

Регистрационный номер выпуска ценных бумаг

4B02-01-00573-R-001P

**ПАО Московская Биржа**

(наименование регистрирующей организации)

**ДОКУМЕНТ, СОДЕРЖАЩИЙ УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ  
ЦЕННЫХ БУМАГ  
*Общество с ограниченной ответственностью «ЛайфСтрим»***

*биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии БО-П01, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая, со сроком погашения в 1 092 (Одна тысяча девяносто второй) день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке, в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00573-R-001P-02E от 09.12.2020 г.*

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом): Российская Федерация, г. Москва

Генеральный директор  
ООО «ЛайфСтрим»,  
действующий на основании Устава  
А.В. Киселевич

Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:

*Программа, Программа биржевых облигаций – программа биржевых облигаций серии 001P, имеющая регистрационный номер 4-00573-R-001P-02E от 09.12.2020 г., в рамках которой размещается настоящий выпуск биржевых облигаций;*

*Решение о выпуске – Решение о выпуске биржевых облигаций в рамках Программы биржевых облигаций.*

*Условия размещения или Документ – документ, содержащий условия размещения Биржевых облигаций.*

*Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска или Облигация – биржевая облигация, размещаемая в рамках настоящего выпуска биржевых облигаций.*

*Выпуск – настоящий выпуск Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы, регистрационный номер 4B02-01-00573-R-001P от 23.12.2020 г.*

*Эмитент – Общество с ограниченной ответственностью «ЛайфСтрим».*

*Иные термины, используемые в Документе, имеют значение, определенное в Программе и Решении о выпуске (далее – Эмиссионные документы).*

### **1. Вид, категория (тип), идентификационные признаки ценных бумаг**

Вид ценных бумаг:

*биржевые облигации*

Серия и иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг: *биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии БО-П01.*

### **2. Количество размещаемых эмиссионных ценных бумаг:**

Количество размещаемых ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска):

*300 000 (Триста тысяч) штук.*

### **3. Срок размещения ценных бумаг**

Дата начала размещения Биржевых облигаций:

*Дата начала размещения Биржевых облигаций определяется уполномоченным органом управления Эмитента.*

*Порядок раскрытия информации о сроке размещения Биржевых облигаций:*

*а) Информация о дате начала размещения Биржевых облигаций должна быть опубликована Эмитентом в форме сообщения о дате начала размещения ценных бумаг в Ленте новостей и на странице в Сети Интернет не позднее, чем за 1 (Один) день до даты начала размещения Биржевых облигаций.*

*б) В случае принятия Эмитентом решения об изменении (переносе) даты начала размещения ценных бумаг, раскрытой в порядке, предусмотренном выше, Эмитент обязан не позднее 1 (Одного) дня до наступления такой даты опубликовать в Ленте новостей и на странице в Сети Интернет сообщение об изменении даты начала размещения ценных бумаг.*

*Дата начала размещения Биржевых облигаций устанавливается Эмитентом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.*

Дата окончания размещения, или порядок ее определения:

*Датой окончания размещения Биржевых облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:*

*а) 30-й (Тридцатый) рабочий день с даты начала размещения Биржевых облигаций;*

*б) дата размещения последней Биржевой облигации.*

### **4. Порядок приобретения ценных бумаг при их размещении**

4.1. Способ размещения ценных бумаг: *открытая подписка.*

## 4.2. Порядок размещения ценных бумаг

4.2.1. Указываются порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения (форма и способ заключения договоров, место и дата их заключения, а если заключение договоров осуществляется посредством подачи и удовлетворения заявок - порядок и способ подачи (направления) заявок, требования к содержанию заявок и срок их рассмотрения, способ и срок направления уведомлений (сообщений) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок).

*Размещение Биржевых облигаций проводится путём заключения сделок купли-продажи по цене размещения Биржевых облигаций, установленной п. 4.3 Документа (далее – «Цена размещения»).*

*Сделки при размещении Биржевых облигаций заключаются в Публичном акционерном обществе «Московская Биржа ММВБ-РТС» (далее – «Биржа») путём удовлетворения заявок на покупку Биржевых облигаций, поданных с использованием системы торгов Биржи (далее – «Система торгов») в соответствии с Правилами проведения торгов на фондовом рынке, рынке депозитов и рынке кредитов ПАО Московская Биржа зарегистрированными в установленном порядке и действующими на дату проведения торгов (далее – «Правила проведения торгов Биржи», «Правила Биржи»).*

*Адресные заявки на покупку Биржевых облигаций и встречные адресные заявки на продажу Биржевых облигаций подаются с использованием Системы торгов в электронном виде, при этом простая письменная форма договора считается соблюденной. Моментом заключения сделки по размещению Биржевых облигаций считается момент ее регистрации в Системе торгов.*

*Отдельные письменные уведомления (сообщения) об удовлетворении (об отказе в удовлетворении) заявок Участникам торгов не направляются.*

*Размещение Биржевых облигаций осуществляется путём сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период, заранее определенной Эмитентом (размещение Биржевых облигаций путём Формирования книги заявок).*

*В случае если потенциальный приобретатель не является Участником торгов Биржи (ранее и далее – «Участник торгов»), он должен заключить соответствующий договор с любым Участником торгов, и дать ему поручение на приобретение Биржевых облигаций. Потенциальный приобретатель Биржевых облигаций, являющийся Участником торгов, действует самостоятельно.*

*Размещение Биржевых облигаций путём Формирования книги заявок предусматривает адресованное неопределённому кругу лиц приглашение делать предложения (оферты) о приобретении размещаемых ценных бумаг. Адресные заявки со стороны Участников торгов являются офертами Участников торгов на приобретение размещаемых Биржевых облигаций.*

*Ответ о принятии предложений (оферт) о приобретении размещаемых Биржевых облигаций направляется Участникам торгов, определяемым по усмотрению Эмитента из числа Участников торгов, сделавших такие предложения (оферты), путём выставления встречных адресных заявок. При этом Участник торгов соглашается с тем, что его заявка может быть отклонена, акцептована полностью или в части.*

*В дату начала размещения Биржевых облигаций Участники торгов в течение периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период подают адресные заявки на покупку Биржевых облигаций с использованием Системы торгов как за свой счёт, так и за счёт и по поручению потенциальных покупателей.*

*Заявка на приобретение должна содержать следующие значимые условия:*

- ✓ цена приобретения;
- ✓ количество Биржевых облигаций;
- ✓ код расчетов, используемый при заключении сделки с ценными бумагами, подлежащей включению в клиринговый пул клиринговой организации на условиях многостороннего или простого клиринга, и определяющий, что при совершении сделки проводится процедура контроля обеспечения, а надлежащей датой исполнения сделки с ценными бумагами является дата заключения сделки;
- ✓ прочие параметры в соответствии с Правилами Биржи.

*В качестве цены приобретения должна быть указана Цена размещения Биржевых облигаций, (в процентах от номинальной стоимости Биржевых облигаций с точностью до сотой доли процента).*

*В качестве количества Биржевых облигаций должно быть указано то количество Биржевых облигаций, которое потенциальный покупатель хотел бы приобрести по определённой до даты начала размещения ставке купона на первый купонный период.*

*При этом денежные средства должны быть зарезервированы на торговых счетах Участников торгов в НРД в сумме, достаточной для полной оплаты Биржевых облигаций, указанных в заявках на приобретение Биржевых облигаций, с учётом всех необходимых комиссионных сборов.*

*Заявки, не соответствующие изложенным выше требованиям, не принимаются.*

*Время и порядок подачи адресных заявок в течение периода подачи заявок по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период устанавливается Биржей по согласованию с Эмитентом или Андеррайтером.*

*По окончании периода подачи заявок на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период, Биржа составляет Сводный реестр заявок (далее – «Сводный реестр») и передаёт его Эмитенту или Андеррайтеру.*

*Сводный реестр заявок содержит все значимые условия каждой заявки - цену приобретения, количество ценных бумаг, дату и время поступления заявки, номер заявки, а также иные реквизиты в соответствии с Правилами Биржи.*

*На основании анализа Сводного реестра заявок Эмитент определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям и передаёт данную информацию Андеррайтеру.*

*После определения приобретателей, Андеррайтер заключает сделки с приобретателями, которым Эмитент желает продать Биржевые облигации, путём выставления встречных адресных заявок в соответствии с Правилами Биржи с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю.*

*Первоочередному удовлетворению подлежат заявки тех приобретателей, с которыми, либо с клиентами которых (в случае, если приобретатель Биржевых облигаций действует в качестве агента по приобретению Биржевых облигаций в ходе размещения), Андеррайтер заключил предварительные договоры в соответствии с которыми потенциальный приобретатель и Андеррайтер обязуются заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли-продажи Биржевых облигаций, при условии, что такие заявки поданы указанными приобретателями в исполнение заключённых с ними Предварительных договоров.*

*После удовлетворения заявок, поданных в течение периода подачи заявок, в случае неполного размещения Выпуска Биржевых облигаций по его итогам, Участники торгов, действующие как за свой счёт, так и за счёт и по поручению потенциальных приобретателей, могут в течение срока размещения подавать адресные заявки на покупку Биржевых облигаций по Цене размещения в адрес Андеррайтера.*

*Эмитент рассматривает такие заявки и определяет приобретателей, которым он намеревается продать Биржевые облигации, а также количество Биржевых облигаций, которые он намеревается продать данным приобретателям, и передаёт данную информацию Андеррайтеру.*

*Андеррайтер заключает сделки с приобретателями, которым Эмитент желает продать Биржевые облигации, путём выставления встречных адресных заявок в соответствии с Правилами Биржи с указанием количества бумаг, которое Эмитент желает продать данному приобретателю. Заявки на приобретение Биржевых облигаций направляются Участниками торгов в адрес Андеррайтера.*

*Приобретение Биржевых облигаций Эмитента в ходе их размещения не может быть осуществлено за счет Эмитента.*

4.2.2. Указывается наличие возможности преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг, в том числе возможности осуществления преимущественного права приобретения ценных бумаг, предусмотренного статьями 40 и 41 Федерального закона «Об акционерных обществах».

*Преимущественное право приобретения Биржевых облигаций отсутствует.*

4.2.3. Указываются лицо, которому эмитент выдает (направляет) распоряжение (поручение), являющееся основанием для внесения приходных записей по лицевым счетам (счетам депо) первых владельцев и (или) номинальных держателей, срок и иные условия направления распоряжения (поручения).

*Внесение приходных записей по лицевым счетам (счетам депо) первых владельцев и (или) номинальных держателей Биржевых облигаций осуществляет:*

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *Российская Федерация, город Москва*

Основной государственный регистрационный номер: *1027739132563*

Почтовый адрес: *105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12*

ИНН: *7702165310*

*Срок и иные условия учета прав на Биржевые облигации регулируется Федеральным законом от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами депозитария.*

4.2.4. В случае размещения акционерным обществом акций, ценных бумаг, конвертируемых в акции, и опционов эмитента путем закрытой подписки только среди всех акционеров с предоставлением указанным акционерам возможности приобретения целого числа размещаемых ценных бумаг, пропорционального количеству принадлежащих им акций соответствующей категории (типа), указываются: *не применимо.*

4.2.5. В случае если ценные бумаги размещаются посредством подписки путем проведения торгов, указывается полное фирменное наименование (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций) лица, организующего проведение торгов, его место нахождения и основной государственный регистрационный номер.

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «Московская Биржа ММВБ-РТС»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО Московская Биржа*

Место нахождения: *Российская Федерация, г. Москва*

ОГРН: *1027739387411*

4.2.6. В случае если эмитент и (или) уполномоченное им лицо намереваются заключать предварительные договоры, содержащие обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу, или собирать предварительные заявки на приобретение размещаемых ценных бумаг, указываются порядок заключения таких предварительных договоров или порядок подачи и сбора таких предварительных заявок.

*Срок для направления оферт о заключении Предварительных договоров купли-продажи с потенциальными приобретателями Биржевых облигаций (далее «Период заключения предварительных договоров»), содержащих обязанность заключить в будущем с ними или с действующими в их интересах Участниками торгов основные договоры, направленные на отчуждение им размещаемых ценных бумаг, начинается в 11:00 (по московскому времени) 03.02.2021 года («Время Открытия Книги») и заканчивается в 18:00 (по московскому времени) 04.02.2021 года (далее «Время Закрытия Книги»).*

*Участники торгов, действующие как за свой счёт, так и за счёт и по поручению потенциальных приобретателей для заключения Предварительного договора о покупке Биржевых облигаций, должны направить Оферту о заключении предварительного договора купли-продажи*

(далее «Предложение о покупке») по форме, указанной ниже, указав при этом максимальную общую сумму в рублях Российской Федерации, на которую готовы приобрести Биржевые облигации, а также минимальную ставку первого купона по Биржевым облигациям, при которой готовы приобрести Биржевые облигации на указанную сумму.

Для целей соблюдения требований к порядку размещения Биржевых облигаций Андеррайтер рассматривает только те Предложения о покупке, которые были надлежащим образом составлены и подписаны, а также поступили в порядке и на условиях, изложенных в настоящем сообщении

Предложение о покупке, направляемое юридическим лицом, должно быть выполнено на бланке такого юридического лица, подписано уполномоченным лицом и скреплено его печатью. Предложение о покупке не может быть отозвано после наступления Времени Закрытия Книги.

Получение Андеррайтером Предложения о покупке не означает, что оно будет акцептовано. Ни Эмитент, ни Андеррайтер не принимают на себя никаких обязательств и не дают никаких заверений или гарантий относительно того, что Предложение о покупке будет акцептовано полностью или в какой-либо части.

После определения ставки первого купона по Биржевым облигациям Эмитент принимает решение об акцепте или отклонении Предложения о покупке. Только в случае если будет принято решение об акцепте Предложения о покупке, Андеррайтер направит потенциальному приобретателю (с курьером или по факсу или на электронный адрес) письменное уведомление об акцепте (далее «Уведомление об акцепте») Предложения о покупке по адресу или на номер факса или на электронный адрес, указанные в Предложении о покупке. В случае направления Уведомления об акцепте по факсу или по электронной почте, оно считается полученным потенциальным приобретателем в момент его отправки. В случае если Эмитентом будет принято решение об отклонении Предложения о покупке, или Эмитентом не будет рассмотрено Предложение о покупке, или по нему не будет принято какое-либо решение, Андеррайтер не будет направлять потенциальному приобретателю уведомление об этом. При этом тот факт, что потенциальному приобретателю не будет направлено такое уведомление, не означает, что данное Предложение о покупке было акцептовано (молчание не является акцептом).

В Уведомлении об акцепте будет указано количество Биржевых облигаций, рассчитанное на основе цены размещения, а также соответствующей части суммы денежных средств, указанной в Предложении о покупке как максимальной сумма денежных средств, на которую потенциальный приобретатель готов купить Биржевые облигации.

Для заключения Предварительного договора потенциальный приобретатель Биржевых облигаций должен направить Оферту о заключении предварительного договора купли-продажи с курьером в офис Андеррайтера в Период заключения предварительных договоров по адресу: Российская Федерация 117638, г. Москва, ул. Одесская, д. 2, этаж 18, помещение 1, комната 4. (внимание Генерального директора Кучкина Д.В.), продублировав Предложение о Покупке по электронной почте по адресу: [dcm@septemcapital.ru](mailto:dcm@septemcapital.ru)

[НА БЛАНКЕ ИНВЕСТОРА]

В ООО ИК «Септем Капитал»  
Российская Федерация 117638, г. Москва, ул. Одесская, д. 2, этаж 18, помещение 1,  
комната 4.

Внимание: Генерального директора Кучкина Д.В.

E-mail: [dcm@septemcapital.ru](mailto:dcm@septemcapital.ru)

ОФЕРТА О ЗАКЛЮЧЕНИИ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

*Мы ознакомились с условиями и порядком участия в размещении биржевых облигаций процентных неконвертируемых бездокументарных с централизованным учетом прав серии БО-П01, размещаемых путем открытой подписки в рамках Программы облигаций (регистрационный номер Программы облигаций 4-00573-R-001P-02E от 09.12.2020 г.) (далее – «Биржевые облигации»), изложенными в Программе Биржевых облигаций и в Решении о выпуске Биржевых облигаций Общества с ограниченной ответственностью «ЛайфСтрим» (далее – «Эмитент»).*

*Тщательно проанализировав финансовые, экономические, юридические и иные риски и последствия приобретения и владения Биржевыми облигациями, мы настоящим обязуемся заключить в дату начала размещения Биржевых облигаций основные договоры купли-продажи о приобретении нами Биржевых облигаций у Эмитента в соответствии с Программой Биржевых облигаций и с Решением о выпуске Биржевых облигаций на следующих условиях:*

*Максимальная сумма, на которую мы готовы купить Биржевые облигации (рубли РФ)\*  
[пожалуйста, укажите]*

*Минимальная ставка купона по Биржевым облигациям на первый купонный период (в процентах годовых), при которой мы готовы приобрести Биржевые облигации на указанную максимальную сумму  
[пожалуйста, укажите]*

*Настоящая оферта действительна до «09» февраля 2021 г. включительно.*

*Просим направить уведомление об акцепте данной оферты по следующим координатам: для передачи курьером: [укажите адрес Вашего офиса], для передачи по факсу: [укажите номер факса Вашего офиса], для передачи по электронной почте: [укажите электронный адрес ответственного сотрудника Вашего офиса].*

*С уважением,*

\_\_\_\_\_  
*Имя Фамилия:*

*Должность:  
(если лицо действует по доверенности, укажите реквизиты документа)*

*М.П.*

*\*Данная сумма не включает расходы, связанные с приобретением Биржевых облигаций и проведением расчетов.*

4.2.7. В случае если размещение ценных бумаг осуществляется эмитентом с привлечением брокеров, оказывающих эмитенту услуги по размещению и (или) по организации размещения ценных бумаг (включая консультационные услуги, а также услуги, связанные с приобретением брокером за свой счет размещаемых ценных бумаг), по каждому такому лицу указываются: полное фирменное наименование, место нахождения, основной государственный регистрационный номер:

*Организацией, которая оказывает Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций (далее – «Организатор») и услуги по размещению Биржевых облигаций, действующей по поручению и за счет Эмитента (ранее и далее – «Андеррайтер»), является:*

*Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью  
Инвестиционная компания «Септем Капитал»  
ОГРН: 1147746436749*

Место нахождения: *Российская Федерация, г. Москва, ул. Одесская, д. 2, этаж 18, помещение 1, комната 4.*

основные обязанности данного лица в соответствии с его договорами с эмитентом, в том числе:

Основные обязанности Организатора:

- ✓ *разработка структуры Программы с предоставлением Эмитенту обоснованного предложения с учетом экономических интересов Эмитента;*
- ✓ *подготовка проектов Эмиссионных документов, необходимых для выпуска Облигаций;*
- ✓ *предоставление консультаций по вопросам, связанным с принятием его уполномоченными органами решений, необходимых для организации выпуска Облигаций в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, раскрытия информации в связи с организацией выпуска Облигаций, подготовкой Эмиссионных документов, определением даты начала размещения Облигаций, а также в иных случаях, возникающих в процессе выпуска, размещения и обращения Облигаций, когда такое решение требуется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;*
- ✓ *подготовка, организация комплекса мероприятий, направленных на привлечение потенциальных инвесторов к приобретению Облигаций;*
- ✓ *после размещения Облигаций и до окончания их обращения на ежеквартальной основе подготавливать аналитические обзоры деятельности Эмитента для предоставления таких обзоров инвесторам, которые утверждаются Эмитентом перед публикацией.*

Основные обязанности Андеррайтера:

- ✓ *от своего имени и за счет Эмитента осуществляет продажи Облигаций в соответствии с условиями Договора и процедурой, установленной Эмиссионными документами;*
- ✓ *предоставляет Эмитенту информацию о заявках на покупку Облигаций, принятых в ходе маркетинга;*
- ✓ *предоставляет Эмитенту информацию о заключенных в ходе размещения сделках по продаже Облигаций, а также о размере полученных от продажи Облигаций денежных средств, в срок не позднее дня, следующего за днем, когда такие сделки по размещению Облигаций были совершены;*
- ✓ *не позднее 1 (Одного) рабочего дня с даты окончания размещения Облигаций Организатор перечисляет на расчетный счет Эмитента, реквизиты которого Эмитент письменно сообщает Организатору, денежные средства, полученные по итогам размещения Облигаций, с учетом комиссий.*

наличие у данного лица обязанностей по приобретению ценных бумаг, а при наличии такой обязанности - также количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое обязано приобрести указанное лицо, и срок (порядок определения срока), в который (по истечении которого) указанное лицо обязано приобрести такое количество ценных бумаг: *указанная обязанность отсутствует*

наличие у данного лица обязанностей, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера), а при наличии такой обязанности - также срок (порядок определения срока), в течение которого указанное лицо обязано оказывать услуги маркет-мейкера: *указанная обязанность отсутствует*

наличие у данного лица права на приобретение дополнительного количества ценных бумаг эмитента из числа размещенных (находящихся в обращении) ценных бумаг эмитента того же вида, категории (типа), что и размещаемые ценные бумаги, которое может быть реализовано или не реализовано в зависимости от результатов размещения ценных бумаг, а при наличии такого права - дополнительное количество (порядок определения количества) ценных бумаг, которое может

быть приобретено указанным лицом, и срок (порядок определения срока), в течение которого указанным лицом может быть реализовано право на приобретение дополнительного количества ценных бумаг: *указанное право отсутствует*

размер (порядок определения размера) вознаграждения данного лица, а если вознаграждение (часть вознаграждения) выплачивается указанному лицу за оказание услуг, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (услуг маркет-мейкера), - также размер (порядок определения размера) такого вознаграждения: *размер вознаграждения не превысит 1% (Одного процента) от номинальной стоимости выпуска Биржевых облигаций.*

4.2.8. В случае если размещение ценных бумаг предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации, в том числе посредством размещения соответствующих иностранных ценных бумаг, указывается данное обстоятельство.

*Размещение Биржевых облигаций не предполагается осуществлять за пределами Российской Федерации.*

4.2.9. В случае если эмитент в соответствии с Федеральным законом «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, указывается данное обстоятельство, а также приводятся основания признания эмитента таким хозяйственным обществом.

*Эмитент не является хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства.*

В случае если заключение договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг эмитента, являющегося хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, первым владельцам в ходе их размещения может потребовать принятия решения о предварительном согласовании указанных договоров в соответствии с Федеральным законом «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства», указывается данное обстоятельство.

*Предварительное согласование не требуется.*

4.2.10. В случае если приобретение акций кредитной организации или некредитной финансовой организации требует предварительного (последующего) согласия Банка России, указывается, что приобретатель акций должен представить кредитной организации или некредитной финансовой организации - эмитенту документы, подтверждающие получение предварительного (последующего) согласия Банка России на указанное приобретение.

*Не применимо.*

Указывается на обязанность представления приобретателем ценных бумаг в кредитную организацию или некредитную финансовую организацию - эмитент документов для осуществления оценки его финансового положения (в случае необходимости осуществления такой оценки).

*Не применимо.*

4.2.11. В случае размещения ценных бумаг среди инвесторов, являющихся участниками инвестиционной платформы, указывается наименование (индивидуальное обозначение) инвестиционной платформы, используемой для размещения ценных бумаг, а также полное фирменное наименование, основной государственный регистрационный номер и место нахождения оператора указанной инвестиционной платформы.

*Размещение Биржевых облигаций не осуществляется среди инвесторов, являющихся участниками инвестиционной платформы.*

4.3. Цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг

Указывается цена (цены) или порядок определения цены размещения ценных бумаг либо информация о том, что такие цена или порядок ее определения будут установлены уполномоченным органом управления эмитента не позднее даты начала размещения ценных бумаг.

*Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 1 000 (Одной тысяче) российских рублей за одну Биржевую облигацию, что соответствует 100% от номинальной стоимости Биржевой облигации.*

*Начиная со 2-го (Второго) дня размещения Биржевых облигаций покупатель при приобретении Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход (НКД) по Биржевым облигациям, рассчитанный с даты начала размещения Биржевых облигаций по следующей формуле:*

$$НКД = C_i * Nom * (T - T(i-1)) / (365 * 100\%),$$

*где*

*i - порядковый номер купонного периода, i=1, 2, 3...12;*

*НКД - накопленный купонный доход в российских рублях;*

*Nom - непогашенная часть номинальной стоимости одной Биржевой облигации в российских рублях;*

*C<sub>i</sub> - размер процентной ставки i-того купона, в процентах годовых;*

*T(i-1) - дата начала i-того купонного периода (для случая первого купонного периода T(i-1) - это дата начала размещения Биржевых облигаций);*

*T - дата расчёта накопленного купонного дохода внутри i-купонного периода.*

*НКД рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, а в случае, если третий знак после запятой меньше 5, то второй знак после запятой не изменяется).*

В случае если при размещении ценных бумаг предоставляется преимущественное право приобретения ценных бумаг, дополнительно указывается цена или порядок определения цены размещения ценных бумаг лицам, имеющим такое преимущественное право.

*Преимущественное право приобретения Биржевых облигаций не предоставляется.*

4.4. Порядок осуществления преимущественного права приобретения размещаемых ценных бумаг.

*Не применимо.*

4.5. Условия, порядок и срок оплаты ценных бумаг

4.5.1. Указываются способ оплаты размещаемых ценных бумаг (денежными средствами, денежными средствами, включая возможность оплаты размещаемых ценных бумаг путем зачета денежных требований, неденежными средствами).

*Биржевые облигации оплачиваются в соответствии с правилами клиринга Клиринговой организации в денежной форме в безналичном порядке в российских рублях.*

4.5.2. В случае оплаты размещаемых ценных бумаг денежными средствами указываются: форма оплаты (наличная или безналичная), полное фирменное наименование кредитных организаций, их места нахождения, банковские реквизиты счетов эмитента, на которые должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг, полное или сокращенное наименование получателя денежных средств и его идентификационный номер налогоплательщика, адреса пунктов оплаты (в случае наличной формы оплаты за ценные бумаги).

*Форма оплаты: безналичная*

Реквизиты счета, на который должны перечисляться денежные средства в оплату ценных бумаг выпуска:

Полное фирменное наименование: *Общество с ограниченной ответственностью Инвестиционная компания «Септем Капитал»*

Сокращенное фирменное наименование: *ООО ИК «Септем Капитал»*

ИНН/КПП: *7703809863/772701001*

Номер счета: 30411810300008007185

Кредитная организация:

Полное фирменное наименование на русском языке: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Место нахождения: *Российская Федерация, город Москва*

БИК: 044525505

ИНН: 7702165310

КПП: 770101001

К/с: №30105810345250000505 в Главном управлении Центрального банка Российской Федерации по Центральному федеральному округу (ГУ Банка России по ЦФО).

*Андеррайтер переводит средства, полученные от размещения Биржевых облигаций, на счет Эмитента в срок, установленный договором о выполнении функций агента по размещению ценных бумаг на Бирже.*

4.5.3. В случае оплаты ценных бумаг неденежными средствами указываются имущество, которым могут оплачиваться ценные бумаги выпуска, условия оплаты, включая документы, оформляемые при такой оплате (акты приема-передачи имущества, распоряжение регистратору или депозитарию, осуществляющему учет прав на ценные бумаги, которыми оплачиваются размещаемые ценные бумаги, иное), документы, которыми подтверждается осуществление такой оплаты (выписки из государственных реестров, иное), а также сведения о лице (лицах), привлекаемом для определения рыночной стоимости такого имущества: *не применимо.*

4.5.4. В случае оплаты дополнительных акций, размещаемых посредством закрытой подписки, путем зачета денежных требований к акционерному обществу - эмитенту указывается порядок направления эмитенту заявления (заключения с эмитентом соглашения) о таком зачете: *не применимо.*

4.5.5. Срок оплаты размещаемых ценных бумаг.

*Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг не предусмотрена.*

*Оплата Биржевых облигаций осуществляется в процессе их размещения на торгах Биржи.*

*Денежные расчеты по сделкам купли-продажи Биржевых облигаций при их размещении осуществляются на условиях «поставка против платежа» через НРД в соответствии с Правилами осуществления клиринговой деятельности Клиринговой организации на рынке ценных бумаг.*

## **5. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг**

В случае если ценные бумаги выпуска (дополнительного выпуска) размещаются путем открытой подписки и (или) регистрация выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг, указывается, что эмитент раскрывает информацию о настоящем выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О рынке ценных бумаг».

*Эмитент раскрывает информацию о Выпуске в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» и Эмиссионными документами.*

По усмотрению эмитента указывается порядок раскрытия информации о настоящем выпуске ценных бумаг, используемый эмитентом дополнительно к порядку раскрытия информации, предусмотренному нормативными актами Банка России:

*На дату подписания Документа у Эмитента отсутствует обязанность по раскрытию информации в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».*

*Поскольку регистрация выпуска Биржевых облигаций не сопровождается регистрацией проспекта ценных бумаг Эмитент принимает на себя обязанность раскрывать информацию в соответствии с Правилами по раскрытию информации в случае допуска к организованным торгам эмиссионных ценных бумаг, в отношении которых не осуществлена регистрация (не осуществлено представление) проспекта ценных бумаг, установленными Правилами листинга ПАО Московская Биржа.*

В случае если информация о выпуске (дополнительном выпуске) раскрывается путем опубликования в периодическом печатном издании (изданиях), указывается наименование такого издания (изданий): *не применимо*.

В случае если информация раскрывается путем опубликования на странице в сети «Интернет», указывается адрес такой страницы в сети «Интернет»: <https://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38287>

В случае если эмитент обязан раскрывать информацию в форме отчета эмитента и сообщений о существенных фактах, указывается данное обстоятельство.

*На дату подписания Документа Эмитент не имеет обязанности раскрывать информацию в форме отчета эмитента и сообщений о существенных фактах.*

**6. Сведения о документе, содержащем фактически итоги размещения ценных бумаг, который представляется после завершения размещения ценных бумаг**

Указываются сведения о документе, содержащем фактически итоги размещения ценных бумаг, который будет представлен в Банк России после завершения размещения ценных бумаг: отчет об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, или уведомление об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг:

*В соответствии с Федеральным законом от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», депозитарием, осуществляющим централизованный учет прав на Биржевые облигации, представляется уведомление об итогах выпуска эмиссионных ценных бумаг в Банк России.*

**7. Иные сведения**

*Отсутствуют.*