

ЦЕННЫЕ БУМАГИ, СОСТАВЛЯЮЩИЕ НАСТОЯЩИЙ ВЫПУСК, ЯВЛЯЮТСЯ ЦЕННЫМИ БУМАГАМИ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫМИ ДЛЯ КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ ИНВЕСТОРОВ, И ОГРАНИЧЕНЫ В ОБОРОТЕ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СООБЩЕНИЕ О КЛЮЧЕВЫХ УСЛОВИЯХ ВЫПУСКА СТРУКТУРНЫХ ОБЛИГАЦИЙ АО «СБЕРБАНК КИБ»

Дата приказа Президента АО «Сбербанк КИБ» об утверждении настоящего Сообщения о ключевых условиях выпуска структурных облигаций АО «Сбербанк КИБ» (далее – «Сообщение»): **24 февраля 2026 г.**

Вид, категория (тип), серия, номер и дата государственной регистрации выпуска ценных бумаг и иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг: **структурные процентные дисконтные бездокументарные неконвертируемые облигации АО «Сбербанк КИБ» с залоговым обеспечением серии CIB-SN-R-001S-525, размещаемые в рамках программы облигаций серии 001S, регистрационный номер выпуска 6-525-01793-A-001P от 04.02.2026 г. (далее – «Облигации»).**

Серия: **CIB-SN-R-001S-525**

ISIN: **RU000A10E952**

Номинальная стоимость одной Облигации: **1 000 (Одна тысяча) рублей РФ**

Валюта номинальной стоимости Облигаций: **рубли РФ**

Примечания:

1. Если в настоящем Сообщении не указано иное, термины, употребляемые в нем с заглавной буквы, имеют значение, определенное в Программе, Решении о выпуске Облигаций;

2. Любые термины, использованные в единственном числе, также включают в себя указание их во множественном числе, если иное прямо не указано в содержании настоящего сообщения.
3. Поля, отмеченные знаком «*» используются в настоящем сообщении в случае, если они применимы в отношении Эмитента/Облигаций на дату составления настоящего сообщения.

Настоящий документ был подготовлен АО «Сбербанк КИБ» (далее – «Эмитент») и раскрыт на Странице в сети Интернет исключительно для информирования потенциальных покупателей – квалифицированных инвесторов Облигаций о сведениях о ключевых условиях выпуска структурных облигаций Эмитента (далее – «СО», «Облигации») и не может быть воспроизведен, передан или распространен далее представителям СМИ или любому иному лицу либо опубликован полностью или частично для каких-либо целей.

Содержание настоящего Сообщения о ключевых условиях выпуска не является рекламой СО Эмитента или предложением, обязательством, рекомендацией, индивидуальной инвестиционной рекомендацией, побуждением совершать операции на финансовом рынке. Несмотря на получение информации из Сообщения о ключевых условиях выпуска, Вы самостоятельно принимаете все инвестиционные решения и обеспечиваете соответствие таких решений Вашему инвестиционному профилю в целом и в частности Вашим личным представлениям об ожидаемой доходности от операций с СО, о периоде времени, за который определяется такая доходность, а также о допустимом для Вас риске убытков от таких операций, принимая во внимание, что структурные облигации в соответствии с законодательством Российской Федерации являются долговыми ценными бумагами без защиты капитала, неся в себе таким образом риск полного или частичного невозврата инвесторам номинальной стоимости этих инструментов и/или структурного дохода по ним. Эмитент не гарантирует доходов от указанных в данном Сообщении о ключевых условиях выпуска СО и не несет ответственности за результаты Ваших инвестиционных решений, принятых на основании предоставленной Эмитентом информации.

Любое приобретение СО должно осуществляться исключительно на основании сведений, содержащихся в эмиссионной документации СО.

Сообщение о ключевых условиях выпуска является документом, предназначенным для информирования потенциальных покупателей Облигаций – квалифицированных инвесторов об условиях выпуска СО и решениях, принятых Эмитентом в отношении выпуска СО.

Возврат инвесторам номинальной стоимости СО и/или выплата структурного дохода по СО зависит от наступления или не наступления обстоятельств, указанных в эмиссионной документации СО, такие обстоятельства в частности могут включать в себя наступление определенных событий (далее – «Барьерное событие») в связи с неблагоприятным изменением цены (значений) Базовых активов. Таким образом риск инвестора проявляется в неблагоприятном изменении цены (значений) Базовых активов - в том числе из-за неблагоприятного изменения политической ситуации, резкой девальвации национальной валюты, кризиса рынка государственных долговых обязательств, банковского и валютного кризиса, обстоятельств непреодолимой силы, главным образом стихийного и военного характера, и как следствие, приводит к снижению доходности или даже убыткам. Стоимость СО может как расти, так и снижаться, и ее рост в прошлом не означает ее роста в будущем.

Приобретение СО не означает приобретение владельцем СО Базового актива. В результате приобретения СО к владельцу СО не переходит право собственности (включая отдельные права собственника, составляющие право собственности) на Базовый(е) актив(ы).

Доход по СО и экономическая выгода от приобретения СО может не совпадать с доходом от владения Базовым активом.

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ЭМИТЕНТЕ

1.1.	Полное фирменное наименование Эмитента	Акционерное общество «Сбербанк КИБ» (далее и ранее – « Эмитент »)
1.2.	Сокращенное фирменное наименование Эмитента	АО «Сбербанк КИБ»
1.3.	Место нахождения Эмитента	Российская Федерация, город Москва
1.4.	Почтовый адрес	117312, город Москва, улица Вавилова, дом 19
1.5.	ОГРН Эмитента	1027739007768
1.6.	ИНН Эмитента	7710048970
2. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ		
БИРЖЕВОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ		
2.1.	Цена размещения Облигаций	100% от Номинальной стоимости одной Облигации, 1000 рублей РФ
2.2.	Потенциальные приобретатели (покупатели) Облигаций	1. Квалифицированные инвесторы, указанные в п. 2 ст. 51.2 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», представляющие собственные интересы 2. Брокеры, представляющие интересы инвесторов (юридических и физических лиц, являющихся квалифицированными инвесторами, имеющих право приобретать Облигации в соответствии с законодательством РФ)
2.3.	Специальный счет Эмитента для поступления денежных средств от размещения Облигаций	Сведения, касающиеся условий размещения Облигаций, приводятся в Условиях размещения, которые публикуются Эмитентом на Странице в сети Интернет не позднее Даты начала размещения Облигаций
3. УСЛОВИЯ О БАЗОВОМ АКТИВЕ		
3.1.	Базовый актив	Ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации
3.2.	Порядок определения значения Базового актива	Значение Ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, опубликованное в официальном источнике Центрального банка Российской Федерации (на Дату начала размещения Облигаций таким источником является страница в сети Интернет по адресу http://www.cbr.ru) на соответствующую Дату определения значения Базового актива. Значение Базового актива округляется до двух знаков после запятой.

		<p>Для дня, не являющегося Датой определения значения Базового актива, используется значение Базового актива, установленное в Дату определения значения Базового актива, непосредственно предшествующую такому дню.</p> <p>В случае, если Ключевая ставка Центрального банка Российской Федерации более не рассчитывается (информация о чем является официальной и общедоступной) в качестве Базового актива, принимается иная соответствующая ставка, являющаяся преемником или аналогом Ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации. В случае наличия нескольких преемников или аналогов, в качестве Базового актива, принимается одна из ставок-преемников и/или аналогов, выбранная Расчетным агентом.</p>
3.3.	Расчетное значение Базового актива	<p>Расчетным значением Базового актива является среднее значение Базового актива, определяемое по формуле ниже:</p> $AVR\% = \sum_{i=1}^m BA_i / m , \text{ где}$ <p>AVR% – среднее значение Базового актива за Период наблюдения, выраженное в процентах, округляемое до двух знаков после запятой согласно правилам математического округления;</p> <p>m – количество Дат определения значения Базового актива в Периоде наблюдения, начиная с Даты начала Периода наблюдения (включительно) по Дату окончания Периода наблюдения (не включая);</p> <p>BA_i – значение Базового актива, действующее в каждую из Дат определения значения Базового актива в течение Периода наблюдения;</p> <p>i – порядковый номер соответствующей Даты определения значения Базового актива (i=1...m).</p>
3.4.	Даты определения значения Базового актива	<p>Совместно:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Дата определения значения Базового актива для целей определения наступления Барьерного события для целей определения выплат по Облигациям при погашении; - Все дни в течение Периода наблюдения значения Базового актива, в которые значение Ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации опубликовано на странице в сети Интернет по адресу http://www.cbr.ru или на иной странице в сети Интернет, используемой для раскрытия (публикации) значений Базового актива.
3.5.	Дата определения значения Базового актива для целей определения наступления	2 марта 2026 г.

	Барьерного события для целей определения выплат по Облигациям при погашении		
3.6.	Период наблюдения значения Базового актива	Дата начала Периода наблюдения	Дата окончания Периода наблюдения
		21 ноября 2027 г.	21 февраля 2028 г.
4. УСЛОВИЯ О СТРУКТУРНОМ ДОХОДЕ			
4.1.	Периодичность выплаты структурного дохода	Структурный доход выплачивается в Дату погашения Облигаций при выполнении Условия выплаты структурного дохода.	
4.2.	Условие выплаты структурного дохода	Структурный доход выплачивается в Дату погашения Облигаций в случае если Расчетное значение Базового актива, одновременно: а) Может быть определено в соответствии с пунктом 3.3 Сообщения о ключевых условиях выпуска, и б) Ниже или равно Значению Купонного барьера	
4.3.	Значение Купонного барьера	12,5%	
4.4.	Размер структурного дохода	Не менее 60%. Если иное значение не будет установлено Эмитентом и опубликовано на Странице в сети Интернет до Даты начала размещения Облигаций, размер структурного дохода считается равным 60%.	
4.5.	Порядок определения Дат оценки в случае применения Дополнительных процедур определения цены Базового актива	В случае применения Дополнительных процедур определения цены Базового актива, соответствующей Датой оценки является дата, в которую цена Базового актива была определена в порядке, изложенном в пункте «Дополнительные процедуры определения цены Базового актива».	
4.6.	Выплата структурного дохода при досрочном погашении Облигаций	В связи с досрочным погашением Облигаций по требованию их владельцев: не выплачивается	
4.7.	Выплата структурного дохода при погашении Облигаций, в том числе досрочном, при наступлении События нарушения	Не выплачивается	

5. УСЛОВИЯ ПОГАШЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ		
5.1.	Дата погашения Облигаций	28 февраля 2028 г.
5.2.	Применимость Барьерного события для целей определения выплат по Облигациям при погашении	Применимо
5.3.	Дата проверки Барьерного события для целей определения выплат по Облигациям при погашении	Дата определения значения Базового актива для целей определения наступления Барьерного события для целей определения выплат по Облигациям при погашении
5.4.	Барьерное событие для целей определения выплат по Облигациям при погашении	Барьерное событие для целей определения выплат по Облигациям при погашении считается наступившим, если значение Базового актива для целей определения наступления Барьерного события для целей определения выплат по Облигациям при погашении меньше Предельного значения.
5.5.	Предельное значение	0%
5.6.	Порядок определения выплат при погашении Облигаций в Дату погашения Облигаций	<p>При наступлении Барьерного события для целей определения выплат по Облигациям при погашении и ненаступлении События нарушения:</p> <p>Облигации погашаются по цене, равной 99,99% их Номинальной стоимости.</p> <p>При отсутствии Барьерного события для целей определения выплат по Облигациям при погашении и ненаступлении События нарушения:</p> <p>Облигации погашаются по цене, равной 100% их Номинальной стоимости.</p> <p>Размер выплат при погашении Облигаций, подлежащий выплате на 1 (одну) Облигацию, округляется до двух знаков после запятой согласно правилам математического округления.</p> <p>При наступлении События нарушения:</p> <p>Сумму, подлежащую выплате владельцам Облигаций, определяет Расчетный агент, действуя в соответствии с разумными коммерческими принципами.</p>
5.7.	Применимость Барьерного события для целей досрочного погашения Облигаций	Не применимо

5.8.	Применимость Событий нарушения	В порядке, указанном ниже		
5.9.	События нарушения	Событие нарушения	Применимость для целей досрочного погашения (как основание досрочного погашения и в целях определения суммы выплаты при досрочном погашении)	Применимость для целей определения суммы погашения в Дату погашения
		Изменение законодательства	применимо	применимо
		Незаконность	применимо	применимо
		Нарушение хеджа	применимо	применимо
		Существенное изменение обстоятельств	применимо	применимо
		Неликвидность	применимо	применимо
		Нарушение источника цен	применимо	применимо
5.10.	Период, в течение которого Расчётный агент может предоставить Эмитенту информацию о факте наступления События Нарушения для целей досрочного погашения Облигаций	С Даты начала размещения Облигаций по 5-й Рабочий день, предшествующий Дате погашения Облигаций (обе даты - включительно).		
5.11.	Дата досрочного погашения Облигаций в связи с наступлением События нарушения	5-й Рабочий день после даты получения Эмитентом уведомления Расчетного агента о наступлении События нарушения, но не позднее Даты погашения Облигаций.		
5.12.	Размер выплат при досрочном погашении Облигаций в Дату досрочного погашения Облигаций в связи с наступлением События нарушения	<p>Определяется Расчётным агентом, действующим в соответствии с разумными коммерческими принципами (за исключением Биржевого нарушения для целей досрочного погашения).</p> <p>Для Биржевого нарушения для целей досрочного погашения: по цене, равной Цене размещения Облигаций.</p>		

		Сумма выплаты в рублях РФ, выплачиваемая при досрочном погашении на одну Облигацию, округляется до 2 знаков после запятой в соответствии с математическими правилами округления.
6. ИНЫЕ УСЛОВИЯ		
6.1.	Сумма, выплачиваемая владельцам Облигаций при досрочном погашении по требованию их владельцев	Сумма, равная 100% от Номинальной стоимости одной Облигации, уменьшенная на стоимость прекращения Хеджирующих сделок в расчёте на одну непогашенную Облигацию (определяется Расчетным агентом).
6.2.	Рабочие дни	Дни, не являющиеся выходными или праздничными в соответствии с законодательством Российской Федерации
6.3.	Сведения о решении Эмитента, в соответствии с которым выплаты в зависимости от наступления или ненаступления обстоятельств, указанных в Решении о выпуске, при погашении Облигаций не осуществляются	При погашении Облигаций выплаты осуществляются в соответствии с разделом 5. Сообщения о ключевых условиях выпуска. Иные обстоятельства, при наступлении которых выплаты при погашении Облигаций не осуществляются, отсутствуют
6.4.	Порядок ознакомления с содержанием Решения о выпуске	Текст Решения о выпуске публикуется Эмитентом на Странице в сети Интернет не позднее Даты начала размещения Облигаций. Потенциальные приобретатели (покупатели) Облигаций и Инвесторы также могут ознакомиться с содержанием Решения о выпуске путём направления запроса по электронной почте на адрес info@sbrf-cib.ru или путём обращения к Эмитенту по адресу: г. Москва, ул. Вавилова, д. 19 в Рабочие дни с 9:00 до 18:00.