

22 января 2020 г.

Регистрационный номер выпуска  
(дополнительного выпуска) ценных бумаг:

4	В	0	2	-	0	1	-	0	0	5	0	6	-	R	-	0	0	1	P
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**ПАО Московская Биржа**

(указывается Банк России или наименование регистрирующей организации)

(подпись уполномоченного  
лица Банка России или регистрирующей организации)

## ДОКУМЕНТ, СОДЕРЖАЩИЙ УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЦЕННЫХ БУМАГ

### **Общество с ограниченной ответственностью «Лизинг-Трейд»**

(указывается полное наименование эмитента)

биржевые облигации бездокументарные процентные неконвертируемые с централизованным учетом прав серии 001P-01, в количестве 500 000 (Пятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, общей номинальной стоимостью 500 000 000 (Пятьсот миллионов) российских рублей, со сроком погашения в 1080-й день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые путем открытой подписки в рамках программы биржевых облигаций, имеющей идентификационный номер 4-00506-R-001P-02E от 31.12.2019

Место нахождения эмитента и контактные телефоны:  
Место нахождения: Республика Татарстан, г. Казань  
Контактный телефон: 88005057394

**Генеральный Директор  
Общества с ограниченной ответственностью  
«Лизинг-Трейд»**

**А. С. Долгих**

Дата « 22 » января 2020 г.

М.П.

## **1. Вид, категория (тип), идентификационные признаки ценных бумаг**

**Вид ценных бумаг:** биржевые облигации

**Иные идентификационные признаки облигаций выпуска, размещаемых в рамках программы облигаций:** биржевые облигации бездокументарные процентные неконвертируемые с централизованным учетом прав.

**Серия биржевых облигаций выпуска:** 001P-01

Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:

**Программа, Программа Биржевых облигаций** – программа биржевых облигаций, имеющая идентификационный номер 4-00506-R-001P-02E от 31.12.2019 г, в рамках которой размещается настоящий выпуск Биржевых облигаций;

**Решение о выпуске** – Решение о выпуске биржевых облигаций в рамках Программы Биржевых облигаций, документ, содержащий конкретные условия настоящего выпуска Биржевых облигаций, размещаемого в рамках Программы.

**Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска или Облигация** – биржевая облигация, размещаемая в рамках Программы и в соответствии с Решением о выпуске.

**Выпуск** – настоящий выпуск Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы.

**Эмитент** – Общество с ограниченной ответственностью «Лизинг-Трейд».

Иные термины, используемые в настоящем документе, имеют значение, определенное в Программе и Решении о выпуске.

Биржевые облигации предусматривают получение купонного дохода, как эти понятия определены в Программе.

## **2. Количество размещаемых эмиссионных ценных бумаг**

500 000 (Пятьсот тысяч) штук

Биржевые облигации не предполагается размещать траншами.

## **3. Срок размещения Биржевых облигаций**

**Дата начала размещения Биржевых облигаций** определяется уполномоченным органом управления Эмитента.

Иные сведения приведены в п.8.2 Программы облигаций.

**Дата окончания размещения или порядок ее определения:** датой окончания размещения Биржевых облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:

- а) 100-й рабочий день с даты начала размещения Биржевых облигаций;
- б) дата размещения последней Биржевой облигации выпуска.

Выпуск Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.

## **4. Порядок приобретения ценных бумаг при их размещении**

**4.1. Способ размещения облигаций** открытая подписка.

### **4.2. Порядок размещения облигаций**

**4.2.1. Указывается порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения (форма и способ заключения договоров, место и дата их заключения, а если заключение договоров осуществляется посредством подачи и удовлетворения заявок - порядок и способ подачи (направления) заявок, требования к содержанию заявок и срок их рассмотрения, способ и срок направления уведомлений (сообщений) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок).**

Размещение Биржевых облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, установленной в п. 8.4 Программы и в п. 4.3. настоящего документа (далее – Цена размещения).

Размещение осуществляется путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный

период, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Программой (далее – «Формирование книги заявок»).

Порядок размещения, в том числе порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения, приведены в пп. 2 п. 8.3 Программы облигаций.

**4.2.2. Указывается на наличие возможности преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе возможности осуществления преимущественного права приобретения ценных бумаг, предусмотренного статьями 40 и 41 Федерального закона "Об акционерных обществах".**

Преимущественное право приобретения Биржевых облигаций отсутствует

**4.2.3. Указывается лицо, которому эмитент выдает (направляет) распоряжение (поручение), являющееся основанием для внесения приходных записей по лицевым счетам (счетам депо) первых владельцев и (или) номинальных держателей, срок и иные условия направления распоряжения (поручения).**

Внесение приходных записей по лицевым счетам (счетам депо) первых владельцев и (или) номинальных держателей осуществляет:

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО АО НРД**

Место нахождения: **город Москва, улица Спартаковская, дом 12**

Почтовый адрес: **105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12**

ИНН: **7702165310**

Телефон: **(495) 956-27-89, (495) 956-27-90**

Номер лицензии на осуществление депозитарной деятельности: **045-12042-000100**

Дата выдачи: **19.02.2009**

Срок действия: **без ограничения срока действия**

Лицензирующий орган: **ФСФР России**

Срок и иные условия учета прав регулируется Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг" (далее - "Закон о рынке ценных бумаг"), а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами депозитария.

**4.2.4. В случае размещения акционерным обществом акций, ценных бумаг, конвертируемых в акции, и опционов эмитента путем закрытой подписки только среди всех акционеров с предоставлением указанным акционерам возможности приобретения целого числа размещаемых ценных бумаг, пропорционального количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа), указываются:**

**Не применимо.**

**4.2.5. В случае если ценные бумаги размещаются посредством подписки путем проведения торгов, указывается полное фирменное наименование (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций) лица, организующего проведение торгов, его место нахождения и основной государственный регистрационный номер.**

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС»**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО Московская Биржа**

Место нахождения: **Российская Федерация, г. Москва.**

ОГРН: **1027739387411**

Почтовый адрес: **Российская Федерация, 125009, г. Москва, Большой Кисловский переулок, дом 13**

Номер лицензии биржи: **077-001**

Дата выдачи: **29.08.2013**  
Срок действия: **бессрочная**  
Лицензирующий орган: **ФСФР России**

*4.2.6. В случае если эмитент и (или) уполномоченное им лицо намереваются заключать предварительные договоры, содержащие обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых ценных бумаг, указываются порядок заключения таких предварительных договоров или порядок подачи и сбора таких предварительных заявок.*

Эмитент **не намерен** заключать предварительные договоры, содержащие обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых ценных бумаг.

*4.2.7. В случае если размещение ценных бумаг осуществляется эмитентом с привлечением брокеров, оказывающих эмитенту услуги по размещению и (или) по организации размещения ценных бумаг (включая консультационные услуги, а также услуги, связанные с приобретением брокером за свой счет размещаемых ценных бумаг), по каждому такому лицу указываются:*

**Полное фирменное наименование, место нахождения, основной государственный регистрационный номер:**

Лицом, оказывающим Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций, является Общество с ограниченной ответственностью «Иволга Капитал» (далее – Организатор):

Полное фирменное наименование: **Общество с ограниченной ответственностью «Иволга Капитал»**

Сокращенное фирменное наименование: **ООО «Иволга Капитал»**

ИНН: **7703472521**

ОГРН: **1197746166496**

Место нахождения: **123112, г Москва, набережная Пресненская, дом 12, этаж 23, комната А1.7.**

Профессиональным участником рынка ценных бумаг, оказывающим Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций, является агент по размещению ценных бумаг, действующий от своего имени, но по поручению и за счет Эмитента, Публичное акционерное общество «Бест Эффорте Банк» (далее – Андеррайтер).

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Бест Эффорте Банк»**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО «Бест Эффорте Банк»**

ИНН: **7831000034**

ОГРН: **1037700041323**

Место нахождения: **127006, город Москва, Долгоруковская улица, дом 38 строение 1**

Номер лицензии: **Лицензия на осуществление брокерской деятельности № 077-13817-100000**

Дата выдачи: **18.11.2013 г.**

Срок действия: **без ограничения срока действия**

Орган, выдавший указанную лицензию: **Банк России**

основные обязанности данного лица в соответствии с его договором с эмитентом, в том числе:

Наличие у таких лиц обязанностей по приобретению ценных бумаг, а при наличии такой обязанности - также количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое обязаны приобрести указанные лица, и срок (порядок определения срока), в который (по истечении которого) указанные лица обязаны приобрести такое количество ценных бумаг: **указанная обязанность отсутствует**

Наличие у таких лиц обязанностей, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера), а при наличии такой обязанности - также срок (порядок определения срока), в течение которого указанные лица обязаны оказывать услуги маркет-мейкера: **указанная обязанность отсутствует**

Наличие у таких лиц права на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг, а при наличии такого права - дополнительное количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое может быть приобретено указанными лицами, и срок (порядок определения срока), в течение которого указанными лицами может быть реализовано право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг: **указанное право отсутствует**

Размер (порядок определения размера) вознаграждения таких лиц, а если вознаграждение (часть вознаграждения) выплачивается указанным лицам за оказание услуг, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (услуг маркет-мейкера), - также размер (порядок определения размера) такого вознаграждения: **не превышает 4% от номинальной стоимости Биржевых облигаций.**

Иные сведения приведены в п. 8.3 Программы.

***4.2.8. В случае если размещение ценных бумаг предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, указывается на это обстоятельство.***

Размещение Биржевых облигаций не предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации.

***4.2.9. В случае если эмитент в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства" является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, указывается на это обстоятельство, а также приводятся основания признания эмитента таким хозяйственным обществом.***

**Не применимо**

В случае если заключение договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг эмитента, являющегося хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, первым владельцам в ходе их размещения может потребовать принятия решения о предварительном согласовании указанных договоров в соответствии с Федеральным законом "О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства", указывается на это обстоятельство.

**Не применимо**

***4.2.10. В случае если приобретение акций кредитной организации или некредитной финансовой организации требует предварительного (последующего) согласия Банка России, указывается, что приобретатель акций должен представить кредитной организации или некредитной финансовой организации - эмитенту документы, подтверждающие получение предварительного (последующего) согласия Банка России на указанное приобретение.***

**Не применимо**

Указывается на обязанность представления приобретателем ценных бумаг в кредитную организацию или некредитную финансовую организацию - эмитент документов для осуществления оценки его финансового положения (в случае необходимости осуществления такой оценки).

**Не применимо**

*4.2.11. В случае размещения ценных бумаг среди инвесторов, являющихся участниками инвестиционной платформы, указывается наименование (индивидуальное обозначение) инвестиционной платформы, используемой для размещения ценных бумаг, а также полное фирменное наименование (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций), основной государственный регистрационный номер и место нахождения оператора указанной инвестиционной платформы.*

Размещение ценных бумаг не осуществляется среди инвесторов, являющихся участниками инвестиционной платформы.

### **4.3. Цена (цены) или порядок определения цены размещения облигаций**

*Указывается цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг либо информация о том, что такие цена или порядок ее определения будут установлены уполномоченным органом управления эмитента не позднее даты начала размещения ценных бумаг.*

**Цена размещения Биржевых облигаций** - 1 000 (Одна тысяча) российских рублей за Биржевую облигацию, что соответствует 100% от номинальной стоимости Биржевой облигации.

Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при совершении сделки купли-продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям, определяемый по формуле, установленной в п.18 Программы.

В случае если при размещении ценных бумаг предоставляется преимущественное право приобретения ценных бумаг, дополнительно указывается цена или порядок определения цены размещения ценных бумаг лицам, имеющим такое преимущественное право.

**Преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.**

### **4.4. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг**

Преимущественное право приобретения ценных бумаг не предоставляется.

### **4.5. Условия и порядок оплаты облигаций**

*4.5.1. Указываются способ оплаты размещаемых ценных бумаг (денежными средствами, денежными средствами, включая возможность оплаты размещаемых ценных бумаг путем зачета денежных требований, неденежными средствами).*

Биржевые облигации оплачиваются в соответствии с правилами клиринга Клиринговой организации в денежной форме в безналичном порядке в российских рублях.

*4.5.2. В случае оплаты размещаемых ценных бумаг денежными средствами указываются: форма оплаты (наличная или безналичная), полное фирменное наименование кредитных организаций, их места нахождения, банковские реквизиты счетов эмитента, на которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг, полное или сокращенное наименование получателя денежных средств и его идентификационный номер налогоплательщика, адреса пунктов оплаты (в случае наличной формы оплаты за ценные бумаги).*

**Форма оплаты:** безналичная

Реквизиты счета, на который должны перечисляться денежные средства в оплату ценных бумаг выпуска:

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество «Бест Эффортс Банк»**  
Сокращенное фирменное наименование: **ПАО «Бест Эффортс Банк»**  
Номер счета: **30411810800001001507**  
КПП получателя средств, поступающих в оплату ценных бумаг: **770701001**  
ИНН получателя средств, поступающих в оплату ценных бумаг: **7831000034**

Кредитная организация:

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»**  
Сокращенное фирменное наименование: **НКО АО НРД**  
Место нахождения: **город Москва, улица Спартаковская, дом 12**  
Почтовый адрес: **105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12**  
БИК: **044525505**  
К/с: **30105810345250000505** в ГУ Банка России по ЦФО

*4.5.3. В случае оплаты ценных бумаг неденежными средствами указываются имущество, которым могут оплачиваться ценные бумаги выпуска, условия оплаты, включая документы, оформляемые при такой оплате (акты приемки-передачи имущества, распоряжение регистратору или депозитарию, осуществляющему учет прав на ценные бумаги, которыми оплачиваются размещаемые ценные бумаги, иное), документы, которыми подтверждается осуществление такой оплаты (выписки из государственных реестров, иное), а также сведения о лице (лицах), привлекаемом (привлекаемых) для определения рыночной стоимости такого имущества: **Не применимо***

*4.5.4. В случае оплаты дополнительных акций, размещаемых посредством закрытой подписки, путем зачета денежных требований к акционерному обществу - эмитенту указывается порядок направления эмитенту заявления (заключения с эмитентом соглашения) о таком зачете. **Не применимо***

*4.5.5. Указывается срок оплаты размещаемых ценных бумаг.*

Оплата Биржевых облигаций осуществляется в процессе их размещения на торгах Биржи. Денежные расчеты по сделкам купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении осуществляются на условиях «поставка против платежа» через НРД в соответствии с Правилами осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации на рынке ценных бумаг, в соответствии с п. 8.5. Программы.

## **5. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) облигаций**

В случае если ценные бумаги выпуска (дополнительного выпуска) размещаются путем открытой подписки и (или) регистрация выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг, указывается, что эмитент раскрывает информацию о настоящем выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг в порядке, предусмотренном Федеральным законом "О рынке ценных бумаг".

Эмитент раскрывает информацию о настоящем выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг в порядке, предусмотренном Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" и Программой.

По усмотрению эмитента указывается порядок раскрытия информации о настоящем выпуске ценных бумаг, используемый эмитентом дополнительно к порядку раскрытия информации, предусмотренному нормативными актами Банка России.

Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 11 Программы.

В случае если информация о выпуске (дополнительном выпуске) раскрывается путем опубликования в периодическом печатном издании (изданиях), указывается название такого издания (изданий). **Не применимо**

В случае если информация раскрывается путем опубликования на странице в сети "Интернет", указывается адрес такой страницы в сети "Интернет": <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38025>

В случае если эмитент обязан раскрывать информацию в форме отчета эмитента и сообщений о существенных фактах, указывается на это обстоятельство.

**На дату подписания настоящего документа у Эмитента отсутствует обязанность по раскрытию информации в форме отчета эмитента и сообщений о существенных фактах.**

**6. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения облигаций, который представляется после завершения размещения облигаций**

Указываются сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения ценных бумаг, который будет представлен в Банк России после завершения размещения ценных бумаг: отчет об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, или уведомление об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг.

**В соответствии с Федеральным законом от 22.04.1996 № 39-ФЗ "О рынке ценных бумаг" в редакции, действующей с 01.01.2020, депозитарием, осуществляющим централизованный учет прав на ценные бумаги эмитента, представляется уведомление об итогах выпуска эмиссионных ценных бумаг.**