся существенно на финансовом положении Эмитента. В целом, в случае изменения данных правил Эмитент предпримет все необходимые меры для соответствия новым требованиям.

Риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента, либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Внутренний рынок:

Основной вид деятельности Эмитента не требует лицензирования. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Эмитента, Эмитент примет все необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.

Эмитенту не свойственны риски, связанные с изменением требований по лицензированию прав пользования объектами (в том числе природные ресурсы), нахождение которых в обороте ограничено, ввиду отсутствия у него таких прав.

Внешний рынок:

Эмитент оценивает риски, связанные с изменением требований по лицензированию основной деятельности, как незначительные в связи с тем, что основной вид деятельности Эмитента не относится к лицензируемым видам деятельности. В случае изменения требований по лицензированию в отношении основной деятельности Эмитента, Эмитент будет действовать в соответствии с новыми требованиями, включая получение необходимых лицензий.

Риски, связанные с изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент:

Внутренний рынок:

Российская судебная практика так же, как и правовая система в целом проходят период становления, что сопровождается различного рода противоречиями между законами, постановлениями, распоряжениями и прочими нормативными актами федеральных и местных органов власти. Текущее корпоративное законодательство и регулирование на рынке ценных бумаг является источником неопределенности для Эмитента и инвесторов в связи с возможными изменениями в будущем. Регламентирование и контроль финансовой деятельности в стране в значительной степени менее развит по сравнению с западными государствами, вследствие чего Эмитент может быть подвергнут различным мерам воздействия несмотря на полное соблюдение существующего законодательства.

Внешний рынок:

Риск влияния изменения судебной практики на внешнем рынке незначителен, так как оказывает влияние на Эмитента в той же степени, что и на остальных участников рынка.

В целом, Эмитент строит свою деятельность на четком соответствии любому применимому налоговому, таможенному, валютному и иному законодательству, отслеживает и своевременно реагирует на изменения в них, а также стремится к конструктивному диалогу с регулирующими органами в вопросах интерпретации правовых норм.

Иные правовые риски:

Развитие корпоративного законодательства и законодательства о ценных бумагах в России может ограничить возможности Эмитента по привлечению дальнейших инвестиций.

Регулирование и контроль рынка ценных бумаг, финансовых посредников и эмитентов значительно менее развиты в России, чем в Соединенных Штатах и Западной Европе. Законы о ценных бумагах, включая законы о корпоративном управлении, требования относительно прозрачности и отчетности были приняты относительно недавно, а законы, относящиеся к защите против мошенничества, инсайдерские торговые операции с ценными бумагами и фидуциарные обязанности находятся в зачаточном состоянии. Кроме того, российский рынок ценных бумаг регулируется несколькими различными органами, которые часто конкурируют друг с другом. Они включают:

- Министерство финансов;

- Федеральную антимонопольную службу;

- Центральный банк России;

- различные профессиональные независимые организации.

Постановления этих различных органов не всегда координируются и могут противоречить друг другу.

Указанные риски носят системный характер, т.е. могут повлиять негативно в целом на всех участников фондового рынка, в том числе на Эмитента.

2.5.5. Риск потери деловой репутации (репутационный риск)

Риск возникновения у эмитента убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении эмитента, качестве его продукции (работ, услуг) или характере его деятельности в целом:

В деятельности Эмитента существует риск возникновения убытков в результате уменьшения числа клиентов (контрагентов) вследствие формирования негативного представления о финансовой устойчивости, финансовом положении эмитента, качестве его продукции (работ, услуг) или характере его деятельности в целом.

В целях поддержания деловой репутации Эмитент:

- обеспечивает исполнение договорных обязательств Эмитента с его контрагентами;

- осуществляет контроль за достоверностью финансовой отчетности и другой публикуемой информации, представляемой клиентам, контрагентам, органам регулирования и надзора и другим заинтересованным сторонам;

- проходит ежегодный аудит;

- осуществляет мониторинг деловой репутации клиентов и контрагентов;

- контролирует соблюдение законодательства об организации внутреннего контроля в целях противодействия легализации(отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма;

- контролирует соблюдение сотрудниками норм корпоративной этики.

2.5.6. Стратегический риск

Риск возникновения у эмитента убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития эмитента (стратегическое управление) и выражающихся в неучете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности эмитента, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых эмитент может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности эмитента.

В целях обеспечения эффективной оценки и реализации стратегических решений в Эмитенте применяется программа краткосрочного и среднесрочного планирования, которая готовится соответствующими службами, деятельность которых направлена на анализ текущего состояния компании, определение приоритетных направлений деятельности, разработка стратегических планов, а также контроль реализации принятых стратегий.

В процессе реализации поставленных задач и планов, определенных стратегией Эмитента, под действием изменений внешней и/или внутренней рыночной конъюнктуры, в случае выявления отклонений расчетных критериев от прогнозных значений в каком-либо сегменте возможно внесение корректив в стратегические планы и/или деятельность Эмитента.

Эмитент оценивает уровень стратегического риска как незначительный.

2.5.7. Риски, связанные с деятельностью эмитента

Риски, свойственные исключительно Эмитенту или связанные с осуществляемой Эмитентом основной финансово-хозяйственной деятельностью:

Риски, связанные с текущими судебными процессами, в которых участвует Эмитент:

В настоящее время Эмитент не участвует в судебных процессах. Однако Эмитент не исключает, что в ходе своей обычной деятельности Эмитент может стать участником различных разбирательств по юридическим и налоговым вопросам и объектом претензий, некоторые из которых связаны с развитием рынков и изменениями в условиях налогообложения и нормативного регулирования, в которых Эмитент осуществляет свою деятельность. Таким образом, обязательства Эмитента в рамках всех потенциальных судебных разбирательств, других процессуальных действий юридического характера или в связи с другими вопросами, могут оказать существенное влияние на финансовое положение, результаты деятельности или ликвидность Эмитента.

Риски, связанные с отсутствием возможности продлить действие лицензии Эмитента на ведение определенного вида деятельности либо на использование объектов, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы):

Основной вид деятельности Эмитента – услуги лизинга (финансовой аренды) - не требует лицензирования. При этом вероятность возникновения таких рисков в будущем минимальна, поскольку российское законодательство идет по пути уменьшения и ограничения видов деятельности, требующих лицензирования. В случае изменения и/или предъявления требований по лицензированию основной деятельности Эмитента, Эмитент примет все необходимые меры для получения соответствующих

лицензий и разрешений. Эмитенту не свойственны риски, связанные с изменением требований по лицензированию прав пользования объектами (в том числе природные ресурсы), нахождение которых в обороте ограничено ввиду отсутствия у него таких прав.

Риски, связанные с возможной ответственностью Эмитента по долгам третьих лиц, в том числе дочерних обществ Эмитента

На дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг Эмитент не несет ответственность по долгам третьих лиц.

Эмитент не имеет дочерних обществ.

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) Эмитента:

Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее 10 процентов общей выручки от продаж продукции (работ, услуг) Эмитента, с учетом характера и масштабов бизнеса таких лизингополучателей, а также сложившихся деловых отношений расцениваются органами управления Эмитента как незначительные. В целях минимизации данного риска Эмитент осуществляет действия, направленные на расширение диверсификации лизингового портфеля.

Прочие риски Эмитента:

Риски, связанные с особыми условиями (ковенант) кредитных соглашений Эмитента.

В соответствии с условиями некоторых кредитных соглашений (ковенант), Эмитент обязан выполнять наложенные на него финансовые и другие ограничения, которые связаны, по большей части, с мониторингом качества лизингового портфеля Эмитента и структуры финансирования, привлекаемого Эмитентом. Условия кредитных соглашений также требуют от Эмитента достигать определенных финансовых коэффициентов. Необходимость соблюдать финансовые коэффициенты и другие ограничения могут препятствовать способности Эмитента выполнять свои бизнес-стратегии. Кроме того, нарушение ограничений, указанных в кредитных соглашениях, Эмитентом может привести к дефолту по данному виду обязательств и, соответственно, немедленному погашению задолженности. Следствием чего может быть существенное негативное влияние на бизнес, доходы, финансовое состояние, результаты деятельности Эмитента и возможность выполнять свои обязательства.

Эмитентом формализован процесс контроля за соблюдением таких особых условий (ковенант), при принятии управленческих решений данные риски оцениваются на постоянной основе. Поэтому вероятность реализации риска Эмитент рассматривает как незначительную.

2.5.8. Банковские риски

Не применимо, Эмитент не является кредитной организацией.

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента:
- на русском языке: ***Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения»***
дата введения действующего наименования: ***«22» ноября 2017 года***
- на английском языке: ***Simple solutions Leasing company LLC***
дата введения действующего наименования: ***«22» ноября 2017 года***

Сокращенное фирменное наименование эмитента:
- на русском языке: ***ООО «ПР-Лизинг»***
дата введения действующего наименования: ***«22» ноября 2017 года***
- на английском языке: ***отсутствует***
дата введения действующего наименования:

В случае если полное или сокращенное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование) является схожим с наименованием другого юридического лица, в этом пункте должно быть указано наименование такого юридического лица и даны пояснения, необходимые для избежания смешения указанных наименований.

- ВТБ Капитал ПР Лизинг, ООО (ИНН 7709917304)

Эмитент в целях однозначной идентификации и избежания смешения наименований использует свой ИНН, ОГРН.

В случае если фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации - наименование) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания, указываются сведения об их регистрации:
Фирменное наименование Эмитента не зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания.

В случае если в течение времени существования эмитента изменялось его фирменное наименование (для некоммерческой организации - наименование), приводятся все его предшествующие полные и сокращенные фирменные наименования (наименования) и организационно-правовые формы с указанием даты и оснований изменения:

Все предшествующие наименования Эмитента в течение времени его существования

1) Полное фирменное наименование: ***Общество с ограниченной ответственностью «Простые решения»***

Сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Простые решения»***

Дата введения наименования: ***17.08.2011 года***

Основание введения наименования: ***Решение №1 Учредителя Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения» от 08 августа 2011 года***

Дата изменения наименования: ***22.11.2017 года***

Основание изменения наименования: ***Решение №21 единственного участника Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения» от 07 ноября 2017 года***

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Для юридических лиц, зарегистрированных после 1 июля 2002 года, указываются ОГРН (если применимо) юридического лица, дата его государственной регистрации (дата внесения записи о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц) и наименование регистрирующего органа, внесшего запись о создании юридического лица в единый государственный реестр юридических лиц:

Дата государственной регистрации: ***17.08.2011 года***

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН): ***1110280040617***

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: ***Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №39 по Республике Башкортостан***

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Срок, до которого эмитент будет существовать, в случае, если он создан на определенный срок или до достижения определенной цели, либо указывается на то, что эмитент создан на неопределенный срок:

Эмитент создан на неопределенный срок.

Краткое описание истории создания и развития эмитента. Указываются цели создания эмитента, миссия эмитента (при наличии) и иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента:

Эмитент ООО «ПР-Лизинг» (наименование при регистрации ООО «Простые решения») создан в августе 2011г. с целью предоставление услуг финансовой аренды (лизинг) юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям на территории Российской Федерации для получения прибыли.

Первым этапом развития компании до 2014 г. было становление внутренней методологии организации, утверждения типовых документов, внутренних процедур, порядка взаимодействия с контролирующими органами и прочее. В ноябре 2014г. был зарегистрирован первый филиал компании в г. Пермь с целью отработки процедур территориально-удаленного взаимодействия между подразделениями и службами организации. К концу 2014 год лизинговый портфель компании достиг значения 87,7 млн.рублей, состоял из 8 (восьми) разных клиентов.

В августе 2015г. с целью дальнейшего расширения деятельности (размещения вновь принимаемых сотрудников и представительских целях был приобретен собственный офис в г. Уфа в непосредственной близости к деловому центру города общей площадью 195,6 м^2.

Вторым этапом развития компании с 2015 по первую половину 2017 года было наращивание бизнеса в регионе присутствия Эмитента и соседних регионах, шло активное наращивание лизингового портфеля. К концу 2017 года лизинговый портфель компании достиг значения 1,3 млрд. рублей, и более 70 различных клиентов (79,6% клиентов с выручкой более 1 млрд. рублей).

В ноябре 2017 г. в связи с публикацией проекта Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О финансовой аренде (лизинге)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" Компанией осуществлено:

- изменение полного наименования Компании на Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения», сокращенного – на ООО «ПР-Лизинг» (в связи с требованием присутствия в наименовании слова "лизинг");

- увеличение уставного капитала до 50 млн руб. (в связи с требованием к минимальному достаточному капиталу)

Также в целях масштабирования бизнеса на территорию РФ (следующий этап развития компании) были зарегистрированы филиалы в городах: Москва, Санкт-Петербург, Казань, Челябинск, Екатеринбург, Краснодар, Оренбург, Новосибирск, Нижний Новгород, Тюмень, Ижевск, Саратов. Ведется активный поиск руководителей указанных филиалов.

Миссия эмитента (при наличии): Сделать приобретение и обновление основных фондов предприятий и предпринимателей простым, доступным и удобным.

Иная информация о деятельности эмитента, имеющая значение для принятия решения о приобретении ценных бумаг эмитента: ***отсутствует.***

3.1.4. Контактная информация

Указывается место нахождения эмитента, адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц, иной адрес для направления эмитенту почтовой корреспонденции (в случае его наличия), номер телефона, факса, адрес электронной почты, адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, размещенных и (или) размещаемых им ценных бумагах.

Место нахождения эмитента:	***Российская Федерация, г. Уфа***
Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц:	***450077, г. Уфа, ул. Карла Маркса 15/2, офис 1***
Адрес для направления почтовой корреспонденции:	***450077, г. Уфа, ул. Карла Маркса 15/2, офис 1***
Номер телефона, факса:	**8-800-250-2531**
Адрес электронной почты:	***mail@pr-liz.ru***
Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация о эмитенте, размещенных и (или) размещаемых им ценных бумагах	***http://www.pr-liz.ru*** ***Информацию об Эмитенте и размещаемых Биржевых облигациях планируется раскрывать по адресу: http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37307***

Сведения о специальном подразделении эмитента (третьего лица) по работе с акционерами и инвесторами эмитента:
Эмитентом не создано специальное подразделение по работе с инвесторами.

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика

Присвоенный эмитенту налоговыми органами ИНН: ***0278181110***

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Указываются наименования, даты открытия, места нахождения всех филиалов и представительств эмитента, а также фамилии, имена и отчества (если имеются) руководителей всех филиалов и представительств эмитента, а также сроки действия выданных им эмитентом доверенностей:

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Москва.
Место нахождения: 119146, Российская Федерация, город Москва, пр-кт Комсомольский, дом 28.
Дата открытия: 22.11.2017г.
Директор филиала: Фаткуллина Анна Александровна (исполняющая обязанности (далее - И.О.))
Срок действия доверенности: 24.10.2020г.

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Санкт-Петербург.
Место нахождения: 194044, Российская Федерация, город Санкт-Петербург, пр-кт Большой Сампсониевский, дом 61, корп 2, литер А.
Дата открытия: 22.11.2017г.
Директор филиала: Фаткуллина Анна Александровна (И.О.)
Срок действия доверенности: 24.10.2020г.

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Казань.
Место нахождения: 420074, Российская Федерация, республика Татарстан, город Казань, ул. Петербургская, дом 52.
Дата открытия: 22.11.2017г.
Директор филиала: Фаткуллина Анна Александровна (И.О.)
Срок действия доверенности: 24.10.2020г.

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Челябинск.
Место нахождения: 454021, Российская Федерация, Челябинская область, город Челябинск, ул. Молодогвардейцев, дом 31
Дата открытия: 22.11.2017г.
Директор филиала: Фаткуллина Анна Александровна (И.О.)
Срок действия доверенности: 24.10.2020г.

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Екатеринбург.
Место нахождения: 620026, Российская Федерация, Свердловская область, город Екатеринбург, ул. Красноармейская, дом 72
Дата открытия: 22.11.2017г.
Директор филиала: Фаткуллина Анна Александровна (И.О.)
Срок действия доверенности: 24.10.2020г.

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Краснодар.
Место нахождения: 350000, Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар ул. Красноармейская, дом 55/1
Дата открытия: 22.11.2017г.
Директор филиала: Фаткуллина Анна Александровна (И.О.)
Срок действия доверенности: 24.10.2020г.

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Оренбург.
Место нахождения: 460036, Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, ул. Переселенцев, дом 1/1
Дата открытия: 22.11.2017г.
Директор филиала: Фаткуллина Анна Александровна (И.О.)
Срок действия доверенности: 24.10.2020г.

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Новосибирск
Место нахождения: 630112, Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Фрунзе, дом 242.
Дата открытия: 22.11.2017г.
Директор филиала: Фаткуллина Анна Александровна (И.О.)
Срок действия доверенности: 24.10.2020г.

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Нижний Новгород.
Место нахождения: 603105, Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул. Генкиной, дом 33/59А.
Дата открытия: 22.11.2017г.
Директор филиала: Фаткуллина Анна Александровна (И.О.)
Срок действия доверенности: 24.10.2020г.

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Тюмень.
Место нахождения: 625048, Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, ул. Республики, дом 94/1.
Дата открытия: 22.11.2017г.
Директор филиала: Фаткуллина Анна Александровна (И.О.)
Срок действия доверенности: 24.10.2020г.

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Ижевск.
Место нахождения: 426011, Российская Федерация, Удмуртская республика, город Ижевск, ул. Холмогорова, дом 15.
Дата открытия: 22.11.2017г.
Директор филиала: Фаткуллина Анна Александровна (И.О.)
Срок действия доверенности: 24.10.2020г.

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Саратов.
Место нахождения: 410012, Российская Федерация, Саратовская область, город Саратов, ул. им. Сакко и Ванцетти, дом 64/60.
Дата открытия: 22.11.2017г.
Директор филиала: Фаткуллина Анна Александровна (И.О.)
Срок действия доверенности: 24.10.2020г.

Полное наименование: Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» в г. Пермь.
Место нахождения: 614000, Российская Федерация, Пермский край, город Пермь, ул. Пушкина, дом 27.
Дата открытия: 19.11.2014г.
Директор филиала: Борисов Борис Борисович
Срок действия доверенности: 25.10.2018г.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для Эмитента основной: 64.91

Дополнительные коды ОКВЭД: 41.20; 49.4; 64.99; 70.22; 77.11; 77.39; 77.39.11; 82.99; 77.12; 77.31; 77.32; 77.33; 77.34; 77.35; 66.19; 66.19.4; 68.20; 69.20; 45.11; 45.19.

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Основные виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг), обеспечившие не менее 10 процентов выручки от продаж (объема продаж) эмитента за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Основным видом деятельности Эмитента является предоставление автотранспорта, самоходной техники, оборудования и недвижимости в финансовую аренду (лизинг) клиентам – юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям. Эмитент не осуществляет деление полученной выручки в зависимости от вида основных средств, предоставляемых в финансовую аренду (лизинг).

Наименование показателя	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	2 638	24 182	36 849	63 923	338 150

Доля выручки от продаж (объема продаж) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	51,44	60,29	65,94	62,78	90,81

Описываются изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений:

За анализируемый период выручка Эмитента имеет четкую тенденцию роста, прирост выручки по итогу 2014г. составил +816%, по итогу 2015г. +52%, по итогу 2016г. +73%, по итогу 2017г. +428%. Данный рост выручки обусловлен наращиванием лизингового портфеля, ростом деловой активности Эмитента.

По итогу 2013г. заключено 5 договоров финансовой аренды (лизинга) (далее – ДФА), из них 2 ДФА заключены в октябре2013г. и 2 ДФА заключены в декабре 2013г., что соответственно сформировало незначительную выручку от данных договоров в течении 2013г. на уровне 2 638 тыс. руб.

По итогу 2014г. в результате роста лизингового портфеля до 17 договоров с остатком портфеля на конец 2014г. в объеме 26 005тыс. руб., выручка компании за 2014г. приросла более чем в 9 раз, достигнув показателя 24 182 тыс. руб.

По итогу деятельности 2015г. в результате наращения лизингового портфеля до 26 договоров лизинга (6 из которых закрылись по сроку в 2015г.) с остатком ДФА 43 514 тыс. руб., выручка компании за составила 36 849 тыс. руб.

По итогу деятельности 2016г. в результате наращения лизингового портфеля до 55 договоров лизинга с остатком ДФА 105 808 тыс. руб., выручка компании за составила 63 923 тыс. руб.

По итогу деятельности 2017г. в результате наращения лизингового портфеля до 144 договоров лизинга с остатком ДФА 710 064 тыс. руб., выручка компании за выросла до 338 150 тыс. руб.

В период с 2013 по 2016 гг. Эмитент получал часть выручки по договорам оказания возмездных услуг, купли-продажи не лизингового имущества, купли-продажи ценных бумаг и прочее. К 2017 году доля выручки не по основной деятельности уменьшилась до значения менее 10%.

Вид деятельности: купля-продажа ценных бумаг

Наименование показателя	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.	2017г
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	2 310	15 905	16 428	37 900	34 206
Доля выручки от продаж (объема продаж) от данного вида хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	48,56	39,71	24,64	37,22	9,19

Описываются изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с соответствующим предыдущим отчетным периодом и причины таких изменений:

Рост выручки по указанному виду деятельности на 10 и более процентов в 2014 и 2016 гг. связан с увеличением заявок на проведение указанных операций со стороны контрагентов.

Общая структура себестоимости эмитента за последний завершенный отчетный год, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг по указанным статьям в процентах от общей себестоимости.

Наименование статьи затрат	**2017 года**
Сырье и материалы, %	0,33%
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	0
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	0
Топливо, %	0
Энергия, %	0
Затраты на оплату труда, %	0
Проценты по кредитам, %	0
Арендная плата, %	0
Отчисления на социальные нужды, %	0
Амортизация основных средств, %	85,96%
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0
Прочие затраты (пояснить), %	13,71%
амортизация по нематериальным активам, %	0
вознаграждения за рационализаторские предложения, %	0
обязательные страховые платежи, %	
представительские расходы, %	
иное, %	13,71%
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100%
Справочно: выручка от продажи продукции (работ, услуг), % от себестоимости	141,76%

Указываются имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг):

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг) отсутствуют.

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

Бухгалтерская отчетность Эмитента сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом от 06.12.2011 N 402-ФЗ (ред. от 28.06.2013) «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Министерства финансов РФ от 29.07.1998 № 34н, а также иными нормативными актами, входящими в систему регулирования бухгалтерского учета и подготовки бухгалтерской отчетности организаций в Российской Федерации.

3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Наименование, место нахождение, ИНН (если применимо) (при наличии), ОГРН (если применимо) (при наличии) поставщиков эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров, и их доли в общем объеме поставок за последний завершенный отчетный год, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Поставщики Эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров, за последний завершенный отчетный год до даты утверждения Проспекта ценных бумаг, отсутствуют.

Информация об изменении более чем на 10 процентов цен на основные материалы и товары или об отсутствии такого изменения за последний завершенный отчетный год, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Изменение цен более, чем на 10% на основные материалы и товары за последний завершенный отчетный год до даты утверждения Проспекта ценных бумаг отсутствовало.

Доля в поставках эмитента за указанные периоды занимают импортные поставки:

За последний завершенный отчетный период (2017 год) поставки импортного оборудования у Эмитента отсутствовали.

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Описываются основные рынки, на которых эмитент осуществляет свою деятельность.

Эмитент осуществляет свою деятельность на рынке розничных лизинговых услуг (многочисленных сделок лизинга с относительно небольшой средней суммой контракта) на территории РФ.

Описываются возможные факторы, которые могут негативно повлиять на сбыт эмитентом его продукции (работ, услуг), и возможные действия эмитента по уменьшению такого влияния.

Основным фактором, способным оказать негативное влияние на деятельность Эмитента, является ухудшение макроэкономического климата в Российской Федерации, и как следствие снижение уровня кредитоспособности потенциальных лизингополучателей. Для противодействия негативному влиянию указанного фактора Эмитента осуществляет предварительный анализ и последующий мониторинг финансового положения лизингополучателей, прогнозирование вероятных задержек исполнения обязательств отдельными лизингополучателями.

Дополнительным фактором снижения объема выручки может стать увеличение процентных ставок на заемные денежные средства и существенное удорожание услуг для потенциальных лизингополучателей (конечная стоимость лизингового финансирования с учетом процентных ставок банков и маржи лизингодателя). В зависимости от ситуации на рынке заемного финансирования Эмитент готов пересмотреть структуру распределения привлеченных средств с учетом приоритетного финансирования направлений с более высокой рентабельностью капитала и диверсификации источников финансирования с целью привлечения дешевых денежных средств.

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

У Эмитента отсутствуют разрешения (лицензии) на осуществление:

- ✓ ***банковских операций;***
- ✓ ***страховой деятельности;***
- ✓ ***деятельности профессионального участника рынка ценных бумаг;***
- ✓ ***деятельности акционерного инвестиционного фонда;***
- ✓ ***видов деятельности, имеющих стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства в соответствии с законодательством Российской Федерации об***

осуществлении иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства;

- ✓ ***иных видов деятельности, имеющих для Эмитента существенное финансово-хозяйственное значение.***

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов эмиссионных ценных бумаг

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью Эмитента не является добыча полезных ископаемых, включая добычу драгоценных металлов и драгоценных камней.

3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью Эмитента не является оказание услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Дается краткое описание планов эмитента в отношении будущей деятельности и источников будущих доходов, в том числе планов, касающихся организации нового производства, расширения или сокращения производства, разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности.

Будущая деятельность и источники будущих доходов Общества останутся неизменны. Основными задачами на 2018 год Общество видит укрепление положения на рынке лизинга России и увеличение объемов сделок по сравнению с 2017 годом. Долгосрочной стратегической целью Общества является создание крупной универсальной лизинговой компании, сочетающей высокие темпы роста, эффективность операций и финансовую устойчивость за счет качественных систем кредитного анализа и управления рисками.

Реализовать стратегические цели Общество планирует за счет решения следующих задач:
- развитие взаимоотношений с производителями и поставщиками имущества;
- расширение собственной сети дистрибуции (филиалы);
- повышение стандартов обслуживания клиентов;
- дальнейшая автоматизация бизнес-процессов;
- совершенствование бизнес-инфраструктуры;
- дальнейшее совершенствование качества риск-менеджмента;
- обеспечение растущей потребности в квалифицированных кадрах за счет качественного подбора, обучения, мотивации, удержания, оценки и развития персонала;
- совершенствование системы учета и отчетности.

Планы, касающиеся организации нового производства, расширения или сокращения производства: ***Эмитент не планирует в будущем организовывать новое производство или сокращать уже имеющееся. Планируется только его расширение за счет наращивания лизингового портфеля и привлечения новых клиентов.***

Планы, касающиеся разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности:

Иные планы развития Эмитента, кроме указанных в настоящем пункте, а также иные планы, касающиеся разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности отсутствуют.

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Эмитент не участвует в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях.

3.5. Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

У Эмитента отсутствуют дочерние и зависимые общества.

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, руб.	Сумма начисленной амортизации, руб.
Отчетная дата: "31" декабря 2012 г.		
Здания	**0**	**0**
Офисное оборудование	**0**	**0**
Транспортные средства	**0**	**0**
Итого:	**0**	**0**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, руб.	Сумма начисленной амортизации, руб.
Отчетная дата: "31" декабря 2013 г.		
Здания	**0**	**0**
Офисное оборудование	**0**	**0**
Транспортные средства	**0**	**0**
Итого:	**0**	**0**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, руб.	Сумма начисленной амортизации, руб.
Отчетная дата: "31" декабря 2014 г.		
Здания	**0**	**0**
Офисное оборудование	**59 173,73**	**7 100,85**
Транспортные средства	**1 016 949,15**	0
Итого:	**1 076 122,88**	**7 100,85**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, руб.	Сумма начисленной амортизации, руб.
Отчетная дата: "31" декабря 2015 г.		
Здания	**10 479 244,15**	**0**
Офисное оборудование	**59 173,73**	**28 403,40**
Транспортные средства	**1 016 949,15**	**329 821,32**
Итого:	**11 555 367,03**	**358 224,72**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, руб.	Сумма начисленной амортизации, руб.
Отчетная дата: "31" декабря 2016 г.		
Здания	**10 479 244,15**	**0**
Офисное оборудование	**59 173,73**	**59 173,73**
Транспортные средства	**1 016 949,15**	**659 642,64**
Итого:	**11 555 367,03**	**718 816,37**

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, руб.	Сумма начисленной амортизации, руб.
Отчетная дата: "31" декабря 2017 г.		
Здания	**10 479 244,15**	**0**
Офисное оборудование	**59 173,73**	**59 173,73**
Транспортные средства	**1 016 949,15**	**989 463,96**
Итого:	**11 555 367,03**	**1 048 637,69**

Амортизационные отчисления по всем группам объектов основных средств начисляются линейным методом.

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение пяти последних завершенных отчетных лет:

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась.

Сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Эмитента, и иных основных средств по усмотрению Эмитента:

Значительных планов по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Эмитента, и иных основных средств, у Эмитента нет.

Сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента: ***на дату утверждения Проспекта ценных бумаг такие обременения отсутствуют***

3.7. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение

Сведения не указываются, поскольку у Эмитента отсутствуют подконтрольные организации, имеющие для него существенное значение.

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Наименование показателя	Рекомендуемая методика расчета	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017
Норма чистой прибыли %	(Чистая прибыль / Выручка от продаж) х 100	6,1%	21,4%	14,7%	12,2%	12,4%
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	Выручка от продаж / Балансовая стоимость активов	0,36	0,56	0,9	0,8	0,8
Рентабельность активов, %	(Чистая прибыль / Балансовая стоимость активов) х 100	2,2%	12,1%	13,2%	9,8%	10,0%
Рентабельность собственного капитала, %	(Чистая прибыль / Капитал и резервы) х 100	57,6%	44,9%	28,9%	24,3%	47,3%
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, руб.	Непокрытый убыток прошлых лет + непокрытый убыток отчетного года	0	0	0	0	0
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и балансовой стоимости активов, %	(Сумма непокрытого убытка на отчетную дату / Балансовая стоимость активов) х 100	0	0	0	0	0

Экономический анализ прибыльности/убыточности Эмитента исходя из динамики приведенных показателей:

На протяжении всего рассматриваемого периода наблюдался значительный рост выручки ООО «ПР-Лизинг», что связано с активным развитием Эмитента (заключение новых договоров лизинга, привлечение новых клиентов, расширение связей с прежними клиентами).

Норма чистой прибыли в 2013г. составила наименьшее значение 6,1%, что обусловлено большой долей накладных и постоянных расходов в структуре себестоимости при незначительном уровне выручки Эмитента.

С 2014г. Эмитент демонстрирует рост нормы чистой прибыли за счет наращивания розничного лизингового портфеля с повышенной маржинальностью и резкого увеличения выручки Эмитента. С 2015г. Эмитент начал сотрудничество с крупным корпоративным сегментом, рыночные условия сотрудничества с которыми были менее рентабельными по сравнению с розничными клиентами (21,4% в 2014г.), что обусловило некоторую коррекцию нормы чистой прибыли до 14,7% в 2015г. и до 12,2% и 12,4% в 2016г. и 2017г. соответственно.

Выручка Эмитента в анализируемом периоде демонстрирует восходящий тренд: 5 млн. руб. в 2013г., 40 млн. руб. в 2014г., 67 млн. руб. в 2015г., 102 млн. руб. и 372 млн. руб. в 2016г. и 2017г. соответственно. Привлечение новых «качественных» клиентов и увеличение лизингового портфеля позволило планомерно наращивать деловую активность Эмитента и обусловило рост ежегодной выручки Эмитента, что привело к росту показателя Коэффициент оборачиваемости активов в 2013-2015гг. В 2016 и 2017гг. выручка и активы росли пропорционально и показатель стабилизировался на уровне 0,8-0,9 раз.

В течение всего периода предприятие работает с прибылью, что позволило с 01.01.2013 года по 01.01.2018 года увеличить собственный капитал эмитента с 521 тыс. рублей до 97 359 тыс. рублей.

Показатели рентабельности активов и собственного капитала за 2013-2017 годы характеризуют о прибыльной деятельности Компании и роста накопленного капитала в связи с прибыльной деятельностью.

Показатель рентабельности активов увеличился за период с 2013 по 2016 снижался год до значения 13,2 в связи с преобладающим ростом чистой прибыли над ростом активов. В 2016 и 2017гг. рост активов немного обогнал рост чистой прибыли и показатель стабилизировался на уровне 9,8-10.

Показатель рентабельности капитала снижался с 2013 по 2016 год до значения 24,3 в связи с преобладающим ростом капитала над ростом чистой прибыли. В 2017гг. показатель вырос до 47,3 на фоне роста чистой прибыли более, чем в 3,5 раза.

Причины, которые, по мнению органов управления эмитента, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности за пять завершенных отчетных лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг:

Отработанная система риск-менеджмента в компании позволила сформировать качественный лизинговый портфель с уровнем просроченной задолженности 0% и отсутствию убытков за период 2013-2017 года.

В случае если мнения органов управления Эмитента относительно упомянутых факторов и (или) степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента не совпадают, указывается мнение каждого из таких органов управления Эмитента и аргументация, объясняющая их позицию:

На дату утверждения Проспекта Совет директоров и Правление не предусмотрены Уставом Эмитента.

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность Эмитента, за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершенный отчетный год, если Эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет:

Наименование показателя	**Рекомендуемая методика расчета**	**31.12.2013**	**31.12.2014**	**31.12.2015**	**31.12.2016**	**31.12.2017**
Чистый оборотный капитал, тыс. руб.	Оборотные активы - Долгосрочная дебиторская задолженность - Краткосрочные обязательства (не включая Доходы будущих периодов)	4 787	28 390	25 508	13 732	31 705
Коэффициент текущей ликвидности	(Оборотные активы - Долгосрочная дебиторская задолженность) / Краткосрочные обязательства (не включая Доходы будущих периодов)	1,73	3,59	2,86	2,90	1,61
Коэффициент быстрой ликвидности	(Оборотные активы - Запасы - Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям - Долгосрочная дебиторская задолженность) / Краткосрочные обязательства (не включая Доходы будущих периодов)	1,73	3,57	2,86	2,89	1,61

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности Эмитента, достаточности собственного капитала Эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов

Эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Оборотный капитал показывает, какая доля оборотных активов финансируется за счет собственного оборотного капитала компании. Величина чистого оборотного капитала характеризует степень ликвидности предприятия и является одним из важных показателей финансовой устойчивости, что придает данному показателю особую важность.

Из представленных данных видно, что на протяжении 2013-2017 гг. величина чистого оборотного капитала Эмитента имела разнонаправленное движение. Причиной увеличения значения чистого оборотного капитала является опережающий рост оборотных активов в абсолютной величине по сравнению с краткосрочными обязательствами. Причиной снижения в 2016 году – более сильное по сравнению со снижением краткосрочных обязательств снижение оборотных активов.

На конец 2014 года величина чистого оборотного капитала составила 28 390 тыс. руб., что значительно выше величины оборотного актива по состоянию на конец 2013 года. В 2015 году чистый оборотный капитал составил 25 508 тыс., а в 2016 году наблюдается снижение и составил – 13 732 тыс. руб. В 2017г. показатель оставил 31 705 тыс. руб., что по сравнению с 2016г. выше на 17 973 тыс. руб. или в 1,3 раза. На этот фактор за анализируемый период повлияло увеличение оборотных активов за счет увеличения дебиторской задолженности и прочих оборотных активов Компании.

Коэффициент текущей ликвидности характеризует общую обеспеченность краткосрочной задолженности Эмитента оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения его срочных обязательств. Нормативное значение коэффициента текущей ликвидности в интервале от 1 до 2 свидетельствует о хорошем уровне ликвидности Эмитента и уверенной способности к погашению своих краткосрочных обязательств. Значение ниже 1 говорит о высоком финансовом риске, связанном с тем, что предприятие не в состоянии стабильно оплачивать текущие счета. Значение более 3 может свидетельствовать о нерациональной структуре капитала.

Коэффициент текущей ликвидности в 2014 году принимал максимальное значение (3,59), снизившись в 2015 году до 2,86 по причине роста краткосрочных обязательств на фоне стабильных значений оборотных активов. В 2016 году значение показателя практически не изменилось, так как снижение оборотных активов и краткосрочных обязательств было пропорциональным. За 2017г. данный показатель составил 1,61, что связано со значительным увеличением краткосрочных обязательств, при этом данный показатель продолжает находится в диапазоне с хорошим уровнем ликвидности.

Коэффициент быстрой ликвидности - один из важных финансовых коэффициентов, который показывает, какая часть краткосрочных обязательств компании может быть немедленно погашена за счет средств на различных счетах, в краткосрочных ценных бумагах, а также поступлений по расчетам с дебиторами. Чем выше показатель, тем лучше платежеспособность предприятия. Нормальным считается значение коэффициента более 0,8 (некоторые аналитики считают оптимальным значением коэффициента 0,6-1,0) что означает, что денежные средства и предстоящие поступления от текущей деятельности должны покрывать текущие долги организации.

Коэффициент быстрой ликвидности повторят динамику Коэффициента текущей ликвидности.

Факторы, которые, по мнению органов управления Эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность Эмитента в отчетном периоде:

Эмитент активно работает по поиску новых инвесторов для своих проектов. Были заключены ряд кредитных договоров с банками. Все это привело к увеличению лизингового портфеля Эмитента, и как следствие, улучшению ликвидности Эмитента.

В случае если мнения органов управления Эмитента относительно упомянутых факторов и (или) степени их влияния на показатели финансово-хозяйственной деятельности Эмитента не совпадают, указывается мнение каждого из таких органов управления Эмитента и аргументация, объясняющая их позицию:

На дату утверждения Проспекта Совет директоров и Правление не предусмотрены Уставом Эмитента.

4.3. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

Наименование показателя	Отчетная дата				
	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2016	31.12.2017

Размер уставного капитала Эмитента, тыс. руб.	12	10 000	10 000	20 000	50 000
Соответствие размера уставного капитала Эмитента, приведенного в настоящем пункте, учредительным документам Эмитента (соответствие – да, несоответствие – нет)	Да	Да	Да	Да	Да
Размер резервного капитала Эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли Эмитента, тыс. руб.	0	0	0	0	0
Размер добавочного капитала Эмитента, отражающий прирост стоимости активов, выявляемый по результатам переоценки, а также сумму разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций общества за счет продажи акций по цене, превышающей номинальную стоимость, тыс. руб.	0	0	0	0	0
Размер нераспределенной чистой прибыли Эмитента, тыс. руб.	509	9 082	18 847	31 287	47 309
Общая сумма капитала Эмитента, тыс. руб.	521	19 082	33 847	51 287	97 309

Структура и размер оборотных средств Эмитента в соответствии с бухгалтерской (финансовой) отчетностью Эмитента:

Оборотные активы, тыс. руб.	**Код строки баланса**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**
Запасы	**1210**	0	213	32	71	7
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	**1220**	0	8	0	3	3
Дебиторская задолженность	**1230**	7 988	25 641	21 203	9 121	72 940
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов	**1240**	1 700	6 200	5 800	11 628	1 624
Денежные средства и денежные эквиваленты	**1250**	1 672	7 283	1 865	144	1 975
Прочие оборотные активы	**1260**	0	2	10 314	0	7 150
Итого	**1200**	11 360	39 347	39 214	20 967	83 699

Источники финансирования оборотных средств Эмитента**:**
Основным источником финансирования оборотных средств Эмитента являются привлекаемые финансовые ресурсы в виде долгосрочных кредитов, а также кредиторская задолженность.

Политика Эмитента по финансированию оборотных средств:
Эмитент выстраивает свою финансовую политику в части формирования оборотных средств исходя из критериев достаточности средств для осуществления основной деятельности, оптимальной цены привлечения заемных средств на необходимые сроки, рациональности и осмотрительности их использования в своей деятельности. Эмитент не предполагает существенных изменений в сложившейся политике формирования оборотных средств.

Факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств, и оценка вероятности их появления:
На изменение политики финансирования оборотных средств могут повлиять следующие факторы:
- рост дебиторской задолженности Эмитента. Потребуется доступ к дополнительным краткосрочным и долгосрочным заимствованиям, что увеличит долговую нагрузку выше запланированной. Вероятность появления данного фактора, по мнению Эмитента, средняя;

- негативное изменение на финансовом рынке, и как следствие, повышение процентных рисков Эмитента, что может повлечь необходимость в изменении действующей структуры заимствования Эмитента. Вероятность появления данного фактора, по мнению Эмитента, средняя;

- ужесточение требований кредиторов. В этом случае Эмитент вынужден будет погашать кредиторскую задолженность за счет привлечения заемных средств, что усилит долговую нагрузку Эмитента. Вероятность появления данного фактора, по мнению Эмитента, низкая.

4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 10 и более процентов всех его финансовых вложений на конец последнего отчетного года до даты утверждения проспекта ценных бумаг. Данный перечень представляется отдельно по эмиссионным ценным бумагам, неэмиссионным ценным бумагам и иным финансовым вложениям эмитента (вклады в уставные капиталы обществ с ограниченной ответственностью, выданные займы и кредиты и т.д.):

На конец последнего отчетного года до даты утверждения Проспекта ценных бумаг финансовые вложения в эмиссионные ценные бумаги, неэмиссионные ценные бумаги и иные финансовые вложения Эмитента отсутствуют.

Информация о созданных резервах под обеспечение ценных бумаг: ***резервы под обеспечение ценных бумаг отсутствуют.***

Информация о величине потенциальных убытков, связанных с банкротством организаций (предприятий), в которые были произведены инвестиции, по каждому виду указанных инвестиций: ***убытки отсутствуют.***

В случае если средства эмитента размещены на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены либо отозваны, а также в случае если было принято решение о реорганизации, ликвидации таких кредитных организаций, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами), приводятся сведения о величине убытков (потенциальных убытков) в связи с наступлением таких событий.

Средства Эмитента на депозитных или иных счетах в банках и иных кредитных организациях, лицензии которых были приостановлены или отозваны, а также в банках и иных кредитных организациях, в отношении которых было принято решение о реорганизации, ликвидации таких кредитных организаций, о начале процедуры банкротства либо о признании таких организаций несостоятельными (банкротами), не размещались.

Стандарты (правила) бухгалтерской отчетности, в соответствии с которыми эмитент произвел расчеты, отраженные в настоящем пункте проспекта ценных бумаг:

Финансовые вложения учитываются Эмитентом в соответствии с ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений», утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.2002 № 126н.

4.3.3. Нематериальные активы эмитента

При наличии нематериальных активов эмитент раскрывает информацию об их составе, о первоначальной (восстановительной) стоимости нематериальных активов и величине начисленной амортизации за пять последних завершенных отчетных лет или за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет, если данные сведения не были отражены в бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента за соответствующий период:

Сведения не указываются, поскольку у Эмитента нет нематериальных активов за пять последних завершенных отчетных лет.

В случае взноса нематериальных активов в уставный складочный капитал или их поступления в безвозмездном порядке раскрывается информация о методах оценки нематериальных активов и их оценочной стоимости:

Взнос нематериальных активов в уставный капитал Эмитента и поступления нематериальных активов в безвозмездном порядке не производились.

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми представлена информацию о нематериальных активах Эмитента: ***Положение по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" (ПБУ 14/2007), утв. Приказом Минфина РФ от 27.12.2007 N 153н.***

4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Информация о политике эмитента в области научно-технического развития за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет, включая сведения о затратах на осуществление научно-технической деятельности за счет собственных средств эмитента за каждый из отчетных периодов:

Эмитент не осуществлял деятельность в области научно-технического развития и не производил затрат на осуществление научно-технической деятельности за пять последних завершенных отчетных лет.

Сведения о создании и получении эмитентом правовой охраны основных объектов интеллектуальной собственности (включая сведения о дате выдачи и сроках действия патентов на изобретение, на полезную модель и на промышленный образец, о государственной регистрации товарных знаков и знаков обслуживания, наименования места происхождения товара), об основных направлениях и результатах использования основных для эмитента объектах интеллектуальной собственности:

Эмитент не создавал и не получал правовой охраны объектов интеллектуальной собственности. Эмитент не имеет патентов на изобретения, полезные модели и промышленные образцы, наименований места происхождения товара

Факторы риска, связанные с возможностью истечения сроков действия основных для эмитента патентов, лицензий на использование товарных знаков:

Факторы риска отсутствуют в связи с отсутствием патентов, лицензий на использование товарных знаков.

4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой Эмитент осуществляет основную деятельность, за пять последних завершенных отчетных лет, а также основные факторы, оказывающие влияние на состояние отрасли.

Таблица: индикаторы развития рынка лизинга

Показатели	**2012 г.**	**2013 г.**	**2014 г.**	**2015 г.**	**2016 г.**	**2017 г.**
Объем нового бизнеса (стоимости имущества), млрд рублей	770	783	680	545	742	1 095
Темпы прироста, %	*3,9*	*1,7*	*-13,2*	*-19,9*	*36,1*	*47,5*
Сумма новых договоров лизинга, млрд рублей	1 320	1 300	1 000	830	1 150	1 620
Темпы прироста, %	*1,5*	*-1,5*	*-23,1*	*-17*	*38,6*	*40,9*
Объем полученных лизинговых платежей, млрд рублей	560	650	690	750	790	870
Темпы прироста, %	*3,7*	*16,1*	*6,2*	*8,6*	*5,3*	*10,1*
Объем профинансированных средств, млрд рублей	640	780	660	590	740	950
Темпы прироста, %	*13,2*	*21,9*	*-15,4*	*-10,6*	*25,4*	*28,4*
Совокупный лизинговый портфель, млрд рублей	2 530	2 900	3 200	3 100	3 200	3 450
Темпы прироста, %	*36*	*14,6*	*10,3*	*-3,1*	*3,2*	*7,8*
Номинальный ВВП России, млрд рублей	68 163,9	73 133,9	79 199,7	83 387,2	85 917,8	92 081,9
Доля лизинга (объема нового бизнеса) в ВВП, %	1,1	1,1	0,9	0,7	0,9	1,2

Концентрация на топ-10 компаний в сумме новых договоров, %	63,0	65,0	66,4	66,0	62,2	65,9
Индекс розничности[1], %	28,0	34,7	43,9	44,0	45,2	46,0

Источник: RAEX (Эксперт РА), по результатам анкетирования ЛК

Период 2012-2013 гг. стал периодом резкого снижения доли ж/д техники в структуре продаж лизинга в РФ в результате перепроизводства железнодорожных вагонов, изменения цен на подвижной состав, резкого снижения ставок аренды и уменьшения объема грузоперевозок. На этом фоне с 2013 по 2016 гг. начали активно прирастать сегменты грузового и легкового автотранспорта, авиатехники, энергетического оборудования. Основными драйвера роста рынка лизинга 2017 году стали автолизинг и снова лизинг ж/д техники.

При этом на данном этапе развития отрасли в наиболее выгодном положении оказываются независимые лизинговые компании за счёт гибкости и динамичности в решении любых возникающих в процессе согласования лизинговой сделки вопросов, быстрой реакции на рыночные изменения на фоне отсутствия аффилированных структур, универсальности в выборе поставщиков и отраслевой диверсификации.

Развитию рыночного ориентирования в лизинговых компаниях, входящих, например, в банковские группы, препятствует прежде всего необходимость строгого следования правилам банка, отсутствие гибкости и оперативности в принятии решений, что является следствием финансовой зависимости от банка. В лизинговых компаниях, входящих, например, в промышленные группы, наблюдается установка жёстких рамок в деятельности, выраженная прежде всего в ограничениях по ассортименту предметов лизинга, а также отсутствие инициативы в развитии продуктового предложения и продвижении лизинговых продуктов. Государственные лизинговые компании предъявляют жёсткие требования к лизингополучателям, зачастую ограничены по ассортименту рамками одной отрасли, либо смежных отраслей, а также вследствие забюрократизированности основных бизнес-процессов имеют долгие сроки принятия решения по сделкам.

Изменение структуры рынка лизинга в РФ способствует его тяготению в долгосрочной перспективе к моделям рынка в развитых странах. Прежде всего это касается увеличения доли розничных сегментов. Крупнейшим сегментом рынка лизинга РФ становится автолизинг. Анализ моделей рынка легкового автолизинга в ЕС и США показал, что в структуре продаж автомобилей в разрезе каналов наблюдается сокращение доли прямых продаж и рост реализации посредством операционного лизинга. Развитое продуктовое предложение европейских лизинговых компаний в сегменте автолизинга для корпоративных клиентов включает в себя полнофункциональную лизинговую услугу и управление парком автомобилей. В корпоративном сегменте в странах ЕС через лизинг покупается 55% автопарков, в США – свыше 35%. При этом операционный лизинг развит на высоком уровне (свыше 30% и 15% в структуре продаж соответственно). При этом дальнейший рост рынков автолизинга развитых стран связан с предоставлением дополнительного сервиса и услуг страхования в составе лизингового продукта.

Объем нового бизнеса за 2017 год вырос на 356 млрд рублей (+48% по сравнению с 2016-м) и впервые в истории превысил 1 трлн рублей. Сумма новых лизинговых договоров по итогам прошлого года увеличилась на 41% и достигла 1,6 трлн рублей, что позволило лизинговому портфелю вырасти на 8% и составить 3,4 трлн рублей на 01.01.2018. Росту лизингового рынка способствовали программы господдержки в транспортных сегментах, а также продолжающееся с 2016 года снижение ключевой ставки, что привело к увеличению объема профинансированных средств за счет банковских кредитов. Всего среди участников анкетирования снижение объемов нового бизнеса показали менее 30 компаний, на которые приходится около 4% рынка.

Объем лизинга автотранспорта прибавил 43% по сравнению с 2016 годом за счет госпрограммы по субсидированию лизинга грузовых автомобилей. В итоге впервые за последние три года доля грузовых автомобилей превзошла долю легковых, составив 57% от объема нового бизнеса в автосегменте.

Количество заключенных лизинговых сделок за 2017 год превысило 190 против 145 тыс. в 2016-м. Увеличение числа сделок было обусловлено ростом на 52% объема нового бизнеса с субъектами МСБ. Кроме того, позитивно на количестве заключенных лизинговых договоров сказался рост диверсификации источников продаж на протяжении последних четырех лет. Если в 2013 году в прямых продажах лизинговые сделки занимали более 95%, то в 2017-м на долю данного канала пришлось около 80%, при этом продажи в офисах банков и через агентов заметно увеличились, составив 8 и 4% соответственно. Ожидания участников анкетирования по дальнейшему развитию каналов продаж связаны прежде всего с ростом интернет-продаж, уровень проникновения которых на текущий момент не превышает 2% сделок.

Согласно прогнозу RAEX (Эксперт РА), объем лизингового рынка в 2018 году вырастет на 20%. По мнению агентства, объем нового бизнеса продолжит расти и по итогам текущего года составит более 1,3 трлн рублей. Однако рекордные темпы прироста автосегмента замедлятся из-за снижения объемов госсубсидирования, но, несмотря на это, автолизинг останется крупнейшим сегментом и прибавит 25%. Замена парка подвижного состава в 2018-м продолжится, но гораздо меньшими темпами, чем в прошлом

году, что обеспечит увеличение ж/д сегмента на 20%, а авиализинг за счет сделок по аренде прежде всего отечественных самолетов вырастет на 15%. Прочие сегменты прибавят 15% вследствие дальнейшего снижения стоимости фондирования лизинговых сделок. Негативный прогноз предполагает, что рынок вырастет на 10% и составит 1,2 трлн рублей. При реализации данного прогноза автосегмент прибавит не более 15% вследствие замедления роста автопродаж, а авиализинг покажет аналогичные темпы прироста в случае переноса ряда сделок на 2019 год. Объем нового бизнеса с ж/д техникой увеличится не более чем на 10% из-за снижения профицита полувагонов в связи с разрывом договорных отношений крупных игроков, а прочие сегменты вырастут на 5%, при этом объемы лизингового рынка по-прежнему будут сильно зависеть от темпов роста экономики РФ и реализации госпрограмм с применением лизинга.

Позиция эмитента в рэнкинге лизинговых компаний РФ по итогам 2017 года:
- 21 место по продажам энергетического оборудования;
- 28 место по продаже дорожно-строительной техники;
- 31 место по продаже машиностроительного оборудования;
- 35 место по продаже погрузчиков и складского оборудования;
- 36 место по продажам легкового транспорта;
- 54 место по продаже грузового автотранспорта.

Эмитент вошел по итогам 2017 года в ТОП лизинговых компаний по объему нового бизнеса по ФО:
**** Северо-Западный - 51 место;***
**** Приволжский -25 место;***
**** Южный – 28 место.***

Общая оценка результатов деятельности Эмитента в данной отрасли:

В целом Эмитент оценивает свою работу в отрасли как успешную. За последние несколько лет Эмитенту удалось достичь существенного роста лизингового портфеля.

Результаты деятельности Эмитента соответствуют зафиксированным в отрасли тенденциям.

Оценка соответствия результатов деятельности Эмитента тенденциям развития отрасли. Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности:

Эмитент оценивает результаты своей деятельности как соответствующие тенденциям развития данной отрасли.

Указываются причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты):

Рост деловой активности Эмитента за пять последних завершенных отчетных лет позволил увеличить выручку до уровня 372 млн. руб., что обеспечило формирование прибыли в 2017 году на уровне 46 млн. руб.

Темпы роста бизнеса Эмитента превосходят среднерыночные показатели.

В случае если мнения органов управления эмитента относительно представленной информации не совпадают, указывается мнение каждого из таких органов управления эмитента и аргументация, объясняющая их позицию.

В случае если член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно представленной информации, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в проспекте ценных бумаг, указываются такое особое мнение и аргументация члена органа управления эмитента, объясняющая его позицию.

На дату утверждения Проспекта Совет директоров и Правление не предусмотрены Уставом Эмитента.

4.6. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента

Факторы и условия, влияющие на деятельность Эмитента и оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи Эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) Эмитента от основной деятельности.

Среди наиболее значимых факторов и условий, постоянно влияющих на деятельность Эмитента, можно указать следующие:

- инфляция и обесценивание/удорожание российского рубля;

- усиление конкуренции на рынке и возможный рост финансовых возможностей основных конкурентов;

- выход на российский рынок крупных иностранных конкурентов;

- изменение цен на услуги, используемые Эмитентом в своей деятельности;

- изменение цен на услуги Эмитента.

Эмитент ведет свою деятельность с 2011 года и в настоящее время Эмитент располагает уже сформировавшейся базой лояльных клиентов в различных регионах страны.

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: ***долгосрочный.***

Действия, предпринимаемые Эмитентом, и действия, которые Эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий:

Эмитент планирует применять широкий спектр инструментов для привлечения финансирования, увеличивать средние сроки привлечения, снижение стоимости. Особое внимание Эмитент уделяет развитию взаимоотношений с производителями предметов лизинга, страховыми компаниями, разработке совместных программ с производителями предметов лизинга для их ключевых клиентов и решений по финансированию для поставщиков и их дилеров. В силу специфики деятельности Эмитента, инфляция не имеет прямого влияния на его деятельность, но при этом может оказывать косвенное негативное влияние вследствие падения спроса на услуги Эмитента в случае высокой инфляции. В случае значительного снижения спроса на его услуги, Эмитент может пойти на сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок и сосредоточиться на обслуживании портфеля лизинговых контрактов, обеспеченных правом собственности на предметы лизинга.

Способы, применяемые Эмитентом, и способы, которые Эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента:

Эмитент использует различные технологии и программы для повышения эффективности своей деятельности и минимизации воздействия ниженазванных негативных факторов, а именно:

- расширение спектра предоставляемых услуг;

- развитие продуктового предложения лизингового бизнеса;

- развитие партнерских взаимоотношений и заключение долгосрочных контрактов с производителями предметов лизинга, страховыми компаниями;

- применение совместных программ с производителями предметов лизинга для их ключевых клиентов и решений по финансированию для поставщиков и их дилеров;

- сокращение объемов своей деятельности в части заключения новых сделок в случае значительного снижения спроса на услуги Эмитента вследствие высоких значений инфляции.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний завершенный отчетный период до даты подписания отчета, а также вероятность наступления таких событий (возникновения факторов):

существенным событиям/ факторам, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения Эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, по сравнению с результатами, полученными за последний отчетный период, относятся:

- ухудшение макроэкономической ситуации;

- рост конкуренции;

- рост процентных ставок на заемные денежные средства;

- валютный риск;

- ухудшение кредитного качества потенциальных клиентов;

- сокращение возможностей привлечения дополнительного финансирования;

- сокращение спроса на лизинговые услуги из-за опасения клиентов планировать деятельность на длительный срок.

Также к основным факторам, которые могут негативно повлиять на сбыт Эмитентом его услуг, можно отнести невысокий уровень кредитоспособности потенциальных лизингополучателей, что вынуждает лизинговые компании отказываться от заключения сделок, нехватка долгосрочного финансирования в требуемых объемах. Отрицательно на лизинговую деятельность сегодня влияют высокая стоимость лизинговых услуг для потенциальных клиентов и низкий спрос на лизинг со стороны субъектов экономики, что обусловлено неопределенностью перспектив их дальнейшего развития и опасениями относительно долгосрочных инвестиций.

Вероятность наступления вышеуказанных факторов оценивается Эмитентом в среднесрочной перспективе как высокая, в связи с применением санкций против Российской Федерации в условиях большой зависимости российского рынка капитала от Запада, снижения цен на нефть и значительного снижения курса национальной валюты по отношению к основным мировым валютам в 2014 году.

По мнению экспертов, острая потребность в обновлении основных средств российской экономики вызывает расширение масштабов лизинговой деятельности в РФ, что позволит Эмитенту сформировать широко диверсифицированный портфель лизинговых сделок в будущем.

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента, и вероятность их наступления, а также продолжительность их действия:

Событие	**Вероятность наступления**	**Продолжительность действия**
Снижение процентных ставок на заемные денежные средства	высокая	среднесрочная
Диверсификация источников финансирования	средняя	долгосрочная
Увеличение клиентской базы Эмитента	высокая	долгосрочная
Экспансия в новые сегменты рынка	высокая	долгосрочная
Повышение эффективности бизнеса Эмитентом	высокая	долгосрочная

4.7. Конкуренты эмитента

Основные существующие и предполагаемые конкуренты Эмитента по основным видам деятельности, включая конкурентов за рубежом:

Исходя из описанной выше отраслевой сегментации и специфики российского рынка лизинга, все российские лизинговые компании можно условно разделить на две группы:

- рыночные и относительно универсальные участники рынка, предлагающие стандартные лизинговые продукты с невысокими средними суммами контрактов;

- узкосегментарные компании, специализированные по типу имущества или под определенную группу крупных клиентов с малым количеством контрактов и со значительными средними суммами сделки.

По этой причине, несмотря на присутствие в лизинговой отрасли более 300 игроков, большинство из них заключает относительно небольшое количество сделок в год. В целом по показателю количества заключенных сделок как индикатору, наиболее точно отражающему эффективность работы с клиентской базой и «рыночность» лизинговой компании, Эмитент не входит в число лидеров в течение всего времени существования данных исследований. Однако, принимая во внимание специфику рынка лизинга, конкурирует за клиента с каждым лизингодателем.

Другим показателем, характеризующим рыночные позиции лизинговой компании в РФ, является объем нового бизнеса, т.е. объем заключенных за год контрактов, их средняя сумма и концентрации на определенных сегментах рынка лизинга. По оценке "Лизинг Ревю", меньше половины компаний из 154, публикующих статистику, были названы «универсальными лизинговыми компаниями», т.е. не сконцентрированными на узкосегментарном и внутрикорпоративном лизинге.

Ранжирования крупнейших лизингодателей России по объему нового бизнеса по итогам 2017 года следующие:

Крупнейшие лизингодатели:

N	***Наименование ЛК***	***Количество новых заключенных договоров, за 2017 г., шт.***	***Количество новых заключенных договоров, за 2016 г., шт.***	***Темпы прироста, 2017 г., %***
1	***«Европлан»***	***30 366***	***19 650***	***54,5***
2	***«ВТБ Лизинг»***	***29 109***	***22 823***	***27,5***
3	***«ВЭБ-лизинг»***	***16 371***	***18 037***	***-9,2***
4	***«Балтийский лизинг» (ГК)***	***13 748***	***9 930***	***38,4***
5	***«СБЕРБАНК ЛИЗИНГ» (ГК)***	***12 689***	***5 753***	***120,6***
6	***«РЕСО-Лизинг»***	***11 520***	***7 117***	***61,9***
7	***«Элемент Лизинг»***	***8 321***	***6 155***	***35,2***
8	***«Мэйджор Лизинг»***	***7 471***	***2 628***	***184,3***

9	*«КОНТРОЛ лизинг»*	*6 392*	*1 814*	*252,4*
10	*«CARCADE Лизинг»*	*6 159*	*3 708*	*66,1*

Источник: «Эксперт РА»

Конкурентными преимуществами Эмитента являются:

- универсальность предоставляемых услуг
- индивидуальные продуктовые решения под потребности клиента и высокая скорость рассмотрения лизинговых заявок
- наличие высококвалифицированного персонала
- доступ к широкому кругу источников финансирования основной деятельности
- доступность к системе государственного субсидирования лизинга

Степень влияния всех вышеперечисленных факторов на конкурентоспособность Эмитента - высокая. Все вышеперечисленные факторы оказывают положительное равнозначное влияние на конкурентоспособность услуг Эмитента.

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

В соответствии с уставом Эмитента в редакции, утвержденной Решением №21 от 07.11.2017г. единственного участника общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения», и действующей на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг, органами управления Эмитента являются:

- ***Общее собрание Участников Общества;***
- ***Генеральный директор (Единоличный исполнительный орган).***

В соответствии с уставом Эмитента, в действующей редакции на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг:

В соответствии с пунктом 8.1. Устава Эмитента в редакции, действующей на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг высшим органом обществом является Общее собрание участников общества (далее – Общее собрание)

В соответствии с пунктом 8.2. Устава в редакции, действующей на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг Эмитента к компетенции Общего собрания относятся:

1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2. Изменение Устава Общества, в том числе изменение размера уставного капитала Общества;

3. Принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

4. Избрание и досрочное прекращение полномочий Генерального директора Общества;

5. Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

6. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между его участниками;

7. Утверждение внутренних документов Общества, регулирующих деятельность органов управления Общества;

8. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

9. Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

10. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

11. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

12. Создание филиалов и представительств Общества, утверждение положений о них;

13. Наделение участника (участников) Общества дополнительными правами и (или) возложение на участника (участников) Общества дополнительных обязанностей, а также прекращение указанных прав и обязанностей;

14. Денежная оценка имущества, вносимого для оплаты долей в уставном капитале Общества;

15. Решение вопросов об одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность;

16. Решение о даче согласия на залог доли или части доли в уставном капитале общества, принадлежащих участнику общества;

17. Решение о внесение вкладов в имущество Общества;

18. Одобрение крупных сделок, в случаях, предусмотренных ст. 46 Закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

19. Утверждение существенных условий, заключаемых с Генеральным директором договоров; принятие решений о любых выплатах стимулирующего характера в связи с исполнением обязанностей Генерального директора Общества: принятие внутренних документов, определяющих порядок премирования и материального стимулирования работников Общества;

20. Утверждение документов Общества, регламентирующих вопросы, уходящие в компетенцию собрания участников Общества, за исключением внутренних документов, утверждение которых

отнесено Уставом Общества к компетенции исполнительных органов Общества;

21. Рассмотрение сделок, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения (обременения в любой форме) принадлежащих Обществу акций (паев, долей в уставных капиталах) дочерних и (или) зависимых хозяйственных обществ и товариществ;

22. Рассмотрение вопросов размещения и выкупа Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг, отчета об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и иных документов, которые подлежат утверждению Обществом при осуществлении эмиссии ценных бумаг;

23. Одобрение сделок, связанных с отчуждением или возможностью отчуждения (обременения в любой форме) принадлежащих Обществу товарных знаков, патентов, промышленных образцов, иных объектов интеллектуальной собственности и имущественных прав на них;

24. Принятие решений о выдаче Обществом займов и поручительств третьим лицам, в случаях если параметры данных сделок, подпадают в соответствии со ст.45,46. Закона и Устава в компетенцию Общего собрания участников;

К Компетенции Общего собрания участников Общества относится также решение иных вопросов, отнесенных Уставом и законодательством Российской Федерации к компетенции Общего собрания участников Общества.

В соответствии с пунктом 9.1. Устава Эмитента в редакции, действующей на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг: исполнительным органом общества является Генеральный директор. Исполнительный орган Общества подотчетен Общему собранию Участников.

Единоличный исполнительный орган Общества (Генеральный директор) избирается Общим собранием Участников.

Генеральный директор осуществляет текущее руководство хозяйственной деятельностью Общества.

В соответствии с пунктом 9.2. Устава в редакции, действующей на дату утверждения настоящего Проспекта ценных бумаг Эмитента, Генеральный директор Общества осуществляет следующие полномочия:

1. ***Без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;***
2. ***Подписывает финансовые и иные документы Общества;***
3. ***Открывает в банках счета, распоряжается имуществом и финансовыми средствами Общества;***
4. ***Обеспечивает подготовку и представляет Общему собранию участников годовой отчет, годовой бухгалтерский баланс, информирует Органы управления Общества о текущей финансовой и хозяйственной деятельности, организует выполнение решений Общего собрания участников;***
5. ***Утверждает штатное расписание, организует учет и обеспечивает составление и своевременное представление бухгалтерской и статистической отчетности о деятельности Общества в налоговые органы, социальные фонды и органы государственной статистики;***
6. ***Выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;***
7. ***Издает приказы о назначении на должности работников Общества (в том числе на должности Директоров филиалов или представительств Общества), об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;***
8. ***Генеральный директор Общества самостоятельно утверждает все внутренние документы Общества, связанные с социальными и трудовыми вопросами (Социальная потребительская корзина, Внутренняя социальная политика, Пенсионная программа, Правила внутреннего трудового распорядка и т.п.);***
9. ***Генеральный директор подготавливает предложения Общему собранию участников по:***
   - ***определению приоритетных направлений деятельности Общества и стратегии развития Общества, утверждение бизнес-планов (бюджетов) Общества;***
   - ***утверждению целевых ориентиров развития, витрины плановых показателей Общества;***
   - ***рассмотрению вопросов стратегического партнерства;***
   - ***рассмотрению вопросов корпоративного управления;***
   - ***о рассмотрении им вопроса об участии Общества в финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций, об участии и о прекращении участия Общества в коммерческих и некоммерческих организациях***

- утверждению кредитной политики и политики управления рисками Общества;
- подготовке, созыву, проведению годового и внеочередного Собрания;
- утверждению повестки дня Собрания и формирование проектов решений Собрания;
- предложению Собранию по изменению Уставного капитала Общества;
- по размеру и порядку распределения прибыли;
- условиям заключаемого с аудитором Общества договора на оказание аудиторских услуг;
- образование исполнительных органов Общества, досрочное прекращение полномочий;
- рассмотрению общих вопросов мотивации сотрудников Общества;
- рассмотрение общих вопросов организационной и юридической структуры Общества;
- по рассмотрению вопросов создания филиалов и открытия представительств Общества и внесения в Устав Общества изменений, связанных с созданием и ликвидацией филиалов и представительств Общества;
- рассмотрение вопросов реализации инвестиционных проектов Общества;
10. Решает вопросы, связанные с осуществлением общего руководства работой филиалов и представительств, а также внутренних структурных подразделений Общества, утверждает лимиты и нормативы деятельности филиалов и представительств Общества;
11. Утверждает все документы, регулирующие внутреннюю деятельность Общества, за исключением внутренних документов Общества, утверждение которых отнесено настоящим Уставом к компетенции Общего собрания участников Общества;
12. Утверждает тарифы Общества, принимает решение о ценообразовании и стоимости услуг компании для каждой отдельной сделки;
13. Осуществляет иные полномочия, не отнесенные законодательством Российской Федерации или Уставом Общества к компетенции Общего собрания участников.

Сведения о наличии кодекса корпоративного управления эмитента либо иного аналогичного документа:
Кодекс корпоративного поведения (управления) эмитента либо иной аналогичный документ у Эмитента отсутствует.

Сведения о наличии внутренних документов эмитента, регулирующих деятельность его органов управления:
Внутренние документы Эмитента (за исключением Устава), регулирующие деятельность его органов управления, на дату утверждения Проспекта ценных бумаг отсутствуют.

Адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава эмитента и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента, а также кодекса корпоративного управления эмитента в случае его наличия: ***указанные документы на дату утверждения Проспекта не опубликованы в сети Интернет.***
Эмитент планирует осуществлять раскрытие информации по адресу – http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37307

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Персональный состав каждого органа управления (за исключением общего собрания акционеров (участников)):

Совет директоров (наблюдательный совет):
Не предусмотрен Уставом Эмитента.

Коллегиальный исполнительный орган (правление, дирекция):
Не предусмотрен Уставом Эмитента.

Единоличный исполнительный орган (Генеральный директор) Эмитента

ФИО: ***Фаткуллин Айрат Маратович***
Год рождения: ***1981***
Образование: ***Высшее***

Все должности, занимаемые данным лицом в Эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству:

Период		Наименование организации	Должность*
с	по		
10.02.2010	10.02.2015	ООО «Лизинговая компания УРАЛСИБ»	Директор регионального филиала
12.09.2017	н/в	АО «ПР-Финанс»	Директор
08.11.2017	н/в	ООО «ПР-Лизинг»	Генеральный директор

*Сведения о занимаемых должностях приведены на основании всей имеющейся у Эмитента информации

Доля в уставном капитале эмитента: ***0%***

Доли участия такого лица в уставном капитале дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доли принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количества акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента: ***Эмитент не имеет дочерних и зависимых обществ***

Характер любых родственных связей с лицами, входящими в состав органов управления эмитента и (или) органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Указанных родственных связей нет.***

Сведения о привлечении к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики и (или) за преступления против государственной власти: ***Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.***

Сведения о занятии должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и (или) введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): ***Указанных должностей не занимал.***

Полномочия исполнительного органа Эмитента не переданы коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему).

5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и (или) компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

По каждому из органов управления эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа управления эмитента, если только таким лицом не является управляющий) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов управления эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа управления, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение последнего завершенного отчетного года и последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов управления эмитента, компенсированные эмитентом в течение последнего завершенного отчетного года и последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Совет директоров не предусмотрен Уставом Эмитента.

Коллегиальный исполнительный орган (правление, дирекция) не предусмотрен Уставом Эмитента.

В связи с этим, вознаграждение им не выплачивалось.

Информация по вознаграждению физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа управления Эмитента не указывается в соответствии с законодательством.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) и внутренними документами эмитента:

Уставом и внутренними документами Эмитента не предусмотрено формирование органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

Сведения об организации системы управления рисками и внутреннего контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (внутреннего аудита), в том числе:

информация о наличии комитета по аудиту совета директоров (наблюдательного совета) эмитента, его функциях, персональном и количественном составе: ***Совет директоров не предусмотрен Уставом Эмитента поэтому такой комитет отсутствует.***

информация о наличии отдельного структурного подразделения (подразделений) эмитента по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента), его задачах и функциях.

Эмитентом создана служба риск-менеджмента, штат которой в настающий момент укомплектовывается.

Задачи службы риск-менеджмента:

- при реализации лизинговых услуг свести к минимуму финансово-экономические потери;

- в условиях изменяющихся факторов внешней среды, обеспечить устойчивое развитие лизинговой компании путем оптимизации ее внутренней среды;

- обеспечить повышение качества лизингового портфеля;

- сохранить репутацию лизинговой компании как стабильного, надежного и высокоэффективного партнера.

Функции службы риск-менеджмента:

- осуществляет функционирование, контроль и управление совокупным риском Общества в рамках полномочий, требований и ограничений, утвержденных единоличным исполнительным органом;

- выносит на утверждение единоличного исполнительного органа перечень видов рисков, признаваемых существенными для Общества и способы управления рисками;

- предварительно рассматривает и одобряет совокупный максимальный уровень риска Общества, который Общество готово принять в процессе достижения установленных стратегических целей (в том числе целевых показателей доходности);

- осуществляет оценку, агрегирование, прогнозирование уровня существенных рисков Общества, а также производит мониторинг и контроль уровня принятого риска;

- осуществляет регулярный прогноз показателей деятельности Общества в разрезе существенных рисков включая анализ внешней среды, влияющий на деятельность Общества;

- сопровождает и совершенствует методологию управления и оценки рисков, в том числе организует разработку и участвует в разработке/актуализации внутренних нормативных документов, определяющих методы оценки рисков, процедуры и требования к организационной структуре, распределению полномочий, бизнес-процессам и процедурам управления рисками;

- при рассмотрении лизинговых проектов принимает участие в заседаниях коллегиального органов в соответствии с внутренними документами Общества и сложившейся в ней практикой;

- проводит анализ лизингового портфеля Общества с целью прогнозирования возможного повышения уровня и раннего выявления проблемной задолженности, выявления системных рисков, влекущих ухудшение качества лизингового портфеля;

- проводит анализ входящих и исходящих обязательств на предмет срочности, покрытия, доходности;

- осуществляет оценку рисков по отдельным проектам по поручению коллегиального органа/единоличного исполнительного органа или в рамках системы реагирования;

- обеспечивает выполнение установленных ЦБ РФ/СРО значений обязательных нормативов и ограничений (по мере изменения законодательства).

информация о наличии у эмитента отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, его задачах и функциях: ***такое структурное подразделение не формировалось.***

Сведения о политике эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля:

Политика Эмитента в области управления рисками и внутреннего контроля состоит в ограничении принимаемых рисков и эффективном управлении капиталом с учетом приемлемого для участников и руководства Эмитента соотношения между риском и доходностью вложений. Эмитентом применяется интегрированный подход к управлению рисками и внутреннему контролю, который обеспечивает полный цикл, а именно: идентификацию, анализ, оценку и приоритезацию рисков, планирование и согласование мероприятий по управлению рисками и внутреннему контролю, мониторинг и контроль по всем типам рисков, присущих бизнесу Эмитента.

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации

Эмитентом утвержден внутренний документ эмитента, устанавливающего правила по предотвращению неправомерного использования конфиденциальной и инсайдерской информации.

5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Информация о ревизоре или о персональном составе ревизионной комиссии: ***Уставом и внутренними документами Эмитента не предусмотрено формирование органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента. Создана служба риск менеджмента.***

Иные органы эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью: ***отсутствуют.***

В случае наличия у эмитента отдельного структурного подразделения (подразделений) по управлению рисками и внутреннему контролю (иного, отличного от ревизионной комиссии (ревизора), органа (структурного подразделения), осуществляющего внутренний контроль за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента) и (или) отдельного структурного подразделения (службы) внутреннего аудита, информация, предусмотренная настоящим пунктом, указывается в отношении руководителя такого отдельного структурного подразделения (органа) эмитента: ***Эмитентом создана служба риск-менеджмента, штат которой в настоящий момент доукомплектовывается. К моменту утверждения настоящего Проспекта руководитель службы риск менеджмента не назначен.***

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение последнего завершенного отчетного года и последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение последнего завершенного отчетного года и последнего завершенного отчетного периода до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Информация не указывается, так как у Эмитента отсутствуют органы контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Эмитента.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Средняя численность работников (сотрудников) эмитента, включая работников (сотрудников), работающих в его филиалах и представительствах, а также размер начисленной заработной платы и выплат социального характера за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет:

Наименование показателя	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Средняя численность работников, чел.	1	1	3	5	8	10
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период, руб.	28 750	69 000	423 317	685 277	1 198 530	2 202 608
Выплаты социального характера работников за отчетный период, руб.	4 393	31 438	121 621	203 427	437 765	295 296

В случае если изменение численности сотрудников (работников) эмитента за раскрываемый период является для эмитента существенным, указываются факторы, которые, по мнению эмитента, послужили причиной для таких изменений, а также последствия таких изменений для финансово-хозяйственной деятельности эмитента: ***изменение численности сотрудник за раскрываемый период не является для Эмитента существенным.***

В случае если в состав сотрудников (работников) эмитента входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность эмитента (ключевые сотрудники), дополнительно указываются сведения о таких ключевых сотрудниках эмитента:

Фаткуллин Айрат Маратович – Генеральный директор.

Профсоюзный орган сотрудниками (работниками) Эмитента не создавался.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

В случае если имеют место любые соглашения или обязательства эмитента, касающиеся возможности участия сотрудников (работников) эмитента в его уставном капитале, указываются такие соглашения или обязательства, а также доля участия в уставном капитале эмитента (количество обыкновенных акций эмитента - акционерного общества), которая может быть приобретена (которое может быть приобретено) по таким соглашениям или обязательствам сотрудниками (работниками) эмитента, или указывается на отсутствие таких соглашений или обязательств: ***такие соглашения и/или обязательства отсутствуют.***

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество участников эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг: ***1 (Один).***
Эмитент не является акционерным обществом.

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих их лицах, а в случае отсутствия таких лиц - об участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций таких участников (акционеров) эмитента

Информация о лицах, владеющих не менее чем 5 процентами уставного капитала или не менее чем 5 процентами обыкновенных акций эмитента:

полное и сокращенное фирменные наименования: ***Акционерное общество «ПР-Финанс», АО «ПР-Финанс»***
место нахождения: ***450103, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Кавказская, 12***
ИНН: ***0278202835***
ОГРН: ***1130280050317***
размер доли участника эмитента в уставном капитале эмитента: ***100%***
доли принадлежащих обыкновенных акций эмитента: ***Эмитент не является акционерным обществом***

Сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах:

ФИО: ***Фаткуллина Анна Александровна***
вид контроля, под которым находится участник эмитента по отношению к контролирующему его лицу: ***прямой контроль***
основание, в силу которого лицо, контролирующее участника эмитента, осуществляет такой контроль: ***участие (100%) в юридическом лице, являющимся участником эмитента***
признак осуществления лицом, контролирующим участника (акционера) эмитента, такого контроля: ***право распоряжаться 100% процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, являющегося участником эмитента***
иные сведения: ***отсутствуют***

Информация о номинальных держателях, на имя которых в реестре акционеров зарегистрированы акции эмитента, составляющие не менее чем 5 процентов уставного капитала или не менее чем 5 процентов обыкновенных акций:
Эмитент не является акционерным обществом.

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права («золотой акции»)

Сведения о доле государства, муниципального образования в уставном капитале эмитента и специальных правах. Размер доли уставного капитала эмитента, находящейся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации), муниципальной собственности: ***указанных долей нет.***

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ("золотой акции"), срок действия специального права ("золотой акции"): ***указанное право не предусмотрено.***

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Настоящий пункт раскрывается эмитентами, являющимися коммерческими организациями.

В случае если уставом эмитента, являющегося акционерным обществом, установлены ограничения количества акций, принадлежащих одному акционеру, и (или) их суммарной номинальной стоимости, и (или) максимального числа голосов, предоставляемых одному акционеру, указываются такие ограничения или указывается на то, что такие ограничения отсутствуют.

Сведения не приводятся, поскольку Эмитент не является акционерным обществом.

В случае если законодательством Российской Федерации или иными нормативными правовыми актами Российской Федерации установлены ограничения на долю участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента, указываются такие ограничения или указывается на то, что такие ограничения отсутствуют.

Такие ограничения отсутствуют.

Указываются иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале эмитента.

Иные ограничения, связанные с участием в уставном капитале Эмитента, отсутствуют.

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия участников (акционеров) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы участников (акционеров) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее чем пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату составления списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании участников (акционеров) эмитента, проведенном за пять последних завершенных отчетных лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый завершенный отчетный год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет, по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний:

1.В период с 2011г. по 14.10.2014г. единственный участник Эмитента:
ФИО: ***Аюпова Лариса Фаварисовна***
доля лица в уставном капитале эмитента: ***100%***
даты составления списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании участников (акционеров) эмитента:
В обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества, принимаются единственным участником общества единолично и оформляются письменно. В связи с чем списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании участников, не составляются.

2. В период с 14.10.2014г. по н/в. единственный участник Эмитента:
полное фирменное наименование: ***Акционерное общество «ПР-Финанс»***
сокращенное фирменное наименование: ***АО «ПР-Финанс»***
место нахождения: ***450103, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Кавказская, 12***
ИНН: ***0278202835***
ОГРН: ***1130280050317***
доля лица в уставном капитале эмитента: ***100%***
В обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников общества, принимаются единственным участником общества единолично и оформляются письменно. В связи с чем списки лиц, имеющих право на участие в общем собрании участников, не составляются.

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имелась заинтересованность, требовавших одобрения уполномоченным органом управления эмитента, по итогам каждого завершенного отчетного года за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет:

Наименование показателя	**2013 год**	**2014 год**	**2015 год**	**2016 год**	**2017 год**
Общее количество и общий объем в денежном выражении совершенных Эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность, штук/тыс.руб.	0 /0	0 / 0	0 / 0	0 / 0	0 / 0
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых общим собранием участников (акционеров) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении, штук/руб.	0/0	0/0	0/ 0	0/0	0/0
Количество и объем в денежном выражении совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении, штук/руб.	0/0	0/0	0/0	0/0	0/0

По каждой сделке (группе взаимосвязанных сделок), цена которой составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед совершением сделки, совершенной эмитентом за пять последних завершенных отчетных лет, либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет, а также за период до даты утверждения проспекта ценных бумаг, указываются:

Таких сделок не было.

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

Информация об общей сумме дебиторской задолженности эмитента с отдельным указанием общей суммы просроченной дебиторской задолженности за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет. Указанная информация может приводиться в виде таблицы, значения показателей приводятся на дату окончания каждого завершенного отчетного года:

Показатель	**На 31.12.2013**	**На 31.12.2014**	**На 31.12.2015**	**На 31.12.2016**	**На 31.12.2017**
Общая сумма дебиторской задолженности Эмитента, тыс. руб.	7 988	25 641	21 203	9 121	72 940
Общая сумма просроченной дебиторской задолженности Эмитента, тыс. руб.	0	0	0	0	0

Структура дебиторской задолженности эмитента за последний завершенный отчетный год и последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Наименование показателя	На 31.12.2017
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков, тыс. руб.	72 940
в том числе просроченная, тыс. руб.	0
Дебиторская задолженность по векселям к получению, тыс. руб.	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал, тыс. руб.	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0
Прочая дебиторская задолженность, тыс. руб.	0
в том числе просроченная, тыс. руб.	0
Общий размер дебиторской задолженности, тыс. руб.	72 940
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности, руб.	0

В случае наличия в составе дебиторской задолженности эмитента за пять последних завершенных отчетных лет либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет, дебиторов, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности, по каждому такому дебитору указываются:

2013
полное фирменное наименование: ***общество с ограниченной ответственностью «ЕвроТранс»***
сокращенное фирменное наименование: ***ООО «ЕвроТранс»***
место нахождения: ***г. Уфа***
ИНН: ***0272015243***
ОГРН: ***1070272001876***
сумма дебиторской задолженности: ***3 051 000,00 руб.***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная дебиторская задолженность отсутствует***
Дебитор не является аффилированным лицом эмитента

полное фирменное наименование: ***общество с ограниченной ответственностью «ПРОФДИЛЕР»***
сокращенное фирменное наименование: ***ООО «ПРОФДИЛЕР»***
место нахождения: ***г. Уфа***
ИНН: ***0278187217***
ОГРН: ***1120280012918***
сумма дебиторской задолженности: ***1 904 660,00 рублей***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная дебиторская задолженность отсутствует***
Дебитор не является аффилированным лицом эмитента

полное фирменное наименование: ***общество с ограниченной ответственностью «Профбухгалтер»***
сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Профбухгалтер»***
место нахождения: ***г. Уфа***
ИНН: ***0276151293***

ОГРН: ***1130280053529***
сумма дебиторской задолженности: ***2 490 000,00 рублей***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная дебиторская задолженность отсутствует***
Дебитор не является аффилированным лицом эмитента

2014

полное фирменное наименование: ***компания «NEXTOOL TECHNOLOGY CO., LTD.»***
сокращенное фирменное наименование: компания ***«NEXTOOL TECHNOLOGY CO., LTD.»***
место нахождения: ***Китай, Анькой, Тонглинг***
ИНН: ***не применимо***
ОГРН: ***не применимо***
сумма дебиторской задолженности: ***2 461 305,00 рублей***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная дебиторская задолженность отсутствует***
Дебитор не является аффилированным лицом эмитента

полное фирменное наименование: ***общество с ограниченной ответственностью «Профбухгалтер»***
сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Профбухгалтер»***
место нахождения: ***г. Уфа***
ИНН: ***0276151293***
ОГРН: ***1130280053529***
сумма дебиторской задолженности: ***3 990 000,00 рублей***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная дебиторская задолженность отсутствует***
Дебитор не является аффилированным лицом эмитента

полное фирменное наименование: ***общество с ограниченной ответственностью "Дирекция капитального строительства Фонда жилищного строительства Республики Башкортостан"***
сокращенное фирменное наименование: ***ООО «ДКС ФЖС РБ»***
место нахождения: ***г. Уфа***
ИНН: ***0274089988***
ОГРН: ***1030203892982***
сумма дебиторской задолженности: ***17 698 727,72 рублей***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная дебиторская задолженность отсутствует***
Дебитор не является аффилированным лицом эмитента

2015
полное фирменное наименование: ***общество с ограниченной ответственностью "Компания "СПЕЦПРИЦЕП"***
сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Компания «СПЕЦПРИЦЕП»***
место нахождения: ***г. Тверь***
ИНН: ***6904031892***
ОГРН: ***1026900540083***
сумма дебиторской задолженности: ***2 396 000,00 рублей***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная дебиторская задолженность отсутствует***
Дебитор не является аффилированным лицом эмитента

полное фирменное наименование: ***компания «NEXTOOL TECHNOLOGY CO., LTD.»***
сокращенное фирменное наименование: компания ***«NEXTOOL TECHNOLOGY CO., LTD.»***
место нахождения: ***Китай, Анькой, Тонглинг***
ИНН: ***не применимо***
ОГРН: ***не применимо***
сумма дебиторской задолженности: ***3 467 329,75 рублей***

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная дебиторская задолженность отсутствует***
Дебитор не является аффилированным лицом эмитента

полное фирменное наименование: ***акционерное общество «ПР-Финанс»***
сокращенное фирменное наименование: ***АО «ПР-Финанс»***
место нахождения: ***450103, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Кавказская, 12***
ИНН: ***0278202835***
ОГРН: ***1130280050317***
сумма дебиторской задолженности: ***13 923 013,70 рублей***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная дебиторская задолженность отсутствует***
Дебитор является аффилированным лицом эмитента
Доля участия Эмитента в уставном капитале аффилированного лица: ***0%***
Доля обыкновенных акций аффилированного лица, принадлежащих Эмитенту: ***0%***
Доля участия аффилированного лица в уставном капитале Эмитента: ***100%***

2016
полное фирменное наименование: ***компания «NEXTOOL TECHNOLOGY CO., LTD.»***
сокращенное фирменное наименование: компания ***«NEXTOOL TECHNOLOGY CO., LTD.»***
место нахождения: ***Китай, Анькой, Тонглинг***
ИНН: ***не применимо***
ОГРН: ***не применимо***
сумма дебиторской задолженности: ***1 686 531,00 рублей***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная дебиторская задолженность отсутствует***
Дебитор не является аффилированным лицом эмитента

полное фирменное наименование: ***общество с ограниченной ответственностью «Торговая Компания «КОММАШ-ГРАЗ»***
сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Торговая Компания «КОММАШ-ГРАЗ»***
место нахождения: ***г. Нижний Новгород***
ИНН: ***5260143987***
ОГРН: ***1045207500777***
сумма дебиторской задолженности: ***1 950 420,00 рублей***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная дебиторская задолженность отсутствует***
Дебитор не является аффилированным лицом эмитента

2017
полное фирменное наименование: ***общество с ограниченной ответственностью «Петон Констракшн»***
сокращенное фирменное наименование: ***ООО «Петон Констракшн»***
место нахождения: ***г. Уфа***
ИНН: 0274920024
ОГРН: 1160280115115
сумма дебиторской задолженности: ***27 659 588,53 рублей***
Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени): ***просроченная дебиторская задолженность отсутствует***
Дебитор не является аффилированным лицом эмитента

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

а) годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за три последних завершенных отчетных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением в отношении указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности:

№ пп	Наименование формы отчетности, иного документа	Номер приложения к проспекту ценных бумаг
1	**Годовая бухгалтерская отчетность за 2015 год:**	**Приложение № 1**
	- Аудиторское заключение;	
	- Бухгалтерский баланс на 31.12.2015 г.	
	- Отчет о финансовых результатах за 2015 г.;	
	- Отчет об изменениях капитала за 2015 г.;	
	- Отчет о движении денежных средств за 2015 г.;	
	Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2015 год	
2	**Годовая бухгалтерская отчетность за 2016 год:**	**Приложение № 2**
	- Аудиторское заключение;	
	- Бухгалтерский баланс на 31.12.2016 г.	
	- Отчет о финансовых результатах за 2016 г.;	
	- Отчет об изменениях капитала за 2016 г.;	
	- Отчет о движении денежных средств за 2016 г.;	
	Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.	
3	**Годовая бухгалтерская отчетность за 2017 год:**	**Приложение № 3**
	- Аудиторское заключение независимого аудитора;	
	- Бухгалтерский баланс на 31.12.2017 г.	
	- Отчет о финансовых результатах за 2017 г.;	
	- Отчет об изменениях капитала за 2017 г.;	
	- Отчет о движении денежных средств за 2017 г.;	
	Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год	

б) при наличии у эмитента годовой финансовой отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, дополнительно прилагается такая финансовая отчетность эмитента, а если в отношении нее проведен аудит - вместе с соответствующим аудиторским заключением на русском языке за период, предусмотренный подпунктом "а" настоящего пункта. При этом отдельно указываются стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена такая годовая финансовая отчетность:

Годовая финансовая отчетность в соответствии с МСФО либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами Эмитентом не составлялась.

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Указывается состав промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к проспекту ценных бумаг:

а) промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента за последний завершенный отчетный квартал (отчетный период, состоящий из трех, шести или девяти месяцев отчетного года), предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, составленная в соответствии с требованиями

законодательства Российской Федерации, а если в отношении нее проведен аудит - вместе с соответствующим аудиторским заключением:

Последним завершенным отчетным периодом является 2017 год.

В соответствии с п.8.12. Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», (утв. Банком России 30.12.2014 N 454-П) в случае если последним завершенным отчетным периодом является отчетный период, состоящий из 12 месяцев, включение в состав проспекта ценных бумаг информации за предшествующий завершенный отчетный период, состоящий из девяти месяцев, не требуется, а указанный последний завершенный отчетный период входит в состав пяти последних завершенных отчетных лет (каждого завершенного отчетного года), информация за которые указывается в проспекте ценных бумаг.

Годовая бухгалтерская отчетность за 2017 год представлена в п.7.1 Проспекта ценных бумаг и в Приложении 3 к Проспекту ценных бумаг.

б) при наличии у эмитента промежуточной финансовой отчетности, составленной в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО) либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами, дополнительно прилагается такая промежуточная финансовая отчетность эмитента, а если в отношении нее проведен аудит - вместе с соответствующим аудиторским заключением на русском языке за последний завершенный отчетный квартал (отчетный период, состоящий из трех, шести или девяти месяцев отчетного года), предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг. При этом отдельно указываются стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена такая промежуточная финансовая отчетность:

Эмитент не составляет промежуточную финансовую отчетность в соответствии с МСФО либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами.

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

а) годовая консолидированная финансовая отчетность эмитента, в отношении которой истек установленный срок ее представления или составленная до истечения такого срока, за три последних завершенных отчетных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, с приложенным аудиторским заключением в отношении указанной годовой консолидированной финансовой отчетности. При этом отдельно указываются стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена такая годовая консолидированная финансовая отчетность. В случае если эмитент не составляет годовую консолидированную финансовую отчетность, указываются основания, в силу которых у эмитента отсутствует обязанность по ее составлению:

Эмитент не составлял годовую консолидированную финансовую отчетность в соответствии требованиями законодательства Российской Федерации.

Основания, в силу которых у эмитента отсутствует обязанность по составлению годовой консолидированной финансовой отчетности:

В соответствии с четвертым абзацем подп. 3 п. 2 ст. 22 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» Проспект ценных бумаг должен содержать консолидированную финансовую отчетность группы организаций, которую эмитент обязан составлять как лицо, контролирующее организации, входящие в указанную группу, или по иным основаниям и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами, за 3 последних завершенных отчетных года с приложением соответствующего аудиторского заключения в отношении указанной отчетности.

В соответствии с п. 1 ст. 2 Федерального закона от 27.07.2010 № 208-ФЗ «О консолидированной финансовой отчетности» обязанность по составлению консолидированной отчетности распространяется:

1) на кредитные организации;

2) на страховые организации (за исключением страховых медицинских организаций, осуществляющих деятельность исключительно в сфере обязательного медицинского страхования);

3) на негосударственные пенсионные фонды;

4) на управляющие компании инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов;

5) на клиринговые организации;
6) на федеральные государственные унитарные предприятия, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации;
7) на акционерные общества, акции которых находятся в федеральной собственности и перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации;
8) на иные организации, ценные бумаги которых допущены к организованным торгам путем их включения в котировальный список.

Эмитент за 3 последних завершенных отчетных года и на момент утверждения Проспекта ценных бумаг не имел/не имеет подконтрольных организаций и не входил/не входит в группу организаций в качестве контролирующего лица. Также Эмитент не является кредитной организацией, страховой организацией, негосударственным пенсионным фондом, управляющей компанией инвестиционных фондов, паевых инвестиционных фондов и негосударственных пенсионных фондов, клиринговой организацией, федеральным государственным унитарным предприятием, акционерным обществом, акции которого находятся в федеральной собственности и перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации. Кроме того, Эмитент не имел/не имеет ценные бумаги, допущенные к организованным торгам путем их включения в котировальный список.

В связи с изложенным, у Эмитента отсутствует обязанность по составлению годовой консолидированной финансовой отчетности в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

б) промежуточная консолидированная финансовая отчетность эмитента за отчетный период, состоящий из шести месяцев текущего года, составленная в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, а если в отношении нее проведен аудит - с приложением соответствующего аудиторского заключения. При этом отдельно указываются стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена такая промежуточная консолидированная финансовая отчетность. В случае если эмитент не составляет промежуточную консолидированную финансовую отчетность, указываются основания, в силу которых у эмитента отсутствует обязанность по ее составлению:

Эмитент не составляет промежуточную консолидированную финансовую отчетность за отчетный период, состоящий из шести месяцев текущего года, так как Эмитент не имел/не имеет подконтрольных организаций и не входил/не входит в группу организаций в качестве контролирующего лица, а также у Эмитента отсутствуют иные основания для составления такой отчетности.

в) при наличии у эмитента промежуточной консолидированной финансовой отчетности за отчетные периоды, состоящие из трех и девяти месяцев текущего года, дополнительно прилагается такая промежуточная консолидированная финансовая отчетность эмитента за последний завершенный отчетный период, состоящий из трех или девяти месяцев отчетного года, а если в отношении нее проведен аудит - вместе с соответствующим аудиторским заключением. При этом отдельно указываются стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена такая промежуточная консолидированная финансовая отчетность:

Эмитент не составляет промежуточную консолидированную финансовую отчетность за отчетные периоды, состоящие из трех и девяти месяцев текущего года, такая обязанность у Эмитента отсутствует.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Основные положения учетной политики эмитента, самостоятельно определенной эмитентом в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утвержденной приказом или распоряжением лица, ответственного за организацию и состояние бухгалтерского учета эмитента.

Информация об основных положениях принятой эмитентом учетной политики указывается в отношении текущего отчетного года, квартальная бухгалтерская (финансовая) отчетность за который включается в состав проспекта ценных бумаг, а также в отношении каждого завершенного отчетного года, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за который включается в состав проспекта ценных бумаг:

Учетная политика Эмитента на 2015, 2016, 2017 гг., самостоятельно определенная им в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете и утвержденная лицом, ответственным за организацию и состояние бухгалтерского учета Эмитента, приведена в Приложениях № 4,5,6 соответственно к настоящему Проспекту ценных бумаг.

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

В случае если эмитент осуществляет продажу продукции и товаров и (или) выполняет работы, оказывает услуги за пределами Российской Федерации, указывается общая сумма доходов эмитента, полученных от экспорта продукции (товаров, работ, услуг), а также доля таких доходов в выручке от продаж, рассчитанная отдельно за каждый из трех последних завершенных отчетных лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, или за каждый завершенный отчетный год, предшествующий дате утверждения проспекта ценных бумаг, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет, а также за последний завершенный отчетный период до даты утверждения проспекта ценных бумаг.

В случае если эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг), указывается на это обстоятельство.

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг).

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших после даты окончания последнего завершенного отчетного года, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за который представлена в проспекте ценных бумаг, и до даты утверждения проспекта ценных бумаг:

Существенных изменений в составе имущества Эмитента, произошедших после даты окончания последнего завершенного отчетного года, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за который представлена в проспекте ценных бумаг, и до даты утверждения проспекта ценных бумаг не происходило.

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Сведения об участии эмитента в судебных процессах в качестве истца либо ответчика (с указанием наложенных на ответчика судебным органом санкций) в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента. Сведения раскрываются за три последних завершенных отчетных года, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет:

Эмитент не участвовал в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение трех последних завершенных отчетных лет, предшествующих дате утверждения Проспекта ценных бумаг.

Раздел VIII. Сведения о размещаемых эмиссионных ценных бумагах, а также об объеме, о сроке, об условиях и о порядке их размещения

8.1. Вид, категория (тип) ценных бумаг

Вид ценных бумаг: ***Биржевые облигации на предъявителя***

Иные идентификационные признаки облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций:

Биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением, размещаемые в рамках
Программы облигаций серии 001Р

Информация о серии Биржевых облигаций будет указана в Условиях выпуска .

8.2. Форма ценных бумаг

документарные

8.3. Указание на обязательное централизованное хранение

Предусмотрено обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций.

Депозитарий, осуществляющий централизованное хранение:

Полное фирменное наименование: ***Небанковская кредитная организация акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"***

Сокращенное фирменное наименование: ***НКО АО НРД***

Место нахождения: ***город Москва, улица Спартаковская, дом 12***

Почтовый адрес: ***105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12***

ИНН: ***7702165310***

Телефон: ***(495) 956-27-89, (495) 956-27-90***

Номер лицензии на осуществление депозитарной деятельности: ***045-12042-000100***

Дата выдачи: ***19.02.2009***

Срок действия: ***без ограничения срока действия*** Лицензирующий орган:

ФСФР России

В случае прекращения деятельности НКО АО НРД в связи с его реорганизацией обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций будет осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда в Программе и/или в Условиях выпуска упоминается НКО АО НРД, подразумевается НКО АО НРД или его правопреемник.

Биржевые облигации выпускаются в документарной форме с оформлением единого сертификата (далее - "Сертификат" или "Сертификат Биржевых облигаций"), подлежащего обязательному централизованному хранению в НКО АО НРД (далее также - "НРД"), на весь объем Выпуска. Выдача отдельных сертификатов на руки владельцам Биржевых облигаций не предусмотрена. Владельцы Биржевых облигаций не вправе требовать выдачи Сертификата на руки.

До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент передает Сертификат на хранение в НРД.

Образец Сертификата Биржевых облигаций приводится в приложении к соответствующим Условиям выпуска.

Учет и удостоверение прав на Биржевые облигации, учет и удостоверение передачи Биржевых облигаций, включая случаи обременения Биржевых облигаций обязательствами, осуществляется в НРД и иных депозитариях, осуществляющих учет прав на Биржевые облигации, за исключением НРД (далее по тексту именуются совокупно "Депозитарии", и по отдельности - "Депозитарий").

Права собственности на Биржевые облигации подтверждаются выписками по счетам депо, выдаваемыми НРД и Депозитариями держателям Биржевых облигаций. Право собственности на Биржевые облигации переходит от одного лица к другому в момент внесения приходной записи по счету депо приобретателя Биржевых облигаций в НРД и Депозитариях.

Потенциальный приобретатель Биржевых облигаций обязан открыть счет депо в НРД или в Депозитарии. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями внутренних документов соответствующих депозитариев.

Депозитарный договор между депозитарием, являющимся номинальным держателем и осуществляющим учет прав на Биржевые облигации, и депонентом может содержать обязанность депонента по наличию валютного банковского счета в той же кредитной организации, в которой

открыт валютный банковский счет такому депозитарию, осуществляющему учет прав на Биржевые облигации. Клиенты депозитария, осуществляющего обязательное централизованное хранение, для обеспечения проведения денежных расчетов в иностранной валюте могут открыть валютный банковский счет в таком депозитарии, являющимся кредитной организацией.

Депозитарий и депонент самостоятельно оценивают и несут риск того, что личный закон кредитной организации, в которой им открыт валютный банковский счет в валюте, в которой производятся расчеты по Биржевым облигациям, или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцам таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать такой кредитной организации участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Приобретатель Биржевых облигаций самостоятельно оценивает и несет риск того, что личный закон депозитария, в котором ему открыт счет депо, предназначенный для учета прав на Биржевые облигации или личный закон депозитария, по счету депо которого должна пройти транзакция Биржевых облигаций, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать данному депозитарию содействовать инвестированию в Биржевые облигации Эмитента.

Приобретатель Биржевых облигаций самостоятельно оценивает и несет риск того, что его личный закон, запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами могут запрещать ему инвестировать денежные средства в Биржевые облигации или личный закон кредитной организации, в которой такое лицо открывает банковский счет или личный закон кредитной организации, по корреспондентскому счету которой должны пройти выплаты доходов по Биржевым облигациям в денежной форме и иные причитающиеся владельцу таких ценных бумаг денежные выплаты, либо запрет или иное ограничение, наложенные государственными или иными уполномоченными органами, могут запрещать таким кредитным организациям участвовать в переводе средств, предназначенных для указанных выплат по Биржевым облигациям.

Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по выплате номинальной стоимости Биржевых облигаций и купонного дохода по Биржевым облигациям за все купонные периоды. Снятие Сертификата Биржевых облигаций с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.

Порядок учета и перехода прав на документарные эмиссионные ценные бумаги с обязательным централизованным хранением регулируется Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг" (далее - " Закон о рынке ценных бумаг") , а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами депозитария.

В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков, порядок учета и перехода прав на Биржевые облигации, а также осуществление выплат по ним, будут регулироваться с учетом изменившихся требований законодательства и/или указанных нормативных актов.

8.4. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)

Минимальная и максимальная номинальная стоимость каждой Биржевой облигации в условиях Программы облигаций не определяется.

Номинальная стоимость каждой Биржевой облигации будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.

8.5. Количество ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска)

Минимальное и максимальное количество Биржевых облигаций выпуска в условиях Программы облигаций не определяется.

Количество Биржевых облигаций Выпуска, размещаемого в рамках Программы облигаций, будет установлено в соответствующих Условиях выпуска.

Биржевые облигации не предполагается размещать траншами.

8.6. Общее количество ценных бумаг данного выпуска, размещенных ранее

Сведения об общем количестве размещенных ранее Биржевых облигаций выпуска, допущенного к организованным торгам на бирже, или о том, что выпуск таких Биржевых облигаций не является дополнительным, будут приведены в соответствующих Условиях выпуска.

8.7. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска)

Каждая Биржевая облигация имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного Выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги. Документами, удостоверяющими права, закрепленные Биржевыми облигациями, являются Сертификат Биржевых облигаций, Программа и Условия выпуска.

В случае расхождений между текстом Программы, Условий выпуска и данными, приведенными в Сертификате Биржевых облигаций, владелец имеет право требовать осуществления прав, закрепленных Биржевыми облигациями, в объеме, установленном Сертификатом.

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Биржевой облигации (соответствующей части номинальной стоимости, в случае если решение о частичном досрочном погашении принято Эмитентом в соответствии с п. 9.5. Программы).

В случае принятия Эмитентом в соответствии с п. 9.5 Программы решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций, владелец Биржевой облигации имеет право также на получение каждой досрочно погашаемой части номинальной стоимости Биржевой облигации.

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение дохода (процента), порядок определения размера которого указан в п. 9.3 Программы, а сроки выплаты - в п. 9.4. Программы.

Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.

Размещаемые ценные бумаги не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.

8.8. Условия и порядок размещения ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска)

8.8.1. Способ размещения ценных бумаг

Открытая подписка.

8.8.2. Срок размещения ценных бумаг

Срок (порядок определения срока) размещения облигаций в рамках программы облигаций (дата (порядок определения даты), не ранее которой допускается размещение облигаций в рамках программы облигаций, и дата (порядок определения даты), не позднее которой допускается размещение облигаций в рамках программы облигаций) либо указывается на то, что срок размещения облигаций в условиях программы облигаций не определяется:

Срок (порядок определения срока) размещения Биржевых облигаций Программой не определяется.

Дата начала размещения Биржевых облигаций определяется уполномоченным органом управления Эмитента.

Информация об определенной Эмитентом дате начала размещения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта ценных бумаг (далее - "Проспект"), и может быть указана в Условиях выпуска. Дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается Эмитентом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Об определенной дате начала размещения Эмитент уведомляет Биржу и НРД в согласованном порядке.

Дата начала размещения Биржевых облигаций, которая не была установлена в Условиях выпуска, может быть изменена (перенесена) решением уполномоченного органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении (переносе) даты начала

размещения Биржевых облигаций, определенному законодательством Российской Федерации, Программой и Проспектом.

В случае принятия Эмитентом решения о переносе (изменении) даты начала размещения ценных бумаг, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан опубликовать сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в порядке, указанном в п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

Об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент уведомляет Биржу и НРД не позднее, чем за 1 (один) календарный день до наступления соответствующей даты.

Дата окончания размещения Биржевых облигаций (или порядок определения срока их размещения) будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.

8.8.3. Порядок размещения ценных бумаг

Размещение Биржевых облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, установленной в п. 8.4 Программы (далее - "Цена размещения").

Сделки при размещении Биржевых облигаций заключаются в Публичном акционерном обществе "Московская Биржа ММВБ-РТС" путём удовлетворения адресных заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Организатора торговли (далее - "Система торгов") в соответствии с правилами проведения торгов на фондовом рынке Публичного акционерного общества "Московская Биржа ММВБ-РТС" (далее - "Правила проведения торгов").

Адресные заявки на покупку Биржевых облигаций и встречные адресные заявки на продажу Биржевых облигаций подаются с использованием Системы торгов в электронном виде, при этом простая письменная форма договора считается соблюденной. Моментом заключения сделки по размещению Биржевых облигаций считается момент ее регистрации в Системе торгов.

Отдельные письменные уведомления (сообщения) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок Участникам торгов не направляются.

В случае, если ценные бумаги размещаются посредством подписки путем проведения торгов, указывается наименование лица, организующего проведение торгов (эмитент, специализированная организация). Если организация торгов осуществляется специализированной организацией, указываются ее полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения, а если организованные торги проводятся биржей или иным организатором торговли, - также номер, дата выдачи, срок действия лицензии, на основании которой биржа или иной организатор торговли вправе осуществлять деятельность по организации торговли на рынке ценных бумаг, орган, выдавший указанную лицензию.

Сведения о лице, организующем проведение торгов (ранее и далее - "Организатор торговли", "Биржа"):

Полное фирменное наименование***: Публичное акционерное общество "Московская Биржа ММВБ-РТС"***

Сокращенное фирменное наименование***: ПАО Московская Биржа***

Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13***

Почтовый адрес: ***Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13***

Номер лицензии биржи:***077-001***

Дата выдачи: ***29.08.2013***

Срок действия: ***бессрочная***

Лицензирующий орган: ***ФСФР России***

В случае реорганизации ПАО Московская Биржа размещение Биржевых облигаций будет осуществляться на организованных торгах организатора торговли, являющегося его правопреемником, в соответствии с законодательством Российской Федерации и внутренними документами, регулирующими деятельность такого организатора торговли. В тех случаях, когда в Программе и/или в Проспекте и/или в Условиях выпуска упоминается ПАО Московская Биржа, "Организатор торговли" или "Биржа" подразумевается ПАО Московская Биржа или его правопреемник.

В случае если потенциальный покупатель не является участником торгов Биржи (далее - "Участник торгов"), он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов и дать ему поручение на приобретение Биржевых облигаций. Потенциальный покупатель Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.

Для совершения сделки купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении потенциальный покупатель обязан заранее (до даты начала размещения Биржевых облигаций) открыть соответствующий счёт депо в НРД, осуществляющим централизованное хранение Биржевых

облигаций, или в ином Депозитарии. Порядок и сроки открытия счетов депо определяются положениями регламентов соответствующих депозитариев.

Изменение и/или расторжение договоров, заключенных при размещении Биржевых облигаций, осуществляется по основаниям и в порядке, предусмотренном гл. 29 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Торги проводятся в соответствии с Правилами проведения торгов, зарегистрированными в установленном порядке и действующими на дату проведения торгов.

При этом размещение Биржевых облигаций может происходить в форме конкурса по определению ставки купона на первый купонный период (далее - "Конкурс") либо путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Программой (далее - "Формирование книги заявок").

Решение о форме размещения Биржевых облигаций принимается уполномоченным органом управления Эмитента.

Информация о выбранной форме размещения Биржевых облигаций будет раскрыта Эмитентом в порядке, предусмотренном п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта, либо будет указана в соответствующих Условиях выпуска.

В случае если информация о выбранной форме размещения Биржевых облигаций не указана в Условиях выпуска, Эмитент информирует Биржу принятом решении не позднее 1 (Одного) календарного дня с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения о форме размещения Биржевых облигаций и до даты начала размещения Биржевых облигаций.

1) Размещение Биржевых облигаций в форме Конкурса:

Заключение сделок по размещению Биржевых облигаций начинается в дату начала размещения Биржевых облигаций после подведения итогов Конкурса и заканчивается в дату окончания размещения Биржевых облигаций. Конкурс начинается и заканчивается в дату начала размещения Биржевых облигаций.

Процентная ставка купона на первый купонный период Биржевых облигаций определяется Эмитентом по итогам проведения Конкурса на Бирже среди потенциальных покупателей Биржевых облигаций в дату начала размещения Биржевых облигаций.

В день проведения Конкурса Участники торгов подают адресные заявки на покупку Биржевых облигаций на Конкурс с использованием Системы торгов как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей. Время и порядок подачи заявок на Конкурс устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом или Андеррайтером (в случае его назначения) (как определено ниже).

Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Эмитента или Андеррайтера (в случае его назначения).

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- цена приобретения;

- количество Биржевых облигаций;

- величина процентной ставки купона на первый купонный период;

- код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;

- прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов.

В качестве цены приобретения должна быть указана Цена размещения Биржевых облигаций, установленная Программой (в процентах от номинальной стоимости Биржевых облигаций с точностью до сотой доли процента).

В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести, в случае, если уполномоченный орган управления Эмитента назначит процентную ставку купона на первый купонный период большую или равную указанной в заявке величине процентной ставки купона на первый купонный период.

В качестве величины процентной ставки купона на первый купонный период указывается та величина (в числовом выражении с точностью до двух знаков после запятой) процентной ставки купона на первый купонный период, при объявлении которой Эмитентом потенциальный покупатель был бы готов купить количество Биржевых облигаций, указанное в заявке по Цене размещения Биржевых облигаций, установленной Программой.

При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в НРД в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, к участию в Конкурсе не допускаются.

По окончании периода подачи заявок на Конкурс Биржа составляет сводный реестр заявок на покупку ценных бумаг (далее - "Сводный реестр заявок") и передает его Эмитенту или Андеррайтеру (в случае его назначения).

Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки - цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, величину приемлемой процентной ставки купона на первый купонный период, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами проведения торгов.

На основании анализа Сводного реестра заявок уполномоченный орган управления Эмитента принимает решение о величине процентной ставки купона на первый купонный период и сообщает о принятом решении Бирже одновременно с опубликованием такой информации в информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени и предоставляемом информационным агентством (далее - "Лента новостей").

Информация о величине процентной ставки купона на первый купонный период раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

После опубликования в Ленте новостей сообщения о величине процентной ставки купона на первый купонный период, Эмитент информирует Андеррайтера (в случае его назначения) и НРД о величине процентной ставки купона на первый купонный период.

Эмитент или Андеррайтер (в случае его назначения) заключает в соответствии с Правилами проведения торгов сделки путем удовлетворения заявок, при этом удовлетворяются только те заявки, в которых величина процентной ставки меньше либо равна величине установленной процентной ставки купона на первый купонный период.

Приоритет в удовлетворении заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных в ходе проводимого Конкурса, имеют заявки с минимальной величиной процентной ставки по купону.

В случае наличия заявок с одинаковой процентной ставкой купона на первый купонный период приоритет в удовлетворении имеют заявки, поданные ранее по времени. Неудовлетворенные заявки Участников торгов снимаются.

После определения ставки купона на первый купонный период и удовлетворения заявок, поданных в ходе Конкурса, в случае неполного размещения Биржевых облигаций по итогам проведенного Конкурса Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Биржевых облигаций по Цене размещения в адрес Эмитента или Андеррайтера (в случае его назначения). Поданные заявки на покупку Биржевых облигаций удовлетворяются Эмитентом или Андеррайтером (в случае его назначения) в полном объеме в случае, если количество Биржевых облигаций в заявке на покупку Биржевых облигаций не превосходит количества недоразмещенных Биржевых облигаций (в пределах общего количества предлагаемых к размещению Биржевых облигаций). В случае если объем заявки на покупку Биржевых облигаций превышает количество Биржевых облигаций, оставшихся неразмещёнными, то данная заявка на покупку Биржевых облигаций удовлетворяется в размере неразмещенного остатка. В случае размещения всего объёма предлагаемых к размещению Биржевых облигаций, удовлетворение последующих заявок на приобретение Биржевых облигаций не производится.

Приобретение Биржевых облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.

2) Размещение Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок:

В случае размещения Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок уполномоченный орган управления Эмитента принимает решение о величине процентной ставки купона на первый купонный период до даты начала размещения Биржевых облигаций.

Информация о величине процентной ставки купона на первый купонный период раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о ставке купона на первый купонный период до даты начала размещения Биржевых облигаций.

Размещение Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок предусматривает адресованное неопределенному кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении

размещаемых ценных бумаг. Адресные заявки со стороны Участников торгов являются офертами Участников торгов на приобретение размещаемых Биржевых облигаций.

Ответ о принятии предложений (оферт) о приобретении размещаемых Биржевых облигаций направляется Участникам торгов, определяемым по усмотрению Эмитента из числа Участников торгов, сделавших такие предложения (оферты), путем выставления встречных адресных заявок. При этом Участник торгов соглашается с тем, что его заявка может быть отклонена, акцептована полностью или в части.

В дату начала размещения Биржевых облигаций Участники торгов в течение периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период подают адресные заявки на покупку Биржевых облигаций с использованием Системы торгов как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных покупателей.

Время и порядок подачи адресных заявок в течение периода подачи заявок по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом или Андеррайтером (в случае его назначения).

По окончании периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период, Биржа составляет Сводный реестр заявок и передает его Эмитенту или Андеррайтеру (в случае его назначения).

Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки - цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами проведения торгов.

На основании анализа Сводного реестра заявок Эмитент определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям и передает данную информацию Андеррайтеру (в случае его назначения).

Эмитент или Андеррайтер (в случае его назначения) заключает сделки с приобретателями, которым Эмитент желает продать Биржевые облигации, путем выставления встречных адресных заявок в соответствии с Правилами проведения торгов с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю. Первоочередному удовлетворению подлежат заявки тех приобретателей, с которыми, либо с клиентами которых (в случае, если приобретатель Биржевых облигаций действует в качестве агента по приобретению Биржевых облигаций в ходе размещения), Эмитент и/или Андеррайтер (в случае его назначения) заключил Предварительные договоры (как этот термин определен ниже), в соответствии с которыми потенциальный приобретатель и Эмитент (самостоятельно или через Андеррайтера (в случае его назначения)) обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций, при условии, что такие заявки поданы указанными приобретателями в исполнение заключенных с ними Предварительных договоров.

После удовлетворения заявок, поданных в течение периода подачи заявок, в случае неполного размещения Выпуска Биржевых облигаций по его итогам, Участники торгов, действующие как за свой счет, так и за счет и по поручению потенциальных приобретателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Биржевых облигаций по Цене размещения в адрес Эмитента или Андеррайтера (в случае его назначения).

Эмитент рассматривает такие заявки и определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передает данную информацию Андеррайтеру (в случае его назначения).

Эмитент или Андеррайтер (в случае его назначения) заключает сделки с приобретателями, которым Эмитент желает продать Биржевые облигации, путем выставления встречных адресных заявок в соответствии с Правилами проведения торгов с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю. Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Эмитента или Андеррайтера (в случае его назначения).

Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:

- ***цена приобретения;***
- ***количество Биржевых облигаций;***
- ***код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;***

- ***прочие параметры в соответствии с Правилами проведения торгов.***

В качестве цены приобретения должна быть указана Цена размещения Биржевых облигаций, установленная Программой (в процентах от номинальной стоимости Биржевых облигаций с точностью до сотой доли процента).

В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести по определенной до даты начала размещения ставке купона на первый купонный период.

При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в НРД в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.

Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, не принимаются.

Приобретение Биржевых облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.

В случае, если эмитент и (или) уполномоченное им лицо намереваются заключать предварительные договоры, содержащие обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых ценных бумаг, указываются порядок заключения таких предварительных договоров или порядок подачи таких предварительных заявок:

При размещении Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок Эмитент и/или Андеррайтер (в случае его назначения) по поручению Эмитента могут заключать предварительные договоры с потенциальными приобретателями Биржевых облигаций, содержащие обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг.

Заключение таких предварительных договоров осуществляется путем акцепта Эмитентом и/или Андеррайтером (в случае его назначения) оферт от потенциальных покупателей на заключение предварительных договоров, в соответствии с которыми потенциальный покупатель и Эмитент (самостоятельно или через Андеррайтера (в случае его назначения)) обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций (далее - "Предварительные договоры"). При этом любая оферта с предложением заключить Предварительный договор, по усмотрению Эмитента, может быть отклонена, акцептована полностью или в части.

Акцепт оферт от потенциальных покупателей Биржевых облигаций на заключение Предварительных договоров направляется Эмитентом и/или Андеррайтером (в случае его назначения) способом, указанным в оферте потенциального покупателя Биржевых облигаций, не позднее даты, непосредственно предшествующей дате начала размещения Биржевых облигаций.

Сбор предложений (оферт) от потенциальных покупателей о заключении Предварительных договоров допускается не ранее даты опубликования в Ленте новостей информации о сроке направления предложений (оферт) от потенциальных покупателей с предложением заключить Предварительные договоры и заканчивается не позднее, чем за 1 (Один) календарный день до даты начала размещения Биржевых облигаций.

порядок раскрытия информации о сроке для направления оферт от потенциальных приобретателей биржевых облигаций с предложением заключить Предварительные договоры

Эмитент раскрывает информацию о сроке для направления оферт с предложением заключить Предварительные договоры в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

В направляемых офертах с предложением заключить Предварительный договор потенциальный покупатель указывает максимальную сумму, на которую он готов купить Биржевые облигации, минимальную ставку купона на первый купонный период по Биржевым облигациям, при которой он готов приобрести Биржевые облигации на указанную максимальную сумму, а также предпочтительный для лица, делающего оферту, способ получения акцепта. Направляя оферту с предложением заключить Предварительный договор, потенциальный покупатель соглашается с тем, что она может быть отклонена, акцептована полностью или в части.

Первоначально установленные решением уполномоченного органа управления Эмитента дата и/или время окончания срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров могут быть изменены решением уполномоченного органа управления Эмитента.

Информация об этом раскрывается в порядке и сроки, указанные в п. 11. Программы и п.8.11 Проспекта.

порядок раскрытия информации об истечении срока для направления оферт потенциальных приобретателей Биржевых облигаций с предложением заключить Предварительный договор

Информация об истечении срока для направления оферт потенциальных покупателей с предложением заключить Предварительный договор раскрывается в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций заключаются в порядке, указанном выше в настоящем пункте.

возможность преимущественного приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе возможность осуществления преимущественного права приобретения ценных бумаг, предусмотренного статьями 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах": ***возможность преимущественного приобретения размещаемых Биржевых облигаций не установлена.***

для именных ценных бумаг, ведение реестра владельцев которых осуществляется регистратором, - лицо, которому эмитент выдает (направляет) передаточное распоряжение, являющееся основанием для внесения приходной записи по лицевому счету или счету депо первого владельца (регистратор, депозитарий, первый владелец), срок и иные условия выдачи передаточного распоряжения: ***Биржевые облигации, размещаемые в рамках Программы облигаций, не являются именными.***

для документарных ценных бумаг с обязательным централизованным хранением - порядок, в том числе срок, внесения приходной записи по счету депо первого владельца в депозитарии, осуществляющем учет прав на указанные ценные бумаги:

Размещенные через Организатора торговли Биржевые облигации зачисляются НРД или Депозитариями на счета депо покупателей Биржевых облигаций в дату совершения операции купли-продажи Биржевых облигаций.

Приходная запись по счету депо первого приобретателя в НРД вносится на основании информации, полученной от клиринговой организации, обслуживающей расчеты по сделкам, оформленным в процессе размещения Биржевых облигаций Организатором торговли (Биржей) (далее - "Клиринговая организация").

Проданные при размещении Биржевые облигации зачисляются НРД или Депозитариями на счета депо покупателей Биржевых облигаций в соответствии с условиями осуществления депозитарной деятельности НРД и Депозитариев.

Расходы, связанные с внесением приходных записей о зачислении размещаемых Биржевых облигаций на счета депо их первых владельцев (приобретателей), несут первые владельцы Биржевых облигаций.

для документарных ценных бумаг без обязательного централизованного хранения - порядок, в том числе срок, выдачи первым владельцам сертификатов ценных бумаг: ***по Биржевым облигациям предусмотрено обязательное централизованное хранение.***

Размещение ценных бумаг может осуществляется эмитентом с привлечением брокеров, оказывающих эмитенту услуги по размещению и по организации размещения ценных бумаг:

Информация об организациях, которые могут оказывать Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций (далее - "Организаторы"), либо указание на то, что такие организации не привлекаются, будет указана в Условиях выпуска.

Основные функции Организатора, в том числе:

1. ***разработка параметров, условий Выпуска и размещения Биржевых облигаций;***
2. ***подготовка проектов документации, необходимой для размещения и обращения Биржевых облигаций;***
3. ***подготовка, организация и проведение маркетинговых и презентационных мероприятий перед размещением Биржевых облигаций;***
4. ***предоставление консультаций по вопросам, связанным с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, предъявляемыми к процедуре выпуска Биржевых облигаций, их размещения, обращения и погашения, в том числе предоставление консультаций при раскрытии информации на этапах процедуры эмиссии ценных бумаг и помощь в подготовке соответствующих информационных сообщений;***
5. ***осуществление иных действий, необходимых для размещения Биржевых облигаций.***

Размещение Биржевых облигаций может осуществляться Эмитентом как самостоятельно (в случае, если Эмитент является Участником торгов), так и с привлечением профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций от своего имени, но за счет и по поручению Эмитента (далее и ранее по тексту - "Андеррайтер").

Лицо, назначенное Андеррайтером, либо указание на то, что размещение осуществляется Эмитентом самостоятельно, будет указано в соответствующих Условиях выпуска.

Решение о назначении Андеррайтера принимается уполномоченным органом управления Эмитента в отношении каждого Выпуска Биржевых облигаций, размещаемого в рамках Программы.
В случае если решение о назначении Андеррайтера принимается до утверждения Условий выпуска, то информация об этом раскрывается Эмитентом в порядке, предусмотренном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Основные функции Андеррайтера (в случае его назначения):

- прием (сбор) письменных предложений (оферт) от потенциальных приобретателей заключить Предварительные договоры (в случае размещения Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок);

- заключение Предварительных договоров путем направления потенциальным приобретателям, определяемым по усмотрению Эмитента, ответов (акцептов) Эмитента о принятии предложений (оферт) заключить Предварительные договоры (в случае размещения Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок);

- удовлетворение заявок на покупку Биржевых облигаций по поручению и за счет Эмитента в соответствии с условиями договора и процедурой, установленной Программой;

- информирование Эмитента о количестве фактически размещенных Биржевых облигаций, а также о размере полученных от продажи Биржевых облигаций денежных средств;

- перечисление денежных средств, получаемых Андеррайтером от приобретателей Биржевых облигаций в счет их оплаты, на расчетный счет Эмитента в соответствии с условиями заключенного договора;

- осуществление иных действий, необходимых для исполнения своих обязательств по размещению Биржевых облигаций, в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором между Эмитентом и Андеррайтером.

наличие у такого лица обязанностей по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг, а при наличии такой обязанности - также количество (порядок определения количества) не размещенных в срок ценных бумаг, которое обязано приобрести указанное лицо, и срок (порядок определения срока), по истечении которого указанное лицо обязано приобрести такое количество ценных бумаг: ***Не предусмотрено.***

наличие у такого лица обязанностей, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркетмейкера, а при наличии такой обязанности - также срок (порядок определения срока), в течение которого указанное лицо обязано осуществлять стабилизацию или оказывать услуги маркет-мейкера: ***Не предусмотрено.***

наличие у такого лица права на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг, а при наличии такого права - дополнительное количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое может быть приобретено указанным лицом, и срок (порядок определения срока), в течение которого указанным лицом может быть реализовано право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг: ***Не предусмотрено.***

размер вознаграждения такого лица, а если указанное вознаграждение (часть вознаграждения) выплачивается такому лицу за оказание услуг, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе услуг маркет-мейкера, - также размер указанного вознаграждения: ***размер вознаграждения лиц, оказывающих услуги по размещению и/или организации размещения ценных бумаг, в совокупности не превысит 3% от номинальной стоимости каждого Выпуска Биржевых облигаций (вознаграждение за оказание услуг, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе услуг маркет-мейкера, не предусмотрено).***

В случае, если размещение ценных бумаг предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, указывается на это обстоятельство: ***Не планируется.***

В случае, если одновременно с размещением ценных бумаг планируется предложить к приобретению, в том числе за пределами Российской Федерации посредством размещения соответствующих иностранных

ценных бумаг, ранее размещенные (находящиеся в обращении) ценные бумаги эмитента того же вида, категории (типа), указываются: ***Не планируется.***

В случае, если эмитент в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства" является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, указывается на это обстоятельство: ***Эмитент не является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.***

В случае, если заключение договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг эмитента, являющегося хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, первым владельцам в ходе их размещения может потребовать принятия решения о предварительном согласовании указанных договоров в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства", указывается на это обстоятельство: ***такое предварительное согласование не требуется.***

8.8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг

Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 100% от номинальной стоимости Биржевой облигации.

Номинальная стоимость Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы облигаций, будет установлена в соответствующих Условиях выпуска.

Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций (в случае, если размещение длится более одного дня), покупатель при совершении сделки купли-продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям, определяемый по формуле, установленной в п. 18 Программы.

8.8.5. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг

Преимущественное право не предусмотрено.

8.8.6. Условия и порядок оплаты ценных бумаг

Биржевые облигации оплачиваются в соответствии с правилами клиринга Клиринговой организации в денежной форме в безналичном порядке в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации.

Денежные расчеты по сделкам купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении осуществляются на условиях "поставка против платежа" через НРД в соответствии с Правилами осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации.

Полное фирменное наименование: ***Небанковская кредитная организация акционерное общество "Национальный расчетный депозитарий"***

Сокращенное фирменное наименование: ***НКО АО НРД***

Место нахождения: ***город Москва, улица Спартаковская, дом 12***

Почтовый адрес: ***105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12***

Номер лицензии на право осуществления банковских операций: ***№ 3294***

Срок действия: ***без ограничения срока действия***

Дата выдачи: ***4 августа 2016 года***

Орган, выдавший указанную лицензию: ***Банк России***

Оплата ценных бумаг неденежными средствами не предусмотрена.

Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг не предусмотрена.

Андеррайтер (в случае его назначения) переводит средства, полученные от размещения Биржевых облигаций, на счет Эмитента в срок, установленный договором о выполнении функций агента по размещению ценных бумаг на Бирже.

Реквизиты счетов НРД, а также реквизиты счета (Эмитента или Андеррайтера (в случае его назначения)), на который должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг, будут указаны в Условиях выпуска.

8.8.7. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг, который представляется после завершения размещения ценных бумаг

Документом, содержащим фактические итоги размещения Биржевых облигаций, является уведомление Биржи об итогах размещения Биржевых облигаций, которое представляется в Банк России биржей, допустившей Биржевые облигации к организованным торгам и присвоившей их выпуску идентификационный номер.

8.9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям

8.9.1. Форма погашения облигаций

Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации, в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.

8.9.2. Порядок и условия погашения облигаций

Максимальный срок погашения Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы, составляет 3 640 (Три тысячи шестьсот сорок) дней с даты начала размещения Выпуска Биржевых облигаций в рамках Программы.

Биржевые облигации погашаются в дату (далее - "Дата погашения"), которая или порядок определения которой будут установлены в Условиях выпуска. Даты начала и окончания погашения Биржевых облигаций Выпуска совпадают.

Если Дата погашения приходится на нерабочий день, то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за Датой погашения. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются. Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях и, в случае, если расчеты по Биржевым облигациям производятся в иностранной валюте, банковский счет в соответствующей иностранной валюте, открываемый в кредитной организации.

Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет погашения по ценным бумагам путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.

Передача денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций осуществляется депозитарием лицу, являвшемуся его депонентом:

1) на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определена в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные ценными бумагами, и в которую Биржевые облигации подлежат погашению;

2) на конец операционного дня, следующего за датой, на которую НРД в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации раскрыта информация о получении НРД подлежащих передаче денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций в случае, если в установленную дату (установленный срок) обязанность Эмитента по осуществлению денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций не исполняется или исполняется ненадлежащим образом.

Депозитарий передает своим депонентам денежные выплаты по ценным бумагам пропорционально количеству Биржевых облигаций, которые учитывались на их счетах депо на конец операционного дня, определенного в соответствии с предшествующим абзацем.

Погашение Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Погашение Биржевых облигаций производится по непогашенной части номинальной стоимости. Непогашенная часть номинальной стоимости определяется как разница между номинальной стоимостью одной Биржевой облигации и её частью, погашенной при частичном досрочном погашении Биржевых облигаций (в случае если решение о частичном досрочном погашении принято Эмитентом в соответствии с п. 9.5 Программы и п.8.9.5 Проспекта) (здесь и далее - "непогашенная часть номинальной стоимости Биржевых облигаций").

При погашении Биржевых облигаций выплачивается также купонный доход за последний купонный период.

Списание Биржевых облигаций со счетов депо при погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций по погашению номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплате купонного дохода по ним за все купонные периоды.

Снятие Сертификата с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.

8.9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации

Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.

Количество купонных периодов Биржевых облигаций устанавливается Условиями выпуска.

Эмитент устанавливает дату начала и дату окончания купонных периодов или порядок их определения по каждому отдельному выпуску в соответствующих Условиях выпуска .

Расчет суммы выплат по каждому i-му купону на одну Биржевую облигацию производится по следующей формуле:

КД i= Ci * Nom * (ДОКП (i) - ДНКП (i)) / (365 * 100%), где

КДi - величина купонного дохода по каждой Биржевой облигации по i-му купонному периоду в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации;

Nom - непогашенная часть номинальной стоимости одной Биржевой облигации в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации; Ci - размер процентной ставки по i-му купону, проценты годовых; ДНКП(i) - дата начала i-го купонного периода. ДОКП(i) - дата окончания i-го купонного периода.

i - порядковый номер купонного периода (i=1,2,3... N), где N - количество купонных периодов, установленных Условиями выпуска.

КДi рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

Размер процента (купона) или порядок его определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента (далее - порядок определения процентной ставки), определяется уполномоченным органом управления Эмитента в порядке, указанном ниже.

Порядок определения процентной ставки по первому купону:

Процентная ставка по первому купону определяется уполномоченным органом управления Эмитента в дату начала размещения Биржевых облигаций по итогам проведения Конкурса или до даты начала размещения Биржевых облигаций в случае размещения Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок в порядке, описанном в п. 8.3. Программы.

Информация о величине процентной ставки купона на первый купонный период раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Порядок определения процентной ставки по купонам, начиная со второго:

а) До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент может принять решение о ставках или порядке определения процентных ставок, по купонным периодам начиная со второго по i -ый купонный период (i = 2,... N).

Информация об определенных до даты начала размещения Биржевых облигаций ставках или порядке определения процентных ставок купонов, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций

Эмитентом, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, либо порядке определения процентных ставок до даты начала размещения Биржевых облигаций.

До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент обязан определить размер процента или порядок определения процентной ставки, в отношении каждого из купонных периодов, следующих за первым, которые начинаются до окончания срока размещения Биржевых облигаций выпуска.

б) Процентная ставка или порядок определения процентной ставки по каждому купонному периоду, размер (порядок определения размера) которых не был установлен Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций, определяется Эмитентом после завершения размещения Биржевых облигаций не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания предшествующего купонного периода.

Информация о ставках либо порядке определения процентных ставок по купонам Биржевых облигаций, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, определенных Эмитентом после завершения размещения Биржевых облигаций, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе об определенных ставках, либо порядке определения процентных ставок не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания купонного периода, в котором определяется процентная ставка по последующим купонам.

При этом информация об установленной(-ых) ставке(-ах) или порядке определения процентной (-ых) ставке(-ах) по купону(-ам) Биржевых облигаций, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, может быть указана в соответствующих Условиях выпуска Биржевых облигаций.

8.9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям

Срок выплаты дохода по облигациям: ***Купонный доход по Биржевым облигациям, начисляемый за каждый купонный период, выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода.***

Порядок выплаты дохода по облигациям:

Выплата купонного дохода по Биржевым облигациям производится денежными средствами в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации, в безналичном порядке.

Если дата окончания купонного периода приходится на нерабочий день, то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий ***за датой окончания купонного периода***. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают доходы в денежной форме по Биржевым облигациям через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются.

Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях и, в случае, если расчеты по Биржевым облигациям производятся в иностранной валюте, банковский счет в соответствующей иностранной валюте открываемый в кредитной организации.

Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат по ценным бумагам путем перечисления денежных средств НРД, осуществляющему их обязательное централизованное хранение. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.

Передача доходов по Биржевым облигациям в денежной форме осуществляется депозитарием лицу, являвшемуся его депонентом:

1) на конец операционного дня, предшествующего дате, которая определена в соответствии с документом, удостоверяющим права, закрепленные ценными бумагами, и в которую обязанность Эмитента по выплате доходов по Биржевым облигациям в денежной форме подлежит исполнению;

2) на конец операционного дня, следующего за датой, на которую НРД в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации раскрыта информация о получении НРД подлежащих передаче денежных выплат по Биржевым облигациям в случае, если в установленную дату

(установленный срок) обязанность Эмитента по выплате доходов по Биржевым облигациям в денежной форме, которые подлежат выплате одновременно с осуществлением денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций (обязанность Эмитента по осуществлению последней денежной выплаты по Биржевым облигациям), не исполняется или исполняется ненадлежащим образом.

Депозитарий передает своим депонентам денежные выплаты по ценным бумагам пропорционально количеству Биржевых облигаций, которые учитывались на их счетах депо на конец операционного дня, определенного в соответствии с предшествующим абзацем.

Купонный доход по неразмещенным Биржевым облигациям или по Биржевым облигациям, переведенным на счет Эмитента в НРД, не начисляется и не выплачивается.

Выплаты дохода по Биржевым облигациям осуществляется в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

8.9.5. Порядок и условия досрочного погашения облигаций

Указывается на возможность досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента и (или) по требованию их владельцев.

Предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента и по требованию их владельцев.

Досрочное погашение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.

Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть вновь выпущены в обращение.

8.9.5.1 Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев:

Владельцы Биржевых облигаций вправе предъявить их к досрочному погашению в случае делистинга Биржевых облигаций на всех биржах, осуществивших их допуск к организованным торгам.

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:

Досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию их владельцев производится по 100% от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Биржевых облигаций в соответствии с п. 18 Программы и п.8.19 Проспекта.

Срок (порядок определения срока), в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом либо владельцами облигаций могут быть направлены (предъявлены) заявления, содержащие требование о досрочном погашении облигаций:

Владельцами Биржевых облигаций могут быть предъявлены заявления, содержащие требование о досрочном погашении Биржевых облигаций (далее также - "Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций"), с момента их делистинга на последней из бирж, допустившей Биржевые облигации к организованным торгам, и до истечения 30 (Тридцати) дней с даты раскрытия информации о возникновении у владельцев Биржевых облигаций права требовать досрочного погашения таких Биржевых облигаций, порядке и условиях их досрочного погашения, а в случае, если Биржевые облигации после их делистинга не допускаются биржей к организованным торгам в 30-дневный срок, - до даты раскрытия информации о допуске биржей таких Биржевых облигаций к организованным торгам либо до даты погашения Биржевых облигаций.

Эмитент обязан погасить Биржевые облигации, предъявленные к досрочному погашению, не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты получения соответствующего Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций.

Порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать досрочного погашения облигаций:

Лицо, осуществляющее права по ценным бумагам, если его права на ценные бумаги учитываются номинальным держателем, иностранным номинальным держателем, иностранной организацией, имеющей право в соответствии с ее личным законом осуществлять учет и переход прав на ценные бумаги, или лицом, осуществляющим обязательное централизованное хранение ценных бумаг, реализует право требовать погашения принадлежащих ему ценных бумаг путем дачи Требований (заявлений) о досрочном погашении Биржевых облигаций таким организациям.

Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций должно содержать сведения, позволяющие идентифицировать лицо, осуществляющее права по ценным бумагам, сведения, позволяющие идентифицировать ценные бумаги, права по которым осуществляются, количество принадлежащих такому лицу ценных бумаг, международный код идентификации организации, осуществляющей учет прав на ценные бумаги этого лица.

В Требовании (заявлении) о досрочном погашении Биржевых облигаций помимо указанных выше сведений также указываются иные сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также сведения, необходимые для заполнения встречного поручения депо на перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на эмиссионный счет, открытый в НРД Эмитенту, и платежного поручения на перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Эмитенту или его уполномоченному лицу на банковский счет, открытый в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, по правилам, установленным НРД для осуществления переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам.

В дополнение к Требованию (заявлению) о досрочном погашении Биржевых облигаций владелец Биржевых облигаций, либо лицо, уполномоченное владельцем Биржевых облигаций, вправе передать Эмитенту необходимые документы для применения соответствующих ставок налогообложения при налогообложении доходов, полученных по Биржевым облигациям. В случае непредставления или несвоевременного предоставления таких документов Эмитент не несет ответственности перед владельцами Биржевых облигаций за неприменение соответствующих ставок налогообложения.

Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций направляется в соответствии с действующим законодательством.

Номинальный держатель направляет лицу, у которого ему открыт лицевой счет (счет депо) номинального держателя, Требование (заявление) о досрочном погашении
Биржевых облигаций лица, осуществляющего права по ценным бумагам, права на ценные бумаги которого он учитывает, и Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций, полученные им от своих депонентов - номинальных держателей и иностранных номинальных держателей.

Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций считается полученным Эмитентом в день его получения НРД.

Порядок и условия досрочного погашения облигаций по требованию их владельцев:

Досрочное погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в безналичном порядке в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.

Требование (заявление) о досрочном погашении Биржевых облигаций, содержащее положения о выплате наличных денег, не удовлетворяется.

Владельцы Биржевых облигаций соглашаются с тем, что в случае, если дата досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию владельца Биржевых облигаций выпадает на дату, наступающую позднее даты окончания срока погашения Биржевых облигаций, то, для целей досрочного погашения выпуска Биржевых облигаций по требованию владельцев применяются все положения в части погашения Биржевых облигаций, предусмотренные в п. 9.2. Программы, п.8.9.2 Проспекта и Условиями выпуска. Права владельцев Биржевых облигаций признаются исполненными Эмитентом, а обязательства Эмитента по досрочному погашению Биржевых облигаций, определенные п.9.5.1. Программы и п.8.9.5.1 Проспекта, надлежаще выполненными.

Владельцы Биржевых облигаций соглашаются с тем, что взаиморасчеты при досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев осуществляются по правилам НРД для переводов ценных бумаг по встречным поручениям отправителя и получателя с контролем расчетов по денежным средствам. Для этих целей у владельца Биржевых облигаций, либо у лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям, должен быть открыт банковский счет в российских рублях и, в случае, если расчеты по Биржевым облигациям производятся в иностранной валюте, банковский счет в соответствующей валюте, открываемый в кредитной организации.

Порядок и сроки открытия банковского счета в НРД регулируются законодательством Российской Федерации, нормативными актами Банка России, а также условиями договора, заключенного с НРД.

При этом владельцы Биржевых облигаций - физические лица соглашаются с тем, что взаиморасчеты при досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию их владельцев осуществляются исключительно через банковский счет юридического лица, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций - физическим лицом получать суммы досрочного погашения по Биржевым облигациям.

В течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций Эмитент осуществляет его проверку (далее "срок рассмотрения Требования (заявления) о досрочном погашении").

В случае принятия Эмитентом решения об отказе в удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций Эмитент не позднее, чем во 2 (Второй) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций уведомляет о принятом решении владельца Биржевых облигаций в электронной форме (в форме электронных документов) в порядке, установленном НРД. Не позднее дня, следующего за днем получения от Эмитента информации о принятом решении об отказе в удовлетворении (с указанием оснований) Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций, НРД и номинальный держатель, которому открыт лицевой счет, обязаны передать ее своему депоненту.

Обязанность Эмитента по представлению информации о принятом решении об отказе в удовлетворении (с указанием оснований) Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций считается исполненной с даты ее получения НРД.

Получение уведомления об отказе в удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций не лишает владельца Биржевых облигаций права, обратиться с Требованиями (заявлениями) о досрочном погашении Биржевых облигаций повторно.

В случае принятия Эмитентом решения об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций, перевод Биржевых облигаций со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на эмиссионный счет Эмитента, открытый в НРД, и перевод соответствующей суммы денежных средств с банковского счета, открытого в НРД Эмитенту или его уполномоченному лицу, на банковский счет, открытый в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, осуществляется по встречным поручениям с контролем расчетов по денежным средствам.

Для осуществления указанного перевода Эмитент не позднее, чем во 2 (Второй) рабочий день с даты истечения срока рассмотрения Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций уведомляет владельца Биржевых облигаций об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций путем передачи соответствующего сообщения в электронной форме (в форме электронных документов) в порядке, установленном НРД и указывает в таком уведомлении реквизиты, необходимые для заполнения поручения депо по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам, а также дату проведения расчетов.

После направления таких уведомлений Эмитент подает в НРД встречное поручение депо на перевод Биржевых облигаций (по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам) со счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на свой эмиссионный счет, в соответствии с реквизитами, указанными в Требовании (заявлении) о досрочном погашении Биржевых облигаций, а также Эмитент или его уполномоченное лицо подает в НРД поручение на перевод денежных средств со своего банковского счета на банковский счет владельца Биржевых облигаций или его уполномоченного лица, реквизиты которого указаны в соответствующем Требовании (заявлении) о досрочном погашении Биржевых облигаций.

После получения уведомления об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций Владелец Биржевых облигаций или его уполномоченное лицо подает в НРД поручение по форме, установленной для перевода ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам на перевод Биржевых облигаций счета депо, открытого в НРД владельцу Биржевых облигаций или его уполномоченному лицу, на эмиссионный счет Эмитента в соответствии с реквизитами, указанными в уведомлении об удовлетворении Требования (заявления) о досрочном погашении Биржевых облигаций.

В поручениях депо на перевод ценных бумаг с контролем расчетов по денежным средствам и в платежном поручении на перевод денежных средств стороны должны указать одинаковую дату исполнения в пределах установленного действующим законодательством Российской Федерации срока исполнения Эмитентом обязательства по досрочному погашению Биржевых облигаций (далее - "Дата исполнения").

Дата исполнения не должна выпадать на нерабочий день.

Досрочное погашение осуществляется в отношении всех поступивших Требований (заявлений) о досрочном погашении Биржевых облигаций, удовлетворяющих требованиям, указанным выше в данном пункте.

Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть выпущены в обращение.

Порядок раскрытия (представления) эмитентом информации о порядке и условиях досрочного погашения облигаций:

Информация о возникновении/прекращении у владельцев Биржевых облигаций права требовать от Эмитента досрочного погашения принадлежащих им Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в соответствии с п. 11 Программы и п. 8.11 Проспекта.

Также Эмитент обязан направить в НРД уведомление о наступлении события, дающего владельцу Биржевых облигаций право требовать возмещения номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) Биржевых облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям, и что Эмитент принимает заявления, содержащие требование о досрочном погашении Биржевых облигаций.

Порядок раскрытия (предоставления) информации об итогах досрочного погашения облигаций, в том числе о количестве досрочно погашенных облигаций

Эмитент раскрывает информацию об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций (в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций) в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Иные условия:

Вне зависимости от вышеизложенного, в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по Биржевым облигациям, а также в иных случаях, предусмотренных федеральными законами, владельцы имеют право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций до наступления срока их погашения независимо от указания такого права в условиях выпуска Биржевых облигаций.

Если иной срок не предусмотрен федеральными законами, владельцы вправе предъявлять требования о досрочном погашении Биржевых облигаций с момента наступления обстоятельств (событий), с которыми федеральные законы связывают возникновение указанного права, а если такое право возникает в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по облигациям, - с момента наступления обстоятельств, предусмотренных пунктом 5 статьи 17.1 Закона о рынке ценных бумаг, до даты раскрытия Эмитентом и (или) представителем владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения) информации об устранении нарушения.

Эмитент обязан погасить Биржевые облигации, предъявленные к досрочному погашению в случае существенного нарушения условий исполнения обязательств по ним, а также в иных случаях, предусмотренных федеральными законами, не позднее 7 (Семи) рабочих дней с даты получения соответствующего требования.

В случае принятия общим собранием владельцев Биржевых облигаций решения об отказе от права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций досрочное погашение Биржевых облигаций по требованию владельцев не осуществляется.

При досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию владельцев Эмитентом должны быть исполнены все обязательства перед владельцем Биржевых облигаций по выплате номинальной стоимости и купонного дохода.

8.9.5.2 Досрочное погашение по усмотрению эмитента:

Досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента осуществляется в отношении всех Биржевых облигаций выпуска.

Наличие или отсутствие возможности досрочного погашения (в том числе частичного досрочного погашения) Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента на условиях, указанных ниже, в отношении каждого Выпуска Биржевых облигаций будет определено соответствующими Условиями выпуска.

-

8.9.5.2.1.

Срок (порядок определения срока), в течение которого эмитентом может быть принято решение о досрочном погашении облигаций по его усмотрению

Возможность досрочного погашения Биржевых облигаций в течение периода их обращения по усмотрению Эмитента определяется решением уполномоченного органа управления Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций (за исключением случаев досрочного погашения, описанных в п.9.5.2.3 Программы и 8.9.5.2.3 Проспекта). При этом, в случае если Эмитентом принято решение о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по его усмотрению, Эмитент в таком решении определяет дату/даты, в которую/которые возможно досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

В случае принятия решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента приобретение Биржевых облигаций будет означать согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

порядок раскрытия информации об условиях досрочного погашения облигаций по усмотрению Эмитента:

Сообщение о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в порядке, указанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятом решении о возможности досрочного погашения или о том, что решение о возможности досрочного погашения не принято, в согласованном порядке и до даты начала размещения Биржевых облигаций.

порядок и условия досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента

В случае принятия решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, Эмитент может принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций не позднее чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до даты досрочного погашения, определенной в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

Данное решение принимается уполномоченным органом управления Эмитента.

порядок раскрытия информации о порядке и условиях досрочного погашения облигаций по усмотрению Эмитента:

Сообщение о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в порядке, указанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе о дате и условиях проведения досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в согласованном порядке. Также Эмитент информирует НРД о размере накопленного купонного дохода, рассчитанного на дату досрочного погашения.

В случае если Эмитентом не позднее чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до даты досрочного погашения, определенной в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, не принято и не раскрыто решение о досрочном погашении Биржевых облигаций, то считается, что возможность досрочного погашения по усмотрению Эмитента, установленная в п. 9.5.2.1 Программы и п.8.9.5.2.1 Проспекта, Эмитентом не используется, и Эмитент не вправе досрочно погасить Выпуск Биржевых облигаций в соответствии с п. 9.5.2.1 Программы и п.8.9.5.2.1 Проспекта.

стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения:

Биржевые облигации досрочно погашаются по непогашенной части номинальной стоимости, при этом выплачивается накопленный купонный доход, рассчитываемый на дату досрочного погашения в соответствии с п. 18 Программы и п.8.19 Проспекта.

Срок, в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом

В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении по усмотрению Эмитента Биржевые облигации будут досрочно погашены в дату досрочного погашения, определенную Эмитентом в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

Дата начала досрочного погашения:

Дата досрочного погашения, определенная Эмитентом в решении Эмитента о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

Дата окончания досрочного погашения:

Даты начала и окончания досрочного погашения Биржевых облигаций совпадают.

порядок раскрытия (предоставления) информации об итогах досрочного погашения облигаций, в том числе о количестве досрочно погашенных облигаций

Эмитент раскрывает информацию об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента (в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций) в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

8.9.5.2.2.

Срок (порядок определения срока), в течение которого эмитентом может быть принято решение о частичном досрочном погашении облигаций по его усмотрению

До даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент может принять решение о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов). При этом Эмитент должен определить номер (а) купонного(ых) периода(ов), в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного купонного периода.

Данное решение принимается уполномоченным органом управления Эмитента.

В случае принятия решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций приобретение Биржевых облигаций будет означать согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их частичного досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

порядок раскрытия информации о порядке и условиях частичного досрочного погашения облигаций по усмотрению Эмитента:

Сообщение о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в порядке, указанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятых решениях, в том числе о размере погашаемой части номинальной стоимости Биржевых облигаций и остатка номинальной стоимости Биржевых облигаций после осуществления частичного досрочного погашения Биржевых облигаций, в согласованном порядке и до даты начала размещения Биржевых облигаций.

порядок и условия частичного досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента стоимость (порядок определения стоимости) частичного досрочного погашения: ***Частичное досрочное погашение Биржевых облигаций производится в проценте от номинальной стоимости одной Биржевой облигации, определенном Эмитентом перед началом размещения Биржевых облигаций. При этом выплачивается купонный доход по купонному периоду, в дату окончания которого осуществляется частичное досрочное погашение Биржевых облигаций.***

Общая стоимость всех досрочно погашаемых частей номинальной стоимости Биржевых облигаций в сумме равна 100% номинальной стоимости Биржевых облигаций.

Срок, в течение которого облигации могут быть частично досрочно погашены эмитентом

В случае принятия Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций, Биржевые облигации будут частично досрочно погашены в дату окончания купонного(ых) периода(ов), определенного(ых) Эмитентом в таком решении.

Дата начала частичного досрочного погашения:

Дата окончания купонного(ых) периода(ов), определенного(ых) Эмитентом до даты начала размещения Биржевых облигаций в решении о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций.

Дата окончания частичного досрочного погашения:

Даты начала и окончания частичного досрочного погашения Биржевых облигаций совпадают.

порядок раскрытия (предоставления) информации об итогах частичного досрочного погашения облигаций

Эмитент публикует информацию об исполнении обязательств Эмитента (в том числе, об итогах частичного досрочного погашения Биржевых облигаций) в форме сообщения о существенном факте в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

8.9.5.2.3.

Срок (порядок определения срока), в течение которого эмитентом может быть принято решение о досрочном погашении облигаций по его усмотрению

Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего Дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п. 10.1 Программы и п.8.10.1 Проспекта. Данное решение принимается уполномоченным органом управления Эмитента и раскрывается не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до даты окончания такого купонного периода.

Приобретение Биржевых облигаций означает согласие приобретателя Биржевых облигаций с возможностью их досрочного погашения по усмотрению Эмитента.

порядок раскрытия информации о порядке и условиях досрочного погашения облигаций по усмотрению Эмитента:

Сообщение о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в порядке, указанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент информирует Биржу и НРД о принятом решении в согласованном порядке.

Также Эмитент не позднее чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до даты окончания купонного периода, в дату окончания которого осуществляется досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента, обязан направить в НРД уведомление о том, что Эмитент принял решение о досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания данного купонного периода.

Порядок и условия досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения: ***Биржевые облигации досрочно погашаются по непогашенной части номинальной стоимости. При этом выплачивается купонный доход по купонному периоду, в дату окончания которого осуществляется досрочное погашение Биржевых облигаций.***

порядок раскрытия информации о порядке и условиях досрочного погашения облигаций по усмотрению Эмитента:

Сообщение о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в порядке, указанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Срок, в течение которого облигации могут быть досрочно погашены эмитентом

В случае принятия Эмитентом решения о досрочном погашении по усмотрению Эмитента Биржевые облигации будут досрочно погашены в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего Дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п. 10.1 Программы и п.8.10.1 Проспекта.

Дата начала досрочного погашения:

Дата окончания купонного периода, непосредственно предшествующего Дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п. 10.1 Программы и п.8.10.1 Проспекта.

Дата окончания досрочного погашения:

Даты начала и окончания досрочного погашения Биржевых облигаций совпадают.

Порядок раскрытия (предоставления) информации об итогах досрочного погашения облигаций, в том числе о количестве досрочно погашенных облигаций

Эмитент раскрывает информацию об итогах досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента (в том числе о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций) в сроки и порядке, предусмотренные п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

8.9.5.2.4.

Порядок осуществления выплат владельцам Биржевых облигаций при осуществлении досрочного погашения (частичного досрочного погашения) Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента:

Досрочное погашение (частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций производится денежными средствами в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации, в безналичном порядке. Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.

Биржевые облигации, погашенные Эмитентом досрочно, не могут быть выпущены в обращение.

Если Дата досрочного погашения (частичного досрочного погашения) приходится на нерабочий день, то перечисление надлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

Владельцы и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения, в том числе досрочного погашения (частичного досрочного погашения) Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на ценные бумаги, депонентами которого они являются.

Для получения выплат по Биржевым облигациям указанные лица должны иметь банковский счет в российских рублях и, в случае, если расчеты по Биржевым облигациям производятся в иностранной валюте, банковский счет в соответствующей валюте, открываемый в кредитной организации.

Депозитарный договор между депозитарием, осуществляющим учет прав на ценные бумаги, и депонентом должен содержать порядок передачи депоненту выплат по ценным бумагам.

Списание Биржевых облигаций со счетов депо при досрочном погашении производится после исполнения Эмитентом всех обязательств перед владельцами Биржевых облигаций номинальной стоимости Биржевых облигаций и по выплате купонного дохода за все купонные периоды.

Снятие Сертификата с хранения производится после списания всех Биржевых облигаций со счетов в НРД.

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению денежных выплат в счет погашения, в том числе досрочного погашения (частичного досрочного погашения) по ценным бумагам путем перечисления денежных средств НРД. Указанная обязанность считается исполненной Эмитентом с даты поступления денежных средств на счет НРД.

Досрочное погашение (частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

8.9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям

На дату утверждения Программы платежный агент не назначен.

Указывается на возможность назначения эмитентом дополнительных платежных агентов и отмены таких назначений, а также порядок раскрытия информации о таких действиях. ***Эмитент может назначать платежных агентов и отменять такие назначения:***

- при осуществлении досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев в соответствии с п. 9.5.1 Программы и п.8.9.5.1 Проспекта;

- при осуществлении адресных платежей в пользу владельцев Биржевых облигаций в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

Эмитент не может одновременно назначить нескольких платежных агентов по одному и тому же выпуску Биржевых облигаций.

Информация о назначении Эмитентом платежных агентов и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в порядке, указанном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

8.10. Сведения о приобретении облигаций:

Указывается возможность приобретения облигаций эмитентом по соглашению с их владельцами и (или) по требованию владельцев облигаций с возможностью их последующего обращения

Предусмотрена возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцами и (или) по требованию владельцев Биржевых облигаций с возможностью их последующего обращения.

Приобретение Биржевых облигаций в рамках одного отдельного выпуска осуществляется на одинаковых условиях.

Приобретение Биржевых облигаций допускается только после их полной оплаты.

Оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится денежными средствами в безналичном порядке в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации.

Наличие или отсутствие возможности (обязанности) приобретения Биржевых облигаций на условиях, указанных ниже, в отношении каждого отдельного выпуска Биржевых облигаций будет определено соответствующими Условиями выпуска.

8.10.1 Приобретение эмитентом облигаций по требованию их владельца (владельцев):

Эмитент обязан приобретать размещенные им Биржевые облигации, заявленные к приобретению владельцами Биржевых облигаций в случае, если размер (порядок определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям определяется Эмитентом после завершения размещения Биржевых облигаций.

Порядок и условия приобретения облигаций их эмитентом, в том числе:

порядок принятия уполномоченным органом эмитента решения о приобретении облигаций:

Принятия отдельного решения уполномоченного органа управления Эмитента о приобретении Биржевых облигаций по требованию их владельцев не требуется.

срок (порядок определения срока), в течение которого владельцами облигаций могут быть заявлены требования о приобретении облигаций их эмитентом:

Эмитент обязан приобретать размещенные им Биржевые облигации по требованиям, заявленным владельцами Биржевых облигаций в течение последних 5 (Пяти) рабочих дней купонного периода, непосредственно предшествующего купонному периоду, по которому Эмитентом определяется размер (порядок определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям после завершения размещения Биржевых облигаций (далее - "Период предъявления Биржевых облигаций к приобретению").

Если размер (порядок определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям определяется одновременно по нескольким купонным периодам, Эмитент обязан приобретать Биржевые облигации по требованиям их владельцев, заявленным в течение установленного срока в купонном периоде, предшествующем купонному периоду, по которому Эмитентом в указанном порядке определяется размер (порядок определения размера) процента (купона) одновременно с иными купонными периодами, и который наступает раньше. Приобретение Биржевых облигаций перед иными купонными периодами, по которым определяется размер (порядок определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям, в этом случае не осуществляется.

Эмитент обязуется приобрести все Биржевые облигации, заявленные к приобретению в установленный срок.

порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать от эмитента приобретения облигаций:

Лицо, осуществляющее права по Биржевым облигациям, реализует право требовать приобретения принадлежащих ему Биржевых облигаций по правилам, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Требование о приобретении Биржевых облигаций должно содержать сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также сведения, позволяющие идентифицировать участника организованных торгов, от имени которого будет выставлена заявка на продажу Биржевых облигаций.

срок (порядок определения срока) приобретения облигаций их эмитентом:

Биржевые облигации приобретаются Эмитентом в дату, определяемую в соответствии с Условиями выпуска (далее – «Дата приобретения по требованию владельцев»).

порядок приобретения облигаций их эмитентом:

Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций осуществляется путем заключения договоров купли-продажи Биржевых облигаций на торгах, проводимых Организатором торговли, путём удовлетворения адресных заявок на продажу Биржевых облигаций, поданных с использованием Системы торгов в соответствии с Правилами проведения торгов.

Владелец Биржевых облигаций вправе действовать самостоятельно (в случае, если владелец Биржевых облигаций является участником организованных торгов) или с привлечением участника организованных торгов, уполномоченного владельцем Биржевых облигаций на продажу Биржевых облигаций Эмитенту (далее - "Агент по продаже").

Эмитент вправе действовать самостоятельно (в случае, если Эмитент является участником организованных торгов) или с привлечением участника организованных торгов, уполномоченного Эмитентом на приобретение Биржевых облигаций (далее - "Агент по приобретению").

Не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитент может принять решение о назначении или о смене Агента по приобретению.

Информация об указанном решении публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта. Если за 7 (Семь) рабочих дней до начала Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитент не назначил Агента по приобретению и (или) не раскрыл информацию об этом, то считается, что Эмитент (являющийся участником организованных торгов) осуществляет приобретение Биржевых облигаций самостоятельно.

Эмитент или Агент по приобретению (в случае его назначения) в Дату приобретения по требованию владельцев в течение периода времени, согласованного с Биржей, обязуется подать встречные адресные заявки к заявкам владельцев Биржевых облигаций (выставленных владельцем Биржевых облигаций или Агентом по продаже), от которых Эмитент получил требования о приобретении Биржевых облигаций, находящимся в Системе торгов к моменту совершения сделки.

Цена (порядок определения цены) приобретения облигаций их эмитентом:

Цена приобретения Биржевых облигаций определяется как 100 (Сто) процентов от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций. При этом дополнительно выплачивается накопленный купонный доход, рассчитанный на Дату приобретения по требованию владельцев.

Порядок раскрытия эмитентом информации о порядке и условиях приобретения эмитентом облигаций по требованию их владельца (владельцев):

Не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала Периода предъявления Биржевых облигаций к приобретению Эмитент обязан уведомить представителя владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения), а также раскрыть информацию о таком приобретении или уведомить о таком приобретении всех владельцев приобретаемых Биржевых облигаций:

1) Информация обо всех существенных условиях приобретения Биржевых облигаций по требованиям их владельцев раскрывается Эмитентом путем публикации текста Программы в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

2) Информация об определенном размере (порядке определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Порядок раскрытия эмитентом информации об итогах приобретения облигаций их эмитентом, в том числе о количестве приобретенных эмитентом облигаций:

Информация об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций (в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций) раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

8.10.2 Приобретение эмитентом облигаций по соглашению с их владельцами (владельцем):

Эмитент имеет право приобретать Биржевые облигации путем заключения договоров купли-продажи Биржевых облигаций в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе на основании публичных безотзывных оферт Эмитента, публикуемых в средствах массовой информации и/или в Ленте новостей.

Порядок и условия приобретения облигаций их эмитентом, в том числе:

порядок принятия уполномоченным органом эмитента решения о приобретении облигаций:

Решение о приобретении Биржевых облигаций, в том числе на основании публичных безотзывных оферт, принимается уполномоченным органом управления Эмитента с учетом положений Программы. При принятии указанного решения уполномоченным органом управления Эмитента должны быть установлены условия, порядок и сроки приобретения Биржевых облигаций, которые будут опубликованы в Ленте новостей и на странице в Сети Интернет.

Возможно неоднократное принятие решений о приобретении Биржевых облигаций.

срок (порядок определения срока), в течение которого эмитентом может быть принято решение о приобретении размещенных им облигаций, и порядок направления предложения о приобретении облигаций, если приобретение облигаций эмитентом осуществляется по соглашению с их владельцами:

Эмитент может принять решение о приобретении размещенных им Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами в течение всего срока обращения Биржевых облигаций.

Решение уполномоченного органа управления Эмитента о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с владельцами Биржевых облигаций должно содержать:

- ***дату принятия решения о приобретении (выкупе) Биржевых облигаций;***
- ***серию и форму Биржевых облигаций, идентификационный номер выпуска Биржевых облигаций;***
- ***количество приобретаемых Биржевых облигаций;***
- ***порядок принятия предложения о приобретении лицом, осуществляющим права по Биржевым облигациям и срок, в течение которого такое лицо может направить Сообщение о принятии предложения Эмитента о приобретении Биржевых облигаций на установленных в решении о приобретении Биржевых облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций условиях, и который не может быть менее 5 (Пяти) рабочих дней;***
- ***дату начала приобретения Эмитентом Биржевых облигаций;***
- ***дату окончания приобретения Биржевых облигаций;***
- ***цену приобретения Биржевых облигаций или порядок ее определения;***
- ***порядок приобретения Биржевых облигаций;***
- ***форму и срок оплаты;***
- ***наименование Агента по приобретению, его место нахождения, почтовый адрес, сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг (в случае, если Эмитент действует с привлечением Агента по приобретению).***

Не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами может быть принято предложение Эмитента о приобретении принадлежащих им Биржевых облигаций, Эмитент обязан уведомить представителя владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения), а также раскрыть информацию о таком приобретении или уведомить о таком приобретении всех владельцев приобретаемых Биржевых облигаций.

порядок реализации лицами, осуществляющими права по ценным бумагам, права требовать от эмитента приобретения облигаций путем принятия предложения эмитента об их приобретении:

Сообщение о принятии предложения Эмитента о приобретении Биржевых облигаций направляется п о правилам , установленным действующим законодательством Российской Федерации. Сообщение о принятии предложения Эмитента о приобретении Биржевых облигаций должно содержать сведения, предусмотренные законодательством Российской Федерации, а также сведения, позволяющие идентифицировать участника организованных торгов, от имени которого будет выставлена заявка на продажу Биржевых облигаций.

срок (порядок определения срока) приобретения облигаций их эмитентом:

Биржевые облигации приобретаются в Дату (даты) приобретения Биржевых облигаций, определенную (определенные) соответствующим решением о приобретении Биржевых облигаций, принятым уполномоченным органом управления Эмитента (далее - "Дата приобретения по соглашению с владельцами").

порядок приобретения облигаций их эмитентом:

Приобретение Эмитентом Биржевых облигаций осуществляется путем заключения договоров купли-продажи ценных бумаг на торгах, проводимых Организатором торговли, путём удовлетворения адресных заявок на продажу Биржевых облигаций, поданных с использованием Системы торгов в соответствии с Правилами проведения торгов.

Владелец Биржевых облигаций вправе действовать самостоятельно (в случае, если владелец Биржевых облигаций является участником организованных торгов) или с привлечением Агента по продаже.

Эмитент вправе действовать самостоятельно (в случае, если Эмитент является участником организованных торгов) или с привлечением Агента по приобретению.

Не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами может быть принято предложение Эмитента о приобретении принадлежащих им Биржевых облигаций, Эмитент может принять решение о назначении или о смене лица, которое будет исполнять функции Агента по приобретению.

Информация об указанном решении публикуется Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта. Если за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами может быть принято предложение Эмитента о приобретении принадлежащих им Биржевых облигаций, Эмитент не назначил Агента по приобретению и (или) не раскрыл информацию об этом, то считается, что Эмитент (являющийся участником организованных торгов) осуществляет приобретение Биржевых облигаций самостоятельно.

Эмитент или Агент по приобретению (в случае его назначения) в Дату приобретения по соглашению с владельцами в течение периода времени, согласованного с Биржей, обязуется подать встречные адресные заявки к заявкам владельцев Биржевых облигаций (выставленных владельцем Биржевых облигаций или Агентом по продаже), от которых Эмитент получил Сообщения о принятии предложения Эмитента о приобретении Биржевых облигаций, находящимся в Системе торгов к моменту совершения сделки.

В случае принятия владельцами Биржевых облигаций предложения Эмитента об их приобретении в отношении большего количества Биржевых облигаций, чем указано в таком предложении, Эмитент приобретает Биржевые облигации у владельцев пропорционально заявленным требованиям при соблюдении условия о приобретении только целого количества Биржевых облигаций.

Цена (порядок определения цены) приобретения облигаций их эмитентом:

Цена приобретения Биржевых облигаций или порядок ее определения в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, определяется соответствующим решением о приобретении Биржевых облигаций, принятым уполномоченным органом управления Эмитента.

Порядок раскрытия эмитентом информации о порядке и условиях приобретения эмитентом облигаций по соглашению с их владельцами.

Не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока, в течение которого владельцами может быть принято предложение Эмитента о приобретении принадлежащих им Биржевых облигаций, Эмитент обязан уведомить представителя владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения), а также раскрыть информацию о таком приобретении или уведомить о таком приобретении всех владельцев приобретаемых Биржевых облигаций в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Порядок раскрытия эмитентом информации об итогах приобретения облигаций их эмитентом, в том числе о количестве приобретенных эмитентом облигаций.

Информация об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций (в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций) раскрывается Эмитентом в порядке и сроки, указанные в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

8.11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг:

На дату утверждения настоящей Программы Эмитент не имеет обязанности раскрывать информацию в форме ежеквартальных отчетов и сообщений о существенных фактах.

Эмитент обязан раскрывать информацию в форме ежеквартального отчета эмитента начиная с квартала, в течение которого началось размещение Биржевых облигаций.

Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах с даты, следующей за днем начала размещения Биржевых облигаций.

Эмитент обязуется осуществлять раскрытие информации на каждом этапе эмиссии ценных бумаг в порядке, установленном Федеральным законом "О рынке ценных бумаг", нормативными актами в сфере финансовых рынков, а также правилами Организатора торговли, устанавливающими порядок допуска Биржевых облигаций к торгам, и в порядке и сроки, предусмотренные Программой и Проспектом.

Раскрытие информации о выпуске Биржевых облигаций, которые могут быть размещены в рамках Программы облигаций, осуществляется в следующем порядке.

Для раскрытия информации на странице в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" Эмитент использует страницу в сети Интернет, предоставляемую одним из распространителей информации на рынке ценных бумаг (ранее и далее - "Сеть Интернет"), адрес такой страницы: http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37307

Ранее и далее по тексту раскрытие информации "на странице в С ети Интернет" означает раскрытие информации на странице в С ети Интернет, предоставляемой одним из распространителей информации на рынке ценных бумаг по адресу: http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37307

1) Информация о присвоении идентификационного номера Программе публикуется Эмитентом в форме сообщения в следующие сроки с даты опубликования на странице Биржи в Сети Интернет информации о присвоении Программе идентификационного номера или получения Эмитентом письменного уведомления о присвоении идентификационного номера Программе посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

2) В случае если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах, информация об утверждении Эмитентом Условий выпуска раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты принятия Эмитентом решения об утверждении Условий выпуска:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

3) Информация о присвоении идентификационного номера отдельному выпуску Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты опубликования информации о присвоении выпуску Биржевых облигаций идентификационного номера на странице Биржи в Сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления о присвоении выпуску Биржевых облигаций идентификационного номера посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

4) В случае допуска Биржевых облигаций к торгам на Бирже Эмитент и Биржа, осуществившая присвоение идентификационного номера выпуску таких Биржевых облигаций, обязаны обеспечить доступ к информации, содержащейся в Программе, Условиях выпуска и в Проспекте, любым заинтересованным в этом лицам независимо от целей получения этой информации не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций соответствующего выпуска, а также раскрыть информацию о допуске Биржевых облигаций к торгам на Бирже в установленном порядке.

5) В случае если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах, информация о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе их размещения (о включении Биржевых облигаций в Список) публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты опубликования информации о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе размещения (о включении Биржевых облигаций в Список) на странице Биржи в Сети Интернет или получения Эмитентом письменного уведомления о допуске Биржевых облигаций к торгам в процессе размещения (о включении Биржевых облигаций в Список) посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

6) Порядок публикации текстов эмиссионных документов по Биржевым облигациям:

6.1 ***Эмитент обязан опубликовать текст представленной бирже Программы и текст представленного бирже Проспекта на странице в Сети Интернет в срок не позднее даты начала размещения первого выпуска Биржевых облигаций в рамках Программы облигаций.***

При публикации текста представленной бирже Программы и текста представленного бирже Проспекта на странице в Сети Интернет должен быть указан идентификационный номер, присвоенный Программе, дата его присвоения и наименование биржи, осуществившей присвоение Программе идентификационного номера.

Текст представленной бирже Программы и текст представленного бирже Проспекта должен быть доступен на странице в Сети Интернет с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в Сети Интернет, а если он опубликован в Сети Интернет после истечения такого срока - с даты его опубликования в Сети Интернет и до погашения всех биржевых облигаций, размещенных в рамках Программы (до истечения срока действия Программы, если ни одна Биржевая облигация в рамках Программы не была размещена).

Запрещается размещение Биржевых облигаций в рамках Программы ранее даты, с которой Эмитент предоставляет доступ к Программе.

6.2 ***В срок не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций, Эмитент публикует текст Условий выпуска на странице в Сети Интернет.***

При опубликовании текста Условий выпуска на странице в Сети Интернет должны быть указаны идентификационный номер, присвоенный Выпуску биржей, дата его присвоения и наименование биржи, осуществившей допуск Биржевых облигаций к торгам.

Текст Условий выпуска должен быть доступен в Сети Интернет с даты его опубликования в Сети Интернет и до погашения (аннулирования) всех Биржевых облигаций выпуска.

6.3 ***Все заинтересованные лица могут ознакомиться с Программой, Проспектом и Условиями выпуска и получить их копии за плату, не превышающую затраты на их изготовление по адресу Эмитента, указанному в ЕГРЮЛ.***

Эмитент обязан предоставить копии указанных документов владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии.

7) Порядок раскрытия информации о досрочном погашении Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента:

7.1 Возможность досрочного погашения Биржевых облигаций в течение периода их обращения по усмотрению Эмитента определяется решением Эмитента до даты начала размещения Биржевых облигаций.

7.1.1. Сообщение о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента раскрывается в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее 1 (Одного) календарного дня, предшествующего дате начала размещения Биржевых облигаций, и в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения о возможности досрочного погашения Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

Данное сообщение среди прочих сведений должно включать в себя также дату/даты, в которую/которые возможно досрочное погашение Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента.

7.1.2. Информация о досрочном погашении Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до дня осуществления такого досрочного погашения и в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения о досрочном погашении Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

7.2) Сообщение о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов) публикуется Эмитентом в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее 1 (Одного) календарного дня, предшествующего дате начала размещения Биржевых облигаций, и в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента

решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания очередного(ых) купонного(ых) периода(ов):

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

Данное сообщение среди прочих сведений должно включать номер(а) купонного(ых) периода(ов), в дату окончания которого(ых) Эмитент осуществляет досрочное погашение определенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций, а также процент от номинальной стоимости, подлежащий погашению в дату окончания указанного(ых) купонного(ых) периода(ов).

7.3) Эмитент имеет право принять решение о досрочном погашении Биржевых облигаций в дату окончания купонного периода, непосредственно предшествующего Дате приобретения по требованию владельцев, как эта дата определена в п. 10.1 Программы и п.8.10.1 Проспекта.

Информация о досрочном погашении Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее, чем за 14 (Четырнадцать) календарных дней до даты досрочного погашения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения о досрочном погашении Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

8) Порядок раскрытия информации о сроке размещения Биржевых облигаций:

8.1 Информация о дате начала размещения Биржевых облигаций должна быть опубликована Эмитентом в форме сообщения о дате начала размещения ценных бумаг в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки:

- в Ленте новостей - не позднее, чем за 1 (Один) календарный день до даты начала размещения Биржевых облигаций;

- на странице в Сети Интернет - не позднее, чем за 1 (Один) календарный день до даты начала размещения Биржевых облигаций.

8.2 В случае принятия Эмитентом решения об изменении (переносе) даты начала размещения ценных бумаг, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, и которая не была установлена в Условиях выпуска, Эмитент обязан не позднее 1 (Одного) календарного дня до наступления такой даты опубликовать в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в Сети Интернет. Об изменении даты начала размещения Биржевых облигаций Эмитент уведомляет Биржу и НРД не позднее, чем за 1 (один) календарный день до наступления соответствующей даты.

В соответствии с п. 26.12 Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг (утв. Банком России 30.12.2014 № 454-П) (далее и ранее "Положение о раскрытии информации "), в случае раскрытия эмитентом сообщения о дате начала размещения (изменении даты начала размещения) ценных бумаг в соответствии с требованиями раздела V Положения о раскрытии информации раскрытие сообщения о существенном факте о начале размещения ценных бумаг не требуется.

8.3 Сообщение о завершении размещения Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую завершается размещение Биржевых облигаций:

- ***в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;***
- ***на странице в С ети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.***

9) В случае если информация о выбранной форме размещения Биржевых облигаций не указана в Условиях выпуска или решение о форме размещения Биржевых облигаций будет приниматься Эмитентом до утверждения Условий выпуска, сообщение о выбранной форме размещения ценных бумаг должно быть опубликовано Эмитентом в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения о форме размещения Биржевых облигаций и до даты начала размещения Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

10) В случае, если решение о назначении Андеррайтера принимается до утверждения Условий выпуска, информацию о назначении Андеррайтера Эмитент раскрывает в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме

сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом управления Эмитента:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

11) Порядок раскрытия информации о заключении предварительных договоров с потенциальными покупателями Биржевых облигаций, содержащих обязанность заключить в будущем с ними или с действующим в их интересах Участником торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых Биржевых облигаций (в случае если Эмитент намеревается заключать такие предварительные договоры):

11.1) о сроке для направления оферт от потенциальных приобретателей Биржевых облигаций с предложением заключить Предварительные договоры

Эмитент раскрывает информацию о сроке для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме сообщения о существенном факте до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента такого решения:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в С ети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

Указанная информация должна содержать в себе форму оферты от потенциального покупателя с предложением заключить Предварительный договор, а также порядок и срок направления данных оферт.

Первоначально установленные решением уполномоченного органа управления Эмитента дата и/или время окончания срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров могут быть изменены решением уполномоченного органа управления Эмитента.

Информация об этом раскрывается в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме сообщения о существенном факте до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты принятия решения об изменении срока для направления оферт от потенциальных покупателей на заключение Предварительных договоров:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в С ети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

11.2) об истечении срока для направления оферт потенциальных приобретателей облигаций с предложением заключить Предварительный договор

Информация об истечении срока для направления оферт потенциальных покупателей с предложением заключить Предварительный договор раскрывается Эмитентом в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки со дня истечения срока для направления оферт с предложением заключить Предварительный договор:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в С ети Интернет - не позднее 1 (Одного) календарного дня.

12) Порядок раскрытия информации о величине процентной ставки купона на первый купонный период по Биржевым облигациям:

12.1 В случае если Эмитент принимает решение о размещении Биржевых облигаций путем Формирования книги заявок, информация о величине процентной ставки купона на первый купонный период, установленной уполномоченным органом управления Эмитента, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты установления уполномоченным органом управления Эмитента величины процентной ставки купона на первый купонный период:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в С ети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

При этом публикация на странице в Сети Интернет осуществляется после публикации в Ленте новостей.

12.2 В случае если Эмитент принимает решение о размещении Биржевых облигаций путем проведения Конкурса, информация о величине процентной ставки купона на первый купонный период Биржевых облигаций, установленной уполномоченным органом управления Эмитента по результатам проведенного Конкурса, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты установления уполномоченным органом управления Эмитента величины процентной ставки купона на первый купонный период:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в С ети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней .

13) Порядок раскрытия информации об исполнении обязательств по Биржевым облигациям:

13.1. Информация об исполнении обязательств Эмитента по выплате дохода (купонного дохода, части номинальной стоимости) по Биржевым облигациям раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую обязательство по выплате доходов по Биржевым облигациям Эмитента должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), - даты окончания этого срока:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в С ети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

Раскрываемая информация о частичном досрочном погашении должна содержать, в том числе сведения о части номинальной стоимости Биржевых облигаций, погашенной в ходе частичного досрочного погашения.

13.2. Информация о погашении (досрочном погашении) Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты погашения /досрочного погашения Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в С ети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

Раскрываемая информация об итогах досрочного погашения должна содержать, в том числе сведения о количестве досрочно погашенных Биржевых облигаций.

13.3 Информация об исполнении Эмитентом обязательств по приобретению Биржевых облигаций (в том числе о количестве приобретенных Биржевых облигаций) раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты приобретения (даты окончания установленного срока приобретения) Биржевых облигаций:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет -- не позднее 2 (Двух) календарных дней.

14) Порядок раскрытия информации о неисполнении или ненадлежащем исполнении Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Эмитентом обязательств по Биржевым облигациям, Эмитент публикует информацию о неисполнении или ненадлежащем исполнении своих обязательств в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки:

1) с даты, в которую обязательства Эмитента должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени), даты окончания этого срока:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

2) на десятый рабочий день с даты, в которую обязательство Эмитента должно быть исполнено, а в случае, если такое обязательство должно быть исполнено Эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - с даты окончания этого срока:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

Указанная информация в том числе должна включать в себя следующие сведения:

- объем неисполненных обязательств;

- причину неисполнения обязательств;

- перечисление возможных действий владельцев Биржевых облигаций по удовлетворению своих требований.

15) Порядок раскрытия информации о посредниках, привлекаемых Эмитентом при исполнении обязательств по Биржевым облигациям:

Информация о назначении Эмитентом платежного агента и/или Агента по приобретению и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты заключения договора, на основании которого Эмитентом привлекается организация, оказывающая ему услуги посредника при исполнении обязательств по Биржевым облигациям, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения - с даты вступления его в силу:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в С ети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней;

Сообщение о назначении Эмитентом Агента по приобретению Биржевых облигаций по требованию их владельцев и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты начала срока направления требований о приобретении Биржевых облигаций.

Сообщение о назначении Эмитентом Агента по приобретению Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом не позднее, чем за 7 (Семь) рабочих дней до даты начала срока принятия предложений Эмитента о приобретении Биржевых облигаций.

В сообщении о назначении/отмене назначения Агента по приобретению указываются полное и сокращенное фирменные наименования, место нахождения и почтовый адрес назначенного Агента по приобретению, номер и дата лицензии, на основании которой указанное лицо может осуществлять функции Агента по приобретению, орган, выдавший указанную лицензию, а также дата, начиная с которой указанное лицо начинает (прекращает) осуществлять функции Агента по приобретению.

16) Порядок раскрытия информации о величине процентной ставки или порядке определения размера ставок по купонам, начиная со второго.

16.1 Информация о ставках или порядке определения размера ставок купонов в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, по купонным периодам, начиная со второго, которые определяются до даты начала размещения Биржевых облигаций, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается Эмитентом в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков до даты начала размещения Биржевых облигаций и в следующие сроки с момента принятия соответствующего решения уполномоченным органом управления Эмитента:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

16.2 Информация о ставках или порядке определения размера ставок купонов в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента, по купонным периодам, начиная со второго, которые определяются Эмитентом после завершения размещения Биржевых облигаций, а также о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом, раскрывается в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до даты окончания предшествующего купонного периода и в следующие сроки с момента принятия уполномоченным органом управления Эмитента решения об установлении процентной (ых) ставки(ок) либо порядке определения процентной(ых) ставки(ок) по купону(ам):

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

17) Порядок раскрытия информации о приобретении Биржевых облигаций.

17.1 ***Информация обо всех существенных условиях приобретения Биржевых облигаций по требованию их владельцев раскрывается Эмитентом путем опубликования текста Программы и Проспекта на странице в Сети Интернет в срок не позднее даты начала размещения первого выпуска Биржевых облигаций.***

17.2 ***Информация о порядковом номере купонного периода, в котором владельцы Биржевых облигаций могут требовать приобретения Биржевых облигаций Эмитентом раскрывается одновременно с раскрытием информации об определенном размере (порядке определения размера) процента (купона) по Биржевым облигациям.***

17.3 ***В случае принятия Эмитентом решения о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами), в том числе на основании публичных безотзывных оферт, сообщение о таком приобретении раскрывается Эмитентом в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме существенного факта в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков не позднее чем за 7 (Семь) рабочих дней до начала срока принятия предложения о приобретении Биржевых облигаций и в следующие сроки с даты составления протокола заседания уполномоченного органа управления Эмитента, на котором Эмитентом принято решение о приобретении Биржевых облигаций:***

- ***в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;***
- ***на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.***

Данное сообщение включает в себя следующую информацию:

- дату принятия решения о приобретении (выкупе) Биржевых облигаций;

- серию и форму Биржевых облигаций, идентификационный номер выпуска Биржевых облигаций;

- количество приобретаемых Биржевых облигаций;

- порядок принятия предложения о приобретении лицом, осуществляющим права по Биржевым облигациям и срок, в течение которого такое лицо может направить Сообщение о принятии предложения Эмитента о приобретении Биржевых облигаций на установленных в решении о приобретении Биржевых облигаций и изложенных в опубликованном сообщении о приобретении Биржевых облигаций условиях, и который не может быть менее 5 (Пяти) рабочих дней;

- дату начала приобретения Эмитентом Биржевых облигаций;

- дату окончания приобретения Биржевых облигаций;

- цену приобретения Биржевых облигаций или порядок ее определения;

- порядок приобретения Биржевых облигаций;

- форму и срок оплаты;

- наименование Агента по приобретению, его место нахождения, почтовый адрес, сведения о реквизитах его лицензии профессионального участника рынка ценных бумаг (в случае, если Эмитент действует с привлечением Агента по приобретению).

18) Порядок раскрытия информации о досрочном погашении Биржевых облигаций по требованию владельцев Биржевых облигаций:

18.1) Информация о делистинге Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую Эмитент узнал или должен был узнать, в том числе посредством получения соответствующего уведомления российского организатора торговли, об исключении Биржевых облигаций Эмитента из котировального списка российской биржи (из списка ценных бумаг, допущенных к организованным торгам российского организатора торговли):

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

Также Эмитент обязан направить в НРД уведомление о наступлении события, дающего владельцу Биржевых облигаций право требовать возмещения номинальной стоимости (непогашенной части номинальной стоимости) Биржевых облигаций и выплаты причитающегося ему накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям, и что Эмитент принимает заявления, содержащие требование о досрочном погашении Биржевых облигаций.

18.2) Информация о возникновении у владельцев Биржевых облигаций права требовать досрочного погашения Биржевых облигаций публикуется Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую Эмитент узнал или должен был узнать о возникновении основания (наступлении события, совершении действия), повлекшего за собой возникновение у владельцев Биржевых облигаций Эмитента указанного права:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

18.3) Информация о прекращении у владельцев Биржевых облигаций права требовать от Эмитента досрочного погашения принадлежащих им Биржевых облигаций раскрывается Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты, в которую Эмитент узнал или должен был узнать о возникновении основания (наступлении события, совершении действия), повлекшего за собой прекращение у владельцев Биржевых облигаций Эмитента указанного права:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

19) Порядок раскрытия информации о внесении изменений в эмиссионные документы по Биржевым облигациям:

19.1 В случае если в течение срока размещения ценных бумаг Эмитент принимает решение о внесении изменений в Программу, Условия выпуска и (или) в Проспект, и (или) в случае получения Эмитентом в течение срока размещения ценных бумаг письменного требования (предписания, определения) Банка России, органа государственной власти о приостановлении размещения ценных бумаг, а если в соответствии с Законом о рынке ценных бумаг или иными федеральными законами выпуск ценных бумаг не подлежит государственной регистрации - также иного органа (организации), уполномоченного (уполномоченной) в соответствии с законодательством Российской Федерации направлять такое требование (далее - "уполномоченный орган"), Эмитент обязан приостановить размещение ценных бумаг и опубликовать сообщение о приостановлении размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в Сети Интернет.

Сообщение о приостановлении размещения ценных бумаг должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки с даты составления протокола (даты истечения срока, установленного законодательством Российской Федерации для составления протокола) собрания (заседания) уполномоченного органа управления Эмитента, на котором принято решение о внесении изменений в Программу, Условия выпуска и (или) в Проспект, либо даты получения Эмитентом письменного требования (предписания, определения) уполномоченного органа о приостановлении размещения ценных бумаг посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под подпись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

В случае если размещение ценных бумаг приостанавливается в связи с принятием регистрирующим органом решения о приостановлении эмиссии ценных бумаг, информация о приостановлении размещения ценных бумаг раскрывается эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с требованиями раздела V Положения о раскрытии информации.

19.2 После утверждения Биржей в течение срока размещения ценных бумаг изменений в Программу, в Условия выпуска и (или) в Проспект ценных бумаг, принятия решения об отказе в утверждении таких изменений или получения в течение срока размещения ценных бумаг письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа о разрешении возобновления размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) Эмитент обязан опубликовать сообщение о возобновлении размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в Сети Интернет.

Сообщение о возобновлении размещения ценных бумаг должно быть опубликовано Эмитентом в следующие сроки с даты опубликования информации об утверждении биржей изменений в Программу, в Условия выпуска и (или) в Проспект ценных бумаг или об отказе биржи в утверждении таких изменений на странице Биржи в Сети Интернет или с даты получения Эмитентом письменного уведомления биржи о принятом решении об утверждении изменений в Программу, в Условия выпуска и (или) в Проспект ценных бумаг или об отказе биржи в утверждении таких изменений либо письменного уведомления (определения, решения) уполномоченного органа о возобновлении размещения ценных бумаг (прекращении действия оснований для приостановления размещения ценных бумаг) посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под подпись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше :

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

В случае если размещение ценных бумаг возобновляется в связи с принятием регистрирующим органом решения о возобновлении эмиссии ценных бумаг, информация о возобновлении размещения

ценных бумаг раскрывается эмитентом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с требованиями раздела V Положения о раскрытии информации.

Возобновление размещения ценных бумаг до опубликования сообщения о возобновлении размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в Сети Интернет не допускается.

19.3 Информация об утверждении Биржей изменений в Программу и/или в Проспект и/или в Условия выпуска должна быть раскрыта Эмитентом в форме сообщения, а в случае, если Эмитент обязан раскрывать информацию в форме сообщений о существенных фактах - в форме сообщения о существенном факте в следующие сроки с даты раскрытия на странице Биржи в Сети Интернет информации об утверждении изменений в Программу и/или в Проспект и/или в Условия выпуска или получения Эмитентом письменного уведомления Биржи о принятом решении посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под роспись в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

После утверждения биржей изменений в Программу, в Условия выпуска и (или) в Проспект ценных бумаг Эмитент обязан опубликовать текст утвержденных биржей изменений в Программу, в Условия выпуска и (или) в Проспект ценных бумаг на странице в Сети Интернет в срок не более 2 (Двух) дней с даты раскрытия биржей информации о принятии решения об утверждении биржей указанных изменений на странице Биржи в Сети Интернет или с даты получения Эмитентом письменного уведомления биржи о принятом решении об утверждении указанных изменений посредством почтовой, факсимильной, электронной связи, вручения под подпись, в зависимости от того, какая из указанных дат наступит раньше, но не ранее даты опубликования на странице в Сети Интернет текста представленных бирже Программы, Условий выпуска и (или) представленного бирже Проспекта ценных бумаг соответственно. При опубликовании текста изменений в Программу облигаций, в Условия выпуска и (или) Проспект ценных бумаг на странице в Сети Интернет должны быть указаны дата утверждения биржей указанных изменений и наименование биржи, осуществившей их утверждение.

Текст утвержденных биржей изменений в Программу, в Условия выпуска должен быть доступен в Сети Интернет с даты истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для его опубликования в Сети Интернет, а если он опубликован в Сети Интернет после истечения такого срока - с даты его опубликования в Сети Интернет и до истечения срока, установленного для обеспечения доступа в Сети Интернет к тексту представленного бирже Программы, Условий выпуска.

Текст утвержденных биржей изменений в Проспект ценных бумаг должен быть доступен в Сети Интернет с даты истечения срока, установленного для его опубликования в Сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в Сети Интернет и до истечения срока, установленного Положением о раскрытии информации для обеспечения доступа в сети Интернет к тексту представленного бирже Проспекта ценных бумаг.

Эмитент обязан предоставить заинтересованному лицу копии изменений в Программу и/или в Проспект и/или в Условия выпуска за плату, не превышающую затраты на ее изготовление.

20) Если погашение (досрочное погашение (частичное досрочное погашение)) Биржевых облигаций, выплата купонного дохода по Биржевым облигациям или оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится в иностранной валюте и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по осуществлению вышеуказанных платежей в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным и выплата указанных сумм будет осуществлена в российских рублях, то Эмитент обязан раскрыть информацию об этом в форме сообщения о существенном факте в соответствии с нормативными актами в сфере финансовых рынков в следующие сроки с даты принятия уполномоченным органом управления Эмитента соответствующего решения, но не позднее 5 (Пяти) рабочих дней до даты осуществления такого платежа:

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) календарного дня;

- на странице в Сети Интернет - не позднее 2 (Двух) календарных дней.

Тексты вышеуказанных сообщений должны быть доступны на странице в Сети Интернет в течение срока, установленного нормативными актами в сфере финансовых рынков, действующими на момент наступления события, а если он опубликован в Сети Интернет после истечения такого срока, - с даты его опубликования в Сети Интернет.

8.12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска)

Предоставление обеспечения не предусмотрено.

8.13. Сведения о представителе владельцев облигаций

Сведения о представителе владельцев Биржевых облигаций (в случае его назначения) будут указаны в соответствующих Условиях выпуска.

8.14. Сведения об отнесении приобретения облигаций к категории инвестиций с повышенным риском

Не применяется.

8.15. Дополнительные сведения о размещаемых российских депозитарных расписках

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются депозитарными расписками.

8.15.1. Дополнительные сведения о представляемых ценных бумагах, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются депозитарными расписками.

8.15.2. Сведения об эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Сведения не указываются, так как Биржевые облигации не являются депозитарными расписками.

8.16. Наличие ограничений на приобретение и обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

Ограничения на приобретение и обращение размещаемых ценных бумаг, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

а) Совершение сделок, влекущих за собой переход прав собственности на эмиссионные ценные бумаги (обращение эмиссионных ценных бумаг), допускается после государственной регистрации их выпуска (дополнительного выпуска) или присвоения их выпуску (дополнительному выпуску) идентификационного номера.

Переход прав собственности на эмиссионные ценные бумаги запрещается до их полной оплаты, а в случае, если процедура эмиссии ценных бумаг предусматривает государственную регистрацию отчета об итогах их выпуска (дополнительного выпуска), - также до государственной регистрации указанного отчета.

б) Публичное обращение эмиссионных ценных бумаг, в том числе их предложение неограниченному кругу лиц (включая использование рекламы), допускается при одновременном соблюдении следующих условий:

1) регистрация проспекта ценных бумаг (допуск биржевых облигаций или российских депозитарных расписок к организованным торгам с представлением бирже проспекта указанных ценных бумаг) или допуск эмиссионных ценных бумаг к организованным торгам без их включения в котировальные списки;

2) раскрытие Эмитентом информации в соответствии с требованиями Федерального закона «О рынке ценных бумаг», а в случае допуска к организованным торгам эмиссионных ценных бумаг, в отношении которых не осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг, - в соответствии с требованиями организатора торговли.

в) запрещается публичное обращение, реклама и предложение в любой иной форме неограниченному кругу лиц ценных бумаг, публичное обращение которых запрещено или не предусмотрено федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

В случае размещения акций указываются ограничения, установленные акционерным обществом - эмитентом в соответствии с его уставом на максимальное количество акций, принадлежащих одному акционеру, или их номинальную стоимость. Отдельно указываются ограничения, предусмотренные уставом эмитента и законодательством Российской Федерации, для потенциальных приобретателей - нерезидентов, в том числе ограничения на размер доли участия иностранных лиц в уставном капитале эмитента:

Сведения не указываются, так как размещаемые ценные бумаги не являются акциями.

8.17. Сведения о динамике изменения цен на эмиссионные ценные бумаги эмитента

В случае если ценные бумаги эмитента того же вида, что и размещаемые ценные бумаги, допущены к организованным торгам, по каждому кварталу, в течение которого через организатора торговли совершалось не менее 10 сделок с такими ценными бумагами, но не более чем за три последних завершенных года, либо за каждый завершенный отчетный год, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет, указываются:

вид, категория (тип), форма и иные идентификационные признаки ценных бумаг;

наибольшая и наименьшая цены одной ценной бумаги по сделкам, совершенным в отчетном квартале с ценными бумагами через организатора торговли;

рыночная цена одной ценной бумаги, раскрытая организатором торговли;

полное фирменное наименование, место нахождения организатора торговли, через которого совершались сделки, на основании которых указываются сведения о динамике изменения цен на ценные бумаги.

В случае если ценные бумаги эмитента допущены к организованным торгам на двух или более организаторах торговли, выбор организатора торговли для целей раскрытия сведений о динамике изменения цен на ценные бумаги эмитента осуществляется эмитентом по собственному усмотрению:

У Эмитента отсутствуют ценные бумаги того же вида, что и размещаемые ценные бумаги, допущенные к организованным торгам через организатора торговли.

8.18. Сведения об организаторах торговли, на которых предполагается размещение и (или) обращение размещаемых эмиссионных ценных бумаг

В случае размещения ценных бумаг посредством подписки путем проведения торгов, организатором которых является биржа или иной организатор торговли, указывается на это обстоятельство:

Биржевые облигации размещаются посредством подписки путем проведения торгов, организатором которых является ПАО Московская Биржа.

В случае если ценные бумаги выпуска, по отношению к которому размещаемые ценные бумаги являются дополнительным выпуском, допущены к организованным торгам на бирже или ином организаторе торговли, указывается на это обстоятельство:

Сведения об общем количестве размещенных ранее Биржевых облигаций выпуска, допущенного к организованным торгам на бирже, или о том, что выпуск таких Биржевых облигаций не является дополнительным, будут приведены в соответствующих Условиях выпуска.

В случае если эмитент предполагает обратиться к бирже или иному организатору торговли с заявлением (заявкой) о допуске размещаемых ценных бумаг к организованным торгам, указывается на это обстоятельство, а также приводится предполагаемый срок обращения эмитента с таким заявлением (заявкой).

Эмитент предполагает обратиться к ПАО Московская Биржа с заявлением (заявкой) о допуске размещаемых ценных бумаг к организованным торгам в течение 1 месяца с даты утверждения Условий выпуска.

Сведения о ПАО Московская Биржа:

Полное фирменное наименование***: Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС»***

Сокращенное фирменное наименование***: ПАО Московская Биржа***

Место нахождения: ***Российская Федерация, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13***

Почтовый адрес: ***Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13***

Номер лицензии биржи: ***077-001***

Дата выдачи: ***29.08.2013***

Срок действия: ***бессрочная***

Лицензирующий орган: ***ФСФР России***

8.19. Иные сведения о размещаемых ценных бумагах

1. Обращение Биржевых облигаций осуществляется в соответствии с условиями Программы, Условий выпуска и действующего законодательства Российской Федерации.

Нерезиденты могут приобретать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

Биржевые облигации допускаются к свободному обращению как на биржевом, так и на внебиржевом рынке.

На биржевом рынке Биржевые облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли на рынке ценных бумаг.

На внебиржевом рынке Биржевые облигации обращаются с учетом ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации

2. В любой день между датой начала размещения и датой погашения выпуска величина накопленного купонного дохода (НКД) по Биржевой облигации рассчитывается по следующей формуле:

НКД = Ci * Nom * (T - T(i -1))/ 365/ 100%, где

i - порядковый номер купонного периода, i=1, 2, 3...N, где N - количество купонных периодов, установленных Условиями выпуска;

НКД - накопленный купонный доход в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации;

Nom - непогашенная часть номинальной стоимости одной Биржевой облигации в валюте, в которой выражена номинальная стоимость Биржевой облигации;

Ci - размер процентной ставки i-того купона, в процентах годовых;

T(i -1) - дата начала i-того купонного периода (для случая первого купонного периода T (i-1) - это дата начала размещения Биржевых облигаций);

T - дата расчета накопленного купонного дохода внутри i -купонного периода.

НКД рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

3. В случае если на момент принятия Эмитентом решения о событиях на этапах эмиссии и обращения Биржевых облигаций и иных событиях, описанных в Программе, Условиях выпуска и Проспекте, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, будет установлен иной порядок и сроки принятия Эмитентом решения об указанных событиях, нежели порядок и сроки, предусмотренные Программой, Условиями выпуска и Проспектом, решения об указанных событиях будут приниматься Эмитентом в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации, действующим на момент принятия Эмитентом решения об указанных событиях.

В случае если на момент раскрытия информации о событиях на этапах эмиссии и обращения Биржевых облигаций и иных событиях, описанных в Программе, Условиях выпуска и Проспекте, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, будет установлен иной порядок и сроки раскрытия информации об указанных событиях, нежели порядок и сроки, предусмотренные Программой, Условиями выпуска и Проспектом, информация об указанных событиях будет раскрываться в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Российской Федерации, действующим на момент раскрытия информации об указанных событиях.

В случае если на момент наступления события, о котором Эмитент должен раскрыть информацию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также нормативными актами в сфере финансовых рынков, установлен иной порядок и сроки раскрытия информации о таком событии, нежели порядок и сроки, предусмотренные Программой и Проспектом, информация о таком событии раскрывается в порядке и сроки, предусмотренные федеральными законами, а также нормативными актами в сфере финансовых рынков, действующими на момент наступления события.

В случае, если на момент совершения определенных действий, связанных с досрочным погашением Биржевых облигаций/приобретением Биржевых облигаций/исполнением обязательств Эмитентом по Биржевым облигациям (выплата купона и/или погашение), законодательством Российской Федерации будут установлены условия, порядок и (или) правила (требования), отличные от тех, которые содержатся в Программе и Проспекте, досрочное погашение Биржевых облигаций/приобретение Биржевых облигаций/исполнение обязательств Эмитентом по Биржевым облигациям (выплата купона и/или погашение) будет осуществляться с учетом требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков, действующих на момент совершения соответствующих действий.

4. Сведения в отношении наименований, местонахождений, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Программе, Условиях выпуска и в Проспекте, представлены в соответствии действующими на момент утверждения Программы, Условий выпуска и Проспекта редакциями учредительных/уставных документов, и/или других соответствующих документов.

В случае изменения наименования, местонахождения, лицензий и других реквизитов обществ (организаций), указанных в Программе, Условиях выпуска и Проспекте, данную информацию следует читать с учетом соответствующих изменений.

5. В случае изменения действующего законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков после утверждения Программы и Условий выпуска, Проспекта, положения (требования, условия), закрепленные Программой, Условиями выпуска и Сертификатом, Проспектом будут действовать с учетом изменившихся императивных требований законодательства Российской Федерации и/или нормативных актов в сфере финансовых рынков.

6. Если погашение, досрочное погашение (частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций, выплата купонного дохода по Биржевым облигациям производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по выплате сумм погашения, досрочного погашения (частичного досрочного погашения) по Биржевым облигациям, купонного дохода по Биржевым облигациям в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся Владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по официальному курсу соответствующей иностранной валюты по отношению к рублю, установленному Банком России на рабочий день, предшествующий дате исполнения соответствующего обязательства.

Если оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится в иностранной валюте, и вследствие введения запрета или иного ограничения, наложенного нормативным правовым актом, решением, предписанием или иным обязательным к исполнению документом Российской Федерации (ее уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в

том числе Банка России либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления), иностранного государства (его уполномоченного государственного органа, суда или иного уполномоченного субъекта применения права, в том числе центрального банка либо органа банковского надзора иностранного государства либо какого-либо уполномоченного органа местного самоуправления) или международной (межгосударственной, межправительственной) организации (ее уполномоченного органа или иного уполномоченного субъекта применения права или межгосударственного объединения), исполнение Эмитентом своих обязательств по оплате Биржевых облигаций при их приобретении в иностранной валюте становится незаконным, невыполнимым или существенно затруднительным, то Эмитент вправе осуществить выплату сумм по Биржевым облигациям, причитающихся Владельцам Биржевых облигаций и иным лицам, осуществляющим в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, в российских рублях по официальному курсу соответствующей иностранной валюты по отношению к рублю, установленному Банком России на дату приобретения Биржевых облигаций.

Информация о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях, раскрывается Эмитентом в порядке, установленном в п. 11 Программы и п.8.11 Проспекта.

Эмитент обязан уведомить НРД о том, что выплата будет осуществлена Эмитентом в российских рублях не позднее, чем за 3 (Три) рабочих дня до даты выплаты.

Не позднее 10-00 по московскому времени рабочего дня, предшествующего дате выплаты, Эмитент обязан направить в НРД информацию о величине курса, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям и о величине выплаты в российских рублях по курсу, по которому будет производиться выплата по Биржевым облигациям, в расчете на одну Биржевую облигацию. При этом величина выплаты определяется с точностью до одной копейки (округление производится по правилам математического округления, а именно: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

В указанном выше случае Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, несут риски частичного или полного неполучения, или задержки в получении выплат по Биржевым облигациям.

Раздел IX. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

9.1. Дополнительные сведения об эмитенте

9.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату утверждения проспекта ценных бумаг:
50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
Размер долей его участников:
- доля в размере 100 % уставного капитала принадлежит Акционерному обществу «ПР-Финанс»

9.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Размер и структура уставного капитала Эмитента до соответствующего изменения	Наименование органа управления Эмитента, принявшего решение об изменении размера уставного капитала Эмитента	Дата составления и номер протокола собрания органа управления Эмитента, на котором принято решение об изменении размера уставного капитала эмитента	Дата изменения размера уставного капитала Эмитента	Размер и структура уставного капитала Эмитента после соответствующего изменения
12 000,00 рублей ЗАО «ПР-Финанс» - 100% уставного капитала Эмитента.	***Единственный участник общества с ограниченной ответственностью «Простые решения»***	***27.10.2014г. Решение № 8***	***19.11.2014г.***	***10 000 000,00 рублей ЗАО «ПР-Финанс» - 100% уставного капитала Эмитента.***
10 000 000,00 рублей ЗАО «ПР-Финанс» - 100% уставного капитала Эмитента.	***Единственный участник общества с ограниченной ответственностью «Простые решения»***	***23.06.2016г. Решение №15***	***30.06.2016г.***	***15 000 000,00 рублей АО «ПР-Финанс» - 100% уставного капитала Эмитента***
15 000 000,00 рублей АО «ПР-Финанс» - 100% уставного капитала Эмитента	***Единственный участник общества с ограниченной ответственностью «Простые решения»***	***02.12.2016г. Решение №17***	***19.12.2016г.***	***20 000 000,00 рублей АО «ПР-Финанс» - 100% уставного капитала Эмитента***
20 000 000,00 рублей АО «ПР-Финанс» - 100% уставного капитала Эмитента	***Единственный участник общества с ограниченной ответственностью «Простые решения»***	***07.11.2017г. Решение №21***	***22.11.2017г.***	***50 000 000,00 рублей АО «ПР-Финанс» - 100% уставного капитала Эмитента***

9.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента:
Общее собрание участников (далее – Общее собрание).

Порядок уведомления акционеров (участников) о проведении собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с п. 8.5. Устава Эмитента, единоличный исполнительный орган Общества, созывающий Общее собрание Участников Общества, обязан не позднее чем за десять дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке участников Общества, или вручить уведомление участнику Общества лично под роспись на копии уведомления, или довести до участников Общества информацию о созыве Общего собрания участников Общества либо посредством факсимильной связи, либо посредством электронной почты. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения Общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

В соответствии с п. 2 статьи 35 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» внеочередное общее собрание участников общества созывается исполнительным органом общества по его инициативе, по требованию совета директоров (наблюдательного совета) общества, ревизионной комиссии (ревизора) общества, аудитора, а также участников общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников общества.

Требование о проведении внеочередного общего собрания участников общества направляется исполнительному органу Общества. В соответствии с п. 8.4. Устава Эмитента Единоличный исполнительный орган Общества обязан в течение пяти дней с даты получения требования о проведении внеочередного Общего собрания рассмотреть данное требование и принять решение о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества или об отказе в его проведении. В случае принятия решения о проведении внеочередного Общего собрания участников Общества указанное общее собрание должно быть проведено не позднее сорока пяти дней со дня получения требования о его проведении. Если в установленный срок единоличным исполнительным органом Общества не принято решение о созыве внеочередного Общего собрания участников Общества или принято решение об отказе в его проведении, то созвать внеочередное Общее собрание вправе орган или лицо, которое потребовало его созыва.

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с п. 8.3. Устава Эмитента Очередное Общее собрание участников Общества проводится один раз в год и созывается единоличным исполнительным органом Общества. Очередное Общее собрание участников Общества должно проводиться не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

Лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

В соответствии с п. 8.5 Устава Эмитента любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее, чем за пять дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, в обязательном порядке включаются в повестку дня Общего собрания участников Общества.

Орган или лица, созывающие общее собрание участников общества, не вправе вносить изменения в формулировки дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня общего собрания участников общества.

В случае если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня Общего собрания участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие Общее собрание, обязаны не позднее чем за пять дней до его проведения уведомить всех участников о внесенных в повестку дня изменениях заказным письмом, направляемым по адресу, указанному в списке участников Общества, или передать соответствующее уведомление участнику Общества лично под роспись на копии уведомления, или довести до участников Общества информацию о внесении изменений в первоначальную повестку Общего собрания участников Общества либо посредством факсимильной связи, либо посредством электронной почты.

Лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемой (предоставляемыми) для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

В соответствии с п.8.5 Устава Эмитента при подготовке Общего собрания участников Общества всем его участникам предоставляются следующие материалы и информация: годовой отчет Общества, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект Устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества.

Орган или лица, созывающие Общее собрание участников Общества, не обязаны направлять информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении Общего собрания участников Общества. В случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы не направляются вместе с уведомлением о таком изменении, информация об этом доводится до участников Общества либо посредством факсимильной связи, либо посредством электронной почты.

Указанные информация и материалы в течение десяти дней до проведения Общего собрания участников Общества должны быть предоставлены всем его участникам для ознакомления в месте нахождения единоличного исполнительного органа.

Порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

В соответствии с п. 10 статьи 37 Федерального закона от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» решения Общего собрания Участников Общества принимаются открытым голосованием.

В соответствии с п.8.11 Устава Эмитента Единоличный исполнительный орган Общества организует ведение протокола Общего собрания участников Общества. Протоколы всех Общих собраний участников Общества подшиваются в книгу протоколов.

Не позднее чем в течение десяти дней после составления протокола Общего собрания участников Общества Единоличный исполнительный орган Общества или иное осуществлявшее ведение указанного протокола лицо обязаны направить копию протокола Общего собрания участников Общества всем участникам Общества в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении Общего собрания участников.

9.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Коммерческие организации, в которых Эмитент на дату утверждения проспекта ценных бумаг владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций, отсутствуют.

9.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

1. дата совершения сделки: ***30.12.2013г.***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредитная линия, договор №КЛ-1100-13-0024 от 30.12.2013***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ОАО «Первобанк» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***4 271 400,00 рублей (116 %)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***29.12.2016***

сведения об исполнении указанных обязательств: обязательства исполнены ***29.12.2016***

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в

случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка, не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента;***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

2. дата совершения сделки: ***03.02.2014г.***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредитная линия, договор №71УФ/14 от 03.02.2014***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ОАО «АИКБ «Татфондбанк» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***7 000 000,00 рублей (51%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***20.11.2021***

сведения об исполнении указанных обязательств: обязательства исполнены ***03.11.2017***

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка, не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента;***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

3. дата совершения сделки: ***07.03.2014***

предмет и иные существенные условия сделки: Кредитная линия, договор № КЛ-1100-14-0007 от 07.03.2014

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ОАО «Первобанк» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***3 846 668,00 рублей (28,2%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***28.02.2017***

сведения об исполнении указанных обязательств: ***обязательства исполнены 17.02.2017***

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

4. дата совершения сделки: ***27.03.2014***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредитная линия, договор №КЛ-1100-14-0004 от 27.03.2014***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ОАО «Первобанк» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***2 644 600,00 рублей (19,3%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***31.03.2017***

сведения об исполнении указанных обязательств: ***обязательства исполнены 17.03.2017***

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

5. дата совершения сделки: ***04.04.2014***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредитная линия, договор № 0700/14/01 от 04.04.2014***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ЗАО «Старбанк» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***3 780 000,00 рублей (12%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***28.02.2017***

сведения об исполнении указанных обязательств: ***обязательства исполнены 31.01.2017***

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

6. дата совершения сделки: ***30.06.2014***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредит, договор № 0700/14/02 от 30.06.2014***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ЗАО «Старбанк» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***14 746***

754,33 рублей (48,27%)

срок исполнения обязательств по сделке: ***30.06.2017***

сведения об исполнении указанных обязательств: ***обязательства исполнены 16.12.2015***

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

7. дата совершения сделки: ***30.06.2014***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредит, договор № 0700/14/03 от 30.06.2014***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ЗАО «Старбанк» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***4 337 073,00 рублей (14%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***29.06.2017***

сведения об исполнении указанных обязательств: ***обязательства исполнены 14.04.2017***

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

8. дата совершения сделки: ***01.03.2016***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредитный договор № 03/16 от 29.02.2016***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ПАО «АКИБАНК» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***10 000 000,00 рублей (13%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***28.02.2019***

сведения об исполнении указанных обязательств: ***срок исполнения обязательств не наступил, текущие обязательства исполняются в срок***;

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления***

Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

9. дата совершения сделки: ***27.04.2016***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредитный договор № 10/16 от 27.04.2016***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ПАО «АКИБАНК» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***10 000 000,00 рублей (12%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***28.02.2019***

сведения об исполнении указанных обязательств: ***срок исполнения обязательств не наступил, текущие обязательства исполняются в срок;***

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

10. дата совершения сделки: ***18.11.2016***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредитная линия, договор №*** КБ739/КД/199-16 от 18.11.2016

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ПАО «Социнвестбанк» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***34 893 274,00 рублей (34%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***28.06.2019***

сведения об исполнении указанных обязательств: ***срок исполнения обязательств не наступил, текущие обязательства исполняются в срок***.

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

11. дата совершения сделки: ***20.03.2017***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредитная линия, договор № КБ739-2017/КД/22 от 20.03.2017***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ПАО «Социнвестбанк» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***38 500 000,00 рублей (30%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***28.02.2022***

сведения об исполнении указанных обязательств: ***срок исполнения обязательств не наступил, текущие обязательства исполняются в срок***.

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

12. дата совершения сделки: ***29.03.2017***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредитная линия, договор № КБ739-2017/КД/25 от 29.03.2017***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ПАО «Социнвестбанк» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***49 980 680,00 рублей (39%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***31.10.2018***

сведения об исполнении указанных обязательств: ***срок исполнения обязательств не наступил, текущие обязательства исполняются в срок***.

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

13. дата совершения сделки: ***18.05.2017***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредитная линия, договор №КБ739-2017/КД/34 от 18.05.2017***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), ПАО «Социнвестбанк» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***100 000 000,00 рублей (50%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***31.10.2018, срок исполнения обязательств не наступил, текущие обязательства исполняются в срок***.

сведения об исполнении указанных обязательств:

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

14. дата совершения сделки: ***04.09.2017***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредитная линия, договор № 17819 от 04.09.2017***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), АО «УРАЛПРОМБАНК» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***50 000 000,00 рублей (19%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***03.03.2020, срок исполнения обязательств не наступил, текущие обязательства исполняются в срок***.

сведения об исполнении указанных обязательств:

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

15. дата совершения сделки: ***31.10.2017***

предмет и иные существенные условия сделки: ***Кредитная линия, договор № 17858 от 31.10.2017***

лицо (лица), являющееся стороной (сторонами) и выгодоприобретателем (выгодоприобретателями) по сделке: ***ООО «ПР-Лизинг» (заемщик), АО «УРАЛПРОМБАНК» (кредитор)***

сведения о соблюдении требований о государственной регистрации и (или) нотариальном удостоверении сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации: ***не требуется.***

цена сделки в денежном выражении и в процентах от балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, предшествующего дате совершения сделки: ***57 500 000,00 рублей (19%)***

срок исполнения обязательств по сделке: ***28.02.2019, срок исполнения обязательств не наступил, текущие обязательства исполняются в срок***.

сведения об исполнении указанных обязательств:

в случае просрочки в исполнении обязательств со стороны контрагента или эмитента по указанной сделке - причины такой просрочки (если они известны эмитенту) и последствия для контрагента или эмитента с указанием штрафных санкций, предусмотренных условиями сделки: ***просрочка отсутствует.***

сведения о принятии решения о согласии на совершение или о последующем одобрении сделки в случае, когда такая сделка является для эмитента крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность: ***крупная сделка; не одобрялась уполномоченным органом управления Эмитента поскольку совершалась в рамках основной деятельности Эмитента.***

категория сделки (крупная сделка; сделка, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента; крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента): ***крупная сделка***

иные сведения о совершенной сделке, указываемые эмитентом по собственному усмотрению: ***приведены в п.2.3.2 Проспекта.***

9.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Информация не указывается, так как Эмитенту и (или) ценным бумагам Эмитента кредитные рейтинги не присваивались.

9.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Информация не указывается, так как Эмитент не является акционерным обществом.

9.3. Сведения о предыдущих выпусках ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

Информация не указывается, так как у Эмитента отсутствуют предыдущие выпуски ценных бумаг, в том числе выпуски, все ценные бумаги которых погашены, и выпуски, ценные бумаги которых не являются погашенными (могут быть размещены, размещаются, размещены и (или) находятся в обращении).

9.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

Информация не указывается, так как Эмитент не размещал облигации с обеспечением.

9.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Информация не указывается, так как Эмитент не является акционерным обществом, и у Эмитента отсутствуют в обращении документарные ценные бумаги с обязательным централизованным хранением.

9.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Названия и реквизиты законодательных актов Российской Федерации, действующих на дату утверждения проспекта ценных бумаг, которые регулируют вопросы импорта и экспорта капитала и могут повлиять на выплату процентов и других платежей, причитающихся нерезидентам - владельцам ценных бумаг эмитента:

Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» от 10.12.2003 № 173-ФЗ

Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 09.07.1999 № 160-ФЗ

Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25.02.1999 № 39-ФЗ

Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» от 10.07.2002 № 86-ФЗ

Федеральный закон «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» от 07.08.2001 № 115-ФЗ

Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.1, от 31.07.1998 № 146-ФЗ

Налоговый кодекс Российской Федерации, ч.2, от 05.08.2000 № 117-ФЗ

Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» от 22.04.1996 № 39-ФЗ

Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения.

9.7. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

9.7.1. Сведения об объявленных и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Информация не указывается, так как Эмитент не является акционерным обществом.

9.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Информация не указывается, так как Эмитент не осуществлял эмиссию облигаций.

9.8. Иные сведения

По усмотрению эмитента приводится иная информация об эмитенте и его ценных бумагах, не указанная в предыдущих пунктах проспекта ценных бумаг: ***отсутствуют.***

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ООО «Простые решения»
за 2015 год

г. Уфа 2016 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ООО «Простые решения»

Участникам Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения»

Аудируемое лицо:

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Простые решения»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Простые решения»**

Место нахождения: Российская Федерация, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Кавказская, дом 12, почтовый индекс 450103.

Государственная регистрация: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 02 № 006685754 от 17 августа 2011 г., Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 39 по Республике Башкортостан, основной государственный регистрационный номер 1110280040617.

Аудитор:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит Консалт».

Сокращенное наименование: ООО «Аудит Консалт».

Место нахождения: 450077, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Кирова, д. 52.

Государственная регистрация: Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 02 №007122138 от 01 апреля 2013 года, основной государственный регистрационный номер 1130280019781, Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №39 по Республике Башкортостан.

ООО «Аудит Консалт» является членом СРО НП «ААС», включено в Реестр аудиторов и аудиторских организаций за основным регистрационным номером (ОРНЗ) 11306037330.

Аудиторское заключение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности **ООО «Простые решения»** состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2015 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2015 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство **ООО «Простые решения»** несет ответственность за составление и достоверность указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в годовой бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами

рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность годовой бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности годовой бухгалтерской отчетности.

Основания для выражения мнения с оговоркой

Мы не наблюдали за проведением инвентаризации материально-производственных запасов по состоянию на 31 декабря 2015 года. Как следствие мы не имели возможности определить, необходимы ли какие-либо корректировки в отношении как отраженных, так и не отраженных в годовой бухгалтерской отчетности величин запасов и связанных с ними показателей бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала.

Мнение

По нашему мнению, за исключением влияния на годовую бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение **ООО «Простые решения»** по состоянию на 31 декабря 2015 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2015 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Директор ООО «Аудит Консалт» Асадуллина К.Р.

Дата выдачи аудиторского заключения ***17 апреля 2016 г.***

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2015 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	16	2	2016
Организация ООО "Простые решения"	по ОКПО	92812728		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278181110		
Вид экономической деятельности Финансовый лизинг	по ОКВЭД	65.21		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65		16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес) 450103, Башкортостан Респ, г.Уфа, ул.Кавказская, д.12

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 20 15 г.[3]	На 31 декабря 20 14 г.[4]	На 31 декабря 20 13 г.[5]
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 103	1 069	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	23 823	23 148	2 274
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	7 365	-
	Итого по разделу I	1100	34 926	31 582	2 274
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	32	213	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	8	-
	Дебиторская задолженность	1230	21 203	25 641	7 988
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 800	6 200	1 700
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 865	7 283	1 672
	Прочие оборотные активы	1260	10 314	2	-
	Итого по разделу II	1200	39 214	39 347	11 360
	БАЛАНС	1600	74 140	70 929	13 634

Форма 0710001 с. 2

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 20 15 г.[3]	На 31 декабря 20 14 г.[4]	На 31 декабря 20 13 г.[5]
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ [6]				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[7]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	5 000	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	18 847	9 082	509
	Итого по разделу III	1300	33 847	19 082	521
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	26 587	40 890	6 540
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	26 587	40 890	6 540
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	10	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	13 696	10 957	6 573
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 706	10 957	6 573
	БАЛАНС	1700	74 140	70 929	13 634

Руководитель _____ Аюпова Л.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " февраля 2016 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет о финансовых результатах

за 2015 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710002
	Дата (число, месяц, год)	16 | 2 | 2016
Организация ООО "Простые решения"	по ОКПО	92812728
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278181110
Вид экономической деятельности Финансовый лизинг	по ОКВЭД	65.21
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65 | 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 2015 г.[3]	За 2014 г.[4]
	Выручка [5]	2110	66 672	40 087
	Себестоимость продаж	2120	(47 652)	(24 002)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	19 020	16 085
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(2 466)	(1 937)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	16 554	14 148
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	597	349
	Проценты к уплате	2330	(6 715)	(3 176)
	Прочие доходы	2340	662	-
	Прочие расходы	2350	(1 690)	(604)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 408	10 717
	Текущий налог на прибыль	2410	(803)	(984)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	1 160	(1 160)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 765	8 573

Поясне-ния [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 20 15 г.[3]	За 20 14 г.[4]
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода [6]	2500	9 765	8 573
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Аюпова Л.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " февраля 2016 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет об изменениях капитала

за 2015 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710003		
Дата (число, месяц, год)	16	2	2016
по ОКПО	92812728		
ИНН	0278181110		
по ОКВЭД	65.21		
по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Организация ООО "Простые решения"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Финансовый лизинг

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

147

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 13 г.[1]	3100	12	(-)	-	-	509	521
За 2014 г.[2]							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	x	x	x	x	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 14 г.[2]	3200	10 000	(-)	-	-	9 082	19 082
За 2015 г.[3] Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	5 000	-	9 765	14 765
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	9 765	9 765
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	5 000	x	-	5 000
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	x	x	x	x	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 15 г.[3]	3300	10 000	(-)	5 000	-	18 847	33 847

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 13 г.[1]	Изменения капитала за 20 14 г.[2]		На 31 декабря 20 14 г.[2]
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 15 г.[3]	На 31 декабря 20 14 г.[2]	На 31 декабря 20 13 г.[1]
Чистые активы	3600	33 847	19 082	519

Руководитель _____ Аюпова Л.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " февраля 2016 г.

Примечания
1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет о движении денежных средств

за 2015 г.

	Коды		
Форма по ОКУД	0710004		
Дата (число, месяц, год)	16	2	2016
по ОКПО	92812728		
ИНН	0278181110		
по ОКВЭД	65.21		
по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Организация ООО "Простые решения"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Финансовый лизинг

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2015 г.[1]	За 2014 г.[2]
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	59 996	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	56 778	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	3 218	-
Платежи - всего	4120	(51 895)	(-)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(39 464)	(-)
в связи с оплатой труда работников	4122	(445)	(-)
процентов по долговым обязательствам	4123	(6 777)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(986)	(-)
прочие платежи	4129	(4 223)	(-)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	8 101	-

Форма 0710004 с. 2

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2015 г.[1]	За 2014 г.[2]
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	10 579	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	10 375	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	204	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(14 875)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(14 875)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(4 296)	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	31 005	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	31 005	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Форма 0710004 с. 3

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2015 г.[1]	За 2014 г.[2]
Платежи - всего	4320	(40 228)	(-)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(40 228)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(9 223)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(5 418)	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	7 283	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 865	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Аюпова Л.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 16 " февраля 2016 г.

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Простые Решения»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2015 год

1. Общие сведения

Основным видом деятельности Общества с ограниченной ответственностью ООО «Простые Решения» является лизинг.

Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС №39 по г. Уфа 17 августа 2011 года, о чем свидетельствует запись в едином государственном реестре юридических лиц за № 1110280040617.

Местонахождение юридического лица по адресу: 450103, РЕСП БАШКОРТОСТАН, Г УФА, ул Кавказская, дом 12. Юридический и фактический адрес совпадают.

Размер уставного капитала предприятия на 31.12.2015 г. составляет 10 000 000 (Десять миллионов) рублей.

Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2015 года составила 4 (Четыре) человека.

Бенефициарным владельцем Общества является Фаткуллина Анна Александровна ИНН 550505493804 ,проживающая по адресу: 450092, Башкортостан Респ, Уфимский р-н, Уфа г, Загира Исмагилова ул, дом № 6, корпус 1, кв.45 с долей участия 100 % .

В отчетном 2015 году директором являлась Аюпова Лариса Фаварисовна.

2. Учетная политика

Бухгалтерский отчет Общества сформирован, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов от 29 июля 1998г. №34н.

Для систематизации и накопления информации, содержащейся в принятых к учету первичных учетных документах, для отражения на счетах бухгалтерского учета и в бухгалтерской отчетности ведутся регистры бухгалтерского учета с использованием вычислительной техники.

Бухгалтерский учет ведется с применением Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий, утвержденным приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, и Инструкцией по его применению.

Обществом ведется бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций путем двойной записи на взаимосвязанных счетах бухгалтерского учета, включенных в рабочий План счетов бухгалтерского учета.

Хозяйственные операции оформляются с помощью унифицированных форм первичных учетных документов, утвержденных в установленном порядке. Первичные учетные документы составляются по форме, содержащейся в альбомах унифицированных форм первичной учетной документации.

В случае если форма первичных учетных документов, применяемых для оформления хозяйственных операций, не предусмотрена в унифицированных формах, Обществом она составляется самостоятельно с указанием всех обязательных реквизитов, предусмотренных законодательством.

Документооборот Общества ведется в соответствии с Положением о документах и документообороте в бухгалтерском учете (утверждено Минфином СССР 29.07.83 №105).

3. Раскрытие существенных показателей отчетности

Существенные показатели отчетности раскрыты в табличной форме пояснений.

4 . Раскрытие показателей, не раскрытых в табличной форме.

4.1. Прочие доходы

В состав прочих доходов Общества отражены:

Курсовые разницы	229 804,94
Отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса	212 287,13
Доходы, связанные с продажей валюты	1 305,67
Уступка права требования	12 730 953,00
Списание остаточной стоимости лизингового имущества	256 780,00
Итого	13 431 130,74

4.2. Прочие расходы

В состав прочих расходов Общества включены:

Расходы, связанные с покупкой валюты	1 305,67
Курсовые разницы	14 370,47
Отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса	64 409,69
Прочие внереализационные доходы (расходы)	17 012,01
Расходы на услуги банков	370 303,90
Расходы по уплате налогов	93 534,00
Списание остаточной стоимости лизингового	865 490,55

имущества	
Уступка права требования	9 517 104,90
Итого	10 943 531,19

5.Дочерние и зависимые общества

Общество не имеет дочерних и зависимых обществ.

6.Дивиденды

Общество не выплачивало своим участникам дивиденды в 2015 году.

7.Связанные стороны

Связанными сторонами предприятия являются: участники, совет директоров, директор.
Директору в течение года производится оплата труда по занимаемой должности.
Со связанной стороной АО «ПР-Финанс» осуществлялись следующие операции, признаваемые существенными:
Оплата товаров, работ и услуг – 16 063 357,07 руб.,
Приобретение ЦБ – 4 838 013,70 руб.,
Выдача займов – 6 350 000,00 руб.,
Реализация товаров, работ и услуг – 17 838 013,70 руб.

8. Информация о событии после отчетной даты

Событий после отчетной даты у Общества нет.

9.Информация о рисках хозяйственной деятельности

Общество в настоящее время не подвержена рискам хозяйственной деятельности, за исключением потенциальных юридических и налоговых рисков, связанных с возможным изменением действующего законодательства РФ.

11. Прекращаемая деятельность

Общество не планирует прекращение хозяйственной деятельности.

Директор **Л.Ф.Аюпова**

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Общества с ограниченной ответственностью

«Простые решения»

За 2016 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участникам Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения» (ОГРН 1110280040617, Российская Федерация, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Кавказская, дом 12, почтовый индекс 450103), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2016 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения» по состоянию на 31 декабря 2016 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к Обществу с ограниченной ответственностью «Простые решения» в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения» за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения» продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за

исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Общество с ограниченной ответственностью «Простые решения», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения»;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения»;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения» допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения» продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Общество с ограниченной ответственностью «Простые решения» утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством Общества с ограниченной ответственностью «Простые решения», доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение Гареева В.М.

Аудиторская организация:
ООО «Аудит Консалт»
ОГРН 1130280019781,
450077, г. Уфа, ул. Кирова, д. 52
член саморегулируемой организации аудиторов «Аудиторская Ассоциация Содружество»
ОРНЗ 11306037330

17 июля 2017 года

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2016 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	2	2	2017
Организация ООО "Простые решения"	по ОКПО	92812728		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278181110		
Вид экономической деятельности Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)	по ОКВЭД	64.91		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65		16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес) 450103, Башкортостан Респ, г.Уфа, ул.Кавказская, д.12

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 20 16 г.[3]	На 31 декабря 20 15 г.[4]	На 31 декабря 20 14 г.[5]
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 401	11 103	1 069
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	75 940	23 823	23 148
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	19 966	-	7 365
	Итого по разделу I	1100	106 307	34 926	31 582
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	71	32	213
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3	-	8
	Дебиторская задолженность	1230	9 121	21 203	25 641
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	11 628	5 800	6 200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	144	1 865	7 283
	Прочие оборотные активы	1260	-	10 314	2
	Итого по разделу II	1200	20 967	39 214	39 347
	БАЛАНС	1600	127 274	74 140	70 929

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 20 16 г.[3]	На 31 декабря 20 15 г.[4]	На 31 декабря 20 14 г.[5]
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ [6]				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) [7]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	5 000	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	31 287	18 847	9 082
	Итого по разделу III	1300	51 287	33 847	19 082
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	68 752	26 587	40 890
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	68 752	26 587	40 890
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	657	10	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 578	13 696	10 957
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 235	13 706	10 957
	БАЛАНС	1700	127 274	74 140	70 929

Руководитель _____ Аюпова Л.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

"29" декабря 2016 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет о финансовых результатах

за 2016 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	2	2	2017
Организация ООО "Простые решения"	по ОКПО	92812728		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278181110		
Вид экономической деятельности Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)	по ОКВЭД	64.91		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65		16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 2016 г.[3]	За 2015 г.[4]
	Выручка [5]	2110	101 823	66 672
	Себестоимость продаж	2120	(61 364)	(47 652)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	40 459	19 020
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(8 724)	(2 466)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	31 735	16 554
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	961	597
	Проценты к уплате	2330	(8 013)	(6 715)
	Прочие доходы	2340	3 431	662
	Прочие расходы	2350	(14 856)	(1 690)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	13 258	9 408
	Текущий налог на прибыль	2410	(856)	(803)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	1 160
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	38	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	12 440	9 765

Поясне-ния [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 20 16 г.[3]	За 20 15 г.[4]
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода [6]	2500	12 440	9 765
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Аюпова Л.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

"29" декабря 2016 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет об изменениях капитала

за 2016 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710003		
	Дата (число, месяц, год)	2	2	2017
Организация ООО "Простые решения"	по ОКПО	92812728		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278181110		
Вид экономической деятельности Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)	по ОКВЭД	64.91		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 20 14 г.[1]	3100	10 000	(-)	-	-	9 082	19 082
За 2015 г.[2] Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	5 000	-	9 765	14 765
в том числе: чистая прибыль	3211	x	x	x	x	9 765	9 765
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	5 000	x	-	5 000
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	x	x	x	x	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 15 г.[2]	3200	10 000	(-)	5 000	-	18 847	33 847
За 2016 г.[3] Увеличение капитала - всего:	3310	10 000	-	-	-	12 440	22 440
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	10 000	-	-	x	12 440	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	x	x	x	x	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 20 16 г.[3]	3300	20 000	(-)	-	-	31 287	51 287

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 14 г.[1]	Изменения капитала за 20 15 г.[2]		На 31 декабря 20 15 г.[2]
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки: (по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 20 16 г.[3]	На 31 декабря 20 15 г.[2]	На 31 декабря 20 14 г.[1]
Чистые активы	3600	-	33 847	19 082



Руководитель _____ Аюпова Л.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " декабря 2016 г.

Примечания
1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет о движении денежных средств

за 2016 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	2	2	2017
Организация ООО "Простые решения"	по ОКПО	92812728		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278181110		
Вид экономической деятельности Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)	по ОКВЭД	64.91		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65		16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2016 г.[1]	За 2015 г.[2]
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	117 798	59 996
в том числе: от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	117 064	56 778
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	734	3 218
Платежи - всего	4120	(160 229)	(51 895)
в том числе: поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(145 223)	(39 464)
в связи с оплатой труда работников	4122	(1 064)	(445)
процентов по долговым обязательствам	4123	(7 357)	(6 777)
налога на прибыль организаций	4124	(1 147)	(986)
прочие платежи	4129	(5 438)	(4 223)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(42 431)	8 101

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2016 г.[1]	За 2015 г.[2]
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	16 172	10 579
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	16 010	10 375
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	162	204
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(28 427)	(14 875)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(28 427)	(14 875)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(12 255)	(4 296)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	94 645	31 005
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	89 645	31 005
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	5 000	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2016 г.[1]	За 2015 г.[2]
Платежи - всего	4320	(41 680)	(40 228)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(41 680)	(40 228)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	52 965	(9 223)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(1 721)	(5 418)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 865	7 283
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	144	1 865
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель _____ Аюпова Л.Ф.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 29 " декабря 2016 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «Простые Решения»

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2016 год

1. Общие сведения

Основным видом деятельности Общества с ограниченной ответственностью ООО «Простые Решения» является лизинг.

Общество зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС №39 по г. Уфа 17 августа 2011 года, о чем свидетельствует запись в едином государственном реестре юридических лиц за № 1110280040617.

Местонахождение юридического лица по адресу: 450103, РЕСП БАШКОРТОСТАН, Г УФА, ул Кавказская, дом 12. Юридический и фактический адрес совпадают.

Размер уставного капитала предприятия на 31.12.2016 г. составляет 20 000 000 (Двадцать миллионов) рублей.

Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2016 года составила 8 (Восемь) человек.

Бенефициарным владельцем Общества является Фаткуллина Анна Александровна ИНН 550505493804 ,проживающая по адресу: 450092, Башкортостан Респ, Уфимский р-н, Уфа г, Загира Исмагилова ул, дом № 6, корпус 1, кв.45 с долей участия 100 % .

В отчетном 2016 году директором являлась Аюпова Лариса Фаварисовна.

2. Учетная политика

Бухгалтерский отчет Общества сформирован исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов от 29 июля 1998г. №34н.

Для систематизации и накопления информации, содержащейся в принятых к учету первичных учетных документах, для отражения на счетах бухгалтерского учета и в бухгалтерской отчетности ведутся регистры бухгалтерского учета с использованием вычислительной техники.

Бухгалтерский учет ведется с применением Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий, утвержденным приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, и Инструкцией по его применению.

Обществом ведется бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций путем двойной записи на взаимосвязанных счетах бухгалтерского учета, включенных в рабочий План счетов бухгалтерского учета.

Хозяйственные операции оформляются с помощью унифицированных форм первичных учетных документов, утвержденных в установленном порядке. Первичные учетные документы составляются по форме, содержащейся в альбомах унифицированных форм первичной учетной документации.

В случае если форма первичных учетных документов, применяемых для оформления хозяйственных операций, не предусмотрена в унифицированных формах, Обществом она составляется самостоятельно с указанием всех обязательных реквизитов, предусмотренных законодательством.

Документооборот Общества ведется в соответствии с Положением о документах и документообороте в бухгалтерском учете (утверждено Минфином СССР 29.07.83 №105).

3. Раскрытие существенных показателей отчетности

Существенные показатели отчетности раскрыты в табличной форме пояснений.

4 . Раскрытие показателей, не раскрытых в табличной форме.

4.1. Прочие доходы

В состав прочих доходов Общества отражены:

Курсовые разницы	1 239 720,03
Отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса	303 814,90
Прибыль прошлых лет	9 818,29
Прочие внереализационные доходы (расходы)	1 766 323,09
Списание остаточной стоимости лизингового имущества	111 177,00
Итого	3 430 853,31

4.2. Прочие расходы

В состав прочих расходов Общества включены:

Доходы (расходы), связанные с продажей (покупкой) валюты	529 513,21
Курсовые разницы	143 717,65
Отклонения курса продажи (покупки) иностранной валюты от официального курса	925 850,13
Прочие внереализационные доходы (расходы)	1 766 101,70
Расходы на услуги банков	855 793,28
Расходы по уплате налогов	243 054,00
Списание остаточной стоимости лизингового имущества	10 252 537,24

Убытки прошлых лет	139 494,49
Итого	14 856 061,70

5.Дочерние и зависимые общества

Общество не имеет дочерних и зависимых обществ.

6.Дивиденды

Общество не выплачивало своим участникам дивиденды в 2016 году.

7.Связанные стороны

Связанными сторонами предприятия являются: участники, совет директоров, директор.
Директору в течение года производится оплата труда по занимаемой должности.
Со связанной стороной АО «ПР-Финанс» осуществлялиьс следующие операции, признаваемые существенными:
Оплата товаров, работ и услуг – 20 186 311,71 руб.,
Приобретение ЦБ – 5 912 342,08 руб.,
Выдача займов – 18 157 000 руб.,
Реализация товаров, работ и услуг – 28 083 936,08 руб.,

8. Информация о событии после отчетной даты

Событий после отчетной даты у Общества нет.

9.Информация о рисках хозяйственной деятельности

Общество в настоящее время не подвержена рискам хозяйственной деятельности, за исключением потенциальных юридических и налоговых рисков, связанных с возможным изменением действующего законодательства РФ.

11. Прекращаемая деятельность

Общество не планирует прекращение хозяйственной деятельности.

Директор **Л.Ф.Аюпова**

ОГРН 1150280036334
ИНН 0278906126
КПП 027801001
ОКВЭД 74.12.2

Общество с ограниченной ответственностью
« АУДИТОРСКАЯ ФИРМА БИЗНЕС-АУДИТ»

450001,Республика Башкорстотан г. Уфа, Левченко,2

Член СРО аудиторов Ассоциация «Содружество» ОРНЗ 11506037545

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

независимого аудитора

ООО «Аудиторская фирма Бизнес-Аудит»

О подтверждении достоверности годовой бухгалтерской отчетности

за период с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью

«Лизинговая компания Простые решения»

г. Уфа –2018

Адресат
участники Общества с ограниченной ответственностью
«Лизинговая компания Простые решения», иные лица

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская фирма Бизнес-Аудит»
ОГРН 1150280036334
Российская Федерация, Республика Башкортостан 450071, РБ, г. Уфа, ул. Левченко, 2 ;
член саморегулируемой организации аудиторов НП ААС «Содружество» ,
ОРНЗ 11506037545 в Реестре аудиторов и аудиторских организаций

Аудируемое лицо:

Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения»
Место нахождения : 450075 Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.Уфа 450077 ,Башкортостан Респ., г. Уфа ул.Карла Маркса» д.15 корпус 2 офис 1
Государственная регистрация : номер 1110280040617 , дата регистрационного свидетельства 17 августа 2011 г.

Аудиторское заключение независимого аудитора

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые решения» (далее Организация), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2017, отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год, далее – «Отчетность»).

Мнение

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Организации по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и

Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для

аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение _____ [подпись]

Генеральный директор ООО «Аудиторская фирма Бизнес-Аудит» , к.э.н. Н.М.Кучукова (квалификационный аттестат аудитора № К017623 от 29.06.1995г без ограничения срока действия)
ОРНЗ 21006002564

Аудиторская организация :
ООО «Аудиторская фирма Бизнес-Аудит»
ОГРН 1150280036334
Российская Федерация, Республика Башкортостан 450071, РБ, г. Уфа, ул. Левченко, 2 ;
член саморегулируемой организации аудиторов НП ААС «Содружество» ,
ОРНЗ 11506037545

22 января 2018 года
М.П.

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	19	1	2018
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ ПРОСТЫЕ РЕШЕНИЯ"	по ОКПО	92812728		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278181110		
Вид экономической деятельности Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)	по ОКВЭД	64.91		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес) 450077, Башкортостан Респ, г.Уфа, ул.Карла Маркса, д.15, корп.2, оф.1

Поясне-ния [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 2017 г.[3]	На 31 декабря 2016 г.[4]	На 31 декабря 2015 г.[5]
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 723	10 401	11 103
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	339 665	75 940	23 823
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	26 810	19 966	-
	Итого по разделу I	1100	376 198	106 307	34 926
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7	71	32
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3	3	-
	Дебиторская задолженность	1230	72 940	9 121	21 203
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 624	11 628	5 800
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 975	144	1 865
	Прочие оборотные активы	1260	7 150	-	10 314
	Итого по разделу II	1200	83 699	20 967	39 214
	БАЛАНС	1600	459 897	127 274	74 140

ЭП: Марнюков Александр Викторович, , Межрайонная ИФНС России №40 по Республике Башкортостан
Фаткуллин Айрат Маратович, ООО "ПР-ЛИЗИНГ"

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 31 декабря 2017 г.[3]	На 31 декабря 2016 г.[4]	На 31 декабря 2015 г.[5]
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ [6]				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50 000	20 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)[7]	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	5 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	47 309	31 287	18 847
	Итого по разделу III	1300	97 309	51 287	33 847
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	310 594	68 752	26 587
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	310 594	68 752	26 587
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 636	657	10
	Кредиторская задолженность	1520	49 358	6 578	13 696
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	51 994	7 235	13 706
	БАЛАНС	1700	459 897	127 274	74 140

Руководитель _____ Фаткуллин А.М.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 19 " января 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ЭП: Марнюков Александр Викторович, , Межрайонная ИФНС России №40 по Республике Башкортостан
Фаткуллин Айрат Маратович, ООО "ПР-ЛИЗИНГ"

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет о финансовых результатах

за 2017 г.

		Коды
	Форма по ОКУД	0710002
	Дата (число, месяц, год)	19 | 1 | 2018
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ ПРОСТЫЕ РЕШЕНИЯ"	по ОКПО	92812728
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278181110
Вид экономической деятельности Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)	по ОКВЭД	64.91
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65 | 16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Поясне-ния [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 2017 г.[3]	За 2016 г.[4]
	Выручка [5]	2110	372 355	101 823
	Себестоимость продаж	2120	(262 665)	(61 364)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	109 690	40 459
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(33 875)	(8 724)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	75 815	31 735
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 328	961
	Проценты к уплате	2330	(24 961)	(8 013)
	Прочие доходы	2340	13 713	3 431
	Прочие расходы	2350	(18 169)	(14 856)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	47 726	13 258
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 704)	(856)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	38
	Чистая прибыль (убыток)	2400	46 022	12 440

ЭП: Марнюков Александр Викторович, , Межрайонная ИФНС России №40 по Республике Башкортостан
Фаткуллин Айрат Маратович, ООО "ПР-ЛИЗИНГ"

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 2017 г.[3]	За 2016 г.[4]
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода [6]	2500	46 022	12 440
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Фаткуллин А.М.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 19 " января 2018 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ЭП: Марнюков Александр Викторович, , Межрайонная ИФНС России №40 по Республике Башкортостан
Фаткуллин Айрат Маратович, ООО "ПР-ЛИЗИНГ"

Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет об изменениях капитала

за 2017 г.

	Коды
Форма по ОКУД	0710003
Дата (число, месяц, год)	19 | 1 | 2018
по ОКПО	92812728
ИНН	0278181110
по ОКВЭД	64.91
по ОКОПФ / ОКФС	65 | 16
по ОКЕИ	384

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ ПРОСТЫЕ РЕШЕНИЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.[1]	3100	10 000	(-)	5 000	-	18 847	33 847
За 2016 г.[2]							
Увеличение капитала - всего:	3210	10 000	-	-	-	12 440	22 440
в том числе: чистая прибыль	3211	x	x	x	x	12 440	12 440
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	10 000	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

ЭП: Марнюков Александр Викторович, , Межрайонная ИФНС России №40 по Республике Башкортостан
Фаткуллин Айрат Маратович, ООО "ПР-ЛИЗИНГ"

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3222	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	x	x	x	x	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.[2]	3200	20 000	(-)	-	-	31 287	51 287
За 2017 г.[3] Увеличение капитала - всего:	3310	30 000	-	-	-	46 022	76 022
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	46 022	46 022
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	30 000	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(30 000)	(30 000)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	x	x	(-)	x	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	(-)	x	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	x	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	x	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	x	x	x	x	(30 000)	(30 000)
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.[3]	3300	50 000	(-)	-	-	47 309	97 309

ЭП: Марнюков Александр Викторович, , Межрайонная ИФНС России №40 по Республике Башкортостан
Фаткуллин Айрат Маратович, ООО "ПР-ЛИЗИНГ"

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2015 г.[1]	Изменения капитала за 2016 г.[2]		На 31 декабря 2016 г.[2]
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

ЭП: Марнюков Александр Викторович, , Межрайонная ИФНС России №40 по Республике Башкортостан
Фаткуллин Айрат Маратович, ООО "ПР-ЛИЗИНГ"

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2017 г.[3]	На 31 декабря 2016 г.[2]	На 31 декабря 2015 г.[1]
Чистые активы	3600	97 309	51 287	33 847

Руководитель _____ Фаткуллин А.М.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 19 " января 2018 г.

Примечания
1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

ЭП: Марнюков Александр Викторович, , Межрайонная ИФНС России №40 по Республике Башкортостан
Фаткуллин Айрат Маратович, ООО "ПР-ЛИЗИНГ"

Приложение № 2
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина России
от 05.10.2011 № 124н,
от 06.04.2015 № 57н)

Отчет о движении денежных средств

за 2017 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710004		
	Дата (число, месяц, год)	19	1	2018
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ ПРОСТЫЕ РЕШЕНИЯ"	по ОКПО	92812728		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0278181110		
Вид экономической деятельности Деятельность по финансовой аренде (лизингу/сублизингу)	по ОКВЭД	64.91		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65		16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2017 г.[1]	За 2016 г.[2]
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	361 223	101 901
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	343 705	99 207
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	17 518	2 694
Платежи - всего	4120	(612 286)	(143 859)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(549 786)	(130 372)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 156)	(1 193)
процентов по долговым обязательствам	4123	(23 000)	(7 357)
налога на прибыль организаций	4124	(1 541)	(1 147)
прочие платежи	4129	(34 803)	(3 790)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(251 063)	(41 958)

ЭП: Марнюков Александр Викторович, , Межрайонная ИФНС России №40 по Республике Башкортостан
Фаткуллин Айрат Маратович, ООО "ПР-ЛИЗИНГ"

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2017 г.[1]	За 2016 г.[2]
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	60 601	14 810
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	59 533	14 810
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 068	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(49 530)	(27 227)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(49 530)	(27 227)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	11 071	(12 417)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	369 191	94 645
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	369 191	89 645
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	5 000
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

ЭП: Марнюков Александр Викторович, , Межрайонная ИФНС России №40 по Республике Башкортостан
Фаткуллин Айрат Маратович, ООО "ПР-ЛИЗИНГ"

Форма 0710004 с. 3

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2017 г.[1]	За 2016 г.[2]
Платежи - всего	4320	(127 349)	(41 680)
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(127 349)	(41 680)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	241 842	52 965
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 850	(1 410)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	144	1 865
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 975	144
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(19)	(311)

Руководитель _____ Фаткуллин А.М.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 19 " января 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Лизинговые решения Простые решения» ПР-Лизинг ООО «ПР-Лизинг» ОГРН 1110280040617

Примечания
1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ЭП: Марнюков Александр Викторович, , Межрайонная ИФНС России №40 по Республике Башкортостан
Фаткуллин Айрат Маратович, ООО "ПР-ЛИЗИНГ"

ПР-Лизинг
БОЛЬШЕ ЛИЗИНГА!

ООО «ПР-Лизинг»
ИНН 0278181110/ КПП 027401001,
450077, РБ, г.Уфа, ул. К.Маркса, д.15, корп.2, офис 1
для корреспонденции: 450000, г. Уфа, а/я 1771
Телефон/факс +7 (347) 274-14-46
mail@pr-liz.ru
http://www.pr-liz.ru

Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год

1. Общие сведения

Основным видом деятельности Общества с ограниченной ответственностью «Лизинговая компания Простые Решения» является лизинг.

Общество зарегистрировано в Межрайонной инспекцией ФНС №39 по г. Уфа 17 августа 2011 года, о чем свидетельствует запись в едином государственном реестре юридических лиц за № 1110280040617.

Местонахождение юридического лица по адресу: 450077, РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН, ГОРОД УФА, УЛИЦА КАРЛА МАРКСА, ДОМ 15, КОРПУС 2, ОФИС 1. Указанные сведения внесены в единый государственный реестр юридических лиц 22.11.2017 г. за № 6170280410074.

Юридический и фактический адрес совпадают.

Размер уставного капитала предприятия на 31.12.2017 г. составляет 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.

Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2017 года составила 10 (Десять) человек.

В отчетном 2017 году генеральным директором являлся Фаткуллин Айрат Маратович.

2. Учетная политика

Бухгалтерский отчет Общества сформирован, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов от 29 июля 1998г. №34н.

Для систематизации и накопления информации, содержащейся в принятых к учету первичных учетных документах, для отражения на счетах бухгалтерского учета и в бухгалтерской отчетности ведутся регистры бухгалтерского учета с использованием вычислительной техники.

Бухгалтерский учет ведется с применением Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятий, утвержденным приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, и Инструкцией по его применению.

Обществом ведется бухгалтерский учет имущества, обязательств и хозяйственных операций путем двойной записи на взаимосвязанных счетах бухгалтерского учета, включенных в рабочий План счетов бухгалтерского учета.

Хозяйственные операции оформляются с помощью унифицированных форм первичных учетных документов, утвержденных в установленном порядке. Первичные учетные документы составляются по форме, содержащейся в альбомах унифицированных форм первичной учетной документации.



В случае если форма первичных учетных документов, применяемых для оформления хозяйственных операций, не предусмотрена в унифицированных формах, Обществом она составляется самостоятельно с указанием всех обязательных реквизитов, предусмотренных законодательством.

Документооборот Общества ведется в соответствии с Положением о документах и документообороте в бухгалтерском учете (утверждено Минфином СССР 29.07.83 №105).

3. Раскрытие существенных показателей отчетности

Существенные показатели отчетности раскрыты в табличной форме пояснений.

4 . Раскрытие показателей, не раскрытых в табличной форме.

4.1. Прочие доходы

В состав прочих доходов Общества включены:

Курсовые разницы	492 713,87
Доходы прошлых лет, выявленные в отчетном периоде	279,03
Компенсация страховой премии	190 458,00
Субсидия	12 908 500,00
Неустойки, пени, штрафы по хозяйственным договорам	100 545,53
Доходы от реализации лизингового имущества	20 145,00
Итого	**13 712 641,43**

4.2. Прочие расходы

В состав прочих расходов Общества включены:

Курсовые разницы	152 263,37
Субсидия	1 969 093,23
Прочие внереализационные доходы (расходы)	1 802 763,65
Расходы на услуги банков	380 333,66
Расходы по уплате налогов	328 069,00
Списание остаточной стоимости лизингового имущества	13 085 036,06
Расходы прошлых лет, выявленные в отчетном периоде	451 099,98
Итого	**18 168 658,95**

5. Дочерние и зависимые общества

Обществом зарегистрированы 13 филиалов:

1. Филиал ООО «ПР-Лизинг» в г. Москва.
   Местонахождение филиала по адресу: 119146, г. Москва, Проспект Комсомольский, д. 28
2. Филиал ООО «ПР-Лизинг» в г. Санкт-Петербург.
   Местонахождение филиала по адресу: 194044, г. Санкт-Петербург, Проспект Большой Сампсониевский, д. 61, корпус 2, литер А
3. Филиал ООО «ПР-Лизингн» в г. Казань.
   Местонахождение филиала по адресу: 420074, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Петербургская, д. 52
4. Филиал ООО «ПР-Лизинг» в г. Челябинск.
   Местонахождение филиала по адресу: 454021, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Молодогвардейцев, д. 31
5. Филиал ООО «ПР-Лизинг» в г. Екатеринбург.
   Местонахождение филиала по адресу: 620026, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Красноармейская, д. 72
6. Филиал ООО «ПР-Лизинг» в г. Краснодар.
   Местонахождение филиала по адресу: 350000, Краснодарский край, г. Краснодар, ул.
7. Филиал ООО «ПР-Лизинг» в г. Оренбург.
   Местонахождение филиала по адресу: 460036, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Переселенцев, д. 1, корпус 1
8. Филиал ООО «ПР-Лизинг» в г. Новосибирск.
   Местонахождение филиала по адресу: 630112, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 242
9. Филиал ООО «ПР-Лизинг» в г. Нижний Новгород.
   Местонахождение филиала по адресу: 603105, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Генкиной, д. 33, корпус 59А
10. Филиал ООО «ПР-Лизинг» в г. Тюмень.
    Местонахождение филиала по адресу: 625048, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Республики, д. 94, корпус 1
11. Филиал ООО «ПР-Лизинг» в г. Ижевск.
    Местонахождение филиала по адресу: 426011, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Холмогорова, д. 15
12. Филиал ООО «ПР-Лизинг» в г. Саратов.
    Местонахождение филиала по адресу: 410012, Саратовская область, г. Саратов, ул. Им. Сакко и Ванцетти, д. 64, корпус 60
13. Филиал ООО «ПР-Лизинг» в г. Пермь.
    Местонахождение филиала по адресу: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Пушкина, д. 27

6. Дивиденды

В соответствии с Решением единственного участника Общества № 21, в 2017 году выплачены дивиденды в размере 30 млн. руб.

7. Связанные стороны

Связанной стороной Общества является единственный участник - АО «ПР-Финанс».
Со связанной стороной осуществлялись следующие операции, признаваемые существенными:
Оплата товаров, работ и услуг – 41 687 305,91 руб.,
Приобретение ценных бумаг – 5 705 657,12 руб.,
Выдача займов – 42 770 000,00 руб.,
Реализация товаров, работ и услуг – 41 096 526,83 руб.

8. Информация о событии после отчетной даты

Событий после отчетной даты у Общества нет.

9. Информация о рисках хозяйственной деятельности

Общество в настоящее время не подвержена рискам хозяйственной деятельности, за исключением потенциальных юридических и налоговых рисков, связанных с возможным изменением действующего законодательства РФ.

11. Прекращаемая деятельность

Общество не планирует прекращение хозяйственной деятельности.

Генеральный директор **А.М. Фаткуллин**

ООО «Простые решения»

ПРИКАЗ

«31» декабря 2014г. №15/12-2014

г. Уфа

«Об утверждении учетной политики на 2015г.»

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить Учетную политику ООО «Простые решения» на 2015г.

Директор **Аюпова Л.Ф.**

УТВЕРЖДЕНО Приказом №15/12-2014

от 31 декабря 2014 г.

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА

ООО «ПРОСТЫЕ РЕШЕНИЯ»

для целей бухгалтерского учета

УФА 2014

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения

1.1. Предмет учетной политики

1.2. Источники формирования Учетной политики

1.3. Цели Учетной политики

1.4. Основные принципы Учетной политики

2. Общие положения по ведению бухгалтерского учета

3. Техника ведения бухгалтерского учета

3.1. Первичные учетные документы

3.2. Регистры бухгалтерского учета

4. Порядок ведения бухгалтерского учета на предприятии

4.1. Признание и учет доходов

4.2. Учет основных средств

4.3. Учет нематериальных активов

4.4. Учет материально-производственных запасов

4.5. Учет товаров

4.6. Учет и признание расходов

4.7. Учет расходов будущих периодов

4.8. Учет доходов будущих периодов

4.9. Учет курсовой разницы

4.10. Учет кредитов и займов

4.11. Порядок учета долгосрочной задолженности

4.12. Учет резервов

4.13. Порядок отражения в бухгалтерском учете операций, при учете имущества, переданного в лизинг, на балансе Лизингополучателя

5. Заключительные положения

1. Общие положения.

1.1. Предмет учетной политики

Учетная политика ООО «Простые решения» (далее по тексту - Организация) - внутренний нормативный документ, объединяющий в себе сведения о выбранной совокупности способов ведения бухгалтерского учета по всем направлениям деятельности Организации.

Основная цель Учетной политики - определение единой совокупности способов ведения бухгалтерского учета, включающих в себя способы группировки и оценки фактов хозяйственной деятельности, погашения стоимости активов, организации документооборота, инвентаризации, применения счетов бухгалтерского учета, организации регистров бухгалтерского учета, обработки информации.

При формировании учетной политики по конкретному вопросу организации и ведения бухгалтерского учета осуществляется выбор одного способа из нескольких, допускаемых законодательством Российской Федерации и (или) нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету.

1.2. Источники формирования Учетной политики:

• «Положение о бухгалтерском учете и отчетности», утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98г. № 34,

• «План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятия», утв, Приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. № 94н,

• ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утв. Приказом Министерства финансов РФ от 06.10.2008 № 106н.

1.3. Цели Учетной политики

• Единый порядок и метод ведения бухгалтерского учета организации, включая все обособленные подразделения (филиалы).

• Соответствие системы бухгалтерского учета на предприятии новым нормативным актам по бухгалтерскому учету.

• Неизменность принятой учетной политики в течение отчетного года, от одного отчетного года к другому. В случае изменения действующей системы бухгалтерского учета, нормативных документов, конкретизации элементов и способов ведения бухгалтерского учета своевременно вносятся дополнения в учетную политику организации, оформляемые отдельными приказами.

• Полнота отражения в учете всех хозяйственных операций.

• Правильность отнесения доходов и расходов к отчетным периодам

• Тождество данных синтетического учета с оборотами и остатками по счетам аналитического учета на первое число первого месяца каждого квартала.

• Формирование учетной политики в организации исходя из допущений, предусмотренных Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/98.

1.4. Основные принципы Учетной политики

Настоящей Учетной политикой определяются следующие основные принципы и положения, которые используются организацией при ведении бухгалтерского учета в части не противоречащей законодательству:

• Принцип имущественной обособленности.

Имущество и обязательства организации существуют обособлено от имущества и обязательств учредителей и других юридических лиц.

• Принцип непрерывности деятельности.

Предполагается, что организация будет непрерывно осуществлять свою деятельность в будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации.

• Принцип последовательности изменения Учетной политики.

Принятая ООО «Простые решения» учетная политика применяется последовательно из года в год. Изменение учетной политики может производиться в случае изменения законодательства РФ или нормативных актов органов, осуществляющих регулирование бухгалтерского учета или существенного изменения условий деятельности, а также в связи с существенным изменением условий деятельности.

2. Общие положения по ведению бухгалтерского учета

Первичные документы создаются в организации исполнителями (сотрудниками) отделов организации и передаются в службу главного бухгалтера.

3. Техника ведения бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с применением правила двойной записи и системы счетов, предусмотренной рабочим планом счетов.

Рабочий план счетов соответствует новому типовому плану счетов, утвержденного Приказом Минфина РФ от 31 октября 2000г года №94н. (Приложение №1)

Применяется автоматизированная форма бухгалтерского учета, программа 1С как для головной компании, так и для филиалов организации.

При составлении бухгалтерской отчетности используются формы, рекомендованными Минфином РФ в приказе № 67н от 22.07.2003г.(с учетом дополнений и изменений)

В целях применения Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности” (ПБУ 22/2010) Организация определяет ошибку как существенную, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками приводит к искажению статьи бухгалтерской отчетности за соответствующий отчетный период более чем на 5% от суммы данной статьи этого отчетного периода, но не менее чем на 500 тысяч рублей. Уровень существенности определяется по итогам проведения операций за текущий отчетный год.

3.1. Первичные учетные документы.

Документы по операциям организации составляются на бланках действующих форм или программным способом и оформляются работниками организации в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, традициями делового оборота и по формам, содержащимся в

альбомах унифицированных форм первичной документации, разработанной и утвержденной Госкомстатом РФ.

Формы документов, отличные от приведенных в вышеперечисленных нормативных актах, подлежат утверждению Генеральным директором организации и должны содержать следующие обязательные реквизиты: наименование документа; дату составления документа; содержание операции; измерители операции в денежном (и натуральном) выражении; подпись работника, оформляющего документ и совершившего операцию.

Право подписи первичных учетных документов и перечень лиц, выполняющих функции контроля, определяется распоряжением Генерального директора, должностными инструкциями работников.

3.2. Регистры бухгалтерского учета.

Оформление регистров бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с действующими нормативными документами.

Регистры бухгалтерского учета предназначены для систематизации и накопления информации, содержащейся в принятых к учету первичных документах, для отражения на счетах бухгалтерского учета и в бухгалтерской отчетности.

Формирование учетных регистров предусмотрено с помощью программы (журнал хозяйственных операций, карточки счетов, оборотная ведомость по синтетическим счетам) в электронном виде и на бумажных носителях.

Кассовая книга, формируется с использованием компьютерной программы и оформляется на бумажных носителях в порядке и сроки, установленные законодательством (письмо ЦБ РФ от 4 октября 1993 г №18 в редакции письма ЦБ РФ от 26 февраля 1996 г №247 «Об утверждении «Порядка ведения кассовых операций в Российской Федерации».

Для своевременного получения показателей финансового результата работы предприятия устанавливается дата сдачи материальных отчетов, табелей рабочего времени, ведомостей на начисление заработной платы не позднее 7-го числа месяца, следующего за отчетным.

Авансовые отчеты по командировочным расходам предоставляются в бухгалтерию не позднее 3 дней после возвращения из командировки.

Выдача средств в подотчет производится на срок не более 6 месяцев.

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности производится инвентаризация имущества:

- материальных остатков на складе перед сдачей годового отчета (в IV квартале);
- кассы не реже одного раза в квартал, а также в случае передачи денежных средств другому материально ответственному лицу;
- внезапные инвентаризации кассы и МПЗ производятся по решению руководителя;
- инвентаризация основных средств производится один раз в три года;
- обязательная инвентаризация производится в случаях, предусмотренных ст. 12 Закона N 129-ФЗ.

4. Порядок ведения бухгалтерского учета на предприятии

4.1. Признание и учет доходов

Выручка от продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг, реализации ценных бумаг определяется по мере отгрузки и отражается на балансовом счете 90.

Учет доходов организации ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утв. приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 32н.

Доходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактического поступления денежных средств и иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

• Выручка по лизинговым услугам учитывается ежемесячно в соответствии с графиками лизинговых платежей, начиная со следующего месяца, после месяца, в котором предмет лизинга передан в эксплуатацию, если иное не оговорено договором лизинга. Доход за истекший месяц начисляется последним днем месяца.

• Выручка от реализации товаров определяется в момент ее отгрузки покупателю, если иное не предусмотрено договором купли продажи.

• Выручка по агентскому вознаграждению определяется в соответствии с условиями агентского соглашения, но не ранее фактического оказания услуги.

Прочими доходами считаются:

• поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), продукции, товаров;

• проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств организации, а также проценты за пользование банком денежных средств, находящихся на счете организации в этом банке.

• поступления в возмещение причиненных организации убытков, страховые возмещения;

• прибыль прошлых лет, выявленную в отчетном году;

• суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которой истек срок исковой давности;

• курсовые разницы;

• прочие доходы.

Прочие доходы отражаются на счете 91 «Прочие доходы и расходы».

Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанную корректировку Общество производит ежеквартально (п.20 ПБУ 19/02).

По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения равномерно, по мере причитающегося по ним в соответствии с условиями выпуска дохода, относится на финансовые результаты.

4.2. Учет основных средств

Учет основных средств ведется на бухгалтерских счетах 01 и 03 по первоначальной стоимости их приобретения по амортизационным группам в соответствии с Классификатором основных средств (Положение о бухгалтерском учете и отчетности п. 50; ПБУ 6/01 п.8, Постановление Правительства РФ №1 от 01.01.2002).

Собственные основные средства учитываются на счете 01.

Основные средства, приобретаемые для передачи в лизинг, учитываются на счете 03 по первоначальной стоимости, которая складывается из:

• суммы, уплачиваемой в соответствии с договором поставщику; а также

суммы, уплачиваемые за доставку объекта и приведение его в состояние,

пригодное для использования;

• суммы, уплачиваемой организациям за осуществление работ по договору строительного подряда и иным договорам;

• суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением основных средств;

• таможенных пошлин и иных платежей;

• не возмещаемых налогов, уплачиваемых в связи с приобретением объекта основных средств;

• иных затрат, непосредственно связанных с приобретением, сооружением и изготовлением ОС

Оценка объекта основных средств, стоимость которого при приобретении выражена в иностранной валюте, производится в рублях путем пересчета суммы в иностранной валюте по курсу Центрального банка Российской Федерации, действующему на дату принятия объекта к бухгалтерскому учету в качестве вложений во внеоборотные активы.

К инвестиционным активам относятся объекты имущества, подготовка которых к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. К инвестиционным активам относятся объекты незавершенного производства и незавершенного строительства, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету заемщиком и (или) заказчиком (инвестором, покупателем) в качестве основных средств (включая земельные участки), нематериальных активов или иных внеоборотных активов.

Если объект основных средств является инвестиционным активом, то проценты по заемным средствам, использованным на его приобретение, относятся на увеличение его первоначальной стоимости (Д-т счета 08), с учетом требований Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утв. приказом Минфина от 06.10.2008 N 107н. При этом включение процентов в первоначальную стоимость инвестиционного актива прекращается с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия актива к бухгалтерскому учету в качестве объекта основных средств (Д-т счета 03 - К-т счета 08).

Единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект. Инвентарным объектом основных средств является объект со всеми приспособлениями и принадлежностями.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом (ПБУ 6/01 п. 18).

Для целей бухгалтерского учета организация самостоятельно определяет срок полезного использования на дату ввода в эксплуатацию амортизируемого имущества, за исключением объектов, переданных в лизинг, на основании Классификации основных средств, утвержденной Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002г. Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования устанавливается организацией самостоятельно в соответствии с техническими условиями и рекомендациями организаций-изготовителей, а также исходя из:

• ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью;

• ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации, естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта;

• нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта.

Срок полезного использования объектов, передаваемых в лизинг, определяется исходя из срока аренды по условиям договора, в соответствии с п.20 ПБУ 6/01.

Активы, за исключением объектов, переданных в лизинг, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные в пункте 4 ПБУ 6/01 и стоимостью, не превышающей максимальный лимит, установленный в пункте 5 ПБУ 6/01, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. Объекты, передаваемые в лизинг, отражаются Организацией в составе амортизируемого имущества вне зависимости от их стоимости.

Переоценка основных средств на 01 число следующего за отчетным годом в добровольном порядке не производится (ПБУ 6/01 п. 15).

Затраты на модернизацию увеличивают первоначальную стоимость объекта, если в результате модернизации улучшаются нормативные показатели функционирования объекта.

Ремонт основных средств отражается путем включения фактических затрат в себестоимость продукции по мере выполнения ремонтных работ.

4.3. Учет нематериальных активов

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая определяется в соответствие с п.6 ПБУ "Учет нематериальных активов" (ПБУ 14/2007)

Учет нематериальных активов ведется на бухгалтерском счете 04 «Нематериальные активы». Амортизационные отчисления отражаются в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на отдельном счете 05 «Амортизация нематериальных активов». Срок полезного использования определяется при принятии объекта к бухгалтерскому учету исходя из:

- срока действия прав на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом;

- ожидаемого срока использования актива, в течение которого Организация предполагает получать экономические выгоды.

Начисление амортизации производится линейным способом. Способ определения амортизации нематериального актива ежегодно проверяется Организацией на необходимость его уточнения.

Амортизационные отчисления отражаются в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов». Амортизационные отчисления по нематериальному активу отражаются в бухгалтерском учете отчетного периода, к которому они относятся, и включаются в состав расходов по обычным видам деятельности.

Нематериальные активы, по которым невозможно надежно определить срок полезного использования, считаются нематериальными активами с неопределенным сроком полезного использования и амортизация по ним не начисляется, в соответствии с п.23 ПБУ "Учет нематериальных активов" (ПБУ 14/2007).

Движение на передачу НМА отражается в карточке учета нематериальных активов (форма НМА-1, утв. Госкомстатом РФ №71а от 30.10.97 г.)

4.4. Учет материально-производственных запасов

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости на бухгалтерском счете 10 «Материалы», в соответствии с п. 6-10 ПБУ5/01, без применения бухгалтерских счетов 15,16. Канцелярские товары списываются на затраты при наличии требования-накладной.

При списании материально-производственных запасов в производство применяется метод списания по себестоимости каждой единицы. По видам материально-¬производственных запасов, по которым при их списании невозможно идентифицировать конкретную единицу из однородных запасов, применяется метод списания по средней себестоимости.

4.5. Учет товаров

Товары принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости на бухгалтерском счете 41 «Товары», в соответствии с ПБУ5/01.

Товары, приобретенные организацией для продажи, оцениваются по стоимости их приобретения.

Фактической себестоимостью товаров, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

К фактическим затратам на приобретение товаров относятся:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику (продавцу);
- таможенные пошлины, сборы

В состав расходов на продажу включаются:

- затраты по заготовке, хранению и доставке товаров (пункт 13 ПБУ 5/01), включая расходы по страхованию;
- услуги таможенного брокера.

Транспортно-заготовительные расходы учитываются в составе расходов на продажу на счете 44 «Расходы на продажу», в конце отчетного периода списываются в полном объеме, без распределения

на остаток товаров (пункт 228 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально - производственных запасов, утв. приказом Минфина РФ от 28 декабря 2001 г. N 119н).

Списание товаров при продаже осуществляется по себестоимости каждой единицы. По видам товаров, по которым при их продаже невозможно идентифицировать конкретную единицу из однородных товаров, применяется метод списания по средней себестоимости.

4.6. Учет и признание расходов

Учет расходов организации ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утв. приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 33н.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Затраты по лизинговой деятельности в течение года учитываются на бухгалтерском счете 20 «Основное производство».

Общехозяйственные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи» субсчет «себестоимость продаж».

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости продаж полностью в отчетном периоде (п. 8 ПБУ 10/99).

Сумма расходов отчетного периода относится на уменьшение доходов от реализации в данном отчетном периоде, за исключением сумм, относящихся к невыполненным работам, не предоставленным услугам.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из оценки, определяемой способом по стоимости единицы (пункт 26 ПБУ 19/02).

К прочим расходам относятся:

• Расходы, связанные с участием в уставном капитале других организаций.

• Расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов, отличных от денежных средств, товаров, продукции.

• Расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями.

• Налоги и сборы, уплачиваемые за счет финансовых результатов.

• Убытки прошлых лет, признанные в отчетном году.

• Суммы дебиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания.

• Курсовые разницы.

• Пени, штрафы и неустойки, предусмотренные хозяйственными договорами, за несоблюдение условий договоров.

Дебиторская задолженность, по которой истек срок исковой давности, другие долги, нереальные для взыскания, списывается по каждому обязательству на основании:

• Данных проведенной инвентаризации.

- Письменного обоснования.
- Приказа (распоряжения).

4.7. Учет расходов будущих периодов

Расходами будущих периодов признаются расходы, произведенные в данном отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам. Данные расходы учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов».

Погашение расходов будущих периодов производится путем равномерного отнесения данных расходов на соответствующие счета в периоды, к которым они относятся.

К расходам будущих периодов относятся, в частности, расходы на приобретение программных продуктов в случае, если Организации не переданы исключительные права на их использование. Суммы затрат на приобретение и/или модификацию программных продуктов по лицензионным и иным соглашениям, а также на иные объекты интеллектуальной деятельности, на которые Организация в соответствии с условиями соглашений не имеет исключительных прав, учитываются в следующем порядке:

- при наличии в соглашении срока его действия или срока, на который Обществу предоставлено право пользования неисключительными правами - суммы затрат, приходящиеся на следующие отчетные периоды, отражаются счете 97 «Расходы будущих периодов» с ежемесячным признанием их в общехозяйственных расходах в соответствующей доле, исходя из указанного в договоре срока;
- при отсутствии в соглашении срока его действия или срока, на который предоставлено право пользования неисключительными правами - суммы затрат подлежат отнесению на общехозяйственные расходы равномерно в течение срока, равного пяти годам (ст. 1235 ГК РФ).

4.8. Учет доходов будущих периодов

Доходы, полученные в отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам отражаются на отдельном счете 98 «Доходы будущих периодов» с отнесением на прибыль того отчетного периода, к которому они относятся.

4.9. Учет курсовой разницы

Учет курсовых разниц осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в

иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утв. Приказом Минфина РФ от 27 ноября 2006 г. N 154н).

Учет курсовых разниц, возникающих в ходе проведения операций с валютными ценностями или по договорам, цена которых выражена в иностранной валюте, а оплата производится в рублях, ведется на балансовом счете 91 «Прочие доходы и расходы». Организация не применяет метод среднего курса.

4.10. Учет кредитов и займов

Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 N 107н.

Задолженность по полученным кредитам и займам отражается в бухгалтерской отчетности с учетом причитающихся к уплате по ним процентов по строкам 510, 610 «Займы и кредиты»

Бухгалтерского баланса (Форма №1), а также по строкам 644, 651 «Кредиты», 645, 652 «Займы» Приложения к бухгалтерскому балансу (Форма№5). При этом основная сумма обязательства по полученному займу (кредиту) отражается в бухгалтерском учете как кредиторская задолженность в соответствии с условиями договора займа (кредитного договора) в сумме, указанной в договоре.

Расходы по займам (проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), иные расходы, непосредственно связанные с получением займов (кредитов)), отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на соответствующих субсчетах к счетам 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам».

Начисленные проценты по полученным займам и кредитам включаются в состав расходов и отражаются по дебету счета 91 «Прочие доходы и расходы» и кредиту счетов 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» в зависимости от видов и сроков, предоставленных кредитов и займов.

Исходя из требования п. 6 ПБУ 1/2008 приоритета содержания перед формой, Организация отражает непокрытые аккредитивы в учете и отчетности в качестве обязательств кредитного характера. Учет полученных по непокрытым аккредитивам денежных средств ведется на счетах 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам». Проценты, уплаченные банку за пользование денежных средств по непокрытым аккредитивам отражаются на субсчетах учета процентов, начисленным по кредитам и займам, открытых к счетам 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» и включаются в сумме начислений за отчетный период в строку 070 «Проценты к уплате» Отчета о прибылях и убытках (Форма №2). Комиссии за открытие аккредитивов, за изменение условий, пролонгирование и прочие комиссии, расчет которых не зависит от срока пользование денежными средствами по непокрытому аккредитиву отражаются как прочая задолженность на счете 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» и включаются в состав Прочих расходов.

Если Организация выдает собственные векселя для оформления заемных обязательств, то проценты по причитающимся к оплате векселям отражаются обособленно от вексельной суммы как кредиторская задолженность.

Начисленные проценты на вексельную сумму отражаются в составе прочих расходов равномерно в течение предусмотренного векселем срока выплаты полученных взаймы денежных средств.

Дополнительные расходы, производимые заемщиком в связи с получением займов и кредитов, выпуском и размещением заемных обязательств, могут включать расходы, связанные с:

- оказанием заемщику информационных и консультационных услуг;
- проведением экспертизы договора займа (кредитного договора);
- осуществлением копировально-множительных работ;
- оплатой налогов и сборов (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);
- потреблением услуг связи;

- другими затратами, непосредственно связанными с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств.

Затраты по изготовлению бланков векселей также являются для Общества дополнительными расходами, связанными с получением займов и кредитов, выпуском и размещением заемных обязательств.

Расходы по займам отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Начисленные проценты и (или) дисконт по эмитированным облигациям отражаются в составе прочих расходов равномерно в течение срока действия договора займа.

Расходы по займам признаются прочими расходами, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива. В стоимость инвестиционного актива включаются проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), непосредственно связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива.

Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. Под длительным временем Организация понимает период, превышающий 12 месяцев, исчисляющийся до даты готовности к использованию, определяемой по заключенным Организацией договорам с наиболее ранней из дат:

- дата авансовой оплаты поставщику за объект имущества,
- дата начала приобретения, сооружения и (или) изготовления.

Под объектами имущества, требующими существенных расходов на приобретение признаются объекты, контрактная стоимость которых превышает 15 000 000 рублей, либо 500 000 долларов США/Евро.

4.11. Порядок учета долгосрочной задолженности

Долгосрочная задолженность переводится в краткосрочную в момент, когда по условиям договора до возврата основной суммы долга остается 365 дней.

4.12. Учет резервов

Организация не формирует резервы предстоящих расходов и платежей. Организация не формирует резерв по сомнительным долгам.

4.13. Порядок отражения в бухгалтерском учете операций, при учете имущества, переданного в лизинг, на балансе Лизингополучателя

Содержание операции	Дебет	Кредит	Первичный документ
Получены денежные средства в качестве предоплаты по договору лизинга	51	62.02	Договор лизинга, Выписка банка по расчетному счету
Исчислен НДС с суммы полученной предоплаты	76 АВ	68	Счет-фактура
Принято к учету имущество, предназначенное для сдачи в лизинг	03	08	Акт о приеме- передаче объекта основных средств

Списана стоимость имущества, переданного на баланс лизингополучателя	76.09	03	Договор лизинга, Акт приемки- передачи имущества в
Стоимость переданного имущества принята на забалансовый учет	011		Договор лизинга
Ежемесячно, в соответствии с графиком			
Получен лизинговый платеж	51	62.02	Выписка банка по расчетному счету
Признан ежемесячный доход от сдачи в лизинг имущества	62.01	90-1	Договор лизинга, Акт оказания услуг
Зачтена в оплату часть суммы ранее полученной предоплаты	62.02	62.01	Договор лизинга, Акт оказания услуг
Признана в составе расходов соответствующая часть затрат на приобретение имущества	20	76	Договор лизинга
Отражен НДС с выручки от реализации услуг по договору лизинга	90-3	68	Счет-фактура
Принята к вычету соответствующая часть суммы НДС, уплаченной при получении предоплаты	68	76АВ	Счет-фактура,
Окончание действия договора лизинга			
Стоимость имущества списана с забалансового учета		011	Акт о прекращении договора лизинга Акт приема-передачи Имущества от лизингополучателя
Оприходовано имущество от ЛП при окончании договора лизинга в условной оценке 1 руб (при полной амортизации имущества)	03	76	Акт приема-передачи Имущества от лизингополучателя
Отражена выручка от продажи имущества лизингополучателю	62	91-1	Акт о переходе права собственности на оборудование
Начислен НДС с выручки от продажи имущества	90-3	68	Счет-фактура

5. Заключительные положения

Распределение прибыли осуществляется на основании соответствующих решений учредителей. Периодичность и порядок распределения дивидендов определяются собранием учредителей ООО «Простые решения».

Другие правила бухгалтерского учета, не учтенные в настоящем положении, регламентируются приказами и распоряжениями руководства, а также законодательством РФ, действующим на момент совершения операций.

ООО «Простые решения»

ПРИКАЗ

«31» декабря 2015г. №10/12-2015

г. Уфа

«Об утверждении учетной политики на 2016г.»

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить Учетную политику ООО «Простые решения» на 2016г.

Директор **Аюпова Л.Ф.**

УТВЕРЖДЕНО Приказом №10/12-2015

от 31 декабря 2015 г.

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА

ООО «ПРОСТЫЕ РЕШЕНИЯ»

для целей бухгалтерского учета

УФА 2015

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения

1.1. Предмет учетной политики

1.2. Источники формирования Учетной политики

1.3. Цели Учетной политики

1.4. Основные принципы Учетной политики

2. Общие положения по ведению бухгалтерского учета

3. Техника ведения бухгалтерского учета

3.1. Первичные учетные документы

3.2. Регистры бухгалтерского учета

4. Порядок ведения бухгалтерского учета на предприятии

4.1. Признание и учет доходов

4.2. Учет основных средств

4.3. Учет нематериальных активов

4.4. Учет материально-производственных запасов

4.5. Учет товаров

4.6. Учет и признание расходов

4.7. Учет расходов будущих периодов

4.8. Учет доходов будущих периодов

4.9. Учет курсовой разницы

4.10. Учет кредитов и займов

4.11. Порядок учета долгосрочной задолженности

4.12. Учет резервов

4.13. Порядок отражения в бухгалтерском учете операций, при учете имущества, переданного в лизинг, на балансе Лизингополучателя

5. Заключительные положения

1. Общие положения.

1.1. Предмет учетной политики

Учетная политика ООО «Простые решения» (далее по тексту - Организация) - внутренний нормативный документ, объединяющий в себе сведения о выбранной совокупности способов ведения бухгалтерского учета по всем направлениям деятельности Организации.

Основная цель Учетной политики - определение единой совокупности способов ведения бухгалтерского учета, включающих в себя способы группировки и оценки фактов хозяйственной деятельности, погашения стоимости активов, организации документооборота, инвентаризации, применения счетов бухгалтерского учета, организации регистров бухгалтерского учета, обработки информации.

При формировании учетной политики по конкретному вопросу организации и ведения бухгалтерского учета осуществляется выбор одного способа из нескольких, допускаемых законодательством Российской Федерации и (или) нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету.

1.2. Источники формирования Учетной политики:

• «Положение о бухгалтерском учете и отчетности», утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98г. № 34,

• «План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятия», утв, Приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. № 94н,

• ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утв. Приказом Министерства финансов РФ от 06.10.2008 № 106н.

1.3. Цели Учетной политики

• Единый порядок и метод ведения бухгалтерского учета организации, включая все обособленные подразделения (филиалы).

• Соответствие системы бухгалтерского учета на предприятии новым нормативным актам по бухгалтерскому учету.

• Неизменность принятой учетной политики в течение отчетного года, от одного отчетного года к другому. В случае изменения действующей системы бухгалтерского учета, нормативных документов, конкретизации элементов и способов ведения бухгалтерского учета своевременно вносятся дополнения в учетную политику организации, оформляемые отдельными приказами.

• Полнота отражения в учете всех хозяйственных операций.

• Правильность отнесения доходов и расходов к отчетным периодам

• Тождество данных синтетического учета с оборотами и остатками по счетам аналитического учета на первое число первого месяца каждого квартала.

• Формирование учетной политики в организации исходя из допущений, предусмотренных Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/98.

1.4. Основные принципы Учетной политики

Настоящей Учетной политикой определяются следующие основные принципы и положения, которые используются организацией при ведении бухгалтерского учета в части не противоречащей законодательству:

• Принцип имущественной обособленности.

Имущество и обязательства организации существуют обособлено от имущества и обязательств учредителей и других юридических лиц.

• Принцип непрерывности деятельности.

Предполагается, что организация будет непрерывно осуществлять свою деятельность в будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации.

• Принцип последовательности изменения Учетной политики.

Принятая ООО «Простые решения» учетная политика применяется последовательно из года в год. Изменение учетной политики может производиться в случае изменения законодательства РФ или нормативных актов органов, осуществляющих регулирование бухгалтерского учета или существенного изменения условий деятельности, а также в связи с существенным изменением условий деятельности.

2. Общие положения по ведению бухгалтерского учета

Первичные документы создаются в организации исполнителями (сотрудниками) отделов организации и передаются в службу главного бухгалтера.

3. Техника ведения бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с применением правила двойной записи и системы счетов, предусмотренной рабочим планом счетов.

Рабочий план счетов соответствует новому типовому плану счетов, утвержденного Приказом Минфина РФ от 31 октября 2000г года №94н. (Приложение №1)

Применяется автоматизированная форма бухгалтерского учета, программа 1С как для головной компании, так и для филиалов организации.

При составлении бухгалтерской отчетности используются формы, рекомендованными Минфином РФ в приказе № 67н от 22.07.2003г.(с учетом дополнений и изменений)

В целях применения Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности” (ПБУ 22/2010) Организация определяет ошибку как существенную, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками приводит к искажению статьи бухгалтерской отчетности за соответствующий отчетный период более чем на 5% от суммы данной статьи этого отчетного периода, но не менее чем на 500 тысяч рублей. Уровень существенности определяется по итогам проведения операций за текущий отчетный год.

3.1. Первичные учетные документы.

Документы по операциям организации составляются на бланках действующих форм или программным способом и оформляются работниками организации в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, традициями делового оборота и по формам, содержащимся в

альбомах унифицированных форм первичной документации, разработанной и утвержденной Госкомстатом РФ.

Формы документов, отличные от приведенных в вышеперечисленных нормативных актах, подлежат утверждению Генеральным директором организации и должны содержать следующие обязательные реквизиты: наименование документа; дату составления документа; содержание операции; измерители операции в денежном (и натуральном) выражении; подпись работника, оформляющего документ и совершившего операцию.

Право подписи первичных учетных документов и перечень лиц, выполняющих функции контроля, определяется распоряжением Генерального директора, должностными инструкциями работников.

3.2. Регистры бухгалтерского учета.

Оформление регистров бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с действующими нормативными документами.

Регистры бухгалтерского учета предназначены для систематизации и накопления информации, содержащейся в принятых к учету первичных документах, для отражения на счетах бухгалтерского учета и в бухгалтерской отчетности.

Формирование учетных регистров предусмотрено с помощью программы (журнал хозяйственных операций, карточки счетов, оборотная ведомость по синтетическим счетам) в электронном виде и на бумажных носителях.

Кассовая книга, формируется с использованием компьютерной программы и оформляется на бумажных носителях в порядке и сроки, установленные законодательством (письмо ЦБ РФ от 4 октября 1993 г №18 в редакции письма ЦБ РФ от 26 февраля 1996 г №247 «Об утверждении «Порядка ведения кассовых операций в Российской Федерации».

Для своевременного получения показателей финансового результата работы предприятия устанавливается дата сдачи материальных отчетов, табелей рабочего времени, ведомостей на начисление заработной платы не позднее 7-го числа месяца, следующего за отчетным.

Авансовые отчеты по командировочным расходам предоставляются в бухгалтерию не позднее 3 дней после возвращения из командировки.

Выдача средств в подотчет производится на срок не более 6 месяцев.

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности производится инвентаризация имущества:

- материальных остатков на складе перед сдачей годового отчета (в IV квартале);
- кассы не реже одного раза в квартал, а также в случае передачи денежных средств другому материально ответственному лицу;
- внезапные инвентаризации кассы и МПЗ производятся по решению руководителя;
- инвентаризация основных средств производится один раз в три года;
- обязательная инвентаризация производится в случаях, предусмотренных ст. 12 Закона N 129-ФЗ.

4. Порядок ведения бухгалтерского учета на предприятии

4.1. Признание и учет доходов

Выручка от продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг, реализации ценных бумаг определяется по мере отгрузки и отражается на балансовом счете 90.

Учет доходов организации ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утв. приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 32н.

Доходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактического поступления денежных средств и иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

• Выручка по лизинговым услугам учитывается ежемесячно в соответствии с графиками лизинговых платежей, начиная со следующего месяца, после месяца, в котором предмет лизинга передан в эксплуатацию, если иное не оговорено договором лизинга. Доход за истекший месяц начисляется последним днем месяца.

• Выручка от реализации товаров определяется в момент ее отгрузки покупателю, если иное не предусмотрено договором купли продажи.

• Выручка по агентскому вознаграждению определяется в соответствии с условиями агентского соглашения, но не ранее фактического оказания услуги.

Прочими доходами считаются:

• поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), продукции, товаров;

• проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств организации, а также проценты за пользование банком денежных средств, находящихся на счете организации в этом банке.

• поступления в возмещение причиненных организации убытков, страховые возмещения;

• прибыль прошлых лет, выявленную в отчетном году;

• суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которой истек срок исковой давности;

• курсовые разницы;

• прочие доходы.

Прочие доходы отражаются на счете 91 «Прочие доходы и расходы».

Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанную корректировку Общество производит ежеквартально (п.20 ПБУ 19/02).

По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения равномерно, по мере причитающегося по ним в соответствии с условиями выпуска дохода, относится на финансовые результаты.

4.2. Учет основных средств

Учет основных средств ведется на бухгалтерских счетах 01 и 03 по первоначальной стоимости их приобретения по амортизационным группам в соответствии с Классификатором основных средств (Положение о бухгалтерском учете и отчетности п. 50; ПБУ 6/01 п.8, Постановление Правительства РФ №1 от 01.01.2002).

Собственные основные средства учитываются на счете 01.

Основные средства, приобретаемые для передачи в лизинг, учитываются на счете 03 по первоначальной стоимости, которая складывается из:

• суммы, уплачиваемой в соответствии с договором поставщику; а также

суммы, уплачиваемые за доставку объекта и приведение его в состояние,

пригодное для использования;

• суммы, уплачиваемой организациям за осуществление работ по договору строительного подряда и иным договорам;

• суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением основных средств;

• таможенных пошлин и иных платежей;

• не возмещаемых налогов, уплачиваемых в связи с приобретением объекта основных средств;

• иных затрат, непосредственно связанных с приобретением, сооружением и изготовлением ОС

Оценка объекта основных средств, стоимость которого при приобретении выражена в иностранной валюте, производится в рублях путем пересчета суммы в иностранной валюте по курсу Центрального банка Российской Федерации, действующему на дату принятия объекта к бухгалтерскому учету в качестве вложений во внеоборотные активы.

К инвестиционным активам относятся объекты имущества, подготовка которых к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. К инвестиционным активам относятся объекты незавершенного производства и незавершенного строительства, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету заемщиком и (или) заказчиком (инвестором, покупателем) в качестве основных средств (включая земельные участки), нематериальных активов или иных внеоборотных активов.

Если объект основных средств является инвестиционным активом, то проценты по заемным средствам, использованным на его приобретение, относятся на увеличение его первоначальной стоимости (Д-т счета 08), с учетом требований Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утв. приказом Минфина от 06.10.2008 N 107н. При этом включение процентов в первоначальную стоимость инвестиционного актива прекращается с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия актива к бухгалтерскому учету в качестве объекта основных средств (Д-т счета 03 - К-т счета 08).

Единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект. Инвентарным объектом основных средств является объект со всеми приспособлениями и принадлежностями.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом (ПБУ 6/01 п. 18).

Для целей бухгалтерского учета организация самостоятельно определяет срок полезного использования на дату ввода в эксплуатацию амортизируемого имущества, за исключением объектов, переданных в лизинг, на основании Классификации основных средств, утвержденной Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002г. Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования устанавливается организацией самостоятельно в соответствии с техническими условиями и рекомендациями организаций-изготовителей, а также исходя из:

• ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью;

• ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации, естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта;

• нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта.

Срок полезного использования объектов, передаваемых в лизинг, определяется исходя из срока аренды по условиям договора, в соответствии с п.20 ПБУ 6/01.

Активы, за исключением объектов, переданных в лизинг, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные в пункте 4 ПБУ 6/01 и стоимостью, не превышающей максимальный лимит, установленный в пункте 5 ПБУ 6/01, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. Объекты, передаваемые в лизинг, отражаются Организацией в составе амортизируемого имущества вне зависимости от их стоимости.

Переоценка основных средств на 01 число следующего за отчетным годом в добровольном порядке не производится (ПБУ 6/01 п. 15).

Затраты на модернизацию увеличивают первоначальную стоимость объекта, если в результате модернизации улучшаются нормативные показатели функционирования объекта.

Ремонт основных средств отражается путем включения фактических затрат в себестоимость продукции по мере выполнения ремонтных работ.

4.3. Учет нематериальных активов

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая определяется в соответствие с п.6 ПБУ "Учет нематериальных активов" (ПБУ 14/2007)

Учет нематериальных активов ведется на бухгалтерском счете 04 «Нематериальные активы». Амортизационные отчисления отражаются в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на отдельном счете 05 «Амортизация нематериальных активов». Срок полезного использования определяется при принятии объекта к бухгалтерскому учету исходя из:

- срока действия прав на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом;

- ожидаемого срока использования актива, в течение которого Организация предполагает получать экономические выгоды.

Начисление амортизации производится линейным способом. Способ определения амортизации нематериального актива ежегодно проверяется Организацией на необходимость его уточнения.

Амортизационные отчисления отражаются в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов». Амортизационные отчисления по нематериальному активу отражаются в бухгалтерском учете отчетного периода, к которому они относятся, и включаются в состав расходов по обычным видам деятельности.

Нематериальные активы, по которым невозможно надежно определить срок полезного использования, считаются нематериальными активами с неопределенным сроком полезного использования и амортизация по ним не начисляется, в соответствии с п.23 ПБУ "Учет нематериальных активов" (ПБУ 14/2007).

Движение на передачу НМА отражается в карточке учета нематериальных активов (форма НМА-1, утв. Госкомстатом РФ №71а от 30.10.97 г.)

4.4. Учет материально-производственных запасов

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости на бухгалтерском счете 10 «Материалы», в соответствии с п. 6-10 ПБУ5/01, без применения бухгалтерских счетов 15,16. Канцелярские товары списываются на затраты при наличии требования-накладной.

При списании материально-производственных запасов в производство применяется метод списания по себестоимости каждой единицы. По видам материально-¬производственных запасов, по которым при их списании невозможно идентифицировать конкретную единицу из однородных запасов, применяется метод списания по средней себестоимости.

4.5. Учет товаров

Товары принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости на бухгалтерском счете 41 «Товары», в соответствии с ПБУ5/01.

Товары, приобретенные организацией для продажи, оцениваются по стоимости их приобретения.

Фактической себестоимостью товаров, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

К фактическим затратам на приобретение товаров относятся:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику (продавцу);
- таможенные пошлины, сборы

В состав расходов на продажу включаются:

- затраты по заготовке, хранению и доставке товаров (пункт 13 ПБУ 5/01), включая расходы по страхованию;
- услуги таможенного брокера.

Транспортно-заготовительные расходы учитываются в составе расходов на продажу на счете 44 «Расходы на продажу», в конце отчетного периода списываются в полном объеме, без распределения

на остаток товаров (пункт 228 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально - производственных запасов, утв. приказом Минфина РФ от 28 декабря 2001 г. N 119н).

Списание товаров при продаже осуществляется по себестоимости каждой единицы. По видам товаров, по которым при их продаже невозможно идентифицировать конкретную единицу из однородных товаров, применяется метод списания по средней себестоимости.

4.6. Учет и признание расходов

Учет расходов организации ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утв. приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 33н.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Затраты по лизинговой деятельности в течение года учитываются на бухгалтерском счете 20 «Основное производство».

Общехозяйственные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи» субсчет «себестоимость продаж».

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости продаж полностью в отчетном периоде (п. 8 ПБУ 10/99).

Сумма расходов отчетного периода относится на уменьшение доходов от реализации в данном отчетном периоде, за исключением сумм, относящихся к невыполненным работам, не предоставленным услугам.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из оценки, определяемой способом по стоимости единицы (пункт 26 ПБУ 19/02).

К прочим расходам относятся:

• Расходы, связанные с участием в уставном капитале других организаций.

• Расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов, отличных от денежных средств, товаров, продукции.

• Расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями.

• Налоги и сборы, уплачиваемые за счет финансовых результатов.

• Убытки прошлых лет, признанные в отчетном году.

• Суммы дебиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания.

• Курсовые разницы.

• Пени, штрафы и неустойки, предусмотренные хозяйственными договорами, за несоблюдение условий договоров.

Дебиторская задолженность, по которой истек срок исковой давности, другие долги, нереальные для взыскания, списывается по каждому обязательству на основании:

• Данных проведенной инвентаризации.

• Письменного обоснования.

• Приказа (распоряжения).

4.7. Учет расходов будущих периодов

Расходами будущих периодов признаются расходы, произведенные в данном отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам. Данные расходы учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов».

Погашение расходов будущих периодов производится путем равномерного отнесения данных расходов на соответствующие счета в периоды, к которым они относятся.

К расходам будущих периодов относятся, в частности, расходы на приобретение программных продуктов в случае, если Организации не переданы исключительные права на их использование. Суммы затрат на приобретение и/или модификацию программных продуктов по лицензионным и иным соглашениям, а также на иные объекты интеллектуальной деятельности, на которые Организация в соответствии с условиями соглашений не имеет исключительных прав, учитываются в следующем порядке:

• при наличии в соглашении срока его действия или срока, на который Обществу предоставлено право пользования неисключительными правами - суммы затрат, приходящиеся на следующие отчетные периоды, отражаются счете 97 «Расходы будущих периодов» с ежемесячным признанием их в общехозяйственных расходах в соответствующей доле, исходя из указанного в договоре срока;

• при отсутствии в соглашении срока его действия или срока, на который предоставлено право пользования неисключительными правами - суммы затрат подлежат отнесению на общехозяйственные расходы равномерно в течение срока, равного пяти годам (ст. 1235 ГК РФ).

4.8. Учет доходов будущих периодов

Доходы, полученные в отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам отражаются на отдельном счете 98 «Доходы будущих периодов» с отнесением на прибыль того отчетного периода, к которому они относятся.

4.9. Учет курсовой разницы

Учет курсовых разниц осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в

иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утв. Приказом Минфина РФ от 27 ноября 2006 г. N 154н).

Учет курсовых разниц, возникающих в ходе проведения операций с валютными ценностями или по договорам, цена которых выражена в иностранной валюте, а оплата производится в рублях, ведется на балансовом счете 91 «Прочие доходы и расходы». Организация не применяет метод среднего курса.

4.10. Учет кредитов и займов

Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 N 107н.

Задолженность по полученным кредитам и займам отражается в бухгалтерской отчетности с учетом причитающихся к уплате по ним процентов по строкам 510, 610 «Займы и кредиты»

Бухгалтерского баланса (Форма №1), а также по строкам 644, 651 «Кредиты», 645, 652 «Займы» Приложения к бухгалтерскому балансу (Форма№5). При этом основная сумма обязательства по полученному займу (кредиту) отражается в бухгалтерском учете как кредиторская задолженность в соответствии с условиями договора займа (кредитного договора) в сумме, указанной в договоре.

Расходы по займам (проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), иные расходы, непосредственно связанные с получением займов (кредитов)), отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на соответствующих субсчетах к счетам 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам».

Начисленные проценты по полученным займам и кредитам включаются в состав расходов и отражаются по дебету счета 91 «Прочие доходы и расходы» и кредиту счетов 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» в зависимости от видов и сроков, предоставленных кредитов и займов.

Исходя из требования п. 6 ПБУ 1/2008 приоритета содержания перед формой, Организация отражает непокрытые аккредитивы в учете и отчетности в качестве обязательств кредитного характера. Учет полученных по непокрытым аккредитивам денежных средств ведется на счетах 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам». Проценты, уплаченные банку за пользование денежных средств по непокрытым аккредитивам отражаются на субсчетах учета процентов, начисленным по кредитам и займам, открытых к счетам 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» и включаются в сумме начислений за отчетный период в строку 070 «Проценты к уплате» Отчета о прибылях и убытках (Форма №2). Комиссии за открытие аккредитивов, за изменение условий, пролонгирование и прочие комиссии, расчет которых не зависит от срока пользование денежными средствами по непокрытому аккредитиву отражаются как прочая задолженность на счете 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» и включаются в состав Прочих расходов.

Если Организация выдает собственные векселя для оформления заемных обязательств, то проценты по причитающимся к оплате векселям отражаются обособленно от вексельной суммы как кредиторская задолженность.

Начисленные проценты на вексельную сумму отражаются в составе прочих расходов равномерно в течение предусмотренного векселем срока выплаты полученных взаймы денежных средств.

Дополнительные расходы, производимые заемщиком в связи с получением займов и кредитов, выпуском и размещением заемных обязательств, могут включать расходы, связанные с:

- оказанием заемщику информационных и консультационных услуг;
- проведением экспертизы договора займа (кредитного договора);
- осуществлением копировально-множительных работ;
- оплатой налогов и сборов (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);
- потреблением услуг связи;

- другими затратами, непосредственно связанными с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств.

Затраты по изготовлению бланков векселей также являются для Общества дополнительными расходами, связанными с получением займов и кредитов, выпуском и размещением заемных обязательств.

Расходы по займам отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Начисленные проценты и (или) дисконт по эмитированным облигациям отражаются в составе прочих расходов равномерно в течение срока действия договора займа.

Расходы по займам признаются прочими расходами, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива. В стоимость инвестиционного актива включаются проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), непосредственно связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива.

Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. Под длительным временем Организация понимает период, превышающий 12 месяцев, исчисляющийся до даты готовности к использованию, определяемой по заключенным Организацией договорам с наиболее ранней из дат:

- дата авансовой оплаты поставщику за объект имущества,
- дата начала приобретения, сооружения и (или) изготовления.

Под объектами имущества, требующими существенных расходов на приобретение признаются объекты, контрактная стоимость которых превышает 15 000 000 рублей, либо 500 000 долларов США/Евро.

4.11. Порядок учета долгосрочной задолженности

Долгосрочная задолженность переводится в краткосрочную в момент, когда по условиям договора до возврата основной суммы долга остается 365 дней.

4.12. Учет резервов

Организация не формирует резервы предстоящих расходов и платежей. Организация не формирует резерв по сомнительным долгам.

4.13. Порядок отражения в бухгалтерском учете операций, при учете имущества, переданного в лизинг, на балансе Лизингополучателя

Содержание операции	Дебет	Кредит	Первичный документ
Получены денежные средства в качестве предоплаты по договору лизинга	51	62.02	Договор лизинга, Выписка банка по расчетному счету
Исчислен НДС с суммы полученной предоплаты	76 АВ	68	Счет-фактура
Принято к учету имущество, предназначенное для сдачи в лизинг	03	08	Акт о приеме- передаче объекта основных средств

Списана стоимость имущества, переданного на баланс лизингополучателя	76.09	03	Договор лизинга, Акт приемки- передачи имущества в
Стоимость переданного имущества принята на забалансовый учет	011		Договор лизинга
Ежемесячно, в соответствии с графиком			
Получен лизинговый платеж	51	62.02	Выписка банка по расчетному счету
Признан ежемесячный доход от сдачи в лизинг имущества	62.01	90-1	Договор лизинга, Акт оказания услуг
Зачтена в оплату часть суммы ранее полученной предоплаты	62.02	62.01	Договор лизинга, Акт оказания услуг
Признана в составе расходов соответствующая часть затрат на приобретение имущества	20	76	Договор лизинга
Отражен НДС с выручки от реализации услуг по договору лизинга	90-3	68	Счет-фактура
Принята к вычету соответствующая часть суммы НДС, уплаченной при получении предоплаты	68	76АВ	Счет-фактура,
Окончание действия договора лизинга			
Стоимость имущества списана с забалансового учета		011	Акт о прекращении договора лизинга Акт приема-передачи Имущества от лизингополучателя
Оприходовано имущество от ЛП при окончании договора лизинга в условной оценке 1 руб (при полной амортизации имущества)	03	76	Акт приема-передачи Имущества от лизингополучателя
Отражена выручка от продажи имущества лизингополучателю	62	91-1	Акт о переходе права собственности на оборудование
Начислен НДС с выручки от продажи имущества	90-3	68	Счет-фактура

5. Заключительные положения

Распределение прибыли осуществляется на основании соответствующих решений учредителей. Периодичность и порядок распределения дивидендов определяются собранием учредителей ООО «Простые решения».

Другие правила бухгалтерского учета, не учтенные в настоящем положении, регламентируются приказами и распоряжениями руководства, а также законодательством РФ, действующим на момент совершения операций.

ООО «Простые решения»

ПРИКАЗ

«30» декабря 2016г. №28/12-2016

г. Уфа

«Об утверждении учетной политики на 2017г.»

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить Учетную политику ООО «Простые решения» на 2017г.

Директор **Аюпова Л.Ф.**

УТВЕРЖДЕНО Приказом №28/12-2016

от 30 декабря 2016 г.

УЧЕТНАЯ ПОЛИТИКА

ООО «ПРОСТЫЕ РЕШЕНИЯ»

для целей бухгалтерского учета

УФА 2016

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие положения

1.1. Предмет учетной политики

1.2. Источники формирования Учетной политики

1.3. Цели Учетной политики

1.4. Основные принципы Учетной политики

2. Общие положения по ведению бухгалтерского учета

3. Техника ведения бухгалтерского учета

3.1. Первичные учетные документы

3.2. Регистры бухгалтерского учета

4. Порядок ведения бухгалтерского учета на предприятии

4.1. Признание и учет доходов

4.2. Учет основных средств

4.3. Учет нематериальных активов

4.4. Учет материально-производственных запасов

4.5. Учет товаров

4.6. Учет и признание расходов

4.7. Учет расходов будущих периодов

4.8. Учет доходов будущих периодов

4.9. Учет курсовой разницы

4.10. Учет кредитов и займов

4.11. Порядок учета долгосрочной задолженности

4.12. Учет резервов

4.13. Порядок отражения в бухгалтерском учете операций, при учете имущества, переданного в лизинг, на балансе Лизингополучателя

5. Заключительные положения

1. Общие положения.

1.1. Предмет учетной политики

Учетная политика ООО «Простые решения» (далее по тексту - Организация) - внутренний нормативный документ, объединяющий в себе сведения о выбранной совокупности способов ведения бухгалтерского учета по всем направлениям деятельности Организации.

Основная цель Учетной политики - определение единой совокупности способов ведения бухгалтерского учета, включающих в себя способы группировки и оценки фактов хозяйственной деятельности, погашения стоимости активов, организации документооборота, инвентаризации, применения счетов бухгалтерского учета, организации регистров бухгалтерского учета, обработки информации.

При формировании учетной политики по конкретному вопросу организации и ведения бухгалтерского учета осуществляется выбор одного способа из нескольких, допускаемых законодательством Российской Федерации и (или) нормативными правовыми актами по бухгалтерскому учету.

1.2. Источники формирования Учетной политики:

• «Положение о бухгалтерском учете и отчетности», утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.98г. № 34,

• «План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности предприятия», утв, Приказом Минфина РФ от 31.10.2000г. № 94н,

• ПБУ 1/2008 «Учетная политика организации», утв. Приказом Министерства финансов РФ от 06.10.2008 № 106н.

1.3. Цели Учетной политики

• Единый порядок и метод ведения бухгалтерского учета организации, включая все обособленные подразделения (филиалы).

• Соответствие системы бухгалтерского учета на предприятии новым нормативным актам по бухгалтерскому учету.

• Неизменность принятой учетной политики в течение отчетного года, от одного отчетного года к другому. В случае изменения действующей системы бухгалтерского учета, нормативных документов, конкретизации элементов и способов ведения бухгалтерского учета своевременно вносятся дополнения в учетную политику организации, оформляемые отдельными приказами.

• Полнота отражения в учете всех хозяйственных операций.

• Правильность отнесения доходов и расходов к отчетным периодам

• Тождество данных синтетического учета с оборотами и остатками по счетам аналитического учета на первое число первого месяца каждого квартала.

• Формирование учетной политики в организации исходя из допущений, предусмотренных Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/98.

1.4. Основные принципы Учетной политики

Настоящей Учетной политикой определяются следующие основные принципы и положения, которые используются организацией при ведении бухгалтерского учета в части не противоречащей законодательству:

• Принцип имущественной обособленности.

Имущество и обязательства организации существуют обособлено от имущества и обязательств учредителей и других юридических лиц.

• Принцип непрерывности деятельности.

Предполагается, что организация будет непрерывно осуществлять свою деятельность в будущем и у нее отсутствуют намерения и необходимость ликвидации.

• Принцип последовательности изменения Учетной политики.

Принятая ООО «Простые решения» учетная политика применяется последовательно из года в год. Изменение учетной политики может производиться в случае изменения законодательства РФ или нормативных актов органов, осуществляющих регулирование бухгалтерского учета или существенного изменения условий деятельности, а также в связи с существенным изменением условий деятельности.

2. Общие положения по ведению бухгалтерского учета

Первичные документы создаются в организации исполнителями (сотрудниками) отделов организации и передаются в службу главного бухгалтера.

3. Техника ведения бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с применением правила двойной записи и системы счетов, предусмотренной рабочим планом счетов.

Рабочий план счетов соответствует новому типовому плану счетов, утвержденного Приказом Минфина РФ от 31 октября 2000г года №94н. (Приложение №1)

Применяется автоматизированная форма бухгалтерского учета, программа 1С как для головной компании, так и для филиалов организации.

При составлении бухгалтерской отчетности используются формы, рекомендованными Минфином РФ в приказе № 67н от 22.07.2003г.(с учетом дополнений и изменений)

В целях применения Положения по бухгалтерскому учету "Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности” (ПБУ 22/2010) Организация определяет ошибку как существенную, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками приводит к искажению статьи бухгалтерской отчетности за соответствующий отчетный период более чем на 5% от суммы данной статьи этого отчетного периода, но не менее чем на 500 тысяч рублей. Уровень существенности определяется по итогам проведения операций за текущий отчетный год.

3.1. Первичные учетные документы.

Документы по операциям организации составляются на бланках действующих форм или программным способом и оформляются работниками организации в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, традициями делового оборота и по формам, содержащимся в

альбомах унифицированных форм первичной документации, разработанной и утвержденной Госкомстатом РФ.

Формы документов, отличные от приведенных в вышеперечисленных нормативных актах, подлежат утверждению Генеральным директором организации и должны содержать следующие обязательные реквизиты: наименование документа; дату составления документа; содержание операции; измерители операции в денежном (и натуральном) выражении; подпись работника, оформляющего документ и совершившего операцию.

Право подписи первичных учетных документов и перечень лиц, выполняющих функции контроля, определяется распоряжением Генерального директора, должностными инструкциями работников.

3.2. Регистры бухгалтерского учета.

Оформление регистров бухгалтерского учета осуществляется в соответствии с действующими нормативными документами.

Регистры бухгалтерского учета предназначены для систематизации и накопления информации, содержащейся в принятых к учету первичных документах, для отражения на счетах бухгалтерского учета и в бухгалтерской отчетности.

Формирование учетных регистров предусмотрено с помощью программы (журнал хозяйственных операций, карточки счетов, оборотная ведомость по синтетическим счетам) в электронном виде и на бумажных носителях.

Кассовая книга, формируется с использованием компьютерной программы и оформляется на бумажных носителях в порядке и сроки, установленные законодательством (письмо ЦБ РФ от 4 октября 1993 г №18 в редакции письма ЦБ РФ от 26 февраля 1996 г №247 «Об утверждении «Порядка ведения кассовых операций в Российской Федерации».

Для своевременного получения показателей финансового результата работы предприятия устанавливается дата сдачи материальных отчетов, табелей рабочего времени, ведомостей на начисление заработной платы не позднее 7-го числа месяца, следующего за отчетным.

Авансовые отчеты по командировочным расходам предоставляются в бухгалтерию не позднее 3 дней после возвращения из командировки.

Выдача средств в подотчет производится на срок не более 6 месяцев.

В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности производится инвентаризация имущества:

- материальных остатков на складе перед сдачей годового отчета (в IV квартале);
- кассы не реже одного раза в квартал, а также в случае передачи денежных средств другому материально ответственному лицу;
- внезапные инвентаризации кассы и МПЗ производятся по решению руководителя;
- инвентаризация основных средств производится один раз в три года;
- обязательная инвентаризация производится в случаях, предусмотренных ст. 12 Закона N 129-ФЗ.

4. Порядок ведения бухгалтерского учета на предприятии

4.1. Признание и учет доходов

Выручка от продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг, реализации ценных бумаг определяется по мере отгрузки и отражается на балансовом счете 90.

Учет доходов организации ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99, утв. приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 32н.

Доходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактического поступления денежных средств и иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

• Выручка по лизинговым услугам учитывается ежемесячно в соответствии с графиками лизинговых платежей, начиная со следующего месяца, после месяца, в котором предмет лизинга передан в эксплуатацию, если иное не оговорено договором лизинга. Доход за истекший месяц начисляется последним днем месяца.

• Выручка от реализации товаров определяется в момент ее отгрузки покупателю, если иное не предусмотрено договором купли продажи.

• Выручка по агентскому вознаграждению определяется в соответствии с условиями агентского соглашения, но не ранее фактического оказания услуги.

Прочими доходами считаются:

• поступления от продажи основных средств и иных активов, отличных от денежных средств (кроме иностранной валюты), продукции, товаров;

• проценты, полученные за предоставление в пользование денежных средств организации, а также проценты за пользование банком денежных средств, находящихся на счете организации в этом банке.

• поступления в возмещение причиненных организации убытков, страховые возмещения;

• прибыль прошлых лет, выявленную в отчетном году;

• суммы кредиторской и депонентской задолженности, по которой истек срок исковой давности;

• курсовые разницы;

• прочие доходы.

Прочие доходы отражаются на счете 91 «Прочие доходы и расходы».

Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Указанную корректировку Общество производит ежеквартально (п.20 ПБУ 19/02).

По долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, разница между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью в течение срока их обращения равномерно, по мере причитающегося по ним в соответствии с условиями выпуска дохода, относится на финансовые результаты.

4.2. Учет основных средств

Учет основных средств ведется на бухгалтерских счетах 01 и 03 по первоначальной стоимости их приобретения по амортизационным группам в соответствии с Классификатором основных средств (Положение о бухгалтерском учете и отчетности п. 50; ПБУ 6/01 п.8, Постановление Правительства РФ №1 от 01.01.2002).

Собственные основные средства учитываются на счете 01.

Основные средства, приобретаемые для передачи в лизинг, учитываются на счете 03 по первоначальной стоимости, которая складывается из:

• суммы, уплачиваемой в соответствии с договором поставщику; а также

суммы, уплачиваемые за доставку объекта и приведение его в состояние,

пригодное для использования;

• суммы, уплачиваемой организациям за осуществление работ по договору строительного подряда и иным договорам;

• суммы, уплачиваемые организациям за информационные и консультационные услуги, связанные с приобретением основных средств;

• таможенных пошлин и иных платежей;

• не возмещаемых налогов, уплачиваемых в связи с приобретением объекта основных средств;

• иных затрат, непосредственно связанных с приобретением, сооружением и изготовлением ОС

Оценка объекта основных средств, стоимость которого при приобретении выражена в иностранной валюте, производится в рублях путем пересчета суммы в иностранной валюте по курсу Центрального банка Российской Федерации, действующему на дату принятия объекта к бухгалтерскому учету в качестве вложений во внеоборотные активы.

К инвестиционным активам относятся объекты имущества, подготовка которых к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. К инвестиционным активам относятся объекты незавершенного производства и незавершенного строительства, которые впоследствии будут приняты к бухгалтерскому учету заемщиком и (или) заказчиком (инвестором, покупателем) в качестве основных средств (включая земельные участки), нематериальных активов или иных внеоборотных активов.

Если объект основных средств является инвестиционным активом, то проценты по заемным средствам, использованным на его приобретение, относятся на увеличение его первоначальной стоимости (Д-т счета 08), с учетом требований Положения по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» (ПБУ 15/2008), утв. приказом Минфина от 06.10.2008 N 107н. При этом включение процентов в первоначальную стоимость инвестиционного актива прекращается с 1-го числа месяца, следующего за месяцем принятия актива к бухгалтерскому учету в качестве объекта основных средств (Д-т счета 03 - К-т счета 08).

Единицей бухгалтерского учета основных средств является инвентарный объект. Инвентарным объектом основных средств является объект со всеми приспособлениями и принадлежностями.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом (ПБУ 6/01 п. 18).

Для целей бухгалтерского учета организация самостоятельно определяет срок полезного использования на дату ввода в эксплуатацию амортизируемого имущества, за исключением объектов, переданных в лизинг, на основании Классификации основных средств, утвержденной Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002г. Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования устанавливается организацией самостоятельно в соответствии с техническими условиями и рекомендациями организаций-изготовителей, а также исходя из:

• ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью;

• ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации, естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта;

• нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта.

Срок полезного использования объектов, передаваемых в лизинг, определяется исходя из срока аренды по условиям договора, в соответствии с п.20 ПБУ 6/01.

Активы, за исключением объектов, переданных в лизинг, в отношении которых выполняются условия, предусмотренные в пункте 4 ПБУ 6/01 и стоимостью, не превышающей максимальный лимит, установленный в пункте 5 ПБУ 6/01, отражаются в бухгалтерском учете и бухгалтерской отчетности в составе материально-производственных запасов. Объекты, передаваемые в лизинг, отражаются Организацией в составе амортизируемого имущества вне зависимости от их стоимости.

Переоценка основных средств на 01 число следующего за отчетным годом в добровольном порядке не производится (ПБУ 6/01 п. 15).

Затраты на модернизацию увеличивают первоначальную стоимость объекта, если в результате модернизации улучшаются нормативные показатели функционирования объекта.

Ремонт основных средств отражается путем включения фактических затрат в себестоимость продукции по мере выполнения ремонтных работ.

4.3. Учет нематериальных активов

Нематериальные активы принимаются к бухгалтерскому учету по первоначальной стоимости, которая определяется в соответствие с п.6 ПБУ "Учет нематериальных активов" (ПБУ 14/2007)

Учет нематериальных активов ведется на бухгалтерском счете 04 «Нематериальные активы». Амортизационные отчисления отражаются в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на отдельном счете 05 «Амортизация нематериальных активов». Срок полезного использования определяется при принятии объекта к бухгалтерскому учету исходя из:

- срока действия прав на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом;

- ожидаемого срока использования актива, в течение которого Организация предполагает получать экономические выгоды.

Начисление амортизации производится линейным способом. Способ определения амортизации нематериального актива ежегодно проверяется Организацией на необходимость его уточнения.

Амортизационные отчисления отражаются в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов». Амортизационные отчисления по нематериальному активу отражаются в бухгалтерском учете отчетного периода, к которому они относятся, и включаются в состав расходов по обычным видам деятельности.

Нематериальные активы, по которым невозможно надежно определить срок полезного использования, считаются нематериальными активами с неопределенным сроком полезного использования и амортизация по ним не начисляется, в соответствии с п.23 ПБУ "Учет нематериальных активов" (ПБУ 14/2007).

Движение на передачу НМА отражается в карточке учета нематериальных активов (форма НМА-1, утв. Госкомстатом РФ №71а от 30.10.97 г.)

4.4. Учет материально-производственных запасов

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости на бухгалтерском счете 10 «Материалы», в соответствии с п. 6-10 ПБУ5/01, без применения бухгалтерских счетов 15,16. Канцелярские товары списываются на затраты при наличии требования-накладной.

При списании материально-производственных запасов в производство применяется метод списания по себестоимости каждой единицы. По видам материально-¬производственных запасов, по которым при их списании невозможно идентифицировать конкретную единицу из однородных запасов, применяется метод списания по средней себестоимости.

4.5. Учет товаров

Товары принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости на бухгалтерском счете 41 «Товары», в соответствии с ПБУ5/01.

Товары, приобретенные организацией для продажи, оцениваются по стоимости их приобретения.

Фактической себестоимостью товаров, приобретенных за плату, признается сумма фактических затрат организации на приобретение, за исключением налога на добавленную стоимость и иных возмещаемых налогов (кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации).

К фактическим затратам на приобретение товаров относятся:

- суммы, уплачиваемые в соответствии с договором поставщику (продавцу);
- таможенные пошлины, сборы

В состав расходов на продажу включаются:

- затраты по заготовке, хранению и доставке товаров (пункт 13 ПБУ 5/01), включая расходы по страхованию;
- услуги таможенного брокера.

Транспортно-заготовительные расходы учитываются в составе расходов на продажу на счете 44 «Расходы на продажу», в конце отчетного периода списываются в полном объеме, без распределения

на остаток товаров (пункт 228 Методических указаний по бухгалтерскому учету материально - производственных запасов, утв. приказом Минфина РФ от 28 декабря 2001 г. N 119н).

Списание товаров при продаже осуществляется по себестоимости каждой единицы. По видам товаров, по которым при их продаже невозможно идентифицировать конкретную единицу из однородных товаров, применяется метод списания по средней себестоимости.

4.6. Учет и признание расходов

Учет расходов организации ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утв. приказом Минфина РФ от 06.05.99 № 33н.

Расходы признаются в том отчетном периоде, в котором они имели место, независимо от времени фактической выплаты денежных средств и иной формы осуществления (допущение временной определенности фактов хозяйственной деятельности).

Затраты по лизинговой деятельности в течение года учитываются на бухгалтерском счете 20 «Основное производство».

Общехозяйственные расходы учитываются на счете 26 «Общехозяйственные расходы» и ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи» субсчет «себестоимость продаж».

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости продаж полностью в отчетном периоде (п. 8 ПБУ 10/99).

Сумма расходов отчетного периода относится на уменьшение доходов от реализации в данном отчетном периоде, за исключением сумм, относящихся к невыполненным работам, не предоставленным услугам.

При выбытии финансовых вложений, по которым не определяется текущая рыночная стоимость, их стоимость определяется исходя из оценки, определяемой способом по стоимости единицы (пункт 26 ПБУ 19/02).

К прочим расходам относятся:

• Расходы, связанные с участием в уставном капитале других организаций.

• Расходы, связанные с продажей, выбытием и прочим списанием основных средств и иных активов, отличных от денежных средств, товаров, продукции.

• Расходы, связанные с оплатой услуг, оказываемых кредитными организациями.

• Налоги и сборы, уплачиваемые за счет финансовых результатов.

• Убытки прошлых лет, признанные в отчетном году.

• Суммы дебиторской задолженности, по которым истек срок исковой давности, других долгов, нереальных для взыскания.

• Курсовые разницы.

• Пени, штрафы и неустойки, предусмотренные хозяйственными договорами, за несоблюдение условий договоров.

Дебиторская задолженность, по которой истек срок исковой давности, другие долги, нереальные для взыскания, списывается по каждому обязательству на основании:

• Данных проведенной инвентаризации.

• Письменного обоснования.

• Приказа (распоряжения).

4.7. Учет расходов будущих периодов

Расходами будущих периодов признаются расходы, произведенные в данном отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам. Данные расходы учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов».

Погашение расходов будущих периодов производится путем равномерного отнесения данных расходов на соответствующие счета в периоды, к которым они относятся.

К расходам будущих периодов относятся, в частности, расходы на приобретение программных продуктов в случае, если Организации не переданы исключительные права на их использование. Суммы затрат на приобретение и/или модификацию программных продуктов по лицензионным и иным соглашениям, а также на иные объекты интеллектуальной деятельности, на которые Организация в соответствии с условиями соглашений не имеет исключительных прав, учитываются в следующем порядке:

• при наличии в соглашении срока его действия или срока, на который Обществу предоставлено право пользования неисключительными правами - суммы затрат, приходящиеся на следующие отчетные периоды, отражаются счете 97 «Расходы будущих периодов» с ежемесячным признанием их в общехозяйственных расходах в соответствующей доле, исходя из указанного в договоре срока;

• при отсутствии в соглашении срока его действия или срока, на который предоставлено право пользования неисключительными правами - суммы затрат подлежат отнесению на общехозяйственные расходы равномерно в течение срока, равного пяти годам (ст. 1235 ГК РФ).

4.8. Учет доходов будущих периодов

Доходы, полученные в отчетном периоде, но относящиеся к будущим отчетным периодам отражаются на отдельном счете 98 «Доходы будущих периодов» с отнесением на прибыль того отчетного периода, к которому они относятся.

4.9. Учет курсовой разницы

Учет курсовых разниц осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в

иностранной валюте» (ПБУ 3/2006), утв. Приказом Минфина РФ от 27 ноября 2006 г. N 154н).

Учет курсовых разниц, возникающих в ходе проведения операций с валютными ценностями или по договорам, цена которых выражена в иностранной валюте, а оплата производится в рублях, ведется на балансовом счете 91 «Прочие доходы и расходы». Организация не применяет метод среднего курса.

4.10. Учет кредитов и займов

Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет расходов по займам и кредитам» ПБУ 15/2008, утвержденным приказом Минфина РФ от 06.10.2008 N 107н.

Задолженность по полученным кредитам и займам отражается в бухгалтерской отчетности с учетом причитающихся к уплате по ним процентов по строкам 510, 610 «Займы и кредиты»

Бухгалтерского баланса (Форма №1), а также по строкам 644, 651 «Кредиты», 645, 652 «Займы» Приложения к бухгалтерскому балансу (Форма№5). При этом основная сумма обязательства по полученному займу (кредиту) отражается в бухгалтерском учете как кредиторская задолженность в соответствии с условиями договора займа (кредитного договора) в сумме, указанной в договоре.

Расходы по займам (проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), иные расходы, непосредственно связанные с получением займов (кредитов)), отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на соответствующих субсчетах к счетам 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам».

Начисленные проценты по полученным займам и кредитам включаются в состав расходов и отражаются по дебету счета 91 «Прочие доходы и расходы» и кредиту счетов 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» в зависимости от видов и сроков, предоставленных кредитов и займов.

Исходя из требования п. 6 ПБУ 1/2008 приоритета содержания перед формой, Организация отражает непокрытые аккредитивы в учете и отчетности в качестве обязательств кредитного характера. Учет полученных по непокрытым аккредитивам денежных средств ведется на счетах 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам». Проценты, уплаченные банку за пользование денежных средств по непокрытым аккредитивам отражаются на субсчетах учета процентов, начисленным по кредитам и займам, открытых к счетам 66 «Расчеты по краткосрочным кредитам и займам» и 67 «Расчеты по долгосрочным кредитам и займам» и включаются в сумме начислений за отчетный период в строку 070 «Проценты к уплате» Отчета о прибылях и убытках (Форма №2). Комиссии за открытие аккредитивов, за изменение условий, пролонгирование и прочие комиссии, расчет которых не зависит от срока пользование денежными средствами по непокрытому аккредитиву отражаются как прочая задолженность на счете 76 «Расчеты с разными дебиторами и кредиторами» и включаются в состав Прочих расходов.

Если Организация выдает собственные векселя для оформления заемных обязательств, то проценты по причитающимся к оплате векселям отражаются обособленно от вексельной суммы как кредиторская задолженность.

Начисленные проценты на вексельную сумму отражаются в составе прочих расходов равномерно в течение предусмотренного векселем срока выплаты полученных взаймы денежных средств.

Дополнительные расходы, производимые заемщиком в связи с получением займов и кредитов, выпуском и размещением заемных обязательств, могут включать расходы, связанные с:

- оказанием заемщику информационных и консультационных услуг;
- проведением экспертизы договора займа (кредитного договора);
- осуществлением копировально-множительных работ;
- оплатой налогов и сборов (в случаях, предусмотренных действующим законодательством);
- потреблением услуг связи;

- другими затратами, непосредственно связанными с получением займов и кредитов, размещением заемных обязательств.

Затраты по изготовлению бланков векселей также являются для Общества дополнительными расходами, связанными с получением займов и кредитов, выпуском и размещением заемных обязательств.

Расходы по займам отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в том отчетном периоде, к которому они относятся.

Начисленные проценты и (или) дисконт по эмитированным облигациям отражаются в составе прочих расходов равномерно в течение срока действия договора займа.

Расходы по займам признаются прочими расходами, за исключением той их части, которая подлежит включению в стоимость инвестиционного актива. В стоимость инвестиционного актива включаются проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), непосредственно связанные с приобретением, сооружением и (или) изготовлением инвестиционного актива.

Под инвестиционным активом понимается объект имущества, подготовка которого к предполагаемому использованию требует длительного времени и существенных расходов на приобретение, сооружение и (или) изготовление. Под длительным временем Организация понимает период, превышающий 12 месяцев, исчисляющийся до даты готовности к использованию, определяемой по заключенным Организацией договорам с наиболее ранней из дат:

- дата авансовой оплаты поставщику за объект имущества,
- дата начала приобретения, сооружения и (или) изготовления.

Под объектами имущества, требующими существенных расходов на приобретение признаются объекты, контрактная стоимость которых превышает 15 000 000 рублей, либо 500 000 долларов США/Евро.

4.11. Порядок учета долгосрочной задолженности

Долгосрочная задолженность переводится в краткосрочную в момент, когда по условиям договора до возврата основной суммы долга остается 365 дней.

4.12. Учет резервов

Организация не формирует резервы предстоящих расходов и платежей. Организация не формирует резерв по сомнительным долгам.

4.13. Порядок отражения в бухгалтерском учете операций, при учете имущества, переданного в лизинг, на балансе Лизингополучателя

Содержание операции	Дебет	Кредит	Первичный документ
Получены денежные средства в качестве предоплаты по договору лизинга	51	62.02	Договор лизинга, Выписка банка по расчетному счету
Исчислен НДС с суммы полученной предоплаты	76 АВ	68	Счет-фактура
Принято к учету имущество, предназначенное для сдачи в лизинг	03	08	Акт о приеме- передаче объекта основных средств

Списана стоимость имущества, переданного на баланс лизингополучателя	76.09	03	Договор лизинга, Акт приемки- передачи имущества в
Стоимость переданного имущества принята на забалансовый учет	011		Договор лизинга
Ежемесячно, в соответствии с графиком			
Получен лизинговый платеж	51	62.02	Выписка банка по расчетному счету
Признан ежемесячный доход от сдачи в лизинг имущества	62.01	90-1	Договор лизинга, Акт оказания услуг
Зачтена в оплату часть суммы ранее полученной предоплаты	62.02	62.01	Договор лизинга, Акт оказания услуг
Признана в составе расходов соответствующая часть затрат на приобретение имущества	20	76	Договор лизинга
Отражен НДС с выручки от реализации услуг по договору лизинга	90-3	68	Счет-фактура
Принята к вычету соответствующая часть суммы НДС, уплаченной при получении предоплаты	68	76АВ	Счет-фактура,
Окончание действия договора лизинга			
Стоимость имущества списана с забалансового учета		011	Акт о прекращении договора лизинга Акт приема-передачи Имущества от лизингополучателя
Оприходовано имущество от ЛП при окончании договора лизинга в условной оценке 1 руб (при полной амортизации имущества)	03	76	Акт приема-передачи Имущества от лизингополучателя
Отражена выручка от продажи имущества лизингополучателю	62	91-1	Акт о переходе права собственности на оборудование
Начислен НДС с выручки от продажи имущества	90-3	68	Счет-фактура

5. Заключительные положения

Распределение прибыли осуществляется на основании соответствующих решений учредителей. Периодичность и порядок распределения дивидендов определяются собранием учредителей ООО «Простые решения».

Другие правила бухгалтерского учета, не учтенные в настоящем положении, регламентируются приказами и распоряжениями руководства, а также законодательством РФ, действующим на момент совершения операций.