

**ПРОГРАММА ОБЛИГАЦИЙ**  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**  
**«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЕ ФИНАНСОВОЕ ОБЩЕСТВО СПЛИТ ФИНАНС»**

Неконвертируемые процентные бездокументарные облигации с залоговым обеспечением  
денежными требованиями

Срок действия программы облигаций: 5 лет с даты присвоения Программе регистрационного номера

Утверждено решением единственного участника ООО «СФО Сплит Финанс», принятым 29 апреля 2025 года, решение от 29 апреля 2025 года № 2 (с учетом изменений, внесенных решением единственного участника ООО «СФО Сплит Финанс», принятым 03 июня 2025 года, решение от 03 июня 2025 года № 03).

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом): Российская Федерация, г. Москва.

Руководитель направления (рынки капиталов) АКРА Риск-Менеджмент (Общество с ограниченной ответственностью) осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Общества с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Сплит Финанс» на основании договора передачи полномочий единоличного исполнительного органа и ведения бухгалтерского и налогового учета б/н от 02.04.2025 года, действующий на основании доверенности № СФ-1 от 21.04.2025

А.В. Голикова

Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:

**«Выпуск»** - означает отдельный выпуск Облигаций, размещаемых в рамках Программы.

**«Кредитный договор»** - договор потребительского кредита с лимитом кредитования, заключенный между Оригинатором и Заемщиком в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

**«Заемщик»** - физическое лицо, являющееся должником по Кредитному договору.

**«Облигация», «Облигация выпуска»** - означает облигацию, размещаемую в рамках Выпуска.

**«Оригинатор»** - означает АО «Яндекс Банк», ОГРН 1077711000091.

**«Программа»** - означает настоящую программу Облигаций, содержащую условия для Выпусков Облигаций, размещаемых в рамках Программы.

**«Проспект»** - означает проспект ценных бумаг, составленный в отношении Облигаций, размещаемых в рамках Программы.

**«Решение о выпуске»** - означает решение о выпуске Облигаций в рамках Программы, содержащее конкретные условия Выпуска.

**«Эмитент»** - означает Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Сплит Финанс», ОГРН 1257700157725.

## **1. ВИД, КАТЕГОРИЯ (ТИП), ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ ПРИЗНАКИ ЦЕННЫХ БУМАГ.**

**Вид ценных бумаг:** облигации

**Иные идентификационные признаки облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций:**

неконвертируемые процентные бездокументарные с залоговым обеспечением денежными требованиями

Серия Облигаций Программой не определяется, а будет установлена соответствующим Решением о выпуске.

## **2. СУММА НОМИНАЛЬНЫХ СТОИМОСТЕЙ РАЗМЕЩАЕМЫХ ОБЛИГАЦИЙ.**

**Максимальная сумма номинальных стоимостей облигаций, размещаемых в рамках настоящей программы облигаций:**

Общая (максимальная) сумма номинальных стоимостей Облигаций всех Выпусков, размещаемых в рамках Программы, составляет 100 000 000 000 (сто миллиардов) российских рублей включительно.

Индексация номинальной стоимости Облигаций, размещаемых в рамках Программы, не предусмотрена.

## **3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ПРОГРАММЫ ОБЛИГАЦИЙ.**

**Срок, в течение которого облигации могут быть размещены в рамках программы облигаций, или указывается на отсутствие ограничений такого срока:**

Ограничения срока, в течение которого Облигации могут быть размещены в рамках Программы: 5 лет с даты присвоения Программе регистрационного номера.

## **4. МАКСИМАЛЬНЫЙ СРОК ПОГАШЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ.**

Максимальный срок погашения Облигаций, размещаемых в рамках Программы – 5 лет с даты начала размещения соответствующего Выпуска.

Срок (порядок определения срока) погашения Облигаций отдельного Выпуска Программой не определяется и будет указан в соответствующем Решении о выпуске или будет определяться в порядке, установленном соответствующим Решением о выпуске.

## **5. ПРАВА ВЛАДЕЛЬЦЕВ ОБЛИГАЦИЙ, КОТОРЫЕ МОГУТ БЫТЬ РАЗМЕЩЕНЫ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ ОБЛИГАЦИЙ.**

5.1. Каждая Облигация, выпускаемая в рамках Программы, предоставляет ее владельцу одинаковый в рамках отдельного Выпуска объем прав:

- (а) право на получение от Эмитента при погашении Облигаций номинальной стоимости Облигаций в срок, порядок определения которого устанавливается в соответствии с соответствующим Выпуском;
- (б) право продавать и иным образом отчуждать Облигации;
- (в) право на получение процентного (купонного) дохода по окончании купонного периода и/или при досрочном погашении;
- (г) право обратиться к Эмитенту с требованием досрочного погашения Облигаций по цене досрочного погашения, в случаях и на условиях, предусмотренных для соответствующего

Выпуска и действующим законодательством;

- (д) все права, возникающие из обеспечения, в том числе, из залога денежных требований, в соответствии с условиями такого обеспечения. С переходом прав на Облигацию к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной;
- (е) право заявлять Эмитенту требования о получении денежных средств от реализации залогового обеспечения по Облигациям выпуска;
- (ж) равные с правами других владельцев Облигаций выпуска права в отношении залогового обеспечения по Облигациям выпуска, а в случае реквизиции или национализации заложенного имущества – в отношении также сумм возмещения, причитающихся залогодателю, или имущества, предоставляемого залогодателю взамен. Возможность изъятия (выкупа) имущества, составляющего залоговое обеспечение по Облигациям выпуска, для государственных или муниципальных нужд действующим законодательством не предусмотрена;
- (з) право на возврат средств инвестирования в случае признания выпуска Облигаций в соответствии с действующим законодательством несостоявшимся или недействительным; и
- (и) права, предусмотренные пунктом 8.2 настоящей Программы.

Кроме перечисленных выше прав, владелец Облигации вправе осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и Решениями о выпуске.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав. Требования владельцев Облигаций выпуска, не удовлетворенные за счет средств, полученных в результате реализации залогового обеспечения по Облигациям, обеспечивающего исполнение обязательств по Выпуску, при обращении на него взыскания, считаются погашенными.

Облигации не являются структурными облигациями.

- 5.2. Облигации не являются облигациями с ипотечным покрытием.
- 5.3. Облигации не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.
- 5.4. Право на Облигацию переходит к приобретателю с даты внесения приходной записи по счету депо приобретателя. Права, закрепленные Облигацией, переходят к их приобретателю с даты перехода прав на эту ценную бумагу. Иные ограничения в обороте Облигаций не предусмотрены.

## **6. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПОГАШЕНИЯ И ВЫПЛАТЫ ДОХОДОВ ПО ОБЛИГАЦИЯМ.**

- 6.1. Форма погашения облигаций.

Погашение Облигаций осуществляется Эмитентом денежными средствами в российских рублях в безналичном порядке. Возможность и условия выбора владельцами Облигаций формы их погашения не предусмотрены. Погашение Облигаций имуществом не предусмотрено.

- 6.2. Порядок и условия погашения облигаций.

Порядок и условия погашения Облигаций Программой не определяются, а будут установлены в соответствующем Решении о выпуске.

Решением о выпуске может быть установлено погашение номинальной стоимости Облигаций одновременно или по частям.

- 6.2.1. Облигации не являются структурными облигациями.

6.2.2. Облигации не являются облигациями без срока погашения.

6.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации.

Размер дохода по Облигациям или порядок его определения Программой не определяются, а будут установлены в соответствующем Решении о выпуске.

Решением о выпуске может быть предусмотрено право владельцев Облигаций соответствующего Выпуска на получение дополнительного дохода. Во избежание сомнений, в случае если Решение о выпуске не содержит информацию о праве владельцев Облигаций на получение дополнительного дохода, дополнительный доход по Облигациям не начисляется и не выплачивается. Размер дополнительного дохода или порядок его определения Программой не определяется.

6.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям.

Выплата дохода по Облигациям осуществляется денежными средствами.

Порядок и срок выплаты дохода по Облигациям Программой не определяются, а будут установлены в соответствующем Решении о выпуске.

6.5. Порядок и условия досрочного погашения облигаций.

Предусмотрена возможность досрочного погашения Облигаций по усмотрению Эмитента и возможность досрочного погашения Облигаций по требованию их владельцев. Порядок и условия досрочного погашения Облигаций Программой не определяются, а будут установлены в соответствующем Решении о выпуске.

Для облигаций без определения срока погашения указывается, что владельцы облигаций не вправе предъявлять требование о досрочном погашении таких облигаций, в том числе по основаниям, предусмотренным статьей 17.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг»: Облигации не являются облигациями без определения срока погашения.

6.6. Порядок прекращения обязательств по облигациям кредитной организации - эмитента.

Не применимо. Эмитент не является кредитной организацией.

6.7. Прощение долга по облигациям кредитной организации - эмитента.

Не применимо. Эмитент не является кредитной организацией.

6.8. Сведения о платежных агентах по облигациям.

Сведения о платежных агентах по Облигациям Программой не определяются. Сведения о платежных агентах (в случае их привлечения) будут приведены в соответствующем Решении о выпуске.

## **7. СВЕДЕНИЯ О ПРИОБРЕТЕНИИ ОБЛИГАЦИЙ**

Возможность приобретения Облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцами и (или) по требованию владельцев Облигаций с возможностью их последующего обращения до истечения срока погашения Программой не определяется.

Решение о выпуске может предусматривать приобретение Облигаций Эмитентом по соглашению с их владельцами и (или) по требованию владельцев Облигаций с возможностью их последующего обращения.

## **8. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЕСПЕЧЕНИИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ОБЛИГАЦИЯМ, РАЗМЕЩАЕМЫМ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ ОБЛИГАЦИЙ.**

8.1. Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям.

По Облигациям, которые могут быть размещены в рамках Программы, предоставляется обеспечение в форме залога. Залогодателем является Эмитент.

#### 8.2. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям.

Облигации, размещаемые в рамках Программы, являются Облигациями с обеспечением.

Способ обеспечения:

- залог денежных требований по Кредитным договорам, которые приобретаются Эмитентом у Оригинатора, сведения о которых будут определены в соответствующем Решении о выпуске;
- залог денежных требований (прав) по договору банковского (залогового) счета. Банковские реквизиты соответствующего счета указываются в соответствующем Решении о выпуске.

Облигации каждого Выпуска обеспечиваются залогом денежных требований. В рамках Программы допускается:

- размещение Облигаций, обязательства по которым обеспечиваются залогом денежных требований, которые не включены в залоговое обеспечение по Облигациям других Выпусков; а также
- размещение нескольких выпусков Облигаций, обязательства по которым обеспечиваются залогом одних и тех же денежных требований, которые не включены в залоговое обеспечение по Облигациям иных выпусков. Во избежание сомнений, одни и те же денежные требования могут обеспечивать исполнение обязательств по нескольким Выпускам, если это прямо предусмотрено соответствующими Решениями о выпуске. Если залогом одних и тех же денежных требований обеспечивается исполнение обязательств по нескольким Выпускам, то Эмитент вправе установить разную очередность исполнения обязательств по таким Выпускам. В этом случае исполнение обязательств последующей очереди с наступившим сроком исполнения допускается только после надлежащего исполнения обязательств предыдущей очереди с наступившим сроком исполнения. Решение о выпуске должно содержать сведения об ином Выпуске (иных Выпусках), обязательства по которому (которым) обеспечиваются за счет одного и того же обеспечения, и сведения об обязательствах каждой очереди.

Облигации предоставляют их владельцам все права, возникающие из обеспечения по Облигациям, в соответствии с условиями обеспечения. С переходом прав на Облигацию с обеспечением к новому владельцу Облигаций переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на Облигацию является недействительной. Права владельцев Облигаций, возникающие из обеспечения по Облигациям, будут указаны в соответствующем Решении о выпуске.

Владельцы Облигаций выпуска (представитель владельцев Облигаций выпуска, в случае его определения или избрания) могут обратиться с требованием о признании Эмитента банкротом только после обращения взыскания на залоговое обеспечение по Облигациям выпуска, предоставленного в качестве обеспечения исполнения обязательств Эмитента по соответствующему Выпуску, за исключением обращения взыскания на заложенные права по договору банковского (залогового) счета, открытому в целях обеспечения исполнения обязательств Эмитента по соответствующему Выпуску.

#### 8.3. Условия обеспечения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием.

Облигации не являются облигациями с ипотечным покрытием.

### 9. **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕЛЕННЫХ ОБЛИГАЦИЯХ, СОЦИАЛЬНЫХ ОБЛИГАЦИЯХ, ОБЛИГАЦИЯХ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ, ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ОБЛИГАЦИЯХ, АДАПТАЦИОННЫХ ОБЛИГАЦИЯХ, ОБЛИГАЦИЯХ, СВЯЗАННЫХ С ЦЕЛЯМИ УСТОЙЧИВОГО**

## **РАЗВИТИЯ, ОБЛИГАЦИЯХ КЛИМАТИЧЕСКОГО ПЕРЕХОДА.**

- 9.1. Эмитент не идентифицирует Облигации как «зеленые облигации».
- 9.2. Эмитент не идентифицирует Облигации как «социальные облигации».
- 9.2.1. Эмитент не идентифицирует Облигации как «облигации устойчивого развития».
- 9.3. Эмитент не идентифицирует Облигации как «инфраструктурные облигации».
- 9.4. Эмитент не идентифицирует Облигации как «адаптационные облигации».
- 9.5. Эмитент не идентифицирует Облигации как «облигации, связанные с целями устойчивого развития».
- 9.6. Эмитент не идентифицирует Облигации как «облигации климатического перехода».

## **10. ПУНКТ УТРАТИЛ СИЛУ В СИЛУ УКАЗАНИЯ БАНКА РОССИИ ОТ 04.07.2022 №6195-У.**

## **11. УСЛОВИЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЛИГАЦИЙ В РАМКАХ ПРОГРАММЫ ОБЛИГАЦИЙ.**

Условия размещения каждого конкретного Выпуска определяется в документе, содержащем условия размещения Облигаций, составленном в отношении такого Выпуска.

## **12. ИНЫЕ СВЕДЕНИЯ.**

Регистрация Программы сопровождается регистрацией Проспекта.

Обращение Облигаций осуществляется в соответствии с условиями Программы, Проспекта, Решения о выпуске и действующего законодательства Российской Федерации. Нерезиденты могут приобретать Облигации в соответствии с действующим законодательством и нормативными актами Российской Федерации. Облигации допускаются к свободному обращению как на биржевом, так и на внебиржевом рынке. На биржевом рынке Облигации обращаются с изъятиями, установленными организаторами торговли на рынке ценных бумаг. На внебиржевом рынке Облигации обращаются с учетом ограничений, установленных действующим законодательством Российской Федерации.