

Зарегистрировано \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
регистрационный номер выпуска ценных бумаг

**ПАО Московская Биржа**  
(наименование регистрирующей организации)

## РЕШЕНИЕ О ВЫПУСКЕ ЦЕННЫХ БУМАГ

***Общество с ограниченной ответственностью "Сеть дата-центров "Селектел"***

(указывается полное фирменное наименование (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций) эмитента)

***биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии 001P-01R, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, со сроком погашения в 1 092 день с даты начала размещения, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00575-R-001P-02E от 27.01.2021, путем открытой подписки***

(указываются вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки подлежащих размещению ценных бумаг)

на основании ***решения об утверждении Программы биржевых облигаций серии 001P,***

***принятого Единственным участником Общества с ограниченной ответственностью "Сеть дата-центров "Селектел" 11.12.2020,***

***решение от 11.12.2020 № 6-20.***

Место нахождения эмитента (в соответствии с его уставом): ***Россия, 196084, город Санкт-Петербург, улица Цветочная, дом 21, литера А***

***Генеральный директор, действующий на основании Устава***

(наименование должности лица, занимающего должность (осуществляющего функции) единоличного исполнительного органа эмитента, или уполномоченного им должностного лица эмитента, подписавшего настоящее решение о выпуске; наименование и реквизиты документа, на основании которого лицу предоставлено право подписывать настоящее решение о выпуске)

***Любимов О.И.***

(инициалы, фамилия)

Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:

**Программа - Программа биржевых облигаций серии 001P, имеющая регистрационный номер 4-00575-R-001P-02E от 27.01.2021;**

**Решение о выпуске биржевых облигаций - решение о выпуске ценных бумаг, закрепляющее совокупность имущественных и неимущественных прав в отношении настоящего выпуска биржевых облигаций;**

**Условия размещения биржевых облигаций - документ, содержащий условия размещения биржевых облигаций;**

**Биржевые облигации (Биржевая облигация) - биржевые облигации (биржевая облигация), размещаемые в рамках настоящего выпуска биржевых облигаций;**

**Эмитент - Общество с ограниченной ответственностью "Сеть дата-центров "Селектел", ООО "Селектел";**

**Лента новостей - информационный ресурс, обновляемый в режиме реального времени и предоставляемый информационным агентством, аккредитованным Банком России на проведение действий по раскрытию информации о ценных бумагах и об иных финансовых инструментах;**

**страница в сети Интернет - страница в сети Интернет, предоставляемая Эмитенту одним из аккредитованных агентств, по адресу: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38305>.**

**Иные термины, используемые в Решении о выпуске биржевых облигаций, имеют значение, определенное в Программе.**

1. Вид, категория (тип), идентификационные признаки ценных бумаг:

Вид ценных бумаг: **биржевые облигации**

Серия и иные идентификационные признаки размещаемых ценных бумаг: **биржевые облигации процентные неконвертируемые бездокументарные с централизованным учетом прав серии 001P-01R**

2. Указание на способ учета прав на облигации:

**Предусмотрен централизованный учет прав на Биржевые облигации.**

Депозитарий, осуществляющий централизованный учет:

Полное фирменное наименование: **Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»**

Сокращенное фирменное наименование: **НКО АО НРД**

Место нахождения: **Российская Федерация, город Москва**

ОГРН: **1027739132563**

**В случае прекращения деятельности НКО АО НРД (далее также – НРД) в связи с его реорганизацией централизованный учет прав на Биржевые облигации будет осуществляться его правопреемником. В тех случаях, когда упоминается НКО АО НРД или НРД, подразумевается НКО АО НРД или его правопреемник.**

3. Номинальная стоимость каждой ценной бумаги выпуска:

**1 000 (Одна тысяча) российских рублей.**

4. Права владельца каждой ценной бумаги выпуска:

4.1. Для привилегированных акций:

**Не применимо.**

4.2. Для облигаций:

**Каждая Биржевая облигация имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри одного выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги.**

**Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости (соответствующей части номинальной стоимости, в случае, если решение о частичном досрочном погашении принято Эмитентом в соответствии с п.6.5.2.2 Программы).**

**Владелец Биржевой облигации имеет право на получение установленного в ней дохода (процента от номинальной стоимости).**

**Все задолженности Эмитента по Биржевым облигациям будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.**

**Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.**

**Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.**

4.2.1. В случае предоставления обеспечения по облигациям выпуска указываются права владельцев облигаций, возникающие из такого обеспечения, в соответствии с условиями обеспечения, указанными в настоящем решении о выпуске облигаций, а также то, что с переходом прав на облигацию с обеспечением к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из такого обеспечения. Указывается на то, что передача прав, возникших из предоставленного обеспечения, без передачи прав на облигацию является недействительной.

***Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.***

4.2.2. Для структурных облигаций указывается право владельцев структурных облигаций на получение выплат по ним в зависимости от наступления или ненаступления одного или нескольких обстоятельств, предусмотренных решением о выпуске структурных облигаций.

***Биржевые облигации не являются структурными облигациями.***

4.2.3. Для облигаций без срока погашения указывается на это обстоятельство, а также на право эмитента отказаться в одностороннем порядке от выплаты процентов по таким облигациям.

***Биржевые облигации не являются облигациями без срока погашения.***

4.3. Для облигаций с ипотечным покрытием указываются права владельцев облигаций, возникающие из залога ипотечного покрытия, в соответствии с условиями такого залога, указанными в настоящем решении о выпуске облигаций, а также то, что с переходом прав на облигацию с ипотечным покрытием к новому владельцу (приобретателю) переходят все права, вытекающие из залога ипотечного покрытия. Указывается на то, что передача прав, возникших из залога ипотечного покрытия, без передачи прав на облигацию с ипотечным покрытием является недействительной.

***Биржевые облигации не являются облигациями с ипотечным покрытием.***

4.4. Для опционов эмитента указываются:

***Не применимо.***

4.5. В случае если размещаемые ценные бумаги являются конвертируемыми ценными бумагами, указываются:

***Биржевые облигации не являются конвертируемыми ценными бумагами.***

4.6. В случае если размещаемые ценные бумаги являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов, указывается данное обстоятельство. Указываются особенности, связанные с учетом и переходом прав на указанные ценные бумаги, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

***Биржевые облигации не являются и не могут являться ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.***

В случае если имеются иные ограничения в обороте ценных бумаг настоящего выпуска, указываются особенности, связанные с учетом и переходом прав на ценные бумаги настоящего выпуска.

***Право на Биржевую облигацию переходит к приобретателю с даты внесения приходной записи по счету депо приобретателя.***

***Права, закрепленные Биржевой облигацией, переходят к их приобретателю с даты перехода прав на эту ценную бумагу.***

***Иные ограничения в обороте Биржевых облигаций не предусмотрены.***

5. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям

5.1. Форма погашения облигаций:

Указывается форма погашения облигаций (денежные средства, имущество, конвертация), а также возможность и условия выбора владельцами облигаций формы их погашения.

***Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичном порядке.***

***Возможность и условия выбора владельцами Биржевых облигаций формы их погашения не предусмотрены.***

В случае, если облигации погашаются имуществом, указываются сведения о таком имуществе.

***Биржевые облигации имуществом не погашаются.***

5.2. Срок погашения облигаций:

Указывается срок (дата) погашения облигаций, или порядок его определения, или указывается, что по облигациям не определяется срок погашения.

***Биржевые облигации погашаются в 1 092-й день с даты начала размещения Биржевых облигаций***

(далее – Дата погашения).

Если Дата погашения приходится на нерабочий день, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за Датой погашения. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.

### 5.3. Порядок и условия погашения облигаций

Указывается порядок и условия погашения облигаций:

Погашение Биржевых облигаций производится в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Погашение Биржевых облигаций производится по номинальной стоимости (ранее и далее под номинальной стоимостью подразумевается номинальная стоимость Биржевых облигаций или ее непогашенная часть).

Эмитент исполняет обязанность по осуществлению выплат по Биржевым облигациям в счет погашения путем перечисления денежных средств депозитарию, осуществляющему централизованный учет прав на Биржевые облигации.

Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет погашения Биржевых облигаций через депозитарий, осуществляющий учет прав на Биржевые облигации, депонентами которого они являются.

Передача денежных выплат в счет погашения Биржевых облигаций осуществляется депозитарием в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 8.7 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», с особенностями в зависимости от способа учета прав на Биржевые облигации.

#### 5.3.1. Порядок определения выплат по каждой структурной облигации при ее погашении Биржевые облигации не являются структурными облигациями.

### 5.4. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации

Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.

Количество купонных периодов: 6

Длительность каждого из купонных периодов: 182 дн.

Дата начала каждого купонного периода определяется по формуле:

$$\text{ДНКП}(i) = \text{ДНР} + 182 * (i-1), \text{ где}$$

ДНР - дата начала размещения Биржевых облигаций;

$i$  - порядковый номер соответствующего купонного периода ( $i=1, \dots, 6$ );

ДНКП( $i$ ) - дата начала  $i$ -го купонного периода.

Дата окончания каждого купонного периода определяется по формуле:

$$\text{ДОКП}(i) = \text{ДНР} + 182 * i, \text{ где}$$

ДНР - дата начала размещения Биржевых облигаций;

$i$  - порядковый номер соответствующего купонного периода ( $i=1, \dots, 6$ );

ДОКП( $i$ ) – дата окончания  $i$ -го купонного периода.

Расчет суммы выплат по каждому  $i$ -му купону на одну Биржевую облигацию производится по формуле:  $\text{КД}_i = \text{C}_i * \text{Not} * (\text{ДОКП}(i) - \text{ДНКП}(i)) / (365 * 100\%)$ ,  
где

$\text{КД}_i$  - величина купонного дохода по каждой Биржевой облигации по  $i$ -му купонному периоду (в рублях Российской Федерации);

Not - номинальная стоимость одной Биржевой облигации (в рублях Российской Федерации);

$\text{C}_i$  - размер процентной ставки по  $i$ -му купону, проценты годовых;

ДНКП( $i$ ) - дата начала  $i$ -го купонного периода.

ДОКП( $i$ ) - дата окончания  $i$ -го купонного периода.

$i$  - порядковый номер купонного периода ( $i=1, 2, 3, \dots, 6$ ).

$\text{КД}_i$  рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если

*третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).*

*Размер процента (купона) или порядок определения процентной ставки по каждому купонному периоду определяется уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) Эмитента в порядке, предусмотренном Программой.*

*Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 6.3. Программы.*

5.5. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям

Указывается срок (дата) выплаты дохода по облигациям или порядок его определения.

*Купонный доход по Биржевым облигациям, начисляемый за каждый купонный период, выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода.*

*Если дата окончания купонного периода приходится на нерабочий день, то перечисление подлежащей суммы производится в первый рабочий день, следующий за датой окончания купонного периода. Владелец Биржевых облигаций не имеет права требовать начисления процентов или какой-либо иной компенсации за такую задержку в платеже.*

Указывается порядок выплаты дохода по облигациям, в том числе порядок выплаты (передачи) дохода по облигациям в неденежной форме в случае, если по облигациям предусматривается доход в неденежной форме.

*Выплата (передача) купонного дохода по Биржевым облигациям производится в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством Российской Федерации.*

*Выплата (передача) купонного дохода по Биржевым облигациям производится денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичном порядке. Выплата (передача) дохода по Биржевым облигациям в неденежной форме не предусмотрена.*

*Эмитент исполняет обязанность по осуществлению выплат по Биржевым облигациям путем перечисления денежных средств депозитарию, осуществляющему централизованный учет прав на Биржевые облигации.*

*Владельцы Биржевых облигаций и иные лица, осуществляющие в соответствии с федеральными законами права по Биржевым облигациям, получают причитающиеся им денежные выплаты в счет выплаты дохода по Биржевым облигациям через депозитарий, осуществляющий учет прав на Биржевые облигации, депонентами которого они являются.*

*Передача денежных выплат в счет выплаты дохода по Биржевым облигациям осуществляется депозитарием в соответствии с порядком, предусмотренным статьей 8.7 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», с особенностями в зависимости от способа учета прав на Биржевые облигации.*

*Купонный доход по неразмещенным Биржевым облигациям или по Биржевым облигациям, переведенным на счет Эмитента в НРД, не начисляется и не выплачивается.*

5.6. Порядок и условия досрочного погашения облигаций

5.6.1. Досрочное погашение облигаций по требованию их владельцев:

*Возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев не предусмотрена.*

5.6.2 Досрочное погашение облигаций по усмотрению эмитента:

*Предусмотрена возможность досрочного (в том числе частичного досрочного) погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в соответствии с п. 6.5.2. Программы.*

*Досрочное погашение (частичное досрочное погашение) Биржевых облигаций производится денежными средствами в рублях Российской Федерации, в безналичном порядке.*

*Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 6.5.2. Программы.*

Для облигаций без определения срока погашения указывается, что владельцы облигаций не вправе предъявлять требование о досрочном погашении таких облигаций, в том числе по основаниям, предусмотренным статьей 17.1 Федерального закона «О рынке ценных бумаг».

*Биржевые облигации не являются облигациями без определения срока погашения.*

Для облигаций, эмитент которых идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «зеленые облигации», и (или) «социальные облигации», и (или) «инфраструктурные облигации», указывается право владельцев облигаций требовать досрочного погашения принадлежащих им облигаций в случае нарушения эмитентом условия о целевом использовании денежных средств, полученных от размещения облигаций, определенного в соответствии с настоящим решением о выпуске облигаций.

*Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «зеленые облигации».*  
*Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «социальные облигации».*  
*Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «инфраструктурные облигации».*

#### 5.7. Сведения о платежных агентах по облигациям

*Погашение и (или) выплата (передача) доходов по Биржевым облигациям осуществляются Эмитентом без привлечения платежных агентов.*

*Эмитент может назначать платежных агентов и отменять такие назначения при осуществлении адресных платежей в пользу владельцев Биржевых облигаций в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.*

*Эмитент не может одновременно назначить нескольких платежных агентов по выпуску Биржевых облигаций.*

Порядок раскрытия информации о таких действиях:

*Информация о назначении Эмитентом платежного агента и отмене таких назначений раскрывается Эмитентом в следующие сроки с даты заключения договора, на основании которого Эмитентом привлекается организация, оказывающая ему услуги посредника при исполнении обязательств по Биржевым облигациям, а если такой договор вступает в силу не с даты его заключения - с даты вступления его в силу:*

- в Ленте новостей - не позднее 1 (Одного) дня;*
- на странице в сети Интернет - не позднее 2 (Двух) дней.*

5.8. Прекращение обязательств кредитной организации – эмитента по выплате суммы основного долга и невыплаченного процента (купона) по облигациям, а также по финансовым санкциям за неисполнение обязательств по облигациям

#### 5.8.1. Прекращение обязательств по облигациям.

*Возможность прекращения обязательств по Биржевым облигациям не предусматривается.*

#### 5.8.2. Прощение долга по облигациям субординированного облигационного займа.

*Возможность прощения долга по Биржевым облигациям не предусматривается.*

#### 6. Сведения о приобретении облигаций

Указывается возможность приобретения облигаций эмитентом по соглашению с их владельцами и (или) по требованию владельцев облигаций с возможностью их последующего обращения. В случае установления такой возможности указываются также порядок и условия приобретения облигаций, включая срок (порядок определения срока) приобретения облигаций, порядок принятия уполномоченным органом эмитента решения о приобретении облигаций, порядок раскрытия эмитентом информации об условиях и итогах приобретения облигаций, а также иные условия приобретения облигаций

#### 6.1. Приобретение эмитентом облигаций по требованию их владельца (владельцев)

*Предусмотрена возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по требованию владельцев Биржевых облигаций с возможностью их последующего обращения.*

*Оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится денежными средствами в безналичном порядке в рублях Российской Федерации.*

*Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 7 и пп. 7.1 Программы.*

#### 6.2. Приобретение эмитентом облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами)

*Предусмотрена возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по соглашению с владельцами Биржевых облигаций с возможностью их последующего обращения.*

*Оплата Биржевых облигаций при их приобретении производится денежными средствами в безналичном порядке в рублях Российской Федерации.*

*Предложение о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с их владельцами направляется Эмитентом владельцам Биржевых облигаций путем публикации сообщения о принятом решении о приобретении Биржевых облигаций по соглашению с владельцами Биржевых облигаций в Ленте новостей и на странице в сети Интернет.*

*Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 7 и пп. 7.2 Программы.*

#### 7. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска

#### 7.1. Вид предоставляемого обеспечения

*Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.*

7.2. Сведения о лице, предоставляющем обеспечение исполнения обязательств по облигациям

**Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.**

7.3. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям

**Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.**

7.4. По усмотрению эмитента приводятся сведения об очередности обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпусков, исполнение обязательств по которым обеспечивается за счет того же обеспечения, которое предоставляется по облигациям настоящего выпуска

**Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.**

8. Условия целевого использования денежных средств, полученных от размещения облигаций

8.1. В случае если эмитент идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «зеленые облигации»:

**Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «зеленые облигации».**

8.2. В случае если эмитент идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «социальные облигации»:

**Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «социальные облигации».**

8.3. В случае если эмитент идентифицирует настоящий выпуск облигаций с использованием слов «инфраструктурные облигации»:

**Эмитент не идентифицирует Биржевые облигации как «инфраструктурные облигации».**

9. Сведения о представителе владельцев облигаций

В случае если эмитентом до даты подписания решения о выпуске облигаций определен представитель владельцев облигаций, указываются полное фирменное наименование (для коммерческих организаций) или наименование (для некоммерческих организаций) представителя владельцев облигаций, его место нахождения, присвоенные ему ОГРН (включая дату его присвоения) и ИНН.

**На дату подписания Решения о выпуске биржевых облигаций представитель владельцев Биржевых облигаций не определен:**

10. Обязательство эмитента.

**Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.**

11. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям.

**Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.**

12. Иные сведения

**1. На дату подписания Решения о выпуске биржевых облигаций у Эмитента отсутствует обязанность по раскрытию информации в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 22.04.1996 № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг».**

**2. В любой день между датой начала размещения и датой погашения выпуска величина накопленного купонного дохода (НКД) по Биржевой облигации рассчитывается по следующей формуле:**

$$НКД = C_i * Nom * (T - T(i-1)) / (365 * 100\%),$$

где

*i* - порядковый номер купонного периода, *i*=1, 2, 3...6;

НКД - накопленный купонный доход в рублях Российской Федерации;

Nom - номинальная стоимость одной Биржевой облигации в рублях Российской Федерации;

*C<sub>i</sub>* - размер процентной ставки *i*-того купона, в процентах годовых;

*T(i-1)* - дата начала *i*-того купонного периода (для случая первого купонного периода *T(i-1)* - это дата начала размещения Биржевых облигаций);

*T* - дата расчета накопленного купонного дохода внутри *i*-купонного периода.

**НКД рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).**

**3. Иные сведения, подлежащие включению в Решение о выпуске биржевых облигаций, а также иные сведения, раскрываемые Эмитентом по собственному усмотрению, приведены в Программе.**