

Банк России

(указывается Банк России или наименование регистрирующей организации)

ИЗМЕНЕНИЯ В РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

Общество с ограниченной ответственностью «Ситиматик - Югра»

(полное фирменное наименование (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций) эмитента)

документарные процентные неконвертируемые облигации на предъявителя серии 01 с обязательным централизованным хранением в количестве 1 100 000 (Один миллион сто тысяч) штук, номинальной стоимостью 1000 (Одна тысяча) рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 100 000 000 (Один миллиард сто миллионов) рублей со сроком погашения в 6 576 (Шесть тысяч пятьсот семьдесят шестой) день с даты начала размещения, с возможностью досрочного погашения по требованию их владельцев и по усмотрению Эмитента, с возможностью приобретения Эмитентом по соглашению с владельцами облигаций, размещенные по открытой подписке в целях реализации Концессионного соглашения о строительстве и эксплуатации в Нефтеюганском районе комплексного межмуниципального полигона для размещения, обезвреживания и обработки твердых коммунальных отходов для городов Нефтеюганска и Пыть-Яха, поселений Нефтеюганского района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

(указываются вид, категория (тип), серия и идентификационные признаки ценных бумаг)

регистрационный номер выпуска ценных бумаг

4-01-00428-R

Изменения вносятся по решению **Общего собрания участников Общества с ограниченной ответственностью «Ситиматик – Югра»** ³,

(указывается орган управления эмитента (заявителя), принявший решение о внесении изменений в решение о выпуске ценных бумаг)

принятому 18 марта 2026 года,

протокол от 18 марта 2026 года № б/н ⁴,

Изменения в решение о выпуске ценных бумаг вносятся с согласия владельцев облигаций, полученного на общем собрании владельцев облигаций ⁷, 03 апреля 2026 года, протокол от 06 апреля 2026 года № б/н.

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом): Ханты-Мансийский

Автономный округ – Югра, муниципальный район Нефтеюганский

Генеральный директор

(наименование должности лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа эмитента (заявителя), или уполномоченного им должностного лица эмитента (заявителя), подписавшего настоящие изменения; наименование и реквизиты документа, на основании которого лицу предоставлено право подписывать настоящие изменения)

Юганец Артем Борисович

(инициалы, фамилия)

³ В случае внесения в решение о выпуске ценных бумаг изменений в части изменения номинальной стоимости ценных бумаг, помимо органа управления, указывается содержание принятого решения: решение об увеличении уставного капитала акционерного общества путем увеличения номинальной стоимости его акций, решение о консолидации акций акционерного общества, решение об уменьшении уставного капитал акционерного общества путем уменьшения номинальной стоимости его акций или решение о дроблении акций акционерного общества.

⁴ В случае единоличного принятия решения о внесении изменений в решение о выпуске ценных бумаг указывается наименование документа, которым оформлено указанное решение (приказ, распоряжение или иной документ).

⁷ Указывается в случае, предусмотренном пунктом 5 статьи 24.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг».

1. Изменения вносятся в подпункт 9.3. «Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации» пункта 9 «Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям» Решения о выпуске ценных бумаг

Текст изменяемой редакции:

Доход по Облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды). Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период.

Облигации имеют 15 (Пятнадцать) купонных периодов.

Длительность первого купонного периода – 1643 (Одна тысяча шестьсот сорок три) дня.

Длительность второго - четырнадцатого купонных периодов – 365 (Триста шестьдесят пять) дней.

Длительность пятнадцатого купонного периода – 188 (Сто восемьдесят восемь) дней.

Купонный доход по размещенным Облигациям или по Облигациям, переведенным на счет Эмитента в НРД, не начисляется и не выплачивается.

Порядок определения размера дохода, выплачиваемого по каждому купону:

Величина процентной ставки на первый купонный период установлена равной 10 (Десяти) процентам годовых.

Купонный доход на одну Облигацию по первому купонному периоду определяется по формуле:

$$K1 = \text{Nom} * C1 * (T1 - T0) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (2)$$

K1 – размер купонного дохода на одну Облигацию по первому купонному периоду (в рублях);

Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях);

C1 – величина процентной ставки на первый купонный период (в процентах годовых);

T0 – дата начала первого купонного периода (дата начала размещения Облигаций);

T1 – дата окончания первого купонного периода.

Величина процентной ставки на второй и каждый последующий купонный период устанавливается в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента.

Процентная ставка j-го купонного периода (j = 2, ...,15) определяется в 5 (Пятый) рабочий день, предшествующий дате окончания (j-1) купонного периода (далее – дата расчета величины процентной ставки j-го купонного периода), по формуле:

$$Cj = (Gj + 4\%), \text{ где} \quad (3)$$

Cj - размер процентной ставки по j-тому купонному периоду, проценты годовых

Значение Cj определяется с точностью до двух знаков после запятой в соответствии с правилами математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется);

j - порядковый номер купонного периода, j=2...15;

Gj - ключевая ставка Банка России, действующая на дату расчета величины процентной ставки j-го купонного периода (в процентах годовых, определяется с точностью до второго знака после запятой в соответствии с правилами математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется) и публикуемая на сайте Банка России: <http://www.cbr.ru/>.

В случае отсутствия опубликованного значения ключевой ставки значение ключевой ставки Банка России принимается равным последнему опубликованному значению.

Если ключевая ставка Банка России упразднена и (или) перестает использоваться Банком России, ключевой ставкой будет считаться аналогичная ставка, устанавливаемая Банком России.

Эмитент уведомляет Биржу и НРД о величине процентной ставки по купонным периодам, начиная со второго по пятнадцатый купонный период, не позднее 1 (Одного) рабочего дня до наступления даты начала соответствующего купонного периода.

Купонный доход на одну Облигацию по каждому купонному периоду, начиная со второго по пятнадцатый купонный период, определяется по формуле:

$$K_j = \text{Nom} * C_j * (T_j - T_{(j-1)}) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (4)$$

K_j – размер купонного дохода на одну Облигацию (в рублях);

j – порядковый номер купонного периода, $j = 2, \dots, 15$;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях);

C_j – величина процентной ставки j -го купонного периода (в процентах годовых);

T_j – дата окончания j -го купонного периода;

$T_{(j-1)}$ – дата окончания $(j-1)$ -го купонного периода.

Размер купонного дохода на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки. (Округление производится по правилам математического округления. При этом, под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).

Купонные (процентные) периоды с первого по пятнадцатый		Размер (порядок определения размера) купонного (процентного) дохода
Дата (порядок определения даты) начала	Дата (порядок определения даты) окончания	
Датой начала первого купонного периода является дата начала размещения Облигаций.	Датой окончания первого купонного периода является 1643-й день с даты начала размещения Облигаций.	Процентная ставка первого купонного периода установлена равной 10 (Десяти) процентам годовых. Размер купонного дохода на одну Облигацию по первому купонному периоду определяется по формуле (2), указанной в настоящем пункте выше.
Датой начала второго купонного периода является 1643-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания второго купонного периода является 2008-й день с даты начала размещения Облигаций.	Процентная ставка второго купонного периода определяется по формуле (3), указанной в настоящем пункте выше. Размер купонного дохода на одну Облигацию по второму купонному периоду определяется по формуле (4), указанной в настоящем пункте выше.
Датой начала третьего купонного периода является 2008-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания третьего купонного периода является 2373-й день с даты начала размещения Облигаций.	Процентная ставка третьего купонного периода определяется по формуле (3), указанной в настоящем пункте выше. Размер купонного дохода на одну Облигацию по третьему купонному периоду определяется по формуле (4), указанной в настоящем пункте выше.
Датой начала четвертого купонного периода является 2373-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания четвертого купонного периода является 2738-й день с даты начала размещения Облигаций.	Процентная ставка четвертого купонного периода определяется по формуле (3), указанной в настоящем пункте выше. Размер купонного дохода на одну Облигацию по четвертому купонному периоду определяется по формуле (4), указанной в настоящем пункте выше.

Датой начала тринадцатого купонного периода является 5658-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания тринадцатого купонного периода является 6023-й день с даты начала размещения Облигаций.	Процентная ставка тринадцатого купонного периода определяется по формуле (3), указанной в настоящем пункте выше. Размер купонного дохода на одну Облигацию по тринадцатому купонному периоду определяется по формуле (4), указанной в настоящем пункте выше.
Датой начала четырнадцатого купонного периода является 6023-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания четырнадцатого купонного периода является 6388-й день с даты начала размещения Облигаций.	Процентная ставка четырнадцатого купонного периода определяется по формуле (3), указанной в настоящем пункте выше. Размер купонного дохода на одну Облигацию по четырнадцатому купонному периоду определяется по формуле (4), указанной в настоящем пункте выше.
Датой начала пятнадцатого купонного периода является 6388-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания пятнадцатого купонного периода является 6576-й день с даты начала размещения Облигаций.	Процентная ставка пятнадцатого купонного периода определяется по формуле (3), указанной в настоящем пункте выше. Размер купонного дохода на одну Облигацию по пятнадцатому купонному периоду определяется по формуле (4), указанной в настоящем пункте выше.

Текст новой редакции:

Доход по Облигациям выплачивается за определенные периоды (купонные периоды). Доходом по Облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период.

Облигации имеют 4 (Четыре) купонных периода.

Длительность первого купонного периода – 1643 (Одна тысяча шестьсот сорок три) дня.

Длительность второго - третьего купонных периодов – 365 (Триста шестьдесят пять) дней.

Длительность четвертого купонного периода – 4203 (Четыре тысячи двести три) дня.

Четвертый купонный период состоит из двух расчетных периодов:

- первый расчетный период четвертого купона начинается 18 июня 2025 года и заканчивается 18 июня 2026 года (далее Расчетный период 1);

- второй расчетный период четвертого купона начинается 18 июня 2026 года и заканчивается 20 декабря 2036 года (далее Расчетный период 2).

Купонный доход по неразмещенным Облигациям или по Облигациям, переведенным на счет Эмитента в НРД, не начисляется и не выплачивается.

Порядок определения размера дохода, выплачиваемого по каждому купону:

1) Порядок определения размера дохода, выплачиваемого по первому купону

Величина процентной ставки на первый купонный период установлена равной 10 (Десяти) процентам годовых.

Купонный доход на одну Облигацию по первому купонному периоду определяется по формуле:

$$K1 = Nom * C1 * (T1 - T0) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (2)$$

K1 – размер купонного дохода на одну Облигацию по первому купонному периоду (в рублях);

Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях);

C1 – величина процентной ставки на первый купонный период (в процентах годовых);

T0 – дата начала первого купонного периода (дата начала размещения Облигаций);

T1 – дата окончания первого купонного периода.

2) Порядок определения размера дохода, выплачиваемого по второму и третьему купонам

Величина процентной ставки на второй и третий купонный период устанавливается в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента.

Процентная ставка j -го купонного периода ($j = 2, 3$) определяется в 5 (Пятый) рабочий день, предшествующий дате окончания ($j-1$) купонного периода (далее – дата расчета величины процентной ставки j -го купонного периода), по формуле:

$$C_j = (G_j + 4\%), \text{ где} \quad (3)$$

C_j - размер процентной ставки по j -тому купонному периоду, проценты годовых

Значение C_j определяется с точностью до двух знаков после запятой в соответствии с правилами математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется);

j - порядковый номер купонного периода, $j=2, 3$;

G_j - ключевая ставка Банка России, действующая на дату расчета величины процентной ставки j -го купонного периода (в процентах годовых, определяется с точностью до второго знака после запятой в соответствии с правилами математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется) и публикуемая на сайте Банка России: <http://www.cbr.ru/>.

В случае отсутствия опубликованного значения ключевой ставки значение ключевой ставки Банка России принимается равным последнему опубликованному значению.

Если ключевая ставка Банка России упразднена и (или) перестает использоваться Банком России, ключевой ставкой будет считаться аналогичная ставка, устанавливаемая Банком России.

Эмитент уведомляет Биржу и НРД о величине процентной ставки по второму и третьему купонным периодам, не позднее 1 (Одного) рабочего дня до наступления даты начала соответствующего купонного периода.

Купонный доход на одну Облигацию по второму и третьему купонным периодам, определяется по формуле:

$$K_j = \text{Nom} * C_j * (T_j - T_{(j-1)}) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (4)$$

K_j – размер купонного дохода на одну Облигацию (в рублях);

j – порядковый номер купонного периода, $j = 2, 3$;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях);

C_j – величина процентной ставки j -го купонного периода (в процентах годовых);

T_j – дата окончания j -го купонного периода;

$T_{(j-1)}$ – дата окончания ($j-1$)-го купонного периода.

3) Порядок определения размера дохода, выплачиваемого по четвертому купону

А) Порядок определения процентной ставки по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода:

Величина процентной ставки по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода устанавливается в виде формулы с переменными, значения которых не могут изменяться в зависимости от усмотрения Эмитента.

Процентная ставка по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода определяется в 5 (Пятый) рабочий день, предшествующий дате окончания третьего купонного периода (далее – дата расчета величины процентной ставки по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода), по формуле:

$$C_{4ч1} = (G_{4ч1} + 4\%), \text{ где} \quad (3.1)$$

C4ч1 - размер процентной ставки по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода, проценты годовых;

Значение C4ч1 определяется с точностью до двух знаков после запятой в соответствии с правилами математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется);

G4ч1 - ключевая ставка Банка России, действующая на дату расчета величины процентной ставки Расчетного периода 1 четвертого купонного периода (в процентах годовых, определяется с точностью до второго знака после запятой в соответствии с правилами математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется) и публикуемая на сайте Банка России: <http://www.cbr.ru/>.

C4ч1 = 24% годовых.

Эмитент уведомляет Биржу и НРД о величине процентной ставки по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода, не позднее 1 (Одного) рабочего дня до наступления даты начала четвертого купонного периода.

Купонный доход на одну Облигацию по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода, определяется по формуле:

$$K4ч1 = Nom * C4ч1 * (T - T(k-1)) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (4.1)$$

K4ч1 – размер купонного дохода на одну Облигацию по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода (в рублях);

Nom – номинальная стоимость одной Облигации внутри четвертого купонного периода (в рублях);

C4ч1 – размер процентной ставки по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода, проценты годовых, C4ч1 = 24% годовых;

T – дата окончания Расчетного периода 1 четвертого купонного периода, T = 18.06.2026;

T(k-1) – дата окончания третьего купонного периода, T(k-1) = 18.06.2025.

K4ч1 = 240 рублей 00 копеек.

Б) Порядок определения процентной ставки по Расчетному периоду 2 четвертого купонного периода:

Процентная ставка по Расчетному периоду 2 четвертого купонного периода определена в размере 0,1% годовых.

Информация о размере ставки купона по Расчетному периоду 2 четвертого купонного периода должна быть опубликована Эмитентом в форме сообщения о существенном факте, в Ленте новостей не позднее 2-х (двух) рабочих дней с даты регистрации настоящих Изменений в решение о выпуске ценных бумаг.

Эмитент уведомляет Биржу и НРД о величине процентной ставки по Расчетному периоду 2 четвертого купонного периода не позднее 2-х (двух) рабочих дней с даты регистрации настоящих Изменений в решение о выпуске ценных бумаг.

Купонный доход на одну Облигацию по Расчетному периоду 2 четвертого купонного периода, определяется по формуле:

$$K4ч2 = Nom * C4ч2 * (T - T(n-1)) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (4.2)$$

K4ч2 – размер купонного дохода на одну Облигацию по Расчетному периоду 2 четвертого купонного периода (в рублях);

Nom – номинальная стоимость одной Облигации внутри четвертого купонного периода (в рублях);

$C4ч2$ – размер процентной ставки по Расчетному периоду 2 четвертого купонного периода, проценты годовых, $C4ч2 = 0,1\%$ годовых;

T – дата окончания Расчетного периода 2 четвертого купонного периода, $T = 20.12.2036$;

$T(n-1)$ – дата окончания Расчетного периода 1 четвертого купонного периода, $T(n-1) = 18.06.2026$.

$K4ч2 = 10$ рублей 52 копейки.

Купонный доход на одну Облигацию по четвертому купонному периоду, определяется по формуле:

$$K4 = K4ч1 + K4ч2, \text{ где} \quad (4.3)$$

$K4$ – размер купонного дохода на одну Облигацию по четвертому купонному периоду (в рублях);

$K4ч1$ – размер купонного дохода на одну Облигацию по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода (в рублях);

$K4ч2$ – размер купонного дохода на одну Облигацию по Расчетному периоду 2 четвертого купонного периода (в рублях);

$K4 = 250$ рублей 52 копейки.

Размер купонного дохода на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки. (Округление производится по правилам математического округления. При этом, под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).

Купонные (процентные) периоды с первого по четвертый		Размер (порядок определения размера) купонного (процентного) дохода
Дата (порядок определения даты) начала	Дата (порядок определения даты) окончания	
Датой начала первого купонного периода является дата начала размещения Облигаций.	Датой окончания первого купонного периода является 1643-й день с даты начала размещения Облигаций.	Процентная ставка первого купонного периода установлена равной 10 (Десяти) процентам годовых. Размер купонного дохода на одну Облигацию по первому купонному периоду определяется по формуле (2), указанной в настоящем пункте выше.
Датой начала второго купонного периода является 1643-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания второго купонного периода является 2008-й день с даты начала размещения Облигаций.	Процентная ставка второго купонного периода определяется по формуле (3), указанной в настоящем пункте выше. Размер купонного дохода на одну Облигацию по второму купонному периоду определяется по формуле (4), указанной в настоящем пункте выше.
Датой начала третьего купонного периода является 2008-й день с даты начала размещения Облигаций.	Датой окончания третьего купонного периода является 2373-й день с даты начала размещения Облигаций.	Процентная ставка третьего купонного периода определяется по формуле (3), указанной в настоящем пункте выше. Размер купонного дохода на одну Облигацию по третьему купонному периоду определяется по формуле (4), указанной в настоящем пункте выше.

<p>Датой начала четвертого купонного периода является 2373-й день с даты начала размещения Облигаций.</p>	<p>Датой окончания четвертого купонного периода является 6576-й день с даты начала размещения Облигаций.</p>	<p>Четвертый купонный период состоит из двух расчетных периодов: - первый расчетный период четвертого купона начинается 18.06.2025 года и заканчивается 18.06.2026 года (Расчетный период 1); - второй расчетный период четвертого купона начинается 18.06.2026 года и заканчивается 20.12.2036 года (Расчетный период 2).</p> <p>Процентная ставка в Расчетном периоде 1 определяется по формуле (3.1), указанной в настоящем пункте выше, и равняется 24,00% годовых. Размер купонного дохода на одну Облигацию в Расчетном периоде 1 определяется по формуле (4.1), указанной в настоящем пункте выше, что составляет 240 рублей 00 копеек на одну Облигацию.</p> <p>Процентная ставка в Расчетном периоде 2 установлена в размере 0,1% годовых. Размер купонного дохода на одну Облигацию в Расчетном периоде 2 определяется по формуле (4.2), указанной в настоящем пункте выше, что составляет 10 рублей 52 копейки на одну Облигацию.</p> <p>Размер дохода, выплачиваемого на одну Облигацию за четвертый купонный период определяется по формуле (4.3), указанной в настоящем пункте выше, что составляет 250 рублей 52 копейки.</p>
---	--	--

2. Изменения вносятся в раздел «Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения облигаций по требованию их владельцев» подпункта 9.5.1 «Досрочное погашение облигаций по требованию их владельцев» пункта 9.5 «Порядок и условия досрочного погашения облигаций» Решения о выпуске ценных бумаг

Текст изменяемой редакции:

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения облигаций по требованию их владельцев

Досрочное погашение Облигаций по требованию их владельцев производится по цене, равной сумме 100% номинальной стоимости Облигаций на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Облигаций, по формуле:

$$\text{НКД} = \text{Nom} * \text{C}_j * (\text{T} - \text{T}(\text{j}-1)) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (5)$$

НКД – размер накопленного купонного дохода на одну Облигацию (в рублях);

Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях);

C_j – величина процентной ставки j-го купонного периода (в процентах годовых);

j – порядковый номер купонного периода, j = 1, 2, ..., 15;

T – дата досрочного погашения, на которую рассчитывается НКД внутри j-го купонного периода;

$T(j-1)$ – дата окончания $(j-1)$ -го купонного периода (для случая первого купонного периода $T(j-1)$ – это дата начала размещения Облигаций).

Размер НКД и стоимость досрочного погашения Облигаций в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки. (Округление производится по правилам математического округления. При этом, под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).

Текст новой редакции:

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения облигаций по требованию их владельцев

Досрочное погашение Облигаций по требованию их владельцев производится по цене, равной сумме 100% номинальной стоимости Облигаций на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Облигаций в соответствии с порядком, указанным ниже:

- 1) Порядок определения накопленного купонного дохода по Облигациям при расчете накопленного купонного дохода с даты начала размещения Облигаций по 3 (Третий) купонный период:**

$$\text{НКД} = \text{Nom} * \text{C}_j * (T - T(j-1)) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (5)$$

НКД – размер накопленного купонного дохода на одну Облигацию (в рублях);

Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях);

C_j – величина процентной ставки j -го купонного периода (в процентах годовых);

j – порядковый номер купонного периода, $j = 1, 2, 3$;

T – дата досрочного погашения, на которую рассчитывается НКД внутри j -го купонного периода;

$T(j-1)$ – дата окончания $(j-1)$ -го купонного периода (для случая первого купонного периода $T(j-1)$ – это дата начала размещения Облигаций).

- 2) Порядок определения накопленного купонного дохода по Облигациям при расчете накопленного купонного дохода в 4 (Четвертом) купонном периоде:**

2.1) Порядок определения накопленного купонного дохода по Облигациям в течение Расчетного периода 1 четвертого купонного периода:

$$\text{НКД}_{4ч1} = \text{Nom} * \text{C}_{4ч1} * (T - T(k-1)) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (5.1)$$

НКД_{4ч1} – размер накопленного купонного дохода на одну Облигацию в течение Расчетного периода 1 четвертого купонного периода (в рублях);

Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях) внутри четвертого купонного периода;

$C_{4ч1}$ – размер процентной ставки по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода, проценты годовых, $C_{4ч1} = 24\%$ годовых;

T – дата досрочного погашения, на которую рассчитывается НКД_{4ч1} внутри Расчетного периода 1 четвертого купонного периода;

$T(k-1)$ – дата окончания третьего купонного периода, $T(k-1) = 18.06.2025$.

2.2) Порядок определения накопленного купонного дохода по Облигациям в течение Расчетного периода 2 четвертого купонного периода:

$$\text{НКД}_{4ч2} = \text{НКД}_{4ч1} + (\text{Nom} * \text{C}_{4ч2} * (T - T(n-1)) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (5.2)$$

НКД_{4ч2} – размер накопленного купонного дохода на одну Облигацию в течение Расчетного периода 2 четвертого купонного периода (в рублях);

НКД_{4ч1} – накопленный купонный доход по Расчетному периоду 1, НКД_{4ч1} = 240 рублей 00 копеек;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях) внутри четвертого купонного периода;

C4ч2 – размер процентной ставки по Расчетному периоду 2 четвертого купонного периода, проценты годовых, C4ч2 = 0,1% годовых;

T – дата досрочного погашения, на которую рассчитывается НКД4ч2 внутри Расчетного периода 2 четвертого купонного периода;

T(n-1) – дата окончания Расчетного периода 1 четвертого купонного периода, T(n-1) = 18.06.2026.

Размер НКД и стоимость досрочного погашения Облигаций в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки. (Округление производится по правилам математического округления. При этом, под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).

3. Изменения вносятся в раздел «Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента» подпункта 9.5.2 «Досрочное погашение облигаций по усмотрению эмитента» пункта 9.5 «Порядок и условия досрочного погашения облигаций» Решения о выпуске ценных бумаг

Текст изменяемой редакции:

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента

Досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента производится по цене, равной сумме 100% номинальной стоимости Облигаций на дату досрочного погашения Облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Облигаций, по формуле:

$$\text{НКД} = \text{Nom} * \text{C}_j * (\text{T} - \text{T}(\text{j}-1)) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (6)$$

НКД – размер накопленного купонного дохода на одну Облигацию (в рублях);

Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях);

C_j – величина процентной ставки j-го купонного периода (в процентах годовых);

j – порядковый номер купонного периода, j = 1, ..., 15;

T – дата досрочного погашения, на которую рассчитывается НКД внутри j-го купонного периода;

T(j-1) – дата окончания (j-1) -го купонного периода.

Размер НКД и стоимость досрочного погашения Облигаций в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки. (Округление производится по правилам математического округления. При этом, под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).

Текст новой редакции:

Стоимость (порядок определения стоимости) досрочного погашения облигаций по усмотрению эмитента

Досрочное погашение Облигаций по усмотрению Эмитента производится по цене, равной сумме 100% номинальной стоимости Облигаций на дату досрочного погашения Облигаций и накопленного купонного дохода (НКД) по ним, рассчитанного на дату досрочного погашения Облигаций, в соответствии с порядком, указанным ниже:

- 1) **Порядок определения накопленного купонного дохода по Облигациям при расчете накопленного купонного дохода после даты окончания размещения Облигаций по 3 (Третий) купонный период:**

$$\text{НКД} = \text{Nom} * \text{C}_j * (\text{T} - \text{T}(j-1)) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (6)$$

НКД – размер накопленного купонного дохода на одну Облигацию (в рублях);

Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях);

C_j – величина процентной ставки j-го купонного периода (в процентах годовых);

j – порядковый номер купонного периода, j = 1, 2, 3

T – дата досрочного погашения, на которую рассчитывается НКД внутри j-го купонного периода;

T(j-1) – дата окончания (j-1) -го купонного периода.

- 2) **Порядок определения накопленного купонного дохода по Облигациям при расчете накопленного купонного дохода в 4 (Четвертом) купонном периоде:**

2.1) Порядок определения накопленного купонного дохода по Облигациям в течение Расчетного периода 1 четвертого купонного периода:

$$\text{НКД}_{4ч1} = \text{Nom} * \text{C}_{4ч1} * (\text{T} - \text{T}(k-1)) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (6.1)$$

НКД_{4ч1} – размер накопленного купонного дохода на одну Облигацию в течение Расчетного периода 1 четвертого купонного периода (в рублях);

Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях) внутри четвертого купонного периода;

C_{4ч1} – размер процентной ставки по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода, проценты годовых, C_{4ч1} = 24% годовых;

T – дата досрочного погашения, на которую рассчитывается НКД_{4ч1} внутри Расчетного периода 1 четвертого купонного периода;

T(k-1) – дата окончания третьего купонного периода, T(k-1) = 18.06.2025.

2.2) Порядок определения накопленного купонного дохода по Облигациям в течение Расчетного периода 2 четвертого купонного периода:

$$\text{НКД}_{4ч2} = \text{НКД}_{4ч1} + (\text{Nom} * \text{C}_{4ч2} * (\text{T} - \text{T}(n-1)) / 365 / 100\%, \text{ где} \quad (6.2)$$

НКД_{4ч2} – размер накопленного купонного дохода на одну Облигацию в течение Расчетного периода 2 четвертого купонного периода (в рублях);

НКД_{4ч1} – накопленный купонный доход по Расчетному периоду 1, НКД_{4ч1} = 240 рублей 00 копеек;

Nom – номинальная стоимость одной Облигации (в рублях) внутри четвертого купонного периода;

C_{4ч2} – размер процентной ставки по Расчетному периоду 2 четвертого купонного периода, проценты годовых, C_{4ч2} = 0,1% годовых;

T – дата досрочного погашения, на которую рассчитывается НКД_{4ч2} внутри Расчетного периода 2 четвертого купонного периода;

T(n-1) – дата окончания Расчетного периода 1 четвертого купонного периода, T(n-1) = 18.06.2026.

Размер НКД и стоимость досрочного погашения Облигаций в расчете на одну Облигацию определяется с точностью до одной копейки. (Округление производится по правилам математического округления. При этом, под правилом математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра равна от 0 до 4, и изменяется, увеличиваясь на единицу, если первая за округляемой цифра равна от 5 до 9).

4. **Изменения вносятся в подпункт 11.4.1. подпункта 11.4. «Раскрытие информации об определении размера и исполнении обязательств по выплате купонного дохода» пункта 11**

«Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске ценных бумаг» Решения о выпуске ценных бумаг

Текст изменяемой редакции:

11.4.1. Информация об определении процентных ставок и размера купонного дохода по купонам со второго по пятнадцатый раскрывается Эмитентом в форме *сообщения о существенном факте о начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента* в следующие сроки с даты расчета величины процентной ставки j-го купонного периода:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) дня;
- на странице Эмитента в сети Интернет – не позднее 2 (Двух) дней.

Текст новой редакции:

11.4.1. Информация об определении процентных ставок и размера купонного дохода по купонам со второго по третий раскрывается Эмитентом в форме *сообщения о существенном факте о начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента* в следующие сроки с даты расчета величины процентной ставки j-го купонного периода:

- в Ленте новостей – не позднее 1 (Одного) рабочего дня.

Информация о размере ставки купона по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода должна быть опубликована Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в Ленте новостей не позднее 1 (Одного) рабочего дня с даты расчета величины процентной ставки по Расчетному периоду 1 четвертого купонного периода.

Информация о размере ставки купона по Расчетному периоду 2 четвертого купонного периода должна быть опубликована Эмитентом в форме сообщения о существенном факте в Ленте новостей не позднее 2-х (двух) рабочих дней с даты регистрации настоящих Изменений в решение о выпуске ценных бумаг.

5. Изменения вносятся в разделы «Место нахождения» и «Почтовый адрес» Лицевой стороны Образца Сертификата Решения о выпуске ценных бумаг

Текст изменяемой редакции:

Место нахождения: Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Ханты-Мансийск
Почтовый адрес: 119435, г. Москва, Большой Саввинский пер., д. 12, стр. 6, этаж 1, помещение IV, комнаты 1-33, 35-53

Текст новой редакции:

Место нахождения: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, муниципальный район Нефтеюганский
Почтовый адрес: 125375, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Тверской, Дегтярный пер., д. 4, стр. 1